Para Cualquier Respuesta Cite este Radicado:
Rad No. 2026-24000-036090-3
2026-09-22 10:12 -
Destino: 11400
cc:
Rem/D: JUAN CARLOS PEREZ PA
Asunto: TRAMITE PAGO CUENTA
Folios: 352
Anexos: TRAMITE PAGO CUENTA LP-SPPEE-03510-2025

24000

San José de Cúcuta,

PARA: Adriana Boada Arguello, Profesional Especializado
DE: Juan Carlos Pérez Parada
Secretario de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales

ASUNTO: Trámite de Cuenta.

Para su conocimiento y fines pertinentes me permito hacerle llegar los documentos para el trámite de la cuenta de cobro correspondiente al cumplimiento del siguiente contrato de prestación de servicios

CONTRATO No.	LP-SPPEE-03510-2025
Certificado de Disponibilidad No.	No. 00003400 del 07 de mayo de 2026 No. 00003402 del 07 de mayo de 2026
Registro presupuestal No.	No. 00003490 del 03 de junio de 2026 No. 00003492 del 03 de junio de 2026
A NOMBRE DE:	UNION TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026
NIT	902.021.658-8
REPRESENTANTE LEGAL	RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR
C.C.	88.244.547 de Cúcuta
PAGO:	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDAS DE GRAMALOTE, actividad que hace parte del proyecto: APOYO PARA EL FORTALECIMIENTO Y DESARROLLO INSTITUCIONAL EN LOS PROGRAMAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y TITULACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACION DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.
VALOR:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS M/CTE ($457.244.796,00)
RUBRO:	2.3.2.02.02.005 – Servicios de la Construcción.
BPIN	2024004540033
FUENTE DE FINANCIACIÓN	1.3.3.1.00-RECURSOS DEL BALANCE DE LIBRE DESTINACION 1.3.3.11.07-R.B. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL
CUENTA BANCARIA	Cuenta ahorros No. 24155725832 de Banco Caja Social
Factura No.	UTG 1

Atentamente,

JUAN CARLOS PÉREZ PARADA
Secretario de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales
Ordenador del gasto

PROYECTÓ: ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGÁN QUINTERO - Supervisora

UNION TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026
NIT 902.021.658-8
av 4 calle 12 edf panamericano ofc 201
Tel: (3138329784) 3138329784
Cúcuta - Colombia
utgramoloteghindes2026@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. UTG 1

Señores	DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER		
NIT	800.103.927-7	**Teléfono**	(607) 5730278
Dirección	AV 5 CL 13 Y 14 BRR CENTRO	**Ciudad**	Cúcuta - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/09/2026, 09:42
Expedición	21/09/2026, 09:43
Vencimiento	06/10/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	351,726,766.00
2	ADMINISTRACION 24%	1.00	84,414,424.00
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	3,517,268.00
4	UTILIDADES 5%	1.00	17,586,338.00

Total items: 4

Total Bruto	457,244,796.00
Total a Pagar	457,244,796.00

Valor en Letras:
Cuatrocientos cincuenta y siete millones doscientos cuarenta y cuatro mil setecientos noventa y seis pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-10-06 por $ 457,244,796.00

Observaciones:
CONTRATO DE OBRA No LP-SPPEE-03510-2025. OBJETO: CONSTRUCCION DE UNIDADES BASICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE. CONTRATISTA: UNION TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026. ACTA DE PAGO PARCIAL No 1.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764110727351 aprobado en 20260603 prefijo UTG desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 43cef6d7cab9c8a85721e005489a135335ab1ff0f8c7f252b5be205721b85cb11d339f68647779713f274fca4c0cb53e

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

Av. 4 Cl 12 Oficina 201 – Edificio Panamericano
Tel: 3133877721
Correo: utgramoloteghindes2026@gmail.com
San José de Cúcuta – Colombia

Cúcuta, 02 de septiembre de 2026

Señores:

GOBERNACIÓN DE NORTE DE SANTANDER
Secretaría de Hacienda / Tesorería Departamental
Cúcuta, Norte de Santander

Asunto: Autorización expresa de descuento de estampillas y retenciones de ley – Pago Acta de Cobro N° 1 – Contrato de Obra N° LP-SPPEE-03510-2025.

Cordial saludo,

En mi condición de Representante Legal de la UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026, contratista de ejecución dentro del marco del **Contrato de Obra N° LP-SPPEE-03510-2025**, cuyo objeto es la *"Construcción de Unidades Básicas de Vivienda en el Municipio de Gramalote"*, me dirijo a ustedes con el fin de tramitar el pago correspondiente al Acta de Cobro N° 1

Por medio del presente escrito, **AUTORIZO EXPRESAMENTE** a la Secretaría de Hacienda y a la Tesorería Departamental de la Gobernación de Norte de Santander para que, al momento de efectuar el giro o pago del valor bruto facturado en la mencionada cuenta de cobro, realicen los descuentos, deducciones y retenciones a que haya lugar conforme a la Ordenanza Fiscal y Estatuto Tributario del Departamento de Norte de Santander, correspondientes a:

1. **Estampilla Pro-Hospitales Universitarios y/o Red Hospitalaria de Norte de Santander.**
2. **Estampilla Pro-Desarrollo Departamental.**
3. **Estampilla Pro-Cultura de Norte de Santander.**
4. **Estampilla Pro-Adulto Mayor.**
5. **Estampilla Pro-Electrificación Rural / Fronteriza** *(si aplica según la jurisdicción).*
6. **Retención en la Fuente e Impuesto de Industria y Comercio (ReteICA)**

Así mismo, solicito se me expida la respectiva Certificación de Descuentos y Retenciones Practicadas una vez sea aplicado el pago a la cuenta bancaria de la firma constructora, con el fin de incorporarlo a la contabilidad del proyecto.

Agradezco de antemano la gestión y trámite correspondiente.

Atentamente,

Ing. RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR
UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026
C.C. N° 88.244.547
NIT N° 902.021.558-8
Contrato N° LP-SPPEE-03510-2025
Teléfono: 317 4315828
Correo electrónico: utgramoloteghindes2026@gmail.com

Banco Caja Social
Su banco amigo.

UNA EMPRESA DE FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

UNION TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026 Identificado con NI 9020216588

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta de Ahorros, radicado(a) en la oficina AV CUARTA CUCUTA, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24155725832
Fecha de apertura:	29 de Mayo de 2026
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a a quien pueda interesar, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día , 22 de Agosto de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

Gobernación de Norte de Santander	MACROPROCESO: SOPORTE	MS-CC-CS-03	
	GESTIÓN COMPRAS Y CONTRATACIÓN	04/03/2024	VERSIÓN 4
	CONTROL Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	Página 1 de 3	

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01

FECHA DEL ACTA	02 DE SEPTIEMBRE DE 2026

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
CONTRATO No. – FECHA	LP-SPPEE-03510-2025
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
DEPENDENCIA CONTRATANTE	SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026
NIT	902.021.558-8
REPRSENTANTE LEGAL	RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR
NIT	88.244.547
C.C. o N.I.T	88.244.547-4
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00003400 del 07 de Mayo del 2026 00003402 del 07 de Mayo del 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	00 003490 del 03 de junio del 2026
VALOR DEL CONTRATO	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MLLONES SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($ 4.767.069.428,00) M/CTE
PLAZO O DURACIÓN	DIEZ (10) MESES
VALOR ADICIONAL (SI APLICA)	NO APLICA
PLAZO ADICIONAL (SI APLICA)	NO APLICA

COPIA CONTROLADA

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01

SUPERVISOR (Acto administrativo y fecha de designación)	Arq. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO Profesional Universitario Grado 8 03 de Marzo de 2026
INTERVENTOR (EXTERNO)	Ing. WALTER RENE GOMEZ RAMÍREZ R/L UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA VIVIENDA GRAMALOTE 2025.
FECHA ACTA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
ACTAS DE SUSPENSIÓN	NO APLICA
ACTAS DE REINICIO	NO APLICA
FECHA DE TERMINACION	8 DE ABRIL DE 2027
GARANTIAS	Garantía Única No. CCT - 100013837 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. CCT-100003028 Aseguradora: Mundial Fecha de Expedición:03/06/26 Fecha de aprobac4n:05/06/26
ACTAS DE APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS	No. 01 DE FECHA: 30 DE JUNIO DE 2026
ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES	No. 01 DE FECHA: 30 DE JUNIO DE 2026
ACTAS DE RECIBO PREVIAS	NO APLICA
% EJECUTADO SEGÚN PRESENTE ACTA	09,59%
% EJECUTADO ACUMULADO	09,59%
% DE TIEMPO TRANSCURRIDO	30%

COPIA CONTROLADA

En San José de Cúcuta, en las oficinas de la Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales, se reunieron los suscritos a saber: Ing. JUAN CARLOS PÉREZ PARADA, Secretario de Despacho SPPEE (Ordenador del Gasto), Arq. NIDIA PAOLA BARRAN QUNTERO, Supervisor designada, Ing. WALTER RENE GÓMEZ RAMIREZ R/L UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA VIVIENDA GRAMALOTE 2025 Interventor (Externo) si aplica y, el Contratista Ing. RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR, Representante Legal de la UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026, con el fin

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01

de dar recibo al contrato en referencia, atendiendo a las cantidades y precios establecidos en el mismo, de acuerdo al detalle consignado en el Anexo No. 01 que forma parte integral de la presente acta.

Se firma la presente por los que en ella intervienen,

Ing. RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR
R/L UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026
Contratista

Arq. NIDIA PAOLA BARRAGÁN QUINTERO
Supervisora Designada
Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales

Ing. WALTER RENE GÓMEZ RAMÍREZ
R/L UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA VIVIENDA GRAMALOTE 2025.
Interventor Externo

Ing. JUAN CARLOS PÉREZ PARADA
Ordenador del Gasto
Secretario de Despacho
Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales

Nota 1: **Si el contrato contempla la interventoría externa, tanto el supervisor como el interventor deberán suscribir el presente documento.**

Nota 2: Las cantidades y valores consignados en la presenta acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventor. El pago de la presente acta se realizará con base del principio de la responsabilidad con la que la interventoría y/o supervisión y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría y/o supervisión.

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma / fecha
Proyectó:	**Ing. WALTER RENE GÓMEZ RAMÍREZ**	**INTERVENTOR EXTERNO**	**02/09/2026**
Revisión jurídica:	**Dra. MAYERLY SANCHEZ**	**Abogada Contratada**	**02/09/2026**
Aprobación Jurídica:	**Dra. MAYERLY SANCHEZ**	**Abogada Contratada**	**02/09/2026**
Revisión área técnica:	**Ing. ROBERTO A. CASTELLANOS CELIS**	**Ingeniero Contratado**	**02/09/2026**
Aprobación área técnica:	**Arq. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO**	**Profesional Universitaria SPPEE**	**02/09/2026**

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes; y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma

COPIA CONTROLADA

Gobernación de Norte de Santander	ORDENADOR DEL GASTO	MS-CC-CS-03 (ANEXO)	
	ANEXO No. 01 AL ACTA DE RECIBO No. 01	FECHA DEL ACTA	2/09/2026
	CONTRATO DE OBRA No. LP-SPPEE-03510-2025 DEL 03 DEJUNIO DE 2026		

CONDICIONES DEL CONTRATO INICIAL O MODIFICADO						ACTA DE RECIBO ANTERIORES		RECIBO PRESENTE ACTA		EJECUTADO ACUMULADO			POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V/R. UNIT.	VR/PARC.	CANT.	VR/PARC.	CANT.	VR/PARC.	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR
TP1	**TIPOLOGÍA # 1**													
TP1-1.00	**REALIZAR OBRAS PRELIMINARES**													
TP1-1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	399,60	$ 5.136,00	$ 2.052.346,00	0,00	$ 0,00	366,30	$ 1.881.317,00	366,30	$ 1.881.317,00	91,67%	33,30	$ 171.029,00
TP1-1.02	DESCAPOTE MANUAL TERRENO COMÚN	M2	399,60	$ 7.878,00	$ 3.148.049,00	0,00	$ 0,00	366,30	$ 2.885.711,00	366,30	$ 2.885.711,00	91,67%	33,30	$ 262.338,00
TP1-1.03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR. INCLUYE RETIRO.	M3	87,84	$ 70.432,00	$ 6.186.747,00	0,00	$ 0,00	81,46	$ 5.737.391,00	81,46	$ 5.737.391,00	92,74%	6,38	$ 449.356,00
TP1-2.00	**CIMENTACIÓN**													
TP1-2.01	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25*0.25	ML	356,76	$ 68.255,00	$ 24.350.654,00	0,00	$ 0,00	327,03	$ 22.321.433,00	327,03	$ 22.321.433,00	91,67%	29,73	$ 2.029.221,00
TP1-2.02	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2	KG	1474,08	$ 7.704,00	$ 11.356.312,00	0,00	$ 0,00	1307,13	$ 10.070.130,00	1307,13	$ 10.070.130,00	88,67%	166,95	$ 1.286.182,00
TP1-2.03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN	M3	51,96	$ 26.379,00	$ 1.370.653,00	0,00	$ 0,00	50,22	$ 1.324.753,00	50,22	$ 1.324.753,00	96,65%	1,74	$ 45.900,00
TP1-2.04	PLACA DE CONTRAPISO EN COCRETO DE 21 MPA e= 0,10 M (incluye malla de refuerzo)	M2	299,52	$ 100.516,00	$ 30.106.552,00	0,00	$ 0,00	284,57	$ 28.603.838,00	284,57	$ 28.603.838,00	95,01%	14,95	$ 1.502.714,00
TP1-2.05	DADOS EN CONCRETO	M3	9,18	$ 697.791,00	$ 6.405.721,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 6.280.119,00	9,00	$ 6.280.119,00	98,04%	0,18	$ 125.602,00
TP1-3.00	**ESTRUCTURA**													
TP1-3.01	CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNA DE 0.12m x 0.25m	ML	402,72	$ 67.617,00	$ 27.230.718,00	0,00	$ 0,00	366,52	$ 24.782.983,00	366,52	$ 24.782.983,00	91,01%	36,20	$ 2.447.735,00
TP1-3.02	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA SOBRE MURO (0,12X0,25)	ML	383,64	$ 60.331,00	$ 23.145.385,00	0,00	$ 0,00	351,67	$ 21.216.603,00	351,67	$ 21.216.603,00	91,67%	31,97	$ 1.928.782,00
TP1-3.03	CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO E=5cm. (Inlcuye refuerzo).	M2	16,80	$ 183.543,00	$ 3.083.522,00	0,00	$ 0,00	15,40	$ 2.826.562,00	15,40	$ 2.826.562,00	91,67%	1,40	$ 256.960,00
TP1-3.04	ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	KG	2616,60	$ 7.704,00	$ 20.158.286,00	0,00	$ 0,00	2615,24	$ 20.147.809,00	2615,24	$ 20.147.809,00	99,95%	1,36	$ 10.477,00
NP.06	CONCRETO DE 21 MPa PARA VIGA CINTA 0.10 x 0.12	ML	30,00	$ 44.483,00	$ 1.334.490,00	0,00	$ 0,00	24,09	$ 1.071.595,00	24,09	$ 1.071.595,00	80,30%	5,91	$ 262.895,00
NP.08	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA DINTEL PARA PUERTAS Y VENTANAS (0,10X0,12)	ML	72,00	$ 36.124,00	$ 2.600.928,00	0,00	$ 0,00	69,30	$ 2.503.393,00	69,30	$ 2.503.393,00	96,25%	2,70	$ 97.535,00
TP1-4.00	**MAMPOSTERÍA**													
TP1-4.01	MURO EN LADRILLO PERFORACIÓN VERTICAL	M2	0,00	$ 90.872,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
NP.03	MURO EN BLOQUE No. 05	M2	252,36	$ 61.669,00	$ 15.562.789,00	0,00	$ 0,00	198,98	$ 12.270.898,00	198,98	$ 12.270.898,00	78,85%	53,38	$ 3.291.891,00
NP.04	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE CEMENTO MURO CEL 12 LISO.	M2	592,08	$ 109.229,00	$ 64.672.306,00	0,00	$ 0,00	442,20	$ 48.301.064,00	442,20	$ 48.301.064,00	74,69%	149,88	$ 16.371.242,00
TP1-5.00	**CUBIERTA**													
TP1-5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA EN MADERA IMPERMEABILIZADA CON MANTO ASFALTICO 3mm Y MORTERO DE PEGA PARA FIJACIÓN DE LA TEJA. INCLUYE CABALLETE, ACCESORIOS.	M2	0,00	$ 172.525,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
TP1-5.02	CANAL PVC AGUAS LLUVIAS TIPO RAINGO	ML	90,00	$ 107.544,00	$ 9.678.960,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	90,00	$ 9.678.960,00
TP1-5.03	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC D=3"	ML	43,20	$ 36.534,00	$ 1.578.269,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	43,20	$ 1.578.269,00

NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO CON TEJA EN GRES ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE ACCESORIOS.	M2	408,60	$ 195.325,00	$ 79.809.795,00	0,00	$ 0,00	382,80	$ 74.770.410,00	382,80	$ 74.770.410,00	93,69%	25,80	$ 5.039.385,00
TP1-6.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**													
TP1-6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ALUMINIO (1.20*1.20). (INCLUYE VIDRIO 4mm)	UND	24,00	$ 396.662,00	$ 9.519.888,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 8.726.564,00	22,00	$ 8.726.564,00	91,67%	2,00	$ 793.324,00
TP1-6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA PARA EXTERIORES DE 0.90m x 2.30m (INCLUYE MARCO METÁLICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA)	UND	24,00	$ 699.628,00	$ 16.791.072,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	24,00	$ 16.791.072,00
TP1-6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA PARA INTERIORES DE 0.80M X 2.30M (INCLUYE MARCO METALICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA DE POMO)	UND	12,00	$ 389.024,00	$ 4.668.288,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.668.288,00
7.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**													
TP1-7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1/2"	ML	228,00	$ 25.788,00	$ 5.879.664,00	0,00	$ 0,00	209,00	$ 5.389.692,00	209,00	$ 5.389.692,00	91,67%	19,00	$ 489.972,00
TP1-7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1"	ML	72,00	$ 41.425,00	$ 2.982.600,00	0,00	$ 0,00	66,00	$ 2.734.050,00	66,00	$ 2.734.050,00	91,67%	6,00	$ 248.550,00
TP1-7.03	PUNTOS DE AGUA FRIA (Inlcuye tuberías y accesorios según diseño)	UND	60,00	$ 101.238,00	$ 6.074.280,00	0,00	$ 0,00	55,00	$ 5.568.090,00	55,00	$ 5.568.090,00	91,67%	5,00	$ 506.190,00
TP1-7.04	VÁLVULA DE PASO 1"	UND	12,00	$ 104.583,00	$ 1.254.996,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.254.996,00
TP1-7.05	VÁLVULA DE PASO 1/2"	UND	12,00	$ 62.698,00	$ 752.376,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 689.678,00	11,00	$ 689.678,00	91,67%	1,00	$ 62.698,00
TP1-7.06	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LITROS (Inlcuye tubería y accesorios.)	UND	12,00	$ 578.370,00	$ 6.940.440,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 6.940.440,00
TP1-7.07	CAJA DE INSPECCIÓN PARA AGUAS LLUVIAS DE 60x60x60	UND	0,00	$ 372.069,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
TP1-7.08	INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA POTABLE	UND	12,00	$ 12.845,00	$ 154.140,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 154.140,00
8.00	**INSTALACIONES SANITARIAS**													
TP1-8.01	PUNTO SANITARIO PVC D=2"	UND	24,00	$ 108.573,00	$ 2.605.752,00	0,00	$ 0,00	24,00	$ 2.605.752,00	24,00	$ 2.605.752,00	100,00%	0,00	$ 0,00
TP1-8.02	PUNTO SANITARIO PVC D=4"	UND	36,00	$ 155.952,00	$ 5.614.272,00	0,00	$ 0,00	33,00	$ 5.146.416,00	33,00	$ 5.146.416,00	91,67%	3,00	$ 467.856,00
TP1-8.03	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60cm x 60cm x 60cm	UND	0,00	$ 372.069,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
TP1-8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	48,00	$ 39.705,00	$ 1.905.840,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 1.667.610,00	42,00	$ 1.667.610,00	87,50%	6,00	$ 238.230,00
TP1-8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=4"	ML	168,00	$ 69.222,00	$ 11.629.296,00	0,00	$ 0,00	121,00	$ 8.375.862,00	121,00	$ 8.375.862,00	72,02%	47,00	$ 3.253.434,00
9.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**													
TP1-9.01	SALIDA DE ILUMINACIÓN - ROCETAS	UND	60,00	$ 98.607,00	$ 5.916.420,00	0,00	$ 0,00	55,00	$ 5.423.385,00	55,00	$ 5.423.385,00	91,67%	5,00	$ 493.035,00
TP1-9.02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE	UND	36,00	$ 84.619,00	$ 3.046.284,00	0,00	$ 0,00	33,00	$ 2.792.427,00	33,00	$ 2.792.427,00	91,67%	3,00	$ 253.857,00
TP1-9.03	SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	12,00	$ 378.635,00	$ 4.543.620,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.543.620,00
TP1-9.04	SISTEMA DE MEDICIÓN	UND	12,00	$ 287.451,00	$ 3.449.412,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.449.412,00
TP1-9.05	TABLERO PRINCIPAL	UND	12,00	$ 278.532,00	$ 3.342.384,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.342.384,00
TP1-9.06	ACOMETIDA	ML	120,00	$ 60.637,00	$ 7.276.440,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	120,00	$ 7.276.440,00
10.00	**RED INTERNA GAS**													
TP1-10.01	RED INTERNA DE SERVICIO DE GAS	ML	0,00	$ 23.551,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
NP.09	RED INTERNA DE GAS EN TUBERÍA PEALPE.	UND	12,00	$ 716.465,00	$ 8.597.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 8.597.580,00

11.00	**ACABADOS**													
TP1-11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO. (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	12,00	$ 315.152,00	$ 3.781.824,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.781.824,00
TP1-11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	12,00	$ 198.614,00	$ 2.383.368,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 2.383.368,00
TP1-11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PREFABRICADO	UND	12,00	$ 432.995,00	$ 5.195.940,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 5.195.940,00
TP1-11.04	SUMINISTRO E INSTALCIÓN LAVAPLATOS DE 40 x 60 (Incluye llave)	UND	12,00	$ 291.202,00	$ 3.494.424,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.494.424,00
TP1-11.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA (REGADERA CORRIENTE)	UND	12,00	$ 157.002,00	$ 1.884.024,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.884.024,00
TP1-11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PARA BAÑO	M2	46,80	$ 89.194,00	$ 4.174.279,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	46,80	$ 4.174.279,00
TP1-11.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED DE DUCHA + SALPICADERA LAVAMANOS.	M2	72,36	$ 78.597,00	$ 5.687.279,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	72,36	$ 5.687.279,00
TP1-11.08	MESÓN PARA COCINA.	M2	7,80	$ 171.100,00	$ 1.334.580,00	0,00	$ 0,00	7,12	$ 1.218.232,00	7,12	$ 1.218.232,00	91,28%	0,68	$ 116.348,00
TP1-11.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA SALPICADERO Y MESON DE LAVAPLATOS.	M2	46,80	$ 78.597,00	$ 3.678.340,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	46,80	$ 3.678.340,00
TP1-11.10	PAÑETE SOBRE MUROS	M2	288,36	$ 34.777,00	$ 10.028.296,00	0,00	$ 0,00	264,33	$ 9.192.604,00	264,33	$ 9.192.604,00	91,67%	24,03	$ 835.692,00
TP2	**TIPOLOGÍA # 2**								$ 0,00		$ 0,00			
TP2-1.00	**REALIZAR OBRAS PRELIMINARES**													
TP2-1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	1198,80	$ 5.136,00	$ 6.157.037,00	0,00	$ 0,00	399,60	$ 2.052.346,00	399,60	$ 2.052.346,00	33,33%	799,20	$ 4.104.691,00
TP2-1.02	DESCAPOTE MANUAL TERRENO COMÚN	M2	1890,00	$ 7.878,00	$ 14.889.420,00	0,00	$ 0,00	399,60	$ 3.148.049,00	399,60	$ 3.148.049,00	21,14%	1490,40	$ 11.741.371,00
TP2-1.03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR. INCLUYE RETIRO.	M3	141,12	$ 70.432,00	$ 9.939.363,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	141,12	$ 9.939.363,00
TP2-1.04	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMS)	M3	988,20	$ 25.849,00	$ 25.543.981,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	988,20	$ 25.543.981,00
TP2-2	**CIMENTACIÓN**													
TP2-2.01	DADOS EN CONCRETO	M3	58,68	$ 697.791,00	$ 40.946.376,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	58,68	$ 40.946.376,00
TP2-2.02	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25*0.25	ML	1201,68	$ 68.255,00	$ 82.020.668,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1201,68	$ 82.020.668,00
TP2-2.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2	KG	5562,36	$ 7.704,00	$ 42.852.421,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	5562,36	$ 42.852.421,00
TP2-2.04	PLACA MACIZA H=0.10m 21.0 Mpa	M2	1795,40	$ 100.516,00	$ 180.466.426,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1795,40	$ 180.466.426,00
3.00	**ESTRUCTURA**													
TP2-3.01	CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNA DE 0.12m x 0.25m	ML	1428,98	$ 67.617,00	$ 96.623.341,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1428,98	$ 96.623.341,00
TP2-3.02	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA SOBRE MURO (0,12X0,25)	ML	1296,72	$ 60.331,00	$ 78.232.414,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1296,72	$ 78.232.414,00
TP2-3.03	CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO E=5cm. (Inlcuye refuerzo).	M2	53,99	$ 183.543,00	$ 9.909.487,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	53,99	$ 9.909.487,00
TP2-3.04	ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	KG	10783,44	$ 7.704,00	$ 83.075.622,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	10783,44	$ 83.075.622,00
TP2-3.05	CONCRETO DE 21 MPA PARA ESCALERAS.	M3	24,48	$ 1.480.013,00	$ 36.230.718,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	24,48	$ 36.230.718,00

NP.06	CONCRETO DE 21 MPa PARA VIGA CINTA 0.10 x 0.12	ML	30,00	$ 44.483,00	$ 1.334.490,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 1.334.490,00
NP.08	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA DINTEL PARA PUERTAS Y VENTANAS (0,10X0,12)	ML	60,00	$ 36.124,00	$ 2.167.440,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	60,00	$ 2.167.440,00
4.00	**MAMPOSTERÍA**													
TP2-4.01	MURO EN LADRILLO PERFORACIÓN VERTICAL	M2	0,00	$ 90.872,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
NP.03	MURO EN BLOQUE No. 05	M2	804,60	$ 61.669,00	$ 49.618.877,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	804,60	$ 49.618.877,00
NP.04	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE CEMENTO MURO CEL 12 LISO.	M2	1936,44	$ 109.229,00	$ 211.515.405,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1936,44	$ 211.515.405,00
5.00	**CUBIERTA**													
TP2-5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA EN MADERA IMPERMEABILIZADA CON MANTO ASFALTICO 3mm Y MORTERO DE PEGA PARA FIJACIÓN DE LA TEJA. INCLUYE CABALLETE, ACCESORIOS.	M2	0,00	$ 172.525,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
TP2-5.02	CANAL PVC AGUAS LLUVIAS TIPO RAINGO	ML	270,00	$ 107.544,00	$ 29.036.880,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	270,00	$ 29.036.880,00
TP2-5.03	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC D=3"	ML	129,60	$ 36.534,00	$ 4.734.806,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	129,60	$ 4.734.806,00
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO CON TEJA EN GRES ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE ACCESORIOS.	M2	1225,80	$ 195.325,00	$ 239.429.385,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1225,80	$ 239.429.385,00
6.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**													
TP2-6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ALUMINIO (1.20*1.20). (INCLUYE VIDRIO 4mm)	UND	72,00	$ 396.662,00	$ 28.559.664,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	72,00	$ 28.559.664,00
TP2-6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA PARA EXTERIORES DE 0.90m x 2.30m (INCLUYE MARCO METÁLICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA)	UND	36,00	$ 699.628,00	$ 25.186.608,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 25.186.608,00
TP2-6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA PARA INTERIORES DE 0.80M X 2.30M (INCLUYE MARCO METALICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA DE POMO)	UND	36,00	$ 389.024,00	$ 14.004.864,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 14.004.864,00
7.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**													
TP2-7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1/2"	ML	648,00	$ 25.788,00	$ 16.710.624,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	648,00	$ 16.710.624,00
TP2-7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1"	ML	396,00	$ 41.425,00	$ 16.404.300,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	396,00	$ 16.404.300,00
TP2-7.03	PUNTOS DE AGUA FRIA (Inlcuye tuberías y accesorios según diseño)	UND	180,00	$ 101.238,00	$ 18.222.840,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	180,00	$ 18.222.840,00
TP2-7.04	VÁLVULA DE PASO 1"	UND	36,00	$ 104.583,00	$ 3.764.988,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 3.764.988,00
TP2-7.05	VÁLVULA DE PASO 1/2"	UND	36,00	$ 62.698,00	$ 2.257.128,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 2.257.128,00
TP2-7.06	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LITROS (Inlcuye tubería y accesorios.)	UND	36,00	$ 578.370,00	$ 20.821.320,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 20.821.320,00

TP2-7.07	CAJA DE INSPECCIÓN PARA AGUAS LLUVIAS DE 60x60x60	UND	12,00	$ 372.069,00	$ 4.464.828,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.464.828,00
TP2-7.08	INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA POTABLE	UND	36,00	$ 12.845,00	$ 462.420,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 462.420,00
8.00	**INSTALACIONES SANITARIAS**													
TP2-8.01	PUNTO SANITARIO PVC D=2"	UND	144,00	$ 108.573,00	$ 15.634.512,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	144,00	$ 15.634.512,00
TP2-8.02	PUNTO SANITARIO PVC D=4"	UND	36,00	$ 155.952,00	$ 5.614.272,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.614.272,00
TP2-8.03	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60cm x 60cm x 60cm	UND	12,00	$ 372.069,00	$ 4.464.828,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.464.828,00
TP2-8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	252,00	$ 39.705,00	$ 10.005.660,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	252,00	$ 10.005.660,00
TP2-8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=4"	ML	396,00	$ 69.222,00	$ 27.411.912,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	396,00	$ 27.411.912,00
9.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**													
TP2-9.01	SALIDA DE ILUMINACIÓN - ROCETAS	UND	216,00	$ 98.607,00	$ 21.299.112,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	216,00	$ 21.299.112,00
TP2-9.02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE	UND	180,00	$ 84.619,00	$ 15.231.420,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	180,00	$ 15.231.420,00
TP2-9.03	SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	36,00	$ 378.635,00	$ 13.630.860,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 13.630.860,00
TP2-9.04	SISTEMA DE MEDICIÓN	UND	36,00	$ 287.451,00	$ 10.348.236,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 10.348.236,00
TP2-9.05	TABLERO PRINCIPAL	UND	36,00	$ 278.532,00	$ 10.027.152,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 10.027.152,00
TP2-9.06	ACOMETIDA	ML	360,00	$ 60.637,00	$ 21.829.320,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	360,00	$ 21.829.320,00
10.00	**RED INTERNA GAS**													
TP2-10.01	RED INTERNA DE SERVICIO DE GAS	ML	0,00	$ 23.551,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
NP.09	RED INTERNA DE GAS EN TUBERÍA PEALPE.	UND	36,00	$ 716.465,00	$ 25.792.740,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 25.792.740,00
TP2-11.00	**ACABADOS**													
TP2-11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO. (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	36,00	$ 315.152,00	$ 11.345.472,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 11.345.472,00
TP2-11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	36,00	$ 198.614,00	$ 7.150.104,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 7.150.104,00
TP2-11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PREFABRICADO	UND	36,00	$ 432.995,00	$ 15.587.820,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 15.587.820,00
TP2-11.04	SUMINISTRO E INSTALCIÓN LAVAPLATOS DE 40 x 60 (incluye llave)	UND	36,00	$ 291.202,00	$ 10.483.272,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 10.483.272,00
TP2-11.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA (REGADERA CORRIENTE)	UND	36,00	$ 157.002,00	$ 5.652.072,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.652.072,00
TP2-11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PARA BAÑO	M2	141,84	$ 89.194,00	$ 12.651.277,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	141,84	$ 12.651.277,00
TP2-11.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED DE DUCHA + SALPICADERA LAVAMANOS.	M2	216,00	$ 78.597,00	$ 16.976.952,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	216,00	$ 16.976.952,00
TP2-11.08	MESÓN PARA COCINA.	M2	23,40	$ 171.100,00	$ 4.003.740,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	23,40	$ 4.003.740,00
TP2-11.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA SALPICADERO Y MESON DE LAVAPLATOS.	M2	108,00	$ 78.597,00	$ 8.488.476,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	108,00	$ 8.488.476,00
TP2-11.10	PAÑETE SOBRE MUROS	M2	474,49	$ 34.777,00	$ 16.501.339,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	474,49	$ 16.501.339,00

Gobernación de Norte de Santander	ORDENADOR DEL GASTO	MS-CC-CS-03 (ANEXO)
	ANEXO No. 01 AL ACTA DE RECIBO No. 01	FECHA DEL ACTA 2/09/2026
	CONTRATO DE OBRA No. LP-SPPEE-03510-2025 DEL 03 DEJUNIO DE 2026	

TP3	TIPOLOGÍA # 3													
TP3-1.00	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES													
TP3-1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	1132,20	$ 5.136,00	$ 5.814.979,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1132,20	$ 5.814.979,00
TP3-1.02	DESCAPOTE MANUAL TERRENO COMÚN	M2	1275,00	$ 7.878,00	$ 10.044.450,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1275,00	$ 10.044.450,00
TP3-1.03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR. INCLUYE RETIRO.	M3	137,02	$ 70.432,00	$ 9.650.593,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	137,02	$ 9.650.593,00
TP3-2	CIMENTACIÓN													
TP3-2.01	DADOS EN CONCRETO	M3	140,08	$ 697.791,00	$ 97.746.563,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	140,08	$ 97.746.563,00
TP3-2.02	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25*0.25	ML	1010,82	$ 68.255,00	$ 68.993.519,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1010,82	$ 68.993.519,00
TP3-2.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2	KG	4040,22	$ 7.704,00	$ 31.125.855,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	4040,22	$ 31.125.855,00
TP3-2.04	PLACA MACIZA H=0.10m 21.0 Mpa	M2	1132,20	$ 100.516,00	$ 113.804.215,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1132,20	$ 113.804.215,00
TP3-3.00	ESTRUCTURA													
TP2-3.01	CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNA DE 0.12m x 0.25m	ML	1601,74	$ 67.617,00	$ 108.304.854,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1601,74	$ 108.304.854,00
TP2-3.02	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA SOBRE MURO (0,12X0,25)	ML	1066,98	$ 60.331,00	$ 65.578.590,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1066,98	$ 65.578.590,00
TP2-3.03	CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO E=5cm. (Inlcuye refuerzo).	M2	47,60	$ 183.543,00	$ 8.736.647,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	47,60	$ 8.736.647,00
TP2-3.04	ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2	KG	8230,04	$ 7.704,00	$ 63.404.228,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	8230,04	$ 63.404.228,00
NP.06	CONCRETO DE 21 MPa PARA VIGA CINTA 0.10 x 0.12	ML	30,00	$ 44.483,00	$ 1.334.490,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 1.334.490,00
NP.08	CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA DINTEL PARA PUERTAS Y VENTANAS (0,10X0,12)	ML	56,00	$ 36.124,00	$ 2.022.944,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	56,00	$ 2.022.944,00
4.00	MAMPOSTERÍA													
TP3-4.01	MURO EN LADRILLO PERFORACIÓN VERTICAL	M2	0,00	$ 90.872,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
NP.03	MURO EN BLOQUE No. 05	M2	681,70	$ 61.669,00	$ 42.039.757,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	681,70	$ 42.039.757,00
NP.04	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE CEMENTO MURO CEL 12 LISO.	M2	1743,18	$ 109.229,00	$ 190.405.808,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1743,18	$ 190.405.808,00
5.00	CUBIERTA													
TP3-5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA EN MADERA IMPERMEABILIZADA CON MANTO ASFALTICO 3mm Y MORTERO DE PEGA PARA FIJACIÓN DE LA TEJA. INCLUYE CABALLETE, ACCESORIOS.	M2	0,00	$ 172.525,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
TP3-5.02	CANAL PVC AGUAS LLUVIAS TIPO RAINGO	ML	255,00	$ 107.544,00	$ 27.423.720,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	255,00	$ 27.423.720,00
TP3-5.03	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC D=3"	ML	122,40	$ 36.534,00	$ 4.471.762,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	122,40	$ 4.471.762,00
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO CON TEJA EN GRES ESPAÑOLA SOBRE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE ACCESORIOS.	M2	1157,70	$ 195.325,00	$ 226.127.753,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	1157,70	$ 226.127.753,00

6.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**													
TP3-6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ALUMINIO (1.20*1.20). (INCLUYE VIDRIO 4mm)	UND	68,00	$ 396.662,00	$ 26.973.016,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	68,00	$ 26.973.016,00
TP3-6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA PARA EXTERIORES DE 0.90m x 2.30m (INCLUYE MARCO METÁLICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA)	UND	34,00	$ 699.628,00	$ 23.787.352,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 23.787.352,00
TP3-6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA PARA INTERIORES DE 0.80M X 2.30M (INCLUYE MARCO METALICO, VENTILACIÓN SUPERIOR Y CERRADURA DE POMO)	UND	34,00	$ 389.024,00	$ 13.226.816,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 13.226.816,00
7.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**													
TP3-7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1/2"	ML	510,00	$ 25.788,00	$ 13.151.880,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	510,00	$ 13.151.880,00
TP3-7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE AGUA PVC D=1"	ML	340,00	$ 41.425,00	$ 14.084.500,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	340,00	$ 14.084.500,00
TP3-7.03	PUNTOS DE AGUA FRIA (inlcuye tuberías y accesorios según diseño)	UND	170,00	$ 101.238,00	$ 17.210.460,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	170,00	$ 17.210.460,00
TP3-7.04	VÁLVULA DE PASO 1"	UND	34,00	$ 104.583,00	$ 3.555.822,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 3.555.822,00
TP3-7.05	VÁLVULA DE PASO 1/2"	UND	34,00	$ 62.698,00	$ 2.131.732,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.131.732,00
TP3-7.06	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LITROS (inlcuye tubería y accesorios.)	UND	34,00	$ 578.370,00	$ 19.664.580,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 19.664.580,00
TP3-7.07	CAJA DE INSPECCIÓN PARA AGUAS LLUVIAS DE 60x60x60	UND	12,00	$ 372.069,00	$ 4.464.828,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.464.828,00
TP3-7.08	INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AGUA POTABLE	UND	34,00	$ 12.845,00	$ 436.730,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 436.730,00
8.00	**INSTALACIONES SANITARIAS**													
TP3-8.01	PUNTO SANITARIO PVC D=2"	UND	136,00	$ 108.573,00	$ 14.765.928,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	136,00	$ 14.765.928,00
TP3-8.02	PUNTO SANITARIO PVC D=4"	UND	34,00	$ 155.952,00	$ 5.302.368,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 5.302.368,00
TP3-8.03	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60cm x 60cm x 60cm	UND	12,00	$ 372.069,00	$ 4.464.828,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.464.828,00
TP3-8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	102,00	$ 39.705,00	$ 4.049.910,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	102,00	$ 4.049.910,00
TP3-8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SANITARIA D=4"	ML	510,00	$ 69.222,00	$ 35.303.220,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	510,00	$ 35.303.220,00
9.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**													
TP3-9.01	SALIDA DE ILUMINACIÓN - ROCETAS	UND	170,00	$ 98.607,00	$ 16.763.190,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	170,00	$ 16.763.190,00
TP3-9.02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE	UND	170,00	$ 84.619,00	$ 14.385.230,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	170,00	$ 14.385.230,00
TP3-9.03	SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	34,00	$ 378.635,00	$ 12.873.590,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 12.873.590,00
TP3-9.04	SISTEMA DE MEDICIÓN	UND	34,00	$ 287.451,00	$ 9.773.334,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 9.773.334,00
TP3-9.05	TABLERO PRINCIPAL	UND	34,00	$ 278.532,00	$ 9.470.088,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 9.470.088,00
TP3-9.06	ACOMETIDA	ML	340,00	$ 60.637,00	$ 20.616.580,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	340,00	$ 20.616.580,00
10.00	**RED INTERNA GAS**													
TP3-10.01	RED INTERNA DE SERVICIO DE GAS	ML	0,00	$ 23.551,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00

Gobernación de Norte de Santander	ORDENADOR DEL GASTO	MS-CC-CS-03 (ANEXO)
	ANEXO No. 01 AL ACTA DE RECIBO No. 01	FECHA DEL ACTA 2/09/2026
	CONTRATO DE OBRA No. LP-SPPEE-03510-2025 DEL 03 DEJUNIO DE 2026	

NP.09	RED INTERNA DE GAS EN TUBERÍA PEALPE.	UND	34,00	$ 716.465,00	$ 24.359.810,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 24.359.810,00
TP3-11.00	**ACABADOS**													
TP3-11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO. (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	34,00	$ 315.152,00	$ 10.715.168,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 10.715.168,00
TP3-11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	34,00	$ 198.614,00	$ 6.752.876,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 6.752.876,00
TP3-11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PREFABRICADO	UND	34,00	$ 432.995,00	$ 14.721.830,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 14.721.830,00
TP3-11.04	SUMINISTRO E INSTALCIÓN LAVAPLATOS DE 40 x 60 (Incluye llave)	UND	34,00	$ 291.202,00	$ 9.900.868,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 9.900.868,00
TP3-11.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA (REGADERA CORRIENTE)	UND	34,00	$ 157.002,00	$ 5.338.068,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 5.338.068,00
TP3-11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PARA BAÑO	M2	132,60	$ 89.194,00	$ 11.827.124,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	132,60	$ 11.827.124,00
TP3-11.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED DE DUCHA + SALPICADERA LAVAMANOS.	M2	205,02	$ 78.597,00	$ 16.113.957,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	205,02	$ 16.113.957,00
TP3-11.08	MESÓN PARA COCINA.	M2	22,10	$ 171.100,00	$ 3.781.310,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	22,10	$ 3.781.310,00
TP3-11.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA SALPICADERO Y MESON DE LAVAPLATOS.	M2	132,60	$ 78.597,00	$ 10.421.962,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	132,60	$ 10.421.962,00
TP3-11.10	PAÑETE SOBRE MUROS	M2	443,33	$ 34.777,00	$ 15.417.514,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%	443,33	$ 15.417.514,00
				COSTO DIRECTO	$ 3.666.971.765,00				$ 351.726.766,00		$ 351.726.766,00			$ 3.315.244.999,00
				ADMINISTRACIÓN (24%)	$ 880.073.224,00				$ 84.414.424,00		$ 84.414.424,00			$ 729.353.900,00
				IMPREVISTOS (1%)	$ 36.669.718,00				$ 3.517.268,00		$ 3.517.268,00			$ 66.304.900,00
				UTILIDADES (5%)	$ 183.348.588,00				$ 17.586.338,00		$ 17.586.338,00			$ 198.914.700,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	$ 1.100.091.530,00				$ 105.518.030,00		$ 105.518.030,00			$ 994.573.500,00
				COSTO TOTAL	**$ 4.767.063.295,00**				**$ 457.244.796,00**		**$ 457.244.796,00**			**$ 4.309.818.499,00**
				VALOR A PAGAR SEGÚN ACTA DE RECIBO No. 01 DEL 02 DE 09 DE 2026					**$ 457.244.796,00**		9,59%			

VALOR A PAGAR SEGUN PRESENTE ACTA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($457.244.796,00)

SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Contratista
Ing. RAFAEL HUMBERTO POVEDA MUNEVAR
R/L UNIÓN TEMPORAL GRAMALOTE GH INDES 2026

Supervisor
Arq. NIDIA PAOLA BARRAGÁN QUINTERO
Supervisora Designada
Secretaria de Programas y Proyectos Estratégicos y Especiales

Interventor (Externo)
Ing. WALTER RENE GÓMEZ RAMÍREZ
R/L UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA VIVIENDA GRAMALOTE 2025.
Interventor Externo

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma / fecha
Proyectó:	Ing. WALTER RENE GOMEZ RAMIREZ	INTERVENTOR EXTERNO	2/09/2026
Revisión Jurídica	Dra. MAYERLY SANCHEZ	Abogada Contratada	2/09/2026
Aprobación Jurídica:	Dra. MAYERLY SANCHEZ	Abogada Contratada	2/09/2026
Revision área técnica:	Ing. ROBERTO A. CASTELLANOS CELIS	Ingeniero Contratado	2/09/2026
Aprobación área técnica:	Arq. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO	Profesional Contratado SPPEE	2/09/2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes; y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

PERIODO DE PAGO 09/06/2026 AL 15/08/2026 **FECHA** 2/09/2026 **ACTA PARCIAL #** 1

ITEMS 1.01 **ACTIVIDAD:** LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO **UNIDAD:** M2

DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	AREA A INTERVENIR	7,50	4,44		33,30	33,30	1,00	M2	33,30

TOTAL CANTIDAD 33,30
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 299,70

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

PERIODO DE PAGO 09/06/2026 AL 15/08/2026 **FECHA** 2/09/2026 **ACTA PARCIAL #** 1

ITEMS 1.01 **ACTIVIDAD:** LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO **UNIDAD:** M2



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
AREA A INTERVENIR	7,50	4,44		33,30	33,30	1,00	M2	33,30

TOTAL CANTIDAD	33,30
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	66,60

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **1.02** | ACTIVIDAD: **DESCAPOTE MANUAL TERRENO COMÚN** | UNIDAD: **M2**

DIAGRAMA



AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
AREA A INTERVENIR	7,50	4,44		33,30	33,30	1,00	M2	33,30

TOTAL CANTIDAD	**33,30**
CANT CASAS	**9,00**
CANT A COBRAR	**299,70**

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **1.02** | ACTIVIDAD: **DESCAPOTE MANUAL TERRENO COMÚN** | UNIDAD: **M2**

DIAGRAMA



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
AREA A INTERVENIR	7,50	4,44		33,30	33,30	1,00	M2	33,30

TOTAL CANTIDAD	33,30
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	66,60

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

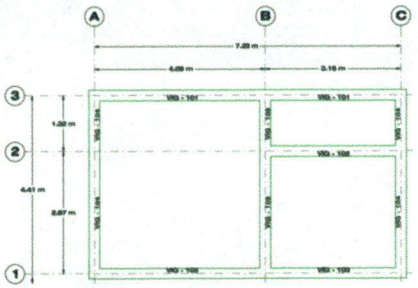
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **1.03** | ACTIVIDAD: **EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR. INCLUYE RETIRO.** | UNIDAD: **M3**

DIAGRAMA





AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA DE CIMENTACIÓN								
VIGA 101	7,50	0,25	0,25		0,47	1,00	M3	0,47
VIGA 102	2,91	0,25	0,25		0,18	1,00	M3	0,18
VIGA 103	7,50	0,25	0,25		0,47	1,00	M3	0,47
VIGA 104	3,94	0,25	0,25		0,25	2,00	M3	0,49
VIGA 105	3,94	0,25	0,25		0,25	1,00	M3	0,25
PISOS			0,10	33,30	3,33	1,00	M3	3,33
DADOS EN CONCRETO	0,50	0,50	0,50		0,13	12,00	M3	1,50
TUBERIA SANITARIA	18,55	0,30	0,30					1,67
CONECCION DE INSTALACIONES DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO, GAS, SANITARIA, ELECTRICO.	3,00	0,50	1,00					1,50

TOTAL CANTIDAD 9,86
CANT CASAS 7,00
CANT A COBRAR 69,02

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **1.03** | ACTIVIDAD: **EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR. INCLUYE RETIRO.** | UNIDAD: **M3**



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA DE CIMENTACIÓN								
VIGA 102	2,90	0,25	0,25		0,18	1,00	M3	0,18
VIGA 103	7,50	0,25	0,25		0,47	1,00	M3	0,47
VIGA 104	3,94	0,25	0,25		0,25	2,00	M3	0,49
VIGA 105	3,94	0,25	0,25		0,25	1,00	M3	0,25
PISOS			0,10	33,30	3,33	1,00	M3	3,33
DADOS EN CONCRETO	0,50	0,50	0,50		0,13	12,00	M3	1,50

TOTAL CANTIDAD 6,22
CANT CASAS 2,00
CANT A COBRAR 12,44

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

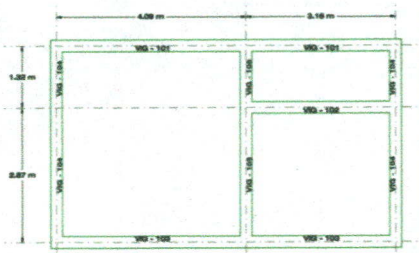
MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS 2.01	ACTIVIDAD:	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25*0.25**	UNIDAD: ML

DIAGRAMA







AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA DE CIMENTACIÓN								
VIGA 101	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 102	2,91				2,91	1,00	ML	2,91
VIGA 103	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 104	3,94				3,94	2,00	ML	7,88
VIGA 105	3,94				3,94	1,00	ML	3,94

TOTAL CANTIDAD 29,73
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 267,57

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **2.01** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25*0.25** | UNIDAD: **ML**

DIAGRAMA



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA DE CIMENTACIÓN								
VIGA 101	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 102	2,91				2,91	1,00	ML	2,91
VIGA 103	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 104	3,94				3,94	2,00	ML	7,88
VIGA 105	3,94				3,94	1,00	ML	3,94

TOTAL CANTIDAD 29,73
CANT CASAS 2,00
CANT A COBRAR 59,46

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS 2.02 | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**





AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	PESO (KG/ML)	CANT VARILLAS	UNIDAD (UND)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA 101								
ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	51,00		10,16	1,00	KG	10,16
VIGA 102								
ACERO SUPERIOR 3/8"	3,60	0,56	4,00		8,06	1,00	KG	8,06
ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	23,00		4,58	1,00	KG	4,58
VIGA 103								
ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	52,00		10,36	1,00	KG	10,36
VIGA 104								
ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	2,00	KG	20,83
ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	33,00		6,57	2,00	KG	13,15
VIGA 105								
ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	1,00	KG	10,42
ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	34,00		6,77	1,00	KG	6,77

TOTAL CANTIDAD 118,83
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 1.069,47

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma Nidia Paola Barragan Q
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **2.02** | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**

DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	PESO (KG/ML)	CANT VARILLAS	UNIDAD (UND)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	**VIGA 101**								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
	ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	51,00		10,16	1,00	KG	10,16
	VIGA 102								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	3,60	0,56	4,00		8,06	1,00	KG	8,06
	ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	23,00		4,58	1,00	KG	4,58
	VIGA 103								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
	ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	52,00		10,36	1,00	KG	10,36
	VIGA 104								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	2,00	KG	20,83
	ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	33,00		6,57	2,00	KG	13,15
	VIGA 105								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	1,00	KG	10,42
	ESTRIBOS 1/4"	0,80	0,25	34,00		6,77	1,00	KG	6,77

TOTAL CANTIDAD	118,83
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	237,66

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS 2.03	ACTIVIDAD:	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN	UNIDAD: M3





DIAGRAMA	AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	TUBERIA SANITARIA	18,55	0,30	0,30					1,67
	DESCUENTO TUBERIA SANITARIA	18,55			-0,01				-0,15
	CONEXION DE INSTALACIONES DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO, GAS, SANITARIA, ELECTRICO.	3,50	0,50	1,00					1,75

TOTAL CANTIDAD	3,27
CANT CASAS	6,00
CANT A COBRAR	19,62

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **2.03** | ACTIVIDAD: **RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN** | UNIDAD: **M3**

DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	RELLENO DE PISO PARA NIVELACION.			0,60	25,50	15,30		M3	15,30

TOTAL CANTIDAD	15,30
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	30,60

Elaboró
CONTRATISTA

Firma

ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA

firma

ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN

firma Nidia Paola Barragan Q

ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS	2.04	ACTIVIDAD:	**PLACA DE CONTRAPISO EN COCRETO DE 21 MPA e= 0,10 M (Incluye malla de refuerzo)**	UNIDAD:	M2

DIAGRAMA



AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
PLACA DE CONTRAPISO								
AREA DE PISOS				25,87	25,87	1,00	M2	25,87

TOTAL CANTIDAD 25,87
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 232,83

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **2.04** | ACTIVIDAD: **PLACA DE CONTRAPISO EN COCRETO DE 21 MPA e= 0,10 M (incluye malla de refuerzo)** | UNIDAD: **M2**

DIAGRAMA



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
PLACA DE CONTRAPISO								
AREA DE PISOS				25,87	25,87	1,00	M2	25,87

TOTAL CANTIDAD	25,87
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	51,74

Elaboró
CONTRATISTA

Firma

ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA

firma

ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN

firma

ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

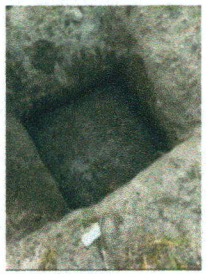
Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

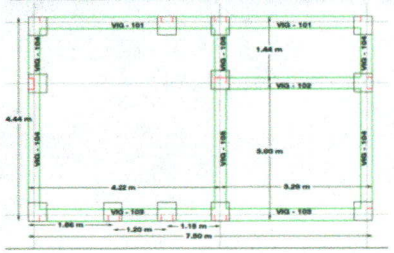
MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS 2.05 | ACTIVIDAD: **DADOS EN CONCRETO** | UNIDAD: **M3**

DIAGRAMA







AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
DADOS EN CONCRETO	0,50	0,50	0,50		0,13	12,00	M3	1,50

TOTAL CANTIDAD 1,50
CANT CASAS 4,00
CANT A COBRAR 6,00

Elaboró	Aprobo	Reviso
CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SUPERVISIÓN
Firma	firma	firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA	ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO	ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
RESIDENTE DE OBRA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**SUPERVISOR**

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **2.05** | ACTIVIDAD: **DADOS EN CONCRETO** | UNIDAD: **M3**



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
DADOS EN CONCRETO	0,50	0,50	0,50		0,13	12,00	M3	1,50

TOTAL CANTIDAD	1,50
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	3,00

Elaboró
CONTRATISTA

Firma

ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA

firma

ING. PAUL MONDRAGON CASTILLO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISION

firma

ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

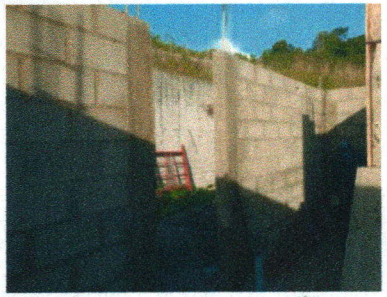
Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

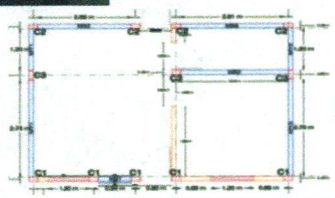
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **3.01** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNA DE 0.12m x 0.25m** | UNIDAD: **ML**

DIAGRAMA





AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	LONGITUD (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
COLUMNA C1			2,30		2,30	5,00	ML	11,50
COLUMNA C2			3,25		3,25	4,00	ML	13,00
COLUMNA C3			2,94		2,94	3,00	ML	8,82

TOTAL CANTIDAD 33,32
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 299,88

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **3.01** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNA DE 0.12m x 0.25m** | UNIDAD: **ML**



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	LONGITUD (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
COLUMNA C1			2,30		2,30	5,00	ML	11,50
COLUMNA C2			3,25		3,25	4,00	ML	13,00
COLUMNA C3			2,94		2,94	3,00	ML	8,82

TOTAL CANTIDAD	33,32
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	66,64

Elaboró
CONTRATISTA

Firma

ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA

firma

ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN

firma Nidia Paola Barragan Q

ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

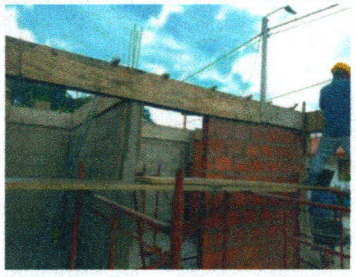
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

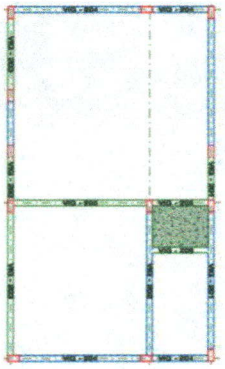
CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **3.02** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA SOBRE MURO (0,12X0,25)** | UNIDAD: **ML**







AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA SOBRE MURO								
VIGA 201	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 202	3,17				3,17	1,00	ML	3,17
VIGA 203	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 204	4,20				4,20	2,00	ML	8,40
VIGA 205	4,20				4,20	1,00	ML	4,20
VIGA 206	1,20				1,20	1,00	ML	1,20

TOTAL CANTIDAD	**31,97**
CANT CASAS	**9,00**
CANT A COBRAR	**287,73**

Elaboró	Aprobo	Reviso
CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SUPERVISIÓN
Firma	firma	firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA	ING. PAUL MONDRAGON	ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
RESIDENTE DE OBRA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**SUPERVISOR**

LN
CN

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **3.02** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA SOBRE MURO (0,12X0,25)** | UNIDAD: **ML**



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA SOBRE MURO								
VIGA 201	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 202	3,17				3,17	1,00	ML	3,17
VIGA 203	7,50				7,50	1,00	ML	7,50
VIGA 204	4,20				4,20	2,00	ML	8,40
VIGA 205	4,20				4,20	1,00	ML	4,20
VIGA 206	1,20				1,20	1,00	ML	1,20

TOTAL CANTIDAD	31,97
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	63,94

Elaboró
CONTRATISTA

Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA

firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN

firma Nidia Paola Barragan Q
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS 3.03	ACTIVIDAD:	**CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO E=5cm. (Inlcuye refuerzo).**	UNIDAD: M2

DIAGRAMA



AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	UNIDAD (UND)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
PLACA SOPORTE TANQUE	1,40	1,00			1,40	1,00	M2	1,40

TOTAL CANTIDAD	1,40
CANT CASAS	9,00
CANT A COBRAR	12,60

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **3.03** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO E=5cm. (Inlcuye refuerzo).** | UNIDAD: **M2**



DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	UNIDAD (UND)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	PLACA SOPORTE TANQUE	1,40	1,00			1,40	1,00	M2	1,40

TOTAL CANTIDAD	1,40
CANT CASAS	2,00
CANT A COBRAR	2,80

Elaboró	Aprobo	Reviso
CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SUPERVISIÓN
Firma	firma	firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA	ING. PAUL MONDRAGON	ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **3.04** | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**

DIAGRAMA	AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	Longitud (m)	Peso (kg)	Varillas (#)		VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	**COLUMNA**	**C1**							
	LONGITUDINAL 3/8"	3,00	0,56	4,00		6,71	5,00	KG	33,54
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	18,00		2,15	5,00	KG	10,76
	COLUMNA	**C2**							
	LONGITUDINAL 3/8"	4,05	0,56	4,00		9,06	4,00	KG	36,22
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	28,00		3,35	4,00	KG	13,39
	COLUMNA	**C3**							
	LONGITUDINAL 3/8"	3,64	0,56	4,00		8,14	3,00	KG	24,42
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	25,00		2,99	3,00	KG	8,96
	VIGA CINTA EJE A, B, C								
	LONGITUDINAL 1/2"	4,54	0,99	2,00		9,03	3,00	KG	27,08
	ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	46		4,16	3,00	KG	12,47
	VIGA CINTA EJE 2								
	LONGITUDINAL 1/2"	3,41	0,99	2,00		6,78	1,00	KG	6,78
	ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	35		3,14	1,00	KG	3,14
	VIGA CINTA EJE 3								
	LONGITUDINAL 1/2"	7,36	0,99	2,00		14,63	1,00	KG	14,63
	ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	75		6,68	1,00	KG	6,68

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **3.04** | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**

DIAGRAMA



AREA/LUGAR/ELEMENTO	Longitud (m)	Peso (kg)	Varillas (#)		VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
COLUMNA	**C1**							
LONGITUDINAL 3/8"	3,00	0,56	4,00		6,71	5,00	KG	33,54
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	18,00	90,00	2,15	5,00	KG	10,76
COLUMNA	**C2**							
LONGITUDINAL 3/8"	4,75	0,56	4,00		10,62	4,00	KG	42,48
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	33,00	132,00	3,94	4,00	KG	15,78
COLUMNA	**C3**							
LONGITUDINAL 3/8"	4,34	0,56	4,00		9,70	3,00	KG	29,11
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	30,00	90,00	3,59	3,00	KG	10,76
VIGA CINTA EJE A,B,C								
LONGITUDINAL 1/2"	4,54	0,99	2,00		9,03	3,00	KG	27,08
ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	46,40		4,16	3,00	KG	12,47
VIGA CINTA EJE 2								
LONGITUDINAL 1/2"	3,41	0,99	2,00		6,78	1,00	KG	6,78
ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	35,10		3,14	1,00	KG	3,14
VIGA CINTA EJE 3								
LONGITUDINAL 1/2"	7,36	0,99	2,00		14,63	1,00	KG	14,63
ESTRIBOS 3/8"	0,16	0,56	74,60		6,68	1,00	KG	6,68

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **3.04** | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**

DIAGRAMA



AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	Longitud (m)	Peso (kg)	Varillas (#)		VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA 201								
ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	51,00		6,10	1,00	KG	6,10
VIGA 202								
ACERO SUPERIOR 3/8"	3,60	0,56	4,00		8,06	1,00	KG	8,06
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	23,00		2,75	1,00	KG	2,75
VIGA 203								
ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	52,00		6,22	1,00	KG	6,22
VIGA 204								
ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	2,00	KG	20,83
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	33,00		3,94	2,00	KG	7,89
VIGA 205								
ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	1,00	KG	10,42
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	34,00		4,06	1,00	KG	4,06
VIGA 206								
ACERO SUPERIOR 3/8"	1,65	0,56	4,00		3,70	1,00	KG	3,70
ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	13,00		1,55	1,00	KG	1,55
VIGA DINTEL								
ACERO SUPERIOR 1/2"	6,30	0,99	2,00		12,52	1,00	KG	12,52
ESTRIBOS 3/8"	0,18	0,56	64		6,45	1,00	KG	6,45

TOTAL CANTIDAD	**323,12**
CANT CASAS	**6,00**
CANT A COBRAR	**1.938,72**

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **3.04** | ACTIVIDAD: **ACERO DE REFUERZO fy= 4200 kg/cm2** | UNIDAD: **KG**



DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	Longitud (m)	Peso (kg)	Varillas (#)		VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	VIGA 201								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	51,00		6,10	1,00	KG	6,10
	VIGA 202								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	3,60	0,56	4,00		8,06	1,00	KG	8,06
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	23,00		2,75	1,00	KG	2,75
	VIGA 203								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	7,70	0,56	4,00		17,25	1,00	KG	17,25
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	52,00		6,22	1,00	KG	6,22
	VIGA 204								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	2,00	KG	20,83
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	33,00		3,94	2,00	KG	7,89
	VIGA 205								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	4,65	0,56	4,00		10,42	1,00	KG	10,42
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	34,00		4,06	1,00	KG	4,06
	VIGA 206								
	ACERO SUPERIOR 3/8"	1,65	0,56	4,00		3,70	1,00	KG	3,70
	ESTRIBOS 1/4"	0,48	0,25	13,00		1,55	1,00	KG	1,55
	VIGA DINTEL								
	ACERO SUPERIOR 1/2"	6,30	0,99	2,00		12,52	1,00	KG	12,52
	ESTRIBOS 3/8"	0,18	0,56	64		6,45	1,00	KG	6,45

TOTAL CANTIDAD 338,26
CANT CASAS 2,00
CANT A COBRAR 676,52

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma Nidia Paola Barragan Q
338,26
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

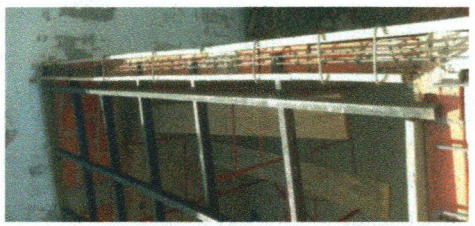
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **NP.06** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPa PARA VIGA CINTA 0.10 x 0.12** | UNIDAD: **ML**





AREA/ LUGAR/ ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA CINTA EJE								
VIGA CINTA EJE A,B,C	4,54	1,00			4,54	3,00	KG	13,62
VIGA CINTA EJE 2	3,21	1,00			3,21	1,00	KG	3,21
VIGA CINTA EJE 3	7,26	1,00			7,26	1,00	KG	7,26

TOTAL CANTIDAD	**24,09**
CANT CASAS	**0,00**
CANT A COBRAR	**0,00**

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma Nidia Paola Barragan Q
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1 CON MODIFICACIONES
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGIOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

UNION TEMPORAL GRAMALOTE

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER | **MANZANA 9 LOTE 3 y 4**

ITEMS **NP.06** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPa PARA VIGA CINTA 0.10 x 0.12** | UNIDAD: **ML**



DIAGRAMA	AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR. PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
	VIGA CINTA EJE								
	VIGA CINTA EJE A,B,C	4,54	1,00			4,54	3,00	KG	13,62
	VIGA CINTA EJE 2	3,21	1,00			3,21	1,00	KG	3,21
	VIGA CINTA EJE 3	7,26	1,00			7,26	1,00	KG	7,26

TOTAL CANTIDAD 24,09
CANT CASAS 1,00
CANT A COBRAR 24,09

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR

UNION TEMPORAL
GRAMALOTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE GRAMALOTE
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - TIPOLOGÍA # 1
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRÁTEGICOS Y ESPECIALES
(2024-2027) NORTE, TERRITORIO DE PAZ

Gobernación de Norte de Santander
SECRETARÍA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIALES

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, NORTE DE SANTANDER

MANZANA 53 LOTE 10
MANZANA 58 LOTE 11
MANZANA 72 LOTE 18, 19, 20 Y 22
MANZANA 75 A LOTE 5, 6 Y 8

ITEMS **NP.08** | ACTIVIDAD: **CONCRETO DE 21 MPA PARA VIGA DINTEL PARA PUERTAS Y VENTANAS (0,10X0,12)** | UNIDAD: **ML**



AREA/LUGAR/ELEMENTO	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	AREA (M2)	VR PARCIAL	CANT DE ELEM	UNIDAD	TOTAL
VIGA DINTEL VENTANAS								
VIGA DINTEL	6,30	1,00			6,30	1,00	KG	6,30

TOTAL CANTIDAD 6,30
CANT CASAS 9,00
CANT A COBRAR 56,70

Elaboró
CONTRATISTA
Firma
ING. JESUS DAVID SERRANO AMAYA
RESIDENTE DE OBRA

Aprobo
INTERVENTORIA
firma
ING. PAUL MONDRAGON
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Reviso
SUPERVISIÓN
firma
ARQ. NIDIA PAOLA BARRAGAN QUINTERO
SUPERVISOR