ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS – CONTRACTUALES CTO.050-2025

AÑO 2025					
Dias festivos	18	Salario Mensual	$ 1.423.500,00	Subsidio de Transporte	mensual $ 200.000,00 / anual $ 2.400.000,00

SALARIO	1 MÍNIMO		1 .5 MÍNIMO		2.0 MÍNIMO		3.0 MÍNIMO	
	Valor	Ref	Valor	Ref	Valor	Ref	Valor	Ref
Mensual	$ 1.423.500	A	$ 2.135.250	A	$ 2.847.000	A	$ 4.270.500	A
Subsidio de transporte mensual	$ 200.000	B	$ 200.000	B	$ 0	B	$ 0	B
Total mensual	$ 1.623.500	C	$ 2.335.250	C	$ 2.847.000	C	$ 4.270.500	C
VALOR JORNAL	$ 54.117		**$ 77.842**		**$ 94.900**		**$ 142.350**	
Anual A*(360/30)	$ 17.082.000	D	$ 25.623.000	D	$ 34.164.000	D	$ 51.246.000	D
Anual con subsidio de Transporte	$ 19.482.000	E	$ 28.023.000	E	$ 34.164.000	E	$ 51.246.000	E

Concepto	Base	Factor	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%
SALARIO										
Salario Anual (360 días)			$ 17.082.000	100%	$ 25.623.000	100%	$ 34.164.000	100%	$ 51.246.000	100%
Subsidio transporte (1)			$ 2.400.000	14,05%	$ 2.400.000	9,37%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
PRESTACIONES										
Cesantía anual (2)	D	36	$ 1.948.200	11,40%	$ 2.763.912	10,79%	$ 3.369.600	9,86%	$ 5.054.400	9,86%
Intereses Cesantía	Cesantía	12%	$ 233.784	1,37%	$ 331.669	1,29%	$ 404.352	1,18%	$ 606.528	1,18%
Vacaciones - 15 días	D	49%	$795.515,00	4,08%	$ 1.144.273	4,47%	$1.395.030,00	4,08%	$ 2.092.545	4,08%
Prima - 30 días	E	100%	$ 1.623.500	8,33%	$ 2.335.250	8,33%	$ 2.847.000	8,33%	$ 4.270.500	8,33%
OTROS COSTOS										
Dotacion (Overol-Camisa-Chaleco-Botas)	$ 209.000	3	$ 627.000	3,67%	$ 627.000	2,45%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
Implementos de Seguridad Industrial (casco,guante,gafas,tapaoido,tapaboca,bota caucho,capa)	$ 220.000	1	$ 220.000	1,29%	$ 220.000	0,86%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
SEGURIDAD SOCIAL										
Pensiones	D	12,00%	$ 2.049.840	12,00%	$ 3.074.760	12,00%	$ 4.099.680	12,00%	$ 6.149.520	12,00%
Salud (Afectado X Reforma Tributaria)		0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
Riesgos Profesionales (ARL) (2)	D	6,96%	$ 1.188.907	6,96%	$ 1.783.361	6,96%	$ 2.377.814	6,96%	$ 3.566.722	6,96%
APORTES SENA										
Aporte Ordinario		0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
Fondo Ind. De la Construccion (3)	Ver nota		$ 427.050	2,50%	$ 640.575	2,50%	$ 427.050	1,25%	$ 427.050	0,83%
OTROS APORTES										
ICBF		0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
Subsidio Familiar	D	4,00%	$ 683.280	4,00%	$ 1.024.920	4,00%	$ 1.366.560	4,00%	$ 2.049.840	4,00%
VALOR REAL DEL SALARIO			$ 29.279.076	169,66%	$ 41.968.720	163,01%	$ 50.451.086	147,67%	$ 75.463.105	147,26%

VALOR DEL SALARIO	169,66%	163,01%	147,67%	147,26%
# salario Minimo Mensual	**1 MÍNIMO**	**1 .5 MÍNIMO**	**2.0 MÍNIMO**	**3.0 MÍNIMO**

NOTAS

Todos los porcentajes estan relacionados con el salario para 360 días

Sueldo anual = (sueldo mensual / 30)*360 días

Subsidio de transporte anual= (Subsidio mensual / 30) * (360 días- 3 permisos - 15 fiestas)

(1) Subsidio de transporte sólo se paga hasta sueldos de dos (2) salarios mínimos mensuales.

(2) Porcentajes sólo son válidos para actividades de contrucción. Para otros empleados se debe utilizar 30 días de cesantía y 2,2 % (promedio para empresas de bajo riesgo), para riesgos profesionales.

(3) Un salario mínimo por cada 40 trabajadores. El valor se obtiene asi: ((salario mínimo *12)/40) / (salario anual estudiado)

	AFECTACIÓN PRESTACIONAL ANUAL			
TIEMPO	***1 MINIMO***	***1.5 MINIMO***	***2,00 MINIMO***	***3,00 MINIMO***
Domingos	52,00	52,00	52,00	52,00
Festivos	15,00	15,00	15,00	15,00
Permisos	6,00	6,00	6,00	6,00
Numero de días	73,00	73,00	73,00	73,00
HORAS HÁBILES LABORALES	2.336,00	2.336,00	2.336,00	2.336,00
AFECTACION SALARIAL				
Valor Hora efectiva (FP + FR)	12.533,85	17.966,06	21.597,21	32.304,41
Valor real del salario	3.008.124,27	4.311.854,81	5.183.330,79	7.753.058,69
FACTOR PRESTACIONAL(%)	***185,29%***	***184,64%***	***182,06%***	***181,55%***

NOTA:

1. LOS VALORES TOMADOS PARA LA MANO DE OBRA DE LOS ANALISIS UNITARIOS SON LOS DEL JORNAL DE CADA SALARIO (1.0Min, - 1.20 Min- 1.49 Min - 2.0 Min)

2. EL PORCENTAJE TOMADO PARA LAS PRESTACIONES DE LOS ANALISIS UNITAIROS, ES EL PROMEDIO DEL FACTOR PRESTACIONAL DE LOS Cuatro (4) SALARIOS TOMADOS (1.0 Min. - 1.20 Min - 1.49 Min - 2.0 Min)

PROMEDIO F.P.	*183,00%*

ANALISIS CUADRILLAS MANO DE OBRA

HORAS LABORALES	46,00

PERSONAL	SMMLV	VALOR JORNAL	% FACTOR PRESTACIONAL
Maestro	3.0 MIN	142.350,00	185%
Oficial	2.0 MIN	94.900,00	185%
Ayudante	1.5 MIN	77.841,67	185%
Topografo	3.0 MIN	142.350,00	185%
Cadeneros	2.0 MIN	94.900,00	185%
Liniero 1ª	3.0 MIN	142.350,00	185%
Ayudante Electrico	2.0 MIN	94.900,00	185%

CUADRILLA REDES ELECTRICAS			
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Liniero 1ª	1,00	142.350,00	18.567,39
Ayudante Electrico	2,00	189.800,00	24.756,52
Valor Cuadrilla		**332.150,00**	**43.324,00**

CUADRILLA TOPOGRAFIA			
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Topografo	1,00	142.350,00	18.567,39
Cadeneros	3,00	284.700,00	37.134,78
Valor Cuadrilla		**427.050,00**	**55.702,00**

CUADRILLA AA	(VARIOS)		
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Oficial	1,00	94.900,00	12.378,26
Ayudante	2,00	155.683,33	20.306,52
Valor Hora Cuadrilla		**250.583,00**	**32.685,00**

CUADRILLA BB	(ESTRUCTURAS)		
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Maestro	1,00	142.350,00	18.567,39
Oficial	1,00	94.900,00	12.378,26
Ayudante	6,00	467.050,00	60.919,57
Valor Hora Cuadrilla		**704.300,00**	**91.865,00**

CUADRILLA CC	(MAMPOSTERIA, PAÑETES, PISOS Y CUBIERTA)		
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Maestro	1,00	142.350,00	18.567,39
Oficial	1,00	94.900,00	12.378,26
Ayudante	3,00	233.525,00	30.459,78
Valor Hora Cuadrilla		**470.775,00**	**61.405,00**

CUADRILLA DD	(HIDRAÚLICAS Y SANITARIAS, GAS Y OTRAS)		
PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	VALOR HORA
Maestro	1,00	142.350,00	18.567,39
Oficial	1,00	94.900,00	12.378,26
Ayudante	2,00	155.683,33	20.306,52
Valor Hora Cuadrilla		**392.933,00**	**51.252,00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 816,85
			SUBTOTAL	**$ 816,85**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 8.168,52
				SUBTOTAL	**$ 8.168,52**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 8.985,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.2	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 691,61
Andamios	Hora	$ 1.500,00	1	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	**$ 2.191,61**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 6.916,08
				SUBTOTAL	**$ 6.916,08**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 9.108,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO E INSTALACIÓN)	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.278,83
			SUBTOTAL	**$ 1.278,83**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,4	$ 46.907,00	$ 18.762,80
			SUBTOTAL	**$ 18.762,80**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 12.788,33
				SUBTOTAL	**$ 12.788,33**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 32.830,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.4	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.)	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.361,37
			SUBTOTAL	**$ 1.361,37**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 13.613,69
				SUBTOTAL	**$ 13.613,69**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 14.975,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.5	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	ML	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 813,16
			SUBTOTAL	**$ 813,16**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,02	$ 46.907,00	$ 938,14
			SUBTOTAL	**$ 938,14**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 8.131,62
				SUBTOTAL	**$ 8.131,62**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 9.883,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 934,90
			SUBTOTAL	**$ 934,90**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,1	$ 46.907,00	$ 4.690,70
			SUBTOTAL	**$ 4.690,70**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 9.349,00
				SUBTOTAL	**$ 9.349,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 14.975,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.7	DESMONTE CIELO RASO INCLUYE ESTRUCTURA ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO SC	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.139,69
Andamios	Hora	$ 1.500,00	1	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	**$ 2.639,69**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,02	$ 46.907,00	$ 938,14
			SUBTOTAL	**$ 938,14**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 11.396,95
				SUBTOTAL	**$ 11.396,95**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 14.975,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
1.8	**DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 813,16
			SUBTOTAL	**$ 813,16**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,02	$ 46.907,00	$ 938,14
			SUBTOTAL	**$ 938,14**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 8.131,62
				SUBTOTAL	**$ 8.131,62**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 9.883,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.9	DESMONTE VENTANAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.040,71
			SUBTOTAL	**$ 1.040,71**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	0,4	$ 46.907,00	$ 18.762,80
			SUBTOTAL	**$ 18.762,80**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 10.407,11
				SUBTOTAL	**$ 10.407,11**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 30.211,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1	**TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.410,66
Andamios	Hora	$ 1.500,00	1	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	**$ 2.910,66**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GANCHO TEJA ETERNIT 55MM	UN	2,00	$ 789,00	$ 1.578,00
TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6	UN	0,65	$ 35.000,00	$ 22.750,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 24.328,00**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE	M3	0,02	$ 46.907,00	$ 938,14
			SUBTOTAL	**$ 938,14**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,03	$ 14.106,59
				SUBTOTAL	**$ 14.106,59**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 42.283,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.2	**ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA FIBROCEMENTO**	**ML**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 589,36
Andamios	Hora	$ 1.500,00	1	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	**$ 2.089,36**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERFIL RECTANGULAR 80*30*3MM	M	1,00	$ 58.000,00	$ 58.000,00
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	KG	0,30	$ 28.000,00	$ 8.400,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 66.400,00**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE	M3	0,1	$ 46.907,00	$ 4.690,70
			SUBTOTAL	**$ 4.690,70**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla BB	$ 704.300,00	220%	$ 1.549.460,00	0,01	$ 11.787,18
				SUBTOTAL	**$ 11.787,18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 84.967,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:
OBJETO DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
INTERVENTOR:
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:
SUPERVISOR:

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.3	CANALETA 90 LÁMINA GALVANIZADA 6M	ML	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 539,94
Andamios	Hora	$ 1.500,00	1	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	**$ 2.039,94**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TORNILLO PARA CANALETA 90	UN	0,26	$ 4.000,00	$ 1.040,00
CANALETA GALVANIZADA 0.9 X 6M CAL.24	UN	0,19	$ 160.000,00	$ 30.400,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 31.440,00**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE	M3	0,06	$ 46.907,00	$ 2.814,42
			SUBTOTAL	**$ 2.814,42**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 10.798,70
				SUBTOTAL	**$ 10.798,70**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 47.093,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:
OBJETO DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
INTERVENTOR:
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:
SUPERVISOR:

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	ML	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 571,91
				$ -
			SUBTOTAL	$ 571,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMINA GALVANIZADA 1 X 2M CAL.28	UN	0,59	$ 30.000,00	$ 17.700,00
SOLDADURA 6013-3/16	KG	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 27.700,00

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE	M3	0,05	$ 46.907,00	$ 2.345,35
			SUBTOTAL	$ 2.345,35

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla BB	$ 704.300,00	220%	$ 1.549.460,00	0,01	$ 11.438,27
				SUBTOTAL	$ 11.438,27
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 42.056,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.5	**MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento soldadura, anticorrosivo y pintura).**	**GL**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 36.586,89
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 36.586,89**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ANTICORROSIVO	GL	8,00	$ 74.000,00	$ 592.000,00
ESMALTE SUPERLUX	GL	8,00	$ 93.000,00	$ 744.000,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 1.336.000,00**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla BB	$ 704.300,00	220%	$ 1.549.460,00	0,47	$ 731.737,83
				SUBTOTAL	**$ 731.737,83**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 2.104.325,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1	CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 2.304,84
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.304,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL.)	GL	0,80	$ 13.000,00	$ 10.400,00
ANGULO GALVANIZADO 0.2 X 0.25 (2.44M) CAL.26	UN	0,93	$ 2.300,00	$ 2.139,00
OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL.26	UN	0,54	$ 4.900,00	$ 2.646,00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	UN	0,61	$ 4.400,00	$ 2.684,00
TORNILLO 1-1/4 PUNTA FINA	UN	8,00	$ 100,00	$ 800,00
PERNO 1 CLAVO NORMAL	UN	4,00	$ 500,00	$ 2.000,00
LAMINA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2	UN	0,34	$ 78.000,00	$ 26.520,00
LIJA DE PINTURA GRANO 150	UN	1,00	$ 1.900,00	$ 1.900,00
CINTA PAPEL PROFORM X 75 M	UN	0,74	$ 9.800,00	$ 7.252,00
TORNILLO 7/16 PUNTA FINA	UN	8,00	$ 100,00	$ 800,00
			SUBTOTAL	$ 57.141,00

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,04	$ 46.096,75
				SUBTOTAL	$ 46.096,75
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 105.543,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
6.2	**CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 1.708,18
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 1.708,18**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CIELORRASO/ENCHAPE PVC LISO BLANCO 25CM X 2M,4M Y 6M	M2	0,33	$ 49.000,00	$ 16.170,00
ANGULO GALVANIZADO 0.2 X 0.25 (2.44M) CAL.26	UN	0,42	$ 2.300,00	$ 966,00
OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL.26	UN	0,81	$ 4.900,00	$ 3.969,00
TORNILLO 1 PUNTA FINA	UN	9,00	$ 100,00	$ 900,00
PERNO 1 CLAVO NORMAL	UN	4,00	$ 500,00	$ 2.000,00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	UN	0,56	$ 4.900,00	$ 2.744,00
TORNILLO 7 X 7/16	UN	11,00	$ 100,00	$ 1.100,00
			SUBTOTAL	**$ 27.849,00**

3. Transportes

Material	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,03	$ 34.163,62
				SUBTOTAL	**$ 34.163,62**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 63.721,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1	ESPEJO MARCO 50X90CM	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.838,93
			SUBTOTAL	$ 1.838,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESPEJO 50*92 CM MARCO COBRE	UN	1,00	$ 130.000,00	$ 130.000,00
			SUBTOTAL	$ 130.000,00

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,03	$ 18.389,35
				SUBTOTAL	$ 18.389,35
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 150.228,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2	**ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)**	**UND**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.033,60
			SUBTOTAL	**$ 1.033,60**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
JUEGO DE ACCESORIOS (6UND)	UN	1,00	$ 140.000,00	$ 140.000,00
			SUBTOTAL	**$ 140.000,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,02	$ 10.335,96
				SUBTOTAL	**$ 10.335,96**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 151.370,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
7.3	**SUMINISTRO INST. VENTANA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD (6MM)**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 3.098,08
			SUBTOTAL	**$ 3.098,08**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM	M2	1,00	$ 110.000,00	$ 110.000,00
			SUBTOTAL	**$ 110.000,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,03	$ 30.980,82
				SUBTOTAL	**$ 30.980,82**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 144.079,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
7.4	PORCELANATO PARA MURO DE BAÑO 56.6 X56.6	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 3.408,10
			SUBTOTAL	**$ 3.408,10**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	3,00	$ 2.000,00	$ 6.000,00
PORCELANATO BEIGE 56.6X56.6CM IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1,30	$ 38.000,00	$ 49.400,00
			SUBTOTAL	**$ 55.400,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,06	$ 34.081,03
				SUBTOTAL	**$ 34.081,03**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 92.889,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2	UN	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 738,99
			SUBTOTAL	$ 738,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TAPÓN DE PRUEBA PVC SANITARIA 2	UN	1,00	$ 1.400,00	$ 1.400,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,01	$ 47.000,00	$ 470,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,01	$ 48.000,00	$ 480,00
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	UN	2,00	$ 4.000,00	$ 8.000,00
TUBO PVC SANITARIO 2	ML	1,65	$ 15.000,00	$ 24.750,00
TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2	UN	1,00	$ 34.000,00	$ 34.000,00
			SUBTOTAL	$ 69.100,00

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 7.389,92
				SUBTOTAL	$ 7.389,92
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 77.229,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
8.2	**TUBERÍA PVCS 4**	**ML**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 291,62
			SUBTOTAL	**$ 291,62**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO PVC SANITARIO 4	M	1,10	$ 31.000,00	$ 34.100,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,05	$ 47.000,00	$ 2.350,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,03	$ 47.000,00	$ 1.410,00
			SUBTOTAL	**$ 37.860,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 5.832,32
				SUBTOTAL	**$ 5.832,32**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 43.984,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
8.3	**SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 689,24
			SUBTOTAL	**$ 689,24**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TAPÓN DE PRUEBA PVC SANITARIA 2	UN	1,00	$ 1.400,00	$ 1.400,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,01	$ 47.000,00	$ 470,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,03	$ 47.000,00	$ 1.410,00
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	UN	2,00	$ 4.000,00	$ 8.000,00
TUBO PVC SANITARIO 2	ML	1,65	$ 15.200,00	$ 25.080,00
YEE PVC SANITARIA 2	UN	1,00	$ 9.200,00	$ 9.200,00
			SUBTOTAL	**$ 45.560,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 6.892,42
				SUBTOTAL	**$ 6.892,42**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 53.142,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
8.4	SALIDA SANITARIA INODORO 4	UN	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.490,84
			SUBTOTAL	**$ 1.490,84**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO PVC SANITARIO 4	ML	1,20	$ 31.700,00	$ 38.040,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,01	$ 47.000,00	$ 470,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,03	$ 47.000,00	$ 1.410,00
YEE PVC SANITARIA 4	UN	1,00	$ 33.000,00	$ 33.000,00
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	UN	1,00	$ 16.000,00	$ 16.000,00
			SUBTOTAL	**$ 88.920,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,03	$ 14.908,43
				SUBTOTAL	**$ 14.908,43**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 105.319,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
8.5	**SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 2.809,88
			SUBTOTAL	**$ 2.809,88**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2	UN	1,00	$ 6.000,00	$ 6.000,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,01	$ 47.000,00	$ 470,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,03	$ 47.000,00	$ 1.410,00
REJILLA SOSCO PVC 3X2	UN	1,00	$ 2.900,00	$ 2.900,00
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2	UN	1,00	$ 4.900,00	$ 4.900,00
TUBO PVC SANITARIO 2	ML	1,20	$ 15.100,00	$ 18.120,00
YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2	UN	0,20	$ 7.000,00	$ 1.400,00
			SUBTOTAL	**$ 35.200,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,05	$ 28.098,75
				SUBTOTAL	**$ 28.098,75**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 66.109,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
8.6	**BAJANTE AGUAS LLUVIA 4**	**ML**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 317,01
			SUBTOTAL	**$ 317,01**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO PVC SANITARIO 4	ML	0,86	$ 31.000,00	$ 26.660,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UN	0,05	$ 47.000,00	$ 2.350,00
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4	UN	1,00	$ 5.000,00	$ 5.000,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UN	0,03	$ 48.100,00	$ 1.443,00
UNION PVC SANITARIA 4	UN	0,16	$ 9.300,00	$ 1.488,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 36.941,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,01	$ 6.340,15
				SUBTOTAL	**$ 6.340,15**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 43.598,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA LED PANEL 60X60 CM**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 5.591,36
			SUBTOTAL	**$ 5.591,36**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	ML	5,00	$ 2.700,00	$ 13.500,00
BIG PANEL 60 X 60CM 48W	UN	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	**$ 113.500,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla Redes Electricas	$ 332.150,00	220%	$ 730.730,00	0,08	$ 55.913,61
				SUBTOTAL	**$ 55.913,61**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 175.005,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2	INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	UN	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 248,68
			SUBTOTAL	$ 248,68

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MARCO EN T DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	UN	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.000,00

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla Redes Electricas	$ 332.150,00	220%	$ 730.730,00	0,01	$ 4.973,65
				SUBTOTAL	$ 4.973,65
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 15.222,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3	**SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.**	**ML**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		5%	$ 187,75
			SUBTOTAL	**$ 187,75**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE CU THWN No. 12 AWG	ML	1,00	$ 2.400,00	$ 2.400,00
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 2.400,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla Redes Electricas	$ 332.150,00	220%	$ 730.730,00	0,005	$ 3.755,01
				SUBTOTAL	**$ 3.755,01**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 6.343,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
9.4	**Diagnóstico, revisión de retorno, polo a tierra y neutros, para la reparación de las fallas que se están presentando en la Registraduría Especial, desde la unidad de medida, aguas abajo hasta cada punto de servicio, incluye materiales, herramientas y mano de obra.Además, incluye, la instalación del medidor nuevo, El ítem incluye material y accesorios complementario para la debida instalación del medidor y trámite ante la empresa de energía local para la instalación de sellos de seguridad, herramienta y mano de obra para esta actividad. duplicado 1**	GLOBAL	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Diagnóstico, revisión de retorno, polo a tierra y neutros, para la reparación de las fallas que se están presentando en la Registraduría Especial, desde la unidad de medida, aguas abajo hasta cada punto de servicio, incluye materiales, herramientas y mano de obra. Además, incluye, la instalación del medidor nuevo.	GL	1,00	$ 3.425.760,00	$ 3.425.760,00
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 3.425.760,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
					$ -
				SUBTOTAL	**$ -**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 3.425.760,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1	**HOJA PUERTA CON MARCO, DIFERENTES ANCHOS (INCLUYE MARCO, CERRADURA Y ACABADOS SEMILUSTRE)**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 3.897,25
			SUBTOTAL	**$ 3.897,25**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA SUPER LAVABLE	GL	1,50	$ 75.000,00	$ 112.500,00
PUERTA EN MADERA. INCLUYE MARCO	UN	1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,00
			SUBTOTAL	**$ 432.500,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,071	$ 38.972,51
				SUBTOTAL	**$ 38.972,51**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 475.370,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1	PUERTAS VENTANAS LÁMINA	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 5.106,31
			SUBTOTAL	**$ 5.106,31**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA SUPER LBISAGRA COBRE	UN	1,75	$ 12.000,00	$ 21.000,00
LÁMINA COLD ROLLED	UN	0,55	$ 70.000,00	$ 38.500,00
PUERTA EN ALUMINIO	UN	0,16	$ 70.000,00	$ 11.200,00
ANTICORROSIVO	GL	0,23	$ 63.000,00	$ 14.490,00
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	KG	0,16	$ 28.400,00	$ 4.544,00
			SUBTOTAL	**$ 89.734,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,093	$ 51.063,08
				SUBTOTAL	**$ 51.063,08**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 145.903,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.2	**MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 7.330,89
			SUBTOTAL	**$ 7.330,89**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.	GL	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
			SUBTOTAL	**$ 300.000,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,13	$ 73.308,94
				SUBTOTAL	**$ 73.308,94**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 380.640,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 3.158,56
			SUBTOTAL	**$ 3.158,56**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTUCO CANECA (30KG)	UN	0,04	$ 92.000,00	$ 3.680,00
			SUBTOTAL	**$ 3.680,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ - **

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,03	$ 31.585,64
				SUBTOTAL	**$ 31.585,64**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 38.424,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
12.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.693,44
			SUBTOTAL	$ 1.693,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VINILO CANECA (5GL)	UN	0,001	$ 345.000,00	$ 345,00
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	UN	0,001	$ 84.000,00	$ 84,00
LIJA DE PINTURA GRANO 180	UN	0,06	$ 1.600,00	$ 96,00
			SUBTOTAL	$ 525,00

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,02	$ 16.934,41
				SUBTOTAL	$ 16.934,41
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	$ 19.153,00

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
12.3	**RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES**	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.326,00
			SUBTOTAL	**$ 1.326,00**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA FACHADAS COLORES VARIADOS	GL	0,125	$ 48.000,00	$ 6.000,00
LIJA DE PINTURA GRANO 150	UN	0,060	$ 1.900,00	$ 114,00
ESTUCO PLÁSTICO EXTERIORES IMPAEXTUCO(25KG)	UN	0,02	$ 48.790,00	$ 731,85
			SUBTOTAL	**$ 6.845,85**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,01	$ 13.259,95
				SUBTOTAL	**$ 13.259,95**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 21.432,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
12.4	**RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.**	M2	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.102,88
			SUBTOTAL	**$ 1.102,88**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA FACHADAS COLORES VARIADOS	GL	0,125	$ 48.000,00	$ 6.000,00
LIJA DE PINTURA GRANO 150	UN	0,060	$ 1.900,00	$ 114,00
ESTUCO PLÁSTICO EXTERIORES IMPAEXTUCO(25KG)	UN	0,02	$ 48.790,00	$ 731,85
			SUBTOTAL	**$ 6.845,85**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,01	$ 11.028,85
				SUBTOTAL	**$ 11.028,85**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 18.978,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
25.1	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UN	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 3.537,14
			SUBTOTAL	**$ 3.537,14**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	GL	1,650	$ 75.000,00	$ 123.750,00
ACOPLES FLEXIBLES PARA SANITARIO AGUA FRÍA150 PSI 1/2" X 7/8" 50cm	UN	1,000	$ 17.000,00	$ 17.000,00
APARATO SANITARIO	UN	1,00	$ 600.000,00	$ 600.000,00
			SUBTOTAL	**$ 740.750,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla DD	$ 392.933,00	220%	$ 864.452,60	0,04	$ 35.371,36
				SUBTOTAL	**$ 35.371,36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 779.658,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
25.2	**LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 2.667,95
			SUBTOTAL	**$ 2.667,95**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	GL	1,650	$ 75.000,00	$ 123.750,00
LAVAMANOS PARA PERSONAS CONMOVILIDAD REDUCIDA	UN	1,000	$ 530.000,00	$ 530.000,00
GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UN	1,00	$ 89.900,00	$ 89.900,00
			SUBTOTAL	**$ 743.650,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla DD	$ 392.933,00	220%	$ 864.452,60	0,03	$ 26.679,46
				SUBTOTAL	**$ 26.679,46**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 772.997,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
25.3	**COMBO SANITARIO SMART**	**UN**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 15.649,68
			SUBTOTAL	**$ 15.649,68**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	GL	1,650	$ 75.000,00	$ 123.750,00
ACOPLES FLEXIBLES PARA SANITARIO AGUA FRÍA150 PSI 1/2" X 7/8" 50cm	UN	1,000	$ 17.000,00	$ 17.000,00
COMBO SMART	UN	1,00	$ 750.000,00	$ 750.000,00
			SUBTOTAL	**$ 890.750,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla DD	$ 392.933,00	220%	$ 864.452,60	0,18	$ 156.496,78
				SUBTOTAL	**$ 156.496,78**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 1.062.896,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
27.1	GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	ML	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 235,24
			SUBTOTAL	**$ 235,24**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	0,210	$ 2.072,00	$ 435,12
GUARDAESCOBA 9.09 X 60.1CM	UN	1,640	$ 8.000,00	$ 13.120,00
			SUBTOTAL	**$ 13.555,12**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,002	$ 2.352,39
				SUBTOTAL	**$ 2.352,39**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 16.143,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
27.2	**PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM duplicado 1**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 1.913,04
			SUBTOTAL	**$ 1.913,04**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	3,000	$ 2.072,00	$ 6.216,00
PORCELANATO BEIGE 56.6X56.6CM	M2	1,000	$ 58.000,00	$ 58.000,00
			SUBTOTAL	**$ 64.216,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,018	$ 19.130,37
				SUBTOTAL	**$ 19.130,37**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 85.259,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
27.3	**ALISTADO DE PISOS 4CM**	**M2**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 486,19
			SUBTOTAL	**$ 486,19**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3	M3	0,030	$ 729.000,00	$ 21.870,00
				$ -
			SUBTOTAL	**$ 21.870,00**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla CC	$ 470.775,00	220%	$ 1.035.705,00	0,005	$ 4.861,92
				SUBTOTAL	**$ 4.861,92**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 27.218,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	050 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuacion y mantenimiento de la sede de la Registraduria Municipal de Garzón Huila."
CONTRATISTA:	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES S.A.S.
INTERVENTOR:	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	051 de 2025
SUPERVISOR:	Elver Augusto Ardila Pardo

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
19.1	**Aseo General**	**GL**	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR	gl		10%	$ 36.311,88
			SUBTOTAL	**$ 36.311,88**

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	**$ -**

3. Transportes

Material	Distancia	Unidad	Tarifa	Vr. Unitario
			SUBTOTAL	**$ -**

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
Cuadrilla AA	$ 250.583,00	220%	$ 551.282,60	0,66	$ 363.118,81
				SUBTOTAL	**$ 363.118,81**
				TOTAL COSTO DIRECTO (sumatoria de los Subtotales)	**$ 399.431,00**

Observaciones

DANY MURIEL TRUJILLO PERDOMO
ING. RESIDENTE DE OBRA
T.P. 70202-293647 TLM
Elaboró

JAIRO H SANDOVAL TOVAR
R.L. INTERVENTORIA
Aprobó

Fecha de aprobación