1. INFORMACION GENERAL

ERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 2026000441
ONCEPTO CDP: MANTENIMIENTO CON SUMINISTRO DE REPUESTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA PARA EL CAMBIO DE LA MPAQUETADURA DE LA CULATA DEL COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS OEO 337 Y EL CAMBIO DE LA RENSA DEL CLUTCH Y CAMBIO DE CULTA COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS LPK 389.
ECHA CDP: 17/09/2026
RUBRO PRESUPUESTAL: 2.4.5.02.08.02.01 Mantenimientos generales
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: Contratación directa/ Contrato de mantenimiento
OBJETO: MANTENIMIENTO CON SUMINISTRO DE REPUESTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA PARA EL CAMBIO DE LA EMPAQUETADURA DE LA CULATA DEL COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS OEO 337 Y EL CAMBIO DE LA PRENSA DEL CLUTCH Y CAMBIO DE CULTA COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS LPK 389.

2. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACION.

De conformidad con el artículo 1º de la Constitución Política de Colombia, "Colombia es un Estado social de derecho, organizado en forma de República unitaria, descentralizada, con autonomía de sus entidades territoriales, democrática, participativa y pluralista, fundada en el respeto de la dignidad humana, en el trabajo y la solidaridad de las personas que la integran y en la prevalencia del interés general."

Que el artículo 2º de la Constitución Política de Colombia, establece que son fines esenciales del Estado: "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo (…)".

De conformidad con lo estipulado con la ley 142 de 1994, corresponde a la empresa SERVITEATINOSAMACA S.A E.S.P, cumplir con los fines estatales, más concretamente con la continua y eficiente prestación de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo. Además, es fundamental tener en cuenta que la constitución nacional en su articulado establece que uno de los deberes de las entidades territoriales, es garantizar la prestación efectiva de los servicios públicos domiciliarios, sea de manera directa o a través de un privado con el fin de proteger el principio de dignidad humana como base fundamental de nuestra norma política.

Los vehículos compactadores, constituyen un recurso fundamental para la prestación del servicio de aseo, particularmente en las actividades de recolección y transporte de residuos sólidos. Debido a las condiciones propias de operación, en las que incluye recorridos frecuentes, tránsito a bajas velocidades, constantes detenciones y arranques, cambios reiterados de marcha, transporte de cargas y operación continua, los sistemas mecánicos de los vehículos se encuentran sometidos a un desgaste progresivo que puede afectar su adecuado funcionamiento presentando fallas mecánicas debido a la vida útil de algunos repuestos evidenciando lo siguiente:

- El vehículo compactador de placas OEO 337 se ha evidenciado desgaste en la culata del compresor, componente encargado de realizar la compresión del aire requerido para el funcionamiento de los sistemas neumáticos del vehículo. Esta condición se encuentra relacionada con las exigentes condiciones propias de la operación de recolección de residuos, caracterizada por recorridos continuos, bajas velocidades, constantes paradas y arranques y trabajo prolongado. El deterioro de la culata puede generar pérdida de presión, fugas, sobrecalentamiento y disminución de la eficiencia del compresor, afectando la operación y seguridad del vehículo. Por lo anterior, se requiere el suministro e instalación de los componentes como: valvulina 80w-90 galón, cambiar valvulina caja, empaquetadura culata tu flo 550/750, bajar culata compresor, manguera siliconada de 1 xcm, empaquetadura gobernador, wasa zincada 5/16, tllo 6 mm * 2 1/2 ro, codo racor 1/4 x 3/8, empaque pequeño sobre tapa caja, tuerca de seguridad 5/16 ro, tapa carevaca semicurva, cambiar empaque barra de cambios y graduar closs.
- El vehículo compactador de placas LPK 389 requiere el cambio de la prensa de clutch, componente del sistema de transmisión, debido al desgaste ocasionado por la operación del vehículo. Esta condición afecta el adecuado acoplamiento y desacoplamiento del embrague, dificultando los cambios de marcha y comprometiendo la transmisión de potencia durante la prestación del servicio. Su reemplazo es necesario para garantizar la confiabilidad operativa del vehículo y condiciones seguras de conducción, evitando fallas que puedan afectar al conductor. Por lo anterior se requiere el suministro e instalación de los siguientes repuestos como son: prensa embrague fuso, disco embrague fav fuso, balinera desembrague fav1p fuso, cambiar embrague, balinera fan closs kisor, trabaroscas resistencia media 15 ml, arandela plana zincada 5/16, abrazadera plastica negra 370 x 7.8 mm (015), tllo hex g8 1/2 * 1 ro y cepillar volante embrague. Adicionalmente tambien se requiere el cambio de culta compresor componente encargado de realizar la compresión del aire requerido para el funcionamiento de los sistemas neumáticos del vehículo por que requiere el correcto funcionamiento para el aire comprimido para activar los frenos de aire, la suspensión neumática y otros componentes asistidos cumpliendo con las funciones de Sellar la cámara de compresión, Alojar las válvulas de admisión y descarga (Láminas), Gestionar el sistema de descarga (Gobernador), Por lo anterior, se requiere el suministro e instalación de culata compresor fuso y loctite eliminador de empaques * 15 ml.

En virtud de lo anterior, la empresa de servicios públicos SERVITEATINOSAMACÁ S.A. E.S.P, para dar cumplimiento al desempeño de las actividades de recolección de residuos sólidos, requiere suscribir contrato de suministro que comprende el cambio de empaquetadura de la culata del compresor del sistema neumático del vehículo de placas OEO 337 y suministro de repuestos para el cambio de la presa del clutch y cambio de culta del compresor del vehículo de placas LPK 389.

3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES ESCENCIALES Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

3.1 OBJETO: MANTENIMIENTO CON SUMINISTRO DE REPUESTO Y MANO DE OBRA CALIFICADA PARA EL CAMBIO DE LA EMPAQUETADURA DE LA CULATA DEL COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS OEO 337 Y EL CAMBIO DE LA PRENSA DEL CLUTCH Y CAMBIO DE CULTA COMPRESOR DEL VEHÍCULO COMPACTADOR DE PLACAS LPK 389.

3,2 BIEN, OBRA O SERVICIO A CONTRATAR

Según lo establecido en la Codificación Estandarizada Internacional de Bienes y Servicios para el Comercio Electrónico (UNSPSC de Naciones Unidas), y lo establecido en el numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, los bienes y servicios a adquirir según en tercer nivel del Clasificador de Bienes y Servicios, los bienes a adquirir son los siguientes.

CODIGO	DESCRIPCIÓN
26111509	Culatas de transmisión
78181508	Mantenimiento y reparación de equipo pesado
26111912	Embrague mecánico

4. OBLIGACIONES PARA CONTRATAR O A REALIZAR:

4,1 GENERALES DEL CONTRATISTA

1) Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios y las cláusulas del contrato.
2) Elaborar y entregar el informe de ejecución de actividades en el desarrollo del objeto contractual atendiendo los requerimientos efectuados por la Supervisión.
3) Seguir las recomendaciones que el supervisor del contrato realice.
4) Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales, evitando dilataciones y en trabamientos.
5) Presentar los certificados de pago de aportes al sistema general de seguridad social y de parafiscales de conformidad a la normatividad vigente.
6) El CONTRATISTA será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la empresa o a terceros.
7) Defender en todas sus actuaciones los intereses de la empresa y obrar con lealtad y buena fe en todas las etapas contractuales guardando la debida reserva y confidencialidad en relación con los documentos y demás información que le sean suministrados por esta empresa.
8) Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe, ni existirá ningún tipo de subordinación ni vínculo laboral alguno del contratista con la empresa, ni de la empresa con las personas que vincule el contratista para el desarrollo del contrato.
9) Cumplir con todos los servicios ofrecidos en su propuesta la cual hace parte integral de este contrato.
10) Informar con la debida antelación al supervisor del contrato acerca de todo accidente o incidente de trabajo.
11) Informar oportunamente al supervisor del contrato sobre las imposibilidades o dificultades que se presenten en la ejecución del mismo.
12) Para la firma de su acta de recibo final, deberá hacer entrega formal en medio físico o magnético de toda la actividad realizada en cumplimiento del objeto del contrato, cuando aplique.
13) Cumplir con las instrucciones que le imparta el supervisor y demás obligaciones que se deriven de la Ley, reglamento o lineamientos vigentes o que se expidan con posterioridad y que contemplen aspectos relativos a la ejecución del objeto contratado.
14) Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual.

4,2 ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:

1) Garantizar la calidad de los repuestos suministrados de acuerdo con las especificaciones técnicas.
2) Entregar los repuestos retirados de la maquinaria en el lugar y plazo estipulados, al supervisor.
3) Reemplazar los repuestos que no cumplan con los estándares de calidad adecuados o no cumplan con las especificaciones técnicas del contrato.
4) El proponente deberá suministrar repuestos originales, y no se admiten repuestos genéricos, reparados o hechizos.
5) Prestar el servicio en un taller en la jurisdicción territorial del Municipio de Samacá, que garantice la inmediatez en la prestación del servicio.
6) Mantener los precios ofertados durante la ejecución del contrato.

7) Entregar el suministro requerido de acuerdo con las condiciones técnicas señaladas y dentro del término estipulado Garantizar el cumplimiento, puntualidad de la entrega, cantidad y calidad del objeto contractual.
8) Emitir informe producto de las intervenciones realizadas a los equipos según el objeto del contrato.
9) Radicar las facturas de cobro por los servicios dentro de los plazos convenidos y con los soportes requeridos.
10) Las demás que asigne el gerente y/o el supervisor del contrato, de forma especifica y de acuerdo a la naturaleza de su actividad profesional.

5. OBLIGACIONES DE SERVITEATINOSAMACA S.A E.S.P

1) Tramitar las apropiaciones presupuestales que requieran para solventar las obligaciones a que haya lugar surgido como la consecuencia de la suscripción del contrato respectivo.
2) Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista a través de supervisor.
3) Pagar el valor del contrato de acuerdo con los términos establecidos.
4) Verificar la afiliación y pago oportuno y completo a los sistemas de seguridad social integral en salud, pensiones y riesgos laborales.
5) Verificar a través del supervisor del contrato que el contratista realice la novedad al sistema de riesgos laborales cuando se presenten circunstancias tales como prorrogas, adiciones y prorrogas, cesiones contractuales y terminación del contrato.
6) Suministrar al contratista todos aquellos documentos, información e insumos que el Contratista requiera para el desarrollo de la actividad encomendada.
7) Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del Contratista.

6. ESPECIFICAS TECNICAS DEL BIEN, OBRA O SERVICIO A CONTRATAR

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	COTIZACIÒN 1		COTIZACIÒN 2	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAMION LPK 389						
1	PRENSA EMBRAGUE FUSO	und	1	$ 1.711.000,00	$ 1.711.000,00	$ 1.796.550,00	1.796.550,00
2	DISCO EMBRAGUE FAV FUSO	und	1	$ 1.595.000,00	$ 1.595.000,00	$ 1.674.750,00	1.674.750,00
3	BALINERA DESEMBRAGUE FAV1P FUSO	und	1	$ 542.400,00	$ 542.400,00	$ 570.000,00	570.000,00
4	CAMBIAR EMBRAGUE	m.o	1	$ 400.000,00	$ 400.000,00	$ 420.000,00	420.000,00
5	BALINERA FAN CLOSS KISOR	und	1	$ 23.000,00	$ 23.000,00	$ 24.150,00	24.150,00
6	TRABAROSCAS RESISTENCIA MEDIA 15 ML	und	1	$ 30.000,00	$ 30.000,00	$ 31.500,00	31.500,00
7	ARANDELA PLANA ZINCADA 5/16	und	4	$ 600,00	$ 2.400,00	$ 650,00	2.600,00
8	ABRAZADERA PLASTICA NEGRA 370 X 7.8 MM (015)	und	3	$ 1.200,00	$ 3.600,00	$ 1.300,00	3.900,00
9	TLLO HEX G8 1/2 * 1 RO	und	1	$ 1.730,00	$ 1.730,00	$ 1.800,00	1.800,00
10	CEPILLAR VOLANTE EMBRAGUE	und	1	$ 82.000,00	$ 82.000,00	$ 86.100,00	86.100,00
11	CULATA COMPRESOR FUSO	und	1	$ 2.870.000,00	$ 2.870.000,00	$ 3.013.500,00	3.013.500,00
12	CAMBIAR CULATA COMPRESOR	und	1	$ 284.000,00	$ 284.000,00	$ 298.200,00	298.200,00
13	LOCTITE ELIMINADOR DE EMPAQUES * 15 ML	und	1	$ 36.000,00	$ 36.000,00	$ 37.800,00	37.800,00
	CAMION OEO 337						
14	VALVULINA 80W-90 GALON	galon	4	$ 105.000,00	$ 420.000,00	$ 110.250,00	441.000,00
15	CAMBIAR VALVULINA CAJA	und	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	$ 63.000,00	63.000,00
16	EMPAQUETADURA CULATA TU FLO 550/750	und	1	$ 280.000,00	$ 280.000,00	$ 294.000,00	294.000,00
17	MANGUERA SILICONADA DE 1 XCM	und	26	$ 890,00	$ 23.140,00	$ 1.000,00	26.000,00
18	EMPAQUETADURA GOBERNADOR	und	1	$ 72.130,00	$ 72.130,00	$ 75.000,00	75.000,00
19	WASA ZINCADA 5/16	und	1	$ 700,00	$ 700,00	$ 800,00	800,00

20	TLLO 6 MM * 2 1/2 RO	und	1	$ 2.900,00	$ 2.900,00	$ 3.500,00	3.500,00
21	CODO RACOR 1/4 X 3/8	und	1	$ 12.000,00	$ 12.000,00	$ 12.600,00	12.600,00
22	BAJAR CULATA COMPRESOR	m.o	1	$ 210.000,00	$ 210.000,00	$ 220.500,00	220.500,00
23	EMPAQUE PEQUEÑO SOBRE TAPA CAJA	und	1	$ 28.000,00	$ 28.000,00	$ 29.400,00	29.400,00
24	TUERCA DE SEGURIDAD 5/16 RO	und	1	$ 600,00	$ 600,00	$ 700,00	700,00
25	TAPA CAREVACA SEMICURVA	und	1	$ 23.000,00	$ 23.000,00	$ 24.150,00	24.150,00
26	CAMBIAR EMPAQUE BARRA DE CAMBIOS	m.o	1	$ 25.000,00	$ 25.000,00	$ 26.250,00	26.250,00
27	GRADUAR CLOSS	m.o	1	$ 20.000,00	$ 20.000,00	$ 21.000,00	21.000,00
	VALOR BRUTO				**$ 8.758.600,00**		**$ 9.198.750,00**
	IVA				**$ 1.584.335,00**		**$ 1.663.972,50**
	VALOR TOTAL				**$ 10.342.935,00**		**$ 10.862.722,50**

7. PLAZO DE EJECUCION

El plazo para la ejecución del contrato será de Ocho (08) días, a partir de la suscripción del acta de inicio.

8. LUGAR DE EJECUCIÓN

El objeto contractual al que refiere el presente estudio previo deberá cumplirse y llevarse a cabo en un centro de Atención (taller y/o sucursal o filial en el Municipio de Samacá).

9. GARANTIAS (cuando aplique)

Se requiere la constitución de la garantía única a favor de SERVITEATINOSAMACÀ S.A E.S.P como mecanismo de cobertura y riesgo, las garantías señaladas a continuación para lo cual deberá dar cumplimiento a los siguientes amparos:

a) DE CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO: Por el veinte por ciento (20%) del valor del contrato, por el plazo del mismo y cuatro (04) meses más.

b) DE CALIDAD DEL SERVICIO: Equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, la cual, permanecerá vigente por el término del mismo y cuatro (04) meses más.

c) DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: La cual, debe ser del diez (10%) del valor del contrato, por el plazo del mismo y tres (03) años más.

10. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DE ESTE.

Para todos los efectos fiscales y legales el valor estimado del presente contrato corresponde a la suma de DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($ 10.342.935,00) M/CTE, el cual incluye impuestos, tasas y contribuciones. El precio pactado es en pesos colombianos.

11. FORMAS DE PAGO

La empresa SERVITEATINOSAMACA S.A E.S.P pagara al contratista mediante actas parciales, por las cantidades de mantenimiento previa presentación del acta parcial y/o liquidación según corresponda, factura, pago de seguridad social o certificación del revisor fiscal de estar a paz y salvo en pagos al sistema de seguridad social, informe de cumplimiento.

Para todos los pagos previa presentación del acta parcial y/o de liquidación, factura, pago de seguridad social e informe. Si con la cuenta no se acompañan los documentos requeridos para el pago, será responsabilidad del CONTRATISTA y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

12. ANÁLISIS ECONOMICO DEL SECTOR Y DEL MERCADO

12,1 ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

El sector comercial constituye parte importante de la economía nacional, dada su participación en el Producto Interno Bruto, en el volumen de bienes de consumo final que circulan por este canal, en el crecimiento de las empresas y por ende en el empleo que genera. De ahí que sea imprescindible contar con indicadores coyunturales del comercio al por menor en el país, que permitan evaluar la dinámica del sector y orienten la formulación o diagnóstico de la política económica Nacional.

Así mismo, se puede afirmar que el comercio es una actividad trasformadora, pero a la vez dinamizadora de la innovación en la distribución comercial, promotora de cambios en las cadenas de valor lideradas por comerciantes y sus proveedores. Menos inventarios y más logística es una realidad hoy por hoy, en la cual la misión del negocio no se reduce solo a vender bien sino también en crear y mantener estrategias para que los clientes se queden. Es cuestión de integrar la plaza, el precio, el producto, el empaque, el mercadeo, y el servicio al cliente. Es

poco posible que, con el avance de la globalización, el proveedor y el comerciante triunfen sin juntar sinergias que halen hacia el mismo lado y a favor del consumo.

Las actividades manufactureras están representadas por la transformación continua y a gran escala de materias primas en productos transformables; dicha actividad se denomina en la contabilidad nacional sectorial industrias manufactureras o simplemente manufactura, para así distinguirlas de otras actividades transformadoras como la industria de la construcción bienes inmuebles o las actividades de transformación primaria o artesanal que no son continuas y a gran escala y las terciarias que no transforman materialmente productos. El sector manufacturero corresponde al sector secundario de la economía como ejemplos de este tipo de actividades tenemos las industrias productoras de bienes de capital (maquinaria, equipos, industria automotriz), las industrias productoras de bienes intermedios (papel, químicos, repuestos, textiles) y las industrias productoras de bienes de consumo no duradero (calzado, vestuario, electrodomésticos).

En este sentido, el departamento administrativo nacional de estadística DANE, ha establecido la siguiente clasificación por subsectores para las actividades manufactureras en Colombia.

1. Alimentos y bebidas
2. Algodón, fibras, textiles, confecciones, cuero, calzado y marroquinería.
3. Madera y muebles
4. Papel, cartón y actividades de edición e impresión.
5. Refinación de petróleo, químicos, y productos de caucho y plástico.
6. Minerales no metálicos
7. Metalmecánica y maquinaria
8. Otros

12, 2 ANALISIS ECONÓMICO DEL MERCADO

Es importante resaltar que la función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de las Entidades Estatales y a obtener el mayor valor por el dinero público. Las Entidades Estatales deben entender claramente cuál es su necesidad y cómo pueden satisfacerla, por lo cual, deben conocer y entender cómo y con quién pueden establecer la relación que permite satisfacer la necesidad identificada. Para el efecto es necesario conocer el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

13. SOPORTE QUE PERMITE LA TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO

Los riesgos son todas aquellas circunstancias que de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato tienen la potencialidad de alterar el equilibrio económico del contrato.

Será previsible en la medida que el mismo sea identificable y cuantificable en condiciones normales.
En este caso se estima cualitativa y cuantitativamente la probabilidad de impacto, y señalar el sujeto contractual que soportara total o parcialmente la ocurrencia de la circunstancia prevista.

En caso de presentarse, a fin de preservar las condiciones iniciales del contrato. Se tuvo en cuenta que no son riesgos previsibles: (ver documento CONPES 3714 de diciembre de 2011)

1. EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DE CONTRATO.
2. LOS HECHOS DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL
3. LOS QUE CORRESPONDEN A LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.
4. LAS INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES SOBREVINIENTES

A continuación, se presenta de manera enunciativa la siguiente propuesta de clasificación, para lo cual se debe realizar la estructuración de cada proceso contractual y el análisis de sus particularidades para determinar la existencia, o no, de los riesgos propios de cada proceso de selección:

1. Riesgos Económicos: Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimiento y especulación de los mismos, entre otros. Por ejemplo, es usual que en contratos que involucran la ejecución de actividades en cuya estructura se ha definido un marco cambiario, se identifiquen alteraciones por el comportamiento de la moneda o por circunstancias colaterales que imponen una incidencia crítica. Así mismo, en los contratos de suministro de bienes o prestación de servicios, donde no es posible llevar a cabo el objeto del contrato por desabastecimiento o especulación dentro del mercado propio de los insumos. Su inclusión dependerá de la posibilidad de previsión del mismo.

2. Riesgos Sociales o Políticos: son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsibles, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato. También suelen presentarse por fallas en la manera en que se relacionan entre sí, el Gobierno y la población,

grupos de interés o la sociedad. Por ejemplo, los paros, huelgas, actos terroristas, etc. Para la determinación de su previsibilidad, la entidad podrá acudir a las autoridades públicas competentes en la recopilación de datos estadísticos o fuentes oficiales (POLICIA NACIONAL, FUERZAS ARMADAS DE COLOMBIA, MINISTERIO DE LA PROTECCIÓN SOCIAL, etc.).

3. **Riesgos Operacionales:** Son aquellos riesgos asociados a la operatividad del contrato. Entre estos encontramos: la posibilidad de que el monto de la inversión no sea el previsto para cumplir el objeto del contrato. También se presenta la extensión del plazo, cuando los contratos se realizan en tiempos distintos a los inicialmente programados por circunstancias no imputables a las partes. Adicionalmente, se presenta por la posibilidad de no obtención del objeto del contrato como consecuencia de la existencia de inadecuados procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos, equipos humanos o técnicos sin que los mismos sean imputables a las partes.

Dichos riesgos hacen parte del riesgo operacional siempre y cuando no sean obligaciones de las partes y se materialicen durante la ejecución del contrato19. En general no son riesgos operacionales las especificaciones de materiales o servicios incorrectos, fallas en el embalaje, manipulación, transporte o descarga del bien suministrado, insuficiencia en los proveedores, perdida o destrucción de los bienes a suministrar, daño, hurto o perdida de materiales o equipos para la ejecución del contrato, obtención o renovación de licencias o permisos, entre otros.

Para reducir la incidencia de este tipo de riesgos, es necesario contar durante la etapa de estructuración de los contratos con los estudios respectivos y adelantar actividades que permitan contar con un adecuado nivel de información sobre las especificaciones de los diferentes objetos contractuales, con el fin de fortalecer el análisis de costos, lo cual reduce los factores de riesgos que inciden sobre el contrato.

4. Riesgos Financieros: Este riesgo tiene dos componentes básicos: el riesgo de consecución de financiación o riesgo de liquidez, y el riesgo de las condiciones financieras. El primero se refiere a la dificultad de conseguir los recursos financieros, ya sea en el sector financiero o el mercado de capitales, para lograr el objetivo del contrato. El segundo hace referencia a los términos financieros de dichos recursos, entre estos encontramos plazos, tasas, garantías, contragarantías, refinanciaciones entre otros.

5. **Riesgos Regulatorios:** Son los posibles cambios regulatorios o reglamentarios que siendo previsibles, afecten el equilibrio contractual. Por ejemplo, cambios en las tarifas, mercados regulados, cambios en los regímenes especiales (regalías, pensional), designación de zonas francas, planes de ordenamiento territorial, expedición de normas de carácter técnico o de calidad, entre otros. 6. Riesgos de la Naturaleza: Son los eventos causados por la naturaleza sin la intervención o voluntad del hombre, que aunque pueden ser previsibles por su frecuencia o diagnóstico están fuera del control de las partes. Para la determinación de su existencia y/o previsibilidad, se podrá acudir a las autoridades públicas o entidades competentes en la recopilación de datos estadísticos o fuentes oficiales (INSTITUTO AGUSTIN CODAZZI, INGEOMINAS, IDEAM, etc.) Para el ejercicio de tipificación, éstos se refieren a los hechos de la naturaleza que puedan tener un impacto sobre la ejecución del contrato, por ejemplo, los temblores, inundaciones, lluvias, sequías, entre otros, siempre y cuando los mismos puedan preverse.

6. Riesgos Ambientales: Se refiere a las obligaciones que emanan de las licencias ambientales, de los planes de manejo ambiental, de las condiciones ambientales o ecológicas exigidas y de la evolución de las tasas retributivas y de uso del agua. Por ejemplo, cuando durante la ejecución del contrato se configuren pasivos ambientales causados por mala gestión de la licencia ambiental y/o el plan de manejo ambiental o el costo de las obligaciones ambientales resulte superior al estimado no siendo imputables a las partes.

7. Riesgos Tecnológicos: Se refiere a eventuales fallos en las telecomunicaciones, suspensión de servicios públicos, advenimiento de nuevos desarrollos tecnológicos o estándares que deben ser tenidos en cuenta para la ejecución del contrato, así como la obsolescencia tecnológica.

Los riesgos son todas aquellas circunstancias que de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato tienen la potencialidad de alterar el equilibrio económico del contrato.

14. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA, JUSTIFICACIÓN, FUNDAMENTOS JURÍDICOS

La ley 142 de 1994 y en sus derechos reglamentarios establece que el régimen de contratación aplicable a las empresas que prestan servicios públicos domiciliarios y actividades complementarias es de derecho privado. Se debe tener en cuenta que el régimen contractual de la empresa se ejecuta de acuerdo al manual interno de contratación de la entidad.

El manual de contratación vigente en el capítulo III artículo 22 MODALIDADES DE SELECCIÓN en el numeral 4 CONTRATACIÓN DIRECTA.

CONTRATACIÓN DIRECTA. La escogencia de contratista se adelantará bajo esta modalidad en los siguientes eventos:

Para contratación cuya cuantía sea inferior a 20 SMLMV o el monto que se encuentre autorizado en los estatutos de la empresa SERVITEATINOSAMACA S.A ESP; Para la referida causal NO se requiere solicitud de cotización previa, solo se requiere la aprobación del ordenador del gasto, previa verificación de los precios del mercado, esto con total observancia de las autorizaciones presupuestales previstas en los estatutos de la empresa.

La empresa de servicios públicos SERVITEATINOSAMACÁ S.A E.S.P define el proceso a celebrar como un contrato de MANTENIMIENTO a través de la modalidad de CONTRATACIÓN DIRECTA, con el fin de aplicar los principios de transparencia, igualdad, publicidad, buena fe, entre otros.

15. REQUISITOS HABILITANTES

Teniendo en cuenta la modalidad de contratación directa / contrato de MANTENIMIENTO con persona natural o jurídica; no es necesario que la empresa haya obtenido previamente varias ofertas. Verificado el cumplimiento de la actividad, el contratista debe presentar los siguientes soportes:

- Propuesta económica
- Certificado de existencia representación legal y/o matricula mercantil
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía.
- Registro Único Tributario
- Certificación pago de seguridad social y/o planilla de pago del mes anterior a la contratación.y/o certificación del revisor fiscal de estar a paz y salvo en pagos al sistema de seguridad social.
- Certificado de Antecedentes Fiscales Contraloría General - (No mayor a 3 meses).
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General – (No mayor a 3 meses).
- Certificado consulta de antecedentes y requerimientos judiciales policía nacional (No mayora 3 meses).
- Certificado en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC. No mayor a 3 meses).
- Consulta en el registro de deudores alimentarios morosos (REDAM) **https://redam.gov.co/**

16. DESIGNACIÓN DEL SUPERVISOR

La supervisión para el control de la ejecución del presente contrato será ejercida por el gerente de SERVITEATINOSAMACÁ S.A E.S.P, quien ara seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico y velara por los intereses del mismo y tendrá las funciones que por la índole y naturaleza del presente contrato le sean propias en los términos de la ley.

Nombre: Iván Darío Muñoz Parra
Cargo: Gerente
Identificación: 1.056.799.826 de Samacá

Se expide en Samacá a los diecisiete (17) días del mes de septiembre de 2026.

Iván Darío Muñoz Parra
Gerente Serviteatinosamacá S.A E.S.P

Reviso: Tatiana Moreno Buitrago
Jurica Serviteatinosamacá