

|                                                                                                                     |                                                                                                                                |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/><b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

## ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

Por medio del presente, el suscrito, **CLAUDIA SOLEDAD ROJAS ZAPATA** Rector – Ordenador del Gasto, con fundamento en lo consagrado en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto No 1082 de 2015 y Manual - Guía para la elaboración de estudios del sector Expedido por Colombia Compra Eficiente, por medio del presente documento se deja constancia de los factores que se constituyen en el análisis del sector económico referente al contrato de obra pública cuyo objeto será el 1.2 CONTRATAR, A TODO COSTO, LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL ÁREA EXTERIOR CONTIGUA AL PREESCOLAR, DESTINADA COMO PARQUE INFANTIL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA, TOLIMA, QUE COMPRENDEN EXCAVACIÓN MANUAL, VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO, REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE MUROS EN BLOQUE, CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, PLACA DE CONTRAPISO, SALIDA SANITARIA Y RED ELÉCTRICA, DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS. dentro del cual se considerarán los siguientes aspectos acordes con la proporción al valor del proceso de contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los riesgos identificados para el proceso de contratación.

De igual forma la Guía para la Elaboración de los Estudios del Sector documento G-EES-02 de la Agencia Nacional de Contratación, los Estudios del sector para los procesos contractuales de Mínima Cuantía deben seguir los siguientes lineamientos:

*"En los procesos de contratación de Mínima Cuantía el alcance del estudio del sector debe ser proporcionado al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.*

En esta modalidad de selección no es necesario hacer un estudio extensivo de las condiciones generales de los potenciales oferentes, definir su participación en el PIB industrial o estudiar la estructura de los estados financieros de los posibles proveedores y de la Industria. En estos casos, es necesario revisar las condiciones particulares de otros Procesos de Contratación similares, acopiar información suficiente de precios, calidad, condiciones y plazos de entrega con otros clientes del proveedor públicos o privados, solicitar información a los proveedores, verificar la idoneidad de los mismos y plasmar tal información en los Documentos del Proceso, siempre con el propósito de que la decisión de negocio sea adecuada y garantice la satisfacción de la necesidad de la Entidad Estatal, cumpliendo los objetivos de eficiencia, eficacia y economía y buscando promover la competencia.

Si a pesar de tratarse de un Proceso de Contratación de mínima cuantía, el objeto a contratar es muy importante para la Entidad Estatal (por ejemplo, software crítico para la actividad misional) o si los Riesgos exigen un tratamiento especial como en el caso que se ofrezcan comúnmente en el mercado plazos largos de entrega del bien, obra o servicio, el análisis de sector debe ser más complejo y agregar mayor información general y detallada de los potenciales proveedores y el sector."

En ese orden de ideas, y cumpliendo con la responsabilidad señalada en el Artículo 2,2.1.1.1.6.1. Del Decreto 1082 de 2015, la entidad procede a realizar los estudios del sector en los siguientes términos:

|                                                                                                                |                                                                                                                |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br>Nit 809002832-5 |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

### 1, GENERALIDADES:

| TIPO DE CONTRATO       | OBRA PUBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MODALIDAD DE SELECCIÓN | Mínima Cuantía (Artículo 2.2.1.2.1.5.1 Decreto 1082 de 2015)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CÓDIGO UNSPC           | 2.3.2.02.02.005 Construcción Y Servicios De La Construcción<br>Fuente de financiación: 1.3.3.6.04 RECURSOS DEL BALANCE - SGP GRATUIDAD.<br>2.1.2.02.02.005 Construcción y Servicios de la construcción<br>Fuente de financiación: 1.3.3.2.00 RECURSOS DEL BALANCE - RECURSOS PROPIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PRESUPUESTO OFICIAL    | VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28,612,484.95) M/CT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| OBJETO:                | CONTRATAR, A TODO COSTO, LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL ÁREA EXTERIOR CONTIGUA AL PREESCOLAR, DESTINADA COMO PARQUE INFANTIL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA, TOLIMA, QUE COMPRENDEN EXCAVACIÓN MANUAL, VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO, REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE MUROS EN BLOQUE, CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, PLACA DE CONTRAPISO, SALIDA SANITARIA Y RED ELÉCTRICA, DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS |

### 2. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO.

El mercado relacionado con el objeto contractual comprende las actividades de construcción, adecuación y mejoramiento de infraestructura física requeridas para intervenir el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

Las obras previstas responden a la necesidad de mejorar las condiciones de conformación física, delimitación, protección, superficie de uso, saneamiento e iluminación del parque infantil. Su ejecución contribuirá a disponer de un espacio adecuado para el desarrollo de actividades lúdicas, recreativas y pedagógicas de los estudiantes del nivel de preescolar.

Por la naturaleza de las actividades presupuestadas, el objeto contractual se relaciona con la oferta de personas naturales y jurídicas dedicadas a la ejecución de obras civiles, construcción de elementos en concreto reforzado, mampostería, instalación de cerramientos, montaje de estructuras metálicas, instalación de cubiertas y ejecución de instalaciones sanitarias y eléctricas. Para atender este alcance se requiere la participación de personal con conocimientos y experiencia en las especialidades correspondientes, bajo la responsabilidad del contratista.

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                                                     |                                                                                                                                |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/><b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

La intervención comprende la ejecución de **1,12 m³ de excavación manual**, necesaria para preparar los puntos en los que se ejecutarán los elementos proyectados, de conformidad con las condiciones técnicas de la obra.

Para la conformación y el amarre de los muros se requiere el suministro e instalación de **28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de 0,15 × 0,25 metros**, incluido el refuerzo. Igualmente, se contempla el suministro e instalación de **28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de 0,10 × 0,15 metros**, también con su respectivo refuerzo. Estos elementos contribuirán al confinamiento y a la adecuada conformación de los muros del área intervenida.

Como complemento, se realizará el suministro e instalación de **0,45 m³ de columna de forma regular en concreto de 3.000 PSI**, incluido el refuerzo, para conformar los elementos verticales previstos dentro de la intervención.

En relación con la delimitación física del parque infantil, se ejecutará el **mantenimiento y/o reposición e instalación de 12,57 m² de muro en bloque liso número 5 en el contorno del parque**. Esta actividad permitirá atender los componentes de mampostería comprendidos en el presupuesto y mejorar la delimitación del espacio.

Asimismo, se suministrarán e instalarán **41,90 m² de cerramiento en malla eslabonada de espesor de 2,5 milímetros**, para complementar la separación del parque respecto de los espacios circundantes y contribuir a la protección de los estudiantes durante su utilización.

Para la conformación de la zona cubierta se suministrarán e instalarán **64,50 metros lineales de estructura metálica para cubierta en tubo rectangular de 3 × 1½ pulgadas, calibre 18**. Este componente proporcionará el soporte previsto para la instalación de la cubierta.

Sobre la estructura metálica se realizará la **instalación de 66,52 m² de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada, en teja trapezoidal calibre 26 o superior**. Su finalidad será proteger el área intervenida frente a la lluvia y la exposición directa al sol, favoreciendo el aprovechamiento del espacio para las actividades recreativas y pedagógicas.

La intervención también contempla el suministro e instalación de **4 m³ de concreto corriente con grava común de 3.000 PSI para placa de contrapiso maciza**. Esta actividad permitirá conformar una superficie firme y uniforme para la circulación y permanencia en el área objeto de las obras.

En el componente sanitario, se suministrará e instalará **una salida sanitaria de cuatro pulgadas**, conforme a las condiciones técnicas y de conexión correspondientes al espacio intervenido.

En cuanto a las instalaciones eléctricas, se suministrarán e instalarán **15 metros lineales de red eléctrica con cableado libre de halógeno en tubería EMT**. La actividad comprende la tubería, el cableado, los anclajes y los elementos incluidos en la descripción del ítem presupuestal para dejar la red en condiciones adecuadas de funcionamiento.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

La instalación eléctrica se complementará con el suministro e instalación de **un interruptor sencillo y una lámpara tipo reflector LED de 100 W**, destinados al control y a la iluminación del área intervenida.

La ejecución conjunta de estas actividades permitirá atender las necesidades presupuestadas para el área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil, mediante la conformación de elementos en concreto reforzado, la intervención de los muros, el cerramiento, la estructura metálica, la cubierta, el contrapiso y los componentes sanitario y eléctrico.

Para el análisis económico de la contratación deben considerarse las cantidades de obra, las especificaciones de los materiales, la mano de obra requerida, los equipos, las herramientas, el transporte y las condiciones del lugar de ejecución. Entre las características técnicas relevantes se encuentran las secciones de las vigas, el refuerzo previsto, la resistencia del concreto, el tipo de bloque, el espesor de la malla eslabonada, las dimensiones y el calibre del tubo rectangular, las características de la cubierta y las especificaciones de los componentes sanitarios y eléctricos.

El archivo de análisis presupuestal aportado presenta, para cada actividad, su unidad de medida, cantidad, dos referencias de precios unitarios y el promedio correspondiente. Esta información constituye el soporte económico disponible para comparar los valores de las actividades contempladas y estructurar el presupuesto de la intervención.

La selección del contratista deberá considerar su capacidad para ejecutar de manera coordinada las actividades previstas y disponer de los materiales, personal, equipos y herramientas requeridos, de conformidad con las condiciones del proceso y el alcance de la contratación a todo costo.

En consecuencia, la contratación se orienta a mejorar las condiciones físicas y funcionales del área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, en beneficio de los estudiantes que utilizan este espacio para sus actividades lúdicas, recreativas y pedagógicas.

### 3. CARACTERIZACIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

El objeto contractual se encuentra relacionado con el sector de la construcción, específicamente con la ejecución de obras en infraestructura física educativa. La intervención se realizará en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

El objeto comprende la ejecución, a todo costo, de excavación manual, vigas y columnas en concreto reforzado, intervención de muros en bloque, cerramiento en malla eslabonada, estructura metálica, cubierta arquitectónica, placa de contrapiso, salida sanitaria y red eléctrica, de conformidad con las cantidades de obra y especificaciones técnicas establecidas.

Las obras responden a la necesidad de mejorar la conformación física, delimitación, protección, superficie de uso e iluminación del parque infantil, incorporando los componentes sanitarios y eléctricos

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

expresamente presupuestados. Su ejecución contribuirá a disponer de un espacio exterior acondicionado para las actividades recreativas y pedagógicas de los estudiantes del nivel de preescolar.

Las actividades que conforman el objeto contractual son las siguientes:

- Ejecución de 1,12 m<sup>3</sup> de excavación manual.
- Suministro e instalación de 28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,15 × 0,25 metros, incluido el refuerzo.
- Suministro e instalación de 0,45 m<sup>3</sup> de columna de forma regular en concreto de 3.000 PSI, incluido el refuerzo.
- Mantenimiento y/o reposición e instalación de 12,57 m<sup>2</sup> de muro en bloque liso número 5 en el contorno del parque.
- Suministro e instalación de 41,90 m<sup>2</sup> de cerramiento en malla eslabonada de espesor de 2,5 milímetros.
- Suministro e instalación de 28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,10 × 0,15 metros, incluido el refuerzo.
- Suministro e instalación de 64,50 metros lineales de estructura metálica para cubierta en tubo rectangular de 3 × 1½ pulgadas, calibre 18.
- Instalación de 66,52 m<sup>2</sup> de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada, en teja trapezoidal calibre 26 o superior.
- Suministro e instalación de 4 m<sup>3</sup> de concreto corriente con grava común de 3.000 PSI para placa de contrapiso maciza.
- Suministro e instalación de una salida sanitaria de cuatro pulgadas.
- Suministro e instalación de un interruptor sencillo.
- Suministro e instalación de 15 metros lineales de red eléctrica con cableado libre de halógeno en tubería EMT, incluidos tubería, cableado, anclajes y los elementos comprendidos en el respectivo ítem para su adecuado funcionamiento.
- Suministro e instalación de una lámpara tipo reflector LED de 100 W.

La excavación manual permitirá preparar los puntos requeridos para ejecutar las obras proyectadas. Las vigas de confinamiento y amarre, junto con las columnas y sus respectivos refuerzos, conformarán los elementos constructivos previstos para el soporte y amarre de los componentes de la intervención.

El mantenimiento y/o reposición e instalación del muro en bloque liso número 5 permitirá atender la delimitación del contorno del parque. A su vez, el cerramiento en malla eslabonada complementará la separación física respecto de los espacios circundantes y contribuirá a la protección de los estudiantes.

La estructura metálica en tubo rectangular proporcionará el soporte de la cubierta arquitectónica. La instalación de la teja trapezoidal galvanizada y prepintada permitirá proteger la zona intervenida frente a la lluvia y la exposición directa al sol, favoreciendo su aprovechamiento.

La placa de contrapiso maciza en concreto corriente de 3.000 PSI con grava común permitirá conformar una superficie firme y uniforme para el uso del área, de acuerdo con las condiciones técnicas definidas.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

La salida sanitaria de cuatro pulgadas atenderá el componente sanitario previsto para la intervención. Por su parte, la red eléctrica con cableado libre de halógeno en tubería EMT, el interruptor sencillo y el reflector LED de 100 W permitirán disponer de los componentes de alimentación, control e iluminación presupuestados.

La ejecución a todo costo comprende la realización de las actividades contratadas y la provisión de los recursos necesarios para desarrollarlas, conforme a la descripción de cada ítem y a las condiciones contractuales. El alcance deberá mantenerse dentro de las cantidades y especificaciones técnicas establecidas en el presupuesto.

La ejecución requiere personal con experiencia en excavaciones, obras en concreto reforzado, mampostería, cerramientos, estructuras metálicas, instalación de cubiertas y componentes sanitarios y eléctricos. Los materiales y elementos empleados deberán cumplir las dimensiones, resistencias, espesores, calibres y demás características definidas para cada actividad.

Por tratarse de obras dentro de una institución educativa y en un área exterior contigua al preescolar, su ejecución deberá organizarse con las medidas de aislamiento, señalización, protección y prevención de accidentes que correspondan, en coordinación con la supervisión y con la operación de la Institución.

El resultado esperado consiste en entregar las obras contratadas completamente ejecutadas en el área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil, de acuerdo con las cantidades y especificaciones técnicas establecidas, contribuyendo a mejorar sus condiciones de delimitación, protección, superficie de uso, iluminación y funcionalidad para beneficio de los estudiantes de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón.

### **3.1. PRODUCTOS INCLUIDOS EN EL SECTOR**

#### **3.1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICAS**

El sector relacionado con el objeto contractual comprende la ejecución de excavación manual, construcción de vigas y columnas en concreto reforzado, mantenimiento y/o reposición e instalación de muros en bloque, instalación de cerramiento en malla eslabonada, suministro e instalación de estructura metálica, instalación de cubierta arquitectónica, construcción de placa de contrapiso e instalación de salida sanitaria y red eléctrica, incluidos el interruptor sencillo y el reflector LED previstos en el presupuesto. Estas actividades se ejecutarán en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

La ejecución a todo costo comprende los materiales, la mano de obra, los equipos, las herramientas, el transporte y los demás recursos necesarios para desarrollar las actividades presupuestadas, conforme al alcance de cada ítem. Su realización permitirá mejorar las condiciones de delimitación, protección, superficie de uso, iluminación y funcionalidad del parque infantil, de conformidad con las cantidades de obra y especificaciones técnicas establecidas por la Institución Educativa.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

### 3.1.1. ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual corresponden a la ejecución de las obras previstas en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

Su caracterización comprende las actividades constructivas, sanitarias y eléctricas incluidas en el análisis presupuestal, así como la cadena de suministro necesaria para su ejecución a todo costo. Las referencias sectoriales complementarias no amplían las cantidades de obra ni incorporan prestaciones diferentes de las establecidas para la contratación.

#### 3.1.1.1. CIU 4322 – Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado

Esta categoría se relaciona con el componente sanitario contemplado para el área exterior destinada como parque infantil.

Para el presente proceso corresponde a la siguiente actividad:

- Suministro e instalación de una salida sanitaria de cuatro pulgadas.

La instalación deberá ejecutarse conforme a las especificaciones técnicas y a las condiciones de conexión definidas para el área intervenida, con el propósito de atender el componente sanitario previsto en el presupuesto.

La relación de esta actividad económica con el objeto contractual se limita a la salida sanitaria presupuestada. Su descripción no determina el material de la tubería ni contempla partidas independientes de redes hidráulicas, aparatos sanitarios o unidades sanitarias.

#### 3.1.1.2. CIU 4321 – Instalaciones eléctricas

Esta categoría se relaciona directamente con la red eléctrica y los elementos de control e iluminación previstos para el parque infantil.

Para el presente proceso comprende:

- Suministro e instalación de 15 metros lineales de red eléctrica con cableado libre de halógeno en tubería EMT, incluidos tubería, cableado, anclajes y los elementos comprendidos en la descripción del ítem para su adecuado funcionamiento.
- Suministro e instalación de un interruptor sencillo.
- Suministro e instalación de una lámpara tipo reflector LED de 100 W.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

Estas actividades permitirán disponer de los componentes eléctricos presupuestados para la iluminación del área exterior contigua al preescolar. Su ejecución deberá coordinarse con los demás elementos de la intervención y sujetarse a las especificaciones técnicas correspondientes.

La instalación de la red, el interruptor y el reflector contribuirá a mejorar las condiciones de iluminación y funcionalidad del parque infantil, dentro del alcance establecido para la contratación.

### **3.1.1.3. CIU 4330 – Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil**

Esta categoría se considera como referencia complementaria del sector de la construcción. No obstante, el análisis presupuestal no contempla actividades independientes de pintura, enchapes, revestimientos, resanes o acabados decorativos.

La terminación de los componentes contratados deberá atenderse dentro de las condiciones técnicas de ejecución y entrega de cada ítem, particularmente en lo correspondiente a los muros, las vigas, las columnas y la placa de contrapiso.

Por consiguiente, la referencia a esta categoría no incorpora trabajos adicionales de acabado. La entrega de los elementos intervenidos deberá ajustarse a las características y especificaciones efectivamente establecidas en los documentos contractuales.

### **3.1.1.4. CIU 4390 – Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil**

Esta categoría se relaciona con los trabajos especializados de construcción comprendidos en la intervención, particularmente con los elementos en concreto, la mampostería y el montaje de los componentes de protección y cubierta.

En relación con el presente objeto contractual, se identifican las siguientes actividades presupuestadas:

- Suministro e instalación de 28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,15 × 0,25 metros, incluido el refuerzo.
- Suministro e instalación de 0,45 m<sup>3</sup> de columna de forma regular en concreto de 3.000 PSI, incluido el refuerzo.
- Mantenimiento y/o reposición e instalación de 12,57 m<sup>2</sup> de muro en bloque liso número 5 en el contorno del parque.
- Suministro e instalación de 41,90 m<sup>2</sup> de cerramiento en malla eslabonada de espesor de 2,5 milímetros.
- Suministro e instalación de 28 metros lineales de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,10 × 0,15 metros, incluido el refuerzo.
- Suministro e instalación de 64,50 metros lineales de estructura metálica para cubierta en tubo rectangular de 3 × 1½ pulgadas, calibre 18.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

- Instalación de 66,52 m<sup>2</sup> de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada, en teja trapezoidal calibre 26 o superior.
- Suministro e instalación de 4 m<sup>3</sup> de concreto corriente con grava común de 3.000 PSI para placa de contrapiso maciza.

Las vigas y columnas permitirán conformar los elementos de confinamiento, amarre y soporte previstos. La intervención de los muros y la instalación del cerramiento contribuirán a delimitar el parque infantil y a separarlo de los espacios circundantes.

La estructura metálica y la cubierta permitirán proporcionar protección frente a la lluvia y la exposición directa al sol en la zona intervenida. Por su parte, la placa de contrapiso permitirá conformar una superficie firme y uniforme para el uso del espacio.

Los materiales, componentes y procedimientos empleados deberán corresponder a las especificaciones de cada ítem, sin incorporar partidas independientes que no estén contempladas en el presupuesto.

#### **3.1.1.5. CIU 4673 – Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción**

Esta categoría, identificada con el código 4673 en la CIU Rev. 5 A.C., se relaciona de manera complementaria con el abastecimiento de materiales de construcción y artículos de ferretería requeridos para las obras.

Para el presente proceso, la cadena de suministro se vincula con los materiales y componentes destinados a:

- La ejecución de vigas y columnas con el refuerzo incluido.
- La conformación de la placa de contrapiso en concreto de 3.000 PSI.
- La intervención del muro en bloque liso número 5.
- La instalación del cerramiento en malla eslabonada.
- La instalación de la estructura metálica en tubo rectangular.
- La instalación de la cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada.
- La instalación de la salida sanitaria de cuatro pulgadas.

La adquisición de estos materiales deberá respetar las dimensiones, resistencias, espesores, calibres y demás características establecidas en el presupuesto.

La relación de esta actividad comercial con la contratación corresponde al abastecimiento necesario para ejecutar las obras a todo costo. La denominación general de la categoría no incorpora al contrato pinturas, productos de vidrio, equipos de calefacción u otros bienes no presupuestados.

#### **3.1.1.6. CIU 7112 – Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica**

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

Esta categoría se relaciona con el entorno técnico y profesional de las obras de construcción. En el presente proceso, la ejecución requiere la interpretación y el cumplimiento de las cantidades de obra y especificaciones correspondientes a los elementos constructivos y a las instalaciones previstas para el parque infantil.

La organización técnica del contratista deberá permitir ejecutar de manera coordinada las actividades de excavación, concreto reforzado, mampostería, cerramiento, estructura metálica, cubierta, contrapiso e instalaciones sanitarias y eléctricas, conforme a las condiciones establecidas por la Institución Educativa.

Sin embargo, el análisis presupuestal no contempla partidas independientes de elaboración de estudios, diseños, consultoría o interventoría. Por ello, esta categoría se mantiene como referencia complementaria del sector, sin atribuirle servicios autónomos dentro del objeto contractual.

Las responsabilidades técnicas del contratista y las condiciones de seguimiento a la ejecución deberán corresponder a lo previsto en los documentos del proceso.

#### **3.1.1.7. CIU 4312 – Preparación del terreno**

Esta categoría se relaciona con la excavación manual expresamente incluida en el presupuesto, por lo que se incorpora para completar la caracterización de las actividades a contratar.

Para el presente proceso comprende:

- Ejecución de **1,12 m³ de excavación manual**.

Esta actividad permitirá preparar los puntos necesarios para la ejecución de los elementos proyectados en el área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil, de acuerdo con las cantidades y especificaciones técnicas establecidas.

Su alcance se limita a la excavación presupuestada y no incorpora demoliciones, estudios de suelos, drenajes ni movimientos de tierra adicionales.

La identificación de estas categorías toma como referencia la clasificación del DANE y su relación con las actividades descritas en el análisis presupuestal.

Las actividades económicas directamente vinculadas con el proceso integran la excavación manual, los elementos en concreto reforzado, la intervención de muros, el cerramiento, la estructura metálica, la cubierta, la placa de contrapiso y las instalaciones sanitarias y eléctricas presupuestadas. Su ejecución permitirá mejorar las condiciones físicas y funcionales del área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en San Sebastián de Mariquita, Tolima, de conformidad con las cantidades de obra y especificaciones técnicas establecidas.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

### 3.2. AGENTES QUE COMPONEN Y SUPERVISAN EL SECTOR

Para la ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento del salón de preescolar y sus áreas complementarias de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, los agentes institucionales relacionados corresponden principalmente a los sectores de educación, infraestructura física, construcción, instalaciones eléctricas y sanitarias, contratación pública, seguridad laboral y protección ambiental.

Se identifican los siguientes actores:

- **MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL:** orienta la política pública educativa y establece los lineamientos generales relacionados con la calidad, seguridad, adecuación y mejoramiento de los ambientes escolares.
- **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO:** formula políticas y reglamentaciones relacionadas con edificaciones, construcción, saneamiento básico e instalaciones hidráulicas y sanitarias aplicables a la infraestructura física.
- **MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA:** formula lineamientos y reglamentaciones relacionados con la seguridad de las instalaciones eléctricas, especialmente en lo referente al cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas —RETIE— y demás disposiciones aplicables.
- **MINISTERIO DEL TRABAJO:** regula y supervisa el cumplimiento de las disposiciones relacionadas con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución de excavaciones, actividades de construcción, soldadura, montaje de estructuras metálicas, trabajos en altura e instalaciones eléctricas.
- **DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN —DNP—:** orienta la planeación de la inversión pública y la estructuración de proyectos financiados con recursos públicos.
- **AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA – COLOMBIA COMPRA EFICIENTE:** expide lineamientos, manuales, guías y Documentos Tipo aplicables a los procesos de contratación pública, incluyendo los procesos de mínima cuantía para la ejecución de obras de infraestructura educativa.
- **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA —DANE—:** produce la información económica y estadística oficial relacionada con el comportamiento de la economía nacional, el sector de la construcción, los costos de edificación y las actividades especializadas de obra.
- **GOBERNACIÓN DEL TOLIMA – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA:** ejerce las competencias correspondientes como entidad territorial certificada en educación y realiza el acompañamiento, orientación y seguimiento relacionado con la infraestructura física de los establecimientos educativos oficiales.
- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN:** entidad contratante responsable de adelantar el proceso de selección, administrar los recursos del Fondo de Servicios Educativos, efectuar el seguimiento y supervisión del contrato y recibir las obras ejecutadas en el salón de preescolar y sus áreas complementarias.
- **CONSEJO DIRECTIVO Y FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS:** intervienen en la planeación, aprobación, ejecución y control de los recursos institucionales, de conformidad con sus competencias legales y reglamentarias.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/><b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

- **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL TOLIMA —CORTOLIMA—:** autoridad ambiental competente en el territorio, encargada de vigilar el cumplimiento de las disposiciones ambientales aplicables, especialmente las relacionadas con el manejo, transporte y disposición de residuos de construcción y demolición, control de polvo, ruido y protección del entorno.
- **INSTITUTO COLOMBIANO DE NORMAS TÉCNICAS Y CERTIFICACIÓN —ICONTEC—:** organismo encargado de desarrollar y promover normas técnicas relacionadas con materiales de construcción, concreto, acero, mampostería, estructuras metálicas, cubiertas, instalaciones y condiciones de calidad.
- **CÁMARAS DE COMERCIO:** administran el registro mercantil y suministran información sobre las personas naturales y jurídicas que desarrollan actividades relacionadas con la construcción, mantenimiento de edificaciones, instalaciones eléctricas, estructuras metálicas y suministro de materiales.
- **CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA —COPNIA—:** ejerce funciones de inspección, control y vigilancia sobre el ejercicio de la ingeniería, sus profesiones afines y auxiliares, cuando resulte aplicable al personal profesional o técnico vinculado con la ejecución de la obra.

Estos agentes participan, dentro del ámbito de sus competencias, en la regulación, orientación, vigilancia y fortalecimiento del sector relacionado con la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura educativa.

### 3.3. GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE COMPONEN EL SECTOR

Dentro de los principales gremios, asociaciones y organizaciones técnicas relacionadas con el sector de la construcción, las obras civiles, las estructuras metálicas, las instalaciones eléctricas y sanitarias y la infraestructura educativa se encuentran:

- **FIIC:** Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.
- **ACIC:** Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores.
- **ACOFI:** Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería.
- **ACIEM:** Asociación Colombiana de Ingenieros.
- **ACODAL:** Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental.
- **CAMACOL:** Cámara Colombiana de la Construcción.
- **CCI:** Cámara Colombiana de la Infraestructura.
- **SCI:** Sociedad Colombiana de Ingenieros.
- **SCA:** Sociedad Colombiana de Arquitectos.
- **CIC:** Corporación de Investigación de la Construcción.
- **ICONTEC:** Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación.
- **CONSTRUDATA:** organización especializada en información, precios, costos y análisis para el sector de la construcción.

Estas organizaciones participan en el fortalecimiento técnico, empresarial y profesional del sector mediante la generación de información especializada, capacitación, elaboración y divulgación de normas

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

técnicas, análisis de costos, estudios del mercado y promoción de buenas prácticas en la ejecución de obras civiles.

Su actividad se relaciona con los distintos componentes del presente proceso, entre ellos la construcción de elementos en concreto reforzado, mampostería, instalación de cerramientos, fabricación y montaje de estructuras metálicas, instalación de cubiertas, ejecución de placas de contrapiso e instalaciones eléctricas y sanitarias.

### 3.4. CRECIMIENTO DE LA ECONOMÍA NACIONAL

De acuerdo con la información oficial publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística —DANE—, durante el año 2025 el Producto Interno Bruto de Colombia presentó un crecimiento preliminar del 2,6 % frente al año 2024. En el cuarto trimestre de 2025, el PIB creció 2,3 % respecto del mismo trimestre de 2024 y 0,1 % frente al trimestre inmediatamente anterior, en la serie ajustada por efectos estacionales y de calendario.

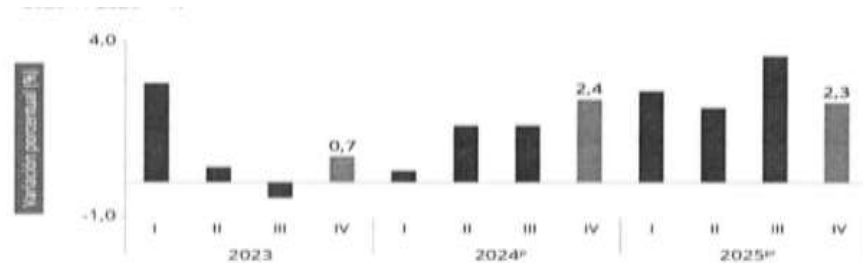
Producto Interno Bruto —PIB—

| Indicador                                                                             | Variación |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Crecimiento del PIB durante 2025 frente a 2024                                        | 2,6 %     |
| Crecimiento del PIB en el cuarto trimestre de 2025 frente al cuarto trimestre de 2024 | 2,3 %     |
| Crecimiento frente al tercer trimestre de 2025                                        | 0,1 %     |

En cuanto al sector de la construcción, durante el año 2025 su valor agregado presentó una disminución del 2,8 % frente a 2024. La construcción de edificaciones residenciales y no residenciales disminuyó 7,5 %, mientras que la construcción de carreteras, proyectos de servicio público y otras obras de ingeniería civil creció 8,3 %.

En el cuarto trimestre de 2025, el valor agregado del sector construcción disminuyó 2,6 % frente al mismo periodo del año anterior. Dentro de este comportamiento, la construcción de edificaciones residenciales y no residenciales disminuyó 6,5 %, las obras de ingeniería civil crecieron 6,3 % y las actividades especializadas para la construcción disminuyeron 2,7 %.

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |



Fuente: DANE, PIB\_T

El Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025pr respecto al año 2024p, las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

A pesar de la disminución general registrada en el sector de la construcción, el mercado mantiene capacidad para atender obras civiles de menor cuantía, adecuaciones locativas y mantenimiento de infraestructura educativa, debido a la presencia de contratistas, maestros de obra, ingenieros civiles, arquitectos, soldadores, técnicos electricistas, proveedores de materiales y establecimientos de ferretería en el ámbito local y regional.

Para el presente proceso, la naturaleza y cuantía del contrato permiten prever una adecuada participación de posibles oferentes, toda vez que las actividades requeridas corresponden a trabajos habituales dentro del mercado de obras menores, tales como excavación manual, construcción de vigas de confinamiento y amarre, columnas en concreto reforzado, mantenimiento y reposición de muros en bloque, instalación de cerramiento en malla eslabonada, fabricación y montaje de estructura metálica, instalación de cubierta arquitectónica, construcción de placa de contrapiso, instalación de salida sanitaria y adecuación de redes eléctricas. En consecuencia, el comportamiento macroeconómico del sector no impide la existencia de oferta suficiente para atender la necesidad de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

### 3.4.1. COMPORTAMIENTO DEL SECTOR: CONSTRUCCIÓN

Para el año 2025pr, el valor agregado del sector de la construcción presentó una disminución del 2,8 % respecto al año 2024p. Este comportamiento se explicó por las siguientes variaciones:

- La construcción de edificaciones residenciales y no residenciales disminuyó 7,5 %.
- La construcción de carreteras y vías de ferrocarril, proyectos de servicio público y otras obras de ingeniería civil creció 8,3 %.
- Las actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil disminuyeron 3,2 %.

|                                                                                                                |                                                                                                                |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br>Nit 809002832-5 |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

Durante el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción disminuyó 2,6 % en su serie original respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explicó por los siguientes comportamientos:

- La construcción de edificaciones residenciales y no residenciales disminuyó 6,5 %.
- La construcción de carreteras y vías de ferrocarril, proyectos de servicio público y otras obras de ingeniería civil creció 6,3 %.
- Las actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil disminuyeron 2,7 %.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, en la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción disminuyó 1,5 %, comportamiento que se reflejó de la siguiente manera:

- La construcción de edificaciones residenciales y no residenciales disminuyó 0,1 %.
- La construcción de carreteras, vías de ferrocarril, proyectos de servicio público y otras obras de ingeniería civil disminuyó 3,7 %.
- Las actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil disminuyeron 1,0 %.

Tabla. Construcción tasa de crecimiento en volumen cuarto trimestre 2025pr.

| Actividad económica                                                                                       | Tasas de crecimiento (%)                  |                                                   |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                                                                                                           | Serie original                            |                                                   | Serie ajustada por efecto estacional y calendario   |
|                                                                                                           | Año total                                 | Anual                                             | Trimestral                                          |
|                                                                                                           | 2025 <sup>pr</sup> /<br>2024 <sup>p</sup> | 2025 <sup>pr</sup> -IV /<br>2024 <sup>p</sup> -IV | 2025 <sup>pr</sup> -IV /<br>2025 <sup>pr</sup> -III |
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales                                            | -7,5                                      | -6,5                                              | -0,1                                                |
| Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>                                             | 8,3                                       | 6,3                                               | -3,7                                                |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup> | -3,2                                      | -2,7                                              | -1,0                                                |
| <b>Construcción</b>                                                                                       | <b>-2,8</b>                               | <b>-2,6</b>                                       | <b>-1,5</b>                                         |

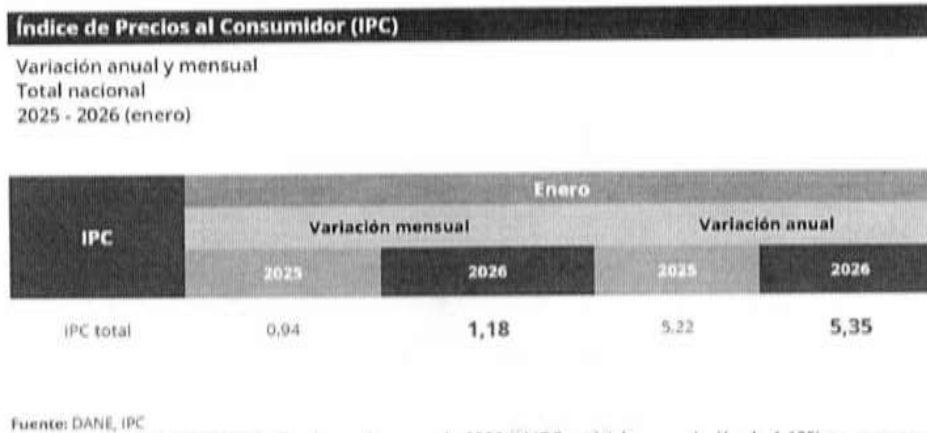
Fuente: DANE, PIB\_T

### 3.5. COMPORTAMIENTO DE LA VARIACIÓN ANUAL DEL IPC

El boletín técnico del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), actualizado el 6 de febrero de 2026, informa sobre el Índice de Precios al Consumidor, como se presenta en la Tabla. con el total nacional para la variación de enero y la variación anual.

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |



**RESULTADOS MES DE ENERO:** En el mes de enero de 2026, el IPC registró una variación de 1,18% en comparación con diciembre de 2025, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (1,18%): Restaurantes y hoteles (2,94%), Transporte (2,14%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,79%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,66%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,50%) y por último, Salud (1,21%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,79%), Recreación y cultura (0,50%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,23%), Prendas de vestir y calzado (0,18%), Información y comunicación (0,06%) y por último, Educación (0,00%).

**Tabla. Variación y contribución mensual según divisiones de gasto. enero 2025 - 2026.**

|                                                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                              |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

**Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual  
Según divisiones de gasto  
Enero 2025 - 2026**

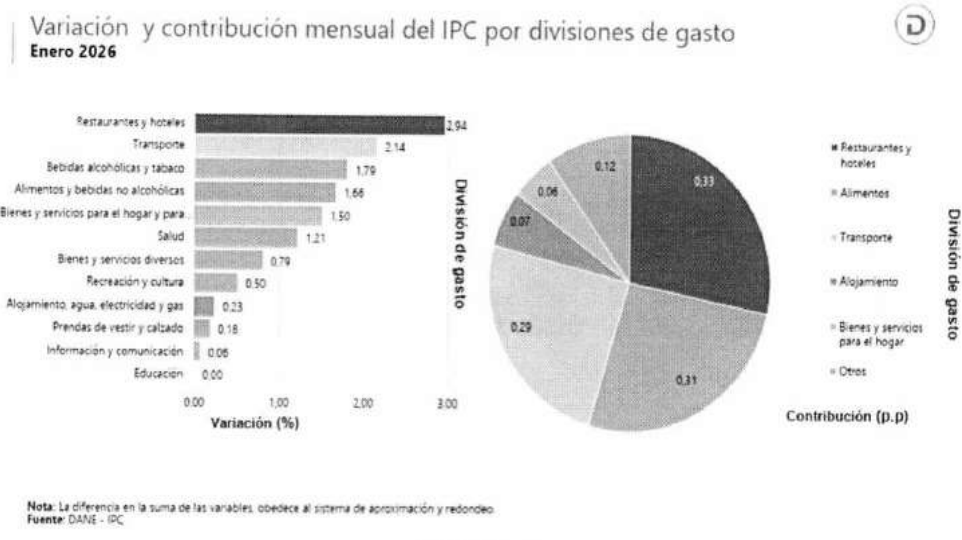
| Divisiones de Gasto                                                         | Peso (%)      | Variación (%) | 2025                                | 2026          |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------------|---------------|-------------------------------------|
|                                                                             |               |               | Contribución Puntos<br>Porcentuales | Variación (%) | Contribución Puntos<br>Porcentuales |
| Restaurantes y hoteles                                                      | 9.43          | 1.90          | 0.21                                | 2.94          | 0.33                                |
| Transporte                                                                  | 12.93         | 1.71          | 0.23                                | 2.14          | 0.29                                |
| Bebidas alcohólicas y tabaco                                                | 1.70          | 0.64          | 0.01                                | 1.79          | 0.03                                |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas                                          | 15.05         | 1.62          | 0.30                                | 1.66          | 0.31                                |
| Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar | 4.19          | 0.70          | 0.03                                | 1.50          | 0.06                                |
| Salud                                                                       | 1.71          | 1.04          | 0.02                                | 1.21          | 0.02                                |
| <b>TOTAL</b>                                                                | <b>100.00</b> | <b>0.94</b>   | <b>0.94</b>                         | <b>1.18</b>   | <b>1.18</b>                         |
| Bienes y servicios diversos                                                 | 5.36          | 0.54          | 0.03                                | 0.79          | 0.04                                |
| Recreación y cultura                                                        | 3.79          | -0.18         | -0.01                               | 0.50          | 0.02                                |
| Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles                   | 33.32         | 0.39          | 0.12                                | 0.23          | 0.07                                |
| Ropa de vestir y calzado                                                    | 3.98          | -0.15         | 0.00                                | 0.18          | 0.01                                |
| Información y comunicación                                                  | 4.33          | -0.19         | -0.01                               | 0.06          | 0.00                                |
| Educación                                                                   | 4.41          | 0.00          | 0.00                                | 0.00          | 0.00                                |

**Fuente:** DANE, IPC

**Nota:** La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (1,18%), se ubicaron en las divisiones de: Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 1,00 puntos porcentuales a la variación total.

|                                                                                   |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                  |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |



**VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL POR DIVISIONES DE GASTO:** En el mes de enero de 2026, el IPC registró una variación de 5,35% en comparación con enero de 2025. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (9,01%), Bebidas alcohólicas y tabaco (7,58%), Salud (7,38%), Educación (7,36%) y por último, Transporte (5,79%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,35%). Entre tanto, las divisiones Bienes y servicios diversos (5,23%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,11%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,59%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (4,12%), Recreación y cultura (2,54%), Prendas de vestir y calzado (2,45%) y por último, Información y comunicación (1,48%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla. Variación y contribución anual según divisiones de gasto. Enero 2025 - 2026

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

**Cuadro 3. IPC Variación y contribución anual  
Según divisiones de gasto  
Enero 2025 - 2026**

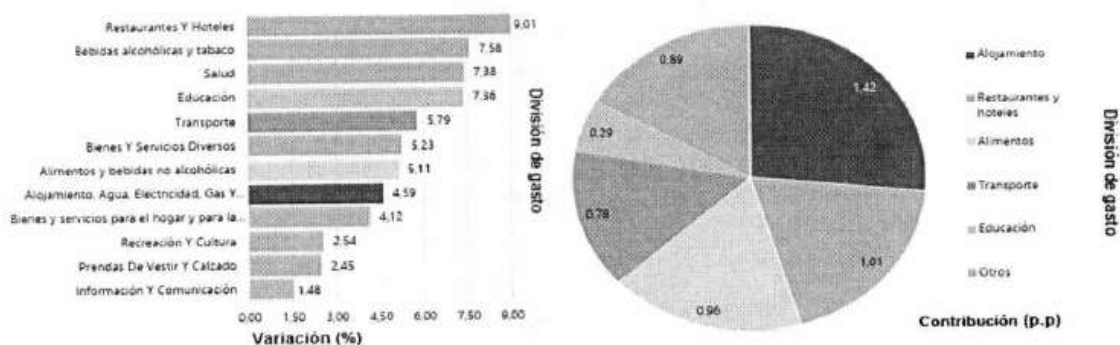
| Divisiones de Gasto                                                         | Peso (%) | 2025          |                                    | 2026          |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|------------------------------------|---------------|------------------------------------|
|                                                                             |          | Variación (%) | Contribución (Puntos Porcentuales) | Variación (%) | Contribución (Puntos Porcentuales) |
| Restaurantes y hoteles                                                      | 9.43     | 8.06          | 0.88                               | 9.01          | 1.01                               |
| Bebidas alcohólicas y tabaco                                                | 1.70     | 5.08          | 0.09                               | 7.58          | 0.13                               |
| Salud                                                                       | 1.71     | 5.47          | 0.09                               | 7.38          | 0.12                               |
| Educación                                                                   | 4.41     | 10.62         | 0.40                               | 7.36          | 0.29                               |
| Transporte                                                                  | 12.93    | 4.90          | 0.66                               | 5.79          | 0.78                               |
| TOTAL                                                                       | 100.00   | 5.22          | 5.22                               | 5.35          | 5.35                               |
| Bienes y servicios diversos                                                 | 5.36     | 2.90          | 0.15                               | 5.23          | 0.27                               |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas                                          | 15.05    | 4.49          | 0.85                               | 5.11          | 0.96                               |
| Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles                   | 33.12    | 6.48          | 1.99                               | 4.59          | 1.42                               |
| Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar | 4.19     | 2.20          | 0.09                               | 4.12          | 0.17                               |
| Recreación y cultura                                                        | 3.79     | -0.18         | -0.01                              | 2.54          | 0.08                               |
| Prendas de vestir y calzado                                                 | 3.98     | 1.60          | 0.05                               | 2.45          | 0.08                               |
| Información y comunicación                                                  | 4.33     | -0.99         | -0.03                              | 1.48          | 0.04                               |

**Fuente:** DANE, IPC.

**Nota:** La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

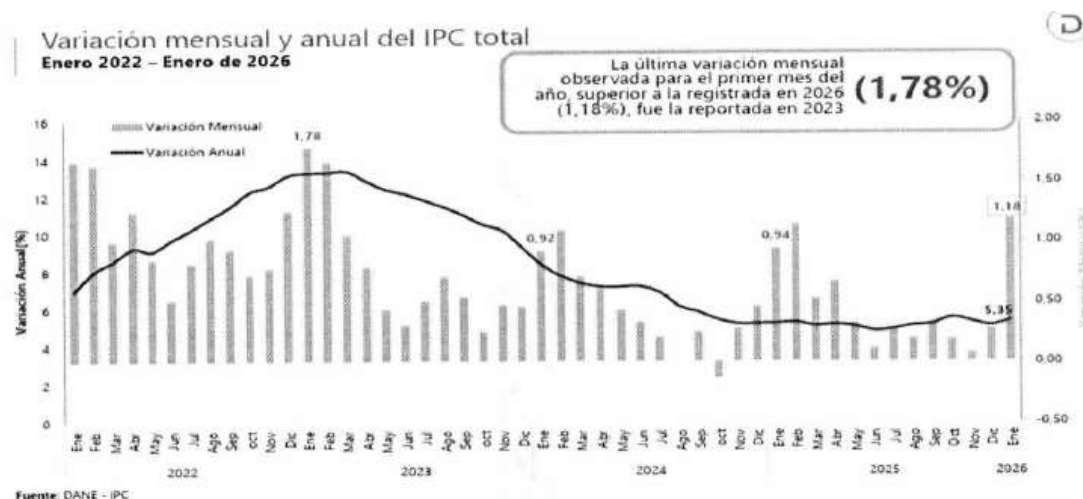
Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,47 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

**Variación y contribución anual del IPC por divisiones de gasto  
Enero 2026**



**Nota:** La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación y redondeo.  
**Fuente:** DANE - IPC

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |



La variación del Índice de Precios al Consumidor —IPC— constituye una variable de especial importancia para el sector analizado, debido a que refleja el comportamiento general de los precios de los bienes y servicios y, junto con las metas de inflación, los niveles de productividad y las demás variables económicas aplicables, incide en la determinación del salario mínimo mensual legal vigente y, por consiguiente, en los costos directos e indirectos que debe asumir el contratista.

Esta variable resulta relevante para la estructuración del presente proceso, toda vez que los datos inflacionarios sirven como referencia para determinar y proyectar el salario mínimo mensual legal vigente —SMMLV— que rige durante el año 2026. El salario mínimo constituye un parámetro fundamental para establecer los costos laborales asociados con la ejecución del contrato y, por tanto, representa uno de los elementos considerados en la estimación del presupuesto oficial.

La mano de obra constituye un componente significativo dentro de la estructura de costos de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento del salón de preescolar y sus áreas complementarias de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón. En consecuencia, las variaciones del salario mínimo repercuten en los valores correspondientes a maestros de obra, oficiales de construcción, ayudantes, soldadores, técnicos electricistas y demás personal requerido para ejecutar las actividades contratadas.

En ese orden de ideas, resulta pertinente analizar el comportamiento del salario mínimo mensual legal vigente durante los últimos quince (15) años, con el propósito de identificar su evolución y la incidencia que ha tenido sobre los costos laborales del sector de la construcción.

Durante el periodo comprendido entre los años 2012 y 2026, el salario mínimo mensual legal vigente presentó un crecimiento nominal aproximado del 208,97 %. Este incremento repercute de manera progresiva en el valor de los salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, riesgos laborales, dotaciones y demás obligaciones que deben asumir los empleadores y contratistas.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

El valor de los salarios u honorarios puede variar de acuerdo con la formación, experiencia y especialidad del personal; el tipo y complejidad de las actividades; el tiempo de dedicación; las condiciones del lugar de ejecución; y los riesgos asociados con labores como excavaciones, construcción de elementos en concreto reforzado, mampostería, soldadura, montaje de estructuras metálicas, instalación de cubiertas y adecuación de redes eléctricas y sanitarias.

En el sector objeto de análisis, las variaciones del IPC también inciden directamente en los precios del cemento, agregados, acero de refuerzo, bloques, malla eslabonada, perfiles metálicos, cubiertas, tuberías, cableado eléctrico, elementos de ferretería y demás materiales necesarios para la ejecución de las obras.

Igualmente, pueden afectar los costos de transporte de materiales, cargue, descargue, alquiler de equipos, herramientas, disposición de residuos de construcción y demás servicios complementarios requeridos para el cumplimiento del objeto contractual.

En consecuencia, el comportamiento del IPC y del salario mínimo debe ser considerado dentro de la planeación financiera del proceso, debido a su incidencia sobre los costos de materiales, mano de obra, transporte, equipos y servicios complementarios. Estas variables constituyen elementos relevantes para establecer la razonabilidad del presupuesto oficial y garantizar la adecuada ejecución de las obras requeridas por la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

#### • **INFLUENCIA DEL SALARIO MÍNIMO LEGAL VIGENTE EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN**

En Colombia, el salario mínimo legal se fija anualmente y constituye la remuneración básica mínima que debe reconocerse a los trabajadores vinculados mediante contrato laboral. Para el año 2026, el Salario Mínimo Legal Mensual Vigente —SMLMV— fue establecido en un millón setecientos cincuenta mil novecientos cinco pesos (\$1.750.905), lo que representa un incremento del 23 % frente al año 2025. Asimismo, el auxilio de transporte fue fijado en doscientos cuarenta y nueve mil noventa y cinco pesos (\$249.095), para un ingreso total mensual de dos millones de pesos (\$2.000.000) para los trabajadores que tengan derecho a este auxilio.

El salario mínimo tiene una incidencia directa en el sector de la construcción, debido a que la mano de obra representa uno de los principales componentes de los análisis de precios unitarios y del presupuesto de las obras. Su incremento afecta los costos asociados con salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, riesgos laborales, parafiscales, dotación y demás obligaciones laborales que debe asumir el contratista.

Para el presente proceso, esta incidencia se relaciona principalmente con la contratación de personal encargado de las actividades de demolición, albañilería, instalaciones hidráulicas y sanitarias, enchapes, acabados, instalación de aparatos sanitarios, montaje de puertas y divisiones en aluminio y acrílico, transporte de materiales, retiro de escombros y limpieza final.

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

En consecuencia, el contratista deberá considerar dentro de los precios unitarios ofertados todos los costos laborales correspondientes a la vigencia 2026, sin que el cumplimiento de las obligaciones salariales, prestacionales y de seguridad social genere pagos adicionales por parte de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

El incremento del salario mínimo puede producir aumentos en el costo total de ejecución de las obras, especialmente en aquellas actividades con una participación significativa de mano de obra. Por esta razón, los valores unitarios y el presupuesto oficial deben encontrarse actualizados con los costos vigentes para la fecha de estructuración del proceso contractual.

No obstante, el aumento salarial también contribuye a garantizar condiciones dignas y justas para los trabajadores, fortalece su capacidad adquisitiva y promueve el cumplimiento de las obligaciones laborales dentro del sector de la construcción.

#### Histórico del salario mínimo

| Histórico del salario mínimo |                            |                  |                  |                 |                       |                                 |
|------------------------------|----------------------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|
| Año                          | Salario mínimo mensual S.M | Variación S.M \$ | Variación S.M. % | Variación IPC % | Auxilio de Transporte | Normatividad Decreto            |
| 2026                         | 1.750.905                  | 327.405          | 23%              | -               | 249.095               | 1469 de diciembre 29 de 2025    |
| 2025                         | 1.423.500                  | 123.500          | 9.54%            | 5,1%            | 200.000               | 1572 de diciembre 24 de 2024    |
| 2024                         | 1.300.000                  | 140.000          | 12%              | 5,2%            | 162.000               | 2292 de diciembre 29 de 2023    |
| 2023                         | 1.160.000                  | 160.000          | 16%              | 9,28%           | 140.606               | 2613 de diciembre 28 de 2022    |
| 2022                         | 1.000.000                  | 91.474           | 10,07%           | 13,12%          | 117.172               | 1724 de diciembre 15 de 2021    |
| 2021                         | 908.526                    | 30.723           | 3,50%            | 5,62%           | 106.454               | 1786 de diciembre 29 de 2020    |
| 2020                         | 877.803                    | 49.687           | 6,00%            | 1,61%           | 102.854               | 2360 de diciembre 26 de 2019    |
| 2019                         | 828.116                    | 46.874           | 6,00%            | 3,80%           | 97.032                | 2451 de diciembre 27 de 2018    |
| 2018                         | 781.242                    | 43.525           | 5,90%            | 3,18%           | 88.211                | 2269 de diciembre 30 de 2017    |
| 2017                         | 737.717                    | 48.262           | 7,00%            | 4,09%           | 83.140                | 2209 de diciembre 30 de 2016    |
| 2016                         | 689.455                    | 45.105           | 7,00%            | 5,75%           | 77.700                | 2552 de diciembre 30 de 2015    |
| 2015                         | 644.350                    | 28.350           | 4,60%            | 6,77%           | 74.000                | 2731 de diciembre 30 de 2014    |
| 2014                         | 616.000                    | 28.350           | 4,50%            | 3,66%           | 72.000                | 3068 de diciembre 30 de 2013    |
| 2013                         | 589.500                    | 22.800           | 4,02%            | 1,94%           | 70.500                | 2738 de diciembre de 28 de 2012 |
| 2012                         | 566.700                    | 31.100           | 5,80%            | 2,44%           | 67.800                | 4919 de diciembre de 26 de 2011 |

Fuente: Banco de la República.

|                                                                                                                |                                                                                                                |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br>Nit 809002832-5 |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |



**3.6. MERCADO LABORAL**

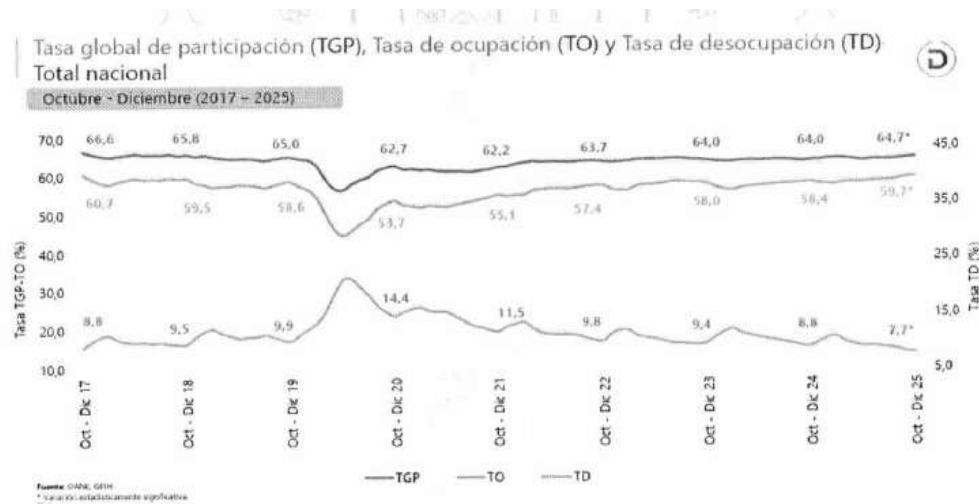
Para el mes de diciembre de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,0%, lo que representó una disminución de 1,1 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (9,1%). La tasa global de participación se ubicó en 64,3% y la tasa de ocupación en 59,2%, mientras que en diciembre de 2024 estas tasas fueron 64,4% y 58,5%, respectivamente.



En diciembre de 2025, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 7,8%, mientras que en el mismo mes de 2024 fue 9,0%. La tasa global de participación se ubicó en 66,7%, en tanto que en diciembre de 2024 fue 66,0%. Finalmente, la

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

tasa de ocupación fue 61,5%, lo que representó un aumento de 1,5 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (60,1%).



En el mes de diciembre de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.224 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Industrias manufactureras con 2:2 puntos porcentuales; Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana; y Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios con 0,5 puntos porcentuales en cada caso.

|                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                         |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

**Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad**  
**Total nacional**  
**Diciembre (2024 - 2025)**

| Rama de actividad                                                                    | Total nacional |                |                     |                    |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|----------------------|
|                                                                                      | Diciembre 2024 | Diciembre 2025 | Distribución % 2025 | Variación absoluta | Contribución en p.p. |
| <b>Población ocupada</b>                                                             | <b>23.621</b>  | <b>24.224</b>  | <b>100</b>          | <b>603</b>         |                      |
| Industrias manufactureras                                                            | 2.374          | 2.685          | 11,9                | 310                | 2,2                  |
| Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana            | 2.779          | 2.900          | 12,0                | 121                | 0,5                  |
| Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios | 2.005          | 2.120          | 8,7                 | 114                | 0,5                  |
| Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos         | 1.846          | 1.915          | 7,9                 | 69                 | 0,3                  |
| Transporte y almacenamiento                                                          | 1.716          | 1.734          | 7,2                 | 18                 | 0,1                  |
| Comercio y reparación de vehículos                                                   | 4.262          | 4.262          | 17,6                | 0                  | 0,0                  |
| Alojamiento y servicios de comida                                                    | 1.908          | 1.895          | 7,8                 | -13                | -0,1                 |
| Información y comunicaciones                                                         | 416            | 391            | 1,6                 | -25                | -0,1                 |
| Actividades inmobiliarias                                                            | 390            | 356            | 1,5                 | -34                | -0,1                 |
| Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos <sup>A</sup>             | 645            | 609            | 2,5                 | -36                | -0,2                 |
| Construcción                                                                         | 1.669          | 1.630          | 6,7                 | -39                | -0,2                 |
| Actividades financieras y de seguros                                                 | 459            | 419            | 1,7                 | -40                | -0,2                 |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca                                   | 3.151          | 3.108          | 12,8                | -42                | -0,2                 |

**Fuente:** DANE, GEIH.  
p.p.: puntos porcentuales.

#### 4. ASPECTOS COMERCIALES EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con las orientaciones de la Agencia Nacional de Contratación Pública —Colombia Compra Eficiente—, durante la etapa de planeación corresponde determinar la aplicación de los acuerdos comerciales al proceso contractual, considerando el régimen de contratación, la entidad contratante, el objeto, el presupuesto y las excepciones correspondientes.

Colombia Compra Eficiente señala que los procesos de mínima cuantía adelantados bajo las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 no requieren el análisis de cobertura de acuerdos comerciales. Esta regla debe diferenciarse del tratamiento de los procesos sujetos a un régimen especial.

El presente proceso tiene un presupuesto oficial de **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.612.484,95) M/CTE.**, destinado a la ejecución de obras en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

Para definir el procedimiento de selección deberá verificarse el régimen aplicable a la contratación con recursos del Fondo de Servicios Educativos, de conformidad con el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto 1075 de 2015 y el reglamento expedido por el Consejo Directivo. La contratación de estos fondos cuenta con reglas específicas asociadas al umbral de veinte salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

En consecuencia, la conclusión sobre la aplicación de acuerdos comerciales deberá corresponder al régimen y al procedimiento efectivamente adoptados, sin deducir automáticamente la modalidad de mínima cuantía del valor del presupuesto.

Durante el proceso se observarán los principios que correspondan al régimen aplicable, garantizando publicidad, transparencia, responsabilidad y condiciones objetivas de participación y evaluación, de acuerdo con los documentos de la contratación.

## 5. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El alcance técnico comprende la ejecución a todo costo de las obras previstas en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

Las actividades se ejecutarán de conformidad con el presupuesto, las cantidades de obra y las especificaciones técnicas incorporadas en los documentos del proceso. El análisis presupuestal contempla los siguientes ítems:

| Ítem | Actividad                                                                                                                                                                                                               | Unidad         | Cantidad |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| 1    | Excavación manual.                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 1,12     |
| 2    | Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,15 × 0,25 metros, incluido el refuerzo.                                                                                                         | m lineal       | 28,00    |
| 3    | Suministro e instalación de columna de forma regular en concreto de 3.000 PSI, incluido el refuerzo.                                                                                                                    | m <sup>3</sup> | 0,45     |
| 4    | Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro en bloque liso número 5 en el contorno del parque.                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 12,57    |
| 5    | Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada de espesor de 2,5 milímetros.                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 41,90    |
| 6    | Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre de muro de 0,10 × 0,15 metros, incluido el refuerzo.                                                                                                         | m lineal       | 28,00    |
| 7    | Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubo rectangular de 3 × 1½ pulgadas, calibre 18.                                                                                                       | m lineal       | 64,50    |
| 8    | Instalación de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada, en teja trapezoidal calibre 26 o superior.                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 66,52    |
| 9    | Suministro e instalación de concreto corriente con grava común de 3.000 PSI para placa de contrapiso maciza.                                                                                                            | m <sup>3</sup> | 4,00     |
| 10   | Suministro e instalación de salida sanitaria de cuatro pulgadas.                                                                                                                                                        | unidad         | 1        |
| 11   | Suministro e instalación de interruptor sencillo.                                                                                                                                                                       | unidad         | 1        |
| 12   | Suministro e instalación de red eléctrica con cableado libre de halógeno en tubería EMT, incluidos tubería, cableado, anclajes y los elementos comprendidos en la descripción del ítem para su adecuado funcionamiento. | m lineal       | 15,00    |
| 13   | Suministro e instalación de lámpara tipo reflector LED de 100 W.                                                                                                                                                        | unidad         | 1        |

Las vigas y columnas deberán ejecutarse con el refuerzo previsto y de acuerdo con las dimensiones y características técnicas correspondientes. La intervención de los muros y la instalación de la malla eslabonada deberán atender la delimitación del contorno del parque comprendida en el presupuesto.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

La estructura metálica deberá corresponder a las dimensiones y al calibre del tubo rectangular especificado. La cubierta deberá cumplir las características de material y calibre señaladas en el respectivo ítem, dentro del alcance de instalación presupuestado.

La placa de contrapiso maciza se ejecutará con concreto corriente de 3.000 PSI y grava común, conforme a las condiciones técnicas definidas para su colocación y terminación.

La salida sanitaria de cuatro pulgadas y los componentes eléctricos deberán instalarse de acuerdo con las especificaciones del proceso y las condiciones técnicas de conexión y funcionamiento del área intervenida.

Los materiales empleados deberán ser nuevos, aptos para su uso y cumplir las características, dimensiones, resistencias, espesores y calibres establecidos. La supervisión podrá solicitar los soportes técnicos y de calidad exigidos en los documentos contractuales para verificar su conformidad.

La ejecución deberá observar las disposiciones técnicas, constructivas, eléctricas, sanitarias, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo que resulten aplicables a cada componente, así como las instrucciones de instalación de los fabricantes.

Antes de iniciar las actividades, el contratista deberá verificar las condiciones del área de intervención, las dimensiones, los accesos y la ubicación de las instalaciones existentes que puedan incidir en la ejecución. Las diferencias frente a los documentos técnicos deberán informarse a la supervisión para su tratamiento conforme al contrato.

Por tratarse de un espacio contiguo al preescolar, las obras deberán organizarse con las medidas de aislamiento, señalización y protección necesarias para prevenir el acceso de estudiantes a las zonas de trabajo y reducir las afectaciones a las actividades institucionales.

La entrega comprenderá los ítems contratados debidamente ejecutados y verificados por la supervisión, con sujeción a las cantidades y especificaciones establecidas para el parque infantil.

## 6. ANÁLISIS DEL PRESUPUESTO

Para determinar el valor estimado de la contratación se tomó como base el análisis presupuestal de las trece actividades requeridas para intervenir el área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón.

El archivo presenta, para cada actividad, su descripción, unidad de medida, cantidad, dos referencias de precios unitarios y el promedio correspondiente. El valor parcial de cada ítem se obtiene multiplicando su cantidad por el precio unitario promedio.

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

La suma de los valores parciales determina el costo directo de la obra. Sobre esta base se calculan los componentes de administración, imprevistos y utilidad —AIU—, de acuerdo con los porcentajes consignados en el análisis presupuestal.

El presupuesto se encuentra estructurado de la siguiente manera:

| Concepto                         | Porcentaje sobre el costo directo | Valor                  |
|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Costo directo de las actividades | —                                 | \$24.044.105,00        |
| Administración                   | 9 %                               | \$2.163.969,45         |
| Imprevistos                      | 1 %                               | \$240.441,05           |
| Utilidad                         | 9 %                               | \$2.163.969,45         |
| <b>Total AIU</b>                 | <b>19 %</b>                       | <b>\$4.568.379,95</b>  |
| <b>Presupuesto oficial total</b> |                                   | <b>\$28.612.484,95</b> |

En consecuencia, el presupuesto oficial del proceso corresponde a **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.612.484,95) M/CTE.**

Este valor resulta de sumar el costo directo de las actividades y el AIU calculado en el presupuesto. Los precios unitarios de referencia y el AIU se presentan de forma separada, por lo que este último no deberá contabilizarse nuevamente dentro de los costos directos.

La ejecución a todo costo deberá contemplar los recursos necesarios para realizar los ítems contratados, incluyendo materiales, mano de obra, equipos, herramientas y transporte, conforme al alcance de cada actividad. Las obligaciones tributarias y demás costos a cargo del contratista deberán precisarse en los documentos del proceso y considerarse en la oferta económica, sin superar el presupuesto oficial.

El análisis aportado permite verificar la correspondencia matemática entre las cantidades, los precios de referencia y el valor total adoptado. La expedición y verificación del soporte de disponibilidad presupuestal deberán realizarse conforme a las reglas aplicables al proceso.

#### 6.1. COTIZACIONES OBTENIDAS

El análisis presupuestal registra dos referencias económicas, identificadas con los siguientes nombres y valores totales:

| Cotizante identificado en el análisis presupuestal | Valor total, incluido AIU |
|----------------------------------------------------|---------------------------|
| CRISTOBAL PEREZ                                    | \$28.240.092,30           |
| IN PAOLA LLANOS                                    | \$28.984.877,60           |
| <b>Promedio aritmético</b>                         | <b>\$28.612.484,95</b>    |

*Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)*  
*Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima*

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

La referencia identificada como **CRISTOBAL PEREZ** presenta un valor total de **VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL NOVENTA Y DOS PESOS CON TREINTA CENTAVOS (\$28.240.092,30) M/CTE.**

La referencia identificada como **IN PAOLA LLANOS** presenta un valor total de **VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$28.984.877,60) M/CTE.**

El promedio aritmético se obtiene de la siguiente operación:

$$(\$28.240.092,30 + \$28.984.877,60) \div 2 = \$28.612.484,95.$$

Por tanto, el presupuesto oficial coincide exactamente con el promedio de las dos referencias económicas registradas. La diferencia entre ambos valores es de **cero pesos (\$0,00).**

Las fechas de expedición y las demás condiciones particulares de las cotizaciones deberán corresponder a sus documentos de soporte. El archivo de análisis presupuestal revisado no registra dichas fechas.

El valor oficial comprende las trece actividades presupuestadas y los componentes de administración, imprevistos y utilidad señalados. La oferta económica deberá discriminar las cantidades, unidades de medida, precios unitarios, valores parciales y AIU, conservando la coherencia con el presupuesto y evitando duplicar costos.

El presupuesto oficial constituye el límite económico establecido para el proceso, sujeto al correspondiente respaldo presupuestal. La propuesta deberá ajustarse a las condiciones de presentación y evaluación económica definidas por la Institución Educativa.

La medición, aprobación y pago de las obras se sujetarán a las cantidades efectivamente ejecutadas y recibidas a satisfacción, a los precios aceptados y a la forma de pago que se establezca en los documentos contractuales.

La contratación se orienta a ejecutar las obras del área exterior contigua al preescolar destinada como parque infantil, con sujeción al alcance técnico definido y al presupuesto oficial de **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.612.484,95) M/CTE.**

#### PRESUPUESTO

| ITEM | ACTIVIDAD         | UND | CANTIDAD | CRISTOBAL PEREZ |              | IN PAOLA LLANOS |              | PROMEDIO  |
|------|-------------------|-----|----------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------|
|      |                   |     |          | V/UNITARIO      | V/TOTAL      | V/UNITARIO      | V/TOTAL      |           |
| 1    | Excavación Manual | M3  | 1,12     | \$ 28.000,00    | \$ 31.360,00 | \$ 28.500       | \$ 31.920,00 | 28.250,00 |

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

|                       |                                                                                                                                                                                                                                       |           |       |                 |                  |               |                  |              |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------------|------------------|---------------|------------------|--------------|
| 2                     | Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo                                                                                                                                  | ML        | 28    | \$ 140.000,00   | \$ 3.920.000,00  | \$ 139.500    | \$ 3.906.000,00  | 139.750,00   |
| 3                     | Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.000 PSI. incluye refuerzo                                                                                                                                                   | M3        | 0,45  | \$ 143.000,00   | \$ 64.350,00     | \$ 142.000    | \$ 63.900,00     | 142.500,00   |
| 4                     | Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro en bloque liso N°5 contorno al parque                                                                                                                                              | M2        | 12,57 | \$ 138.000,00   | \$ 1.734.660,00  | \$ 140.000    | \$ 1.759.800,00  | 139.000,00   |
| 5                     | Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada e=2.5mm                                                                                                                                                                   | M2        | 41,9  | \$ 95.000,00    | \$ 3.980.500,00  | \$ 100.000    | \$ 4.190.000,00  | 97.500,00    |
| 6                     | Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,10 x 0,15 mts. Incluye refuerzo                                                                                                                                  | ML        | 28    | \$ 120.000,00   | \$ 3.360.000,00  | \$ 130.000,00 | \$ 3.640.000,00  | 125.000,00   |
| 7                     | Suministro e Instalación de Estructura Metálica para cubierta en tubo rectangular de 3X1 1/2" cal 18                                                                                                                                  | ML        | 64,5  | \$ 35.000,00    | \$ 2.257.500,00  | \$ 34.000     | \$ 2.193.000,00  | 34.500,00    |
| 8                     | Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior                                                                                                                              | M2        | 66,52 | \$ 40.000,00    | \$ 2.660.800,00  | \$ 46.000     | \$ 3.059.920,00  | 43.000,00    |
| 9                     | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I placa de contrapiso maciza                                                                                                                                      | M3        | 4     | \$ 1.250.000,00 | \$ 5.000.000,00  | \$ 1.200.000  | \$ 4.800.000,00  | 1.225.000,00 |
| 10                    | Suministro e instalación de salida sanitaria 4"                                                                                                                                                                                       | UN        | 1     | \$ 156.000,00   | \$ 156.000,00    | \$ 154.000    | \$ 154.000,00    | 155.000,00   |
| 11                    | Suministro e instalación interruptor sencillo                                                                                                                                                                                         | UN        | 1     | \$ 120.000,00   | \$ 120.000,00    | \$ 120.000    | \$ 120.000,00    | 120.000,00   |
| 12                    | Suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas). | ML        | 15    | \$ 23.800,00    | \$ 357.000,00    | \$ 23.300     | \$ 349.500,00    | 23.550,00    |
| 13                    | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W                                                                                                                                                                                | UN        | 1     | \$ 89.000,00    | \$ 89.000,00     | \$ 89.000     | \$ 89.000,00     | 89.000,00    |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                       |           |       |                 | \$ 23.731.170,00 |               | \$ 24.357.040,00 | 2.273.050,00 |
| <b>ADMINISTRACIÓN</b> |                                                                                                                                                                                                                                       | <b>9%</b> |       | \$ 2.052.105,30 | \$ 2.135.805,30  |               | \$ 2.192.133,60  | 204.574,50   |
| <b>IMPREVISTOS</b>    |                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1%</b> |       | \$ 228.011,70   | \$ 237.311,70    |               | \$ 243.570,40    | 22.730,50    |
| <b>UTILIDAD</b>       |                                                                                                                                                                                                                                       | <b>9%</b> |       | \$ 2.052.105,30 | \$ 2.135.805,30  |               | \$ 2.192.133,60  | 204.574,50   |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                       |           |       |                 | \$ 28.240.092,30 |               | \$ 28.984.877,60 | 2.704.929,50 |

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                         |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

NOTA 3: El A.1,U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

Una vez analizadas las cantidades y las variables descritas para la determinación del presupuesto, se establece un presupuesto estimado para el proceso en estudio de VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (\$28,612,484.95) M/CT se incluyen todos los costos directos e indirectos del proyecto.

## 7. ANÁLISIS DEL ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO

Se realiza un análisis de abastecimiento estratégico enfocado en la oferta, con el propósito de evaluar la capacidad real del mercado para atender de manera eficiente y oportuna una necesidad específica de contratación por parte de la Entidad. Este análisis permite identificar y caracterizar a los proveedores potenciales, teniendo en cuenta aspectos clave como la ubicación geográfica, capacidad operativa, modalidad de contratación, experiencia certificada y la posibilidad de conformación de oferentes plurales, todo ello en función de la naturaleza y complejidad del contrato. Esta evaluación resulta esencial para estructurar procesos contractuales viables, competitivos y ajustados a las condiciones reales del mercado.

1 De acuerdo con el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas (Clasificación UNSPSC), el bien/servicio para el presente proceso le corresponde los siguiente:

| GRUPO          | SEGMENTOS                                                                              | FAMILIA                                                                                        | CLASE                                                |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| F<br>SERVICIOS | 72<br>Servicios de edificación,<br>construcción de<br>instalaciones y<br>mantenimiento | 7210<br>Servicio de<br>mantenimiento y<br>reparaciones de<br>construcciones e<br>instalaciones | 721015<br>Servicios de apoyo para<br>la construcción |

ii) Como parte del Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, en adelante ANCP-CCE, desarrolló dos herramientas de visualización para que las entidades puedan realizar el Análisis de la Oferta, Bajo el MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO

## 8. PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional,

- i. Usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal para el desarrollo de la obra o
- ii. Vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

Dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 del 22 de junio de 2021, la entidad realizó el análisis definido en la Matriz 4 - Bienes Relevantes CCE-EICP-FM-121 APSAB (LP y LL M), que integra los Documentos tipo para los procesos de licitación para obras de infraestructura de agua potable y saneamiento básico — con las modificaciones de la Resolución 275 de 2022 — versión vigente a partir del 29/08/2022.

El presente proceso se encuentra clasificado, según el tipo de OBRA PÚBLICA, y que para el presente análisis tendrá por objeto el “CONTRATAR, A TODO COSTO, LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL ÁREA EXTERIOR CONTIGUA AL PREESCOLAR, DESTINADA COMO PARQUE INFANTIL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA, TOLIMA, QUE COMPRENDEN EXCAVACIÓN MANUAL, VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO, REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE MUROS EN BLOQUE, CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, PLACA DE CONTRAPISO, SALIDA SANITARIA Y RED ELÉCTRICA, DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS. por lo que para el presente análisis se tuvo en cuenta el listado de insumos y elementos o materiales producidos definidos de BIENES RELEVANTES NACIONALES. (<https://pbn.vuce.gov.co/consultas/index.php>)

Para determinar los bienes relevantes se procedió a identificar dentro del presupuesto oficial los bienes requeridos para la ejecución, de los cuales se calculó el valor total, porcentaje de participación y porcentaje acumulado, tal y como se evidencia a continuación:

|                                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                          |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

| TIPOS DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL                                 | LISTADO DE BIENES RELEVANTES DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL                  |                      |                           |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|-------------|
|                                                                            | Insumos                                                                 | Valor total material | % Incidencia              | % Acumulado |
| 2. OBRAS EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE SERVICIO PÚBLICO | CEMENTO                                                                 | \$ 7.485.780,83      | 15,88%                    | 15,88%      |
|                                                                            | AGREGADO FINO                                                           | \$ 4.990.520,55      | 10,59%                    | 26,47%      |
|                                                                            | AGREGADO GRUESO                                                         | \$ 0,00              | 0,00%                     | 26,47%      |
|                                                                            | GRAVA                                                                   | \$ 0,00              | 0,00%                     | 26,47%      |
|                                                                            | ACERO                                                                   | \$ 0,00              | 0,00%                     | 26,47%      |
|                                                                            | <b>Elementos o materiales producidos</b>                                |                      | <b>Valor total insumo</b> |             |
|                                                                            | PINTURA                                                                 | \$ 520.757,67        | 1,10%                     | 27,57%      |
|                                                                            | PISO CERÁMICA                                                           | \$ 14.104.326,50     | 29,92%                    | 57,49%      |
|                                                                            | MANTO ASFÁLTICO                                                         | \$ 3.381.887,54      | 7,17%                     | 64,67%      |
|                                                                            | FLANCHE EN LÁMINA E=0,25M                                               | \$ 4.462.751,87      | 9,47%                     | 74,13%      |
|                                                                            | PANELES WPC EXTERIOR. (INCLUYE ACCESORIOS)                              | \$ 4.760.000,00      | 10,10%                    | 84,23%      |
|                                                                            | PUERTA VENTANA CORREDIZA DE ACCESO EN ALUMINIO (INCLUYE MARCO Y VIDRIO) | \$ 6.537.900,00      | 13,87%                    | 98,10%      |
|                                                                            | LADRILLO                                                                | \$ 895.843,16        | 1,90%                     | 100,00%     |
|                                                                            | <b>Sub total Bienes relevantes</b>                                      |                      | <b>\$ 47.139.768,12</b>   |             |

Una vez hallado el porcentaje acumulado se verificó cuales bienes se encuentran dentro del 80% o un valor aproximado; teniendo estos datos se procedió a calcular el promedio de los porcentajes de participación de estos bienes.

| 2. OBRAS EN PRIVECTOS DE<br>INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE<br>SERVICIO PUBLICO | LISTADO DE BIENES RELEVANTES DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL                        |                         |                  |             |          |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------|----------|----------------------|
|                                                                                  | Insumos                                                                       | Valor total<br>material | % Incidencia     | % Acumulado | Promedio | Bienes<br>relevantes |
|                                                                                  | PISO CERÁMICA                                                                 | \$ 14.104.326,50        | 29,92%           | 29,92%      | 17,56%   | 29,92%               |
|                                                                                  | CEMENTO                                                                       | \$ 7.485.780,83         | 15,88%           | 45,80%      |          |                      |
|                                                                                  | PUERTA VENTANA CORREDIZA DE<br>ACCESO EN ALUMINIO (INCLUYE<br>MARCO Y VIDRIO) | \$ 6.537.900,00         | 13,87%           | 59,67%      |          |                      |
|                                                                                  | AGREGADO FINO                                                                 | \$ 4.990.520,55         | 10,59%           | 70,26%      |          |                      |
|                                                                                  | PANELES WPC EXTERIOR,<br>(INCLUYE ACCESORIOS)                                 | \$ 4.760.000,00         | 10,10%           | 80,35%      |          |                      |
|                                                                                  | FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M                                                     | \$ 4.462.751,87         | 9,47%            | 89,82%      |          |                      |
|                                                                                  | MANTO ASFÁLTICO                                                               | \$ 3.381.887,54         | 7,17%            | 96,99%      |          |                      |
|                                                                                  | LADRILLO                                                                      | \$ 895.843,16           | 1,90%            | 98,90%      |          |                      |
|                                                                                  | PINTURA                                                                       | \$ 520.757,67           | 1,10%            | 100,00%     |          |                      |
|                                                                                  | Sub total Bienes relevantes                                                   |                         | \$ 47.139.768,12 |             |          |                      |

4 bienes se encuentran dentro del rango menor o igual a 80%

4 bienes se encuentran dentro del rango menor o igual a 80%

$$\text{Promedio} = 73,85 / 4 = 17,56\%$$

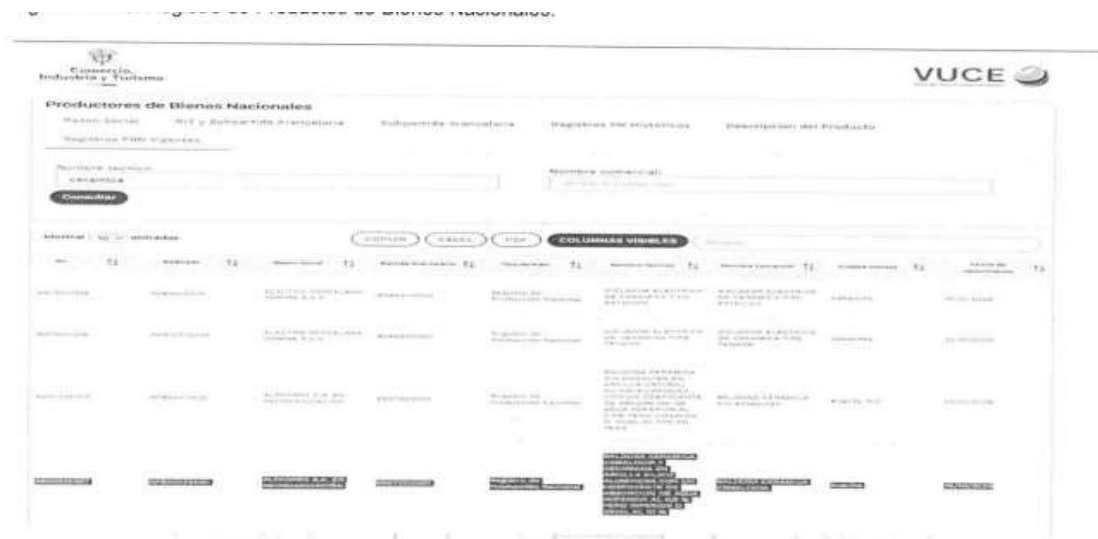
Teniendo en cuenta el dato anterior se procede a calcular los bienes relevantes del proceso, los cuales serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado 17,56%.

|                                                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                              |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

De acuerdo a lo anterior se establece para el presente proceso como bienes relevantes los siguientes:

| INSUMO        | VALOR TOTAL MATERIAL | % INCIDENCIA | % ACUMULADO |
|---------------|----------------------|--------------|-------------|
| PISO CERÁMICA | \$ 14.104.326,50     | 29,92%       | 29,92%      |

Una vez se tienen los bienes relevantes del presente proceso se procedió a verificar que se encuentren incluidos y estén vigentes en el Registro de Productos de Bienes Nacionales.



Conforme a lo anterior se toma el porcentaje de participación de los bienes nacionales relevantes, el cual fue PISO CERÁMICA con 29,92%

Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar la invitación que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en la invitación. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 5.1.4.1 de la invitación.

Consultada la página del Registro de Productos de Bienes Nacionales se encontró incluidos en los PRODUCTOS DE BIENES NACIONALES, por lo consiguiente se tomará la OPCION 1 para la PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL, la cual quedará descrita en La invitación pública.

- **Histórico de procesos de contratación a nivel nacional:**

A continuación, se relacionan diferentes procesos de contratación que se han adelantado en diferentes entidades para la ejecución de contratos con objetos contractuales de similares características al que está adelantando en el orden NACIONAL:

| Entidad Estatal                                          | Referencia         | Descripción                                                                                                                                                                                                | Fase actual            | Fecha de publicación              | Fecha de presentación de ofertas | Cuantía         | Estado                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| FONDO COLOMBIA EN PAZ                                    | 244-2028           | Aunar esfuerzos para la ejecución del Proyecto de infraestructura de baja complejidad denominado: Apropiación de estudios y diseños y construcción de batería sanitaria y gradería en cancha multifuncion. | Presentación de oferta | 10/09/2028 9:04 AM (UTC -5 hora)  | -                                | 180.200.809 COP | Publicado                             |
| FONDO COLOMBIA EN PAZ                                    | 3084-2025          | AUNAR ESFUERZOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE BAJA COMPLEJIDAD DENOMINADO: REVISIÓN, AJUSTES Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIA SANITARIA EN EL INS      | Presentación de oferta | 10/09/2028 7:40 AM (UTC -5 hora)  | -                                | 312.271.907 COP | Publicado                             |
| INSTITUCION EDUCATIVA CARMEN DE QUINTANA                 | IEQ-RE-08-005-2028 | Remodelación batería sanitaria niñas sede principal vigencia 2028                                                                                                                                          | Fase de ofertas        | 9/09/2028 11:25 AM (UTC -5 hora)  | -                                | 34.173.000 COP  | Publicado                             |
| INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL NORMAL SUPERIOR PITALITO | 08R-008-2028       | EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE BATERIA SANITARIA SEDE ANEXA, SEDE AGUSTIN SERRA Y SEDE PRINCIPAL, REPARACIÓN DE GOTERAS, CAMBIO DE TEJAS                                  | Presentación de oferta | 30/04/2028 9:10 PM (UTC -5 hora)  | -                                | 17.000.000 COP  | Proceso en evaluación y observaciones |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELEAZER GAITAN               | 005-2028           | Obra de construcción de Mejoramiento de infraestructura de batería sanitaria para el nivel de preescolar de la sede Simón Bolívar de la Institución Educativa Jorge Eleazar Gaitan de Florencia, Caquetá   | Presentación de oferta | 28/04/2028 11:05 PM (UTC -5 hora) | -                                | 27.191.103 COP  | Publicado                             |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELEAZER GAITAN               | 053-2025           | Obra de construcción, adecuación y mejoramiento de infraestructura a todo costo de batería sanitaria para el nivel de preescolar de la sede San Juan Bosco, de la Institución Educativa Jorge Eleazar Ga   | Presentación de oferta | 28/04/2028 9:53 PM (UTC -5 hora)  | -                                | 14.371.220 COP  | Publicado                             |
| I'E Jorge Eleazar Gaitan...                              | MC-001- 2028       | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA BATERIA SANITARIA EN LA SEDE CASA DE ZINC DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELEAZER GAITAN DEL MUNICIPIO DE ARAGO, TOLIMA           | Presentación de oferta | 6/04/2028 7:19 PM (UTC -5 hora)   | 13/04/2028 9:00 AM (UTC -5 hora) | 37.817.433 COP  | Proceso adjudicatado y celebrado      |

Historial

[Cambiar el estado de](#)

|                                                                                                                |                                                                                                           |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

- Histórico de procesos de contratación a nivel Departamental :

| Entidad Estatal                                | Referencia                            | Descripción                                                                                                                                                                                              | Fase actual            | Fecha de publicación              | Fecha de presentación de ofertas   | Cuantía           | Estado                            |
|------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| IE Jorge Eliecer Gaitan...                     | MC-001-2025                           | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA BATERIA SANITARIA EN LA SEDE CASA DE ZINC DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE ATACÓ, TOLIMA.        | Presentación de oferta | 5/04/2025 7:16 PM (UTC-5 (hora))  | 15/04/2025 8:00 AM (UTC-5 (hora))  | 37.817.433 COP    | Proceso adjudicado y seleccionado |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA INSTITUTO ARMERO | RE-ETA-MC-014-2025                    | Contratar la adecuación y el mantenimiento de la batería sanitaria y arreglos locativos a todo costo                                                                                                     | Presentación de oferta | 24/11/2025 5:11 PM (UTC-5 (hora)) | -                                  | 21.210.000 COP    | Publicado                         |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA INSTITUTO ARMERO | RE-ETA-MC-LP-012-25                   | ADECUACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE LA BATERIA SANITARIA Y ARREGLOS LOCATIVOS A TODO COSTO                                                                                                                  | Presentación de oferta | 7/11/2025 5:45 PM (UTC-5 (hora))  | -                                  | 21.210.000 COP    | Publicado                         |
| ALCALDIA DE NIMCA                              | SASI-04-2025 (Presentación de oferta) | CONTRATO DE ALQUILER Y SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRISTERIA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE GRADERAS COSTADO OCCIDENTE Y ADECUACIÓN DE BATERIA SANITARIA DEL ESTADIO DAVID HUGHES DEL MUNICIPIO DE HO | Presentación de oferta | 5/11/2025 7:08 PM (UTC-5 (hora))  | 18/11/2025 10:00 AM (UTC-5 (hora)) | 96.981.871,33 COP | Proceso adjudicado y seleccionado |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA PUENTE CUCUNNA           | RE-005-2025                           | Adecuación, mejoramiento y mantenimiento de batería sanitaria a todo costo para primera infancia sede educativa principal                                                                                | Presentación de oferta | 18/09/2025 1:07 PM (UTC-5 (hora)) | -                                  | 12.674.478 COP    | Publicado                         |

- Histórico de procesos de contratación a nivel Institucional :

| <b>ANÁLISIS HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN DE ESTA CLASE DE SERVICIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>No de proceso</b>                                                | MC-004-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Tipo de proceso</b>                                              | Mínima Cuantía                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Objeto a contratar</b>                                           | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN DEL MUNICIPIO DE MARIQUITA – TOLIMA, CONSISTENTES EN LA ADECUACIÓN DE UN SALÓN DE CLASES EN LA PLANCHA DEL SEGUNDO PISO, Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, MONTAJE DE ESTRUCTURAS METÁLICAS, INSTALACIÓN DE CUBIERTA NUEVA, CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS Y ADECUACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES DE SEGURIDAD, COMODIDAD Y FUNCIONALIDAD PARA EL NORMAL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO |
| <b>Cuantía para contratar</b>                                       | TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS CON TREINTA centavos (\$33,900,280.30) MC/T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
 Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                                                |                                                                                                                |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br>Nit 809002832-5 |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

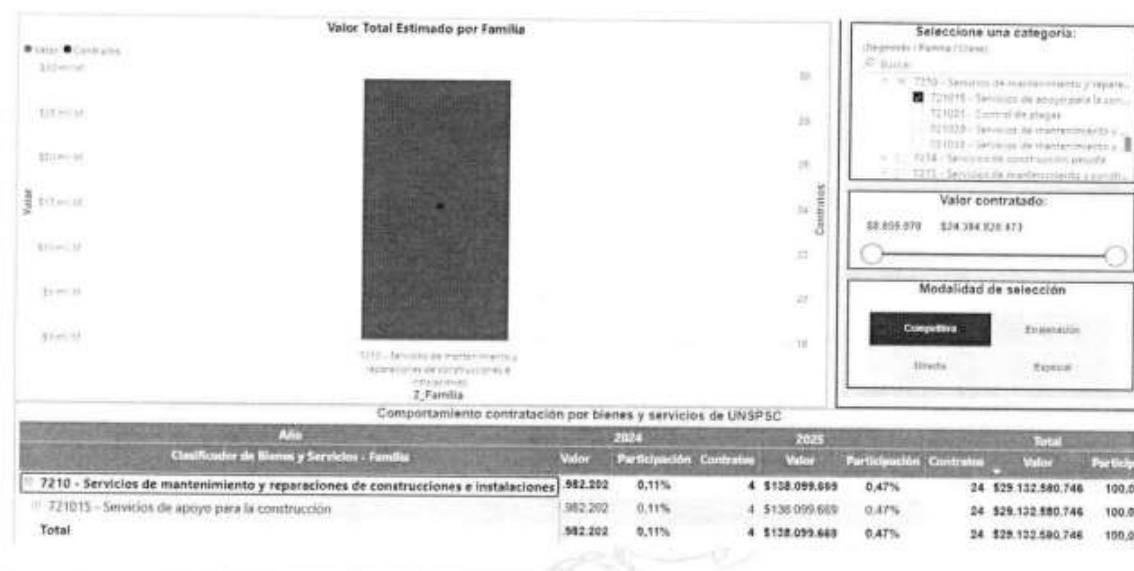
| <b>ANÁLISIS HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN DE ESTA CLASE DE SERVICIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cuantía contratada</b>                                           | VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS (\$27.132.324,2) M/CTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>% de variación</b>                                               | 19,96%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Limitación a MIPYMES</b>                                         | Si                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Duración del contrato</b>                                        | Cuarenta (40) días                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Oferentes</b>                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Contratista</b>                                                  | ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Forma de pago</b>                                                | La Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón San Sebastián de Mariquita- Tolima, pagará AL CONTRATISTA el valor pactado de VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS (\$27.132.324,2) M/CTE cancelados así: un (1) solo pago a la entrega total y recibo a satisfacción por el supervisor de todos los elementos; previa presentación del informe de las actividades realizadas, según propuesta presentada y certificación del servicio prestado por el supervisor designado y pagos de seguridad social, pensión y riesgos laborales. PARAGRAFO PRIMERO: El supervisor deberá verificar para cada pago que el contratista haya realizado el pago de las obligaciones al sistema de seguridad social integral de acuerdo con el Art. 50 de la Ley 789 de 2002 y el Art. 23 de la Ley 1150 de 2007. El Supervisor que sin justa causa no verifique el pago de los aportes, incurrirá en causa de mala conducta, que será sancionada con arreglo al Régimen Disciplinario vigente. PARAGRAFO SEGUNDO: El supervisor será responsable de la veracidad de la información contenida en el informe de supervisión. |
| <b>Fuente</b>                                                       | SECOP II                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Adicionalmente, para el análisis de la demanda se realizó una verificación en el aplicativo Datos Abiertos de Compra Pública de Colombia Compra Eficiente (CCE), consultando los diferentes proveedores registrados en las categorías Servicio de apoyo para la construcción.

por lo anterior la muestra se centra para el análisis de la demanda en el municipio de Monquirá en la modalidad de selección competitiva con referencia a la categoría 72101500, identificándose que entre 01/01/2020 al 29/01/2026, se celebraron 24 contratos con proveedores diferentes conforme a las siguientes imágenes extraídas de la página de Colombia compra eficiente (modelo de abastecimiento estratégico);

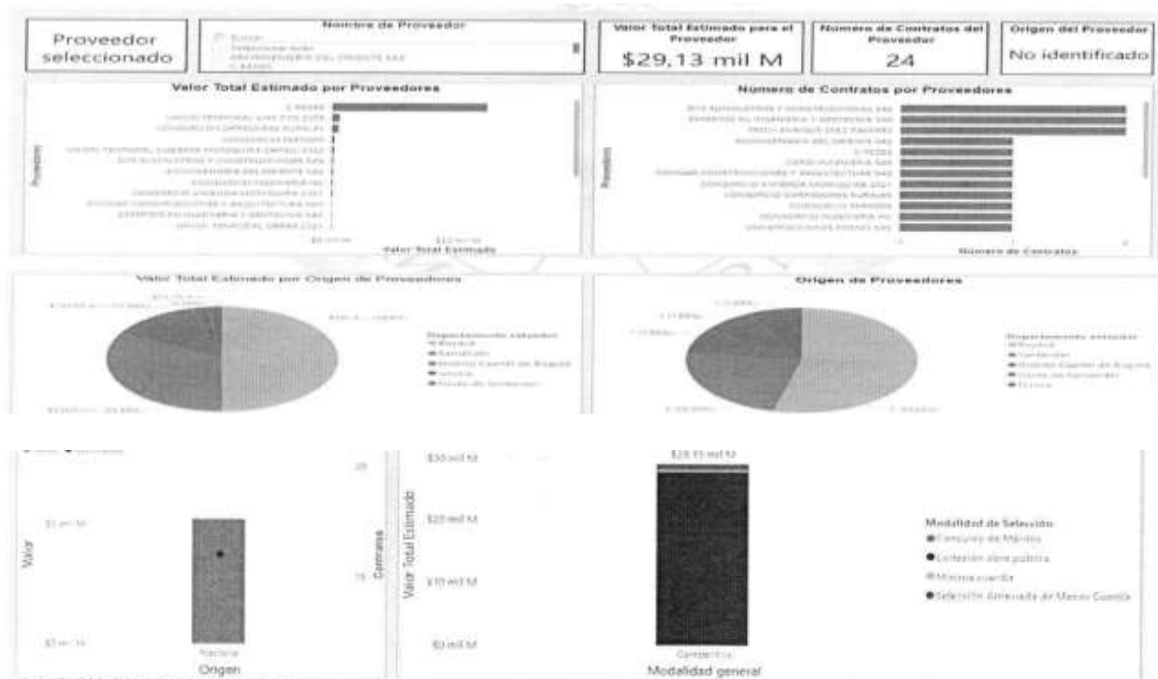


Version :2.0



Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |



## 9.2. DINAMICA COMERCIAL

De acuerdo con el análisis histórico de las contrataciones relacionadas con el “CONTRATAR, A TODO COSTO, LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL ÁREA EXTERIOR CONTIGUA AL PREESCOLAR, DESTINADA COMO PARQUE INFANTIL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDÓN, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA, TOLIMA, QUE COMPRENDEN EXCAVACIÓN MANUAL, VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO, REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE MUROS EN BLOQUE, CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, ESTRUCTURA METÁLICA, CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, PLACA DE CONTRAPISO, SALIDA SANITARIA Y RED ELÉCTRICA, DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS. se encuentra que se dichas contrataciones se caracterizan por.

|                                                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                              |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

|                               | DINÁMICA COMERCIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | MUNICIPAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | DEPARTAMENTAL                                                                                            | NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN     | Minima cuantía                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Minima cuantía                                                                                           | Minima cuantía – Menor cuantía                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| PLAZO DE EJECUCIÓN            | El plazo de ejecución oscila entre 15 a 30 días                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | El plazo de ejecución oscila entre 30 días a 2 meses                                                     | El plazo de ejecución es 1 mes y 9 meses.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| LIMITACIÓN A MIPYMES          | De los contratos analizados se encuentra que 66% fueron limitados a MIPYMES.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | De los contratos analizados se encuentra que 100% fueron limitados a MIPYMES.                            | De los contratos analizados se encuentra que 66% fueron limitados a MIPYMES.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| IDENTIFICACIÓN DE PROVEEDORES | <ul style="list-style-type: none"> <li>NEIDER SUAREZ ALVARADO</li> <li>ONGECOM S&amp;D S.A.S.</li> <li>INGENIERIA Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS IDA SAS</li> <li>COINCAG SAS</li> <li>WILSON FERNANDO NARIÑO BECERRA</li> <li>CARLOS DE RIOS DIAZ</li> <li>GREEN MACHINE SAS</li> <li>SERGIO ARLEY PIRABAN GÓMEZ</li> <li>PEH CONSTRUCCIONES SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE</li> <li>CONSARQ SAS</li> <li>CARLOS DEL RIO DIAZ</li> <li>S&amp;V INGENIERIA DE OBRAS CIVILES Y ARQUITECTONICAS SAS</li> <li>INGECOM S&amp;D SAS</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>CONSTRURIVERA S.A.S.</li> <li>OSCAR RAUL SARMENTO DAZA</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ESTRATEGAS SPI EU</li> <li>ANDINAL INGENIERIA S.A.S</li> <li>MONICA LOPEZ</li> <li>Atrio CDC S.A.S</li> <li>INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS</li> <li>LEGLO</li> <li>STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA</li> <li>KURVASS DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN VIAL S.A.S</li> <li>MEGA PROYECTOS E INVERSIONES SAS</li> </ul> |

## 10. ANÁLISIS PARA LA DETERMINACIÓN DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS

### 10.1. MÉTODOS DE COMPARACIÓN

Las Entidades Estatales deben analizar el contexto y las particularidades del proceso de contratación, y aplicar las herramientas que mejor se ajusten a él.

Como insumo para realizar los análisis, la entidad debe contar al menos con la siguiente información:

- Promedio del valor de las ofertas.
- Mediana del valor de las ofertas,
- Desviación estándar del valor de las ofertas.
- Diferencia entre el costo estimado y el promedio o mediana del valor de las ofertas.
- Diferencia entre el valor de la oferta que puede ser artificialmente baja y el costo estimado del contrato.
- Información histórica de ofertas y contratos con relación al objeto del Proceso de Contratación, con énfasis en los porcentajes de descuento obtenidos en el desarrollo del proceso de selección.

|                                                                                                                     |                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</p> |  |
| <p>ESTUDIO DEL SECTOR</p>                                                                                           |                                                                                                           | <p>Versión :2.0</p>                                                                 |

### 10.1.1. COMPARACIÓN ABSOLUTA

Esta metodología se tendrá en cuenta cuando en el desarrollo del proceso de selección se reciban menos de 5 ofertas, para lo cual se podrá utilizar la siguiente formula:

$$VO = \frac{P - O}{P} \times 100\%$$

Donde.

**Vo** es la variación de la oferta del proveedor con respecto al precio estimado por la Entidad Estatal

**P** es el precio estimado de la entidad estatal

**O** Es el precio ofrecido por el proponente

La Entidad Estatal debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Institución Educativa.

### 10.1.2. COMPARACIÓN RELATIVA

Esta metodología se tendrá en cuenta cuando en el desarrollo del proceso de selección se reciban CINCO (5) O MAS OFERTAS, para lo cual la Entidad utilizará la siguiente metodología para establecer un mínimo aceptable:

- Primero deberá tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
- Posteriormente calculará la mediana, dependiendo de la dispersión de los datos el promedio del valor de cada oferta o, de cada ítem dentro de la oferta.
- Luego, calculará la desviación estándar del conjunto.

|                                                                                   |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                  |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

d. Y finalmente determinará el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

- Cálculo de la mediana: se ordenarán los valores de mayor a menor y se tomara el valor de la mitad, en el caso que se reciban ofertas pares, se tomarán los dos (2) valores de la mitad, y se sacar promedio
- Cálculo de la desviación estándar:

$$x = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

**n** es el número de ofertar

**Nota:** La desviación estándar también podrá ser calculada utilizando la función <<Desvest.p>> en Excel

- Valor Mínimo Aceptable = Mediana - Desviación Estándar

## 10.2. INFORMACIÓN HISTÓRICA DE OFERTAS Y CONTRATOS CON RELACIÓN AL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

La Entidad Estatal a partir de la información obtenida y analizada en el estudio del sector, en lo correspondiente al comportamiento del gasto histórico, podrá integrar en sus análisis cómo un insumo adicional, los porcentajes de ahorro obtenidos por la Entidad o por otras Entidades en el desarrollo de procesos de selección que han derivado en la suscripción de contratos para adquirir bienes y servicios con un alcance similar (objeto, presupuesto y plazo).

Para la identificación del porcentaje de ahorro la Institución Educativa analizara las variaciones que se presentan entre el presupuesto oficial estimado para el proceso oficial estimado, frente al valor estimado adjudicado, para lo cual se aplica la siguiente fórmula:

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

$$Vc = \frac{P - C}{P} \times 100\%$$

Donde

**Vc** es la variación del contrato respecto al precio estimado por la Entidad Estatal

**P** es el precio estimado de la entidad estatal

**C** Es el precio contrato por la entidad estatal

A partir de la información obtenida la Entidad Estatal, identifica el nivel de ahorro promedio con base a la información histórica tomada como muestra en el análisis de la demanda, para los cuales se obtuvieron los siguientes resultados

Histórico de procesos similares a nivel nacional y departamental

| NACIONAL                        |                  |                 |                  |
|---------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| No. Proceso analizado           | 1                | 2               | 3                |
| Año del proceso                 | 2025             | 2025            | 2025             |
| Precio estimado                 | \$320.010.313,01 | \$30.097.441    | \$120.882.166,23 |
| Precio contratado               | \$318.113.744,20 | \$22.573.313    | \$120.721.957,42 |
| % de variación                  | 0.59%            | 24.99%          | 0,13%            |
| Promedio % de variación muestra |                  | 8.57%           |                  |
| DEPARTAMENTAL                   |                  |                 |                  |
| No. Proceso analizado           | 1                | 2               | 3                |
| Año del proceso                 | 2025             | 2020            | 2021             |
| Precio estimado                 | \$39.858.000     | \$24.534.854.72 | \$19.512.840,10  |
| Precio contratado               | \$39.858.000     | \$24.491.128,00 | \$19.512.840,10  |
| % de variación                  | 0,00%            | 0,17%           | 0,00%            |
| Promedio % de variación muestra |                  | 0.05%           |                  |

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p align="center"><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                     |                                                                                                                           | <p align="right"><i>Versión :2.0</i></p>                                            |

| MUNICIPAL                       |                 |                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| No. Proceso analizado           | 1               | 2               | 3               |
| Año del proceso                 | 2021            | 2019            | 2022            |
| Precio estimado                 | \$21.758.757,00 | \$23.185.272,00 | \$16.971.921,00 |
| Precio contratado               | \$17.690.046,00 | \$16.959.475,00 | \$14.335.932,00 |
| % de variación                  | 18,69%          | 26,85%          | 15,53%          |
| Promedio % de variación muestra |                 | 20,36%          |                 |

**Nota 1:** Para el presente proceso la Entidad Estatal se fija un mínimo aceptable para ofertas artificialmente bajas del 20.36%  
Pensó durante 14s

## 10. ESTUDIO DE LA OFERTA

El estudio de la oferta tiene como finalidad identificar los posibles oferentes con capacidad jurídica, técnica, administrativa y operativa para ejecutar, a todo costo, las obras en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima.

El mercado potencial está conformado por personas naturales, personas jurídicas y estructuras plurales, como consorcios y uniones temporales, que desarrollen actividades relacionadas con excavación manual, construcción de elementos en concreto reforzado, mampostería, instalación de cerramientos en malla eslabonada, estructuras metálicas, cubiertas, placas de contrapiso e instalaciones sanitarias y eléctricas, de acuerdo con las actividades incluidas en el presupuesto.

La identificación de posibles oferentes podrá comprender los ámbitos local, regional y nacional, considerando contratistas y empresas del sector de la construcción que dispongan del personal calificado, los materiales, los equipos, las herramientas y la organización necesarios para ejecutar coordinadamente los componentes de la obra.

Como referencia económica, el análisis presupuestal aportado registra valores asociados a **CRISTOBAL PEREZ** e **IN PAOLA LLANOS**, cuyos montos totales son **\$28.240.092,30** y **\$28.984.877,60**, respectivamente. Su promedio corresponde al presupuesto oficial de **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.612.484,95) M/CTE**. Estas referencias permiten comparar los valores de las actividades previstas; la capacidad e idoneidad de quienes participen deberá verificarse mediante los documentos exigidos en el proceso.

Las condiciones de participación deberán guardar relación directa y proporcional con la naturaleza, el valor, el alcance y los riesgos de la contratación, favoreciendo la pluralidad de oferentes y la selección de un contratista que acredite las condiciones necesarias para ejecutar las obras conforme a las cantidades y especificaciones técnicas establecidas.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

Asimismo, deberá considerarse la capacidad del contratista para organizar la ejecución dentro de una institución educativa, adoptar las medidas de protección correspondientes y coordinar las actividades con la supervisión, procurando reducir las afectaciones al funcionamiento escolar y proteger a los estudiantes durante la intervención del parque infantil.

### 10.1. IDENTIFICACIÓN DE PROVEEDORES

Podrá participar cualquier persona natural o jurídica, individualmente o mediante una estructura plural, que tenga capacidad para contratar y acredite experiencia relacionada con el objeto del proceso, de acuerdo con las condiciones establecidas en la invitación pública y en los Documentos Tipo aplicables a los procesos de mínima cuantía de obra pública de infraestructura social del sector educativo.

Los posibles proveedores deberán desarrollar actividades económicas relacionadas con:

- Construcción, adecuación y mantenimiento de edificaciones.
- Instalaciones hidráulicas y sanitarias.
- Obras civiles menores y albañilería.
- Instalación de pisos y revestimientos cerámicos.
- Suministro e instalación de aparatos sanitarios y griferías.
- Fabricación e instalación de puertas y divisiones metálicas, en aluminio o acrílico.
- Pintura, acabados y mantenimiento locativo.
- Retiro y disposición de residuos de construcción y demolición.

Cuando se trate de personas jurídicas, su objeto social deberá permitir la ejecución de las actividades contratadas. Las personas naturales deberán acreditar la actividad económica correspondiente y la experiencia exigida en los documentos del proceso.

Teniendo en cuenta que el proceso se adelantará bajo la modalidad de mínima cuantía, no podrá exigirse la inscripción ni la presentación del Registro Único de Proponentes —RUP—. La experiencia y las demás condiciones requeridas deberán verificarse directamente por la Institución Educativa mediante certificados de contratos, actas de recibo, actas de liquidación, contratos ejecutados, facturas u otros documentos idóneos definidos en la invitación. El artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 exceptúa expresamente a los contratos de mínima cuantía del requisito de inscripción en el RUP.

La identificación de posibles proveedores podrá efectuarse mediante:

1. Consulta de procesos similares publicados en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública —SECOP—.

|                                                                                                                |                                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br><b>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                       | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

2. Revisión de personas naturales y jurídicas registradas en las cámaras de comercio con actividades relacionadas con el objeto contractual.
3. Solicitud directa de información y cotizaciones a proveedores del sector.
4. Consulta de directorios empresariales, gremios y asociaciones de la construcción.
5. Verificación de antecedentes contractuales y experiencia en obras similares.

Para la estructuración económica del presente proceso se identificaron inicialmente los siguientes proveedores:

| Proveedor       | Actividad relacionada                      | Información obtenida            |
|-----------------|--------------------------------------------|---------------------------------|
| CRISTOBAL PEREZ | Construcción, adecuaciones y obras civiles | Cotización por \$ 28.240.092,30 |
| IN PAOLA LLANOS | Construcción, adecuaciones y obras civiles | Cotización por \$ 28.612.484,95 |

Las cotizaciones recibidas permiten evidenciar la existencia de proveedores con capacidad para atender la necesidad y constituyen la base para determinar el presupuesto oficial de VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (\$28,612,484.95).

Organizaciones internacionales relacionadas con el sector

En el ámbito internacional se identifica principalmente:

- FIIC: Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.

Gremios y organizaciones nacionales relacionados

En el ámbito nacional se identifican, entre otros:

- CAMACOL: Cámara Colombiana de la Construcción.
- CCI: Cámara Colombiana de la Infraestructura.
- SCI: Sociedad Colombiana de Ingenieros.
- ACIC: Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores.
- ACIEM: Asociación Colombiana de Ingenieros.
- ACOFI: Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería.
- ACODAL: Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental.
- SCA: Sociedad Colombiana de Arquitectos.
- ASOCRETO: Asociación Colombiana de Productores de Concreto.
- ICONTEC: Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación.

*Email: ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com*

*Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima*

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

- CONSTRU DATA: organización especializada en información de costos, precios y análisis del sector de la construcción.

También participan como entidades orientadoras o reguladoras del sector el Ministerio de Educación Nacional, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Departamento Nacional de Planeación y la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

## 10.2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

El análisis presupuestal aportado contiene dos referencias económicas para la ejecución de las actividades previstas en el área exterior contigua al preescolar, destinada como parque infantil de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima. Estas referencias constituyen un soporte para comparar los precios de las obras, sin sustituir la verificación de la capacidad jurídica, técnica y operativa de los oferentes.

Por las características del objeto contractual, los participantes potenciales corresponden a personas naturales, personas jurídicas y estructuras plurales que cuenten con experiencia y capacidad para ejecutar excavación manual, elementos en concreto reforzado, mampostería, cerramientos en malla eslabonada, estructuras metálicas, cubiertas, placas de contrapiso e instalaciones sanitarias y eléctricas.

La capacidad de ejecución deberá comprender la disponibilidad de personal calificado, materiales, herramientas, equipos y transporte, así como la organización necesaria para desarrollar las actividades de manera coordinada, dentro del plazo contractual y conforme al presupuesto oficial de **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.612.484,95) M/CTE.**

Los componentes previstos en el presupuesto incluyen concreto y refuerzo para vigas y columnas, bloque liso número 5, malla eslabonada de 2,5 milímetros, tubo rectangular de 3 × 1½ pulgadas calibre 18, cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada en teja trapezoidal calibre 26 o superior, concreto de 3.000 PSI para contrapiso, salida sanitaria de cuatro pulgadas, tubería EMT, cableado libre de halógeno, interruptor sencillo y reflector LED de 100 W.

La evaluación de las ofertas deberá considerar que los materiales y elementos propuestos cumplan las dimensiones, resistencias, espesores, calibres y demás características técnicas definidas. Asimismo, deberá verificarse que la propuesta comprenda la ejecución a todo costo de las actividades presupuestadas.

De acuerdo con el régimen contractual aplicable y las condiciones establecidas en la invitación, la Institución Educativa deberá verificar:

- Capacidad jurídica para contratar.
- Correspondencia del objeto social o de la actividad del oferente con las obras, según corresponda.

Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)  
Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima

|                                                                                   |                                                                                                                                                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p align="center"><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                         |                                                                                                                                                 | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

- Experiencia relacionada con las actividades objeto de contratación, cuando sea exigida.
- Disponibilidad de personal, materiales, herramientas y equipos para ejecutar la intervención.
- Cumplimiento de las obligaciones de seguridad social y aportes que resulten exigibles.
- Ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones para contratar.
- Cumplimiento de las condiciones técnicas y económicas establecidas.
- Capacidad para ejecutar las obras dentro del plazo contractual y del presupuesto previsto.

Los requisitos y los medios de acreditación deberán ser proporcionales al valor, alcance y complejidad de la intervención. La exigencia de experiencia, la procedencia del Registro Único de Proponentes —RUP— y la aplicación de Documentos Tipo deberán definirse conforme al régimen y al procedimiento de selección efectivamente adoptados por la Institución.

#### **Oferta identificada mediante cotizaciones**

El análisis presupuestal registra las siguientes referencias económicas:

| <b>Cotizante identificado en el presupuesto</b> | <b>Valor total, incluido AIU</b> |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|
| CRISTOBAL PEREZ                                 | \$28.240.092,30                  |
| IN PAOLA LLANOS                                 | \$28.984.877,60                  |
| <b>Promedio aritmético</b>                      | <b>\$28.612.484,95</b>           |

El promedio se obtiene de la siguiente operación:

$$(\$28.240.092,30 + \$28.984.877,60) \div 2 = \$28.612.484,95.$$

Este resultado coincide con el presupuesto oficial adoptado para el proceso. Las referencias económicas comprenden las actividades registradas en el análisis presupuestal y los componentes de administración, imprevistos y utilidad allí señalados.

La información permite contar con dos referencias de precios para estructurar la contratación. La participación y eventual selección de cualquiera de estos cotizantes, o de otros interesados, dependerá del cumplimiento de los requisitos y de la evaluación prevista en los documentos del proceso.

La selección deberá orientarse a contratar la ejecución de las obras del parque infantil conforme a las cantidades y especificaciones establecidas, verificando la capacidad del oferente para desarrollar la intervención y adoptar las medidas de protección necesarias por su ubicación contigua al preescolar.

La diferencia entre las dos cotizaciones es de \$432.392,65, equivalente aproximadamente al 0,76 % del promedio calculado. Esta variación reducida permite concluir que los valores

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

presentados mantienen una relación razonable y homogénea frente a las cantidades y especificaciones técnicas requeridas.

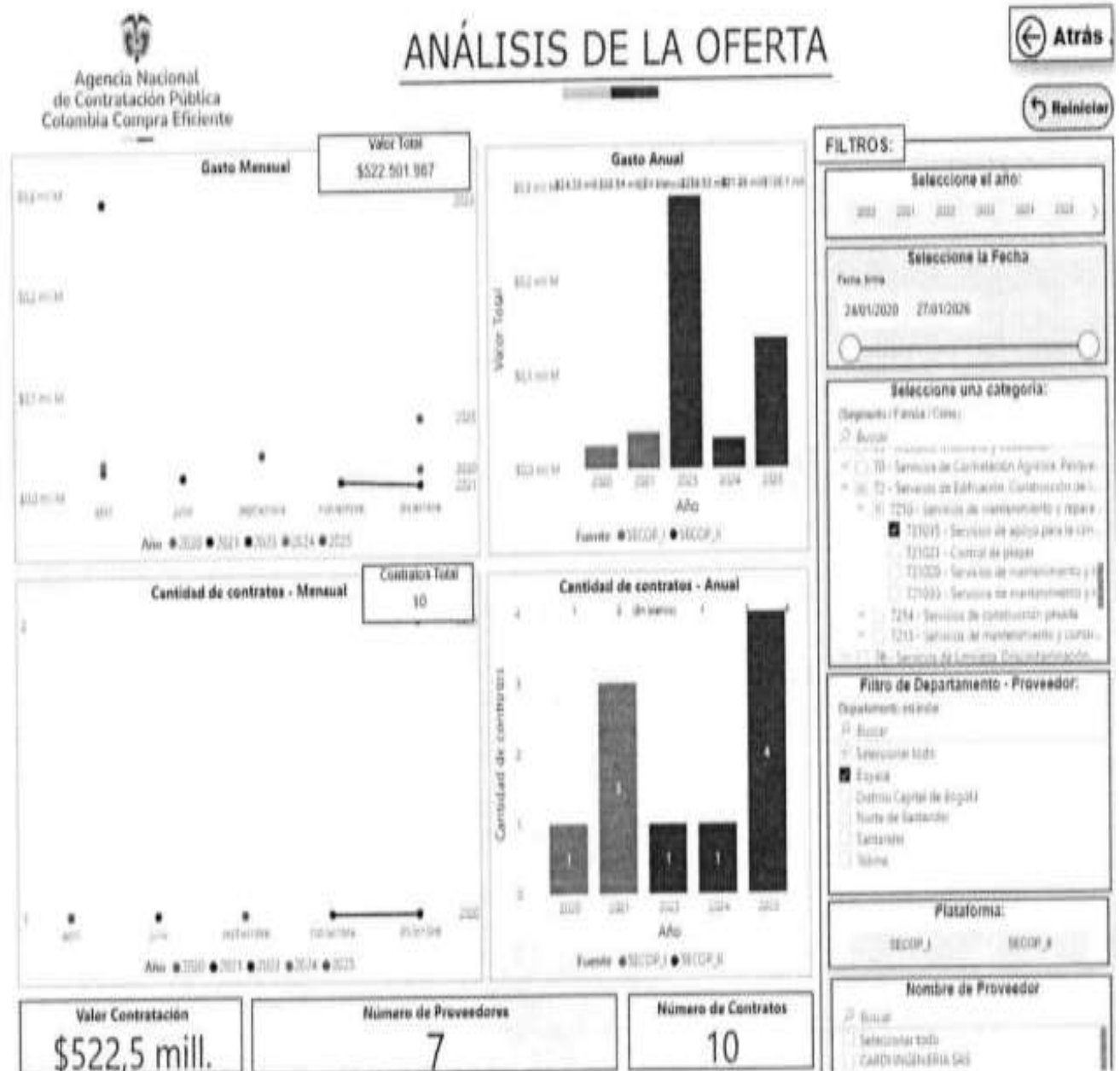
#### Consulta de procesos similares

Para complementar el análisis de la oferta, la Institución Educativa deberá relacionar los procesos similares identificados en SECOP, especialmente aquellos cuyo objeto corresponda a:

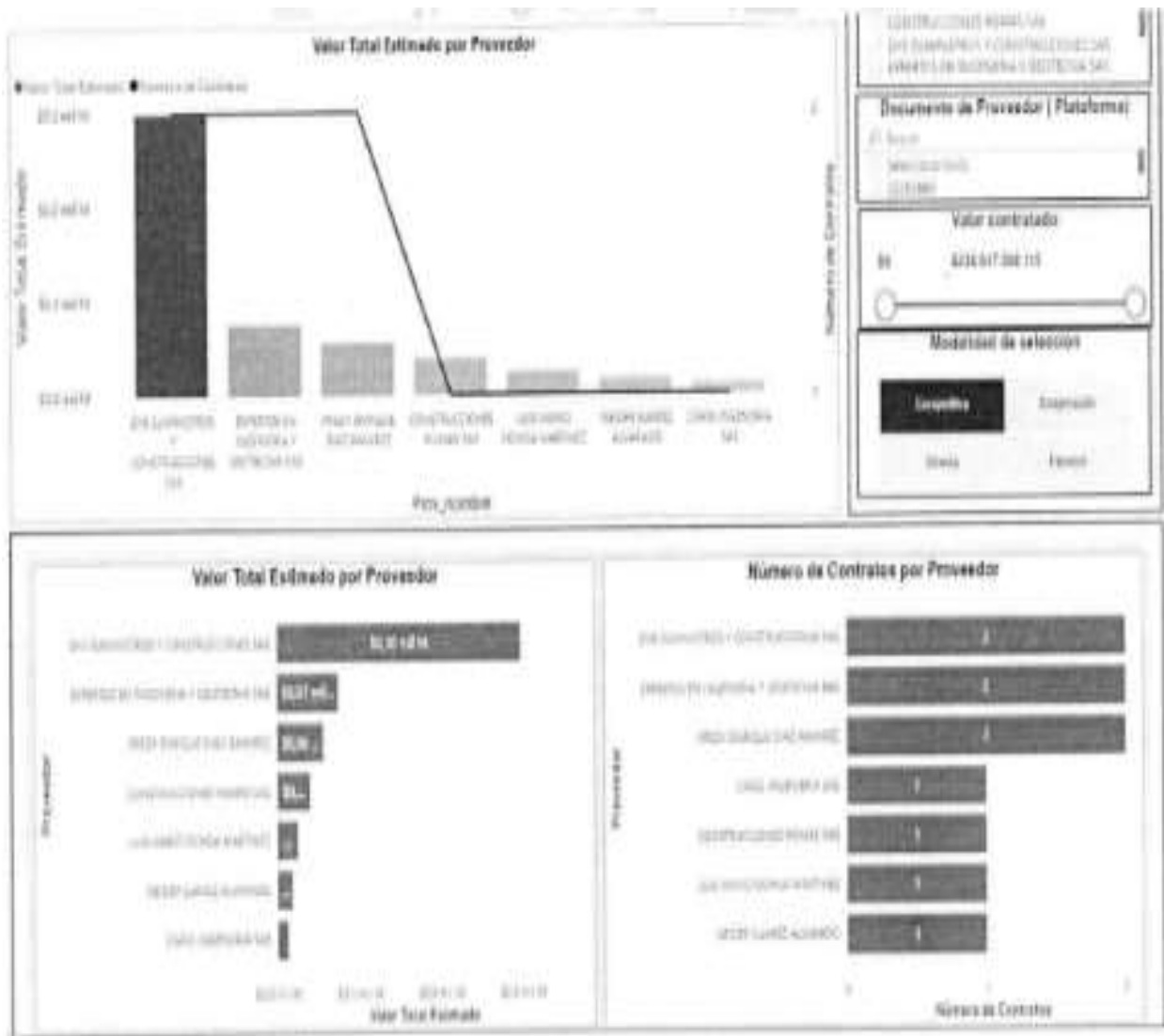
- Construcción o adecuación de baterías sanitarias escolares.
- Mejoramiento de unidades sanitarias en instituciones educativas.
- Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa.
- Instalación de redes hidráulicas y sanitarias.
- Obras civiles menores en establecimientos educativos.

Los resultados deberán presentarse en el siguiente cuadro:

|                                                                                                                        |                                                                                                                  |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                       |                                                                                                                  | <p>Versión :2.0</p>                                                                 |

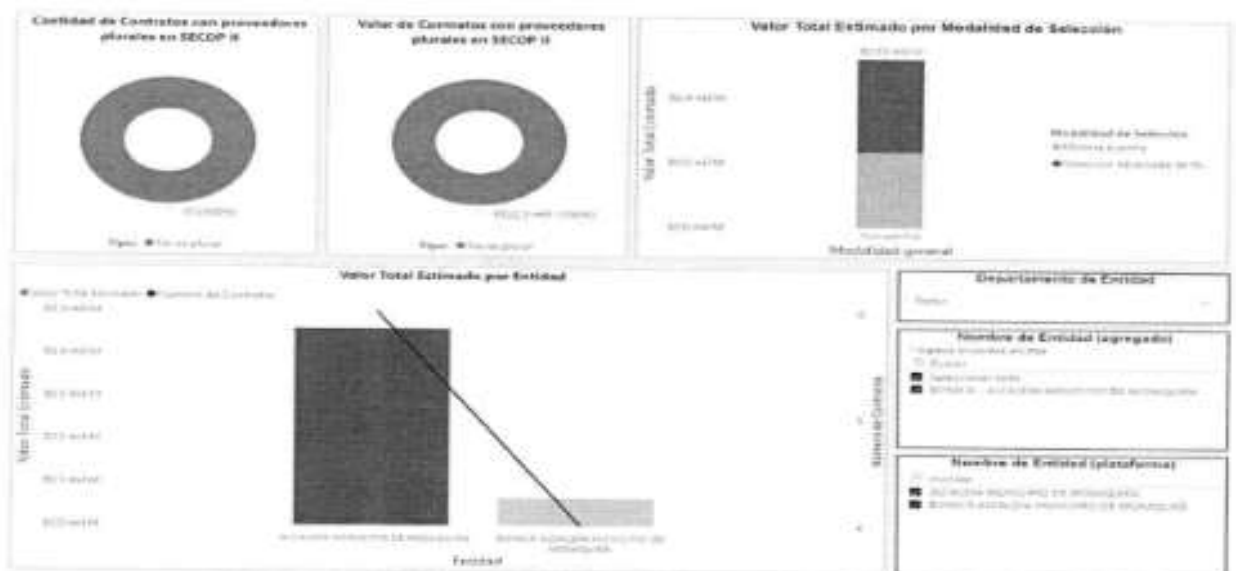


|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |



|                                                                                                                            |                                                                                                                  |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</b></p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                           |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

- Estimación de contratos y valor de proponentes plurales y singulares y valor estimado por modalidad de selección



- Variación anual según comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

| Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC                       |                                              |                     |               |           |                      |               |           |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------|----------------------|---------------|-----------|----------------------|
| Año                                                                                | Clasificador de Bienes y Servicios - Familia | 2024                |               |           | 2025                 |               |           | Total                |
|                                                                                    |                                              | Valor               | Participación | Contratos | Valor                | Participación | Contratos | Valor                |
| 7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones |                                              | \$21.982.202        | 6,12%         | 4         | \$138.099.668        | 26,42%        | 10        | \$822.501.987        |
| 721015 - Servicios de apoyo para la construcción                                   |                                              | \$21.982.202        | 6,12%         | 4         | \$138.099.668        | 26,42%        | 10        | \$822.501.987        |
| <b>Total</b>                                                                       |                                              | <b>\$21.982.202</b> | <b>6,12%</b>  | <b>4</b>  | <b>\$138.099.668</b> | <b>26,42%</b> | <b>10</b> | <b>\$822.501.987</b> |

De acuerdo con las cotizaciones recibidas, el análisis de precios y las características del mercado local y regional, se concluye que existe oferta suficiente de personas naturales y jurídicas con capacidad técnica, administrativa y operativa para ejecutar el objeto contractual. La naturaleza de las actividades previstas, la disponibilidad de materiales de construcción y la presencia de contratistas con experiencia en obras civiles menores, estructuras en concreto reforzado, mampostería, cerramientos, estructuras metálicas, cubiertas e instalaciones eléctricas y sanitarias permiten prever condiciones adecuadas de pluralidad, participación y competencia.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

En consecuencia, la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima, podrá adelantar el proceso de selección mediante la modalidad de mínima cuantía, estableciendo requisitos habilitantes proporcionales a la naturaleza, cuantía y alcance de la contratación, con el propósito de seleccionar un contratista idóneo que ejecute y entregue las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento del salón de preescolar y sus áreas complementarias completamente terminadas, limpias, seguras, estables y en correcto funcionamiento, de conformidad con las cantidades de obra y especificaciones técnicas establecidas por la Institución Educativa.

## 11. LIMITACIÓN A MIPYMES

La Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, deberá limitar la convocatoria del proceso de contratación a las MiPymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia, siempre que concurren de manera simultánea las siguientes condiciones:

1. Que el valor del proceso de contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio determinada para tal efecto por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
2. Que por lo menos dos (2) MiPymes colombianas presenten ante la Institución Educativa solicitud expresa para limitar la convocatoria.
3. Que las solicitudes se presenten, como mínimo, un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura o del documento que haga sus veces, de acuerdo con la modalidad de selección aplicable.
4. Que las MiPymes solicitantes cuenten con mínimo un (1) año de existencia al momento de presentar la solicitud.
5. Cuando la solicitud sea presentada por una persona jurídica, su objeto social deberá permitirle ejecutar las actividades relacionadas con el proceso de contratación.
6. Las MiPymes interesadas deberán acreditar su tamaño empresarial y las demás condiciones exigidas mediante los documentos previstos en la normativa vigente.

Para la vigencia 2026, el equivalente en pesos colombianos del umbral de ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000) corresponde a QUINIENTOS ONCE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$511.708.497). Este valor se encuentra vigente para determinar la procedencia de la limitación a MiPymes durante la vigencia 2026.

|                                                                                   |                                                                                                                                                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p align="center"><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                         |                                                                                                                                                 | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

El presupuesto oficial del presente proceso corresponde a:

**VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28,612,484.95) M/CT**

En consecuencia, el valor del proceso es inferior al umbral establecido para la limitación a MiPymes, por lo que se cumple el requisito relacionado con la cuantía. No obstante, la convocatoria solo deberá limitarse cuando, dentro del término señalado en el cronograma, se reciban por lo menos dos (2) solicitudes válidas de MiPymes colombianas que acrediten el cumplimiento de los requisitos legales.

La Institución Educativa podrá, de manera facultativa y con la debida justificación en los estudios del sector, limitar territorialmente la convocatoria a MiPymes domiciliadas en el municipio de San Sebastián de Mariquita o en el departamento del Tolima, siempre que previamente se hayan cumplido los requisitos establecidos para la limitación a MiPymes nacionales. La limitación territorial no opera de forma automática y deberá sustentarse en condiciones objetivas de mercado, pluralidad de oferentes y protección de la competencia.

En caso de que no se presenten al menos dos (2) solicitudes válidas dentro del término previsto, el proceso continuará abierto a todos los interesados que cumplan las condiciones establecidas en la invitación pública y en los demás documentos del proceso de contratación.

### **Comparación con el presupuesto oficial**

| Concepto                          | Valor                   |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Presupuesto oficial del proceso   | <b>\$27.243.984,95</b>  |
| Umbral MiPymes 2026 — US\$125.000 | <b>\$511.708.497,00</b> |
| Diferencia                        | <b>\$484.464.512,05</b> |

El presupuesto oficial del presente proceso corresponde a **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28,612,484.95) M/CT** valor que es inferior al umbral establecido para la limitación a MiPymes durante la vigencia 2026.

En consecuencia, el proceso cuyo objeto consiste en contratar, a todo costo, la ejecución de obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física del salón de preescolar y sus áreas complementarias de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima, es susceptible de ser limitado a MiPymes colombianas.

La Institución Educativa deberá limitar la convocatoria cuando reciba, dentro del término establecido en el cronograma del proceso, solicitudes válidas de por lo menos dos (2) MiPymes

*Email: [ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com](mailto:ietmorenoyescandon.mariquita@gmail.com)*

*Dirección: Calle 2A 11-01 Esquina Barrio el Dorado Mariquita - Tolima*

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

colombianas que acrediten el cumplimiento de los requisitos legales y reglamentarios aplicables.

En caso de no recibirse como mínimo dos (2) solicitudes válidas y oportunas, el proceso no será limitado a MiPymes y podrán participar todas las personas naturales, jurídicas o proponentes plurales que cumplan las condiciones establecidas en la invitación pública y en los demás documentos del proceso.

La Institución Educativa podrá limitar territorialmente la convocatoria a MiPymes domiciliadas en el municipio de San Sebastián de Mariquita o en el departamento del Tolima, siempre que previamente se cumplan los requisitos exigidos para la limitación a MiPymes colombianas y que esta decisión se encuentre debidamente justificada en el análisis del sector. Esta limitación territorial será facultativa para la entidad y deberá garantizar condiciones adecuadas de pluralidad, participación y competencia.

#### **11.1. ANALISIS DEL SECTOR LIMITACIÓN A MIPYMES**

En aras de realizar el análisis para limitación a MiPymes, se tomó una muestra representativa de contratos suscritos por diferentes entidades del orden nacional, departamental y municipal, bajo un objeto de contratación similar al presente en la plataforma SECOP | y II, tal y como se relaciona a continuación:

- SECOP II

|                                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b> |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                          |                                                                                                           | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

|       |                                     |                                                  | RELACION DE MIPYME |    |         |    |        |    |
|-------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|----|---------|----|--------|----|
|       |                                     |                                                  | NACION             |    | DEPART. |    | MUNIC. |    |
| SECOP | OBJETO DE ANALISIS                  | MODALIDAD DE CONTRATACION                        | SI                 | NO | SI      | NO | SI     | NO |
| E     | MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA) | CONTRATACIÓN DIRECTA (CON Y SIN OFERTA)          | 18                 | 1  | 0       | 0  | 0      | 0  |
|       |                                     | CONTRATACIÓN REGIMEN ESPECIAL (CON Y SIN OFERTA) | 4                  | 0  | 0       | 0  | 0      | 0  |
|       |                                     | MINIMA CUANTIA                                   | 34                 | 8  | 13      | 1  | 0      | 0  |
|       |                                     | CONCURSO DE MERITOS                              | 0                  | 0  | 0       | 0  | 0      | 0  |
|       |                                     | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA             | 40                 | 4  | 8       | 0  | 0      | 0  |
|       |                                     | SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA              | 0                  | 0  | 0       | 0  | 0      | 0  |
|       |                                     | LICITACIÓN                                       | 10                 | 0  | 1       | 0  | 0      | 0  |
| TOTAL |                                     | 106                                              | 27                 | 22 | 1       | 0  | 0      |    |

Que de acuerdo con la Tabla anterior, a continuación se relaciona de manera gráfica los resultados obtenidos:



**Gráfica 3.**



De lo anterior, se establece que:

- En el ámbito nacional según la gráfica 1 se puede apreciar que el 80% de los contratos celebrados en la plataforma SECOP II fueron ejecutados por MIPYMES, en relación a CONTRATOS relacionados con MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA)

|                                                                                                                |                                                                                                                |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>GOBERNACIÓN<br>DEL TOLIMA | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br><b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br>Nit 809002832-5 |  |
| <b>ESTUDIO DEL SECTOR</b>                                                                                      |                                                                                                                | <i>Versión :2.0</i>                                                                 |

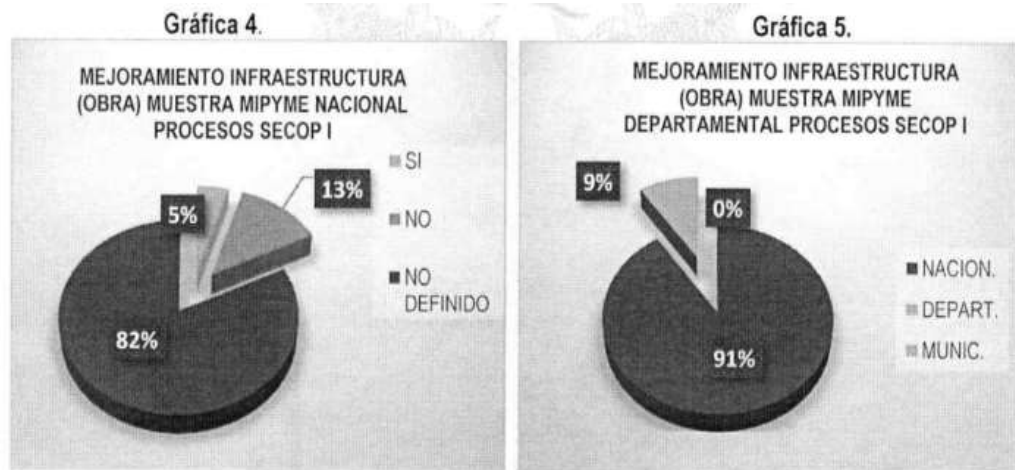
- En correlación con los análisis de la gráfica 2 descrito anterior, que en el nivel nacional se puede apreciar que el 83% de los contratos celebrados en la plataforma SECOP II fueron ejecutados por MIPYMES NACIONALES, en relación a CONTRATOS relacionados con MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA)
- Se puede apreciar en la gráfica 3, que el 28% de los contratos efectuados por MIPYMES se llevaron a cabo por MIPYMES DEPARTAMENTALES, en correlación con CONTRATOS relacionados MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA) en la modalidad de SELECCIÓN MÍNIMA CUANTÍA

#### SECOP I

|       |                                     |                                                  | RELACIÓN DE MIPYME |     |             |         |     |             |        |     |             |
|-------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----|-------------|---------|-----|-------------|--------|-----|-------------|
|       |                                     |                                                  | NACION.            |     |             | DEPART. |     |             | MUNIC. |     |             |
| SECOP | OBJETO DE ANALISIS                  | MODALIDAD DE CONTRATACIÓN                        | SI                 | NO  | NO DEFINIDO | SI      | N O | NO DEFINIDO | SI     | N O | NO DEFINIDO |
| I     | MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA) | CONTRATACIÓN DIRECTA (CON Y SIN OFERTA)          | 0                  | 6   | 14          | 0       | 0   | 0           | 0      | 0   | 0           |
|       |                                     | CONTRATACIÓN REGIMEN ESPECIAL (CON Y SIN OFERTA) | 3                  | 4   | 85          | 0       | 1   | 2           | 0      | 0   | 0           |
|       |                                     | MINIMA CUANTIA                                   | 19                 | 58  | 339         | 2       | 14  | 60          | 0      | 0   | 4           |
|       |                                     | CONCURSO DE MERITOS                              | 0                  | 0   | 2           | 0       | 0   | 0           | 0      | 0   | 0           |
|       |                                     | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA             | 23                 | 52  | 306         | 3       | 13  | 56          | 0      | 0   | 0           |
|       |                                     | SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA              | 0                  | 0   | 3           | 0       | 0   | 1           | 0      | 0   | 0           |
|       |                                     | LICITACIÓN                                       | 3                  | 13  | 98          | 0       | 0   | 3           | 0      | 0   | 1           |
| TOTAL |                                     |                                                  | 48                 | 133 | 847         | 5       | 28  | 122         | 0      | 0   | 5           |

Que de acuerdo con la Tabla anterior, a continuación se relaciona de manera gráfica los resultados obtenidos:

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

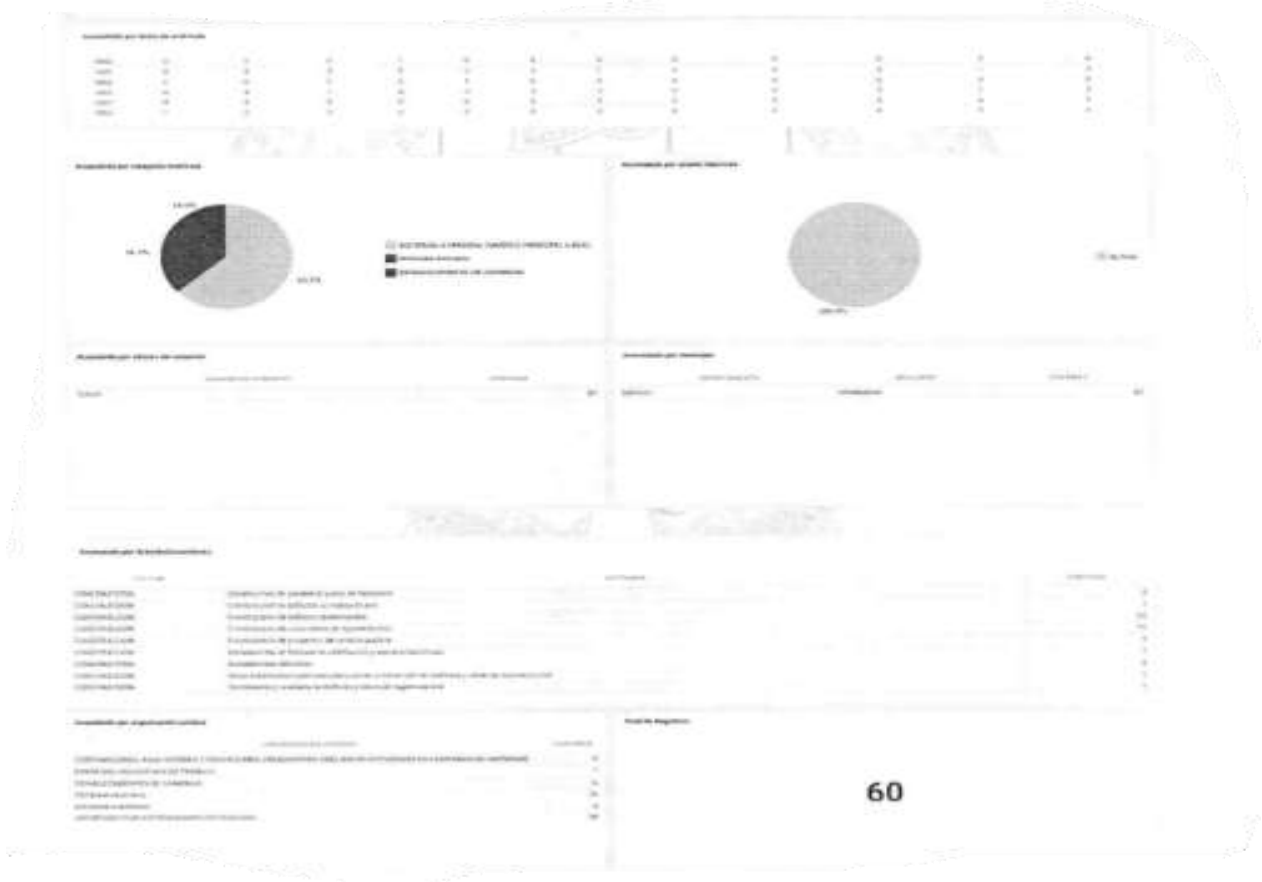


De lo anterior se establece que:

Que el 82% según la gráfica 4 en la muestra toma de la plataforma de SECOP | para procesos adelantados y celebrados con relación a CONTRATOS relacionados con MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA), da como resultado que no se encuentra definido si es o no MIPYME.

En correlación con los análisis de la gráfica 5 descrito anterior, que en el nivel nacional se puede apreciar que el 91% de los contratos celebrados en la plataforma SECOP | fueron ejecutados por MIPYMES NACIONALES, y el 9% por DEPARTAMENTALES en relación con CONTRATOS relacionados MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA (OBRA).

|                                                                                                                        |                                                                                                                                 |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>GOBERNACIÓN DEL TOLIMA</b></p> | <p align="center"><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p align="center"><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                        |                                                                                                                                 | <p align="right">Versión :2.0</p>                                                   |



|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

Adicional a lo anterior se puede determinar que el municipio, se encuentran registradas en la cámara y comercio de Ibagué con domicilio en San Sebastián de mariquita I varias personas naturales y jurídicas que pueden llegar a ejecutar la actividad del presente objeto en correlación con el SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

En conclusión, al presente análisis, de las muestras tanto en SECOP I como en SECOP II y verificando en el RUES se puede determinar que para el presente proceso se podría estar sujeto a ser limitado a MYPIME DEPARTAMENTAL Y/O MUNICIPAL.

## 12. ASPECTO REGULATORIO

El presente proceso contractual se encuentra sujeto a las disposiciones constitucionales, legales, reglamentarias y técnicas aplicables a la contratación estatal, la ejecución de obras públicas, la adecuación y mejoramiento de infraestructura educativa, la construcción de elementos en concreto y mampostería, la instalación de estructuras metálicas y cubiertas, las instalaciones eléctricas y sanitarias, la calidad de los materiales, la seguridad y salud en el trabajo y la gestión de residuos de construcción y demolición.

De conformidad con el artículo 78 de la Constitución Política y la Ley 1480 de 2011 —Estatuto del Consumidor—, los productores y proveedores son responsables de garantizar la calidad, idoneidad y seguridad de los bienes y servicios suministrados, sin perjuicio de las obligaciones especiales derivadas del régimen de contratación estatal y de las especificaciones técnicas establecidas en los documentos del proceso.

En consecuencia, el concreto, acero de refuerzo, bloques, morteros, malla eslabonada, postes, perfiles metálicos, soldaduras, elementos de anclaje, cubierta galvanizada y prepintada, tuberías, accesorios sanitarios, tubería EMT, cableado, interruptores, elementos de iluminación, pinturas y demás materiales utilizados en la ejecución de las obras deberán ser nuevos, de primera calidad, apropiados para la finalidad prevista y conformes con las especificaciones técnicas, normas obligatorias y recomendaciones de los fabricantes.

El contratista deberá garantizar que los productos suministrados e instalados cumplan las características, resistencias, dimensiones, referencias, fichas técnicas y condiciones de calidad establecidas en el presupuesto, los análisis de precios unitarios, la propuesta aceptada y los demás documentos del proceso.

La aprobación, inspección o recibo provisional de los materiales por parte del supervisor no exonerará al contratista de su responsabilidad por la calidad, estabilidad, seguridad, durabilidad y correcto funcionamiento de las obras ejecutadas.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

La Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón podrá rechazar los materiales que no cumplan las condiciones técnicas exigidas, ordenar su retiro y exigir su reemplazo, sin que esto genere pagos adicionales, reajustes o ampliaciones del plazo cuando la causa sea imputable al contratista.

Igualmente, podrá exigir la demolición, reconstrucción, reparación o corrección de las actividades que presenten fisuras, deformaciones, desniveles, falta de resistencia, soldaduras defectuosas, filtraciones, desprendimientos, inestabilidad, fallas eléctricas, obstrucciones sanitarias, acabados deficientes o cualquier condición que afecte la calidad, seguridad o funcionalidad de la obra.

Desde el punto de vista contractual, el proceso se encuentra regulado, entre otras disposiciones, por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, los Documentos Tipo que resulten aplicables y las demás normas que regulen la contratación con recursos públicos. El artículo 4 de la Ley 80 de 1993 establece el deber de las entidades estatales de exigir la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado y adelantar las actuaciones necesarias para hacer efectivas las sanciones y garantías cuando haya lugar.

#### 12.1. Regulación técnica aplicable

La ejecución de las obras deberá observar, según la naturaleza de cada actividad y en lo que resulte aplicable, las siguientes disposiciones:

- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente —NSR-10—, adoptado mediante el Decreto 926 de 2010 y sus modificaciones, especialmente en lo relacionado con los elementos en concreto reforzado, acero de refuerzo, mampostería, estructuras metálicas, cubiertas y condiciones de seguridad de las intervenciones realizadas sobre edificaciones existentes.
- Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas —RETIE— vigente, expedido mediante la Resolución 40117 de 2024 y sus modificaciones, aplicable a la instalación de tubería EMT, conductores eléctricos, interruptores, conexiones, accesorios y elementos de iluminación contemplados en el contrato.
- Norma Técnica Colombiana NTC 2050 —Código Eléctrico Colombiano—, en los aspectos relacionados con canalizaciones, conductores, conexiones, cajas, accesorios, protecciones y condiciones de seguridad de la instalación eléctrica, cuando resulte aplicable.
- Norma Técnica Colombiana NTC 1500 —Código Colombiano de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias—, en lo pertinente al suministro, instalación, conexión, pendientes, pruebas y funcionamiento de la salida sanitaria prevista en el presupuesto.
- Resolución 0501 de 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con los requisitos técnicos de composición, información y calidad aplicables a tubos, ductos y accesorios de uso sanitario y aguas lluvias.
- Normas Técnicas Colombianas aplicables al cemento, concreto, agregados, acero de refuerzo, bloques, morteros, malla eslabonada, elementos metálicos, soldaduras, pinturas, cubiertas, tuberías, cableado y demás materiales incorporados a la obra.
- Especificaciones técnicas, instrucciones de instalación, condiciones de almacenamiento, recomendaciones de uso y garantías establecidas por los fabricantes.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p align="center"><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                     |                                                                                                                           | <p align="right"><i>Versión :2.0</i></p>                                            |

- Normativa aplicable a la ejecución segura de excavaciones, trabajos con concreto, soldadura, montaje de estructuras metálicas, instalación de cubiertas, trabajos en altura e instalaciones eléctricas.
- Las demás disposiciones técnicas, constructivas, eléctricas, sanitarias y de calidad que resulten aplicables al objeto contractual.

Antes del recibo final, el contratista deberá efectuar las pruebas y verificaciones técnicas necesarias, entre ellas:

- Verificación de dimensiones, niveles, alineación y verticalidad de vigas, columnas y muros.
- Revisión de la resistencia, compactación, acabado y curado de los elementos en concreto.
- Verificación de la estabilidad y adecuada fijación del cerramiento en malla eslabonada.
- Revisión de soldaduras, anclajes, uniones y protección anticorrosiva de la estructura metálica.
- Verificación de pendientes, traslapes, fijaciones e impermeabilidad de la cubierta.
- Revisión del nivel, resistencia y acabado de la placa de contrapiso.
- Pruebas de evacuación y funcionamiento de la salida sanitaria.
- Pruebas de continuidad, aislamiento, conexión y funcionamiento de las instalaciones eléctricas.

Las obras únicamente podrán recibirse cuando se encuentren completamente terminadas, limpias, estables, seguras, probadas y aptas para su utilización por parte de la comunidad educativa.

## 12.2. Seguridad y salud en el trabajo

El contratista deberá cumplir las disposiciones contenidas en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y las demás normas vigentes relacionadas con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo —SG-SST— y los estándares mínimos aplicables.

Para este efecto, deberá:

- Afiliar y mantener afiliado al personal vinculado al Sistema de Seguridad Social Integral y a la Administradora de Riesgos Laborales que corresponda.
- Suministrar y exigir el uso de los elementos de protección personal adecuados para cada actividad.
- Identificar los peligros, evaluar los riesgos y adoptar medidas de prevención y control.
- Mantener señalizada, delimitada y aislada la zona de obra.
- Controlar el acceso de estudiantes, docentes, visitantes y personas no autorizadas.
- Proteger las excavaciones, materiales, herramientas, equipos y trabajos inconclusos.
- Adoptar medidas especiales para soldadura, corte, manejo de elementos metálicos y trabajos en altura.
- Aplicar procedimientos seguros para la intervención y conexión de las instalaciones eléctricas.
- Mantener el área de trabajo ordenada, limpia y libre de condiciones que puedan generar accidentes.

|                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> <b>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

- Informar oportunamente al supervisor cualquier accidente, incidente o condición de riesgo presentada durante la ejecución.

Por tratarse de obras ejecutadas dentro de una institución educativa, el contratista deberá implementar medidas reforzadas de prevención para proteger a los estudiantes del nivel de preescolar, docentes, personal administrativo, trabajadores, visitantes y demás integrantes de la comunidad educativa.

Los costos correspondientes a seguridad industrial, señalización, cerramientos provisionales, elementos de protección personal, trabajo seguro en alturas y demás medidas preventivas se entenderán incluidos en los precios unitarios del contrato.

### 12.3. Regulación ambiental

El contratista deberá cumplir la Resolución 0472 de 2017, modificada por la Resolución 1257 de 2021, mediante las cuales se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición —RCD—.

Los residuos, sobrantes de excavación, fragmentos de concreto, bloques, morteros, elementos metálicos, empaques, cables, tuberías y demás materiales generados durante la ejecución deberán clasificarse, almacenarse temporalmente de manera segura, retirarse oportunamente y transportarse a sitios autorizados.

Se prohíbe la disposición de residuos de construcción y demolición en zonas verdes, redes sanitarias, desagües, patios, aulas, espacios escolares, vías públicas, lotes o lugares no autorizados.

El contratista deberá adoptar, entre otras, las siguientes medidas ambientales:

- Controlar la generación y dispersión de polvo y material particulado.
- Reducir los niveles de ruido y ejecutar las actividades de mayor impacto en los horarios autorizados.
- Evitar la quema de residuos, empaques, plásticos, madera o cualquier otro material.
- Prevenir el derrame de pinturas, combustibles, aceites, cementos o mezclas sobre el suelo y las redes existentes.
- Evitar el desperdicio de agua, energía y materiales.
- Proteger los desagües y redes sanitarias existentes.
- Almacenar adecuadamente el cemento, agregados y demás materiales finos.
- Mantener permanentemente limpia, organizada y segura la zona intervenida.
- Retirar al finalizar la obra la totalidad de residuos, equipos, materiales sobrantes e instalaciones provisionales.

El contratista será responsable por las afectaciones ambientales derivadas de actuaciones u omisiones imputables a él, a sus trabajadores o subcontratistas y deberá asumir las medidas correctivas, sanciones y costos que se generen por el incumplimiento de la normativa aplicable.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p align="center"><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                     |                                                                                                                           | <p align="right"><i>Versión :2.0</i></p>                                            |

En consecuencia, la ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento del salón de preescolar y sus áreas complementarias de la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón, ubicada en el municipio de San Sebastián de Mariquita, Tolima, deberá realizarse bajo condiciones de calidad, seguridad, responsabilidad ambiental y cumplimiento integral de las disposiciones contractuales y técnicas aplicables.

#### 12.4. Control de calidad y garantías

La supervisión verificará el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las cantidades de obra, la calidad de los materiales, los procedimientos constructivos y las pruebas de funcionamiento. No podrá certificarse ni recibirse a satisfacción una obra que no haya sido ejecutada integralmente o que incumpla las normas técnicas obligatorias.

El contratista deberá:

1. Presentar las fichas técnicas, certificados de calidad, referencias y garantías de los materiales cuando sean solicitados.
2. Reemplazar los productos defectuosos o que no cumplan las especificaciones.
3. Corregir, por su cuenta, las obras mal ejecutadas.
4. Responder por la calidad y estabilidad de las obras durante el término establecido en las garantías contractuales.
5. Mantener vigentes las pólizas y amparos exigidos en los documentos del proceso.
6. Entregar los manuales, garantías de fabricante y recomendaciones de mantenimiento de los elementos instalados, cuando corresponda.

La Superintendencia de Industria y Comercio podrá adoptar las medidas administrativas que resulten procedentes cuando se comercialicen productos inseguros, defectuosos o contrarios a los reglamentos técnicos, sin perjuicio de las responsabilidades contractuales, civiles, administrativas y sancionatorias a cargo del contratista, fabricante o proveedor.

### 13. ANÁLISIS DE RIESGOS DEL PROCESO

El artículo 4 de la Ley 1150 de 2007 establece que las entidades estatales deberán incluir en los documentos del proceso la estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar la contratación.

De igual manera, el Decreto Ley 4170 de 2011 asignó a la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente la función de diseñar y promover políticas y herramientas para la adecuada identificación, análisis, asignación, tratamiento y seguimiento de los riesgos asociados a la contratación pública.

|                                                                                                                     |                                                                                                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON<br/>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA<br/>Nit 809002832-5</b></p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                  | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

Para el presente proceso se deberán considerar, entre otros, los riesgos relacionados con:

- Variación de los precios de materiales e insumos.
- Retrasos en el suministro de tuberías, aparatos sanitarios, griferías, baldosas, puertas y demás elementos.
- Incumplimiento del cronograma de obra.
- Deficiencias en la calidad de los materiales o de las actividades ejecutadas.
- Errores en las mediciones o cantidades de obra.
- Daños en las redes hidráulicas, sanitarias o instalaciones existentes.
- Accidentes laborales o afectaciones a estudiantes, docentes y terceros.
- Manejo inadecuado de residuos de construcción y demolición.
- Suspensión de actividades por condiciones técnicas imprevistas.
- Incumplimiento de las obligaciones laborales, ambientales, técnicas o contractuales.
- Daños, pérdidas o deterioros de bienes de la Institución Educativa.

La distribución de los riesgos deberá efectuarse teniendo en cuenta cuál de las partes se encuentra en mejores condiciones para prevenirlos, controlarlos o asumir sus consecuencias.

La matriz de riesgos forma parte integral del estudio previo y de los documentos del proceso para la contratación de las obras de construcción, adecuación y puesta en funcionamiento Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón San Sebastián de Mariquita- Tolima

#### **14. RECOMENDACIONES GENERALES PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES**

Para la determinación y verificación de los requisitos habilitantes del presente proceso de selección, la Institución Educativa Técnica Moreno y Escandón San Sebastián de Mariquita-Tolima aplicará las condiciones establecidas en los Documentos Tipo vigentes para los procesos de mínima cuantía de obra pública de infraestructura social del sector educativo y en el Manual para Determinar y Verificar los Requisitos Habilitantes expedido por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

Los requisitos deberán guardar correspondencia con la naturaleza, cuantía, alcance y riesgos del proceso contractual, sin introducir exigencias adicionales o condiciones que restrinjan injustificadamente la participación de los interesados.

En consecuencia, la capacidad jurídica, la experiencia y los demás requisitos habilitantes serán definidos y verificados conforme a los Documentos Tipo y a las disposiciones legales y reglamentarias aplicables al proceso.

|                                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>GOBERNACIÓN<br/>DEL TOLIMA</p> | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA MORENO Y ESCANDON</b><br/> <b>SAN SEBASTIÁN DE MARIQUITA</b><br/> Nit 809002832-5</p> |  |
| <p><b>ESTUDIO DEL SECTOR</b></p>                                                                                    |                                                                                                                           | <p><i>Versión :2.0</i></p>                                                          |

En constancia, se firma en San Sebastián de Mariquita, Tolima, veintiuno (21) días del mes de septiembre de 2026.-

  
**CLAUDIA SOLEDAD ROJAS ZAPATA**  
Rectora  
Ordenadora del gasto

Proyecto: Asesor(a) jurídico(a)