751

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-026
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ENTREGA ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO	FECHA: 01/MAR/2022

FECHA DILIGENCIAMIENTO:	14/7/2026

DOCUMENTOS A APORTAR POR EL LIDER DE LA NECESIDAD				
NO.	DESCRIPCION DEL CONTENIDO MINIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Analisis de normativas (PBOT y demas normativa urbana, ambiental, NRS Titulo J Y K y demas norma tecnica VIGENTE	X		PBOT Decreto 1077 de 2015 NRS-10 Titulo J, K y H
2	Consulta de Norma ante Planeacion Municipal (Norma urbana y ambiental)	X		Consulta de Norma urbana a Curaduria Urbana No. 01
3	Consulta de Norma y requerimientos ante CAR y EPC (tema PTAR)	X		No aplica
4	Analisis de normas ICONTEC	X		NTC 1493, NTC 1494, NTC 1495, NTC 1917, NTC 1967,NTC 1885, NTC 1522, NTC 1528 y ASTM D 2166-06; NTC 1500, NTC 6047, NTC 4143, NTC 5017
5	Analisis de Normativa y manuales deportivos	X		Manual de escenarios deportivos - Ministerio del Deporte
6	Memoria descriptiva	X		Ver en el informe de esquema basico.
7	Programa de areas por escenario	X		Ver en plano de Localizacion AR101
8	cuadro de areas (AFECTACIONES, INDICES)	X		Ver en plano de Localizacion AR101
9	Implantacion arquitectonica y urbanistica (identificando aspectos ambientales, Cerramientos, afectaciones, aislamientos, Espacio Publico)	X		Ver en plano de Localizacion AR101
10	Esquema de soleacion (Analisis bio-climatico)	X		Ver en plano de Localizacion AR101
11	planta de analisis (planta explicativa de aplicacion de normativa tecnico y ambiental)	X		Ver Planta Primer Piso AR102
12	planta primer piso (detallada: niveles ductos, cotas)	X		Ver Planta Primer Piso AR102
13	planta segundo piso	X		Ver Planta Cubiertas AR103
14	cortes y fachadas	X		Ver Plano Cortes y Fachadas AR104 - AR105
15	Imagenes en 3d (renders)	X		Ver Plano Renders AR106
16	Trasposicion de planos de las diferentes plantas			No aplica
17	**Estudios, diseños, certificaciones y demás documentos pertinentes y necesarios para garantizar la implantación, ubicación, diseño y construccion del proyecto:**			
17.1				
17.2				
17.3				
OBSERVACIONES				
1	Proyecto Salon Comunal Aguanica			
	ENTREGABLES			
	documentacion, certificaciones o actas, resultado de las reuniones con Planeacion, CAR y empresas publicas	X		
	Memoria descriptiva	X		
	Informe de descripcion del anteproyecto	X		
	Planimetria	X		
	Actas de verificacion de conformidad de la necesidad (lider del proceso)	X		
	Informe de aval de interventoria			No aplica
	Documentacion escanada con firmas	X		
	Documentacion y planos en PFD y archivos modificables (ACAD version 2011)	X		

El Director de la Secretaria de Infraestructura y Obras Publicas manifiesta que el Anteproyecto Arquitectonico del proyecto cumple a cabalidad con lo solicitado en el contrato de constultoria de diseños No. 781-2025, por lo que AVALA Y AUTORIZA la realizacion de diseños y estudios finales.

Responsable de Consultoria:

ARQ. CARLOS BRAVO

DIRECTOR DE CONSULTORIA

Reponsable de Diseños:

ARQ. HORACIO GOMEZ MURCIA

ARQUITECTO DISEÑADOR

Aprobó:

ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES

SUPERVISOR

ARQ. YANIRA NAVARRETE MOYANO

PROFESIONAL ESPECIALIZADO E SIOP

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-023
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ENTREGA PARCIAL TOPOGRAFÍA	FECHA: 01/MAR/2022

FECHA DILIGENCIAMIENTO:	5/8/2026

LISTADO DE ENTREGA PARCIAL O DEFINITIVA DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

NO.	DESCRIPCION DEL CONTENIDO MINIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	- Levantamiento Planimétrico con coordenadas reales.	X		
2	- Levantamiento Altimétrico con la precisión requerida	X		
3	- Levantamiento arquitectónico (Construcciones existentes)	X		
4	- Levantamiento de infraestructura presente en el sitio de intervención tales como redes de acueducto, cercas, postes, infraestructura eléctrica, muros construcciones, cuerpos de agua, humedales etc.	X		
5	- Planos topográficos, con curvas de nivel, coordenadas, convenciones, datos predio y propietario	X		
6	- Cartera de campo	X		
7	- Certificación de coordenadas y puntos amarrados a coordenadas IGAC	X		
8	Puntos de preciso de GPS	X		
	ENTREGABLES:			
9	- Planos cartográficos debidamente firmados	X		
10	- Mojones debidamente identificables en el predio, entregar dentro del informe la ubicación precisa y fotografía de estos.	X		
11	- Carteras de campo debidamente firmadas	X		
12	-Documentación impresa y firmada	X		
13	-Entrega de documentación y planos escaneado con firmas	X		
14	-Documentación y planos en PFD y archivos modificables (DWG versión 2011)	X		
15	Certificación debidamente firmada por el profesional de topografía y profesional de topografía de interventoría avalando el proyecto, con nombres, datos tarjetas y contactos.	X		
16	**Estudios, diseños, certificaciones y demás documentos pertinentes y necesarios para garantizar la implantación, ubicación, diseño y construcción del proyecto:**			
16.1	Certificado de calibración	X		
16.2	Esquemas GNSS	X		
16.3	Cedula, Tarjeta profesional y Certificado de vigencia	X		
OBSERVACIONES				
1	No todos los documentos en digital se pueden imprimir			

En Cajicá a los 14 días del mes de julio del 2026, se reunieron, el Arq. Horacio Gomez Murcia representante legal de la Consultoría y Arquitecto diseñador, el Arq. Carlos Bravo Rivera, director de consultoría y el Topógrafo Wilson Rincón Cruz y manifiestan que el levantamiento Topográfico cumple a cabalidad con lo solicitado en el contrato de consultoría de diseños No. 0781-2025, y da fe que la información entregada es veraz y cumple con todos los requerimientos técnicos, así mismo autoriza continuar con los demás diseños.

Responsable de Consultoria:
CARLOS BRAVO RIVERA
Arquitecto
DIRECTOR DE CONSULTORÍA:

Elaboro Levantamiento:
WILSON RINCON CRUZ
Topografa
TECNICO GRADUADO EN TOPOGRAFIA

Responsable de Diseños:
Horacio Gomez Murcia
Arquitecto
ARQUITECTO DISEÑADOR:

ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
SUPERVISOR

YANIRA NAVARRETE MOYANO
Arquitecta
PROFESIONAL ESPECIALZIADO SIOP

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-025
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ENTREGA ESTUDIO DE SUELOS	FECHA: 01/MAR/2022

FECHA DILIGENCIAMIENTO	16 DE JULIO 2025

DOCUMENTOS A APORTAR POR EL LIDER DE LA NECESIDAD				
NO.	DESCRIPCION DEL CONTENIDO MINIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Estudio de suelos y recomendaciones conforme a normas vigentes, en cuanto a sondeos y profundidades de excavación.	X		
2	Ejecución de ensayos de laboratorio.	X		
3	Profundidad de los ensayos	X		
4	Recomendaciones para cada proyecto (tener en cuenta las piscinas, y las placas, recomendación de ubicación)	X		
5	Recomendaciones para el diseño estructural en cuanto a cimentacion del proyecto.	X		
6	Recomendaciones para el diseño de drenajes en la placa y la pista	X		
7	Recomendaciones para diseño de obras de contención.	X		
8	Definición de efectos sísmicos locales.	X		
9	Procedimientos de construcción y aspectos que deba atender el constructor.	X		
10	Presenta recomendaciones referente a los aspectos ambientales del predio y del entorno que pueda afectar la implantación, estabilidad y construcción del proyecto.	X		
11	Resultados de los ensayos de Laboratorio de clasificación de suelos de los predios en estudio, límites, granulometrías, capacidad portante, ensayo de corte directo, de comprensión y confinada, cálculo de asentamientos, ensayo de consolidación y recomendaciones de Cimentación. Dcumento debidamente firmado.	X		
12	**Estudios, diseños, certificaciones y demás documentos pertinentes y necesarios para garantizar la implantación, ubicación, diseño y construccion del proyecto:**			
12.1	N.A.			
OBSERVACIONES				
1	N.A.			
	ENTREGABLES			
1	Análisis de resultados	X		
2	Informe debidamente firmado	X		
3	Recomendaciones por proyecto de cimentacion, de diseño de drenaje en placa y pista; de elementos de contencion	X		
4	Copia de la tarjeta profesional del responsable del estudo de suelos	X		

En Cajicá a los 26 días del mes de marzo del 2025, se reunieron, el Arq. Horacio Gomez Murcia representante legal de la Consultoría y Arquitecto diseñador, el Arq. Carlos Bravo, director de consultoría y el Ingeniero Civil Diego Reyes Velandia, manifiestan que el Estudio de Suelos y Geotecnia cumple a cabalidad con lo solicitado en el contrato de consultoría de diseños No.781-2025, y da fe que la información entregada es veraz y cumple con todos los requerimientos técnicos, así mismo autoriza continuar con los demás diseños.

Responsable de Consultoria:
CARLOS BRAVO RIVERA
Arquitecto
DIRECTOR DE CONSULTORÍA:

Elaboro Estudio de Suelos y Geotecnia:
DIEGO REYES VELANDIA
Ingeniera Civil
INGENIERA CIVIL ESPECIALISTA

Responsable de Diseños:
Horacio Gomez Murcia
Arquitecto
ARQUITECTO DISEÑADOR:

ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
SUPERVISOR

YANIRA NAVARRETE MOYANO
Arquitecta
PROFESIONAL ESPECIALIZADO SIOP

Powered by CamScanner