Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	21/09/2026	Hora Inicio	9:30:00 a. m.	Hora Final	10:45:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FELICIDAD IED
PROYECTO	COLEGIO LA FELICIDAD IED					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

Asistentes	Edwin Arturo Jaimes Chavarria - Rector Jose Hoover Palacios Rincon - Almacenista Elkin Osiris Campos Wilches - Auxiliar Financiero	Acta de evaluacion definitiva de ofertas y adjudicación de la Invitación Pública No. 28
Fecha de Elaboración	21 de septiembre de 2026	Elaborado Por: Elkin Campos AAFF

ORDEN DEL DIA:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum
2. Presentación del objetivo de la reunión
3. Evaluación definitiva y adjudicación del proceso Nº 28
4. Conclusión

DESARROLLO

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.

El día de hoy a las 09:30 a. m. se hace llamado a lista y se verifica la asistencia de los integrantes del comité evaluador de ofertas de la I.E.D. Edwin Arturo Jaimes Chavarria - Rector , Jose Hoover Palacios Rincon - Almacenista. Elkin Osiris Campos Wilches - Auxiliar Financiero.

De acuerdo a lo anterior se verifica que existe el Quórum necesario, para el desarrollo y alcance de los objetivos de la presente reunion.

2. Presentación del objetivo de la reunión.

El Rector (a) Ordenador (a) del gasto manifiesta, que dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades de la Invitación Pública No. 28 se convoco al comite evaluador de la I.E.D con el objetivo de evaluar definitivamente y adjudicar en igualdad de oportunidades a quien o quienes ofrezcan las mejores condiciones para contratar: contratar la adecuación parcial de la terraza mediante la demolición de banca, levantamiento de tierra, escombros y jardín para la mitigación de filtraciones de humedad que afectan a los salones inferiores; incluyendo la construcción de muro en ladrillo, suministro, instalación y reubicación de barandas para pasamanos, nivelación de piso, impermeabilización de alta duración, suministro e instalación de enchape en tableta etrusca, así como la recolección, traslado y disposición final de todos los residuos generados a todo costo con un presupuesto oficial de Veintiséis Millones Seiscientos Veinte Mil Veinte Pesos M/Cte ($26.620.020) y de acuerdo con lo establecido en el Manual de contratación de la Institución, el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007.

3. Evaluación definitiva y adjudicación de la Invitación Pública No. 28

De acuerdo a la evaluacion preliminar del dia viernes 18 de septiembre de 2026 y habiendose atendido por parte de los oferentes las observaciones y/o subsanar la ausencia de requisitos HABILITANTES a las que hubiera lugar, la evaluacion definitiva para adjudicacion del proceso queda asi:

Nombre Proveedor	Documentos exigidos	perfil requerido del	Requisitos Técnicos	Vr. Oferta sin Iva	Iva de la Oferta	Valor Total	No. Folios	Resultado de la evaluacion
Cesar Ivan Russi Suarez	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 23.755.778	$ -	$ 23.755.778	1 SOBRE	**Habilitado**
Construcciones Geadanke	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 21.371.643	$ 4.060.612	$ 25.432.255	1 SOBRE	**Habilitado**
Instar Soluciones Sas	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 22.238.655	$ 4.225.345	$ 26.464.000	1 SOBRE	**Habilitado**
Edifica Ingenieros Sas	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 20.070.000	$ 3.813.300	$ 23.883.300	1 SOBRE	**Habilitado**
Aguilar Constructora Sas	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 19.797.272	$ 3.761.482	$ 23.558.754	1 SOBRE	**Rechazada**
Soluciones En Manteniniento Y Suministros N Y M Sas	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 20.356.487	$ 3.867.732	$ 24.224.219	1 SOBRE	**Rechazada**
Gaitan Lopez Mary Luz	1 SOBRE	Cumple	Cumple	$ 21.027.580	$ 3.995.240	$ 25.022.820	1 SOBRE	**Rechazada**

3.1 Observaciones a la evaluación definitiva:

Edifica Ingenieros Sas: SUBSANADO DE ACUERDO A LO SOLICITADO Y EN TERMINO.
Aguilar Constructora Sas: NO PRESENTA EL REDAM EN EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA SUBSANACIONES
Soluciones En Manteniniento Y Suministros N Y M Sas: NO PRESENTO POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA
Gaitan Lopez Mary Luz: NO PRESENTO POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

El Rector(a) Ordenador(a) del gasto manifiesta que para el presente proceso y de acuerdo a la Invitación Pública No. 28 la adjudicacion sera al oferente quien HABILITADO obtenga el mayor puntaje de acuerdo a los siguientes criterios de seleccion:

Criterio	Puntaje	Descripción del criterio
		Para el presente proceso se evaluaran las propuestas determinando el promedio aritmético de las ofertas IVA incluido, el proponente debe contemplar que al incluir el IVA su propuesta no debe sobrepasar el valor del presupuesto oficial estimado. La asignación de puntos estara en función de la proximidad de las ofertas validas a dicho promedio aritmético, como resultado de aplicar:

Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	21/09/2026	Hora Inicio	9:30:00 a. m.	Hora Final	10:45:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FELICIDAD IED
PROYECTO	COLEGIO LA FELICIDAD IED					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

Media aritmética IVA incluido	100	$$\bar{x} = \sum_{i=l}^{n} \frac{x_i}{n}$$ $\bar{x}$ = Media Aritmética x_i = Valor de la oferta i sin decimales n = Número total de las ofertas válidas presentadas Obtenida la media aritmética se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula. PM X $\left(1 - \left(\frac{\bar{x} - v_i}{\bar{x}}\right)\right)$ para valores menores o iguales a $\bar{x}$ PM X $\left(1 - 2\left(\frac{\lvert \bar{x} - v_i \rvert}{\bar{x}}\right)\right)$ para valores mayores a $\bar{x}$ *pm = Puntaje máximo* $\bar{x}$ = Media Aritmética. v_i = Valor total de cada una de las ofertas i, sin decimales. En el caso de ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética se tomara el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

Puntuacion Maxima	100

		A=100	B = 0	C = 0	A+B+C=100
Nombre Oferente	Valor Oferta	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Total Puntaje
Cesar Ivan Russi Suarez	$ 23.755.778	95,47	0	0	95,47
Construcciones Geadanke	$ 25.432.255	95,59	0	0	95,59
Instar Soluciones Sas	$ 26.464.000	87,30	0	0	87,30
Edifica Ingenieros Sas	$ 23.883.300	95,98	0	0	95,98
MEDIA ARITMETICA	$ 24.883.833				

Teniendo en cuenta la anterior evaluación de las ofertas que participaron en el presente proceso de contratación el Comite Evaluador faculta al Rector(a) Ordenador(a) del gasto para adjudicar el contrato al oferente EDIFICA INGENIEROS SAS ya que ha dado cumplimiento con todos los requisitos establecidos en los términos de referencia y ha obtenido el mayor puntaje, ubicándose en el primer orden de elegibilidad.

Siendo las 10:45 a. m. se da finalización a la reunión y se firma por los asistentes

Edwin Arturo Jaimes Chavarria - Rector

Jose Hoover Palacios Rincon - Almacenista

Elkin Osiris Campos Wilches - Auxiliar Financiero