GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 13/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuaron las labores de aislamiento. Se realizó el trazado de 170 metros de aislamiento (0,17 kilómetro), en donde se marcó cada 2,5 metro los sitios donde posteriormente se haría el ahoyado. Los hoyos tienen una dimensión de 0,3 metros de ancho x 0,3 metros de ancho y 0,8 metros de profundidad. En cada uno de estos huecos se colocó un poste de 2,3 metros de longitud y 10 centímetros de diámetro, para este trayecto se utilizaron 68 postes. Se realizó el hincado de la cerca colocando cada 25 metros un pie amigo, utilizando para este tramo 7 pie amigos. Colocados los postes se procedió a la colocación del alambre, se utilizaron 4 hilos de alambre de púas calibre 16.5" realizándole su templado y grapado, verificando que estos no quedaran destensados. Para este trayecto se utilizaron 680 metros de alambre (1,7 rollos de 400 m).	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente soleado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

En total en esta finca se aislaron 1.690 metros, es decir 1,69 kilómetros con lo que se da por terminada la actividad de aislamiento.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 14/02/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se dio inicio al establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente soleado. Vías en regular estado.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 15/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
	Día domingo.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 16/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia nublado. Vías en regular estado.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 17/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se inicia el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente nublado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 18/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
	No se laboro por fuertes lluvias en la zona.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

FECHA: 19/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia nublado. Vías en regular estado.

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

902

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 20/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente nublado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 21/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente nublado. Vías en regular estado.

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

806

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 22/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
	Día domingo.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

807

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 23/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
	Dia lunes festivo.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

808

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 24/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente soleado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se da inicio al establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 25/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Gregorio Manuel Negrete González. **Predio:** El Refugio. **Vereda**: Reposito. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 0,50 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 555 plantas, con los cuales se completaron la siembra de 5 hectáreas y un total 5.555 plantas. **Productor:** Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En total se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se aumento la mano de obra en este día para poder terminar según el tiempo programado por el cronograma semanal. Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia nublado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

812

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 26/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Julio Cesar Portillo Lozano. **Predio:** La Franqueza. **Vereda**: Mieles Arriba. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas, completando así la siembra de 10.000 plantas y un área de 9 hectáreas. **Productor:** Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente nublado. Vías en regular estado.

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

814

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 27/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas. **Productor:** Graciela María Negrete González. **Predio:** Finca No Hay Como Dios. **Vereda**: El Brillante. Se dio inicio al establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 2 hectáreas.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente nublado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 2.222 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 28/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas. **Productor:** Graciela María Negrete González. **Predio:** Finca No Hay Como Dios. **Vereda**: El Brillante. Se sigue con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 2 hectáreas.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente soleado. Vías en regular estado.

817

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 2.222 plantas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

818

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 29/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
	Dia domingo.

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

FECHA: 30/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se sigue con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas. **Productor:** Miguel Antonio Arcia Peña. **Predio:** La Florida. **Vereda**: El Brillante. Se continuo con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 2 hectáreas.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia parcialmente soleado. Vías en regular estado.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 2.222 plantas. **Productor:** Graciela María Negrete González. **Predio:** Finca No Hay Como Dios. **Vereda**: El Brillante. Se finalizó con el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas, completando la siembra de 5.555 plantas en un área de 5 hectáreas.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**BITÁCORA DE TRABAJO DE CAMPO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR09	Versión: 01	Emisión: 02/2026

OBJETO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 31/03/2026

ACTIVIDAD/TAREA	OBSERVACIONES
Productor: Heberto Etanislao Portillo González. **Predio:** Villa Paola. **Vereda**: Candela. Se finaliza el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron en este día 1.111 plantas, completando así la siembra de 12.221 plantas y un área de 11 hectáreas. **Productor:** Alcides Amir Vergara López. **Predio:** Puerto Berrio Nº 2. **Vereda**: El Latón. Se termina el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 1 hectárea. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. En este día se sembraron 1.111 plantas, completando así la siembra de 7.777 plantas y un área de 7 hectáreas, con lo que se da por terminado la actividad de establecimiento. **Productor:** Miguel Antonio Arcia Peña. **Predio:** La Florida. **Vereda**: El Brillante.	Se trabajo con mano de obra no calificada de la zona. Dia soleado. Vías en regular estado.

Se da por terminado el establecimiento de las especies forestales protectoras con la siembra de 2 hectáreas. Para la limpieza y adecuación del terreno hizo aplicación de 4 lt/ha de herbicida. Se realizo el trazado del lote para una distribución de plantas de 3 metro por 3 metros y se llevó a cabo el ahoyado, plantándose 1.111 plantas/ha. Al momento de la siembra se aplicaron 56 kg/ha de fertilizante triple y 276 kg/ha de abono orgánico. Se hizo aplicación de insecticida cipermetrina a razón de 1 lt/ha. Se sembraron 2.222 plantas, completando así la siembra de 4.444 plantas y un área de 4 hectáreas, con lo que se da por terminado la actividad de establecimiento.	

NILSON FRANCISCO MESTRA RAMÍREZ
INGENIERO RESIDENTE

INTERVENTORÍA
FAMA CONSULTORES S.A.S

823

ANEXO 7. ARCHIVO SHAPEFILE – DIGITAL

824

ANEXO 8. INFORME DE CARACTERIZACIÓN DE ACTORES POTENCIALES

INFORME TÉCNICO DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DE LA POBLACIÓN

MUNICIPIOS DE TIERRALTA, VALENCIA, MONTELÍBANO, SAN JOSÉ DE URÉ Y PUERTO LIBERTADOR – CÓRDOBA

1. RESUMEN EJECUTIVO

El presente informe consolida y fortalece la caracterización socioeconómica del Sur de Córdoba mediante la integración de dos niveles de información complementarios. El primero corresponde al contexto municipal y territorial construido con base en los Planes de Desarrollo Municipal 2024–2027 de Tierralta, Valencia, Montelíbano, San José de Uré y Puerto Libertador; el segundo corresponde a la caracterización primaria de 82 beneficiarios vinculados a los componentes de Rehabilitación y Pagos por Servicios Ambientales (PSA). Esta integración permite pasar de una lectura general del territorio a una lectura concreta de los hogares y predios intervenidos.

En el nivel territorial, el Sur de Córdoba presenta una marcada ruralidad, alta vulnerabilidad socioeconómica, presencia de población campesina, indígena y afrodescendiente, organizaciones comunitarias, problemáticas de formalización predial y brechas de servicios públicos. La economía combina agricultura y ganadería con minería, actividades forestales, pesca, acuicultura, comercio y turismo de naturaleza. Estas condiciones configuran un territorio con importantes activos productivos, ambientales y organizativos, pero también con brechas estructurales.

En la muestra de 82 beneficiarios, Tierralta concentra 29 registros (35,4%), seguido de Montelíbano con 15 (18,3%), San José de Uré con 14 (17,1%) y Puerto Libertador y Valencia con 12 cada uno (14,6%). El 76,8% de los referentes son hombres y la edad media es 58,5 años. La ganadería constituye la principal actividad productiva declarada (65,9%), seguida de la agricultura (19,5%). El 58,5% reporta ingresos superiores a un salario mínimo, mientras que 19,5% se encuentra por debajo de un salario mínimo.

El componente ambiental evidencia una fuerte relación entre los medios de vida y los recursos naturales: los 82 predios reportan presencia de una fuente hídrica; 74,4% registra bosque o áreas naturales y 65,9% reporta actividades de conservación. Al mismo tiempo, 52,4% reporta quema de residuos y 81,7% utiliza pozo séptico con descarga al suelo, lo que identifica prioridades claras para educación ambiental, saneamiento rural y manejo integral de residuos.

2. OBJETIVO, ALCANCE Y METODOLOGÍA

2.1. Objetivo general

Caracterizar e interpretar las condiciones sociales, demográficas, económicas, productivas, prediales, habitacionales, organizativas y ambientales de la población del Sur de Córdoba, integrando el contexto municipal con la evidencia primaria de los hogares beneficiarios, para generar una línea de referencia útil para la focalización, implementación, seguimiento y fortalecimiento de acciones de rehabilitación, conservación y PSA.

2.2. Enfoque metodológico integrado

La metodología se estructura en dos escalas. La escala territorial permite comprender las dinámicas generales de los municipios; la escala de hogar/predio permite identificar condiciones directamente observadas mediante trabajo de campo. Se reporta observación y entrevista semiestructurada para la aplicación de la encuesta, con visitas domiciliarias y análisis mediante frecuencias absolutas y relativas, medidas de tendencia central y sumatorias descriptivas de áreas.

NIVEL DE ANÁLISIS	FUENTE PRINCIPAL	UTILIDAD
TERRITORIAL-MUNICIPAL	Planes de Desarrollo Municipal 2024–2027	Contextualiza población, ruralidad, pobreza, organización, predial, economía y ambiente.
HOGAR/PREDIO	Informe Técnico de Caracterización	Caracteriza condiciones reales de hogares, servicios, ingresos, producción, tenencia y conservación.
INTEGRADO	Ambas fuentes	Relaciona brechas territoriales con condiciones observadas en hogares y predios.

3. CONTEXTO TERRITORIAL DEL SUR DE CÓRDOBA

Los cinco municipios forman parte de la subregión PDET Sur de Córdoba. El contexto territorial se caracteriza por una fuerte ruralidad en Tierralta, Valencia, Puerto Libertador y San José de Uré; una presencia significativa de población étnica; una estructura productiva sustentada en agricultura y ganadería, complementada por minería y otras actividades; y brechas en servicios públicos, infraestructura y formalización predial.

MUNICIPIO	POBLACIÓN/ESTRUCTURA REPORTADA	RASGOS SOCIOECONÓMICOS RELEVANTES
TIERRALTA	99.803 aprox. según distribución DANE reportada (55.110 rural; 44.693 urbana)	Alta ruralidad; 79.854 personas registradas en Sisbén en el corte citado; 31.436 víctimas identificadas en Sisbén; diversidad étnica y fuerte potencial ambiental/turístico.
VALENCIA	38.545; 54,9% rural y 45,1% urbana	Predominio rural; ganadería y agricultura; brechas fuertes de servicios rurales; organizaciones de comerciantes, productores, mujeres, jóvenes y JAC.
MONTELÍBANO	86.647 proyectados para 2024; 22.824 rural	Mayor urbanización relativa; 9,46% de pertenencia étnica; alta concentración Sisbén en A y B; minería, comercio, construcción y agro.
SAN JOSÉ DE URÉ	14.693 aprox. en 2024; 63% rural	Alta ruralidad y fuerte componente étnico; agricultura, ganadería, caucho, autoconsumo y pesca; brechas de agua y saneamiento.

PUERTO LIBERTADOR	Estructura eminentemente rural	Ganadería, agricultura, minería de carbón, piscicultura, porcicultura, avicultura y forestal; frontera agrícola reportada cercana al 66%.

4. POBLACIÓN, HOGARES Y ESTRUCTURA DEMOGRÁFICA

La información territorial muestra que la ruralidad es una condición estructurante del Sur de Córdoba, mientras que la información primaria permite precisar cómo se configura la población de los predios caracterizados. Debe evitarse mezclar ambos universos: las cifras municipales describen población total o registros administrativos; las cifras del Informe Técnico de Caracterización corresponden exclusivamente a los 82 beneficiarios caracterizados.

INDICADOR DE LA MUESTRA	RESULTADO	INTERPRETACIÓN
Registros analizados	82	Base de caracterización de beneficiarios; no es un censo municipal.
Tierralta	29 (35,4%)	Municipio con mayor concentración de registros de la muestra.
Montelíbano	15 (18,3%)	Segunda mayor participación.
San José de Uré	14 (17,1%)	Participación relevante, especialmente en PSA.
Puerto Libertador	12 (14,6%)	Participación equivalente a Valencia.
Valencia	12 (14,6%)	Participación equivalente a Puerto Libertador.
Edad media	58,5 años	Predominio de población adulta como referente de los predios.
Hombres	63 (76,8%)	Predominio masculino entre referentes.
Mujeres	19 (23,2%)	Participación femenina menor, pero presente en actividades productivas y familiares.
Tamaño medio del hogar	3,5 personas	Indicador descriptivo de la muestra; no equivale a promedio municipal.

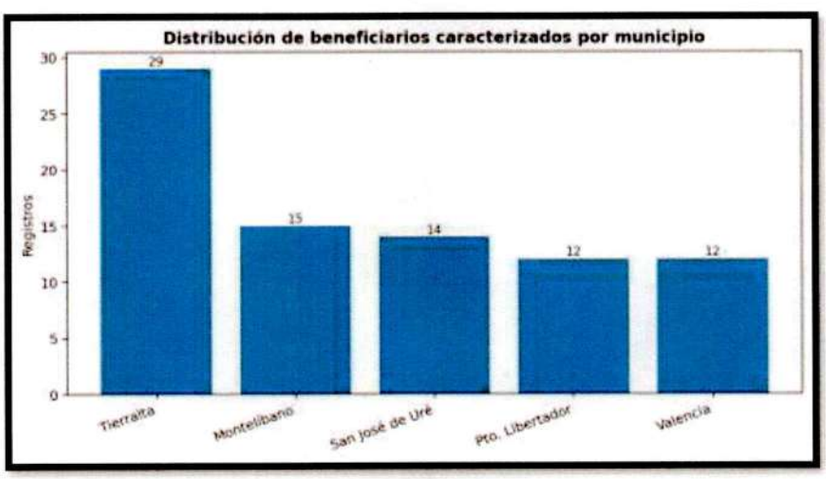


Figura 1. Distribución de los 82 beneficiarios caracterizados por municipio.

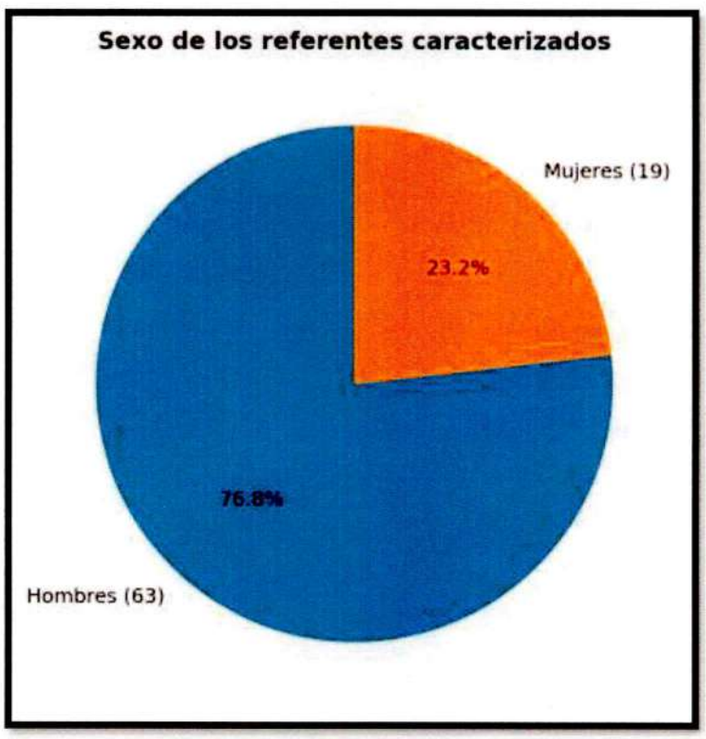


Figura 2. Distribución por sexo de los referentes de los predios.

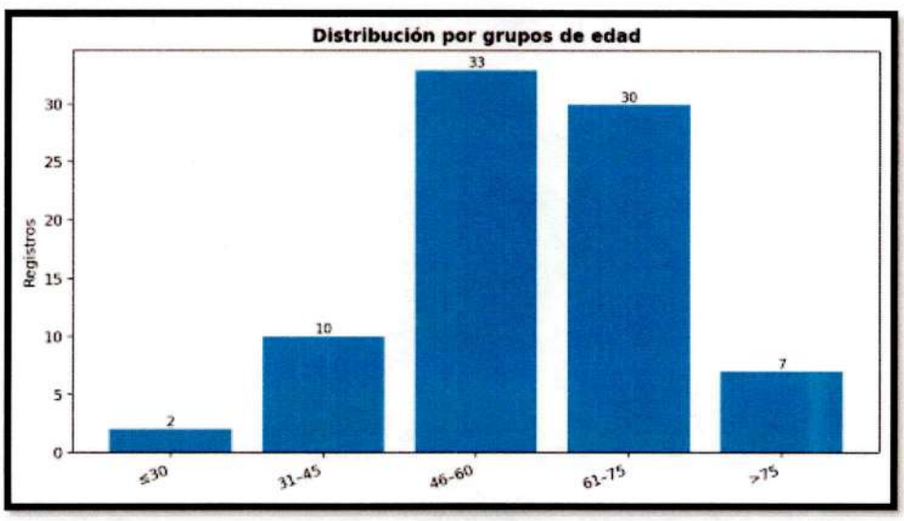


Figura 3. Distribución de los referentes por grupos de edad.

La estructura etaria tiene implicaciones para el diseño de las intervenciones. El 76,8% de los referentes son hombres y una proporción importante se concentra entre 46 y 75 años. Esto hace pertinente incorporar estrategias de relevo generacional, vinculación de jóvenes, formación práctica y participación de mujeres en las decisiones productivas y ambientales.

5. ORGANIZACIÓN SOCIAL, PARTICIPACIÓN Y DIVERSIDAD ÉTNICA

La organización social constituye un activo estratégico del territorio. Las Juntas de Acción Comunal, Asocomunal, consejos comunitarios, organizaciones campesinas, asociaciones productivas y organizaciones de mujeres y jóvenes aparecen como mecanismos relevantes de participación. El fortalecimiento de estas estructuras es especialmente importante en un contexto PDET, donde la ejecución de acciones requiere concertación territorial y apropiación comunitaria.

- **TIERRALTA:** presencia de JAC, campesinos, consejos comunitarios, pueblo Emberá, productores, mujeres rurales, comerciantes, turismo y organizaciones ambientales.
- **VALENCIA:** participación de comerciantes, transportadores, agricultores, ganaderos, comunidades afro, mujeres, jóvenes, organizaciones ambientales y JAC.
- **MONTELÍBANO:** presencia de Asocomunal y JAC urbanas y rurales; el Plan identifica necesidades de legalización, capacitación e infraestructura comunitaria.
- **SAN JOSÉ DE URÉ:** importancia de organizaciones afrodescendientes y necesidades de fortalecimiento de casas comunales y cobertura organizativa en veredas.

En los cinco municipios se reconoce la presencia de población campesina, comunidades indígenas y afrodescendientes, con especial relevancia étnica en San José de Uré.

6. TENENCIA Y CONDICIONES PREDIALES

La dimensión predial debe analizarse en dos escalas. En el contexto municipal, los planes identifican la formalización y legalización de predios como una problemática transversal. En la muestra de beneficiarios, la tenencia se distribuye casi en partes iguales entre poseedores y propietarios, lo que tiene implicaciones directas sobre la sostenibilidad de acuerdos de conservación e inversiones.

INDICADOR	REGISTROS	PORCENTAJE
Poseedores	42	51,2%
Propietarios	40	48,8%

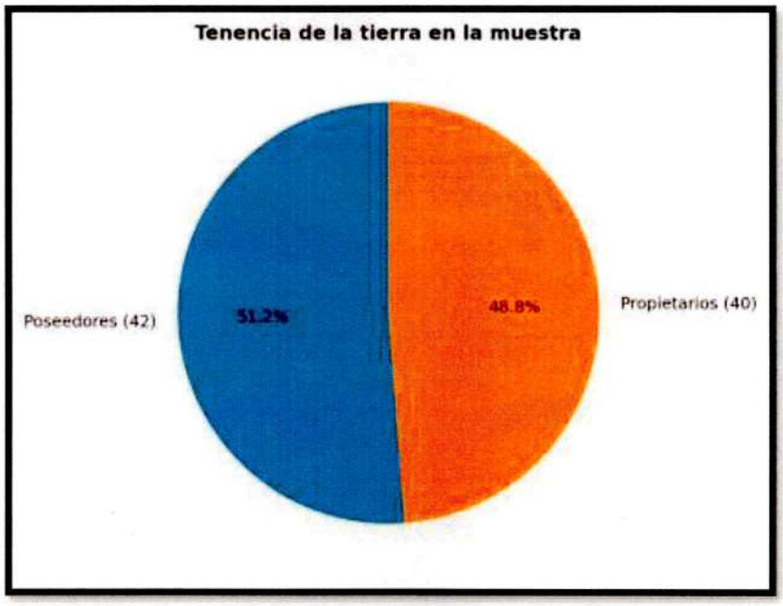


Figura 4. Situación de tenencia reportada en los 82 registros.

En términos territoriales, Tierralta registra procesos de legalización, adjudicación y restitución; Valencia cuenta con una Oficina Local de Tierras y plantea continuar procesos de titulación; Montelíbano proyecta formalizar pequeña propiedad privada rural; San José de Uré presenta sectores con predios adquiridos sin escritura formal; y en Puerto Libertador la información disponible no permite construir una distribución estadística homogénea por tamaño predial.

7. EDUCACIÓN, VIVIENDA Y SERVICIOS PÚBLICOS

NIVEL EDUCATIVO DEL REFERENTE	REGISTROS	PORCENTAJE
Primaria completa	21	25,6%
Secundaria completa	19	23,2%
Universidad	20	24,4%
Técnica o tecnológica	14	17,1%
Posgrado	5	6,1%
Ninguno	3	3,7%

La muestra presenta una estructura educativa heterogénea. Aunque existen referentes con formación universitaria, técnica, tecnológica y de posgrado, una cuarta parte registra primaria completa y se identifican casos sin escolaridad. Esto respalda la necesidad de diseñar capacitaciones con metodologías diferenciadas, prácticas y adaptadas a población adulta.

SERVICIO	REGISTROS	PORCENTAJE
Teléfono celular	81	98,8%
Energía eléctrica	69	84,1%
Gas	61	74,4%
Acueducto	9	11,0%
Recolección de basura	9	11,0%
Alcantarillado	4	4,9%

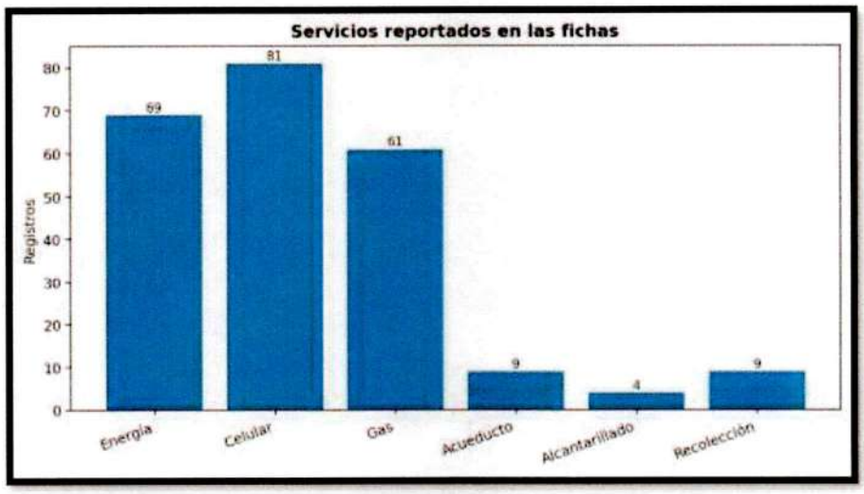


Figura 5. Servicios reportados en las fichas de caracterización.

El patrón de servicios muestra una brecha clara entre conectividad básica —especialmente telefonía celular— y servicios colectivos de agua, saneamiento y residuos. Esta situación coincide con el diagnóstico territorial, que identifica mayores brechas en las zonas rurales y necesidades de mejoramiento de acueductos, potabilización, alcantarillado y saneamiento.

8. ECONOMÍA FAMILIAR Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

ACTIVIDAD PRINCIPAL	REGISTROS	PORCENTAJE
Ganadería	54	65,9%
Agricultura	16	19,5%
Otras actividades	10	12,2%
Piscicultura	1	1,2%
Sin dato	1	1,2%

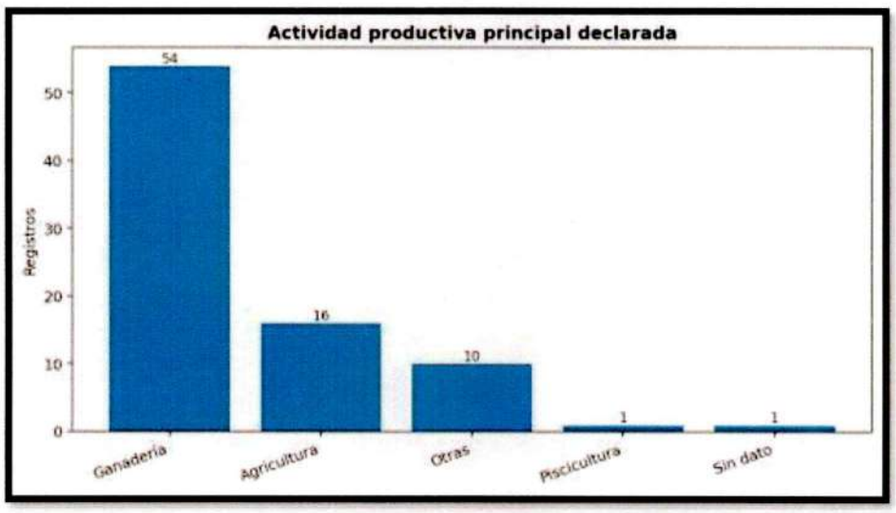


Figura 6. Actividad productiva principal declarada por los beneficiarios.

La ganadería concentra cerca de dos terceras partes de las actividades principales declaradas, confirmando la fuerte dependencia de los hogares respecto al uso productivo del suelo. La agricultura ocupa el segundo lugar. Esta estructura se articula con el contexto municipal: Valencia presenta una especialización ganadera; Puerto Libertador combina ganadería, agricultura, forestal, piscicultura y minería; San José de Uré presenta una economía campesina con plátano, arroz, yuca, cacao, caucho, ganadería y autoconsumo; Tierralta posee una economía más diversificada; y Montelíbano tiene una mayor incidencia minera.

8.1. Ingresos de los hogares caracterizados

RANGO DE INGRESO MENSUAL	REGISTROS	PORCENTAJE
Menos de un salario mínimo	16	19,5%
Un salario mínimo	17	20,7%
Más de un salario mínimo	48	58,5%
Sin dato	1	1,2%

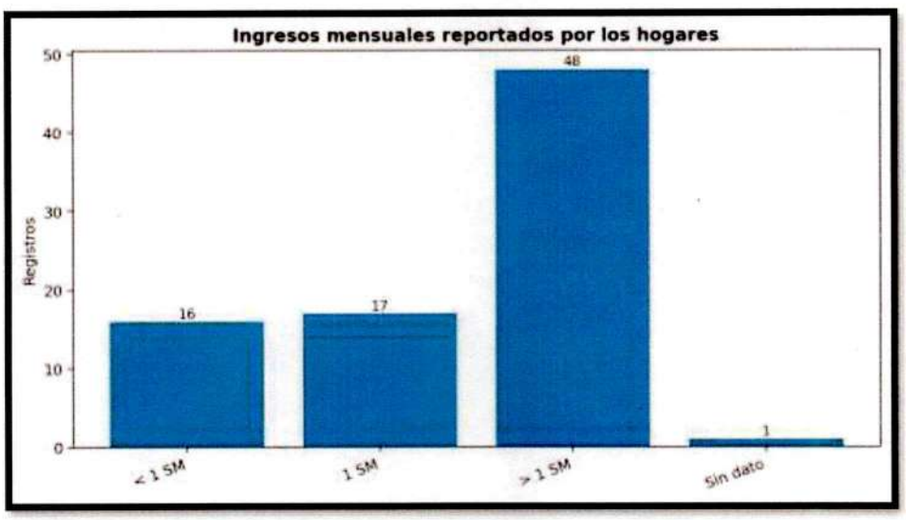


Figura 7. Distribución de ingresos mensuales reportados.

La distribución evidencia heterogeneidad económica. Aunque 58,5% reporta ingresos superiores a un salario mínimo, 40,2% se ubica en un salario mínimo o por debajo. Por tanto, no debe interpretarse la muestra como homogéneamente vulnerable ni homogéneamente solvente: coexisten hogares con mayor capacidad de ingreso y hogares con restricciones económicas importantes.

Los Planes de Desarrollo Municipal no ofrecen una estructura homogénea de costos, ingresos brutos, ingresos netos o rentabilidad por actividad productiva. En consecuencia, el presente informe no calcula rentabilidad municipal a partir de supuestos; recomienda complementar con encuestas económicas específicas, registros de comercialización y fuentes productivas.

9. ACCESO Y MANEJO DE RECURSOS BÁSICOS

La presencia de agua es una fortaleza y, simultáneamente, un factor de responsabilidad ambiental. Los 82 beneficiarios reportan que una fuente hídrica nace o cruza el predio. La principal fuente de agua para uso doméstico es el pozo profundo o aljibe, reportado por 48 beneficiarios (58,5%), seguido por nacimientos, manguera de cuerpo de agua y acueducto veredal.

MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	REGISTROS	PORCENTAJE
Pozo séptico con descarga al suelo	67	81,7%
Otro	5	6,1%
PTAR con descarga al suelo	4	4,9%
Vertimiento sin tratamiento directo al suelo	3	3,7%
Sin dato	2	2,4%

Pozo séptico con descarga a cuerpo de agua	1	1,2%

El saneamiento rural constituye uno de los principales puntos de atención. La alta utilización de pozos sépticos con descarga al suelo, sumada a los bajos registros de alcantarillado, exige acciones de educación sanitaria, mantenimiento y seguimiento de sistemas individuales, protección de fuentes hídricas y promoción de soluciones apropiadas para el contexto rural.

10. COMPONENTE AMBIENTAL, CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN

INDICADOR	REGISTROS	PORCENTAJE
Bosque o áreas naturales: sí	61	74,4%
Actividades de conservación: sí	54	65,9%
Quema de residuos	43	52,4%
Pozo profundo/aljibe como fuente doméstica	48	58,5%
Pozo séptico con descarga al suelo	67	81,7%

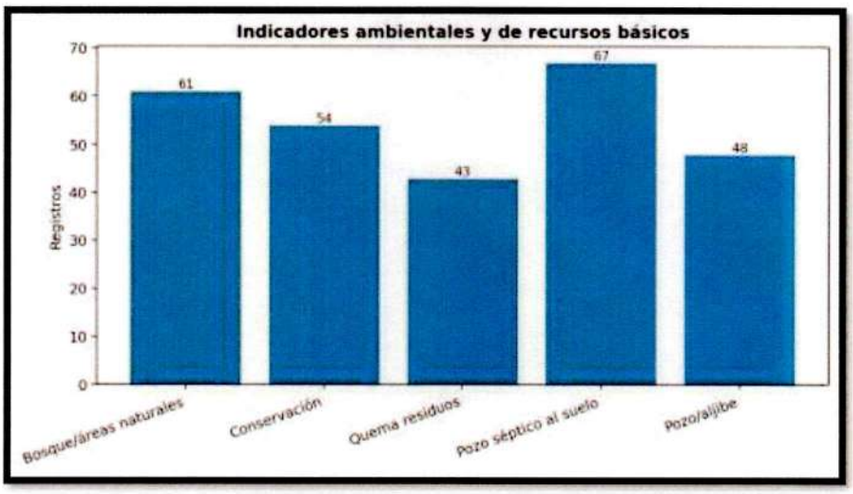


Figura 8. Principales indicadores ambientales y de recursos básicos.

La información evidencia una base social favorable para las acciones de conservación: 61 predios registran bosque o áreas naturales y 54 reportan actividades de conservación, incluyendo protección de árboles alrededor de fuentes hídricas, siembra, reforestación, restricción de caza y separación de bosque frente a potreros. Sin embargo, la quema de residuos en 43 registros constituye una presión socioambiental prioritaria.

En la escala territorial, Tierralta y San José de Uré presentan especial importancia ambiental, mientras que Puerto Libertador combina áreas agropecuarias, bosques, plantaciones y zonas de conservación bajo presiones asociadas a actividades ganaderas, agrícolas, mineras y forestales. Montelíbano contempla acciones de recuperación de cobertura vegetal.

11. ANÁLISIS INTEGRADO DEL CONTEXTO SOCIAL

La integración de las dos fuentes permite identificar relaciones que no son visibles cuando se analizan por separado. La primera es la relación entre ruralidad, producción y acceso a servicios: la dependencia de actividades agropecuarias se desarrolla en territorios donde los servicios colectivos de agua, alcantarillado y residuos presentan bajas coberturas en la muestra. La segunda es la relación entre tenencia y sostenibilidad: casi la mitad de los referentes son propietarios y la otra mitad poseedores, por lo que la seguridad jurídica debe considerarse al estructurar acuerdos de conservación.

La tercera relación es generacional. La edad media de 58,5 años y la concentración entre 46 y 75 años muestran que una parte importante del conocimiento productivo y ambiental está en manos de población adulta. Esto convierte el relevo generacional en una prioridad para evitar pérdida de conocimientos y asegurar continuidad de las prácticas de manejo sostenible.

La cuarta relación es socioambiental: todos los predios reportan fuentes hídricas y 74,4% reporta bosque o áreas naturales, pero al mismo tiempo persisten prácticas como quema de residuos y sistemas de saneamiento con descarga al suelo. El reto, por tanto, no consiste únicamente en proteger áreas naturales, sino en fortalecer prácticas domésticas y productivas compatibles con la conservación.

Finalmente, la caracterización muestra que el territorio requiere intervenciones articuladas. La formalización predial, el fortalecimiento de organizaciones, la generación de ingresos, la asistencia técnica, el saneamiento rural, la educación ambiental y la conservación deben gestionarse de forma complementaria y no como acciones aisladas.

12. MATRIZ COMPARATIVA DE LOS CINCO MUNICIPIOS

VARIABLE	TIERRALTA	VALENCIA	MONTELÍBANO	SAN JOSÉ DE URÉ	PUERTO LIBERTADOR
Población	Alta	Media	Alta	Baja	Media
Ruralidad	Alta	Alta	Media-baja	Muy alta	Alta
Población étnica	Alta	Presente	Importante	Muy alta	Importante
Pobreza multidimensional	Alta	Alta	Alta	Alta	Alta
Actividad agrícola	Alta	Muy alta	Alta	Alta	Alta
Ganadería	Alta	Muy alta	Alta	Alta	Alta
Minería	Presente	Baja	Muy alta	Presente	Muy alta
Turismo	Alto potencial	Potencial	Potencial	Potencial	Potencial
Problemática predial	Alta	Alta	Media/alta	Alta	Alta
Brechas de servicios rurales	Alta	Alta	Alta	Alta	Alta

Organización comunitaria	Alta	Alta	Alta	Alta	Alta
Importancia ambiental	Muy alta	Alta	Alta	Muy alta	Alta

13. PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

PRIORIDAD	EVIDENCIA INTEGRADA	ORIENTACIÓN DE GESTIÓN
Protección de fuentes hídricas	82/82 predios reportan fuente hídrica; 58,5% usa pozo/aljibe.	Protección de nacederos, quebradas, zonas de recarga y educación para uso sostenible del agua.
Saneamiento rural	81,7% reporta pozo séptico con descarga al suelo; alcantarillado 4,9%.	Seguimiento a pozos sépticos, soluciones individuales apropiadas y educación sanitaria.
Manejo de residuos	52,4% reporta quema de residuos.	Separación, aprovechamiento, disposición segura y fortalecimiento de esquemas comunitarios.
Conservación y rehabilitación	74,4% registra bosque/áreas naturales y 65,9% prácticas de conservación.	Fortalecer incentivos, asistencia técnica y acuerdos de conservación.
Fortalecimiento productivo	Ganadería 65,9%; agricultura 19,5%.	Buenas prácticas productivas, diversificación, mercados, asistencia técnica y sostenibilidad del suelo.
Formalización predial	51,2% poseedores y problemática municipal transversal.	Articulación con procesos de formalización y claridad de tenencia antes de acuerdos de largo plazo.
Relevo generacional	Edad media 58,5 años; predominio de referentes adultos.	Vinculación de jóvenes y transferencia intergeneracional de conocimientos.
Enfoque de género	Mujeres representan 23,2% de referentes.	Promover participación y corresponsabilidad de mujeres en decisiones productivas y ambientales.

14. PROPUESTA DE CARTOGRAFÍA TEMÁTICA

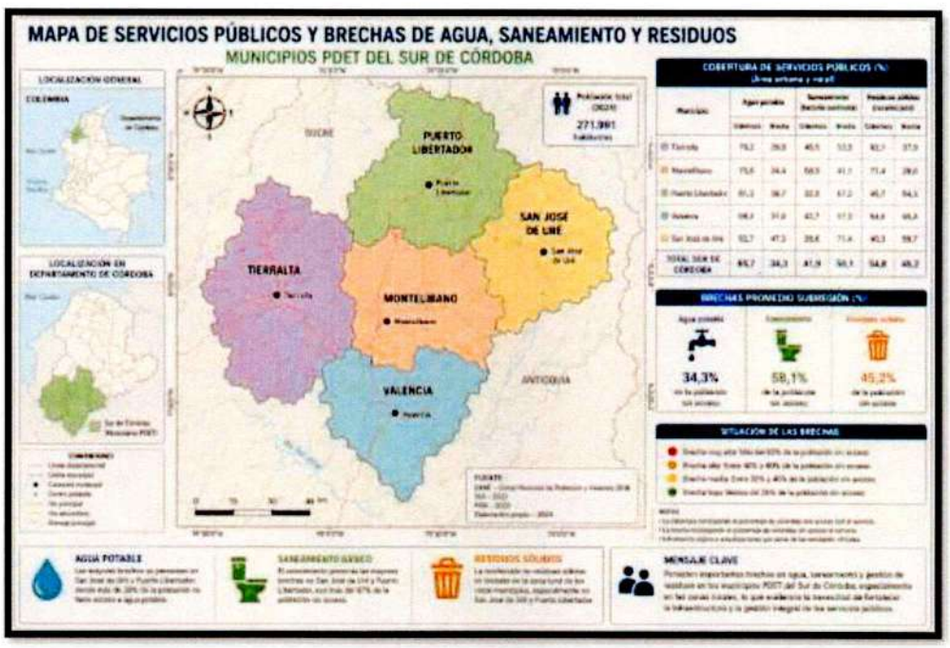
- Mapa de localización del área de estudio y municipios PDET del Sur de Córdoba.



- Mapa de distribución poblacional y ruralidad municipal.



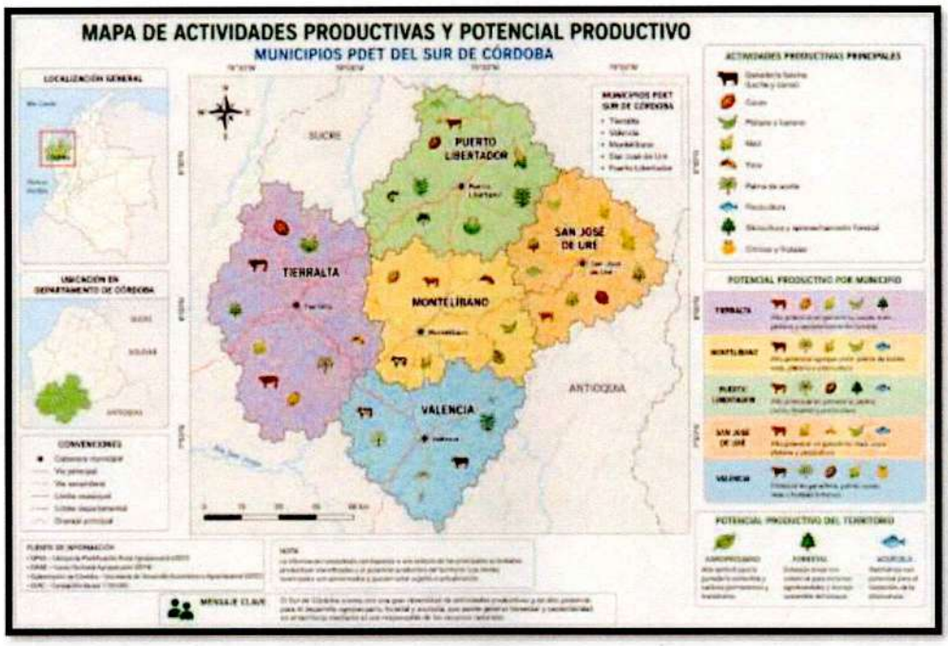
- Mapa de servicios públicos y brechas de agua, saneamiento y residuos.



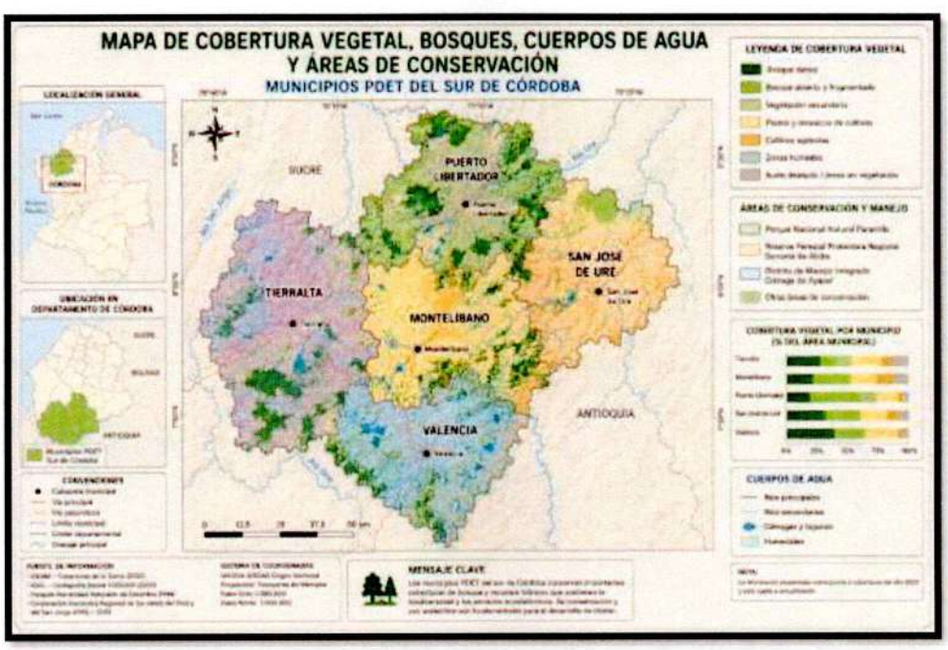
- Mapa de tenencia, formalización, restitución, resguardos y consejos comunitarios.



- Mapa de actividades productivas y potencial productivo.



- Mapa de cobertura vegetal, bosques, cuerpos de agua y áreas de conservación.



- Mapa de priorización de áreas para rehabilitación y conservación.



15. CONCLUSIONES

1. El Sur de Córdoba presenta una estructura territorial predominantemente rural y una fuerte interdependencia entre población, producción, propiedad rural, servicios y conservación ambiental.
2. La caracterización de 82 beneficiarios aporta evidencia primaria que complementa el diagnóstico municipal y permite comprender las condiciones concretas de hogares y predios.
3. Tierralta concentra la mayor proporción de registros de la muestra (35,4%), pero esta distribución no debe interpretarse como representación de la población total de los municipios.
4. La población referente de los predios es mayoritariamente masculina (76,8%) y adulta, con edad media de 58,5 años; esto hace necesario fortalecer el enfoque de género y el relevo generacional.
5. La ganadería es la actividad productiva principal declarada por 65,9% de los beneficiarios y la agricultura por 19,5%, confirmando el carácter rural-productivo de la muestra.
6. Los ingresos son heterogéneos: 58,5% reporta más de un salario mínimo, pero 40,2% se ubica en un salario mínimo o menos, evidenciando diferencias internas de capacidad económica.
7. La tenencia de la tierra se distribuye casi equitativamente entre poseedores y propietarios, mientras que la formalización predial continúa siendo una problemática transversal del territorio.

8. La disponibilidad de servicios básicos presenta brechas marcadas, especialmente en acueducto, alcantarillado y recolección de residuos en los hogares caracterizados.
9. La presencia de fuentes hídricas en todos los predios y de bosque o áreas naturales en 74,4% constituye un activo ambiental estratégico para las acciones de PSA, rehabilitación y conservación.
10. La quema de residuos en 52,4% de los registros y el uso de pozos sépticos con descarga al suelo en 81,7% identifican dos frentes prioritarios de gestión socioambiental.
11. Las organizaciones comunitarias y étnicas constituyen una capacidad territorial que debe aprovecharse para garantizar apropiación, sostenibilidad y seguimiento de las intervenciones.
12. El informe mejorado permite articular el diagnóstico territorial con la evidencia de campo, pero no sustituye la necesidad de actualizar y homologar bases administrativas y productivas para una línea base estadística definitiva.

16. FUENTES DOCUMENTALES UTILIZADAS

- Informe técnico de caracterización de la población de Tierralta, Valencia, Montelíbano, San José de Uré y Puerto Libertador.
- Planes de Desarrollo Municipal 2024–2027 de los cinco municipios, según las fuentes incorporadas en la caracterización territorial.

ANEXO 9. PLANOS DEL PREDIO BENEFICIARIOS DE REHABILITACIÓN Y PLANOS DEL PREDIO BENEFICIARIOS DE PSA



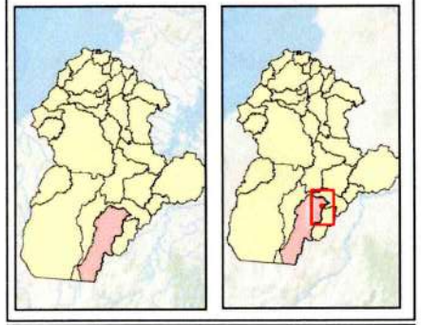
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

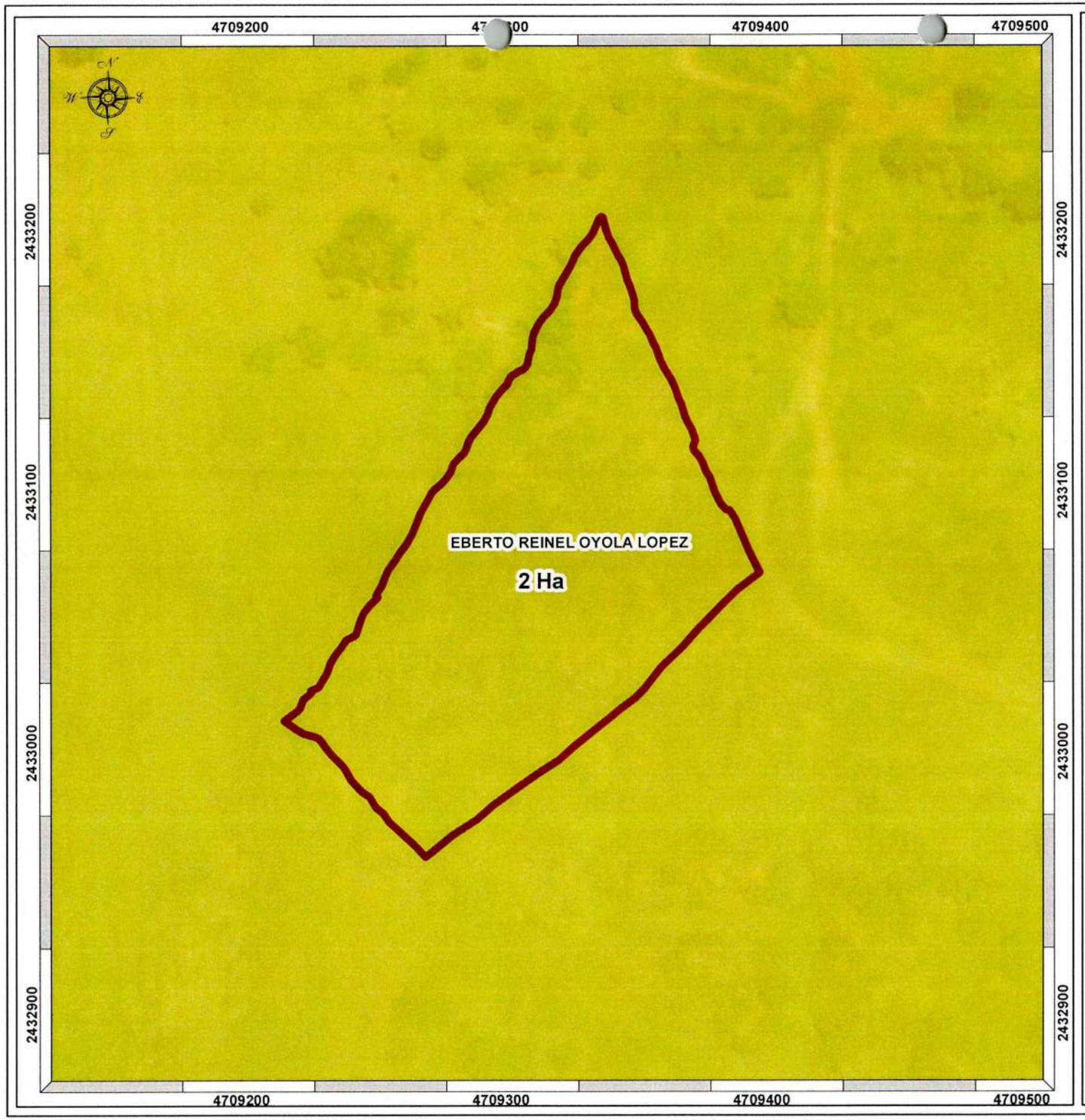
1:6.000

130 65 0 130 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

843



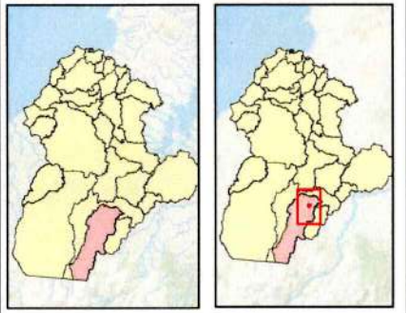
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

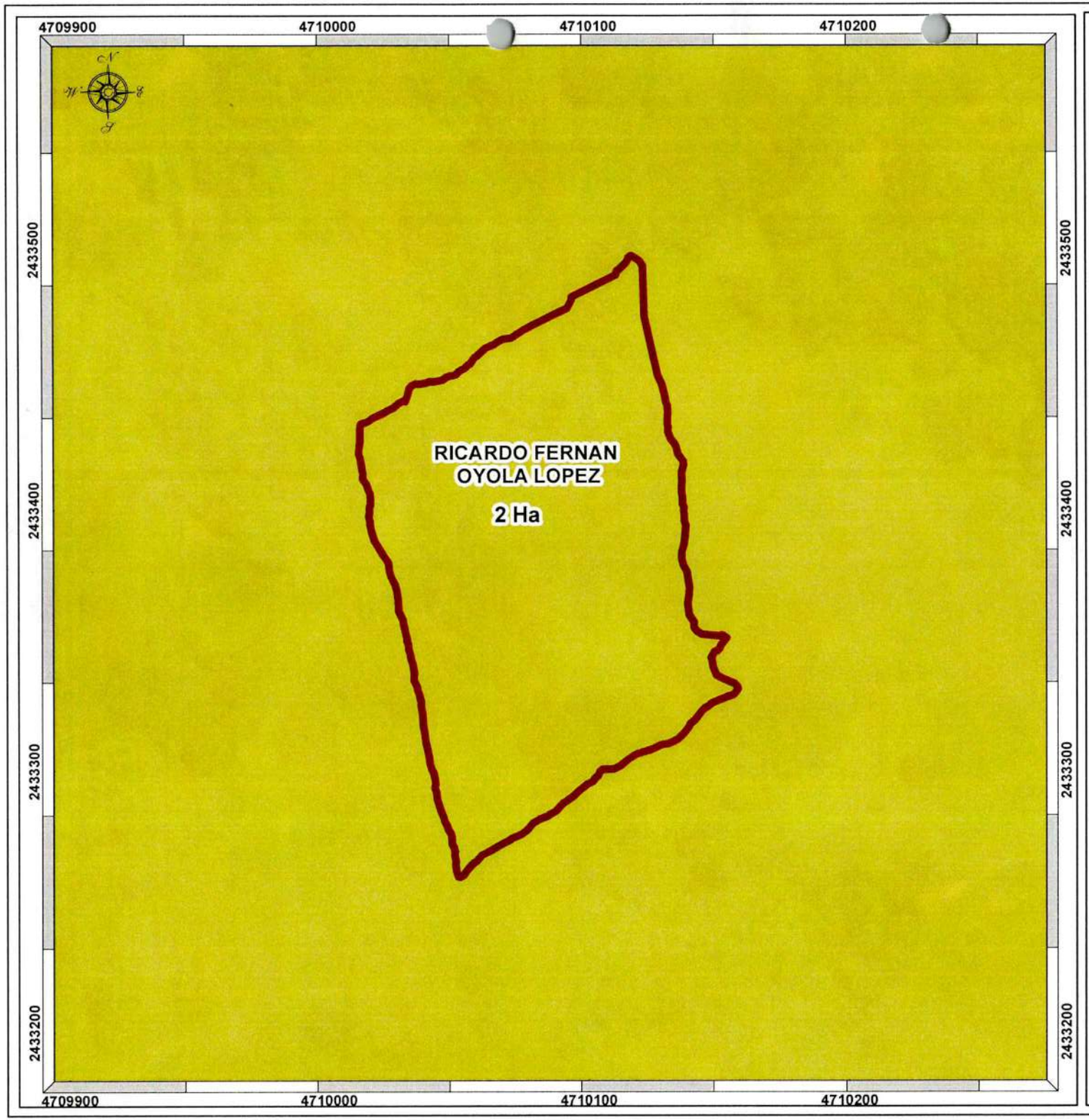
40 20 0 40 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

844



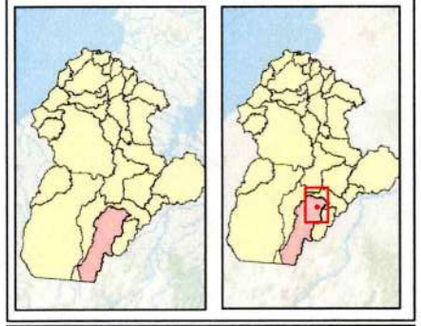
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

845



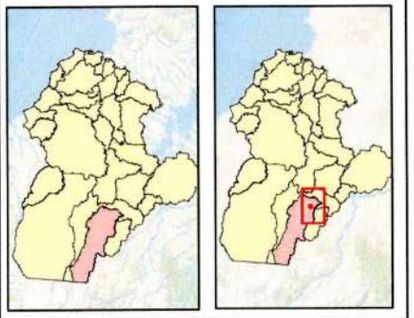
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

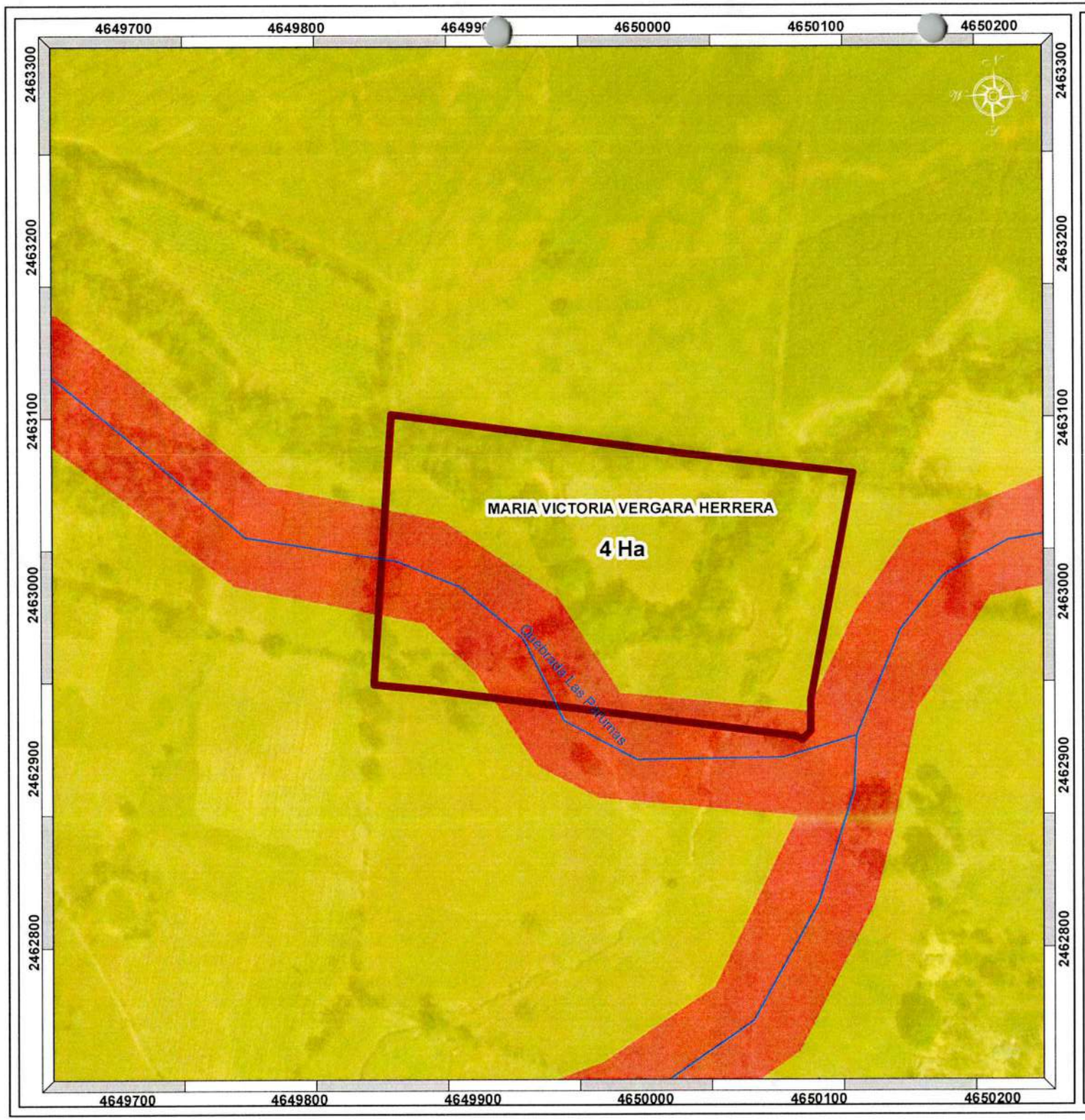
ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



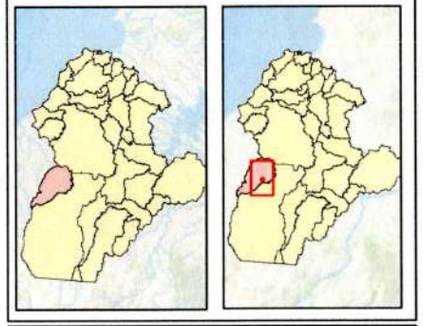
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

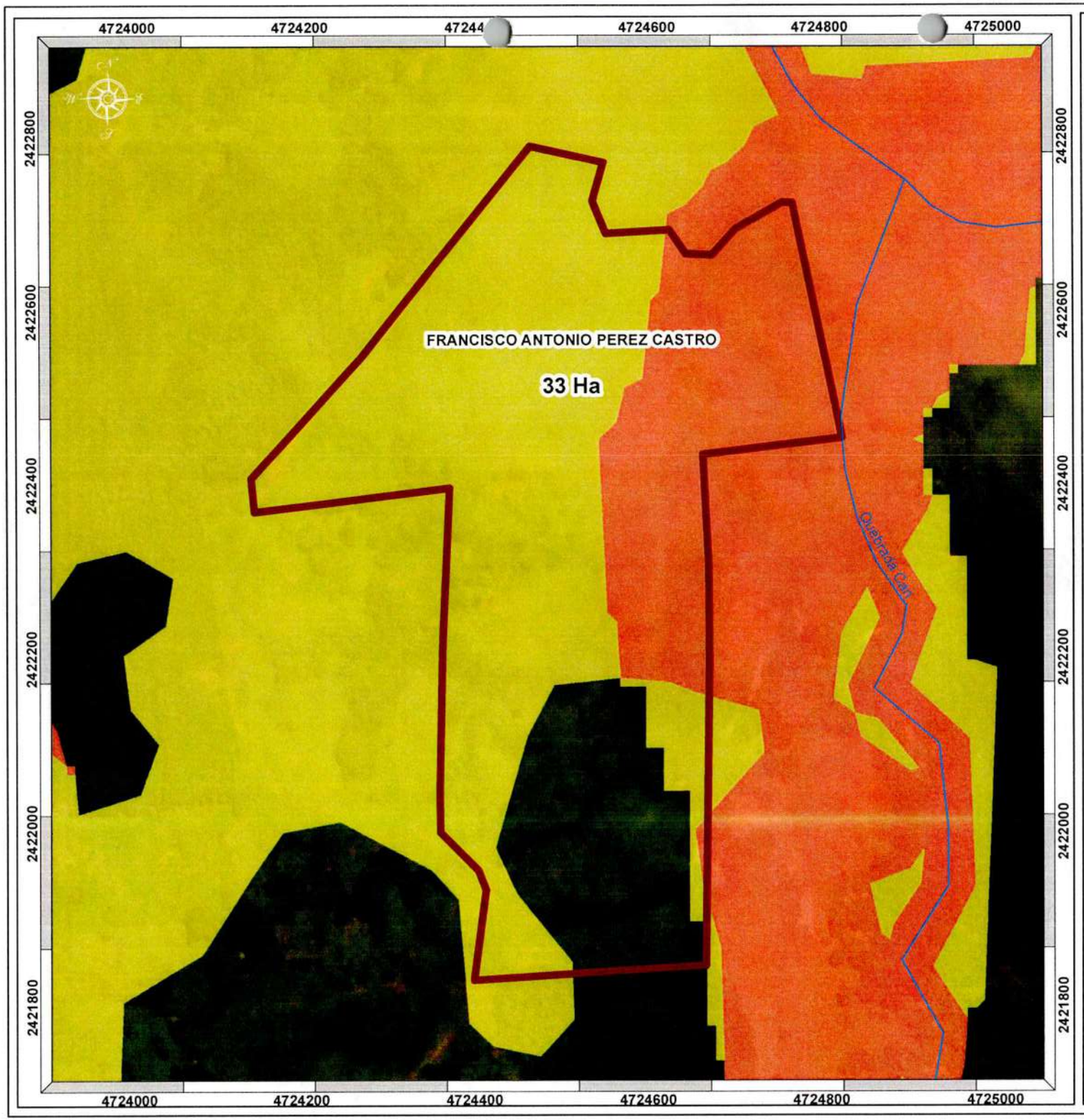
1:3.000

60 30 0 60 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

847



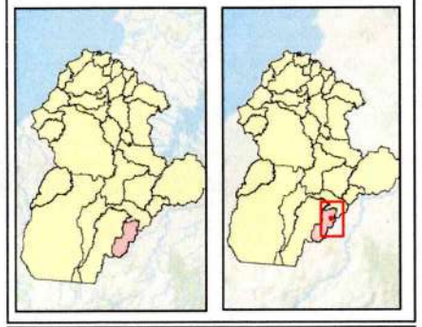
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:6.000

140 70 0 140 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

848



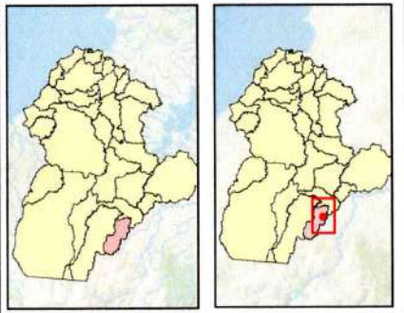
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

60 30 0 60 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

849



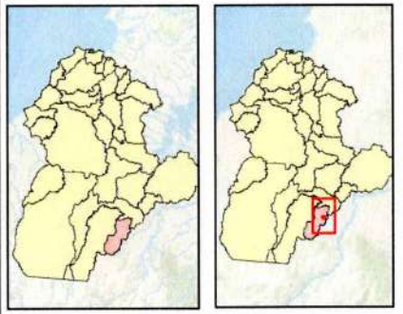
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

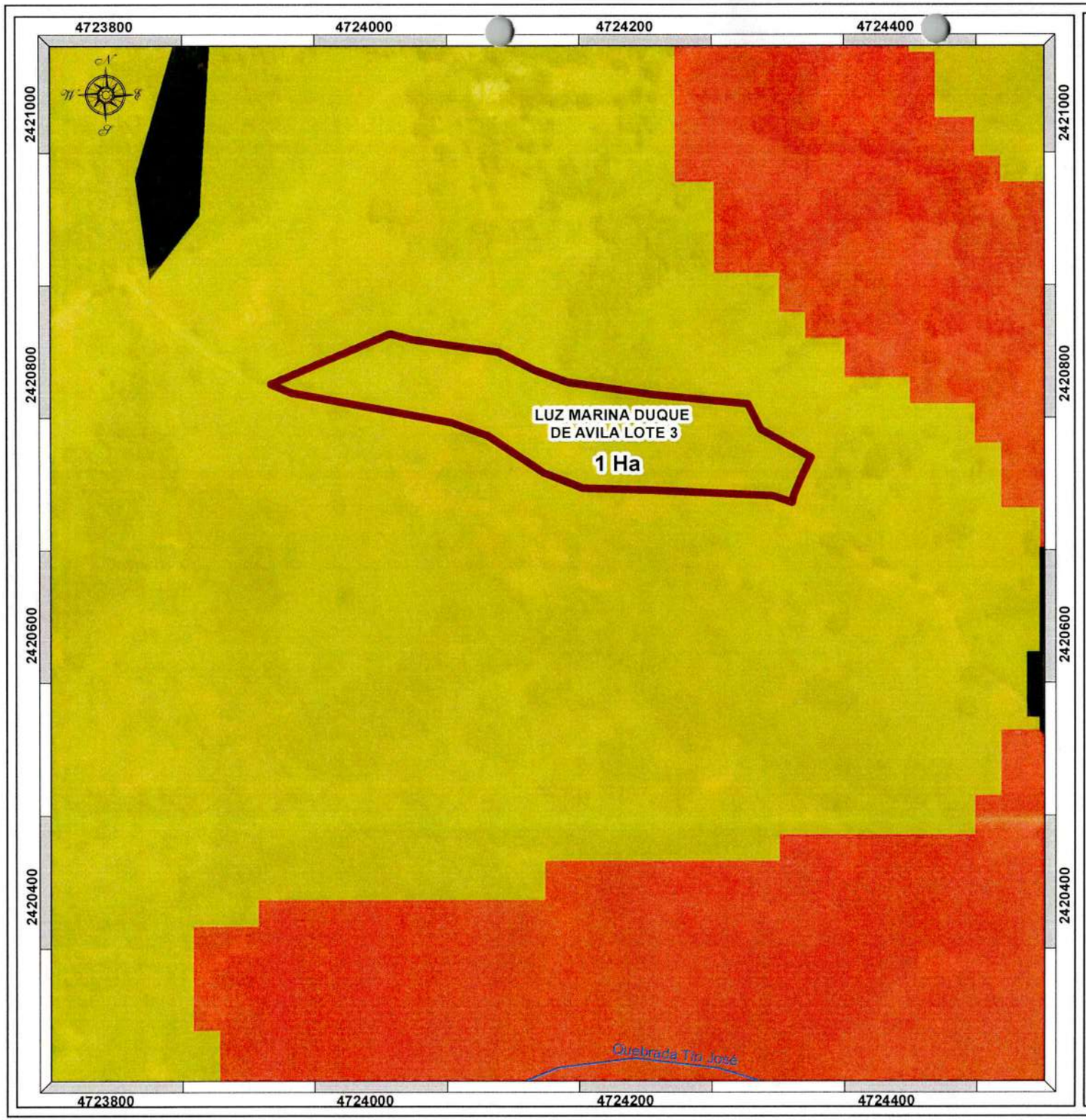
ESCALA

1:3.000

60 30 0 60 Mts

ELABORADO:	Código: INF-SIG-01
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA	Versión: 01
	Emisión:16 /06/2026

850



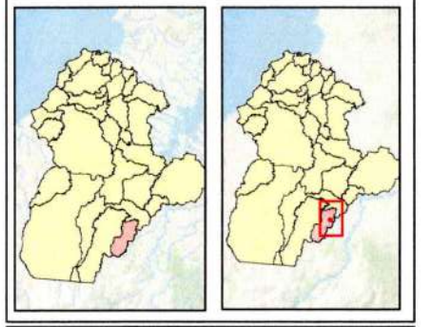
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

851



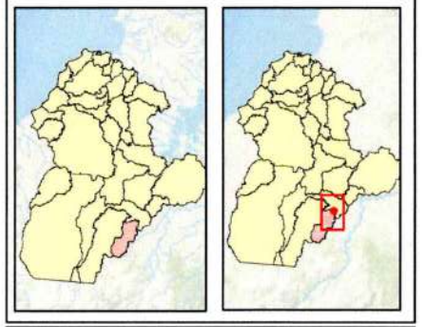
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte: 2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión: 16 /06/2026



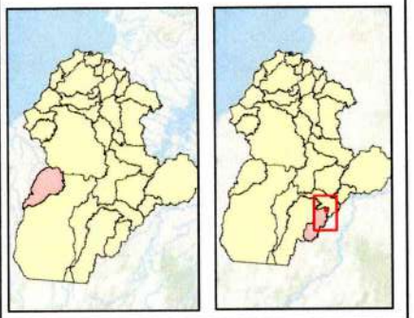
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

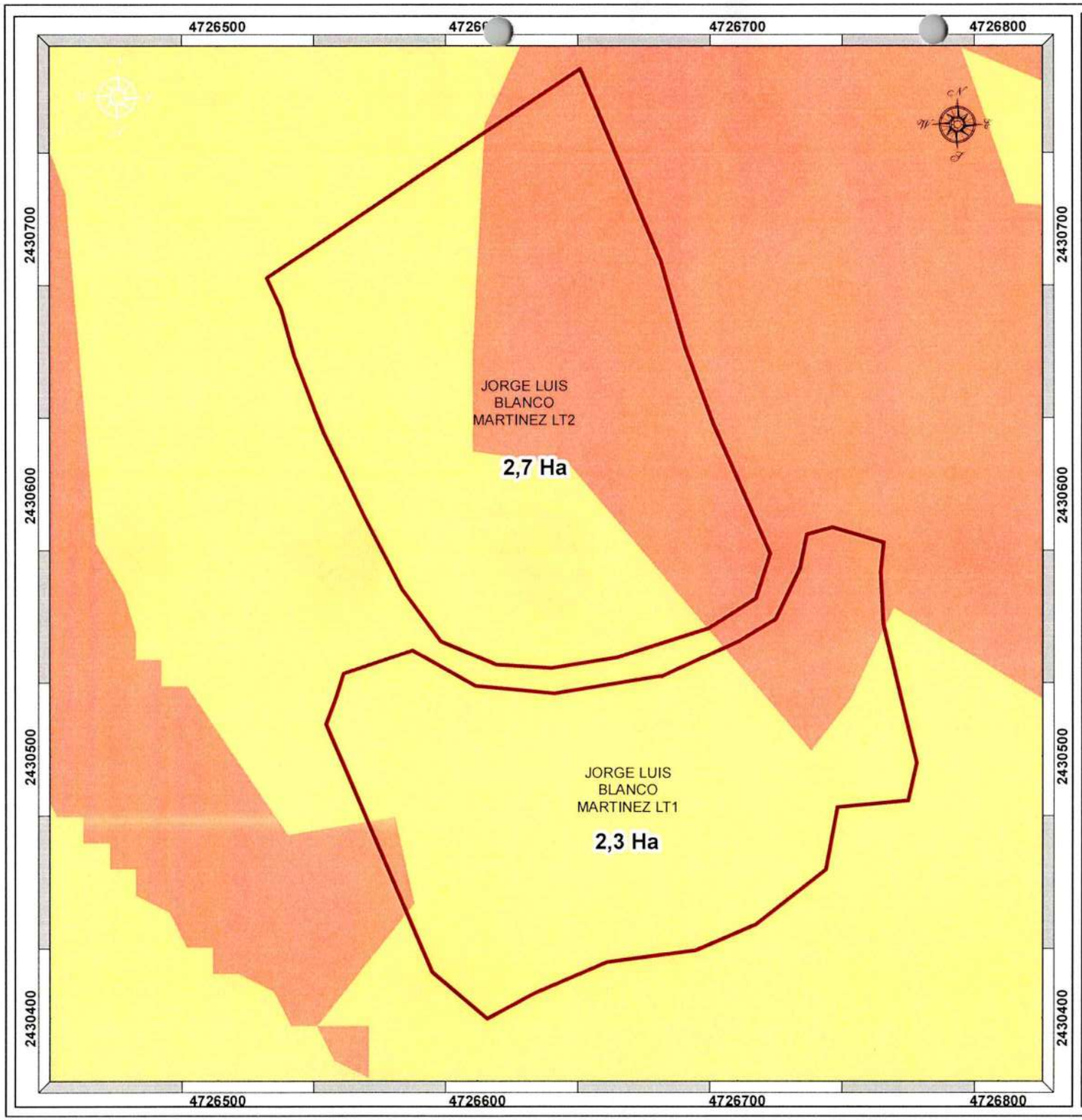
ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



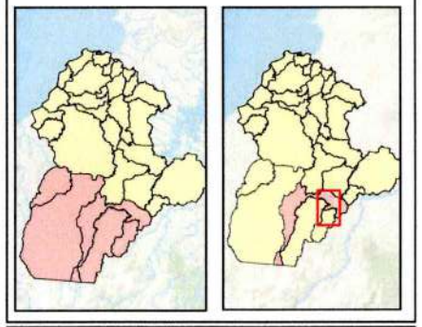
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

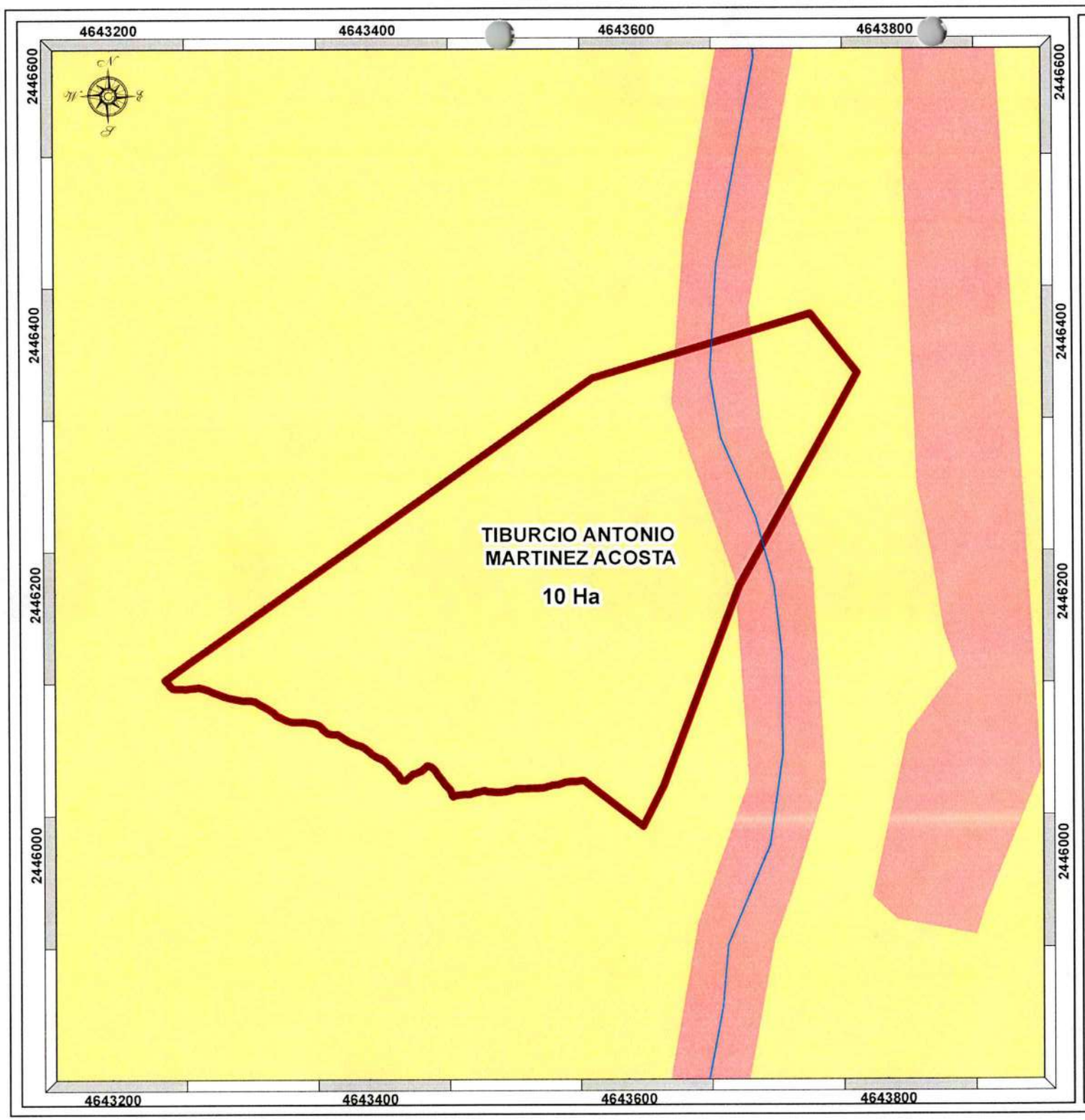
1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

857



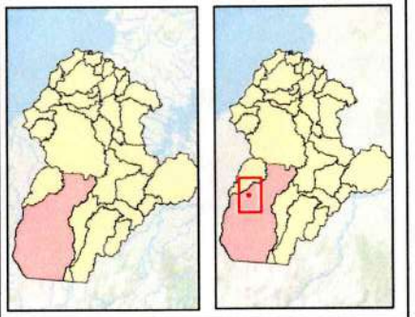
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

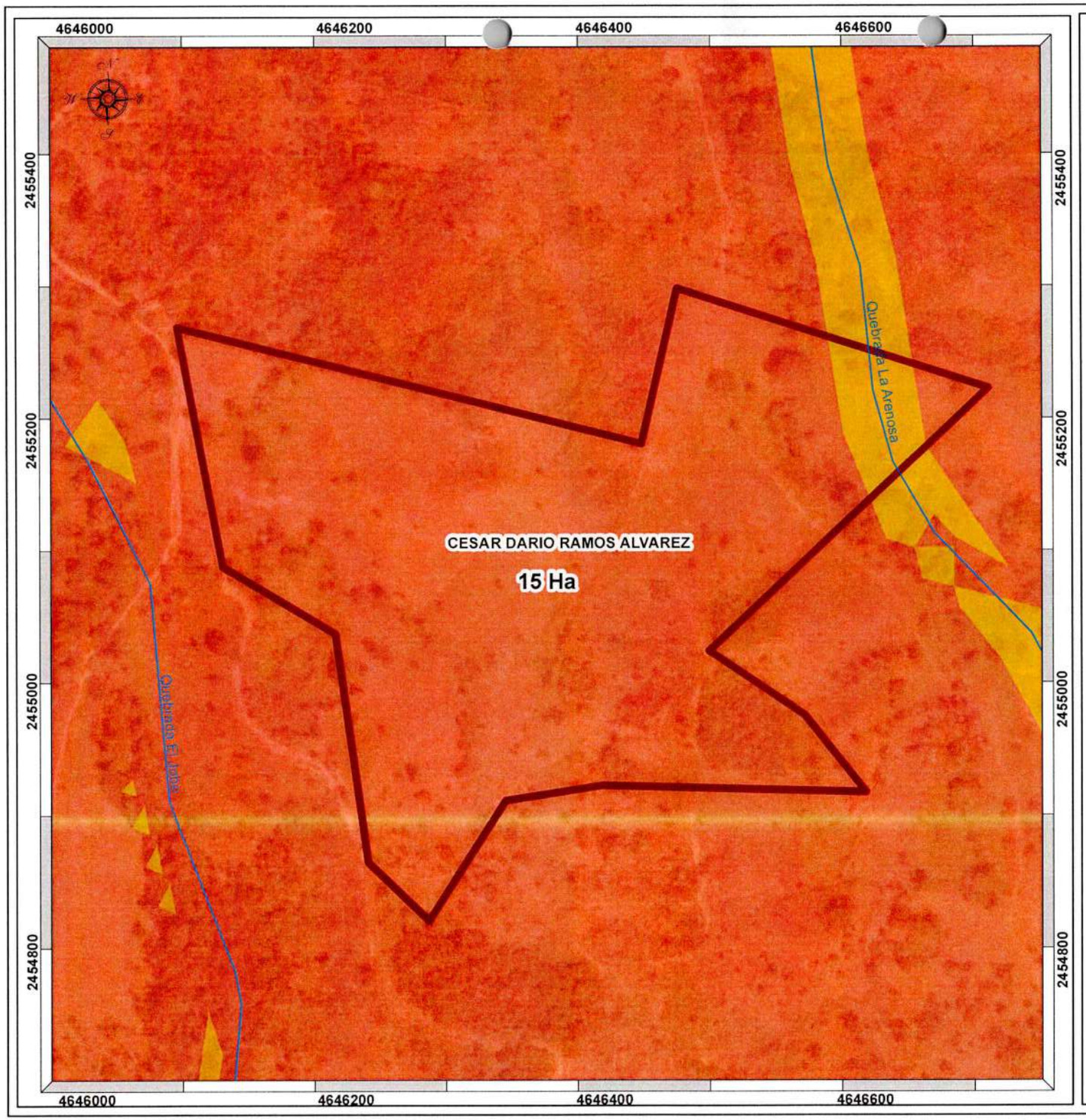
1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

85



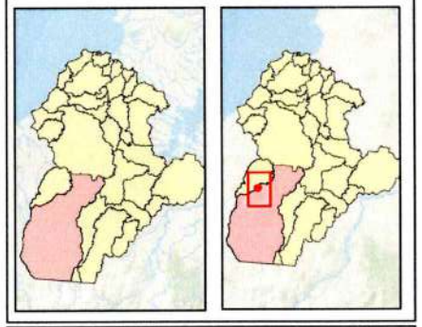
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte: 2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

856



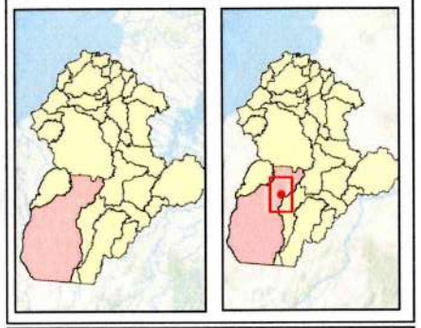
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:5.600

130 65 0 130 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

857



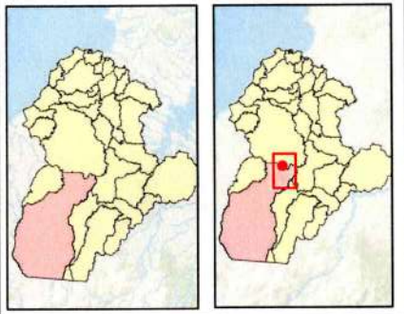
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:10.000

225 112,5 0 225 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

854



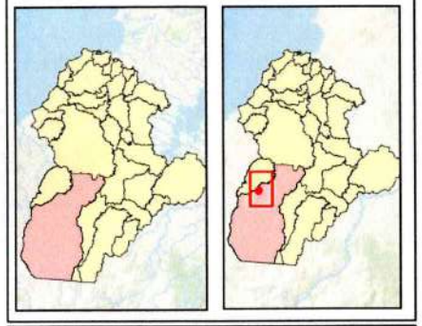
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

859



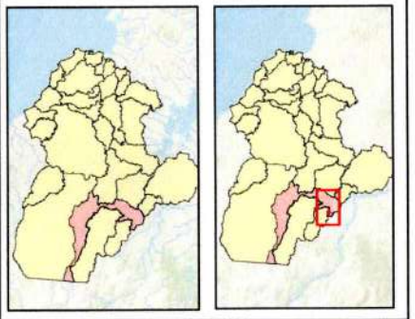
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

60 30 0 60 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

860



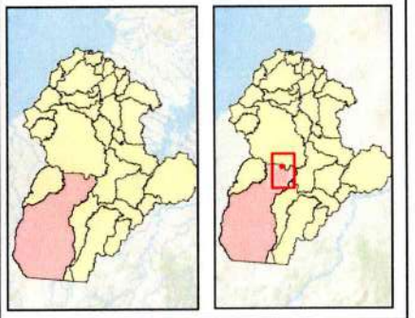
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:6.000

140 70 0 140 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



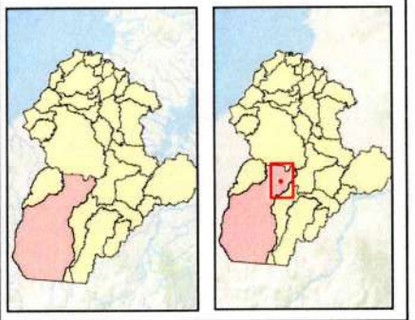
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

862



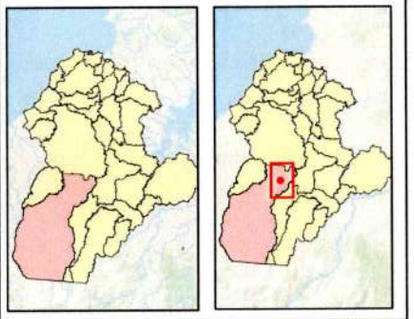
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

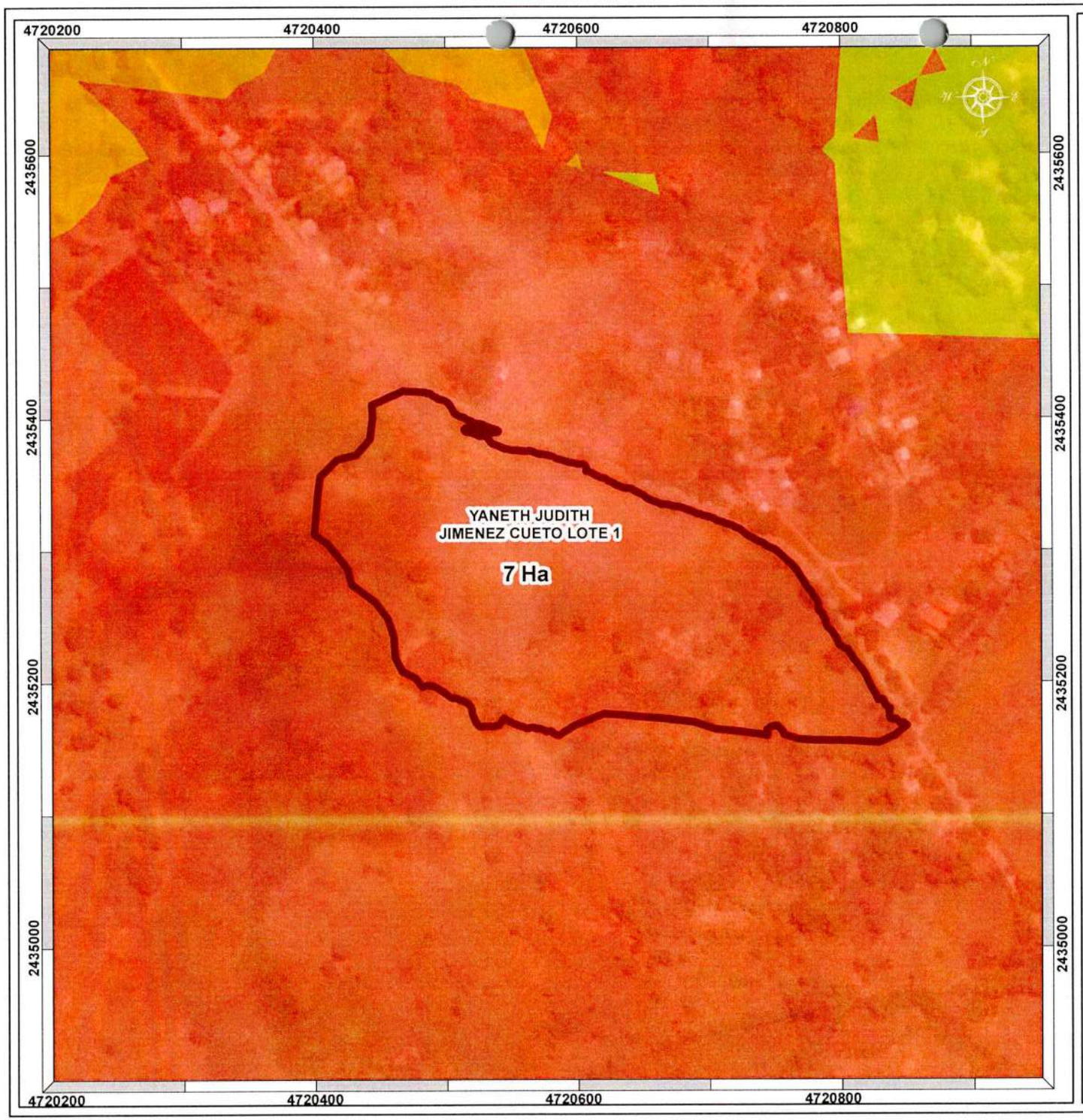
1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

862



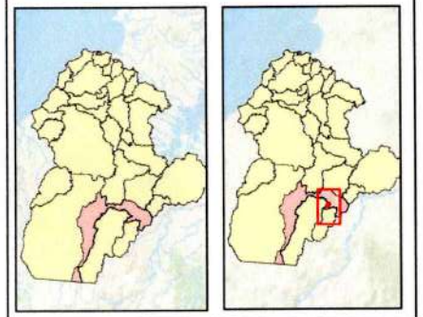
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

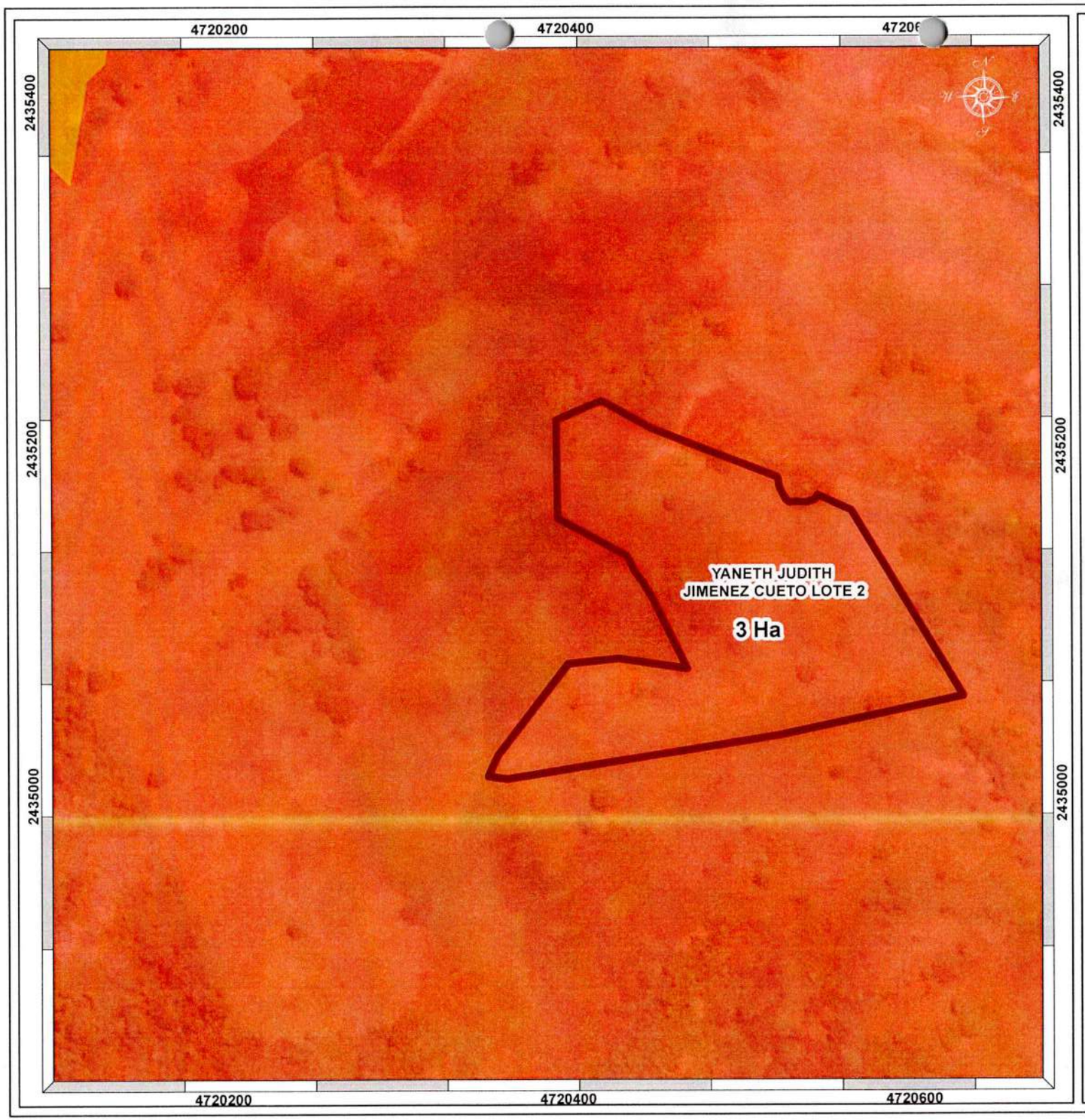
ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



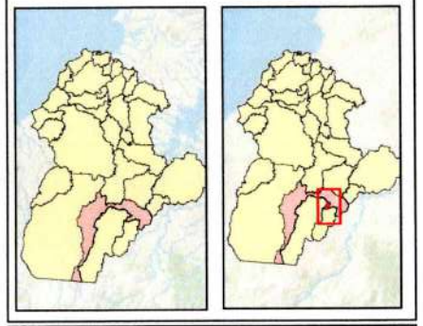
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

865



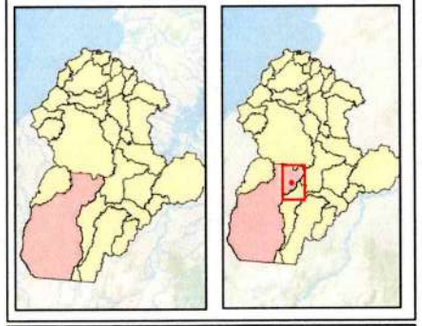
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0.9992

ESCALA

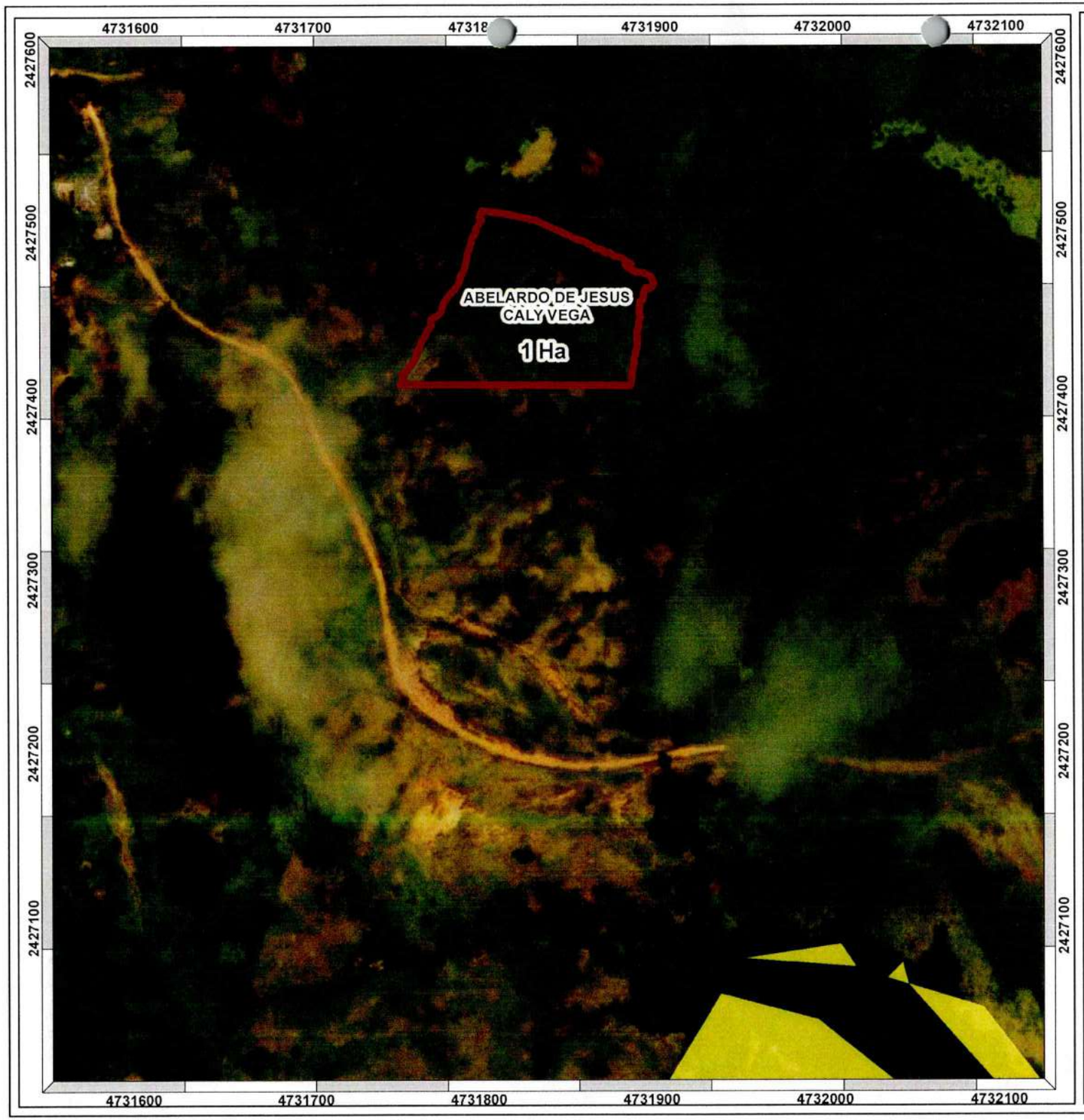
1:6.000

130 65 0 130 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

866



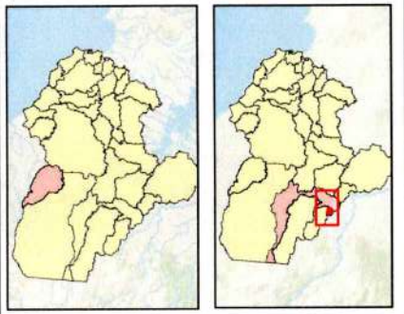
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



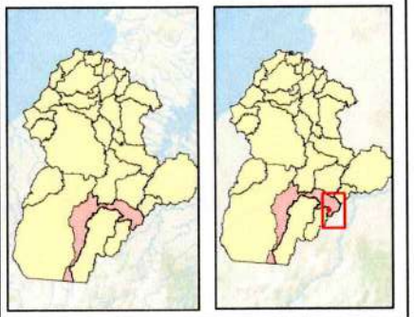
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

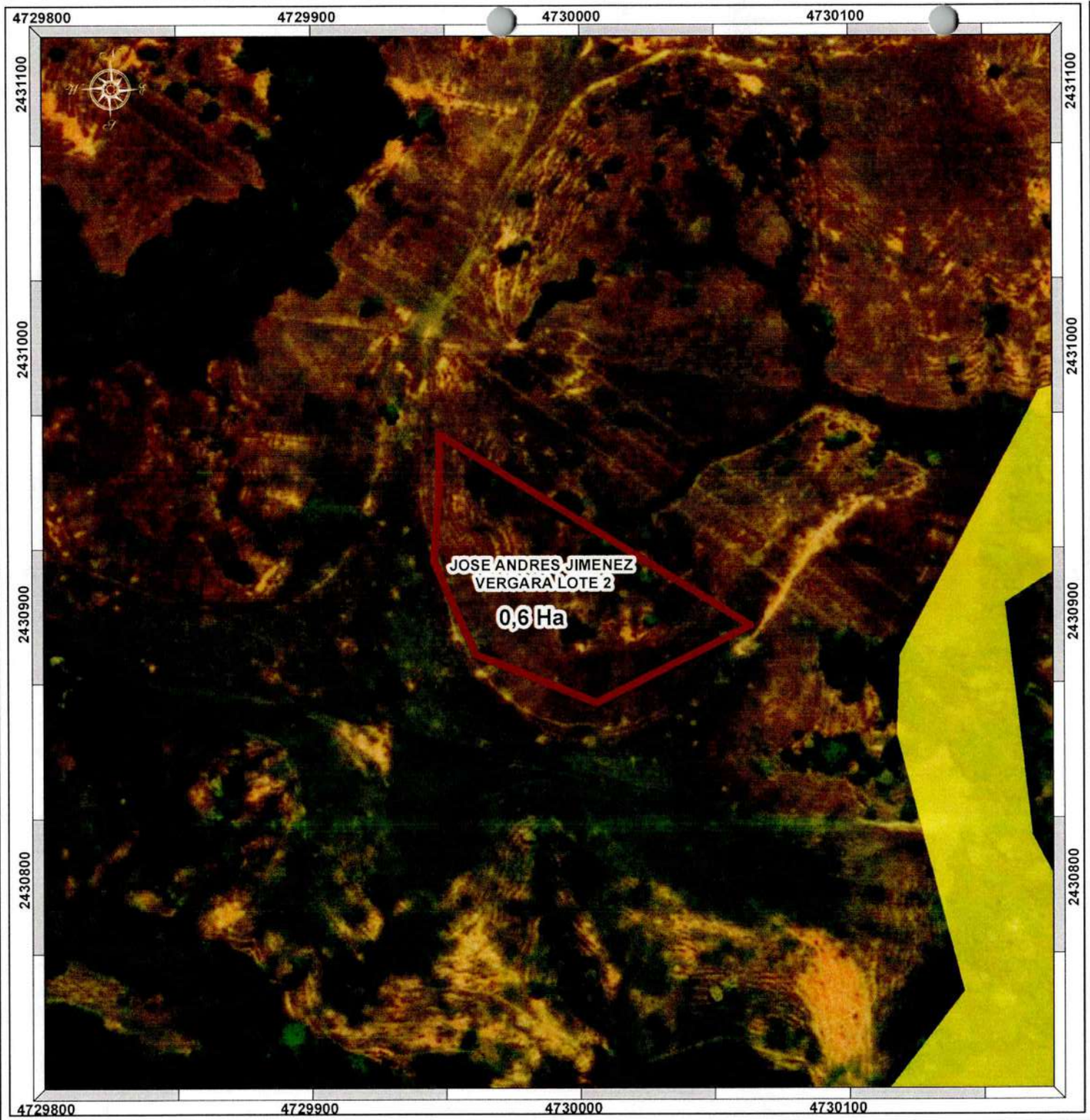
1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

868



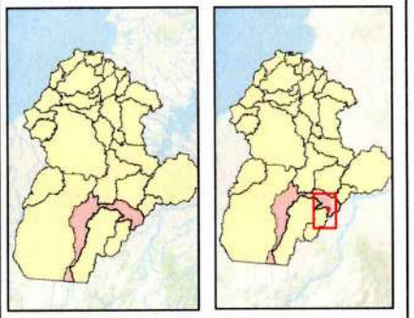
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

869



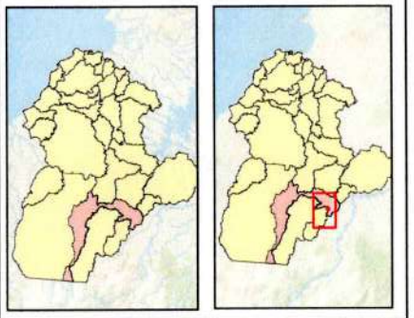
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



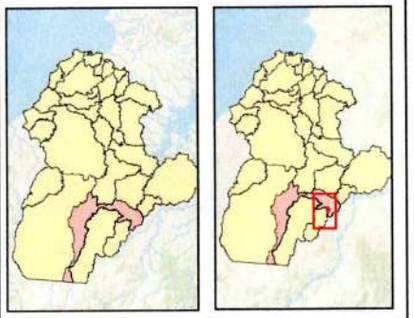
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

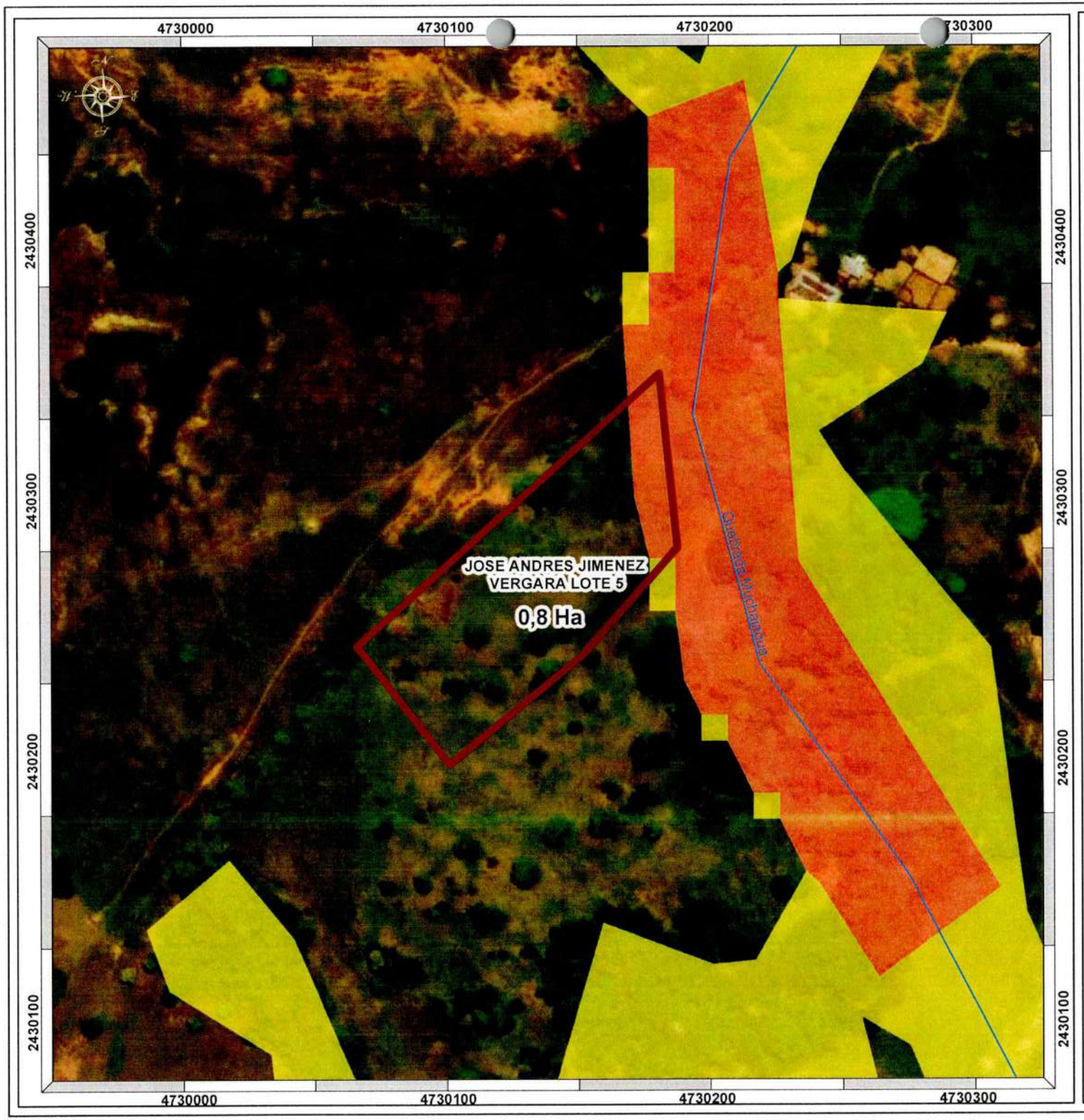
ESCALA

1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



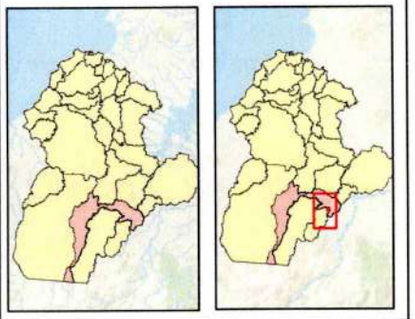
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

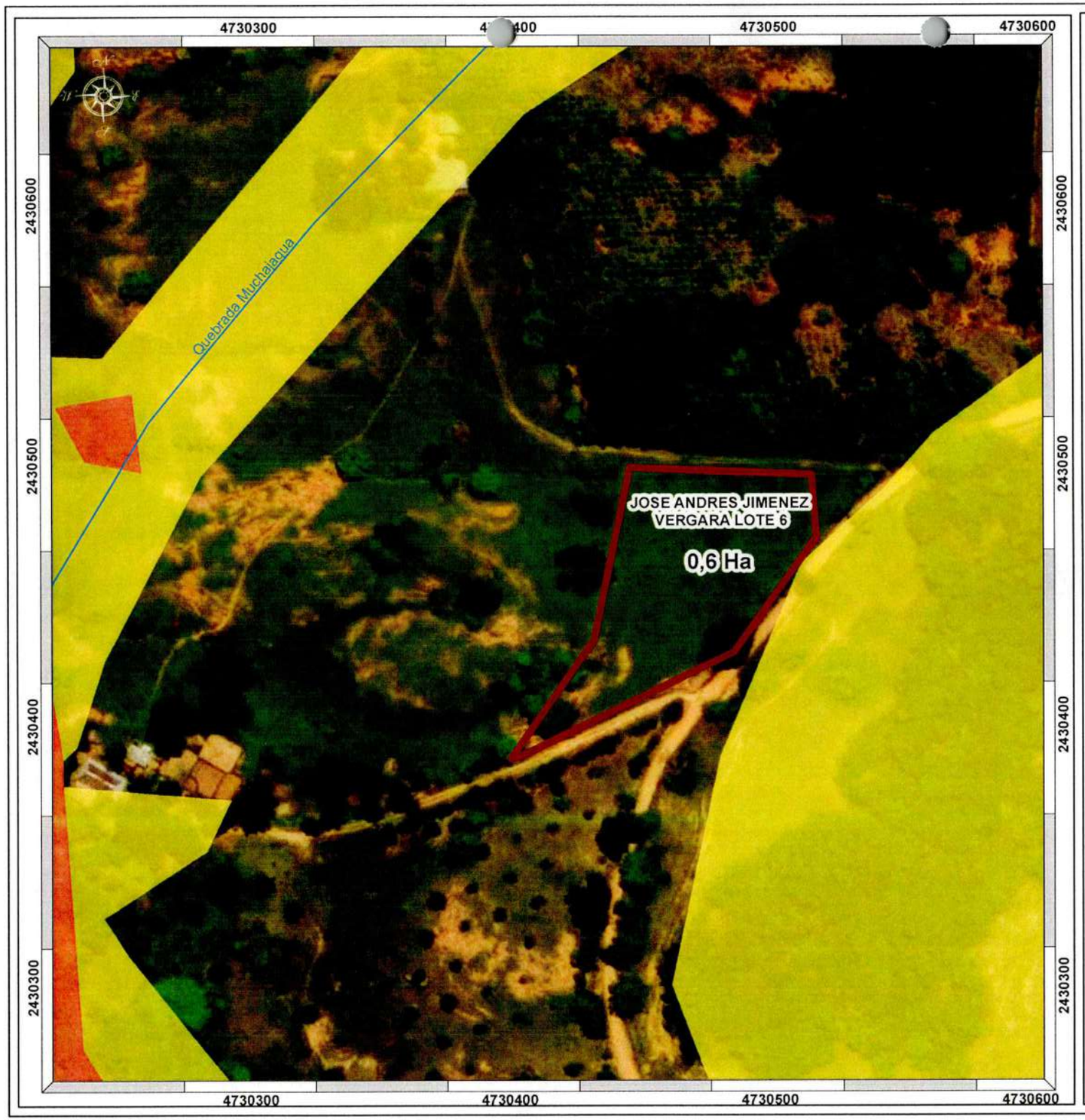
ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



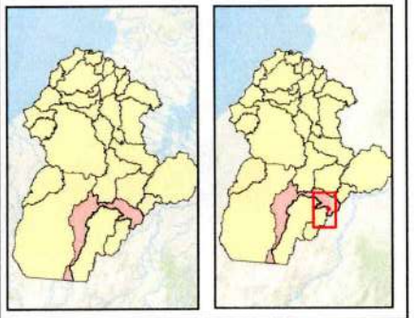
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

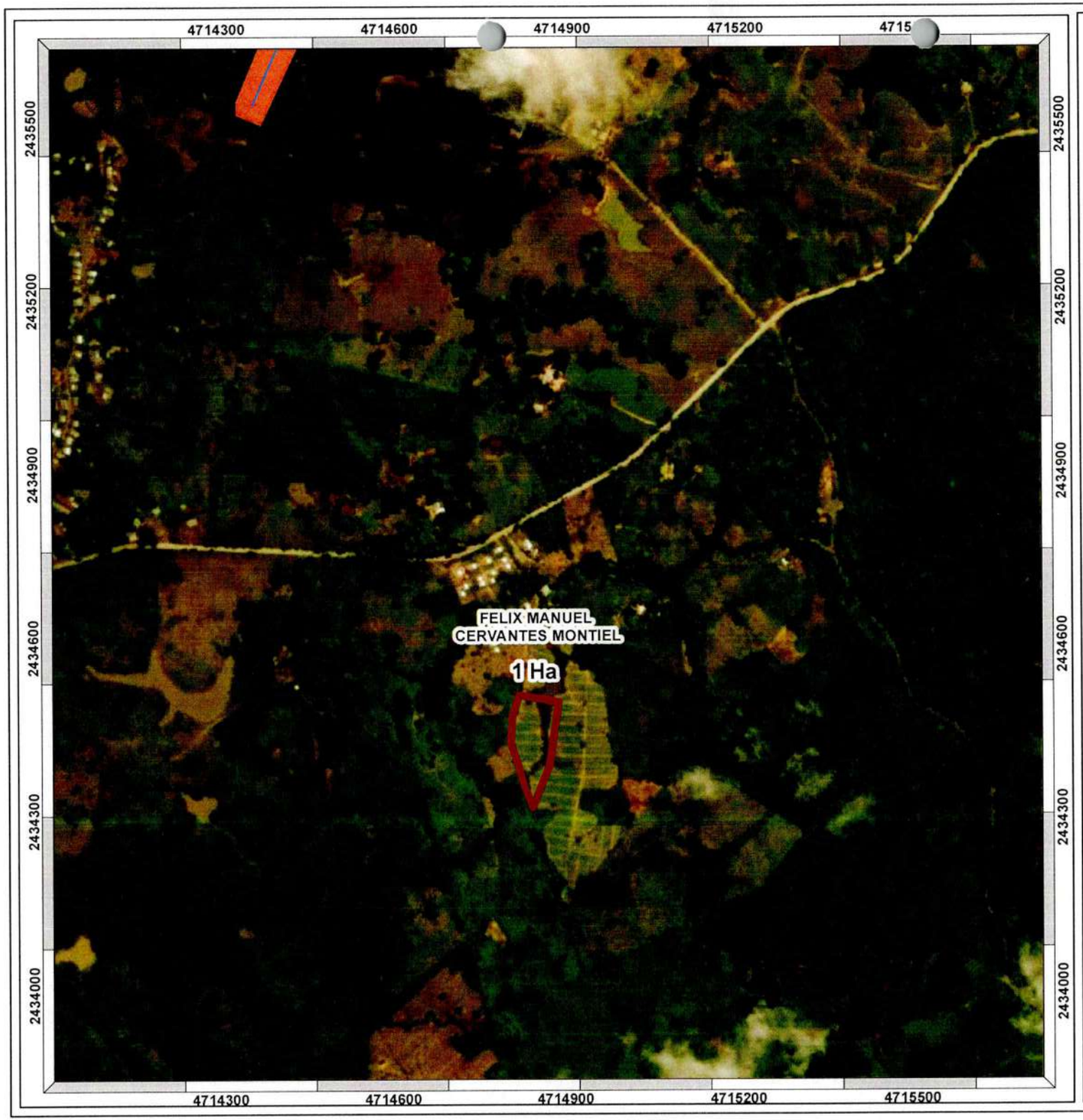
ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



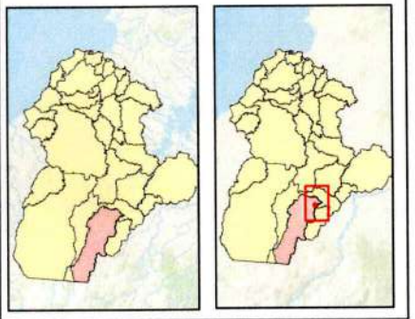
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:9.000

200 100 0 200 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

894



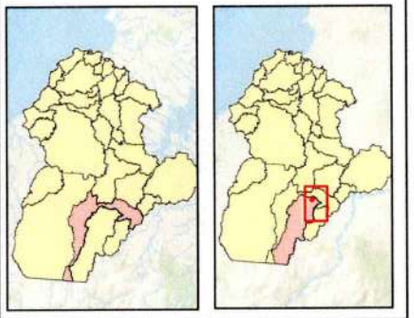
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

875



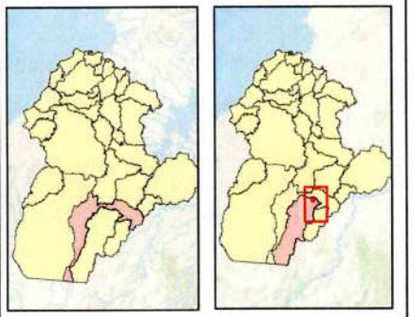
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

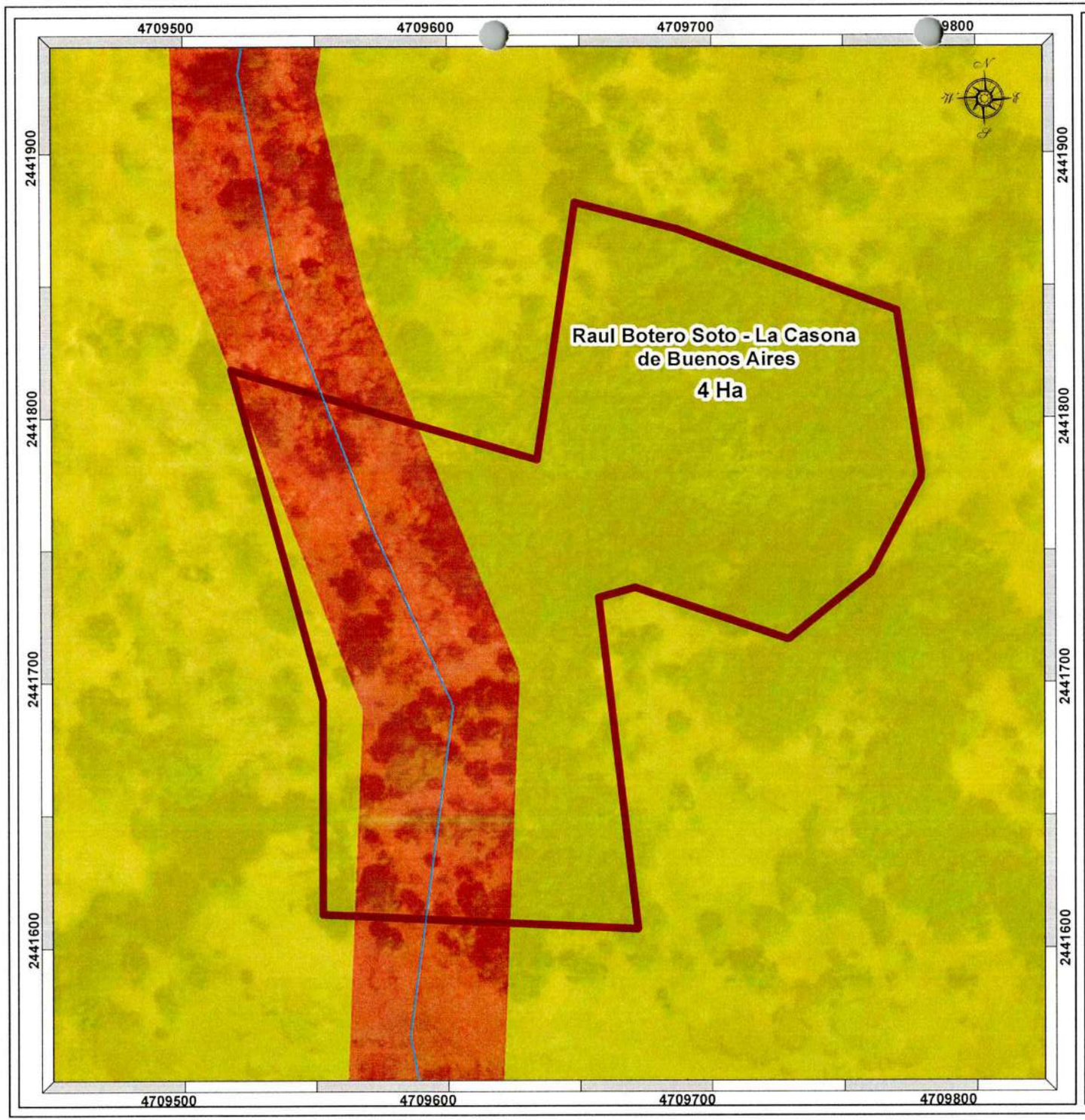
1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

826



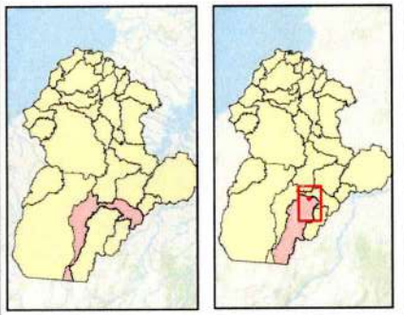
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

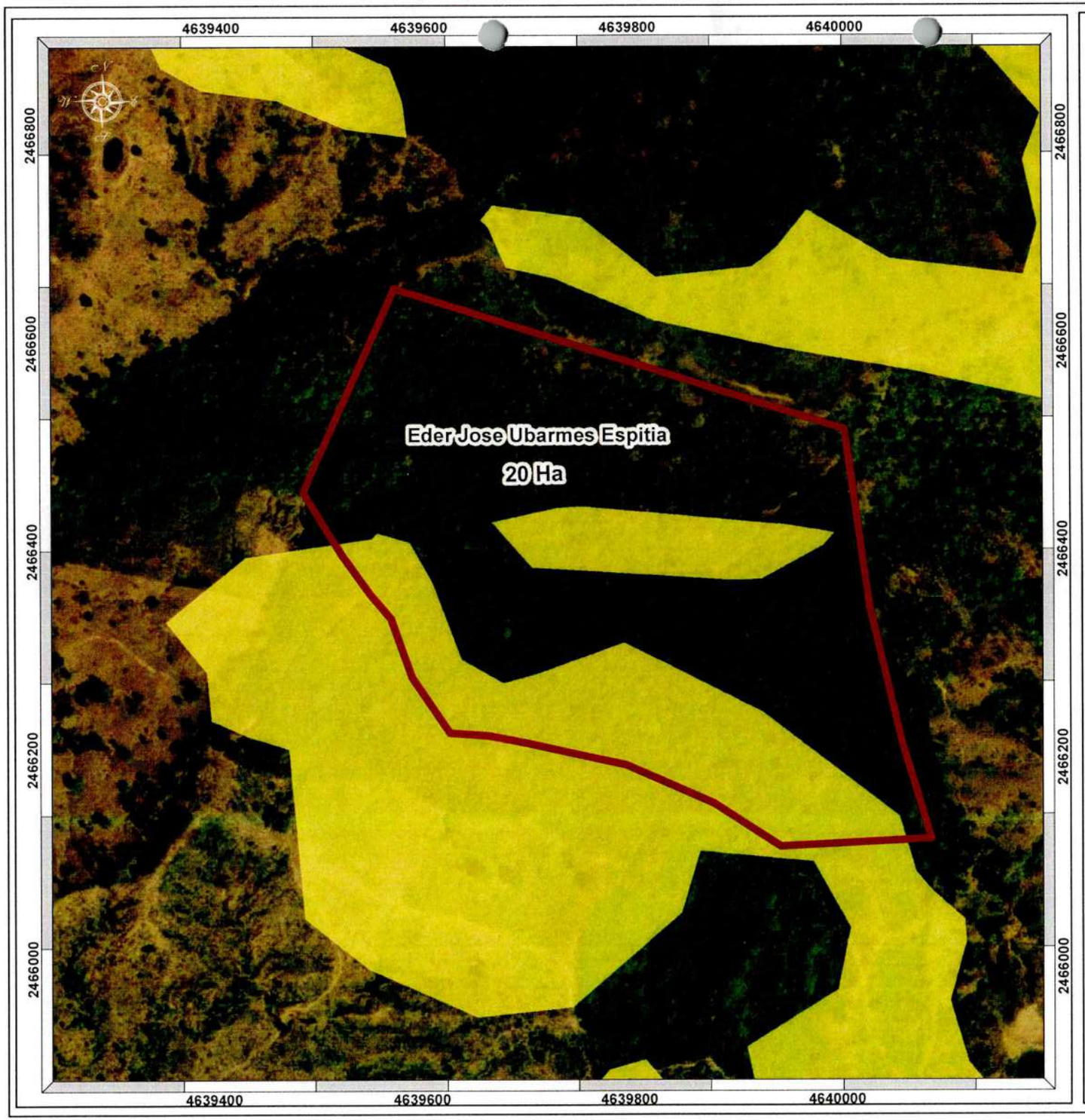
ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



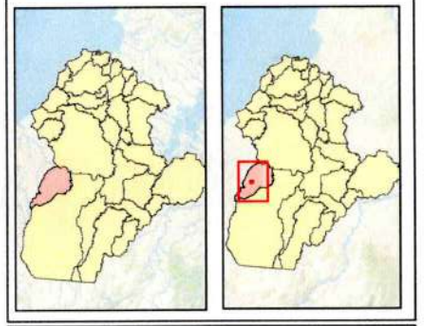
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

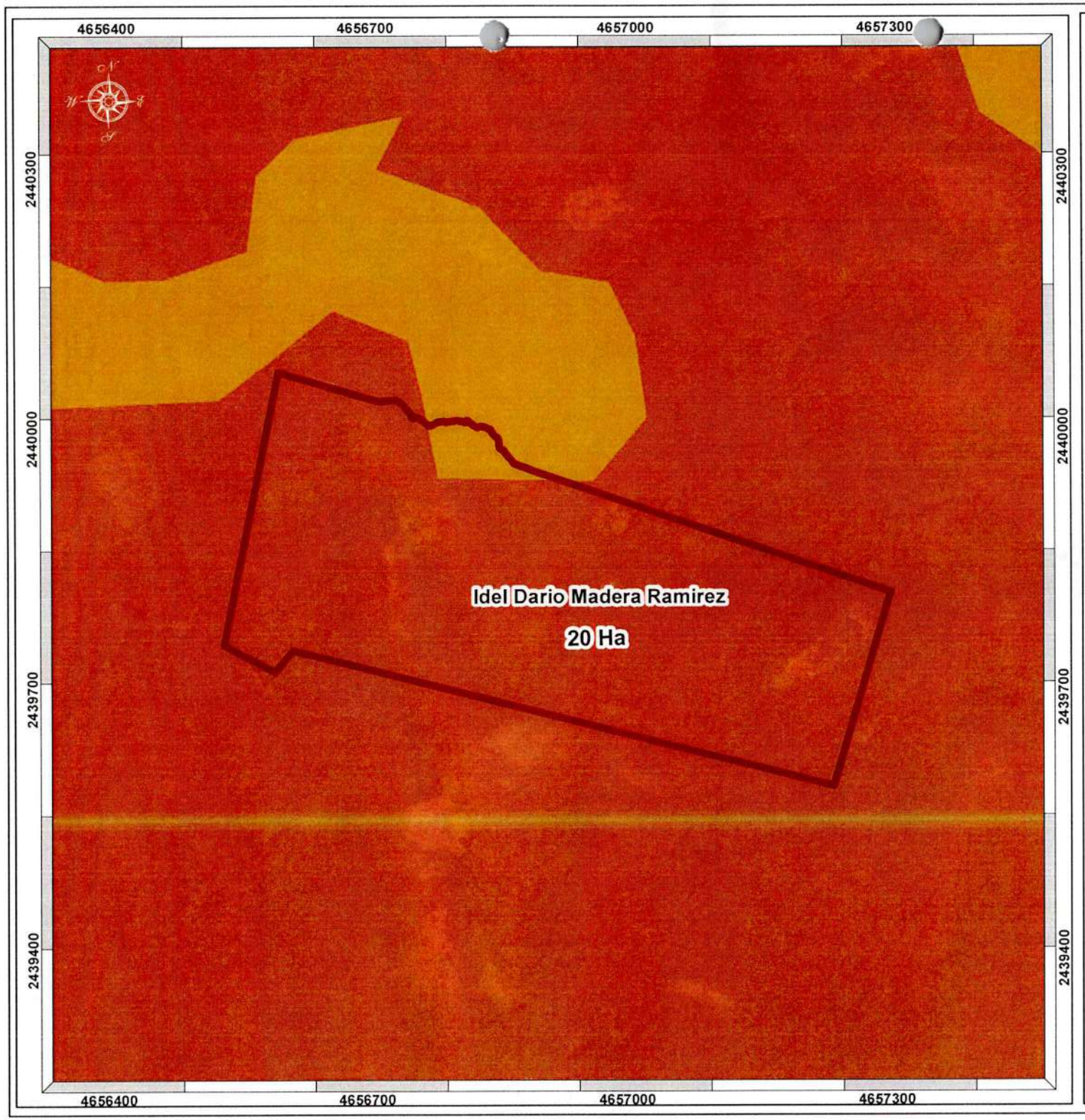
1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

87



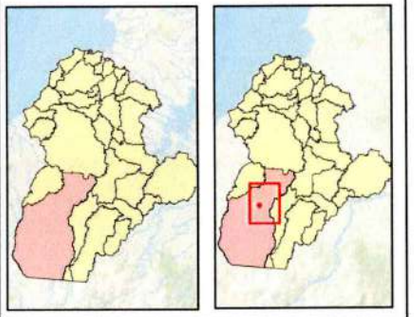
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:6.000

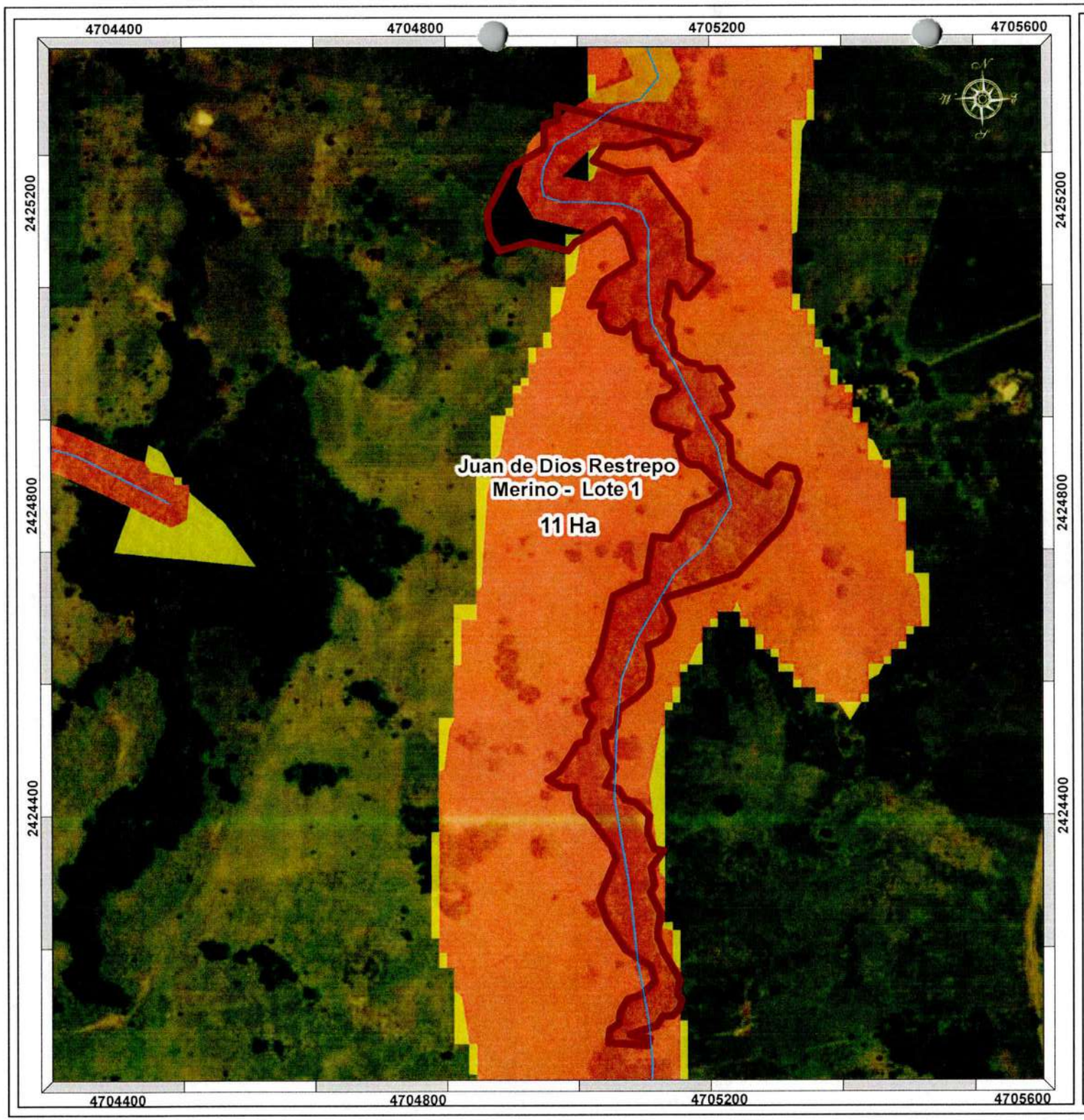
140 70 0 140 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

89



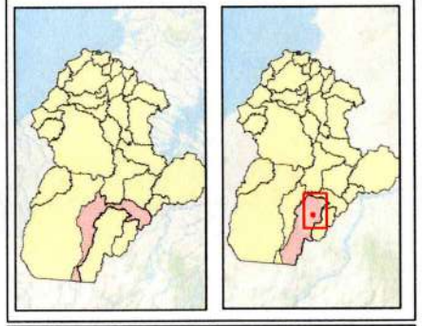
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

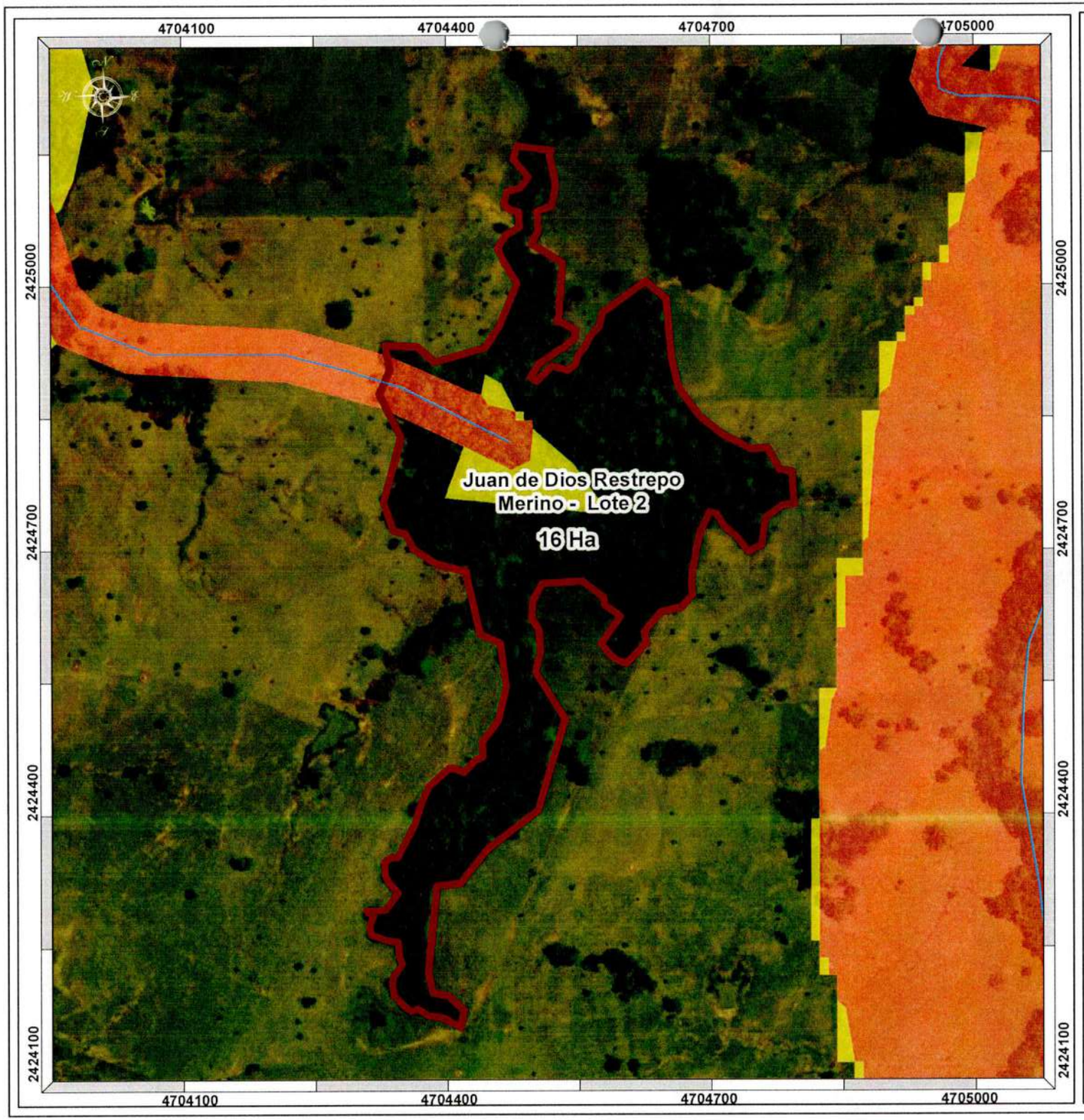
1:6.885

160 80 0 160 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

880



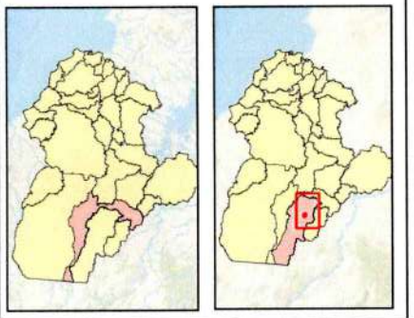
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

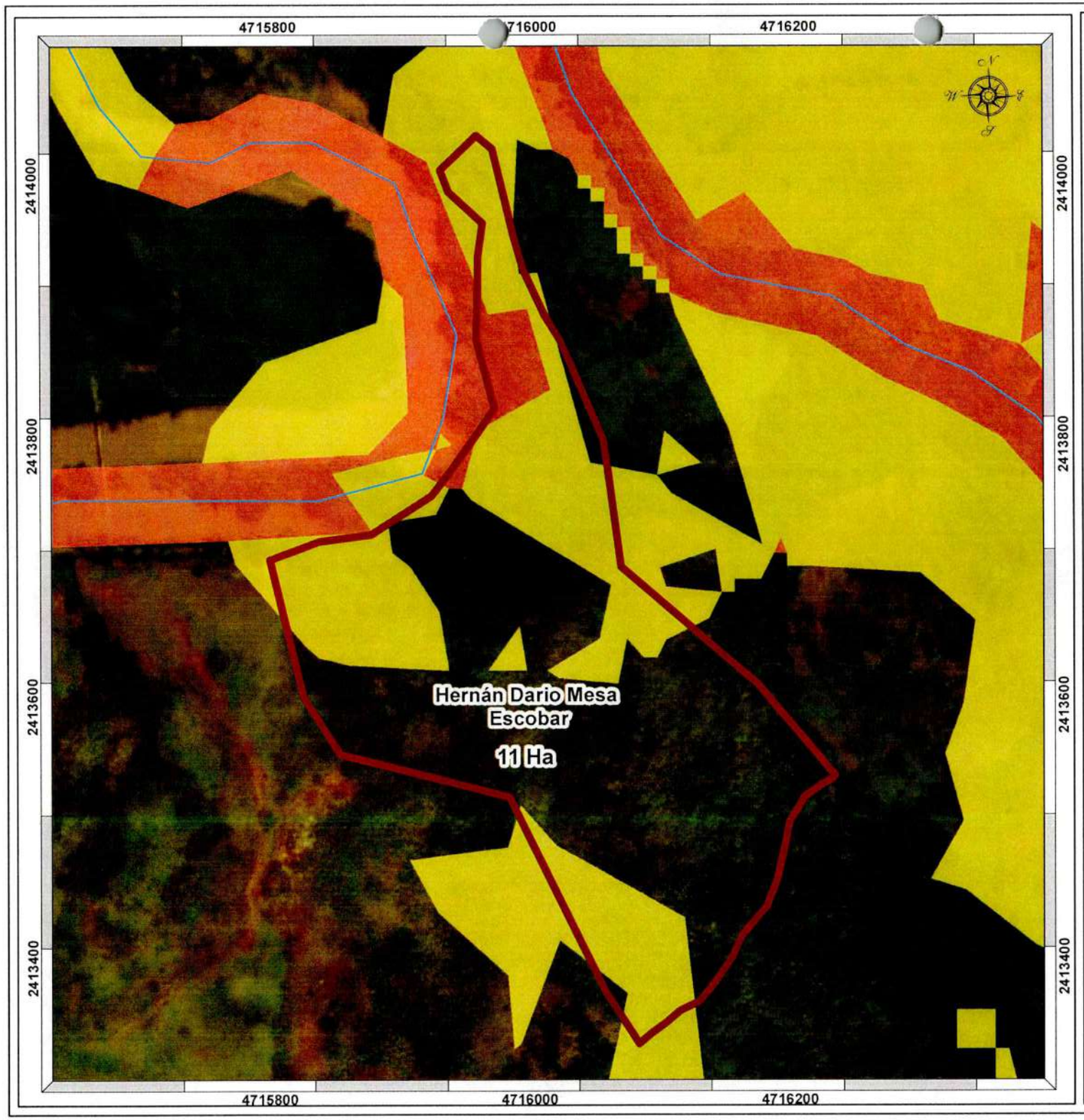
1:6.000

140 70 0 140 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

881



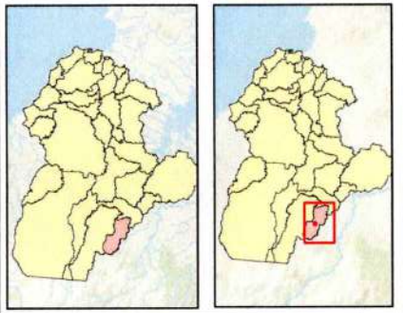
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

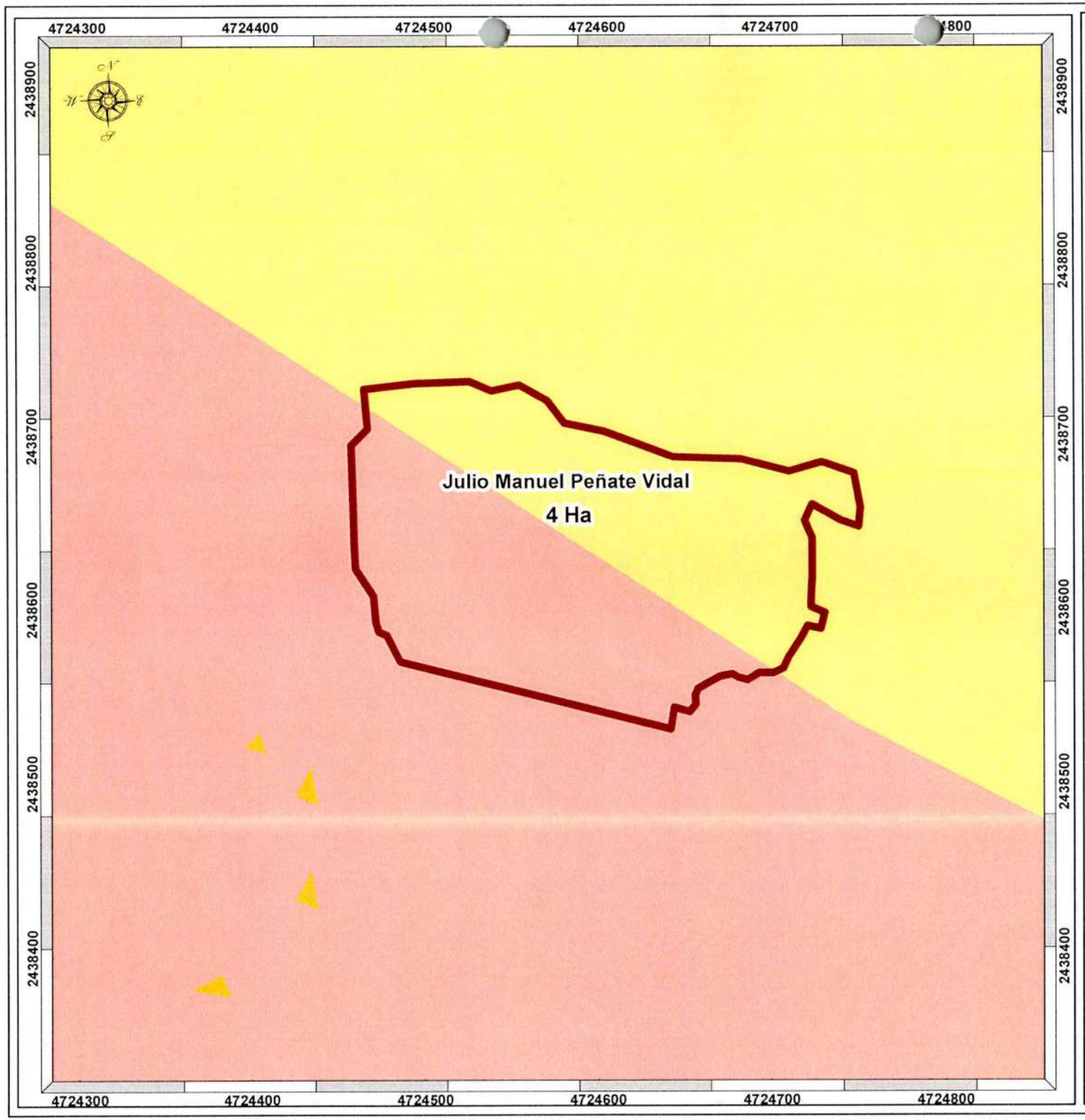
ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



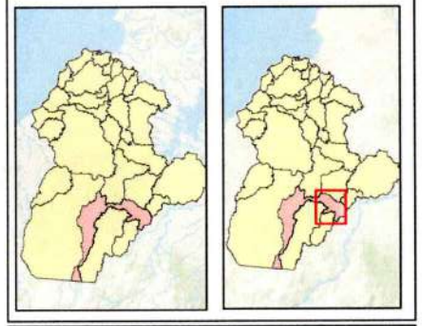
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

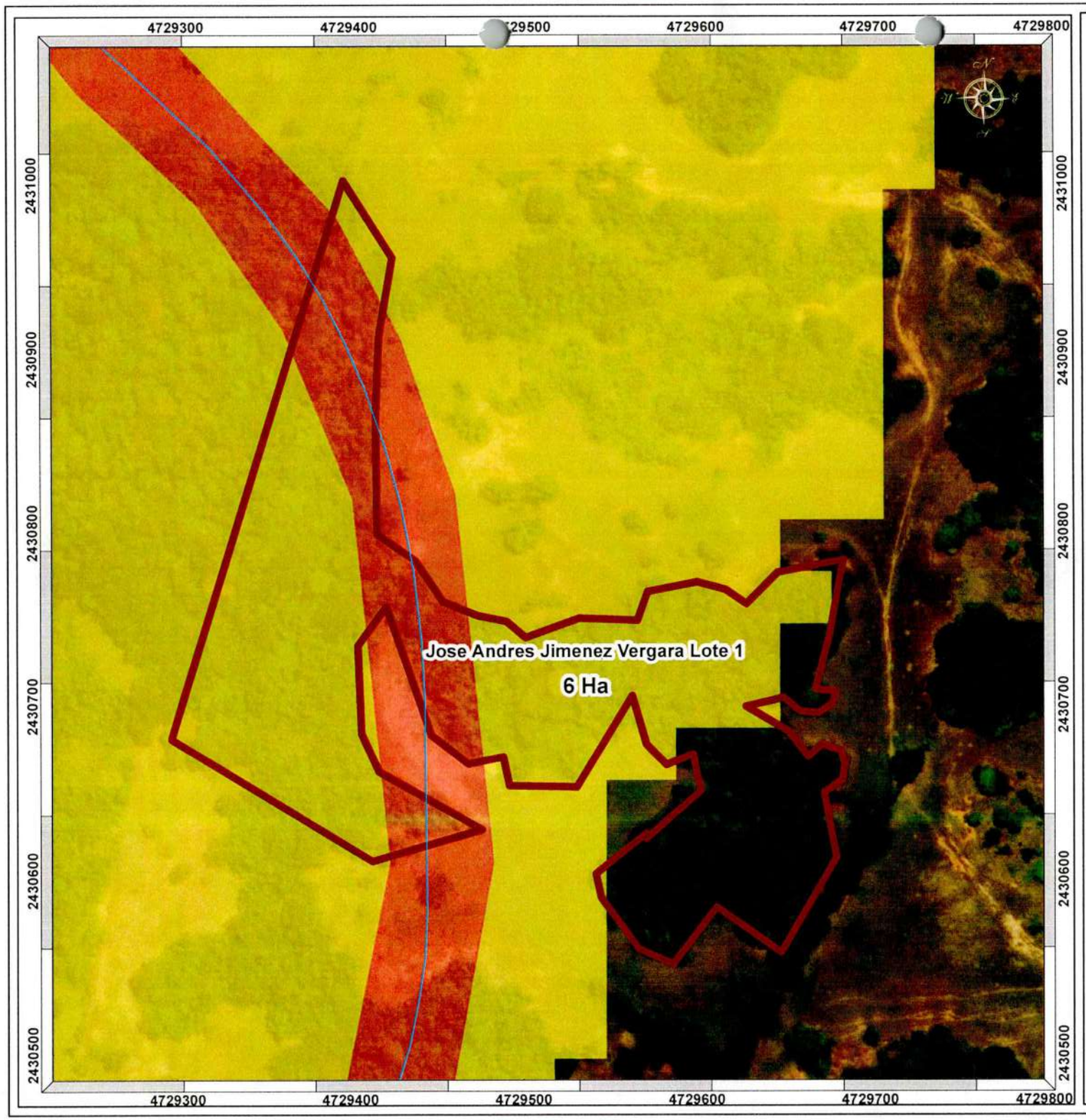
70 35 0 70 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

883



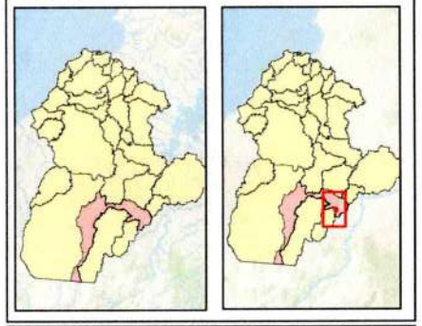
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

885



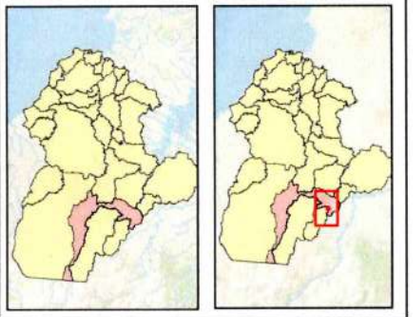
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

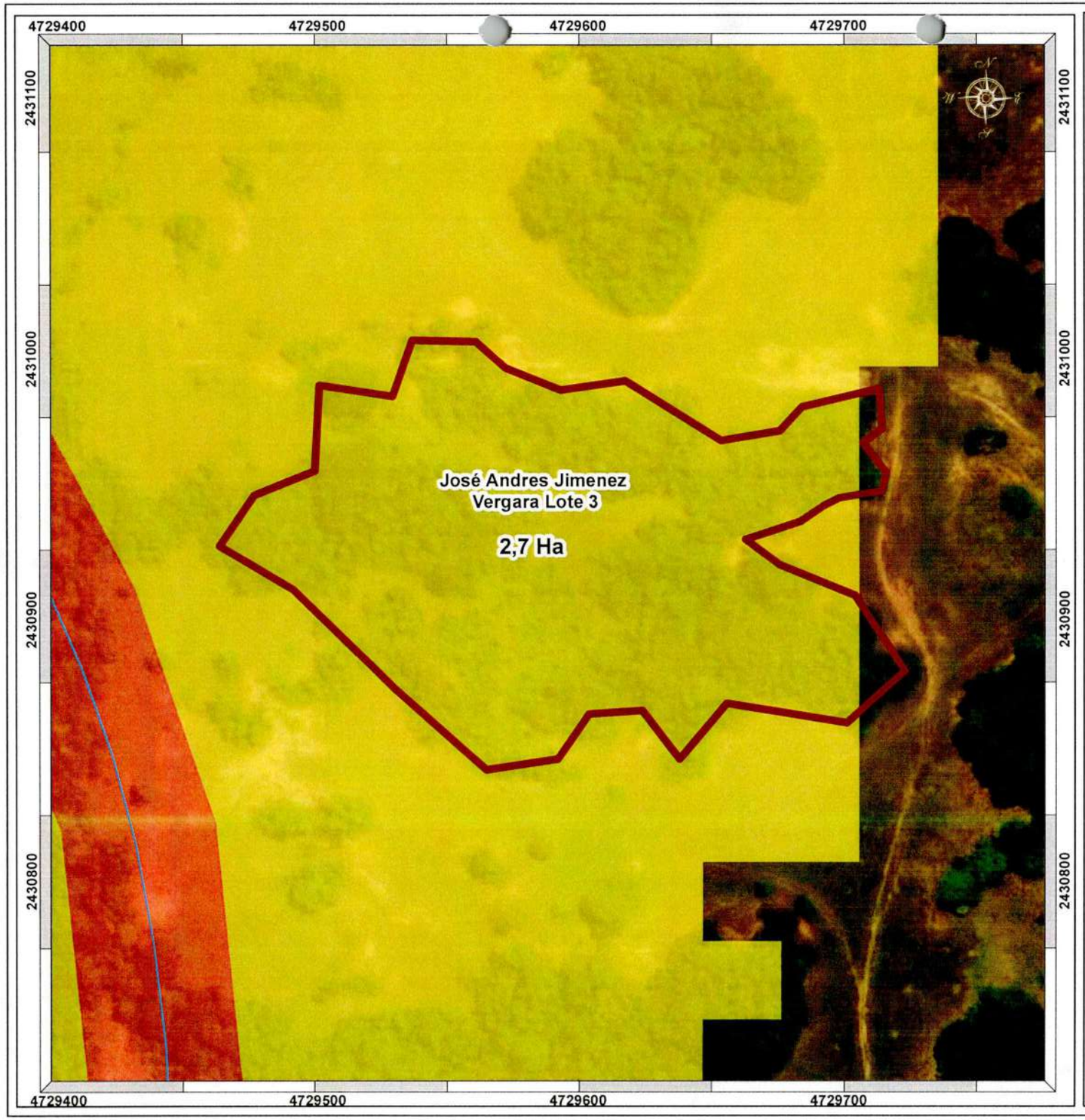
1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

885



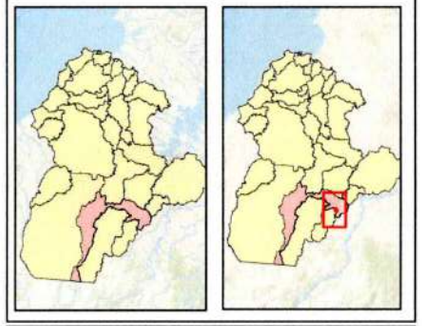
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

886



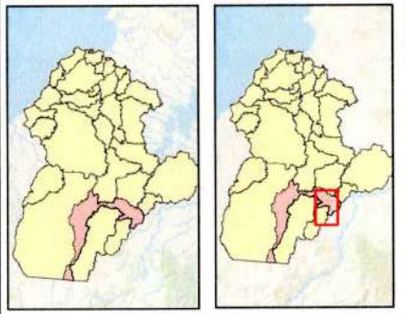
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



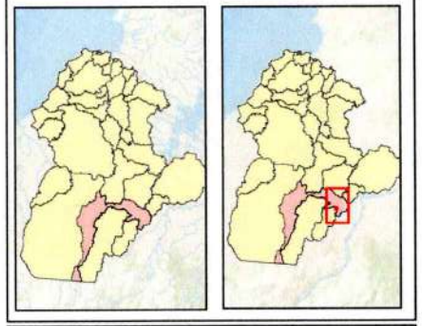
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

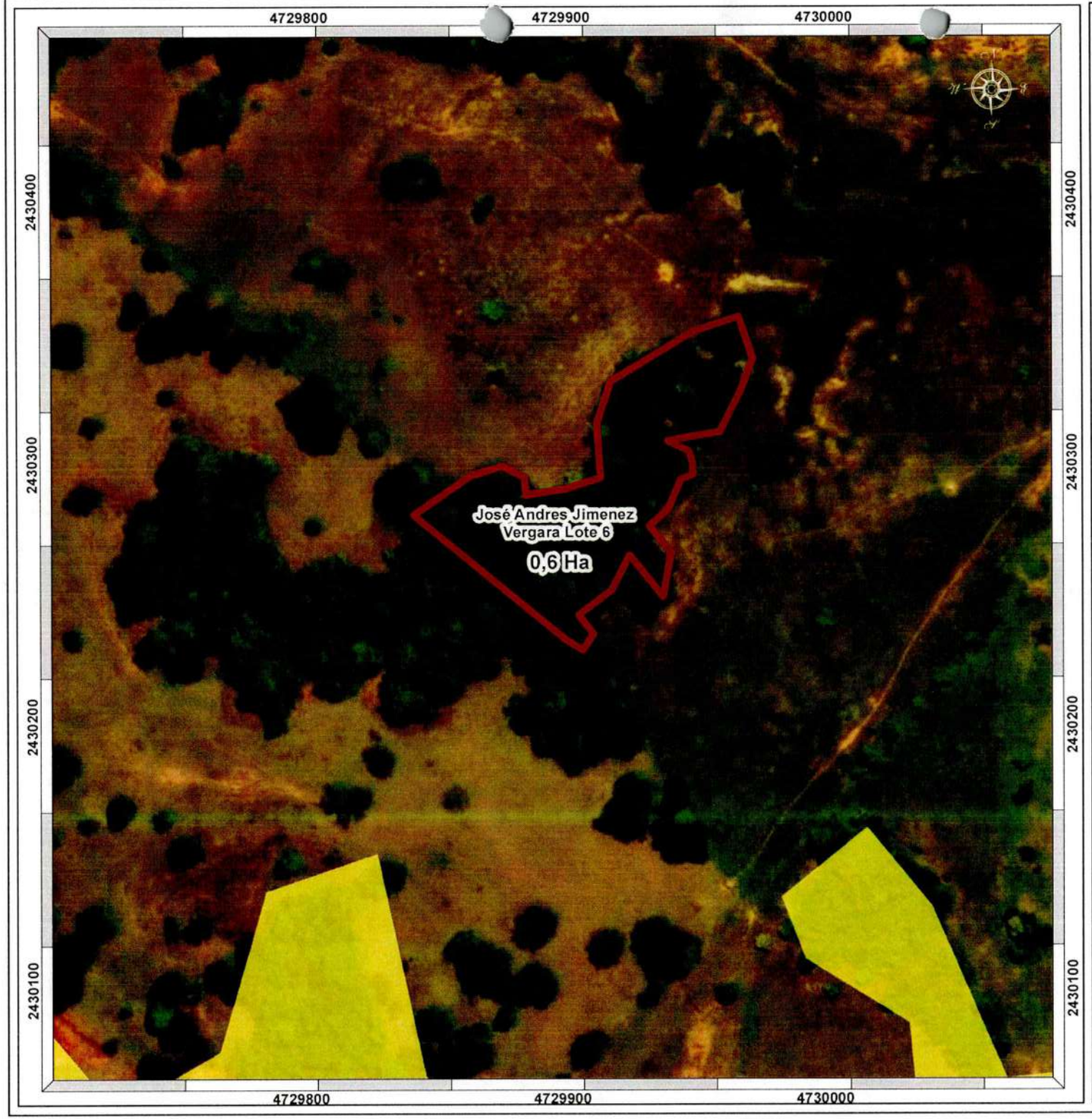
1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



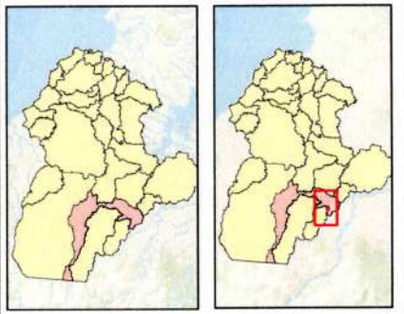
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte: 2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

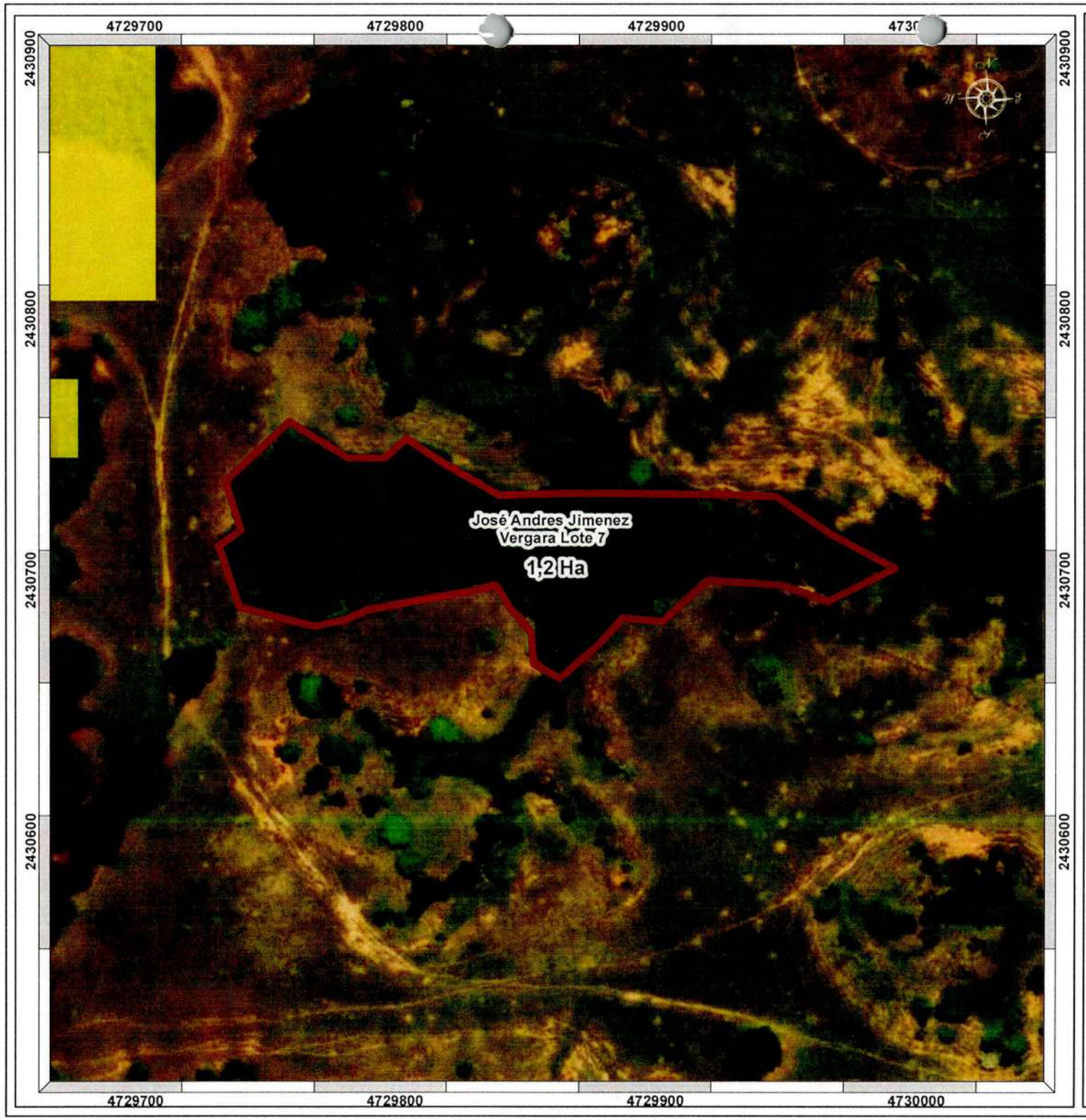
40 20 0 40 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

889



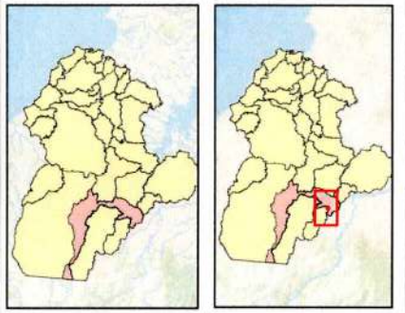
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

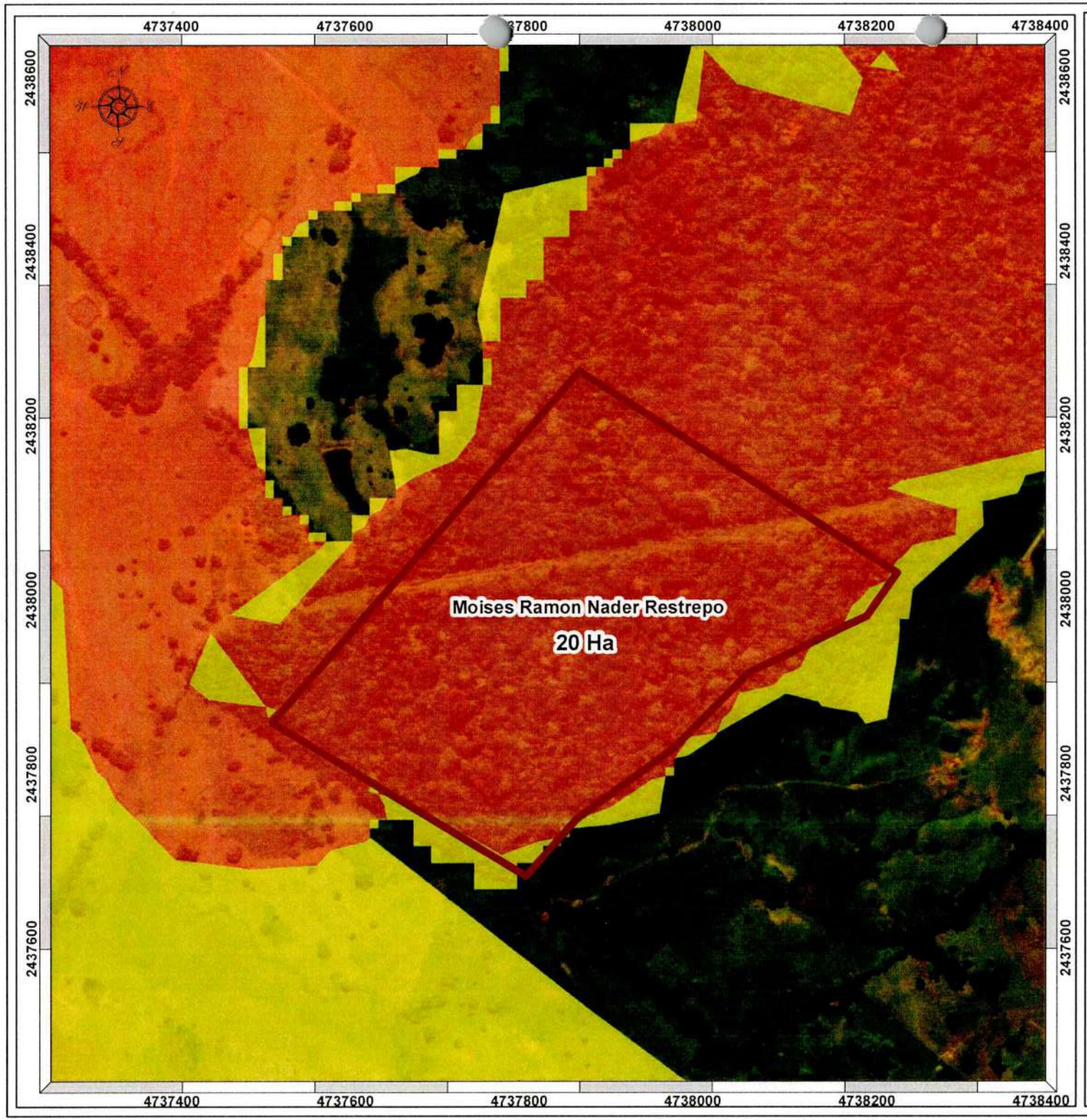
1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

89



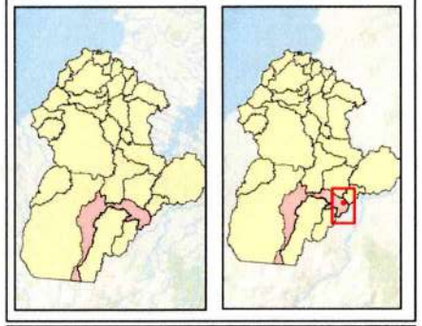
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:6.000

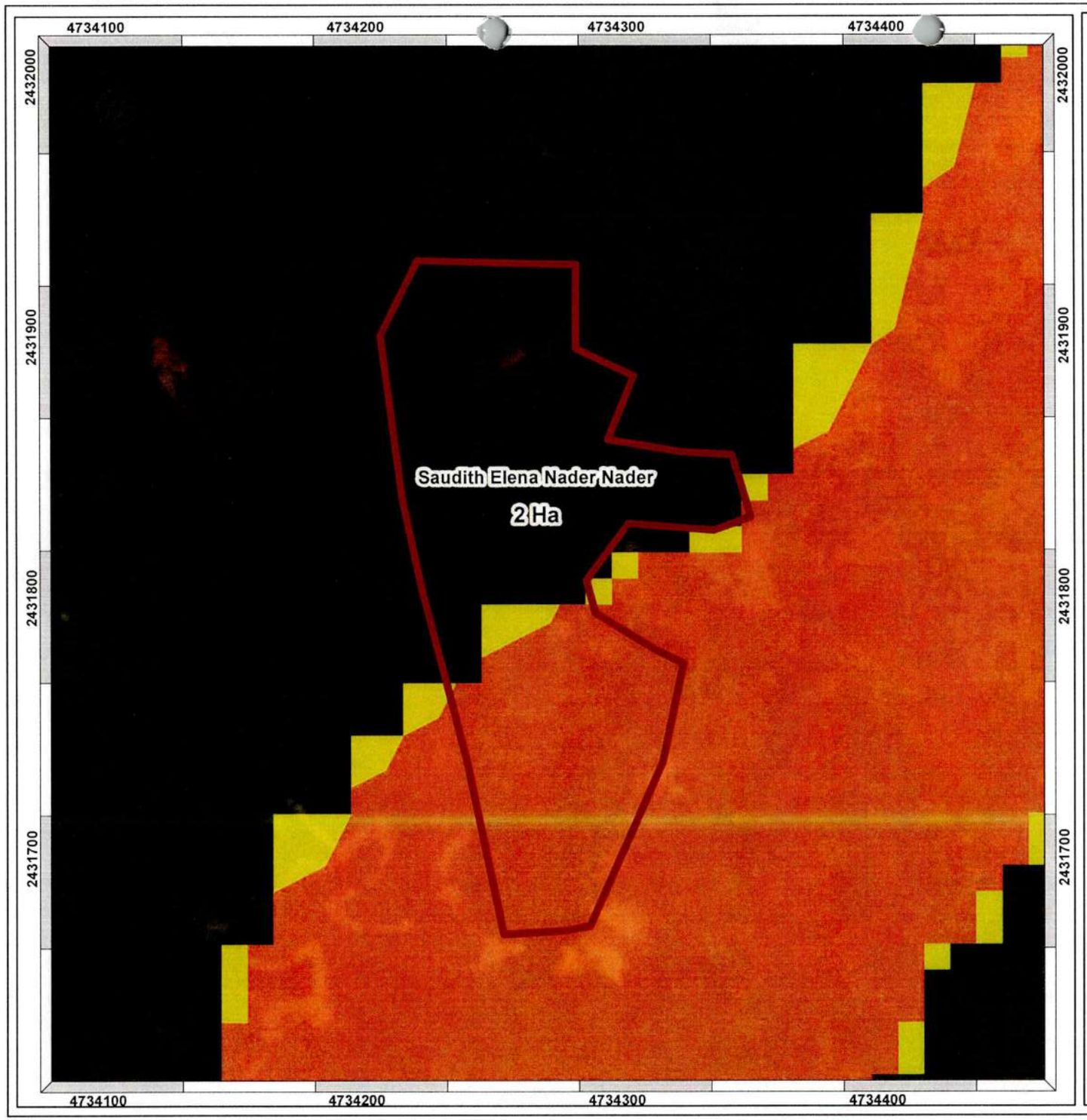
140 70 0 140 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

89



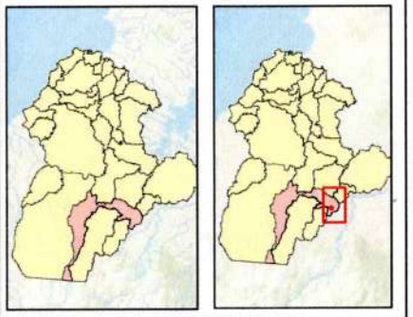
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

892



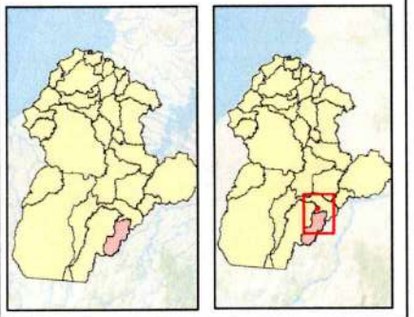
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

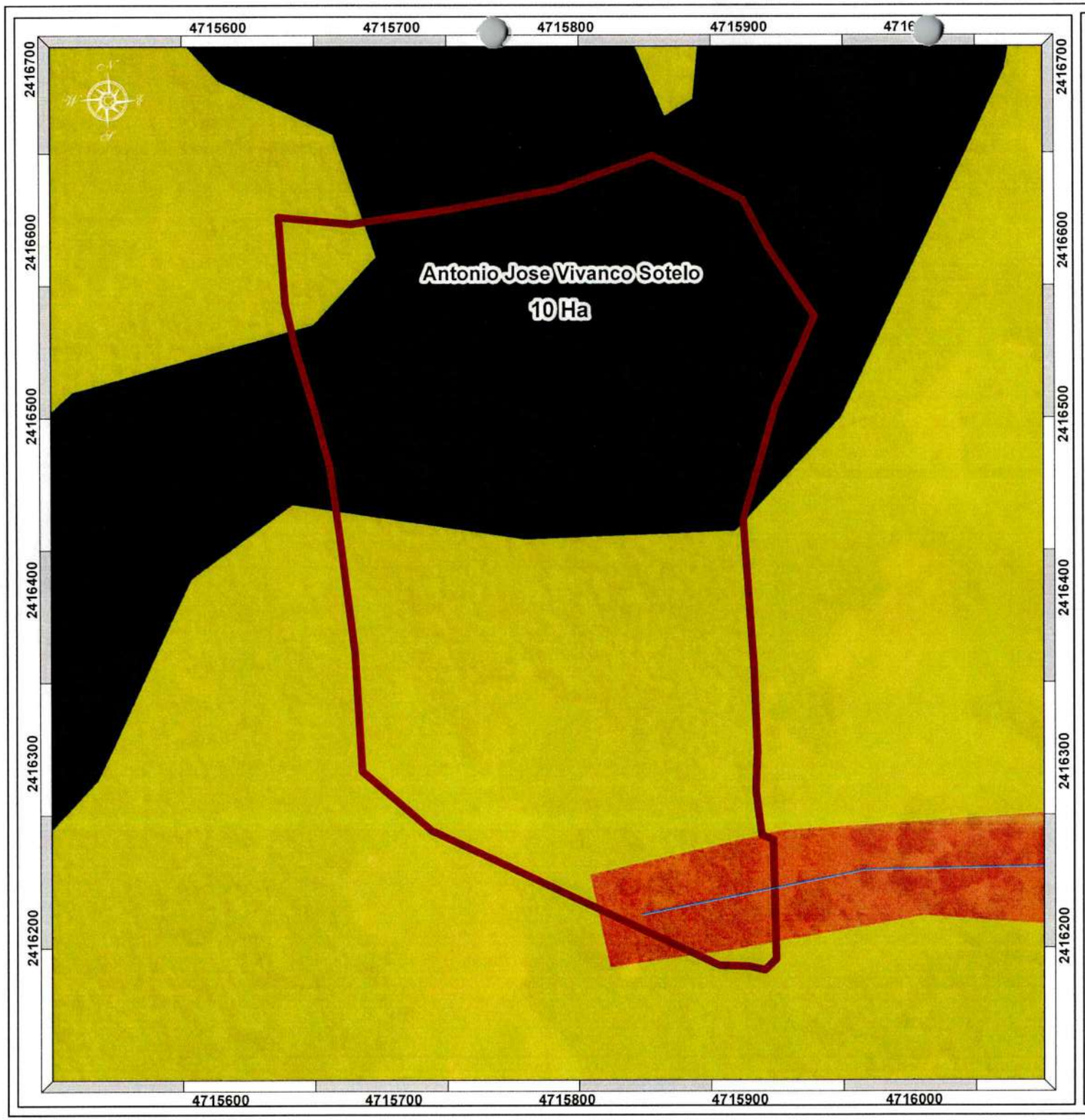
40 20 0 40 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

893



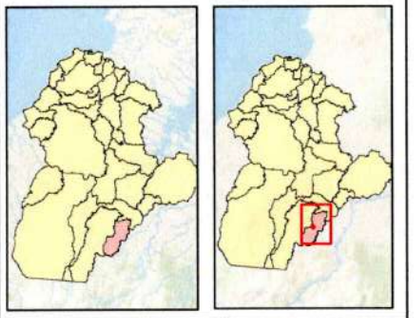
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

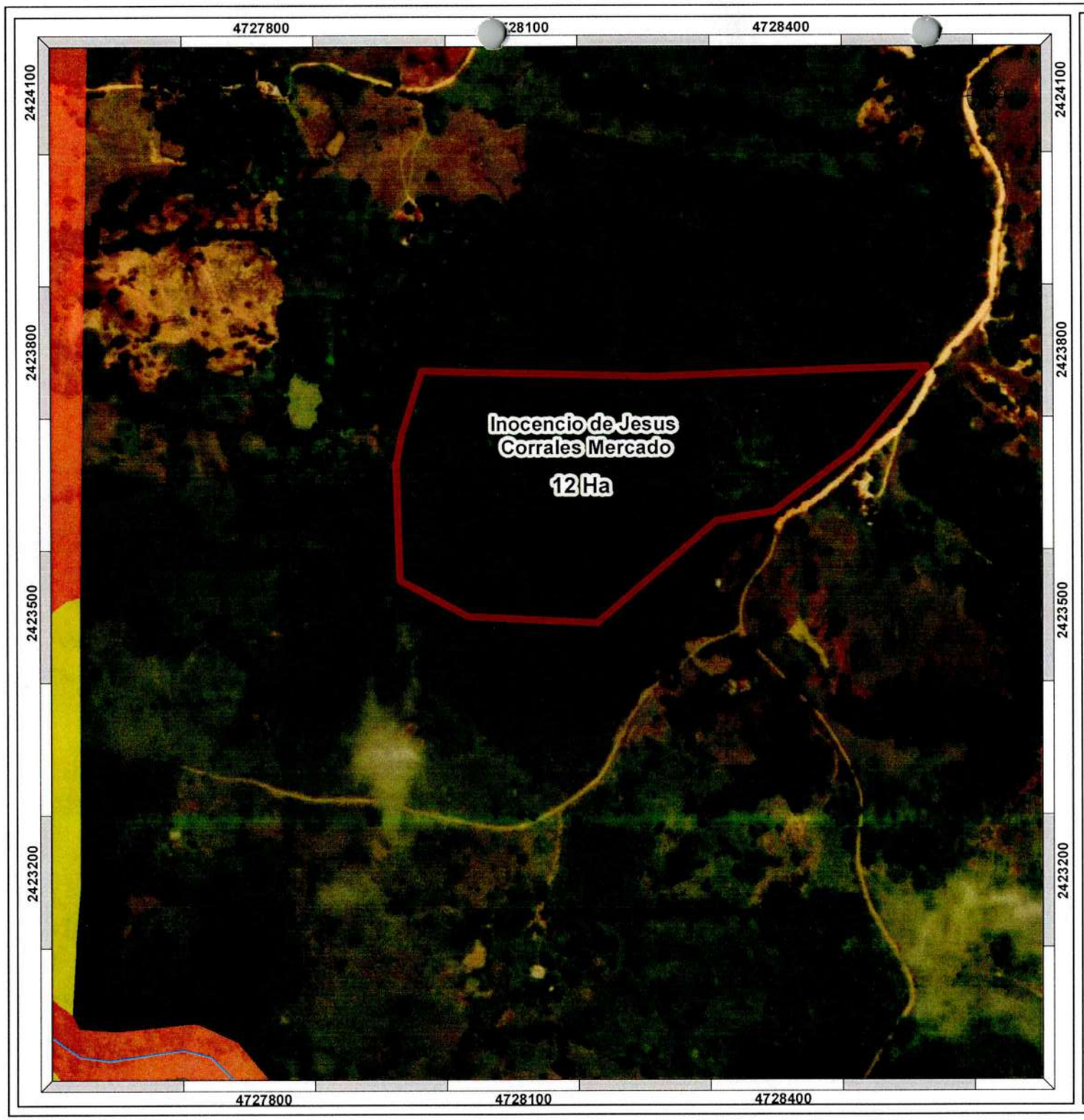
1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

89



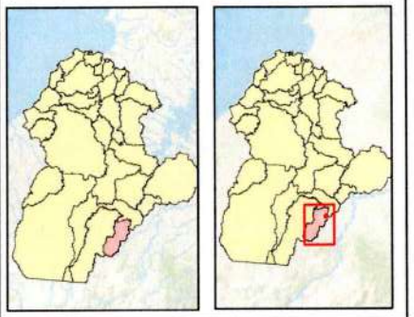
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

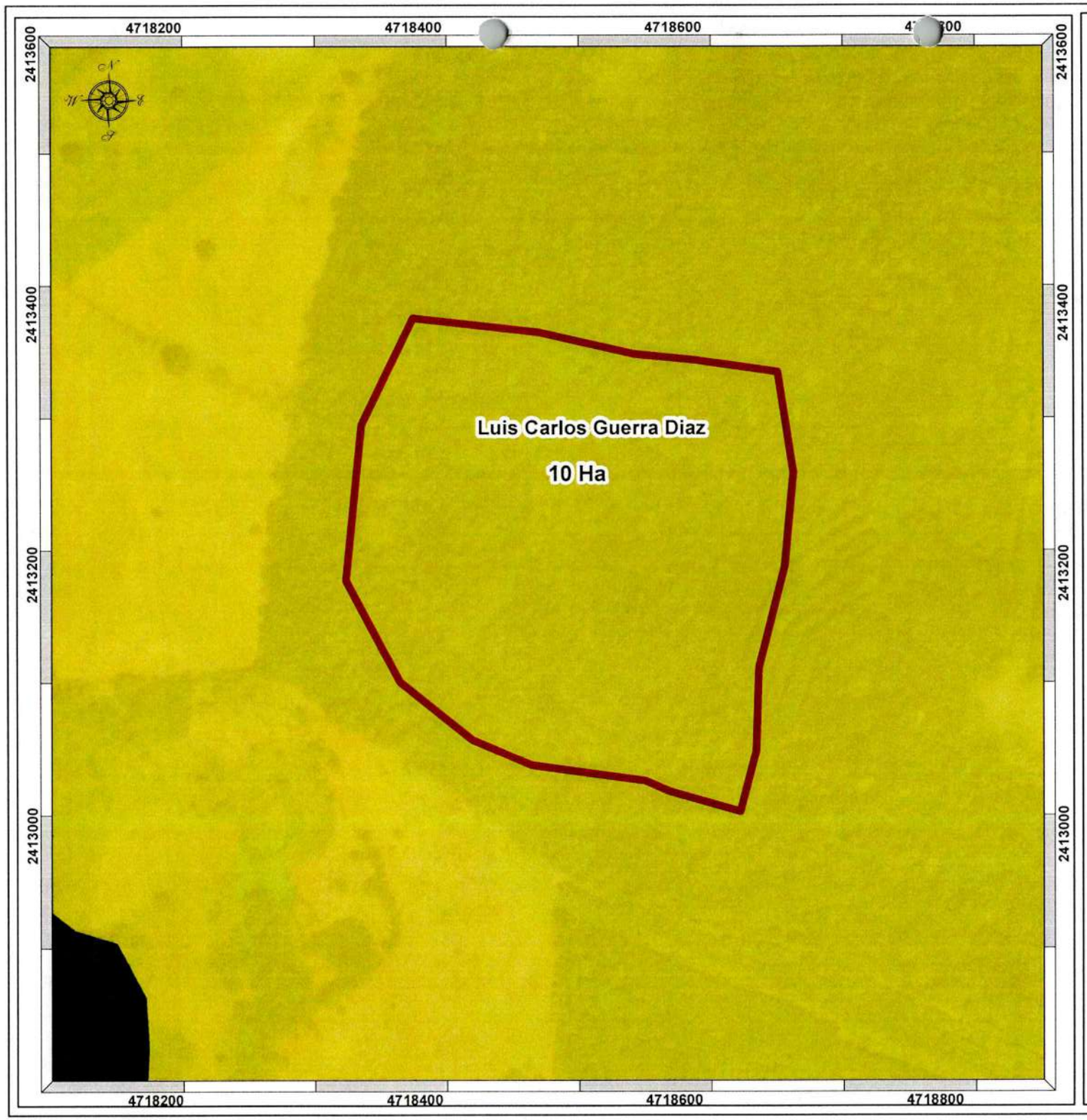
1:6.000

140 70 0 140 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

895



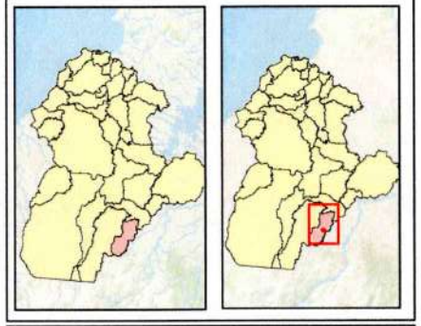
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:

Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

896



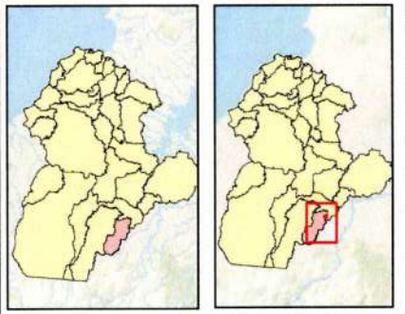
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

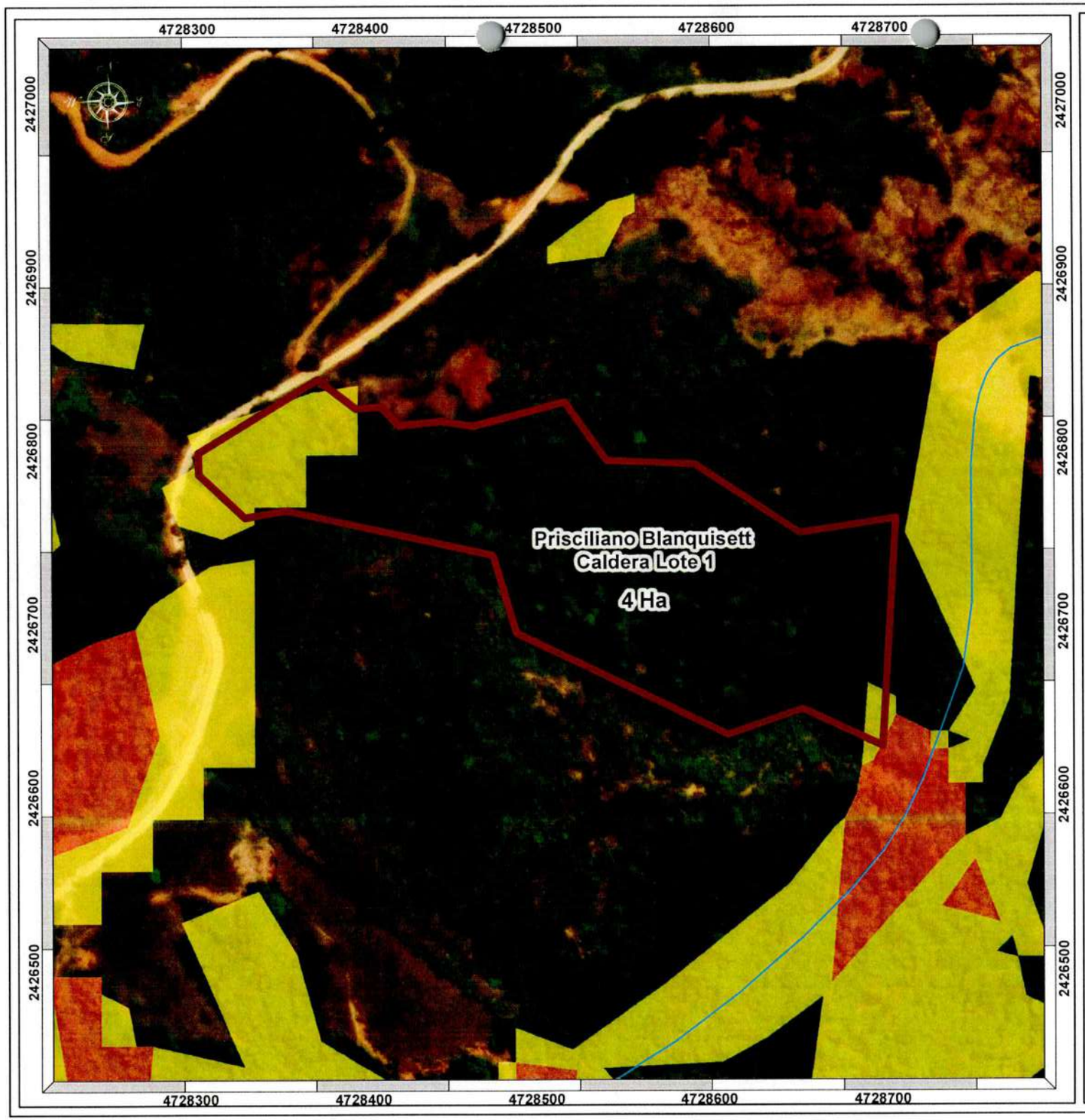
1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

89



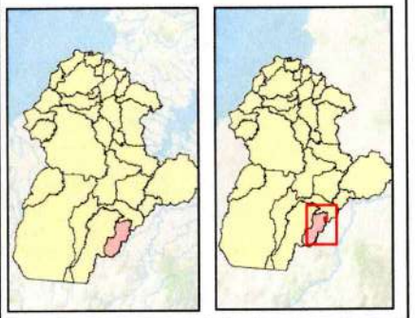
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

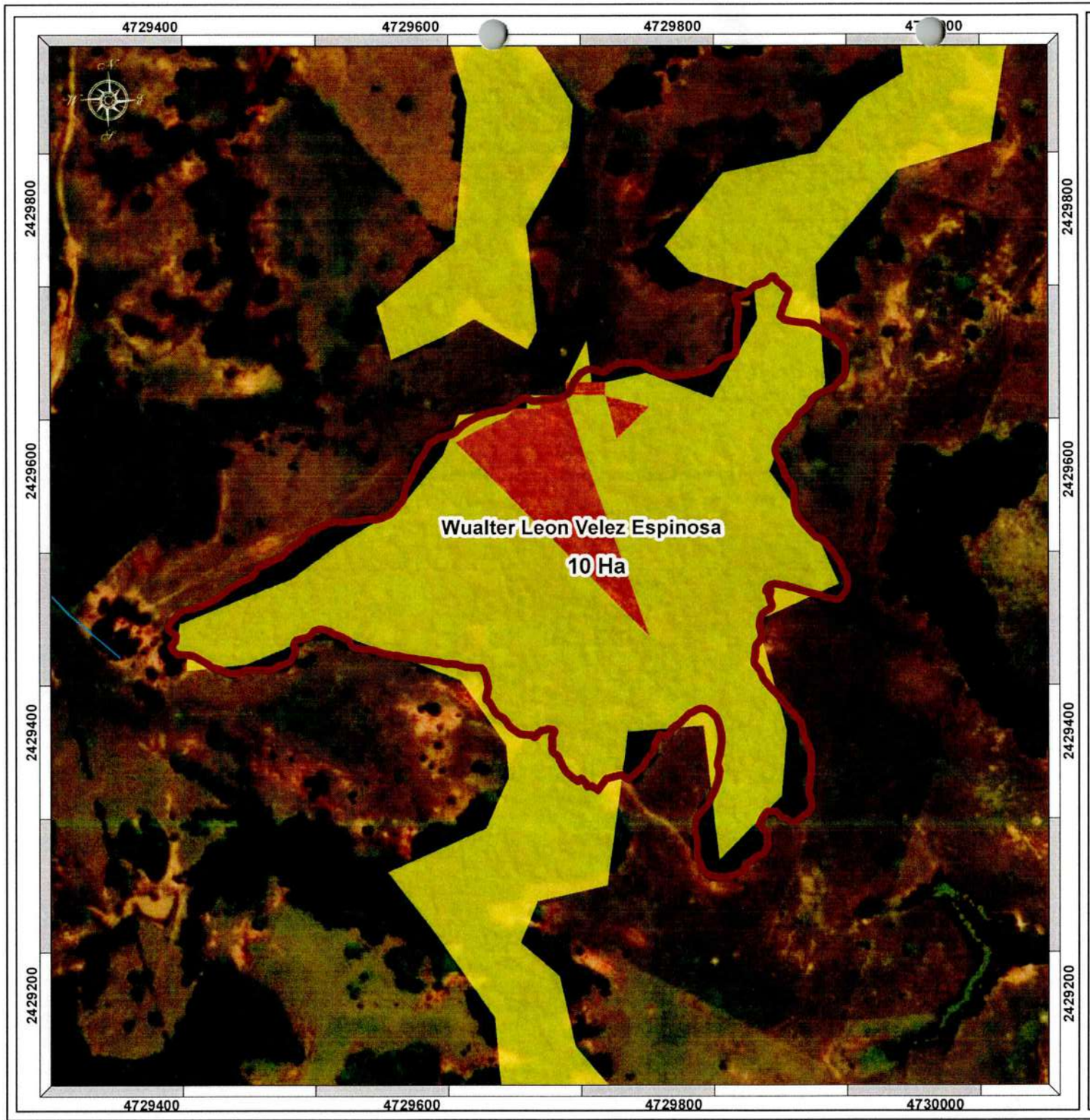
1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

898



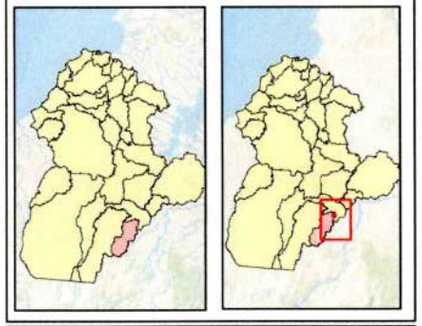
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

899



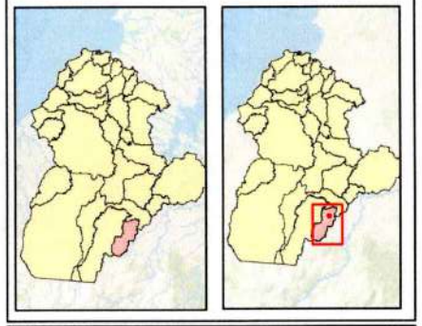
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

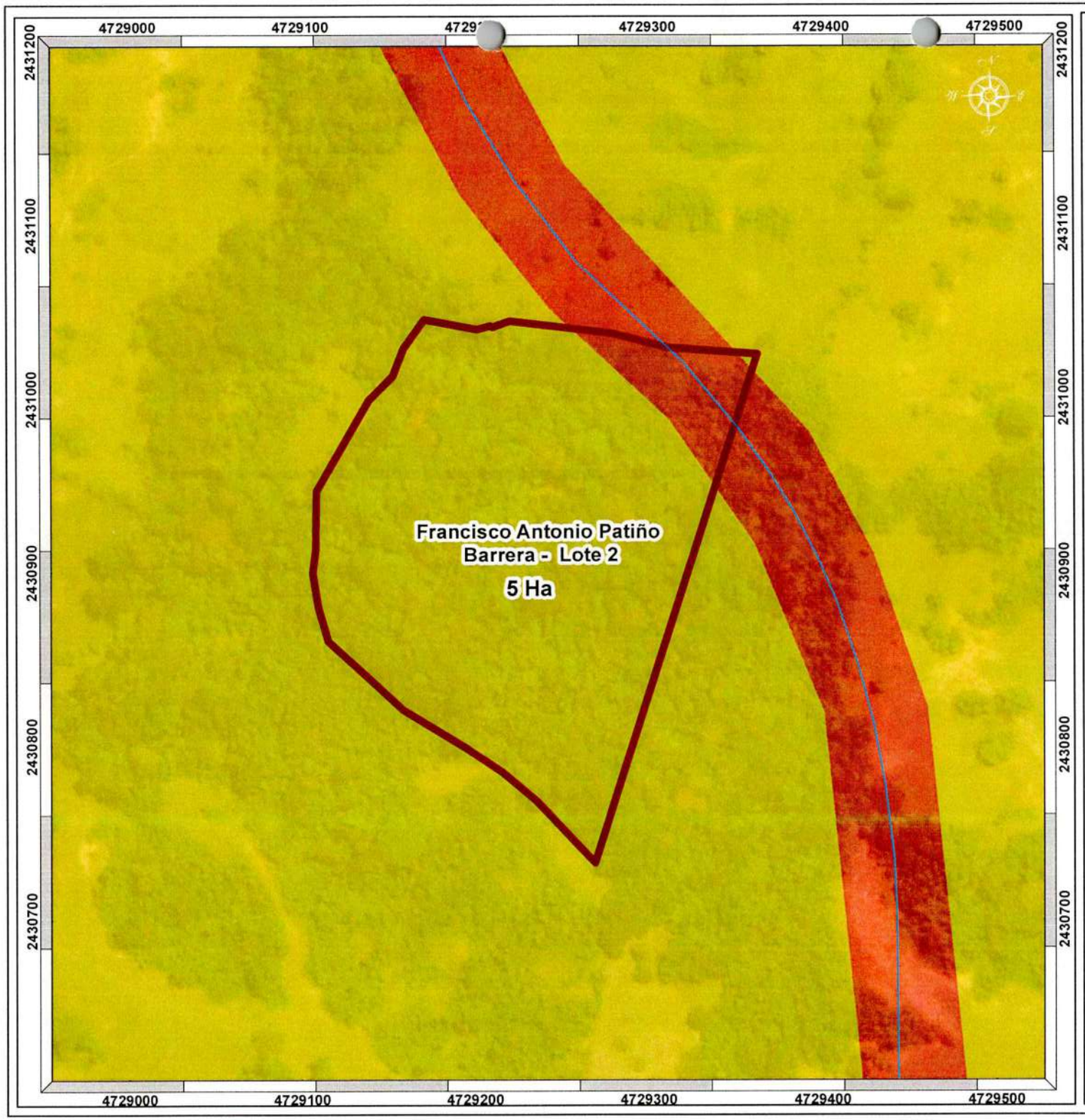
1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

900



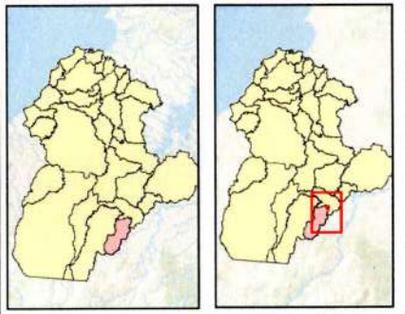
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:3.000

70 35 0 70 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

91



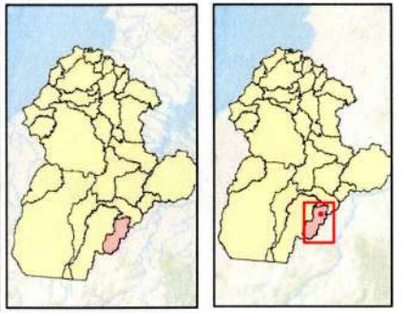
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

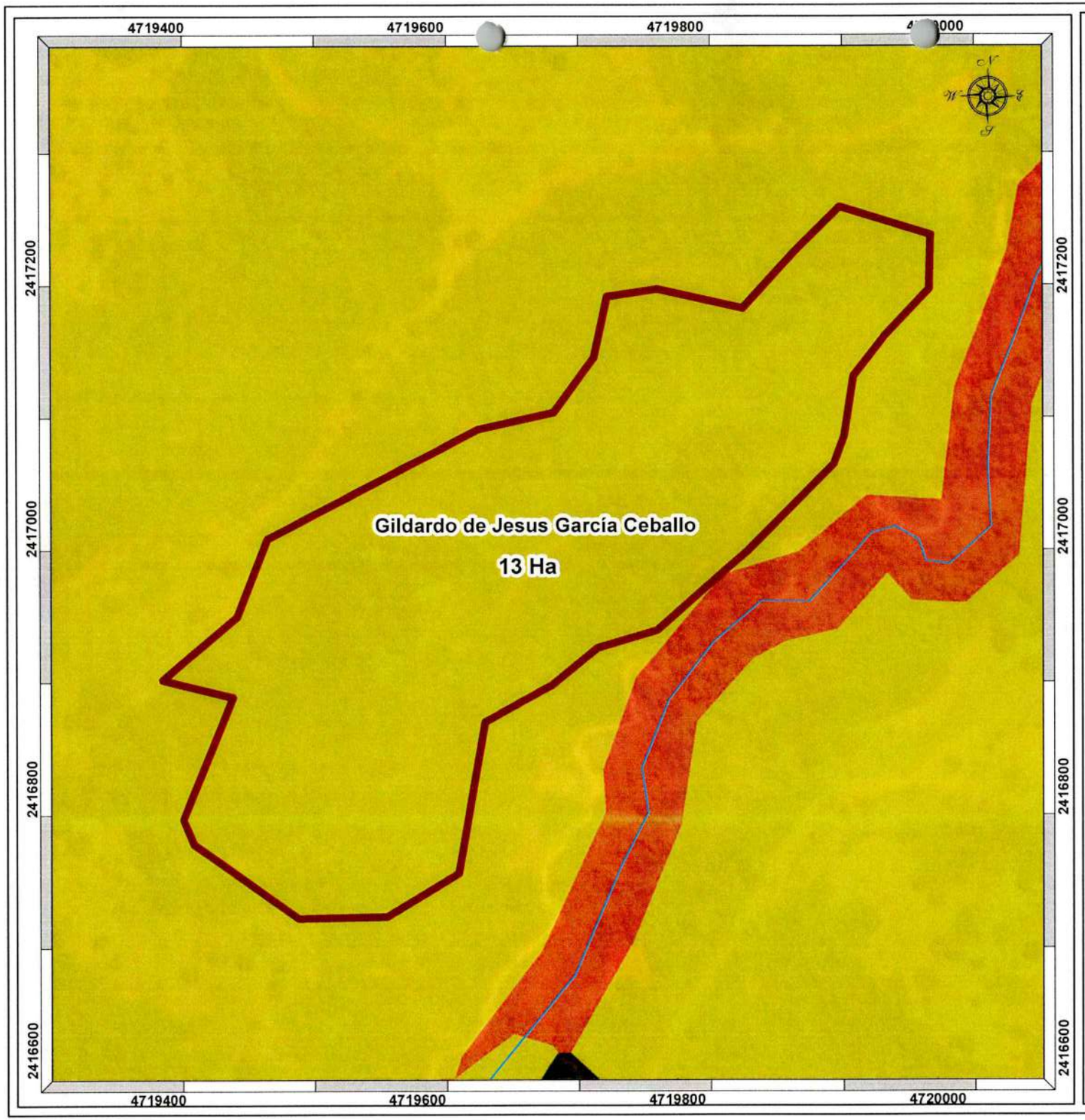
1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

902



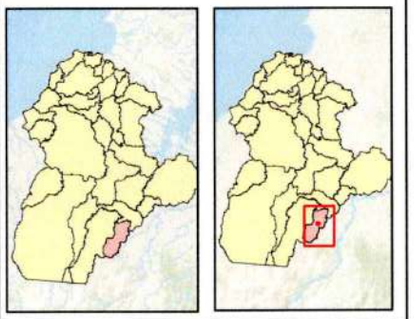
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026



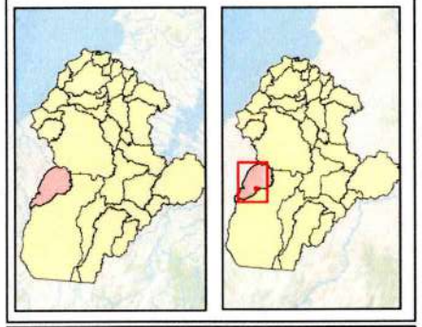
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte: 2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión: 16 /06/2026

304



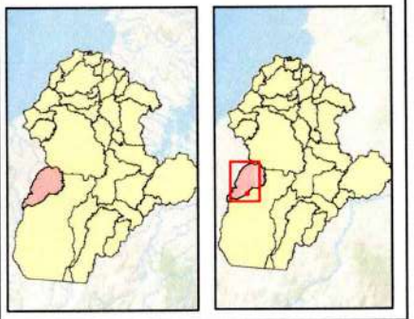
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo — Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta — Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:5.000

110 55 0 110 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

705



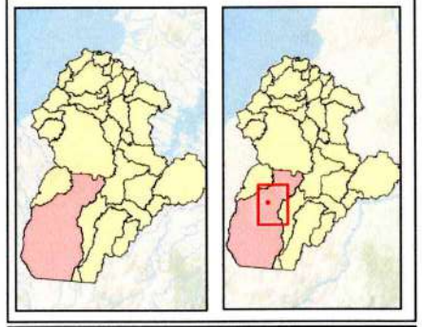
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Muy Alta

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

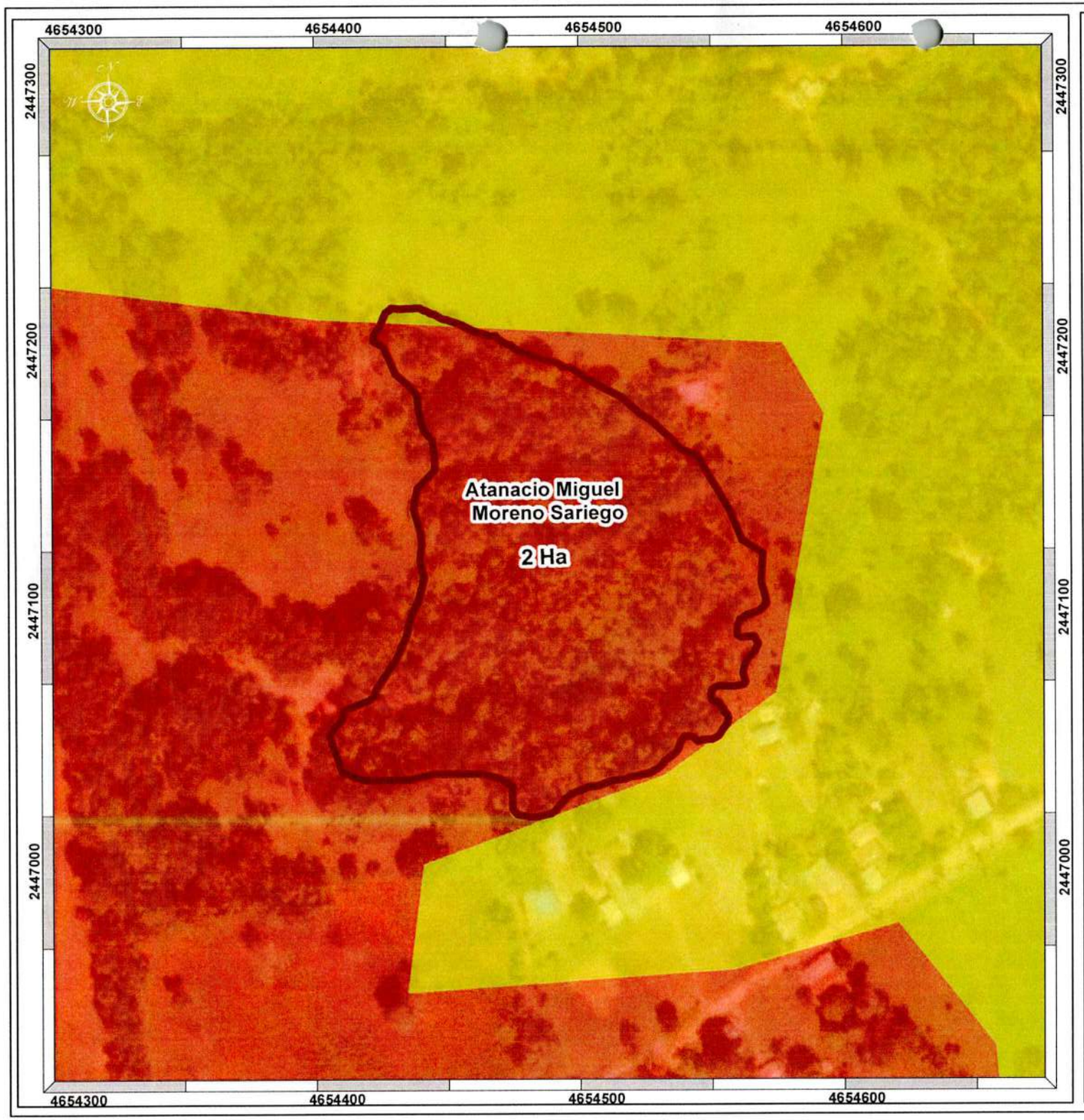
1:4.000

90 45 0 90 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

906



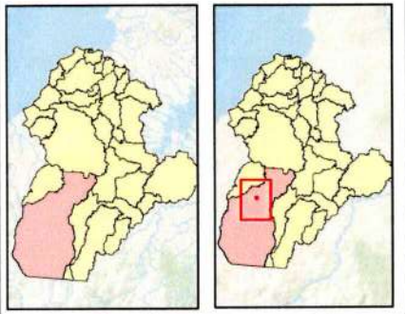
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO No.DGR-LP-001-2025

Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba.

Mapa ubicación de beneficiarios

LOCALIZACIÓN



CONVENCIÓN

Drenaje Sencillo

Área Intervenir

LEYENDA

Nivel de Priorización
PSA Estudio CVS

Alta

Nivel de Rehabilitación

Sistema de Proyección

Proyección: MAGNA Colombia CTM12
Falso Este: 5000000,0 Falso Norte:2000000,0
Meridiano Central: -73,0 Escala: 0,9992

ESCALA

1:2.000

40 20 0 40 Mts

ELABORADO:
Unidad SIG del Consorcio
CONSORCIO PSA CORDOBA

Código: INF-SIG-01
Versión: 01
Emisión:16 /06/2026

ANEXO 10. DOCUMENTOS DE POSIBLES BENEFICIARIOS REHABILITACIÓN

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CORDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Monica Lucia Ojola Perez
CC. No. 50.999.392 o Nit. _____ Teléfono: 3104220954
Nombre del predio: La Vitina Municipio: Puerto Libertador
Corregimiento: Centro America Vereda: _____
Área total (Ha): 50. Área destinada al proyecto (Ha): 6.
Coordenadas: Latitud: 7°55' 14.00837" N Longitud: 75° 35' 14,57682" W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐	0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐	13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒	2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐	25-55%
1.3 Inclinada	☐	6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐	>55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Bonga, Guasimo, Guarumo, Guadandai, Cocuelo, Roble

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☐ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado:
En buen estado con postes nacederos, cerca con 4 hilos de alambre de puas.

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Roble, Ceiba, Campana, Polvillo, Cedro

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

En el predio pasa la quebrada La Vitina, la cual esta medianamente protegida.

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

La propietaria manifiesta el deseo de rehabitar 6 Ha. En el predio pasa la quebrada La Vitrina. Se encuentra a 10 Km aproximadamente del casco urbano, con vías de acceso en buen estado.
La propietaria propone que le siembren arboles frutales especialmente Mango y Guayaba, por lo que se indica que el proyecto contempla la siembra de arboles nativos.

Adriana Montes.
Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante
50999392

Fecha: 03 | MARZO | 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **50.999.392**

OYOLA PEREZ

APELLIDOS

MONICA LUCIA

NOMBRES

FIRMA



Powered by CamScanner



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-MAR-1982**

PUERTO LIBERTADOR
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.58	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

29-MAR-2001 PUERTO LIBERTADOR

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-1303200-01055321-F-0050999392-20190114 **0064**159442A 1 9907113250

Powered by CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR
NIT: 800096772-1

OFICINA ASESORA DE
Planeación y TIC

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y TIC, DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor (a) MONICA LUCIA OYOLA PEREZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 50.999.392 es poseedor del predio rural denominado LA VITRINA, ubicado en el corregimiento de Centro América, municipio de Puerto Libertador, departamento de Córdoba. ha ejercido posesión pública, pacífica e ininterrumpida sobre el predio anteriormente descrito por aproximadamente 10 años, realizando actividades de uso y manejo del terreno. El predio tiene un área aproximada de 50 hectáreas.

Área a intervenir del proyecto

El proyecto "Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba" se desarrollará en un área aproximada de 6 hectáreas.

Colindantes del predio objeto del proyecto

El área del predio destinada al desarrollo del proyecto colinda de la siguiente manera:

- Norte: VÍA PRINCIPAL DE PUERTO LIBERTADOR A MONTELIBANO
- Sur: HACIENDA EL BOTÓN
- Este: BARRIO ALTOS DE MATOSO
- Oeste: JOSÉ IBÁÑEZ

Se firma en Puerto Libertador, a los 2 días del mes de marzo del año 2026

LUIS EMIRO CALLE BARRIOS
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Tic

914

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Eberto Reinel Oyola López
CC. No. 78.294.963 Nit. _____ Teléfono: 3145738387
Nombre del predio: LA CHITUA Municipio: Puerto Libertador
Corregimiento: CENTRO AMERICA Vereda: BUENOS AIRES ABAJO
Área total (Ha): 10 Área destinada al proyecto (Ha): 2
Coordenadas: Latitud: 7°54'40" N Longitud: 75°38'72" W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

El predio presenta árboles como: totumo, guácimo, limón criollo

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: Regular

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que mejor se adaptarían al predio son: Roble, Cedro, polvillo y caracolí.

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua **(Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)**

El predio cuenta con quebrada, palma vinal y se encuentra protegida.

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

915

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

Durante la visita se pudo observar que parte de la cerca se encuentra en estado regular, se recomienda arreglar la cerca.

Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante

Fecha: 03 | marzo | 2026

916



REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 78.294.963

Apellidos
OYOLA LOPEZ

Nombres
EBERTO REINEL

Nacionalidad
COL

Estatura
1.70

Sexo
M

Fecha de nacimiento
11 FEB 1969

G.S.
O+

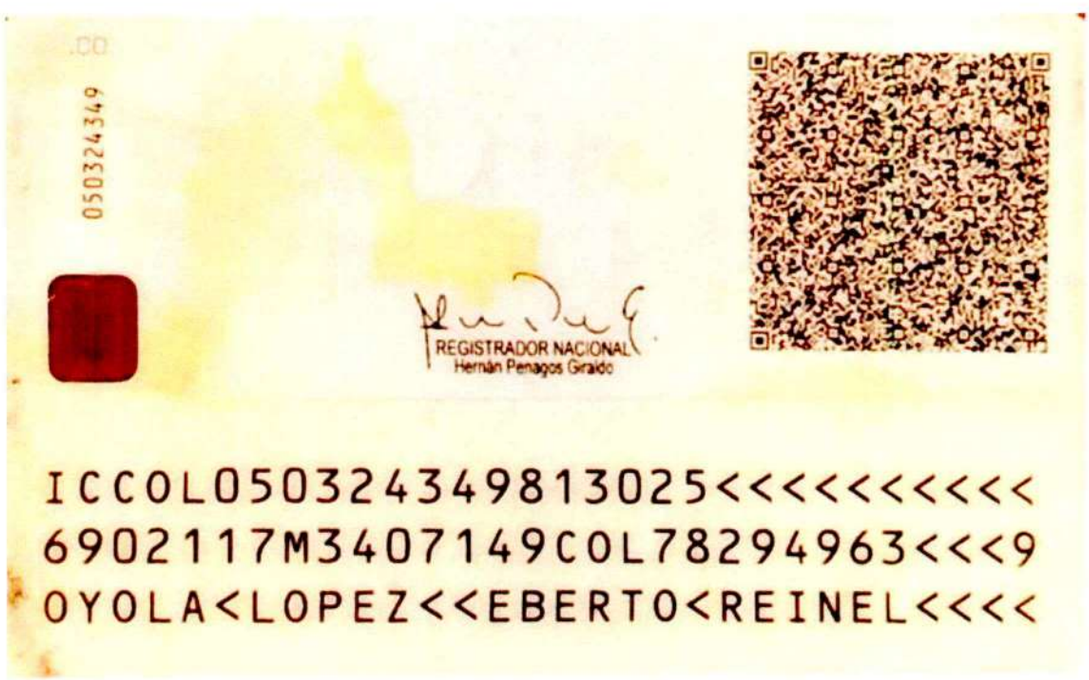
Lugar de nacimiento
MONTELIBANO (CORDOBA)

Fecha y lugar de expedición
06 MAYO 1987, MONTELIBANO

Fecha de expiración
14 JUL 2034

Eberto Oyola

Powered by CamScanner



.CO

050324349

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL050324349813025<<<<<<<<<<<
6902117M3407149COL78294963<<<9
OYOLA<LOPEZ<<EBERTO<REINEL<<<<

917

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y TIC, DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor (a) EBERTO REINEL OYOLA LOPEZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 78.294.963 es poseedor del predio rural denominado LA CHITUA, ubicado en la vereda Buenos Aires Abajo, corregimiento de Centro América, municipio de Puerto Libertador, departamento de Córdoba. ha ejercido posesión pública, pacífica e ininterrumpida sobre el predio anteriormente descrito por aproximadamente 23 años, realizando actividades de uso y manejo del terreno. El predio tiene un área aproximada de 10 hectáreas.

Área a intervenir del proyecto

El proyecto "Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba" se desarrollará en un área aproximada de 2 hectáreas.

Colindantes del predio objeto del proyecto

El área del predio destinada al desarrollo del proyecto colinda de la siguiente manera:

- Norte: ALEXANDRA BRACAMONTE OYOLA
- Sur: EBERTO REINEL OYOLA LOPEZ
- Este: EBERTO REINEL OYOLA LOPEZ
- Oeste: REINALDO MANUEL OYOLA LOPEZ

Se firma en Puerto Libertador, a los 2 días del mes de marzo del año 2026

LUIS EMIRO CALLE BARRIOS
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Tic

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Ricardo Fernan Ospla López
CC. No. 78.294.074 o Nit. _____ Teléfono: 3126264248
Nombre del predio: EL PRINCIPIO Municipio: Puerto Libertador
Corregimiento: CENTRO AMERICA Vereda: BUENOS AIRES ABAJO
Área total (Ha): 10 Área destinada al proyecto (Ha): 2
Coordenadas: Latitud: 7°54'50"N Longitud: 75°37'52"W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

El predio presenta vegetación como árboles de yobo, guácimo, tachuelo, palmito, limón criollo y malera.

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: Mal estado

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que mejor se adaptarían al predio son: Roble, Cedro, Caracolí y Matarratón.

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

El predio cuenta con una quebrada, esta se encuentra protegida.

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

919

7. Observaciones

Durante la visita se pudo observar en el predio que la cerca se encuentra en mal estado.

Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante

Fecha: 3 MARZO 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **78.294.014**

OYOLA LOPEZ

APELLIDOS

RICARDO FERNAN

NOMBRES

FIRMA



Powered by CamScanner



FECHA DE NACIMIENTO 17-OCT-1966

MONTELIBANO
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.68	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

28-FEB-1985 MONTELIBANO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1302500-00309486-M-0078294014-20110621 0027264567A 1 7881197797

Powered by CamScanner

21

922

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y TIC, DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor (a) RICARDO FERNAN OYOLA LOPEZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 78.294.014 es poseedor del predio rural denominado EL PRINCIPIO, ubicado en la vereda Buenos Aires Abajo, corregimiento de Centro América, municipio de Puerto Libertador, departamento de Córdoba. ha ejercido posesión pública, pacífica e ininterrumpida sobre el predio anteriormente descrito por aproximadamente 23 años, realizando actividades de uso y manejo del terreno. El predio tiene un área aproximada de 10 hectáreas.

Área a intervenir del proyecto

El proyecto "Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del departamento de Córdoba" se desarrollará en un área aproximada de 2 hectáreas.

Colindantes del predio objeto del proyecto

El área del predio destinada al desarrollo del proyecto colinda de la siguiente manera:

- Norte: MANUEL ALFONSO OYOLA GUERRA
- Sur: RICARDO FERNAN OYOLA LOPEZ
- Este: ROSA CAROLINA OYOLA LOPEZ
- Oeste: RICARDO FERNAN OYOLA LOPEZ

Se firma en Puerto Libertador, a los 2 días del mes de marzo del año 2026

LUIS EMIRO CALLE BARRIOS
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Tic

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Ariel David Oyola López

CC. No. 78299723 o Nit. _____ Teléfono: 3106226977

Nombre del predio: PALMAVINAL Municipio: Puerto Libertador

Corregimiento: CENTRO AMERICA Vereda: BUENOS AIRES ABAJO

Área total (Ha): 30 Área destinada al proyecto (Ha): 2.

Coordenadas: Latitud: 7°54'57"N Longitud: 75° 37' 37" W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

El predio cuenta con pasto natural y árboles de cedro, chitva, balsa, limón criollo, guayaba dulce y madera peralejo.

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:

Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐

3.2: Estado: Regular

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que mejor se adaptarían al predio para rehabilitación son: Cedro rojo y Roble.

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

El predio cuenta con represa.

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☒	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☐

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

Durante la visita se pudo observar que el lote presenta maleza de porte medio trabajable, el predio se encuentra cercado y parte de la cerca los postes y el alambre se encuentran en el suelo.

Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante

CC# 78299723

Fecha: 03 | MARZO | 2026

925

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 78.299.723

OYOLA LOPEZ
APELLIDOS

ARIEL DAVID
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 04-DIC-1977

MONTELIBANO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

31-JUL-1996 MONTELIBANO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1302500-00149607-M-0078299723-20090306 0009883376A 1 7720006060

026

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y TIC, DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor (a) ARIEL DAVID OYOLA LOPEZ identificado(a) con cédula de ciudadanía No.78.299.723 es poseedor del predio rural denominado **PALMAVINAL**, ubicado en la vereda Buenos Aires Abajo, corregimiento de Centro América, municipio de Puerto Libertador, departamento de Córdoba. ha ejercido posesión pública, pacífica e ininterrumpida sobre el predio anteriormente descrito por aproximadamente 23 años, realizando actividades de uso y manejo del terreno. El predio tiene un área aproximada de 10 hectáreas.

Área a intervenir del proyecto

El proyecto "Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios **PDET** del departamento de Córdoba" se desarrollará en un área aproximada de 2 hectáreas.

Colindantes del predio objeto del proyecto

El área del predio destinada al desarrollo del proyecto colinda de la siguiente manera:

- Norte: MANUEL ALFONSO OYOLA GUERRA
- Sur: ARIEL DADID OYOLA LOPEZ
- Este: ARIEL DADID OYOLA LOPEZ
- Oeste: ARIEL DADID OYOLA LOPEZ

Se firma en Puerto Libertador, a los 2 días del mes de marzo del año 2026

LUIS EMIRO CALLE BARRIOS
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Tic

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: MARIA VICTORIA VERGARA HERRERA
CC. No. 1067956622 o Nit. _____ Teléfono: 3249347863
Nombre del predio: LAS CARRETAS Municipio: VALENCIA
Corregimiento: EL REPOSO Vereda: _____
Área total (Ha): 12 Área destinada al proyecto (Ha): 4
Coordenadas: Latitud: 8°10' 35,664 Longitud: 76°10' 38.532

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	[X] 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	[ ] 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	[ ] 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	[ ] 25-55%
1.3 Inclinada	[ ] 6-13%	**1.6** Muy escarpada	[ ] >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

CAMPANO, ROBLE, CEDRO, CARACOLI
ACEITUNO, COPÉ, GUASIMO

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas [X] Aislamiento con cerca eléctrica [ ]
3.2: Estado: EL PREDIO ESTA EN UN 40% ENCERRADO CON ALAMBRE DE PUAS

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

CARACOLI, ROBLE, CEDRO, CAMPANO
CAHUBA, EBANO

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

EL PREDIO CUENTA CON DOS QUEBRADAS LLAMADAS LAS PARUMAS, EL ARENOZO

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	[ ]	**6.3** Erosión	[ ]	**6.5** Otro [ ]	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	[ ]	**6.4** Incendios	[ ]	**6.6** Ninguna	[X]

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El predio en su topografia plana cuenta con dos quebradas llamadas las Palmas y el Arenazo la cual hacen encuentro en este punto en el predio formando deslizamientos breve. el cual se encuentra en un 50% desprotegida
este predio tiene un potencial para rehabilitarlo porque cumple con los parametros requeridos por el proyecto.

Firma del Asistente Técnico

MARÍA VERGARA
Firma del propietario o representante

Fecha: 08 | MARZO | 2026

229

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.067.956.622
VERGARA HERRERA
APELLIDOS
MARIA VICTORIA
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1997
VALENCIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63	O+	F
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

16-OCT-2015 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-1300100-00785198-F-1067956622-20160203 0048198748A 3 44844304

930

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE VALENCIA
NIT: 800.896.808-8

EL SUSCRITO SECRETATIO DE ASUNTOS INTERNOS Y DESARROLLO A LA COMUNIDAD DEL MUNICIPIO DE VALENCIA CORDOBA

CERTIFICA:

Que, **MARIA VICTORIA VERGARA HERRERA,** identificada con la cedula de ciudadanía Nº 1.067.956.622 expedida en Valencia Córdoba, viene ejerciendo la sana y pacifica posesión sobre un bien inmueble. Área de (12) hectáreas, denominada con el nombre **LAS CARRETAS ubicadas** en la **CORREGIMIENTO EL REPOSO,** Municipio de Valencia Córdoba, desde hace (18) años, consta de los siguientes linderos:

ESTE	Con el señor: **JOSE CAMAÑO**
OESTE	Con la señora: **LUCILA RANJEL VIDAL**
NORTE	Con el señor: **EFRAIN BOHORQUEZ**
SUR	Con la: **HACIENDA DAMASCO**

Para constancia se firma en la ciudad de Valencia Córdoba, el día seis (6) del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026).

ROBINSON RAMON RAMOS ARTEAGA
Secretario de Asuntos Internos y Desarrollo a la Comunidad.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: FRANCISCO ANTONIO PEREZ CASTRO
CC. No. 78297555 o Nit. _____ Teléfono: 3233508544
Nombre del predio: SAN FRANCISCO Municipio: SAN JOSE DE URE
Corregimiento: DORADA Vereda: SANTA ISABEL
Área total (Ha): 154,1387 Área destinada al proyecto (Ha): 33
Coordenadas: Latitud: 7°48' 55.12" Longitud: 75° 30' 1.12"

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐	0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐	13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☐	2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐	25-55%
1.3 Inclinada	☒	6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐	>55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Arboles maderables dispersos (cedro, caracoli, Bonga Acacio) y pasturas

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: Regular y Areas Sin Cerca

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Polvillo, Roble, Cedro, Ceiba Tolua Caoba

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

Microcuenca de la Quebrada CAW con bordes erosivos y afectados por la mineria

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☒	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☒	**6.6** Ninguna	☐

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

Al momento del levantamiento de la información pude observar que parte del predio está afectado por incendio el productor manifiesta que fué provocado por terceros

Especies priorizadas

Roble, Polvillo, cedro, ceiba tolua, caoba solera

Firma del Asistente Técnico

Francisco Pérez C.
Firma del propietario o representante
78297555

Fecha: 04 MARZO 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **78.297.555**

PEREZ CASTRO

APELLIDOS

FRANCISCO ANTONIO

NOMBRES

Francisco Perez C.

FIRMA





INDICE IZQUIERDO

FECHA DE NACIMIENTO **05-NOV-1970**

MONTELIBANO
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.69	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

27-JUL-1991 MONTELIBANO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0116600-00283610-M-0078297555-20110310 **00260**81109A 1 2531130218

a25

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2604145440132968161 **Nro Matrícula: 142-9507**

Pagina 1 TURNO: 2026-142-1-7111

Impreso el 27 de Febrero de 2026 a las 05:39:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 142 - MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTELIBANO VEREDA: MONTELIBANO

FECHA APERTURA: 29-12-2003 RADICACIÓN: 003-2389 CON: ESCRITURA DE: 12-03-2003

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

===

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

UNDAMENTOS LEGALES

Decreto(s):

Resolución(es) de Traslados Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017

Resolución(es) de Traslados Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017

Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL Matricula Origen: 141-25250

===

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INMUEBLE RURAL DENOMINADO SAN FRANCISCO, UBICADO EN EN MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CON UNA CABIDA DE 154 HS 1.387 M2 LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA #94 DE12-03-2003 N.U DE MONTELIBANO.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

OMPLEMENTACION:

.OTE: 1:-PRIMERO: REGISTRO 24-10-94 ESCRITURA 532 DE 23-08-94-NOTARIA MONTELIBANO.-DE:GARCIA FRANCISCO JAIME.-A: MNAUEL OYOLA GUERRA. ANOTACION 04.-MATRICULA 141-0013736.-SEGUNDO:REGISTRO 18-06-93-ESCRITURA 325 DE 16-03-93-NOTARIA MONTELIBANO.-A:GARCIA FRANCISCO JAIME,-ANOTACION 02. MATRICULA LA ANTERIOR.-TERCERO:REGISTRO 13-03-91-ESCRITURA 632 DE 17-12-90-MOTARIA MONTELIBANO,A: FRANCISCO JAIME GARCIA ANOTACION 02.MATRICULA 141-0012417.-LOTE 1._1)REGISTRO 13-03-91 ESCRITURA 632 DE 17-12-90-NOTARIA M/LIBANO.DE: MESAS RUIZ.-A: FRANCISCO GARCIA.-ANOTACION 04.MATRICULA 141-0007052.-2-)REGISTRO 10-11-87-ESCRITURA 475 DE 18-09-87-NOTARIA MONTELIBANO DE:CARLOS GALLON.-A: LUIS MESA.-ANOTACION 03. MATRICULA LA ANTERIOR.-3-) 24-05-84-ESCRITURA 265 DE 21-05-84 NOTARIA MONTELIBANO. DE: SALGADO JACOBO._A: GALLON CARLOS ANOTACION 01 MATRICULA LA ANTERIOR.-4.-)15-12-83-RESOLUCION 1413 DE 30-03-83 INOCORA MEDELLIN MATRICULA 141-0013737.-SEGUNDO: 13-03-91-ESCRITURA 632 DE 17-12-90 N.TARIA M/LIBANO. ARRIBA CITADA.-LOTE 1.) 1) 13-03-91.ESCRITURA 632 ARRIBA CITADA.-2.-) REGISTRO 10-11-87-.ESCRITURA 475 DE 18-09-87 NOTARIA M/LIBANO ARRIBA CITADA 3.-)24-05-84-ESCRITURA 265 DE 21-05-84-NOTARIA M/LIBANO.ARRIBA CITADA- 4.-) 15-12-83 RESOLUCION 1413 DE 30-03-83 INCORA MEDELLIN ARRIBA CITADA.

FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-13737, 141-13736

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SAN FRANCISCO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

136

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2604145440132968161 **Nro Matrícula: 142-9507**

Impreso el 27 de Febrero de 2026 a las 05:39:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

142 - 8379
142 - 8380

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 29-12-2003 Radicación: 2389

Doc: ESCRITURA 94 DEL 12-03-2003 NOTARIA U DE MONTELIBANO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0919 ENGLOBE NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PEREZ CASTRO FRANCISCO ANTONIO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-03-2007 Radicación: 503

Doc: ESCRITURA 305 DEL 05-03-2007 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ CASTRO FRANCISCO ANTONIO X

A: BANCOLOMBIA S A

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2604145440132968161 **Nro Matrícula: 142-9507**

Impreso el 27 de Febrero de 2026 a las 05:39:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-142-1-7111 **FECHA: 27-02-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JOSE GABRIEL IBAÑEZ LOPEZ

REGISTRADOR SECCIONAL (E)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Luz Marina Duque de Avila.
CC. No. 43010426 o Nit. _____ Teléfono: 3126006844
Nombre del predio: Finca de Terreno Municipio: San Jose de Ure
Corregimiento: Dorada Vereda: Pueblo Guapo
Área total (Ha): 223 Área destinada al proyecto (Ha): 5
Coordenadas: Latitud: 7° 48' 23" Longitud: 75° 30' 15,78

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☐ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☒ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Especies forestales nativas dispersas: Cedro, Polvillo, Roble, Campano y Bonga
Pasto Brachiaria

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☒
3.2: Estado: Cercas funcionales y algunos tramos requieren mantenimiento.

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Caoba, Polvillo, Roble, Cedro y Campano

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

Microcuenca de la Quebrada Can

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:
6.1 Inundación ☐ **6.3** Erosión ☐ **6.5** Otro ☐ ¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento ☐ **6.4** Incendios ☐ **6.6** Ninguna ☒

939

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

ESPECIES QUE SE ADAPTARIAN MEJOR EN EL PREDIO:
CEDRO, CAOBA, Polvillo, Roble, CEIBA TOLVA

SE GESTIONARA PODER PARA QUE EL HIJO LA REPRESENTE EN EL PROYECTO.

Jaime Díaz.
Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante
1301426

Fecha: 04 | MARZO | 2026

940

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 43.010.426

DUQUE De AVILA
APELLIDOS

LUZ MARINA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-OCT-1956

MONTELIBANO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

31-MAY-1979 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1502500-00158544-F-0043010426-20090606 0012154975A 1 7730003359

Escaneado con CamS

944

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2603281671132137824 **Nro Matrícula: 142-7921**

Pagina 1 TURNO: 2026-142-1-5981

Impreso el 2 de Marzo de 2026 a las 02:36:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 142 - MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTELIBANO VEREDA: URE

FECHA APERTURA: 19-03-1991 RADICACIÓN: 91-0250 CON: ESCRITURA DE: 01-02-1991

CODIGO CATASTRAL: **000100140065000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

UNDAMENTOS LEGALES

Decreto(s):

Decreto(s) Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017

Resolución(es) de Traslados Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017

Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL Matricula Origen: 141-12431

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INMUEBLE RURAL(LOTE DE TERRENO),DENOMINADO"LOTE DE TERRENO",UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE URE, MUNICIPIO DE MONTELIBANO (CORDOBA), CON UNA CABIDA DE 223 HECTOMETOS CUADRADOS,ENGLOBADO DOS INMUEBLES,LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 31,01-02-91,NOTARIA DE MONTELIBANO EN ESTA MATRICULA 141-0012431. SEGUN ESCRITURA 284 DEL 08-06-10 NOTARIA UNICA M/LIBANO. LA CABIDA ES DE 189.1.620 MTS. COLINDA ASI; ESTE CON PREDIOS DE LA FINCA ALTOMIRA QUEBRADA DE POR MEDIO OESTE. CON PREDIOS DEL SEÑOR ORLANDO CORREA ,JULIO SOLIS Y PREDIO HOY VENDIDO A FRANCISCO ANTONIO PEREZ CASTRO NORTE, CON HACIENDA LA NOVIA Y PREDIO HOY VENDIDO A FRANCISCO ANTONIO PEREZ CASTRO Y SUR, CON PREDIOS DE JAIME ORTEGA . .- SEGUN ESCRITURA 460 DEL 29-07-2011. LA CABIDA ES DE 143 HECT. CON 2.135 MTS. COLINDA ASI: ESTE, CON FINCA ALTOMIRA QUEBRADA POR MEDIO, OESTE,CON PREDIO DEL SEÑOR ORLANDO CORREA U JULIO SOLIS, NORTE, CON PREDIO HOY VENDIDO A FRANCISCO ANTONIO PEREZ CASTRO Y SUR, CON PREDIO DE JAIME ORTEGA.

REA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

LOTE 1.-1)19-03-1991, ESCRITURA 31,01-02-91,NOTARIA DE MONTELIBANO,DE:CORREA ORLANDO Y OTRA, A: DUQUE LUZ,ANOTACION 04,MATRICULA 141-0003271.-2)15-11-80,ESCRITURA 165,27-06-78,NOTARIA MONTELIBANO,DE:ARBOLEDA JESUS,A:CORREA ORLANDO Y OTRA,ANOTACION 02,MATRICULA LA ANTERIOR.-3)04-02-78,ESCRITURA 334,26-11-77,NOTARIA M/LIBANO,DE:SALAZAR GERMAN Y OTROS,A:ARBOLEDA JESUS,MATRICULA 141-000535.-4)15-10-75,SENTENCIA,22-09-75,JDO PCUO CTTO AYAPEL,DE:SALAZAR HERNANDO(CUASANTE),A:PERCY GERMAN,Y OTROS,MATRICULA 141-0000124.-SUBLOTE 1.-1)27-01-61,ESCRITURA 682,31-12-60,NOTARIA AYAPEL, DE: SACRAMENTO VICTOR,A:SALAZAR HERNANDO,LIBRO 1,TOMO 8,FOLIO 561,PARTIDA 51.-SUBLOTE 2.-1)27-01-61.ESCRITURA 683,31-12-60,NOTARIA DE AYAPEL,DE:SACRAMENTO JOAQUIN,A:SALAZAR HERNANDO,LIBRO 1,TOMO 8,FOLIO 56,PARTIDA 52.-SUBLOTE 3.-1)12-06-66,ESCRITURA 149,05-05-66,NOTARIA M/LIBANO,DE:JACOBO MARIA,A:SALAZAR HERNANDO,LIBRO 1,TOMO 13,FOLIO 39/0,PARTIDA 331.-SUBLOTE 4.-1) 24-01-74,ESCRITURA 378,17-11-73,NOTARIA M/LIBANO,DE:GIL JOSE,A:SALAZAR HERNANDO,LIBRO 1,TOMO 19,FOLIO 419/0,PARTIDA 53.-2)03-03-73,ESCRITURA 280,23-10-72,NOTARIA M/LIBANO,DE: GIL JOSE,LIBRO 2,TOMO 7,FOLIO 460, PARTIDA 37.-SUBLOTE 5.-1)10-11-77,ESCRITURA 298,28-10-77,NOTARIA M/LIBANO, DE:RESTAN MARIA Y OTRO, A:SALAZAR SALAZAR GERMAN,MATRICULA 141-0000195.-2)06-10-77,SENTENCIA,28-04-77,JDO PCUO CTTO AYAPEL, DE: PLAZA BUENAVENTURA(CAUSANTE),A:RESTAN ANTONIO Y OTROS,MATRICULA LA ANTERIOR.-3)14-08-71, ESCRITURA 140,19-07-71,NOTARIA M/LIBANO,DE:VANEGAS DAVID,A:ANAYA BUENAVENTURA,MATRICULA LA ANTERIOR.-4)17-03-70,RESOLUCION 9561,23-06-69,INCORA BOGOTA,DE:INCORA,A: VANEGAS DAVID,MATRICULA LA ANTERIOR.-LOTE 2.-1)19-03-91,ESCRITURA 31,01-02-91,NOTARIA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2603281671132137824 **Nro Matrícula: 142-7921**

Impreso el 2 de Marzo de 2026 a las 02:36:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

M/LIBANO,DE:CORREA ORLANDO,A: DUQUE LUZ, ANOTACION 03,MATRICULA 141-0006417.-2)12-01-84,ESCRITURA 609,21-12-83,NOTARIA

M/LIBANO,DE:GALLON CARLOS,A: CORREA ORLANDO,ANOTACION 02,MATRICULA LA ANTERIOR.-3)11-10-83,RESOLUCION 0414,30-03-83, INCORA

MEDELLIN,DE:INCORA MEDELLIN,A:GALLON CARLOS,ANOTACION 01, MATRICULA LA ANTERIOR.

FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-6417, 141-3271, 141-35643, 141-36045

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LT DE TERRENO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

142 - 2774

142 - 1303

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 30-11-1971 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 262 DEL 17-11-1971 NOTARIA UNICA DE MONTELIBANO VALOR ACTO: $50,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA EN MENOR EXTENSION.MATRICULA 141-0003271 NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANAYA PLAZA BUENAVENTURA X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO I Y M

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-03-1991 Radicación: 0250

Doc: ESCRITURA 31 DEL 01-02-1991 NOTARIA UNICA DE MONTELIBANO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 913 ENGLOBE DE 2 INMUEBLES NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DUQUE DE AVILA LUZ MARINA **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-12-2010 Radicación: 2249

Doc: ESCRITURA 284 DEL 08-06-2010 NOTARIA UNICA DE M/LIBANO VALOR ACTO: $25,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL (33 H.8.380 MTS) NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUQUE DE AVILA LUZ MARINA CC# 43010426

A: PEREZ CASTRO FRANCISCO ANTONIO **CC# 78297555**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-09-2011 Radicación: 1690

Doc: ESCRITURA 460 DEL 29-07-2011 NOTARIA UNICA DE M/LIBANO VALOR ACTO: $34,700,000

213

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2603281671132137824 **Nro Matrícula: 142-7921**

Pagina 3 TURNO: 2026-142-1-5981

Impreso el 2 de Marzo de 2026 a las 02:36:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL (45 HS.9485 MTS). NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUQUE AVILA LUZ MARINA CC. 43010426

A: PEREZ CASTRO FRANCISCO ANTONIO CC# 78297555

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 06-09-2023 Radicación: 2023-142-6-1829

Doc: ESCRITURA 3779 DEL 04-08-2023 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA. QUIEN ACTÚA EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES DE CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN CON NIT. 830.053.105-3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT# 8605251485

A: ANAYA PLAZA BUENAVENTURA CC# 25984441

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: 2012-141-3-43 Fecha: 24-01-2012

SE AGREGA NUMERO DE CEDULA EN INTERVINIENTE "DE". VALE, ART. 35 DTO. 1250/70.

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2603281671132137824 **Nro Matrícula: 142-7921**

Impreso el 2 de Marzo de 2026 a las 02:36:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-142-1-5981 **FECHA: 2-03-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JOSE GABRIEL IBAÑEZ LOPEZ

REGISTRADOR SECCIONAL (E)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

945

Montelíbano, 6 de abril de 2026

Señores
CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Ciudad.

Asunto: Poder especial, amplio y suficiente.

Yo, **LUZ MARINA DUQUE DE AVILA,** identificada con cédula de ciudadanía No. 43.010.426 de Medellin, actuando en mi propio nombre, por medio del presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente a **GIOVANNI ANDRES AVILA DUQUE**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.778.463 de Medellin de parentesco HIJO, para que en mi nombre y representación participe como beneficiario del esquema de Pago por Servicios Ambientales (PSA), en el marco del Contrato de Prestación de Servicios No. DGR-LP-001 de 2025, celebrado entre el Departamento de Córdoba y el Consorcio PSA Córdoba, cuyo objeto es: "Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET del Departamento de Córdoba".

El apoderado queda expresamente facultado para adelantar todas las actuaciones necesarias relacionadas con el propósito anteriormente señalado, respecto del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 142-7921, registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montelíbano, incluyendo, pero sin limitarse a, la suscripción de acuerdos individuales o colectivos, actas, documentos y demás instrumentos requeridos dentro del esquema PSA.

Igualmente, se le confiere facultad expresa para recibir los pagos derivados de dichos acuerdos, suscribir recibos, constancias de pago y realizar todas las gestiones necesarias para el cobro y administración de los recursos que se generen en desarrollo del proyecto.

Para constancia, se firma en la ciudad de Montelíbano, Departamento de Córdoba, a los seis (6) días del mes de abril de 2026.

Poderdante:

LUZ MARINA DUQUE DE AVILA
C.C. No. 43.010.426 de Medellin

Apoderado:

GIOVANNI ANDRES AVILA DUQUE
C.C. No. 71.778.463 de Medellin

Powered by CamScanner

NOTARIA UNICA DE MONTELIBANO

Luz Maria
Duque De Avila
43.010.426
Medellin

13 ABR 2026

Luz Maria Duque DA

NOTARÍA ÚNICA DEL CIRCULO
MONTELÍBANO - CÓRDOBA

SE UTILIZÓ LA IDENTIFICACIÓN BIOMETR
POR FALLA TÉCNICA, ARTICULO 3 RESOLUCIÓN

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO
Alcalde Estrada Bedoya
NOTARIA
Montelibano Cord.

Powered by CamScanner

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSOPCIO PSA CORDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: LUIS FELIPE LEIVA SUAZA
CC. No. 1063290742 o Nit. _____ Teléfono: 3045575858
Nombre del predio: PARCELA VILLA MARINA (PARCELA No 52) Municipio: SAN JOSE DE URE
Corregimiento: _____ Vereda: PARCELAS DE CAMPAMENTO SECTOR MIAMI
Área total (Ha): 3,6 Área destinada al proyecto (Ha): 2
Coordenadas: Latitud: 7.89381 N Longitud: 75.47011 W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐	0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐	13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒	2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐	25-55%
1.3 Inclinada	☐	6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐	>55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

PALMA, COROZA, LIMON, CARACOLI

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: REGULAR

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

CEDRO, POLVILLO, CAMPANO DE BLEDO

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

EL PREDIO CUENTA CON FUENTES DE AGUA

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

La mayor parte del aislamiento se encuentra en estado funcional pero hay tramos que requieren de reforzamiento

Firma del Asistente Técnico

LUIS LEIVA.
Firma del propietario o representante
1063.290.742

Fecha: 04 MARZO 2026

949

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.063.290.742

LEIVA SUAZA

APELLIDOS

LUIS FELIPE

NOMBRES

Luis Leiva

FIRMA



950



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-NOV-1991**

MONTELIBANO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67	**B+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-DIC-2009 MONTELIBANO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1302500-00417290-M-1063290742-20121218 **0031**902457A 1 39341730

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE URÉ – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor **LUIS FELIPE LEIVA SUAZA**, mayor de edad, identificado con la C.C N° 1.063.290.742 expedida en Montelíbano. Ejerce Sana posesión hace más de diez (10) años, de un predio rural ubicado en parcelas Campamento, sector Miami, denominado Parcela Villa Marina (Parcela No. 52), jurisdicción del municipio de San José de Uré, departamento de Córdoba, consta de tres (03) hectáreas y 6000 mts^2, bajo los siguientes linderos:

Norte: Con Parcela No 58 y 59
Sur: Con Lote No 3 de la parcela No. 52
Este: Con parcela No. 59
Oste: Con lote No. 1 de la parcela No. 52

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud. por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Este certificado se expide a los (02) días del mes de marzo de 2026, en el municipio de San José de Uré. Córdoba.

SABIAN JOSÉ VITOLA MARRUGO
Secretario de Planeación Municipal

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: MARTHA LIRIA CASTAÑO USUGA
CC. No. 43092678 o Nit. _____ Teléfono: 3128937110
Nombre del predio: PARCELA No 82 Municipio: SAN JOSE DE URÉ
Corregimiento: PUERTO COLOMBIA Vereda: PARCELA CAMPAMENTO
Área total (Ha): 22, 2797 Área destinada al proyecto (Ha): 2
Coordenadas: Latitud: 7°53'14,47" N Longitud: 75° 27'58,956" W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

CATAHUALA, CAPACHO, ROBLE, CAÑAFISTOLA HIGUERON, POLVILLO, CEIBA, COROZA, PASTO

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: REGULAR

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

CARACOLI, ROBLE, CAMPANO DE BLEO

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

PRESENTA FUENTES HIDRICAS TIPO CAÑO LAS CUALES ESTAN PROTEGIDAS, POR COBERTURA VEGETAL

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☒	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☐

7. Observaciones

EL CERRAMIENTO SE ENCUENTRA EN SU MAYORIA EN BUEN ESTADO FUNCIONAL ALGUNOS TRAMOS REQUIEREN ACARREO DE CERCA

Humberto Durán
Firma del Asistente Técnico

Martha Castaño
Firma del propietario o representante

Fecha: 04 | MARZO | 2026

954

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **43.082.678**

CASTAÑO USUGA

APELLIDOS

MARTHA LIRIA

NOMBRES

Martha Castaño

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-ABR-1964**

BURITICA
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65	**AB+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

24-MAR-1983 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

R-1302500-00804649-F-0043082678-20160323 **0049052547A 1** 45883100

ALCALDÍA
SAN JOSÉ DE URÉ
NIT N° 900220061-8

SECRETARIA DE PLANEACION

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE URÉ – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que la señora **MARTHA LIRIA CASTAÑO USUGA**, mayor de edad, identificado con la C.C N° 43.082.678 expedida en Medellín. Ejerce Sana posesión hace más de diez (10) años, de un predio rural ubicado en parcela Campamento, denominado Parcela No. 82, jurisdicción del corregimiento Puerto Colombia, municipio de San José de Uré, departamento de Córdoba, consta de veintidós (22) hectáreas más 2797 mts^2, bajo los siguientes linderos:

Norte: Con Parcela No 84
Sur: Con parcela No. 76-77 y 80
Este: Con finca del señor Jhon Bedoya
Oste: Con parcela No. 83 y 81

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud. por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Este certificado se expide con destino a participación en el proyecto: Implementación de un esquema de incentivos de pagos por servicios ambientales para la conservación de ecosistemas estratégicos en municipios PDET de departamento de Córdoba" Contrato # DGR-LP-001-2025 y solo debe ser utilizado para el objeto del proyecto en mención. Este certificado se expide a los (02) días del mes de marzo de 2026, en el municipio de San José de Uré. Córdoba.

SABIAN JOSÉ VITOLA MARRUGO
Secretario de Planeación Municipal

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Jorge Luis Blanco Martinez

CC. No. 1.063 285 366 Nit. _____ Teléfono: _____

Nombre del predio: Villa Valentina Municipio: San Jose de Uré

Corregimiento: _____ Vereda: PARCELA SECTOR CAMPAMENTO MIAMI

Área total (Ha): 7 Área destinada al proyecto (Ha): 5

Coordenadas: Latitud: 75.3 21 N Longitud: 75 28 48 W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

pasto corona, limón

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:

Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☒

3.2: Estado: Regular

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarian mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que se adaptarian son: caoba, polvillo, campano

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

El Predio tiene afloraciones de agua

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación ☐ **6.3** Erosión ☐ **6.5** Otro ☐ ¿Cuál? _____

6.2 Deslizamiento ☐ **6.4** Incendios ☐ **6.6** Ninguna ☒

957

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

AUSBERTA IBAÑEZ
Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante
CC 1063286366

Fecha: 10 | MARZO | 2026


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.063.285.366
BLANCO MARTINEZ
APELLIDOS
JORGE LUIS
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 05-NOV-1989
MONTELIBANO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65
ESTATURA
B+
G.S. RH
M
SEXO
03-ENE-2008 MONTELIBANO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
P-1302500-00079562-M-1063285366-20080926
0003763351A 1
27984536

959

ALCALDÍA
SAN JOSÉ DE URÉ
NIT N° 900220061-8

SECRETARIA DE PLANEACION

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE URÉ – CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que el señor **JOREGE LUIS BLANCO MARTINEZ**, mayor de edad, identificado con la C.C N° 1.063.285.366 expedida en Montelíbano. Ejerce Sana posesión hace más de dos (02) años, de un predio rural ubicado en parcela Campamento, sector Miami, denominado Villa Valentina, jurisdicción del municipio de San José de Uré, departamento de Córdoba, consta de siete (07) hectáreas, bajo los siguientes linderos:

Norte: Con Alexander Martínez Marcelo
Sur: Con Abelardo Peña
Este: Con Alexander Martínez Marcelo
Oste: Con Alfredo Tafur

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud. por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Este certificado se expide a los (09) días del mes de marzo de 2026, en el municipio de San José de Uré. Córdoba.

SABIAN JOSÉ VITOLA MARRUGO
Secretario de Planeación Municipal

960

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Tiburcio Antonio Martinez Acosta
CC. No. 15607357 o Nit. _____ Teléfono: 3202721609
Nombre del predio: La esperanza Municipio: Tierralta
Corregimiento FRASQUILLO Vereda: Angostura.
Área total (Ha): 28,75 has Área destinada al proyecto (Ha): 10 has
Coordenadas: Latitud: 8.02455891 N Longitud: 76 23690123 W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☑ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Pastos Nativos, rastrojos bajos.
Arboles nativos dispersos.

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☑ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: En buen Estado

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Chungalé, guarumón, noble, cedro

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

La Palma, Protegida

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:
6.1 Inundación ☐ **6.3** Erosión ☐ **6.5** Otro ☐ ¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento ☐ **6.4** Incendios ☐ **6.6** Ninguna ☑

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

En la visita técnica realizada se observa predio apto para rehabilitación con rastrojos bajos presentes arboles nativos dispersos, pasto nativo en buen follaje, se observó aislamiento en alambre de pua en buen estado, se debe realizar algunos refuerzos y cambios de postes y madrinas.
Se realizó un poligono de 10 hectareas disponibles para rehabilitar.
Se le hizo levantamiento de evidencias fotograficas, adquisición de la documentación requerida y la caracterización de la visita realizada.

Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante

Fecha: 08 | MARZO | 2026

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

15607357

NUMERO

MARTINEZ ACOSTA

APELLIDOS

TIBURCIO ANTONIO

NOMBRES



FIRMA

Powered by CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **27-JUL-1955**

TIERRALTA
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.67	**AB+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

13-FEB-1979 TIERRALTA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1305800-38110102-M-0015607357-20030505 **05013** 03122A 01 127085044

Powered by CamScanner

964

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

200.04.04-087

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **TIBURCIO ANTONIO MARTINEZ ACOSTA**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**15.607.357**, expedida en Tierralta, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **LA ESPERANZA**, por un periodo aproximado de **DIEZ (10) AÑOS**, con un área aproximada de **VEINTIOCHO PUNTO SETENTA Y CINCO (28.75 HA)**, ubicado en la Vereda **ANGOSTURA** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE:	GABRIEL ARROYO.
SUR:	KANGUROY.
ESTE:	KANGUROY.
OESTE:	KANGUROY.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los seis (06) días del mes de marzo de 2026.

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

Alcaldía Municipal de Tierralta, Córdoba
Dirección: Calle 4 No. 14 - 13 (Esquina), Tierralta - Córdoba
Línea Fax: (+57) 4 777 1554 - 018000919748
contactenos@tierralta-cordoba.gov.co

Powered by CamScanner

965

CA - 19761426

PROMESA DE COMPRAVENTA DE LOTE DE TERRENO RURAL

Entre los suscritos a saber: LUIS MARTINEZ ROQUEME, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Tierralta, identificado con la C.C. #1.570.527 expedida en San Andrés de Sotavento, Quien para efectos legales de este contrato se llamará **EL PROMITENTE VENDEDOR,** por una parte y por otra, TIBURCIO ANTONIO MARTINEZ ACOSTA, mayor de edad, residente en el municipio de Tierralta, identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.607.357 expedida en Tierralta, apto para tratar y contratar, quien en adelante se llamará **EL PROMITENTE COMPRADOR,** hemos celebrado el presente contrato de COMPRAVENTA sostenido por las siguientes cláusulas así: **PRIMERA**: EL PROMITENTE VENDEDOR promete vender al PROMITENTE COMPRADOR, y este a su vez se obliga a comprar en forma real y permanente, pura y simple, los derechos de dominio y posesión que tiene y ejerce sobre un Lote de terreno, con todas sus mejoras, usos, costumbres, servidumbres y anexidades, constante de Veintiocho (28) hectáreas con 7500 Mts², ubicado en la Vereda Angostura, Municipio de Tierralta, Departamento de Córdoba, cuyos linderos son como sigue: NORTE: con predios de Gabriel Arroyo; SUR: con predio de Kanguroy; ESTE: con predios de Kanguroy; y OESTE: con predios de Kanguroy. **SEGUNDO: TRADICION:** EL PROMITENTE VENDEDOR manifiesta que el predio objeto del presente fue adquirido mediante Cesión del señor JUAN BAUTISTA RESTREPO, en el año 1990. **TERCERA: PRECIO:** El precio de venta acordado es la suma de Quince millones ochocientos doce mil quinientos pesos ($15.812.500), los cuales serán cancelados así: a) al momento de la firma del presente documento, EL PROMITENTE COMPRADOR hace entrega de la suma $8.000.000 al Promitente Vendedor; b) el saldo restante será cancelado en un lapso de Ocho (8) meses, con fecha límite de pago del día 30 de Noviembre de 2015, fecha en la que se elaborará documento de Compraventa final. **CUARTO:** EL PROMITENTE VENDEDOR garantiza los derechos que promete vender, libres de embargos, limitaciones, y condiciones resolutorias, pleitos pendientes, arrendamientos, patrimonio de familia inembargable, y vicios ocultos que permita el lote. **QUINTO:** El presente documento constituye título ejecutivo suficiente para exigir con el mismo, el cumplimiento de las obligaciones pactadas. Las partes convienen en que será el primer instrumento de interpretación de la Escritura de compraventa. **SEXTO: SANEAMIENTO:** EL PROMITENTE VENDEDOR entregará el lote al momento de la firma del presente, a paz y salvo de impuestos y cualquier otro gravamen que pese sobre él hasta la fecha presente, de allí en adelante correrán por cuenta del COMPRADOR. **SEPTIMO:** los gastos de elaboración del presente correrán por cuenta de las dos partes, EL COMPRADOR ser hará responsable por la elaboración, registro e inscripción de la Escritura Pública de Compraventa, título o falsa tradición. **OCTAVO: PENAL:** Las partes acuerdan como cláusula penal la suma de Quinientos mil pesos ($500.000), suma esta que será cancelada por el que incumpla una o varias de las cláusulas de este contrato a la parte agraviada en un tiempo no mayor a un (1) mes después de cometida la falta, y se acordarán los nuevos términos de la negociación.

No siendo otros los motivos del presente Contrato, se firma por las partes que en él intervinieron en Tierralta Córdoba, los 30 días de Marzo de 2015.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Scanned with CamScanner

LUIS MARTINEZ ROQUEME
C.C. #1.570.527 de San Andrés de Sotavento
EL PROMITENTE VENDEDOR

JAIRO LUIS MARTINEZ CASTILLO
C.C. #78.767.969 de Tierralta
EL TESTIGO

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Compareció ante mi, NOTARIO ÚNICO DEL CIRCULO DE TIERRALTA - CORDOBA
El (la) señor(a): Luis Martinez Roqueme.
Portador (a) de la cedula No. 1.570.527.
expedida en San Andrés de Sotavento. Manifiesto que el contenido del documento
que antecede es cierto y que la firma y huella contenida en el mismo son
las suyas, para constancia se firma
DR. JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

A ruego de quien manifiesta no saber firmar:
Luis Martinez Roqueme.
Lo hace en su orden y presencia
JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA
NOTARIO ÚNICO DE TIERRALTA

NOTARIO UNICO
DE TIERRALTA - CORDOBA
OSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO ÚNICO TIERRALTA
30 MAR 2015
DEL CIRCULO DE CORDOBA
JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

TIBURCIO ANTONIO MARTINEZ ACOSTA
C.C. #15.607.357 de Tierralta
EL PROMITENTE COMPRADOR

DONEY ENRIQUE MARTINEZ CASTILLO
C.C. #78.646.338 de Tierralta
EL TESTIGO

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Compareció ante mi, NOTARIO ÚNICO DEL CIRCULO DE TIERRALTA - CORDOBA
El (la) señor(a): Jairo Luis Martinez Castillo.
Portador (a) de la cedula No. 78.767.969.
expedida en Tierralta. Manifiesto que el contenido del documento
que antecede es cierto y que la firma y huella contenida en el mismo son
las suyas, para constancia se firma Jairo martinez
DR. JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO UNICO
DE TIERRALTA - CORDOBA
OSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO ÚNICO TIERRALTA
30 MAR
DEL CIRCULO DE CORDOBA
JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Compareció ante mi, NOTARIO ÚNICO DEL CIRCULO DE TIERRALTA - CORDOBA
El (la) señor(a): Tiburcio Antonio Martinez Acosta
Portador (a) de la cedula No. 15.607.357
expedida en Tierralta. Manifiesto que el contenido del documento
que antecede es cierto y que la firma y huella contenida en el mismo son
las suyas, para constancia se firma Tiburcio Antonio Martinez
DR. JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO UNICO
DE TIERRALTA - CORDOBA
JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO ÚNICO TIERRALTA
30 MAR
DEL CIRCULO DE CORDOBA
JOSÉ JAVIER OSORIO

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Compareció ante mi, NOTARIO ÚNICO DEL CIRCULO DE TIERRALTA - CORDOBA
El (la) señor(a): Doney Enrique Martinez Castillo
Portador (a) de la cedula No. 78.646.338
expedida en Tierralta. Manifiesto que el contenido del documento
que antecede es cierto y que la firma y huella contenida en el mismo son
las suyas, para constancia se firma Doney Martinez
DR. JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO UNICO
DE TIERRALTA - CORDOBA
OSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

NOTARIO ÚNICO TIERRALTA
30 MAR 2015
DEL CIRCULO DE CORDOBA
JOSÉ JAVIER OSORIO DE LA OSSA

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TITULO TRASLATICIO DE DOMINIO NI ES OBJETO DE INSCRIPCIÓN ANTE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS COMPETENTE.

NOTARÍA UNICA DE TIERRALTA
CORDOBA

Scanned with CamScanner

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Cesar Darío Ramos Alvarez
CC. No. 10932658 o Nit. _____ Teléfono: 3116732955
Nombre del predio: La Bonga Municipio: Tierralta
Corregimiento: CALLEJAS Vereda: El Hobo
Área total (Ha): 26,5 Área destinada al proyecto (Ha): 15
Coordenadas: Latitud: 8° 10' 66" Longitud: 76° 21 00"

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Presencia de pastos, arbustos y especies arboreas

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: El predio se encuentra cerrado con alambre de puas, con cercas vivas y alambre en un 50% de estado bueno

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que se adaptarian mejor en la zona son el roble, cedro, caracdi, campano, guarumon, chingale, tamboloro entre otras

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

El predio es atravesado por nacederos de agua y es circundado por la quebrada el Jobo y quebrada linares

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☒	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☐

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El predio presenta una topografía de relieve suavemente inclinado. En cuanto a su cobertura vegetal, se identifica una asociación de pastizales, arbustos y árboles nativos destacandose especies como roble, cedro, caracolí, guarumo, chingale, tamboleo, entre otras.
Desde el punto de vista hidrologico, el terreno cuenta con presencia de afloramientos o nacaderos y se encuentra en el area influenciada por las quebradas el Obo y Líneres.
El perimetro del predio esta delimitado mediante un sistema de cerramiento compuesto por alambre de puas sobre postería de madera y cercas vivas.
El predio constituye un solo cuerpo de 26,5 hectareas. Su titularidad se sustenta en tres documentos de compraventa y se anexa sana posesión, los cuales confirman que los tres folios integran una unica unidad inmobiliaria bajo un mismo propietario

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

CESAR RAMOS
Firma del propietario o representante

Fecha: 11 | MARZO | 2026

969

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **10.932.658**

RAMOS ALVAREZ

APELLIDOS

CESAR DARIO

NOMBRES



CESAR RAMOS.

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **09-JUN-1978**

MONTERIA
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.79	O+	M
ESTATURA	G.S RH	SEXO

24-JUL-1997 MONTERIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1300100-00244761-M-0010932658-20100714 0022757068A 1 34943834

Scanned with CamScanner

970

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

200.04.04-009

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **CESAR DARIO RAMOS ALVAREZ**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**10.932.658**, expedida en Montería, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **LA BONGA** , por un periodo aproximado de **VEINTIDOS (22) AÑOS**, con un área aproximada de **VEINTISEIS HECTAREAS CON CINCO MIL METROS CUADRADOS (26,5 HA)**, ubicado en la Vereda **EL HOBO** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE:	JAIME MEJIA Y JOSE VEGA.
SUR:	UNISE AGAMEZ Y ALBERTO PLAZA.
ESTE:	FRANCISCO PINEDA.
OESTE:	CARRETERA LINARES, DOMINGO PINEDA Y PEDRO CAMAÑO.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los diez (10) días del mes de marzo de 2026.

Deyanira Ortega N

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

Alcaldía Municipal de Tierralta, Córdoba
Dirección: Calle 4 No. 14 - 13 (Esquina), Tierralta - Córdoba
Línea Fax: (+57) 4 777 1554 - 018000919748
contactenos@tierralta-cordoba.gov.co

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: ELVIA PALACIO RUIZ.
CC. No. 42962668 o Nit. _____ Teléfono: 3205636127
Nombre del predio: ALTAMIRA Municipio: TIERRALTA
Corregimiento: PALMIRA Vereda: LAS PAILAS
Área total (Ha): 165 Área destinada al proyecto (Ha): 18
Coordenadas: Latitud: 8° 3' 13,71" N Longitud: 75° 58' 48,83" W.

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

PRESENCIA DE RASTROJO BAJO Y ESPECIES ARBOREAS COMO MATARATON GUASIMO ENTRE OTRAS

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☐ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: EL PREDIO NO PRESENTA AISLAMIENTO O ENCERRAMIENTO

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

LAS ESPECIES SE ENCUENTRA LA CUENCA LLAMADA LA CHICA Y LA SUBCUENCA LAS PAILITAS QUE DESEMBOCA EN LA CHICA

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El Predio altamira se localiza en el municipio de Tierralta, corregimiento palmira, Vereda las pailas; presenta una topografia suavemente inclinada. Actualmente, el area no cuenta con delimitación fisica o cercado y se observa una cobertura en rastrojo bajo en transición.
Este predio posee una importancia hidrologica significativa al estar influenciado por la cuenca la chica y la microcuenca las pailitas, las cuales constituyen una fuente de abastecimiento hidrico vital para las comunidades aledañas asimismo, se observaron especies arboreas de interes como matarraton, guasimo, chingale, guarumon, tambdero, abarco, oreto, cedro roble, entre otras que consolidan un ecosistema y un entorno ambiental de alto valor paisajistico.

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

Elvia Palacio Ruiz
Firma del propietario o representante

Fecha: 13 | MARZO | 2026

973

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

42962668
NUMERO



PALACIO RUIZ
APELLIDOS

ELVIA
NOMBRES

Elvia Palacio Ruiz
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-NOV-1954**

LA UNION
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

05-MAY-1977 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-1305800-70081936-F-0042962668-20000812 **14085** 00195B 02 084423581

Scanned with CamScanner

934

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

200.04.04-089

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **ELVIA PALACIO RUIZ,** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**42.962.668,** expedida en Medellín, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **ALTAMIRA**, con un área aproximada de **CIENTO SESENTA Y CINCO HECTAREAS (165 HA)**, ubicado en la Vereda **LAS PAILAS** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

Punto de partida. - está localizado hacia el Noroeste, en donde concurren las colindancias de Alejandrina viuda de Jaramillo y Aurelio Jaramillo, en donde se enterró un mojón de concreto el que se denomino ESTACION CERO (0) con Alejandrina Mestra de Jaramillo. - De la Estación 0 a la est.1 azimut 141° 00' distancia 332 mts. – De la estación 1 a Est.2 azimut 173° 30' distancia 276 mts. De la estac.2 a la estac.3 azimut 160° 00' distancia 525 mts. Co Gabriela Garrido de Jaramillo. De la estac.3 a la estac.4 azimut 261° 00' distancia 1.600 mts. con Aurelio Jaramillo. – de la estac.4 azimut a la estac.5 351° distancia 90 mts. - De la estac.5 a la estac.6 azimut 27° distancia 306 mts. de la estac.6 a la estac.7 azimut. 322° 00' distancia 180 mts. de la estac.7 a la estac.8 azimut. 336° 00' distancia 450 mts. - de la estac.8 a la estac.9 azimut.337° 00' distancia 380 mts. de la estac.9 a la estac.10 azimut.78° 00' distancia 40 mts. - de la estac.10 a la estac.11 azimut. 106° 00' distancia1.468 mts. de la estac.11 a la estac.12 azimut.91° 30' distancia 338- mts. de la estac.12 a la estac.0, azimut 90° distancia 908 mts. Cierra el polígono con extensión superficiaria de 165 Hs. 8.000 M2.-

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los doce (12) días del mes de marzo de 2026.

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

Powered by CamScanner

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: WILMA MOYOS HERRERA
CC. No. 50974885 o Nit. _____ Teléfono: 3233716130
Nombre del predio: EL VOLCAN Municipio: TIERRALTA
Corregimiento: CARAMELO Vereda: LOS VOLCANES
Área total (Ha): 350 Área destinada al proyecto (Ha): 30
Coordenadas: Latitud: 8°18'32" N Longitud: -75°53'41" W

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	[X] 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	[ ] 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	[ ] 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	[ ] 25-55%
1.3 Inclinada	[ ] 6-13%	**1.6** Muy escarpada	[ ] >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

PASTOS NATIVOS, ARBUSTOS Y ESPECIES ARBOREAS.

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas [X] Aislamiento con cerca eléctrica [ ]
3.2: Estado: EL PREDIO ESTA AISLADO EN ALAMBRE DE PUAS EN SU TOTALIDAD.

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

LAS ESPECIES QUE MEJOR SE ADAPTARIAN SON CAMPANO, OREJERO, CEDRO, ROBLE, CHINGALE, GUARUMO, TAMBULERO, OYETO ENTRE OTRAS

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

PREDIALMENTE PRESENTA RESERVORIOS DE AGUA Y FUENTE HIDRICA QUE ESTA DENTRO DE LA FINCA

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	[ ]	**6.3** Erosión	[ ]	**6.5** Otro [ ]	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	[ ]	**6.4** Incendios	[ ]	**6.6** Ninguna	[X]

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El predio presenta una topografia plana en toda su extensión. La Vegetación existente esta compuesta principalmente por pasto nativo arbustos y diversas especies arboreas que contribuyen a la cobertura Vegetal del area destinada para procesos de rehabilitacion.

El predio se encuentra completamente delimitado con alambre de puas, Durante el reconocimiento del area se identificaron especies de arboles nativos tales como el cedro, roble, campano y oveto, entre otros. Asimismo, dentro de la finca se observaron reservorios de agua que forman parte de las condiciones hidricas del lugar

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

Luz Mila Hoyos
Firma del propietario/o representante

Fecha: 13 | MARZO | 2026

978

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **50.974.885**
HOYOS HERRERA

APELLIDOS
LUZ MILA

NOMBRES
LUZMILA HOYOS

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-MAY-1974**
TIERRALTA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.44 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

15-DIC-1992 TIERRALTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-1305800-01104702-F-0050974885-20191019 0068398697A 1 7625639218

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

979

200.04.04-009

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **LUZ MILA HOYOS HERRERA**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**50.974.885**, expedida en Tierralta, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **EL VOLCAN** , por un periodo aproximado de **TREINTA (30) AÑOS**, con un área aproximada de **TRESCIENTAS CINCUENTA HECTAREAS (350 HA)**, ubicado en la Vereda **LOS VOLCANES** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE:	JAVIER RESTREPO.
SUR:	ABRAHAM GANEN.
ESTE:	MIGUEL ALFONSO DE LA ESPRIELLA.
OESTE:	HERMANOS ANAYA.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los doce (12) días del mes de marzo de 2026.

Deyanira Ortega N

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Edwin Espitia Martinez
CC. No. 1073984920 o Nit. _____ Teléfono: 3107924346
Nombre del predio: Nuevo Oriente Municipio: Tierralta
Corregimiento: Villa providencia Vereda: Quimari Medio
Área total (Ha): 8 Área destinada al proyecto (Ha): 7
Coordenadas: Latitud: 8° 4' 30" Longitud: 76° 12' 51"

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐ 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐ 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒ 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐ 25-55%
1.3 Inclinada	☐ 6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐ >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

Presencia de pasto nativo, arbustos y especies arboreas

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: El predio esta cercado con alambre de puas en un estado de 30% bueno

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

Las especies que se adaptarian son caracoli, tamBolero, chingale, guarumon, cedro, roble, abarco, campano, arenero entre otras

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

En el predio se observa un nacedero y es atravesado por la quebrada Quimari

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO** **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS** **N° DGR-LP-001-2025**	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El predio denominado nuevo oriente presenta una topografia suavemente inclinada, con cobertura vegetal compuesta por pastos nativos, arbustos y diversas especies arboreas. cuenta con cerramiento perimetral en alambre de pues el cual se encuentra en un 30% en buen estado de conservacion.

Durante la inspección se identificaron especies forestales como cedro, roble, guarumon, chingales, tambolero, caracoli, entre otras. Asimismo, se evidencio un nacedero de agua y se constato que el predio es atravesado por la quebrada quimari.

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

Edwin Espitia
Firma del propietario o representante

Fecha: 03 | MARZO | 2026

982

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.073.984.920

ESPITIA MARTINEZ

APELLIDOS

EDWIN

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO 09-FEB-1990

TIERRALTA
(CORDOBA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 ESTATURA

B+ G.S. RH

M SEXO

20-FEB-2008 TIERRALTA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL

JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1500150-00880819-M-1073984920-20170202 0053423395H 1 1434294223

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA DE TIERRALTA | Secretaría de Planeación

983

200.04.04-009

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **EDWIN ESPITIA MARTINEZ**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**1.073.984.920**, expedida en Tierralta, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **NUEVO ORIENTE** , por un periodo aproximado de **DIEZ (10) AÑOS**, con un área aproximada de **OCHO HECTAREAS (8 HA)**, ubicado en la Vereda **QUIMARI MEDIO** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE: CARRETERA.

SUR: CARMEN MARTINEZ.

ESTE: SANZON MARTINEZ.

OESTE: NICOLASA MARTINEZ.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los Dos (2) días del mes de marzo de 2026.

Deyanira Ortega N

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

Alcaldía Municipal de Tierralta, Córdoba
Dirección: Calle 4 No. 14 - 13 (Esquina), Tierralta - Córdoba
Línea Fax: (+57) 4 777 1554 - 018000919748
contactenos@tierralta-cordoba.gov.co

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	**CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO** CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: Prisco David Cogollo Gralales
CC. No. 11003369 o Nit. _____ Teléfono: 3215004589
Nombre del predio: Los lirios Municipio: Tierralta
Corregimiento: Santa fe de ralito Vereda: santa fe de ralito
Área total (Ha): 49 Área destinada al proyecto (Ha): 15
Coordenadas: Latitud: 8° 8' 39,79" Longitud: 75° 52' 56,06"

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	☐	0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	☐	13-25%
1.2 Suavemente inclinada	☒	2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	☐	25-55%
1.3 Inclinada	☐	6-13%	**1.6** Muy escarpada	☐	>55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

pastos nativos, arbustos y especies arboreas

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas ☒ Aislamiento con cerca eléctrica ☐
3.2: Estado: El predio se encuentra encerrado con alambre de puas en malas condiciones

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

En este predio se adaptarian especies como roble, cedro, caracoli, campano blco, tamboleo, ceiba, abarco, entre otras

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

El predio posee un reservorio de agua o estanque natural y cercana al predio la microcuenca quebrada costa.

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:

6.1 Inundación	☐	**6.3** Erosión	☐	**6.5** Otro ☐	¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento	☐	**6.4** Incendios	☐	**6.6** Ninguna	☒

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

El predio presenta una topografia suavemente inclinada con condiciones especiales para rehabilitación.
Tambien se observaron pastos nativos, arbustos y especies arboreas como polvillo, orejero, tambdero, amarillo, campano ojeto entre otras que adornan el predio y brindan una vista paisajistica.
El predio posee un reservorio de agua el cual abastece las necesidades hidricos de los vecinos circundantes y del dueño del terreno.
El aislamiento del predio se encuentra en condiciones deplorables.

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante
C.C # 11.003369 MHz

Fecha: 03 | MARZO | 2026

986

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **11.003.369**

COGOLLO GRAJALES

APELLIDOS

PRISCO DAVID

NOMBRES





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **19-JUL-1978**

MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-OCT-1996 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1305800-00257262-M-0011003369-20100924 **0024**103778A 1 35249074

Scanned with CamScanner

987

200.04.04-009

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **PISCO DAVID COGOLLO GRAJALES**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. **11.003.369**, expedida en Montería, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **LOS LIRIOS** , por un periodo aproximado de **VEINTE (20) AÑOS**, con un área aproximada de **CUARENTA Y NUEVE HECTAREAS (49 HA)**, ubicado en la Vereda **SANTA FE DE RALITO** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE: CRISERIO HERNANDEZ.

SUR: JOSE ANGEL ACOSTA.

ESTE: JOSE ANGEL ACOSTA.

OESTE: ANAMIA ARROYO.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los Dos (2) días del mes de marzo de 2026.

Deyanira Ortega N

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

I. IDENTIFICACIÓN – UBICACIÓN

Propietario: EMMA SALAZAR MUÑOS
CC. No. 1007548434 o Nit. _____ Teléfono: 3506357298
Nombre del predio: VILLA EIDIS Municipio: TIERRALTA
Corregimiento: CARAMELO Vereda: LOS VOLCANES
Área total (Ha): 40 Área destinada al proyecto (Ha): 15
Coordenadas: Latitud: 8° 18' 25" Longitud: 75° 53' 55"

II. CARACTERISTICAS DEL PREDIO

1. Topografía (Pendiente)

1.1 Plana o Llana	[X] 0-2%	**1.4** Moderadamente escarpada	[ ] 13-25%
1.2 Suavemente inclinada	[ ] 2-6%	**1.5** Escarpada o Empinada	[ ] 25-55%
1.3 Inclinada	[ ] 6-13%	**1.6** Muy escarpada	[ ] >55%

2. Vegetación Existente (Tipo y Estado)

SE EVIDENCIA LA PRESENCIA DE PASTOS Y ESPECIES ARBOREAS

3. Aislamiento

3.1 Tipo de aislamiento:
Aislamiento con alambre de púas [X] Aislamiento con cerca eléctrica [ ]
3.2: Estado: EL PREDIO SE ENCUENTRA EN UN ESTADO DE 50% BUENO

4. Mencione las especies forestales nativas que se adaptarían mejor al predio (rehabilitación) o que se encuentren presentes en el predio (PSA)

LAS ESPECIES QUE SE ADAPTARIAN SON CAMPANO, DREJERO, CEDRO, ROBLE, OLETO, CHINGALE, GUARUMO, TAMBOLERO, ENTRE OTRAS

5.Cuenca / Microcuenca / Fuentes de agua (Especifique qué tipo de fuente es, nombre y si está protegida)

EL PREDIO PRESENTA UN RESERVORIO DE AGUA

6. Evaluación de riesgos

El predio está sujeto a:
6.1 Inundación [ ] **6.3** Erosión [ ] **6.5** Otro [ ] ¿Cuál? _____
6.2 Deslizamiento [ ] **6.4** Incendios [ ] **6.6** Ninguna [X]

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	CARACTERIZACIÓN DEL PREDIO CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° DGR-LP-001-2025	CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Código: SGC-OP-FR03	Versión: 01	Fecha: dic-25

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

7. Observaciones

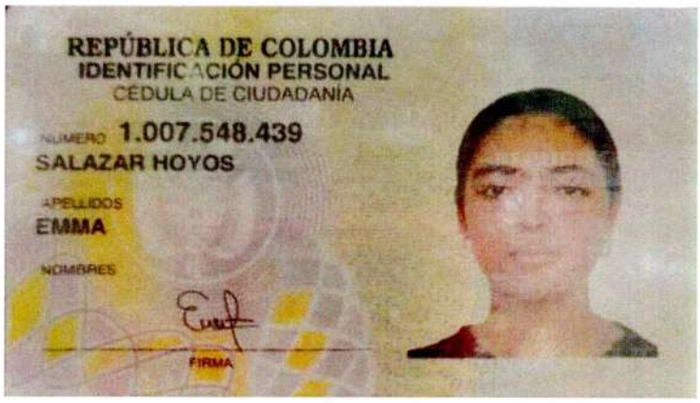
El predio llamado Villa Eidis presenta una topografia plana, se evidencia Pastos y especies arboreas que hacen parte de la cobertura Vegetal del area destinada para proceso de rehabilitacion
El predio presenta aislamiento en un estado del 50% bueno; durante la visita se presenciaron especies arboreas nativas como roble, cedro campano entre otras.
El predio presentá un reservorio de agua el cual abastece al predio para el desarrollo de actividades en la finca

Carlos A. Osorio G.
Firma del Asistente Técnico

Firma del propietario o representante

Fecha: 09 | MARZO | 2026

990


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUMERO 1.007.548.439
SALAZAR HOYOS
APELLIDOS
EMMA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 07-OCT-2000
TIERRALTA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.53 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
11-OCT-2018 TIERRALTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL

991

200.04.04-009

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE TIERRALTA – CÓRDOBA

HACE CONSTAR:

Que el (la) señor(a) **EMMA SALZAR HOYOS**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No.**1.007.548.439**, expedida en Tierralta, y residente en el **MUNICIPIO DE TIERRALTA,** ha manifestado ante esta dependencia que viene ejerciendo la Sana y Pacífica Posesión de un bien inmueble denominado **VILLA EIDIS** , por un periodo aproximado de **CINCO (5) AÑOS**, con un área aproximada de **CUARENTA HECTAREAS (40 HA)**, ubicado en la Vereda **LOS VOLCANES** del Municipio de Tierralta, con los siguientes linderos:

NORTE:	MIGUEL DE LA ESPRIELLA.
SUR:	LUZ MILA HOYOS.
ESTE:	LUZ MILA HOYOS.
OESTE:	HERMANOS ANAYA.

La Secretaría deja constancia de que la información contenida en esta certificación se fundamenta exclusivamente en los datos aportados por el (la) interesado(a) respecto a la posesión material del inmueble. Este documento no otorga derechos reales de propiedad ni constituye título alguno, no sustituye los documentos de tradición y libertad y no representa prueba válida para trámites notariales o registrales, teniendo como único propósito dar fe de la permanencia, uso y posesión reportada.

Asimismo, la entidad que expide este documento no asume responsabilidad frente a procesos jurídicos o administrativos que busquen la recuperación, disputa o reclamación de la posesión o propiedad del bien, quedando tales asuntos bajo la competencia exclusiva de las autoridades correspondientes.

Para constancia, se firma en Tierralta a los seis (06) días del mes de marzo de 2026.

Deyanira Ortega N

DEYANIRA ORTEGA NEGRETE
Secretaría de Planeación Municipal
Tierralta – Córdoba

Elaboró: Yadira D. – secretaria.