FECHA:	18/1/2026	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS		INFORME SEMANAL No 10 DE INTERVENTORIA	
DIAS RESTANTES	109 Dias			LOTE	0 4
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO					
CORTE DEL INFORME	CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.8154791		CONSORCIO ESCOSA		
18 de enero de 2026	CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.8169112		ELSA TORRES ARENALES		

FECHAS			PLAZOS EN DIAS				VALOR CONTRATO		
DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:		INTERVENTORIA	OBRA	ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169112	CO1.PCCNTR.8154791	INICIAL		211	211	INICIAL	$ 796.278.928,00	$ 2.295.618.762,00
INICIO	8 de octubre de 2025	8 de octubre de 2025	SUSPENSIONES				ADICIONES	$ 37.571.611,00	$ 300.000.000,00
TERMINACIÓN INICIAL	7 de mayo de 2026	7 de mayo de 2026	PRÓRROGAS		0	0	TOTAL	$ 833.850.539,00	$ 2.595.618.762,00
TERMINACION FINAL	7 de mayo de 2026	7 de mayo de 2026	TOTAL		211	211			

MODIFICACIONES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1	DICIEMBRE 5 DE 2025	$ 37.571.611,00	NA	
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA	OTRO ASPECTO
1	DICIEMBRE DE 2025	$ 300.000.000,00	NA	
2				
3				
4				

COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR (11/1/2026)	EJECUTADO SEMANAL	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR FRENTE SEMANAL	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	VALOR TOTAL FRENTE (INCLUYE AIU)	FECHA INICIO PROGRAMACION	FECHA FIN PROGRAMACION
AGUSTÍN FERNANDEZ	A	AGUSTIN FERNANDEZ	12,73%	1,57%	21,76%	5,06%	51,45%	$ 4.770.455,00	$ 65.986.814,51	$ 303.250.913,88	20/11/2025	26/02/2026
FRIEDRICH NAUMAN	A	FRIEDRICH NAUMAN	42,68%	0,00%	56,28%	9,94%	71,26%	$ -	$ 155.406.640,13	$ 276.131.201,36	18/11/2025	17/02/2026
TECNICO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO	D	JOSE ANTONIO RICAURTE	1,91%	11,10%	13,01%	3,65%	15,40%	$ 35.970.991,00	$ 42.159.622,39	$ 324.012.114,51	1/12/2025	9/03/2026
NUEVO HORIZONTE	C	RURAL HORIZONTE	0,16%	0,00%	0,16%	12,35%	14,58%	$ -	$ 760.875,87	$ 475.547.416,32	1/12/2025	16/02/2026
VISTA BELLA	B	SAN CIPRIANO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ 134.951.641,81	9/02/2026	6/05/2026
CRISTOBAL COLON	C	SORATAMA	6,14%	6,90%	28,45%	22,81%	26,40%	$ 9.210.000,00	$ 37.985.153,58	$ 133.527.394,80	16/12/2025	17/02/2026
SIMON RODRIGUEZ	C	BOSQUE CALDERON TEJADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ 236.531.332,00	20/01/2026	24/04/2026
CAMPESTRE MONTE VERDE	A	PLAN PADRINOS SAN LUIS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ 147.009.733,84	20/01/2026	7/05/2026
COLEGIO UNION COLOMBIA	A	UNION COLOMBIA	0,00%	0,63%	2,23%	3,21%	4,39%	$ 765.000,00	$ 2.715.012,42	$ 121.875.776,00	5/01/2026	10/02/2026

PERSONAL DEL PROYECTO	
PERSONAL INTERVENTORIA	CANTIDAD
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL DE APOYO	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS	1
ESPECIALISTA REDES HIDROSANITÁRIAS, GAS Y RED C. INCENDIO	1
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1
ASESOR JURÍDICO	1
INSPECTOR SST OBRA	2
INSPECTOR DE OBRA	2
PERSONAL CONTRATISTA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS	1
ESPECIALISTA REDES HIDROSANITÁRIAS, GAS Y RED C. INCENDIO	1
PROFESIONAL SST	1
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1
ASESOR JURÍDICO	1
INSPECTOR SST OBRA	1
INSPECTOR DE OBRA	1
PERSONAL OPERATIVO	22

EMERGENCIAS

OBRAS DE EMERGENCIAS	TERMINADAS	EN EJECUCION	TOTAL
FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A		2,00%	100,00%
NUEVO HORIZONTE SEDE D		0,00%	20,00%
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A		10,00%	5,00%
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C		10,00%	5,00%
COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN SEDE B		10,00%	5,00%
COLEGIO USAQUEN SEDE A		80,00%	90,00%
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO SEDE A		10,00%	5,00%
COLEGIO NUEVA COLOMBIA SEDE A		10,00%	5,00%
COLEGIO COMPARTIR SUBA		10,00%	5,00%
COLEGIO EL SAUTRE SEDE A		10,00%	5,00%
COLEGIO 21 ANGELES SEDE A		10,00%	5,00%
COLEGIO 21 ANGELES SEDE C		10,00%	5,00%
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE A		95,00%	95,00%

RELACION DE PAGOS EFECTUADOS

No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR
1		12		12		23		34	
2		13		13		24		35	
3		14		14		25		36	
4		15		15		26		37	
5		16		16		27		38	
6		17		17		28		39	
7		18		18		29		40	
8		19		19		30		TOTAL INTERVENTORIA	
9		20		20		31			
10	TOTAL OBRA			21		32			
11	$ -			22		33		$ -	

AVANCE GENERAL

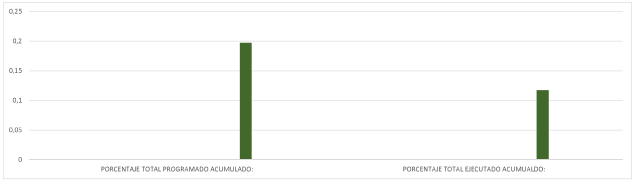
	TECNICO	FINANCIERO	TIEMPO
AVANCE	0%	0%	48%
META	100%	100%	52%

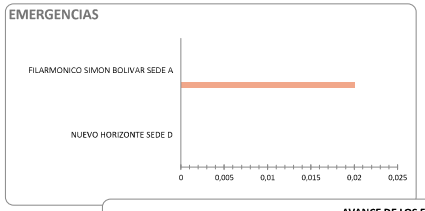
AVANCE FISICO

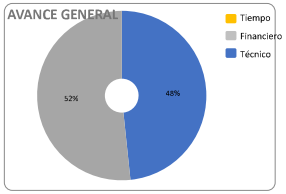
TERMINADAS	0	0%
EN EJECUCION	6	67%
POR INICIAR	3	33%
TOTAL	9	100%

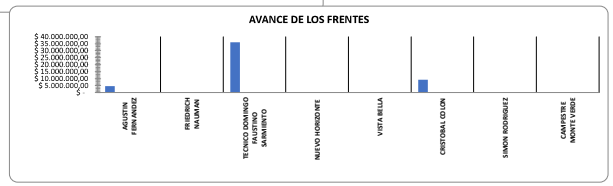
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO:	19,75%
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO:	11,75%
VALOR TOTAL FRENTES PROGRAMADO:	$ 512.627.947,01
VALOR TOTAL FRENTES EJECUTADO:	$ 305.024.118,89

AVANCE - ATRASO
-8,00%









OBSERVACIONES INTERVENTORIA
1. EL CONTRATISTA NO EJECUTO ACTIVIDADES EN EL NUEVO HORIZONTE SEDE C Y POR CONSIGUIENTE SE REPORTA UN ATRASO EN RELACION CON EL EJECUTADO EN ESTE FRENTE. CABE MENCIONAR QUE DESDE EL PASADO MES DE DICIEMBRE LA INTERVENTORIA REALIZO APROBACION DE ESQUEMAS PRESENTADOS PARA ESTE FRENTE SOBRE ESCALERA PARA AULA DE DEPORTES. A ESTE RESPECTO LA INTERVENTORIA ENVIO AL CONTRATISTA EL PASADO 16 DE ENERO DE 2026 LA COMUNICACION INT-COLEGIOSNORTE-L10-167 CONSIDERANDO LA NO EJECUCION DE ACTIVIDADES EN EL FRENTE. TENIENDO EN CUENTA QUE SEGUN LA NUEVA REPROGRAMACION SE OBSERVA ATRASO CONSIDERANDO EL AVANCE PROYECTADO 14.58% VRS EL 0.16% EJECUTADO.
2. EMERGENCIA SIMON RODRIGUEZ SEDE A- EL CONTRATISTA REALIZO ACTIVIDADES EN ESTE FRENTE EL CONTRATISTA EJECUTO TRABAJOS ENTRE EL 14 DE ENERO DE 2026 Y 15 DE ENERO DE 2026, Y SE REALIZO LA INSTALACION DE FANCHE Y ENCOROZE DE MAMPOSTERIA. DANDOSE POR FINALIZADO EL ALCANCE INDICADO PARA LA INTERVENCION POR PARTE DEL CONTRATISTA
3. EMERGENCIA NUEVO HORIZONTE SEDE D- TORCA. LA INTERVENTORIA REMITIO EL DIA 16 DE ENERO DE 2026 EL OFICIO INT-COLEGIOSNORTE-L10-177 CON APROBACION DEL NP32, CON EL FIN DE DAR INICIO INMEDIATO A LAS ACTIVIDADES CONTEMPLADAS INCLUYENDO EL CERRAMIENTO CORRESPONDIENTE QUE HABILITE LA ZONA DE CIRCULACION.
4. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A- A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME EL CONTRATISTA DIO INICIO DE ACTIVIDADES EN LA ZONA DE ADMINISTRACION, SIN EMBARGO EL AVANCE NO CORRESPONDE CON ELPROYECTADO PARA EL FRENTE A LA FECHA,TENIENDO EN CUENTA EL % DE AVANCE PROYECTADO DEL 51% VR EL 21 % EJECUTADO
5. COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A- SE SOLICITO AL CONTRATISTA EL ESQUEMA EN BITACORA PARA EL CUARTO A INSTALAR COMO ALMACEN EN LA ZONA DE CIRCULACION DE CANCHA, Y EL INICIO DE ACTIVIDADES EN BAÑOS DE NIÑOS Y NIÑAS CONSIDERANDO QUE EL COLEGIO YA REALIZO TRASLADO DE LAVAMANOS A LA SEDE A DESDE LA SEDE B ASI COMO PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.
6. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D- EL CONTRATISTA FINALMENTE INICIO ACTIVIDADES EN ESTE FRENTE HASTA EL MIERCOLES 14 DE ENERO DE 2026 EN LA ZONA DE LA CANCHA.
7. EMERGENCIAS SILVICULTURALES- EL DIA SABADO 17 DE ENERO DE 2026 EL CONTRATISTA DIO INICIO A LAS TALAS SOLICITADAS EN EL COLEGIO USAQUEN SEDE A
7. EMERGENCIA COLEGIO FILARMONICO SIMON BOLIVAR- SE REALIZO REUNION DE REVISION CON LA RECTORIA EN EL SITIO EL DIA MARTES 13 DE ENERO DE 2026 Y REUNION CON LA COMUNIDAD PARA ENTREGA DE EQUIPOS DE BOMBREO EN FUNCIONAMIENTO EL DIA MIERCOLES 14 DE ENERO DE 2026, DE LAS CUALES SE REALIZO ACTA.
8. COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN SEDE A- EN BITACORA LA INTERVENTORIA INDICO QUE A LA FECHA NO SE HA EJECUTADO LA FINALIZACION DE ACTIVIDADES DE IMPERMEBILIZACION DE CUBIERTA Y LA INSTALACION DE FLANCHES PENDIENTES EN LAS CUBIERTAS DE CAMBIO EN BIBLIOTECA Y ZONA DE SALON 309

NOTA 1. EL CONTRATISTA PRESENTO REPROGRAMACION DE FRENTES DE TRABAJO CON LOS AJUSTES REALIZADOS A LOS ALCANCES PRESUPUESTALES POR FRENTES CONFORME COMITÉ ENTRE CONTRATISTA, SED E INTERVENTORIA EL PASADO 19 DE DICIEMBRE DE 2025. Y POR TANTO PRESENTO MEDIANTE OFICIO CE-E-117-2025 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2026. ASIMISMO SE REALIZO ADICION AL CONTRATO DE CONTRATISTA CON LA INCLUSION DEL FRENTE DE TRABAJO COLEGIO UNION COLOMBIA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USQUEN REALIZANDOSE MODIFICACION CONTRACTUAL DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO CO1 PCONTR 8154791-2025 DE $ 2,595,618,762 PESOS M/CTE CON VALOR ADICIONAL DE $300,000,000 PESOS M/CTE. POR CONSIGUIENTE SE REALIZO ACTUALIZACION DE POLIZAS CORRESPONDIENTES No 11-44-101124244 Y 11-44-101264244 DE ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO. CBE MENCIONAR QUE NO SE REALIZO ADICION EN PLAZO CONTRACTUAL PARA EL CONTRATO

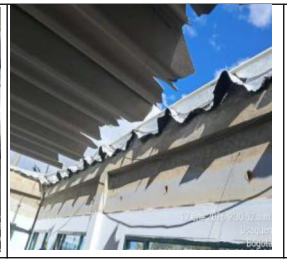
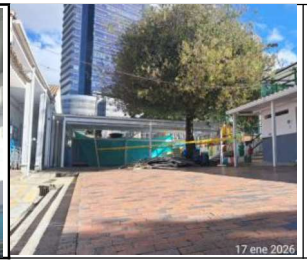
2. NOTA 2- TENIENDO EN CUENTA LA MODIFICACION CONTRATUAL CON LA ADICION AL CONTRATO DE OBRA , EL CONTRATO DE INTERVENTORIA TAMBIEN REGISTRA UNA MODIFICACION CONTRACTUAL DEL VALOR TOTAL DE CONTRATO EN $37.571.611 PESOS M/CTE PARA UN VALOR TOTAL DE L CONTRATO ACTUALIZADO DE $833.850.539 PESOS M/CTE. NO SE REALIZO ADICION EN TIEMPO PARA EL CONTRATO. LA ACTUALIZACION DE LAS POLIZAS DE INTERVENTORIA CON No 14-44-101243578 Y 14-44-101243578

DIRECTOR INTERVENTORIA
ELKIN SALAZAR PÉREZ

RESIDENTE INTERVENTORIA
CLAUDIA CAROLINA ROJAS GARCIA

FECHA:	17/1/2026		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		INFORME
DIAS RESTANTES	109	Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		SEMANAL No 10 DE INTERVENTORIA
REGISTRO FOTOGRAFICO			SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA	LOTE	0 4
			DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS		

FRENTE	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO
COLEGIO SIMON BOLIVAR FILARMONICO SEDE	VISITA CON RECTORIA PARA VERIFICACION DE TRABAJOS	  
COLEGIO SIMON BOLIVAR FILARMONICO SEDE	REUNION CON COMUNIDAD PARA ENTREGA DE TRABAJOS EJECUTADOS A REPRESENTANTES DE PADRES DE FAMILIA	  
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA Y RETIRO DE CUBIERTA DE AREA DE ACCESO	   
COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D	EXCAVACION ZONA DE CANCHA	  

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A	DESMONTE DE CUBIERTA ZONA DE ADMINISTRACION Y RECTORIA				
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A	REMATES PARA ZONA DE COMEDOR Y RETIRO DE CERRAMIENTO				
COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C	INSTALACION D CUBIERTA AULAS Y ENCHAPE DE ALMACEN				
EMERGENCIAS SILVICULTURAL SEDE USAQUEN SEDE A	TALA DE ARBOLES SEGÚN VISITA 16 UND				

COLEGIO UNION COLOMBIA	INSTALACION DE LAMPARAS AULA 0				