UBLICA

FECHA: 31/07/2026

ASISTENTES:

Nombre de quien recibe: JUAN PABLO LEON CARREÑO
Representación: ICBF Regional Caldas
Cargo: Profesional Universitario con funciones de almacenista

Nombre de quien entrega: JANETH ALEXANDRA ZULUAGA MONTOYA
Representación: Fundación NUTRIR

Cargo: Representante Legal

MOTIVO DE LA RECEPCIÓN DEL INMUEBLE

- Vocación hereditaria: _____ Sentencia No _____ Fecha: _____
- Compra: _____ No escritura: _____ Fecha: _____
- Dación en pago: _____ Sentencia No _____ Fecha: _____
- Cesión o donación: _____ No escritura: _____ Fecha: _____
- Arrendamiento: _____ No contrato: _____Fecha inicio: _____ Fecha terminación: _____ Supervisor del contrato: _____
- **Otro X** Cual? **Terminación Contrato de Comodato N° 17005892025. Fecha de inicio: 31/12/2025. Fecha de Terminación: 31/07/2026**

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Tipo de inmueble:

Casa: __X__ Casa lote: ____ Lote: ____ Apartamento: ____ Oficina: ____ Local: ____

Bodega: _____ Edificio: ____ Finca: ____ Parqueadero: _____ Otro ¿cuál? Vehículo

Dirección: Carrera 14 No. 63B 40 Barrio La Toscana
Municipio: Manizales, Caldas.

ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Bueno: _____**X**_____ Regular: _____ Malo: _____

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA. LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012
PUBLICA

UBLICA

Explique:

Inmueble distribuido de la siguiente manera:

1. Oficinas 5: Dirección, sala de espera, oficina psicosocial, enfermería, área financiera para un total de 20.8 metros cuadrados
2. Cocina: con piso en cerámica y mesones en granito mide 35 metros
3. Bodega: 7.20 metros cuadrados
4. Lavandería: 26.5 metros cuadrados - piso en cerámica
5. Comedor: 66.08 metros cuadrados
6. Tres baños para adultos en cerámica en pisos y paredes. En buen estado
7. Salones: 9 de 32.4 metros cuadrados cada uno.
8. Baños para niños: 30.72 metros cuadrados - 15 unidades sanitarias
9. Zona de Juegos.
10. Casa de muñecas, depósito de material didáctico, y archivo central. Bodega material de aseo: 66.6 metros cuadrados

Piso en mármol
Ventanas en estructura metálica y vidrio
Puertas en madera a excepción de la puerta de ingreso que es metálica con vidrio.

MATERIALES:

Cubierta en estructura metálica y Eternit
Columnas y paredes en material





Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA. LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012
PUBLICA

PUBLICA







SERVICIOS PÚBLICOS

Acueducto y alcantarillado:	SI ___X___	NO _____	Último periodo de pago: junio 2026
Energía	SI ___X___	NO _____	Último periodo de pago: junio 2026
Teléfono	SI _____	NO _____	Último periodo de pago:
Gas	SI ___X___	NO _____	Último periodo de pago: junio 2026
Gastos de administración:	SI _____	NO ____X__	Último periodo de pago:

Anexar fotocopia de los recibos correspondientes, debidamente cancelados

IMPUESTOS

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA. LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PUBLICA

UBLICA

Predial SI _____ NO ___X____ Último periodo de pago: Exonerado mediante res 146 del 2026

Valorización SI ___X___ NO _____ Último periodo de pago:

OBSERVACIONES:

Se firma en el municipio de Manizales, en dos originales, uno para cada una de las partes.

QUIEN RECIBE	QUIEN ENTREGA
JUAN PABLO LEON CARREÑO	JANETH ALEXANDRA ZULUAGA MONTOYA
Representación ICBF	Representación: Fundación Nutrir

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA. LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012 PUBLICA