Asunto:	RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA		
Fecha:	27 de mayo de 2026	Hora:	3:00 p.m.
Lugar:	OFICINA DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA SIGLO XXI		
Contrato:	CONTRATO DE OBRA No. 001-2026		
Objeto del contrato:	CONTRATO DE OBRA PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DE TRES SALONES DE LA SEDE PABLO NERUDA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA SIGLO XXI A TODO COSTO		
Contratista:	GRUPO EMPRESARIAL TRIPLE AAA S.A.S		
NIT	NIT 901.574.445-5		
Representante. Legal	RAUL ALEJANDRO ESPINOSA TAFUR con cedula de ciudanía No.1.019.067.786 de Bogotá D.C		
Supervisor:	SAMUEL SOGAMOSO GÓMEZ		
C.C	17.647.447 XXXXXX		

Plazo del contrato

Plazo Inicial	UN (01) MES, contado a partir de la suscripción del acta inicio.				**Fecha del Acta de Inicio**	29 de abril del 2026			
Suspensión 1	**Desde**	**N/A**	**Hasta**	**N/A**	**Prorroga a la Suspensión 1**	**Desde**	**N/A**	**Hasta**	**N/A**
Fecha de Finalización	**27 de mayo del 2026**								

Ítems del servicio:

1. **Cantidades iniciales.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PARCIAL	VR UNITARIO	VR TOTAL
	ADECUACIÓN LOCATIVA				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ZIN INC. ENTRAMADO MADERA	M2	155.18	$ 18,927.00	$ 2,937,092.00
	SUBTOTAL				**$ 2,937,092.00**
2					
2.1	ESTRUCTURA CUBIERTA TUBO RECTANGULAR 120X60 MM CON ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	241.80	$ 68,831.00	$ 16,643,336.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA MASTER 1000 CAL 28 0,36mm	M2	155.18	$ 75,050.00	$ 11,646,409.00
	SUBTOTAL				**$ 28,289,745.00**
3					

3.1	SUMINISTRO Y REINSTALACION DE PUNTOS DE SALIDA DE LAMPARAS LED DE 24w	und	12.00	$ 136,491.00	$ 1,637,892	11.00	$ 1,501,401	11.00	$ 1,501,401	0.00	$ 0	11.00	$ 1,501,401	0.00	$ 0.00	92%
3.2	LAMPARA PANEL LED DE INCRUSTAR 24 W	und	12.00	$ 87,840.00	$ 1,054,080	11.00	$ 966,240	11.00	$ 966,240	0.00	$ 0	11.00	$ 966,240	0.00	$ 0.00	92%
4	**ACABADOS**															
4.1	CIELORASO EN LAMINAS DE PVC	m2	155.18	$ 81,227.00	$ 12,604,698	150.22	$ 12,201,680	150.22	$ 12,201,680	0.00	$ 0	150.22	$ 12,201,680	0.00	$ 0.00	97%
5	**MAMPOSTERIA**															
5.1	MAMPOSTERIA	m2	27.60	$ 63,981.00	$ 1,765,875.50	17.54	$ 1,122,227	17.54	$ 1,122,227	0.00	$ 0	17.54	$ 1,122,227	0.00	$ 0.00	64%
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 48,289,282.50**		**$ 48,289,582**		**$ 48,289,582**		**$ 0**		**$ 48,289,582**		**$ 70.50**	

	ADMINISTRACION	4.24%	$ 2,047,481	4.24%	$ 2,047,478	4.24%	$ 2,047,478	4.24%	$ 0	4.24%	$ 2,047,478	4.24%	$ 3.00	100.00%
	IMPREVISTOS	1%	$ 482,897	1%	$ 482,896	1%	$ 482,896	1%	$ 0	1%	$ 482,896	1%	$ 1.00	
	UTILIDAD	5%	$ 2,414,483	5%	$ 2,414,479	5%	$ 2,414,479	5%	$ 0	5%	$ 2,414,479	5%	$ 4.00	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**AIU**	$ 4,944,861		$ 4,944,853		$ 4,944,853		$ 0		$ 4,944,853		$ 8.00	
VALOR TOTAL			**$ 53,234,513.50**		**$ 53,234,435**		**$ 53,234,435**		**$ 0**		**$ 53,234,435**		**$ 78.50**	

Consideraciones técnicas del supervisor o interventor

Una vez finalizada las actividades por parte del contratista, se recibe a satisfacción de acuerdo con las cantidades autorizadas y ejecutadas, observándose el buen funcionamiento de esta, cumpliendo con el objeto de la presente aceptación de oferta.

Para una mejor comprensión, **ver registro fotográfico aportado por el Contratista.** siendo más el motivo de la diligencia, se termina a las 3:40 p.m. del **27 de mayo de 2026** y se firma por quienes intervienen.

GRUPO EMPRESARIAL TRIPLE AAA S.A.S Rep. Legal – RAUL ALEJANDRO ESPINOSA TAFUR	**SAMUEL SOGAMOSO GÓMEZ** Supervisor