

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

2026-02070

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente proceso tiene por objeto: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DEL CASANARE

La realización de las actividades se llevará a cabo en las INSTALACIONES PERTENECIENTES A LA GOBERNACION DE CASANARE: SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL, UBICADO EN LA CARRERA 21 No. 08-32 EN EL MUNICIPIO DE YOPAL

El área de intervención se localiza en la sede de la Secretaría de Salud del Departamento de Casanare, ubicado en la Carrera 21 No. 08 - 32 en la zona urbana del municipio de Yopal, en el Departamento de Casanare, Se contará con un área intervenida de 1.108.00 m², de un área total construida de 1.766.80 m²

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

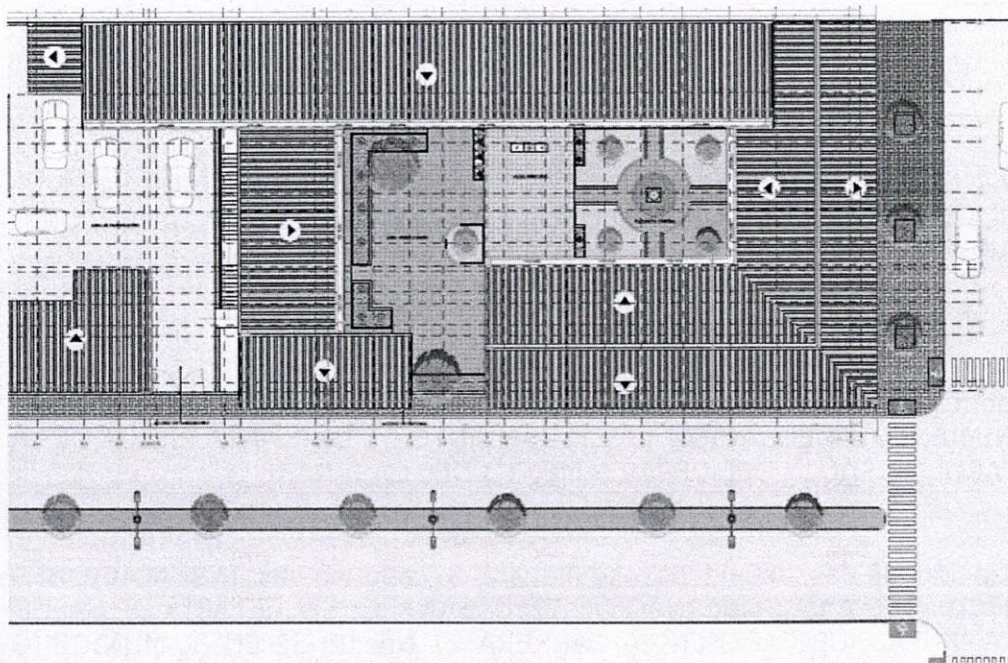


Ilustración 2 Plano área de intervención

Areas	Metros Cuadrados
Area Total de Intervención	1.108.00 m ²
Area del predio	1.766.80 m ²
Area construida	1.502.00 m ²

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

El Departamento busca satisfacer la necesidad descrita con la celebración de un contrato de obra que ejecute el siguiente objeto contractual "REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE", el cual contempla la realización de las actividades relacionadas en el documento de especificaciones técnicas y demás anexos que hacen parte integral del estudio previo. Dentro de las actividades se tiene previsto la realización de lo siguiente:

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

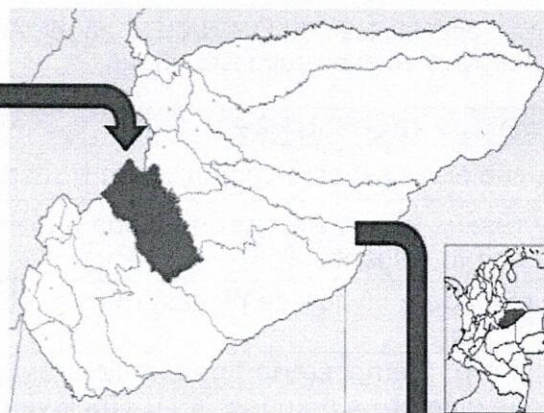
ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

2.1. Localización

Localización:

COLOMBIA-CASANARE

CASANARE -YOPAL



YOPAL -SECRETARIA DE SALUD

La sede de la secretaria de salud departamental está ubicada en el casco urbano de la ciudad de Yopal Casanare. Asentada en la Carrera 21 N°8-32



3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

El contratista que ejecute el objeto contractual del presente estudio previo, estará obligado a realizar las actividades o items con el mayor grado de tecnificación posible y adquirido mediante la ejecución programática de las acciones que conlleven a la

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ejecución de la obra, teniendo en cuenta todas las especificaciones técnicas relacionadas en los documentos que hacen parte integral del presente estudio previo. El alcance de las obras según las actividades y las especificaciones de adecuación y mantenimiento que se deben realizar para el logro o consecución del objeto contratado, se describen en el presupuesto oficial que hace parte integral del presente estudio.

Actividades a desarrollar por parte del Contratista:

1. Realizar actividades PRELIMINARES en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	m ²	329,00
Raspado y resane superficie muro fachada a grandes alturas (andamio colgante)	m ²	399,50
Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente	m ²	799,00
Regata en muro, mampostería tipo ladrillo o bloque para tuberías diámetros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	m	30,00
Desmonte de cielo raso con retiro	m ²	172,35
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	22,50
Desmonte flanche metálico	m	64,00
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	32,00
Desmonte de ventanas, con transporte	m ²	38,88
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	172,35
Desmonte tableros eléctricos	und	2,00
Desmonte de aparatos sanitarios	und	4,00

2. Realizar actividades INSTALACIONES SANITARIAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES SANITARIAS		
Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	30,00
Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e Instal	m	30,00
punto desagüe sanitario PVC 2" con sifón	und	4,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

3. Realizar actividades INSTALACIONES HIDRAULICAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES HIDRAULICAS		
Punto de agua fría PVC 1/2"	und	2,00
Espejo baño en plata 5 mm. Suministro e instal.	m ²	3,22
Tanque elevado 1.000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e Instal.	und	1,00
Tubería presión PVC RDE 21 3/4". Suministro e Instal.	m	59,00
Tubería presión PVC RDE 9 1/2". Suministro e Instal.	m	50,00

4. Realizar actividades APARATOS SANITARIOS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

APARATOS SANITARIOS		
Sanitario elongado una pieza blanco. Suministro e Instal.	und	4,00
Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desagüe, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	und	2,00
Orinal mediano entrada supertior arrecife o similar con grifería tradicional cromo. Suministro e Instal.	und	2,00
División baños en acero inoxidable Cal 18. Suministro e Instal.	m ²	4,00

5. Realizar actividades MUROS Y ACABADOS en el AREA DE LABORATORIOS, AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Sello de juntas, dilataciones, fisuras horizontales prom. 1*1 cm con sikaflex-1CSL o similar	m	85,23
Corte en concreto	m	94,00
Impermeabilización con manto asfáltico con refuerzo en polietileno liso 3 mm.	m ²	94,00
Estuco plástico muros. Suministro e Instal.	m ²	399,50

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Pintura epoxica para muros (dos manos)	m ²	211,50
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	399,50
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	156,15
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	110,00
Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e Instal.	m ²	38,88
Muro dry-wall doble cara e=1/2".	m ²	12,15
Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar	m ²	9,00
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	22,50

6. Realizar actividades CUBIERTA en el AREA DE LABORATORIOS, AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

CUBIERTA		
Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.	m ²	329,00
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	64,00
Pintura en esmalte para estructura metalica existente tipo: correas, cerchas, laminas y angulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos	m	94,00
Correa metálica en perfil estructural rectangular 100 x 50 x 3.0 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	47,00
Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	m ²	172,35

7. Realizar actividades INSTALACIONES ELECTRICAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES ELECTRICAS		
REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN		
Suministro e instalación tablero trifásico de 30 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Suministro e instalación tablero trifásico de 24 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00
Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.	und	11,00
Cortacircuito termomagnético Bipolar (15A-30A). 120/240 V. 10 kA, enchufable. Suministro e instalación	und	9,00
Cortacircuito termomagnético tripolar de 15-60A,120/240V, enchufable. Suministro e instalación	und	2,00
Interruptor termomagnético regulable 100A a 125A, 35-40 kA . Suministro e instalación	und	2,00
REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS		
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2xN°10AWG +1xN°10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	271,87
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2x(N°8) + 1xN°10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	177,76
REALIZAR INSTALACION DE CANALIZACIONES (INCLUYEN ACCESORIOS DE FIJACIÓN)		
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	56,56
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1 1/2" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	78,38
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN° 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	7,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN° 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	10,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	47,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	16,00
Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	5,00
Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida y escaleras) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	1,00
Luminaria de emergencia tipo bala led 110V, 4.5W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: Salida para iluminación y elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	12,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	83,00
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	31,00
Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	9,00
Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.	und	12,00
Desmontaje de material eléctrico de superficie para interior, con medios manuales y recuperación de material	und	90,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

9. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte de cielo raso con retiro	m ²	94,34
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	12,50
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	140,24
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	13,00

10. Realizar MUROS Y ACABADOS en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	234,52
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	12,50
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	94,34
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	45,90
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	94,34

11. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA) en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
--	--	--

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	5,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	8,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	3,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	13,00

12. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	9,00

13. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte de cielo raso con retiro	m ²	68,40
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	6,00
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	116,40

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	10,00
---	-----	-------

14. Realizar MUROS Y ACABADOS en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	121,68
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,00
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	68,40
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	48,00
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	68,40
Muro dry-wall doble cara e=1/2".	m ²	26,40
Puerta corrediza en aluminio y vidrio templado 8 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,60

15. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA) en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metalica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalacion.	und	2,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	8,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	10,00
---	-----	-------

16. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	10,00

17. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m²	12,00
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m²	100,20

18. Realizar MUROS Y ACABADOS en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m²	234,00
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m²	10,00
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m²	100,20

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

19. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)** en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	2,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	12,00

20. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL** en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	14,00

21. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	6,00
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	8,66

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Desmante de ventanas, con transporte	m ²	6,00
--------------------------------------	----------------	------

22. Realizar MUROS Y ACABADOS en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	39,59
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,00
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	8,66
Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e Instal.	m ²	6,00
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	8,66

23. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	3,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	4,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	6,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

24. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	8,00

25. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 6 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	m ²	561,50
Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	m	63,00
Desmonte flanche metálico	m	34,00

26. Realizar **CUBIERTA** en el área 6 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

CUBIERTA		
Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.	m ²	561,50
Caballote articulado para teja española de fibrocemento	m	47,00
Canal en lamina galvanizada cal. 18 desarrollo 0.50 m reforzada 4 ángulos 1"x1/8" corridos + varilla 3/8" en zig-zag	m	15,00
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	34,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	m ²	26,01
Bajante A.LL. PVC 4"	m	63,00
Bajante por muro/columna en tubo galvanizado 1x3/4" IMC, (incluye, tubería metálica, hebillas y cinta bandit). Suministro e instalación	m	16,50
Pintura en esmalte para estructura metálica existente tipo: correas, cerchas, láminas y ángulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos	m	68,68

27. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m	m	121,00
Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente	m ²	76,92
Demolición andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	m ³	3,24
Descapote a máquina, incluye transporte y disposición final	m ²	313,00
Transporte de material pétreo	m ³ -km	3.646,77

28. Realizar **URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)		
Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 > .60)	m ³	40,00
Caja de inspección 50 x 50	und	9,00
Sub base granular seleccionada o clasificada	m ³	90,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Tubería PVC alcantarillado 8". Suministro e Instal.	m	53,00
Tubería PVC alcantarillado 4". Suministro e Instal.	m	27,00
Grama sintética tipo monofilamento 100% polietileno altura 50 mm para canchas, con demarcación. Suministro e Instal.	m ²	52,90
Loseta prefabricada gris A-50 (40x40x6), incluye base 4 cm, mortero 1:4 y sello de arena	m	91,40
Plantas artificiales de serpiente de PVC, hoja simulada, decoración DIY para interiores y exteriores, para jardín.	und	91,00
Soporte publicitario mupis informativo 2.20 x 1.08 acrílico 5 mm. Incluye diseño artístico, producción, iluminación e instalación	und	3,00
Porton en lámina cold rolled cal 18 de doble hoja con puerta de acceso, cerradura y con marco en tubo estructural 2" x 2.5 mm, anticorrosivo y pintura. Suministro e instal.	m ²	15,95
Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	m ²	35,36
Cielo raso superboard pintado 6 mm con viniltex o similar calidad	m ²	120,00
Pedestal en concreto impermeabilizado 2500 psi	m ³	1,60

29. Realizar **INSTALACIONES ELECTRICAS URBANISMO** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES ELECTRICAS URBANISMO		
REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN		
Suministro e instalación tablero Monofásico de 6 circuitos, 220 V, Imáx de 75A, Isc 10 kA, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00
Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.	und	6,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Suministro e instalación Kit de Paneles Solares 12V 8680Wh/día con Batería de GEL	und	1,00
REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS		
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2xN°10AWG + 1xN°10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	137,66
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2x(N°12) + 1xN°14 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	111,24
REALIZAR INSTALACION DE CANALIZACIONES (INCLUYEN ACCESORIOS DE FIJACIÓN)		
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	38,14
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1 1/2" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	10,00
Caja de inspección AP-280	und	1,00
Canalización ducto Conduit PVC 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	35,61
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN° 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	1,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN° 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	6,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	12,00
Luminaria LED aplique doble 12W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	16,00
Luminaria LED reflector 30W 300lm. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Fotocelda Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	3,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	40,00
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministró e instalación	und	15,00
Salida para tomacorriente doble 2XUSB POP-UP 2X15A 12V, TAMPER NEGRA NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	8,00
Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.	und	3,00
Desmontaje de material eléctrico de superficie para interior, con medios manuales y recuperación del material	und	30,00

30. Realizar las actividades en el área 8 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	kg	1.220,83
Correa metalica en perfil estructural rectangular 120 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	m	126,30
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.30 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m ²	17,00
Cubierta en policarbonato alveolar 8 mm sin estructura de soporte	m ²	149,84

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Obligaciones del contratista

2. Desarrollar el objeto del contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en las Especificaciones técnicas, estudios y documentos previos, demás actividades descritas en los documentos que forman parte integral del contrato, las cuales serán ejecutadas de acuerdo con el cronograma de actividades presentado por el contratista en su propuesta, el cual será revisado y aprobado por la supervisión.
3. El contratista se obliga al estricto cumplimiento de la programación de obra elaborada y presentada dentro de su propuesta.
4. Revisar, junto con la supervisión, la totalidad de los diseños, planos, estudios técnicos, diseños del proyecto y especificaciones de construcción, con el propósito de dar inicio a las obras contratadas. De lo anterior, se debe dejar constancia mediante la suscripción de un acta de reunión.
5. Elaborar, suscribir y presentar a la Secretaría de Salud Departamental las respectivas actas parciales de obra, las cuales deberán estar aprobadas por la supervisión.
6. Elaborar los informes por medio de los cuales se justifique técnicamente la ejecución de mayores cantidades de obras, obras adicionales o complementarias o la supresión de obras o de cantidades de obra, en caso de presentarse alguna de las situaciones mencionadas.
7. Acreditar la certificación de calidad de los materiales utilizados para la ejecución de la obra y el plan metrológico de los equipos a utilizar.
8. Cumplir con toda la legislación colombiana vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo durante el desarrollo de la OBRA contratada, si dentro de las exigencias del presente estudio previo no queda descrita la obligatoriedad del cumplimiento de algún grupo de normas específicas de Seguridad y Salud en el Trabajo. El contratista no será eximido de sus responsabilidades ante la Ley.
9. Cumplir con todas las disposiciones que sobre seguridad social e industrial se encuentran vigentes. Deberá tener especial cuidado para salvaguardar la integridad física de los trabajadores y de la comunidad directa e indirectamente afectada y deberá adjuntar a cada acta de obra un informe al respecto. Cuando la SUPERVISION establezca que existe incumplimiento en este aspecto por parte del CONTRATISTA, informará al CONTRATANTE para efecto de la aplicación de las cláusulas contractuales correspondientes.
10. Cumplir con toda la legislación colombiana vigente en materia ambiental durante el desarrollo de la OBRA contratada, si dentro de las exigencias del presente estudio previo no queda descrita la obligatoriedad de cumplimiento del algún grupo de normas específicas ambientales, el CONTRATISTA no será eximido de sus responsabilidades ante la Ley.
11. Suministrar y mantener, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de las obras y hasta la entrega de la misma, el personal profesional, técnico y auxiliar ofrecido y requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades, preparación académica y la experiencia profesional y específica exigida en el pliego de condiciones.
12. Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure, impulse o en la que coadyuve el personal, los subcontratistas o un tercero contra la Secretaria de Salud Departamental, por causa o con ocasión del contrato.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

13. Suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la obra. Conforme a lo anterior deberá tomar las medidas necesarias para evitar los retrasos en la entrega de los insumos y suministros.
14. Disponer de uno o varios sitios para el almacenamiento de los insumos y materiales necesarios para el desarrollo del proyecto.
15. Garantizar la buena calidad de los equipos, materiales, insumos y elementos objeto de instalación y/o utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.
16. Realizar por su cuenta y riesgo el transporte de materiales y equipos necesarios para la ejecución de la obra.
17. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.
18. Mantener tanto el personal de vigilancia como las medidas de seguridad en las áreas de intervención en donde se ejecute la obra.
19. Realizar, por su cuenta y riesgo, la construcción del campamento de obra, cerramiento o aislamiento del área a intervenir.
20. Ejecutar las reparaciones necesarias a las áreas intervenidas como consecuencia de los defectos de estabilidad, y a las áreas contiguas que presenten deterioro.
21. Demoler y reemplazar por su cuenta y riesgo, en el termino indicado por la Secretaría de Salud Departamental, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.
22. Reponer, por su cuenta y riesgo, las oras de urbanismo afectadas por la construcción.
23. Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras, y retirar los materiales y sobrantes y entregar la obra en perfecto estado de limpieza, manteniendo indemne a la Secretaría de Salud Departamental.
24. Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de la supervisión, los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra los residentes y el director de la Interventoría, y debe estar a disposición de la Secretaría de Salud Departamental y entes de control.
25. Realizar quincenalmente el registro fotográfico y de video del avance de la ejecución de la obra, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance.
26. En caso de subcontratación para la ejecución de las actividades relacionadas con el objeto del presente Contrato, el Contratista debe solicitar la aprobación de estas contrataciones a la entidad y debe tener el debido registro de este tipo de negocios jurídicos. EL CONTRATISTA será, en todo caso, responsable solidariamente de los errores u omisiones de los subcontratistas, quienes carecerán de toda acción y derechos contra la Secretaría de Salud Departamental. No habrá relación laboral alguna entre LA Secretaría de Salud Departamental, y los subcontratistas, siendo el CONTRATISTA totalmente responsable por todo el trabajo que encomiende a ellos.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

27. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la supervisión y contener como mínimo para cada uno de los frentes de trabajo:

a. Avance de cada una de las actividades programadas

b. Cantidades de obra ejecutadas

c. Registros fotográficos

d. Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas.

e. Fotocopia de la bitácora o libro de obra.

f. Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, con los respectivos soportes de nómina, comprobantes de pago de nómina por cada empleado y copia de las planillas de pago al sistema de seguridad social integral. Para el primer informe que presente y cada vez que realice una nueva contratación debe entregar la siguiente documentación:

i. Soportes de afiliación

ii. Copia del documento en el cual soporte el vínculo existente con cada miembro del equipo de trabajo mínimo, de acuerdo a los siguientes:

- Si se trata de relaciones de índole laboral NUEVAS, regidas por un Contrato de Trabajo, ya sea a término indefinido, fijo, por obra o labor determinada o cualquiera otra regida por nuestra legislación laboral, la Entidad verificará que las funciones establecidas en el contrato suscrito correspondan como mínimo al porcentaje de dedicación exigido para cada miembro del equipo, la duración de la obra y con el valor señalado en el formato correspondiente. En este caso, las respectivas Planillas de Seguridad Social deberán corresponder al tipo de Contratación y al IBC respectivo.

- Si se trata de Relaciones de índole laboral YA EXISTENTES al momento de la suscripción del Contrato de Obra Pública, es decir, de contratos de índole laboral que se tenían suscritos con los Miembros del Equipo de Trabajo con antelación, para el desarrollo de varios proyectos o funciones diversas, el CONTRATISTA deberá allegar Contrato Modificatorio u Otrosí del respectivo Contrato de Trabajo, debidamente suscrito en el cual se incluyan expresamente las funciones que le correspondan dentro de la ejecución del contrato atendiendo el porcentaje de dedicación exigido para cada miembro del equipo, la duración de la obra y con el valor señalado en el formato correspondiente. En este caso, las respectivas Planillas de Seguridad Social deberán incluir el ajuste al IBC en correspondencia con el otrosí suscrito.

- Si se trata de relaciones de índole civil, tales como los Contratos de Prestación de Servicios, el CONTRATISTA deberá allegar copia del respectivo documento contractual, y las Planillas de Seguridad Social como Contratista Independiente, atendiendo el IBC establecido en el formato correspondiente, teniendo en cuenta en cualquier caso que el pago a la Administradora de Riesgos Laborales, debe guardar correspondencia con el Riesgo que sea asume para el personal.

28. Elaborar las actas de entrega parcial de obra y la de entrega final de la misma.

29. Instalar una valla informativa de acuerdo con la información, medidas y modelo que será suministrado por la Secretaría de Salud Departamental. Los costos relacionados con el suministro e instalación de esta valla, se entienden incluidos, dentro de la Administración de la propuesta económica presentada.

30. Realizar la señalización de los lugares y maniobras peligrosas, avisos y carteles expresivos de las normas adoptadas, de conformidad con las condiciones del Contrato establecidas en el pliego de condiciones.

31. Realizar la entrega de las obras geo referenciadas las posiciones de ubicación del sitio de la obra (GPS).

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

32. El CONTRATISTA y sus proveedores se obligan a practicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro las personas ni las cosas, respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión.

33. Aceptar el control y acatar las órdenes e instrucciones de la Secretaría de Salud Departamental.

34. El Contratista proveerá las condiciones de seguridad necesarias en el sitio de obra, para que la supervisión de la SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL, y antes de control puedan inspeccionar las actividades ejecutadas en cualquier momento durante la ejecución del contrato, sin costo adicional para el contratante.

35. Rendir y elaborar los informes, conceptos, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato.

36. Informar oportunamente a la SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL, sobre cualquier eventualidad que pueda surgir y que implique retraso en el desarrollo del contrato.

Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: 1) Elementos de seguridad industrial para todo el personal de obra, 2) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y 3) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.

41. Ejecutar los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles no sólo con los requerimientos técnicos necesarios sino con las disposiciones legales, las normas especiales para la gestión y obtención de las autorizaciones y permisos específicos requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales. La no observancia a los preceptos anteriores será de responsabilidad del CONTRATISTA. de los procedimientos o la suspensión de los trabajos.

42. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza con la periodicidad que estipule la autoridad ambiental local. En cualquier caso, ésta no podrá ser mayor de cuarenta y ocho (48) horas contadas a partir de la colocación de estos materiales.

43. Garantizar a SECRETARIA DE SALUD DE CASANARE, que cumplirá a cabalidad con los requerimientos ambientales legales, reglamentarios y contractuales, y que no generará daño o perjuicio al ENTE TERRITORIAL o a terceros por esta causa, por lo tanto, las sanciones que por este concepto imponga la Autoridad Ambiental se pagarán directamente por EL CONTRATISTA, quien, mediante el presente documento, autoriza que le sea descontado del saldo insoluto del valor del contrato.

44. Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio, y demás pruebas y ensayos que apliquen de acuerdo con el proyecto o que se soliciten por parte de LA SECRETARIA DE SALUD DE CASANARE., para verificar la calidad de las obras, así como de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra. Estos costos se entienden incluidos en la propuesta presentada por EL CONTRATISTA.

45. Adquirir los materiales de fuentes y proveedores que cuenten con todos sus permisos y licencias requeridas para su explotación. El CONTRATISTA deberá contar con la cantidad suficiente de materiales para no retrasar el avance de los trabajos.

46. Disponer de todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de la obra, cumpliendo

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la obra.

47. Garantizar la calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato, mediante la presentación de los respectivos ensayos de laboratorio.

48. Contar con una comisión de topografía disponible en obra para el replanteo de la misma y la verificación de niveles de excavación y funcionamiento de las obras.

49. Las obras se deben ejecutar cumpliendo el RAS y siguiendo las especificaciones técnicas del proyecto.

50. Adelantar las actividades necesarias para dar cumplimiento al objeto, presentando un plan de trabajo y una programación para la ejecución del contrato, los cuales serán revisados y aprobados por la Interventoría antes de la suscripción del acta de inicio. Lo anterior representado en un diagrama de Gantt y PERT, identificando actividades asociadas a los productos entregables concretos, duración, relaciones de precedencia entre actividades, y definición de la ruta crítica del proyecto.

51. Presentar informes de recibo parcial y final, el cual deberá ser entregado en medio físico y magnético (archivos editables y pdf), aprobado por la interventoría, y contener como mínimo:

a. Soportes Técnicos.

i. Memoria descriptiva de actividades y desarrollo de la obra. (Información general del contrato, localización y descripción del proyecto, estado financiero del contrato, avance del proyecto, situaciones técnicas encontradas, procedimientos aplicados, actividades del plan integral de salud ocupacional-ambiental-seguridad industrial, conclusiones y recomendaciones, anexos).

ii. Informe final de cada uno de los programas: Seguridad Industrial, Plan Ambiental, elaborados y firmados por los profesionales competentes en la materia.

iii. Registro fotográfico definitivo.

iv. Memorias de cantidades ejecutadas.

v. Bitácora obra

vi. Entregar físico y en medio magnético los Planos record de obra.

vii. Actas de recibo de la comunidad y/o entrega.

viii. Garantías de elementos entregados con el proyecto.

ix. Manual de operación y mantenimiento integral con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento; así como, recomendaciones necesarias para la conservación de la obra.

xi. Certificado de Análisis de fuentes de materiales

xii. Certificados de disposición de residuos sólidos generados durante la ejecución de la obra, con soportes de licencia ambiental de la empresa prestadora del servicio.

xiii. Certificados de calidad de los materiales y/o equipos utilizados en la obra.

xv. Correspondencia enviada y recibida.

xvi. Informe ejecutivo.

b. Soportes contables.

i. Copia de las nóminas pago de seguridad social integral, copia de los comprobantes de pago denomina por cada empleado, copia original de la liquidación de prestaciones sociales por cada empleado.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- ii. Certificación del contador y/o revisor fiscal del cumplimiento de pagos de seguridad social integral y para fiscales.
- iii. Soportes contables de legalización del anticipo y soporte costos directos.
- iv. Paz y salvos de trabajadores.
- v. Paz y salvo, por todo concepto, de los proveedores y subcontratistas.
- vi. Soportes legales
- vii. Pólizas y sus aprobaciones por parte de la subgerencia Jurídica.
- viii. Actas generadas durante el plazo de ejecución.

3.1. Fases y etapas del proyecto

El presente proyecto teniendo en cuenta disposiciones de tipo presupuestal y condiciones técnicas del proyecto, se realizará en dos fases, por lo cual para el presente caso, se realizará a través del presente estudio previo corresponde exclusivamente a la etapa uno (01).

a. Ítems de pago:

1. Realizar actividades PRELIMINARES en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	m ²	329,00
Raspado y resane superficie muro fachada a grandes alturas (andamio colgante)	m ²	399,50
Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente	m ²	799,00
Regata en muro, mampostería tipo ladrillo o bloque para tuberías diámetros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	m	30,00
Desmonte de cielo raso con retiro	m ²	172,35
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	22,50
Desmonte flanche metálico	m	64,00
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	32,00
Desmonte de ventanas, con transporte	m ²	38,88
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	172,35
Desmonte tableros eléctricos	und	2,00
Desmonte de aparatos sanitarios	und	4,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2. Realizar actividades INSTALACIONES SANITARIAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES SANITARIAS		
Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	30,00
Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e Instal	m	30,00
punto desagüe sanitario PVC 2" con sifón	und	4,00

3. Realizar actividades INSTALACIONES HIDRAULICAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES HIDRAULICAS		
Punto de agua fría PVC 1/2"	und	2,00
Espejo baño en plata 5 mm. Suministro e instal.	m ²	3,22
Tanque elevado 1.000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e Instal.	und	1,00
Tubería presión PVC RDE 21 3/4". Suministro e Instal.	m	59,00
Tubería presión PVC RDE 9 1/2". Suministro e Instal.	m	50,00

4. Realizar actividades APARATOS SANITARIOS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

APARATOS SANITARIOS		
Sanitario elongado una pieza blanco. Suministro e Instal.	und	4,00
Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desagüe, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	und	2,00
Orinal mediano entrada supertior arrecife o similar con grifería tradicional cromo. Suministro e Instal.	und	2,00
División baños en acero inoxidable Cal 18. Suministro e Instal.	m ²	4,00

5. Realizar actividades MUROS Y ACABADOS en el AREA DE LABORATORIOS, AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MUROS Y ACABADOS		
Sello de juntas, dilataciones, fisuras horizontales prom. 1*1 cm con sikaflex-1CSL o similar	m	85,23
Corte en concreto	m	94,00
Impermeabilización con manto asfáltico con refuerzo en polietileno liso 3 mm.	m ²	94,00
Estuco plástico muros. Suministro e Instal.	m ²	399,50
Pintura epoxica para muros (dos manos)	m ²	211,50
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	399,50
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	156,15
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	110,00
Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e Instal.	m ²	38,88
Muro dry-wall doble cara e=1/2".	m ²	12,15
Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar	m ²	9,00
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	22,50

6. Realizar actividades CUBIERTA en el AREA DE LABORATORIOS, AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

CUBIERTA		
Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.	m ²	329,00
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	64,00
Pintura en esmalte para estructura metalica existente tipo: correas, cerchas, laminas y angulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos	m	94,00
Correa metálica en perfil estructural rectangular 100 x 50 x 3.0 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	47,00
Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste	m ²	172,35

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

7. Realizar actividades INSTALACIONES ELECTRICAS en el AREA 1 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES ELECTRICAS		
REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN		
Suministro e instalación tablero trifásico de 30 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00
Suministro e instalación tablero trifásico de 24 circuitos, 220 V, Imáx de 150A, Isc 10 kA, con espacio para totalizador, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00
Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.	und	11,00
Cortacircuito termomagnético Bipolar (15A-30A). 120/240 V. 10 kA, enchufable. Suministro e instalación	und	9,00
Cortacircuito termomagnético tripolar de 15-60A,120/240V, enchufable. Suministro e instalación	und	2,00
Interruptor termomagnético regulable 100A a 125A, 35-40 kA . Suministro e instalación	und	2,00
REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS		
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2xN°10AWG +1xN°10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	271,87
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2x(N°8) + 1xN°10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	177,76
REALIZAR INSTALACION DE CANALIZACIONES (INCLUYEN ACCESORIOS DE FIJACIÓN)		
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	56,56
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1 1/2" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	78,38
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	7,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	10,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	47,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	16,00
Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	5,00
Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida y escaleras) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	1,00
Luminaria de emergencia tipo bala led 110V, 4.5W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: Salida para iluminación y elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	12,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	83,00
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	31,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado 2xN° 10 + 1xN° 12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	9,00
Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.	und	12,00
Desmontaje de material eléctrico de superficie para interior, con medios manuales y recuperación de material	und	90,00

9. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte de cielo raso con retiro	m ²	94,34
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	12,50
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	140,24
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	13,00

10. Realizar MUROS Y ACABADOS en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	234,52
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	12,50
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	94,34
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	45,90
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	94,34

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

11. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA) en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	5,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	8,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	3,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	13,00

12. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL en el AREA 2 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	Und	9,00

13. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte de cielo raso con retiro	m²	68,40

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	6,00
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	116,40
Desmontaje y traslado a bodega de luminaria	und	10,00

14. Realizar MUROS Y ACABADOS en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	121,68
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,00
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	68,40
Enchape de piso en cerámica antideslizante 45 x 45	m ²	48,00
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	68,40
Muro dry-wall doble cara e=1/2".	m ²	26,40
Puerta corrediza en aluminio y vidrio templado 8 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,60

15. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA) en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metalica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalacion.	und	2,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	8,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	10,00

16. Realizar SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL en el AREA 3 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	10,00

17. Realizar ACTIVIDADES PRELIMINARES en el AREA 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	12,00
Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	100,20

18. Realizar MUROS Y ACABADOS en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	234,00
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	10,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	100,20
---	----------------	--------

19. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)** en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metalica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalacion.	und	2,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	12,00

20. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL** en el área 4 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	14,00

21. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte marcos y puertas sin transporte	m ²	6,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Demolición a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m ²	8,66
Desmonte de ventanas, con transporte	m ²	6,00

22. Realizar MUROS Y ACABADOS en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

MUROS Y ACABADOS		
Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	m ²	39,59
Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e Instal.	m ²	6,00
Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial	m ²	8,66
Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e Instal.	m ²	6,00
Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)	m ²	8,66

23. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	3,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	4,00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	6,00
---	-----	------

24. Realizar **SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL** en el área 5 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75º C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	8,00

25. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 6 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	m²	561,50
Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	m	63,00
Desmonte flanche metálico	m	34,00

26. Realizar **CUBIERTA** en el área 6 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

CUBIERTA		
Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.	m²	561,50
Caballote articulado para teja española de fibrocemento	m	47,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Canal en lamina galvanizada cal. 18 desarrollo 0.50 m reforzada 4 ángulos 1"x1/8" corridos + varilla 3/8" en zig-zag	m	15,00
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	34,00
Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	m ²	26,01
Bajante A.LL. PVC 4"	m	63,00
Bajante por muro/columna en tubo galvanizado 1x3/4" IMC, (incluye, tubería metálica, hebillas y cinta bandit). Suministro e instalación	m	16,50
Pintura en esmalte para estructura metálica existente tipo: correas, cerchas, láminas y ángulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos	m	68,68

27. Realizar **ACTIVIDADES PRELIMINARES** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

ACTIVIDADES PRELIMINARES		
Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m	m	121,00
Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente	m ²	76,92
Demolición andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	m ³	3,24
Descapote a máquina, incluye transporte y disposición final	m ²	313,00
Transporte de material pétreo	m ³ -km	3.646,77

28. Realizar **URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)		
Excavación manual en material común < 1 m. (zanjas .30 >.60)	m ³	40,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Caja de inspección 50 x 50	und	9,00
Sub base granular seleccionada o clasificada	m ³	90,00
Tubería PVC alcantarillado 8". Suministro e Instal.	m	53,00
Tubería PVC alcantarillado 4". Suministro e Instal.	m	27,00
Gramma sintética tipo monofilamento 100% polietileno altura 50 mm para canchas, con demarcación. Suministro e Instal.	m ²	52,90
Loseta prefabricada gris A-50 (40x40x6), incluye base 4 cm, mortero 1:4 y sello de arena	m	91,40
Plantas artificiales de serpiente de PVC, hoja simulada, decoración DIY para interiores y exteriores, para jardín.	und	91,00
Soporte publicitario mupis informativo 2.20 x 1.08 acrílico 5 mm. Incluye diseño artístico, producción, iluminación e instalación	und	3,00
Porton en lamina cold rolled cal 18 de doble hoja con puerta de acceso, cerradura y con marco en tubo estructural 2" x 2.5 mm, anticorrosivo y pintura. Suministro e instal.	m ²	15,95
Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	m ²	35,36
Cielo raso superboard pintado 6 mm con viniltex o similar calidad	m ²	120,00
Pedestal en concreto impermeabilizado 2500 psi	m ³	1,60

29. Realizar **INSTALACIONES ELECTRICAS URBANISMO** en el área 7 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

INSTALACIONES ELECTRICAS URBANISMO		
REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN		
Suministro e instalación tablero Monofásico de 6 circuitos, 220 V, Imáx de 75A, Isc 10 kA, puerta, incluye accesorios de montaje.	und	1,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.	und	6,00
Suministro e instalación Kit de Paneles Solares 12V 8680Wh/día con Batería de GEL	und	1,00
REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS		
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2xNº10AWG + 1xNº10 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	137,66
Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor 2x(Nº12) + 1xNº14 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	111,24
REALIZAR INSTALACION DE CANALIZACIONES (INCLUYEN ACCESORIOS DE FIJACIÓN)		
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	38,14
Tubería metálica tipo Conduit EMT 1 1/2" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación	m	10,00
Caja de inspección AP-280	und	1,00
Canalización ducto Conduit PVC 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	35,61
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)		
Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	1,00
Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.	und	6,00
Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	12,00
Luminaria LED aplique doble 12W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	16,00

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Luminaria LED reflector 30W 300lm. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	10,00
Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	und	2,00
Fotocelda Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación	und	3,00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 3/4", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.	und	40,00
SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL		
Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministró e instalación	und	15,00
Salida para tomacorriente doble 2XUSB POP-UP 2X15A 12V, TAMPER NEGRA NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación	und	8,00
Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.	und	3,00
Desmontaje de material eléctrico de superficie para interior, con medios manuales y recuperación del material	und	30,00

30. Realizar las actividades en el área 8 de conformidad con las actividades descritas en el presupuesto oficial.

Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	kg	1.220,83
Correa metalica en perfil estructural rectangular 120 x 60 x 2.5 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	m	126,30
Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.30 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m²	17,00
Cubierta en policarbonato alveolar 8 mm sin estructura de soporte	m²	149,84

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

Ejecuciones técnicas: dos (02) meses y quince (15) días

5. FORMA DE PAGO

El valor del presente contrato se cancelará de la siguiente manera:

A. Mediante actas parciales hasta completar un noventa por ciento (90%) y suscripción de las respectivas actas, presentación de informe de actividades ejecutadas de conformidad con las especificaciones técnicas, revisadas y aprobadas por la interventoría del contrato.

B. Un pago final del diez por ciento (10%) una vez entregados a satisfacción los productos pactados, entrega del informe final de actividades y suscrita el acta de liquidación del contrato.

Para cada pago, será necesario e indispensable que el mismo se encuentre acompañado del Informe de Interventoría, por ende, las cantidades de obra que se reporten como ejecutadas, sus soportes y los valores consignados en las actas, son de EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD del interventor y el contratista de Obra, quienes tendrán presente en todo caso que dichas actas y todos los documentos que componen los informes son documentos públicos, con las implicaciones que ello acarrea. En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que se ocasionen con la ejecución del contrato.

El Contratista, deberá allegar los soportes de afiliación y pago al Sistema de Seguridad Social Integral del personal contratado para la ejecución del contrato, atendiendo los límites temporales del plazo al que corresponda el porcentaje de avance de obra del cual pretende el pago.

El pago final correspondiente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que será cancelado a la entrega final de la obra a satisfacción del DEPARTAMENTO, y una vez se cumplan los siguientes requisitos: suscripción del acta de terminación, Recibo Final y Acta de Liquidación del contrato; aprobación de la póliza de garantía de la estabilidad de la obra; paz y salvo por concepto de pagos laborales y de seguridad social de todos los trabajadores vinculados al contrato donde deberá constar que todos los trabajadores han recibido a satisfacción los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados del contrato y todo

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

aquello que compruebe el cumplimiento por parte del contratista en el pago de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales a que haya lugar de acuerdo a la normatividad vigente y demás estipulaciones establecidas en el manual de contratación y en el presente proceso.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

El proceso contratado se desarrollará teniendo en cuenta los criterios técnicos, especificaciones técnicas y recomendaciones establecidas por el formulador del proceso: adecuación y mantenimiento de la infraestructura física de la Secretaría de Salud, perteneciente a la Gobernación del Departamento de Casanare. Los materiales utilizados en todas las actividades a construir: parte de obra civil, redes, deberán cumplir con los requerimientos técnicos exigidos en las especificaciones propuestas según especificaciones técnicas y anexos técnicos, los materiales serán de primera calidad con certificados y protocolos de calidad. Las obras se ejecutarán bajo las necesidades del informe técnico y se dará estricto cumplimiento a las normas contenidas en el código eléctrico nacional ntc 2050, a la norma colombiana de diseño y construcción sismo resistente NSR 2010.

Las especificaciones técnicas que se tendrán como referencia para la ejecución del objeto del presente proceso serán las emitidas en el pliego de condiciones, en ellas se tendrá en cuenta las especificaciones de los materiales, cantidades y obra por ejecutar; información sobre el personal profesional conformada por la hoja de vida, con sus correspondientes soportes, del siguiente personal profesional mínimo que se relaciona en este numeral. El personal relacionado debe ser contemplado dentro de la nómina del contratista y su costo incluirse dentro de los gastos de administración general del contrato; no obstante, lo anterior, deberá contar igualmente con los profesionales especializados necesarios para garantizar la calidad, seguridad, estabilidad de la obra y el cumplimiento del plazo pactado.

El presente proyecto deberá ejecutarse bajo condiciones técnicas, normativas, ambientales y sociales específicas, acordes con su naturaleza como infraestructura de espacio público urbano y conforme a la normativa vigente aplicable.

Condiciones Normativas y Urbanísticas La ejecución del proyecto deberá dar estricto cumplimiento a lo establecido en: Ley 388 de 1997 – Ley de Desarrollo Territorial. Decreto 1504 de 1998 - Reglamentación del espacio público. Ley 400 de 1997 y Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente - NSR-10 y sus actualizaciones. Ley 361 de 1997 y demás normas sobre accesibilidad universal. Normas técnicas colombianas aplicables (NTC de accesibilidad y

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

espacio público). Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE (para componentes eléctricos y alumbrado).

Condiciones Técnicas de Ejecución

Las obras deberán ejecutarse conforme a: Diseños aprobados. Especificaciones técnicas del proyecto. Normas de calidad de materiales y procedimientos constructivos. Manuales y lineamientos técnicos que adopte la entidad territorial. Se deberá garantizar estabilidad estructural, durabilidad de los materiales, seguridad para los usuarios, accesibilidad universal y correcta instalación de redes eléctricas y alumbrado público.

Condiciones Ambientales y Sociales

Durante la ejecución del proyecto se deberán implementar medidas de manejo ambiental que mitiguen impactos asociados a excavaciones, generación de residuos, ruido y tránsito de maquinaria. Igualmente, se deberá propiciar la adecuada socialización del proyecto con la comunidad beneficiaria, promoviendo la apropiación y el uso adecuado del espacio público intervenido.

6.1. Especificaciones técnicas

Las especificaciones técnicas que se tendrán como referencia para la ejecución del objeto del presente proceso se deberán desarrollar conforme a las cantidades de obra por ejecutar, planos anexos y demás documentos que hacen parte del presente proceso.

Dentro de las actividades que se pretenden adelantar se contemplan:

➤ Actividades preliminares

Las cuales incluyen o tienen dentro de su alcance, el desmonte de cielo raso, desmonte de cubiertas, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de tableta de piso, desmonte de tableros eléctricos, raspado y resane de muros en fachada, dichas actividades, permitirán de manera preliminar contar con las áreas organizadas objeto de intervención.

➤ Instalaciones Hidrosanitarias

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Estas actividades comprenden la instalación de redes hidráulicas y sanitarias en las diferentes áreas, así como de la sustitución de aparatos sanitarios.

➤ Muros, pisos y acabados

Incluyen actividades de aplicación de estuco y pintura en muros afectados en fachada y muros internos, sustitución de enchapes en muros y pisos del área de laboratorios, del patio central y pasillos.

➤ Cielo rasos y cubiertas

Esta actividad incluye:

- Sustitución de cielo rasos del área de laboratorios, del área administrativa, sustitución de cubiertas de la estructura del segundo piso y oficinas del despacho y control de calidad.

➤ Puertas y ventanas

Comprenden actividades de sustitución de puertas y ventanas de las diferentes áreas de la sede, así como de la instalación de rejas de protección para las ventanas de las fachadas.

➤ Instalaciones eléctricas

Esta actividad comprende la instalación, rehabilitación y adecuación de las instalaciones eléctricas del área administrativa y de laboratorios: Incluye la sustitución de tableros de distribución, cortacircuitos, instalación de interruptores, instalación de luminarias de emergencia y convencionales y el suministro e instalación de un kit de paneles solares.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

El proyecto contempla la ejecución de obras de adecuación y mejoramiento, las cuales deberán desarrollarse conforme a los planos aprobados, diseños técnicos, cantidades de obra y normativa vigente aplicable a infraestructura urbana.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

La ejecución de las actividades deberá cumplir con procedimientos constructivos técnicamente adecuados, garantizando estabilidad estructural, durabilidad, seguridad para los usuarios y correcta integración urbana.

Para tales fines deberán tenerse en cuenta las especificaciones técnicas dispuestas en el presupuesto oficial.

Los materiales a emplear deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con la normatividad técnica colombiana vigente.

6.1.2. Pruebas y ensayos

Para el presente proceso no se requiere.

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

El Contratista deberá realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños que la Entidad entregue para la ejecución de las obras objeto de este Contrato. En consecuencia, finalizado el plazo previsto por la Entidad para la revisión de estudios y diseños, si el Contratista no se pronuncia en sentido contrario, se entiende que ha aceptado los estudios y diseños presentados por la Entidad y asume toda la responsabilidad de los resultados para la implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada, con la debida calidad, garantizando la durabilidad, resistencia, estabilidad y funcionalidad de tales obras.

Cualquier modificación y/o adaptación y/o complementación que el Contratista pretenda efectuar a los estudios y diseños deberán ser tramitadas por el Contratista para su aprobación por la Interventoría, sin que ello se constituya en causa de demora en la ejecución del proyecto.

Para el siguiente proceso se Anexan los siguientes documentos:

PRESUPUESTO OFICIAL
PLANOS ARQUITECTÓNICOS
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
MEMORIAS DE CÁLCULO

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ANÁLISIS DEL SECTOR
MATRIZ DE RIESGO
TLC
ANÁLISIS AIU

6.3. Notas técnicas específicas del proyecto

El contratista deberá cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción locales, nacionales e internacionales aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato de construcción.

A continuación, se relacionan las principales normas técnicas que debe cumplir el Contratista en desarrollo del contrato:

ESTRUCTURAS

REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIONES SISMO RESISTENTES,
NORMA SISMO RESISTENTE – NSR10

CÓDIGO DE SOLDADURA PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS, DE LA SOCIEDAD
AMERICANA DE SOLDADURA, AWS D.1.1

CONCRETOS

AMERICAN STANDARDS FOR TESTING AND MATERIALS – ASTM

AMERICAN CONCRETE INSTITUTE – ACI

PUBLICACIONES TÉCNICAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE PRODUCTORES
DE CEMENTO ICO, versión 2001

PUBLICACIONES TÉCNICAS DE LA PORTLAND CEMENT ASSOCIATION – PCA

NTC 174 Especificaciones de los agregados para concreto

NTC 3 318 Producción de concreto

INGENIERIA Y ARQUITECTURA

NTC 45 Coordinación modular de la construcción. Bases, Definiciones y condiciones generales

NTC 121 Cemento Portland. Especificaciones químicas y mecánicas

NTC 321 Cemento Portland. Especificaciones químicas

NTC 1 362 Cemento Portland blanco

NTC 1 977 Compuestos para el curado del hormigón

NTC 4 019 Cal hidratada para mampostería

REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE

GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

RETIE

6.4. Método Constructivo

No aplica al presente proceso

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

En el desarrollo del presente proceso contractual se incorporan criterios de sostenibilidad técnico-ambiental, con el fin de garantizar que las actividades de mantenimiento de la infraestructura física se ejecuten bajo estándares técnicos adecuados y con responsabilidad ambiental. En este sentido, se promoverá el uso eficiente de los recursos, la selección de materiales de calidad y mayor durabilidad, así como la adecuada gestión y disposición de los residuos generados durante las actividades de mantenimiento.

De igual manera, se propenderá por la implementación de soluciones que contribuyan a la optimización del consumo de energía y demás recursos, minimizando los posibles impactos ambientales y asegurando que las intervenciones realizadas prolonguen la vida útil de la infraestructura y favorezcan su operación eficiente y sostenible. Para ello, se contempla, el Plan de Manejo Ambiental – PMA, el cual hace parte integral del presente proceso, el cual deberá ser llevado a cabo por el contratista de acuerdo a los avances durante la ejecución del contrato.

De igual manera, la Subdirección de Control y Calidad Ambiental de Corporinoquia, realizó visita técnica el día 21 de marzo de 2026, a la Carrera 21 # 8-32 del municipio de Yopal, Departamento de Casanare, en donde se realizó la determinación taxonómica dendrométrica y se verificó el estado fitosanitario de ocho (08) individuos vegetales, producto de lo cual se emitió autorización y/o permiso N°500.5.1.26-0110 de fecha 10 julio de 2026 de y Concepto Técnico N°500.8.2-26-09617 de fecha 10 julio de 2026, en donde se Autoriza la Actividad de TALA DE DOS ARBOLES Y SEIS PALMAS. La vigencia de la actividad será de por el término de Un (01) año a partir del recibido de la presente comunicación oficial.

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

1 - Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.
- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

El personal relacionado debe estar contratado o contemplado dentro de la nómina del contratista y su costo debe incluirse dentro de los gastos de administración general del Contrato. Se aclara que los perfiles de los profesionales incluidos en la ejecución del contrato, deben cubrir todo el plazo de ejecución del proyecto.

El personal requerido para la ejecución del objeto contractual del presente proceso es el siguiente:

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

No.	Cargo a desempeñar	Título Profesional	Funciones
1	Director de Obra	Profesional Arquitecto(a) o Ingeniero(a) Civil, con especialización en Gerencia de Proyectos o estructuras.	Representar al Contratista ante la Interventoría y/o Supervisión; dirigir y realizar la ejecución, el control y verificación con el equipo profesional en los aspectos técnicos, administrativos, financieros, contables, jurídicos del objeto contractual y en el cual la organización delegue la responsabilidad del cumplimiento y seguimiento al objeto contractual por medio de este contrato.
2	Residente de Obra	Ingeniero(a) Civil y/o Arquitecto(a)	Profesional encargado del control de calidad, vigilancia directa, y seguimiento permanente de los aspectos técnicos en la obra, administrativos, logísticos y demás actividades necesarias para el desarrollo del objeto contractual y estará bajo la dirección del director de obra.
3	Inspector de Obra	Tecnólogo en obras civiles.	Personal encargado del control de calidad, vigilancia directa, y seguimiento permanente de los aspectos técnicos en la obra, logísticos y demás actividades necesarias para el desarrollo del objeto contractual y estará bajo la dirección del director de obra.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

4	Profesional Ambiental y SST	Profesional en Ingeniería Ambiental y Sanitario, con especialización en gerencia de Seguridad y Salud en el Trabajo	Profesional encargado del control, evaluación y vigilancia directa de los riesgos dentro de la obra, así mismo realizar el seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental.
5	Profesional en Ingeniería eléctrica y/o Ingeniería electromecánica	Profesional en Ingeniería eléctrica y/o ingeniería electromecánica	Personal encargado de la instalación, vigilancia y seguimiento de las actividades necesarias en relación a la parte eléctrica.

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Para la conformación del grupo de trabajo, el proponente deberá tener en cuenta lo dispuesto por la Ley 842 de 2003, mediante la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la Ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesionales auxiliares, se adopta el Código de Ética Profesional y se dictan otras disposiciones, especialmente en el régimen de prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidades establecido en los artículos 44 y 45 de la Ley mencionada anteriormente.

De igual manera, para efectos de acreditación de la condición de Ingeniero y el cómputo de la experiencia específica solicitada se aplicará el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003 que establece: "Para los efectos del ejercicio de la Ingeniería o de alguna de sus profesiones afines o auxiliares, la experiencia profesional solo se computará a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional o del certificado de inscripción profesional, respectivamente.

Para el valor del respectivo contrato y la calidad del servicio a ejecutar, la entidad requiere que los profesionales cuenten con la experiencia idónea en la ejecución de las actividades. Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia. Para el cálculo de la experiencia, se tomará como base años de 360 días y meses de 30 días.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El contratista se obliga a mantener como mínimo al frente de los trabajos, durante el tiempo de ejecución del contrato, al personal profesional y no profesional establecido en este numeral, teniendo en cuenta la cantidad y calidad mínima solicitadas en este pliego.

Nota 1: En los casos en que se exija la acreditación de experiencia profesional y experiencia en calidad de especialista o magister o doctorado u otro título de postgrado, estos tiempos no se exigen por separado, pueden ser traslapados.

Nota 2: Para los cargos referidos anteriormente se aceptará máximo a un profesional o una persona que hará parte del equipo de trabajo del proponente, es decir, no se permitirá que un profesional o persona ofertada ocupe dos o más cargos del equipo de trabajo requerido por la Entidad.

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional para el Cargo	Ofrecido	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Ingeniero(a) civil y/o Arquitecto(a) con especialización en Gerencia de Proyectos o estructuras.		05 años de experiencia	03 años de experiencia
Ingeniero(a) civil y/o Arquitecto(a)		05 años de experiencia	02 años de experiencia
Tecnólogo en Obras Civiles		05 años de experiencia	03 años de experiencia
Ingeniero(a) Ambiental y Sanitario con especialización en Gerencia de Seguridad y Salud en el Trabajo		03 años de experiencia	01 año de experiencia
Ingeniero eléctrico y/o ingeniero electromecánico		05 años de experiencia	03 años de experiencia

❖ **Director de Obra**

Deberá cumplir con los siguientes requisitos de experiencia profesional

1. Experiencia Profesional

Equivale a tener conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas o desarrolladas mediante el ejercicio de una profesión y certificada de cinco (05) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional y

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

hasta el cierre del presente proceso de selección, y cinco (05) años de experiencia como especialistas contados a partir de la fecha de graduación.

2. Experiencia Específica

Acreditar experiencia mínimo de tres (03) años desempeñando el cargo como Director de obra y/o Residente de obra y/o Contratista Principal, acreditando dentro de su experiencia haber laborado en proyectos de adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento y/o construcción y/o remodelación de infraestructura física

Además, debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Hoja de vida en original
- Copia de la cédula de ciudadanía
- Copia del diploma de estudio de pregrado y/o acta de grado
- Copia del diploma de estudio de postgrado y/o acta de grado
- Copia de la tarjeta profesional vigente
- Constancia de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matrícula profesional
- Certificación de experiencia con soportes.
- Certificados de antecedentes fiscales, disciplinarios, judiciales, medidas correctivas, delitos sexuales y certificado REDAM.
- Certificados de no inhabilidades e incompatibilidades
- Dedicación mínima requerida para ejecutar las labores es del 50% del tiempo presente en la ejecución del contrato.

❖ **Residente de Obra**



1.Experiencia Profesional

Equivale a tener conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas o desarrolladas mediante el ejercicio de una profesión y certificada no menor a cinco (05) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional y hasta el cierre del presente proceso de selección.

2.Experiencia Específica

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Acreditar experiencia mínima de dos (02) años desempeñando el cargo como Director de obra y/o Residente de obra, acreditando dentro de su experiencia haber laborado en proyectos de adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento y/o construcción y/o remodelación de infraestructura física.

Además, debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Hoja de vida en original
- Certificación de experiencia con soportes.
- Copia de la cédula de ciudadanía.
- Copia de la Tarjeta profesional vigente.
- Constancia de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matrícula profesional
- Copia del diploma de estudio de pregrado y/o acta de grado.
- Certificación de experiencia con soportes.
- Certificados de antecedentes fiscales, disciplinarios, judiciales, medidas correctivas, delitos sexuales y certificado REDAM.
- Certificados de no inhabilidades e incompatibilidades
- Dedicación mínima requerida para ejecutar las labores es del 100% del tiempo presente en la ejecución del contrato.

❖ **Inspector de Obra**

1.Experiencia Profesional

Equivale a tener conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas o desarrolladas mediante el ejercicio de actividades como Tecnólogo en obras civiles, deberá acreditar experiencia mínima de cinco (05) años. Contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional auxiliar o fecha de grado (según sea el caso) y hasta el cierre del presente proceso de selección.

2.Experiencia Específica

Acreditar experiencia mínima de tres (03) años en la prestación de servicios como inspector de obra, acreditando dentro de su experiencia haber laborado en proyectos de adecuación y/o mejoramiento y/o construcción y/o mantenimiento y/o remodelación de infraestructura física. Dedicación mínima requerida es del 100% de tiempo completo en obra para ejecutar las labores y deberá estar presente cuando la entidad contratante lo requiera.

Además, debe cumplir con los siguientes requisitos:

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

- Hoja de vida en original
- Certificación de experiencia con soportes.
- Copia de la cédula de ciudadanía.
- Copia de la Tarjeta profesional vigente.
- Constancia de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matrícula profesional (si aplica)
- Copia del diploma de estudio y/o acta de grado.
- Certificación de experiencia con soportes.
- Certificados de antecedentes fiscales, disciplinarios, judiciales, medidas correctivas, delitos sexuales y certificado REDAM.
- Certificados de no inhabilidades e incompatibilidades
- Dedicación mínima requerida para ejecutar las labores es del 100% del tiempo presente en la ejecución del contrato.

❖ **Profesional Ambiental y SST**

1.Experiencia Profesional

Equivale a tener conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas o desarrolladas mediante el ejercicio, de una profesión y certificada no menor a tres (03) años, contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y hasta el cierre del presente proceso de selección.

2.Experiencia Específica

Acreditar experiencia mínima de un (01) año en la ejecución de actividades relacionadas con seguridad y salud en el trabajo, acreditando dentro de su experiencia haber laborado en proyectos de adecuación y/o mejoramiento y/o construcción y/o remodelación de infraestructura física. Dedicación mínima requerida es del 100% de tiempo completo en obra para ejecutar las labores y deberá estar presente cuando la entidad contratante lo requiera. Además, deberá contar con licencia de prestación de servicios de seguridad y salud en el trabajo vigente.

Además, debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Hoja de vida en original
- Certificación de experiencia con soportes.
- Copia de la cédula de ciudadanía.
- Copia de la Tarjeta profesional vigente.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

- Constancia de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matrícula profesional
- Copia del diploma de estudio de pregrado y/o acta de grado.
- Copia del diploma de estudio de postgrado y/o acta de grado.
- Certificación de experiencia con soportes.
- Certificados de antecedentes fiscales, disciplinarios, judiciales, medidas correctivas, delitos sexuales y certificado REDAM.
- Certificados de no inhabilidades e incompatibilidades
- Dedicación mínima requerida para ejecutar las labores es del 100% del tiempo presente en la ejecución del contrato.

❖ **Ingeniero eléctrico y/o ingeniero electromecánico**

1. Experiencia Profesional

Equivale a tener conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas o desarrolladas mediante el ejercicio de la profesión en el área de instalaciones eléctricas, mantenimiento eléctrico, redes eléctricas, deberá acreditar experiencia mínima de cinco (05) años. Contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional o fecha de grado (según sea el caso) y hasta el cierre del presente proceso de selección.

2. Experiencia Específica

Acreditar experiencia mínima de tres (03) años en la ejecución de actividades profesionales relacionadas con instalaciones eléctricas, mantenimiento de redes eléctricas, tableros eléctricos, sistemas de iluminación y demás componentes eléctricos en obras civiles o de infraestructura. Dedicación mínima requerida es del 100% de tiempo completo en obra para ejecutar las labores y deberá estar presente cuando la entidad contratante lo requiera.

Además, debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Hoja de vida en original
- Certificación de experiencia con soportes.
- Copia de la cédula de ciudadanía.
- Copia de la Tarjeta profesional vigente.
- Constancia de vigencia y antecedentes disciplinarios de la matrícula profesional
- Copia del diploma de estudio de pregrado y/o acta de grado.
- Certificación de experiencia con soportes.
- Certificados de antecedentes fiscales, disciplinarios, judiciales, medidas correctivas, delitos sexuales y certificado REDAM.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

- Certificados de no inhabilidades e incompatibilidades
- Dedicación mínima requerida para ejecutar las labores es del 100% del tiempo presente en la ejecución del contrato.

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

El contratista durante la ejecución del contrato debe contar con el equipo necesario, y aquel complementario que estime pertinente (herramienta menor, etc.), para cumplir con el programa de trabajo y de inversiones, el cual debe ser aprobado por la interventoría.

El contratista deberá operar con los frentes de trabajo que se requiera para este proyecto, con el fin de atender las necesidades en el menor tiempo posible.

También será obligación del Contratista realizar el mantenimiento y adecuación de las áreas locativas de la secretaria de salud, de conformidad con los análisis que al respecto sean establecidos por la Interventoría y la Supervisión del Contrato.

El equipo puesto a disposición de la ejecución de la obra sólo podrá ser retirado, acorde con las necesidades del servicio, cuando se ejecute en su totalidad el ítem contenido en el Formulario de Presupuesto Oficial, en el cual se hace uso de este equipo, previa autorización por parte del Interventor y/o la Supervisión del Contrato.

El contratista debe tener los elementos necesarios para el manejo en alturas tanto en equipo como en personal. El andamio colgante está incluido dentro de cada uno de los análisis.

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

1. Herramienta menor
2. Equipo para trabajo en alturas (cubiertas)
3. Elementos de Protección Personal (EPP)

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Petrioriente Ingeniería S.A.S.

Entre sus productos ofrecen: Subbase Tipo INVIAS, Base granular tipo INVIAS, Triturado

1", triturado $\frac{3}{4}$ ", triturado $\frac{1}{2}$ ", Arena triturada, Arena Lavada, Piedra Filtro de $\frac{3}{4}$ a 3" limpia,

Piedra Filtro de 2 $\frac{1}{2}$ a 4" limpia, Crudo de río, Crudo de stock, Piedra Gavión, Mezcla

asfáltica Tipo MDC-2.

- Licencia ambiental: Expediente Corporinoquia No 500.19.12-067 con Licencias

ambientales No. 500.41.12-0786 de 13 de junio 2012, Licencia ambiental No. 500.41.13-1066 de 22 agosto 2013, Licencia ambiental No. 500.36.18-0372 14 marzo de 2018, Licencia ambiental No. 500.36.180767 05 junio 2018 expedido por Corporinoquia.

- Título y registro minero: No IH3-08021 de 10 de marzo de 2010 (Agencia Nacional de Minería) RMN IH3-08021.

Agregados Crasurca S.A.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

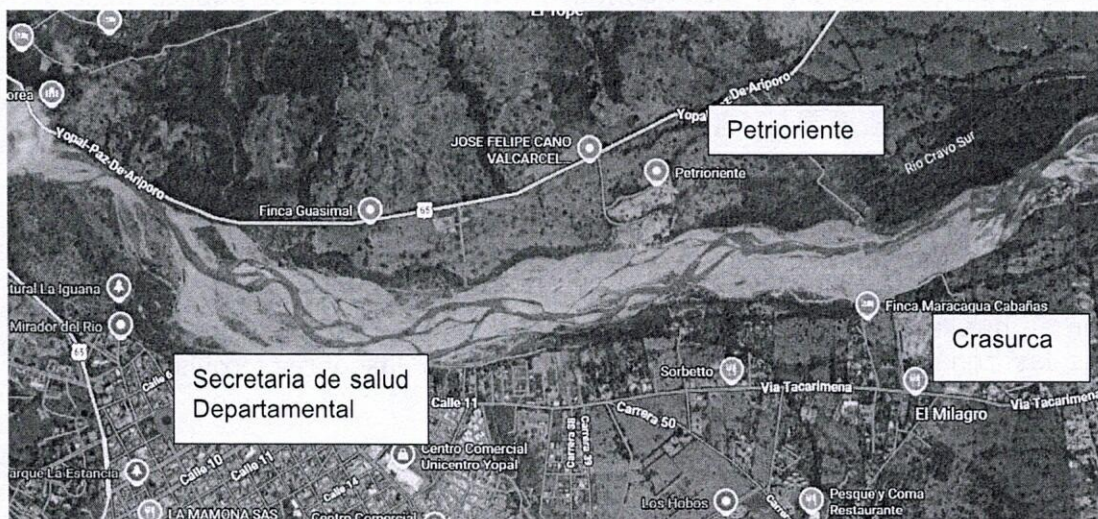
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Licencia ambiental: Expediente Corporinoquia No 97-158.

- Título y registro minero: No 20804 de 04 de junio de 1997 (Agencia Nacional de Minería) RMN GGON-02.

La selección definitiva de la fuente de materiales quedará a criterio del contratista, en función de las condiciones de suministro y disponibilidad durante la etapa constructiva. En este sentido, el presente documento adopta una distancia promedio entre las canteras, con el fin de considerar de manera integral el abastecimiento; a continuación, en la Tabla se presenta el promedio de las distancias estimadas en el frente de obra.

DISTANCIA A LAS FUENTES DE MATERIAL RECOMENDA			
FUENTE O SITIO	TIPO DE MATERIAL	TOTAL, KM: PAVIMENTADOS	
CANtera PETRIORIENTE	Crudo de Rio, Arena, Subbase, Base granular, Triturado	6.4 km	0.3 km
CANtera CRASURCA	Crudo de Rio, Arena; Subbase, Base granular, Triturado	3.2 km	0.3 km



REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

11. OBRAS PROVISIONALES

Durante su permanencia en la obra serán a cargo del constructor, la construcción, mejoramiento y conservación de las obras provisionales o temporales que no forman parte integrante del proyecto, tales como vías provisionales, vías de acceso y vías internas de explotación a las fuentes de materiales así como: las obras necesarias para la recuperación morfológica cuando se haya explotado por el constructor a través de las autorizaciones temporales; y las demás que considere necesarias para el buen desarrollo de los trabajos, cercas, oficinas, bodegas, talleres y demás edificaciones provisionales con sus respectivas instalaciones, depósitos de combustibles, lubricantes y explosivos, de propiedades y bienes de la Entidad o de terceros que puedan ser afectados por razón de los trabajos durante la ejecución de los mismos, y en general toda obra provisional relacionada con los trabajos.

En caso de que sea necesario el Proponente dispondrá de las zonas previstas para ejecutar la obra y la obtención de lotes o zonas necesarias para construir sus instalaciones, las cuales estarán bajo su responsabilidad.

Adicionalmente, correrán por su cuenta los trabajos necesarios para no interrumpir el servicio en las vías públicas usadas por él o en las vías de acceso cuyo uso comparta con otros contratistas.

El Proponente deberá tener en cuenta el costo correspondiente a los permisos y a las estructuras provisionales que se requieran cuando, de conformidad con el proyecto cruce o interfiera corrientes de agua, canales de desagüe, redes de servicios públicos, etc. En el caso de interferir redes de servicios públicos, estos costos serán reconocidos mediante aprobación de precios no previstos, incluidos en las correspondientes actas de obra aprobadas por el Interventor. Para lo anterior deberá tramitar la correspondiente aprobación de los precios no previstos del proyecto ante el ordenador, y en los casos que se requiera el permiso correspondiente ante la autoridad competente.

A menos que se hubieran efectuado otros acuerdos, el proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá retirar todas las obras provisionales a la terminación de los trabajos y dejar las zonas en el mismo estado de limpieza y orden en que las encontró. Así mismo, será responsable de la desocupación de todas las zonas que le fueron suministradas para las obras provisionales y permanentes.

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

En caso de que sea necesario, el Proponente dispondrá de las zonas previstas para ejecutar la obra y la obtención de lotes o zonas necesarias para construir sus instalaciones, las cuales estarán bajo su responsabilidad.

Adicionalmente, correrán por su cuenta los trabajos necesarios para no interrumpir el servicio en las vías públicas usadas por él o en las vías de acceso cuyo uso comparta con otros contratistas.

El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá retirar todas las obras provisionales a la terminación de los trabajos y dejar las zonas en el mismo estado de limpieza y orden en que las encontró.

El contratista deberá tener en cuenta lo necesario para el manejo en alturas y la protección para los transeúntes por lo que la obra se realizará en fachadas principales de la sede a intervenir.

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Dentro de la conformación del presupuesto oficial, los costos asociados con la señalización requerida para la adecuada ejecución de las actividades objeto del presente contrato, se encuentran contemplados dentro del componente del AIU, dichos costos, deberán ser asumidos por el contratista dentro del porcentaje establecido para el componente de Administración, sin que se genere un reconocimiento económico adicional.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

En cumplimiento de la normativa establecida y requerida para la ejecución de los contratos, La Gobernación de Casanare, siempre ha propendido por el cumplimiento de todos los requisitos establecidos en la ley, en cuanto a autorizaciones, permisos y licencias.

Para el presente proceso de selección, no se requiere cumplir con permisos, licencias y autorizaciones para su debida ejecución, los cuales se encuentran estipulados en el artículo 8 de la Ley 810 de 2003.

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para las actividades a ejecutar en el proyecto se tendrá en cuenta la normatividad siguiente:

- Especificaciones técnicas del NSR 10 (Según decreto No. 926 – de 2010). Su actualización.
- Decreto 340 de 13 de febrero de 2012. Su actualización decreto 945 del 5 de junio 2017.
- Normas técnicas colombianas NTC
- Se puede referenciar como documento de consulta el manual de Especificaciones Técnicas de Construcción de la secretaria de Infraestructura de la Gobernación de Casanare.
- Las Especificaciones del proyecto en general ya sea específicas o Particulares expresadas en los planos y/o referenciadas están en un documento anexo, las cuales son de estricto cumplimiento por el proponente favorecido para el buen desarrollo del proyecto. VER ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS.
- En materia ambiental, el contratista deberá adoptar las acciones contempladas en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto, particularmente aquellas relacionadas con la mitigación de impactos generados durante la ejecución de la obra y con el manejo adecuado de los residuos de construcción y demolición (RCD), de conformidad con lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017.
- De igual manera, deberá acatar las disposiciones en materia de seguridad y salud en el trabajo establecidas en el Decreto 1072 de 2015, garantizando la utilización de elementos de protección personal, la implementación de señalización preventiva y la generación de condiciones seguras tanto para el personal operativo como para la comunidad ubicada en el área de influencia.
- La interventoría efectuará el control y seguimiento continuo al cumplimiento de estas disposiciones técnicas, verificando que el desarrollo del proyecto se lleve a cabo bajo criterios de calidad, seguridad y sostenibilidad.

15. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

COMPONENTES DEL AIU

El cálculo del AIU debe contener todos los costos de administración en los que puede incurrir la organización del contratista para poder desarrollar la obra, los imprevistos y la utilidad o beneficio económico que pretende percibir por la ejecución del trabajo. EL VALOR DEL AIU DEBERÁ SER EXPRESADO ÚNICAMENTE EN PORCENTAJE (%) Y NO EN PESOS Y DEBERÁ CONSIGNARLO

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

EN LA PROPUESTA ECONÓMICA (ADMINISTRACIÓN (A), IMPREVISTOS (I) Y UTILIDAD (U)). Definiendo claramente el porcentaje de administración, imprevistos y utilidad.

El interesado cuando este elaborando la propuesta debe tener en cuenta que dentro del porcentaje de AIU se deben incluir todos los costos indirectos que procedan durante la etapa precontractual y durante la etapa de ejecución del contrato, impuestos y/o contribuciones locales o nacionales que se encuentren vigentes a cargo del contratista, gastos de administración, contribuciones, imprevistos, riesgos y la utilidad del contratista, gestión socio-ambiental, etc.

1. Costos de Administración

- A. Administración Central: Sueldos y prestaciones de la dirección (profesionales, administrativos y técnicos), asesorías, gastos de representación, Gastos de Oficina (arriendos, dotación, papelería, pago de servicios públicos, comunicaciones) y transporte.
- B. Administración de la Obra: Sueldos y prestaciones del personal vinculado directamente a la obra. (Residente, administración, técnico, Inspectores, oficinistas, conductores, contador, almacenista), Gastos de Oficina (Valla, dotaciones, servicios públicos, papelería y copias), transporte.
- C. Gastos legales, jurídicos y tributarios: preparación de propuestas, pólizas, impuestos (estampillas).
- D. Costos de Financiación: Magnitud de la obra, plazo de ejecución dos (02) meses y quince (15) días, forma de pago, condiciones económicas del contratista.

2. Imprevistos

Este porcentaje correspondiente a imprevistos es una estimación del valor del contrato destinada a cubrir el riesgo propio o un porcentaje destinado a cubrir los gastos que surjan y que no fueron previstos, lo cual es normal e inherente de todo contrato de construcción.

Reserva para cubrir gastos de circunstancias que no se pueden prever pero que pueden presentarse, por ejemplo, para cubrir riesgos que puedan presentarse en el contrato. Gastos que no sean susceptibles de reclamo, alzas de precios que no sean cubiertas por los sistemas de reajustes previstos, etc.

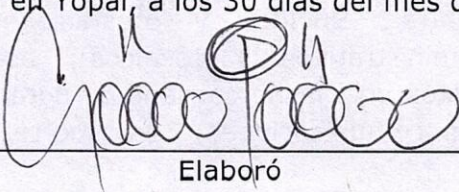
REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

3. Utilidad

Es la ganancia esperada por el proponente y/o contratista. El valor del AIU oficial de referencia fue calculado por el que presenta el proyecto teniendo en cuenta todos los gastos administrativos precontractuales y durante la ejecución de las obras, los posibles imprevistos, riesgos y por supuesto la utilidad del contratista. Dentro del porcentaje de AIU se debe incluir todos los costos indirectos que proceden durante la etapa precontractual y durante la etapa de ejecución del contrato, impuestos y/o contribuciones locales o nacionales que se encuentren vigentes a cargo del contratista, gastos de administración, contribuciones, imprevistos, riesgos y la utilidad del contratista seleccionado, gestión socio – ambiental, etc.

En constancia, se firma en Yopal, a los 30 días del mes de julio 2026.


Elaboró

REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO
DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE
CASANARE
GOBERNACIÓN DE CASANARE