INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07-F-09	VERSIÓN: 05	EMISIÓN: 17 OCTUBRE 2020

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO No.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIARA Y JURIDICA AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 2	190-SG-2015

SEMANA No.	DEL			AL		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
7	9	3	2026	15	3	2026

TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

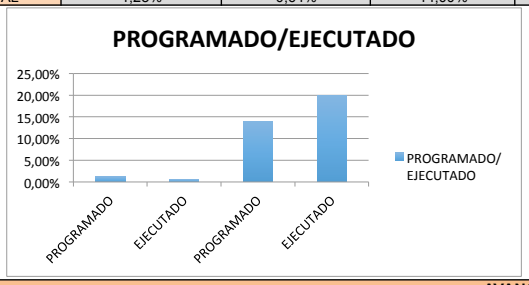
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS DE RETRASO
DIAS	120	49	71	-7,0
PORCENTUAL	100%	40,83%	59,2%	-5,87%

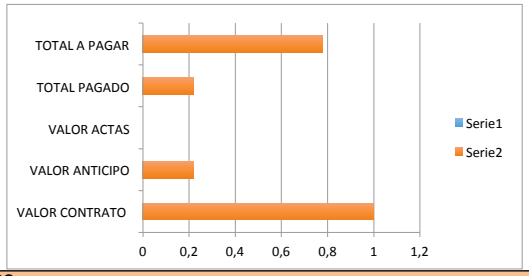
COSTO OBRA EJECUTADA

UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
PESOS	$ 10.380.150,44	$ 5.412.349,00	$ 118.015.152,55	$ 167.509.751,05
PORCENTUAL	1,23%	0,64%	14,00%	19,87%

ESTADO VALOR DEL CONTRATO

ITEM	PESOS	%
VALOR CONTRATO	$ 842.829.333,00	100%
VALOR ANTICIPO	$ 185.918.235,22	22%
VALOR ACTAS	$ -	0%
TOTAL PAGADO	$ 185.918.235,22	22%
TOTAL A PAGAR	$ 656.911.097,78	78%





AVANCE DE OBRA POR CAPÍTULOS

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	PRELIMINARES	0,00%	65%	Actividad de desmonte de laminas de cielo raso en fibra mineral en area administrativa y cocina
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0,000%	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	0%	0,000%	
4	BASES Y PISOS	0%	0,000%	
5	CIELRRASOS	0%	0,000%	
6	IMPERMEABILIZACIONES	75%	75%	Actividad de impermeabilización de cubierta finaizada.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	0%	0,000%	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	0%	0,000%	
9	PINTURAS	0%	35%	Actividad de pintura de muros en area administrativa y cocina
10	VARIOS	0%	0,000%	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	0%	0,000%	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	0%	0,000%	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	0%	0,000%	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	0%	0,000%	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	0%	0,000%	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	0%	0,000%	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	0%	0,000%	

	ASPECTO A TENER EN CUENTA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO	
PERSONAL ADMINISTRATIVO	DIRECTOR DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0	
	RESIDENTE DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0	
	PROFESIONAL HSE	1	1	1	1	1	1	0	
PERSONAL OPERATIVO	MAESTRO GENERAL	0	0	0	0	0	0	0	
	OFICIAL	1	1	1	1	1	1	0	
	AYUDANTES	1	1	1	1	1	1	0	
	TOTAL PERSONAL	5	5	5	5	5	5	0	
CLIMA	ESTADO DEL CLIMA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☒ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	
	DURACION DE LAS LLUVIAS (HORAS)	0	0	0	0	0	0	0	
	AFECTACION DE LAS LLUVIAS								
OTROS									

ACTIVIDADES ADELANTADAS DURANTE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados? SI	NO	¿El rendimiento corresponde a lo indicado en la programación? SI	NO	¿El personal destinado fue suficiente? SI	NO	¿El personal era idóneo para la actividad? SI	NO	¿Se requirieron pruebas o ensayos de acuerdo con PMO? SI	NO	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
1	PRELIMINARES	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☒	Mas personal en obra.
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4	BASES Y PISOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5	CIELRRASOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☒	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
9	PINTURAS	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☒	Mas personal en obra.
10	VARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

DISPONIBILIDAD DE MATERIAL EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCION	¿Cumple con la especificación del proyecto?		¿Tiene certificado de calidad y/o diseño de mezcla?		¿Está aprobado por la interventoría?		¿Hay cantidad suficiente según la programación?		RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
1	PRELIMINARES	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☐	LOS MATERIALES DEBEN SER AUTORIZADOS PREVIA UTILIZACION O INGRESO A OBRA SOPORTADOS CON EL CERTIFICADO DE CALIDAD CORRESPONDIENTE
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4	BASES Y PISOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5	CIELRRASOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☒	☐	☐	☒	☒	☐	☒	☐	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
9	PINTURAS	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	
10	VARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ITEM	DESCRIPCION	¿Existen los materiales suficientes requeridos en almacén de obra?		¿Hay herramienta y equipo suficiente para la actividad?		¿El personal programado con ingreso autorizado es suficiente para la actividad?		La información de de diseño y especificaciones está completa y clara?		RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
1	PRELIMINARES	☐	☐	☒	☐	☐	☒	☒	☐	Se necesita mas personal en obra.
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4	BASES Y PISOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5	CIELRRASOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
9	PINTURAS	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☒	☐	Se necesita mas personal en obra.
10	VARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

INDICADORES AMBIENTALES SEMANALES

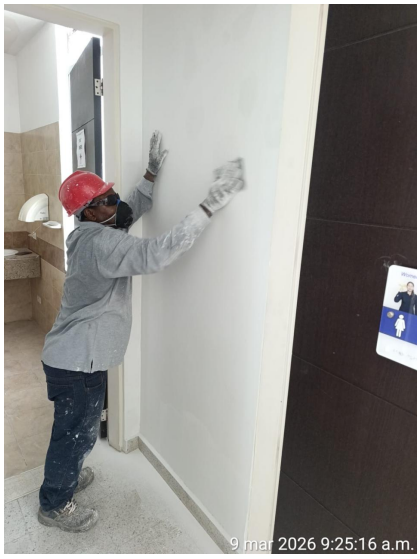
ITEM	DESCRIPCION	Se ha generado este tipo de resudios durante el mes? SI	NO	Cantidad Ultima semana (M3)
1	RESIDUOS APROVECHABLES		X	
2	RESIDUOS ORGÁNICOS		X	
3	RESIDUOS PELIGROSOS		X	
4	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	X		
5	Otros:		X	

PERMISOS O LICENCIAS

ITEM	DESCRIPCION	Se requiere de estas licencias o permisos pare el desarrollo del proyecto SI	NO	Licencias / Permiso
1	CANTERAS			
2	ESCOMBRERAS	X		
3	CENTROS DE ACOPIO			
4	TRASNPORTE DE MATERIAL			
5	Otos:			

REGISTRO FOTOGRÀFICO

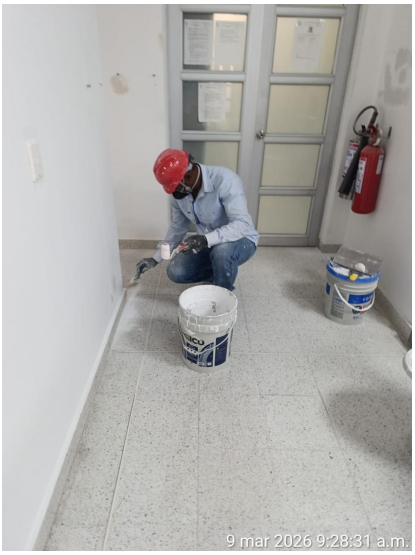












La informacion registrada en el presente informe ha sido estudiada, medida y verificada por el supervisor en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, quien a traves del mismo certifica que ésta es totalmente veraz y sustentable, y la entidad podrá hacer uso de la misma en sus procedimientos de seguimiento y control del respectivo contrato, para lo cual la Entidad podrá solicitar informacion adicional a lo relacionado en el presente informe.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
Acorde al corte de programación de obra, en la semana 09 motivo del informe, se tiene un porcentaje programado semanal del 6,47% y un porcentaje ejecutado semanal del 0,94%, y en la totalidad del proyecto se presenta un avance acumulado del 22,03% para un avance programado del 24,13%. Por lo cual se puede evidenciar un avance negativo y en contra de mas del 2%. Se insta al contratista a tomar medidas y plan de acción para no dejar seguir creciendo el atraso porcentual del proyecto.	INTERVENTOR NOMBRE FANY RAMÓN M.P. 25202-228946 NTS