CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

Entre los suscritos a saber, de una parte MARÍA ADÍELA QUINTERO CALDERÓN identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 41680130 expedida en Bogotá quien obra como rector(a) ordenador(a) del gasto del COLEGIO CEDID SAN PABLO IED , nombrado (a) mediante Resolución No. 568 del 29 de Marzo de 2017, debidamente facultado(a) para contratar de conformidad con lo establecido en el manual de contratación de la I.E.D aprobado por el Consejo Directivo, para la vigencia actual Ley 715 de 2001, quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE, y de otra parte AGUSTIN MOGOLLON identificado con cédula de ciudadanía No. 80728147 quien obra en su propio nombre, y quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente contrato de conformidad con los estudios y documentos previos para la vigencia 2026 y con base en las siguientes CONSIDERACIONES:

JUSTIFICACION JURIDICA: La presente contratación se realiza en un proceso de selección de régimen especial, debido a la necesidad del colegio de desarrollar la actividad descrita en el objeto. El presente contrato de servicios se fundamenta en lo dispuesto en el artículo 13 de la ley 715 de 2001, reglamentado por el Consejo Directivo, donde se prevé la contratación menor o igual a veinte (20 smmlv) salarios mínimos mensuales legales vigentes

CONVENIENCIA DE LA CONTRATACIÓN: En virtud de lo expuesto, el presente contrato se regira por las siguientes clausulas:

CLÁUSULA 1. - OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ADECUACIÓN LOCATIVA Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS SEDES DEL COLEGIO CEDID SAN PABLO I.E.D.; de acuerdo con la oferta presentada por EL CONTRATISTA.

CLAUSULA 2. - ESPECIFICACIONES TECNICAS:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UND. DE MEDIDA	VR UNITARIO IVA INCLUIDO	VR. TOTAL
1	ELÉCTRICO				
2	Arreglo de corto en sede A tablero primer piso	1	Unidad	$ 45.000	$ 45.000
3	Búsqueda y arreglo de corto con suministro e instalación de taco de 20 amperios en tablero pasillo sede A	1	Unidad	$ 120.000	$ 120.000
4	Búsqueda y arreglo de corto en cuarto de motobombas con suministro de flotador eléctrico sede B.	1	Unidad	$ 450.000	$ 450.000
5	Conexión de corriente para video beam salón 3 sede A	1	Unidad	$ 140.000	$ 140.000
6	Desmonte, suministro e instalación de lámpara LED 24W de sobreponer en: SEDE A: salón 2, 6, 9, pasillos patio virgen, cafetería, secretaria; SEDE B: salón 1, 3, 4, 5, 7, 8, 12, 13, 17, 18, sistemas, cafetería, bodega salón 8, baños niños segundo piso, baños niños tercer piso, pasillos primer, segundo y tercer piso, caseta de guardas, orientación y cuarto de monitoreo; SEDE D: coordinación, baños niñas y niños y bodega inventarios.	139	Unidad	$ 70.000	$ 9.730.000
7	Desmonte, suministro e instalación de reflector LED de 200W en el patio kiosco sede A y patio preescolar sede B.	2	Unidad	$ 420.000	$ 840.000
8	Mantenimiento y ajuste de interruptor en salón 5 sede B	1	Unidad	$ 45.000	$ 45.000
9	Mantenimiento y arreglo de línea trifásica primer piso ingreso a oficinas sede A	1	Unidad	$ 240.000	$ 240.000

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

10	Sincronización de taimer en pasillo rectoría sede A	1	Unidad	$	40.000	$	40.000
11	Suministro e instalación de reflectores de 50 watts en tarima auditorio sede A	2	Unidad	$	160.000	$	320.000
12	Suministro e instalación de 4 bombillos para lámparas herméticas en pasillo sede B	4	Unidad	$	24.000	$	96.000
13	Suministro e instalación de bombillo para lámpara hermética en baños niños sede C.	2	Unidad	$	24.000	$	48.000
14	Suministro e instalación de canaleta para protección de cableado en el salón 9 y cafetería de la sede A, salón 13 de la sede B.	3	Unidad	$	65.000	$	195.000
15	Suministro e instalación de interruptor eléctrico en shut de basuras en la sede B y baño docentes sede D.	2	Unidad	$	45.000	$	90.000
16	Suministro e instalación de lámpara de incrustar en Shut sede B	1	Unidad	$	65.000	$	65.000
17	Suministro e instalación de panel de 1.20 por 30 en salón 9 sede A	1	Unidad	$	220.000	$	220.000
18	Suministro e instalación de punto eléctrico con tubería MT sede A salón 14	1	Unidad	$	450.000	$	450.000
19	Suministro e instalación de tapas ciegas en caja de paso en la sede A. (trabajo en alturas).	15	Unidad	$	14.000	$	210.000
	MANTENIMIENTO						
20	Anclaje de bases a cabinas de sonido coliseo sede A	2	Unidad	$	22.500	$	45.000
21	Anclaje de punto ecológico en el salón 4 sede C	1	Unidad	$	45.000	$	45.000
22	Anclaje de reja en el coliseo subida a tarima con platina de 2" y refuerzo con soldadura	1	Unidad	$	80.000	$	80.000
23	Aplicación de soldadura en chapa ingreso puerta principal y pasador en baño niños primer piso sede D	2	Unidad	$	45.000	$	90.000
24	Arreglo de chapa coordinación sede D	1	Unidad	$	20.000	$	20.000
25	Arreglo de marco con puntos de soldadura sede D	1	Unidad	$	70.000	$	70.000
26	Arreglo de reja con puntos de soldadura y chazos expansivos sede D	1	Unidad	$	180.000	$	180.000
27	Búsqueda y arreglo de goteras en teja y canal, salones 14 y 15 sede B.	1	Unidad	$	240.000	$	240.000
28	Desmonte de chapa con sacada de llave partida en cuarto de insumos de servicios generales sede B	1	Unidad	$	45.000	$	45.000
29	Desmonte de puertas de baños de los pisos 1, 2 Y 3 sede B, con corte y cambio de partes oxidadas en mal estado con dos capas de anticorrosivo y tres capas de pintura en aceite color blanco	48	Unidad	$	160.000	$	7.680.000
30	Desmote y traslado de cajón de salón 21 a cuarto de bajas	1	Unidad	$	60.000	$	60.000
31	Hechura y suministro de rampla en Angulo de pulgada en coliseo	1	Unidad	$	380.000	$	380.000
32	Instalación de 3 extintores sede B	3	Unidad	$	30.000	$	90.000
33	Limpieza de grafitis en ladrillos exteriores sede A	1	Unidad	$	520.000	$	520.000
34	Mantenimiento de árbol de entrada el cual estaba dejando rebosar el agua en baño docentes primer piso sede A	1	Unidad	$	20.000	$	20.000
35	Mantenimiento de pasador aula 15 sede B	1	Unidad	$	45.000	$	45.000
36	Mantenimiento, ajuste y reajuste de tornillería en mesa salón 9 sede A y articulación.	3	Unidad	$	50.000	$	150.000
37	Mantenimiento, ajuste y soldadura de silla salón 16 y silla de coordinación sede B.	2	Unidad	$	60.000	$	120.000

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

38	Mantenimiento, alineación y soldadura de marco / puerta metálica en la puerta sede D - Cambio de Visagra.	1	Unidad	$	85.000	$	85.000
39	Mantenimiento, alineación y soldadura de marco / puerta metálica baño niños primer sede A - Instalacion con chazos.	1	Unidad	$	70.000	$	70.000
40	Raspado, masillado, resane y aplicación de pintura en placa en: sede B 2 y 3 piso (80 m2), paredes 1, 2 y 3 piso baños (60 m2). En la sede C: escaleras (40 m2), baños niños (6 m2), sala de profesores (8 m2), orientación (8 m2), coordinación (4 m2), portería (6 m2) y frente al parque (10 m2)	222	Unidad	$	18.000	$	3.996.000
41	Reconstrucción de alfajía con varilla de media y concreto en casetas ingreso a coliseo	1	Unidad	$	380.000	$	380.000
42	Reemboquillado de baldosas en mesón cafetería sede A	1	Unidad	$	140.000	$	140.000
43	Resane de pared ingreso aula 1 sede C	1	Unidad	$	240.000	$	240.000
44	Resane de techo pasillo sede B	1	Unidad	$	40.000	$	40.000
45	Suministro de bases movibles e instalación de televisores en salones sede B	4	Unidad	$	180.000	$	720.000
46	Suministro de media caneca de pintura para pintar mural en sede A	1	Unidad	$	120.000	$	120.000
47	Suministro e instalación de 2 MT2 de malla anjeo en puerta de shut en sede C	2	Unidad	$	70.000	$	140.000
48	Suministro e instalación de 6 M2 de película oscura salón 15 sede B	6	Unidad	$	80.000	$	480.000
49	Suministro e instalación de 7 ml de flanche galvanizado con resane en juntas con sika flex, trabajo en alturas sede B.	7	Unidad	$	120.000	$	840.000
50	Suministro e instalación de 9 M2 de enchape blanco de 20*20 en cafetería sede B	9	Unidad	$	110.000	$	990.000
51	Suministro e instalación de ángulos en aluminio en puerta de rectoría, secretaria y almacén para evitar ingreso de roedores sede A	4	Unidad	$	70.000	$	280.000
52	Suministro e instalación de armella para colocar lazo en salida ingreso de niños sede B	1	Unidad	$	70.000	$	70.000
53	Suministro e instalación de baldosas faltantes en baño niños primer piso sede B 6 baldosas	1	Unidad	$	120.000	$	120.000
54	Suministro e instalación de baldosas rotas baño niños sede B segundo piso	1	Unidad	$	50.000	$	50.000
55	Suministro e instalación de chapa en ingreso coliseo	1	Unidad	$	280.000	$	280.000
56	Suministro e instalación de cinta asfáltica en hueco de teja coliseo trabajo en alturas.	1	Unidad	$	220.000	$	220.000
57	Suministro e instalación de malla en ventana de 60*60 cuarto de insumos sede B	1	Unidad	$	110.000	$	110.000
58	Instalación de perchero en el salón 5 sede C	1	Unidad	$	45.000	$	45.000
59	Suministro e instalación de porta-candado metálico en salón 6 y 19 sede B	2	Unidad	$	60.000	$	120.000
60	Suministro e instalación de tope en portón ingreso coliseo para proteger chapa.	1	Unidad	$	80.000	$	80.000
61	Suministro y aplicación de concreto para tapar huecos en patio sede B	1	Unidad	$	280.000	$	280.000
62	Suministro y aplicación de pegante en tapete en salón de danzas sede B	1	Unidad	$	35.000	$	35.000
Subtotal	$ 33.155.000	IVA	$ -	Vr. Total		$	33.155.000

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

CLÁUSULA 3. - VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente contrato corresponde a la suma de: Treinta y Tres Millones Ciento Cincuenta y Cinco Mil Pesos M/Cte ($ 33.155.000), incluidos todos los impuestos, tasas o contribuciones para satisfacer las necesidades anunciadas.

CLÁUSULA 4. - FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado a través de transferencia electronica, a nombre del primer beneficiario (Contratista) en Un (1) solo pago dentro los diez (10) días hábiles siguientes al cumplimiento a satisfacción del objeto del presente contrato, lo cual certificara el supervisor del contrato con la respectiva certificación de recibido a satisfaccion y/o ingreso a almacen , adicionalmente deberá presentar: a) planilla de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL) de los meses en el cual se ejecuto el contrato, la cual deberá cumplir las previsiones legales de la resolución 209 de 2020 de la UGPP. Por la cual se adopta el esquema de presunción de costos para los trabajadores independientes por cuenta propia y los trabajadores independientes con contratos diferentes a prestación de servicios personales, conforme a su actividad económica. y demás disposiciones legales vigentes frente al tema.. b) Presentación de factura(s) o documento equivalente. c) Certificación bancaria a nombre del contratista con expedición no mayor a tres (3) meses.

PARAGRAFO 1o. Dicha información será verificada por parte del supervisor del contrato y se procedera a dar visto bueno para el tramite de la cuenta. EL CONTRATISTA deberá cumplir con los requisitos de pago.

PARAGRAFO 2o: En el evento que EL CONTRATISTA no presente la factura o su documento equivalente para pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, la IED no lo tramitara mientras no se cumpla la obligación por parte del CONTRATISTA y en consecuencia el retraso en el pago que se produzca por esta circunstancia no generará interés moratorio alguno a cargo de la IED

CLÁUSULA 5. -DURACIÓN. El plazo para la ejecución del contrato será de (20) Veinte Días contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio con el previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato

CLÁUSULA 6. -DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: El Contratista hace las siguientes declaraciones:

6.1 Conoce y acepta los Documentos del Proceso.

6.2 Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los documentos del proceso y recibió respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.

6.3 Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato.

6.4 El Contratista al momento de la celebración del presente Contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses.

6.5 Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral.

6.6 El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato y en ningún caso genera relación laboral ni prestaciones sociales.

6.7 El Contratista manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los; recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.

6.8 El Contratista se compromete a no contratar menores de edad para el ejercicio del objeto contractual, así como a no permitir que se subcontrate a menores de edad para tales efectos, dando aplicación a la Resolución 1677 de 2008 del Ministerio de la Protección Social y los Pactos, Convenios y Convenciones Internacionales ratificados por Colombia, sobre los derechos de los niños.

CLÁUSULA 7. - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: Sin perjuicio de las obligaciones que tiene a su

7.1 Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la IED y con fundamento en los respectivos soportes.

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

7.2 Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato. 4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.

7.3 Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.

7.4 Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.

7.5 Mantener a la IED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la IED contra todo reclamo, demanda acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la IED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.

7.6 Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto.

7.7 Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

7.8 Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la IED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.

7.9 Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.

7.10 Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la IED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.

7.11 Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la IED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.

7.12 Respetar las políticas medioambientales de la IED, normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido.

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

7.13 Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la propuesta presentada, evaluada y aprobada por la IED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.

7.14 Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo el puntaje por el factor de ponderación de calidad y que dio lugar a la adjudicación del proceso a su favor.

7.15 Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la IED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.

7.16 Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no sexista.

CLÁUSULA 8. - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:

8.1 Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas por la IED.

8.2 Garantizar la calidad de los productos a entregar de acuerdo a las especificaciones descritas en la ficha técnica.

8.3 Atender las instrucciones dadas por el Supervisor del Contrato para la buena ejecución del mismo.

8.4 Presentar los informes que requiera el supervisor del contrato.

8.5 Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato, y de la ejecución del mismo.

8.6 Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro las personas, las cosas o al medio ambiente y garantizar que así lo hagan los empleados en la ejecución del contrato.

8.7 Cumplir estrictamente con el cronograma, horarios y días, acordado con el IED para la ejecución de lo contratado.

8.8 Es obligación especial del Contratista ejecutar sus actividades y/o servicios sin crear riesgo para la salud, la seguridad o el medio ambiente, ya que todos los costos que se generen con ocasión a la contaminación se trasladarán a los directos causantes, incluyendo multas y gastos que se generen con ocasión de requerimientos o actuación de las autoridades. En sí, el Contratista tomará todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante sus operaciones, cumplirá con todas las leyes ambientales aplicables, y se sujetará a las normas relativas al control ambiental, no dejando sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, ni verterá contaminantes en la atmósfera ni a los cuerpos de agua. De no ser posible realizar la disposición final por parte del Contratista, ya que no cuenta con la capacidad operativa para hacerlo, deberá informar a la Institución con el fin de realizar la disposición final con empresas encargadas para tal fin

CLÁUSULA 9. -OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:

9.1 Aprobar las garantías que debe constituir el Contratista, si a ello hubiere lugar.

9.2 Realizar el seguimiento y monitoreo a la correcta ejecución del contrato y sus obligaciones.

9.3 Realizar los pagos oportunamente, previo cumplimiento de los requisitos legales.

9.4 Realizar las gestiones requeridas para el cumplimiento eficiente, oportuno de las actividades y productos que forman parte del presente contrato.

9.5 Designar formalmente al supervisor para la ejecución del contrato.

CLÁUSULA 10. -SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUÉSTALES. La entrega de los pagos a que se obliga el

Código	Rubro Presupuestal	Fte/Financ.	No. CDP	Fecha CDP	Vigencia
312020501	Mantenimiento de la entidad	SED	24	7/09/2026	2026

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

312020501	Mantenimiento de la entidad	SGP	24	7/09/2026	2026

CLÁUSULA 11. -REQUISITOS DE EJECUCIÓN. El contratista solo podrá iniciar la ejecución del presente contrato, cuando se hayan cumplido los siguientes requisitos: a) Certificado de Disponibilidad Presupuestal expedido por el Colegio, b) Expedición del registro presupuestal c) suscripción del acta de iniciación d) aprobación de póliza si hubiere lugar.

CLÁUSULA 12. -LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL Las actividades previstas se deben desarrollar en CRA 77L # 65J-33 SUR sede principal y demas sedes si fuera necesario, el domicilio contractual es Bogotá.

CLÁUSULA 13. -DIFERENCIAS ENTRE LAS PARTES: Las partes acuerdan que para la solución de las diferencias y discrepancias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación de los contratos se acudirá a los procedimientos de conciliación, transacción o amigable composición. En el caso en que estos mecanismos no sean efectivos, se someterán a la jurisdicción contencioso-administrativa, en todo caso la I.E.D. acudirá a la Dirección de Contratación y Oficina Asesora Jurídica para realizarse el acompañamiento respectivo.

CLÁUSULA 14. -GARANTÍAS: Analizadas las actividades a realizar por el futuro contratista y atendiendo la naturaleza del contrato, objeto, a la cuantía del mismo circunscrito, a la modalidad de contratación y contando que se configuran herramientas adecuadas de seguimiento y control para la eficaz ejecución del mismo, así como en razón a que se pactan cláusulas excepcionales y que la forma de pago prevé un adecuado esquema de verificación del cumplimiento; por tanto no se impone la constitución de póliza sin embargo el bien o servicio que se pretende contratar debe tener una garantía en tiempo expresa en la cotización, con el fin de salvaguardarlo.

CLÁUSULA 15. -SUPERVISIÓN: La Supervisión del Contrato estará a cargo del Sr.(a) DEISY MAGALY ORTIZ SÁENZ o quien haga sus veces o quien designe el Ordenador del Gasto; el cual ejercerá las obligaciones y responsabilidades de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación del Colegio.

CLAUSULA 16. - DESCUENTOS POR INCUMPLIMIENTO: En el evento en que la administración tenga que acudir a la aplicación de multas o la imposición de sanciones al contratista, se aplicará para ello el debido proceso y las normas que en materia contractual y procesal rijan su aplicación. En caso de mora o retardo en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el respectivo contrato a cargo del CONTRATISTA y como apremio para que las atienda oportunamente, el CONTRATANTE podrá, sin perjuicio de la sanción penal pecuniaria y de la declaratoria de caducidad, aplicar descuentos hasta un máximo del 20% del valor del contrato, por el incumplimiento parcial o total de las obligaciones establecidas en todas y cada una de las cláusulas de este contrato, suma que podrá ser tomada de la garantía constituida si la hubiere o descontada de las cuentas que por cualquier concepto le adeude la entidad al contratante.

CLAUSULA 17. - SANCIÓN PENAL PECUNIARIA. En caso de incumplimiento por parte del Contratista, el mismo pagará al CONTRATANTE una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, como estimación anticipada de perjuicios y sanción penal Pecuniaria, valor que se hará efectivo sin perjuicio de la imposición de multas o descuentos y declaratoria de caducidad del contrato. El valor de la cláusula penal pecuniaria y de las multas se tomará o descontará del saldo a favor del Contratista, quien desde ya lo autoriza, o de la garantía constituida si la hubiere; y si esto no fuere posible, se cobrará por jurisdicción coactiva.

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

CLAUSULA 18. -CONFIDENCIALIDAD. El Contratista y sus empleados se abstendrán de divulgar, publicar o comunicar, directa indirectamente a terceros la información, documentos o fotografías, relacionados con los documentos que conozcan en desarrollo y por virtud del presente Contrato o por cualquier otra causa. Para estos efectos las partes convienen que toda Información que reciba el Contratista para la ejecución del presente Contrato, se considera importante y confidencial y, divulgarla y/o transmitirla, puede lesionar los intereses públicos del CONTRATANTE, así como los correspondientes derechos de autor. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula dará lugar a que el CONTRATISTA a título de pena y sin necesidad de reconvención judicial cancele al CONTRATANTE la suma Correspondiente al veinte por ciento (20%) del valor total contratado, para lo cual el CONTRATISTA autoriza a la Entidad para descontar de los saldos a su favor las sumas que por aplicación de esta cláusula resulte deberle. En caso de no poderse hacer descuentos por ausencia de saldos, se hará efectiva la póliza de cumplimiento si la hubiere o se cobrará por vía ejecutiva, para lo cual el presente documento prestará mérito ejecutivo.

CLAUSULA 19. -CADUCIDAD. En el evento de presentarse algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones por parte del CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y que evidencie pueda conducir a su paralización, el CONTRATANTE, por medio de resolución motivada debidamente ejecutoriada, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. Los hechos sujetos a comprobación de las causales de caducidad, serán establecidos unilateralmente por el CONTRATANTE. Ejecutoriada la Resolución que declare la caducidad, el CONTRATANTE procederá a la liquidación del contrato y hará efectiva las multas y sanciones a que hubiere lugar.

CLAUSULA 20. - CLÁUSULA DE INDEMNIDAD. El contratista será el único responsable ante el CONTRATANTE y ante terceros por las reclamaciones judiciales y extrajudiciales que se deriven o puedan derivarse de la ejecución del presente contrato exonerando de cualquier responsabilidad contractual o extracontractual al CONTRATANTE.

PARÁGRAFO: el contratista asumirá la defensa del CONTRATANTE, los costos de la defensa y las indemnizaciones a que hubiere lugar, aún vencido el presente contrato, y hasta tanto existiere fallo judicial debidamente ejecutoriado.

Estas obligaciones serán asumidas por el contratista sin perjuicio de las indemnizaciones a las que hubiere lugar a favor del CONTRATANTE, como consecuencia de la responsabilidad derivada del presente contrato o de la pactada en la presente cláusula. En todo caso el CONTRATANTE en cualquier momento podrá asumir la defensa o designar el Apoderado que considere necesario, para la debida protección de sus intereses a costa del CONTRATISTA, quien asume todo valor que genere la intervención del CONTRATANTE por este concepto.

CLAUSULA 21. - TERMINACION UNILATERAL. El Consejo de Estado ha determinado que las entidades estatales que suscriben contratos no regidos por la Ley 80 de 1993 pueden pactar facultades unilaterales, como la terminación unilatera en los contratos que deriven de procesos de régimen especial, es decir inferiores a 20 SMLMV, por la siguiente razon: El pacto se termina o resuelve si una de las partes incumple de manera grave lo pactado. La IED puede terminar de manera unilateral el contrato cuando se demuestre un incumplimiento grave de lo pactado, para lo cual debe respetar el derecho al debido proceso del CONTRATISTA.

	COLEGIO CEDID SAN PABLO IED	Proceso Interno 021
	NIT : 800.102.083 - 1 Dirección: CRA 77L # 65J-33 SUR Teléfono: (601)7757545	Conv. No. CEDSA-21

CONTRATO DE SERVICIOS No. 21

CLÁUSULA AMBIENTAL. EL CONTRATISTA en desarrollo del presente contrato dará estricto cumplimiento a las Leyes ambientales, siendo responsables ante el CONTRATANTE y demás autoridades de la protección ambiental y sobre el cumplimiento de éstas. De igual forma, vigilará que sus dependientes den estricto cumplimiento durante la ejecución del objeto contractual, a todas las medidas ambientales establecidas en la Resolución número 541 de 1994, expedida por los Ministerios del Medio Ambiente y de Transporte, que regulan el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final o de escombros, de construcción, demolición y capa orgánica suelo y subsuelo. Es obligación especial de EL CONTRATISTA ejecutar sus actividades o servicios sin crear riesgo para la salud, la seguridad o el medio ambiente, ya que todos los costos que se generen con ocasión a la contaminación se trasladaran a los directos causantes, incluyendo multas y gastos que se generen con ocasión de requerimientos o actuación de las autoridades. En sí, EL CONTRATISTA tomará todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante sus operaciones, cumplirá con todas las leyes ambientales aplicables, y se sujetará a las normas relativas al control de la misma, no dejando sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, ni verterá contaminantes en la atmósfera ni a los cuerpos de agua.

Para constancia se firma en Bogotá con fecha: septiembre 17 de 2026

María Adiela Quintero Calderón
Rector(a) Ordenadora del Gasto

Agustín Mogollón

AGUSTIN MOGOLLON
Contratista
C.C./NIT No. 80.728.147 - 0
Tel: 3022163564
Dir: CRA 27 I N° 71D-41 SUR

REGISTRO DEL CONTRATO:

REGISTRO PPTAL No. _____
FECHA CRP _____

Erika Liliana Silva Avila
Auxiliar Administrativo con Funciones Financieras