

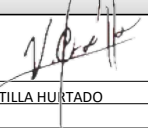
PRESUPUESTO OFICIAL	
Objeto:	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para mantenimiento y mejoramiento de ambientes de aprendizaje". Lote I: comprende la interventoría de cuatros (04) lotes de obras: 1, 2, 3 y 4.

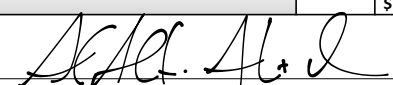
A - Costos directos de personal (Profesional, tecnológico y técnico)						
Descripción	Cantidad	% de Dedicación	Salario	Plazo (Meses)	FM	Valor Total
Director de Interventoría. Profesional Especialista Director (B). Título Profesional en: Ingeniería civil. Alternativa de título, en: Arquitectura, Arquitecto Constructor, Construcción en arquitectura e ingeniería, Construcciones civiles, Construcción en ingeniería civil y profesiones afines a la arquitectura e ingeniería civil. Con postgrado en gerencia de proyectos o postgrado en interventoría y supervisión de obras de construcción o postgrados similares. Experiencia general mayor o igual a 6 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional. Experiencia específica mayor o igual a 4 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional, como: Coordinador o director, de obra o interventoría, en contratos que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance efectivamente ejecutado actividades correspondientes a: mantenimiento o adecuación o reparación o mejoramiento o construcción o ampliación de edificaciones públicas y/o privadas.	2,00	100,00%	\$ 7.476.975	10,0	2,04	\$ 305.060.580
Residente de Interventoría. Profesional Pregrado Residente (D). Profesional en Ingeniería civil. Alternativa de título profesional, en: Arquitectura, Arquitecto Constructor, Construcción en arquitectura e ingeniería, Construcciones civiles, Construcción en ingeniería civil o profesiones afines. Experiencia general mayor o igual a 6 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional en el ejercicio de su profesión. Experiencia específica mayor o igual a 4 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional, como residente de obra o residente de interventoría, en contratos que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance efectivamente ejecutado actividades correspondientes a: mantenimiento o adecuación o reparación o mejoramiento o construcción o ampliación de edificaciones públicas y/o privadas.	3,00	100,00%	\$ 6.457.891	10,0	2,04	\$ 395.222.929
Tecnólogo Administrativo. Tecnólogo (E). Tecnólogo en obras civiles o Tecnólogo en Construcción de la Edificación o Tecnólogo en Construcciones Civiles o Tecnólogo en construcción o tecnologías afines. Experiencia general mayor o igual a 5 años, contada a partir de la expedición de la matrícula como tecnólogo.	1,00	100,00%	\$ 4.094.059	10,0	2,04	\$ 83.518.804
Profesional Ingeniero electricista. Profesional Pregrado Residente (D): Título profesional en Ingeniería Eléctrica. Experiencia general mayor o igual a 3 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional. en los que haya participado en contratos de obra o interventoría, y que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance efectivamente ejecutado actividades correspondientes a: mantenimiento o adecuación o reparación o mejoramiento o construcción o ampliación de edificaciones públicas y/o privadas.	2,00	100,00%	\$ 5.283.729	10,0	2,04	\$ 215.576.143

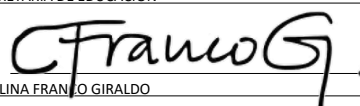
PRESUPUESTO OFICIAL						
Objeto:	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para mantenimiento y mejoramiento de ambientes de aprendizaje". Lote I: comprende la interventoría de cuatros (04) lotes de obras: 1, 2, 3 y 4.					
Tecnólogo en Obras Civiles.Tecnólogo (E). Tecnólogo en Obras Civiles o Tecnólogo en Construcción de la Edificación o Tecnólogo en Construcciones Civiles o Tecnólogo en construcción o tecnologías afines. Experiencia general mayor o igual a 5 años, contada a partir de la expedición de la matrícula como tecnólogo. Experiencia específica mayor o igual a 2 años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional, como residente o tecnólogo de obra o residente o tecnólogo de interventoría, en contratos que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance efectivamente ejecutado actividades correspondientes a: mantenimiento o adecuación o reparación o mejoramiento o construcción o ampliación de edificaciones públicas y/o privadas.	12,00	100,00%	\$ 4.094.059	10,0	2,04	\$ 1.002.225.643
Tecnólogo Ambiental.Tecnólogo (E). Titulo de Pregrado, como: Tecnólogo ambiental. Alternativa de título de tecnólogo, en: Tecnólogo en administración ambiental, Tecnólogo en administración medioambiental, Tecnólogo en control ambiental, Tecnólogo en desarrollo ambiental, Tecnólogo en gestión ambiental, Tecnólogo en manejo de gestión ambiental, Tecnólogo en medio ambiente, Tecnólogo en saneamiento ambiental, Tecnólogo en sistemas de gestión ambiental o Tecnólogo en gestión de salud ocupacional, seguridad y medio ambiente o profesiones afines. Experiencia general mayor o igual a 5 años, contada a partir de la expedición de la matrícula como tecnólogo.	2,00	100,00%	\$ 4.094.059	10,0	2,04	\$ 167.037.607
Tecnólogo Seguridad y Salud en el Trabajo -SST.Tecnólogo (E). Titulo de pregrado como Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST. Alternativa de título: Tecnólogo en salud ocupacional, tecnólogo en seguridad industrial o tecnología en higiene y seguridad ocupacional o profesiones afines. Experiencia general mayor o igual a 4 años, contada a partir de la expedición de la matrícula como tecnólogo.	3,00	100,00%	\$ 3.899.104	10,0	2,04	\$ 238.625.165
Tecnólogo Social.Tecnólogo (E). Titulo de pregrado como: Tecnología en comunicación social, tecnología en desarrollo y promoción social, tecnología en desarrollo y bienestar social, tecnología en formulación y gestión de proyectos sociales, tecnología en gestión comunitaria, tecnología en gestión social, tecnología en gestión social y salud comunitaria, tecnología en promoción social o tecnólogo en trabajo social y comunitario, y afines o afines. Experiencia general mayor o igual 4 años, contada a partir de la graduación.	2,00	100,00%	\$ 3.899.104	10,0	2,04	\$ 159.083.443
Tecnólogo.Tecnólogo (E). Titulo de pregrado como: Tecnólogo en comunicaciones o Tecnólogo en gestión de las comunicaciones en medios o técnico en periodismo y comunicación social o afines. Experiencia mayor o igual a 4 años, contada a partir de la graduación.	2,00	100,00%	\$ 3.899.104	10,0	2,04	\$ 159.083.443

PRESUPUESTO OFICIAL	
Objeto:	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para mantenimiento y mejoramiento de ambientes de aprendizaje". Lote I: comprende la interventoría de cuatros (04) lotes de obras: 1, 2, 3 y 4.

B - Otros Costos directos					
Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario	Duración	valor total
Auxilio por celulares - equipo y consumo-.Durante la ejecución del contrato. (Director y residentes) Valor unitario incluido IVA.	29,00	Mes	\$ 42.000,00	10,00	\$ 12.180.000
Auxilio de transporte. (Para profesionales y tecnólogos que visitan los frentes de obra)Durante la ejecución del contrato. Mensual por persona Valor unitario incluido IVA.	29,00	Mes	\$ 489.000,00	10,00	\$ 141.810.000
Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.Durante la ejecución del contrato. Valor unitario incluido IVA.	29,00	Mes	\$ 158.000,00	10,00	\$ 45.820.000
Auxilio para gastos de papelería, impresiones, fotocopias y otros.Durante la ejecución del contrato. Valor unitario incluido IVA.	1,00	Mes	\$ 525.000,00	10,00	\$ 5.250.000
Auxilio muebles y dotación de la oficina, artículos de aseoEn obra: Puestos de trabajo tipología "I" tapa superior en fornía de 30 mmts y cantos termi fundido, de área: consta de: 1 superficie recta de 1.50x.60 de fondo, 1 superficie recta de 90 x.60, 1 cajonera metálica 2 gavetas (rieles extensión parcial) 1 archivo (rieles extensión total), 2 bases metálicas para los costados de 45 redondas, 1 base metálica redonda, con niveladores de altura, tapa faldas, incluida suministro, transporte e instalación de los puestos de trabajo.. Valor unitario incluido IVA	15,00	Mes	\$ 262.000,00	10,00	\$ 39.300.000
Estudios y asesorías jurídicas, contables y técnicas especializadas.Durante la ejecución del contrato. Discriminar el estudio y/o la asesoría de manera previa, 3 cotizaciones mínimas para la aprobación de la supervisión. Incluido IVA.	1,00	Estimado	\$ 50.001.514,00	1,00	\$ 50.001.514
Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)Durante la ejecución del contrato. Valor unitario incluido IVA.	29,00	Unidad	\$ 168.000,00	1,00	\$ 4.872.000
Comisión topográfica.Durante la ejecución del contrato. Valor unitario incluido IVA.	16,00	Día	\$ 988.076,00	1,00	\$ 15.809.216
Auxilio para elementos de primeros auxilios (camillas, extintores, kit de primeros auxilio, inmovilizadores, señalación preventiva y alarma de emergencia, sonora y visual).Durante la ejecución del contrato de obra. Valor unitario incluido IVA.	1,00	Mes	\$ 81.000,00	10,00	\$ 810.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).Los consumos de los servicios públicos durante la ejecución de la interventoría de las obras deberán ser reembolsados al Distrito de Medellín, mediante una tabla de costos calculando el consumo en obra.	1,00	Mes	\$ 420.000,00	10,00	\$ 4.200.000
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador (A)					\$ 2.725.433.758
Otros costos directos (B)					\$ 320.052.730
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B)= (C)					\$ 3.045.486.488
IVA (C * 19%) = (D)				19,00%	\$ 578.642.433
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E)					\$ 3.624.128.921
Pólizas - Gasto estimado comprobable- (F)					\$ 11.374.429
COSTO TOTAL (E+ F) =(G)					\$ 3.635.503.350

Elaboró (Firma): 
 Nombre: VÍCTOR AUGUSTO CASTILLA HURTADO
 Cargo: ROL TÉCNICO
 Secretaría: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Revisó (Firma): 
 Nombre: ALVARO ALBERTO ALVAREZ OCAMPO
 Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADO
 Secretaría: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Aprobó (Firma): 
 Nombre: CAROLINA FRANCO GIRALDO
 Cargo: SECRETARIO DE DESPACHO - SECRETARIA DE EDUCACIÓN
 Secretaría: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN