

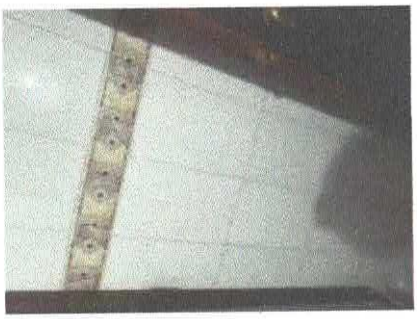


















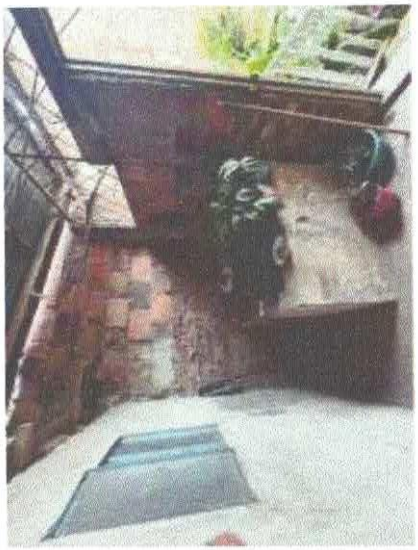




















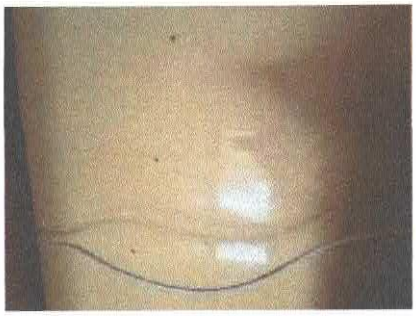








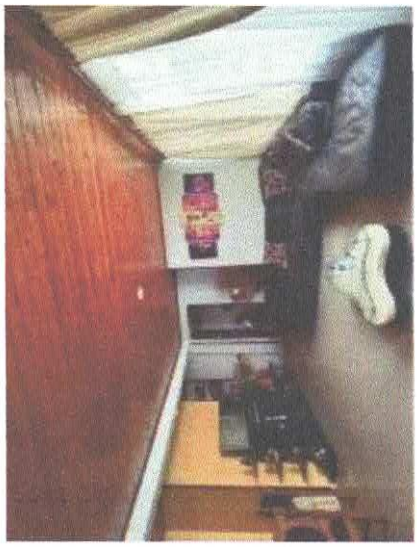






















LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

FECHA: 03-09-2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 2025042 | Contratista: INGNOVATEK S.A.S | Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S | Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 3 # 1-85 | Teléfonos: 320 261 7169

Nombre de la persona que atiende la visita: Marino Figueroa | CC No.: 19 296 820

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Guillermo Vazquez | CC No.

Edad de la construcción	40	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	2
No. de Hogares	2	No. total residentes	7	Mujeres jefes de hogar	2
Niños (menos de 14 años)	2	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano; 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: 1. SI ; 2. No

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas	X	
5. Teléfono		X
6. Televisión cable	X	
7. Internet	X	
Otros		Cual?

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11. Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [X] NO ☐

Uso del garaje: Uso Privado

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	X
2. Vigas corridas	X
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclópeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentacion	☐
8. No identificada	☐
9. No existe	☐
10. Otro. Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	X
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mamposteria confinada	☐
6. Mamposteria reforzada	☐
7. Mamposteria no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico amostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	X
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	X
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5. Otro. Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	X

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	X
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mamposteria reforzada	☐
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cual?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Deterioro leve a moderado. Se observan fisuras finas verticales y diagonales, desgaste superficial de la pintura y presencia de humedad

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES: Manchas por humedad superficial. En algunos sectores se evidencia eflorescencias y desprendimientos menores de grabetic

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Fisuras de retraccion, desgaste superficial y ligeros desniveles producto de asentamientos

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [X] REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

(8)

LAINSCO INGENIERIA S.A.S

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"
Contrato de obra No.: 2025042	Contratista: INGNOVATEK S.A.S Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S
Acta de Vecindad de	Inicio ☐
FECHA	03-06-2025 (Día / Mes / Año)

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: fisuras capilares y desprendimientos de Pintura en sectores expuestos a humedad.

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Desgaste superficial normal por uso y fisuras

ESTADO DE: Techos

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Buen estado, sin grietas ni desprendimientos

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: —

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: —

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: —

FIRMAS

Firma
Nombre
Responsable Predio
C.C. O NIT 19276820

Firma
Nombre JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matricula profesional No.:

Firma
Nombre Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matricula profesional No.:

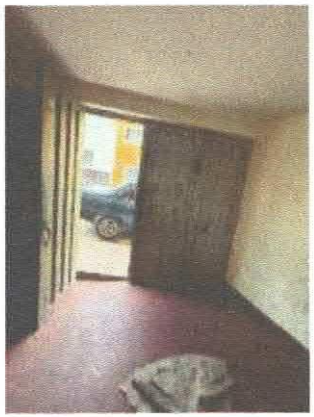
Observaciones Generales: Deterioro leve a moderado causado por humedad, retracción y envejecimiento de materiales.

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO



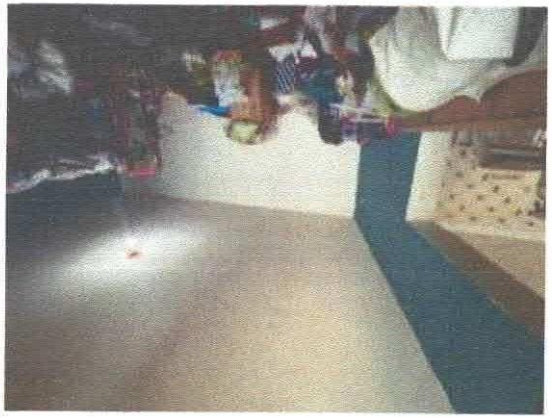








































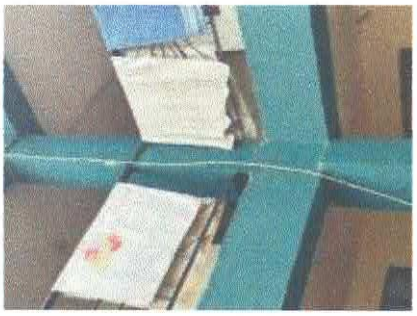
























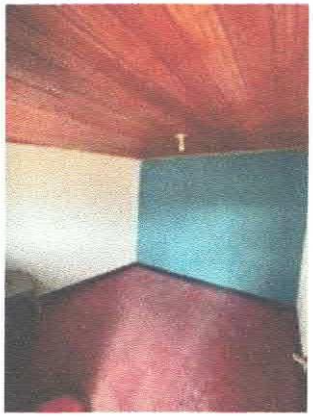


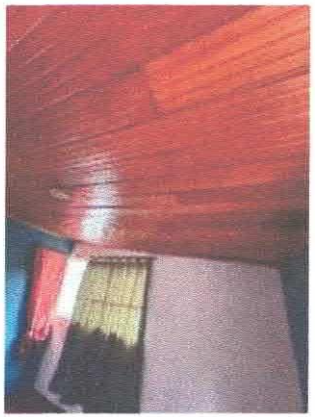


















(3)

LAINSCO INGENIERIA S.A.S

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

FECHA: 03-09-2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 2025042 | Contratista: INGNOVATEK S.A.S | Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S | Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 3 # 1-85 | Teléfonos: 320 261 7169

Nombre de la persona que atiende la visita: Marino Figueroa | CC No.: 19 296 820

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: [X]

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Guillermo Vargas | CC No.:

Edad de la construcción	40	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	2
No. de Hogares	2	No. total residentes	7	Mujeres jefes de hogar	2
Niños (menos de 14 años)	2	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano [X], 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado [X]

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: 1. SI [X], 2. No

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado [X], 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas	X	
5. Teléfono		X
6. Televisión cable	X	
7. Internet	X	
8. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11. Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [X] NO ☐

Uso del garaje: Uso Privado

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	[X]	
2. Vigas corridas	[X]	
3. Sistema mixto	☐	
4. Caissons	☐	
5. Concreto ciclopeo	☐	
6. Pilotes	☐	
7. Placa de cimentacion	☐	
8. No identificada	☐	
9. No existe	☐	
10. Otro. Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	[X]
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Porticos en concreto reforzado	[X]
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema cambinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mamposteria confinada	☐
6. Mamposteria reforzada	☐
7. Mamposteria no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico amostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto	☐
2. Placa aligerada de concreto	[X]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no [X])	
2. En altura. No. de pisos adicionales	
3. En extensión. metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad. metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5. Otro. Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	[X]
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mamposteria reforzada	☐
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cual?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Deterioro leve a moderado. Se observan fisuras finas verticales y diagonales, desgaste superficial de la pintura y presencia de humedad

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Manchas por humedad superficial. En algunos sectores se evidencia eflorescencias y desprendimientos menores de estabilo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR [X] MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Fisuras de retraccion, desgaste superficial y ligeros desniveles producto de asentamientos

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [X] REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

Contrato de obra No.: 2025042

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de Inicio ☐

FECHA: 03-06-2025 (Dia / Mes / Año)

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

ESTADO DE: _____

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: fisuras capilares y desprendimientos de Pintura en sectores expuestos a humedad.

ESTADO DE: _____

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Desgaste superficial normal Por uso y fisuras

ESTADO DE: Techos

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Buen estado, Sin grietas ni desprendimientos

ESTADO DE: _____

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: _____

ESTADO DE: _____

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: _____

ESTADO DE: _____

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: _____

FIRMAS

Firma: _____
Nombre: _____
Responsable Predio
C.C. O NIT: 19276820

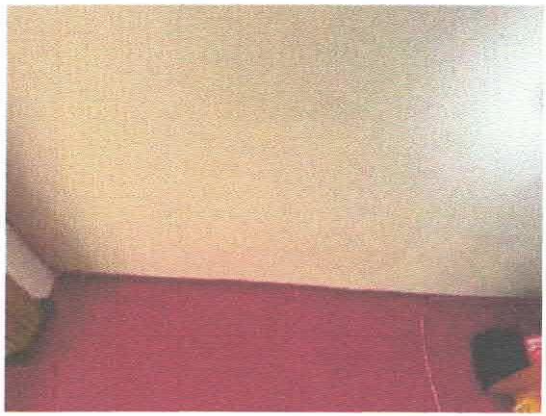
Firma: _____
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matricula profesional No.:

Firma: _____
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matricula profesional No.:

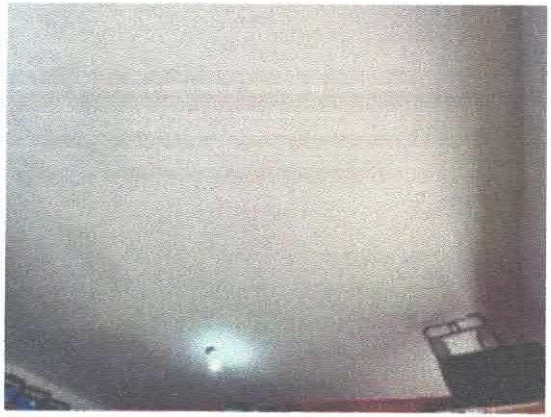
Observaciones Generales: Deterioro leve a moderado causado por humedad, retraccion y envejecimiento de materiales

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitacion 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotograficos a los consignados en la pagina destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podra adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO

















BOUTIQUE AUTOMOTRIZ



LAINSCO	FORMATO DE ACTA DE VECINDAD	INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"	FECHA	03-09-2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de obra No.: 2025042	Contratista: INGNOVATEK S.A.S Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S	Acta de Vecindad de Inicio ☐	

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección:	Cra 3 # 1-48(50)		Teléfonos	3144173900	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Olga Rubio Bernal			CC No.	51992461
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				
Nombre del responsable (propietario de la construcción):	Olga Rubio Bernal			CC No.	51992461
Edad de la construcción	31-23	No. de Apartamentos	2	No. de pisos	2
No. de Hogares	2	No. total residentes	5	Mujeres jefes de hogar	2
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Si ; 2. No
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
7. Internet	X		
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11. Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI X NO ☐

Uso del garaje: Privado

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	X
2. Vigas corridas	X
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclópeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentación	☐
8. No identificada	☐
9. No existe	☐
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	☐
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mampostería confinada	X
6. Mampostería reforzada	☐
7. Mampostería no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto	☐
2. Placa aligerada de concreto	X
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	no
2. En altura. No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5. Otro. Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mampostería reforzada	X
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Pequeñas fisuras capilares superficiales en el revoque, desgaste leve pintura exterior.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES: manchas leves de humedad

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (m)			

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: No se observan levantamientos ni fracturas profundas, solo fisuras superficiales típicas por contracción natural

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

								BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS			

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

Contrato de obra No.: 2025042

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de: Inicio ☐

FECHA: (Día / Mes / Año)

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

ESTADO DE: Paredes

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Manchas de humedad Superficial y fisuras capilares

ESTADO DE: Pisos

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Buen estado

ESTADO DE: Techos

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Sin desprendimiento y buenas condiciones

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma:
Nombre: Responsable Predio
C.C./NIT: 6199461

Firma:
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matricula profesional No.

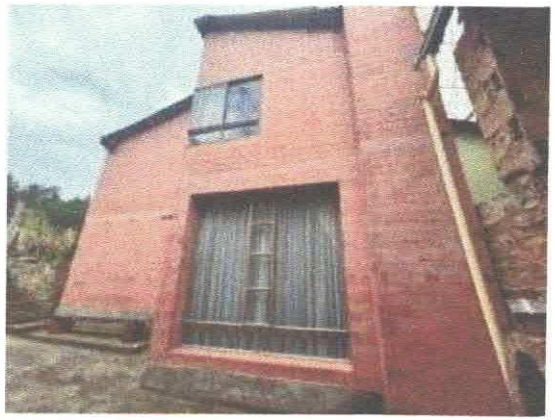
Firma:
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matricula profesional No.:

Observaciones Generales: Las fisuras encontradas no comprometen la estabilidad del inmueble. Presenta deterioro menor propios de la exposicion ambiental y envejecimiento normal de materiales.

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO

















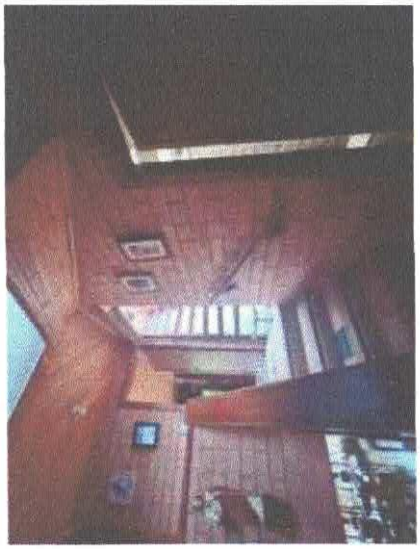
























LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

FECHA: 03-01-2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 2025042

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 3 # 1-22 Teléfonos: 3015499320

Nombre de la persona que atiende la visita: Yolanda Amaya CC No. 24197114

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión, 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yolanda Amaya CC No. 24197114

Edad de la construcción	40	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	2
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	0
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (mas de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACION CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: 1. SI , 2. No

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas	X	
5. Teléfono		X
6. Televisión cable	X	
8. Internet	X	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo,	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☐ NO ☒

Uso del garaje:

Observaciones:

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1. Zapatas	X
2. Vigas corridas	X
3. Sistema mixto	
4. Caissons	
5. Concreto ciclópeo	
6. Pilotes	
7. Placa de cimentación	
8. No identificada	
9. No existe	

10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	
2. Placa en Steel deck	
3. Estructura metalica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	

5. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	X
2. Muros estructurales en concreto	
3. Sistema combinado en concreto	
4. Prefabricados en concreto	
5. Mamposteria confinada	X
6. Mamposteria reforzada	
7. Mamposteria no reforzada	
8. Pórticos en acero	
9. Pórtico arriostrado en acero	
10. Pórticos y paneles en madera	
11. Pórticos y paneles en otros	
12. Muros en bahareque	
13. Muros en tapia pisada	
14. Muros en adobe	
15. Construcción improvisada	
16. Mixto	

17. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	
2. Placa aligerada de concreto	X
3. Lámina colaborante (Steel deck)	
4. Vigas metálicas	
5. Cerchas metálicas	
6. Entramado en madera	
7. No aplica	

8. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (Si / No)	
2. En altura. No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	

8. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	X

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	X

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:

1. Edificaciones con reforzamiento especial	
2. Edificaciones reforzadas	
3. Mamposteria reforzada	X
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5. Estructuras ligeras	
6. Construcciones simples	

7. Otro. Cual?

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Fisuras capilares en revoque en ambos niveles, desgaste de Pintura.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES: manchas de humedad, Perdida de Pintura y eflorescencias Puntuales.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Ligera fisuracion superficial, Sin hundimientos

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"
Contrato de obra No.: 2025042	Contratista: INGNOVATEK S.A.S Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S
Acta de Vecindad de	Inicio ☐
FECHA	08-08-2025 (Día / Mes / Año)

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Fisuras por retracion y manchas de humedad

ESTADO DE: Pisos (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Pisos en condiciones generales buenos.

ESTADO DE: (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: Techos (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: No se aprecian daños, ni desprendimientos.

ESTADO DE: (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma: Yolanda Amaya R.
Nombre:
Responsable Predio
C.C. O NIT 24,197,174

Firma
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matricula profesional No.:

Firma
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matricula profesional No.

Observaciones Generales: Se observan fisuras superficiales, al igual q manchas de humedad, sin afectaciones graves.

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO









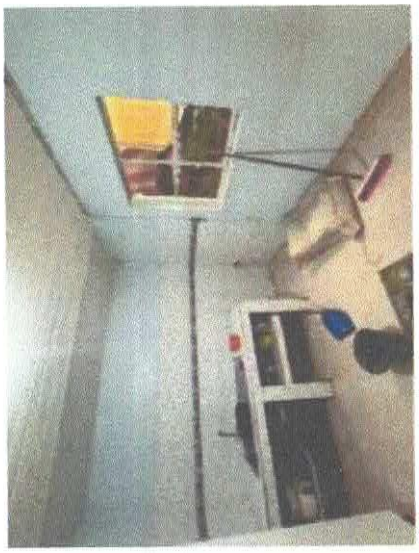
































(12)

LAINSCO	FORMATO DE ACTA DE VECINDAD	INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"	FECHA: 07-Oct-2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 202504 | Contratista: INGNOVATEK S.A.S | Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S | Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 3 # 3-67 | Teléfonos: 3208860837

Nombre de la persona que atiende la visita: Yoly Puentes | CC No. 1'002.565.306

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: X

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Blanca Maria Romero | CC No.

Edad de la construcción	+50	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	2
No. de Hogares	1	No. total residentes	3	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	1	Adultos mayores (más de 60 años)	0	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano: 2. Rural
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris; 3. Terminado: X
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano: X 2. Ondulado. 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
7. Internet	X		
7. Otros			CUAL?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	☐
2. Comercial	X	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☐ NO ☑

Uso del garaje:

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	X	
2. Vigas corridas	☐	
3. Sistema mixto	☐	
4. Caissons	☐	
5. Concreto ciclópeo	☐	
6. Pilotes	☐	
7. Placa de cimentación	☐	
8. No identificada	☐	
9. No existe	☐	
10. Otro. Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	☐
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mamposteria confinada	X
6. Mamposteria reforzada	☐
7. Mamposteria no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Portico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	☐
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Carchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8. Otro. Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	X

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	X (L-01)
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mamposteria reforzada	X
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Fisuras verticales y horizontales en revoques y Pintura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Deterioro Superficial del acabado por exposicion ambiente. Presencia humedad bases muros

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Fisuras y desgaste. Algunos sectores presentan levantamiento.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

BUENO X REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

Contrato de obra No.: 2025042

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de Inicio ☐

FECHA 07-08-2025 (Día / Mes / Año)

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pared

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☒	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fisuras por retracción

ESTADO DE Techos

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☒	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Manchas de humedad por filtracion en zonas de cobertura

ESTADO DE

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE

(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma
Nombre: Yuly Marcela Puentes
Responsable Predio
C.C. O NIT: 1002565506

Firma
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matrícula profesional No.:

Firma
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matrícula profesional No.:

Observaciones Generales: Los daños observados son asociados a envejecimiento de materiales, humedad y asentamientos menores del terreno

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO




































LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

FECHA: 07-Oct-2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 2025042

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación: Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 3 #6 -29 — Teléfonos: 3213514017

Nombre de la persona que atiende la visita: Yeison Pedraza — CC No. 74364323

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia. 2. En arriendo. 3. Posesión. 4. Usufructo. 5. Propiedad colectiva: X

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Enrique Romero — CC No.

Edad de la construcción:	7	No. de Apartamentos:	0	No. de pisos:	0
No. de Hogares:	0	No. total residentes:	0	Mujeres jefes de hogar:	0
Niños (menos de 14 años):	0	Adultos mayores (mas de 60 años):	0	Personas en situación de discapacidad:	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano: 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar. 2.Obra Gris. 3. Terminado

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: 1. SI ; 2. No

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano. 2. Ondulado. 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
7. Internet		X
8. Otros		Cuál?

Observaciones del estado de las redes.

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	☐	7. Educativo	☐
2. Comercial	X	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☐ NO X

Uso del garaje:

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1. Zapatas	X
2. Vigas corridas	☐
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclópeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentación	☐
8. No identificada	☐
9. No existe	☐
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	X
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mamposteria confinada	X
6. Mamposteria reforzada	☐
7. Mamposteria no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto	X
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (Cuál?)	
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5. Otro. Cuál?	Cortes y/o Ampliaciones

IRREGULARIDADES EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	X
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	X
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mamposteria reforzada	X
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Desprendimiento de revoque, fisuras y presencia de humedad.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

							BUENO		REGULAR		MALO	X
GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Secciones de muro deterioradas, Perdida de material y exposicion de estructura

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fisuras, desniveles y desgaste superficial

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

							BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

LAINSCO	FORMATO DE ACTA DE VECINDAD	INGNOVATEK S.A.S
OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"	FECHA 07-05-2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de obra No.: 2025042	Contratista: INGNOVATEK S.A.S Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S	Acta de Vecindad de Inicio ☐

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
Paredes	GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Perdida de cohesion del material, asi como fisuras verticales, diagonales y horizontales

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
Pisos	GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Deteriorado, con acumulacion de escombros y materiales

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
Techos	GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Riesgo de desprendimiento, infiltraciones visibles y exposicion de estructura

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
	GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
	GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)						BUENO	REGULAR	MALO
	GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma
Nombre: Yuris Rivera
Responsable Predio
C.C. O NIT 74364393

Firma
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matrícula profesional No.:

Firma
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matrícula profesional No.:

Observaciones Generales: El inmueble Presenta un nivel de deterioro alto, con daños estructurales, Riesgo de desprendimiento de materiales al igual q existe una mezcla de sistemas constructivos

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ANEXO FOTOGRAFICO



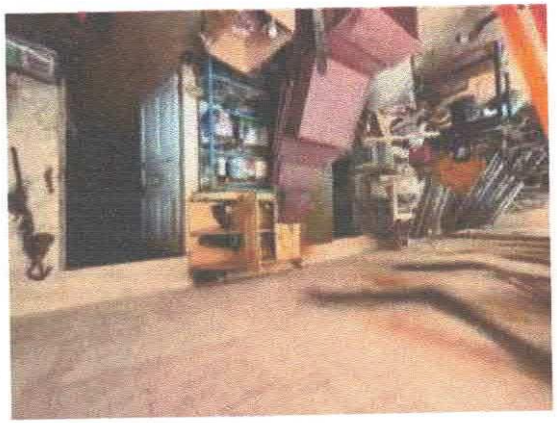
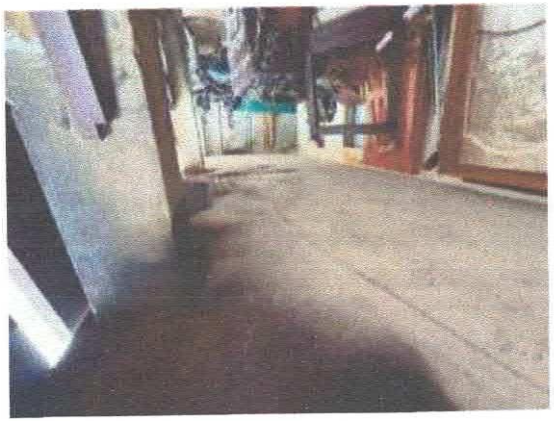
























LAINSCO

FORMATO DE ACTA DE VECINDAD

INGNOVATEK S.A.S

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"

FECHA: 07 OCT · 2025 (Día / Mes / Año)

Contrato de obra No.: 2025047

Contratista: INGNOVATEK S.A.S
Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S

Acta de Vecindad de: Inicio ☐

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Provincia	Municipio	Vereda
	BOYACA	MARQUEZ	TURMEQUE	CENTRO

Dirección: Cra 4 # 3-26 — Teléfonos: 316 332 7126

Nombre de la persona que atiende la visita: Aitana Martinez — CC No.: 1054374744

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Parroquia Turmeque - Luis Alberto Rojas — CC No.: Nit 800242907

Edad de la construcción		No. de Apartamentos		No. de pisos	2
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	0
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (más de 60 años)	0	Personas en situación de discapacidad	0

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: 1. Si ; 2. No

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado; 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas	X	
5. Teléfono		X
6. Televisión cable	X	
8. Internet	X	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

¿Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	☐
2. Comercial	X	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11. Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI: X — NO: ☐

Uso del garaje: Privado

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	X
2. Vigas corridas	☐
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclopeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentacion	☐
8. No identificada	☐
9. No existe	☐
10. Otro. Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metalica y teja	X
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	X
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mamposteria confinada	X
6. Mamposteria reforzada	☐
7. Mamposteria no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construccion improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto	X
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5. Otro. Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	X

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	X

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	X
3. Mamposteria reforzada	☐
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibridas	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cual?	

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERÍAS: fisuras capilares en revoques y zonas con desprendimiento superficial de pintura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Revoques antiguos y manchas por humedad superficial

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

BUENO ☐ REGULAR X MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERÍAS: Desgaste superficial

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

BUENO X REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO	X	OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERÍAS:

LAINSCO	FORMATO DE ACTA DE VECINDAD	INGNOVATEK S.A.S
OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DE TRAMOS VIALES LOCALIZADOS SOBRE LA CARRERA 3 DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ"	FECHA 07-04-2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de obra No.: 2025042	Contratista: INGNOVATEK S.A.S. Interventor: LAINSCO INGENIERIA S.A.S.	Acta de Vecindad de Inicio ☐

4. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Microfisuras en Pintura y manchas por humedad

ESTADO DE: Pisos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Estado aceptable, sin levantamientos ni fisuras notorias.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: En buen estado, sin presencia de deformaciones

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma: Reny Natalia Martinez
Nombre:
Responsable Predio
C.C. O NIT: 1054 374 714

Firma:
Nombre: JOSE RIVERA
Ing. Residente de obra
Matricula profesional No.:

Firma:
Nombre: Vanessa Sanchez
Ing. Residente de Interventoria
Matricula profesional No.:

Observaciones Generales: Daños menores en acabados por envejecimiento natural de los materiales. Las fisuras observadas son asociadas a retracción del revoque. NOTA: Parroquia es declarada Patrimonio Cultural.

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad
2. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitacion 1, habitación 2, entre otros)
3. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas
4. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron, tenidas en cuenta en el esquema propuesta del formato Acta de Vecindad

ANEXO FOTOGRAFICO







