Florencia, Caquetá 06 mayo del 2026

AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA
PROCESO SAMC No. 046–CENACFLORENCIA–2026

De conformidad con lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto No. 1082 de 26 de mayo de 2015 "Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional", EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC REGIONAL FLORENCIA", convoca a todos los interesados en participar en el proceso SAMC No. 046–DIGSA–CENACFLORENCIA–2026, que se describe a continuación:

1. NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE: MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL –CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC REGIONAL FLORENCIA".

2. DIRECCION DE LA ENTIDAD:

DIRECCIÓN: Calle 16 No. 16-00, oficina de contratación del CENAC REGIONAL FLORENCIA, ubicada en las instalaciones de la Décima Segunda Brigada en el Municipio de Florencia-Caquetá.
CORREO ELECTRONICO: www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-ii utilizando la herramienta de enviar mensaje
CELULAR: 313 274 1819

3. OBJETO: "SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL FLORENCIA"

CODIFICACIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS EN EL SISTEMA UNSPSC

Clasificación UNSPSC	Descripción
721015	Servicios de apoyo para la construcción
721029	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
721412	Servicios de construcción marina
721514	Servicios de construcción de recubrimientos de muros
721515	Servicios de sistemas eléctricos
721519	Servicios de albañilería y mampostería
721520	Servicios de pañetado y drywall
721524	Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas
721525	Servicios de instalación de pisos
721526	Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal
721532	Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN: Selección Abreviada de Menor Cuantía

5. NORMAS O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El oferente deberá tener en cuenta cada una de las siguientes especificaciones técnicas al momento de presentar la oferta.

ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANT. TOTAL
1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MUROS INTERIORES CON ESPESOR APROXIMADO DE 1,5 CM (INCLUYE RESANES, LIJADO, SELLADOR, DOS MANOS DE PIINTURA COLOR BLANCO TIPO 1 Y MATERIALES)	M²	182
3	SERVICIO DE PINTURA VINILO, 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN DISEÑO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES)	M²	248
5	SERVICIO DE INSTALACIÒN O REMPLAZO DE GUARDA ESCOBA EN MADERA TIPO LAMINADO (INCLUYE MATERIALES)	M	7
6	INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (INCLUYE CIELO RASO, PERFILARÍA METÁLICA CAL.24-26, ESTRUCTURA EN ALUMINIO CADA 50 CM Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA)	M²	26
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (INCLUYE CIELO RASO, PERFILARÍA METÁLICA CAL.24-26, ESTRUCTURA CADA 50 CM Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA)	M²	26
8	INSTALACIÒN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCUYE CIELO RASO, PERFILERIA METALICA CAL 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CM, 3 MANOS DE PINTURA Y MATERIALES)	M²	10
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RAZO EN PVC CON ESTRUCTURA PARA LÁMINAS EN PVC, COMPUESTAS DE POLIMERIZACIÓN DEL MONÓMERO DE CLORURO DE VINILO A POLICLORURO DE VINILO, CON MEDIDAS DE LARGO: 5.8M – ANCHO 30CM - GROSOR 7MM, COLOR SEGUN DISEÑO (INCLUYE DESMONTE, ACCESORIOS INSTALACIÒN MANUAL, ANDAMIOS CERTIFICADOS, MANO DE OBRA CON CERTIFICACIÓN DE ALTURAS)	M²	170
10	APLICACIÒN DE PINTURA TIPO ESMALTE, (INCLUYE 3 MANOS SOBRE MURO COLOR SEGÚN DISEÑO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	60
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED POMPEI 30.5 X 20.3 CM. TIPO ALFA O EQUIVALENTE. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WIN Y MATERIAL REQUERIDO)	M²	100
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN FIBER GLASS P-3 CON REFUERZO EN POLIÉSTER. (INCLUYE MATERIALES NECESARIOS, REMATES Y EMULSIÓN ASFÁLTICA)	M²	50
14	APLICACIÒN DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO O POLIURETANO PARA TERRAZAS (INCLUYE MATERIAL REQUERIDO)	M²	20
15	DESMONTE DE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M²	54
16	INSTALACIÒN DE MESON EN CONCRETO ARMADO FUNDIDO EN SITIO, A TODO COSTO CON ACABADO EN ENCHAPE DE CERAMICA BLANCA DE ALTA RESISTENCIA (INCLUYE TODOS LOS MATERIALES MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO MONTAJE)	M²	2
17	SERVICIO DE ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES)	M²	538
20	APLICACIÓN DE GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES (PASTELES) (INCLUYE GRANIPLAS FILOS Y DILATACIONES)	M²	15
21	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE PERFIL METALICO PARA EXTERIORES 120X0,5MM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ANTICORROSIVO, ESMALTE Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN)	M	81
22	MANTENIMIENTO A TODO COSTO INSTALACIÒN DE CIELO RASO EN PVC QUE INCLUYE REPLANTEO DEL ÁREA, NIVELACIÓN Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA LIVIANA MÍNIMO CALIBRE 26, LAMINAS DE PVC, FIJACIÓN DE PERFILES PERIMETRALES, MONTAJE DE LÁMINAS O PANELES DE PVC RIGIDO DE 8MM MINIMO COLOR BLANCO, AJUSTE Y ENSAMBLE DE UNIONES, INSTALACIÓN DE REMATES Y TAPAJUNTAS, ADECUACIÓN DE PUNTOS PARA LUMINARIAS O DUCTOS CUANDO APLIQUE, VERIFICACIÓN DE ALINEACIÓN Y NIVEL, LIMPIEZA TÉCNICA Y ENTREGA OPERATIVA.	M²	10
23	MANTENIMIENTO A TODO COSTO INTEGRAL DE CIELO RASO INTERIORES, QUE INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, REPARACIÓN MENOR DE FISURAS Y PUNTOS CRÍTICOS, APLICACIÓN DE SELLADORES E IMPERMEABILIZANTES PARA CONTROL DE HUMEDAD, Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES, SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS	M²	10
24	MANTENIMIENTO A TODO COSTO INTEGRAL DE FACHADAS, QUE INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, REPARACIÓN DE FISURAS Y PUNTOS CRÍTICOS, APLICACIÓN DE SELLADORES E IMPERMEABILIZANTES, APLICACIÓN 3 MANOS DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES (KORAZA ELASTOMÉRICA), CON SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS. COLORES INSTITUCIONALES	M²	100
25	MANTENIMIENTO A TODO COSTO INTEGRAL DE MUROS INTERIORES, QUE INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, REPARACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS, APLICACIÓN DE SELLADORES E IMPERMEABILIZANTES, APLICACIÓN 3 MANOS DE PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES (EPOXICA), COLOR A DEFINIR	M²	44
30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO FUNDIDO EN SITIO TIPO BEIGE FANTASÍA (INCLUYE NIVELACIÓN, FUNDIDA Y PULIMIENTO + DILATACIÓN EN BRONCE Y MATERIAL REQUERIDO)	M²	21
31	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE ENCHAPE PISO BAÑOS CERAMICA (INCLUYE PEGACOR Y EMBOQUILLADO, REMATES Y FILOS ESQUINEROS Y MATERIALES)	M²	70
32	INSTALACIÒN DE ENCHAPE A TODO COSTO PARA PISO EN CERAMICA O EQUIVALENTE SEGÚN DISEÑO (INCLUYE EMBOQUILLADO, PEGANTE Y MATERIALES)	M²	2
36	DEMOLICION DE ENCHAPE Y PLACA DE CONCRETO HASTA DESCUBRIR LOS SIFONES (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE DE ESCOMBROS)	M²	2
37	MANTENIMIENTO A TODO COSTO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS, QUE INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL NUEVO ACABADO EN PORCELANATO PARA TRAFICO PESADO 25X25, APLICACIÓN DE ADHESIVOS Y SELLOS, PRUEBAS DE ADHERENCIA Y FUNCIONAMIENTO.	M²	154
38	MANTENIMIENTO A TODO COSTO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS, QUE INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL NUEVO ACABADO EN PORCELANATO PARA TRÁFICO PESADO 40X40, APLICACIÓN DE ADHESIVOS Y SELLOS, PRUEBAS DE ADHERENCIA Y FUNCIONAMIENTO	M²	66
39	MANTENIMIENTO A TODO COSTO CONSISTENTE EN DEMOLICIONES CONTROLADAS DE PISOS INTERNOS Y/O EXTERNOS, INCLUYENDO SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS ESPECIALIZADAS, MANO DE OBRA CALIFICADA Y CERTIFICADA, RETIRO DE RESIDUOS, DISPOSICIÓN DE RESIDUOS, LIMPIEZA FINAL	M²	132
40	SERVICIO DE REMPLAZO E INSTALACIÒN DE RED SANITARIA PARA 4 SANITARIOS (DIRIGIDA A CAJA DE INSPECCIÓN MÁS CERCANA)	M	20
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE DESMONTES, MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	24
43	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE DESMONTE, MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	14
44	SERVICIO DE REMPLAZO E INSTALACIÒN DE ENCHAPE PARED BAÑOS EN CERAMICA (INCLUYE CERAMICA, PEGACOR, EMBOQUILLADO, REMATES, FILOS ESQUINEROS Y MATERIALES)	M²	222
45	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CONJUNTO DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS SENSILLA O EQUIVALENTE (INCLUYE DESMONTE MATERIALES, ACCESORIOS Y MATERIALES PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	16

50	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CONJUNTO PARA SANITARIO UNIVERSAL TAPA ASIENTO (INCLUYE DESMONTE MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	9
53	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	UND	6
54	SERVICIO DE REMPLAZO E INSTALACIÒN DE DIVISION PARA BATERIA DE BAÑOS ESTANDAR FLOTADA TIPO SOCODA O SIMILAR (1,5*1,0) INCLUYE ACCESORIOS	UND	3
55	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE SANITARIO TIPO SMART ALONGONADO SINGLE COLOR BLANCO (INCLUYE ACCESORIOS Y MATERIALES PARA SU CORRECTA INSTALACIÒN?	UND	4
56	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE ORINAL TIPO ARRECIFE PARA FLUXOMETRO COLOR BLANCO (INCLUYE MATERIALES NECESARIOS PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	2
57	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO OVALADO PARA BAÑO DE DIMENSIONES 0,90 m X 1,50 m, Y 4 mm DE ESPESOR CON BORDE BISELADO (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÒN Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÒN)	UND	1
58	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON PVC 4" PARA PISO DE BAÑO "AGUAS RESIDUALES) CON REJILLAS (INCLUYE EXCAVACIÒN MANUAL, RELLENO INICIAL A BASE GRANILAR B-200 Y MATERIAL REQUERIDO)	UND	2
59	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REEMPLAZO E INSTALACIÒN DE REGISTRO DE DUCHA (INCLUYE VASTAGO, PERILLA "POMA", ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO	UND	1
60	MANTENIMIENTO A TODO COSTO CAJAS DE INSPECCIÓN Y TRAMPAS DE GRASA (INCLUYE APERTURA Y LIMPIEZA INTERNA, RETIRO DE SEDIMENTOS, GRASAS, LODOS Y MATERIAL OBSTRUIDO, LAVADO Y DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES, VERIFICACIÓN DE CONEXIONES Y FLUJO, CORRECCIÓN DE OBSTRUCCIONES, REPOSICIÓN DE TAPAS O ACCESORIOS DETERIORADOS, COMO EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS ESPECIALIZADAS, RETIRO DE RESIDUOS, DISPOSICIÓN ADECUADA, LIMPIEZA FINAL)	UND	2
61	MANTENIMIENTO A TODO COSTO; DESMONTE E INSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO TIPO INODORO LÍNEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO QUE INCLUYE RETIRO DEL EQUIPO EXISTENTE, DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN HIDRÁULICA, SUMINISTRO INODORO NUEVO E INSTALACIÓN DE SELLOS, ANCLAJES, HERRAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	UND	1
62	MANTENIMIENTO A TODO COSTO; DESMONTE E INSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO TIPO LAVAMANOS INSTITUCIONAL BLANCO, QUE INCLUYE RETIRO DEL EQUIPO EXISTENTE, DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN HIDRÁULICA, SUMINISTRO LAVAMANOS NUEVO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA, DESAGÜES, SIFONES, ANCLAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	UND	1
63	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE DUCHA, INSPECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE 1/2", SUMINISTRO Y REEMPLAZO DUCHA Y MONOMANDOS LÍNEA INSTITUCIONAL, REVISIÓN Y SELLADO DE UNIONES, CORRECCIÓN DE FUGAS MENORES, VERIFICACIÓN DE PRESIÓN Y CAUDAL, REPOSICIÓN DE EMPAQUES O ACCESORIOS DETERIORADOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y ASEGURAMIENTO DE OPERACIÓN CONTINUA	UND	1
64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE CUBIERTA, CON IDENTIFICACIÓN Y CORRECCIÓN DE GOTERAS (FILTRACIONES POR AGUAS LLUVIAS) EN EL TEJADO DE LA PARTE SUPERIOR DEL ALOJAMIENTO. (INCLUYE MATERIALES, DESMONTE MANUAL, ANDAMIOS CERTIFICADOS Y MANO DE OBRA CON CERTIFICACIÓN DE ALTURAS)	M²	40
65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA (TEJA TERMOACUSTICA UPVC Y ESTRUCTURA DE SOPORTE) (INCLUYE MATERIALES, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA MANUAL, ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS)	M²	15
66	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTA (TEJA TERMOACUSTICA UPVC Y ESTRUCTURA DE SOPORTE) (INCLUYE MATERIALES, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA MANUAL, ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS)	M²	51
67	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÒN, IMPERMEABILIZACION O REMPLAZO A TODO COSTO DE CUBIERTA TIPO ETERNIT, TERMO ACÚSTICA, MASTER 1000, PVC, ZINC, BARRO (INCLUYE MATERIALES Y TERMINADO EN PINTURA)	M²	20
68	SUMINISTRO, INSTALACIÒN Y REEMPLAZO DE CABALLETE LISO TEJA TERMO ACÚSTICA O EQUIVALENTE. COLOR SEGÚN DISEÑO (MATERIALES REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M	212
70	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TEJA FIBROCEMENTO. TIPO ETERNIT Nº5 O EQUIVALENTE (INCLUE DESMONTE DE TEJAS AFECTADAS, GANCHO DE FIJACION)	M²	52
74	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CUBIERTA (INCLUYE REVISIÓN, CAMBIO, AJUSTE E INSTALACIÓN DE TEJAS, CABALLETES, FLANCHES Y CANALES, LIMPIEZA MANUAL, PINTURA Y CAMBIO DE TEJA DE POLICARBONATO, ARREGLO DE GOTERAS, CON DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M²	140
75	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (INCLUYE REVISIÒN, AJUSTE, LIMPIEZA MANUAL Y RESANE DE GOTERAS)	M²	52
76	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TEJA TERMOACUSTICA, ANCHO TOTAL 0.88 M ESPESOR DEL ACERO 0.35 MM. O EQUIVALENTE SEGÚN DISEÑO. COLOR VERDE, AZUL O ROJO (INCLUYE INSTALACIÓN Y MATERIALES)	M²	120
79	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE TECHOS ORIENTADO A LA CORRECCIÓN DE GOTERAS, QUE INCLUYE INSPECCIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE CUBIERTA, IDENTIFICACIÓN DE PUNTOS DE FILTRACIÓN, LIMPIEZA DE SUPERFICIES, RETIRO DE MATERIAL SUELTO U OBSTRUIDO, SELLADO DE JUNTAS, UNIONES Y PERFORACIONES, REPARACIÓN PUNTUAL DE FISURAS O LÁMINAS DETERIORADAS, APLICACIÓN DE SELLANTES O IMPERMEABILIZANTES LOCALIZADOS, AJUSTE O REPOSICIÓN DE TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y PUNTOS DE ESCORRENTÍA, Y PRUEBAS	M²	9
80	MANTENIMIENTO A TODO COSTO INTEGRAL DE CUBIERTAS (INCLUYE RETIRO Y REEMPLAZO DE TEJAS, SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS ESPECIALIZADAS, MANO DE OBRA, RETIRO DE RESIDUOS, LIMPIEZA FINAL, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y ENTREGA OPERATIVA)	M²	100
81	MANTENIMIENTO A TODO COSTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS QUE INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, CORRECCIÓN DE FISURAS MENORES, APLICACIÓN DE IMPRIMANTES, INSTALACIÓN DEL SISTEMA IMPERMEABILIZANTE (MEMBRANA, MANTO, POLIURETANO, ELASTÓMERO U OTRO DEFINIDO POR LA UNIDAD), SELLADO DE PUNTOS CRÍTICOS, PRUEBAS Y VERIFICACIÓN DE CONTINUIDAD, SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS ESPECIALIZADAS, MANO DE OBRA, RETIRO DE RESIDUOS, LIMPIEZA FINAL Y ENTREGA OPERATIVA.	M²	12
82	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BAJANTES DE AGUA LLUVIAS EN PVC DE 4 ", (INCLUYE ACCESORIOS)	M	1
83	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÒN O REMPLAZO CANAL DE CONDUCCION DE AGUAS LLUVIAS EN PVC 4" CORTE DE 3 MTS (INCLUYE MATERIALES)	M	10
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÒN O REMPLAZO CANAL DE CONDUCCION DE AGUAS LLUVIAS EN PVC 3" CORTE DE 3 MTS (INCLUYE MATERIALES)		
86	MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES DE ANCHO HASTA 0,5 M (INCLUYE LAVADO, LIMPIEZA, LIJADA, RESANE, SOLDADURA, APLICACIÓN DE ANTICORROCIVO GRIS, DEBE SUMINISTRAR TODO LOS MATERIALES, ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU MANTENIMIENTO)	M	48
87	MANTENIMIENTO A TODO COSTO REEMPLAZO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS Y TODOS SUS COMPONENTES DE 3" (SOPORTES, BAJANTES, UNIONES, CONECTORES Y ACCESORIOS), EJECUTADO COMO TRABAJO EN ALTURAS (INCLUYE DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVOS TRAMOS Y ACCESORIOS, CORRECCIÓN DE PENDIENTES, ASEGURAMIENTO DE FIJACIONES, VERIFICACIÓN DE PUNTOS DE DESCARGA)	M	130
88	MANTENIMIENTO A TODO COSTO REEMPLAZO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS Y TODOS SUS	M	300

	COMPONENTES DE 4" (SOPORTES, BAJANTES, UNIONES, CONECTORES Y ACCESORIOS), EJECUTADO COMO TRABAJO EN ALTURAS (INCLUYE DESMONTAJE DE ELEMENTOS EXISTENTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVOS TRAMOS Y ACCESORIOS, CORRECCIÓN DE PENDIENTES, ASEGURAMIENTO DE FIJACIONES, VERIFICACIÓN DE PUNTOS DE DESCARGA)		
89	SUMINISTR0 E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO 8" 18W. 100-240V. FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050LM, IRC 70 VIDA ÚTIL MAYOR A 20.000H (INCLUYE MATERIALES)	UND	19
90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1F3H CU THHN/THWN EN CABLE 12 AWG + 12 AWG (N) + DESNUDO 12 AWG (T) (INCLUYE MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÒN)	M	65
91	SIMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1F3H CU THHN/THWN EN CABLE 18 AWG + 18 AWG (N) + DESNUDO 18 AWG (T) (INCLUYE MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÒN)	M	40
93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDA PARA EMPOTRAR (INCRUSTAR) DE 24W A TODO COSTO (INCLUYE MATERIALES NECESAROS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	12
97	ADECUACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL 2,05 X 0,80 CON MARCO SENCILLO, CERRADURA, VISAGRAS, (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA ELECTROSTATICA, MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO)	UND	12
98	MANTENIMIENTO E INSTALACIÒN A TODO COSTO DE SEPARACIONES Y PUERTAS EN ALUMINIO CON ACRILICOS COLOR HUMO DE MEDIDAS 1,70 DE ALTO X 80 DE ANCHO PARA SEPARACIONES DE DUCHAS (LAS PUERTAS DE LAS DUCHAS DE ABERTURA BATIENTE)	UND	10
99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUMÈ DE 80 CM X 2.2 M (INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA DE BOLA EN ACERO INOXIDABLE Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA)	UND	2
100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUMÈ DE 90 CM X 2.8 M CON MARCO (INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA DE BOLA EN ACERO INOXIDABLE Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA)	UND	1
101	SUMINISTO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUMÈ DE 70 CM X 2.17 CM CON MARCO (INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA DE BOLA EN ACERO INOXIDABLE Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA)	UND	1

6. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO: El plazo estimado de ejecución del contrato será hasta el 10 de diciembre de 2026, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de la garantía única que ampara las obligaciones contractuales, la expedición del Registro Presupuestal, el envío del FORMULARIO No. 11 – INFORMACIÓN PARA EL SIIF y la acreditación del cumplimiento de las obligaciones relativas al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, cuando corresponda. El pago de la Estampilla Pro-Desarrollo de la Universidad de la Amazonia no constituirá requisito para la suscripción del acta de inicio, sin perjuicio de la obligación tributaria a cargo del contratista y de los términos establecidos en la normativa departamental aplicable.

NOTA: Cuando la fecha de terminación del plazo contractual corresponda a un día no hábil, se entenderá prorrogada hasta el día hábil siguiente, hasta las 18:00 horas.

NOTA 1: ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 267 numeral 1 de la Ordenanza No. 021 del 05 de diciembre de 2017, modificado por el artículo vigésimo y siguientes de la Ordenanza No. 009 del 29 de abril de 2024 y modificada por el artículo 289 de la Ordenanza Departamental No. 022 del 28 de agosto de 2025, cuando resulte aplicable, el contratista, en calidad de sujeto pasivo, deberá declarar y pagar las estampillas dentro de los diez (10) días siguientes a la suscripción del respectivo acto o documento gravado. El contratista deberá acreditar ante la entidad el cumplimiento de dicha obligación mediante la presentación del respectivo soporte de declaración y pago. De conformidad con el parágrafo 2 del citado artículo, el pago del cien por ciento (100 %) de las estampillas constituirá requisito para el trámite y pago de la segunda cuenta de cobro; cuando el contrato contemple un único pago, la acreditación del cumplimiento de esta obligación deberá efectuarse con la presentación de la primera cuenta de cobro.

7. FECHA LÍMITE Y LUGAR PARA PRESENTAR LA OFERTA: 22 de septiembre de 2026 Hora: 10:00 horas en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP Portal único de Contratación www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-ii

8. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y DATOS DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: El Gobierno Nacional mediante Decreto No. 1477 del 30 de diciembre de 2025, liquidó el Presupuesto General de la Nación para la vigencia fiscal 2026. Dicho presupuesto fue clasificado mediante los siguientes rubros presupuestales:

El presupuesto oficial asignado para la ejecución del presente proceso es de TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS ($386.181.972,00) M/CTE INCLUIDO AIU E IVA, soportado bajo el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 4026 del 13 de abril de 2026, expedido por el jefe de Presupuesto de La central Administrativa y Contable "CENAC REGIONAL FLORENCIA".

DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO POR UNIDAD BENEFICIARIA.

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIARIA		VALOR POR ARTÍCULO PRESUPUESTAL
A -02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASPC12	DIV06	$ 12.023.028
				CENACFLO	$ 13.060.236
				BAS12	$ 56.663.724
				BIJUA	$ 8.897.040
				BAEEV19	$ 18.188.436
				BICAZ	$ 42.048.540
				BIGUE	$ 16.752.084
				BIMEJ	$ 37.503.828
				BITER12	$ 34.212.732
				GMRIN	$ 13.215.708
				BAFUR	$ 11.942.868
				BAIMI6	$ 4.763.856
				DIM43	$ 6.011.508
				GGCAQ	$ 4.765.176
			BASCN	BASCN	$ 86.837.692
				BMMA6	$ 16.455.516
TOTAL PARTIDA FIJA					$ 383.341.972

MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIARIA	VALOR POR ARTÍCULO PRESUPUESTAL
A -02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BAIMI6	$ 2.840.000
TOTAL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES				$ 2.840.000

TOTAL PRESUPUESTO	$ 386.181.972

9. ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO DE LIBRE COMERCIO:

El Proceso de Contratación está cubierto por los siguientes acuerdos comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN).

De acuerdo con la definición contenida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, los Acuerdos Comerciales son tratados internacionales vigentes celebrados por el Estado colombiano, que contienen derechos y obligaciones en materia de compras públicas, en los cuales existe como mínimo el compromiso de trato nacional para: (i) los bienes y servicios de origen colombiano y (ii) los proveedores colombianos.
Las Entidades Estatales deben cumplir las obligaciones del Estado colombiano consagradas en los Acuerdos Comerciales. Los proponentes nacionales y extranjeros tienen el derecho a exigir que en los Procesos de Contratación sean tenidos en cuenta los Acuerdos Comerciales aplicables. Este es un derecho de los nacionales colombianos frente a los Procesos de Contratación que adelantan los Estados con los cuales Colombia ha suscrito Acuerdos Comerciales y de los proponentes extranjeros frente a los Procesos de Contratación que adelantan las Entidades Estatales colombianas. Adicionalmente, cualquier persona puede exigir el cumplimiento de los Acuerdos Comerciales pues estos son leyes de la República. En este caso, es preciso determinar si el proceso a realizar estará cobijado por un acuerdo comercial.
En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 8 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 y de lo establecido en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación,

CCE-EICP-MA-07 V: 02 Fecha de actualización: 11/11/2024 publicado por la Agencia Colombia Compra Eficiente, se revisaron los siguientes aspectos en cada uno de los Acuerdos Comerciales vigentes con capítulos de contratación pública:

a. La entidad estatal se encuentra incluida en el acuerdo comercial
b. La cuantía del proceso es superior al valor al umbral del acuerdo comercial
c. Los bienes y servicios a contratar se encuentran excluidos según el acuerdo comercial
d. Determinación de Excepciones

ACUERDO COMERCIAL VIGENTE		INCLUIDO EJERCITO NACIONAL	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL	PLAZO*
ALIANZA DEL PACIFICO	CHILE	SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
	MEXICO	SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
	PERU	SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
CANADA		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
CHILE		SI	**SI**	NO	SI	**N/A**
COREA		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
COSTA RICA		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
ESTADOS UNIDOS		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
ESTADOS AELC		SI	**NO**	NO	NO	**N/A**
MEXICO -TLC		SI	**NO**	NO	NO	**N/A**
TRIANGULO DEL NORTE	EL SALVADOR	SI	**NO**	**SI***	NO	**N/A**
	GUATEMALA	SI	**NO**	NO	NO	**N/A**
	HONDURA	**NO**	**NO**	NO	NO	**N/A**
UNION EUROPEA		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
ISRAEL		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
REINO UNIDO E IRLANDA DEL NORTE		SI	**NO**	NO	SI	**N/A**
COMUNIDAD ANDINA		SI	SI	NO	SI	

UMBRALES OBTENIDOS DE: https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2024/08/umbral_de_mipymes_2025_oali.pdf

En consecuencia, la Entidad concederá trato nacional a Proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un acuerdo comercial que cubra el Proceso de Contratación.

Adicionalmente, los Proponentes de Estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de trato nacional por reciprocidad recibirán este trato.

10. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES

De acuerdo con el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, las Entidades Estatales deben limitar el Proceso de Contratación a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, siempre y cuando concurran los siguientes requisitos: i) el valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, y ii) se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas.

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.19 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 142 de 2023, cuando el Proceso de Contratación se adelante por lotes o grupos, deberá aplicarse lo regulado en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, tomando en consideración el valor del Proceso de Contratación imputable al respectivo lote en que se solicite su aplicación.

CENAC - FLORENCIA

Los interesados manifestarán su intención de limitar las convocatorias a Mipyme en la sección mensajes o en el módulo dispuesto en la plataforma del SECOP II. Asimismo, los interesados deberán acreditar el cumplimiento de los requisitos definidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente, para cual diligenciarán el Formato 13 – _Acreditación de Mipyme y aportarán los soportes requeridos para que proceda la limitación de la convocatoria a Mipyme. En caso de que la condición de Mipyme se pruebe con la presentación del RUP, en los términos contemplados en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, no será necesario presentar el formato indicado.

La Entidad no limita el Proceso de Contratación a las Mipyme colombianas por no haberse cumplido las condiciones establecidas en los artículos 2.2.1.2.4.2.2. y 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. En consecuencia, podrá participar cualquier interesado.

11. NUMERACION Y BREVE DESCRIPCION DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO:

El oferente deberá verificar cuidadosamente la documentación que a continuación se relacionan para evaluar y calificar las propuestas.
Los documentos otorgados en el exterior deberán ser presentados legalizados en la forma prevista en las normas vigentes sobre la materia. Los cuales se presentarán en el siguiente orden:

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN JURIDICA
• CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
• CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL FORMATO 2A- CONSORCIOS)
• PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
• AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
• ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES
• ACREDITACIÓN DE MIPYME
• PACTO DE TRANSPARENCIA
• CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM
• GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.
• VERIFICACIÓN ANTECEDENTES JUDICIALES DEL OFERENTE
• CERTIFICACIÓN RESPONSABILIDADES FISCALES DE LA CONTRALORÍA
• CERTIFICACIÓN ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACION
• EXPERIENCIA
• REGISTRO UNICO DE PROPONENTES-RUP
• FACTOR DE CALIDAD
• PUNTAJE DE INDUSTRIA NACIONAL
• FACTOR DE CALIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA

• DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA
• REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA
• DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL
• INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA
• INDICADORES FINANCIEROS ADICIONALES
• INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL
• ASPECTOS ECONÓMICOS DE EVALUACIÓN

CENAC FLORENCIA

12. En el presente proceso de contratación de selección abreviada de menor cuantía NO HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN, por tal razón la entidad contratante no adelantara esta etapa.

13. CRONOGRAMA DEL PROCESO

El cronograma del presente proceso podrá ser visto en el portal del SECOP II, www.colombiacompra.gov.co

14. LUGAR ELECTRÓNICO PARA CONSULTAR EL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES Y ESTUDIOS PREVIOS: El proyecto de pliego de condiciones y los estudios previos del presente proceso de selección podrán ser consultados en el portal del Sistema Electrónico para la contratación Pública: www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-ii.

ORIGINAL FIRMADO
TC. EDGAR NICOLAS PASTOR TORRES
Director de la Central Administrativa y Contable "CENAC REGIONAL FLORENCIA"

Elaboró: Arnulfo Silva Zamora Asesor Jurídico CENAC Florencia	Revisó: Yuly Norela Anaya Romero Asesora Económica CENAC Florencia	Vo. Bo. TE. Sanabria Caro Angie Jefe Área De Contratación CENAC Regional Florencia

CENAC - FLORENCIA