



[SAMC-040-2026]

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

El presente documento plasmará el proceso constructivo que deberá ejecutar el contratista de obra durante el proceso de ejecución del proyecto "ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO."

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto corresponde a la adecuación de las instalaciones del Hogar de Paso del municipio de Puerto Asís, departamento del Putumayo, mediante la ejecución de obras de mantenimiento, reparación y mejoramiento de la infraestructura física existente, con el propósito de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, habitabilidad y confort para la atención temporal de la población en situación de vulnerabilidad.

El alcance de la intervención contempla actividades orientadas al mejoramiento integral del inmueble, incluyendo obras preliminares, reparación de superficies afectadas, tratamiento de humedades, mantenimiento y reposición de acabados interiores y exteriores, adecuación de elementos metálicos, mantenimiento del sistema de drenaje de aguas lluvias, cajas de inspección y demás componentes constructivos que requieran intervención, con el fin de recuperar las condiciones físicas y funcionales de la edificación. Actualmente, el Hogar de Paso presenta un deterioro progresivo en su infraestructura como consecuencia del uso continuo de las instalaciones, el paso del tiempo y la exposición a las condiciones climáticas propias de la región, evidenciándose afectaciones en muros, techos, acabados, elementos metálicos y componentes del sistema de drenaje, situaciones que limitan la adecuada prestación del servicio de alojamiento temporal y afectan las condiciones de seguridad, salubridad y bienestar de las personas beneficiarias.

La intervención se desarrollará mediante un enfoque integral que comprende actividades de mantenimiento, reparación y adecuación de la infraestructura existente, permitiendo optimizar las condiciones físicas y funcionales del inmueble y prolongar su vida útil. Con la ejecución del proyecto se espera fortalecer la capacidad institucional del municipio para brindar atención humanitaria inmediata, garantizando espacios seguros, dignos y adecuados para la atención temporal de la población víctima del conflicto armado, personas en situación de vulnerabilidad y demás beneficiarios que requieran protección provisional.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

El proyecto se desarrollará sobre la infraestructura existente del Hogar de Paso del municipio de Puerto Asís, ubicado en el barrio Londres, inmueble destinado a brindar alojamiento temporal y atención inmediata a población en situación de vulnerabilidad, especialmente víctimas del conflicto armado, personas desplazadas y población que requiere asistencia humanitaria por situaciones de emergencia.

Como resultado de las visitas técnicas realizadas, se evidenció que la edificación presenta un deterioro progresivo ocasionado por el uso permanente de las instalaciones, el paso del



Calle 10 - Cra 19 / Esquina - Barrio el Centro



alcaldía@puertoasis-putumayo.gov.co



www.puertoasis-putumayo.gov.co



tiempo y las condiciones climáticas propias de la región amazónica. Entre las principales afectaciones identificadas se encuentran el desgaste de superficies y acabados, presencia de humedad en muros y techos, deterioro de pinturas interiores y exteriores, afectaciones en elementos metálicos como puertas, ventanas y rejas, así como deficiencias en algunos componentes del sistema de drenaje de aguas lluvias, cajas de inspección y demás elementos que hacen parte de la infraestructura del inmueble.

Estas condiciones disminuyen la funcionalidad del Hogar de Paso, afectan las condiciones de habitabilidad, seguridad y salubridad del inmueble, y limitan la prestación adecuada del servicio de alojamiento temporal a la población beneficiaria.

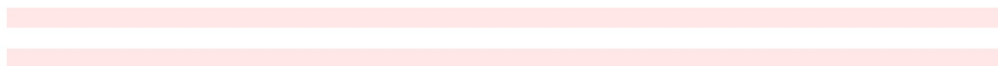
Con el fin de recuperar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura, el proyecto contempla la ejecución de actividades de mantenimiento, reparación y adecuación, entre las cuales se incluyen, de acuerdo con los estudios y diseños, la reparación y resane de superficies deterioradas, tratamiento de humedades, mantenimiento y reposición de acabados, pintura de elementos interiores y exteriores, mantenimiento y adecuación de carpintería metálica, intervención del sistema de drenaje de aguas lluvias, cajas de inspección y demás obras complementarias necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento del inmueble.

Las intervenciones se ejecutarán en las diferentes áreas que conforman el Hogar de Paso, de conformidad con las cantidades de obra, especificaciones técnicas, planos y demás documentos que hacen parte integral del presente proceso de contratación, garantizando que las actividades se desarrollen bajo criterios de calidad, seguridad y cumplimiento de la normatividad técnica vigente.

2.1. Localización

La ejecución del proyecto se realizará en zona urbana del municipio de Puerto Asís, Putumayo, específicamente en el B/ Londres.

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS



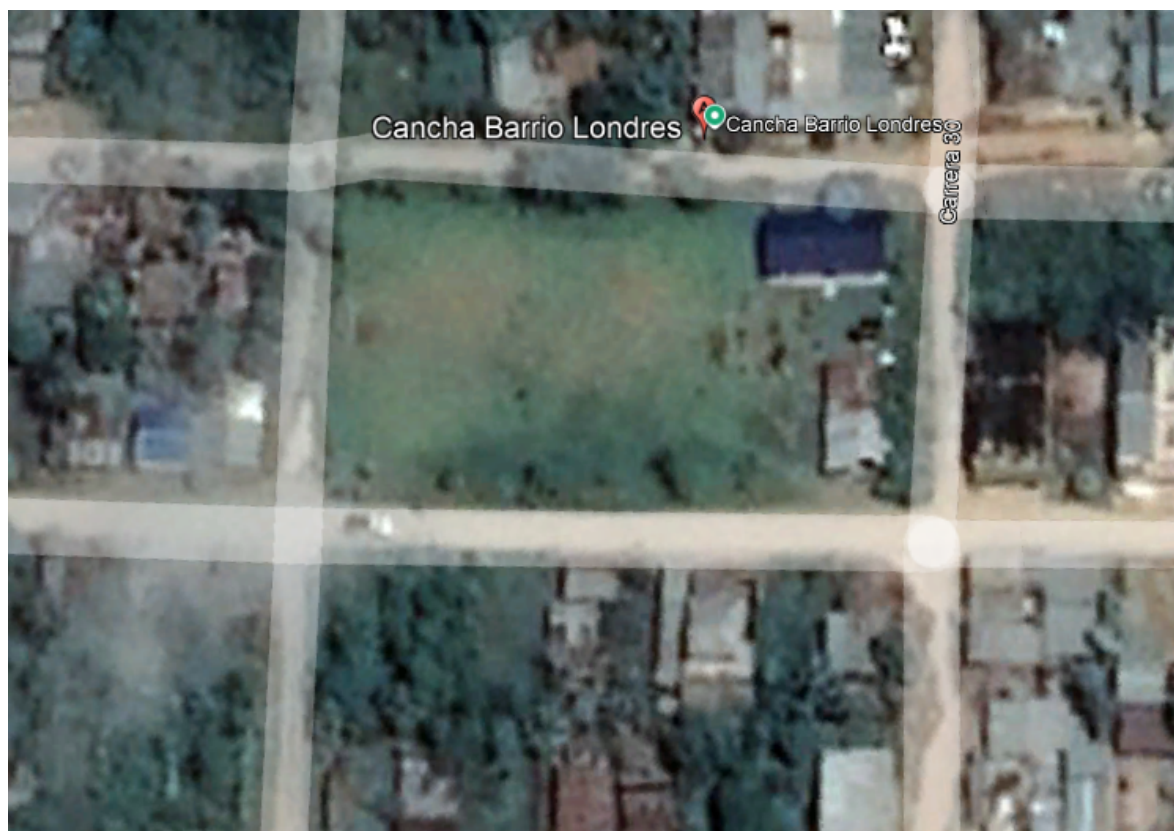


Figura 1.1. Hogar de Paso B/ Londres

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

1.011 IMPERMEABILIZAR

1.0111 MORTERO DE NIVELACION 1:4 Max e=0.05 m PARA PLACA DE ENTREPISO IMPERMEABILIZADO.

1.0112 IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EN CONCRETO.

1.021 REALIZAR LA LIMPIEZA DE AZOTEAS, PISOS Y ÁREAS EXTERIORES

1.0211 DECAPADO Y RESANE DE LA AZOTEA, INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO, CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).

1.022 REALIZAR LA LIMPIEZA GRUESA Y FINA A TODAS LAS INSTALACIONES

1.0221 DECAPADO Y RESANE DE LA SUPERFICIE DE MUROS, INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O



SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO, CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).

1.023 MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS

1.0231 MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS, INCLUYE CAMBIO DE SOSCOS Y REJILLAS, DESMONTE DE CIELO RASO PARTA REVISIÓN DE CODOS, MONTAJE DE CIELO RASO.

1.031 ESTUCAR

1.0311 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO EXTERIOR

1.032 PINTAR

1.0321 LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO 3 EN 1 PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS Y VENTANAS.

1.0322 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EXTERIOR TIPO CORAZA.

1.0323 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA INTERIOR SUPER LAVABLE TIPO 1.

2.011 INSTALAR SALIDAS DE ILUMINACIÓN

2.0111 SUMINISTRO E INTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN Y LAMPARA HERMÉTICA LED 2X18W.

2.012 INSTALAR SALIDAS DE TOMA CORRIENTE

2.0121 SUMINISTRO E INSTACION DE SALIDA DE TOMA CORRIENTE PARA ROUTER WIFI INCLUYE ACCESORIOS.

2.021 INSTALAR PUNTOS HIDRÁULICOS

2.0211 PUNTO HIDRÁULICO PARA LAVADO DE PLACA DE ENTREPISO, INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS PARA SU DEBIDA INSTALACIÓN

2.022 INSTALAR RED HIDRÁULICA

2.0221 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø 1/2"

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

5. FORMA DE PAGO

EL MUNICIPIO pagará AL CONTRATISTA el valor del contrato que se celebre por precio unitario y que será el equivalente al valor económico de la oferta seleccionada de la siguiente manera;

PAGO ANTICIPADO. El 50% inicial a manera de anticipo, previa cumplimiento de los documentos requeridos para la ejecución y firma del acta de inicio.

PAGO FINAL. El 50% restante del valor del contrato, se pagará al finalizar la obra en las condiciones requeridas y de la presentación de informes requeridos con registros





fotográficos y demás anexos propios de la ejecución y del recibo de obra, previa certificación de cumplimiento y liquidación expedida por la supervisión de la entidad.

PARAGRAFO 1. Para el trámite de acta final previamente el contratista deberá presentar los informes de ejecución, con todos sus soportes (bitácoras, registros fotográficos, etc.), factura comercial, y planilla que demuestre el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales de sus empleados de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Por parte de la supervisión la expedición del informe de supervisión respectivos y acta de recibo parcial y final de obra. No obstante, lo anterior, si a criterio de la supervisión se requiere de otro requisito, el mismo deberá ser cumplido por el contratista.

JUSTIFICACION DEL ANTICIPO. La entrega de anticipo en contratos de obra pública está autorizada por el marco normativo vigente (ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y decreto 1082 de 2015), y su inclusión en el contrato responde a la necesidad de facilitar el inicio y ejecución del objeto contractual. El Píiego tipo permite pactar anticipos de hasta 50% del valor del contrato, siempre que se garantice su correcta inversión mediante pólizas específicas y se presente el plan de inversión mensualizado del anticipo.

Este mecanismo no constituye un pago definitivo, sino un instrumento financiero que permite al contratista adquirir insumos, movilizar recursos humanos y ejecutar actividades iniciales esenciales para el cumplimiento del contrato. La entrega del anticipo está sujeta a supervisión, amortización progresiva y control fiscal, lo que asegura la transparencia y eficiencia en el uso de los recursos públicos.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

6.1. Especificaciones técnicas

1. ÍTEM N°: 1.0111	MORTERO DE NIVELACION 1:4 Max e=0.05 m PARA PLACA DE ENTREPISO IMPERMEABILIZADO
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad se refiere al suministro, preparación y colocación de mortero de nivelación con proporción 1:4 (una parte de cemento por cuatro partes de arena) impermeabilizado con aditivo tipo Sika 101 o equivalente, para la regularización de la superficie de la placa de entepiso. El mortero se aplicará con un espesor máximo de 5 cm (0.05 m), con el fin de nivelar la superficie, mejorar la impermeabilidad del sistema y proporcionar una base adecuada para los acabados posteriores. La superficie final deberá quedar uniforme, compacta y debidamente nivelada.





4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

- Limpieza de la superficie de la placa de entpiso, eliminando polvo, residuos y materiales sueltos.
- Verificación del estado de la placa y condiciones de la superficie antes de la aplicación del mortero.
- Trazado de niveles y pendientes necesarias según planos o indicaciones de la interventoría.
- Preparación del mortero en proporción 1:4 (cemento – arena) adicionando impermeabilizante tipo Sika 101 según las recomendaciones del fabricante.
- Colocación y extensión del mortero sobre la superficie de la placa.
- Nivelación y afinado de la superficie utilizando reglas, niveles y llanas adecuadas.
- Curado del mortero para garantizar su resistencia y evitar fisuración.
- Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.

5. MATERIALES:

- Cemento Gris
- Agua
- Arena
- Sika 101

6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Mezcladora
- Regla
- Llana

7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2)
- El valor será el precio unitario establecido en el convenio.

1. ÍTEM N°: 1.0112	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EN CONCRETO
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales, preparación de la superficie y aplicación del sistema de impermeabilización sobre placa de concreto, mediante membrana líquida elastomérica tipo SikaFill Power 12 años reforzada con manto geotextil SikaFelt o equivalente. El sistema se aplicará en dos capas continuas, incluyendo refuerzo con sikafelt, con el fin de garantizar la impermeabilidad de la placa, evitando filtraciones de agua y protegiendo la estructura de concreto contra la humedad.	





4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

- Verificación de que la superficie del mortero de nivelación esté completamente seca, firme y uniforme.
- Limpieza de la superficie eliminando polvo, residuos de obra y partículas sueltas.
- Aplicación de la primera capa de impermeabilizante tipo SikaFill Power 12 años mediante rodillo o brocha.
- Instalación del refuerzo en geotextil tipo SikaFelt sobre la primera capa aún fresca, asegurando su correcta adherencia.
- Aplicación de la segunda capa de impermeabilizante cubriendo completamente el refuerzo.
- Revisión de la continuidad del sistema impermeabilizante para garantizar cobertura total de la superficie.
- Limpieza del área intervenida y retiro de sobrantes.

5. MATERIALES:

- Impermeabilizante elastomérico tipo SikaFill Power 12 años o equivalente.
- Refuerzo geotextil tipo SikaFelt.

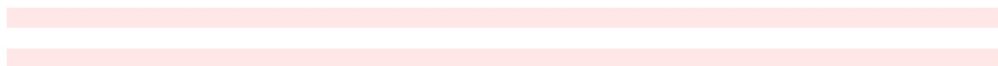
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Rodillos
- Brocha
- Herramienta menor de obra

7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2)
- El valor será el precio unitario establecido en el convenio.

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS



ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO EN MEDIA CAÑA PARA PLACA DE ENTREPISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4
2. UNIDAD DE MEDIDA	ML
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales, preparación y ejecución de acabado en media caña en los encuentros entre la placa de entrepiso y los elementos verticales (muros o bordes), mediante mortero impermeabilizado con proporción 1:4 (una parte de cemento por cuatro partes de arena). La media caña tiene como finalidad eliminar los ángulos rectos en los encuentros, facilitando la continuidad del sistema de impermeabilización y evitando puntos críticos de filtración de agua. El mortero deberá incorporar aditivo impermeabilizante tipo Sika 101 o equivalente.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de la superficie de la placa y de los encuentros con muros o elementos verticales. • Limpieza de las superficies eliminando polvo, residuos y partículas sueltas. • Preparación del mortero impermeabilizado en proporción 1:4 (cemento – arena) adicionando impermeabilizante tipo Sika 101 según indicaciones del fabricante. • Colocación del mortero impermeabilizado entre placa y muro. • Conformación de la media caña con herramienta adecuada, generando una curva continua y uniforme • Afinado y acabado de la superficie para garantizar la correcta adherencia del sistema de impermeabilización posterior. • Curado del mortero para asegurar su resistencia y evitar fisuración. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Cemento gris • Arena • Agua • Sika 101 •	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Llama • Espátula • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado ML) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0211	DECAPADO Y RESANE DE LA AZOTEA , INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO ,CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: El decapado y resane de la superficie de fachada comprende todas las actividades necesarias para retirar de manera manual o mecánica los recubrimientos deteriorados existentes, ya sean de origen antrópico (pinturas, morteros, yesos, cementos) o de origen natural (moho, hongos, óxidos, cloruros, sulfatos), con el fin de garantizar una superficie limpia, firme y apta para recibir nuevos acabados. La actividad incluye la reparación de las zonas afectadas mediante resane con mortero o material compatible, restableciendo la uniformidad estructural y estética de la fachada.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Instalación de andamios o sistemas de acceso seguro para trabajo en alturas. • Retiro de material suelto: picar y cepillar bordes flojos hasta encontrar material firme. • Resane: Preparar mortero reparador de acuerdo con las especificaciones técnicas. • Rellenar las cavidades en capas, compactando y nivelando para evitar burbujas. • Preparar y aplicar estuco plástico de acuerdo con las especificaciones técnicas • Nivelación y lijado: una vez seco, lijar suavemente para obtener superficie uniforme. • Verificar adherencia y uniformidad antes de aplicar pintura.	
5. MATERIALES: • Espátula metálica • Cepillo de alambre • Jabón • Yeso • Cemento • Arena	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Andamio • Equipo de trabajo en altura	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0221	DECAPADO Y RESANE DE LA SUPERFICIE DE MUROS , INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO , CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: El decapado y resane de la superficie de fachada comprende todas las actividades necesarias para retirar de manera manual o mecánica los recubrimientos deteriorados existentes, ya sean de origen antrópico (pinturas, morteros, yesos, cementos) o de origen natural (moho, hongos, óxidos, cloruros, sulfatos), con el fin de garantizar una superficie limpia, firme y apta para recibir nuevos acabados. La actividad incluye la reparación de las zonas afectadas mediante resane con mortero o material compatible, restableciendo la uniformidad estructural y estética de la fachada.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Instalación de andamios o sistemas de acceso seguro para trabajo en alturas. • Retiro de material suelto: picar y cepillar bordes flojos hasta encontrar material firme. • Resane: Preparar mortero reparador de acuerdo con las especificaciones técnicas. • Rellenar las cavidades en capas, compactando y nivelando para evitar burbujas. • Preparar y aplicar estuco plástico de acuerdo con las especificaciones técnicas • Nivelación y lijado: una vez seco, lijar suavemente para obtener superficie uniforme. • Verificar adherencia y uniformidad antes de aplicar pintura.	
5. MATERIALES: • Espátula metálica • Cepillo de alambre • Jabón • Yeso • Cemento • Arena	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Andamio • Equipo de trabajo en altura	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0231	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS, INCLUYE CAMBIO DE SOSCOS Y REJILLAS, DESMONTE DE CIELO RASO PARTA REVISIÓN DE CODOS, MONTAJE DE CIELO RASO.
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de evacuación de aguas lluvias, que incluye la limpieza de cajas de inspección, bajantes y tuberías, retiro de sedimentos, residuos y obstrucciones que impidan el adecuado flujo del agua. La actividad también incluye el cambio de soscos y rejillas deterioradas, así como el desmonte parcial del cielo raso cuando sea necesario para permitir la revisión de codos, empalmes y conexiones de las bajantes. Posteriormente se realizará el montaje nuevamente del cielo raso intervenido, garantizando su correcta instalación.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Identificación y localización de las cajas de inspección y bajantes del sistema de aguas lluvias. • Retiro de tapas o rejillas existentes para permitir el acceso a las cajas. • Limpieza manual de sedimentos, lodos, hojas y residuos acumulados en las cajas de inspección. • Revisión del estado de las tuberías, codos y conexiones del sistema de bajantes. • Desmonte parcial del cielo raso en las áreas necesarias para la inspección de codos o conexiones. • Retiro y reemplazo de soscos o rejillas deterioradas o en mal estado. • Instalación de los nuevos elementos de drenaje y verificación de su correcto funcionamiento. • Montaje nuevamente del cielo raso desmontado, asegurando su correcta fijación y acabado. • Limpieza final del área intervenida y retiro de escombros.	
5. MATERIALES: • Soscos • Rejilla	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0311	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO EXTERIOR
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales y aplicación de estuco para exteriores sobre superficies previamente afinadas, con el fin de obtener una superficie lisa, uniforme y adecuada para la aplicación de pintura o acabado final. El estuco exterior se aplicará en capas delgadas hasta lograr una superficie homogénea, libre de imperfecciones, grietas o irregularidades, garantizando buena adherencia y resistencia a las condiciones climáticas.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de que la superficie se encuentre firme, limpia, seca y libre de polvo, grasas o partículas sueltas. • Preparación del estuco • Aplicación de la primera capa de estuco sobre la superficie mediante llana metálica. • Secado parcial y aplicación de capas adicionales si es necesario para lograr el acabado deseado. • Lijado suave de la superficie para obtener una textura lisa y uniforme. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Estuco plástico o acrílico para exteriores. • Lija	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Llana metálica • Espátula • Andamios	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0321	LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO 3 EN 1 PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS Y VENTANAS
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere a la limpieza, preparación de superficie y aplicación de pintura anticorrosiva tipo 3 en 1 con acabado en esmalte sobre puertas y ventanas metálicas existentes. El proceso incluye la eliminación de óxido, suciedad y pintura deteriorada, con el fin de mejorar la adherencia del recubrimiento protector. Posteriormente se aplicará pintura anticorrosiva con acabado en esmalte que proteja los elementos metálicos contra la corrosión y proporcione <u>un acabado uniforme y estético.</u>	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Colocar plásticos en marcos, pisos y paredes cercanas para protegerlas de salpicaduras. • Lijar o cepillar para retirar óxido, escamas y pintura suelta. • Aplicar la primera mano de pintura en aceite con brocha, rodillo de felpa en capas delgadas y uniformes. • Dejar secar según ficha técnica (normalmente 12–24 h para esmalte sintético). • Aplicar la segunda mano y, si es necesario, una tercera mano para lograr cubrimiento total y acabado liso. • Verificar adherencia, color y uniformidad después de cada mano.	
5. MATERIALES: • Pintura anticorrosiva 3 en 1 x galón • Brocha • Rodillo Epóxico • cinta de enmascarar	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 1.0322	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EXTERIOR TIPO CORAZA A TRES MANOS
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: La actividad incluye la preparación de las superficies a pintar, la aplicación uniforme de tres manos de pintura de acuerdo con las recomendaciones del fabricante, y el uso de herramientas y equipos apropiados. El ítem contempla además el montaje, utilización y desmonte de los elementos de trabajo en alturas, garantizando la seguridad de los operarios y la correcta ejecución en todas las áreas de fachada u otros espacios elevados.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Lijar y retirar pintura suelta o deteriorada. • Limpiar polvo, grasa, moho u hongos (lavado con agua y desinfectante si es necesario). • Aplicar capa delgada y uniforme con rodillo o brocha, cubrir toda la superficie. • Dejar secar el tiempo recomendado (usualmente 4–6 h) para aplicar segunda mano de pintura. • Aplicar capa final, garantizando cubrimiento total, color uniforme y acabado especificado (respetar los tiempos de secado y condiciones ambientales).	
5. MATERIALES: • Pintura tipo coraza x cuñete de 5 galones • Brocha • Rodillo • cinta de enmascarar	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Andamios • Equipo de trabajo en alturas	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 2.0111	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN Y LAMPARA HERMÉTICA LED 2X18W
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales y ejecución de la salida eléctrica para iluminación, así como la instalación de luminaria hermética tipo LED de 2 x 18 W, adecuada para espacios interiores o áreas que requieran protección contra polvo y humedad. Incluye el suministro e instalación de la lámpara hermética, accesorios de fijación, conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio del sistema de iluminación.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación del punto eléctrico existente o ubicación definida para la salida de iluminación. • Instalación de la salida eléctrica para iluminación incluyendo accesorios necesarios. • Fijación de la luminaria hermética • Instalación y aseguramiento de la lámpara LED en la carcasa hermética. • Verificación del correcto funcionamiento del sistema de iluminación. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Lámpara hermética LED 2x18W • Tornillería y elementos de fijación.	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 2.0121	SUMINISTRO E INSTACION DE SALIDA DE TOMA CORRIENTE PARA ROUTER WIFI INCLUYE ACCESORIOS
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una salida de toma corriente dedicada para router WiFi, incluyendo todos los accesorios necesarios como canaleta, caja eléctrica, tomacorriente, tornillería y cableado. El punto de toma corriente deberá cumplir con las normas de seguridad eléctrica, garantizar alimentación estable para el equipo y estar instalado en la ubicación definida.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de la ubicación del router y punto de alimentación disponible. • instalación de canaletas para el paso de cables • Montaje del tomacorriente con tornillería y accesorios. • Conexión de los cables (fase, neutro y tierra) siguiendo normas de seguridad • Pruebas de funcionamiento del tomacorriente. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Canaleta 12 mm x 9 mm • Cable N 12 (blanco, negro, verde) • Caja sobreponer para tomas • Toma corriente • Tornillos / chasos	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta Menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. ÍTEM N°: 2.0211	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EXTERIOR TIPO CORAZA A TRES MANOS
2. UNIDAD DE MEDIDA	Und
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un punto hidráulico completo para lavado en la placa de entepiso, incluyendo todos los accesorios necesarios para su correcta conexión y funcionamiento.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de la ubicación del punto hidráulico y conexión al sistema de tuberías existente. • Instalación de la llave de paso de 1/2" en la posición definida. • Ensamble de accesorios de PVC (codos, uniones, adaptadores) • Aplicación de soldadura y cinta de teflón para garantizar estanqueidad y correcto sellado. • Prueba de funcionamiento del punto hidráulico verificando flujo y ausencia de fugas. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Llave de agua 1/2 • Adaptador hembra y macho • Soldadura PVC 1/32 • Unión PVC 1/2 • Cinta teflón • Codo PVC 1/2	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

1. ÍTEM N°: 2.0221	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EXTERIOR TIPO CORAZA A TRES MANOS
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubería PVC de presión Ø 1/2" para conducción de agua potable o sistemas hidráulicos, destinada a conectar el punto hidráulico de lavado con la red existente. Incluye todos los accesorios necesarios para garantizar estanqueidad y correcto funcionamiento.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación del trazado de la tubería según planos y ubicación del punto hidráulico. • Corte de tubería a la longitud requerida. • Ensamble de accesorios (codos, uniones, adaptadores) según el diseño. • Aplicación de soldadura y cinta de teflón para asegurar estanqueidad. • Fijación de la tubería a la estructura mediante abrazaderas o soportes. • Prueba hidráulica para verificar ausencia de fugas. • Limpieza del área intervenida y retiro de sobrantes.	
5. MATERIALES: • Tubería Pvc presión Ø 1/2" • Soldadura Pvc 1/32 • Cinta Teflón	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro lineal ML) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

los materiales, suministro y demás elementos que hayan de utilizarse en la construcción de las obras, deberán ser los que se exige en las especificaciones y adecuados al objeto a que se destinen. Para los materiales que requieran procesamiento industrial, este deberá realizarse preferiblemente con una tecnología limpia. El proponente favorecido con la adjudicación del contrato se obliga a conseguir oportunamente todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de las obras y a mantener permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

6.2. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

- 1- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.
- 2- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.
- 3- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.
- 4- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.
- 5- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.
- 6- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

**[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]**

[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) Residente de obra

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Residente de obra: Ingeniero civil	Tres años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Haber ejecutado mínimo dos (03) contratos de obra como residente

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

1. Vibrador de aguja
2. Mezcladora de concreto

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

11. OBRAS PROVISIONALES

Durante su permanencia en la obra serán a cargo del constructor, la construcción, mejoramiento y conservación de las obras provisionales o temporales que no forman parte integrante del proyecto.

En caso de que sea necesario el proponente dispondrá de las zonas previstas para ejecutar la obra y la obtención de lotes o zonas necesarias para construir sus instalaciones, las cuales estarán bajo su responsabilidad.

El contratista debe tener en cuenta el costo correspondiente de los permisos y a las estructuras provisionales que se requieran cuando, de conformidad con el proyecto cruce o interfiera corrientes de agua, canales de desagüe, redes de servicios públicos, etc. En el caso de interferir redes de servicios públicos, estos costos serán reconocidos mediante aprobación de precios no provistos, incluidos en las correspondientes actas de obra aprobadas por el supervisor. Para lo anterior deberá tramitar la correspondiente aprobación de los precios no provistos del proyecto ante el ordenador, y en los casos que se requiera el permiso correspondiente ante la autoridad competente.

A menos que se hubieran efectuado otros acuerdos, el proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberán retirar todas las obras provisionales a la terminación de los trabajos y dejar las zonas en el mismo estado de limpieza y orden en que las encontró. Así mismo, será responsable de la desocupación de todas las zonas que le fueron suministradas para las obras provisionales y permanentes.

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

N/A

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO]

ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA
SOCIAL

Se deberá cumplir con lo establecido en las normas vigentes, códigos reglamentos de diseño y construcción aplicables a los materiales y actividades por desarrolla dentro de la ejecución del contrato.

A continuación, se relacionan las principales normas técnicas que se debe cumplir en el desarrollo del contrato de construcción:

SEGURIDAD INDUSTRIAAL Y SALUD EN EL TRABAJO

- Ley 100 de 1993
- Resolución 8321 de 1983
- Resolución 2013 de 1986
- Resolución 1016 de 1989

NORMATIVIDAD GENERAL

- Norma técnica colombiana NTC-ISO 9001:2015. Sistema de Gestión de la Calidad
- Norma técnica colombiana NTC-ISO 140011:2015 Sistemas de Gestión Ambiental.

15. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

N/A

En constancia, se firma en Puerto Asís, a los 21 días del mes de Septiembre de 2026.

Original firmado

JORGE EDUARDO GAITAN ESCUDERO
Secretario de Infraestructura Municipal

Elaboró	David Fernando Lugo	Profesional de Apoyo SIM	
Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y los hemos encontrado ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firmar			

[ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOGAR DE PASO DEL MUNICIPIO DE
PUERTO ASÍS PUTUMAYO]
[ALCALDIA DE PUERTO ASIS PUTUMAYO]