SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES
CARLOS ANDRÉS MENDOZA - SUBDIRECTOR

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS

| | |
|---|---|
| Asunto: | INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO (Proyecto entendido como: obra e interventoría). |
| Periodo: | ENERO DE 2025. |
| No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor | Resolución 4534 del 24 de octubre de 2025 |

Respetado subdirector:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
SECTOR 1 (RUTA NACIONAL 5005 -ESTACIÓN URIBE-PUENTE LA LIBERTAD) (RUTA NACIONAL 5006 - PUENTE LA LIBERTAD- FRESNO): MANTENIMIENTO PARCHEOS Y BACHEOS 2) REHABILITACIÓN CONSTRUCCIÓN OBRAS HIDRÁULICAS, PAVIMENTACIÓN. 3) SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL, 4) ATENCIÓN DE EMERGENCIAS.
SECTOR 2 (RUTA NACIONAL 5007 -FRESNO-MARIQUITA): 1) MANTENIMIENTO PARCHEOS Y BACHEOS 2) SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL, 3) ATENCIÓN DE EMERGENCIAS.

LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 119.77 Km
Sector 1: 93.07 Km
Sector 2: 26.7 Km

# 1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

## 1.1. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA NO. | 1617-2025 | | |
| CONTRATISTA: | URBANISMO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. | NIT: | 890.104.663-1. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES): | No aplica. | | |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO PERÍODICO, SEÑALIZACIÓN Y ATENCIÓN A EMERGENCIAS DE LAS VÍAS SECTOR 1: RUTA NACIONAL 5005 (ESTACIÓN URIBE – PUENTE LA LIBERTAD) Y RUTA NACIONAL 5006 (PUENTE LA LIBERTAD – FRESNO) Y SECTOR 2: RUTA NACIONAL 5007 (FRESNO – MARIQUITA). | | |
| FECHA DE INICIO: | 10-NOV-2025 | No. de Oficio 2025S-VBOG-085263 10-11-2025 | SIGLA UNIDAD EJECUTORA SGI |
| VALOR INICIAL: | $5.941.744.791,00 | | |
| VALOR ADICIONES: | 0 | | |
| ADICIÓN 1: | 0 | | |
| ADICIÓN NN: | 0 | | |
| VALOR ACTUAL: | $5.941.744.791,00 | | |
| ANTICIPO | $669.056.271,4 (No ha solicitado) | | |
| ANTICIPO OTORGADO: | Hasta el 20% del valor básico del contrato. | | |
| ANTICIPO AMORTIZADO: | No aplica | | |
| SALDO POR AMORTIZAR: | No aplica | | |
| PLAZO INICIAL: | Hasta 31-DIC-2025 | | |
| TOTAL, PRÓRROGAS: | 1 | | |
| PRÓRROGA 1: | 2 MESES Y 9 DÍAS | | |
| PRÓRROGA N: | 0 | | |
| FECHA DE FINALIZACIÓN: | Hasta 10/03/2026 | | |

## 1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

| REGISTRO | VIGENCIA DEL REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 700125 | 2025 | 10 | C-2401-0600-75-51102D-2401023-02 | $2.500.000.000 | $99.599.044,94 | $2.400.400.955.06 |
| | | 20 | C-2401-0600-75-51102D-2401060-02 | $401.283.130 | 0 | $401.283.130 |
| | | 20 | C-2401-0600-75-51102D-2401023-02 | $3.040.461.661 | 0 | $3.040.461.661 |
| TOTAL | | | | $5.941.744.791 | $99.599.044,94 | $5.842.145.746,06 |

## 1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCIÓN | VALOR BÁSICO | IVA | VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO | VALOR FACTURADO |
|---|---|---|---|---|
| Acta de Recibo Parcial de Obra No. 3 | $ 98.881.962,00 | $ 717.082,94 | 0 | $ 99.599.044,94 |
| Acta de Ajuste ___ No. | No aplica | | | |

## 1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 3 de fecha 31/01/2026, para el periodo ENERO de 2026, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

### 1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

| ITEM | VALOR (MILLONES) | % |
|---|---|---|
| VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA | $4.826.205.445 | 81 |
| INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA | No ha presentado programación | |
| INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA | $ 98.881.962,00 | 2,05 |
| OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS | 0 | 0 |
| TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA | $ 98.881.962,00 | 2,05 |

### 1.4.2. ANTICIPO

| | |
|---|---|
| Otorgado | no ha aceptado |
| Amortizado | $ |
| Saldo | $ |

### 1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0
Meta física ejecutada %: 0

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ÍTEM | DESCRIPCIÓN ÍTEM |
|---|---|---|
| ... | ... | |

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| ... | ... |

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

| FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN: | NÚMERO DE REPROGRAMACION | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|
| 29/12/25 | 1 | Aprobado |

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. | ACTA DE AMPLIACION No. | PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA | FECHA DE REANUDACION |
|---|---|---|---|---|
| ... | ... | ... | ... | .. |

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|---|
| --- | --- | | |

## 1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: (PRÓRROGA)
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 26/12/2025
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 31/01/26
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

| CONTROL DE GARANTÍAS<br>TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO<br>NOMBRE: SEGUROS DEL ESTADO S.A.<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No.<br>Anexo No. | Vigencia | |
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | $594.174.479,10 | B-100067751-3 | 16-09-25 | 10-09-26 |
| Buen Manejo Anticipo | $1.188.348.958,20 | B-100067751-3 | 16-09-25 | 10-09-26 |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones. | $1.188.348.958,20 | B-100067751-3 | 16-09-25 | 10/03/29 |
| Estabilidad de la Obra | $1.782.523.437,30 | B-100067751-3 | 16-09-25 | 10/03/31 |
| Calidad | $15.318.964,20 | B-100067751-3 | 16-09-25 | 10/03/31 |

Garantía de RCE

| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No.<br>Anexo No. | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| Predios, Labores y Operaciones | $771.750.000,00 | B-100018679-2 | 16/09/25 | 24/02/26 |

## 1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| ... | | | | | ... |

### 1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

| OFICIO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| CR-ENT-016-2025 | 14 de enero de 2026 | Sandra Carolina Cardozo Perez | DATOS VALLA INFORMATIVA |
| CR-ENT-017-2025 | 20 de enero de 2026 | Sandra Carolina Cardozo Perez | Respuesta oficio EMER-CE-035-2026 |
| CR-ENT-018-2025 | 16 de enero de 2026 | Angel Eduardo Galindo Burgos | Respuesta radicada EMER-CE-027-2025, SOLICITUD DE INFORMACIÓN - PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO - CONTRATO DE OBRA 1617 DE 2025. |
| CR-ENT-019-2025 | 23 de enero de 2026 | Sandra Carolina Cardozo Perez | Respuesta oficio EMER-CE-042-2025- ATENCION EMERGENCIAS SECTOR 5006, Recolección material de deslizamiento |
| CR-ENT-020-2025 | 27 de enero de 2025 | Sandra Carolina Cardozo Perez | Respuesta oficio EMER-CE-051-2026 – APU CONTRACTUALES |

### 1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| ... | | | |

*Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)*

## 2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

### 2.1. INFORMACION GENERAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. | 1699-2025 | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO INTER EMERGENCIAS 27 | NIT: | 901.989.713-6 |
| INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL): | INGEPLAN.CO S.A.S BIC con NIT 800.169.622-1 90%<br>INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S BIC con NIT 901.755.088-6 10% | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBJETO: | "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA MANTENIMIENTO PERIODICO, SEÑALIZACION Y ATENCION A EMERGENCIAS DE LAS VIAS SECTOR 1: RUTA NACIONAL 5005 (Estación Uribe - Puente La Libertad) Y RUTA NACIONAL 5006 (Puente La Libertad - Fresno) Y SECTOR 2: RUTA NACIONAL 5007 (Fresno – Mariquita). | | |
| FECHA DE INICIO: | 10-NOV-2025 | No. de Oficio: 2025S-VBOG-085264 10/11/2025 | SIGLA UNIDAD EJECUTORA SGI |
| VALOR INICIAL: | $634.999.820,00 | | |
| VALOR ADICIONES: | 0 | | |
| ADICIÓN 1: | NO APLICA | | |
| ADICIÓN N: | - | | |
| VALOR ACTUAL: | $634.999.820,00 | | |
| ANTICIPO | CUENTA CORRIENTE _ FIDUCIA | | |
| ANTICIPO OTORGADO: | 0 | | |
| ANTICIPO EN FIDUCIA: | 0 | | |
| ANTICIPO AMORTIZADO: | 0 | | |
| SALDO POR AMORTIZAR: | 0 | | |
| PLAZO INICIAL: | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | |
| TOTAL PRÓRROGAS: | 1 | | |
| PRÓRROGA 1: | 2 MESES Y 9 DÍAS | | |
| PRÓRROGA N: | - | | |
| FECHA DE FINALIZACIÓN: | HASTA 10/03/2026 | | |

## 2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

| REGISTRO | VIGENCIA DEL REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 728025 | 2025 | 20 | C-2401-0600-75-51102D-2401060-02 | $42.885.503,00 | $42.885.503,00 | $0,00 |
| | | 20 | C-2401-0600-75-51102D-2401023-02 | $592.114.317,00 | $7.549.669,00 | $584.564.648,00 |

## 2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCIÓN | VALOR BÁSICO | IVA | VALOR AMORTIZADO | VALOR FACTURADO |
|---|---|---|---|---|
| Acta Mensual de Costos No. 3 | $24.314.524,00 | $4.619.3760,00 | $ | $28.934.284 |

## 2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe del Interventor No. 3 De fecha 31/01/26 para el período ENERO el contrato reporta un avance de 7,94% y:

## 2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: $201.599.461 31,75%
Total, inversión ejecutada: $50.435.172 7,94%

## 2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| ... | ... |

## 2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA ACTA | ACTA No. | ACTA DE AMPLIACION No. | PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA | FECHA DE REANUDACION |
|---|---|---|---|---|
| ... | ... | ... | ... | .. |

## 2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado) |
|---|---|---|---|
| --- | --- | | |

## 2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

| CONTROL DE GARANTIAS<br>TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO<br>NOMBRE: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No.<br>Anexo No. | Vigencia | |
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | $63.499.982 | 4370249-1 | 03/10/25 | 30/06/26 |
| Buen Manejo Anticipo | $63.499.982 | 4370249-1 | 03/10/25 | 30/06/26 |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones. | $126.999.964 | 4370249-1 | 03/10/25 | 31/12/28 |
| Calidad del Servicio | $190.499.946 | 4370249-1 | 31/12/25 | 31/12/30 |

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRÓRROGA 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 27/12/25
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 2025S-VBOG-085264
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 06/10/25
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI _ O NO X

## 2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |

## 2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

| OFICIO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| EMER-CE-029-2026 | lunes, 5 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Requerimiento Solicitud De Envió Documentación Pendiente Y Parálisis De Obra. |
| EMER-CE-030-2026 | martes, 6 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Solicitud De Envió Documentación |
| EMER-CE-031-2026 | martes, 7 de enero de 2025 | Luz Stella Torres Caviedes | Activación de punto crítico |

| | | | |
|---|---|---|---|
| EMER-CE-032-2026 | jueves, 8 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | Entrega Informe Mensual No 2 Interventoria |
| EMER-CE-033-2026 | jueves, 8 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Traslado comunicado 24C02_DTA_260 Comunicación de observaciones - Informes especiales de Policía en Seguridad Vial |
| EMER-CE-034-2026 | viernes, 9 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | Inconvenientes plataforma CIFRA |
| EMER-CE-035-2026 | martes, 13 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Respuesta correo electronico documentos contrato de obra No 1617 |
| EMER-CE-036-2026 | miércoles, 14 de enero de 2026 | JAVIER ALFONSO CAMARGO CHAPARRO | Respuesta comunicado 24C02_DTA_260 |
| EMER-CE-037-2026 | jueves, 15 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | REANUDACIÓN URGENTE DE ATENCIÓN A EMERGENCIAS – RECOLECCIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE DERRUMBES. |
| EMER-CE-038-2026 | 16 de enero de 2025 | Luz Stella Torres Caviedes | RESPUESTA CORREO DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL 14 ENERO DE 2026 |
| EMER-CE-039-2026 | 16 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Requerimiento por incumplimientos contractuales, atraso, parálisis total de las obras |
| EMER-CE-042-2026 | lunes, 19 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Complemento – Verificación en campo atención a emergencias y recolección de material producto de derrumbes |
| EMER-CE-043-2026 | jueves, 22 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | Solicitud Cambio de Especialista de pavimentos |
| EMER-CE-044-2026 | viernes, 23 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Respuesta al comunicado CTO1617INVIAS-021-2026 – Observaciones a las hojas de vida del personal contratista del proyecto. |
| EMER-CE-045-2026 | jueves, 22 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | Solicitud Cambio de Especialista de geotecnia |
| EMER-CE-046-2026 | 26 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | RESPUESTA PLAN DE GERENCIA PRESENTADO EL 20 DE ENERO DEL 2026. |
| EMER-CE-047-2026 | 27 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | RESPUESTA PRESENTACIÓN PLAN MANEJO DE TRÁNSITO – PMT |
| EMER-CE-048-2026 | 27 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | RESPUESTA COMUNICADO CTO1617INVIAS-021-2026 - INSTALACIONES PROVISIONALES |
| EMER-CE-049-2026 | 27 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | Remisión de comunicado CTO1617INVIAS-015-2026 – DATOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | VALLA INFORMATIVA |
| EMER-CE-050-2026 | 27 de enero de 2026 | Santiago Hernández Rendon | RESPUESTA AL COMUNICADO 2026S-VBOG-000289 DE FECHA 20 DE ENERO DE 2026 |
| EMER-CE-051-2026 | 27 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | RESPUESTA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS PRECIOS CONTRACTUALES PRESENTADOS EL 20 DE ENERO DEL 2026. |
| EMER-CE-052-2026 | 28 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN DEL PMT, DISPONIBILIDAD DEL PERSONAL Y HERRAMIENTA MENOR EN FRENTES DE TRABAJO. |
| EMER-CE-053-2026 | 30 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Solicitud de continuidad en la recolección de material producto de derrumbes. |
| EMER-CE-054-2026 | 31 de enero de 2026 | Luz Stella Torres Caviedes | Remisión APU firmados – Precisiones técnicas |

## 2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |

# 3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

## 3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

3.1.1 Persisten ajustes en componentes técnicos del proyecto, como cambios de especialistas (geotecnia y pavimentos).

3.1.2 Necesidad de reuniones para definición y ajuste de diseños.

## 3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

3.2.1 Devolución del proceso sancionatorio por improcedente, lo que obligó a su reformulación.

3.2.2 Necesidad de reiterar el inicio del proceso sancionatorio, evidenciando dificultades en su estructuración jurídica.

3.2.3 Requerimientos constantes de información para sustentar el proceso.

## 3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

3.3.1 Demoras en la definición de aspectos del anticipo (solicitud, rendimientos, posible renuncia).

3.3.2 Solicitudes reiteradas sobre cuentas para manejo de rendimientos financieros.

3.3.3 Alta carga de coordinación (comités, comunicaciones, consultas con jurídica y Planta Central).

3.3.4 Necesidad de múltiples gestiones para aprobación de elementos como la valla informativa.

3.3.5 El contratista no ha emitido a corte de dicho periodo la programación de obra. Por lo tanto, tampoco se ve reflejado el porcentaje de ejecución físico. Sin embargo, la inversión corresponde a la atención de emergencias presentadas en los sectores objeto del contrato.

### 3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

3.4.1 No se evidencian inconvenientes ambientales en el periodo.

## 4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

No se realizaron comisiones durante el período del informe.

## 5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Durante el mes de enero de 2026, la supervisión adelantó actividades orientadas al seguimiento integral de la ejecución contractual, con énfasis en la gestión jurídica del proceso sancionatorio y en la coordinación administrativa del contrato. En este sentido, se realizó la revisión, ajuste y remisión del proceso de presunto incumplimiento, incluyendo la atención a observaciones de la Subdirección de Gestión Contractual y la reiteración de su trámite ante las dependencias competentes. De manera paralela, se participó activamente en los comités de obra y reuniones técnicas, en los cuales se abordaron aspectos relacionados con la definición de diseños, cambios en el equipo de especialistas y seguimiento general del proyecto.

Adicionalmente, la supervisión gestionó temas administrativos y financieros asociados al anticipo, tales como la solicitud de información para la consignación de rendimientos y el análisis de su viabilidad, así como la articulación con Planta Central para la aprobación de elementos institucionales como la valla informativa. Estas actuaciones permitieron mantener la trazabilidad de los procesos, garantizar la

coordinación interinstitucional y avanzar en la consolidación de las condiciones necesarias para la ejecución del contrato.

Finalmente, la supervisión reitera la urgencia de emitir y determinar el alcance físico del proyecto para determinar la programación y ejecución de obra.

## 6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Se recomienda fortalecer la estructuración jurídica de los procesos sancionatorios desde su etapa inicial, así como consolidar la definición oportuna de los aspectos administrativos y financieros del anticipo, a fin de evitar reprocesos y optimizar la gestión contractual, manteniendo una articulación permanente con las dependencias involucradas.

Cordialmente,



SANTIAGO HERNÁNDEZ RENDÓN
Matrícula Profesional 17202 125676 CLD
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA