INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ
NIT. 900.018.738-0
VEREDA SAN JOSÉ - DOLORES - TOLIMA

CLASE: **CONTRATO COMPRAVENTA No.SJ-05-2026**
FECHA: **SEPTIEMBRE 22 DE 2026**
CONTRATANTE: **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ**
CONTRATISTA: **TANIA VALERIA PACHECO DIAZ**
IDENTIFICACIÓN: **CC. 1.107.975.479**
Email: **suministrostavapadi2023@gmail.com**
VALOR: **VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS PESOS ($29.414.600,00) MCTE**
DURACIÓN: **DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO**

Entre los suscritos, de una parte, **JOSÉ ARMEL LOZANO GAVIRIA,** identificado con cedula de ciudadanía 93.388.538, quien actúa en nombre y representación de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ,** quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y de la otra **TANIA VALERIA PACHECO DIAZ**, identificada con CC. 1.107.975.479, quien obra en calidad de proveedor y que para los efectos legales de este documento se llamará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de **COMPRAVENTA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas. **PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO. ADQUISICIÓN POR COMPRA DE BIENES DE CONSUMO DE USO DURADERO Y USO FINAL PARA GARANTIZAR LA BUENA MARCHA DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ DE DOLORES - TOLIMA.** Por el presente contrato el contratista se obliga para con la entidad a transferir a título de venta los siguientes elementos:

ITEM	ARTICULO/DESCRIPCIÓN	MARCA	U/M	CANT.	V/UNIT	V/TOTAL
Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas						
1	NEVERA 187 LT RANGO ENTRE 110 V Y 120 V, MEDIDAS EXTERNAS (ANCHO X ALTO X FONDO): 52 X 124.6 X 54 CENTÍMETROS ANCHO O FRENTE EXTERNO: 52 CENTÍMETROS ALTO EXTERNO: 124.6 CENTÍMETROS FONDO EXTERNO: 54 CENTÍMETROS	KALLEY	UNIDAD	1	$1.329.000,00	$1.329.000,00
					SUBTOTAL	**$1.329.000,00**
Otra maquinaria para usos especiales y sus partes y piezas						
2	TRONZADORA DE 14" 2300W- 4200RPM	DEWALL	UNIDAD	1	$1.229.000,00	**$1.229.000,00**
					SUBTOTAL	**$1.229.000,00**
Otro equipo eléctrico y sus partes y piezas						
3	CABINA DE SONIDO ACTIVA/PASIVA DE 15 PULGADAS, CON UN PESO NETO DE 21.5 KG, PESO BRUTO DE 27.5 KG Y DIMENSIONES DE EMPAQUE DE 55 X 51.5 X 63.5 CM.	AUDIO SOUND	UNIDAD	1	$1.439.000,00	$1.439.000,00
					SUBTOTAL	**$1.439.000,00**
Productos metálicos y paquetes de software						
4	TUBO DE AGUAS NEGRAS SEMI PESADO 1-1/4" X1.9MM X 6MTS		UNIDAD	2	$68.000,00	$136.000,00
5	TUBO DE AGUAS NEGRAS SEMI PESADO 2" X1.9MM X6MTS		UNIDAD	12	$149.000,00	$1.788.000,00
6	TUBO CUADRADO DE 3/4" CAL 18 X 6MTS		UNIDAD	7	$43.000,00	$301.000,00
7	TUBO CUADRADO DE 1-1/2" CAL 18 X 6MTS		UNIDAD	6	$49.000,00	$294.000,00
8	ANGULO METALICO 1/8" X 1" X 6 MTS		UNIDAD	20	$53.000,00	$1.060.000,00
9	PLATINA 1/8" X 3/4" X 6 MTS		UNIDAD	8	$39.000,00	$312.000,00
10	PLATINA 1/8" X 1/2" X 6 MTS		UNIDAD	25	$38.700,00	$967.500,00
11	MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2 MTS X 60 MTS		UNIDAD	55	$54.000,00	$2.970.000,00
12	SOLDADURA ELECTRICA 6013 X 3/32" X 1 KG		UNIDAD	20	$24.500,00	$490.000,00
13	SOLDADURA ELECTRICA 6013 X 1/18" X 1 KG		UNIDAD	20	$29.000,00	$580.000,00
14	DISCO CORTE DE METAL DE 14" TRONZADORA		UNIDAD	5	$24.500,00	$122.500,00
15	DISCO CORTE DE METAL DE 4-1/2"		UNIDAD	75	$3.900,00	$292.500,00
16	DISCO PULIR 4-1/2"		UNIDAD	30	$4.900,00	$147.000,00
17	TUBO RECTANGULAR 2" X 1" CAL 18 X 6MTS		UNIDAD	10	$53.000,00	$530.000,00

18	TUBO RECTANGULAR 1-1/2" X 3" CAL 18 X 6MTS		UNIDAD	13	$73.000,00	$949.000,00
19	VARILLA REDONDA LISA DE 1" X 6MTS		UNIDAD	2	$129.000,00	$258.000,00
20	VARILLA REDONDA LISA DE 3/8" X 6MTS		UNIDAD	3	$28.000,00	$84.000,00
21	LLAVE DE PASO LISA 1/2		UNIDAD	20	$8.000,00	$160.000,00
22	LLAVE DE PASO ROSCADA 1/2		UNIDAD	20	$9.000,00	$180.000,00
23	LLAVES DE PASO MIXTA DE 1/2		UNIDAD	20	$42.000,00	$840.000,00
24	LLAVE TERMINAL PLASTICA 1"		UNIDAD	5	$5.300,00	$26.500,00
25	LLAVE DE PASO LISA 1"		UNIDAD	5	$4.800,00	$24.000,00
26	LLAVE DE PASO ROSCADA 1"		UNIDAD	5	$4.300,00	$21.500,00
27	LLAVES DE PASO MIXTA DE 1"		UNIDAD	5	$48.000,00	$240.000,00
28	ALAMBRE MIG 15 KG 0,035(0,9MM)		UNIDAD	1	$198.000,00	$198.000,00
29	ESCUADRA DE ALUMINIO 27.30X15.24 CM		UNIDAD	5	$23.000,00	$115.000,00
30	ESCALERA METALICA DE ALUMINIO DE 12 PASOS	KARSON	UNIDAD	1	$329.000,00	$329.000,00
31	TIJERAS PUNTA ROMA MEDIANA CAJA X24		CAJA X24	3	$33.000,00	$99.000,00
32	CANDADOS MEDIANOS		SET X6	5	$72.000,00	$360.000,00
33	CANDADOS GRANDES		UNIDAD	5	$21.000,00	$105.000,00
34	CERRADURA SOBRE PONER 3 BULONES (IZQUIERDA)	VERA	UNIDAD	6	$49.000,00	$294.000,00
35	CERRADURA SOBRE PONER 3 BULONES (DERECHA)	VERA	UNIDAD	6	$49.000,00	$294.000,00
					SUBTOTAL	$14.567.500,00
Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)						
36	CAJA X10 RESMAS TAMAÑO OFICIO 75G	SCRIBE	CAJAS	4	$210.000,00	$840.000,00
37	CAJA X 10 RESMAS TAMAÑO CARTA 75G	SCRIBE	CAJAS	4	$189.000,00	$756.000,00
38	CARPETA YUTE PARA ARCHIVO 250G		SET X25	6	$15.000,00	$90.000,00
39	CINTA DOBLE FAZ		UNIDAD	10	$4.900,00	$49.000,00
40	CINTA DE ENMASCARAR 2,4 CM		UNIDAD	8	$5.900,00	$47.200,00
41	CINTA DE ENMASCARAR 4,8 CM		UNIDAD	8	$8.900,00	$71.200,00
42	COCEDORAS MEDIANAS	OFIESCO	UNIDAD	8	$19.000,00	$152.000,00
43	BISTURÍ MEDIANOS	OFIESCO	UNIDAD	10	$2.600,00	$26.000,00
44	CUADERNOS ARGOLLADOS GRANDES CUADRICULADOS FEF 105	NORMA	UNIDAD	16	$5.300,00	$84.800,00
45	LAPICEROS NEGROS X 12	OFIESCO	SET X12	4	$6.800,00	$27.200,00
46	CINTA CORRECTORA OE-264 X12M	OFIESCO	UNIDAD	15	$3.200,00	$48.000,00
47	LÁPIZ NO 2 HB HEXAGONAL MIRADO PAPERMATE X12 UNDS	MIRADO	CAJASX12	4	$6.900,00	$27.600,00
48	TAJALÁPIZ METÁLICO UN ORICIFIO X 24		CAJAX24	4	$7.200,00	$28.800,00
49	BORRADORES DE NATA MEDIANO X 12		CAJAS	4	$2.900,00	$11.600,00
50	MARCADOR PERMANENTE DOBLE PUNTA BICOLOR DIS X12	PELIKAN	CAJAX12	4	$24.500,00	$98.000,00
51	MARCADOR BORRABLE 426 + BORRADOR X 8 UND	PELIKAN	CAJAS	5	$44.900,00	$224.500,00
52	BORRADORES TABLEROS ACRILICOS MEDIANO		UNIDAD	30	$1.900,00	$57.000,00
53	TINTA RECARGA BORRABLE DIVERSOS COLORES AZUL, ROJO, NEGRO Y VERDE 30 ML	EDDING	UNIDAD	15	$19.800,00	$297.000,00
54	TABLÓN CORCHO DE PARED Y 80 X 60		UNIDAD TABLÓN	1	$98.000,00	$98.000,00
55	TABLA PORTAPAPELES		UNIDAD	5	$6.100,00	$30.500,00
56	ALMOHADILLA DACTILAR COJÍN PARA SELLO NEGRO	PELIKAN	UNIDAD	5	$4.300,00	$21.500,00
57	PACK X12 GANCHO LEGAJADOR PLÁSTICO BOLSA X 20 UND		BOLSAX20	8	$4.900,00	$39.200,00
58	CARTULINAS BRISTOL 70*100 X 10 UND		UNIDAD	25	$9.800,00	$245.000,00
59	PINCELES REDONDO NO 4 NYLON		UNIDAD	12	$2.100,00	$25.200,00
60	BOTELLAS DE TINTA EPSON COLOR NEGRO, AZUL, AMARILLO Y ROJO	DYPSION	KIT	3	$42.000,00	$126.000,00
61	CARPETAS 4 ALETAS BLANCAS 320 GR X 10 UND		PACK X 100	2	$149.000,00	$298.000,00
62	CAJA DE CHINCHES METÁLICOS		PACK X 3	5	$3.300,00	$16.500,00
63	CAJAS GANCHOS COCEDORA GRAPA ESTÁNDAR GALVANIZADAS26/6 REF OE-300 POR 500	TRITON	PACK X 5 CAJAS	5	$13.900,00	$69.500,00
64	CAJAS GANCHOS COCEDORA GRAPA ESTÁNDAR GALVANIZADAS23/100POR 1000	TRITON	UNIDAD POR PACK	5	$3.200,00	$16.000,00
65	TALONARIOS RECIBOS CAJA ORIGINAL Y COPIA POR 3 PAQUETES GRANDES POR 100		PACK X3	6	$14.000,00	$84.000,00
66	CLIPS PLASTIFICADO X 80 SURTIDO		CAJAS UNIDAD	40	$1.400,00	$56.000,00

67	CLIP METÁLICO MARIPOSA X12		CAJAS	8	$3.200,00	$25.600,00
68	BLOC PAPEL IRIS CARTA X 40 HOJAS 8 COLORES	PRIMAVERA	UNIDAD	12	$4.900,00	$58.800,00
69	PLASTILINAS CORTAS X 9 UNID		CAJAS	15	$1.400,00	$21.000,00
70	CRAYOLAS GRANDES X10		CAJAS	10	$11.200,00	$112.000,00
71	TARRO EGA X 250	SIPEGA	UNIDAD	6	$4.300,00	$25.800,00
72	SACA CANCHOS		UNIDAD	10	$2.100,00	$21.000,00
73	JUEGO GEOMÉTRICO X 4 PIEZAS		BOLSA	12	$2.300,00	$27.600,00
74	SOBRES DE MANILA CARTA X100		SET X 100	4	$12.000,00	$48.000,00
75	SOBRES DE MANILA OFICIO X100		PACK X 100	5	$14.900,00	$74.500,00
76	CALCULADORA GX 12B - BK		UNIDAD	2	$33.000,00	$66.000,00
77	BOMBILLAS LED VOLTAJE 50 TITAM DE 40 W	TITANIUM	UNIDAD	15	$19.000,00	$285.000,00
78	BOMBILLAS LED VOLTAJE 50 TITAM DE 30 W	TITANIUM	UNIDAD	20	$14.900,00	$298.000,00
79	ROCETAS PCV EXE		UNIDAD	20	$2.600,00	$52.000,00
80	TOMAS CORRIENTES DOBLES Y SENCILLOS		PACK X 7 UNID	3	$69.000,00	$207.000,00
81	ESTABILIZADOR 5 PUERTOS		UNIDAD	5	$69.000,00	$345.000,00
82	ADAPTADOR HDMI		UNIDAD	5	$21.000,00	$105.000,00
83	CABLES HDMI X 2 MTRS		UNIDAD	5	$12.000,00	$60.000,00
84	INTERRUPTOR SENCILLO	MERCURI	UNIDAD	10	$4.900,00	$49.000,00
85	ACEITE 2 TIEMPOS X ¼		CUARTO ¼	3	$45.000,00	$135.000,00
86	CINTA TEFLÓN GRANDE		ROLLO	3	$1.900,00	$5.700,00
87	CINTA TAPAGOTERAS IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA 1,00MMX 25CM X 10MT	TEXA TAPE	METROS	1	$159.000,00	$159.000,00
88	DETERGENTE EN POLVO X 3KG		BOLSA	6	$16.800,00	$100.800,00
89	CLOROX DESINFECTANTE 3800 ML	BRILLA KING	UNIDAD	6	$8.900,00	$53.400,00
90	LIMPIADOR LIQUIDO MULTIUSOS X 3L	BRILLA KING	UNIDAD	6	$19.000,00	$114.000,00
91	AMBIENTADOR DIFERENTES FRAGANCIA X 2000 CC	BRILLA KING	PACK X 3	4	$29.000,00	$116.000,00
92	AROMATIZANTES DE AMBIENTES EN AEROSOL VARIAS FRAGANCIAS POR 25 CC		PACK X 3	4	$32.500,00	$130.000,00
93	ESCOBILLÓN LIMPIA TELARAÑAS CON PALO		UNIDAD	5	$14.900,00	$74.500,00
94	PAPEL HIGIENICO JUMBO PACK X24	FAMILIA	PAX X 24	4	$49.000,00	$196.000,00
95	JABON LIQUIDO GALÓN		GALÓN	2	$26.000,00	$52.000,00
96	BALDES PLÁSTICOS 12 L		UNIDAD	8	$12.000,00	$96.000,00
97	CESTAS PARA LA BASURA		UNIDAD	4	$7.300,00	$29.200,00
98	BOLSAS PARA BASURAS 100 X60 CM		ROLLO X 10 UNID	4	$8.900,00	$35.600,00
99	GEL ANTIBACTERIAL X 1000ML		UNIDAD	10	$9.800,00	$98.000,00
100	RECOGEDORES PLÁSTICOS PARA BASURA CON PALO	1A	UNIDAD	12	$4.400,00	$52.800,00
101	GASAS LIMPIAS PAQUETE, PAQUETE X 20		UNIDAD	10	$16.000,00	$160.000,00
102	ESPARADRAPO DE TELA ROLLO DE 4", YARDAS UNIDAD		PACK X 6	2	$93.000,00	$186.000,00
103	BAJALENGUAS, PAQUETE X 20		PACK X 100	1	$9.800,00	$9.800,00
104	GUANTES DE LATEX PARA EXAMEN, CAJA X 100		UNIDAD	10	$25.400,00	$254.000,00
105	VENDA ELÁSTICA 2 X 5 YARDAS, UNIDAD		UNIDAD	10	$3.200,00	$32.000,00
106	VENDA ELÁSTICA 3 X 5 YARDAS, UNIDAD		UNIDAD	10	$4.200,00	$42.000,00
107	VENDA ELÁSTICA 5 X 5 YARDAS, UNIDAD		UNIDAD	10	$4.050,00	$40.500,00
108	VENDA DE ALGODÓN 3 X 5 YARDAS, UNIDAD		UNIDAD	10	$5.300,00	$53.000,00
109	VENDA DE ALGODÓN 5 X 5 YARDAS, UNIDAD		UNIDAD	10	$7.200,00	$72.000,00
110	YODOPOVIDONA (JABÓN QUIRÚRGICO), FRASCO X 120 ML		UNIDAD	10	$15.400,00	$154.000,00
111	SOLUCIÓN SALINA 500 CC, UNIDAD		UNIDAD	20	$5.400,00	$108.000,00
112	TERMÓMETRO DE MERCURIO O DIGITAL, UNIDAD		UNIDAD	10	$21.000,00	$210.000,00
113	ALCOHOL ANTISÉPTICO FRASCO X 275 ML, UNIDAD	OSA	UNIDAD	10	$3.900,00	$39.000,00
114	MASILLA PARA LAMINA GRIS/BLANCA X 1/4 GALON		UNIDAD	1	$24.900,00	$24.900,00
115	LAMINA COLD ROLL CAL 18 120X240 (4X8)		UNIDAD	3	$149.000,00	$447.000,00
116	ANTICORROSIVO NEGRO GALON	ACRIFLEX	UNIDAD	4	$74.500,00	$298.000,00
117	ESMALTE NEGRO GALON	ACRIFLEX	UNIDAD	4	$74.500,00	$298.000,00
118	ESMALTE CAOBA GALON	ACRIFLEX	UNIDAD	3	$74.500,00	$223.500,00
119	UNIONES PVC LISA DE 1/2		UNIDAD	20	$300,00	$6.000,00
120	UNIONES PVC LISA MACHO DE 1/2		UNIDAD	2	$300,00	$600,00
121	UNIONES PVC LISA MACHO ROSCA DE 1/2		UNIDAD	20	$350,00	$7.000,00

122	UNIONES PVC LISA HEMBRA ROSCA DE 1/2		UNIDAD	20	$350,00	$7.000,00
123	UNIONES PVC LISA HEMBRA DE 1/2		UNIDAD	2	$350,00	$700,00
124	CODO PVC LISO DE 1/2		UNIDAD	20	$400,00	$8.000,00
125	SEMICODOS LISO DE 1/2		UNIDAD	20	$450,00	$9.000,00
126	PEGANTE PVC DE 1/4 DE GALON		UNIDAD	2	$62.000,00	$124.000,00
127	LLAVE TERMINAL PLASTICA 1/2		UNIDAD	20	$3.400,00	$68.000,00
128	TEE DE PVC SW 1/2		UNIDAD	20	$700,00	$14.000,00
129	UNIONES PVC LISA DE 1"		UNIDAD	5	$700,00	$3.500,00
130	UNIONES PVC LISA MACHO DE 1"		UNIDAD	5	$800,00	$4.000,00
131	UNIONES PVC LISA MACHO ROSCA DE 1"		UNIDAD	5	$800,00	$4.000,00
132	UNIONES PVC LISA HEMBRA ROSCA DE 1"		UNIDAD	5	$750,00	$3.750,00
133	UNIONES PVC LISA HEMBRA DE 1"		UNIDAD	5	$750,00	$3.750,00
134	CODO PVC LISO DE 1"		UNIDAD	5	$1.900,00	$9.500,00
135	SEMICODOS LISO DE 1"		UNIDAD	5	$1.800,00	$9.000,00
136	TEE DE PVC SW 1"		UNIDAD	5	$1.600,00	$8.000,00
137	PINTURA DE AGUA BLANCA TIPO 1 X 5 GALONES	ACRIFLEX	UNIDAD	2	$259.000,00	$518.000,00
					SUBTOTAL	**$10.850.100,00**
					VALOR TOTAL	**$29.414.600,00**

SEGUNDA - DURACIÓN. El presente contrato de COMPRAVENTA tendrá una duración de **DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO,** contados a partir del perfeccionamiento y legalización de la misma. **TERCERA - VALOR.** El valor del presente contrato de Compraventa es por la suma de **VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS PESOS ($29.414.600,00) MCTE.** El valor estipulado en la cláusula anterior se cancelará así: Un (01) solo pago por valor de **VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS PESOS ($29.414.600,00) MCTE**, con la entrega de la factura, informe de actividades, planilla de pago de seguridad social e informe del supervisor. **PARAGRAFO - SUPERVISIÓN.** La supervisión del presente contrato de Compraventa será ejercida por **ALEXANDER RINCÓN PEDROZO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.085.037.168, Docente de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ** y supervisor del contrato. Así mismo, el contratista se compromete a presentar informe de las labores desarrolladas en virtud del presente contrato de Compraventa. **QUINTA - CESION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA.** El Contratista solo podrá ceder el presente Contrato con la autorización previa y expresa del contratante. **SEXTA - CADUCIDAD.** La **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ** podrá declarar la caducidad Administrativa del presente Contrato de COMPRAVENTA, mediante resolución motivada por el incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, tal como lo establece el artículo 18 de la ley 80 de 1.993. **SÉPTIMA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades, constitucionales o legales y en caso de que le sobrevenga alguna, informará inmediatamente de ellas de conformidad con él artículo 6 de la ley 190 de 1995. **OCTAVA - IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** Los Pagos que la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SAN JOSÉ** se obliga a efectuar en virtud del presente Contrato, quedan sujetas a las apropiaciones que para tal fin se establezcan en el presupuesto de gastos generales del Fondo de Servicios Educativos de la vigencia 2026.

CDP No. 2026000005		**Fecha: 11 de Septiembre de2026**	
Código	**Rubro**	**Fuente**	**Valor a afectar**
21201010030406	Otro equipo eléctrico y sus partes y piezas	1.2.4.1.04 CALIDAD POR GRATUIDAD	1.439.000,00
21201010030207	Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas	1.2.4.1.04 CALIDAD POR GRATUIDAD	1.329.000,00
2120201004	Productos metálicos y paquetes de software	1.2.4.1.04 CALIDAD POR GRATUIDAD	11.729.620,00
2120201004	Productos metálicos y paquetes de software	1.3.3.2.00 RECURSOS DEL BALANCE - RECURSOS PROPIOS	2.837.880,00
2120201003	Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)	1.3.3.6.04 RECURSOS DEL BALANCE - SGP GRATUIDAD	10.850.100,00
2,1201E+13	Otra maquinaria para usos especiales y sus partes y piezas	1.3.3.6.04 RECURSOS DEL BALANCE - SGP GRATUIDAD	1.229.000,00
		PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO	**29.414.600,00**

NOVENA - TERMINACION POR MUTUO ACUERDO. Las partes acuerdan que cuando se presenten circunstancias que afecten tanto al contratista como al contratante, se podrá dar por terminado el presente Contrato de Compraventa por mutuo acuerdo sin que implique sanción para ninguna de las partes. **DECIMA - INEXISTENCIA DE RELACION LABORAL.** Para todos los efectos legales de este Contrato de COMPRAVENTA se deja expresa constancia de que no existe vínculo laboral alguno entre el contratista y el contratante. **DECIMA PRIMERA - MULTAS Y CLAUSULAS PENAL.** En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones, por parte del CONTRATISTA, èste faculta a la Entidad para que se le imponga multas sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato hasta un monto total del 10 % del valor total del mismo, dependiendo de la gravedad del incumplimiento, si éste es total, **EL CONTRATISTA** pagará a la Institución Educativa a título de pena la suma equivalente al 10% del valor del contrato atendiendo lo dispuesto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007. **DECIMA SEGUNDA - APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL.** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria ingresará al tesoro del fondo de servicios educativos de la vigencia 2026, contempladas por la Ley 80 de 1993, y podrán ser tomadas directamente de los dineros adeudados al contratista por parte de la Institución Educativa, si esto no fuera posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **DECIMA TERCERA - GARANTIAS.** El contratista deberá constituir las siguientes garantías:

AMPARO	VIGENCIA	MONTO A CUBRIR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO Y 6 MESES MAS	10% DEL VALOR DEL CONTRATO
CALIDA DE LOS BIENES	PLAZO DEL CONTRATO Y 6 MESES MAS	20% DEL VALOR DEL CONTRATO

DECIMA CUARTA - DOMICILIO. Las partes acuerdan como domicilio para todos los efectos legales a que hubiere lugar el Municipio de Dolores - Tolima. **DECIMA QUINTA - EJECUCION.** El contratista solo podrá iniciar el siguiente Contrato de Compraventa, cuando se hayan cumplido los siguientes requisitos: A) Certificado de Registro Presupuestal expedido por la entidad. B) Aportar el contratista la planilla de pago al sistema de salud, pensión y ARP. C) Certificado de antecedentes disciplinarios. D) Certificados de Antecedentes Fiscales, E) Certificado de antecedentes judiciales expedido por la policía F) RUT y demás que señale la Ley. **DECIMA SEXTA - DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** Los estudios previos, estudios del sector, invitación pública, CDP, propuesta técnico-económica y demás que soportan la etapa precontractual, hacen parte integral del presente contrato. **DECIMA SEPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y VALIDEZ.** El presente Contrato de COMPRAVENTA requiere para su validez y perfeccionamiento la firma de las partes. Para su legalización se requiere la expedición del Registro Presupuestal y la acreditación del pago de las estampillas departamentales Pro-Desarrollo (1%), Pro-Electrificación Rural (1%); La Estampilla Pro-Justicia Familiar (2%) se descontará al CONTRATISTA al momento del pago. **PARÁGRAFO:** En el presente Contrato de Compraventa quedan incorporadas todas las disposiciones de la Ley 80 de 1993. Para constancia se firma en Dolores – Tolima a los veintidós (22) días del mes de Septiembre de 2026.

CONTRATANTE



JOSÉ ARMEL LOZANO GAVIRIA
Rector – Ordenador del gasto

CONTRATISTA

TANIA VALERIA PACHECO DIAZ
NIT. 1.107.975.479
Representante Legal