BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
					(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

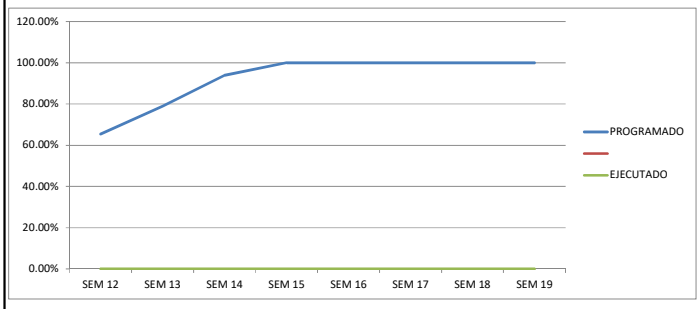
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

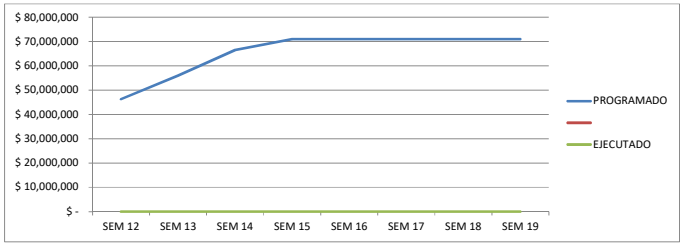
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	65.42%	0.00%	**-65.42%**
SEM 13	79.01%	0.00%	**-79.01%**
SEM 14	93.92%	0.00%	**-93.92%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 46,310,155	$ -	**$ -46,310,154.74**
SEM 13	$ 55,928,242	$ -	**$ -55,928,242.11**
SEM 14	$ 66,485,789	$ -	**$ -66,485,789.05**
SEM 15	$ 71,010,512	$ -	**$ -71,010,511.65**
SEM 16	$ 71,010,512	$ -	**$ -71,010,511.65**
SEM 17	$ 71,010,512	$ -	**$ -71,010,511.65**
SEM 18	$ 71,010,512	$ -	**$ -71,010,511.65**
SEM 19	$ 71,010,512	$ -	**$ -71,010,511.65**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	30/11/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020			
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/12/2020		4/12/2020		**-33.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/12/2020		10/12/2020		**-33.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/12/2020		3/12/2020		**-33.00**	
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	1/12/2020		14/12/2020		**-33.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	1/12/2020		3/12/2020		**-33.00**	
7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	1/12/2020		3/12/2020		**-33.00**	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	1/12/2020		23/12/2020		**-33.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	1/12/2020		7/12/2020		**-33.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
					(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

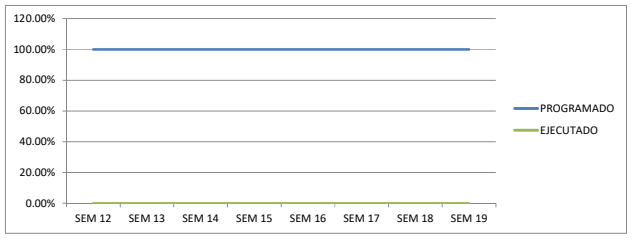
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

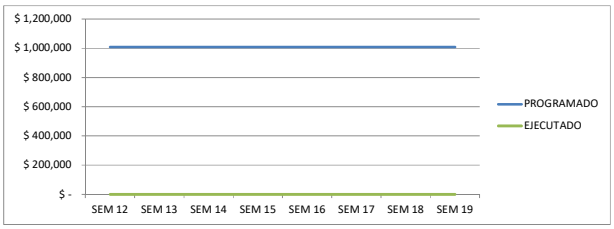
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 13	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 13	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 14	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 15	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 16	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 17	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 18	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**
SEM 19	$ 1,008,983	$ -	**$ -1,008,982.65**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX	21/12/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	21/12/2020		22/12/2020		**-13.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	23/12/2020		28/12/2020		**-11.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	28/12/2020		30/12/2020		**-6.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/12/2020		31/12/2020		**-8.00**	
	NO PREVISTAS	23/12/2020		31/12/2020		**-11.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
					(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

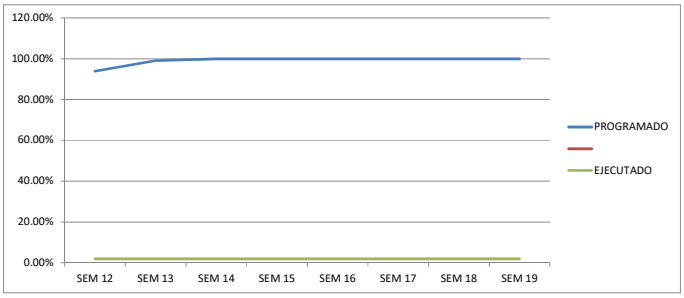
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

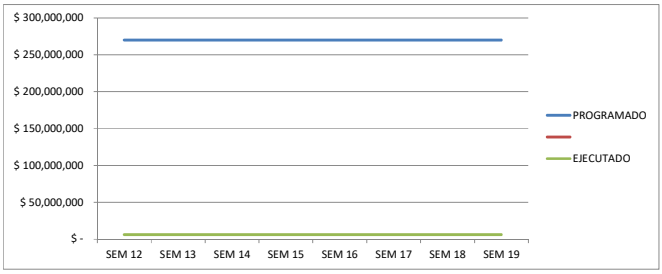
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	93.94%	1.90%	**-92.04%**
SEM 13	99.12%	1.90%	**-97.22%**
SEM 14	100.00%	1.90%	**-98.10%**
SEM 15	100.00%	1.90%	**-98.10%**
SEM 16	100.00%	1.90%	**-98.10%**
SEM 17	100.00%	1.90%	**-98.10%**
SEM 18	100.00%	1.90%	**-98.10%**
SEM 19	100.00%	1.90%	**-98.10%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 13	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 14	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 15	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 16	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 17	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 18	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**
SEM 19	$ 270,116,849	$ 6,311,205.68	**$ -263,805,642.88**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	24/11/2020	8/10/2020	31/12/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/11/2020	8/10/2020	24/11/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	25/11/2020		30/12/2020		**-39.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/11/2020		31/12/2020		**-39.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	21/12/2020		31/12/2020		**-13.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	7/12/2020		31/12/2020		**-27.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/12/2020		31/12/2020		**-30.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	4/12/2020	8/10/2020	31/12/2020	EJECUCION		
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	25/11/2020		31/12/2020		**-39.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	25/11/2020		31/12/2020		**-39.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENT DE AIRES	4
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

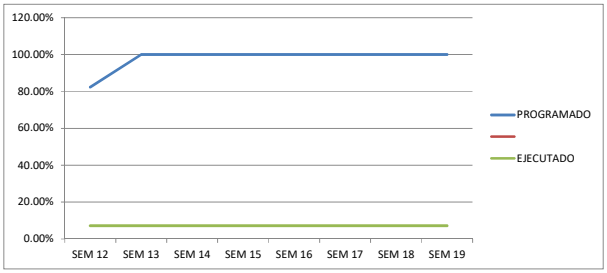
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

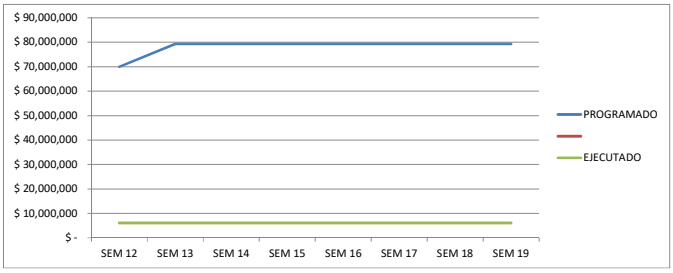
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	82.28%	7.18%	**-75.09%**
SEM 13	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 14	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 15	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 16	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 17	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 18	100.00%	7.18%	**-92.82%**
SEM 19	100.00%	7.18%	**-92.82%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 69,960,001	$ 6,107,618.40	**$ -63,852,382.49**
SEM 13	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 14	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 15	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 16	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 17	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 18	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**
SEM 19	$ 79,306,266	$ 6,107,618.40	**$ -73,198,647.60**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	31/10/2020	9/10/2020	31/12/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020	9/10/2020	3/11/2020	EJECUCION		
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/11/2020		31/12/2020		-61	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/11/2020		24/12/2020		-36	
5	LAVADO DE TANQUES	6/11/2020		19/11/2020		-58	
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	19/11/2020		25/11/2020		-45	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	23/11/2020		24/12/2020		-41	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	23/11/2020	9/10/2020	24/12/2020	EJECUCION	45	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	23/11/2020		9/12/2020		-41	
	NO PREVISTOS	3/11/2020		31/12/2020			

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE NAUTICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	4
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

9 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

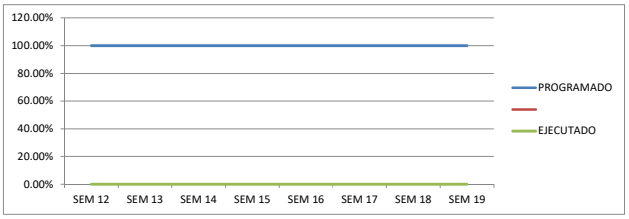
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

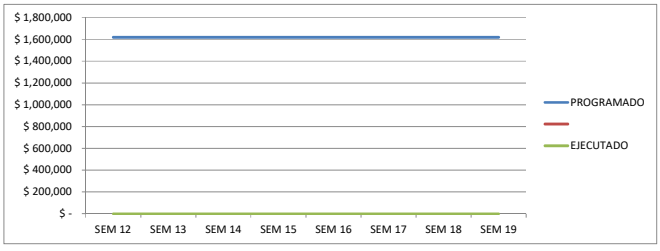
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 13	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 13	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 14	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 15	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 16	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 17	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 18	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**
SEM 19	$ 1,619,744	$ -	**$ -1,619,744.49**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro Agroempresarial y Minero- Kr 41 # 21-54-SAN JACINTO	7/12/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	7/12/2020		31/12/2020		**-27.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/12/2020		18/12/2020		**-25.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	18/12/2020		24/12/2020		**-16.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/12/2020		18/12/2020		**-25.00**	
	NO PREVISTAS	9/12/2020		31/12/2020		**-25.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

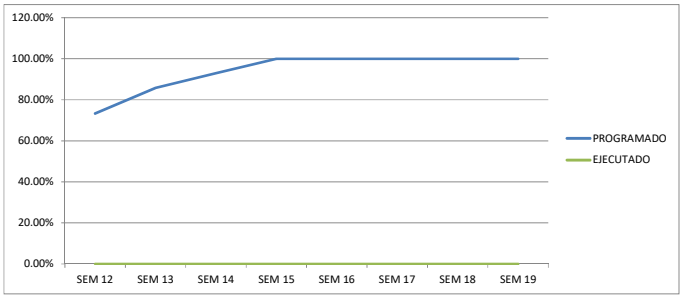
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

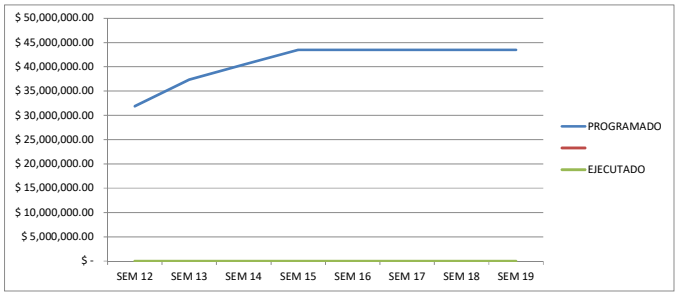
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	73.35%	0.00%	**-73.35%**
SEM 13	85.89%	0.00%	**-85.89%**
SEM 14	92.94%	0.00%	**-92.94%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 31,899,806.71	$ -	**$ -31,899,806.71**
SEM 13	$ 37,353,516.07	$ -	**$ -37,353,516.07**
SEM 14	$ 40,422,878.86	$ -	**$ -40,422,878.86**
SEM 15	$ 43,492,241.65	$ -	**$ -43,492,241.65**
SEM 16	$ 43,492,241.65	$ -	**$ -43,492,241.65**
SEM 17	$ 43,492,241.65	$ -	**$ -43,492,241.65**
SEM 18	$ 43,492,241.65	$ -	**$ -43,492,241.65**
SEM 19	$ 43,492,241.65	$ -	**$ -43,492,241.65**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50-Cartagena	19/09/2020		15/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020		19/10/2020		**-76.00**	
1	IMPERMEBEALIZACIONES	19/10/2020		19/10/2020		**-76.00**	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	19/10/2020		5/12/2020		**-76.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUARTO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

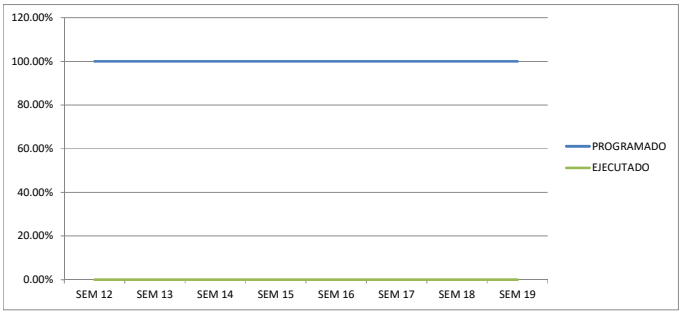
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

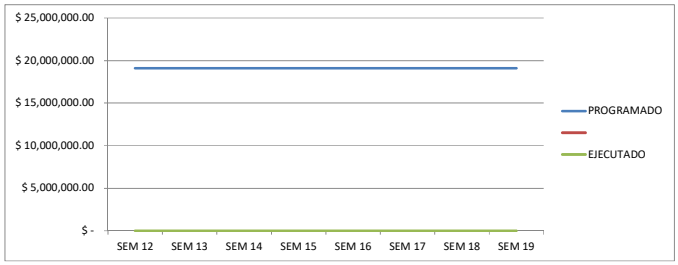
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 13	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 14	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
	ALERTAS		-91.17%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 13	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 14	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 15	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 16	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 17	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 18	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36
SEM 19	$ 19,105,194.36	$ -	$ -19,105,194.36

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro de Centro Agroempresarial y Minero, Cartagena ternera	18/09/2020		30/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-107.00**	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/09/2020		24/09/2020		**-106.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	24/09/2020		29/09/2020		**-101.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		5/10/2020		**-97.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		6/11/2020		**-90.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	6/11/2020		13/11/2020		**-58.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

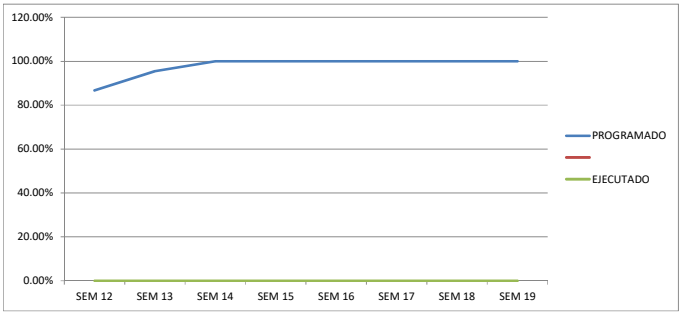
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

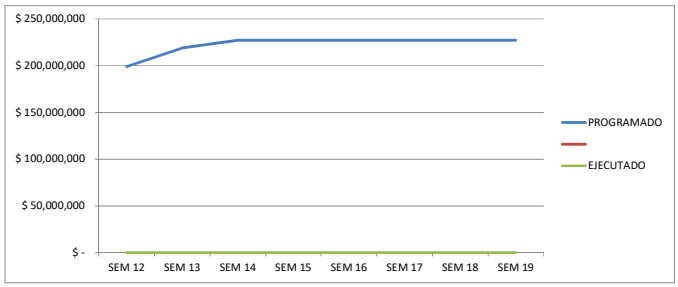
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	86.72%	0.00%	**-86.72%**
SEM 13	95.43%	0.00%	**-95.43%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**
	ALERTAS		**-8.41%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 198,991,613	$ -	**$ -198,991,612.82**
SEM 13	$ 218,967,044	$ -	**$ -218,967,043.75**
SEM 14	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**
SEM 15	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**
SEM 16	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**
SEM 17	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**
SEM 18	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**
SEM 19	$ 227,265,735	$ -	**$ -227,265,734.93**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	3/11/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020			
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	4/11/2020		24/11/2020		**-60.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/12/2020		31/12/2020		**-15.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/11/2020		31/12/2020		**-34.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	10/12/2020		21/12/2020		**-24.00**	
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	14/12/2020		21/12/2020		**-20.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	17/11/2020		31/12/2020		**-47.00**	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	4/11/2020		31/12/2020		**-60.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	14/12/2020		21/12/2020		**-20.00**	
	NO PREVISTOS	4/11/2020		31/12/2020		**-60.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN ESTA SEDE

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

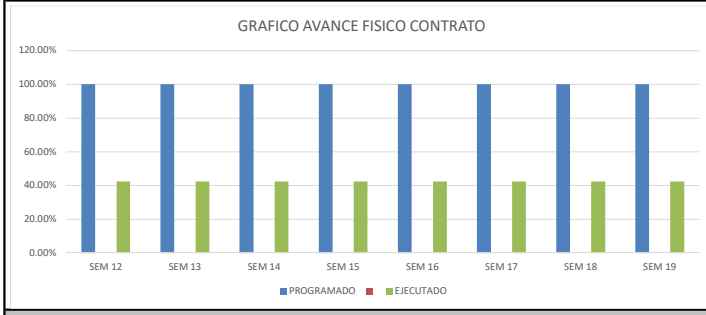
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

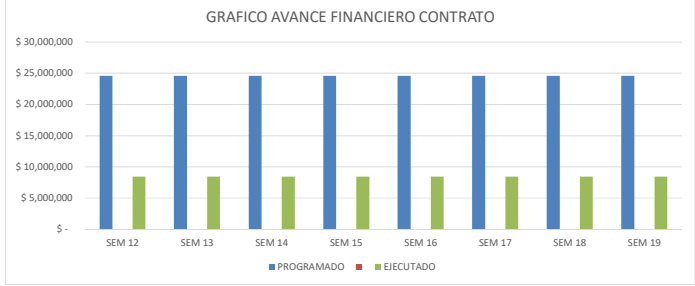
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 13	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 14	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 15	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 16	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 17	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 18	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 19	100.00%	42.41%	**-57.59%**
	ALERTAS		**-57.59%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 13	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 14	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 15	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 16	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 17	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 18	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**
SEM 19	$ 24,604,017	$ 8,448,872	**$ -16,155,144.92**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	28/10/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	19/09/2020	28/10/2020	EJECUCION		
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	3/12/2020		31/12/2020		**-31.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/10/2020		31/12/2020	6/10/2020	**-66.00**	**86.00**
	NO PREVISTOS	3/12/2020		31/12/2020		**-31.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA SISTEMA DE REFIRGERACION	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO	3
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	3

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

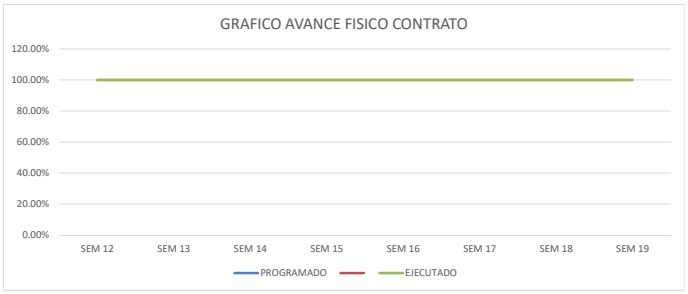
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

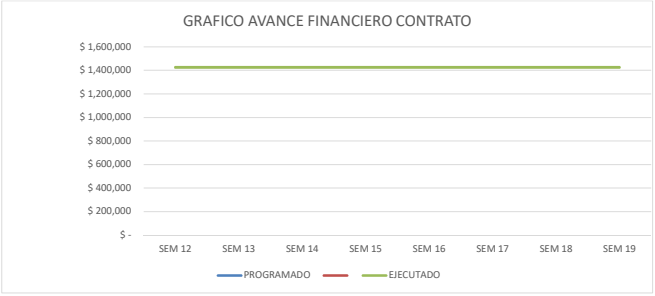
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 13	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 14	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 15	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 16	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 17	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 18	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 19	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 13	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 14	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 15	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 16	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 17	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 18	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -
SEM 19	$ 1,425,111	$ 1,425,110.96	$ -

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SUB SEDE COROZAL	28/10/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	23/09/2020	28/10/2020	23/09/2020	**35.00**	**35.00**
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/10/2020	23/09/2020	31/12/2020	23/09/2020	**36.00**	**99.00**

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	3
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	3

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANGTENIMIENTOS DE AIRES

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

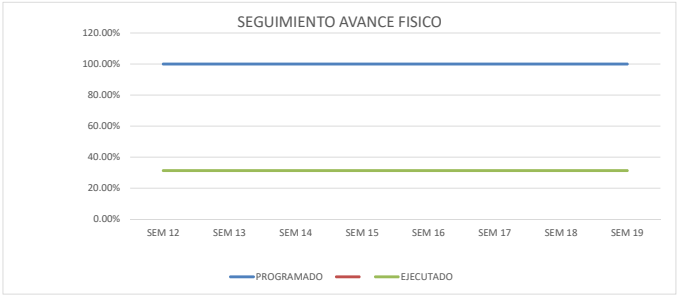
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

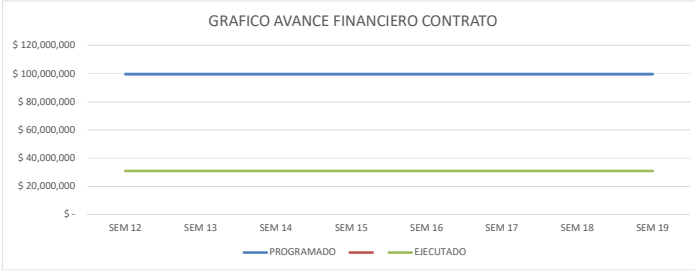
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 13	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 14	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 15	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 16	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 17	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 18	100.00%	31.35%	**-68.65%**
SEM 19	100.00%	31.35%	**-68.65%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 13	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 14	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 15	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 16	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 17	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 18	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**
SEM 19	$ 99,672,924	$ 30,901,356.14	**$ -68,771,567.80**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	28/10/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	16/09/2020	28/10/2020	26/09/2020	**42.00**	**32.00**
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/10/2020	13/10/2020	31/12/2020	23/10/2020	**16.00**	**69.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	19/09/2020	13/10/2020	26/09/2020	20/10/2020	**-24.00**	**-24.00**
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/10/2020	16/09/2020	31/12/2020	26/09/2020	**43.00**	
	NO PREVISTOS	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE IMPERMEABILIZACIONES	5
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	5

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	6-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2.HASTA LA FECHA SOLO SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

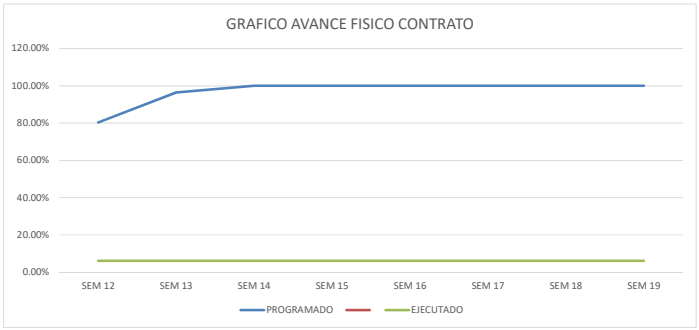
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

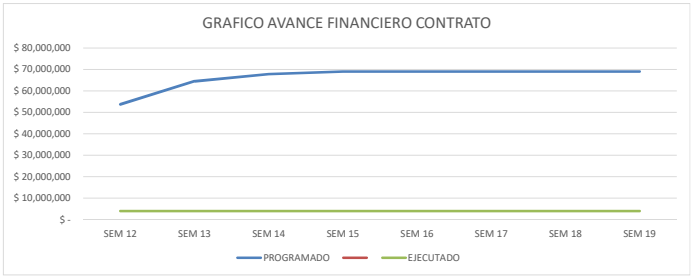
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	80.39%	6.09%	**-74.30%**
SEM 13	96.44%	6.09%	**-90.35%**
SEM 14	100.00%	6.09%	**-93.91%**
SEM 15	100.00%	6.09%	**-93.91%**
SEM 16	100.00%	6.09%	**-93.91%**
SEM 17	100.00%	6.09%	**-93.91%**
SEM 18	100.00%	6.09%	**-93.91%**
SEM 19	100.00%	6.09%	**-93.91%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 53,727,386	$ 4,071,745.60	**$ -49,655,640.06**
SEM 13	$ 64,453,774	$ 4,071,745.60	**$ -60,382,028.79**
SEM 14	$ 67,828,128	$ 4,071,745.60	**$ -63,756,382.24**
SEM 15	$ 69,037,082	$ 4,071,745.60	**$ -64,965,336.09**
SEM 16	$ 69,037,082	$ 4,071,745.60	**$ -64,965,336.09**
SEM 17	$ 69,037,082	$ 4,071,745.60	**$ -64,965,336.09**
SEM 18	$ 69,037,082	$ 4,071,745.60	**$ -64,965,336.09**
SEM 19	$ 69,037,082	$ 4,071,745.60	**$ -64,965,336.09**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	28/10/2020	1/10/2020	31/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	1/10/2020	28/10/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/10/2020		31/12/2020	5/10/2020	**44133.00**	**87.00**
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
	NO PREVISTOS	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	15-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	22-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	29-nov	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
7/12/2020	3/12/2020	SEMANA No. 16	13-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	20-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	27-dic	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	3-ene	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. HASTA LA FECHA SOLO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRE.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

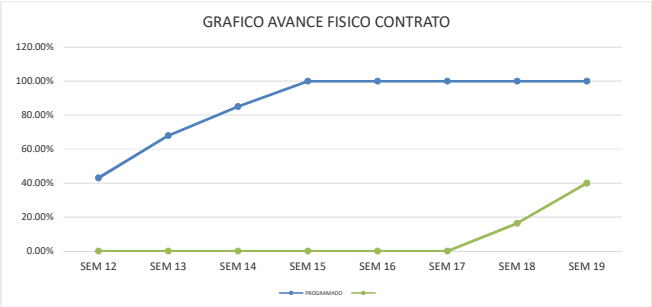
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

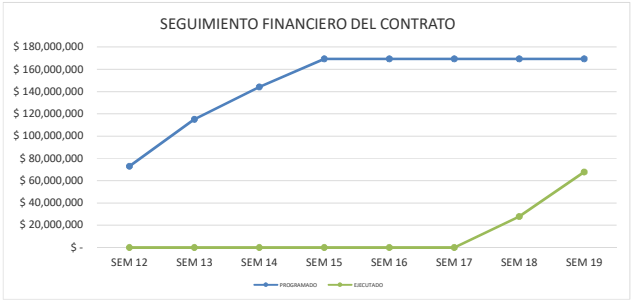


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 12	43.08%	0.00%	**-43.08%**
SEM 13	67.98%	0.00%	**-67.98%**
SEM 14	85.11%	0.00%	**-85.11%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	16.41%	**-83.59%**
SEM 19	100.00%	40.06%	**-59.94%**
ALERTAS			**-59.94%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 72,955,289	$ -	**$ -72,955,289**
SEM 13	$ 115,137,384	$ -	**$ -115,137,384**
SEM 14	$ 144,151,525	$ -	**$ -144,151,525**
SEM 15	$ 169,365,269	$ -	**$ -169,365,269**
SEM 16	$ 169,365,269	$ -	**$ -169,365,269**
SEM 17	$ 169,365,269	$ -	**$ -169,365,269**
SEM 18	$ 169,365,269	$ 27,794,500	**$ -141,570,769**
SEM 19	$ 169,365,269	$ 67,847,844	**$ -101,517,425**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**15/09/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020		-33	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	15/12/2020		31/12/2020			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/11/2020	21/12/2020	31/12/2020		-33	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista continuo con las impermeabilizaciones, con las siguientes actividades:
a. Desmonte de manto existente (Bloque emprendimiento, almacen)
b. Suministro e instalacion de manto asfaltico (Bloque emprendimiento, almacen)
Tambien continua con las actividades de mantenimiento general, con las siguientes actividades:
a. Demolicion de pañete (Bloque emprendimiento)
b. Resane de pañete (Bloque emprendimiento)
c. Pintura exterior (Bloque emprendimiento)
d. Pintura interior (Área cafeteria y pasillo administrativo)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado las actividades.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	No se han iniciado las actividades.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	No se han iniciado las actividades.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	No se han iniciado las actividades.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	No se han iniciado las actividades.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	El contratista dio inicio a las actividades en esta sede. Se encuentra trabajando en el capitulo de impermeabilziación.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	El contratista no suspendio actividades durante fin de año y continuo con actividades de mantenimiento general e impermeabilziaciones. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura en exterior



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Resane con pañete y estuco



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Impermeabilización con manto asfaltico

Georeferenciación	Descripción

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

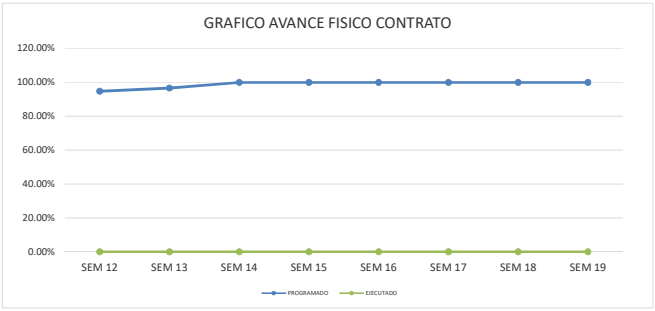
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

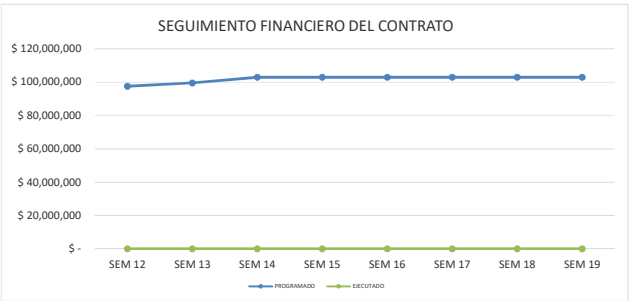


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	94.79%	0.00%	**-94.79%**
SEM 13	96.64%	0.00%	**-96.64%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**
	ALERTAS		**-100.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 97,594,244	$ -	**$ -97,594,244**
SEM 13	$ 99,507,859	$ -	**$ -99,507,859**
SEM 14	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**
SEM 15	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**
SEM 16	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**
SEM 17	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**
SEM 18	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**
SEM 19	$ 102,963,034	$ -	**$ -102,963,034**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	23/11/2020		31/12/2020		-41	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/11/2020		31/12/2020		-46	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	17/12/2020		31/12/2020		-17	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/11/2020		31/12/2020		-46	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/11/2020		31/12/2020		-46	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	No se han iniciado actividades.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	No se han iniciado actividades.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	No se han iniciado actividades.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	No se han iniciado actividades.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	No se han iniciado actividades.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	No se han iniciado actividades. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

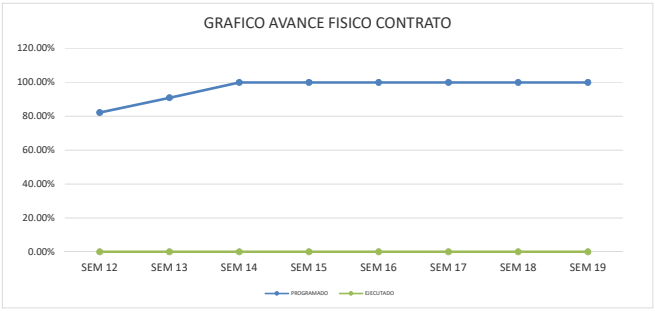
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

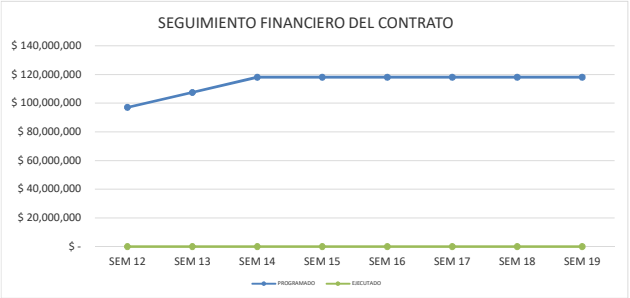


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	82.17%	0.00%	**-82.17%**
SEM 13	90.96%	0.00%	**-90.96%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**
ALERTAS			**-100.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 97,095,650	$ -	**$ -97,095,650**
SEM 13	$ 107,480,674	$ -	**$ -107,480,674**
SEM 14	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**
SEM 15	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**
SEM 16	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**
SEM 17	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**
SEM 18	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**
SEM 19	$ 118,157,549	$ -	**$ -118,157,549**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	20/11/2020		31/12/2020		-44	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	11/11/2020		12/11/2020		-53	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/11/2020		31/12/2020		-52	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		31/12/2020		-41	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	No se han iniciado actividades.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	No se han iniciado actividades.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	No se han iniciado actividades.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	No se han iniciado actividades.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	No se han iniciado actividades.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	No se han iniciado actividades. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

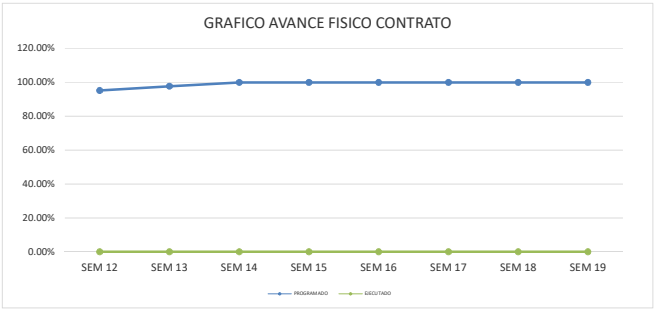
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

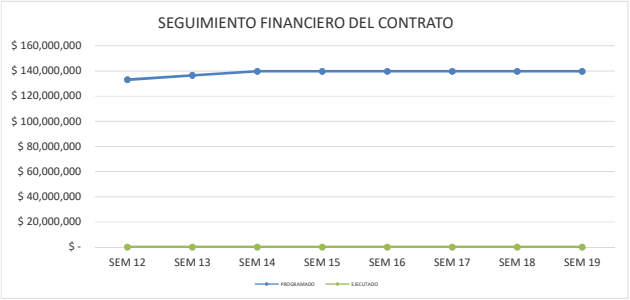


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	95.23%	0.00%	**-95.23%**
SEM 13	97.73%	0.00%	**-97.73%**
SEM 14	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 15	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 16	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 17	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 18	100.00%	0.00%	**-100.00%**
SEM 19	100.00%	0.00%	**-100.00%**
	ALERTAS		**-100.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 133,091,144	$ -	**$ -133,091,144**
SEM 13	$ 136,584,695	$ -	**$ -136,584,695**
SEM 14	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**
SEM 15	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**
SEM 16	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**
SEM 17	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**
SEM 18	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**
SEM 19	$ 139,759,936	$ -	**$ -139,759,936**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	24/11/2020		31/12/2020		-40	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/11/2020		31/12/2020		-46	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	18/11/2020		31/12/2020		-46	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/11/2020		31/12/2020		-46	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/11/2020		31/12/2020		-46	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	No se han iniciado actividades.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	No se han iniciado actividades.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	No se han iniciado actividades.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	No se han iniciado actividades.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	No se han iniciado actividades.
28/12/2021	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	No se han iniciado actividades. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

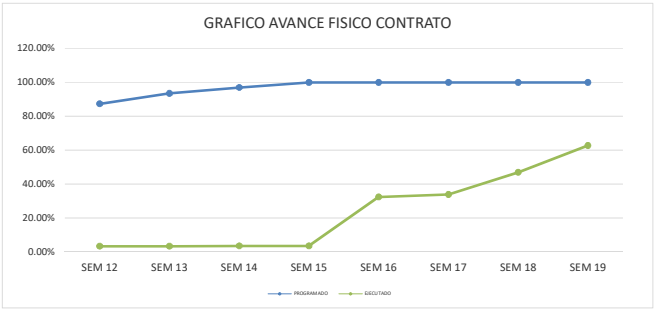
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

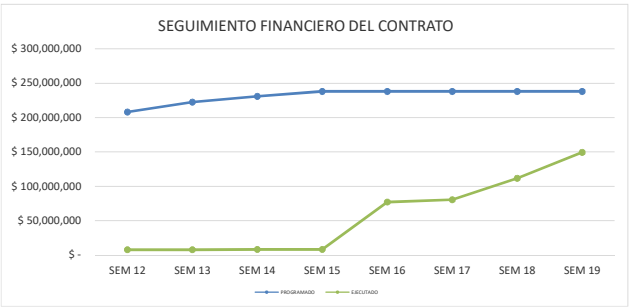


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	87.36%	3.29%	**-84.07%**
SEM 13	93.49%	3.29%	**-90.20%**
SEM 14	96.99%	3.47%	**-93.52%**
SEM 15	100.00%	3.50%	**-96.50%**
SEM 16	100.00%	32.43%	**-67.57%**
SEM 17	100.00%	33.82%	**-66.18%**
SEM 18	100.00%	46.92%	**-53.08%**
SEM 19	100.00%	62.73%	**-37.27%**
ALERTAS			**-37.27%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 208,016,792	$ 7,824,003	**$ -200,192,789**
SEM 13	$ 222,617,950	$ 7,824,003	**$ -214,793,947**
SEM 14	$ 230,964,524	$ 8,269,643	**$ -222,694,881**
SEM 15	$ 238,124,754	$ 8,344,133	**$ -229,780,621**
SEM 16	$ 238,124,754	$ 77,232,406	**$ -160,892,348**
SEM 17	$ 238,124,754	$ 80,535,706	**$ -157,589,048**
SEM 18	$ 238,124,754	$ 111,722,406	**$ -126,402,348**
SEM 19	$ 238,124,754	$ 149,368,961	**$ -88,755,793**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**15/09/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020		-15	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	25/11/2020		31/12/2020		-39	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	18/11/2020		27/11/2020		-46	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/11/2020	13/10/2020	9/12/2020	31/10/2020	36	39
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/11/2020	24/11/2020	31/12/2020		-1	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/11/2020		31/12/2020		-40	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana, continuó actividades del capítulo 8 "mantenimientos generales", con las siguientes actividades:
a. Pintura vinilo tipo I. (Pasillo cafeteria hacia compras, laboratorio control de procesos, cuarto de refrigeracion)
Tambien se ha trabajado en el capitulo 1 "Impermeabilizaciones" con la ejecucion de item no previstos:
a. Desmonte de manto existente. (CNC, comunicaciones, ala central, subdirección, refrigeración)
b. Suministro en instalacion de mantos asfaltico.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	3			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	MELISA OBESO		
5	MAESTRO	EDGAR BRICEÑO		
6	AYUDANTE	JOHN GUZMAN		
7	AYUDANTE	JORGE MARBELLO		
8	AYUDANTE	GUSTAVO BARROS		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas. La interventoría autorizo mediante oficio, personal presentado por el contratista para la sede Calle 30.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	El contratista retomó actividades de mantenimiento general. Se avanza con retiro de pintura epóxica, grapas para corrección de grietas y demolición de pañetes.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	El contratista continuó las actividades de mantenimiento general. Se avanza con retiro de pintura en muros, grapas para corrección de grietas y desmonte de manto asfaltico existente el cual es un item no previsto.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	El contratista continuó las actividades de mantenimiento general y de impermeabilizaciones. Se trabaja en el ala central, oficina subdireccion y bloque refrigeración.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	El contratista continuó las actividades de mantenimiento general y de impermeabilizaciones. Se trabaja en el ala central, oficina subdireccion y bloque refrigeración y pasillo hacia cafeteria.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	El contratista continuó las actividades de mantenimiento general y de impermeabilizaciones. Se trabaja en el ala central, oficina subdireccion y bloque refrigeración y pasillo hacia cafeteria.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	El contratista continuó las actividades durante el fin de año, actualmente se concentra en actividades de pintura e impermeabilizacion. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Impermeabilizacion con manto asfaltico



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Impermeabilizacion con manto asfaltico

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

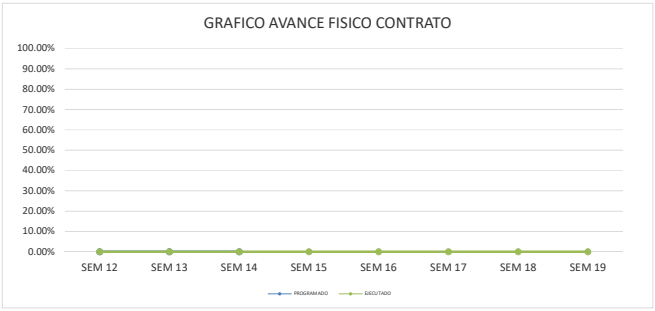
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

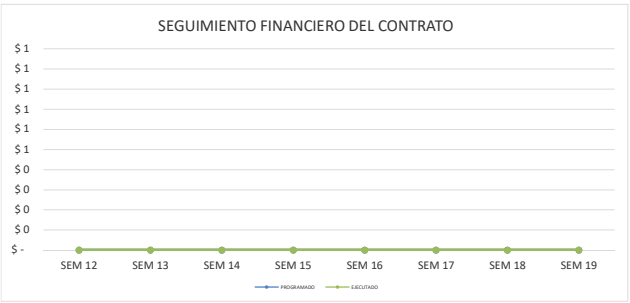
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 13	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 14	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 15	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 16	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 17	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 18	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 19	0.00%	0.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ -	$ -	$ -
SEM 13	$ -	$ -	$ -
SEM 14	$ -	$ -	$ -
SEM 15	$ -	$ -	$ -
SEM 16	$ -	$ -	$ -
SEM 17	$ -	$ -	$ -
SEM 18	$ -	$ -	$ -
SEM 19	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	15/12/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

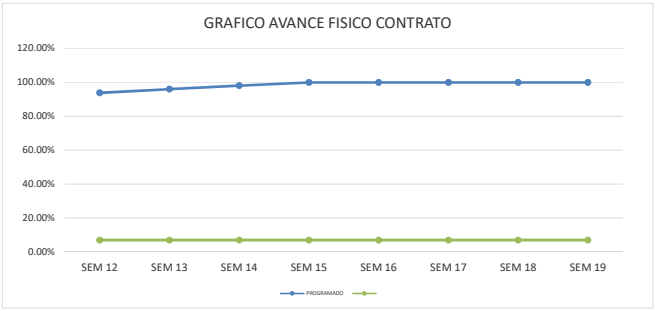
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

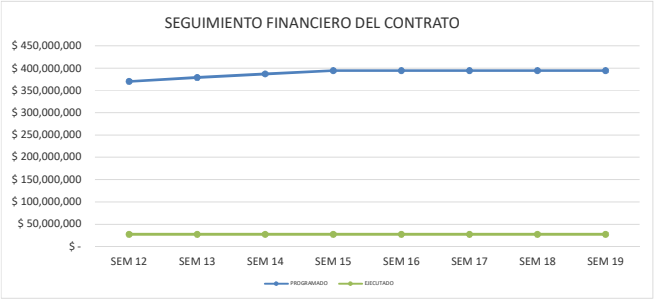


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 12	93.83%	6.93%	**-86.90%**
SEM 13	96.06%	6.93%	**-89.13%**
SEM 14	98.08%	6.93%	**-91.15%**
SEM 15	100.00%	6.93%	**-93.07%**
SEM 16	100.00%	6.93%	**-93.07%**
SEM 17	100.00%	6.93%	**-93.07%**
SEM 18	100.00%	6.93%	**-93.07%**
SEM 19	100.00%	6.93%	**-93.07%**
	ALERTAS		**-93.07%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 370,158,707	$ 27,324,637	$ -342,834,070
SEM 13	$ 378,981,470	$ 27,324,637	$ -351,656,833
SEM 14	$ 386,933,325	$ 27,324,637	$ -359,608,688
SEM 15	$ 394,514,125	$ 27,324,637	$ -367,189,488
SEM 16	$ 394,514,125	$ 27,324,637	$ -367,189,488
SEM 17	$ 394,514,125	$ 27,324,637	$ -367,189,488
SEM 18	$ 394,514,125	$ 27,324,637	$ -367,189,488
SEM 19	$ 394,514,125	$ 27,324,637	$ -367,189,488

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/11/2020	3/11/2020	31/12/2020		15	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/10/2020	3/11/2020	5/11/2020		-5	
5	LAVADO DE TANQUES	19/12/2020		30/12/2020		-15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	22/12/2020		30/12/2020		-12	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/11/2020	19/10/2020	31/12/2020	30/10/2020	30	62
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/11/2020	4/11/2020	31/12/2020		14	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/10/2020		10/12/2020		-72	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**87**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JESUS OROZCO ALMANZA		
6	TECNICO	GERMAN GARCIA TOSCANO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
30/12/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7/12/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14/12/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21/12/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28/12/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4/01/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas. Se prorroga el plazo del contrato de obra hasta el 31 de marzo de 2021.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

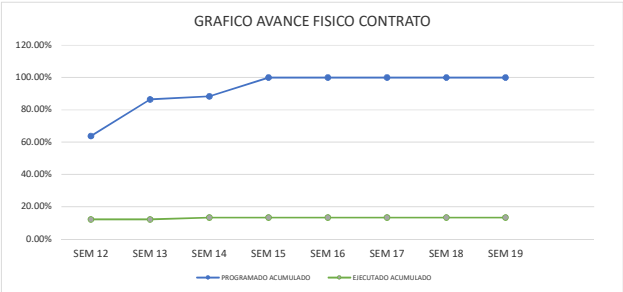
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

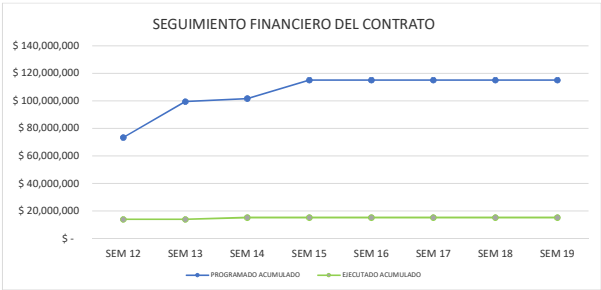


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	9.06%	63.79%	0.00%	12.14%	**-51.65%**
SEM 13	22.67%	86.46%	0.00%	12.14%	**-74.32%**
SEM 14	1.85%	88.31%	1.13%	13.27%	**-75.04%**
SEM 15	11.69%	100.00%	0.00%	13.27%	**-86.73%**
SEM 16	0.00%	100.00%	0.00%	13.27%	**-86.73%**
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	13.27%	**-86.73%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	13.27%	**-86.73%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	13.27%	**-86.73%**
ALERTAS					**-86.73%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 10,429,087	$ 73,412,717	$ -	$ 13,971,792	**$ -59,440,924**
SEM 13	$ 26,084,347	$ 99,497,064	$ -	$ 13,971,792	**$ -85,525,272**
SEM 14	$ 2,130,904	$ 101,627,968	$ 1,296,760	$ 15,268,552	**$ -86,359,416**
SEM 15	$ 13,453,290	$ 115,081,258	$ -	$ 15,268,552	**$ -99,812,706**
SEM 16	$ -	$ 115,081,258	$ -	$ 15,268,552	**$ -99,812,706**
SEM 17	$ -	$ 115,081,258	$ -	$ 15,268,552	**$ -99,812,706**
SEM 18	$ -	$ 115,081,258	$ -	$ 15,268,552	**$ -99,812,706**
SEM 19	$ -	$ 115,081,258	$ -	$ 15,268,552	**$ -99,812,706**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	24/11/2020		31/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-40.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	24/11/2020		24/12/2020			**-40.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	25/11/2020		11/12/2020			**-39.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/12/2020		31/12/2020			**-31.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/11/2020		31/12/2020			**-40.00**	
	ITEM NO PREVSITOS	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

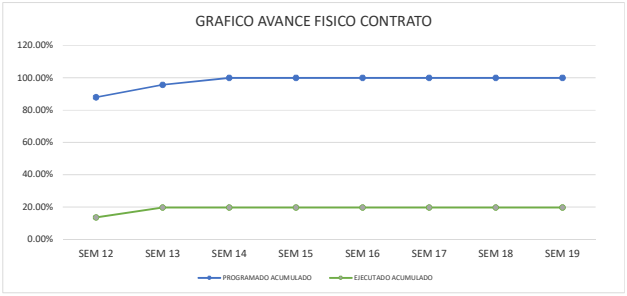
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

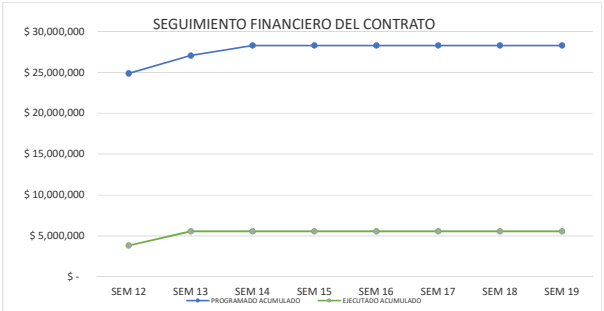


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	13.43%	87.97%	0.00%	13.54%	**-74.42%**
SEM 13	7.68%	95.65%	6.14%	19.68%	**-75.97%**
SEM 14	4.35%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
SEM 15	0.00%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
SEM 16	0.00%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	19.68%	**-80.32%**
		ALERTAS			**-80.32%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 3,799,428	$ 24,882,726	0	$ 3,831,576	**$ -21,051,150**
SEM 13	$ 2,173,332	$ 27,056,057	1,736,700	$ 5,568,276	**$ -21,487,781**
SEM 14	$ 1,230,174	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**
SEM 15	$ -	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**
SEM 16	$ -	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**
SEM 17	$ -	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**
SEM 18	$ -	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**
SEM 19	$ -	$ 28,286,231	0	$ 5,568,276	**$ -22,717,955**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	21/09/2020		31/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020			**-104.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	23/09/2020		15/10/2020			**-102.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	11/12/2020		31/12/2020			**-23.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/12/2020	26/10/2020	31/12/2020	3/11/2020		**54.00**	**58.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	13/11/2020		31/12/2020			**-51.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	24/12/2020		31/12/2020			**-10.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/12/2020		31/12/2020			**-25.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/10/2020		31/12/2020			**-80.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/10/2020		31/12/2020			**-93.00**	
	ITEM NO PREVSITOS	3/12/2020		31/12/2020			**-31.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al “Sena” una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

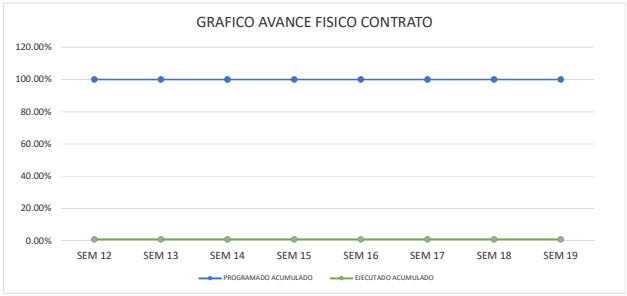
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

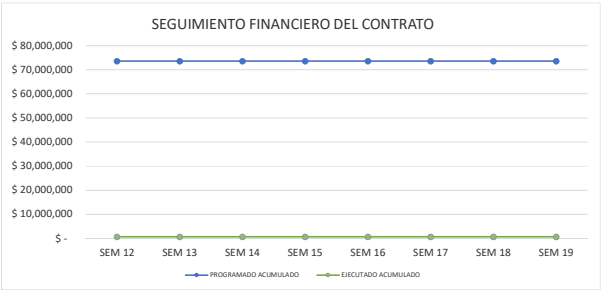


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	0.17%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 13	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 14	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 15	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 16	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**-99.09%**
ALERTAS					**-99.09%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 122,116	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 13	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 14	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 15	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 16	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 17	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 18	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**
SEM 19	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	**$ -72,894,840**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	21/09/2020		31/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020			**-104.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		29/10/2020			**-103.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	22/09/2020		10/12/2020			**-103.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/12/2020		19/12/2020			**-25.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	22/09/2020		31/12/2020			**-103.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/10/2020		30/12/2020			**-66.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	19/11/2020		7/12/2020			**-45.00**	
	ITEM NO PREVSITOS	10/12/2020		31/12/2020			**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

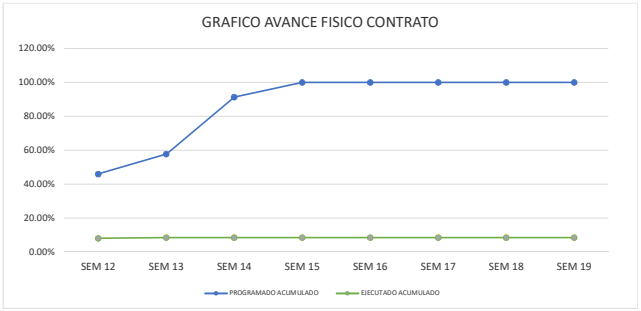
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

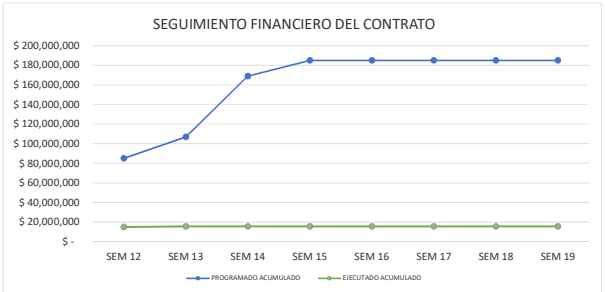


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	10.26%	45.99%	1.88%	8.09%	**-37.90%**
SEM 13	11.74%	57.73%	0.37%	8.46%	**-49.27%**
SEM 14	33.55%	91.27%	0.00%	8.46%	**-82.81%**
SEM 15	8.73%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 16	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
ALERTAS					**-91.54%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 18,984,315	$ 85,083,638	$ 3,489,028	$ 14,984,282	**$ -70,099,356**
SEM 13	$ 21,717,065	$ 106,800,703	$ 680,275	$ 15,664,557	**$ -91,136,146**
SEM 14	$ 62,067,108	$ 168,867,811	$ -	$ 15,664,557	**$ -153,203,254**
SEM 15	$ 16,148,550	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	**$ -169,351,804**
SEM 16	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	**$ -169,351,804**
SEM 17	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	**$ -169,351,804**
SEM 18	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	**$ -169,351,804**
SEM 19	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	**$ -169,351,804**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020			**-97.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020			**-95.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020			**-92.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020	3/11/2020	29/10/2020			**-7.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			**-66.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			**-95.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			**-60.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			**-61.00**	
	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020			**-81.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al “Sena” una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

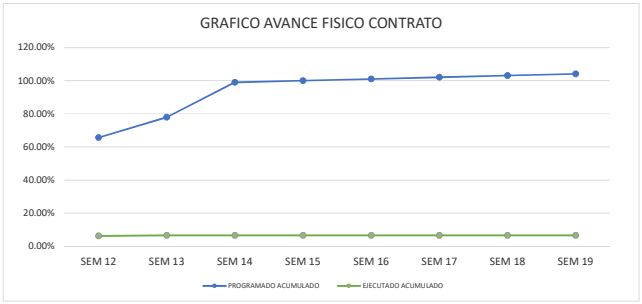
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

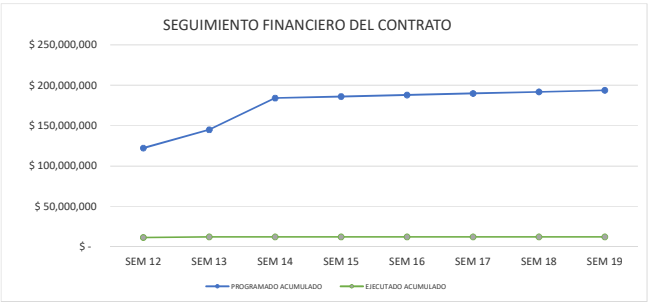


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	**24.59%**	65.67%	0.28%	6.21%	**-59.47%**
SEM 13	**12.21%**	77.88%	0.39%	6.60%	**-71.29%**
SEM 14	**21.09%**	98.97%	0.00%	6.60%	**-92.38%**
SEM 15	**1.03%**	100.00%	0.00%	6.60%	**-93.40%**
SEM 16	**1.03%**	101.03%	0.00%	6.60%	**-94.43%**
SEM 17	**1.03%**	102.05%	0.00%	6.60%	**-95.46%**
SEM 18	**1.03%**	103.08%	0.00%	6.60%	**-96.48%**
SEM 19	**1.03%**	104.10%	0.00%	6.60%	**-97.51%**
ALERTAS					**-93.40%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 45,759,725	$ 122,220,150	$ 524,019	$ 11,548,007	**$ -110,672,143**
SEM 13	$ 22,727,630	$ 144,947,780	$ 732,134	$ 12,280,141	**$ -132,667,638**
SEM 14	$ 39,251,669	$ 184,199,448	$ -	$ 12,280,141	**$ -171,919,307**
SEM 15	$ 1,908,550	$ 186,107,998	$ -	$ 12,280,141	**$ -173,827,857**
SEM 16	$ 1,908,550	$ 188,016,548	$ -	$ 12,280,141	**$ -175,736,407**
SEM 17	$ 1,908,550	$ 189,925,098	$ -	$ 12,280,141	**$ -177,644,957**
SEM 18	$ 1,908,550	$ 191,833,648	$ -	$ 12,280,141	**$ -179,553,507**
SEM 19	$ 1,908,550	$ 193,742,198	$ -	$ 12,280,141	**$ -181,462,057**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	6/11/2020		31/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-58.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/12/2020		30/12/2020			**-16.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/12/2020	3/11/2020	31/12/2020			**50.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		31/12/2020			**-58.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/12/2020		23/12/2020			**-33.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/11/2020	5/10/2020	31/12/2020			**35.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	9/11/2020		31/12/2020			**-55.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	26/11/2020		31/12/2020			**-38.00**	
	ITEM NO PREVSITOS	9/11/2020		31/12/2020			**-55.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

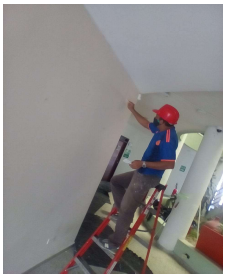
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

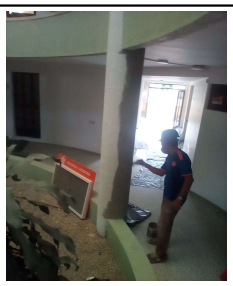
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA MUROS INTERIORES Y CIELOS RASOS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

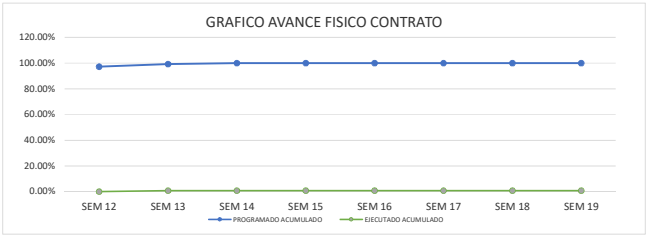
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

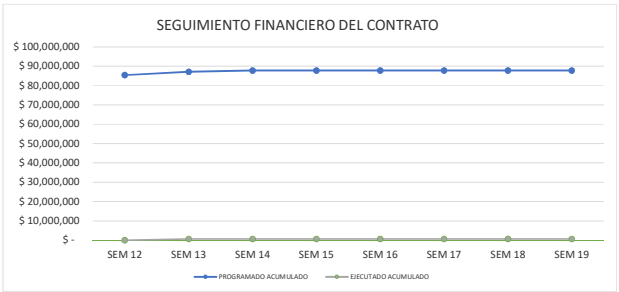
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	4.22%	97.25%	0.00%	0.00%	**-97.25%**
SEM 13	1.98%	99.24%	0.74%	0.74%	**-98.50%**
SEM 14	0.76%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 15	0.00%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 16	0.00%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 3,702,152	$ 85,399,573	$ -	$ -	**$ -85,399,573**
SEM 13	$ 1,741,572	$ 87,141,145	$ 648,380	$ 648,380	**$ -86,492,765**
SEM 14	$ 668,998	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**
SEM 15	$ -	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**
SEM 16	$ -	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**
SEM 17	$ -	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**
SEM 18	$ -	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**
SEM 19	$ -	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	**$ -87,161,763**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	24/11/2020		31/12/2020				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-40.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/11/2020		18/12/2020			**-34.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	25/11/2020		18/12/2020			**-39.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	25/11/2020		31/12/2020			**-39.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	30/11/2020		31/12/2020			**-34.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	28/11/2020		26/12/2020			**-36.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7771863931	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.
30-nov-20	6-dic-20	SEMANA No. 15	7-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
7-dic-20	13-dic-20	SEMANA No. 16	14-dic-20	En la presente semana el Contratista no realizó actividades sin ninguna justificación alguna, a pesar que el Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.
14-dic-20	20-dic-20	SEMANA No. 17	21-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó en la sede administrativa instalación de pintura y en la en el Centro de Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir inicio con el mantenimiento de los aires acondicionados el 17 de diciembre de 2020. Se le manifestó al Contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302 que el acta parcial de obra no puede ser tramitada, hasta tanto esta interventoría no evidencie y pueda dar fe de que se está cumpliendo con lo establecido en su contrato para tal fin. También se devolvieron los Informes Mensuales presentados ´por el Contratista debido a que tienen varias observaciones las cuales se anotaron en el comunicado CINP-BTA-023-0451-7256.
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	$ 9,279,224,213	Valor Etapa Construccion	$691,547,950
Valor Actualizado Contrato	**$ 9,279,224,213**	Valor Actualizado Contrato	**$691,547,950**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

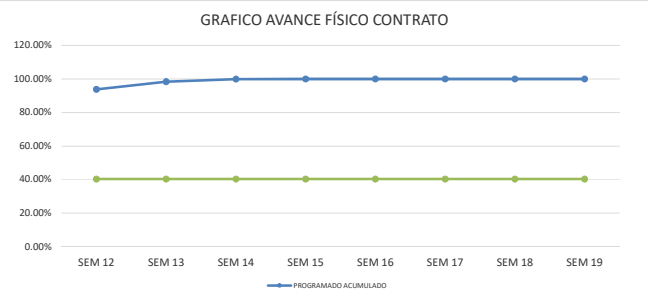
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

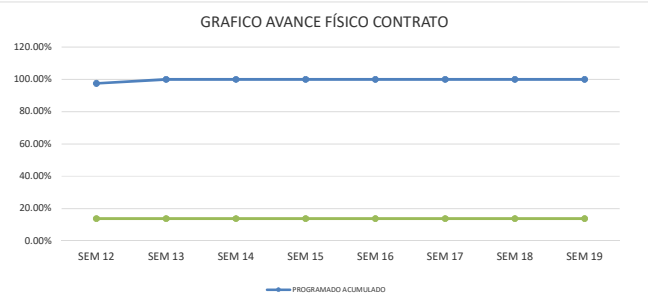
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	93.79%	40.37%	**-53.42%**
SEM 13	98.34%	40.37%	**-57.97%**
SEM 14	99.89%	40.37%	**-59.52%**
SEM 15	100.00%	40.37%	**-59.63%**
SEM 16	100.00%	40.37%	**-59.63%**
SEM 17	100.00%	40.37%	**-59.63%**
SEM 18	100.00%	40.37%	**-59.63%**
SEM 19	100.00%	40.37%	**-59.63%**
ALERTAS			**-59.63%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	97.51%	13.84%	**-83.67%**
SEM 13	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 14	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 15	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 16	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 17	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 18	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 19	100.00%	13.84%	**-86.16%**
ALERTAS			**-86.16%**

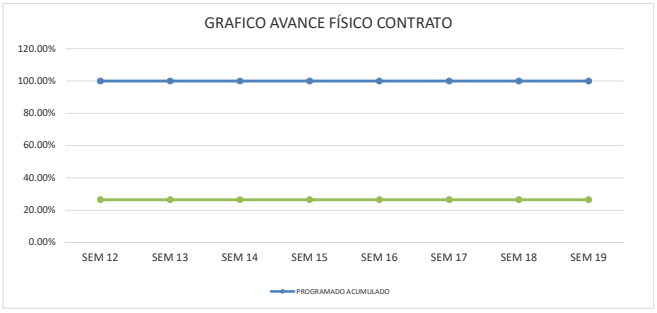
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

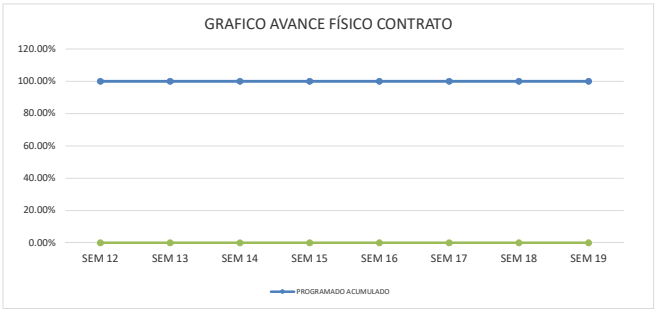
SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



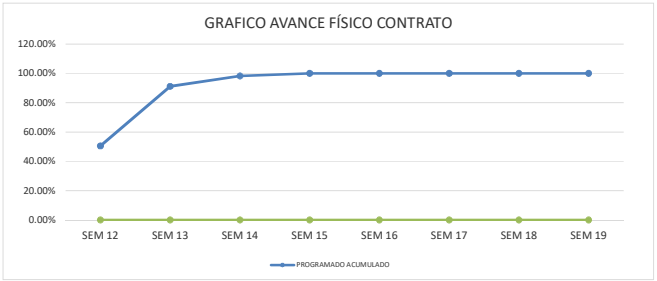
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 13	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 14	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 15	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 16	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 17	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 18	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 19	100.00%	26.52%	-73.48%
ALERTAS			-73.48%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



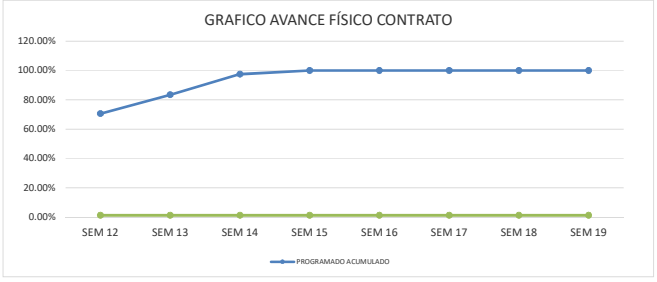
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 13	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 14	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	50.52%	0.00%	-50.52%
SEM 13	91.19%	0.00%	-91.19%
SEM 14	98.27%	0.00%	-98.27%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



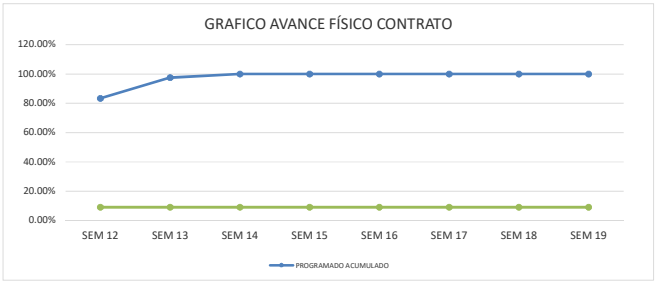
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	70.58%	1.25%	-69.33%
SEM 13	83.44%	1.25%	-82.19%
SEM 14	97.57%	1.25%	-96.32%
SEM 15	100.00%	1.25%	-98.75%
SEM 16	100.00%	1.25%	-98.75%
SEM 17	100.00%	1.25%	-98.75%
SEM 18	100.00%	1.25%	-98.75%
SEM 19	100.00%	1.25%	-98.75%
ALERTAS			-98.75%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

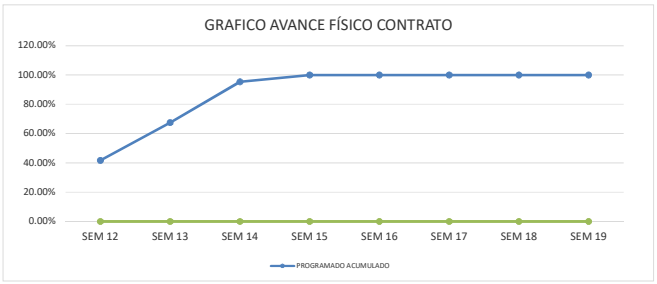
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	83.41%	9.13%	-74.28%
SEM 13	97.54%	9.13%	-88.41%
SEM 14	100.00%	9.13%	-90.87%
SEM 15	100.00%	9.13%	-90.87%
SEM 16	100.00%	9.13%	-90.87%
SEM 17	100.00%	9.13%	-90.87%
SEM 18	100.00%	9.13%	-90.87%
SEM 19	100.00%	9.13%	-90.87%
ALERTAS			-90.87%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

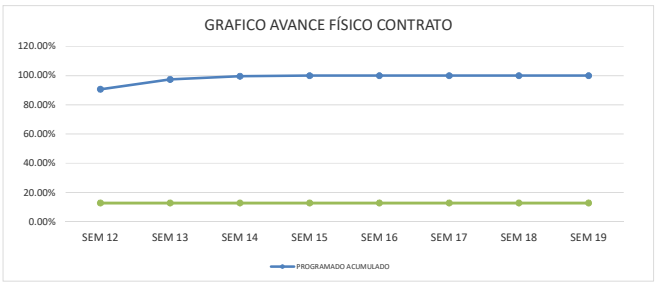
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	41.65%	0.00%	-41.65%
SEM 13	67.58%	0.00%	-67.58%
SEM 14	95.38%	0.00%	-95.38%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

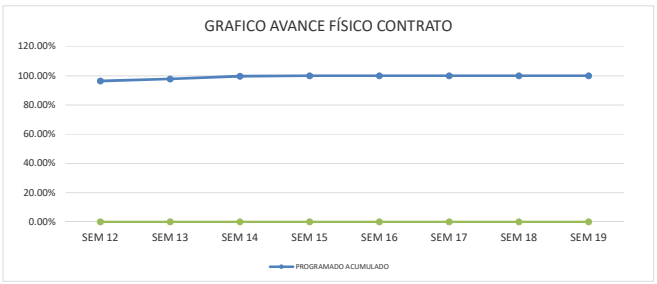
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	90.69%	12.81%	-77.88%
SEM 13	97.40%	12.81%	-84.59%
SEM 14	99.57%	12.81%	-86.76%
SEM 15	100.00%	12.81%	-87.19%
SEM 16	100.00%	12.81%	-87.19%
SEM 17	100.00%	12.81%	-87.19%
SEM 18	100.00%	12.81%	-87.19%
SEM 19	100.00%	12.81%	-87.19%
ALERTAS			-87.19%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	96.41%	0.00%	-96.41%
SEM 13	97.78%	0.00%	-97.78%
SEM 14	99.67%	0.00%	-99.67%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

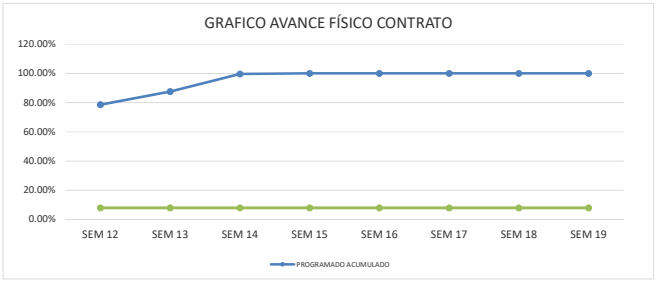
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



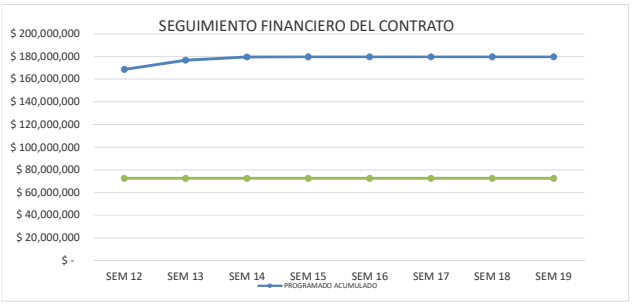
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	78.62%	7.94%	-70.68%
SEM 13	87.55%	7.94%	-79.61%
SEM 14	99.65%	7.94%	-91.71%
SEM 15	100.00%	7.94%	-92.06%
SEM 16	100.00%	7.94%	-92.06%
SEM 17	100.00%	7.94%	-92.06%
SEM 18	100.00%	7.94%	-92.06%
SEM 19	100.00%	7.94%	-92.06%
ALERTAS			-92.06%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

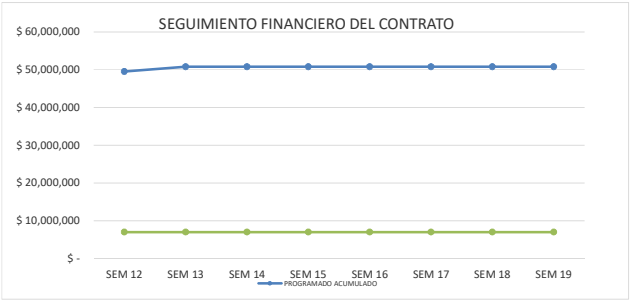
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 168,602,475	$ 72,570,665	$ -96,031,810.29
SEM 13	$ 176,781,825	$ 72,570,665	$ -104,211,160.56
SEM 14	$ 179,568,198	$ 72,570,665	$ -106,997,532.64
SEM 15	$ 179,765,940	$ 72,570,665	$ -107,195,275.17
SEM 16	$ 179,765,940	$ 72,570,665	$ -107,195,275.17
SEM 17	$ 179,765,940	$ 72,570,665	$ -107,195,275.17
SEM 18	$ 179,765,940	$ 72,570,665	$ -107,195,275.17
SEM 19	$ 179,765,940	$ 72,570,665	$ -107,195,275.17

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

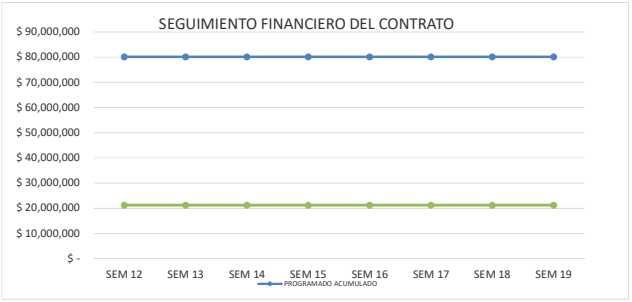
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 49,506,855	$ 7,026,713.84	$ -42,480,140.69
SEM 13	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 14	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 15	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 16	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 17	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 18	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 19	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 13	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 14	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 15	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 16	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 17	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 18	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 19	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80

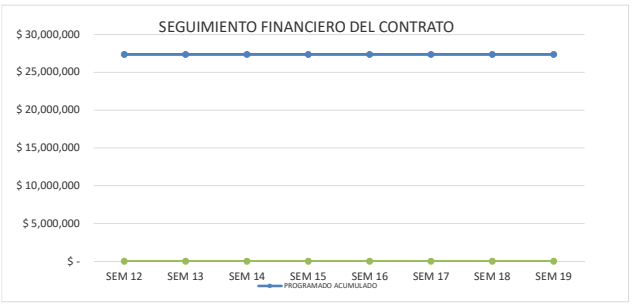
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

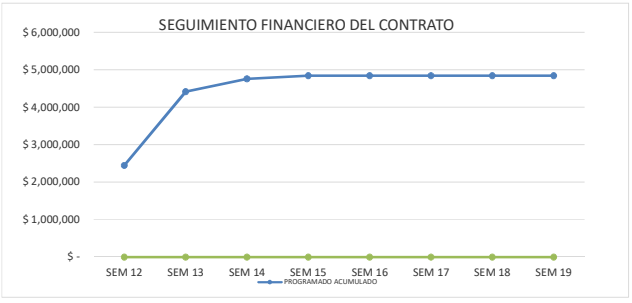
SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



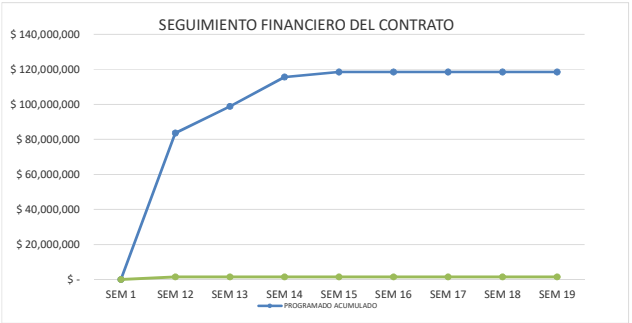
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 13	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 14	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 15	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 16	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 17	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 18	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 19	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



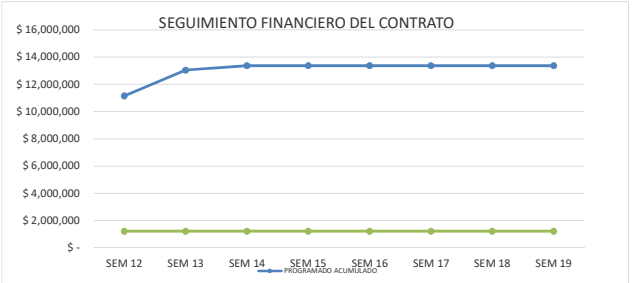
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 2,445,343	$ -	$ -2,445,343.37
SEM 13	$ 4,413,913	$ -	$ -4,413,912.54
SEM 14	$ 4,756,609	$ -	$ -4,756,609.12
SEM 15	$ 4,840,347	$ -	$ -4,840,347.12
SEM 16	$ 4,840,347	$ -	$ -4,840,347.12
SEM 17	$ 4,840,347	$ -	$ -4,840,347.12
SEM 18	$ 4,840,347	$ -	$ -4,840,347.12
SEM 19	$ 4,840,347	$ -	$ -4,840,347.12
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 12	$ 83,653,639	$ 1,481,539.38	$ -82,172,099.97
SEM 13	$ 98,895,716	$ 1,481,539.38	$ -97,414,177.07
SEM 14	$ 115,643,038	$ 1,481,539.38	$ -114,161,498.18
SEM 15	$ 118,523,150	$ 1,481,539.38	$ -117,041,610.73
SEM 16	$ 118,523,150	$ 1,481,539.38	$ -117,041,610.73
SEM 17	$ 118,523,150	$ 1,481,539.38	$ -117,041,610.73
SEM 18	$ 118,523,150	$ 1,481,539.38	$ -117,041,610.73
SEM 19	$ 118,523,150	$ 1,481,539.38	$ -117,041,610.73
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



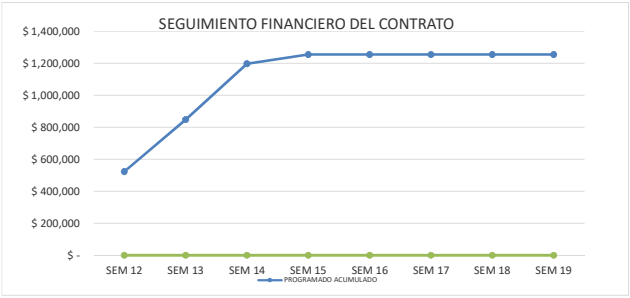
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 11,155,550	$ 1,221,078.70	$ -9,934,471.58
SEM 13	$ 13,045,347	$ 1,221,078.70	$ -11,824,268.08
SEM 14	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
SEM 15	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
SEM 16	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
SEM 17	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
SEM 18	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
SEM 19	$ 13,374,356	$ 1,221,078.70	$ -12,153,277.23
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

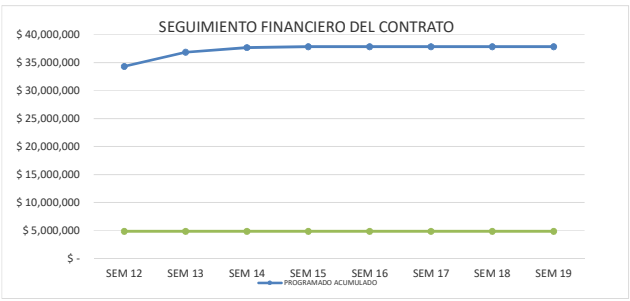
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 523,170	$ -	$ -523,170.27
SEM 13	$ 848,880	$ -	$ -848,879.87
SEM 14	$ 1,198,079	$ -	$ -1,198,078.76
SEM 15	$ 1,256,111	$ -	$ -1,256,111.09
SEM 16	$ 1,256,111	$ -	$ -1,256,111.09
SEM 17	$ 1,256,111	$ -	$ -1,256,111.09
SEM 18	$ 1,256,111	$ -	$ -1,256,111.09
SEM 19	$ 1,256,111	$ -	$ -1,256,111.09

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

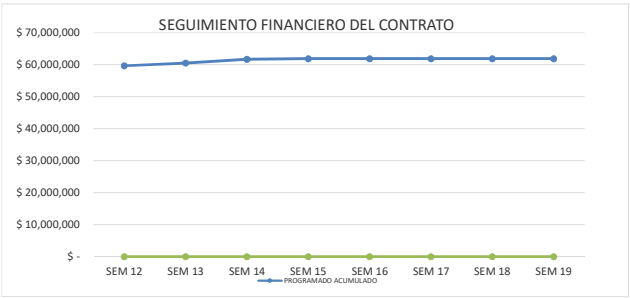
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 34,322,418	$ 4,848,055.77	$ -29,474,362.45
SEM 13	$ 36,861,876	$ 4,848,055.77	$ -32,013,820.23
SEM 14	$ 37,683,131	$ 4,848,055.77	$ -32,835,075.58
SEM 15	$ 37,845,869	$ 4,848,055.77	$ -32,997,812.81
SEM 16	$ 37,845,869	$ 4,848,055.77	$ -32,997,812.81
SEM 17	$ 37,845,869	$ 4,848,055.77	$ -32,997,812.81
SEM 18	$ 37,845,869	$ 4,848,055.77	$ -32,997,812.81
SEM 19	$ 37,845,869	$ 4,848,055.77	$ -32,997,812.81

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

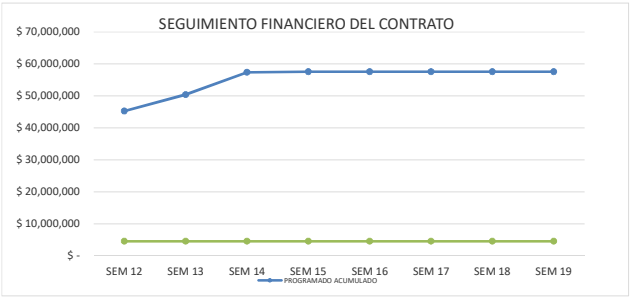
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 59,694,501	$ -	$ -59,694,500.89
SEM 13	$ 60,542,768	$ -	$ -60,542,768.36
SEM 14	$ 61,713,006	$ -	$ -61,713,005.95
SEM 15	$ 61,917,333	$ -	$ -61,917,333.15
SEM 16	$ 61,917,333	$ -	$ -61,917,333.15
SEM 17	$ 61,917,333	$ -	$ -61,917,333.15
SEM 18	$ 61,917,333	$ -	$ -61,917,333.15
SEM 19	$ 61,917,333	$ -	$ -61,917,333.15

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 45,270,870	$ 4,572,000.84	$ -40,698,868.90
SEM 13	$ 50,412,931	$ 4,572,000.84	$ -45,840,930.29
SEM 14	$ 57,380,338	$ 4,572,000.84	$ -52,808,337.11
SEM 15	$ 57,581,875	$ 4,572,000.84	$ -53,009,873.67
SEM 16	$ 57,581,875	$ 4,572,000.84	$ -53,009,873.67
SEM 17	$ 57,581,875	$ 4,572,000.84	$ -53,009,873.67
SEM 18	$ 57,581,875	$ 4,572,000.84	$ -53,009,873.67
SEM 19	$ 57,581,875	$ 4,572,000.84	$ -53,009,873.67

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020	6/10/2020	18/09/2020		**-18.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/09/2020	3/11/2020	1/12/2020		**-45.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		30/11/2020		**-106.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020	3/11/2020	7/10/2020	13/11/2020	**-45.00**	**-37.00**
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		29/09/2020		**-106.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	21/09/2020		6/10/2020		**-104.00**	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020	6/10/2020	25/11/2020		**-15.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-107.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		18/11/2020		**-103.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		26/09/2020		**-106.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-106.00**	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		25/11/2020		**-106.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-107.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		21/10/2020		**-106.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		7/10/2020		**-106.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-106.00**	
10	NO PREVISTOS	21/10/2020		25/11/2020		**-74.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-107.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		1/12/2020		**-106.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		5/10/2020		**-106.00**	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020		25/11/2020		**-104.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-61.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	17/11/2020		17/11/2020		**-47.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020		**-60.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		19/11/2020		**-60.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	10/11/2020		30/11/2020		**-54.00**	
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		1/12/2020		**-60.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/10/2020		13/10/2020		**-82.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	14/10/2020		1/12/2020		**-81.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		1/12/2020		**-81.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/10/2020		30/10/2020		**-69.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	14/10/2020		1/12/2020		**-81.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/10/2020		1/12/2020		**-81.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020		**-64.00**	
10	NO PREVISTOS	14/10/2020		1/12/2020		**-81.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-100.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		25/11/2020		**-99.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	8/10/2020		24/10/2020		**-87.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	26/09/2020		1/12/2020		**-99.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	26/09/2020		28/10/2020		**-99.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/10/2020		9/10/2020		**-90.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		11/11/2020		**-99.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-61.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	12/11/2020		19/11/2020		**-52.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020		**-60.00**	
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		24/11/2020		**-60.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020		29/09/2020		**-96.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		21/11/2020		**-95.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	30/09/2020		14/11/2020		**-95.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		13/10/2020		**-95.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	6/10/2020		20/10/2020		**-89.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/09/2020		1/12/2020		**-95.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/10/2020		14/11/2020		**-89.00**	
10	NO PREVISTOS	30/09/2020		14/11/2020		**-95.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-100.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		16/10/2020		**-99.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	28/09/2020		28/10/2020		**-97.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/09/2020		22/10/2020		**-99.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/10/2020		1/12/2020		**-67.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		12/11/2020		**-99.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		23/10/2020		**-90.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		2/10/2020		**-99.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-100.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		9/10/2020		**-99.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	26/09/2020		8/10/2020		**-99.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/09/2020		8/10/2020		**-99.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		2/10/2020		**-99.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		5/10/2020		**-99.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	26/09/2020		1/12/2020		**-99.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	26/09/2020		1/12/2020		**-99.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/09/2020		28/10/2020		**-96.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		14/11/2020		**-99.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

NO HUBO ACTIVIDADES EN NINGUNA DE LAS SEDES DE LOS DEPARTAMENTOS DE GUAJIRA Y MAGDALENA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7771855090	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7771863931	
4	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PEREZ	7771858782	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28/12/2020	31/12/2020	SEMANA No. 19	2-ene-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

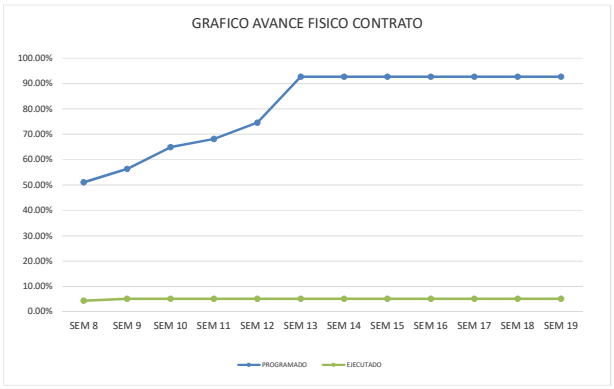
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

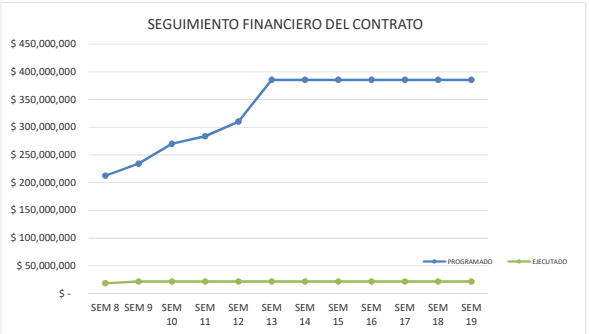


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 8	51.09%	4.44%	**-46.65%**
SEM 9	56.34%	5.20%	**-51.14%**
SEM 10	64.92%	5.20%	**-59.72%**
SEM 11	68.20%	5.20%	**-63.00%**
SEM 12	74.56%	5.20%	**-69.36%**
SEM 13	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 14	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 15	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 16	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 17	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 18	92.71%	5.20%	**-87.51%**
SEM 19	92.71%	5.20%	**-87.51%**
ALERTAS			**-87.51%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 8	$ 212,532,086	$ 18,467,905	$ -194,064,181
SEM 9	$ 234,372,673	$ 21,618,041	$ -212,754,632
SEM 10	$ 270,064,427	$ 21,618,041	$ -248,446,386
SEM 11	$ 283,695,880	$ 21,618,041	$ -262,077,839
SEM 12	$ 310,165,751	$ 21,618,041	$ -288,547,710
SEM 13	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 14	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 15	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 16	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 17	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 18	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911
SEM 19	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	1/12/2020	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE LITTLE HILL	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	0.00	0.00
	SEDE CARMELO	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE EDIF. LEDA	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	23/09/2020		7/10/2020		-102.00	
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	18/09/2020	30/09/2020	30/09/2020		-12.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	21/09/2020	30/09/2020	29/09/2020	1/10/2020	-9.00	-2.00
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	23/09/2020		10/10/2020		-102.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	19/09/2020		10/10/2020		-106.00	
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	21/09/2020		30/09/2020		-104.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	28/09/2020	30/09/2020	24/10/2020		-2.00	
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	18/09/2020		1/12/2020		-107.00	
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	5/10/2020		27/10/2020		-90.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/2020		11/11/2020		-76.00	
						0.00	

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Contratista no ha reiniciado actividades. Actividades se encuebtran suspendidasdesde el pasado 27 Octubre

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.

Contratista nuevamente no ejecutó obras y suspendio actividades iniciadas sin justificacion .

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO RODRIGUEZ BUSTILLO	7775156170	
2	ARQ RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	16-nov	Se revisaron dos (2) Apus no previstos enviados por el contratista los cuales se le hicieron observaciones y devueltos para su correccion Se solicitó al contratista en reunion de comité No.5, la necsidad de reiniciar las avtividades las cuales se encuentran
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	Devido al paso de huracan IOTA, se solicitó la presencia del contratista para la realizacion de arreglo en la cubierta y sistema eléctrico de manera urgente, lo cual a la fecha no se evidenció Se realizó visita a sitios de obra para cuantificar las actividades realizadas a la fecha.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se han realizado actividades
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se han realizado actividades
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	No se han realizado actividades
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se han realizado actividades
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28-dic	No se han realizado actividades
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4-ene	No se han realizado actividades

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

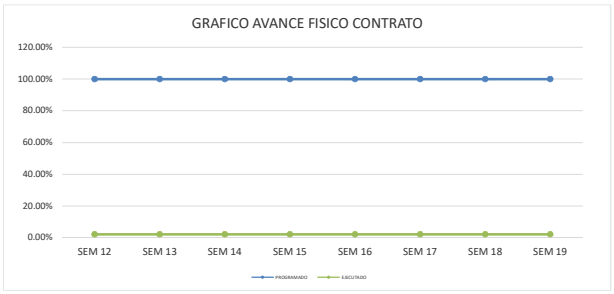
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 324,263,036.31

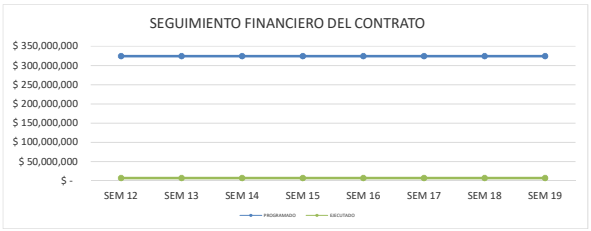


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 14	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 15	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 16	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 17	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 18	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 19	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 14	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 15	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 16	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 17	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 18	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 19	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	-10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/10/2020		31/12/2020		-86.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	8/10/2020		31/12/2020		-87.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	31.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/10/2020		31/12/2020		-72.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		31/12/2020		-95.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	-14.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

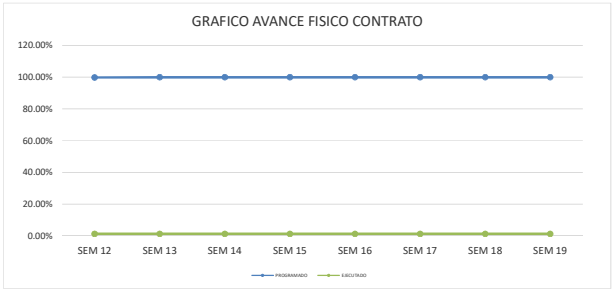
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

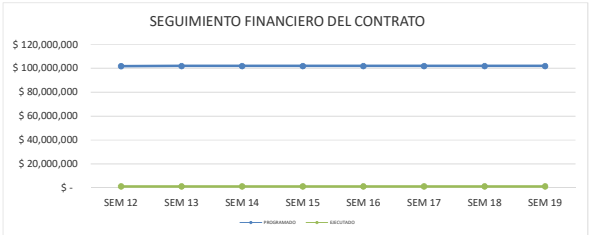


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 14	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 15	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 16	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 17	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 18	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 19	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 14	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 15	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 16	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 17	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 18	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 19	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	6/10/2020		31/12/2020		**-89.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		31/12/2020		**-95.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	31/12/2020		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	**-20.00**	**-16.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	18/11/2020		31/12/2020		**-46.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

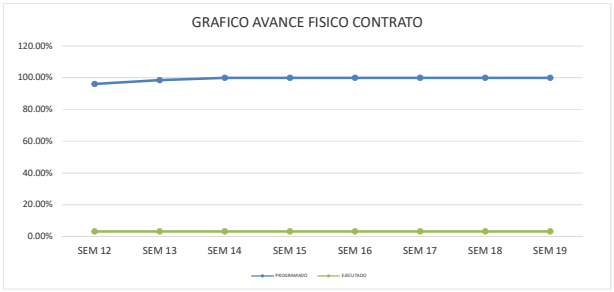
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

$ 234,362,000.96

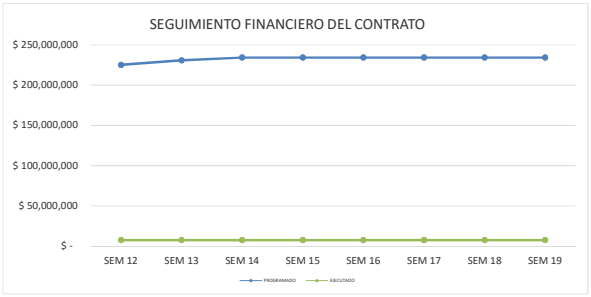


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
SEM 14	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 15	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 16	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 17	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 18	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 19	100.00%	3.25%	-96.75%
ALERTAS			-96.75%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861
SEM 14	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 15	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 16	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 17	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 18	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 19	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		31/12/2020		**-75.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		31/12/2020		**-74.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	2/12/2020		**-12.00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		28/12/2020		**-95.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		31/12/2020		**-94.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	31/12/2020		**-1.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	**-19.00**	**-2.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		31/12/2020		**-94.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

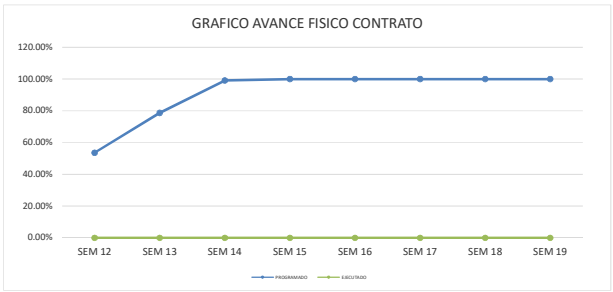
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

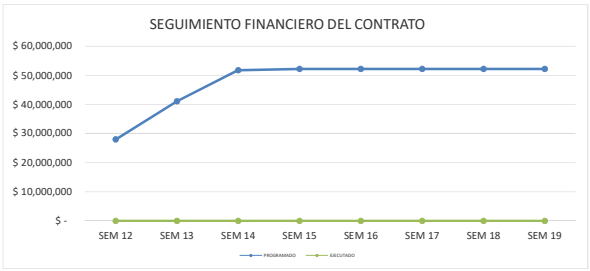
$ 52,247,348.32



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
SEM 14	99.13%	0.00%	-99.13%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
SEM 14	$ 51,793,678	$ -	$ -51,793,678
SEM 15	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 16	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 17	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 18	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 19	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		13/11/2020		-57.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		31/12/2020		-51.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	27/11/2020		31/12/2020		-37.00	
5	LAVADO DE TANQUES	27/11/2020		15/12/2020		-37.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	10/12/2020		21/12/2020		-24.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	13/11/2020		31/12/2020		-51.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		31/12/2020		-46.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		31/12/2020		-41.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

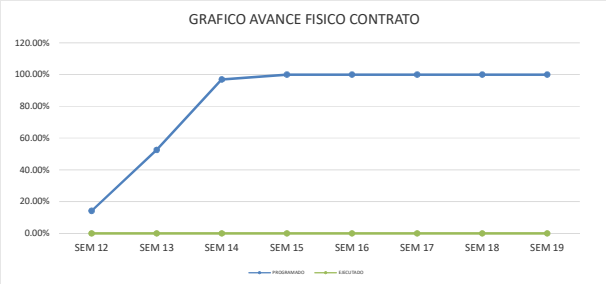
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15

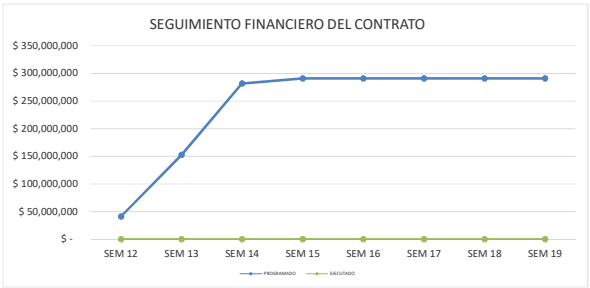


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
SEM 14	96.95%	0.00%	-96.95%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447
SEM 14	$ 281,960,579	$ -	$ -281,960,579
SEM 15	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 16	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 17	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 18	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 19	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020		-20.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	26/12/2020		31/12/2020		-8.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
5	LAVADO DE TANQUES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se suscribe otro si # 2 con fecha del 30 de Diciembre de 2020 al contrato de Obra y contrato de Interventoría - Fecha de terminación actual 31 de Marzo de 2021.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 96,75% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 100% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7775239335	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	Se suscribe otro si # 1 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 11 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Diciembre de 2020
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4-ene	Se suscribe otro si # 2 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 30 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Marzo de 2021

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	