

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.01 Desmante cubiertas asbesto cemento con transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3000	4,108.00	1,232.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0500	99,170.00	4,959.00
				6,191.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.3000	41,075.00	12,323.00
				12,323.00

Transporte

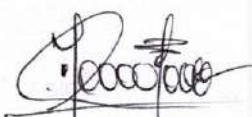
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				18,514.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	18,514.00	4,999.00
.Imprevistos	%	2.0000	18,514.00	370.00
.Utilidad	%	5.0000	18,514.00	926.00
				6,295.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 24,809.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

2

CAPITULO

I AREA I

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.02 Raspado y resane superficie muro fachada a grandes alturas (andamio colgante)

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.1000	100.00	10.00
Cemento gris	kg	0.1500	614.00	92.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.0350	3,130.00	110.00
				212.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio colgante plataforma 3 x 0.75 m	HR	0.2222	11,113.00	2,469.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2222	4,108.00	913.00
				3,382.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.2222	41,075.00	9,127.00
				9,127.00

Transporte

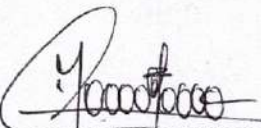
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	12,721.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	12,721.00	3,435.00
.Imprevistos	%	2.0000	12,721.00	254.00
.Utilidad	%	5.0000	12,721.00	636.00
				4,325.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 17,046.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.03 Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acido desmanchador muriatico	gal	0.0238	32,933.00	784.00
Agua para obra	l	15.0000	100.00	1,500.00
Jabon industrial neutro	l	0.0050	10,694.00	53.00
				2,337.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. KK	HR	0.1000	3,373.00	337.00
Hidrolavadora 5 HP	HR	0.0500	12,656.00	633.00
				970.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla KK (Aseo)	h	0.1000	33,728.00	3,373.00
				3,373.00

Transporte

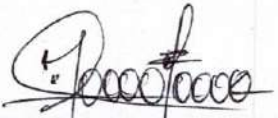
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				6,680.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	6,680.00	1,804.00
.Imprevistos	%	2.0000	6,680.00	134.00
.Utilidad	%	5.0000	6,680.00	334.00
				2,272.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,952.00**


Elaboró: NESTOR ALFONSO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

4

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.04 Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco diamantado 7" corte concreto	und	0.0100	52,254.00	523.00
				523.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2000	2,054.00	411.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.5000	4,431.00	2,216.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0100	99,170.00	992.00
				3,619.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2000	41,075.00	8,215.00
				8,215.00

Transporte

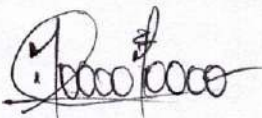
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	12,357.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	12,357.00	3,336.00
.Imprevistos	%	2.0000	12,357.00	247.00
.Utilidad	%	5.0000	12,357.00	618.00
				4,201.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 16,558.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.05 Desmonte de cielo raso con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				3,626.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 20,056.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	20,056.00	5,415.00
.Imprevistos	%	2.0000	20,056.00	401.00
.Utilidad	%	5.0000	20,056.00	1,003.00
				6,819.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 26.875.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.06 Desmonte marcos y puertas sin transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3300	4,108.00	1,356.00
				1,356.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.3300	41,075.00	13,555.00
				13,555.00

Transporte

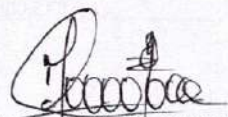
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				14,911.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	14,911.00	4,026.00
.Imprevistos	%	2.0000	14,911.00	298.00
.Utilidad	%	5.0000	14,911.00	746.00
				5,070.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,981.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 7

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACIÓN, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.07 Desmonte flanche metalico

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2500	4,108.00	1,027.00
				1,027.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2500	41,075.00	10,269.00
				10,269.00

Transporte

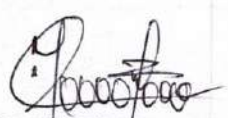
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				11,296.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	11,296.00	3,050.00
.Imprevistos	%	2.0000	11,296.00	226.00
.Utilidad	%	5.0000	11,296.00	565.00
				3,841.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 15,137.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 8

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.08 Desmontaje y traslado a bodega de luminaria

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.2500	6,395.00	1,599.00
				1,599.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.2500	63,953.00	15,988.00
				15,988.00

Transporte

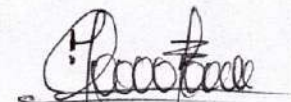
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	3,858.00	193.00
				193.00

Total Directos: 17,780.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	17,780.00	4,801.00
.Imprevistos	%	2.0000	17,780.00	356.00
.Utilidad	%	5.0000	17,780.00	889.00
				6,046.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 23,826.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 9

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.09 Desmonte de ventanas, con transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	4,108.00	616.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0600	99,170.00	5,950.00
				6,566.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1500	41,075.00	6,161.00
				6,161.00

Transporte

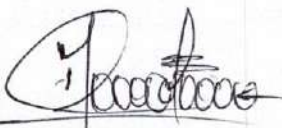
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				12,727.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	12,727.00	3,436.00
.Imprevistos	%	2.0000	12,727.00	255.00
.Utilidad	%	5.0000	12,727.00	636.00
				4,327.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 17,054.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 10

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.10 Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	1,395,528.00	2,372.00
				2,372.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,892.00	789.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				4,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

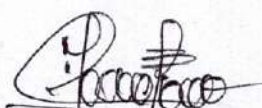
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,217.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	23,217.00	6,269.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,217.00	464.00
.Utilidad	%	5.0000	23,217.00	1,161.00
				7,894.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,111.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 11

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.11 Desmonte tableros electricos

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.3333	6,395.00	8,526.00
				8,526.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.3333	63,953.00	85,269.00
				85,269.00

Transporte

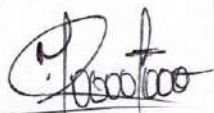
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				93,795.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	93,795.00	25,325.00
.Imprevistos	%	2.0000	93,795.00	1,876.00
.Utilidad	%	5.0000	93,795.00	4,690.00
				31,891.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 125,686.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,1.12 Desmonte aparatos sanitarios

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1700	4,108.00	698.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.1000	99,170.00	9,917.00
				10,615.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1700	41,075.00	6,983.00
				6,983.00

Transporte

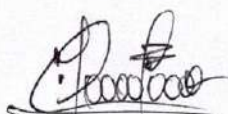
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				17,598.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	17,598.00	4,751.00
.Imprevistos	%	2.0000	17,598.00	352.00
.Utilidad	%	5.0000	17,598.00	880.00
				5,983.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 23,581.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,2.01 Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0012	72,440.00	87.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0010	150,290.00	150.00
Tubo PVC sanitario de 2"	m	1.0500	18,302.00	19,217.00
Union sanitaria PVC 2 "	und	0.1667	3,711.00	619.00
				20,073.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.1905	4,842.00	922.00
				922.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1905	48,421.00	9,224.00
				9,224.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				30,219.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	30,219.00	8,159.00
.Imprevistos	%	2.0000	30,219.00	604.00
.Utilidad	%	5.0000	30,219.00	1,511.00
				10,274.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **40,493.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 14

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,2.02 Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0037	72,440.00	268.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0031	150,290.00	466.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.0500	38,451.00	40,374.00
Union sanitaria PVC 4"	und	0.1667	10,758.00	1,793.00
				42,901.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2286	4,842.00	1,107.00
				1,107.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2286	48,421.00	11,069.00
				11,069.00

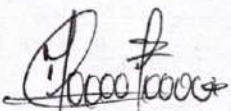
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				55,077.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	55,077.00	14,871.00
.Imprevistos	%	2.0000	55,077.00	1,102.00
.Utilidad	%	5.0000	55,077.00	2,754.00
				18,727.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 73,804.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 15

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES SANITARIAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,2.03 Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 45°-1/8 C x C PVC 2"	und	1.0000	5,510.00	5,510.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 2"	und	1.0000	4,611.00	4,611.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0120	72,440.00	869.00
Sifon sanitario con tapon 2" 180° C x C	und	1.0000	12,465.00	12,465.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0095	150,290.00	1,428.00
Tubo PVC sanitario de 2"	m	1.3000	18,302.00	23,793.00
				48,676.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	0.6667	5,794.00	3,863.00
				3,863.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	0.6667	57,939.00	38,628.00
				38,628.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 91,167.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	91,167.00	24,615.00
.Imprevistos	%	2.0000	91,167.00	1,823.00
.Utilidad	%	5.0000	91,167.00	4,558.00
				30,996.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 122,163.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,3.01 Punto agua fría PVC 1/2"

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	617.00	1,234.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	4,633.00	2,317.00
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	3.0000	894.00	2,682.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	2,294.00	2,294.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	72,440.00	2,898.00
Niple H.G. agua Ø 1/2" x 2" rosca/rosca	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	150,290.00	6,012.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	717.00	717.00
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	4,086.00	6,129.00
				25,759.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	4,842.00	6,456.00
				6,456.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	48,421.00	64,560.00
				64,560.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				96,775.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administración	%	27.0000	96,775.00	26,129.00
.Imprevistos	%	2.0000	96,775.00	1,936.00
.Utilidad	%	5.0000	96,775.00	4,839.00
				32,904.00

Redondeo : 0

Elaboró: NESTOR CASTRO
A38902013-9434456
ARQUITECTO

Valor Unitario Total **129,679.00**

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,3.02 Espejo baño en plata 5 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Lamina de espejo baño en plata 5 mm (2.40 x 3.30 m)	m ²	1.0200	122,160.00	124,603.00
Silicona para policarbonato o acrílico sello de juntas Cartucho 300 ml	und	0.1250	46,827.00	5,853.00
				130,456.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HTR	0.8000	4,842.00	3,874.00
				3,874.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.8000	48,421.00	38,737.00
				38,737.00

Transporte

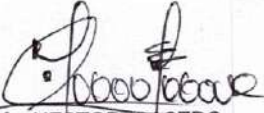
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				173,067.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	173,067.00	46,728.00
.Imprevistos	%	2.0000	173,067.00	3,461.00
.Utilidad	%	5.0000	173,067.00	8,653.00
				58,842.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **231,909.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 1 AREA I

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,3.03 Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	601,523.00	601,523.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	712,213.00	712,213.00
				1,313,736.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	3,858.00	15,046.00
				15,046.00

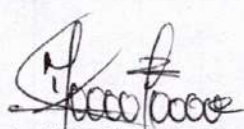
Total Directos: 1,328,782.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	1,328,782.00	358,771.00
.Imprevistos	%	2.0000	1,328,782.00	26,576.00
.Utilidad	%	5.0000	1,328,782.00	66,439.00
				451,786.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 1,780,568.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,3.04 Tubería presión PVC RDE 21 3/4". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0005	72,440.00	36.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0004	150,290.00	60.00
Tubo presión RDE 21 PVC 3/4 "	m	1.0000	5,054.00	5,054.00
Union presión PVC 3/4"	und	0.1667	906.00	151.00
				5,301.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.0701	48,421.00	3,394.00
				3,394.00

Transporte

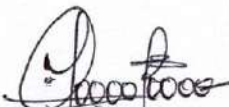
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				8,695.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	8,695.00	2,348.00
.Imprevistos	%	2.0000	8,695.00	174.00
.Utilidad	%	5.0000	8,695.00	435.00
				2,957.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **11,652.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 21

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,3.05 Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0004	72,440.00	29.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0003	150,290.00	45.00
Tubo presion RDE 9 PVC 1/2 "	m	1.0000	5,716.00	5,716.00
Union presion PVC 1/2"	und	0.1667	575.00	96.00
				5,886.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.0523	48,421.00	2,532.00
				2,532.00

Transporte

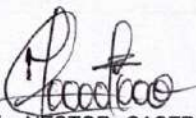
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				8,418.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	8,418.00	2,273.00
.Imprevistos	%	2.0000	8,418.00	168.00
.Utilidad	%	5.0000	8,418.00	421.00
				2,862.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **11,280.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO APARATOS SANITARIOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,4.01 Sanitario elongado una pieza blanco. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acople metal sanitario 40 cm 1/2" x 7/8"	und	1.0000	20,450.00	20,450.00
Cemento blanco	kg	0.5000	2,187.00	1,094.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1000	4,633.00	463.00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	und	1.0000	18,333.00	18,333.00
Sanitario montecarlo blanco una pieza, corona o similar	und	1.0000	666,267.00	666,267.00
				706,607.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.6000	4,842.00	7,747.00
				7,747.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.6000	48,421.00	77,474.00
				77,474.00

Transporte

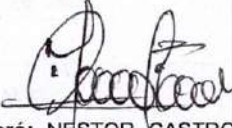
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				791,828.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	791,828.00	213,794.00
.Imprevistos	%	2.0000	791,828.00	15,837.00
.Utilidad	%	5.0000	791,828.00	39,591.00
				269,222.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,061,050.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO APARATOS SANITARIOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.4.02 Lavamanos con pedestal avanti con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acople 1/2 x 1/2 de 40 cm en acero para lavamanos y lavaplatos	und	1.0000	25,320.00	25,320.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1500	4,633.00	695.00
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar	und	1.0000	36,181.00	36,181.00
Lavamanos con pedestal avanti blanco de Corona	und	1.0000	168,900.00	168,900.00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	und	1.0000	18,333.00	18,333.00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	und	1.0000	35,687.00	35,687.00
				285,116.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.8300	4,842.00	8,861.00
				8,861.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.8300	48,421.00	88,610.00
				88,610.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				382,587.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	382,587.00	103,298.00
.Imprevistos	%	2.0000	382,587.00	7,652.00
.Utilidad	%	5.0000	382,587.00	19,129.00
				130,079.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 512,666.00


 Elaboró: NESTOR CASTRO
 A33902013-9434456
 ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 24

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO APARATOS SANITARIOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.4.03 Orinal mediano entrada superior arrecife o similar con griferia tradicional cromo. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Desague sifon lavamanos - orinal	und	1.0000	23,970.00	23,970.00
Griferia orinal tradicional cromo	und	1.0000	175,200.00	175,200.00
Orinal mediano entrada superior blanco corona o similar	und	1.0000	318,267.00	318,267.00
				517,437.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.8300	4,842.00	8,861.00
				8,861.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.8300	48,421.00	88,610.00
				88,610.00

Transporte

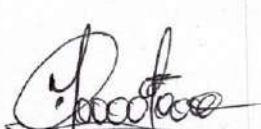
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				614,908.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	614,908.00	166,025.00
.Imprevistos	%	2.0000	614,908.00	12,298.00
.Utilidad	%	5.0000	614,908.00	30,745.00
				209,068.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 823,976.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 25

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO APARATOS SANITARIOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.4.04 Division baños en acero inoxidable Cal 18. Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Divisiones sanitarias a piso 1600 - acero inoxidable Cal 18	m²	1.0000	930,000.00	930,000.00
				930,000.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	1.8000	7,816.00	14,069.00
				14,069.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	1.8000	78,157.00	140,683.00
				140,683.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.6600	3,858.00	2,546.00
				2,546.00

Total Directos: 1,087,298.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	1,087,298.00	293,570.00
.Imprevistos	%	2.0000	1,087,298.00	21,746.00
.Utilidad	%	5.0000	1,087,298.00	54,365.00
				369,681.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 1,456,979.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.5.01 Sello de juntas, dilataciones, fisuras horizontales prom. 1*1 cm con sikaflex-1CSL o similar

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Sikaflex-401 Pavement SL cartucho 300 ml	und	0.3300	59,359.00	19,588.00
				19,588.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1000	4,108.00	411.00
				411.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1000	41,075.00	4,108.00
				4,108.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				24,107.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	24,107.00	6,509.00
.Imprevistos	%	2.0000	24,107.00	482.00
.Utilidad	%	5.0000	24,107.00	1,205.00
				8,196.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 32,303.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 27

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.02 Corte en concreto

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	40.0000	100.00	4,000.00
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0067	1,395,528.00	9,350.00
				13,350.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora concreto sin disco - piso	HR	0.4000	22,447.00	8,979.00
				8,979.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.0830	41,075.00	3,409.00
				3,409.00

Transporte

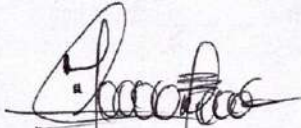
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				25,738.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	25,738.00	6,949.00
.Imprevistos	%	2.0000	25,738.00	515.00
.Utilidad	%	5.0000	25,738.00	1,287.00
				8,751.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **34,489.00**


 Elaboró: NESTOR CASTRO
 A33902013-9434456
 ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 28

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.03 Impermeabilizacion con manto asfáltico con refuerzo en polietileno liso 3 mm.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Gas natural 40 lb	und	0.0140	52,000.00	728.00
Manto asfáltico con refuerzo en polietileno liso e = 3 mm	m²	1.1000	40,418.00	44,460.00
				45,188.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7500	4,108.00	3,081.00
Soplete	HR	0.2300	10,000.00	2,300.00
				5,381.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7500	41,075.00	30,806.00
				30,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0300	3,858.00	116.00
				116.00

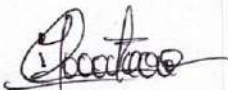
Total Directos: 81,491.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	81,491.00	22,003.00
.Imprevistos	%	2.0000	81,491.00	1,630.00
.Utilidad	%	5.0000	81,491.00	4,075.00
				27,708.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 109,199.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 29

CAPITULO I AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.04 Estuco plástico muros. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Estuco acrílico para interiores y exteriores	gal	0.2500	29,642.00	7,411.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.0250	3,130.00	78.00
				7,489.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC est.rem	HR	0.1560	6,822.00	1,064.00
				1,064.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC (Pintura) (estucador y rematador)	h	0.1560	68,224.00	10,643.00
				10,643.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				19,196.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,196.00	5,183.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,196.00	384.00
.Utilidad	%	5.0000	19,196.00	960.00
				6,527.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **25,723.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 30

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.05 Pintura epoxica para muros (dos manos)

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.1250	3,130.00	391.00
Sika Guard 68 brillante * 7.3 kg	kg	0.3200	111,208.00	35,587.00
Thinner	gal	0.0320	47,630.00	1,524.00
				37,502.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.4000	5,689.00	2,276.00
				2,276.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.4000	56,885.00	22,754.00
				22,754.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				62,532.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	62,532.00	16,884.00
.Imprevistos	%	2.0000	62,532.00	1,251.00
.Utilidad	%	5.0000	62,532.00	3,127.00
				21,262.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **83,794.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 31

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.06 Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	5,689.00	1,264.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	3,858.00	1.00
				1.00

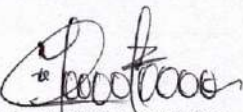
Total Directos:	19,098.00
-----------------	-----------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,098.00	5,156.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,098.00	382.00
.Utilidad	%	5.0000	19,098.00	955.00
				6,493.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total	25,591.00
----------------------	------------------


 Elaboró: NESTOR CASTRO
 A33902013-9434456
 ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 32

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.07 Piso ceramica 60x60 cm trafico comercial ref spada de cerámica Italia o similar

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	2,044.00	8,176.00
Piso ceramica 60x60 cm trafico comercial ref spada de cerámica Italia o similar	m²	1.0000	42,571.00	42,571.00
				50,907.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	4,108.00	2,876.00
				2,876.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.7000	41,075.00	28,753.00
				28,753.00

Transporte

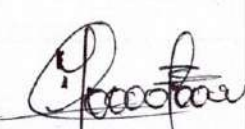
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0137	3,858.00	53.00
				53.00

Total Directos: 82,589.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	82,589.00	22,299.00
.Imprevistos	%	2.0000	82,589.00	1,652.00
.Utilidad	%	5.0000	82,589.00	4,129.00
				28,080.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 110,669.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 33

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.08 Enchape de piso en ceramica antideslizante 45 x 45

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	2.0000	100.00	200.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.2500	6,911.00	1,728.00
Ceramica piso antideslizante 45 x 45 cm C2	m²	1.0500	40,933.00	42,980.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.6000	2,044.00	7,358.00
				52,266.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6667	4,108.00	2,739.00
				2,739.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6667	41,075.00	27,385.00
				27,385.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	82,390.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	82,390.00	22,245.00
.Imprevistos	%	2.0000	82,390.00	1,648.00
.Utilidad	%	5.0000	82,390.00	4,120.00
				28,013.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 110,403.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 34

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.09 Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Aln 315 persiana fija mate	m	4.5000	7,855.00	35,348.00
Angulo para chapetas 1 x 1/8" Crudo	m	4.3000	2,111.00	9,077.00
Canal de 3 x 1" con una aleta mate	m	4.0000	15,882.00	63,528.00
Jamba para persiana fija	m	1.5000	5,853.00	8,780.00
Remache 5,32 x 1/2" corto	und	8.0000	40.00	320.00
Silicona blanca cartucho 280/300 ml	und	0.5000	15,351.00	7,676.00
Tornillo 8 x 3/4" tipo Pan Ram	und	2.0000	76.00	152.00
Tubular liso de 2 x 1"	m	4.0000	14,787.00	59,148.00
				184,029.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	2.8000	5,136.00	14,381.00
				14,381.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	2.8000	51,359.00	143,805.00
				143,805.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				342,215.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	342,215.00	92,398.00
.Imprevistos	%	2.0000	342,215.00	6,844.00
.Utilidad	%	5.0000	342,215.00	17,111.00
				116,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **458,568.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 36

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.5.10 Muro dry-wall doble cara e=1/2".

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta de papel rollo 5x75 m para juntas dry wall o 2"	und	0.0500	9,572.00	479.00
Intervinil	gal	0.0800	56,548.00	4,524.00
Masilla para juntas dry wall x 1 Gal x 5.6 kg	und	0.0800	66,618.00	5,329.00
Perfil Canal base 90 2.44 Cal. 26	und	0.8200	8,182.00	6,709.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.7100	4,306.00	3,057.00
Placa de yeso gyplac e=1/2" (1.22 x 2.44 m)	und	0.7047	49,305.00	34,745.00
Tornillo cabeza lenteja punta broca 8 x 1/2"	und	4.0000	33.00	132.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	2.0000	39.00	78.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	27.0000	38.00	1,026.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0800	84,036.00	6,723.00
				62,802.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0959	4,842.00	5,306.00
				5,306.00

Mano de Obra

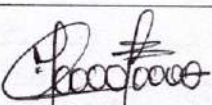
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.0959	48,421.00	53,065.00
				53,065.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	121,173.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	121,173.00	32,717.00
.Imprevistos	%	2.0000	121,173.00	2,423.00
.Utilidad	%	5.0000	121,173.00	6,059.00
				41,199.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **162,372.00**

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 39

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.5.12 Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta chapada en aluminio y vidrio 4 mm parte superior incluye chapa	m²	1.0000	342,283.00	342,283.00
				342,283.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.6000	5,136.00	8,218.00
				8,218.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpintería de madera)	h	1.6000	51,359.00	82,174.00
				82,174.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				432,675.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	432,675.00	116,822.00
.Imprevistos	%	2.0000	432,675.00	8,654.00
.Utilidad	%	5.0000	432,675.00	21,634.00
				147,110.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 579,785.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 38

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,5.11 Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.5000	100.00	350.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	6,911.00	2,419.00
Cemento blanco	kg	0.8000	2,187.00	1,750.00
Enchape pared blanco 25x35 cm de corona o similar	m²	1.0500	29,700.00	31,185.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.1500	2,044.00	6,439.00
				42,143.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8350	4,108.00	3,430.00
				3,430.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.8350	41,075.00	34,298.00
				34,298.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0132	3,858.00	51.00
				51.00

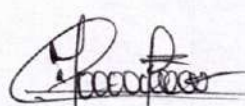
Total Directos: 79,922.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	79,922.00	21,579.00
.Imprevistos	%	2.0000	79,922.00	1,598.00
.Utilidad	%	5.0000	79,922.00	3,996.00
				27,173.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 107,095.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 40

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.6.01 Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	1.5000	523.00	785.00
Teja eternit ondulada No.8	und	0.5000	53,120.00	26,560.00
Transporte de materiales - t	t	0.0134	3,858.00	52.00
				27,397.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.6000	248.00	397.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.5333	2,054.00	1,095.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0500	7,118.00	356.00
				1,848.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	41,075.00	21,905.00
				21,905.00

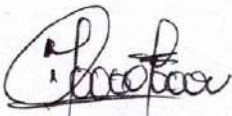
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				51,150.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	51,150.00	13,811.00
.Imprevistos	%	2.0000	51,150.00	1,023.00
.Utilidad	%	5.0000	51,150.00	2,558.00
				17,392.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 68,542.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 41

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1.6.02 Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0200	11,737.00	235.00
Lamina galvanizada cal 22 de 1.22*2.44 m	und	0.1522	162,661.00	24,757.00
Mortero Impermeabilizado 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0050	849,869.00	4,249.00
				29,241.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.5000	248.00	372.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5000	4,108.00	2,054.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.3000	4,431.00	1,329.00
Tablon de madera de 3x0.25x0.05 m	HR	1.5000	178.00	267.00
				4,022.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5000	41,075.00	20,538.00
				20,538.00

Transporte

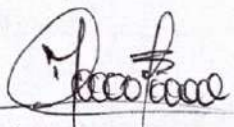
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 53,801.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	53,801.00	14,526.00
.Imprevistos	%	2.0000	53,801.00	1,076.00
.Utilidad	%	5.0000	53,801.00	2,690.00
				18,292.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 72,093.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 42

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,6.03 Pintura en esmalte para estructura metalica existente tipo: correas, cerchas, laminas y angulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0240	92,850.00	2,228.00
Thinner	gal	0.0030	47,630.00	143.00
				2,371.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.5000	248.00	620.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	7,406.00	1,481.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2500	5,689.00	1,422.00
				3,523.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2500	56,885.00	14,221.00
				14,221.00

Transporte

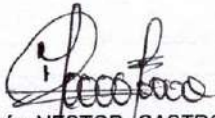
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				20,115.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	20,115.00	5,431.00
.Imprevistos	%	2.0000	20,115.00	402.00
.Utilidad	%	5.0000	20,115.00	1,006.00
				6,839.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **26,954.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 43

CAPITULO I AREA I

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,6.04 Correa metalica en perfil estructural rectangular 100 x 50 x 3.0 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0140	72,820.00	1,019.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0110	11,737.00	129.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0048	13,990.00	67.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0180	92,850.00	1,671.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0090	21,777.00	196.00
Thinner	gal	0.0039	47,630.00	186.00
Tubo estructural rectangular 100*50*3.0 mm	m	1.0200	60,397.00	61,605.00
				64,873.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.9400	248.00	233.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.0600	7,406.00	444.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0300	17,983.00	539.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1569	4,108.00	645.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1818	7,816.00	1,421.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.0110	4,431.00	49.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.0090	5,209.00	47.00
				3,378.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1569	41,075.00	6,445.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1818	78,157.00	14,209.00
				20,654.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0066	3,858.00	25.00
				25.00

Total Directos:	88,930.00
-----------------	-----------

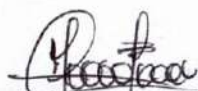
Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
--------	--------	----------	----------------	------------

.Administracion	%	27.0000	88,930.00	24,011.00
.Imprevistos	%	2.0000	88,930.00	1,779.00
.Utilidad	%	5.0000	88,930.00	4,447.00
				30,237.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **119,167.00**



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 44

CAPITULO 1 AREA 1

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1,6.05 Cielo raso dry-wall plano con lámina gyplac RH antihumedad de 1/2" o 12.7mm o similar, pintado con 3 manos vinilo superlavable contra alto desgaste

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	3,165.00	1,329.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	4,562.00	2,555.00
Cinta de papel rollo 5x75 m para juntas dry wall o 2"	und	0.0200	9,572.00	191.00
Masilla para juntas dry wall x 1 Gal x 5.6 kg	und	0.0200	66,618.00	1,332.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	4,306.00	3,488.00
Placa gyplac RH antihumedad 1/2" e=12.7 mm (1.22x2.44 m)	und	0.3400	86,269.00	29,331.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	10.0000	39.00	390.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	15.0000	38.00	570.00
Transporte de materiales - t	t	0.0100	3,858.00	39.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0500	84,036.00	4,202.00
				43,427.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. GG (Drywal)	HR	1.1000	6,969.00	7,666.00
				7,666.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla GG (Drywal)	h	1.1000	69,693.00	76,662.00
				76,662.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				127,755.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	127,755.00	34,494.00
.Imprevistos	%	2.0000	127,755.00	2,555.00
.Utilidad	%	5.0000	127,755.00	6,388.00
				43,437.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Valor Unitario Total

171,192.00

Hoja No

CAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.01.01

Tablero de protección trifásico 30 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

[illegible]

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	7	\$ 6.395,00	\$ 44.765,00
				\$ 44.765,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	7	\$ 63.953,00	\$ 447.671,00
				\$ 447.671,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,02	\$ 3.858,00	\$ 77,16
				\$ 77,00

Total Directos:	\$	1.184.874,00
-----------------	----	--------------

Costos Indirectos	
--------------------------	--

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 1.184.874,00	\$ 319.915,98
Imprevisto	%	2%	\$ 1.184.874,00	\$ 23.697,48
Utilidad	%	5%	\$ 1.184.874,00	\$ 59.243,70
				\$ 402.857,16

Jairo H. Rojas R.
JAIRO HERNANDO ROJAS RULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca

M.P. BY250-90394

Redondeo:

-S 0,16

Valor Unitario Total

1.587.731,00

Hoja No

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
TABLERO DE PROTECCIÓN TRIFASICO 24 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR.	und	1	\$ 587.840,00	\$ 587.840,00
				\$ 587.840,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	6,5	\$ 6.395,00	\$ 41.567,50
				\$ 41.568,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	6,5	\$ 63.953,00	\$ 415.694,50
				\$ 415.695,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,02	\$ 3.858,00	\$ 77,16
				\$ 77,00

Total Directos:	\$ 1.045.180,00
-----------------	-----------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 1.045.180,00	\$ 282.198,60
Imprevisto	%	2%	\$ 1.045.180,00	\$ 20.903,60
Utilidad	%	5%	\$ 1.045.180,00	\$ 52.259,00
				\$ 355.361,20

Redondeo: - \$ 0,20

Valor Unitario Total	\$ 1.400.541,00
----------------------	-----------------

JAIR HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

1.7.01.03

Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CORTACIRCUITO TERMOMAGNETICO DE 1x(10A-60A), 120/240V, 10KA, ENCHUFABLE	und	1	\$ 21.260,00	\$ 21.260,00
				\$ 21.260,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,12	\$ 6.395,00	\$ 767,40
				\$ 767,00

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				\$ -

Total Directos:	\$ 29.701,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 29.701,00	\$ 8.019,27
Imprevisto	%	2%	\$ 29.701,00	\$ 594,02
Utilidad	%	5%	\$ 29.701,00	\$ 1.485,05
				\$ 10.098,34

Redondeo: - \$ 0,34

Valor Unitario Total

\$	39.799,00
----	-----------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyacá
M.P. BY250-90394

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

20/06/2026

Materials

\$	61.584,00
----	-----------

\$	1.023,00
----	----------

\$	10.232,00
----	-----------

§ .

\$	72.839,00
----	-----------

\$ 24.765,26

Valor Unitario Total	\$ 97.604,00
----------------------	--------------

Hoja No

SUBCAPITULO

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

1.7.01.05

Cortacircuito termomagnético tripolar de 15-60A, 120/240V, enchufable. Suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CORTACIRCUITO TERMOMAGNETICO TRIPOLAR DE (15A-60A), 120/240 V, 10KA ENCHUFABLE	und	1	\$ 148.806,00	\$ 148.806,00
				\$ 148.806,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,2	\$ 6,395,00	\$ 1,279,00
				\$ 1,279,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,2	\$ 63.953,00	\$ 12.790,60
				\$ 12.791,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				\$ -

Total Directos:	\$ 162.876.00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 162.876,00	\$ 43.976,52
Imprvisto	%	2%	\$ 162.876,00	\$ 3.257,52
Utilidad	%	5%	\$ 162.876,00	\$ 8.143,80
				\$ 55.377,84

Redondeo: \$ 0,16

Valor Unitario Total

\$	218.254,00
----	------------

Jairo H. Rojas P
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

1.7.02.01

Suministro, transporte e instalación de cableado en conductor
2xN°10AWG +1xN°12 AWG CU HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE
HALOGENOS

UNIDAD

m

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 10 - AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	2,06	\$ 5.463,00	\$ 11.253,78
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	1,03	\$ 3.059,00	\$ 3.150,77
				\$ 14.404,55

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,1	\$ 6.395,00	\$ 639,50
				\$ 640,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,1	\$ 63.953,00	\$ 6.395,30
				\$ 6.395,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (electrico y otros)- t	t	0,0005	\$ 243.697,00	\$ 121,85
				\$ 122,00

Total Directos:	\$ 21.561.55
-----------------	--------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 21,561,55	\$ 5,821,62
Imprevisto	%	2%	\$ 21,561,55	\$ 431,23
Utilidad	%	5%	\$ 21,561,55	\$ 1,078,08
				\$ 7,330,93

Redondeo: - \$ 0.48

Valor Unitario Total

\$	28.892,00
----	-----------

Jairo H. Rojas P.
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyacá
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

1.7.02.02

UNIDAD

m

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 10 - AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	1,03	\$ 5.463,00	\$ 5.626,89
CABLE DE COBRE 8 - AWG HFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS	m	2,06	\$ 9.030,00	\$ 18.601,80
				\$ 24.228,69

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,16	\$ 6.395,00	\$ 1.023,20
				\$ 1.023,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	0,16	\$ 63.953,00	\$ 10.232,48
				\$ 10.232,00

[illegible]

Total Directos:

\$	35,605.69
----	-----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 35,605,69	\$ 9,613,54
Imprevisto	%	2%	\$ 35,605,69	\$ 712,11
Utilidad	%	5%	\$ 35,605,69	\$ 1,780,28
				\$ 12,105,93

Redondeo:

S 0,38

Valor Unitario Total

\$	47.712,00
----	-----------

Jairo H. Rojas P.
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

1.7.03.01

UNIDAD

m

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,1	\$ 6.395,00	\$ 639,50
				\$ 640,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	0,1	\$ 63.953,00	\$ 6.395,30
				\$ 6.395,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,002	\$ 3,858,00	\$ 7,72
				\$ 8,00

Total Directos:	\$ 20.997,60
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 20.997,60	\$ 5.669,35
Imprevisto	%	2%	\$ 20.997,60	\$ 419,95
Utilidad	%	5%	\$ 20.997,60	\$ 1.049,88
				\$ 7.139,18

Redondeo: \$ 0.22

Valor Unitario Total	\$ 28.137,00
----------------------	--------------

Jairo H. Rojas Pulido
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUBCAPITULO
		SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE		1.7.04.01
		Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor, Suministro e instalación.
		UNIDAD und
		FECHA 20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
INTERRUPTOR SENCILLO LÍNEA DECORATIVA	und	1	\$ 7.920,00	\$ 7.920,00
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	12	\$ 3.059,00	\$ 36.708,00
CAJA 5800 (4"x2") TIPO PESADA ALUMINIO 3 SALIDAS 3/4 EMT INTERPERIE	und	1	\$ 16.730,00	\$ 16.730,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1,33	\$ 22.136,00	\$ 29.440,88
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	1	\$ 830,00	\$ 830,00
CURVA METÁLICA EMT DE 1/2"	und	2	\$ 930,00	\$ 1.860,00
UNION EMT DE 1/2"	und	2	\$ 557,00	\$ 1.114,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	2	\$ 496,00	\$ 992,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA CHANEL ZINCADA 3/4" CALIBRE 14	und	3	\$ 1.120,00	\$ 3.360,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
				\$ 103.154,88

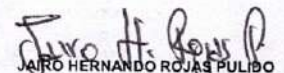
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,1	\$ 6.395,00	\$ 13.429,50
				\$ 13.430,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,1	\$ 63.953,00	\$ 134.301,30
				\$ 134.301,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos: \$ 250.905,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 250.905,00	\$ 67.744,35
Imprevisto	%	2%	\$ 250.905,00	\$ 5.018,10
Utilidad	%	5%	\$ 250.905,00	\$ 12.545,25
				\$ 85.307,70


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,42

Valor Unitario Total \$ 336.213,00

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

20/06/2026

Materials

Equipos

Mano de ObraTransporte

Total Directos:	\$ 264.008,00
-----------------	---------------

Costos Indirectos	
--------------------------	--

Redondeo: -S 0,10

Valor Unitario Total

\$	353.771,00
----	------------

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

1.7.04.03

Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA SMART PANEL LED 60x60, 40W	und	1	\$ 101.565,00	\$ 101.565,00
KITS GUAYAS PARA COLGAR LAMPARA LED	und	1	\$ 15.500,00	\$ 15.500,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 118.553,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,4	\$ 6.395,00	\$ 2.558,00
				\$ 2.558,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,4	\$ 63.953,00	\$ 25.581,20
				\$ 25.581,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 146.708.00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 146,708,00	\$ 39,611,16
Imprevisto	%	2%	\$ 146,708,00	\$ 2,934,16
Utilidad	%	5%	\$ 146,708,00	\$ 7,335,40
				\$ 49,880,72

Redondeo: \$ 0.28

Valor Unitario Total	\$ 196.589,00
----------------------	---------------

JAIR HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

1.7.04.04

Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 47.518.00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 47.518,00	\$ 12.829,86
Imprevisto	%	2%	\$ 47.518,00	\$ 950,36
Utilidad	%	5%	\$ 47.518,00	\$ 2.375,90
				\$ 16.156,12

Redondeo: - \$ 0,12

Valor Unitario Total

\$	63.674,00
----	-----------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPÍTULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.04.05

Letrero LED de emergencia aviso tipo flechas (Arriba, abajo, izquierda, derecha) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

[illegible]

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - l	l	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 124,450.00
-----------------	---------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 124,450.00	\$ 33,601.50
Imprevisto	%	2%	\$ 124,450.00	\$ 2,489.00
Utilidad	%	5%	\$ 124,450.00	\$ 6,222.50
				\$ 42,313.00

Redondeo: \$ -

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C. 74,084,252 de Soqamoso - Boyaca

M.P. BY250-90394

Valor Unitario Total

\$	166.763,00
----	------------

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.04.06

Letrero LED de emergencia aviso tipo (Salida y escaleras) 110V, 1,8W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R1 2X1.6W 90 MINUTOS DE AUTONOMÍA	und	1	\$ 97.324,00	\$ 97.324,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 200,00	\$ 400,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 300,00	\$ 600,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 99.812,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 124,450,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 124,450,00	\$ 33.601,50
Imprevisto	%	2%	\$ 124,450,00	\$ 2.489,00
Utilidad	%	5%	\$ 124,450,00	\$ 6.222,50
				\$ 42.313,00

Jairo H. Rojas P
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyacá
M.P. BY250-90394

Redondeo:

2

Valor Unitario Total

3

\$	166.763,00
----	------------

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

1.7.04.07

Luminaria de emergencia tipo bala led 110V, 4.5W, autonomía mínima 90 minutos. Incluye: Salida para iluminación y elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA LED EMERGENCIA TIPO BALA 4,5W	und	1	\$ 133.893,20	\$ 133.893,20
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 200,00	\$ 400,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 300,00	\$ 600,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 136.381,20

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 161.019,00
-----------------	---------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 161.019,00	\$ 43.475,13
Imprevisto	%	2%	\$ 161.019,00	\$ 3.220,38
Utilidad	%	5%	\$ 161.019,00	\$ 8.050,95
<i>f l e y p</i>				\$ 54.746,46

Redondeo: \$ 0,34

Valor Unitario Total	\$ 215.766,00
----------------------	---------------

Jairo H. Rojas P.
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.04.08

Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R1 2X1.6W 90 MINUTOS DE AUTONOMÍA	und	1	\$ 97.324,00	\$ 97.324,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 200,00	\$ 400,00
TORNILLO GOLOSÓ DE 1/8" x 1 1/4"	und	2	\$ 300,00	\$ 600,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 99.812,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,4	\$ 6.395,00	\$ 2.558,00
				\$ 2.558,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,4	\$ 63,953,00	\$ 25.581,20
				\$ 25.581,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,003	\$ 3.858,00	\$ 11,57
				\$ 12,00

Total Directos:	\$ 127.963,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 127.963,00	\$ 34.550,01
Imprevisto	%	2%	\$ 127.963,00	\$ 2.559,26
Utilidad	%	5%	\$ 127.963,00	\$ 6.398,15
				\$ 43.507,42

JAIRO HERNANDO ROJAS/PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: -\$ 0,42

Valor Unitario Total

\$	171.470,00
----	------------

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUBCAPITULO
		SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE		1.7.04.09 Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 1/2", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.
UNIDAD		und
FECHA		20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	6	\$ 3.059,00	\$ 18.354,00
CAJA 5800 (4"x2") TIPO PESADA ALUMINIO 3 SALIDAS 3/4 EMT INTERPERIE	und	1	\$ 16.730,00	\$ 16.730,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1	\$ 22.136,00	\$ 22.136,00
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	2	\$ 830,00	\$ 1.660,00
CURVA METÁLICA EMT DE 1/2"	und	1	\$ 930,00	\$ 930,00
UNION EMT DE 1/2"	und	1	\$ 557,00	\$ 557,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA CHANEL ZINCADA 1/2" CALIBRE 13	und	3	\$ 908,00	\$ 2.724,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
CABLE DE COBRE 14 - AWG LFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS PARA TIERRA	m	3	\$ 2.405,00	\$ 7.215,00
				\$ 75.994,00

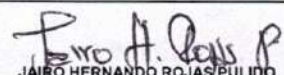
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	1,5	\$ 6.395,00	\$ 9.592,50
				\$ 9.593,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1,5	\$ 63.953,00	\$ 95.929,50
				\$ 95.930,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos: \$ 181.533,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 181.533,00	\$ 49.013,91
Imprevisto	%	2%	\$ 181.533,00	\$ 3.630,66
Utilidad	%	5%	\$ 181.533,00	\$ 9.076,65
				\$ 61.721,22


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: -\$ 0,22

Valor Unitario Total \$ 243.254,00

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.05.01

Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6,395,00	\$ 14,388,75
				\$ 14,389,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0.08	\$ 3,858.00	\$ 308.64
				\$ 309.00

Total Directos:	\$ 284.793,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
F a l t a				\$ 96.829,62

Redondeo: \$ 0.26

Valor Unitario Total

\$	381.623,00
----	------------

Jairo A. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyacá
 M.P. BY250-90394

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL

1.7.05.02

Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado 2xN° 10 + 1xN° 12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,11	\$ 6.395,00	\$ 13.493,45
				\$ 13.493,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,11	\$ 63.953,00	\$ 134.940,83
				\$ 134.941,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Total Directos:	\$ 438.117.00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 438,117,00	\$ 118,291,59
Imprevisto	%	2%	\$ 438,117,00	\$ 8,762,34
Utilidad	%	5%	\$ 438,117,00	\$ 21,905,85
				\$ 148,959,78

Redondeo: \$ 0.22

Valor Unitario Total	\$ 587.077,00
----------------------	---------------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

1.7.05.03

Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CAJA DE PASO METALICA 20x25x10	und	1	\$ 70.069,00	\$ 70.069,00
CHAZO 1/4" TORNILLO DE 1"	und	4	\$ 1.250,00	\$ 5.000,00
				\$ 75.069,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,6	\$ 6.395,00	\$ 3.837,00
				\$ 3.837,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,6	\$ 63.953,00	\$ 38.371,80
				\$ 38.372,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0.001	\$ 3.858,00	\$ 3,86
				\$ 4,00

Total Directos:	\$ 117.282,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 117.282,00	\$ 31.666,14
Imprevisto	%	2%	\$ 117.282,00	\$ 2.345,64
Utilidad	%	5%	\$ 117.282,00	\$ 5.864,10
				\$ 39.875,88

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,12

Valor Unitario Total:	\$ 157.158,00
-----------------------	---------------

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL

1.7.05.04

Desmante de cajas terminales para iluminación, tomas, interruptores existentes (octogonales, 4"2) y sellamiento con mortero de reparación y/o acabado del muro afectado (ladrillo , bloque).

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O A.A	HR	0,25	\$ 4.108,00	\$ 1.027,00
Volqueta (6 m³)	HR	0,0067	\$ 99.170,00	\$ 664,44
				\$ 1.691,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0,25	\$ 41.075,00	\$ 10.268,75
		0,0067		
				\$ 10.269,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,001	\$ 3.858,00	\$ 3,86
				\$ 4,00

Total Directos:	\$ 11,964,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 11.964,00	\$ 3.230,28
Imprevisto	%	2%	\$ 11.964,00	\$ 239,28
Utilidad	%	5%	\$ 11.964,00	\$ 598,20
				\$ 4.067,76

Redondeo: \$ 0,24

Valor Unitario Total	\$ 16.032,00
----------------------	--------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 48

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,1.02 Desmonte marcos y puertas sin transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3300	4,108.00	1,356.00
				1,356.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.3300	41,075.00	13,555.00
				13,555.00

Transporte

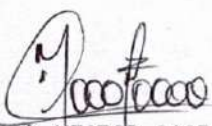
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				14,911.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	14,911.00	4,026.00
.Imprevistos	%	2.0000	14,911.00	298.00
.Utilidad	%	5.0000	14,911.00	746.00
				5,070.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,981.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 45

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,1.01 Desmonte de cielo raso con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				3,626.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

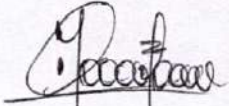
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				20,056.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	20,056.00	5,415.00
.Imprevistos	%	2.0000	20,056.00	401.00
.Utilidad	%	5.0000	20,056.00	1,003.00
				6,819.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 26,875.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 50

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,1.04 Desmontaje y traslado a bodega de luminaria

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.2500	6,395.00	1,599.00
				1,599.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.2500	63,953.00	15,988.00
				15,988.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	3,858.00	193.00
				193.00

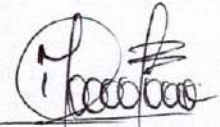
Total Directos: 17,780.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	17,780.00	4,801.00
.Imprevistos	%	2.0000	17,780.00	356.00
.Utilidad	%	5.0000	17,780.00	889.00
				6,046.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 23,826.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 49

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,1.03 Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	1,395,528.00	2,372.00
				2,372.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,892.00	789.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m ³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				4,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,217.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	23,217.00	6,269.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,217.00	464.00
.Utilidad	%	5.0000	23,217.00	1,161.00
				7,894.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **31,111.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 51

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,2.01 Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	5,689.00	1,264.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	3,858.00	1.00
				1.00

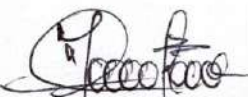
Total Directos: 19,098.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,098.00	5,156.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,098.00	382.00
.Utilidad	%	5.0000	19,098.00	955.00
				6,493.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 25,591.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 52

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,2.02 Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta chapada en aluminio y vidrio 4 mm parte superior incluye chapa	m²	1.0000	342,283.00	342,283.00
				342,283.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.6000	5,136.00	8,218.00
				8,218.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.6000	51,359.00	82,174.00
				82,174.00

Transporte

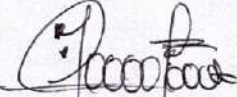
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				432,675.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	432,675.00	116,822.00
.Imprevistos	%	2.0000	432,675.00	8,654.00
.Utilidad	%	5.0000	432,675.00	21,634.00
				147,110.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **579,785.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 54

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,2.04 Enchape de piso en ceramica antideslizante 45 x 45

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	2.0000	100.00	200.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.2500	6,911.00	1,728.00
Ceramica piso antideslizante 45 x 45 cm C2	m²	1.0500	40,933.00	42,980.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.6000	2,044.00	7,358.00
				52,266.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6667	4,108.00	2,739.00
				2,739.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.6667	41,075.00	27,385.00
				27,385.00

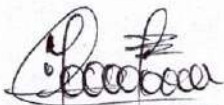
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				82,390.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	82,390.00	22,245.00
.Imprevistos	%	2.0000	82,390.00	1,648.00
.Utilidad	%	5.0000	82,390.00	4,120.00
				28,013.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 110,403.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 53

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,2.03 Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.5400	100.00	54.00
Boquilla lista junta estrecha 2 kg	kg	0.4000	8,260.00	3,304.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.0000	2,044.00	6,132.00
Porcelanato 60x60 cm, munari, liverpool, diamante, quartz, stong grey o equivalente	m²	1.0300	60,750.00	62,573.00
				72,063.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9000	4,108.00	3,697.00
				3,697.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.9000	41,075.00	36,968.00
				36,968.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0194	3,858.00	75.00
				75.00

Total Directos: 112,803.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	112,803.00	30,457.00
.Imprevistos	%	2.0000	112,803.00	2,256.00
.Utilidad	%	5.0000	112,803.00	5,640.00
				38,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 151,156.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Hoia No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

2.3.01

Salida para interruptor sencillo 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2XNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,1	\$ 6.395,00	\$ 13.429,50
				\$ 13.430,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,1	\$ 63.953,00	\$ 134.301,30
				\$ 134.301,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos:	\$ 250.905,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 250.905,00	\$ 67.744,35
Imprevisto	%	2%	\$ 250.905,00	\$ 5.018,10
Utilidad	%	5%	\$ 250.905,00	\$ 12.545,25
				\$ 85.307,70

Redondeo: \$ 0,42

Valor Unitario Total	\$ 336.213,00
----------------------	---------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 55

CAPITULO 2 AREA 2

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

2,2.05 Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	3,165.00	1,329.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	4,562.00	2,555.00
Corniza blanca PVC 3.0 m	und	0.2500	15,828.00	3,957.00
Lamina PVC 10 mm ancho 25 - 30 cm	m²	1.0000	52,531.00	52,531.00
Perfil angular blanco PVC 3.0 m	und	0.0375	22,658.00	850.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	4,306.00	3,488.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	15.0000	39.00	585.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	9.0000	38.00	342.00
				65,637.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.1000	5,136.00	5,650.00
				5,650.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.1000	51,359.00	56,495.00
				56,495.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	3,858.00	39.00
				39.00

Total Directos: 127,821.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	127,821.00	34,512.00
.Imprevistos	%	2.0000	127,821.00	2,556.00
.Utilidad	%	5.0000	127,821.00	6,391.00
				43,459.00

Redondeo : 0

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Valor Unitario Total 171,280.00

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

20/06/2026

\$	353.771,00
----	------------

Jairo Hernando Rojas Pulido
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyacá
M.P. BY250-90394

Hojia No.

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

2.3.03

Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA SMART PANEL LED 60x60, 40W	und	1	\$ 101,565,00	\$ 101,565,00
KITS GUAYAS PARA COLGAR LAMPARA LED	und	1	\$ 15,500,00	\$ 15,500,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1,488,00
				\$ 118,553,00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,4	\$ 6.395,00	\$ 2.558,00
				\$ 2.558,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,4	\$ 63.953,00	\$ 25.581,20
				\$ 25.581,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 146.708.00
-----------------	---------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 146,708,00	\$ 39,611,16
Imprevisto	%	2%	\$ 146,708,00	\$ 2,934,16
Utilidad	%	5%	\$ 146,708,00	\$ 7,335,40
F V D N				\$ 49,880,72

Redondeo: \$ 0,28

Valor Unitario Total	\$ 196.589,0
-----------------------------	---------------------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Hoja No

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W 900-1260lm 6500K	und	1	\$ 21,392,00	\$ 21,392,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1,488,00
				\$ 22,880,00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 47.518,00
-----------------	--------------

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 47.518,00	\$ 12.829,86
Imprevisto	%	2%	\$ 47.518,00	\$ 950,36
Utilidad	%	5%	\$ 47.518,00	\$ 2.375,90
				\$ 16.156,12

Jairo H. Rojas Pulido
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: - \$ 0,12

Valor Unitario Total	\$ 63.674,00
----------------------	--------------

Hola No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 1/2", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.

und

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	1,5	\$ 6.395,00	\$ 9.592,50
				\$ 9.593,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1,5	\$ 63.953,00	\$ 95.929,50
				\$ 95.930,00

[illegible]

Total Directos:	\$ 181.533.00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 181.533,00	\$ 49.013,91
Imprevisto	%	2%	\$ 181.533,00	\$ 3.630,66
Utilidad	%	5%	\$ 181.533,00	\$ 9.076,65
				\$ 61.721,22

Redondeo: -S 0,22

Valor Unitario Total	\$ 243.254,00
----------------------	---------------

Jairo H. Rojas Pulido
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO AREA 2	SUBCAPITULO	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE	2.4.01	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación
	UNIDAD	und
	FECHA	20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	15	\$ 3.059,00	\$ 45.885,00
CAJA GALVANIZADA SEMIPESADA TIPO INDUSTRIAL 5800	und	1	\$ 10.009,00	\$ 10.009,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1,67	\$ 22.136,00	\$ 36.967,12
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	1	\$ 830,00	\$ 830,00
UNION EMT DE 1/2"	und	2	\$ 557,00	\$ 1.114,00
CONECTOR DE AUTODESFORRE CALIBRE 10/12 AWG	und	3	\$ 1.413,00	\$ 4.239,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA DOBLE ALA TIPO PESADO EMT 1/2"	und	3	\$ 223,00	\$ 669,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
TOMACORRIENTE DOBLE, POLO A TIERRA, 15 A, 125 V, GRAO COMERCIAL	und	1	\$ 22.288,00	\$ 22.288,00
				\$ 126.201,12

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6.395,00	\$ 14.388,75
				\$ 14.389,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Total Directos: \$ 284.793,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
				\$ 96.829,62


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,26

Valor Unitario Total \$ 381.623,00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 57

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,1.01 Desmante de cielo raso con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				3,626.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				20,056.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	20,056.00	5,415.00
.Imprevistos	%	2.0000	20,056.00	401.00
.Utilidad	%	5.0000	20,056.00	1,003.00
				6,819.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 26,875.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 58

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,1.02 Desmonte marcos y puertas sin transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3300	4,108.00	1,356.00
				1,356.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.3300	41,075.00	13,555.00
				13,555.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				14,911.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	14,911.00	4,026.00
.Imprevistos	%	2.0000	14,911.00	298.00
.Utilidad	%	5.0000	14,911.00	746.00
				5,070.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,981.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 59

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,1.03 Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	1,395,528.00	2,372.00
				2,372.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,892.00	789.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				4,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

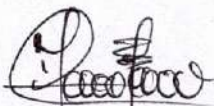
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,217.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	23,217.00	6,269.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,217.00	464.00
.Utilidad	%	5.0000	23,217.00	1,161.00
				7,894.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,111.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 60

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,1.04 Desmontaje y traslado a bodega de luminaria

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.2500	6,395.00	1,599.00
				1,599.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.2500	63,953.00	15,988.00
				15,988.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	3,858.00	193.00
				193.00

Total Directos: 17,780.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	17,780.00	4,801.00
.Imprevistos	%	2.0000	17,780.00	356.00
.Utilidad	%	5.0000	17,780.00	889.00
				6,046.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 23,826.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 61

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3.2.01 Pintura vinilo interior sobre pafete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	5,689.00	1,264.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

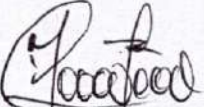
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	3,858.00	1.00
				1.00

Total Directos: 19,098.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,098.00	5,156.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,098.00	382.00
.Utilidad	%	5.0000	19,098.00	955.00
				6,493.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 25,591.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 62

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3.2.02 Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta chapada en aluminio y vidrio 4 mm parte superior Incluye chapa	m²	1.0000	342,283.00	342,283.00
				342,283.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.6000	5,136.00	8,218.00
				8,218.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.6000	51,359.00	82,174.00
				82,174.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

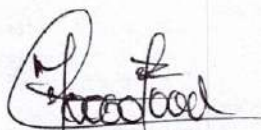
Total Directos: 432,675.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	432,675.00	116,822.00
.Imprevistos	%	2.0000	432,675.00	8,654.00
.Utilidad	%	5.0000	432,675.00	21,634.00
				147,110.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 579,785.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 63

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3.2.03 Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.5400	100.00	54.00
Boquilla lista junta estrecha 2 kg	kg	0.4000	8,260.00	3,304.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.0000	2,044.00	6,132.00
Porcelanato 60x60 cm, munari, liverpool, diamante, quartz, stong grey o equivalente	m²	1.0300	60,750.00	62,573.00
				72,063.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9000	4,108.00	3,697.00
				3,697.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9000	41,075.00	36,968.00
				36,968.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0194	3,858.00	75.00
				75.00

Total Directos: 112,803.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	112,803.00	30,457.00
.Imprevistos	%	2.0000	112,803.00	2,256.00
.Utilidad	%	5.0000	112,803.00	5,640.00
				38,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 151,156.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 64

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO,
ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA
SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,2.04 Enchape de piso en ceramica antideslizante 45 x 45

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	2.0000	100.00	200.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.2500	6,911.00	1,728.00
Ceramica piso antideslizante 45 x 45 cm C2	m²	1.0500	40,933.00	42,980.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.6000	2,044.00	7,358.00
				52,266.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6667	4,108.00	2,739.00
				2,739.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6667	41,075.00	27,385.00
				27,385.00

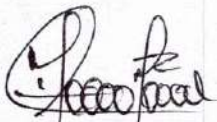
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				82,390.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	82,390.00	22,245.00
.Imprevistos	%	2.0000	82,390.00	1,648.00
.Utilidad	%	5.0000	82,390.00	4,120.00
				28,013.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **110,403.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 65

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,2.05 Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	3,165.00	1,329.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	4,562.00	2,555.00
Corniza blanca PVC 3.0 m	und	0.2500	15,828.00	3,957.00
Lamina PVC 10 mm ancho 25 - 30 cm	m²	1.0000	52,531.00	52,531.00
Perfil angular blanco PVC 3.0 m	und	0.0375	22,658.00	850.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	4,306.00	3,488.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	15.0000	39.00	585.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	9.0000	38.00	342.00
				65,637.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.1000	5,136.00	5,650.00
				5,650.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.1000	51,359.00	56,495.00
				56,495.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	3,858.00	39.00
				39.00

Total Directos:	127,821.00
------------------------	-------------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	127,821.00	34,512.00
.Imprevistos	%	2.0000	127,821.00	2,556.00
.Utilidad	%	5.0000	127,821.00	6,391.00
				43,459.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total	171,280.00
-----------------------------	-------------------

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 67

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3.2.06 Muro dry-wall doble cara e=1/2".

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta de papel rollo 5x75 m para juntas dry wall o 2"	und	0.0500	9,572.00	479.00
Intervinil	gal	0.0800	56,548.00	4,524.00
Masilla para juntas dry wall x 1 Gal x 5.6 kg	und	0.0800	66,618.00	5,329.00
Perfil Canal base 90 2.44 Cal. 26	und	0.8200	8,182.00	6,709.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.7100	4,306.00	3,057.00
Placa de yeso gyplac e=1/2" (1.22 x 2.44 m)	und	0.7047	49,305.00	34,745.00
Tornillo cabeza lenteja punta broca 8 x 1/2"	und	4.0000	33.00	132.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	2.0000	39.00	78.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	27.0000	38.00	1,026.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0800	84,036.00	6,723.00
				62,802.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0959	4,842.00	5,306.00
				5,306.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.0959	48,421.00	53,065.00
				53,065.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				121,173.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	121,173.00	32,717.00
.Imprevistos	%	2.0000	121,173.00	2,423.00
.Utilidad	%	5.0000	121,173.00	6,059.00
				41,199.00

Redondeo : 0

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Valor Unitario Total **162,372.00**

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 69

CAPITULO 3 AREA 3

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

3,2.07 Puerta corrediza en aluminio y vidrio templado 8 mm.
Sumnistro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta corrediza en aluminio y vidrio templado 8 mm	m ²	1.0000	595,000.00	595,000.00
				595,000.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

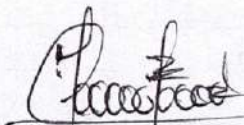
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				595,000.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	595,000.00	160,650.00
.Imprevistos	%	2.0000	595,000.00	11,900.00
.Utilidad	%	5.0000	595,000.00	29,750.00
				202,300.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 797,300.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

3.3.01

Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,1	\$ 6.395,00	\$ 13.429,50
				\$ 13.430,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,1	\$ 63.953,00	\$ 134.301,30
				\$ 134.301,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos:	\$ 250.905,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 250.905,00	\$ 67.744,35
Imprevisto	%	2%	\$ 250.905,00	\$ 5.018,10
Utilidad	%	5%	\$ 250.905,00	\$ 12.545,25
				\$ 85.307,70

Redondeo: \$ 0,42

Valor Unitario Total

\$	336.213,00
----	------------

Jairo H. Rojas Pulido
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

CAPITULO AREA 3

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

3.3.02

Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Materials

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA SMART PANEL LED 60x60, 40W	und	1	\$ 101.565,00	\$ 101.565,00
KITS GUAYAS PARA COLGAR LAMPARA LED	und	1	\$ 15.500,00	\$ 15.500,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 118.553,00

Equipos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,4	\$ 6.395,00	\$ 2.558,00
				\$ 2.558,00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	0,4	\$ 63.953,00	\$ 25.581,20
				\$ 25.581,00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 146.708,00
-----------------	---------------

Costos Indirectos	
--------------------------	--

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 146.708,00	\$ 39.811,16
Imprevisto	%	2%	\$ 146.708,00	\$ 2.934,16
Utilidad	%	5%	\$ 146.708,00	\$ 7.335,40
F H O O				\$ 49.880,72

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,28

Valor Unitario Total	\$ 196.589,00
-----------------------------	----------------------

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No	
CAPÍTULO	AREA 3	SUBCAPÍTULO	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE		3.3.03 Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación	UNIDAD und FECHA 20/06/2026
PROPONENTE			

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W 900-1260lm 6500K	und	1	\$ 21.392,00	\$ 21.392,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
\$				22.880,00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
\$				2.238,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
\$				22.384,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
\$				16,00

Total Directos:	\$ 47.518,00
------------------------	---------------------

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 47.518,00	\$ 12.829,86
Imprevisto	%	2%	\$ 47.518,00	\$ 950,36
Utilidad	%	5%	\$ 47.518,00	\$ 2.375,90
\$				16.156,12


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo:	-\$ 0,12
Valor Unitario Total	\$ 63.674,00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO AREA 3	SUBCAPITULO	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE	3.4.01	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación
	UNIDAD	und
	FECHA	20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	15	\$ 3.059,00	\$ 45.885,00
CAJA GALVANIZADA SEMIPESADA TIPO INDUSTRIAL 5800	und	1	\$ 10.009,00	\$ 10.009,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1,67	\$ 22.136,00	\$ 36.967,12
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	1	\$ 830,00	\$ 830,00
UNION EMT DE 1/2"	und	2	\$ 557,00	\$ 1.114,00
CONECTOR DE AUTODESFORRE CALIBRE 10/12 AWG	und	3	\$ 1.413,00	\$ 4.239,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA DOBLE ALA TIPO PESADO EMT 1/2"	und	3	\$ 223,00	\$ 669,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
TOMACORRIENTE DOBLE, POLO A TIERRA, 15 A, 125 V, GRAO COMERCIAL	und	1	\$ 22.288,00	\$ 22.288,00
				\$ 126.201,12

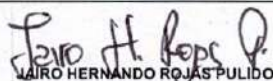
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6.395,00	\$ 14.388,75
				\$ 14.389,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Total Directos: \$ 284.793,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
				\$ 96.829,62


 JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,26

Valor Unitario Total \$ 381.623,00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 70

CAPITULO 4 AREA 4

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

4,1.01 Desmonte marcos y puertas sin transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3300	4,108.00	1,356.00
				1,356.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.3300	41,075.00	13,555.00
				13,555.00

Transporte

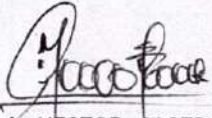
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				14,911.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	14,911.00	4,026.00
.Imprevistos	%	2.0000	14,911.00	298.00
.Utilidad	%	5.0000	14,911.00	746.00
				5,070.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,981.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 71

CAPITULO 4 AREA 4

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

4,1.02 Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	1,395,528.00	2,372.00
				2,372.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,892.00	789.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				4,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

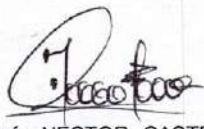
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,217.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	23,217.00	6,269.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,217.00	464.00
.Utilidad	%	5.0000	23,217.00	1,161.00
				7,894.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **31,111.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 72

CAPITULO 4 AREA 4

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

4.2.01 Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	5,689.00	1,264.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	3,858.00	1.00
				1.00

Total Directos: 19,098.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,098.00	5,156.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,098.00	382.00
.Utilidad	%	5.0000	19,098.00	955.00
				6,493.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 25,591.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 73

CAPITULO 4 AREA 4

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

4.2.02 Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta chapada en aluminio y vidrio 4 mm parte superior incluye chapa	m²	1.0000	342,283.00	342,283.00
				342,283.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.6000	5,136.00	8,218.00
				8,218.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.6000	51,359.00	82,174.00
				82,174.00

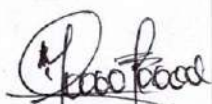
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 432,675.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	432,675.00	116,822.00
.Imprevistos	%	2.0000	432,675.00	8,654.00
.Utilidad	%	5.0000	432,675.00	21,634.00
				147,110.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 579,785.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 74

CAPITULO 4 AREA 4

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

4,2.03 Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.5400	100.00	54.00
Boquilla lista junta estrecha 2 kg	kg	0.4000	8,260.00	3,304.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.0000	2,044.00	6,132.00
Porcelanato 60x60 cm, munari, liverpool, diamante, quartz, stong grey o equivalente	m ²	1.0300	60,750.00	62,573.00
				72,063.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9000	4,108.00	3,697.00
				3,697.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.9000	41,075.00	36,968.00
				36,968.00

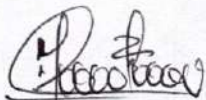
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0194	3,858.00	75.00
				75.00

Total Directos: 112,803.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	112,803.00	30,457.00
.Imprevistos	%	2.0000	112,803.00	2,256.00
.Utilidad	%	5.0000	112,803.00	5,640.00
				38,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 151,156.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

4.3.02

Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 40W, 110 V. Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

Materials

Redondeo: \$ 0,28

Valor Unitario Total

\$	196.589,00
----	------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

4.3.01

Salida para interruptor Doble15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,2	\$ 6.395,00	\$ 14.069,00
				\$ 14.069,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,2	\$ 63.953,00	\$ 140.696,60
				\$ 140.697,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos:	\$ 264.008.00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 264.008,00	\$ 71.282,16
Imprevisto	%	2%	\$ 264.008,00	\$ 5.280,16
Utilidad	%	5%	\$ 264.008,00	\$ 13.200,40
				\$ 89.762,72

Redondeo: -5 0,10

Valor Unitario Total

\$	353.771,00
----	------------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO AREA 4	SUBCAPITULO	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE		4.3.04 Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 1/2", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.
UNIDAD		und
FECHA		20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	6	\$ 3.059,00	\$ 18.354,00
CAJA 5800 (4"x2") TIPO PESADA ALUMINIO 3 SALIDAS 3/4 EMT INTERPERIE	und	1	\$ 16.730,00	\$ 16.730,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1	\$ 22.136,00	\$ 22.136,00
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	2	\$ 830,00	\$ 1.660,00
CURVA METÁLICA EMT DE 1/2"	und	1	\$ 930,00	\$ 930,00
UNION EMT DE 1/2"	und	1	\$ 557,00	\$ 557,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA CHANEL ZINCADA 1/2" CALIBRE 13	und	3	\$ 908,00	\$ 2.724,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
CABLE DE COBRE 14 - AWG LFFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS PARA TIERRA	m	3	\$ 2.405,00	\$ 7.215,00
				\$ 75.994,00

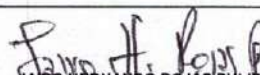
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	1,5	\$ 6.395,00	\$ 9.592,50
				\$ 9.593,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	1,5	\$ 63.953,00	\$ 95.929,50
				\$ 95.930,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos: \$ 181.533,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 181.533,00	\$ 49.013,91
Imprevisto	%	2%	\$ 181.533,00	\$ 3.630,66
Utilidad	%	5%	\$ 181.533,00	\$ 9.076,65
				\$ 61.721,22


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: -\$ 0,22

Valor Unitario Total \$ 243.254,00

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

4.3.03

Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W 900-1260lm 6500K	und	1	\$ 21.392,00	\$ 21.392,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 22.880,00

\$	22,880,00
----	-----------

[illegible]

\$	2.238,00
----	----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

\$	22,384,00
----	-----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

\$ 16,00

Total Directos:	\$ 47.518,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 47.518,00	\$ 12.829,86
Imprevisto	%	2%	\$ 47.518,00	\$ 950,36
Utilidad	%	5%	\$ 47.518,00	\$ 2.375,90
				\$ 16.156,12

S 16.156,12

Redondeo: - \$ 0,12

Valor Unitario Total	\$ 63.674,00
----------------------	--------------

Jairo H. Rojas P
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Hoja No
CAPITULO AREA 4	SUBCAPITULO	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL
OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE	4.4.01	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, Incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación
	UNIDAD	und
	FECHA	20/06/2026
PROPONENTE		

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CABLE DE COBRE 12 - AWG HFFR LS 600V 75 °C LIBRE DE HALOGENOS	m	15	\$ 3.059,00	\$ 45.885,00
CAJA GALVANIZADA SEMIPESADA TIPO INDUSTRIAL 5800	und	1	\$ 10.009,00	\$ 10.009,00
TUBO GALVANIZADO 1/2" x 3 m EMT	und	1,67	\$ 22.136,00	\$ 36.967,12
CONECTOR TERMINAL EMT 1/2"	und	1	\$ 830,00	\$ 830,00
UNION EMT DE 1/2"	und	2	\$ 557,00	\$ 1.114,00
CONECTOR DE AUTODESFORRE CALIBRE 10/12 AWG	und	3	\$ 1.413,00	\$ 4.239,00
TORNILLO GOLOSO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 300,00	\$ 1.800,00
MARQUILLAS DE IDENTIFICACIÓN (CINTA NARANJA)	und	1	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00
GRAPA DOBLE ALA TIPO PESADO EMT 1/2"	und	3	\$ 223,00	\$ 669,00
CHAZO PARA TORNILLO DE 1/8" x 1 1/4"	und	6	\$ 200,00	\$ 1.200,00
TOMACORRIENTE DOBLE, POLO A TIERRA, 15 A, 125 V, GRAO COMERCIAL	und	1	\$ 22.288,00	\$ 22.288,00
				\$ 126.201,12

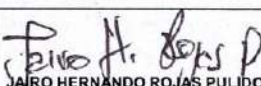
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6.395,00	\$ 14.388,75
				\$ 14.389,00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Total Directos: \$ 284.793,00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
				\$ 96.829,62


JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,26
Valor Unitario Total \$ 381.623,00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 75

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,1.01 Desmonte marcos y puertas sin transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3300	4,108.00	1,356.00
				1,356.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.3300	41,075.00	13,555.00
				13,555.00

Transporte

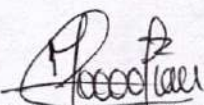
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				14,911.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	14,911.00	4,026.00
.Imprevistos	%	2.0000	14,911.00	298.00
.Utilidad	%	5.0000	14,911.00	746.00
				5,070.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,981.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 76

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5.1.02 Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	1,395,528.00	2,372.00
				2,372.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,892.00	789.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	4,108.00	1,643.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0200	99,170.00	1,983.00
				4,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4000	41,075.00	16,430.00
				16,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,217.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	23,217.00	6,269.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,217.00	464.00
.Utilidad	%	5.0000	23,217.00	1,161.00
				7,894.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,111.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 77

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,1.03 Desmonte de ventanas, con transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	4,108.00	616.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0600	99,170.00	5,950.00
				6,566.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1500	41,075.00	6,161.00
				6,161.00

Transporte

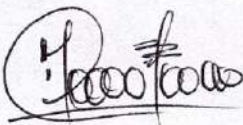
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				12,727.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	12,727.00	3,436.00
.Imprevistos	%	2.0000	12,727.00	255.00
.Utilidad	%	5.0000	12,727.00	636.00
				4,327.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 17,054.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 78

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,2.01 Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	84,036.00	5,042.00
				5,042.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0022	39,700.00	87.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	5,689.00	1,264.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0090	7,118.00	64.00
				1,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	56,885.00	12,640.00
				12,640.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	3,858.00	1.00
				1.00

Total Directos: 19,098.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	19,098.00	5,156.00
.Imprevistos	%	2.0000	19,098.00	382.00
.Utilidad	%	5.0000	19,098.00	955.00
				6,493.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 25,591.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 79

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,2.02 Puerta en aluminio con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Puerta chapada en aluminio y vidrio 4 mm parte superior incluye chapa	m²	1.0000	342,283.00	342,283.00
				342,283.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.6000	5,136.00	8,218.00
				8,218.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.6000	51,359.00	82,174.00
				82,174.00

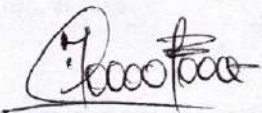
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				432,675.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	432,675.00	116,822.00
.Imprevistos	%	2.0000	432,675.00	8,654.00
.Utilidad	%	5.0000	432,675.00	21,634.00
				147,110.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **579,785.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 80

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,2.03 Piso porcelanato 60x60 cm antideslizante, trafico comercial

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.5400	100.00	54.00
Boquilla lista junta estrecha 2 kg	kg	0.4000	8,260.00	3,304.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.0000	2,044.00	6,132.00
Porcelanato 60x60 cm, munari, liverpool, diamante, quartz, stong grey o equivalente	m²	1.0300	60,750.00	62,573.00
				72,063.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9000	4,108.00	3,697.00
				3,697.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.9000	41,075.00	36,968.00
				36,968.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0194	3,858.00	75.00
				75.00

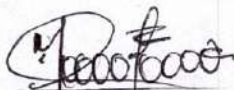
Total Directos: 112,803.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	112,803.00	30,457.00
.Imprevistos	%	2.0000	112,803.00	2,256.00
.Utilidad	%	5.0000	112,803.00	5,640.00
				38,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 151,156.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 81

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5.2.04 Ventana aluminio tipo persiana fija, Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Aln 315 persiana fija mate	m	4.5000	7,855.00	35,348.00
Angulo para chapetas 1 x 1/8" Crudo	m	4.3000	2,111.00	9,077.00
Canal de 3 x 1" con una aleta mate	m	4.0000	15,882.00	63,528.00
Jamba para persiana fija	m	1.5000	5,853.00	8,780.00
Remache 5,32 x 1/2" corto	und	8.0000	40.00	320.00
Silicona blanca cartucho 280/300 ml	und	0.5000	15,351.00	7,676.00
Tornillo 8 x 3/4" tipo Pan Ram	und	2.0000	76.00	152.00
Tubular liso de 2 x 1"	m	4.0000	14,787.00	59,148.00
				184,029.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	2.8000	5,136.00	14,381.00
				14,381.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	2.8000	51,359.00	143,805.00
				143,805.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				342,215.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	342,215.00	92,398.00
.Imprevistos	%	2.0000	342,215.00	6,844.00
.Utilidad	%	5.0000	342,215.00	17,111.00
				116,353.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 458,568.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Hoja No.

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

5.3.01

Salida para interruptor Doble 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,2	\$ 6.395,00	\$ 14.069,00
				\$ 14.069,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,2	\$ 63.953,00	\$ 140.696,60
				\$ 140.697,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos:	\$ 264.008,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 264,008,00	\$ 71,282,16
Imprevisto	%	2%	\$ 264,008,00	\$ 5,280,16
Utilidad	%	5%	\$ 264,008,00	\$ 13,200,40
				\$ 89,762,72

Redondeo: -5 0,10

Valor Unitario Total

\$	353.771,00
----	------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.O. 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 83

CAPITULO 5 AREA 5

SUBCAPITULO MUROS Y ACABADOS

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

5,2.05 Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	3,165.00	1,329.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	4,562.00	2,555.00
Corniza blanca PVC 3.0 m	und	0.2500	15,828.00	3,957.00
Lamina PVC 10 mm ancho 25 - 30 cm	m²	1.0000	52,531.00	52,531.00
Perfil angular blanco PVC 3.0 m	und	0.0375	22,658.00	850.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	4,306.00	3,488.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	15.0000	39.00	585.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	9.0000	38.00	342.00
				65,637.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.1000	5,136.00	5,650.00
				5,650.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.1000	51,359.00	56,495.00
				56,495.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	3,858.00	39.00
				39.00
Total Directos:				127,821.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	127,821.00	34,512.00
.Imprevistos	%	2.0000	127,821.00	2,556.00
.Utilidad	%	5.0000	127,821.00	6,391.00
				43,459.00

Elaboró: NÉSTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **171,280.00**

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

5.3.03

Modulo LED redondo 18W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W 900-1260lm 6500K	und	1	\$ 21.392,00	\$ 21.392,00
CONECTOR TERMINAL TIPO RESORTE No 12	und	3	\$ 496,00	\$ 1.488,00
				\$ 22.880,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,35	\$ 6.395,00	\$ 2.238,25
				\$ 2.238,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,35	\$ 63.953,00	\$ 22.383,55
				\$ 22.384,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 47.518.00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 47.518,00	\$ 12.829,86
Imprevisto	%	2%	\$ 47.518,00	\$ 950,36
Utilidad	%	5%	\$ 47.518,00	\$ 2.375,90
				\$ 16.156,12

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca

M.P. BY250-90394

Redondeo:

-S 0.12

Valor Unitario Total

\$	63,674.00
----	-----------

Hoja No

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

5.3.04

Salida para iluminación en techo, incluye tubería EMT 1/2", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	1,5	\$ 6.395,00	\$ 9.592,50
				\$ 9.593,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1,5	\$ 63.953,00	\$ 95.929,50
				\$ 95.930,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 181.533,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 181.533,00	\$ 49.013,91
Imprevisto	%	2%	\$ 181.533,00	\$ 3.630,66
Utilidad	%	5%	\$ 181.533,00	\$ 9.076,65
				\$ 61.721,22

Redondeo: -\$ 0.22

Valor Unitario Total

\$	243,254.00
----	------------

C.C. 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

4.4.01

Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6.395,00	\$ 14.388,75
				\$ 14.389,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Total Directos:	\$ 284.793,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
				\$ 96.829,62

JAIRO H. ROJAS P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: \$ 0,26

Valor Unitario Total

\$	381.623,00
----	------------

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 85

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6,1.01 Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3000	4,108.00	1,232.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0500	99,170.00	4,959.00
				6,191.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.3000	41,075.00	12,323.00
				12,323.00

Transporte

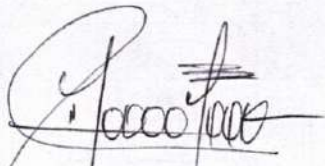
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				18,514.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	18,514.00	4,999.00
.Imprevistos	%	2.0000	18,514.00	370.00
.Utilidad	%	5.0000	18,514.00	926.00
				6,295.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 24,809.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 87

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6,1.03 Desmante flanche metalico

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2500	4,108.00	1,027.00
				1,027.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2500	41,075.00	10,269.00
				10,269.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				11,296.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	11,296.00	3,050.00
.Imprevistos	%	2.0000	11,296.00	226.00
.Utilidad	%	5.0000	11,296.00	565.00
				3,841.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 15.137.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 86

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6,1.02 Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1000	4,108.00	411.00
				411.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1000	41,075.00	4,108.00
				4,108.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				4,519.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	4,519.00	1,220.00
.Imprevistos	%	2.0000	4,519.00	90.00
.Utilidad	%	5.0000	4,519.00	226.00
				1,536.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 6,055.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 89

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6,2.02 Caballete articulado para teja española de fibrocemento

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	2.0000	523.00	1,046.00
Caballete articulado española de fibrocemento	und	1.0000	16,400.00	16,400.00
				17,446.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5714	4,108.00	2,347.00
				2,347.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.5714	41,075.00	23,470.00
				23,470.00

Transporte

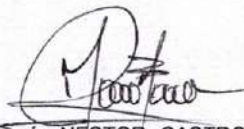
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0048	3,858.00	19.00
				19.00

Total Directos: 43,282.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	43,282.00	11,686.00
.Imprevistos	%	2.0000	43,282.00	866.00
.Utilidad	%	5.0000	43,282.00	2,164.00
				14,716.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 57,998.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 88

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.01 Teja española de fibrocemento

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	5.0000	523.00	2,615.00
Teja española 1.6 x 1.06 m	und	0.6849	68,346.00	46,810.00
Transporte de materiales - t	t	0.0112	3,858.00	43.00
				49,468.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.5000	248.00	372.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5000	4,108.00	2,054.00
				2,426.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5000	41,075.00	20,538.00
				20,538.00

Transporte

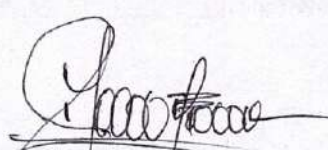
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				72,432.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	72,432.00	19,557.00
.Imprevistos	%	2.0000	72,432.00	1,449.00
.Utilidad	%	5.0000	72,432.00	3,622.00
				24,628.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **97,060.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 92

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.04 Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0200	11,737.00	235.00
Lamina galvanizada cal 22 de 1.22*2.44 m	und	0.1522	162,661.00	24,757.00
Mortero Impermeabilizado 1:4 (desperdicio 5%)	m ²	0.0050	849,869.00	4,249.00
				29,241.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.5000	248.00	372.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5000	4,108.00	2,054.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.3000	4,431.00	1,329.00
Tablon de madera de 3x0.25x0.05 m	HR	1.5000	178.00	267.00
				4,022.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5000	41,075.00	20,538.00
				20,538.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				53,801.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	53,801.00	14,526.00
.Imprevistos	%	2.0000	53,801.00	1,076.00
.Utilidad	%	5.0000	53,801.00	2,690.00
				18,292.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 72,093.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 90

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.03 Canal en lamina galvanizada cal. 18 desarrollo 0.50 m reforzada 4 angulos 1"x1/8" corridos + varilla 3/8" en zig-zag

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.5000	5,970.00	8,955.00
Acetileno	kg	0.0027	108,932.00	294.00
Angulo o perfil 1" x 1" x 1/8"	m	4.0000	7,851.00	31,404.00
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.0400	107,665.00	4,307.00
Lamina galvanizada cal 18 de 1.22*2.44 m	und	0.2200	248,028.00	54,566.00
Oxigeno Industrial	m³	0.0080	16,193.00	130.00
Soldadura bronce 1/8" Varilla (1 kg=15 varillas)	kg	0.1700	111,900.00	19,023.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	21,777.00	777.00
				119,456.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de Oxicorte	HR	0.0400	17,444.00	698.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.1000	7,406.00	741.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0500	17,983.00	899.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	1.4500	7,816.00	11,333.00
				13,671.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	1.4500	78,157.00	113,328.00
				113,328.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0065	3,858.00	25.00
				25.00
Total Directos:				246,480.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	246,480.00	66,550.00
.Imprevistos	%	2.0000	246,480.00	4,930.00
.Utilidad	%	5.0000	246,480.00	12,324.00
				83,804.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 330.284.00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 94

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6,2.06 Bajante A.LL. PVC 4"

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	0.0833	18,537.00	1,544.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0037	72,440.00	268.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0031	150,290.00	466.00
Tubo PVC A. LL. 4"	m	1.0500	38,451.00	40,374.00
Union sanitaria PVC 4"	und	0.1667	10,758.00	1,793.00
				44,445.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.4706	4,842.00	2,279.00
				2,279.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.4706	48,421.00	22,787.00
				22,787.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				69,511.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	69,511.00	18,768.00
.Imprevistos	%	2.0000	69,511.00	1,390.00
.Utilidad	%	5.0000	69,511.00	3,476.00
				23,634.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **93,145.00**


 Elaboró: NESTOR CASTRO
 A33902013-9434456
 ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 93

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.05 Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alumol, recubrimiento de aluminio	kg	0.1250	63,229.00	7,904.00
Sikafelt rollo 1.2 x 40 m o 48 m2	und	0.0490	121,975.00	5,977.00
Sikatecho E (Impermeabilizante asfaltico * 3.5 kg)	und	0.7000	40,996.00	28,697.00
				42,578.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7272	4,108.00	2,987.00
				2,987.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7272	41,075.00	29,870.00
				29,870.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0026	3,858.00	10.00
				10.00
Total Directos:				75,445.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	75,445.00	20,370.00
.Imprevistos	%	2.0000	75,445.00	1,509.00
.Utilidad	%	5.0000	75,445.00	3,772.00
				25,651.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 101,096.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 96

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.08 Pintura en esmalte para estructura metalica existente tipo: correas, cerchas, laminas y angulos, alto 100 - 250 mm y ancho 50 - 200 mm, 2 manos.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0240	92,850.00	2,228.00
Thinner	gal	0.0030	47,630.00	143.00
				2,371.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.5000	248.00	620.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	7,406.00	1,481.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2500	5,689.00	1,422.00
				3,523.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2500	56,885.00	14,221.00
				14,221.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				20,115.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	20,115.00	5,431.00
.Imprevistos	%	2.0000	20,115.00	402.00
.Utilidad	%	5.0000	20,115.00	1,006.00
				6,839.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **26,954.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 95

CAPITULO 6 AREA 6

SUBCAPITULO CUBIERTA

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

6.2.07 Bajante por muro/columna en tubo galvanizado 1x3/4" IMC, (incluye, tubería metálica, hebillas y cinta bandit). Suministro e instalación

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta bandit de 5/8"	m	1.0000	3,632.00	3,632.00
Hebilla para cinta bandit 5/8"	und	1.0000	809.00	809.00
Tubo galvanizado IMC 3/4" x 3 m	und	0.3333	52,730.00	17,575.00
				22,016.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.2500	6,395.00	1,599.00
				1,599.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.2500	63,953.00	15,988.00
				15,988.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0020	3,858.00	8.00
				8.00

Total Directos: 39,611.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	39,611.00	10,695.00
.Imprevistos	%	2.0000	39,611.00	792.00
.Utilidad	%	5.0000	39,611.00	1,981.00
				13,468.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 53,079.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 98

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,1.02 Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acido desmanchador muriatico	gal	0.0238	32,933.00	784.00
Agua para obra	l	15.0000	100.00	1,500.00
Jabon industrial neutro	l	0.0050	10,694.00	53.00
				2,337.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. KK	HR	0.1000	3,373.00	337.00
Hidrolavadora 5 HP	HR	0.0500	12,656.00	633.00
				970.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla KK (Aseo)	h	0.1000	33,728.00	3,373.00
				3,373.00

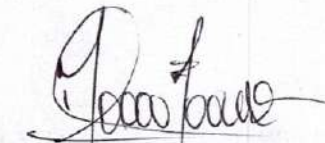
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	6,680.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	6,680.00	1,804.00
.Imprevistos	%	2.0000	6,680.00	134.00
.Utilidad	%	5.0000	6,680.00	334.00
				2,272.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 8,952.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 97

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,1.01 Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre galvanizado No. 12	kg	0.0500	10,690.00	535.00
Guadua 6 m natural cruda sin seleccion	und	0.2500	8,933.00	2,233.00
Puntilla con cabeza 1"	lb	0.1000	6,488.00	649.00
Relleno de excavacion (con material local)	m³	0.0270	28,917.00	781.00
Tela verde para cerramiento ancho 2.10 m	m	1.0200	2,724.00	2,778.00
				6,976.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4500	4,108.00	1,849.00
				1,849.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4500	41,075.00	18,484.00
				18,484.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				27,309.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	27,309.00	7,373.00
.Imprevistos	%	2.0000	27,309.00	546.00
.Utilidad	%	5.0000	27,309.00	1,365.00
				9,284.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **36,593.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 100

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.1.04 Descapote a maquina, incluye transporte y disposicion final

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Retroexcavadora 4 x 4 (llanta)	HR	0.0100	224,145.00	2,241.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.0152	99,170.00	1,507.00
				3,748.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				3,748.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	3,748.00	1,012.00
.Imprevistos	%	2.0000	3,748.00	75.00
.Utilidad	%	5.0000	3,748.00	187.00
				1,274.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 5,022.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 99

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,1.03 Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)

UNIDAD m³

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.)	HR	1.5000	91,950.00	137,925.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.5000	4,108.00	6,162.00
Volqueta (6 m³)	HR	0.1136	99,170.00	11,266.00
				155,353.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.5000	41,075.00	61,613.00
				61,613.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				216,966.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	216,966.00	58,581.00
.Imprevistos	%	2.0000	216,966.00	4,339.00
.Utilidad	%	5.0000	216,966.00	10,848.00
				73,768.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 290,734.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 102

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.02 Caja de inspeccion 50 x 50

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	7.7700	5,477.00	42,566.00
Agua para obra	l	29.8300	100.00	2,983.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0800	8,572.00	686.00
Arena lavada de rio	m³	0.1300	36,811.00	4,785.00
Cemento gris	kg	58.6200	614.00	35,993.00
Crudo de rio clasificado T.m. 6"	m³	0.0300	45,022.00	1,351.00
Ladrillo tolete comun	und	72.0000	945.00	68,040.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.0800	80,066.00	6,405.00
				162,799.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	4.5584	4,108.00	18,726.00
				18,726.00

Mano de Obra

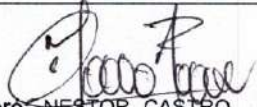
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	4.5584	41,075.00	187,236.00
				187,236.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.0800	12,660.00	1,013.00
Transporte de materiales - t	t	0.3550	3,858.00	1,370.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.1600	12,660.00	2,026.00
				4,409.00
Total Directos:				373,170.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	373,170.00	100,756.00
.Imprevistos	%	2.0000	373,170.00	7,463.00
.Utilidad	%	5.0000	373,170.00	18,659.00
				126,878.00

Elaboró: 
 A33902013-9434456
 ARQUITECTO

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 500,048.00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 101

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.2.01 Excavacion manual en material comun < 1 m. (zanjas .30 >.60)

UNIDAD m³

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.3182	4,108.00	5,415.00
				5,415.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.3182	41,075.00	54,145.00
				54,145.00

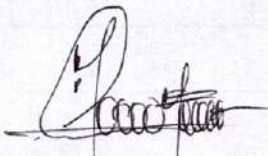
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				59,560.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	59,560.00	16,081.00
.Imprevistos	%	2.0000	59,560.00	1,191.00
.Utilidad	%	5.0000	59,560.00	2,978.00
				20,250.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 79,810.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 105

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.04 Tuberia PVC alcantarillado 8". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Lubricante 500 gr	und	0.0187	34,045.00	637.00
Tubería alcantarillado PVC 8 "	m	1.0000	71,559.00	71,559.00
				72,196.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2143	48,421.00	10,377.00
				10,377.00

Transporte

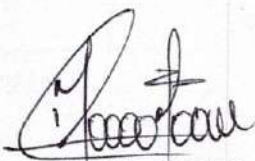
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 82,573.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	82,573.00	22,295.00
.Imprevistos	%	2.0000	82,573.00	1,651.00
.Utilidad	%	5.0000	82,573.00	4,129.00
				28,075.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 110,648.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 104

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.2.03 Sub base granular seleccionada o clasificada

UNIDAD m³

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Sub-base granular seleccionada o clasificada	m³	1.3000	30,792.00	40,030.00
				40,030.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Carro tanque de agua	HR	0.0526	163,740.00	8,613.00
Motoniveladora	HR	0.0526	342,327.00	18,006.00
Vibrocompactador 10 Tn	HR	0.0526	263,620.00	13,866.00
				40,485.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				80,515.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	80,515.00	21,739.00
.Imprevistos	%	2.0000	80,515.00	1,610.00
.Utilidad	%	5.0000	80,515.00	4,026.00
				27,375.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **107,890.00**

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 107

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.06 Loseta prefabricada gris A-50 (40x40x6), incluye base 4 cm, mortero 1:4 y sello de arena

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.1200	100.00	112.00
Arena lavada de rio	m³	0.0040	36,811.00	147.00
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0005	1,395,528.00	698.00
Loseta prefabricada A-50 (40x40x6) - gris	m²	0.4000	73,720.00	29,488.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0120	394,174.00	4,730.00
				35,175.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.0400	7,892.00	316.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.3200	4,108.00	1,315.00
				1,631.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.3200	41,075.00	13,144.00
				13,144.00

Transporte

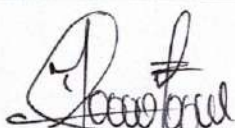
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	3,858.00	193.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.0040	12,660.00	51.00
				244.00
Total Directos:				50,194.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	50,194.00	13,552.00
.Imprevistos	%	2.0000	50,194.00	1,004.00
.Utilidad	%	5.0000	50,194.00	2,510.00
				17,066.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **67,260.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 106

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.05 Tuberia PVC alcantarillado 4". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Lubricante 500 gr	und	0.0017	34,045.00	58.00
Tuberia alcantarillado PVC 4 "	m	1.0000	26,457.00	26,457.00
				26,515.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1531	48,421.00	7,413.00
				7,413.00

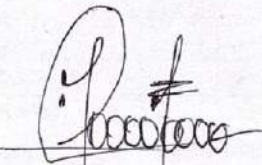
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Total Directos: 33,928.00**Costos Indirectos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	33,928.00	9,161.00
.Imprevistos	%	2.0000	33,928.00	679.00
.Utilidad	%	5.0000	33,928.00	1,696.00
				11,536.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 45,464.00

Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 110

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.2.08 Porton en lamina cold rolled cal 18 de doble hoja con puerta de acceso, cerradura y con marco en tubo estructural 2" x 2.5 mm, anticorrosivo y pintura. Suministro e instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi (liso)	kg	0.1500	6,111.00	917.00
Alambre de puas galvanizado Cal. 12.5 rollo x 350-500 m	m	1.8000	981.00	1,766.00
Angulo o perfil 1" x 1" x 1/8"	m	1.1000	7,851.00	8,636.00
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1030	72,820.00	7,500.00
Bisagra de piston en hierro 3/8"	und	0.2300	1,403.00	323.00
Bisagra para porton en hierro 7 x 9 cm	und	0.7000	17,500.00	12,250.00
Cerradura de sobreponer doble pasador C987 o C999 Backaset 70 mm	und	0.1200	187,499.00	22,500.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.1600	11,737.00	1,878.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.1320	92,850.00	12,256.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.3800	198,633.00	75,481.00
Platina 3/16" x 2"	m	0.5000	11,619.00	5,810.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.2000	21,777.00	4,355.00
Thinner	gal	0.0300	47,630.00	1,429.00
Tubo estructural redondo Ø=2" e= 2.5 mm	m	2.1000	31,895.00	66,980.00
				222,081.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	7,406.00	1,481.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.5000	17,983.00	8,992.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.6364	7,816.00	28,422.00
Maquina dobladora mecanica	HR	0.5369	80,000.00	42,952.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.2000	4,431.00	886.00
				82,733.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.6364	78,157.00	284,210.00
				284,210.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	3,858.00	58.00

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 109

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.2.07 Soporte publicitario mupis informativo 2.20 x 1.08 acrilico 5 mm. Incluye diseño artistico, produccion, iluminacion e instalacion

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.1500	579,091.00	86,864.00
Excavacion manual en conglomerado	m³	0.1500	98,047.00	14,707.00
Soporte publicitario mupis informativo 2.20 x 1.08 acrilico 5 mm. Incluye diseño artistico, produccion, iluminacion	und	1.0000	2,746,737.00	2,746,737.00
				2,848,308.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0000	4,842.00	4,842.00
				4,842.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.0000	48,421.00	48,421.00
				48,421.00

Transporte

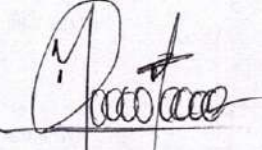
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				2,901,571.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	2,901,571.00	783,424.00
.Imprevistos	%	2.0000	2,901,571.00	58,031.00
.Utilidad	%	5.0000	2,901,571.00	145,079.00
				986,534.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **3,888,105.00**


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 112

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.09 Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1100	72,820.00	8,010.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.1100	92,850.00	10,214.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.3494	3,130.00	1,094.00
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	kg	0.6786	24,573.00	16,675.00
Varilla cuadrada 12 mm o 1/2" x 6 mts	und	2.0333	44,145.00	89,760.00
				125,753.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.8333	17,983.00	14,985.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.5000	7,816.00	19,540.00
				34,525.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.5000	78,157.00	195,393.00
				195,393.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

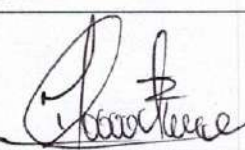
Total Directos: 355,671.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	355,671.00	96,031.00
.Imprevistos	%	2.0000	355,671.00	7,113.00
.Utilidad	%	5.0000	355,671.00	17,784.00
				120,928.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 476,599.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

58.00

Total Directos:

589,082.00

Costos Indirectos

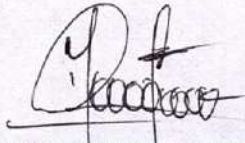
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	589,082.00	159,052.00
.Imprevistos	%	2.0000	589,082.00	11,782.00
.Utilidad	%	5.0000	589,082.00	29,454.00
				200,288.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

789,370.00



Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 115

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7,2.11 Pedestal en concreto impermeabilizado 2500 psi

UNIDAD m³

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	551,108.00	551,108.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	4,760.00	14,280.00
Plastocrete DM**4.5 Kg (impermeabilizante y plastificante para concretos)	kg	1.5000	27,648.00	41,472.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	5,715.00	572.00
Tiras alistado 3 x 3 x 3	m	3.0000	1,710.00	5,130.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	5,289.00	2,645.00
				615,207.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	5.0000	4,108.00	20,540.00
Vibrador de concreto	HR	0.2000	8,525.00	1,705.00
				22,245.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	5.0000	41,075.00	205,375.00
				205,375.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1000	3,858.00	386.00
				386.00

Total Directos: 843,213.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	843,213.00	227,668.00
.Imprevistos	%	2.0000	843,213.00	16,864.00
.Utilidad	%	5.0000	843,213.00	42,161.00
				286,693.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 1,129,906.00


Elaboró: NESTOR CASTRO
A33902013-9434456
ARQUITECTO

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 113

CAPITULO 7 AREA 7

SUBCAPITULO URBANISMO (AREA CENTRAL Y FACHADA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACION, Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

7.2.10 Cielo raso superboard pintado 6 mm con viniltex o similar calidad

UNIDAD m²

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	3,165.00	1,329.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	4,562.00	2,555.00
Cinta de papel rollo 5x75 m para juntas dry wall o 2"	und	0.0200	9,572.00	191.00
Lamina superboard de 6 mm 1.22*2.44m	und	0.3470	61,845.00	21,460.00
Masilla para juntas dry wall x 1 Gal x 5.6 kg	und	0.0526	66,618.00	3,504.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	4,306.00	3,488.00
Tornillo estructura drywall punta aguda 7 mm x 7/16"	und	10.0000	39.00	390.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	15.0000	38.00	570.00
Transporte de materiales - t	t	0.0100	3,858.00	39.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0500	84,036.00	4,202.00
				37,728.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. GG (Drywal)	HR	1.2000	6,969.00	8,363.00
				8,363.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla GG (Drywal)	h	1.2000	69,693.00	83,632.00
				83,632.00

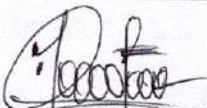
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Total Directos:	129,723.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	27.0000	129,723.00	35,025.00
.Imprevistos	%	2.0000	129,723.00	2,594.00
.Utilidad	%	5.0000	129,723.00	6,486.00
				44,105.00

Redondeo : 0

Elaboró:  NESTOR CASTRO
A33902018-9434456
ARQUITECTO

Valor Unitario Total 173,828.00

Hoja No

SUBCAPITULO

REALIZAR INSTALACION DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

7.3.01

Suministro e instalación tablero Monofásico de 6 circuitos, 220 V, Imáx de 75A, Isc 10 kA, puerta, incluye accesorios de montaje.

UNIDAD und

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE

Materials

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
TABlero MONOFASICO DE 6 CIRCUITOS CON PUERTA	und	1	\$ 84.800,00	\$ 84.800,00
				\$ 84.800,00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2.5	\$ 6.395,00	\$ 15.987,50
				\$ 15.987,50

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,5	\$ 63.953,00	\$ 159.882,50
				\$ 159.882,50

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,005	\$ 3.858,00	\$ 19,29
				\$ 19,29

Total Directos:	\$	260.689,00
-----------------	----	------------

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 260.689,00	\$ 70.386,03
Imprevisto	%	2%	\$ 260.689,00	\$ 5.213,78
Utilidad	%	5%	\$ 260.689,00	\$ 13.034,45
<i>F 110 a</i>				\$ 88.634,26

Redondeo: \$ 0.45

Valor Unitario Total	\$ 349.324,00
-----------------------------	----------------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS

20/06/2026

\$	14.404,55
----	-----------

\$	640,00
----	--------

\$	6.395,00
----	----------

\$	122,00
----	--------

\$	21,561,55
----	-----------

\$	7,330.93
----	----------

-3 0,48

\$	28.892,00
----	-----------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.3.03

Suministro e instalación Kit de Paneles Solares 12V 8680Wh/día con Batería de GEL

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,12	\$ 6.395,00	\$ 767,40
				\$ 767,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	0,12	\$ 63.953,00	\$ 7.674,36
				\$ 7.674,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				\$.

Total Directos:	\$ 12.363.560,60
-----------------	------------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 12.363.560,60	\$ 3.338.161,36
Imprevisto	%	2%	\$ 12.363.560,60	\$ 247.271,21
Utilidad	%	5%	\$ 12.363.560,60	\$ 618.178,03
				\$ 4.203.610,60

Redondeo: -S 0.20

Valor Unitario Total	\$ 16.567,17
-----------------------------	---------------------

Jairo H. Rojas P.
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITUL O

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.5.01

Tubería metálica tipo Conduit EMT 3/4" incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación

UNIDAD

m

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,1	\$ 6.395,00	\$ 639,50
				\$ 640,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,1	\$ 63.953,00	\$ 6.395,30
				\$ 6.395,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,002	\$ 3.858,00	\$ 7,72
				\$ 8,00

Total Directos:	\$ 20.997,60
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 20.997,60	\$ 5.669,35
Imprevisto	%	2%	\$ 20.997,60	\$ 419,95
Utilidad	%	5%	\$ 20.997,60	\$ 1.049,88
				\$ 7.139,18

Redondeo: \$ 0,22

Valor Unitario Total	\$ 28.137,00
-----------------------------	---------------------

Jairo H. Rojas R.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyacá
M.P. BY250-90394

Hoja No

REALIZAR INSTALACION DE ACOMETIDAS

20/06/2026

\$	25.123,00
----	-----------

Hoja No

REALIZAR INSTALACION DE CANALIZACIONES (INCLUYEN
ACCESORIOS DE FIJACIÓN)

FECHA 20/06/2026

Materials

\$	383.083,45
----	------------

\$	10.955,00
----	-----------

\$	109.535,00
----	------------

\$	796,00
----	--------

\$	504.369,00
----	------------

S	171.485,46
---	------------

Valor Unitario Total	\$ 675.855,00
----------------------	---------------

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.5.02

Tubería metálica tipo Conduit EMT 1 1/2" Incluye accesorios de montaje y elementos de fijación. Suministro e instalación

UNIDAD

m

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE[illegible]

\$	28.887,63
----	-----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,12	\$ 6.395,00	\$ 767,40
				\$ 767,00

\$	767,00
----	--------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,12	\$ 63.953,00	\$ 7.674,36
				\$ 7.674,00

\$	7.674,00
----	----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,002	\$ 3.858,00	\$ 7,72
				\$ 8,00

\$ 8,00

Total Directos:	\$ 37.337,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 37.337,00	\$ 10.080,99
Imprevisto	%	2%	\$ 37.337,00	\$ 746,74
Utilidad	%	5%	\$ 37.337,00	\$ 1.866,85
				\$ 12.694,58

\$ 12.694,58

Redondeo: -S 0,21

Valor Unitario Total	\$ 50.031,00
-----------------------------	---------------------

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.6.03

Luminaria LED aplique doble 12W, 110 V de empotrar. Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,32	\$ 6.395,00	\$ 2.046,40
				\$ 2.046,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,32	\$ 63.953,00	\$ 20.464,96
				\$ 20.465,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,001	\$ 3.858,00	\$ 3,86
				\$ 4,00

Total Directos:	\$ 68.383,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 68.383,00	\$ 18.463,41
Imprevisto	%	2%	\$ 68.383,00	\$ 1.367,66
Utilidad	%	5%	\$ 68.383,00	\$ 3.419,15
+ 100 100%				\$ 23.250,22

Redondeo: - \$ 0,22

Valor Unitario Total	\$ 91.633,00
----------------------	--------------

JAIR HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.6.02

Salida para interruptor Doble 15A, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado THWN 2xNº 12 + 1x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca, interruptor. Suministro e instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,2	\$ 6.395,00	\$ 14.069,00
				\$ 14.069,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	2,2	\$ 63.953,00	\$ 140.696,60
				\$ 140.697,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00498	\$ 3.858,00	\$ 19,21
				\$ 19,00

Total Directos:	\$ 264.008,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 264,008,00	\$ 71.282,16
Imprevisto	%	2%	\$ 264,008,00	\$ 5.280,16
Utilidad	%	5%	\$ 264,008,00	\$ 13.200,40
				\$ 89.762,72

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: -\$ 0,10

Valor Unitario Total	\$ 353,771,00
-----------------------------	----------------------

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.6.05

Luminaria de emergencia tipo SPOT, Incluye: elementos de fijación, suministro e instalación

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,4	\$ 6.395,00	\$ 2.558,00
				\$ 2.558,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,4	\$ 63,953,00	\$ 25.581,20
				\$ 25.581,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,003	\$ 3.858,00	\$ 11,57
				\$ 12,00

Total Directos:	\$ 127.963,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 127.963,00	\$ 34.550,01
Imprevisto	%	2%	\$ 127.963,00	\$ 2.559,26
Utilidad	%	5%	\$ 127.963,00	\$ 6.398,15
				\$ 43.507,42

Redondeo: -\$ 0,42

Valor Unitario Total	\$ 171.470,00
-----------------------------	----------------------

JAIRÓ HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Soqamoso - Boyaca

M.P. BY250-90394

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

20/06/2026

\$	33.148,00
----	-----------

\$	2.558,00
----	----------

\$	25.581,00
----	-----------

\$	16,00
----	-------

\$ 20.843,02

\$	82.146,00
----	-----------

Hoja No

CAPITULO AREA 7

SUBCAPITULO

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.6.07

Salida para Iluminación en techo, incluye tubería EMT 1/2", Cable de cobre libre de halógenos, accesorios, cajas de paso.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	1,5	\$ 6.395,00	\$ 9.592,50
				\$ 9.593,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1,6	\$ 63.953,00	\$ 95.929,60
				\$ 95.930,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,00423	\$ 3.858,00	\$ 16,32
				\$ 16,00

Total Directos:	\$ 181.533,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 181.533,00	\$ 49.013,91
Imprevisto	%	2%	\$ 181.533,00	\$ 3.630,66
Utilidad	%	5%	\$ 181.533,00	\$ 9.076,65
				\$ 61.721,22

Redondeo: -\$ 0,22

Valor Unitario Total	\$ 243,254.00
----------------------	---------------

Jairo H. Rojas Pulido
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE ILUMINACIÓN (GENERAL Y DE EMERGENCIA)

7.6.06 **Fotocelda** Incluye: Elementos de fijación, suministro e instalación

FECHA 20/06/2026

PROPONENTE[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,2	\$ 6.395,00	\$ 1.279,00
				\$ 1.279,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,2	\$ 63.953,00	\$ 12.790,60
				\$ 12.791,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,003	\$ 3,858,00	\$ 11,57
				\$ 12,00

Total Directos:	\$ 44.413,00
-----------------	--------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 44,413,00	\$ 11,991,51
Imprevisto	%	2%	\$ 44,413,00	\$ 888,26
Utilidad	%	5%	\$ 44,413,00	\$ 2,220,65
<i>1180</i>				\$ 15,100,42

JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Redondeo: -\$ 0,42

Valor Unitario Total	\$	59,513.00
----------------------	----	-----------

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL

20/06/2026

Valor Unitario Total	\$ 1.112.141,00
----------------------	-----------------

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE	7.7.01 Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, NEMA 5 15R, incluye: tubo EMT tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado 2xNº 12 + 1x12T AWG LHFR LS 600V 75° C - LIBRE DE HALOGENOS, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministró e instalación
UNIDAD	und
FECHA	20/06/2026
PROPONENTE	

[illegible]

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	2,25	\$ 6.395,00	\$ 14.388,75
				\$ 14.389,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2,25	\$ 63.953,00	\$ 143.894,25
				\$ 143.894,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,08	\$ 3.858,00	\$ 308,64
				\$ 309,00

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 284.793,00	\$ 76.894,11
Imprevisto	%	2%	\$ 284.793,00	\$ 5.695,86
Utilidad	%	5%	\$ 284.793,00	\$ 14.239,65
 				\$ 96.829,62

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO

C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
M.P. BY250-90394

Valor Unitario Total

\$	381,623.00
----	------------

Hoja No

SUBCAPITULO

OBJETO: REALIZAR LA ETAPA 1 DEL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE

7.7.03

Caja de paso metálica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e Instalación.

UNIDAD

und

FECHA

20/06/2026

PROPONENTE

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
CAJA DE PASO METALICA 20x25x10	und	1	\$ 70.069,00	\$ 70.069,00
CHAZO 1/4" TORNILLO DE 1"	und	4	\$ 1.250,00	\$ 5.000,00
				\$ 75.069,00

\$	75.069,00
----	-----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O FF Elec	HR	0,6	\$ 6,395,00	\$ 3.837,00
				\$ 3.837,00

\$	3.837,00
----	----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0,6	\$ 63.953,00	\$ 38.371,80
				\$ 38.372,00

\$	38.372,00
----	-----------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material - t	t	0,001	\$ 3.858,00	\$ 3,86
				\$ 4,00

\$	4,00
----	------

Total Directos:	\$ 117.282,00
-----------------	---------------

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Administración	%	27%	\$ 117.282,00	\$ 31.666,14
Imprevisto	%	2%	\$ 117.282,00	\$ 2.345,64
Utilidad	%	5%	\$ 117.282,00	\$ 5.864,10
				\$ 39.875,88

\$	39.875,88
----	-----------

Redondeo: \$ 0,12

Valor Unitario Total

\$	157.158,00
----	------------

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74.084.252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394

Hoja No

SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS DE TOMACORRIENTES GENERAL Y ESPECIAL

20/06/2026

Jairo H. Rojas P.
JAIRO HERNANDO ROJAS PULIDO
 C.C: 74,084,252 de Sogamoso - Boyaca
 M.P. BY250-90394