

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03			
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026			
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		VERSION 09		

1. PLAN PARTICIPATIVO DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2024- 2027.

1.1 Nombre del Pilar: IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA ARAUCA

1.2 Nombre del Eje Estratégico: IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA ARAUCA

1.3 Nombre del Acción Estratégica: COBERTURA EDUCATIVA

1.3.1 Indicador de resultado que Impacta el Desarrollo del Proyecto:

OBJETIVO GENERAL	OBJETIVO ESPECIFICO	INDICADOR DE RESULTADO	LINEA BASE	UNIDAD DE MEDIDA LÍNEA BASE	META DE RESULTADO DEL CUATRIENIO
GARANTIZAR LAS TRAYECTORIAS EDUCATIVAS COMPLETAS CON CALIDAD Y PERTINENCIA PARA LOS NNAJ EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Garantizar la continuidad de estrategias de acceso y permanencia	Acceso a la educación Cobertura bruta en educación Total	102,72	Porcentaje	104

1.4 Nombre del Sector de Inversión: Educación

1.5 Nombre del Programa Presupuestal: Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media.

1.6 Indicador de Producto:

PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	METAFÍSICA ESPERADA EN LA VIGENCIA	META PRODUCTO CUATRIENIO	ORIENTACIÓN DE LA META PRODUCTO ACUMULATIVO / NO ACUMULATIVO
Servicio de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar básica y media	Personas beneficiadas con estrategias de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar	60841	60841	NO ACUMULATIVO



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
				VERSION 09

	básica y media			
--	----------------	--	--	--

1.7 Programación financiera y porcentaje de aporte del proyecto al cumplimiento del indicador de producto para la vigencia actual:

PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	RECURSOS POR META EN EL PROYECTO	META FÍSICA A CUMPLIR CON EL PROYECTO
Servicio de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar básica y media	Personas beneficiadas con estrategias de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar básica y media	\$ 3.005.000.000	317

1.8 Priorización de recursos PDET:

¿El proyecto tiene concordancia con alguna iniciativa o subprograma PDET? SI: ☒ NO: ☐
(Marque con una X)

Si la respuesta es sí, diligencie el siguiente cuadro:

CODIGO DE LA INICIATIVA	CODIGO DE SUBPROGRAMA	PILAR	NOMBRE SUBPROGRAMA
281736154031	G02010101	4. EDUCACIÓN RURAL Y PRIMERA INFANCIA RURAL	Construcción y dotación de comedores y cocinas para el servicio de alimentación escolar a las instituciones educativas de todos los distritos del municipio de Saravena
281736154172	NE02010201	4. EDUCACIÓN RURAL Y PRIMERA INFANCIA RURAL	Mantenimiento al cerramiento de la sede Tutukana de comunidad Playas del Bojabá y Valle del Sol del municipio de Saravena
281736154220	NE02010201	4. EDUCACIÓN RURAL Y PRIMERA INFANCIA RURAL	Construcción de comedor escolar en la IE Chivaraquí y San Miguel del municipio de Saravena.
281736154521	NE02010201	4. EDUCACIÓN RURAL Y PRIMERA INFANCIA RURAL	Cerramiento de las Instituciones Educativas de las comunidades indígenas San Miguel, Calafitas uno, Calafitas dos, Uncacia del municipio de Saravena.



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 **PAG. 2**

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

1.9 Título del Proyecto Presentado:

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS INDIGENAS U'WA CALAFITAS, ALTO SAN MIGUEL Y TUTUKANA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

2. Condiciones Actuales. Haga una clara descripción del problema o necesidad presentado, identificando las causas y efectos relacionados, y las condiciones particulares de la misma, en términos de Población, Zona o Área Afectada, Caracterización del Uso del Suelo y/o Económica.

Descripción Situación Actual:

El hacinamiento escolar es una de las principales consecuencias derivadas de la limitada y deficiente infraestructura escolar a la cual se ven expuestos los niños, niñas, jóvenes y adolescentes del Departamento de Arauca, este déficit de cobertura aumenta progresivamente, pues, los establecimientos escolares del municipio no tienen la capacidad para brindar la educación de calidad y tampoco las condiciones adecuadas respecto a infraestructura y dotación. Lo anterior está generando efectos negativos en la población escolarizada, por lo que se estima que a mediano y largo plazo estos efectos incidirán sobre la competitividad y productividad de las iniciativas económicas generadas por los jóvenes del Departamento de Arauca.

En el departamento de Arauca la dispersión de las sedes dificulta la prestación del servicio educativo, adicionalmente su infraestructura se encuentran en alto grado de deterioro, algunas son edificaciones adaptadas que no cumplen con las condiciones técnicas mínimas necesarias para garantizar la prestación del servicio y la seguridad de los estudiantes y en otras el servicio educativo se presta en aulas temporales instalados hace más de 10 años, adicionalmente la capacidad instalada no es suficiente para atender la demanda de los estudiantes del municipio de Arauca.

Los ambientes escolares con los que actualmente dispone la población estudiantil en sus establecimientos educativos, carecen de condiciones adecuadas para la correcta prestación del servicio educativo, lo que conlleva a que los estudiantes no gocen de espacios acogedores y agradables para recibir su educación redundando en deficiente calidad educativa y propiciando la deserción escolar fomentando así el analfabetismo, trabajo infantil y demás factores gravemente perjudiciales para el desarrollo y prosperidad social y económica de la región.

Descripción del Problema:

Deficientes estrategias para el acceso a la educación inicial, preescolar, básica y media en el departamento.



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 3

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

Descripción de Causas y Efectos Directos e Indirectos.

CAUSAS DIRECTAS:

- Infraestructura educativa inexistente o en estado de deterioro para la prestación del servicio educativo.

CAUSAS INDIRECTAS:

- bajos recursos financieros destinados a la construcción, mantenimiento y modernización de la infraestructura son limitados o mal distribuidos.

EFFECTOS DIRECTOS:

- Aumento en la deserción escolar.

EFFECTOS INDIRECTOS:

- Aumento de las desigualdades sociales y económicas de la región.

2.1 Identificación y Análisis de los Participantes. (Mínimo ingresar dos actores).

ACTOR	ENTIDAD	POSICIÓN	INTERESES O EXPECTATIVAS	CONTRIBUCIÓN O GESTIÓN
Departamental	Arauca	Cooperante	Contribuir al fortalecimiento de la cobertura y la calidad de la educación superior en el departamento de Arauca mediante la adecuación y disponibilidad de espacios físicos apropiados.	Gestionar y asignar los recursos necesarios que permitan fortalecer la habilitación la infraestructura necesaria como alcantarillado, acueducto, sistema de energía eléctrica, acceso vial, entre otras obras de urbanismos, que faciliten la continuidad de las etapas de construcción de los espacios académicos.



 GOVERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
VERSION 09					

Municipal	Saravena	Cooperante	Garantizar las condiciones de acceso y permanencia de la comunidad educativa del municipio.	Apoyar las gestiones nacionales y territoriales que se lleven a la región.
Otro	Padres de Familia	Cooperante	Que sus hijos cuenten con la oportunidad de acceder al servicio educativo en condiciones de calidad	Prestar el apoyo requerido para el proceso educativo. Apropiarse de la infraestructura e inculcar valores de respeto por lo público a sus hijos. Realizar veeduría al proyecto. Permitir que sus hijos asistan a la institución educativa
Otro	Población en proceso o edad de formación escolar	Beneficiario	Contar con oportunidad de acceso al servicio educativo en condiciones de calidad, y acorde a su contexto social, cultural, económico.	Apropiarse del espacio construido generando sentido de pertenencia con este.

- Indicar el tipo de consulta y coordinación que se ha dado o se dará entre los participantes:

NOTA:

- Actor:** Identifique si el actor es Departamental, Distrital, Embajada, Municipal, Nacional y Otro.
- Posición:** Indique cual es la posición asumida del actor en el proyecto (Ej. Cooperante, Beneficiado, Oponente y Perjudicado).

2.2. Localización Geográfica y Caracterización Demográfica de la Zona donde se ubica Problema o Necesidad en forma Directa.

- Localización:**

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CENTRO POBLADO	VEREDA	RESGUARDO	ESPECÍFICA
--------	--------------	-----------	----------------	--------	-----------	------------



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

ORINOQUIA	ARAUCA	SARAVENA			Playas De Bojaba Resg. Valle del Sol (San Miguel) Comunidad Calafitas I	C.E. Indígena Uwa Tutukana Sinaiaika
• Población afectada:						
TIPO DE POBLACIÓN		CANTIDAD		FUENTE DE LA INFORMACIÓN		
Estudiantes		653		Sistema de Matricula Integrado SIMAT con corte mayo de 2026		

2.3. Caracterización del Uso del Suelo de la Zona Afectada por el Problema o Necesidad en forma Directa. (Aplica sólo para los proyectos que involucran el uso del suelo en su ejecución).

Se encuentran acordes con los usos del suelo definidos para el territorio de conformidad con el Plan Básico de Ordenamiento Territorial de cada Municipio, los cuales con la autorización en la prestación del servicio educativo ya les permite su operación, además cada Municipio a través de sus oficinas de Planeación Municipal garantizará la expedición de los respectivos documentos que acrediten la posibilidad de intervención.

3. Descripción General del Proyecto: Haga una clara descripción de los objetivos del proyecto, describa su justificación y antecedentes, la población objetivo, área de ejecución entre otros.

OBJETIVO GENERAL: Implementar estrategias para el acceso a la educación inicial, preescolar, básica y media en el departamento.

Indicador: Numero de estrategias para el acceso

Medida a través de: Numero

Meta: 1

Fuente de verificación: Informes de ejecución, actas de recibo (parciales y finales), registro fotográfico, y demás documentos de seguimiento a la ejecución del proyecto.



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Adecuar la Infraestructura educativa para una mejor prestación del servicio educativo.

Indicador: Estudiantes beneficiados con mejoramiento de infraestructura

Medido a través de: Numero

Meta: 317

Fuente de verificación: SIMAT

3.2. Justificación y Antecedentes del Proyecto.

El Departamento de Arauca, en cumplimiento de los principios constitucionales de igualdad, inclusión social y garantía de derechos fundamentales, ha venido promoviendo durante las últimas vigencias la ejecución de proyectos orientados al fortalecimiento de la infraestructura educativa en los diferentes municipios de su jurisdicción, tanto en las áreas urbanas como rurales. Estas intervenciones han sido desarrolladas mediante la articulación institucional entre la Gobernación de Arauca, las administraciones municipales, el Gobierno Nacional y otras fuentes de financiación, a través de recursos propios, recursos del Sistema General de Regalías y aportes de diferentes entidades del orden nacional.

Particularmente, las comunidades indígenas U'wa y Tutukana constituyen grupos poblacionales de especial protección constitucional, cuyos territorios se encuentran ubicados en zonas rurales con limitaciones históricas en materia de infraestructura social. En muchos de sus establecimientos educativos se evidencian necesidades relacionadas con el deterioro de las edificaciones, insuficiencia de espacios pedagógicos, deficiencias en servicios básicos, limitaciones de accesibilidad y condiciones que no responden adecuadamente a las dinámicas culturales y educativas propias de estas comunidades.

En atención a esta problemática, surge la necesidad de formular e implementar un proyecto orientado al mejoramiento de la infraestructura educativa destinada a las comunidades indígenas U'wa y Tutukana del Departamento de Arauca, con el propósito de fortalecer las condiciones físicas para la prestación del servicio educativo, promover ambientes de aprendizaje seguros y dignos, y contribuir al cierre de brechas históricas de acceso y calidad educativa en estos territorios.

La ejecución del proyecto permitirá generar espacios acordes con las necesidades de la población beneficiaria, incorporando criterios de pertinencia cultural, sostenibilidad, accesibilidad y respeto por la identidad étnica de las comunidades indígenas, fortaleciendo así los procesos educativos propios y contribuyendo al desarrollo social, cultural y humano de las generaciones presentes y futuras de estos pueblos ancestrales.



FR-DE-CO-03

VERSIÓN: V2

FECHA EMISIÓN: 21/01//2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 **PAG. 7**

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

--

3.3. Descripción Población Objetivo del Proyecto.

Población Objetivo:		
TIPO DE POBLACION	CANTIDAD	FUENTE DE LA INFORMACIÓN
Estudiantes	317	Sistema de Matricula Integrado SIMAT con corte mayo de 2026

- Características Demográficas:

GRUPO ETAREO (ENFOQUE GENERACIONAL)	GÉNERO		GRUPO ÉTNICO			CONDICIÓN			SUBTOTAL S
	Mujer	Hombre	Indígena	Afro	ROM	Desplazados	Discapacitados	Victimas	
0 - 5 AÑOS	8	3	11						11
6 - 11 AÑOS	74	56	130						130
12 - 18 AÑOS	75	73	148						148
19 - 59 AÑOS	10	18	28						28
60 en adelante									
TOTAL, DE POBLACIÓN DE REFERENCIA	167	150						40	317

3.4. Identificación Zona donde se ubica la Población Objetivo. (Adjuntar Mapa de acuerdo con el decreto de ordenamiento territorial del Departamento).

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CENTRO POBLADO	VEREDA	RESGUARDO	ESPECÍFICA
ORINOQUIA	ARAUCA	SARAVENA			Playas De Bojaba Resg. Valle del Sol	Indígena Uwa Tutukana Sinaiaika.

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

					(San Miguel)	Alto San Miguel
					Comunidad Calafitas I	Calafitas I (Manuel Perez)

3.5. Definición y Descripción Breve de las Alternativas de Solución. (Se recomienda el análisis de mínimo dos alternativas. Si sólo se trabaja con una de ellas, justifique por qué la decisión).

Nombre de la alternativa	Descripción de la alternativa	Breve justificación de la Alternativa seleccionada
Alternativa de solución N° 1	"Esta alternativa contempla la intervención integral de la infraestructura física de los centros educativos mediante la modernización y adecuación funcional de las edificaciones existentes. El proyecto incluye la optimización de las redes eléctricas e hidrosanitarias, así como la construcción de infraestructura complementaria (comedores escolares y kioscos pedagógicos) diseñada para fortalecer la permanencia y el bienestar estudiantil. Asimismo, se integran obras de cerramiento perimetral para garantizar la seguridad del entorno escolar, asegurando que cada espacio intervenido cumpla con los estándares de habitabilidad y funcionalidad requeridos para una adecuada prestación del servicio educativo."	La alternativa seleccionada permite mejorar integralmente la infraestructura educativa, garantizando espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de las actividades académicas y complementarias. Asimismo, contribuye al bienestar de los estudiantes y la comunidad educativa mediante la adecuación de áreas esenciales, el mejoramiento del cerramiento perimetral y la optimización de las instalaciones eléctricas y sanitarias, fortaleciendo la calidad del servicio educativo.

4. Descripción General del Proyecto: Haga una clara descripción de los objetivos del proyecto, describa su justificación y antecedentes, la población objetivo, área de ejecución entre otros.



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivo-general@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 9

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03 2026
			VERSION 09	

4.1. Marco Legal. Identifique la normatividad vigente (normatividad aplicable: Urbana, rural, ambiental, laboral y protección social, registros, tributaria, protección intelectual y ambiental) que regula y soporta el proyecto, y especifique de qué forma lo afecta.

El marco normativo está centrado en la Constitución Política de Colombia de 1991, particularmente en el apartado del que se hace referencia sobre los derechos fundamentales de los niños, esto es, el Artículo 44 "Son derechos fundamentales de los niños: la vida, la integridad física, la salud y la seguridad social, la alimentación equilibrada, su nombre y nacionalidad, tener una familia y no ser separados de ella, el cuidado y amor, la educación y la cultura, la recreación y la libre expresión de su opinión. Serán protegidos contra toda forma de abandono, violencia física o moral, secuestro, venta, abuso sexual, explotación laboral o económica y trabajos riesgosos. Gozarán también de los demás derechos consagrados en la Constitución, en las leyes y en los tratados internacionales ratificados por Colombia. La familia, la sociedad y el Estado tienen la obligación de asistir y proteger al niño para garantizar su desarrollo armónico e integral y el ejercicio pleno de sus derechos. Cualquier persona puede exigir de la autoridad competente su cumplimiento y la sanción de los infractores. Los derechos de los niños prevalecen sobre los derechos de los demás.", Ley 12 de 1991 y Ley 1098 de 2006 (Código de Infancia y Adolescencia). De esta última se hace mención del articulado imprescindible a tener en cuenta en la actuación diaria de quienes tienen bajo su responsabilidad Niños, Niñas, Adolescentes y Jóvenes.

Que el Artículo 67 de la constitución política establece la educación como un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; en esta medida el Artículo 4° de la Ley 115 de 1994 "Ley General de Educación" establece: "Corresponde al Estado, a la sociedad y a la familia velar por la calidad de la educación y promover el acceso, al servicio público educativo, y es responsabilidad de la nación si de las entidades territoriales garantizar su cubrimiento". Así mismo en el Plan Nacional de Desarrollo 2018 - 2022, "Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad", incorporado como anexo de la Ley 1955 de 2019 por su artículo 2, plantea en el objetivo No. 4 "Más y mejor educación rural" la necesidad de lograr la reducción de brechas, el fomento del desarrollo integral local, mejoramiento del acceso y la calidad de la educación inicial, preescolar, básica y media en las zonas rurales y rurales dispersas, en el marco de una política sostenible de educación rural. Que la política de educación rural integra la educación inicial, la acogida, el bienestar y la permanencia escolar como objetivo estratégico y fija como meta prioritaria el desarrollo de acciones relevantes para la transformación de los actuales internados en residencias escolares que cuenten con condiciones óptimas de calidad y oportunidades para el desarrollo integral de los niños, niñas y adolescentes, que vinculen a las familias y aporten a la construcción de proyectos de vida viables.

Que la ley 715 de 2001 Artículo 6°. Competencias de los departamentos. Sin perjuicio de lo establecido en otras normas, corresponde a los departamentos en el sector de educación las siguientes competencias: 6.2.1. Dirigir, planificar; y prestar el servicio educativo en los niveles de preescolar, básica, media en sus distintas modalidades, en condiciones de equidad, eficiencia y calidad, en los términos definidos en la presente ley.



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

La ley 115 de 1994. Por la cual se expide la ley general de educación y donde se establece que la educación es un proceso de formación permanente, personal, cultural y social que se fundamenta en una concepción integral de la persona humana. Febrero 8 de 1994. Con el fin de garantizar el acceso, bienestar y acogida de niños, niñas y adolescentes al sistema educativo la ley anteriormente citada establece que: "El servicio educativo será prestado en las instituciones educativas del Estado.

Igualmente, los particulares podrán fundar establecimientos educativos en las condiciones que para su creación y gestión establezcan las normas pertinentes y la reglamentación del Gobierno Nacional".

(Ley general de educación, 1994, Art 3).

Ley 715 de diciembre 21 de 2001 "Por la cual se dictan normas orgánicas en materia de recursos y competencias de conformidad con los artículos 151, 288, 356 y 357 (Acto Legislativo 01 de 2001) de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones para organizar la prestación de los servicios de educación".

Es deber del Departamento de Arauca y de las autoridades locales, responder ante las peticiones de las comunidades siempre y cuando éstas estén infundadas en el respeto en la constitución política de Colombia.

Plan participativo de desarrollo departamental 2024- 2027.

4.2. Análisis del Entorno.

4.2.1. Del Bien y/o Servicio. Explique brevemente las características del Bien y/o Servicio a entregar.

- **Bien y/o Servicio:** Mejoramiento de la infraestructura física
- **Descripción del Bien y/o Servicio:** Mejorar la infraestructura física de la Institución educativa priorizada.
- **Descripción de la demanda:** Numero de sedes educativas con necesidad de mejoramiento de infraestructura.
- **Descripción de la oferta:** Numero de sedes educativas mejoradas.
- **Unidad de Medida:** Numero



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

AÑO	OFERTA	DEMANDA	DÉFICIT
2024	0	480	- 480
2025	0	480	- 480
2026	3	480	- 477
2027	0	477	- 477
2028	0	477	- 477

4.3 Descripción de las Actividades a Desarrollar. (Identifique y Describa en forma clara y resumida todas las actividades y procedimientos requeridos para desarrollar el proyecto planteado).

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.
1	Mejoramiento Calafitas I (Manuel Perez)		
1,1	Desmante y Demoliciones		
1.1.1	Desmante de cubierta liviana asbesto cemento (incluye acopio en punto distante no mayor a 50 m)	M2	103,71
1.1.2	Desmante de Puertas y Ventanas	M2	26,40
1.1.3	Desmante de Aparatos Sanitarios	UND	4,00
1.1.4	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	103,71
1.1.5	Demolición de placa de contrapiso (incluye retiro de sobrantes y escombros a punto de cargue no mayor a 50 m)	M2	104,01
1.1.6	Desmante de luminarias	UND	10,00
1.1.7	Desmante de punto eléctrico (tomacorriente e iluminación)	UND	10,00
1,2	Mejoramiento de pisos		
1.2.1	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	127,75
1.2.2	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	127,75
1.2.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	107,75
1.2.4	Enchape de piso areas humedas	M2	9,99
1.2.5	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	54,70
1,3	Mejoramiento de muros		
1.3.1	Resane y pintura de muros incluye pañete y pintura	M2	99,96



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

1.3.2	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	150,42
1.3.3	Pintura de muro en interiores	M2	291,42
1.3.4	Pintura de muro en exteriores	M2	296,02
1,4	Mejoramiento de cubiertas		
1.4.1	Pintura de cercha existente en angulo metalico	ML	8,05
1.4.2	Pintura de correas existentes	ML	114,90
1.4.3	Cubierta en teja UPVC	M2	127,15
1.4.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	12,17
1.4.5	Llenado unión muro cubierta (sellado)	ML	59,94
1.4.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	80,05
1,5	Carpintería metálica		
1.5.1	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentacion e Instalación	M2	7,60
1.5.2	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	15,37
1.5.3	Persiana Metálica Lámina Galvanizada Doblada Cal.20 -Incluye Instalación	M2	4,08
1,6	Sistema sanitario y pluvial		
1.6.1	Punto Sanitario 4 Pulg	UND	3,00
1.6.2	Suministro e Instalación de Aparatos Sanitarios de una pieza	UND	3,00
1.6.3	Suministro e Instalación de Lavamanos Incluye Grifería	UND	1,00
1,7	Sistema eléctrico e Iluminación		
1.7.1	Punto eléctrico Iluminación	UND	12,00
1.7.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UND	12,00
1.7.3	Punto Eléctrico (Toma Corriente 110v)	UND	10,00
1,8	Cerramiento Perímetro		
1.8.1	Preliminares		
1.8.1.1	Localización y replanteo	M2	257,64
1.8.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	257,64
1.8.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	90,88
1.8.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	64,41
1.8.2	Estructuras en Concreto		
1.8.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	38,40
1.8.2.2	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	0,26
1.8.2.3	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.25 M	ML	257,64
1.8.2.4	Columneta de 20x20 cm en concreto de 3.000 P.S.I	ML	76,80



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01//2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 **PAG. 13**

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03 2026
			VERSION 09	

1.8.2.5	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	257,00
1.8.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	8,00
1.8.2.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	2.993,02
1.8.3	Mampostería y Estructuras Metálicas		
1.8.3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	141,25
1.8.3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 "X2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4" 1/4" 1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1" 1/8, brazo doble para concertina	ML	257,00
1.8.3.3	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2" 1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	16,00
1.8.3.4	Concertina 12 Pulg. incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	257,00
1.9	Comedor Escolar		
1.9.1	Preliminares		
1.9.1.1	Localización y replanteo	M2	170,00
1.9.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	170,00
1.9.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	42,30
1.9.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	52,02
1.9.2	Estructuras en Concreto		
1.9.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	3,96
1.9.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	55,18
1.9.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	4,75
1.9.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.30 X 0.30 M	ML	88,47
1.9.2.5	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.30 M	ML	10,74
1.9.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	51,02
1.9.2.7	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.30 X 0.35M	ML	58,72
1.9.2.8	Viga aérea en concreto de 3000 psi de 0,15*0,15M	ML	33,24
1.9.2.9	Sardinell en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	53,24
1.9.2.10	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	3.883,75
1.9.3	Mampostería		
1.9.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	136,64
1.9.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	320,74
1.9.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	320,74
1.9.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	101,74
1.9.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	10,08
1.9.3.5	Dintel en concreto 3000 psi 0.12*0.20 m.	ML	8,45
1.9.3.6	Lavamanos corrido en concreto reforzado-incluye enchape en cerámica	ML	5,00
1.9.3.7	Mesón en concreto de 3000 psi de (0,60 X 0,08) mt	M2	2,90
1.9.3.8	Pintura de muro en interiores	M2	120,36





PROCESO: PLANEACION FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	CODIGO		
	FR-PD-BP-03		
	FECHA DE EMISIÓN		
	25	03	2026
VERSION 09			

1.9.3.9	Pintura de muro en exteriores	M2	120,25
1.9.4	Pisos		
1.9.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0,10M (incluye malla electrosoldada)	M2	167,55
1.9.4.2	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	167,55
1.9.4.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	167,55
1.9.4.4	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	66,81
1.9.4.5	Enchape de muro en cerámica 0.25X0.35 m.-incluye instalación	M2	86,72
1.9.5	Cubierta y carpintería metálica		
1.9.5.1	Perfil laminado en frio cajón 305*160*25*2 mm.	ML	12,60
1.9.5.2	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	204,96
1.9.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	173,50
1.9.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	17,01
1.9.5.5	Canal en lámina galvanizada cal.18 desarrollo= 1,0 m	ML	34,10
1.9.5.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	115,64
1.9.5.7	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentacion e Instalación	M2	27,36
1.9.5.8	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	16,99
1.9.5.9	Ventana en aluminio nave corrediza-módulos fijos incluye Vidrios 5mm.	M2	3,15
1.9.6	Instalaciones Eléctricas		
1.9.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00
1.9.6.2	Tablero trifásico 18 circuitos con espacio para totalizador	UN	1,00
1.9.6.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	10,00
1.9.6.4	Punto eléctrico iluminación	UN	10,00
1.9.6.5	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00
1.9.6.6	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00
1.9.6.7	Toma corriente con protección puesta a tierra gfci	UN	2,00
1.9.6.8	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	7,00
1.9.6.9	Puesta a tierra	UN	1,00
1.9.7	Instalaciones hidráulicas y sanitarias		
1.9.7.1	Punto hidraulico 1/2"	UN	10,00
1.9.7.2	Tubería pvc-p rde 21 1/2"	ML	55,00
1.9.7.3	Tubería pvc-p rde 21 3/4"	ML	112,00
1.9.7.4	Caja de inspección en ladrillo tolete de 1.0 X 1.0 mt con marco y tapa	UN	2,00
1.9.7.5	Red de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	49,85
1.9.7.6	Red de tubería pvc sanitaria de 3"	ML	18,32
1.9.7.7	Red de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	10,00



FR-DE-CO-03
 VERSIÓN: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 **PAG. 15**

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FR-PD-BP-03		
			FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

1.9.7.8	Punto sanitario pvc-s 2"	UN	2,00
1.9.7.9	Punto sanitario pvc-s 3"	UN	3,00
1.9.7.10	Llave terminal de 1/2" incl. instalación	UN	10,00
1.9.7.11	Trampa de grasas en ladrillo 1.00*0.80*0.80 M.	UN	1,00
1.9.7.12	Tanque plástico de 500 lts. incluye accesorios e instalación	UN	1,00
1.9.7.13	Bajante de aguas lluvias en tubería de 4"	ML	12,00
1.9.8	Instalaciones de gas		
1.9.8.1	Punto gas regulador 3/8"	UN	1,00
1.9.8.2	Extractor de aire 14 pulg. aspa metálica y protector	UN	1,00
1.10	Kiosko		
1.10.1	Preliminares		
1.10.1.1	Localización y replanteo	M2	55,59
1.10.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	55,59
1.10.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	14,22
1.10.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	4,17
1.10.2	Estructuras en Concreto		
1.10.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	1,80
1.10.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	6,00
1.10.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	ML	1,80
1.10.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.25 X 0.30 M	ML	17,48
1.10.2.5	Columna circular en concreto de 3000 psi D= 0.25 M	ML	22,20
1.10.2.6	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.25 X 0.25 M	ML	17,48
1.10.2.7	Sardinell en concreto reforzado de 3000 psi H: 0.40m E: 0.20m	ML	26,44
1.10.2.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	1.181,33
1.10.3	Mampostería		
1.10.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	14,40
1.10.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 ml.	M2	28,80
1.10.3.2.1	estuco	M2	28,80
1.10.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	12,00
1.10.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	15,40
1.10.3.5	Pintura de muro en interiores	M2	14,40
1.10.3.6	Pintura de muro en exteriores	M2	33,17
1.10.4	Pisos		
1.10.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	55,59
1.10.4.2	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	55,59
1.10.4.3	Enchape de piso gran formato tráfico pesado	M2	55,59



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

1.10.4.4	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	28,80
1.10.5	Cubierta y carpinteria metalica		
1.10.5.1	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	24,16
1.10.5.2	Correa metálica de 3" x 1 1/2", para cubiertas	ML	60,56
1.10.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	56,75
1.10.5.4	Caballete en lamina UPVC 2mm	ML	24,16
1.10.6	Instalaciones Eléctricas		
1.10.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00
1.10.6.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	4,00
1.10.6.3	Punto electrico iluminación	UN	4,00
1.10.6.4	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00
1.10.6.5	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00
1.10.6.6	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	1,00
1.10.6.7	Puesta a tierra	UN	1,00
2	Mejoramiento Alto San Miguel		
2,1	Desmante y Demoliciones		
2.1.1	Desmante de cubierta liviana asbesto cemento (incluye acopio en punto distante no mayor a 50 m)	M2	103,71
2.1.2	Desmante de Puertas y Ventanas	M2	26,40
2.1.3	Desmante de Aparatos Sanitarios	UND	4,00
2.1.4	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	103,71
2.1.5	Demolición de placa de contrapiso (incluye retiro de sobrantes y escombros a punto de cargue no mayor a 50 m)	M2	152,01
2.1.6	Desmante de luminarias	UND	10,00
2.1.7	Desmante de punto electrico (tomacorriente e iluminación)	UND	10,00
2,2	Cimentación		
2.2.1	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	127,75
2.2.2	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	127,75
2.2.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	107,75
2.2.4	Enchape de piso areas humedas	M2	9,99
2.2.5	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	54,70
2,3	Mejoramiento de muros		
2.3.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	64,80
2.3.2	Pintura de muro en interiores	M2	150,42
2.3.3	Pintura de muro en exteriores	M2	291,42



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03 2026
			VERSION 09	

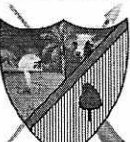
2,4	Elementos de cubierta		
2.4.1	Pintura de cercha existente en angulo metalico	ML	8,05
2.4.2	Pintura de correas existentes	ML	114,90
2.4.3	Cubierta en teja UPVC	M2	127,15
2.4.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	12,17
2.4.5	Llenado unión muro cubierta (sellado)	ML	59,94
2.4.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	80,05
2,5	Sistema eléctrico e iluminación		
2.5.1	Punto electrico iluminación	UND	12,00
2.5.2	Punto Eléctrico (Toma Corriente 110v)	UND	12,00
2.5.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UND	10,00
2,6	Carpintería metálica		
2.6.1	Puerta Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye ornamentación e instalación	M2	7,60
2.6.2	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	15,37
2.6.3	Persiana Metálica Lámina Galvanizada Doblada Cal.20 -Incluye Instalación	M2	4,08
2,7	Sistema sanitario y pluvial		
2.7.1	Punto Sanitario 4 Pulg	UND	3,00
2.7.2	Suministro e Instalación de Aparatos Sanitarios de una pieza	UND	3,00
2.7.3	Suministro e Instalación de Lavamanos Incluye Grifería	UND	1,00
2,8	Cerramiento Perimetral		
2.8.1	Preliminares		
2.8.1.1	Localización y replanteo	M2	308,56
2.8.1.2	Descapote manual incluye recoleccion	M2	308,56
2.8.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	90,88
2.8.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	77,14
2.8.2	Estructuras en Concreto		
2.8.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	38,40
2.8.2.2	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	0,26
2.8.2.3	Viga de Cimentacion en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.25 M	ML	308,56
2.8.2.4	Columneta de 20x20 cm en concreto de 3.000 P.S.I	ML	76,80
2.8.2.5	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	308,00
2.8.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	8,00
2.8.2.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	2.977,66



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

2.8.3	Mampostería y Estructuras Metálicas		
2.8.3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	168,43
2.8.3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"X2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4*1 1/4*1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1*1/8, brazo doble para concertina	ML	308,00
2.8.3.3	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2*1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	16,00
2.8.3.4	Concertina 12 Pulg. incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	320,00
2.9	Comedor Escolar		
2.9.1	Preliminares		
2.9.1.1	Localización y replanteo	M2	170,00
2.9.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	170,00
2.9.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	42,30
2.9.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	52,02
2.9.2	Estructuras en Concreto		
2.9.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	3,96
2.9.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	55,18
2.9.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	4,75
2.9.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.30 X 0.30 M	ML	88,47
2.9.2.5	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.30 M	ML	10,74
2.9.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	51,02
2.9.2.7	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.30 X 0.35M	ML	58,72
2.9.2.8	Viga aérea en concreto de 3000 psi de 0,15*0,15M	ML	33,24
2.9.2.9	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	53,24
2.9.2.10	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	3.883,75
2.9.3	Mampostería		
2.9.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	136,64
2.9.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	320,74
2.9.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	320,74
2.9.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	101,74
2.9.3.4	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	10,08
2.9.3.5	Dintel en concreto 3000 psi 0.12*0.20 m.	ML	8,45
2.9.3.6	Lavamanos corrido en concreto reforzado-incluye enchape en cerámica	ML	5,00
2.9.3.7	Mesón en concreto de 3000 psi de (0,60 X 0,08) mt	M2	2,90
2.9.3.8	Pintura de muro en interiores	M2	120,36
2.9.3.9	Pintura de muro en exteriores	M2	120,25
2.9.4	Pisos		



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

2.9.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	167,55
2.9.4.2	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	167,55
2.9.4.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	167,55
2.9.4.4	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	66,81
2.9.4.5	Enchape de muro en cerámica 0.25X0.35 m.-incluye instalación	M2	86,72
2.9.5	Cubierta y carpintería metálica		
2.9.5.1	Perfil laminado en frio cajón 305*160*25*2 mm.	ML	12,60
2.9.5.2	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	204,96
2.9.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	173,50
2.9.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	17,01
2.9.5.5	Canal en lámina galvanizada cal.18 desarrollo= 1,0 m	ML	34,10
2.9.5.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	115,64
2.9.5.7	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentacion e Instalación	M2	27,36
2.9.5.8	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	16,99
2.9.5.9	Ventana en aluminio nave corrediza-módulos fijos incluye Vidrios 5mm.	M2	3,15
2.9.6	Instalaciones Eléctricas		
2.9.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00
2.9.6.2	Tablero trifásico 18 circuitos con espacio para totalizador	UN	1,00
2.9.6.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	10,00
2.9.6.4	Punto electrico iluminación	UN	10,00
2.9.6.5	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00
2.9.6.6	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00
2.9.6.7	Toma corriente con protección puesta a tierra gfci	UN	2,00
2.9.6.8	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	7,00
2.9.6.9	Puesta a tierra	UN	1,00
2.9.7	Instalaciones hidráulicas y sanitarias		
2.9.7.1	Punto hidraulico 1/2"	UN	10,00
2.9.7.2	Tubería pvc-p rde 21 1/2"	ML	55,00
2.9.7.3	Tubería pvc-p rde 21 3/4"	ML	112,00
2.9.7.4	Caja de inspección en ladrillo tolete de 1.0 X 1.0 mt con marco y tapa	UN	2,00
2.9.7.5	Red de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	49,85
2.9.7.6	Red de tubería pvc sanitaria de 3"	ML	18,32
2.9.7.7	Red de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	10,00
2.9.7.8	Punto sanitario pvc-s 2"	UN	2,00
2.9.7.9	Punto sanitario pvc-s 3"	UN	3,00



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

2.9.7.10	Llave terminal de 1/2" incl. instalación	UN	10,00
2.9.7.11	Trampa de grasas en ladrillo 1.00*0.80*0.80 M.	UN	1,00
2.9.7.12	Tanque plástico de 500 lts. incluye accesorios e instalación	UN	1,00
2.9.7.13	Bajante de aguas lluvias en tubería de 4"	ML	12,00
2.9.8	Instalaciones de gas		
2.9.8.1	Punto gas regulador 3/8"	UN	1,00
2.9.8.2	Extractor de aire 14 pulg. aspa metálica y protector	UN	1,00
2.10	Klosko		
2.10.1	Preliminares		
2.10.1.1	Localización y replanteo	M2	55,59
2.10.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	55,59
2.10.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	14,22
2.10.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	4,17
2.10.2	Estructuras en Concreto		
2.10.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	1,80
2.10.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	6,00
2.10.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	1,80
2.10.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.25 X 0.30 M	ML	17,48
2.10.2.5	Columna circular en concreto de 3000 psi D= 0.25 M	ML	22,20
2.10.2.6	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.25 X 0.25 M	ML	17,48
2.10.2.7	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	26,44
2.10.2.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	1.181,33
2.10.3	Mampostería		
2.10.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	14,40
2.10.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	28,80
2.10.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	28,80
2.10.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	12,00
2.10.3.4	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	15,40
2.10.3.5	Pintura de muro en interiores	M2	14,40
2.10.3.6	Pintura de muro en exteriores	M2	33,17
2.10.4	Pisos		
2.10.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	55,59
2.10.4.2	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	55,59
2.10.4.3	Enchape de piso gran formato tráfico pesado	M2	55,59
2.10.4.4	Guarda escoba en gran formato tráfico pesado	ML	28,80
2.10.5	Cubierta y carpintería metálica		
2.10.5.1	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	24,16



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 21

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03 2026
			VERSION 09	

2.10.5.2	Correa metálica de 3" x 1 1/2", para cubiertas	ML	60,56
2.10.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	56,75
2.10.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	24,16
2.10.6	Instalaciones Eléctricas		
2.10.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00
2.10.6.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rápida)	UN	4,00
2.10.6.3	Punto electrico iluminación	UN	4,00
2.10.6.4	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00
2.10.6.5	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00
2.10.6.6	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	1,00
2.10.6.7	Puesta a tierra	UN	1,00
3	Mejoramiento Tutukana Sinalaka		
3.1	Preliminares		
3.1.1	Localización y replanteo	M2	398,50
3.1.1.1	Descapote manual	ML	1.056,20
3.1.2	Desmante y Retiro Cerramiento Malla Eslabonada	ML	398,50
3.1.3	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	398,50
3.1.4	Mantenimiento de Muro en Ladrillo a la Vista	ML	2.112,40
3.1.5	Mantenimiento malla eslabonada y posteria metálica cerramiento	ML	1.315,40
3.1.6	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4"x1 1/4"x1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1"x1/8, brazo doble para concertina	ML	398,30
3.1.7	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2"x1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	19,80
3.1.8	Concertina 12 Pulg. incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	398,30
3.2	Cimentación		
3.2.1	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	1,54
3.2.3	Solado en concreto 2000 PSI e=0.05 m	M2	0,64
3.2.4	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	0,38
3.2.5	Pedestal en concreto 3000 PSI 0.30X0.30 m	ML	2,20
3.2.9	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	178,13
3.2.10	Relleno en material de excavación	M3	1,62
3.3	Preliminares		
3.3.1	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	6,00
4.0	Dotacion		
4.1.1	Estufa industrial de 4 quemadores a gas en acero inoxidable de 70 x 70 cm o similar	UND	2,00



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

4.1.2	Mesa para lavaplatos con dos pocetas centrales en acero inoxidable de medidas de 2,00 mts	UND	2,00
4.1.3	Mesa de trabajo en acero inoxidable medidas de 1,00 mts.	UND	2,00
4.1.4	Nevera no frost 300 - 340 litros o 12-14 pies	UND	2,00
4.1.5	Licuada industrial 4 litros	UND	2,00
4.1.6	Campana extractora para cocina industrial en acero inoxidable con sistema de filtros extraíbles para limpieza	UND	2,00
4.1.7	juego de mesas con estructura metálica y sillas con espaldar de cafetería x 6 puestos en acero inoxidable.	UND	12,0
4.1.8	Punto Ecológico de 3 contenedores 40 litros.	UND	2,0
5	COMPENSACIÓN AMBIENTAL		
5.1	Implementación de medidas de compensación ambiental	UND	1,0
6	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
6.1	Implementación del plan de seguridad y salud en el trabajo	UND	1,0
7	RETIE		
7.1	CERTIFICADO RETIE	UND	1,0
8	INTERVENTORIA EXTERNA		
8.1	INTERVENTORIA	UND	1,0
9	PERMISO CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES	UND	1,0
10	LICENCIA CONSTRUCCION	UND	1,0

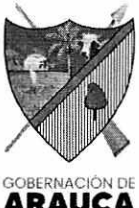
4.4 Análisis de Riesgos. (Identifique y Analice los posibles riesgos de su proyecto, tenga en cuenta que estos deben ir relacionados al objetivo general, productos y actividades).

IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS						
TIPO	DESCRIPCIÓN	PROBABILIDAD	IMPACTO	EFEECTO	MEDIDAS DE MITIGACIÓN	SUPUESTOS
Administrativos	Las personas no tienen interés en acceder a la solución propuesta	Raro	Mayor	Pérdida de recursos e insatisfacción de la población	Consulta previa a la realización del proyecto a la comunidad e invitarlos a participar en el análisis de los posibles impactos del mismo sobre su bienestar.	De acuerdo a los requerimientos allegados a la entidad se evidencia el interés de la comunidad por solucionar las problemáticas.



FR-DE-CO-03
 VERSIÓN: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 PAG. 23

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03
VERSION 09				

Legales	Carencia de títulos de propiedad de la tierra.	Probable	Mayor	No ejecución del proyecto y pérdida de recursos.	Verificar previamente a la ejecución la existencia de los títulos de propiedad..	Las I:E cuentan con los títulos de propiedad de la tierra.
De costos	Incremento en los costos de materiales y/o aumento de cantidades de obra.	Probable	Moderado	Sobrecostos en el proyecto.	Pactar en el contrato precios unitarios fijos sin formula de reajuste. Seguimiento y control de la interventoría.	Existe estabilidad en los costos de materiales.
Administrativos	Las personas no tienen interés en acceder a la solución propuesta	Raro	Mayor	Pérdida de recursos e insatisfacción de la población	Consulta previa a la realización del proyecto a la comunidad e invitarlos a participar en el análisis de los posibles impactos del mismo sobre su bienestar.	De acuerdo a los requerimientos allegados a la entidad se evidencia el interés de la comunidad por solucionar las problemáticas.

NOTA:

- **Probabilidad:** Indique la probabilidad de ocurrencia del Riesgo (Ej. Raro, Improbable, Moderado, Probable y Casi seguro).
- **Impacto:** Indique el nivel de impacto que tendría el riesgo si llegara a ocurrir (Ej. Insignificante, Menor, Moderado, Mayor y Catastrófico).

4.5. Estudio Ambiental. (Aplica sólo para los proyectos que tienen alguna afectación ambiental).	
ESTUDIO	REQUIERE (si/no)
Licencia Ambiental	NO



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

Diagnóstico Ambiental	NO
Plan de Manejo Ambiental	SI
Otros Permisos Ambientales	SI

NOTA: Si el proyecto necesita otros permisos ambientales enuncie cuales.

El proyecto requiere de la implementación de un Plan de manejo ambiental. De igual manera, para las actividades constructivas del proyecto se requiere del recurso agua, donde para satisfacer las actividades que se adelantarán en la sede se adelantó la solicitud de concesión de aguas superficiales ante la Autoridad Ambiental.

4.6 Análisis Financiero.

4.6.1 Presupuesto del Proyecto.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID AD DE MEDIDA	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mejoramiento Calafitas I (Manuel Perez)				
1.1	Desmante y Demoliciones				
1.1.1	Desmante de cubierta liviana asbesto cemento (incluye acopio en punto distante no mayor a 50 m)	M2	103,71	22.495,00	\$ 2.332.956,45
1.1.2	Desmante de Puertas y Ventanas	M2	26,40	30.628,00	\$ 808.579,20
1.1.3	Desmante de Aparatos Sanitarios	UND	4,00	36.858,00	\$ 147.432,00
1.1.4	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	103,71	32.175,00	\$ 3.336.869,25
1.1.5	Demolición de placa de contrapiso (incluye retiro de sobrantes y escombros a punto de cargue no mayor a 50 m)	M2	104,01	44.229,00	\$ 4.600.258,29
1.1.6	Desmante de luminarias	UND	10,00	21.685,00	\$ 216.850,00
1.1.7	Desmante de punto electrico (tomacorriente e iluminación)	UND	10,00	24.420,00	\$ 244.200,00
1.2	Mejoramiento de pisos				
1.2.1	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	127,75	46.571,00	\$ 5.949.445,25
1.2.2	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	127,75	170.195,00	\$ 21.742.411,25
1.2.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	107,75	147.163,00	\$ 15.856.813,25
1.2.4	Enchape de piso areas humedas	M2	9,99	87.774,00	\$ 876.862,26
1.2.5	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	54,70	31.775,00	\$ 1.738.092,50
1.3	Mejoramiento de muros				
1.3.1	Resane y pintura de muros incluye pafete y pintura	M2	99,96	29.722,00	\$ 2.971.011,12



FR-DE-CO-03
 VERSIÓN: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01//2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 PAG. 25

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

1.3.2	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	150,42	26.764,00	\$ 4.025.840,88
1.3.3	Pintura de muro en interiores	M2	291,42	24.861,00	\$ 7.244.992,62
1.3.4	Pintura de muro en exteriores	M2	296,02	25.135,00	\$ 7.440.462,70
1,4	Mejoramiento de cubiertas				
1.4.1	Pintura de cercha existente en angulo metalico	ML	8,05	28.557,00	\$ 229.883,85
1.4.2	Pintura de correas existentes	ML	114,90	18.487,00	\$ 2.124.156,30
1.4.3	Cubierta en teja UPVC	M2	127,15	141.024,00	\$ 17.931.201,60
1.4.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	12,17	111.968,00	\$ 1.362.650,56
1.4.5	Llenado unión muro cubierta (sellado)	ML	59,94	24.583,00	\$ 1.473.505,02
1.4.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	80,05	137.810,00	\$ 11.031.690,50
1,5	Carpintería metálica				
1.5.1	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentación e Instalación	M2	7,60	500.933,00	\$ 3.807.090,80
1.5.2	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	15,37	458.091,00	\$ 7.040.858,67
1.5.3	Persiana Metálica Lámina Galvanizada Doblada Cal.20 -Incluye Instalación	M2	4,08	354.056,00	\$ 1.444.548,48
1,6	Sistema sanitario y pluvial				
1.6.1	Punto Sanitario 4 Pulg	UND	3,00	119.449,00	\$ 358.347,00
1.6.2	Suministro e Instalación de Aparatos Sanitarios de una pieza	UND	3,00	984.810,00	\$ 2.954.430,00
1.6.3	Suministro e Instalación de Lavamanos Incluye Grifería	UND	1,00	284.176,00	\$ 284.176,00
1,7	Sistema eléctrico e iluminación				
1.7.1	Punto eléctrico iluminación	UND	12,00	267.627,00	\$ 3.211.524,00
1.7.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rápida)	UND	12,00	139.826,00	\$ 1.677.912,00
1.7.3	Punto Eléctrico (Toma Corriente 110v)	UND	10,00	213.589,00	\$ 2.135.890,00
1,8	Cerramiento Perimetral				
1.8.1	Preliminares				
1.8.1.1	Localización y replanteo	M2	257,64	8.565,00	\$ 2.206.686,60
1.8.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	257,64	21.150,00	\$ 5.449.086,00
1.8.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	90,88	58.972,00	\$ 5.359.375,36
1.8.1.4	Relleño con material de cantera compactado	M3	64,41	163.949,00	\$ 10.559.955,09
1.8.2	Estructuras en Concreto				
1.8.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	38,40	1.074.826,00	\$ 41.273.318,40
1.8.2.2	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	0,26	1.473.673,00	\$ 383.154,98
1.8.2.3	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.25 M	ML	257,64	118.387,00	\$ 30.501.226,68
1.8.2.4	Columneta de 20x20 cm en concreto de 3.000 P.S.I	ML	76,80	128.414,00	\$ 9.862.195,20



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 **PAG. 26**

	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03
		VERSION 09		

1.8.2.5	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	257,00	88.635,00	\$ 22.779.195,00
1.8.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	8,00	195.377,00	\$ 1.563.016,00
1.8.2.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	2.993,02	12.842,00	\$ 38.436.362,84
1.8.3	Mampostería y Estructuras Metálicas				\$ -
1.8.3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	141,25	219.761,00	\$ 31.041.241,25
1.8.3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"X2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4" 1/4"1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1"1/8, brazo doble para concertina	ML	257,00	540.100,00	\$ 138.805.700,00
1.8.3.3	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2"1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	16,00	622.354,00	\$ 9.957.664,00
1.8.3.4	Concertina 12 Pulg, incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	257,00	90.481,00	\$ 23.253.617,00
1.9	Comedor Escolar				
1.9.1	Preliminares				
1.9.1.1	Localización y replanteo	M2	170,00	8.565,00	\$ 1.456.050,00
1.9.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	170,00	21.150,00	\$ 3.595.500,00
1.9.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	42,30	58.972,00	\$ 2.494.515,60
1.9.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	52,02	163.949,00	\$ 8.528.626,98
1.9.2	Estructuras en Concreto				\$ -
1.9.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	3,96	1.074.826,00	\$ 4.256.310,96
1.9.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	55,18	66.638,00	\$ 3.677.084,84
1.9.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	4,75	1.473.673,00	\$ 6.999.946,75
1.9.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.30 X 0.30 M	ML	88,47	184.827,00	\$ 16.351.644,69
1.9.2.5	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.30 M	ML	10,74	154.029,00	\$ 1.654.271,46
1.9.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	51,02	195.377,00	\$ 9.968.134,54
1.9.2.7	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.30 X 0.35M	ML	58,72	220.720,00	\$ 12.960.678,40
1.9.2.8	Viga aérea en concreto de 3000 psi de 0,15*0,15M	ML	33,24	86.477,00	\$ 2.874.495,48
1.9.2.9	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	53,24	161.471,00	\$ 8.596.716,04
1.9.2.10	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	3.883,75	12.842,00	\$ 49.875.117,50
1.9.3	Mampostería				\$ -
1.9.3.1	Muro en bloque N° 5, E=0,10 m	M2	136,64	76.014,00	\$ 10.386.552,96
1.9.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	320,74	38.627,00	\$ 12.389.223,98
1.9.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	320,74	26.764,00	\$ 8.584.285,36
1.9.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	101,74	10.907,00	\$ 1.109.678,18
1.9.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	10,08	88.635,00	\$ 893.440,80
1.9.3.5	Dintel en concreto 3000 psi 0,12*0,20 m.	ML	8,45	137.502,00	\$ 1.161.891,90
1.9.3.6	Lavamanos corrido en concreto reforzado-incluye enchape en cerámica	ML	5,00	320.234,00	\$ 1.601.170,00
1.9.3.7	Mesón en concreto de 3000 psi de (0,60 X 0,08) mt	M2	2,90	174.436,00	\$ 505.864,40
1.9.3.8	Pintura de muro en interiores	M2	120,36	24.861,00	\$ 2.992.269,96



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 27

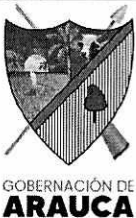
 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
		VERSION 09			

1.9.3.9	Pintura de muro en exteriores	M2	120,25	25.135,00	\$ 3.022.483,75
1.9.4	Pisos				\$ -
1.9.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	167,55	170.195,00	\$ 28.516.172,25
1.9.4.2	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	167,55	46.571,00	\$ 7.802.971,05
1.9.4.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	167,55	147.163,00	\$ 24.657.160,65
1.9.4.4	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	66,81	31.775,00	\$ 2.122.887,75
1.9.4.5	Enchape de muro en cerámica 0.25X0.35 m.-incluye instalación	M2	86,72	100.619,00	\$ 8.725.679,68
1.9.5	Cubierta y carpintería metálica				\$ -
1.9.5.1	Perfil laminado en frío cajón 305*160*25*2 mm.	ML	12,60	361.786,00	\$ 4.558.503,60
1.9.5.2	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	204,96	113.573,00	\$ 23.277.922,08
1.9.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	173,50	141.024,00	\$ 24.467.664,00
1.9.5.4	Caballete en lamina UPVC 2mm	ML	17,01	111.968,00	\$ 1.904.575,68
1.9.5.5	Canal en lámina galvanizada cal.18 desarrollo= 1,0 m	ML	34,10	358.886,00	\$ 12.238.012,60
1.9.5.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	115,64	137.810,00	\$ 15.936.348,40
1.9.5.7	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentacion e Instalación	M2	27,36	500.933,00	\$ 13.705.526,88
1.9.5.8	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	16,99	458.091,00	\$ 7.782.966,09
1.9.5.9	Ventana en aluminio nave corrediza-módulos fijos incluye Vidrios 5mm.	M2	3,15	715.289,00	\$ 2.253.160,35
1.9.6	Instalaciones Eléctricas				\$ -
1.9.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00	48.688,00	\$ 1.460.640,00
1.9.6.2	Tablero trifásico 18 circuitos con espacio para totalizador	UN	1,00	2.005.220,00	\$ 2.005.220,00
1.9.6.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	10,00	139.826,00	\$ 1.398.260,00
1.9.6.4	Punto eléctrico iluminación	UN	10,00	267.627,00	\$ 2.676.270,00
1.9.6.5	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00	448.304,00	\$ 896.608,00
1.9.6.6	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00	194.954,00	\$ 389.908,00
1.9.6.7	Toma corriente con protección puesta a tierra gfci	UN	2,00	283.521,00	\$ 567.042,00
1.9.6.8	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	7,00	213.589,00	\$ 1.495.123,00
1.9.6.9	Puesta a tierra	UN	1,00	1.651.072,00	\$ 1.651.072,00
1.9.7	Instalaciones hidráulicas y sanitarias				\$ -
1.9.7.1	Punto hidraulico 1/2"	UN	10,00	50.417,00	\$ 504.170,00
1.9.7.2	Tubería pvc-p rde 21 1/2"	ML	55,00	24.729,00	\$ 1.360.095,00
1.9.7.3	Tubería pvc-p rde 21 3/4"	ML	112,00	25.491,00	\$ 2.854.992,00
1.9.7.4	Caja de inspección en ladrillo tolete de 1.0 X 1.0 mt con marco y tapa	UN	2,00	2.277.310,00	\$ 4.554.620,00
1.9.7.5	Red de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	49,85	91.807,00	\$ 4.576.578,95
1.9.7.6	Red de tubería pvc sanitaria de 3"	ML	18,32	51.362,00	\$ 940.951,84
1.9.7.7	Red de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	10,00	50.343,00	\$ 503.430,00



FR-DE-CO-03
 VERSION: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 **PAG. 28**

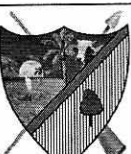
	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03
		VERSION 09		

1.9.7.8	Punto sanitario pvc-s 2"	UN	2,00	79.709,00	\$ 159.418,00
1.9.7.9	Punto sanitario pvc-s 3"	UN	3,00	95.881,00	\$ 287.643,00
1.9.7.10	Llave terminal de 1/2" incl. instalación	UN	10,00	64.241,00	\$ 642.410,00
1.9.7.11	Trampa de grasas en ladrillo 1.00*0.80*0.80 M.	UN	1,00	2.477.673,00	\$ 2.477.673,00
1.9.7.12	Tanque plástico de 500 lts. incluye accesorios e instalación	UN	1,00	686.458,00	\$ 686.458,00
1.9.7.13	Bajante de aguas lluvias en tubería de 4"	ML	12,00	70.601,00	\$ 847.212,00
1.9.8	Instalaciones de gas				\$ -
1.9.8.1	Punto gas regulador 3/8"	UN	1,00	184.179,00	\$ 184.179,00
1.9.8.2	Extractor de aire 14 pulg. aspa metálica y protector	UN	1,00	858.964,00	\$ 858.964,00
1.10	Klosko				
1.10.1	Preliminares				
1.10.1.1	Localización y replanteo	M2	55,59	8.565,00	\$ 476.128,35
1.10.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	55,59	21.150,00	\$ 1.175.728,50
1.10.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	14,22	58.972,00	\$ 838.581,84
1.10.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	4,17	163.949,00	\$ 683.667,33
1.10.2	Estructuras en Concreto				\$ -
1.10.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	1,80	1.074.826,00	\$ 1.934.686,80
1.10.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	6,00	66.636,00	\$ 399.828,00
1.10.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	ML	1,80	1.473.673,00	\$ 2.652.611,40
1.10.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.25 X 0.30 M	ML	17,48	156.338,00	\$ 2.732.788,24
1.10.2.5	Columna circular en concreto de 3000 psi D= 0.25 M	ML	22,20	158.860,00	\$ 3.526.692,00
1.10.2.6	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.25 X 0.25 M	ML	17,48	157.282,00	\$ 2.749.289,36
1.10.2.7	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	26,44	161.471,00	\$ 4.269.293,24
1.10.2.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	1.181,33	12.842,00	\$ 15.170.639,86
1.10.3	Mampostería				\$ -
1.10.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	14,40	76.014,00	\$ 1.094.601,60
1.10.3.2	Paquete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 ml.	M2	28,80	38.627,00	\$ 1.112.457,60
1.10.3.2.1	estuco	M2	28,80	26.764,00	\$ 770.803,20
1.10.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	12,00	10.907,00	\$ 130.884,00
1.10.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, incluye Refuerzo	ML	15,40	88.635,00	\$ 1.364.979,00
1.10.3.5	Pintura de muro en interiores	M2	14,40	24.861,00	\$ 357.998,40
1.10.3.6	Pintura de muro en exteriores	M2	33,17	25.135,00	\$ 833.727,95
1.10.4	Pisos				\$ -
1.10.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	55,59	170.195,00	\$ 9.461.140,05
1.10.4.2	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	55,59	46.571,00	\$ 2.588.861,89
1.10.4.3	Enchape de piso gran formato tráfico pesado	M2	55,59	147.163,00	\$ 8.180.791,17
1.10.4.4	Guarda escoba en gran formato tráfico pesado	ML	28,80	31.775,00	\$ 915.120,00



FR-DE-CO-03
 VERSIÓN: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 PAG. 29

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

1.10.6	Cubierta y carpintería metálica					\$ -
1.10.5.1	Correa metálica en tubo estructural de 4"2 pulg.-incluye instalación	ML	24,16	113.573,00		\$ 2.743.923,68
1.10.5.2	Correa metálica de 3" x 1 1/2", para cubiertas	ML	60,56	66.176,00		\$ 4.007.618,56
1.10.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	56,75	141.024,00		\$ 8.003.112,00
1.10.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	24,16	111.968,00		\$ 2.705.146,88
1.10.6	Instalaciones Eléctricas					\$ -
1.10.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00	48.688,00		\$ 1.460.640,00
1.10.6.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rápida)	UN	4,00	139.826,00		\$ 559.304,00
1.10.6.3	Punto eléctrico iluminación	UN	4,00	267.627,00		\$ 1.070.508,00
1.10.6.4	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00	448.304,00		\$ 896.608,00
1.10.6.5	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00	194.954,00		\$ 389.908,00
1.10.6.6	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	1,00	213.589,00		\$ 213.589,00
1.10.6.7	Puesta a tierra	UN	1,00	1.651.072,00		\$ 1.651.072,00
2	Mejoramiento Alto San Miguel					
2.1	Desmonte y Demoliciones					
2.1.1	Desmonte de cubierta liviana asbesto cemento (incluye acopio en punto distante no mayor a 50 m)	M2	103,71	22.495,00		\$ 2.332.956,45
2.1.2	Desmonte de Puertas y Ventanas	M2	26,40	30.628,00		\$ 808.579,20
2.1.3	Desmonte de Aparatos Sanitarios	UND	4,00	36.858,00		\$ 147.432,00
2.1.4	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	103,71	32.175,00		\$ 3.336.869,25
2.1.5	Demolición de placa de contrapiso (incluye retiro de sobrantes y escombros a punto de cargue no mayor a 50 m)	M2	152,01	44.229,00		\$ 6.723.250,29
2.1.6	Desmonte de luminarias	UND	10,00	21.685,00		\$ 216.850,00
2.1.7	Desmonte de punto eléctrico (tomacorriente e iluminación)	UND	10,00	24.420,00		\$ 244.200,00
2.2	Cimentación					
2.2.1	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	127,75	46.571,00		\$ 5.949.445,25
2.2.2	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	127,75	169.467,00		\$ 21.649.409,25
2.2.3	Enchape de piso gran formato tráfico pesado	M2	107,75	147.163,00		\$ 15.856.813,25
2.2.4	Enchape de piso áreas húmedas	M2	9,99	87.774,00		\$ 876.862,26
2.2.5	Guarda escoba en gran formato tráfico pesado	ML	54,70	31.775,00		\$ 1.738.092,50
2.3	Mejoramiento de muros					
2.3.1	Estuco Plástico impermeabilizado	M2	64,80	26.764,00		\$ 1.734.307,20
2.3.2	Pintura de muro en interiores	M2	150,42	24.861,00		\$ 3.739.591,62
2.3.3	Pintura de muro en exteriores	M2	291,42	25.135,00		\$ 7.324.841,70
2.4	Elementos de cubierta					



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 30

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
VERSION 09					

2.4.1	Pintura de cercha existente en angulo metalico	ML	8,05	28.557,00	\$ 229.883,85
2.4.2	Pintura de correas existentes	ML	114,90	18.487,00	\$ 2.124.156,30
2.4.3	Cubierta en teja UPVC	M2	127,15	141.024,00	\$ 17.931.201,60
2.4.4	Caballete en lamina UPVC 2mm	ML	12,17	111.968,00	\$ 1.362.650,56
2.4.5	Llenado unión muro cubierta (sellado)	ML	59,94	24.144,00	\$ 1.447.191,36
2.4.6	Cielorraso en PVC (incluye estructura y corniza)	M2	80,05	137.810,00	\$ 11.031.690,50
2,5	Sistema electrico e iluminación				
2.5.1	Punto electrico iluminación	UND	12,00	267.627,00	\$ 3.211.524,00
2.5.2	Punto Eléctrico (Toma Corriente 110v)	UND	12,00	213.589,00	\$ 2.563.068,00
2.5.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UND	10,00	139.826,00	\$ 1.398.260,00
2,6	Carpinteria metalica				
2.6.1	Puerta Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye ornamentación e Instalación	M2	7,60	516.823,00	\$ 3.927.854,80
2.6.2	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	15,37	458.046,00	\$ 7.040.167,02
2.6.3	Persiana Metálica Lámina Galvanizada Doblada Cal.20 -Incluye Instalación	M2	4,08	349.701,00	\$ 1.426.780,08
2,7	Sistema sanitario y pluvial				
2.7.1	Punto Sanitario 4 Pulg	UND	3,00	119.449,00	\$ 358.347,00
2.7.2	Suministro e Instalación de Aparatos Sanitarios de una pieza	UND	3,00	984.810,00	\$ 2.954.430,00
2.7.3	Suministro e Instalación de Lavamanos Incluye Grifería	UND	1,00	284.176,00	\$ 284.176,00
2,8	Cerramiento Perimetral				
2.8.1	Preliminares				
2.8.1.1	Localización y replanteo	M2	308,56	8.565,00	\$ 2.642.816,40
2.8.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	308,56	21.150,00	\$ 6.526.044,00
2.8.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	90,88	58.972,00	\$ 5.359.375,36
2.8.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	77,14	156.345,00	\$ 12.060.453,30
2.8.2	Estructuras en Concreto				
2.8.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	38,40	1.066.846,00	\$ 40.966.886,40
2.8.2.2	Zapala en Concreto de 3000 Psi	M3	0,26	1.473.673,00	\$ 383.154,98
2.8.2.3	Viga de Cimentacion en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.25 M	ML	308,56	118.023,00	\$ 36.417.176,88
2.8.2.4	Columneta de 20x20 cm en concreto de 3.000 P.S.I	ML	76,80	128.414,00	\$ 9.862.195,20
2.8.2.5	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	308,00	88.533,00	\$ 27.268.164,00
2.8.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	8,00	195.377,00	\$ 1.563.016,00
2.8.2.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	2.977,66	12.842,00	\$ 38.239.109,72
2.8.3	Mampostería y Estructuras Metálicas				



FR-DE-CO-03
 VERSIÓN: V2
 FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
 Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
 Arauca-Arauca (Colombia), E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
 NIT. 800102838 - 5 PAG. 31

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION			CODIGO		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS			FR-PD-BP-03		
				FECHA DE EMISIÓN		
				25	03	2026
				VERSION 09		

2.8.3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	168,43	220.087,00	\$ 37.069.253,41
2.8.3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4" 1/4" 1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1" 1/8, brazo doble para concertina	ML	308,00	540.100,00	\$ 166.350.800,00
2.8.3.3	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2"1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	16,00	621.917,00	\$ 9.950.672,00
2.8.3.4	Concertina 12 Pulg. incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	320,00	90.481,00	\$ 28.953.920,00
2.9	Comedor Escolar				
2.9.1	Preliminares				
2.9.1.1	Localización y replanteo	M2	170,00	8.565,00	\$ 1.456.050,00
2.9.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	170,00	21.150,00	\$ 3.595.500,00
2.9.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	42,30	58.972,00	\$ 2.494.515,60
2.9.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	52,02	156.345,00	\$ 8.133.066,90
2.9.2	Estructuras en Concreto				
2.9.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	3,96	1.066.846,00	\$ 4.224.710,16
2.9.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	55,18	65.610,00	\$ 3.620.359,80
2.9.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	4,75	1.473.673,00	\$ 6.999.946,75
2.9.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.30 X 0.30 M	ML	88,47	181.426,00	\$ 16.050.758,22
2.9.2.5	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.20 X 0.30 M	ML	10,74	151.331,00	\$ 1.625.294,94
2.9.2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	51,02	195.377,00	\$ 9.968.134,54
2.9.2.7	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.30 X 0.35M	ML	58,72	217.209,00	\$ 12.754.512,48
2.9.2.8	Viga aérea en concreto de 3000 psi de 0,15*0,15M	ML	33,24	86.694,00	\$ 2.881.708,56
2.9.2.9	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	53,24	160.904,00	\$ 8.566.528,96
2.9.2.10	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	3.883,75	12.842,00	\$ 49.875.117,50
2.9.3	Mampostería				
2.9.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	136,64	76.014,00	\$ 10.386.552,96
2.9.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	320,74	38.627,00	\$ 12.389.223,98
2.9.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	320,74	26.764,00	\$ 8.584.285,36
2.9.3.3	Filos y dilataciones h-10	ML	101,74	10.791,00	\$ 1.097.876,34
2.9.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I, Incluye Refuerzo	ML	10,08	88.533,00	\$ 892.412,64
2.9.3.5	Dintel en concreto 3000 psi 0.12*0.20 m.	ML	8,45	137.133,00	\$ 1.158.773,85
2.9.3.6	Lavamanos corrido en concreto reforzado-incluye enchape en cerámica	ML	5,00	319.655,00	\$ 1.598.275,00
2.9.3.7	Mesón en concreto de 3000 psi de (0,60 X 0,08) mt	M2	2,90	173.703,00	\$ 503.738,70
2.9.3.8	Pintura de muro en interiores	M2	120,36	24.861,00	\$ 2.992.269,96
2.9.3.9	Pintura de muro en exteriores	M2	120,25	25.135,00	\$ 3.022.463,75
2.9.4	Pisos				
2.9.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	167,55	169.467,00	\$ 28.394.195,85



	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
VERSION 09					

2.9.4.2	Mortero de nivelacion 1:4 E=4 cm	M2	167,55	46.571,00	\$ 7.802.971,05
2.9.4.3	Enchape de piso gran formato trafico pesado	M2	167,55	147.163,00	\$ 24.657.160,65
2.9.4.4	Guarda escoba en gran formato trafico pesado	ML	66,81	31.775,00	\$ 2.122.887,75
2.9.4.5	Enchape de muro en cerámica 0.25X0.35 m.-incluye instalación	M2	86,72	100.619,00	\$ 8.725.679,68
2.9.5	Cubierta y carpintería metálica				
2.9.5.1	Perfil laminado en frio cajón 305*160*25*2 mm.	ML	12,60	361.785,00	\$ 4.558.503,60
2.9.5.2	Correa metálica en tubo estructural de 4*2 pulg.-incluye instalación	ML	204,96	113.573,00	\$ 23.277.922,08
2.9.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	173,50	141.024,00	\$ 24.467.664,00
2.9.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	17,01	111.968,00	\$ 1.904.575,68
2.9.5.5	Canal en lámina galvanizada cal.18 desarrollo= 1,0 m	ML	34,10	358.886,00	\$ 12.238.012,60
2.9.5.6	Cieloraso en PVC (incluye estructura y cornisa)	M2	115,64	137.810,00	\$ 15.936.348,40
2.9.5.7	Puerta en Lamina Doblada Calibre 18 con Anticorrosivo y Cerradura-Incluye Ornamentacion e Instalación	M2	27,36	500.933,00	\$ 13.705.526,88
2.9.5.8	Ventana en Lamina Metálica Cal. 18 -Incluye Reja Protectora y Anticorrosivo-Incluye Vidrio 5mm	M2	16,99	458.091,00	\$ 7.782.966,09
2.9.5.9	Ventana en aluminio nave corrediza-módulos fijos incluye Vidrios 5mm.	M2	3,15	715.289,00	\$ 2.253.160,35
2.9.6	Instalaciones Eléctricas				
2.9.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00	48.688,00	\$ 1.460.640,00
2.9.6.2	Tablero trifasico 18 circuitos con espacio para totalizador	UN	1,00	2.005.220,00	\$ 2.005.220,00
2.9.6.3	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	10,00	139.826,00	\$ 1.398.260,00
2.9.6.4	Punto electrico iluminación	UN	10,00	267.627,00	\$ 2.676.270,00
2.9.6.5	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00	448.304,00	\$ 896.608,00
2.9.6.6	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00	194.954,00	\$ 389.908,00
2.9.6.7	Toma corriente con protección puesta a tierra gfci	UN	2,00	283.521,00	\$ 567.042,00
2.9.6.8	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	7,00	213.589,00	\$ 1.495.123,00
2.9.6.9	Puesta a tierra	UN	1,00	1.651.072,00	\$ 1.651.072,00
2.9.7	Instalaciones hidráulicas y sanitarias				
2.9.7.1	Punto hidraulico 1/2"	UN	10,00	50.417,00	\$ 504.170,00
2.9.7.2	Tubería pvc-p rde 21 1/2"	ML	55,00	24.729,00	\$ 1.360.095,00
2.9.7.3	Tubería pvc-p rde 21 3/4"	ML	112,00	25.491,00	\$ 2.854.992,00
2.9.7.4	Caja de inspección en ladrillo tolete de 1.0 X 1.0 mt con marco y tapa	UN	2,00	2.277.710,00	\$ 4.555.420,00
2.9.7.5	Red de tubería pvc sanitaria de 4"	ML	49,85	91.807,00	\$ 4.576.578,95
2.9.7.6	Red de tubería pvc sanitaria de 3"	ML	18,32	51.362,00	\$ 940.951,84
2.9.7.7	Red de tubería pvc sanitaria de 2"	ML	10,00	50.343,00	\$ 503.430,00
2.9.7.8	Punto sanitario pvc-s 2"	UN	2,00	79.709,00	\$ 159.418,00
2.9.7.9	Punto sanitario pvc-s 3"	UN	3,00	95.881,00	\$ 287.643,00
2.9.7.10	Llave terminal de 1/2" Incl. instalación	UN	10,00	64.241,00	\$ 642.410,00



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 **PAG. 33**

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

2.9.7.11	Trampa de grasas en ladrillo 1.00*0.80*0.80 M.	UN	1,00	2.472.340,00	\$ 2.472.340,00
2.9.7.12	Tanque plástico de 500 lts. incluye accesorios e instalación	UN	1,00	686.458,00	\$ 686.458,00
2.9.7.13	Bajante de aguas lluvias en tubería de 4"	ML	12,00	70.601,00	\$ 847.212,00
2.9.8	Instalaciones de gas				
2.9.8.1	Punto gas regulador 3/8"	UN	1,00	184.179,00	\$ 184.179,00
2.9.8.2	Extractor de aire 14 pulg. aspa metálica y protector	UN	1,00	858.964,00	\$ 858.964,00
2.10	Kiosko				
2.10.1	Preliminares				
2.10.1.1	Localización y replanteo	M2	55,59	8.565,00	\$ 476.128,35
2.10.1.2	Descapote manual incluye recolección	M2	55,59	21.150,00	\$ 1.175.728,50
2.10.1.3	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	14,22	58.972,00	\$ 838.581,84
2.10.1.4	Relleno con material de cantera compactado	M3	4,17	156.345,00	\$ 651.958,65
2.10.2	Estructuras en Concreto				
2.10.2.1	Concreto Ciclopeo de 3000 Psi	M3	1,80	1.066.846,00	\$ 1.920.322,80
2.10.2.2	Concreto de Solado de 2000 Psi E= 0.05m	M2	6,00	65.610,00	\$ 393.660,00
2.10.2.3	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	1,80	1.473.673,00	\$ 2.652.611,40
2.10.2.4	Viga de Cimentación en Concreto 3000 Psi de 0.25 X 0.30 M	ML	17,48	155.791,00	\$ 2.723.226,68
2.10.2.5	Columna circular en concreto de 3000 psi D= 0.25 M	ML	22,20	158.496,00	\$ 3.518.611,20
2.10.2.6	Viga aérea en Concreto de 3000 Psi de 0.25 X 0.25 M	ML	17,48	156.827,00	\$ 2.741.335,96
2.10.2.7	Sardinel en concreto reforzado de 3000 psi H: 0,40m E: 0,20m	ML	26,44	160.904,00	\$ 4.254.301,76
2.10.2.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	1.181,33	12.842,00	\$ 15.170.639,86
2.10.3	Mampostería				
2.10.3.1	Muro en bloque N° 5. E=0.10 m	M2	14,40	76.014,00	\$ 1.094.601,60
2.10.3.2	Pañete liso sobre muro mortero 1 : 4 E= 0.02 mt.	M2	28,80	38.627,00	\$ 1.112.457,60
2.10.3.2.1	Estuco Plástico Impermeabilizado	M2	28,80	26.764,00	\$ 770.803,20
2.10.3.3	Filos y dilataciones h=10	ML	12,00	10.791,00	\$ 129.492,00
2.10.3.4	Alfaja de 20x7 cm, en concreto de 3.000 P.S.I., Incluye Refuerzo	ML	15,40	88.533,00	\$ 1.363.408,20
2.10.3.5	Pintura de muro en interiores	M2	14,40	24.861,00	\$ 357.998,40
2.10.3.6	Pintura de muro en exteriores	M2	33,17	25.135,00	\$ 833.727,95
2.10.4	Pisos				
2.10.4.1	Antepiso en concreto de 3000 PSI E=0.10M (incluye malla electrosoldada)	M2	55,59	169.467,00	\$ 9.420.670,53
2.10.4.2	Mortero de nivelación 1:4 E=4 cm	M2	55,59	46.571,00	\$ 2.588.881,89
2.10.4.3	Enchape de piso gran formato tráfico pesado	M2	55,59	147.163,00	\$ 8.180.791,17
2.10.4.4	Guarda escoba en gran formato tráfico pesado	ML	28,80	31.775,00	\$ 915.120,00
2.10.5	Cubierta y carpintería metálica				
2.10.5.1	Correa metálica en tubo estructural de 4"2 pulg.-incluye instalación	ML	24,16	113.573,00	\$ 2.743.923,68
2.10.5.2	Correa metálica de 3" x 1 1/2", para cubiertas	ML	60,56	66.176,00	\$ 4.007.618,56



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO	
			FR-PD-BP-03	
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN	
			25	03
		VERSION 09		

2.10.5.3	Cubierta en teja UPVC	M2	56,75	141.024,00	\$ 8.003.112,00
2.10.5.4	Caballote en lamina UPVC 2mm	ML	24,16	111.968,00	\$ 2.705.146,88
2.10.6	Instalaciones Eléctricas				
2.10.6.1	Acometida eléctrica bifásica sbterr. 220 v.	ML	30,00	48.688,00	\$ 1.460.640,00
2.10.6.2	Luminaria led 30X30 24W (incluye conexión rapida)	UN	4,00	139.826,00	\$ 559.304,00
2.10.6.3	Punto electrico iluminación	UN	4,00	267.627,00	\$ 1.070.508,00
2.10.6.4	Punto eléctrico 220 v	UN	2,00	448.304,00	\$ 896.608,00
2.10.6.5	Punto eléctrico tomacorriente bifas. sencillo	UN	2,00	194.954,00	\$ 389.908,00
2.10.6.6	Punto eléctrico (tomacorriente 110 v)	UN	1,00	213.589,00	\$ 213.589,00
2.10.6.7	Puesta a tierra	UN	1,00	1.651.072,00	\$ 1.651.072,00
3	Mejoramiento Tutukana Sinalaka				
3,1	Preliminares				
3.1.1	Localización y replanteo	M2	398,50	8.565,00	\$ 3.413.152,50
3.1.1.1	Descapote manual	ML	1.056,20	4.914,00	\$ 5.190.166,80
3.1.2	Desmonte y Retiro Cerramiento Malla Eslabonada	ML	398,50	24.572,00	\$ 9.791.942,00
3.1.3	Cerramiento provisional en tela verde H=2.10 m	ML	398,50	32.175,00	\$ 12.821.737,50
3.1.4	Mantenimiento de Muro en Ladrillo a la Vista	ML	2.112,40	81.330,00	\$ 171.801.492,00
3.1.5	Mantenimiento malla eslabonada y posteria metálica cerramiento	ML	1.315,40	68.158,00	\$ 89.655.033,20
3.1.6	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"X2", incluye ángulos de soporte de 1 1/4" 1/4"1/8 Pulg., tubo galvanizado Norma Inc 505-001 2 Pulg., platina de 1"1/8, brazo doble para concertina	ML	398,30	540.100,00	\$ 215.121.830,00
3.1.7	Portón tubería galvanizada de 2.5-3 Pulg. y malla eslabonada cal.12 Hueco 2"1/4 X 2 1/4 Pulg."	M2	19,80	621.917,00	\$ 12.313.956,60
3.1.8	Concertina 12 Pulg. incluye alambre de púas e instalación (3 líneas)	ML	398,30	90.481,00	\$ 36.038.582,30
3,2	Cimentación				
3.2.1	Excavación manual profundidad menor a 2 m	M3	1,54	58.972,00	\$ 90.816,88
3.2.3	Solado en concreto 2000 PSI e=0.05 m	M2	0,64	65.345,00	\$ 41.820,80
3.2.4	Zapata en Concreto de 3000 Psi	M3	0,38	1.473.673,00	\$ 559.995,74
3.2.5	Pedestal en concreto 3000 PSI 0.30X0.30 m	ML	2,20	190.392,00	\$ 418.862,40
3.2.9	Acero de refuerzo 60.000 PSI	KG	178,13	12.842,00	\$ 2.287.545,46
3.2.10	Relleno en material de excavación	M3	1,62	44.951,00	\$ 72.820,62
3,3	Preliminares				
3.3.1	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 P.S.I	ML	6,00	195.377,00	\$ 1.172.262,00
4,0	Dotacion				
4.1.1	Estufa industrial de 4 quemadores a gas en acero inoxidable de 70 x 70 cm o similar	UND	2,00	2.312.200,00	\$ 4.624.400,00



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

4.1.2	Mesa para lavaplatos con dos pocetas centrales en acero inoxidable de medidas de 2,00 mts	UND	2,00	6.190.915,50	\$ 12.381.831,00
4.1.3	Mesa de trabajo en acero inoxidable medidas de 1,00 mts.	UND	2,00	2.313.776,50	\$ 4.627.553,00
4.1.4	Nevera no frost 300 - 340 litros o 12-14 pies	UND	2,00	7.082.491,41	\$ 14.164.982,82
4.1.5	Licudadora industrial 4 litros	UND	2,00	4.846.489,96	\$ 9.692.979,93
4.1.6	Campana extractora para cocina industrial en acero inoxidable con sistema de filtros extraíbles para limpieza	UND	2,00	\$ 6.941.329,50	\$ 13.882.659,00
4.1.7	Juego de mesas con estructura metálica y sillas con espaldar de cafetería x 6 puestos en acero inoxidable.	UND	12,0	\$ 5.002.760,00	\$ 60.033.120,00
4.1.8	Punto Ecológico de 3 contenedores 40 litros.	UND	2,0	\$ 750.414,00	\$ 1.500.828,00
TOTAL OBRAS					\$ 2.691.964.785,03
5	COMPENSACIÓN AMBIENTAL				
5,1	Implementación de medidas de compensación ambiental	UND	1,0	\$ 30.919.460,00	\$ 30.919.460,00
6	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				
6,1	Implementación del plan de seguridad y salud en el trabajo	UND	1,0	\$ 35.350.000,00	\$ 35.350.000,00
7	RETIE				
7,1	CERTIFICADO RETIE	UND	1,0	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00
8	INTERVENTORIA EXTERNA				
8,1	INTERVENTORIA	UND	1,0	\$ 211.119.754,97	\$ 211.119.754,97
9	PERMISO CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES	UND	1,0	\$ 18.000.000,00	\$ 18.000.000,00
10	LICENCIA CONSTRUCCION	UND	1,0	\$ 11.846.000,00	\$ 11.846.000,00
VALOR TOTAL PROYECTO (OBRAS + COMPENSACIÓN AMBIENTAL + INTERVENTORIA + LICENCIA CONSTRUCCION)					\$ 3.005.000.000,00

NOTA:

- **Componente/Actividad:** Se debe hacer una descripción clara y coherente de las acciones o actividades que se requieren para el desarrollo del proyecto,
- **Unidad:** Indica el parámetro de medición del Componente/Actividad enunciado (Ej. Personas, Número, Kilómetros, Hectáreas, Días, Horas, otros).
- **Cantidad:** Representación numérica de la Unidad definida para el componente/actividad.
- **Valor Unitario:** Costo por unidad definido para el componente/actividad.
- **Tiempo:** Para aquellos casos donde el componente/actividad requiera especificar la intensidad por varios periodos de tiempo (Días, Semanas, Meses, Año, otro), incluir el número de periodos.
- **Valor Total:** Resultado de multiplicar la cantidad por el valor unitario.



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO		
		FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	FECHA DE EMISIÓN		
		25	03	2026
		VERSION 09		

4.6.2 Regionalización del presupuesto de inversión por Municipio a atender (Regionalización por productos).

Nota: Se debe desarrollar la regionalización por cada uno de los productos incluidos en el proyecto (cuando aplique).

Producto Principal	Indicador de producto	Meta de la vigencia	Acumulativo Si/No
Servicio de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar básica y media	Personas beneficiadas con estrategias de fomento para el acceso a la educación inicial preescolar	60841	NO ACUMULATIVO
Municipio	Costo regionalizado	Meta regionalizada	Beneficiarios
Saravena	\$3.005.000.000	317	317
VALOR TOTAL	\$3.005.000.000		

4.6.3 Discriminación del presupuesto por población a atender cuando aplique:

Municipio	Descripción	Cantidad de Población Atendida	V/total
GRUPOS ETNICOS	INDÍGENAS	317	\$3'005.000.000
	AFROCOLOMBIANOS		\$
	PALENQUEROS		\$
	RROM		\$
	MESTIZA		\$
	NEGRAS		\$
	RAIZALES		\$
POBLACIÓN VULNERABLE	DESPLAZADOS		\$
	PERSONAS CON DISCAPACIDAD		



 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION		CODIGO		
			FR-PD-BP-03		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS		FECHA DE EMISIÓN		
			25	03	2026
			VERSION 09		

	VICTIMAS DE OTROS HECHOS DIFERENTES AL DESPLAZAMIENTO	40	\$379.179.810,72
	REINCORPORACION ACUERDO DE PAZ		\$
	PERSONAS EN REINTEGRACION		\$
	POBLACIÓN OSIGD		\$
	MUJER	167	\$1.583.075.709,77
	NIÑEZ E INFANCIA	110	\$1.042.744.479,49
	JUVENTUD		\$
	ADULTO MAYOR		\$

4.6.4. Cronograma de Ejecución del Proyecto.

Item	Descripción	Duración	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13
1	Mejoramiento Calles I (Manuel Pérez)	13 sem.													
1.1	Desmonte y demoliciones	3 sem.													
1.2	Mejoramiento de pisos	3 sem.													
1.3	Mejoramiento de muros	3 sem.													
1.4	Mejoramiento de cubiertas	2 sem.													
1.5	Carpentería metálica	2 sem.													
1.6	Sistema sanitario y plumb	1 sem.													
1.7	Sistema eléctrico e iluminación	2 sem.													
1.8	Protecciones - obras complementarias	2 sem.													
1.8.2	Estructuras en concreto	2 sem.													
1.8.3	Mampostería y estructuras metálicas	1 sem.													
1.9.1	Protecciones - infraestructura	2 sem.													
1.9.2	Estructuras en concreto	3 sem.													
1.9.3	Mampostería	2 sem.													
1.9.4	Pisos	2 sem.													
1.9.5	Cubierta y carpentería metálica	2 sem.													
1.9.6	Instalaciones eléctricas	3 sem.													
1.9.7	Instalaciones hidráulicas y sanitarias	3 sem.													
1.9.8	Instalaciones de gas	2 sem.													



CODIGO

FR-PD-BP-03

**FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO
PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y
SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS**

FECHA DE EMISIÓN

25	03	2026
----	----	------

VERSION 09

NOTA: Para garantizar el cumplimiento del plazo establecido, se contempla un incremento en el número de trabajadores, personal técnico y demás recursos requeridos para la ejecución de las actividades, permitiendo conformar equipos de trabajo independientes y suficientes para atender de manera simultánea los diferentes componentes de obra. Esta estrategia permitirá aumentar la capacidad de producción diaria y reducir los tiempos asociados a la ejecución secuencial de las actividades.

De igual manera, las intervenciones correspondientes a las tres (3) sedes educativas serán desarrolladas de manera alterna y simultánea, de acuerdo con la programación de obra y las condiciones particulares de cada establecimiento. Esto permitirá que mientras se adelantan determinadas actividades en una sede, otros equipos de trabajo puedan desarrollar actividades correspondientes a diferentes frentes en las demás sedes, evitando tiempos improductivos y optimizando la utilización de maquinaria, herramientas, materiales y personal.

La programación será estructurada de manera que las actividades que presenten independencia constructiva puedan ejecutarse paralelamente, estableciendo diferentes frentes de trabajo y coordinando oportunamente el suministro de materiales, equipos y mano de obra. Asimismo, se realizará una adecuada secuenciación de las actividades para evitar interferencias entre los diferentes procesos constructivos y garantizar la continuidad de los trabajos.



FR-DE-CO-03

VERSIÓN: V2

FECHA EMISIÓN: 21/01//2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001

Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivo-general@arauca.gov.co

NIT. 800102838 - 5

PAG. 39

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

4.6.5. Fuentes de Financiación por entidad. (Especifique las entidades financiadoras del proyecto, el tipo de aportes a realizar y los montos totales de dichos aportes).

Año	Entidad	Tipo de aporte (especie o dinero)	Monto	Fuente de Financiación
2026	Gobernación de Arauca	Dinero	\$3.005.000.000	FONPET

4.7. Identificación de Beneficios. (Defina, describa y cuantifique los beneficios generados con el proyecto, así como el número de beneficiarios del mismo, para cada año del horizonte de evaluación).

AÑO	ADICIONAR INGRESO O BENEFICIO	DESCRIPCION DEL BENEFICIO	DESCRIPCION DE LA CANTIDAD	DESCRIPCION DEL VALOR UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA
2025	BENEFICIO	Mejoramiento de los ambientes educativos mediante infraestructura mejorada, contribuyendo a la mejora de las condiciones en las que se brinda el servicio educativo en las sedes focalizadas.	Recursos que se ahorran las instituciones en mejoramientos locativos de infraestructura y habilitación de espacios.	Costos de cada institución evitados en arreglos puntuales de infraestructura para mejorar las condiciones de los establecimientos.	Pesos

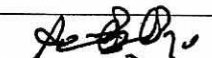
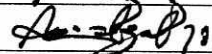
	NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Proyectó:	Seedore Daniel Sanchez Navarro	Profesional Universitario	



FR-DE-CO-03
VERSIÓN: V2
FECHA EMISIÓN: 21/01/2026

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5 PAG. 40

 GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: PLANEACION	CODIGO FR-PD-BP-03		
		FECHA DE EMISIÓN 25 03 2026		
	FORMATO DOCUMENTO TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN DEPARTAMENTAL Y SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS	VERSION 09		

Revisó:	Ariel Pedraza Pinzon	Profesional Universitario	
Aprobó:	Ariel Pedraza Pinzon	Secretario de Educación	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes, y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

CONTROL DE CAMBIOS	
VERSIÓN Y FECHA	DESCRIPCION Y JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO
Versión 09 25-03-2025	Se actualiza en concordancia con las actualizaciones de las iniciativas PDET.

