SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

SEDES CÓRDOBA

Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309.

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE".



INFORME MENSUAL No. 04

PERÍODO: 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DE DICIEMBRE DE 2020

ELABORÓ: Firma:	APROBÓ: Firma:
Nombre: Ing Sergio Solano Almanza	Nombre: Ing. Pedro Gutiérrez Bustillo
Cargo: Residente de Interventoría	Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

- 1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION: 5
- 1.2. OBJETO A CONTRATAR 6
- 1.3 CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323 6
- 1.4 LOCALIZACIÓN 6

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 7

- 2.1. FORMA DE PAGO: 8

2.2. ANTICIPO DE OBRA 9
2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 9
2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 9
2.4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA 9
2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 11
2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA 12
2.7. EQUIPOS DEL CONTRATISTA. 13

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14
3.2. FORMA DE PAGO 14
3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 16
3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA 16
3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO 16
3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA 16
3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 17
3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO 18

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 18

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES 19

- 6.1 CONCLUSIONES 20
- 6.2 RECOMENDACIONES: 21

LISTA DE GRÁFICOS:

Gráfica 1 Localización del proyecto (Córdoba).....7

LISTA DE TABLAS:

Tabla 1 Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323.....7
Tabla 2 Estado legal del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323.....9
Tabla 3 Control financiero contratista.....11
Tabla 4 Control ejecutado contratista.....11
Tabla 5 Relación del personal Contrato de Obra 13
Tabla 6 Información general del contrato de interventoría 14
Tabla 7 Estado legal del Contrato de Interventoría No. 122 de 2019 15
Tabla 8 Control Financiero Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309 15
Tabla 9 Relación del personal de Interventoría.....16
Tabla 10 Relación de equipos del interventor 16
Tabla 11 Presupuesto sedes Córdoba.....19

ANEXOS:

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.
Anexo No. 02: Control Personal Contratista.
Anexo No. 03: Control Maquinaria y equipos Contratista.
Anexo No. 04: Certificados de calibración y mantenimiento de equipos.
Anexo No. 05: Control e inspección de ensayos.
Anexo No. 06: Control general del estado del tiempo.
Anexo No. 07: Control Financiero Interventoría.
Anexo No. 08: Control Personal Interventoría.
Anexo No. 09: Planilla de afiliaciones personal Interventoría.
Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.
Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.
Anexo No. 12: Relación de correspondencia.
Anexo No. 13: Informes semanales.
Anexo No. 14: Registro fotográfico.
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.
Anexo No. 16: Programación actualizada.

INTRODUCCIÓN

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA mediante licitación Pública CM-DG-0001-2020, celebro el Contrato No. CO1.PCCNTR.1636309 cuyo objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE**. El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de **SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE** ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. El cual fue adjudicado al **CONSORCIO INTERINGECO GNG** conformado por **GNG INGENIERÍA S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%) y **INGECO INGENIERIA DE COSNTRUCCIONES S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%).

Del mismo modo el Servicio Nacional de Aprendizaje Sena mediante licitación pública LP-DG-000, seleccionó al **CONSORCIO ALFA** que está conformado por **SOCITEC S.A** con un porcentaje de participación de 30%, **JP SERVICIOS S.A.S** con un porcentaje de participación de (25%) y **PROYECTOS Y DESARROLLOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S** con un porcentaje de participación (45%) para la ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR.1552323 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.** El valor del contrato será hasta por la suma **de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual cuya distribución se realizará por el LOTE No.1 que comprende a los departamentos de: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, Guajira, Magdalena, San Andrés, Sucre

En el contenido del presente informe se detallan las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría en las sedes del departamento de Córdoba durante el periodo comprendido entre el 12 de noviembre al 11 de diciembre de 2020 correspondiente al segundo mes de ejecución de los Contratos de Obra e Interventoría.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

• 1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION:

En la actualidad, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 33 regionales y 117 centros de formación los cuales poseen 225 inmuebles (175 inmuebles propios y 50 inmuebles recibidos sin contraprestación), los cuales prestan un servicio permanente a la comunidad ofreciendo formación gratuita a millones de colombianos que se benefician con programas técnicos, tecnológicos y complementarios. Estos inmuebles tienen en su mayoría entre 35 y 70 años de antigüedad, esta antigüedad sumado al tipo de uso que tienen (educativo), genera que presenten un grado de deterioro considerable, razón por la cual es necesario mantener las instalaciones en óptimas condiciones físicas desde el punto de vista operativo y funcional, para lo cual no se dispone del recurso humano necesario, siendo requerido contratar el MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

En consideración a lo expuesto, la Dirección General del SENA celebró con la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, el Contrato Interadministrativo No. 1074 suscrito el 29 de diciembre de 2015; el cual le permitió tener un diagnóstico integral de la infraestructura de ciento cincuenta y dos (152) inmuebles de propiedad del SENA a nivel nacional (Regionales y Centros de Formación).

Del mismo modo, como resultado de la Consultoría realizada por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas se obtuvo el manual de mantenimiento, cómo una guía práctica que permite realizar con eficiencia las labores requeridas para el óptimo uso, conservación y mantenimiento de los predios, edificios e instalaciones que integran las construcciones de las diferentes Sedes del SENA a nivel nacional, con el propósito de crear una verdadera cultura de conservación y mantenimiento en cada uno de los aspectos mencionados, en procurar ahorro de recursos económicos y mejorar la eficiencia en los trabajos contratados; así mismo establecer restricciones y prohibiciones con el ánimo de mantener las diferentes Sedes del SENA en un elevado nivel de conservación y de seguridad para todos y cada uno de los componentes de las personas que disfrutan de las mencionadas Sedes Institucionales.

Finalmente es de mencionar que para la conservación de las instalaciones del SENA, la suma estimada por la Universidad Distrital para la ejecución de los mantenimientos anuales es de $ 39.539.777.710 (valor al año 2020), la fue actualizada conforme los valores de IPC desde el año 2017, suma que no contempla las actividades que deben desarrollarse en los inmuebles ubicados en la Ciudad de Bogotá pertenecientes a la Regional Distrito Capital y Dirección General, ni aquellos en uso por parte del SENA en calidad de comodato; en consecuencia de lo anterior, el presupuesto oficial asignado NO es suficiente, para satisfacer la necesidad de la

Entidad en un cien por ciento, razón por la cual se priorizará por cada regional la ejecución de las actividades de mantenimiento.

Se aclara que, dentro del presente proceso, no se encuentran incluidos mantenimientos y reparaciones que es prioritaria su ejecución como son: ascensores, plantas de tratamiento de agua potable (PTAP), plantas de tratamiento de agua residual (PTAR), pozos profundos, alarmas de evacuación, calderas, trampas de grasas, alcantarillados, recarga de extintores y fumigaciones. Dichas actividades se contratarán por procesos independientes en cada una de las Regionales y Centros de formación, debido a que estas son ejecutadas por empresas especializadas de cada una de las Regiones.

- **1.2. OBJETO A CONTRATAR**

Realizar el Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

Las especificaciones y requerimientos de orden técnico que definen el alcance del objeto contractual, se encuentran ampliamente desarrolladas en el Manual de Mantenimiento del SENA, el listado de unitarios y requisitos habilitantes y/o ponderables que derivan en obligaciones a cargo del adjudicatario.

- **1.3 CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323**

El Objeto del contrato es Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

- **1.4 LOCALIZACIÓN**

Las obras se van a ejecutar en el departamento de Córdoba en las siguientes sedes; Centro de Comercio Industria y Turismo, Sede Administrativa y el Centro Agropecuarios y Biotecnología el Porvenir (Corregimiento de Santa lucia y Los Garzones) en Montería; El Centro de Comercio Industria y Turismo de Lorica y Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano.

Gráfica 1 Localización del proyecto (Córdoba)



Google Maps

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se encuentra la información general del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1552323

Tabla 1 Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
CONTRATO No:	CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATANTE:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 8.777.298.757 OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA – SIN ANTICIPO
FECHA DE INICIO:	21 DE AGOSTO DE 2020
DURACION O PLAZO INICIAL:	SERÁ HASTA EL PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
PRORROGA No. 01:	30 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2020

- **2.1. FORMA DE PAGO:**

El valor del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323 corresponde a la suma de **OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual. Cuya distribución por departamento es la siguiente:

Lote	Regional	Valor regional	Valor lote
Lote 1	Atlántico	$ 1.927.435.510	$ 8.777.298.757
	Bolívar	$ 1.155.028.536	
	Cesar	$ 1.941.943.334	
	Córdoba	$ 1.624.740.669	
	Guajira	$ 763.321.793	
	Magdalena	$ 635.158.598	
	San Andrés	$ 511.782.645	
	Sucre	$ 217.887.672	

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, conforme el avance de obra efectivamente recibido a satisfacción por parte de la Interventoría del Contrato, de la siguiente manera:

a) El noventa **(90%)** por ciento del valor del contrato de obra en actas parciales mensuales, de acuerdo con el porcentaje de avance de obra, previa certificación de cumplimiento del interventor y presentación de la factura,

b) El diez **(10%)** por ciento restante del valor del contrato de obra, previa suscripción del acta de liquidación y recibo a satisfacción por parte del interventor.

2.2. ANTICIPO DE OBRA

El contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323121 de 2020 no contempla disposición de anticipo por ningún concepto.

2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A fecha de corte del presente informe el contrato se encuentra vigente en cumplimiento de su cuarto mes de ejecución.

A partir del 21 de agosto de 2020 fecha en la cual se suscribió el acta de inicio se da inicio al contrato una vez que el contratista presenta la documentación inicial y ésta es aprobada por interventoría conforme a las condiciones establecidas en el contrato y en el pliego de condiciones.

De acuerdo a la modificación No. 1 al contrato de Obra, se presenta las garantías actualizadas, las cuales contemplan como fecha de terminación del contrato el 31 de Diciembre de 2020.

Tabla 2 Estado legal del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323

PÓLIZAS PRESENTADAS					
AMPAROS	**COMPAÑÍA**	**VALOR ASEGURADO**	**NÚMERO PÓLIZA**	**VIGENCIAS**	
				DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	$1.755.459.751	M-100115506	1/12/2020	30/06/2021
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		$438.864.937		1/12/2020	31/12/2023
CALIDAD DEL SERVICIO		$1.755.459.751		1/12/2020	30/06/2021
ESTABILIDAD DE OBRA		$1.755.459.751		31/12/2020	31/12/2021
CALIDAD		$1.755.459.751		1/12/2020	30/06/2021
RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL		$438.901.500	M-100019446	07/05/2020	31/12/2020

2.4.ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

2.4.1. Actividades ejecutadas por el Consorcio Constructor Alfa

En el periodo comprendido entre el 12 de noviembre al 11 de diciembre de 2020 el Contratista ejecutó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

Semana 12: DEL 9 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2020
Programado: 68,74%
Ejecutado: 6,66%

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

Semana 13: DEL 16 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2020
Programado Acumulado: 79,75%
Ejecutado Acumulado: 7,22%

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Semana 14 : DEL 23 AL 29 DE NOVIEMBRE
Programado Acumulado: 95,34%
Ejecutado: 7,41%

En la presente semana el Contratista realizó poda de árboles en el Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel, en las demás sedes no realizó actividades. También se realizó visita en los centros donde el Contratista realizó actividades encontrando lo siguiente:

1. Sede Administrativa se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
2. Centro Administrativo de Comercio y Turismo (Montería): se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
3. Centro Administrativo de Comercio y Turismo Montelíbano: se realizó mantenimiento de aires acondicionados.
4. Centro Administrativo de Comercio y Turismo Lorica: se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
5. Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Los Garzones: se realizó poda de árboles.
6. Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel: se realizó poda de árboles.

Semana 15: DEL 30 DE NOVIEMBRE AL 6 DE DICIEMBRE 2020:
Programado Acumulado: 100%
Ejecutado Acumulado: 7,41%

En la presente semana el Contratista no realizó actividades, se realizó audiencia de incumplimiento por el no cumplimiento de la ejecución de las actividades contractuales al

Consorcio Constructor Alfa el pasado 4 de diciembre de 2020. Se espera la prórroga de los contratos de Obra e Interventoría. También hizo entrega de el Corte de Obra # 1 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

En el periodo del presente informe el Contratista presenta el Corte de Obra No 1 para revisión y aprobación, sin embargo, esta Interventoría realizó las respectivas observaciones mediante el comunicado CINP-BTA-023-0457-7302 de asunto *“COMUNICADOS DCS-297-CO1.2323 DCS-306.CO1.2323 DCS-313-CO1.2323 ESTADO REVISIÓN CORTE DE OBRA No. 1”.* Se diligencia formato “Control Financiero Contratista” y se encuentra en el Anexo No.01.

Tabla 3 Control financiero contratista

CONTROL FINANCIERO						
No. Acta	**Mes**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Programado**	**Programado acumulado**	**Saldo**
	21/08/20 – 11/09/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/09/20 – 11/10/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/10/20 – 11/11/20	$0	$0	$0	$0	$0
	11/11/20 – 12/12/20	$0	$0	$0	$0	$0
TOTALES		**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

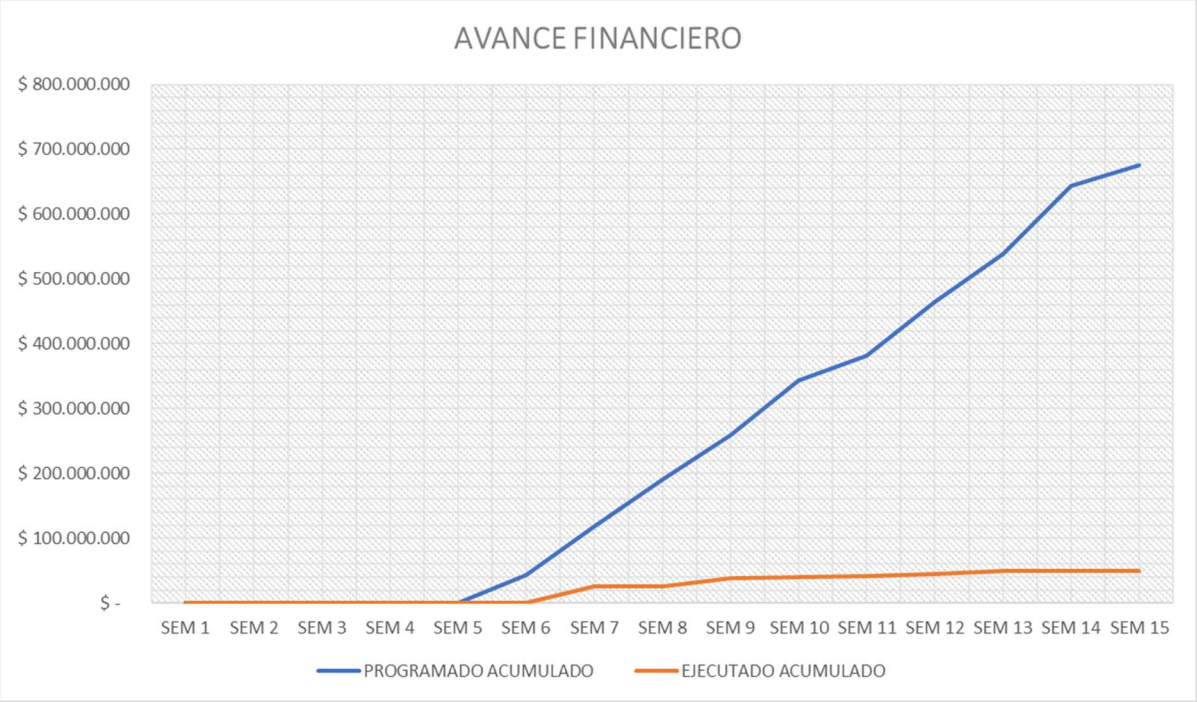
En el periodo del presente informe el Contratista presenta Acta de Obra, pero fue devuelta por no tener todos los soportes en debida forma. A continuación, se muestra el avance financiero ejecutado en las sedes de la regional de córdoba de acuerdo al presupuesto y programación aprobado por esta Interventoría.

Tabla 4 Control ejecutado contratista

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	%PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO ACUMULADO
SEM 1	$ -	$ -		
SEM 2	$ -	$ -		
SEM 3	$ -	$ -		
SEM 4	$ -	$ -		
SEM 5	$ -	$ -		
SEM 6	$ 43.394.480	$ -	6,42%	0,00%
SEM 7	$ 117.613.652	$ 25.085.711	17,40%	3,71%
SEM 8	$ 190.746.259	$ 25.085.711	28,22%	3,71%
SEM 9	$ 259.251.727	$ 39.057.503	38,36%	5,78%

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	%PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO ACUMULADO
SEM 10	$ 342.731.742	$ 39.305.603	50,71%	5,82%
SEM 11	$ 381.768.449	$ 40.994.241	56,49%	6,07%
SEM 12	$ 464.565.273	$ 45.007.287	68,74%	6,66%
SEM 13	$ 539.009.219	$ 48.804.776	79,75%	7,22%
SEM 14	$ 644.358.071	$ 50.101.536	95,34%	7,41%
SEM 15	$ 675.868.461	$ 50.101.536	100,00%	7,41%

En el siguiente gráfico se presente el avance financiero que ha presentado el Contratista en todas las sedes intervenidas, donde se evidencia el atraso que viene trayendo semana por semana.



Gráfica 2 Avance Financiero Acumulado

2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista Consorcio Constructora Alfa cuenta con el siguiente personal profesional durante el periodo del presente informe, se diligencia el Formato “Control de Personal Contratista”, en el Anexo No.02, adicionales los trabajadores contratados para la ejecución de actividades y en resumen con el siguiente cuadro:

Tabla 5 Relación del personal Contrato de Obra

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante Legal	SERGIO NICOLAS MOLINA SAAVEDRA
2	Director de Obra	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
3	Residente de Obra	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
4	Profesional SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
5	Inspector de seguridad	DUBYS VALENZUELA SANCHEZ
6	Encargado Eléctrico	HELLMAN DAVID DIAZ BOLAÑO
7	Encargado Hidrosanitario	JOSE DANIEL CASTAÑEDA
8	Encargado Ambiental	JAIRO ANDRES CORDOBA HERNANDEZ

2.7. Equipos del contratista.

En el presente período el contratista, no ha presentado la relación de maquinaria y equipos a utilizar.

Se diligencia el Formato “Control de Maquinaria y Equipos” y se encuentra en el Anexo No. 03.

2.8. ESTADO DEL TIEMPO

El estado del tiempo se registró en el formato “Control general del estado del tiempo y se encuentra en el Anexo No. 06.

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 6 Información general del contrato de interventoría

INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER INGECO GNG
CONTRATO No.:	No. CO1.PCCNTR.1636309
CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	($691.547.900) incluido IVA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA
DURACIÓN O PLAZO INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	12 DE AGOSTO DE 2020
PRÓRROGA No. 1	15 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2020

3.2. FORMA DE PAGO

El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato de INTERVENTORIA de acuerdo con la programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, de la siguiente manera:

> Pagos parciales mensuales equivalentes al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción, hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría. Soportado con el informe de interventoría, la respectiva factura, aprobación del Supervisor de Interventoría designado por el SENA y el

Coordinador del Grupo de Construcciones del SENA.

Un Pago final equivalente al Diez (10%) del valor ejecutado de la interventoría, contra la entrega final del informe de interventoría y las actas de liquidación suscritas de los contratos de interventoría y del contrato de obra.

3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha de corte del presente informe el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 se encuentra vigente en cumplimiento del cuarto mes de ejecución. El estado legal del contrato de Interventoría se encuentra registrado en la siguiente tabla:

Tabla 7 Estado legal del Contrato de Interventoría No. 122 de 2019

PÓLIZAS PRESENTADAS					
TIPO DE PÓLIZA	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	NUMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				Iniciación	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO	$138.309.580	15-44-101228786	12/08/2020	14/08/2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$138.309.580		12/08/2020	29/01/2022
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		$34.577.395		12/08/2020	13/02/2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$351.121.200	15-40-101064985	12/08/2020	13/02/2021

3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Los pagos mensuales de interventoría que equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción se encuentran atrasados debido a que el Contratista ha ejecutado actividades pero no ha presentado los soportes en debida forma para su respectiva aprobación, se relaciona el estado financiero del contrato de interventoría relacionando valores en cero pagados a la Interventoría, valor ejecutado y valor programado a la fecha del presente informe. Se diligencia formato “Control Financiero Interventoría” y se encuentra en el Anexo No. 07.

Tabla 8 Control Financiero Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309

CONTROL FINANCIERO						
No acta	Mes	COSTO DIRECTO	IVA	Ejecutado	Ejecutado acumulado	Saldo
	12/08/20–11/09/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/09/20–11/10/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/10/20–11/11/20	$0	$0	$0	$0	$0

CONTROL FINANCIERO						
No acta	**Mes**	**COSTO DIRECTO**	**IVA**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Saldo**
	12/11/20– 11/12/20	$0	$0	$0	$0	$0
TOTALES		**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para el buen desarrollo del contrato, la Interventoría conto con el siguiente personal para la ejecución del primer mes comprendido entre el 12 de noviembre al 11 de diciembre de 2020. Se diligencia formato “Control de Personal Interventoría”, se encuentra en el Anexo No.8:

Tabla 9 Relación del personal de Interventoría

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante legal	CARLOS ROLÓN AMAYA
2	Director de Interventoría	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO
3	Residente de interventoría	SERGIO SOLANO
4	Residente SST	ANREA XIOMARA PEREZ
5	Inspector	CATHERINE BORJA MEJÍA
6	Inspector	SANDRA MILENA RÓDRIGUEZ
7	Secretaria	DAMARIS MOSQUERA

3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA

La relación de los equipos de la Interventoría se diligenciará en el Formato “Control de Maquinaria y Equipos Interventoría”. Anexo No.10. A continuación se presenta en resumen la relación.

Tabla 10 Relación de equipos del interventor

EQUIPOS	CANTIDAD
COMPUTADORES	1
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS	1
IMPRESORAS	1
ESCANNER	1

3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

En el periodo no se realizaron reuniones de comité.

3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA

En el contrato de interventoría no se estipula pagos de anticipo por ningún concepto.

3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido entre el 12 de noviembre al 11 de diciembre de 2020, la Interventoría realizó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

ADMINISTRATIVAS.

- Gestionar toda la documentación presentada por el contratista, recibo, respuesta y redirección al SENA.
- Elaboración de correspondencia referente al proyecto.
- Requerimientos escritos al contratista para el cumplimiento de obligaciones contractuales conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
- Suscripción de actas de comité registradas en el período.
- Elaboración de informes semanales de interventoría y remisión al SENA informando el estado actual del contrato y las novedades presentadas.
- Dar respuesta a la correspondencia remitida por el contratista y el SENA.

TÉCNICAS:

- Seguimiento y control de los procesos constructivos conforme a la programación de obra presentada por el contratista y avalada por interventoría.
- Participación en comités de seguimiento al contrato y suscripción de las correspondientes actas.
- Seguimiento al avance de obra registrado en el período
- Registro fotográfico de los avances de obra registrados en el periodo.
- Seguimiento y verificación a la implementación de los Protocolos de Bioseguridad presentados por el Contratista y su cumplimiento en el período.
- Seguimiento y control a la disposición de personal para el desarrollo de las obras.
- Seguimiento y control de calidad a la disposición de herramienta y equipo utilizado en el período.
- Seguimiento y control de los procesos ejecutados de las actividades en los frentes de trabajo como la poda y corte de árboles, e instalación de manto asfaltico.

- Registro de recomendaciones y requerimientos realizados en campo al contratista, suscritos en el libro de obra.

- Cuantificación de obras ejecutadas en el período.

- Control y seguimiento a las no conformidades en cada uno de los frentes de trabajo.

- Revisión y verificación de la aplicación del plan ambiental, presentado por el contratista.

- Revisión y verificación al cumplimiento del programa de seguridad industrial presentado por el contratista.

- Seguimiento al cumplimiento de normas de seguridad industrial, control de señalización y demarcación de frentes de trabajo, control de suministro y uso de dotación de obra y elementos de seguridad.

AMBIENTALES

- Se continua con el seguimiento al acopio de materiales y disposición de materiales.

- Se verifica que se sede se encuentre en buenas condiciones de orden y aseo, que no se generen afectaciones a fuentes hídricas.

- Se continúa con el seguimiento a las actividades desarrolladas por el contratista

3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el período no se ejecutaron obras que requieran ensayos de laboratorio

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se diligencian los formatos: “Control de entrada de correspondencia” y “Control de salida de correspondencia”, en el Anexo No. 12.

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES

Como lo contemplan los documentos contractuales el valor del contrato equivale a OCHO MIL SETENCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCENTA Y SIETE PESOS M(CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

Con un valor contractual designado para la regional de Córdoba de $1.624.740.669.

Según presupuesto entregado por el Contratista en el periodo del presente informe, se tienen los siguientes valores presupuestales por sede:

Tabla 11 Presupuesto sedes Córdoba

SEDE	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	VALOR
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO EL PORVENIR-CORREGIMIENTO SANTA ISABEL (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	$ 268,577,921
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO PROVIDENCIA - CORREGIMINETO LOS GARZONES (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	No presenta
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA. SUBSEDE DE LORICA	KR 9 # 1-37	LORICA	$ 34,171,656
CENTRO DE COMERCIO , INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA	ZIMARÁ - LOS CHOLOS	MONTELIBANO	$ 90,854,590
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA	KR 14 # 24-20	MONTERIA	$ 222,737,031
DIRECCION REGIONAL			$ 167,255,141

De acuerdo al informe semanal No 15, el Contratista presenta un avance el cual no está acorde a la programación de obra aprobada:

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.U)		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 675.868.461	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 50.101.536	7,41%
ATRASO	$ 625.766.925	92,59%

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

6.1 CONCLUSIONES

- El avance del Contrato de obra hasta el corte de este Informe presenta una Inversión Programada Acumulada de $ 675.868.461 que equivale el 100% Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 50.101.536 que equivale el 7,41% lo que representa un atraso 92,59% teniendo en cuenta la programación y los presupuestos aprobados para las sedes del departamento de Córdoba. Hasta al corte de este informe el Contratista solo realizó poda de árboles y césped.

- Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

- Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

- Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

- Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa.

- El Contrato se prorrogo hasta el 31 de diciembre del 2020, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.

- Los pagos mensuales de interventoría que equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción se encuentran atrasados debido a que el Contratista ha ejecutado actividades, pero no ha presentado los soportes en debida forma para su respectiva aprobación.

- El Contratista realizó visitas diagnósticas en las sedes del departamento de Córdoba, al corte de este informe el Consorcio Alfa inicio actividades de Mantenimientos de Los Sistemas de Refrigeración Aires Acondicionados presentando atrasos en su ejecución por causas imputables al Consorcio debido a que no ha presentado justificación alguna por dicho retraso.

- **6.2 RECOMENDACIONES:**

Se recomienda nuevamente al SENA, que las Especificaciones Técnicas sean mejoradas para un mayor entendimiento de cada una. En todas las especificaciones particulares falta ampliar procedimientos de ejecución y alcances del ítem los cuales deben ser evaluadas y complementadas. Se debe desglosar los presupuestos por sedes a intervenir y no de manera global por Centro de formación, que permita identificar las actividades a ejecutar en cada lugar, con el fin de solventar las inconsistencias encontradas en campo con respecto a las cantidades planteadas en los presupuestos.

Se recomienda al contratista disponer de los recursos para el desarrollo de las obras de manera oportuna y de primera calidad según lo dispuesto en el contrato. Dar cumplimiento oportuno a las actividades administrativas que hacen parte del contrato como son la presentación de APU´s, Presupuestos definitivos, Programación de Obra de las actividades a realizar, Programa de Inversiones semana por semana, Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades, Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada.

A la fecha no se ha presentado de manera completa y en debida forma la documentación requerida de ningún trabajador, por lo que se debe realizar la respectiva subsanación.

ANEXOS

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

CONTROL FINANCIERO CONTRATISTA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

GNG Ingeniería S.A.S.

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DICIEMBRE 2020

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0			-	$ 8,777,298,757	$ 0	$ -	$ 0
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
3	Oct Nov	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4	Nov Dic	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTALES		$ -	$ -	$ -	$ 0	-	$ -	$ 0

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 02: Control Personal Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIOINTERINGECOGNG

CONTROL PERSONAL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERINGECO GNG

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

SUPERVISOR: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO: 12/11/2020 AL 11/12/2020

FECHA / CARGO	NOVIEMBRE																			DICIEMBRE											OBSERVACIONES
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
DIRECTOR DE OBRA - **RICARDO MOLINA**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
RESIDENTE TÉCNICO - **GIAN CARLOS ZARUR**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
PROFESIONAL SST - **SERGIO ALONSO**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
PROFESIONAL AMBIENTAL -																															
PROFESIONAL SOCIAL -																															
TOPÓGRAFO 1																															
CADENERO 1																															
OFICIALES Y MAESTROS DE OBRA	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
AYUDANTES																															
OPERADORES DE MAQUINARIA																															
CONDUCTORES DE VOLQUETAS																															
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**TOTAL PERIODO** **273**

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 03: Control Maquinaría y Equipos Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS CONTRATISTA

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR ENCARGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE NOVIEMBRE DE 2020 AL 11 DE DICIEMBRE DE 2020

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
			A LA FECHA DE CORTE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA RELACIÓN DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS				

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 04: Certificados de Calibración y Mantenimiento de Equipos.

EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LOS CERTIFICADOS DE LA MAQUINARIA A LA FECHA

Anexo No. 05 Control e Inspección de Ensayos.

NO APLICA

Anexo No. 06: Control General del Estado del Tiempo.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL GENERAL DE ESTADO DEL TIEMPO

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDISAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO INTERINGECO GNG
INTERVENTOR: CONSORCIO CONTRUCTOR ALFA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

SUPERVISOR DESIGNADO: EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DE DICIEMBRE

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

DIA	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTAL HORAS
Clase de tiempo																																
Seco o Soleado	8	8	7	8	6	8	8	6	7	8	8	7	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	7	8	8	7	8	8	8	8	239
Nublado					1				1																							2
Lluvias intensas			1		1			2																			1				0	5
Lluvias moderadas												1												1								2
TOTAL HORAS DE LLUVIA																																7

DOMINGO - DÍA FESTIVO

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

Firma

Nombre: Ing. Pedro Antonio Gutierrez Bustillo

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Anexo No. 7: Estado Financiero de la Interventoría

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL FINANCIERO INTERVENTORÍA

OBRA **INTERVENTORIA** X

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DICIEMBRE 2020

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Amrot.Anticipo	Saldo Anticipo	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A		$ -	$ -	$ -
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
3	Oct Nov	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
4	Nov Dic	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
TOTALES		**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ -**			

	CALCULO DE CORTE DE INTERVENTORIA No.04	
	CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VCI=	Valor inicial del contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
VACI 1=	Valor adiciones	$ -
VACT=	Valor total contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
	FORMA DE PAGO CONTRATO INTERVENTORIA	
	Costo variable (90%)	$ 622,393,110.00
	Liquidacion (10%)	$ 69,154,790.00
	TOTAL	$ 691,547,900.00
	CONTRATO DE OBRA	
VICO=	Valor inicial contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VACO 1=	Valor adiciones	$ -
VTCO=	Valor Total contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VAO=	Valor acta de obra No.01	$ -
%AO=	(VAO/VTCO)*100=($0/$8.777.298.757)*100=	0.00%
%AO=	Porcentaje de avance de obra	**0.00%**
	CALCULO VALOR VARIABLE PRESENTE ACTA	
VAI=	(%AO*VTCI)/100 = (0,0%*$691.547.900) =	$ -
VAI=	Valor acta de Interventoria	**$** -
	VALOR A FACTURAR	**$ -**

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 8.: Personal de Interventoría

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIOINTERINGECOGNG

CONTROL PERSONAL INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA INTERVENTORIA [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO: 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DICIEMBRE 2020

FECHA / CARGO	NOVIEMBRE																		DICIEMBRE											OBSERVACIONES
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
DIRECTOR DE OBRA - **PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
RESIDENTE TÉCNICO - **SERGIO SOLANO**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
PROFESIONAL SST - **XIOMARA ANDREA PEREZ**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
INSPECTOR 1 - **CATHERINE BORJA**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
INSPECTOR 2- **SANDRA RODRIGUEZ**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
SECRETARIA - **DAMARIS MOSQUERA**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	6	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	6	**TOTAL PERIODO** **156**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE																														SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00%**	
De la región																															0	0.00%	
De fuera de la región																															0	0.00%	
MANO OBRA CALIFICADA	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00%**	
De la región																															0	0.00%	
De fuera de la región																															0	0.00%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**78**	**50.00%**	
De la región	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	26	16.67%	
De fuera de la región	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	52	33.33%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00%**	
En proceso de reinserción social																															0	0.00%	
En condición de desplazamiento																															0	0.00%	
MUJERES	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00%**	
Mano de Obra no Calificada																															0	0.00%	
Mano de Obra Calificada																															0	0.00%	
Profesionales - Técnicos	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	52	33.33%	
PROVEEDORES	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0.00%**	
Local																															0	0.00%	
Nacional																															0	0.00%	
Internactional																															0	0.00%	

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 9: Planilla de Afiliación Personal Interventoría.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901288470
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7771857247**		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/12/04		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		821339155	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	8	$ 2.477.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.477.300	$ 0	$ 2.477.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 704.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 704.000	$ 0	$ 704.000
230201	230201- PROTECCION	2	$ 404.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 404.500	$ 0	$ 404.500
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 504.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 504.000	$ 0	$ 504.000
SUBTOTALES:										**$ 4.089.800**	**$ 0**	**$ 4.089.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 16.000
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 74.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 74.700	$ 0	$ 0	$ 74.700
EPS016	EPS016-COOMEVA S.A.	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 182.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 182.000	$ 0	$ 0	$ 182.000
EPS017	EPS017-FAMISANAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 199.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 199.100	$ 0	$ 0	$ 199.100
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	6		$ 0		$ 0		$ 0	$ 433.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 433.200	$ 0	$ 0	$ 433.200
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 117.600
SUBTOTALES:													**$ 1.022.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.022.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	13		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.103.500	$ 1.103.500	$ 0	$ 0	$ 1.103.500
SUBTOTALES:									**$ 1.103.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.103.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF64	CCF64-CAJASAI	3	$ 106.700	$ 0	$ 106.700
CCF11	CCF11-CCF DE CALDAS	3	$ 299.600	$ 0	$ 299.600
CCF24	CCF24-COMPENSAR	7	$ 616.300	$ 0	$ 616.300
SUBTOTALES:			**$ 1.022.600**	**$ 0**	**$ 1.022.600**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																												PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD								ARP									CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	ESP SUBSISTENCIA	ESP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1013659310	BORJA MEJIA YULLY CATHERINE	DEPEND		$ 1.650.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 1.650.000	$ 264.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 264.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 66.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.650.000		$ 8.700	30	$ 1.650.000	CCF24-COMPENSAR	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1020809187	GUTIERREZ ROLON CAMILA	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.000.000	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 480.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 120.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.000.000		$ 15.700	30	$ 3.000.000	CCF24-COMPENSAR	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1032476484	CELIS DIAZ ANGELA TATIANA	DEPEND		$ 2.900.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 2.900.000	$ 464.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 464.000	EPS017-FAMISANAR	30	$ 2.900.000	$ 116.000	$ 0	$ 116.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.900.000		$ 15.200	30	$ 2.900.000	CCF24-COMPENSAR	$ 116.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 1054916932	GUTIERREZ RODAS MANUEL ENRIQUE	DEPEND		$ 2.940.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 2.940.000	$ 470.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 470.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 2.940.000	$ 117.600	$ 0	$ 117.600	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.940.000		$ 204.700	30	$ 2.940.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 1060588261	LOPEZ VILLADA JOHAN ANDRES	DEPEND		$ 1.400.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS016-COOMEVA S.A.	30	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.400.000		$ 97.500	30	$ 1.400.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 1123629896	CASTRO CUESTA GREIS PAOLA	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI	27																230301-PORVENIR	4	$ 400.000	$ 64.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 64.000	EPS005-SANITAS S.A.	4	$ 400.000	$ 16.000	$ 0	$ 16.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	4	$ 400.000		$ 27.900	4	$ 400.000	CCF64-CAJASAI	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	CC 18004431	ABRAHAMS CHOW HARTLEY EDWARD	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI	27																230301-PORVENIR	4	$ 400.000	$ 64.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 64.000	EPS037-NUEVA EPS	4	$ 400.000	$ 16.000	$ 0	$ 16.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	4	$ 400.000		$ 27.900	4	$ 400.000	CCF64-CAJASAI	$ 16.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 40042302	PATARROYO CABRERA AIDEE JAZMIN	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF24-COMPENSAR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901288470
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7771857247**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO	2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre AÑO 2020
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/12/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	821339155

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																									PENSIÓN									SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
9	CC 42081884	ARISTIZABAL MURILLO CARMEN PATRICIA	DEPEND		$ 3.150.000	FIJO			SI																231001-COLFONDOS	30	$ 3.150.000	$ 504.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 504.000	EPS016-COOMEVA S.A.	30	$ 3.150.000	$ 126.000	$ 0	$ 126.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.150.000		$ 219.300	30	$ 3.150.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 126.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 45781892	LEONES HERRERA YOLANIS	DEPEND		$ 877.803	FIJO			SI																230201-PROTECCION	30	$ 877.803	$ 140.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 140.500	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 877.803	$ 35.200	$ 0	$ 35.200	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 877.803		$ 4.600	30	$ 877.803	CCF24-COMPENSAR	$ 35.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 52076340	VASQUEZ BORDA CLAUDIA DEL PILAR	DEPEND		$ 2.075.850	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 2.075.850	$ 332.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 332.200	EPS017-FAMISANAR	30	$ 2.075.850	$ 83.100	$ 0	$ 83.100	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.075.850		$ 10.900	30	$ 2.075.850	CCF24-COMPENSAR	$ 83.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 53043823	LOPEZ BARRETO LEIDI NAYIVE	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO			SI	03															25-14 COLPENSIONES	28	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS005-SANITAS S.A.	28	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	28	$ 1.400.000		$ 97.500	28	$ 1.400.000	CCF24-COMPENSAR	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 6891298	NEGRETE NORIEGA CESAR AUGUSTO	DEPEND		$ 8.000.000	FIJO			SI	24															230301-PORVENIR	7	$ 1.866.667	$ 298.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 298.700	EPS002-SALUD TOTAL	7	$ 1.866.667	$ 74.700	$ 0	$ 74.700	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	7	$ 1.866.667		$ 130.000	7	$ 1.866.667	CCF64-CAJASAI	$ 74.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 7.238.500**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901286694
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO GUATAVITA 2019
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7771858782**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/12/04		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		821293551	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	4	$ 2.308.000	$ 0	$ 0	$ 23.700	$ 23.700	$ 0	$ 0	$ 2.355.400	$ 0	$ 2.355.400
230301	230301-PORVENIR	3	$ 900.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 900.000	$ 0	$ 900.000
SUBTOTALES:										**$ 3.255.400**	**$ 0**	**$ 3.255.400**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 140.000
EPS008	EPS008-COMPENSAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 317.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 317.000	$ 0	$ 0	$ 317.000
EPSC22	EPSC22-CONVIDA	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 60.000
EPS017	EPS017-FAMISANAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 165.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 165.000	$ 0	$ 0	$ 165.000
EPS016	EPS016-COOMEVA S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 120.000
SUBTOTALES:													**$ 802.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 802.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	7		$ 0	$ 0		$ 0	$ 885.400	$ 885.400	$ 0	$ 0	$ 885.400
SUBTOTALES:									**$ 885.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 885.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	7	$ 802.000	$ 0	$ 802.000
SUBTOTALES:			**$ 802.000**	**$ 0**	**$ 802.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																									PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP																		
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901388644
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INTER INGECO GNG
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:	**7771863931**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO	2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre	AÑO	2020
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/12/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	821322794		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	4	$ 2.192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.192.000	$ 0	$ 2.192.000
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 1.120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.120.000	$ 0	$ 1.120.000
SUBTOTALES:										**$ 3.312.000**	**$ 0**	**$ 3.312.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 280.000
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 548.000
SUBTOTALES:													**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 828.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.440.800	$ 1.440.800	$ 0	$ 0	$ 1.440.800
SUBTOTALES:									**$ 1.440.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.440.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF64	CCF64-CAJASAI	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	1	$ 128.000	$ 0	$ 128.000
CCF07	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF15	CCF15-COMFACESAR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF33	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
SUBTOTALES:			**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 828.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:			**7771855090**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/12/04		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		821267799	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	3	$ 1.209.300	$ 0	$ 0	$ 22.500	$ 22.500	$ 0	$ 0	$ 1.254.300	$ 0	$ 1.254.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	5	$ 4.586.800	$ 0	$ 0	$ 133.100	$ 133.100	$ 0	$ 0	$ 4.853.000	$ 0	$ 4.853.000
230901	230901-SKANDIA OBLIGATORIO	1	$ 1.596.000	$ 0	$ 0	$ 49.900	$ 49.900	$ 0	$ 0	$ 1.695.800	$ 0	$ 1.695.800
SUBTOTALES:										**$ 7.803.100**	**$ 0**	**$ 7.803.100**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 253.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 253.900	$ 0	$ 0	$ 253.900
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.650.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.650.100	$ 0	$ 0	$ 2.650.100
MIN001	MIN001-ADRES	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 56.700
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 273.000
EPS008	EPS008-COMPENSAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 369.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 369.000	$ 0	$ 0	$ 369.000
SUBTOTALES:													**$ 3.602.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 3.602.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	10		$ 0	$ 0		$ 0	$ 826.700	$ 826.700	$ 0	$ 0	$ 826.700
SUBTOTALES:									**$ 826.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 826.700**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	10	$ 1.904.800	$ 0	$ 1.904.800
SUBTOTALES:			**$ 1.904.800**	**$ 0**	**$ 1.904.800**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	2	$ 599.300	$ 0	$ 599.300
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 200.000	$ 0	$ 200.000
SUBTOTALES:			**$ 799.300**	**$ 0**	**$ 799.300**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1110458242	RODRIGUEZ TORRES JESUS ABNER	DEPEND	REQ CUMP PENS	$ 1.417.000	FIJO			SI																				$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	MIN001-ADRES	30	$ 1.417.000	$ 56.700	$ 0	$ 56.700	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.417.000		$ 98.700	30	$ 1.417.000	CCF24-COMPENSAR	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 19377460	POSADA MARTINEZ GUILLERMO	DEPEND		$ 4.500.000	FIJO			SI																		230301-PORVENIR	30	$ 4.500.000	$ 720.000	$ 22.500	$ 22.500	$ 0	$ 0	Normal	$ 765.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 180.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 4.500.000		$ 313.200	30	$ 4.500.000	CCF24-COMPENSAR	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 32773848	ROLON AMAYA YUDY PATRICIA	DEPEND		$ 10.000.000	FIJO			NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 10.000.000	$ 1.600.000	$ 50.000	$ 50.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.700.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 10.000.000	$ 1.250.000	$ 0	$ 1.250.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 10.000.000		$ 52.200	30	$ 10.000.000	CCF24-COMPENSAR	$ 400.000	$ 200.000	$ 300.000	$ 0	$ 0
4	CC 38465287	MOSQUERA IBARGUEN DAMARIS	DEPEND		$ 2.080.000	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.080.000	$ 332.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 332.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 2.080.000	$ 83.200	$ 0	$ 83.200	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.080.000		$ 10.900	30	$ 2.080.000	CCF24-COMPENSAR	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 72180533	ROLON AMAYA CARLOS MARIO	DEPEND		$ 5.037.500	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.037.500	$ 806.000	$ 25.200	$ 25.200	$ 0	$ 0	Normal	$ 856.400	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 5.037.500	$ 201.500	$ 0	$ 201.500	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 5.037.500		$ 26.300	30	$ 5.037.500	CCF24-COMPENSAR	$ 201.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 72192643	GUTIERREZ BUSTILLO PEDRO ANTONIO	DEPEND		$ 9.975.000	FIJO			NO																		230901-SKANDIA OBLIGATORIO	30	$ 9.975.000	$ 1.596.000	$ 49.900	$ 49.900	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.695.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 9.975.000	$ 1.246.900	$ 0	$ 1.246.900	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 9.975.000		$ 52.100	30	$ 9.975.000	CCF24-COMPENSAR	$ 399.000	$ 0	$ 299.300	$ 0	$ 0
7	CC 79656813	CLARO CARRASCAL DIEGO FERNANDO	DEPEND		$ 4.725.000	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.725.000	$ 756.000	$ 23.700	$ 23.700	$ 0	$ 0	Normal	$ 803.400	EPS008-COMPENSAR	30	$ 4.725.000	$ 189.000	$ 0	$ 189.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 4.725.000		$ 24.700	30	$ 4.725.000	CCF24-COMPENSAR	$ 189.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 79788119	RODRIGUEZ FRANCO HECTOR EDUARDO	DEPEND		$ 6.825.000	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 6.825.000	$ 1.092.000	$ 34.200	$ 34.200	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.160.400	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 6.825.000	$ 273.000	$ 0	$ 273.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 6.825.000		$ 35.700	30	$ 6.825.000	CCF24-COMPENSAR	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7771855090**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO	2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre AÑO 2020
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/12/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	821267799

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP												
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS															CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
9	CC 8002292	SANCHEZ OSPINA LUIS CARLOS	DEPEND		$ 1.308.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.308.000	$ 209.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 209.300	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.308.000	$ 52.400	$ 0	$ 52.400	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.308.000		$ 91.100	30	$ 1.308.000	CCF24-COMPENSAR	$ 52.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 80268044	ESCOBAR RODRIGUEZ FRANCISCO JOSE JAVIER	DEPEND		$ 1.750.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.750.000	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.750.000	$ 70.000	$ 0	$ 70.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.750.000		$ 121.800	30	$ 1.750.000	CCF24-COMPENSAR	$ 70.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 14.936.600**

Planilla Pagada

Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INTERVENTORIA

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE NOVIEMBRE DE 2020 AL 11 DE DICIEMBRE DE 2020

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Computador			x		Oficina	1	
Cámaras fotográficas			x		Obra	1	
Impresoras			x		Oficina	1	
Escaner			x		Oficina	1	

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.

NO APLICA

Anexo No. 12: Relación de correspondencia.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE OCTUBRE 2020 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
12/11/2020	CINP-BTA-023-0376-6521	Comunicado DCS-245-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del OFICIO CINP-BTA-023-0367-6410 Comunicado DCS-242-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0377-6522	Comunicado DCS-246-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del OFICIO CINP-BTA-023-0325-6112 Comunicado DCS-179-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0378-6523	Comunicado DCS-233-CO1.2323; Informe de Diagnóstico consolidado y registro fotográfico del Departamento de la Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0379-6526	Comunicado DCS-226-CO1.2323; Informe de Diagnóstico de los equipos de aires acondicionado de las Regionales Guajira y Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0380-6527	Oficio 9-2020-049588 NIS 2020-02-253217; Solicitud urgente de la entidad contratante sobre el lavado de tanques en Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0381-6543	Estado actual contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0382-6546	Informe mensual No. 2, Componente SST Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
12/11/2020	CINP-BTA-023-0383-6548	Oficio 92020048666 NIS 2020-01-258836; Cambio residente SST contrato de interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0384-6552	Comunicado DCS-225-CO1. 2323; solicitud de justificación por qué no se realizaron los mantenimientos a los aires acondicionados de la regional Magdalena: Gaira, Fundación, Banco y Servicio Médico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0385-6561	Comunicado DCS-250-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0359-6384 Comunicado DCS-231-CO1.2323; Ingreso personal Regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0386-6562	Comunicado DCS-251-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0360-6385 Comunicado DCS-224-CO1.2323; Documentos de coordinador de SST del departamento de CÓRDOBA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0387-6563	Comunicado DCS-252-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0362-6404 Comunicado DCS-220-CO1.2323; Relación y documentos del personal de poda departamento de la GUAJIRA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0388-6564	Comunicado DCS-253-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0365-6407 Comunicado DCS-239-CO1.2323; Relación y documentos del personal de poda departamento de SUCRE.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0389-6565	Comunicado DCS-255-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0359-6384 Comunicado DCS-242-CO1.2323; DCS-245-CO1.2323 Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0390-6566	Comunicado DCS-254-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0368-6433 Comunicado DCS-243-CO1.2323; Relación y documentos del personal eléctrico del departamento de Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0391-6578	Informe mensual No. 2, Regional Magdalena Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0392-6583	Informes semanales No. 10 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
13/11/2020	CINP-BTA-023-0393-6586	Informes semanales No. 10 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/11/2020	CINP-BTA-023-0394-6596	Informes semanales No. 10 Contrato de Interventoría-Bolívar y Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0395-6615	Comunicado DCS-262-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del OFICIO CINP-BTA-023-0389-6565, CINP- BTA-023-0376-6521, CINP-BTA-023-0367-6410 Comunicado DCS-261-CO1.2323, DCS-245-CO1.232, DCS-242-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0396-6616	Actividades suspendidas por el contratista sede Comercio y Servicios, Barranquilla, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0397-6617	Comunicados DCS-244-CO1. 2323 y DCS-247-CO1. 2323; Trámite de actualización de vigencias y solicitud concepto prórroga y adición Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0398-6618	Inicio de actividades sede Cedagro urbano y rural, Sabanalarga, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0399-6620	Comunicado DCS-256-CO1.2323; Respuesta a observaciones del OFICIO CINP-BTA-023-0364-6406 Comunicado DCS-238-CO1.2323; Relación y documentos del personal de SST, Ambiental y Coordinador de Obra de todas las regionales de los	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0400-6621	Reiteración de Actividades en el edificio Administrativo por filtraciones en el cuarto piso Sedes - Regional Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE OCTUBRE 2020 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
18/11/2020	CINP-BTA-023-0401-6649	Comunicado DCS-230-CO1.2323; Informe de Diagnostico consolidado y registro fotográfico departamento Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0402-6651	Comunicado DCS-241-CO1. 2323 presupuestos y programaciones Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0403-6652	Comunicado DCS-228-CO1.2323; Informe de Diagnostico consolidado y registro fotográfico departamento Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/11/2020	CINP-BTA-023-0404-6653	Comunicado DCS-229-CO1.2323; Informe de Diagnostico consolidado y registro fotográfico departamento Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
20/11/2020	CINP-BTA-023-0405-6706	Comunicado: DCS-262-CO1.2323 Respuesta a observaciones CINP-BTA-023-0389-6565, CINP-BTA-023-0376-6521, CINP-BTA-023-0367-6410; Comunicado DCS-261-CO1.2323, DCS-245-CO1.232, DCS-242-CO1.2323; Relación y documentos del personal del	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
20/11/2020	CINP-BTA-023-0406-6707	Comunicado: DCS-262-CO1.2323; Respuesta CINP-BTA-023-0389-6565, CINP-BTA-023-0376-6521, CINP-BTA-023-0367-6410 Comunicado DCS-261-CO1.2323, DCS-245-CO1.232, DCS-242-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
20/11/2020	CINP-BTA-023-0407-6708	Comunicado DCS-232-CO1.2323; Informe de Diagnóstico consolidado y registro fotográfico del Departamento Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
20/11/2020	CINP-BTA-023-0408-6713	Informes semanales No. 10 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
23/11/2020	CINP-BTA-023-0409-6742	Comunicado DCS-266-CO1.2323; Solicitud prorroga Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0410-6816	Correo electrónico, Estado instalaciones Regional San Andrés.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0411-6817	Correo electrónico; Reiteración de Mantenimiento General- Sedes Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0412-6818	Comunicado DCS-273-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0413-6819	Comunicado DCS-273-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0414-6820	Comunicado DCS-272-CO1.2323; Remisión cesión económica del Consorcio Constructor Alfa.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/11/2020	CINP-BTA-023-0415-6822	Abandono de las actividades en las sedes del departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0416-6905	Comunicado DCS-275-CO1. 2323; Respuesta CINP-BTA-023-0354-6326, COMUNICADO DCS-222-CO1. 2323; Solicitud de ingreso personal eléctrico departamento Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0417-6906	Estado actual contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0418-6907	Solicitud informes mensuales contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0419-6908	Solicitud entrega de diagnósticos contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0420-6909	Solicitud de entrega de informes semanales PAPSO e Informes mensuales del componente SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0421-6921	Remisión Acta de seguimiento No 5 del 12 noviembre - Sede regional San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0422-6922	Comunicado DCS-283-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
27/11/2020	CINP-BTA-023-0423-6928	Informes semanales No. 11 Contrato de Interventoría, Bolívar Y Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0424-6935	Informes semanales No. 12 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0425-6937	Comunicados DCS-235-CO1. 2323 y DCS-267-CO1. 2323; APUS no previstos.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0426-6938	Comunicados DCS-284-CO1.2323, DCS-264-CO1.2323, DCS-278-CO1.2323, DCS-281-CO1.2323 y DCS-282-CO1.2323; Presupuestos y programaciones.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE OCTUBRE 2020 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
30/11/2020	CINP-BTA-023-0427-6939	Oficio 92020057549 NIS 2020-01-276333, Certificado antecedentes disciplinarios profesional SST Xiomara Pérez, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0428-6940	Comunicado DCS-269-CO1. 2323; Solicitud remisión Sistema de Gestión Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0429-6941	Correo electrónico, solicitud lavado tanques en las sedes de la Regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0430-6942	Oficio 92020057552 NIS 2020-01-278092, Intervención aire acondicionado Regional Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0431-6943	Comunicado DCS-285-CO1. 2323: Respuesta a observaciones de los oficio CINP-BTA-023-0377-6522 Solicitud De Ingreso Personal Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0432-6944	Comunicado DCS-266-CO1. 2323 y DCS-296-CO1. 2323: Solicitud Prórroga Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/11/2020	CINP-BTA-023-0433-6948	Informes semanales No. 13 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
2/12/2020	CINP-BTA-023-0434-6993	Informe mensual No. 3, Componente SST Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
2/12/2020	CINP-BTA-023-0435-7010	Comunicado DCS-298-CO1. 2323; Respuesta a observaciones de los comunicados CINP-BTA-023-0359-66384, CINP-BTA-023-0360-6385, CINP-BTA-023-0362-6404, CINP-BTA-023- 0365-6407, CINP-BTA-023-0366-6409.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/12/2020	CINP-BTA-023-0436-7086	Actualización posible incumplimiento Contratista de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
4/12/2020	CINP-BTA-023-0437-7108	Comunicado DCS-202-CO1. 2323 INFORME MENSUAL No. 2 Ambiental y SST, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/12/2020	CINP-BTA-023-0438-7109	Comunicado DCS-196-CO1. 2323 INFORME MENSUAL No. 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/12/2020	CINP-BTA-023-0439-7110	Comunicado DCS-202-CO1. 2323 INFORME MENSUAL No. 3 Ambiental y SST, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
7/12/2020	CINP-BTA-023-0440-7129	Comunicado DCS-285-CO1. 2323; Respuesta CINP-BTA-023-0377-6522; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
10/12/2020	CINP-BTA-023-0441-7195	Comunicado DCS-305-CO1.2323; Solicitud entrega de diagnósticos contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
10/12/2020	CINP-BTA-023-0442-7197	Comunicado DCS-303-CO1. 2323; solicitud topes presupuestales.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
10/12/2020	CINP-BTA-023-0443-7198	Comunicado DCS-302-CO1.2323; Respuesta comunicado CINP-BTA-023-0435-7010.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
10/12/2020	CINP-BTA-023-0444-7199	Comunicado DCS-306-CO1.2323; Análisis de precios unitarios implementación protocolo de Bioseguridad.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/12/2020	CINP-BTA-023-0445-7211	Comunicado DCS-282-CO1.2323. Diagnóstico consolidado Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/12/2020	CINP-BTA-023-0446-7225	Comunicado DCS-304-CO1.2323; APUS no previstos.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/12/2020	CINP-BTA-023-0447-7226	Comunicado DCS-309-CO1.2323; Cambio profesional SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/12/2020	CINP-BTA-023-0448-7227	Comunicado DCS-302-CO1.2323; Respuesta comunicado CINP-BTA-023-0435-7010.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/12/2020	CINP-BTA-023-0449-7228	Apu NP-10.208 “Construcción de torta de desnivel de techo con pendiente 1% en concreto de 2500 psi elaborado en obra”.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

Firma:
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 13: Informes semanales.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	9.71%	9.71%	0.00%	0.00%	**-9.71%**
SEM 7	14.40%	24.11%	0.00%	0.00%	**-14.40%**
SEM 8	10.56%	34.67%	0.00%	0.00%	**-10.56%**
SEM 9	31.09%	65.77%	0.00%	0.00%	**-31.09%**
SEM 10	14.00%	79.77%	0.00%	0.00%	**-14.00%**
SEM 11	13.27%	93.04%	0.00%	0.00%	
SEM 12	4.22%	97.25%			
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 8,526,450	$ 8,526,450	$ -	$ -	$ -8,526,450
SEM 7	$ 12,645,341	$ 21,171,791	$ -	$ -	$ -12,645,341
SEM 8	$ 9,273,839	$ 30,445,630	$ -	$ -	$ -9,273,839
SEM 9	$ 27,304,511	$ 57,750,140	$ -	$ -	$ -27,304,511
SEM 10	$ 12,292,529	$ 70,042,669	$ -	$ -	$ -12,292,529
SEM 11	$ 11,654,752	$ 81,697,421	$ -	$ -	$ -11,654,752
SEM 12	$ 3,702,152	$ 85,399,573	$ -	$ -	$ -3,702,152

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020			**-46.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020			**-33.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			**-23.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020			**-41.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020			**-46.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020			**-46.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			**-18.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020			**-41.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIECISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

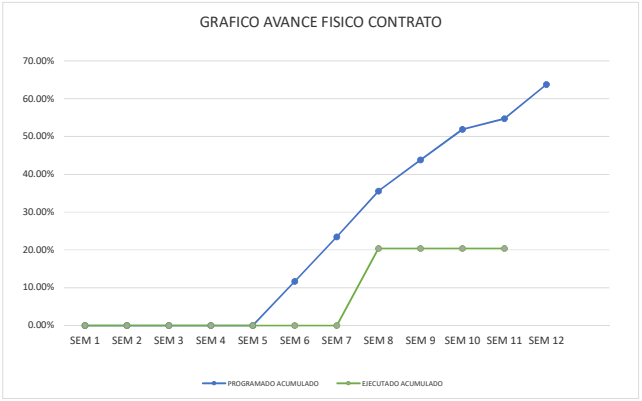
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

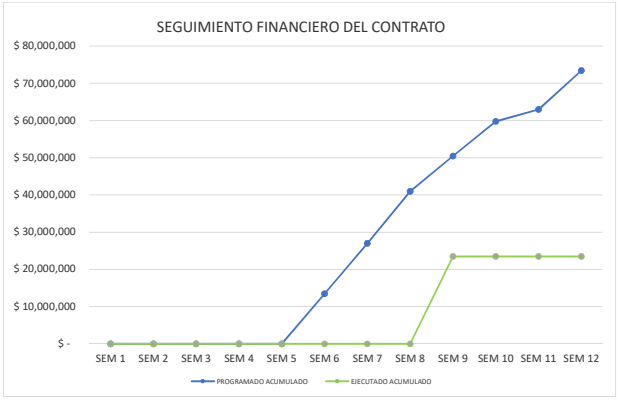
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.85%	0.00%	0.00%	0.00%	-0.85%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	11.69%	11.69%	0.00%	0.00%	-11.69%
SEM 7	11.77%	23.46%	0.00%	0.00%	-11.77%
SEM 8	12.11%	35.58%	20.39%	20.39%	8.27%
SEM 9	8.26%	43.83%	0.00%	20.39%	-8.26%
SEM 10	8.08%	51.91%	0.00%	20.39%	-8.08%
SEM 11	2.82%	54.73%	0.00%	20.39%	
SEM 12	9.06%	63.79%			
		ALERTAS			0.00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 13,449,517	$ 13,449,517	$ -	$ -	$ -13,449,517
SEM 7	$ 13,549,625	$ 26,999,142	$ -	$ -	$ -13,549,625
SEM 8	$ 13,941,619	$ 40,940,761	$ -	$ -	$ -13,941,619
SEM 9	$ 9,500,179	$ 50,440,940	$ 23,461,500	$ 23,461,500	$ 13,961,321
SEM 10	$ 9,300,879	$ 59,741,819	$ -	$ 23,461,500	$ -9,300,879
SEM 11	$ 3,241,811	$ 62,983,630	$ -	$ 23,461,500	$ -3,241,811
SEM 12	$ 10,429,087	$ 73,412,717	$ -	$ 23,461,500	$ -10,429,087

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	1/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	1/10/2020		1/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	2/10/2020		3/11/2020			**-44.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/10/2020		2/10/2020			**-45.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		13/10/2020			**-44.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		20/10/2020			**-33.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	20/10/2020		3/11/2020			**-26.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/10/2020		16/10/2020			**-44.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		1/12/2020			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	2/10/2020		7/10/2020			**-44.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIECISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

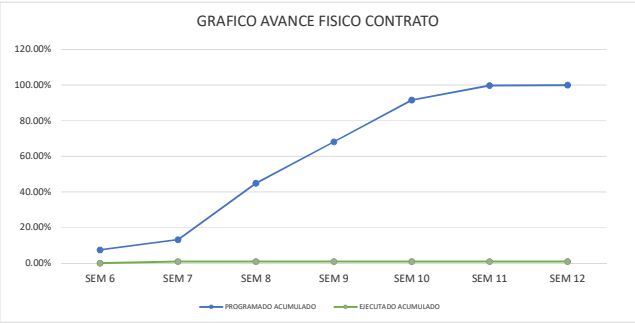
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

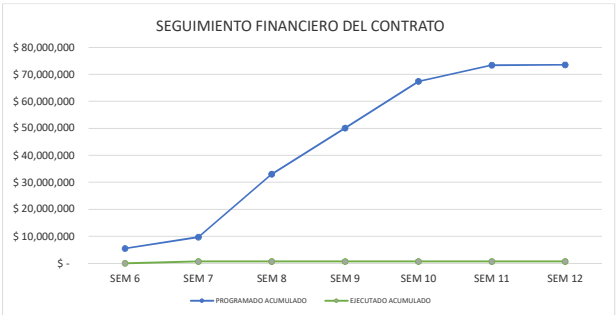
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	7.44%	7.44%	0.00%	0.00%	**-7.44%**
SEM 7	5.73%	13.17%	0.91%	0.91%	**-4.82%**
SEM 8	31.77%	44.94%	0.00%	0.91%	**-31.77%**
SEM 9	23.18%	68.13%	0.00%	0.91%	**-23.18%**
SEM 10	23.55%	91.67%	0.00%	0.91%	**-23.55%**
SEM 11	8.16%	99.83%	0.00%	0.91%	**-8.16%**
SEM 12	0.17%	100.00%	0.00%	0.91%	**-0.17%**
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 5,474,165	$ 5,474,165	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 4,214,013	$ 9,688,179	$ 671,630	$ 671,630	$ -31,470,389
SEM 8	$ 23,375,009	$ 33,063,188	$ -	$ 671,630	$ -19,187,665
SEM 9	$ 17,055,702	$ 50,118,890	$ -	$ 671,630	$ -19,187,664
SEM 10	$ 17,323,038	$ 67,441,928	$ -	$ 671,630	$ -19,187,663
SEM 11	$ 6,002,426	$ 73,444,354	$ -	$ 671,630	$ -19,187,662
SEM 12	$ 122,116	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	$ -19,187,661

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020			**-45.00**	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020			**-40.00**	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020			**-36.00**	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/10/2020		19/10/2020			**-31.00**	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020			**-45.00**	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			**-11.00**	
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			**-4.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIESISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

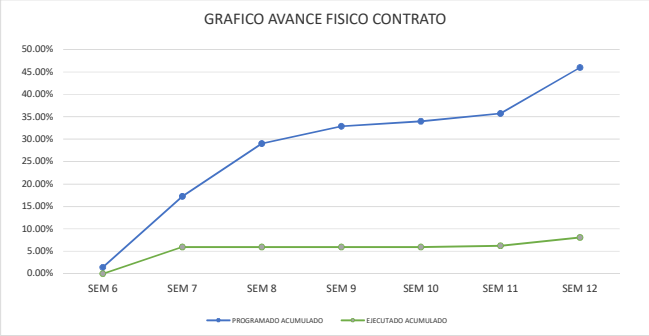
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

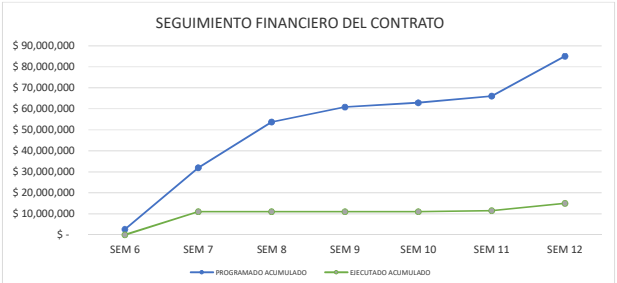
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	1.42%	1.42%	0.00%	0.00%	**-1.42%**
SEM 7	15.82%	17.24%	5.96%	5.96%	**-9.87%**
SEM 8	11.79%	29.03%	0.00%	5.96%	**-11.79%**
SEM 9	3.86%	32.89%	0.00%	5.96%	**-3.86%**
SEM 10	1.11%	34.00%	0.00%	5.96%	**-1.11%**
SEM 11	1.72%	35.73%	0.26%	6.21%	
SEM 12	10.26%	45.99%	1.88%	8.09%	
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 2,628,544	$ 2,628,544	$ -	$ -	$ -2,628,544
SEM 7	$ 29,276,105	$ 31,904,649	$ 11,018,172	$ 11,018,172	$ -44,972,439
SEM 8	$ 21,813,109	$ 53,717,758	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,984
SEM 9	$ 7,142,525	$ 60,860,282	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,983
SEM 10	$ 2,051,672	$ 62,911,954	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,982
SEM 11	$ 3,187,369	$ 66,099,323	$ 477,082	$ 11,495,254	
SEM 12	$ 18,984,315	$ 85,083,638	$ 3,489,028	$ 14,984,282	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020			**-46.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020			**-43.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020	3/11/2020	29/10/2020			**-7.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			**-17.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			**-46.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			**-11.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020			**-32.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	26-oct-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIESISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	PODA DE ARBOL



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	PODA DE ARBOL



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	PODA DE ARBOL



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	PODA DE CESPED

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

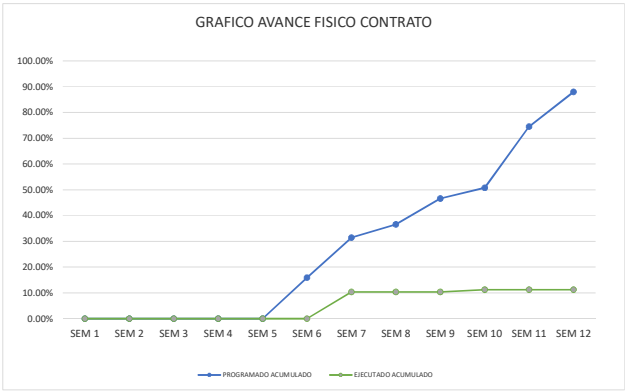
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

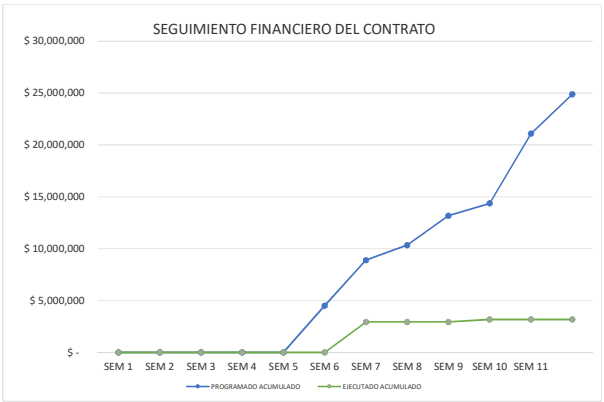
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	15.91%	15.91%	0.00%	0.00%	**-15.91%**
SEM 7	15.56%	31.47%	10.38%	10.38%	**-5.18%**
SEM 8	5.10%	36.57%	0.00%	10.38%	**-5.10%**
SEM 9	10.02%	46.59%	0.00%	10.38%	**-10.02%**
SEM 10	4.21%	50.80%	0.88%	11.25%	**-3.33%**
SEM 11	23.73%	74.54%	0.00%	11.25%	**-23.73%**
SEM 12	13.43%	87.97%	0.00%	11.25%	**-13.43%**
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 4,501,372	$ 4,501,372	$ -	$ -	$ -4,501,372
SEM 7	$ 4,400,242	$ 8,901,614	$ 2,935,096	$ 2,935,096	$ -1,465,146
SEM 8	$ 1,442,724	$ 10,344,338	0	$ 2,935,096	$ -1,442,724
SEM 9	$ 2,835,511	$ 13,179,849	0	$ 2,935,096	$ -2,835,511
SEM 10	$ 1,189,920	$ 14,369,769	248,100	$ 3,183,196	$ -941,820
SEM 11	$ 6,713,529	$ 21,083,298	0	$ 3,183,196	$ -6,713,529
SEM 12	$ 3,799,428	$ 24,882,726	0	$ 3,183,196	$ -3,799,428

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020			**-43.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020			**-44.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020	26/10/2020	13/10/2020	3/11/2020		**-23.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020			**-33.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			**-25.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020			**-43.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			**-23.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			**-25.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIECISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

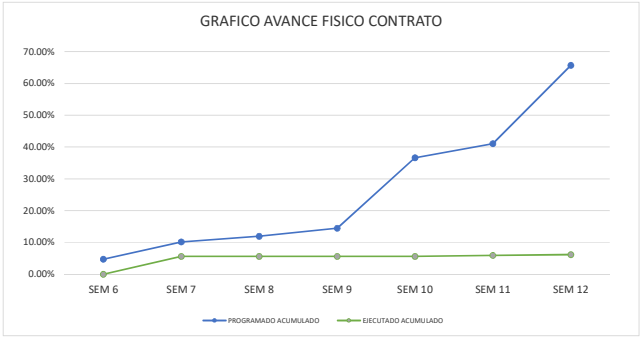
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

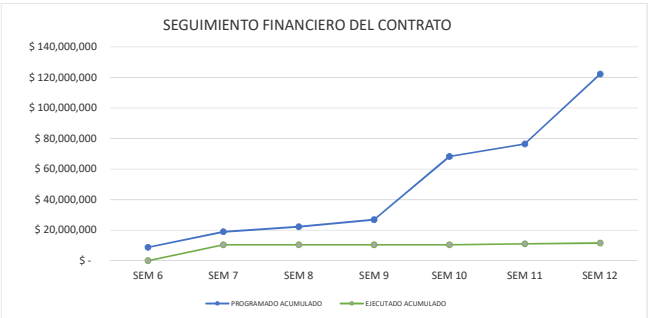
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	**4.74%**	4.74%	0.00%	0.00%	**-4.74%**
SEM 7	**5.45%**	10.18%	5.62%	5.62%	**0.18%**
SEM 8	**1.77%**	11.95%	0.00%	5.62%	**-1.77%**
SEM 9	**2.51%**	14.45%	0.00%	5.62%	**-2.51%**
SEM 10	**22.20%**	36.66%	0.00%	5.62%	**-22.20%**
SEM 11	**4.43%**	41.08%	0.30%	5.92%	**-4.12%**
SEM 12	**24.59%**	65.67%	0.28%	6.21%	**-24.31%**
		ALERTAS			**-1.03%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 8,814,431	$ 8,814,431	$ -	$ -	**$ -8,814,431**
SEM 7	$ 10,133,847	$ 18,948,278	$ 10,460,813	$ 10,460,813	**$ -51,493,790**
SEM 8	$ 3,286,307	$ 22,234,585	$ -	$ 10,460,813	**$ -74,020,627**
SEM 9	$ 4,667,040	$ 26,901,625	$ -	$ 10,460,813	**$ -74,020,626**
SEM 10	$ 41,321,978	$ 68,223,603	$ -	$ 10,460,813	**$ -74,020,625**
SEM 11	$ 8,236,821	$ 76,460,424	$ 563,176	$ 11,023,989	**$ -74,020,624**
SEM 12	$ 45,759,725	$ 122,220,150	$ 524,019	$ 11,548,007	**$ -74,020,623**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020			**-46.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020	3/11/2020	11/11/2020			**-10.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020			**-32.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020			**-48.00**	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020			**-5.00**	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020			**-43.00**	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			**-15.00**	
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020			**-48.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**16**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería. A falta de 15 días de culminar el Contrato de Obra Contratista tenía previsto ejecutar una Inversión de $ 464.565.272 y solo lleva ejecutado $ 54.496.995 del valor de los diagnósticos lo que representa un atraso $ 410.068.278.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	3-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	3-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.

DIESISIETE	17	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	12	DEL	9 de noviembre de 2020	AL	15 de noviembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	PODA DE ARBOLES



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	PODA DE ARBOLES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

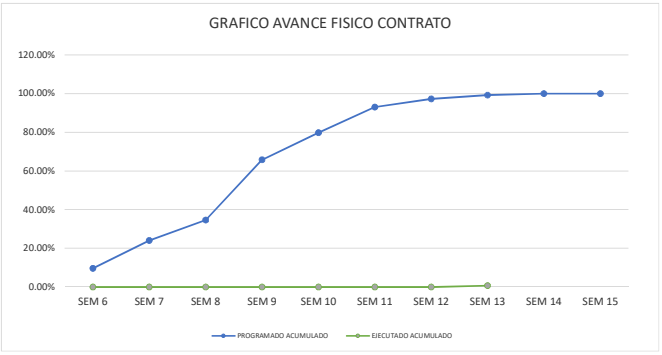
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

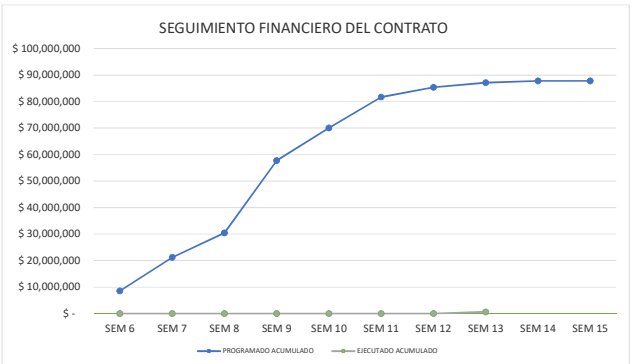
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	9.71%	9.71%	0.00%	0.00%	**-9.71%**
SEM 7	14.40%	24.11%	0.00%	0.00%	**-14.40%**
SEM 8	10.56%	34.67%	0.00%	0.00%	**-10.56%**
SEM 9	31.09%	65.77%	0.00%	0.00%	**-31.09%**
SEM 10	14.00%	79.77%	0.00%	0.00%	**-14.00%**
SEM 11	13.27%	93.04%	0.00%	0.00%	
SEM 12	4.22%	97.25%	0.00%	0.00%	
SEM 13	1.98%	99.24%	0.74%	0.74%	
SEM 14	0.76%	100.00%			
SEM 15	0.00%	100.00%			
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 8,526,450	$ 8,526,450	$ -	$ -	**$ -8,526,450**
SEM 7	$ 12,645,341	$ 21,171,791	$ -	$ -	**$ -12,645,341**
SEM 8	$ 9,273,839	$ 30,445,630	$ -	$ -	**$ -9,273,839**
SEM 9	$ 27,304,511	$ 57,750,140	$ -	$ -	**$ -27,304,511**
SEM 10	$ 12,292,529	$ 70,042,669	$ -	$ -	**$ -12,292,529**
SEM 11	$ 11,654,752	$ 81,697,421	$ -	$ -	**$ -11,654,752**
SEM 12	$ 3,702,152	$ 85,399,573	$ -	$ -	**$ -3,702,152**
SEM 13	$ 1,741,572	$ 87,141,145	$ 648,380	$ 648,380	**$ -1,093,192**
SEM 14	$ 668,998	$ 87,810,143			
SEM 15	$ -	$ 87,810,143			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020			**-53.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020			**-40.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			**-30.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020			**-48.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020			**-53.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020			**-53.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			**-25.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020			**-48.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	PODA DE ARBOLES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	PODA DE ARBOLES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

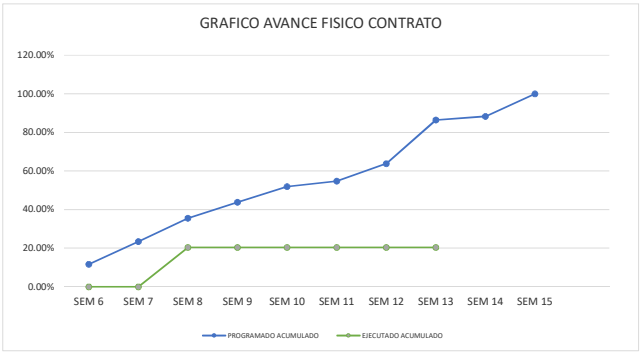
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

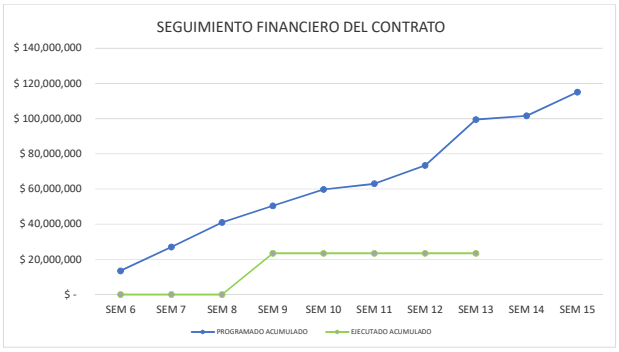
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	11.69%	11.69%	0.00%	0.00%	**-11.69%**
SEM 7	11.77%	23.46%	0.00%	0.00%	**-11.77%**
SEM 8	12.11%	35.58%	20.39%	20.39%	**8.27%**
SEM 9	8.26%	43.83%	0.00%	20.39%	**-8.26%**
SEM 10	8.08%	51.91%	0.00%	20.39%	**-8.08%**
SEM 11	2.82%	54.73%	0.00%	20.39%	**-2.82%**
SEM 12	9.06%	63.79%	0.00%	20.39%	**-9.06%**
SEM 13	22.67%	86.46%	0.00%	20.39%	**-22.67%**
SEM 14	1.85%	88.31%			
SEM 15	11.69%	100.00%			
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 13,449,517	$ 13,449,517	$ -	$ -	**$ -13,449,517**
SEM 7	$ 13,549,625	$ 26,999,142	$ -	$ -	**$ -13,549,625**
SEM 8	$ 13,941,619	$ 40,940,761	$ -	$ -	**$ -13,941,619**
SEM 9	$ 9,500,179	$ 50,440,940	$ 23,461,500	$ 23,461,500	**$ 13,961,321**
SEM 10	$ 9,300,879	$ 59,741,819	$ -	$ 23,461,500	**$ -9,300,879**
SEM 11	$ 3,241,811	$ 62,983,630	$ -	$ 23,461,500	**$ -3,241,811**
SEM 12	$ 10,429,087	$ 73,412,717	$ -	$ 23,461,500	**$ -10,429,087**
SEM 13	$ 26,084,347	$ 99,497,064	$ -	$ 23,461,500	
SEM 14	$ 2,130,904	$ 101,627,968			
SEM 15	$ 13,453,290	$ 115,081,258			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL			22 de noviembre de 2020			
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica			31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano			1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)			2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL			1/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD			1/10/2020		1/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES			2/10/2020		3/11/2020			**-51.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS			1/10/2020		2/10/2020			**-52.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA			2/10/2020		13/10/2020			**-51.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO			13/10/2020		20/10/2020			**-40.00**	
6	LAVADO DE TANQUES			20/10/2020		3/11/2020			**-33.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN			2/10/2020		16/10/2020			**-51.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			3/11/2020		1/12/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS			2/10/2020		7/10/2020			**-51.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)									

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VAINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

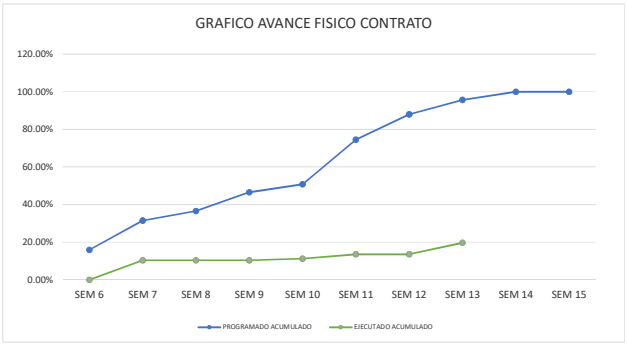
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

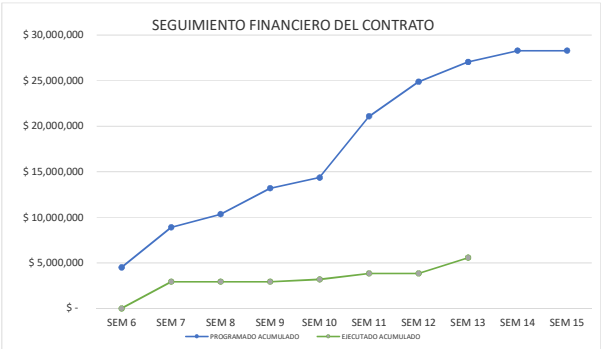
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	15.91%	15.91%	0.00%	0.00%	**-15.91%**
SEM 7	15.56%	31.47%	10.38%	10.38%	**-5.18%**
SEM 8	5.10%	36.57%	0.00%	10.38%	**-5.10%**
SEM 9	10.02%	46.59%	0.00%	10.38%	**-10.02%**
SEM 10	4.21%	50.80%	0.88%	11.25%	**-3.33%**
SEM 11	23.73%	74.54%	2.29%	13.54%	**-21.44%**
SEM 12	13.43%	87.97%	0.00%	13.54%	**-13.43%**
SEM 13	7.68%	95.65%	6.14%	19.68%	**-1.54%**
SEM 14	4.35%	100.00%			
SEM 15	0.00%	100.00%			
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 4,501,372	$ 4,501,372	$ -	$ -	**$ -4,501,372**
SEM 7	$ 4,400,242	$ 8,901,614	$ 2,935,096	$ 2,935,096	**$ -1,465,146**
SEM 8	$ 1,442,724	$ 10,344,338	0	$ 2,935,096	**$ -1,442,724**
SEM 9	$ 2,835,511	$ 13,179,849	0	$ 2,935,096	**$ -2,835,511**
SEM 10	$ 1,189,920	$ 14,369,769	248,100	$ 3,183,196	**$ -941,820**
SEM 11	$ 6,713,529	$ 21,083,298	648,380	$ 3,831,576	**$ -6,065,149**
SEM 12	$ 3,799,428	$ 24,882,726	0	$ 3,831,576	**$ -3,799,428**
SEM 13	$ 2,173,332	$ 27,056,057	1,736,700	$ 5,568,276	
SEM 14	$ 1,230,174	$ 28,286,231			
SEM 15	$ -	$ 28,286,231			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020			**-50.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020			**-51.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020	26/10/2020	13/10/2020	3/11/2020		**-23.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020			**-40.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			**-32.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020			**-50.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			**-30.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			**-32.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

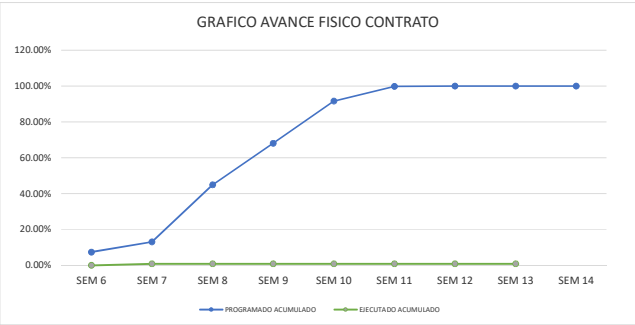
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

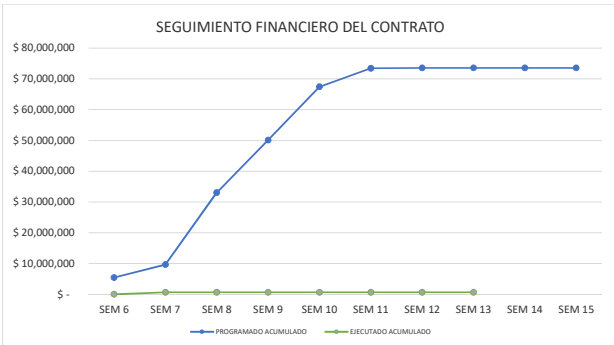
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	7.44%	7.44%	0.00%	0.00%	**-7.44%**
SEM 7	5.73%	13.17%	0.91%	0.91%	**-4.82%**
SEM 8	31.77%	44.94%	0.00%	0.91%	**-31.77%**
SEM 9	23.18%	68.13%	0.00%	0.91%	**-23.18%**
SEM 10	23.55%	91.67%	0.00%	0.91%	**-23.55%**
SEM 11	8.16%	99.83%	0.00%	0.91%	**-8.16%**
SEM 12	0.17%	100.00%	0.00%	0.91%	**-0.17%**
SEM 13	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**0.00%**
SEM 14	0.00%	100.00%			
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 5,474,165	$ 5,474,165	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 4,214,013	$ 9,688,179	$ 671,630	$ 671,630	$ -31,470,389
SEM 8	$ 23,375,009	$ 33,063,188	$ -	$ 671,630	$ -19,187,665
SEM 9	$ 17,055,702	$ 50,118,890	$ -	$ 671,630	$ -19,187,664
SEM 10	$ 17,323,038	$ 67,441,928	$ -	$ 671,630	$ -19,187,663
SEM 11	$ 6,002,426	$ 73,444,354	$ -	$ 671,630	$ -19,187,662
SEM 12	$ 122,116	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	$ -19,187,661
SEM 13	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	
SEM 14	$ -	$ 73,566,470			
SEM 15	$ -	$ 73,566,470			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020			**-52.00**	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020			**-47.00**	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020			**-43.00**	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/10/2020		19/10/2020			**-38.00**	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020			**-52.00**	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			**-18.00**	
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			**-11.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

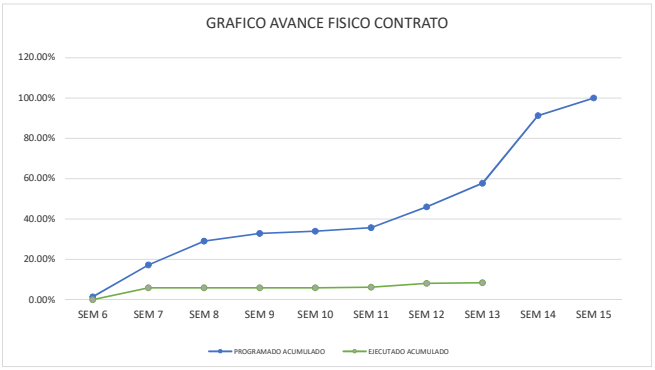
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

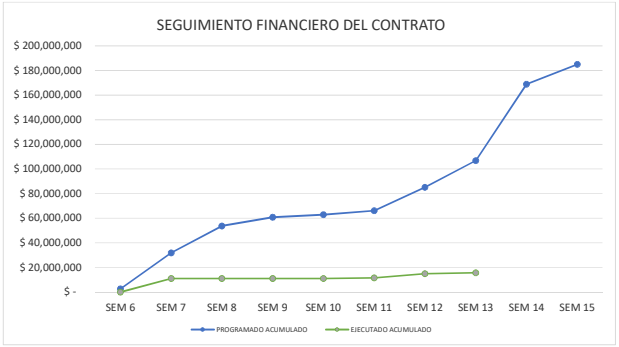
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	1.42%	1.42%	0.00%	0.00%	-1.42%
SEM 7	15.82%	17.24%	5.96%	5.96%	-9.87%
SEM 8	11.79%	29.03%	0.00%	5.96%	-11.79%
SEM 9	3.86%	32.89%	0.00%	5.96%	-3.86%
SEM 10	1.11%	34.00%	0.00%	5.96%	-1.11%
SEM 11	1.72%	35.73%	0.26%	6.21%	
SEM 12	10.26%	45.99%	1.88%	8.09%	
SEM 13	11.74%	57.73%	0.37%	8.46%	
SEM 14	33.55%	91.27%			
SEM 15	8.73%	100.00%			
		ALERTAS			0.00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 2,628,544	$ 2,628,544	$ -	$ -	$ -2,628,544
SEM 7	$ 29,276,105	$ 31,904,649	$ 11,018,172	$ 11,018,172	$ -44,972,439
SEM 8	$ 21,813,109	$ 53,717,758	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,984
SEM 9	$ 7,142,525	$ 60,860,282	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,983
SEM 10	$ 2,051,672	$ 62,911,954	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,982
SEM 11	$ 3,187,369	$ 66,099,323	$ 477,082	$ 11,495,254	
SEM 12	$ 18,984,315	$ 85,083,638	$ 3,489,028	$ 14,984,282	
SEM 13	$ 21,717,065	$ 106,800,703	$ 680,275	$ 15,664,557	
SEM 14	$ 62,067,108	$ 168,867,811			
SEM 15	$ 16,148,550	$ 185,016,361			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020			**-53.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020			**-50.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020	3/11/2020	29/10/2020			**-7.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			**-24.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			**-53.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			**-18.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020			**-39.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encontraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	26-oct-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

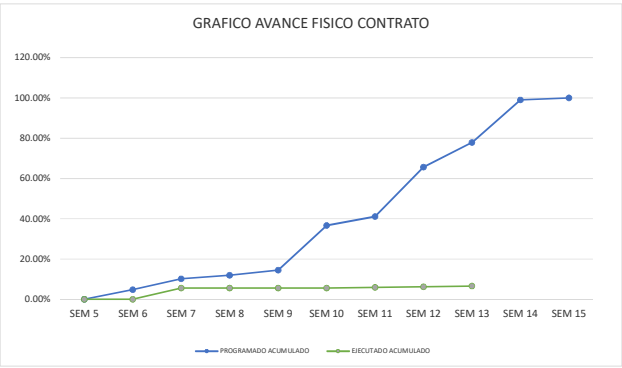
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

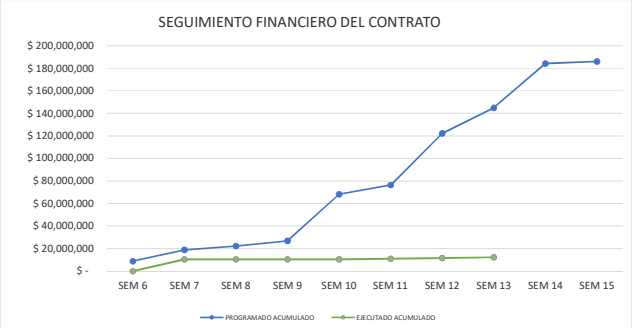
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	**4.74%**	4.74%	0.00%	0.00%	**-4.74%**
SEM 7	**5.45%**	10.18%	5.62%	5.62%	**0.18%**
SEM 8	**1.77%**	11.95%	0.00%	5.62%	**-1.77%**
SEM 9	**2.51%**	14.45%	0.00%	5.62%	**-2.51%**
SEM 10	**22.20%**	36.66%	0.00%	5.62%	**-22.20%**
SEM 11	**4.43%**	41.08%	0.30%	5.92%	**-4.12%**
SEM 12	**24.59%**	65.67%	0.28%	6.21%	**-24.31%**
SEM 13	**12.21%**	77.88%	0.39%	6.60%	**-11.82%**
SEM 14	**21.09%**	98.97%			**-21.09%**
SEM 15	**1.03%**	100.00%			**-1.03%**
		ALERTAS			**-1.03%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 8,814,431	$ 8,814,431	$ -	$ -	$ -8,814,431
SEM 7	$ 10,133,847	$ 18,948,278	$ 10,460,813	$ 10,460,813	$ -51,493,790
SEM 8	$ 3,286,307	$ 22,234,585	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,627
SEM 9	$ 4,667,040	$ 26,901,625	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,626
SEM 10	$ 41,321,978	$ 68,223,603	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,625
SEM 11	$ 8,236,821	$ 76,460,424	$ 563,176	$ 11,023,989	$ -74,020,624
SEM 12	$ 45,759,725	$ 122,220,150	$ 524,019	$ 11,548,007	$ -74,020,623
SEM 13	$ 22,727,630	$ 144,947,780	$ 732,134	$ 12,280,141	
SEM 14	$ 39,251,669	$ 184,199,448			
SEM 15	$ 1,908,550	$ 186,107,998			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020			**-53.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020	3/11/2020	11/11/2020			**-10.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020			**-39.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020			**-55.00**	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020			**-5.00**	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020			**-50.00**	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			**-22.00**	
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020			**-55.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

23	VEINTI TRES	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

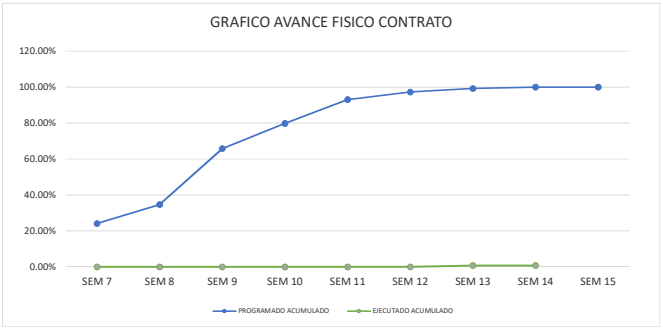
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

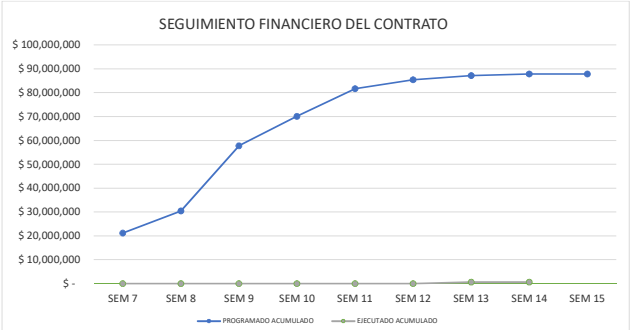


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 7	14.40%	24.11%	0.00%	0.00%	**-24.11%**
SEM 8	10.56%	34.67%	0.00%	0.00%	**-34.67%**
SEM 9	31.09%	65.77%	0.00%	0.00%	**-65.77%**
SEM 10	14.00%	79.77%	0.00%	0.00%	**-79.77%**
SEM 11	13.27%	93.04%	0.00%	0.00%	**-93.04%**
SEM 12	4.22%	97.25%	0.00%	0.00%	**-97.25%**
SEM 13	1.98%	99.24%	0.74%	0.74%	**-98.50%**
SEM 14	0.76%	100.00%	0.00%	0.74%	**-99.26%**
SEM 15	0.00%	100.00%			
		ALERTAS			**-99.26%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 7	$ 12,645,341	$ 21,171,791	$ -	$ -	$ **-21,171,791**
SEM 8	$ 9,273,839	$ 30,445,630	$ -	$ -	$ **-30,445,630**
SEM 9	$ 27,304,511	$ 57,750,140	$ -	$ -	$ **-57,750,140**
SEM 10	$ 12,292,529	$ 70,042,669	$ -	$ -	$ **-70,042,669**
SEM 11	$ 11,654,752	$ 81,697,421	$ -	$ -	$ **-81,697,421**
SEM 12	$ 3,702,152	$ 85,399,573	$ -	$ -	$ **-85,399,573**
SEM 13	$ 1,741,572	$ 87,141,145	$ 648,380	$ 648,380	$ **-86,492,765**
SEM 14	$ 668,998	$ 87,810,143	$ -	$ 648,380	$ **-87,161,763**
SEM 15	$ -	$ 87,810,143			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020			**-60.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020			**-47.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			**-37.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020			**-55.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020			**-60.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020			**-60.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			**-32.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020			**-55.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**2**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó poda de árboles en el Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel, en las demás sedes no realizó actividades. También se realizó visita en los centros donde el Contratista realizó actividades encontrando lo siguiente:
1.Sede Administrativa se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
2.Centro Administrativo de Comercio y Turismo (Montería): se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
3.Centro Administrativo de Comercio y Turismo Montelíbano: se realizó mantenimiento de aires acondicionados.
4.Centro Administrativo de Comercio y Turismo Lorica: se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
5.Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Los Garzones: se realizó poda de árboles.
6.Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel: se realizó poda de árboles.
Otra actividad que aduce el Contratista que realizó fue la pradización de jardines, la cual en la visita no se evidencia que se haya realizado, ni tampoco existe un registro fotográfico que avale que se haya realizado dicha actividad.

Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encontraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.

30	TREINTA	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

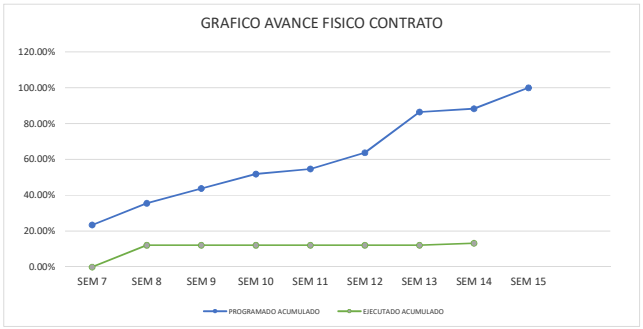
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

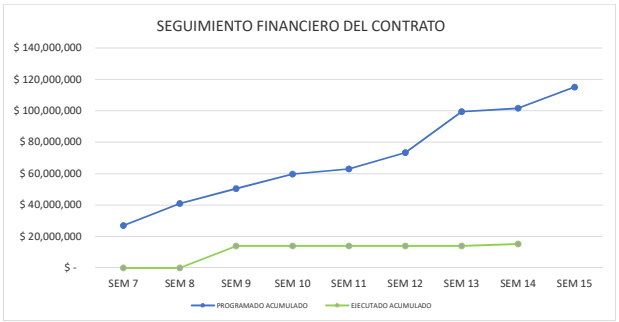


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 7	11.77%	23.46%	0.00%	0.00%	**-23.46%**
SEM 8	12.11%	35.58%	12.14%	12.14%	**-23.44%**
SEM 9	8.26%	43.83%	0.00%	12.14%	**-31.69%**
SEM 10	8.08%	51.91%	0.00%	12.14%	**-39.77%**
SEM 11	2.82%	54.73%	0.00%	12.14%	**-42.59%**
SEM 12	9.06%	63.79%	0.00%	12.14%	**-51.65%**
SEM 13	22.67%	86.46%	0.00%	12.14%	**-74.32%**
SEM 14	1.85%	88.31%	1.13%	13.27%	**-75.04%**
SEM 15	11.69%	100.00%			
ALERTAS					**-75.04%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 7	$ 13,549,625	$ 26,999,142	$ -	$ -	**$ -26,999,142**
SEM 8	$ 13,941,619	$ 40,940,761	$ -	$ -	**$ -40,940,761**
SEM 9	$ 9,500,179	$ 50,440,940	$ 13,971,792	$ 13,971,792	**$ -36,469,148**
SEM 10	$ 9,300,879	$ 59,741,819	$ -	$ 13,971,792	**$ -45,770,027**
SEM 11	$ 3,241,811	$ 62,983,630	$ -	$ 13,971,792	**$ -49,011,837**
SEM 12	$ 10,429,087	$ 73,412,717	$ -	$ 13,971,792	**$ -59,440,924**
SEM 13	$ 26,084,347	$ 99,497,064	$ -	$ 13,971,792	**$ -85,525,272**
SEM 14	$ 2,130,904	$ 101,627,968	$ 1,296,760	$ 15,268,552	**$ -86,359,416**
SEM 15	$ 13,453,290	$ 115,081,258			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	1/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	1/10/2020		1/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	2/10/2020		3/11/2020			**-58.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/10/2020		2/10/2020			**-59.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		13/10/2020			**-58.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		20/10/2020			**-47.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	20/10/2020		3/11/2020			**-40.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/10/2020		16/10/2020			**-58.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		1/12/2020			**-26.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	2/10/2020		7/10/2020			**-58.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**2**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó poda de árboles en el Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel, en las demás sedes no realizó actividades. También se realizó visita en los centros donde el Contratista realizó actividades encontrando lo siguiente:
1.Sede Administrativa se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
2.Centro Administrativo de Comercio y Turismo (Montería): se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
3.Centro Administrativo de Comercio y Turismo Montelíbano: se realizó mantenimiento de aires acondicionados.
4.Centro Administrativo de Comercio y Turismo Lorica: se realizó mantenimiento de aires acondicionados y poda de césped y árboles, se resalta que en esta actividad se presentaron mayores cantidades de obra
5.Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Los Garzones: se realizó poda de árboles.
6.Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel: se realizó poda de árboles.
Otra actividad que aduce el Contratista que realizó fue la pradización de jardines, la cual en la visita no se evidencia que se haya realizado, ni tampoco existe un registro fotográfico que avale que se haya realizado dicha actividad.

Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.
23-nov-20	29-nov-20	SEMANA No. 14	30-nov-20	Se le manifestó la preocupación al Contratista mediante comunicado CINP-BTA-023-0415-6822 del abandono de las actividades, el cual fue retomado el día 19 de noviembre del presente año con la poda de árboles única actividad que viene ejecutando el Consorcio Constructor Alfa. Así mismo se le reiteró que no ha hecho entrega de los diagnostico en debida forma. También se realizó la reiteración al Contratista de realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede de Lorica la cual consiste en la elaboración de un tanque subterráneo con la capacidad de almacenamiento que se tiene actualmente, hasta la fecha no se conoce respuesta al respeto del Contratista Así mismo se solicita información de la fecha de inicio de las obras de mantenimiento, ya que se requiere urgentemente la intervención en todas las sedes.

30	TREINTA	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	14	DEL	23 de noviembre de 2020	AL	29 de noviembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	PODA DE ÁRBOLES



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	PODA DE ÁRBOLES



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	PODA DE ÁRBOLES



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	PODA DE ÁRBOLES