

	DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA						
	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALIMA EL DARIÉN						
	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS						
	CÓDIGO	0007	FECHA	14 – 05 – 2026	VERSIÓN	001	Página 1 de 2

Ciudad y Fecha: Calima Darien, 15 de septiembre de 2026.

Señores

CONSTRUCTORA COESHA S.A.S.

coeshaconstructora@gmail.com

ASUNTO: INVITACION A COTIZAR

Cordial Saludo.

El municipio requiere CONSULTORÍA PROFESIONAL, TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA PARA LA GESTION, REVISION, VERIFICACION Y LIQUIDACION DE LOS CONVENIOS No. 003 Y 005 DERIVADOS DEL CONVENIO MARCO No. 310-13-08.003 DEL AÑO 2023 SUSCRITO CON EL FONDO MIXTO PARA LA PROMOCION DE LAS ENERGIAS RENOVABLES, EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL, el alcance es el siguiente:

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
1. Análisis técnico de la ejecución contractual: Evaluar el estado real de ejecución física del contrato, contrastando las actividades ejecutadas frente a las obligaciones y especificaciones técnicas pactadas. Identificar deficiencias técnicas, actividades no ejecutadas, ejecutadas parcialmente o ejecutadas sin cumplimiento de los requisitos contractuales.	CONVENIO	2		
2. Elaborar las actas y documentos necesarios para la liquidación bilateral o unilateral de los contratos.				
3. Verificar el cumplimiento de obligaciones contractuales, de especificaciones técnicas de cantidad, calidad y precios del mercado del contrato.				
4. Revisión y organización documental: Recopilar, revisar y organizar la totalidad de los documentos contractuales objeto de la consultoría, incluyendo contrato, adiciones, prórrogas, actas, informes, soportes de pago, pólizas, comunicaciones y demás documentos relacionados. Verificar la integridad, coherencia y suficiencia del expediente contractual.				
5. Análisis contable y financiero: Verificar los valores ejecutados, facturados y				



modelo integrado
de planeación
y gestión

Centro Administrativo Municipal – CAM
Calle 10 No. 6 - 25 Código Postal No.76126
E-Mail: alcaldia@calimaeldarien-valle.gov.co
Página web www.calimaeldarien-valle.gov.co

	DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALIMA EL DARIÉN					
	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS					
CÓDIGO	0007	FECHA	14 – 05 – 2026	VERSIÓN	001	Página 2 de 2

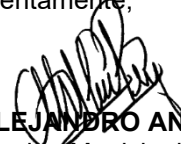
pagados. Determinar los saldos financieros definitivos a favor o en contra del contratista y/o de la entidad. Identificar valores no ejecutados y posibles detrimentos patrimoniales. Conciliar la información financiera con los registros contables del Municipio. 6. Elaboración de informe técnico: Elaborar un informe técnico que contenga Mediciones, levantamiento arquitectónico de lo ejecutado, memorias de cálculo, registros fotográficos, estado actual de obra, perfiles longitudinales y/o transversales, según el caso. 7. Informe final integral y de resultados: que contenga análisis técnico, administrativo, jurídico, contable y financiero. Incluir conclusiones, hallazgos, riesgos identificados, recomendaciones y apoyar la liquidación bilateral o unilateral del contrato. 8. Cumplir con las demás actividades que sean asignadas y guarden relación directa con el objeto contractual.				
TOTAL				

Plazo de ejecución: Dos (2) meses.

Forma de pago: 30% como anticipo y el valor restante una vez cumplido el objeto del contrato.

La respuesta puede presentarse a más tardar el día 16 de septiembre de 2026 hasta las 3:00 p.m. al correo electrónico contratacion@calimaeldarien-valle.gov.co.

Atentamente,


ALEJANDRO ANTONIO CADAVID PINILLA
 Alcalde Municipal

Elaboró: LUIS ALBERTO ROMERO CANO – Secretario de Obras Publicas
 Aprobó: ALEJANDRO ANTONIO CADAVID PINILLA – Alcalde Municipal



modelo integrado
de planeación
y gestión

Centro Administrativo Municipal – CAM
 Calle 10 No. 6 - 25 Código Postal No.76126
 E-Mail: alcaldia@calimaeldarien-valle.gov.co
 Página web www.calimaeldarien-valle.gov.co