FORMULARIO 1
FORMULARIO DE PRESUPUESTO OFICIAL

Señores
EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S.
Avenida 5 N° 13-82. Centro de Negocios 5ta avenida, oficina 208
Cúcuta, Colombia

REFERENCIA: LP-FC-058-2026 MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER con código BPIN 202600000018024 Conforme a la designación como ejecutora a la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO SAS mediante el Decreto No 001454 del 14 de agosto de 2026 del Departamento Norte de Santander.

MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**CIMENTACION**				
1.1.	Localización y replanteo	M2	540,00	$ 5.941,43	$ 3.208.372,20
1.2	Demolicion de loza en concreto existente	M2	102,64	$ 63.242,43	$ 6.491.203,02
1.3.	Excavacion manual para zapatas y vigas	M3	74,93	$ 54.648,04	$ 4.094.777,64
1.4.	Concreto ciclópeo h=0.40 m	M3	11,62	$ 584.581,61	$ 6.792.838,31
1.5.	Concreto de saneamiento en concreto f'c 17.5MPa e=0.05 m.	M2	20,88	$ 55.902,97	$ 1.167.254,01
1.6.	Zapata de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	10,16	$ 862.304,60	$ 8.764.463,95
1.7.	Pedestal de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	3,68	$ 900.619,91	$ 3.314.281,27
1.8.	Viga de cimentación en concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	12,53	$ 907.261,67	$ 11.367.988,73
1.9.	Refuerzo Fy=4200 kg/cm2. Incluye alambre negro, figuración, armado y trasiego.	Kg	3.017,26	$ 10.140,80	$ 30.597.430,21
1.10.	Relleno y compactación manual con material proveniente de excavación	M3	24,86	$ 52.325,09	$ 1.300.801,74
1.11.	Losa de concreto de 21 mpa e=10cm para resanes en sectores de zapatas y vigas.	M2	47,44	$ 162.441,83	$ 7.706.240,42
1.12.	Retiro de Escombros	M3	125,75	$ 39.154,60	$ 4.923.690,95
2	**ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA**				
2.1.	Anclajes metálicos de apoyo de dimensiones 65x65x3/4'' con pernos de anclaje de 1''	Kg	705,52	$ 28.721,36	$ 20.263.493,91

2.2.	Columna metálica tubular 12"x10.30 mm	Kg	4.218,48	$	29.269,90	$	123.474.487,75
2.3.	Cercha metálica angular de amarre	Kg	3.011,45	$	27.923,49	$	84.090.193,96
2.4.	Cercha metálica angular a dos aguas	Kg	4.118,23	$	27.277,72	$	112.335.924,84
2.5.	Correa metálica tubular 120x60x2mm	Kg	2.688,00	$	26.779,16	$	71.982.382,08
2.6.	Separador tp 50x50x2 mm	Kg	210,74	$	26.226,87	$	5.527.050,58
2.7.	Riostras contravientos diametro 1/2"	Kg	258,92	$	23.334,64	$	6.041.804,99
2.8.	Canal aguas lluvias en lamina galv. cal.18 D=1.00 m. Incluye pintura, sosco, soportes, tapas.	ML	60,00	$	247.894,62	$	14.873.677,20
2.9.	Pintura general de protección anticorrosiva y acabado en esmalte sintético	M2	645,70	$	28.370,20	$	18.318.638,14
2.10.	Bajante de Aguas Lluvias PVC Ø4''. Incluye accesorios, limpiador, pintura y soldadura líquida.	M	119,34	$	64.113,59	$	7.651.315,83
3	**CUBIERTA**						
3.1.	Cubierta en lamina trapezoidal upvc de 2.5 mm blanco	M2	559,80	$	109.861,64	$	61.500.546,07
3.2.	Caballete central para unión de laminas trapezoidal upvc	M	30,00	$	89.403,55	$	2.682.106,50
4	**PINTURA**						
4.1.	Pintura de colores para piso y demarcación. Incluye base epoxica	M2	539,10	$	97.174,57	$	52.386.810,69
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA**						
5.1.	**ACOMETIDA**						
5.1.1.	Suministro e instalacion de acometida 2#8(F) + 8(N) + 8T AWG	M	30,00	$	58.863,04	$	1.765.891,20
5.1.2.	Suministro e instalacionde ducto IMC 1"	UND	7,00	$	267.887,99	$	1.875.215,93
5.1.3.	Suministro e instalacion de cofre de control de luminarias	UND	1,00	$	2.222.364,09	$	2.222.364,09
5.2.	**ALIMENTADORES CUBIERTA**						
5.2.1.	Suministro e instalacion de alimentadores iluminacion escenario cable # 12 AWG y ducto EMT 3/4"	M	105,00	$	60.289,51	$	6.330.398,55
5.2.2.	Suministro e instalacion de proyector led 100W/220 V., garantia 5 años vida util 100.000 Hs	UND	10,00	$	1.673.641,12	$	16.736.411,20
5.3.	**SPE CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS**						
5.3.1.	Suministro e instalacion Punta captadora aluminio 60cmx5/8¨ con base	UND	20,00	$	115.745,65	$	2.314.913,00
5.3.2.	Suministro e instalacion Alambrom 8mm AL	M	280,00	$	12.452,84	$	3.486.795,20
5.3.3.	Suministro e instalacion Conector bimetalico AL-Cu	UND	4,00	$	90.962,36	$	363.849,44
5.3.4.	Suministro e instalacion cable Cu 2/0 AWG desnudo	M	130,00	$	46.523,21	$	6.048.017,30
5.3.5.	Excavacion manual sin clasificar	M3	36,40	$	41.716,06	$	1.518.464,58
5.3.6.	Suministro e instalacion Aislador DENHSNAP para fijacion alambrom 8 MM	UND	150,00	$	90.245,58	$	13.536.837,00
5.3.7.	Suministro e instalacion Cajas de inspeccion en ladrillo de obra de 0.30x0.30x0.40 medidas internas	UND	5,00	$	259.900,31	$	1.299.501,55

5.4.	**PUESTA A TIERRA**				
5.4.1.	Suministro e instalacion de puestas a tierra	UND	4,00	$ 667.258,21	$ 2.669.032,84
				Subtotal	**$ 60.167.691,88**
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 731.025.466,87**

SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)			**$ 731.025.466,87**
ADMINISTRACIÓN	%	30%	**$ 219.307.640,06**
IMPREVISTO	%	0%	**$ -**
UTILIDAD	%	5%	**$ 36.551.273,34**
PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)			**$ 44.565.711,00**
CERTIFICACIÓN RETIE - TRAMITES DE LEGALIZACION			**$ 19.397.000,00**
VALOR TOTAL OBRA			**$ 1.050.847.091,27**
VALOR LICENCIA DE CONSTRUCCION			**$ 18.209.000,00**
VALOR TOTAL			**$ 1.069.056.091,27**