COTIZACIÒN

NOMBRE DE LA EMPRESA: UNION TEMPORAL OBRAS BIC. Integrada por OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ y EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO SAS
NIT DE LA EMPRESA: 79.265.248
TELEFÒNO:3103239728
CORREO: oscarestauro@gmail.com
VIGENCIA DE LA COTIZACIÒN: 90 dias
FECHA DE LA COTIZACIÒN: Septiembre 4 de 2026
PLAZO DE EJECUCIÒN : 75 días
FORMA DE PAGO: 50% anticipo 50% contras actas de obra mensuales
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

CANTIDADES DE OBRA

Ítem	Descripción / Concepto	Unidad	Cantidad	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
DISEÑOS						
DISEÑOS						
1 A	Diseño de monumento	und	1	$ 25.000.000	$ 25.000.000	
	Diseño de fachadas laterales	und	1	$ 10.000.000	$ 10.000.000	
SUMA DISEÑOS					$ 35.000.000	
CAPITULO 1 - COMPONENTE DE OBRA CIVIL DE MONUMENTO Y PASO EN ADOQUIN						
1. PRELIMINARES						
1	Localización y replanteo	m2	46	$ 12.700,00	$ 584.200,00	
2	Retiro de capa vegetal, material orgánico y residuos superficiales del área de intervención, incluyendo cargue y disposición final.	m2	30	$ 60.100,00	$ 1.803.000,00	
3	Instalación de cerramiento provisional en lona verde con estacas en guadua	ml	50	$ 28.700,00	$ 1.435.000,00	
4	Instalación de campamento provisional	m2	15	$ 320.000,00	$ 4.800.000,00	
5	Excavación manual en suelo natural orgánico y suelo blando	m3	5,72	$ 62.100,00	$ 355.212,00	
6	Suministro, extendida y compactación de material de afirmado tipo INVIAS para base de mejoramiento (40cm de espesor, exp 30%, incluye transporte)	m3	2,29	$ 380.000,00	$ 870.200,00	
7	Retiro de adoquín existente, incluye cargue y disposición de sobrantes	m2	20,5	$ 48.255,00	$ 989.227,50	
SUMA COSTOS ACTIVIDADES PRELIMINARES					**$ 10.836.839,50**	
2. MAMPOSTERÍA (MUROS PERIMETRALES)						
8	suministro e instalación de bloque de concreto estándar 12x20x40cm	und	102	$ 10.100,00	$ 1.030.200,00	

9	Suministro e instalación de mortero de pega para mampuesto	m3	0,64	$ 396.410,00	$ 253.702,40	
10	Suministro e instalación de acero fy 420 Mpa, (Diámetro de 3/8" @0.60 m)	kg	10,58	$ 9.210,00	$ 97.441,80	
SUMA MAMPOSTERÌA (MUROS PERIMETRALES)					**$ 1.381.344,20**	
3. NÚCLEO DE RELLENO Y LOSA SUPERIOR						
11	Suministro y colocación de concreto ciclópeo para núcleo de pedestal	m3	3,14	$ 630.800,00	$ 1.980.712,00	
12	Concreto de 3000PSI f´c= 21Mpa para losa superior (e=10 cm)	m3	0,45	$ 710.000,00	$ 319.500,00	
13	Suministro e instalación de acero fy 420 Mpa para refuerzo de losa	kg	52,25	$ 9.210,00	$ 481.222,50	
14	Suministro e instalación de placa de anclaje metálica calibre ½'' + 4 pernos químicos M12 inox.	glb	1	$ 670.000,00	$ 670.000,00	
SUMA NUCLEO DE RELLENO Y LOSA SUPERIOR					**$ 3.451.434,50**	
4. CIMENTACIÓN						
15	Suministro de Concreto de 14Mpa para solado de limpieza espesor 5cm	m3	0,22	$ 380.520,00	$ 83.714,40	
16	Concreto de 3000PSI f´c= 21Mpa para losa de cimentación (Hexagonal de 1.3m cada lado por 20cm de espesor)	m3	0,9	$ 710.000,00	$ 639.000,00	
17	Suministro, extendida y compactación de lleno en afirmado (área 4.40m2 x 40cm de espesor, FC=30%)	m3	2,29	$ 380.000,00	$ 870.200,00	
18	Suministro e instalación de acero fy 420 Mpa	kg	104,5	$ 9.210,00	$ 962.445,00	
SUMA CIMENTACIÒN					**$ 2.555.359,40**	
5. ACABADOS - REVESTIMIENTO EN MÁRMOL						
19	Suministro e instalación de placas de mármol para revestimiento (e=2-3 cm)	m2	8,01	$ 1.780.000,00	$ 14.257.800,00	
20	suministro e instalación de adhesivo cementico para mármol (tipo C2)	kg	40,05	$ 97.100,00	$ 3.888.855,00	
21	suministro e instalación de impermeabilizante (membrana líquida/cementico)	lt	4,88	$ 105.300,00	$ 513.864,00	
SUMA ACABOS- REVESTIMIENTO EN MARMOL					**$ 18.660.519,00**	
6. PISO EN ADOQUIN Y ACABADO PERIMETRAL EN GRAVILLA						
22	Retiro de adoquín existente, incluye cargue y disposición de sobrantes	M2	31	$ 48.255,00	$ 1.495.905,00	
23	Ajuste, nivelación y vibro compactación del terreno vial existente	M2	31	$ 78.200,00	$ 2.424.200,00	
24	Suministro y conformación de cama de arena para adoquín	M3	3,61	$ 178.200,00	$ 643.302,00	
25	Suministro e instalación de adoquín de arcilla para tráfico vehicular, incluye cortes y ajustes	M2	18,6	$ 179.520,00	$ 3.339.072,00	
26	Instalación de adoquín existente en arcilla para tráfico vehicular, incluye cortes y ajustes	M2	22,4	$ 82.100,00	$ 1.839.040,00	
27	Suministro e instalación de bordillo de concreto para confinamiento, incluyendo materiales, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	ml	12	$ 178.320,00	$ 2.139.840,00	
28	Arena de sello y vibro compactación final del adoquín instalado	M2	41	$ 178.200,00	$ 7.306.200,00	

29	Suministro e instalación de acabado en gravilla, con características, color, granulometría igual a la gravilla existente en el sitio, con el fin de garantizar la continuidad y uniformidad del acabado. Incluye suministro de materiales, preparación y adecuación de la superficie, colocación, nivelación, compactación cuando se requiera, limpieza y demás actividades necesarias para su correcta ejecución, de acuerdo con las especificaciones técnicas y las indicaciones de la supervisión.Sera responsabilidad del contratista suministrar los equipos y herramientas requeridas para el izaje e instalación de las figuras que componen el monumento.	m2	26	$ 155.210,00	$ 4.035.460,00	
SUMA PISO EN ADOQUIN Y ACABADO PERIMETRAL					**$ 23.223.019,00**	
6. ASEO Y LIMPIEZA						
30	Limpieza, retiro de residuos y entrega final	m2	172	21700	$ 3.732.400	
SUMA ASEO Y LIMPIEZA					$ 3.732.400	
CAPITULO 2 - COMPONENTE DE OBRA CIVIL DE FACHADAS LATERALES						
1. PRELIMINARES						
1	Localización y replanteo	m2	88,58	$ 12.700,00	$ 1.124.966,00	
2	Instalación de cerramiento provisional en lona verde con estacas en madera.	ml	40	$ 28.700,00	$ 1.148.000,00	
3	Protección de fachada, pisos y elementos existentes durante los trabajos	gl	1	$ 820.000,00	$ 820.000,00	
SUMA PRELIMINARES COMPONENTE OBRA CIVIL DE FACHADAS LATERALES					**$ 3.092.966,00**	
2. ESTRUCTURA METALICA Y PLATINAS						
4	Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica en tubería cuadrada estructural 40×40×2 mm, incluyendo cortes, soldadura, platinas, cartelas, rigidizadores, preparación superficial y pintura anticorrosiva	kg	903	$ 23.700,00	$ 21.401.100,00	
5	Anclaje químico estructural con varilla roscada, tuerca y arandela, diámetro preliminar M12, incluyendo perforación, limpieza, resina e instalación	und	200	$ 58.160,00	$ 11.632.000,00	
6	Fabricación y suministro de módulos de resina poliéster reforzada, con geometría y acabado según diseño artístico, incluyendo pigmentación y protección UV	m²	91,03	$ 120.000,00	$ 10.923.600,00	
7	Instalación y fijación de módulos de resina sobre estructura metálica, incluyendo tornillería, insertos, clips, ajustes, alineación y sellado	m²	88,58	$ 93.000,00	$ 8.237.940,00	
SUMA ESTRUCTURA METALICA Y PLATINAS					**$ 52.194.640,00**	
3. ASEO Y LIMPIEZA						
8	Limpieza, retiro de residuos y entrega final	m2	98	$ 21.700,00	$ 2.126.600,00	
SUMA ASEO Y LIMPIEZA					$ 2.126.600,00	
CAPITULO 3 - COMPONENTE DE OBRA ARTISTICA						
1. ESCULTURA DEL MONUMENTO						

1	Suministro, fabricación e instalación de conjunto escultórico de dos soldados, compuesto por una figura representativa del Batallón Colombia y una del Ejército de la República de Corea (ROK), de aproximadamente 1,70 m de altura cada una, con uniformes, cascos M1 y rifles M1 representativos de la época, según diseño aprobado previamente por la entidad. Esculturas elaboradas en mármol sintético a base de resina poliéster reforzada con fibra de vidrio para exteriores, con armadura interna de acero para garantizar estabilidad y resistencia. Incluye modelado y detalles artísticos, moldes, fabricación, refuerzos, acabados, protección para intemperie y UV, elementos de fijación y anclaje al pedestal, transporte, montaje e instalación completa.INCLUYE PLACA CONMEMORATIVA, DISEÑO PREVIAMENTE APROBADO POR LA DIRECCION Y KOICA.	glb	1	$ 70.000.000	$ 70.000.000	
SUMA ESCULTURA DEL MONUMENTO					$ 70.000.000	
2. MURAL DE FACHADA LATERALES						
2	Fabricación, suministro e instalación de módulos artísticos en resina poliéster reforzada para mural de fachadas laterales, incluyendo acabado imitación bronce (incluye 2% de desperdicio)	m²	90,36	$ 950.000	$ 85.842.000	
SUMA MURAL DE FACHADA LATERALES					$ 85.842.000	
CAPITULO 4 - ENSAYOS DE CALIDAD						
1. ENSAYOS DE CONCRETOS						
1	Ensayos de control de calidad del concreto para elementos de cimentación, incluye toma de muestras, ensayo de asentamiento (slump), elaboración, curado y ensayo a compresión de cilindros de concreto, de acuerdo con la NSR-10 y NTC aplicables.	Glb	1	$ 220.000,00	$ 220.000,00	
SUMA ENSAYOS DE CONCRETOS					**$ 220.000,00**	
TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 312.317.121,60	
ADMINISTRACIÒN				20%	**$ 62.463.424,32**	
IMPREVISTOS				1%	$ 3.123.171	
UTILIDAD				5%	$ 15.615.856	
TOTAL AIU					$ 81.202.452	
NO APLICA IVA SOBRE LA UTILIDAD						No aplica el IVA a la contratación, de conformidad con el tratamiento tributario aplicable. La Entidad hará entrega al contratista del correspondiente Certificado de Utilidad de la Comun (CUC), para los fines pertinentes.
VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO					$ 393.519.573	