

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

1. IDENTIFICACIÓN

Localidad	Los Mártires
Código del proyecto	2807
Nombre del proyecto	Mártires avanza con mejores parques
Etapas del proyecto	Diseño Final

2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN

Nombre Plan de Desarrollo Local	"LOS MÁRTIRES CAMINA SEGURA"			
Objetivo estratégico	Objetivo 4. Bogotá Ordena su Territorio y Avanza en su Acción Climática			
Programa	Programa 24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión.			
Sector	CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE			
Líneas de inversión	Línea	Concepto de gasto	Componente del proyecto	Indicador
	Desarrollo urbano y rural integral	Construcción, mantenimiento y dotación de parques de la red de proximidad	CONSTRUCCIÓN	m2 de Parques de la red de proximidad construidos y dotados
	Desarrollo urbano y rural integral	Construcción, mantenimiento y dotación de parques de la red de proximidad	INTERVENCIÓN	Número de Parques de la red de proximidad intervenidos en mejoramiento, mantenimiento y/o dotación
Año de vigencia	2025 - 2028			

3. INICIATIVAS CUIDADANAS

Código	Alternativa de solución	Describa la manera como la iniciativa se incorpora a este proyecto de inversión
44074	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques en barrio SANTA FE
44366	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques en Plaza España
44376	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques en RICAURTE
44377	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques en Barrio La Pepita
44394	TLL. Mejoramiento de parques en URBANIZACIÓN SANTA FE III	TLL. Mejoramiento de parques en Urbanización SANTA FE III SECTOR

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

01 - Problema

Problema Central
Uno de los problemas centrales en los parques de la localidad de Los Mártires es el deterioro de la infraestructura. Esto incluye senderos, zonas deportivas y áreas de juegos infantiles que han sufrido daños debido a la falta de mantenimiento y, en algunos casos, al mal uso. Además, hay desafíos relacionados con la contaminación ambiental, como residuos sólidos y calidad del aire, que afectan el espacio público y las zonas verdes. Estos problemas impactan negativamente el bienestar de los vecinos y limitan las actividades recreativas, culturales y deportivas en la zona.
Antecedentes
En la localidad de Los Mártires en Bogotá, se ha evidenciado una necesidad latente en cuanto a la construcción y mejoramiento de parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad. Debido a la falta de espacios adecuados para el Deporte y la recreación de los habitantes del sector, dichos temas han sido recurrentes en conversaciones con la comunidad y autoridades locales, ya que representan mejoras tanto en seguridad, como la calidad de vida de los habitantes de los Mártires. Según Diagnóstico previo realizado por los profesionales de infraestructura de la alcaldía local de los Mártires se pudo evidenciar, que algunos de los parques presentan problemas como falta de mantenimiento, los juegos infantiles en mal estado, basuras acumuladas, entre otros. Adicional también se observó y se han recibido solicitudes por parte de la comunidad donde se informa que algunos de estos parques presentan inseguridad, ocasionado por la falta iluminación. Algunos de los parques existentes en la localidad presentan falta de accesibilidad, ciertos parques pueden no ser accesibles para personas con discapacidad o para personas mayores debido a la falta de rampas, escaleras o caminos adecuados, necesarios para permitir que los lugares sean incluyentes. También han venido surgiendo nuevas tendencias deportivas (NTD), "son todas aquellas modalidades de carácter alternativo con un componente innovador, que buscan el aprovechamiento del tiempo libre, el buen uso de los parques y el fortalecimiento de los valores ciudadanos en Bogotá" y se ha determinado que la localidad de los Mártires no cuenta con dichos escenarios deportivos que fomenten el desarrollo de dichas prácticas deportiva necesarias para crear procesos formativos, participativos y de carácter organizacional, adicional algunos de los parques existentes no cumplen con las condiciones necesarias para garantizar la seguridad y el bienestar de la comunidad. Es por ello, por lo que es fundamental que se realice una inversión en la construcción y mejoramiento de estos espacios. La construcción de nuevos parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad, en la localidad de Los Mártires permitiría a los niños, jóvenes y adultos contar con lugares seguros y adecuados para su recreación. Asimismo, la mejora de los parques existentes garantizaría la renovación de los equipos y la implementación de medidas de seguridad necesarias para evitar accidentes. Además, la construcción y mantenimiento de parques vecinales y/o de bolsillo actualmente llamados de proximidad en la localidad, tendría un impacto positivo en la comunidad en general. Los espacios públicos adecuados para el juego y la recreación promueven un estilo de vida saludable y activo, fomentando así el bienestar físico y emocional de toda la comunidad.
Situación actual (Descripción de la situación existente con respecto al problema)
De acuerdo a las características que se pudieron observar en el diagnóstico previo del estado actual de los parques, es indispensable realizar el mantenimiento y/o dotación y/o construcción de 8 parques de la localidad, a fin de garantizar la calidad de vida de los habitantes, a continuación, se realizara una clasificación según el estado de los 47 parques administrados por esta alcaldía local.

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

Los principales factores que contribuyen al deterioro de los parques suelen ser:

Falta de mantenimiento periódico: La ausencia de programas continuos para reparar y renovar las instalaciones genera desgaste acumulado.

Uso inapropiado de las instalaciones: El mal uso de los elementos, como juegos infantiles, senderos o mobiliario urbano, acelera su deterioro.

Vandalismo: El daño intencional, como grafitis o destrucción de mobiliario, impacta negativamente el espacio.

Contaminación ambiental: Desechos sólidos y falta de limpieza contribuyen al deterioro de las zonas verdes.

Factores climáticos: Lluvias intensas, vientos fuertes u otros fenómenos meteorológicos afectan la infraestructura y las áreas naturales.

02 - Descripción del universo

a. Descripción del universo	b. Cuantificación del universo	c. Localización del universo	d. Unidad de medida	Fuente de Información
Parques vecinales y de proximidad que requiera acciones de adecuación e intervención en la localidad.	47,0	La localidad Los Mártires se encuentra ubicada en la zona céntrica de la ciudad, cuenta con 22 Barrios y 2 Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ): UPZ 102 la Sabana y UPZ 37 Santa Isabel.	Unidades de parques	*DATOS HISTORICOS IDRD. *Oficina de Infraestructura de la Localidad.

5. IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

No.	Actor	Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión
1	Ciudadano	Beneficiario	Adecuación de infraestructura de parques Mejoramiento de espacio público	Apropiación de espacios Cuidado del mobiliario
2	IDRD	Cooperante	Fomentar el uso y cuidado de parques para la ciudadanía	Desarrollar acciones innovadoras en los parques, escenarios y senderos para su uso, disfrute.

6. OBJETIVOS

01 - Objetivo general

Objetivo General
Mejorar los espacios de disfrute de los ciudadanos a través de la construcción y adecuación de parques de la red de proximidad.

02 - Objetivos específicos

No.	Componentes del Proyecto	Objetivos específicos
1	CONSTRUCCIÓN	Realizar acciones constructivas en 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)
2	INTERVENCIÓN	Intervenir en 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación en la localidad de los Mártires.
3		
4		

7. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Descripción general del proyecto
El proyecto se centra en la revitalización de espacios públicos urbanos, promoviendo el bienestar social, cultural y ambiental, creando áreas que sean accesibles para todos, incluyendo personas con movilidad reducida, niños y adultos mayores, con Sostenibilidad ambiental Implementando jardines con plantas nativas, sistemas de riego eficientes y espacios que favorezcan la biodiversidad, que sean seguros diseñando lugares que fomenten la interacción social en un entorno seguro, con buena iluminación y vigilancia y realizando actividades comunitarias incorporando zonas para eventos culturales, recreación y deporte, así como espacios educativos para talleres y actividades ambientales.

COMPONENTE 1

Nombre

CONSTRUCCIÓN

01 -Descripción del componente

Descripción del componente
Construir 400 m2 de parques de la Red de proximidad ACTIVIDADES A REALIZAR Para intervenir los 400 parques de la red de proximidad, se pueden realizar las siguientes actividades: 1. Evaluación Inicial: o Inspección de las condiciones actuales de cada parque. o Identificación de áreas que requieren espacios para construcción. 2. Planificación y Diseño: o Desarrollo de un plan de acción detallado para cada parque. o Diseño de nuevas áreas de juegos y espacios recreativos. 3. Construcción de Infraestructura: o Reparación de caminos, senderos y áreas pavimentadas. o Renovación de instalaciones deportivas y recreativas. 4. Dotación de Juegos y Mobiliario Urbano:

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

4. Dotación de Juegos y Mobiliario Urbano:
o Instalación de nuevos juegos infantiles y equipos de ejercicio.
o Colocación de bancos, mesas y otros elementos de mobiliario urbano.

5. Plantación y Mantenimiento de Áreas Verdes:
o Plantación de árboles y arbustos.
o Implementación de programas de riego y poda.

6. Participación Comunitaria:
o Involucrar a la comunidad en el proceso de revitalización.
o Organizar jornadas de voluntariado para el embellecimiento de los parques.

8. Monitoreo y Evaluación:
o Seguimiento continuo del estado de los parques.
o Evaluación del impacto de la construcción realizada.

Los parques estarán equipados con áreas recreativas, senderos peatonales, zonas de descanso y elementos de paisajismo que promuevan un entorno agradable y sostenible. Además, se priorizará el uso de materiales eco-amigables y técnicas de construcción sostenibles para minimizar el impacto ambiental. Este espacio busca fomentar el encuentro social, la actividad física y el esparcimiento en un ambiente seguro y accesible para todos los habitantes de la Localidad de Los Mártires.

02 -Propuestas de presupuestos participativos asociadas al componente

Año	Código de la propuesta	Título de la propuesta	Ruta de participación	Describe la manera como la propuesta se incorpora en el presupuesto del municipio

03 -Ubicación de la inversión del componente

Año	UPL/área rural de la localidad	Barrio/vereda	Localización específica
2025	2 UPZ	Todos los barrios de la localidad	Localidad 14 Los Mártires
2026	2 UPZ	Todos los barrios de la localidad	Localidad 14 Los Mártires
2027	2 UPZ	Todos los barrios de la localidad	Localidad 14 Los Mártires
2028	2 UPZ	Todos los barrios de la localidad	Localidad 14 Los Mártires

04-Población a beneficiar

Descripción de la población	Cantidad			
	2025	2026	2027	2028
Toda la población de la Localidad	99792	99792	99792	99792

05-Criterios de selección de la población beneficiaria

Criterios
El componente beneficia a toda la comunidad por tanto no hay criterios de selección para la población

COMPONENTE 2

Nombre	INTERVENCIÓN
--------	--------------

01 -Descripción del componente

Descripción del componente
INTERVENCIÓN Se intervendrán 8 parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación.
ACTIVIDADES A REALIZAR Para intervenir los 8 parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación, se pueden realizar las siguientes actividades: 1. Evaluación Inicial: o Inspección de las condiciones actuales de cada parque. o Identificación de áreas que requieren mejoras urgentes. 2. Planificación y Diseño: o Desarrollo de un plan de acción detallado para cada parque. o Diseño de nuevas áreas de juegos y espacios recreativos. 3. Mejoramiento de Infraestructura: o Reparación de caminos, senderos y áreas pavimentadas. o Renovación de instalaciones deportivas y recreativas. 4. Dotación de Juegos y Mobiliario Urbano: o Instalación de nuevos juegos infantiles y equipos de ejercicio. o Colocación de bancos, mesas y otros elementos de mobiliario urbano. 5. Plantación y Mantenimiento de Áreas Verdes: o Plantación de árboles y arbustos. o Implementación de programas de riego y poda. 6. Mantenimiento Regular: o Establecimiento de un cronograma de mantenimiento periódico. o Realización de tareas de limpieza y conservación. 7. Participación Comunitaria: o Involucrar a la comunidad en el proceso de revitalización. o Organizar jornadas de voluntariado para el mantenimiento de los parques. 8. Monitoreo y Evaluación: o Seguimiento continuo del estado de los parques.

02 -Propuestas de presupuestos participativos asociadas al componente

Año	Código de la propuesta	Título de la propuesta	Ruta de participación	Describe la manera como la propuesta se incorpora en el presupuesto del municipio
2025	44074	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	Invitar a la comunidad local, asociaciones vecinales y otros actores clave a participar en el diseño y planificación.	Elaborar un borrador de la propuesta basado en los insumos recolectados durante la consulta.
2025	44366	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	Realizar un estudio sobre las necesidades y preferencias de la comunidad en cuanto a parques y espacios públicos.	Elaborar un borrador de la propuesta basado en los insumos recolectados durante la consulta.
2025	44376	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	Invitar a la comunidad local, asociaciones vecinales y otros actores clave a participar en el diseño y planificación.	Elaborar un borrador de la propuesta basado en los insumos recolectados durante la consulta.
2025	44377	TLL. Mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de parques e	Realizar un estudio sobre las necesidades y preferencias de la comunidad en cuanto a parques y espacios públicos.	Elaborar un borrador de la propuesta basado en los insumos recolectados durante la consulta.
2025	44394	TLL. Mejoramiento de parques en URBANIZACIÓN SANTA FE III	Invitar a la comunidad local, asociaciones vecinales y otros actores clave a participar en el diseño y planificación.	Elaborar un borrador de la propuesta basado en los insumos recolectados durante la consulta.

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

03 -Ubicación de la inversión del componente

[illegible]

04-Población a beneficiar

	Cantidad			
Descripción de la población	2025	2026	2027	2028
Toda la población de la Localidad	99792	99792	99792	99792

05-Criterios de selección de la población beneficiaria

[illegible]

COMPONENTE 3

Nombre

	0
--	---

01 -Descripción del componente

Descripción del componente	

02 -Propuestas de presupuestos participativos asociadas al componente

[illegible]

03 -Ubicación de la inversión del componente

[illegible]

04-Población a beneficiar

[illegible]

05-Criterios de selección de la población beneficiaria

[illegible]

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

8. CADENA DE VALOR

01 - Objetivo general

Objetivo General
Mejorar los espacios de disfrute de los ciudadanos a través de la construcción y adecuación de parques de la red de proximidad.

02 - Cadena de valor objetivos específicos

OBJETIVO 1		Componente	CONSTRUCCIÓN	
Objetivo Especifico				
Realizar acciones constructivas en 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1	Construir 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)	m2 de Parques de la red de proximidad construidos y dotados	Parques recreativos construidos y dotados	400
2				
3				
Articulación Sistema Distrital de Planeación				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1	Construir 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación)	N/A	N/A	
2				
3				

OBJETIVO 2		Componente	INTERVENCIÓN	
Objetivo Especifico				
Intervenir en 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento mantenimiento y/o dotación en la localidad de los Mártires.				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1	Intervenir 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación.	Número de Parques de la red de proximidad intervenidos en mejoramiento, mantenimiento y/o dotación	Parques recreativos adecuados	8
2				
3				
Articulación Sistema Distrital de Planeación				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1	Intervenir 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o	Administrar, mantener y/o mejorar 146 parques y escenarios del sistema de Espacio Público Peatonal y para el Encuentro, propendiendo por generar unas	N/A	
2				
3				

OBJETIVO 3	Componente	0		
Objetivo Específico				
0				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1				
2				
3				
Articulación Sistema Distrital de Planeación				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1				
2				
3				

9. FLUJO FINANCIERO

			Costos (Cifras en pesos colombianos)			
Metas proyecto	Componentes del proyecto	Objetos de gasto financiados	2025	2026	2027	2028
Construir 400 m2 de Parques de la red de proximidad (la construcción incluye su dotación).	CONSTRUCCIÓN	Obras Físicas	\$ 268.608.000	\$ 286.876.854	\$ 295.219.545	\$ 303.772.980
		Personal Contratado	\$ 60.000.000			
Intervenir 8 Parques de la red de proximidad con acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación.	INTERVENCIÓN	Obras Físicas	\$ 365.107.000	\$ 371.121.416	\$ 381.914.030	\$ 392.979.275
		Personal Contratado	\$ 60.000.000			

Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

TOTAL ANUAL DE COSTOS			\$ 753.715.000	\$ 657.998.270	\$ 677.133.575	\$ 696.752.255
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					\$ 2.785.599.100	

10. ANÁLISIS DE RIESGOS

Riesgos Propósito						
Nivel	Tipo	Descripción del riesgo	Probabilidades	Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
Objetivo General	De calendario	Que no se pueda realizar las metas anuales	Moderado	Menor	Atraso en el plan de Desarrollo Local	Creacion de plan de contingencia para evitar retrasos dentro de las metas
Productos	De mercado	Aumento precios mobiliario y juegos infantiles	Probable	Mayor	Incrementos en los costos del proyecto	Ajustar los precios del proyecto
Actividades	Operacionales	Demoras en la ejecucion de las actividades	Moderado	Moderado	Atraso significativo en el desarrollo del proceso	Incrementar numero de frentes.

11. BENEFICIOS Y RESULTADOS ESPERADOS DEL PROYECTO

Beneficios y resultados esperados
Beneficios y Resultados: Intervenir los parques en la Localidad de Los Mártires traerá numerosos beneficios y resultados esperados, tales como: 1. Mejora de la Calidad de Vida: - o Proporcionar espacios seguros y atractivos para el esparcimiento y la recreación. - o Fomentar la actividad física y el bienestar mental de los residentes. 2. Aumento de la Seguridad: - o Reducción de áreas abandonadas y en mal estado que pueden ser focos de inseguridad. - o Mayor presencia de personas en los parques, lo que disuade actividades delictivas. 3. Fortalecimiento de la Comunidad: - o Creación de espacios de encuentro y socialización para los vecinos. - o Promoción de la participación comunitaria en el cuidado y mantenimiento de los parques. 4. Beneficios Ambientales: - o Aumento de la cobertura vegetal y mejora de la calidad del aire. - o Contribución a la biodiversidad urbana y creación de microclimas más frescos. 5. Valoración del Entorno Urbano: - o Embellecimiento del paisaje urbano y aumento del valor estético de la localidad. - o Potencial incremento del valor de las propiedades cercanas a los parques mejorados. 6. Fomento del Turismo Local: - o Atracción de visitantes y turistas a la zona, lo que puede impulsar la economía local. - o Creación de espacios emblemáticos que representen la identidad de la comunidad.

12. GERENCIA DEL PROYECTO

Jefe Plan:	Julian Escobar	Correo electrónico:	julian.escobar@gobiernobogota.gov.co
Operador (SEGPLAN):	Lina Paola Caro Porras	Correo electrónico:	lina.caro@gobiernobogota.gov.co
Responsable del proyecto:	Juan Alfredo Torres Prieto	Correo electrónico:	juan.torres@gobiernobogota.gov.co

13. HOJA DE VIDA DEL PROYECTO

Versión	Fecha de actualización	Descripción
1	17/11/2024	Formulación DTS
2	28/03/2025	Se actualizan los numerales 1.Identificación (Etapa del proyecto), 3.Iniciativas Ciudadanas, 7.Descripción del proyecto (Componente 1 / Descripción del Componente, Componente 2 /