ACTA DE FORMATO - ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO No. 793 - 2025	
CIUDAD Y FECHA	CAJICÁ, 15 DE JULIO DE 2026
ACTA No.	ACTA No. 06 – RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	DEL CATORCE (14) DE ENERO 2026 AL QUINCE (15) DE JULIO DE 2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA OBRAS PÚBLICAS
RUBRO	61.3.2.2201051 – 2024251260032 - 2.3.2.02.02.008 - 137-1.3.3.1.00
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025002224
CONTRATISTA	**CONSORCIO CONSULTORÍA EDUCATIVA** **R/L: JAVIER HUMBERTO MARTÍNEZ FALLA**
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	NIT: 902.018.224-4 C.C. 79.836.849 de Bogotá D.C
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE **($ 189.995.400,00)**
ADICIÓN N° 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE **($ 189.995.400,00)**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	**CATORCE (14) DE ENERO 2026**
PLAZO DEL CONTRATO	CUATRO (04) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	TRECE (13) MAYO DE 2026
FECHA SUSCRIPCIÓN PRORROGA No. 01	SIETE (07) DE MAYO DE 2026
PLAZO DE LA PRÓRROGA No. 01	UN (01) MES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	TRECE (13) JUNIO DE 2026
FECHA SUSCRIPCIÓN SUSPENSIÓN 01	DOCE (12) JUNIO DE 2026
PLAZO DE LA SUSPENSIÓN 01	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
FECHA PROYECTADA DE REINICIO	*CATORCE (14) DE JULIO DE 2026
FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN	***QUINCE (15) DE JULIO DE 2026**
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025004620 – 22 DE DICIEMBRE DE 2025
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES DE CONFORMIDAD CON LOS ENTREGABLES Y PORCENTAJES ESTABLECIDOS EN **LA CLAUSULA 7 – FORMA DE PAGO** DE LA MINUTA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 793-2025
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SE PRESENTA ANEXO CERTIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL ÚLTIMO MES, SUSCRITA POR EL CONTRATISTA MANIFESTANDO QUE HA CUMPLIDO CON LAS OBLIGACIONES DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, POR TANTO, SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO POR CONCEPTOS DE PAGO A LAS ENTIDADES PROMOTORAS DE SALUD, FONDO DE PENSIONES, RIESGOS PROFESIONALES APORTES PARAFISCALES.
SUPERVISOR(ES)	**ARQ. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES** DIRECTOR DE ESTUDIOS DISEÑOS Y PRESUPUESTOS SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS

***NOTA:** Cuando el plazo sea de meses o de años, su vencimiento se contará hasta el mismo día del mes o año correspondiente del respectivo plazo. Si el último mes no tiene ese día, el plazo vencerá el último día de ese mes. El último día del plazo será hábil hasta las seis de la tarde. (Código de comercio Art 829. Reglas de plazo)

ARTÍCULO 62. En los plazos de días que se señalen en las leyes y actos oficiales, se entienden suprimidos los feriados y de vacantes, a menos de expresarse lo contrario. Los de meses y años se computan según el calendario; pero si el último día fuere feriado o de vacante, se extenderá el plazo hasta el primer día hábil. (ley 4 de 1913 Art 62)

OBJETO:

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA REVISIÓN Y DIAGNOSTICO DE LA ETAPA 1 DEL COLEGIO AGUSTÍN GUERRICABEITIA CON ENFOQUE AGROINDUSTRIAL EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ, A FIN DE IDENTIFICAR, ANALIZAR, DETERMINAR Y CUANTIFICAR LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, OPERATIVAS Y CONSTRUCTIVAS PENDIENTES DE EJECUCIÓN PARA LA COMPLETA TERMINACIÓN, LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101488498	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO *(PLAZO DEL CONTRATO Y SEIS (6) MESES MAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO)*	$37,999,080.00	14/01/2026	14/12/2026
		CALIDAD DEL SERVICIO *(PLAZO DEL CONTRATO Y CINCO (5) AÑOS MAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL)*	$37,999,080.00	15/05/2026	15/06/2031
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES *(PLAZO DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MAS)*	$28,499,310.00	14/01/2026	15/06/2029

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ÍTEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 189.995.400,00 (100%)
2	VALOR ADICIÓN	N/A
3	**VALOR TOTAL**	**$ 189.995.400,00 (100%)**
4	VALOR ACTA PARCIAL 1	$ 37.999.080,00 (20%)
5	VALOR ACTA PARCIAL 2	$ 56.998.620,00 (30%)
5	VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 94.997.700,00 (50%)
6	**SALDO POR EJECUTAR**	**$ 94.997.700,00 (50%)**

ESTADO LEGAL DEL CONTRATO

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
001	14 DE ENERO DE 2026	ACTA DE INICIO
002	05 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE CORTE No. 01
003	10 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE CORTE No. 02
004	12 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01
005	14 DE JULIO DE 2026	ACTA DE REINICIO No. 01
006	**15 DE JULIO DE 2026**	**ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN**

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN	EGRESO N°
001	14 DE ENERO DE 2026	01 - ACTA DE INICIO	NO APLICA
002	05 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE CORTE No. 01	*PENDIENTE POR EMISIÓN*
003	10 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE CORTE No. 02	*PENDIENTE POR EMISIÓN*
004	12 DE JUNIO DE 2026	ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01	NO APLICA
005	14 DE JULIO DE 2026	ACTA DE REINICIO No. 01	NO APLICA
006	15 DE JULIO DE 2026	ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN	NO APLICA

En Cajicá, a los **QUINCE (15)** días, del mes de **JULIO** del año **2026**, los abajo firmantes se reunieron con el objeto de suscribir el acta de terminación y recibo final del **CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 793 – 2025.**

Que, una vez verificado el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, se encontró que el contratista desarrollo satisfactoriamente el objeto del contrato dentro del plazo de ejecución, por lo cual la Entidad no impuso multas, ni sanciones al contratista, por lo anterior, las partes acuerdan dar por terminado el presente contrato.

Las partes de común acuerdo manifiestan que, una vez cancelado el valor de la presente acta *(Totalidad del contrato)*, se encontrarán a PAZ Y SALVO por todo concepto relacionado con el presente contrato y por consiguiente no presentarán reclamación o demanda, salvo en lo relacionado con los amparos contenidos en las pólizas del contrato, en caso de ser necesario.

En constancia se firma a **QUINCE (15)** días del mes de **JULIO** de dos mil veintiséis **(2026).**

Arq. MARTIN ALBERTO BAUTISTA MORIONES
DIRECTOR DE ESTUDIOS DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
SUPERVISOR.

CONSORCIO CONSULTORÍA EDUCATIVA
R/L: JAVIER HUMBERTO MARTÍNEZ FALLA
NIT: 902.018.224-4
C.C. 79.836.849 de Bogotá D.C.

Proyectó: Arq. Néstor Camilo Silva Vergara – Contratista Esp. S.I.O.P.
Revisó: Arq. Martin Alberto Bautista Moriones / Director de Estudios Diseños y Presupuesto de SIOP
Dra. Lizbeth Sánchez – Contratista apoyo jurídico SIOP
Aprobó: Ing. Héctor David Parada Sánchez - Secretario de Infraestructura y Obras Públicas de Cajicá