

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

1. PRELIMINARES
ITEM: 1.16. DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: Madrid **UNIDAD:** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	83.867,00	17,00	4.933,35	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.011,63	1,00	1.011,63	
Sub-Total					\$ 5.944,99

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2) AA	151.745,00	200,00%	303.490,00	15,00	20.232,67	
Sub-Total						\$ 20.232,67

Total Costo Directo **\$ 26.178**



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

1. PRELIMINARES
ITEM: 1.21. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M, INC RETIRO

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Madrid ESPECIFICACIÓN: UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	83.867,00	17,00	4.933,35	
HERRAMIENTA MENOR	GL	2.023,27	1,00	2.023,27	
Sub-Total					\$ 6.956,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2) AA	151.745,00	200,00%	303.490,00	7,50	40.465,33	
Sub-Total						\$ 40.465,33

Total Costo Directo \$ 47.422



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

1. PRELIMINARES
ITEM: 1.29. DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Madrid

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
COMPRESOR DE 250 CPM	H	155.951,00	1,80	86.639,44	
VOLQUETA M3	H	83.867,00	7,00	11.981,00	
MARTILLO DEMOLEDOR 60 LB	H	17.588,00	1,80	9.771,11	
HERRAMIENTA MENOR	GL	10.284,59	1,00	10.284,59	
Sub-Total					\$ 118.676,15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	1,85	205.691,89	
Sub-Total						\$ 205.691,89

Total Costo Directo \$ 324.368





MEMORIAS DE CALCULO

ISP-F-014

VERSION : 8

FECHA DE EMISIÓN: 14/05/2024

PROYECTO

DEMOLICIÓN, MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE LA INFRAESTRUCTURA DECLARADA EN ESTADO DE RUINA UBICADO EN LA CALLE 6 No.11-40, BARRIO SERREZUELA DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN EL ACTO ADMINISTRATIVO 3550 DEL 27 DE MAYO DE 2026.

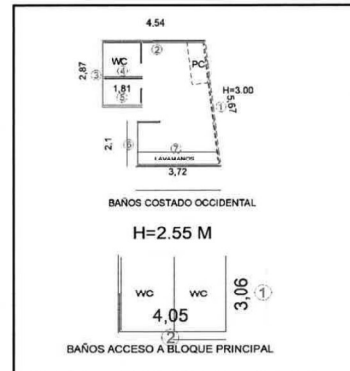
ITEM : 1.0

UNIDAD: M2

NOMBRE DEL ITEM :

Demolicion muros en mamposteria 0,15 m, inc retiro

DESCRIPCION	AREA	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	SUBTOTAL
BAÑOS COSTADO OCCIDENTAL						
1		5.67		3.00	1.00	17.01
2		4.54		3.00	1.00	13.62
3		2.87		3.00	1.00	8.61
4		1.81		3.00	1.00	5.43
5		1.81		3.00	1.00	5.43
6		2.10		3.00	1.00	6.30
7		3.72		3.00	1.00	11.16
BAÑOS ACCESO A BLOQUE PRINCIPAL						
1		3.06		2.55	3.00	23.41
2		4.05		2.55	2.00	20.66
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA :						111.62
PASAN						
TOTAL						111.62





MEMORIAS DE CALCULO

ISP-F-014

VERSION : 8

FECHA DE EMISIÓN: 14/05/2024

PROYECTO

DEMOLICIÓN, MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE LA INFRAESTRUCTURA DECLARADA EN ESTADO DE RUINA UBICADO EN LA CALLE 6 No.11-40, BARRIO SERREZUELA DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN EL ACTO ADMINISTRATIVO 3550 DEL 27 DE MAYO DE 2026.

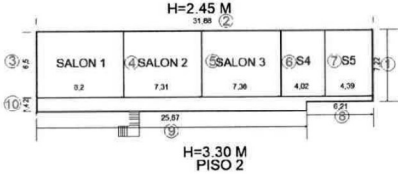
ITEM : 1,0

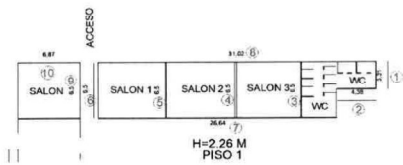
UNIDAD: M2

NOMBRE DEL ITEM :

Demolicion muros en mampostería 0.15 m, inc retiro

DESCRIPCION	AREA	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	SUBTOTAL
PISO 2						
1		7.22		3.30	1.00	23.83
2		31.88		2.45	2.00	156.21
3		6.50		2.45	1.00	15.93
4		6.50		2.45	1.00	15.93
5		6.70		2.45	1.00	16.42
6		6.70		2.45	1.00	16.42
7		6.70		2.45	1.00	16.42
8		6.21		2.45	1.00	15.21
9		25.67		1.30	1.00	33.37
10		1.42		1.30	1.00	1.85
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA :						311.56
PASAN						111.62
TOTAL						423.18







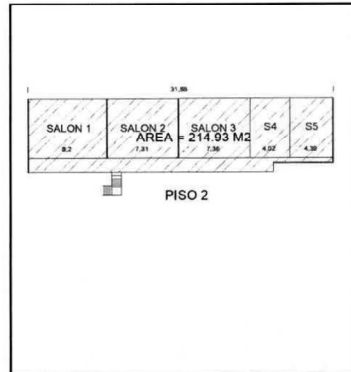
ISP-F-014

FECHA DE EMISIÓN: 14/05/2024

UNIDAD: M2

Demolicion muros en mamposteria 0.15 m, inc retiro

Diagrama de un muro de 3.00 m de altura con cinco niveles de alfileres numerados del 1 al 5. Las alturas desde la base son: 1.63 m (nivel 1), 2.18 m (nivel 2), 2.73 m (nivel 3), 2.75 m (nivel 4) y 6.36 m (nivel 5). El muro se llama "MUROS PARQUE".





MEMORIAS DE CALCULO

ISP-F-014

VERSION : 8

FECHA DE EMISIÓN: 14/05/2024

PROYECTO

DEMOLICIÓN, MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE LA INFRAESTRUCTURA DECLARADA EN ESTADO DE RUINA UBICADO EN LA CALLE 6 No.11-40, BARRIO SERREZUELA DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN EL ACTO ADMINISTRATIVO 3550 DEL 27 DE MAYO DE 2026.

ITEM : 3.0

UNIDAD: M3

NOMBRE DEL ITEM :

Demolicion vigas y columnas, inc retiro

DESCRIPCION	AREA	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	SUBTOTAL
COLUMNAS						
1		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
2		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
3		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
4		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
5		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
6		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
7		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
8		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
9		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
10		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
11		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
12		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
13		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
14		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
15		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03
16		0.5	0.5	4.137	1.00	1.03

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA ITEM:

16.55

