SE ADELANTÓ LA VERIFICACIÓN DE LA HOJA DE VIDA Y LOS SOPORTES RESPECTIVOS PARA DETERMINAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE IDONEIDAD Y/O EXPERIENCIA ESTABLECIDOS EN EL ESTUDIO PREVIO DE LA CONTRATACIÓN			
NOMBRE DEL PROPONENTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA INSTITUTO BUENAVISTA	**CC/NIT:**	16.584.092 DE CALI (V)
FECHA DE VERIFICACIÓN:	22 DE SEPTIEMBRE DE 2026		
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE CUATRO (04) SALONES DE CLASE, BATERÍAS DE BAÑO (HOMBRES Y MUJERES), UNA CAFETERIA, UN LABORATORIO DE AGROINDUSTRIA, UNA TERRASA Y UNA SALA DE SISTEMAS, UBICADOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INSTITUTO BUENAVISTA UBICADA EN LA CALLE 3 # 7 - 35 BARRIO NARANJAL DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA, QUINDÍO, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE UNINTEP		

VERIFICACIÓN DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA			
CRITERIO	**REQUISITO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
IDONEIDAD:	El inmueble debe ser propiedad del arrendador, por lo tanto, se requiere contar con el certificado de libertad y tradición vigente del predio, en el cual se pueda constatar el dominio sobre éste.	**X**	
EXPERIENCIA:	N/A	**N/A**	**N/A**

VERIFICACIÓN ENTREGA DOCUMENTOS REQUERIDOS			
DOCUMENTO	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO APLICA**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO No. 1)	**X**		
PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO No. 2)	**X**		
DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO No. 3)	**X**		
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO No. 4)	**X**		
HOJA DE VIDA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA - PERSONA NATURAL O JURÍDICA	**X**		
DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS Y CONFLICTO DE INTERESES - LEY 2013 DE 2019			**X**
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	**X**		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS - PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**X**		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES - CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X**		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES - POLICÍA NACIONAL	**X**		
REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC) - POLICÍA NACIONAL	**X**		
CERTIFICADO INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES - POLICÍA NACIONAL - LEY 1918 DE 2018	**X**		
CONSULTA EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS - REDAM - MINTIC	**X**		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE ABOGADOS - RAMA JUDICIAL			**X**
FOTOCOPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	**X**		
FOTOCOPIA DE LA LIBRETA MILITAR O CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL COMANDO DE RECLUTAMIENTO Y CONTROL RESERVAS – EJÉRCITO NACIONAL (HOMBRE MENOR DE 50 AÑOS).			**X**
CERTIFICADO PAZ Y SALVO SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (PERSONA JURÍDICA)	**X**		
PLANILLA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES AL SSS (PERSONA JURÍDICA)			**X**
CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN AL SSS (PERSONA NATURAL)			**X**
PLANILLA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES AL SSS (PERSONA NATURAL)			**X**
DIPLOMA O ACTA DE GRADO			**X**
MATRÍCULA O TARJETA PROFESIONAL			**X**
ANTECEDENTES MATRÍCULA O TARJETA PROFESIONAL			**X**
CERTIFICADO QUE LO ACREDITE COMO ÚNICO PROVEEDOR DEL BIEN O SERVICIO			**X**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O REGISTRO MERCANTIL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO (NO MAYOR A 30 DÍAS)			**X**
CERTIFICADOS QUE ACRETIDEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA			**X**
CERTIFICACIÓN BANCARIA	**X**		
EXAMEN MÉDICO LABORAL			**X**
OTRO: Anexo 5, Certiifcado de Tradición	**X**		

CERTIFICA:	QUE EVALUADOS Y VERIFICADOS LOS REQUISITOS ANTERIORES DEL PROPONENTE, SE DETERMINÓ QUE CUMPLE CON LA IDONEIDAD Y/O EXPERIENCIA, PARA EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL YA REFERENCIADO.
FIRMA DE QUIEN VERIFICA:	***ORIGINAL FIRMADO***
NOMBRES Y APELLIDOS:	JOSÉ JULIÁN GIL SALCEDO
N° IDENTIFICACIÓN:	94.231.094
CARGO:	JEFE DE PLANEACIÓN