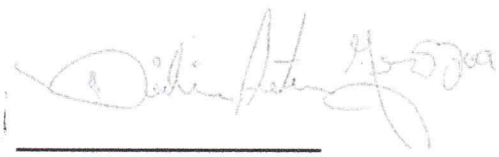
DIDIER ANTONIO ISAZA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: ADECUACION Y MANTENIMIENTO ESCUELA
DIRECCION: VEREDA LA FRISOLERA BAJA
FECHA: SEPTIEMBRE 16 DE 2026

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITA	VALOR TOTAL
Demoler tramo de viga sobre la puerta del salón	M^2	4	120.000	480.000
Reconstruir viga y pared	M^2	4	190.000	760.000
Ladrillos farol	M^2	40	1.900	76.000
Bultos de arena	Und	8	15.600	124.800
Bultos de cemento	Und	3	35.800	107.400
Bultos de triturado	Und	3	15.600	46.800
Tablas de formaleta	Und	4	18.000	72.000
Listones de formaleta	M^2	2	12.000	24.000
Galon de pintura blanca	Und	1	135.600	135.600
Brocha de 3 pulgadas	Und	1	32.000	32.000
Tirar escrombo	Und	1	280.000	280.000
Transporte de materiales	Und	1	190.000	190.000
COSTOS DIRECTOS				**2.328.600**
ADMINISTRACION				
UTILIDAD				
IVA SOBRE UTIIDAD				
INPREVISTO				**104.787**
COSTO TOTAL				**2.433.387**



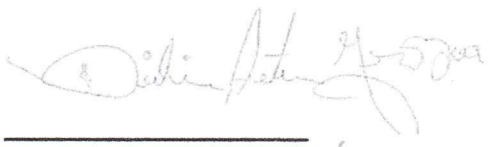
DIDIER ANTONIO ISAZA
TECNICO CONSTRUCTOR

DIDIER ANTONIO ISAZA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: ADECUACION Y MANTENIMIENTO ESCUELA
DIRECCION: VEREDA SANTA EMILIA
FECHA: SEPTIEMBRE 16 DE 2026

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UN	V/TOTAL
Desmontar techo de salón primaria	M^2	56	9000	504000
Desmontar techo salón prescolar	M^2	42	9000	378000
Recorrer techo y asegurarlo del salón de prescolar	Und	1	220000	220000
Recorrer techo y asegurar de salón de primaria	Und	1	230000	230000
Amarras	Und	50	640	32000
Cielo falso en laminas PVC todo incluido	M^2	98	94000	9212000
Hacer muro de ladrillo con cimientos	M^2	3	115000	345000
Restaurar cruz y hacer cimientos y pintarla	Und	1	250000	250000
Poner tejas faltantes y asegurarlas del kiosco	Und	1	170000	170000
Cambiar y reponer mecanismos de sanitarios	Und	3	72400	217200
lámparas led empotrado techo	Und	12	67000	804000
Organizar puertas de baño	Und	1	135000	135000
Cambiar tubería de agua potable y enterrarla e instalar llave de paso	Und	9	25000	225000
Llave de paso	Und	1	32000	32000
Galon de pintura blanca exterior	Und	1	135600	135600
Pintura aceite x 1/4	Und	1	49900	49900
Brocha 2pul.	Und	1	26000	26000
Tablas formaleta	Und	3	28000	84000
Listones 2x2 formaleta	Und	2	12000	24000
Ladrillos macizos	Und	130	1200	156000
Bultos de cemento	Und	4	35800	143200
Bultos de arena de pega	Und	8	15600	124800
Bultos de triturado	Und	3	15600	46800
Bultos arena de revoque	Und	6	16900	101400
Libra de puntillas	Und	1	7000	7000
Metros de cable rojo #12	Und	50	5500	275000
Metros de cable negro #12	Und	50	5500	275000
Tubos de media cuonduit	Und	10	22500	225000
Curvas de media corta	Und	6	1800	10800
Rollo de cinta 3M	Und	1	17800	17800
De limpiador de tuberías	Und	1	14600	14600
De pegante de tuberías	Und	1	32000	32000
Tirar escombros	Und	1	380000	380000
Transportes de materiales	Und	2	180000	360000
COSTOS DIRECTOS				**15243100**
ADMINISTRACION				
UTILIDAD				
IVA SOBRE UTIIDAD				

INPREVISTO		685940
COSTO TOTAL		15929040



DIDIER ANTONIO ISAZA
TECNICO CONSTRUCTOR
C.C 10197898

DIDIER ANTONIO ISAZA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: ADECUACION Y MANTENIMIENTO ESCUELA
DIRECCION: VEREDA VISTA HERMOSA
FECHA: SEPTIEMBRE 16 DE 2026

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UN	V/TOTAL
Cambiar tubo dañado de techo de 76x38x14mmx6.80 mtr	M²	1	220.000	220.000
Recorrer techo de salón y vivienda y asegurarlo	M²	1	360.000	360.000
Quitar revoque dañado de pared de baños revocar de nuevo estucar y pintar	M²	56	8.036	450.016
Resanar juntas y pintar techo de salón y vivienda 60 mtr	Und	18	56.000	1.008.000
Resanar y estucar pared de salon	Und	96	17.896	1.718.016
Quitar revoque dañado, Revocar de nuevo paredes exteriores estucar y pintar toda la parte exterior de la escuela	Und	96	25.000	2.400.000
Galones de pintura en aceite	Und	5	115.800	579.000
Kilos de raya azul	M²	10	7.300	73.000
Kilos de cal masilla	Und	8	5.800	46.400
Bulto de mega pega	Und	2	34.900	69.800
Amarras	Und	50	640	32.000
perfil de 76x38x14mmx6.80 mtr	Und	1	87.500	87.500
Bultos de Arena de revoque	Und	8	16.900	135.200
Bulto de cemento	Und	4	35.800	143.200
Saco de estuco	Und	6	59.000	354.000
Cuñete de pintura blanco exterior	Und	5	340.000	1.700.000
Brocha 3 pul.	Und	2	32.000	64.000
Rodillo	Und	2	16.800	33.600
Rollos de cinta juntas	Und	3	22.300	66.900
Galon de pasta para juntas	Und	1	93.000	93.000
Pliegos de lija de 150	Und	5	2.500	12.500
Pliegos de lija de 180	Und	5	2.500	12.500
Cinta papel de 1P	Und	3	12.000	36.000
Brocha 2 pulgadas	Und	1	26.000	26.000
Transportes de materiales	Viaje	2	160.000	320.000
COSTOS DIRECTOS				**10.040.600,0**
ADMINISTRACION				
UTILIDAD				
IVA SOBRE UTIIDAD				
INPREVISTO				**451827**
COSTO TOTAL				**10.492.427,0**

DIDIER ANTONIO ISAZA
TECNICO CONSTRUCTOR
C.C 10197898

DIDIER ANTONIO ISAZA
PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: ADECUACION Y MANTENIMIENTO ESCUELA
DIRECCION: VEREDA EL TIGRE
FECHA: SEPTIEMBRE 16 DE 2026

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UN	V/TOTAL
Quitar revoque dañado, organizar paredes grietadas, revocar, estucar y pintar	M^2	23	32.000	736.000
Demolición y construcción muro sobre viga, revocado, estucado y pintado	M^2	1,5	260.000	390.000
Remover cerámica de baños y volver a ponerla	M^2	6	32.000	192.000
Resanar grietas de paredes casa de la escuela y escuela	Und	1	220.000	220.000
Pegar antena de internet	Und	1	80.000	80.000
Romper pared y cerámica de lavamanos cambiar tubería y organizar filtración de agua	Und	2	480.000	960.000
Quitar taza de baño, romper tubería, desatascar el baño, remplazar tubería y cerámica	Und	1	560.000	560.000
demoler anden y reconstruirlo	M^2	0,8	120.000	96.000
Poner bajante de canal	Und	1	50.000	50.000
Bultos de cemento	Und	9	35.800	322.200
Bultos de arena de revoque	Und	25	16.900	422.500
Bultos de triturado	Und	4	15.600	62.400
Bultos de arena de pega	Und	7	15.600	109.200
Bultos de estuco	Und	5	59.000	295.000
Metros de cerámica blanca	Und	3	49.000	147.000
Cuñete pintura blanco exterior	Und	1	340.000	340.000
Cinta papel de IP	Und	1	12.000	12.000
Pliegos de lija	Und	10	2.500	25.000
Galon de pintura de aceite	Und	1	112.000	112.000
Galon de tiner	Und	1	42.000	42.000
Brochas 3 pulgadas	Und	2	32.000	64.000
Rodillos	Und	2	16.800	33.600
Bulto de pegante cerámica	Und	1	38.000	38.000
Kilo de boquilla	Und	1	13.800	13.800
Tubo sanitario de 4 mtr de 3 pulgadas	Und	1	68.500	68.500
Codos de 3 pulgadas	Und	2	8.000	16.000
Ladrillos macizos	Und	30	1.200	36.000
Abrazaderas 2 pulgadas	Und	3	6.900	20.700
Arnillas de formaleta de 8ctm.	Und	2	12.500	25.000
Guaduas 3 metros	Und	4	9.000	36.000
Tubos de agua de ½	Und	2	16.800	33.600
Uniones de ½	Und	2	3.800	7.600
Codos de ½	Und	3	3.800	11.400
Tirar escombros	Und	1	300.000	300.000
COSTOS DIRECTOS				5.877.500
ADMINISTRACION				

UTILIDAD		
IVA SOBRE UTILIDAD		
IMPREVISTO		264.488
COSTO TOTAL		6.141.988



DIDIER ANTONIO ISAZA
TECNICO CONSTRUCTOR
C.C 10197898