# PRESUPUESTO

## PRESUPUESTO ACTIVIDADES PAISAJISMO PP 2026

| | ACTIVIDADES | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO $ | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **PERSONAL** | | | | |
| 1,01 | Coordinador técnico-Ingeniero Forestal | Mes | 4,00 | $ 10.906.333 | **$ 43.625.332** |
| 1,02 | Tecnologo en construcciones civiles o a fín comuna 50-90 | Mes | 4,00 | $ 5.581.209 | **$ 22.324.836** |
| 1,03 | Tecnologo en construcciones civiles o a fín comuna 70-Recursos ordinarios | Mes | 4,00 | $ 5.581.209 | **$ 22.324.836** |
| 1,04 | Profesional en el área social comuna 50-70-90 | Mes | 4,00 | $ 8.009.841 | **$ 32.039.364** |
| 1,05 | Promotor social comuna 70 | Mes | 4,00 | $ 4.070.876 | **$ 16.283.504** |
| 1,06 | Promotor social comuna 90 | Mes | 4,00 | $ 4.070.876 | **$ 16.283.504** |
| 1,07 | Jardinero comuna 90 | Mes | 4,00 | $ 3.332.501 | **$ 13.330.004** |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 166.211.380** |
| **2** | **LOGISTICA** | | | | |
| 2,01 | Transporte para el personal, insumos y herra | Mes | 4 | $ 17.000.000 | **$ 68.000.000** |
| 2,02 | Logística, materiales y suministros, equipos- | Mes | 4 | $ 4.000.000 | **$ 16.000.000** |
| 2,03 | Guía de manejo fitosanitario para árboles urb | Global | 1 | $ 101.764.788 | **$ 101.764.788** |
| 2,04 | Suministro de mezcladora concreto 210 ltros | Un | 2 | $ 1.450.000 | **$ 2.900.000** |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 188.664.788** |
| **3** | **AMOBLAMIENTO** | | | | |
| 3,01 | Desmonte y disposición final de puentes en madera inmunizada de amplitud de 1,50ml | ml | 40 | $ 156.503 | **$ 6.260.120** |
| 3,02 | Suministro e instalación puente madera inmunizada 1,50m de amplitud piso tabla madera plástica- baranda en bolillo en madera inmunizada- incluye transporte y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento-Cinta antideslizante adhesiva de 50 milimetros con resistencia UV fotoluminiscentes referencia codigo 574709 cada 100cm reforzado con grapas de cocedora | ml | 56 | $ 1.839.793 | **$ 103.028.408** |
| 3,03 | Suministro e instalación de cerco en madera inmunizada postes de 1,50 m y traversas media cara de 2,20ml, tipo mi rio, incluye transporte y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, segun especificaciones. | ml | 617 | $ 88.459 | **$ 54.598.350** |
| 3,04 | Desmonte y disposición final de cerco en madera inmunizada. | ml | 100 | $ 14.431 | **$ 1.443.100** |
| 3,05 | Suministro e instalación de pasamanos o chambrana en bolillo en madera inmunizada, bolillos de 4cm de diámetro, altura **70cm**, se instalan 13 bolillos por cada dos metros lineales de baranda, se instala un poste de 1,50ml vertical cada 2ml (se fija en concreto) según especificaciones (se incluye transporte y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento | ml | 86 | $ 204.543 | **$ 17.590.698** |
| 3,06 | Suministro e instalación de pasamanos o chambrana en madera inmunizada: en alfarda de 12 cm fijada entre pilar y pilar de 12 cm a una distancia de 2,00 ml, incluye bolillo de 5 a 6 cm de diámetro y 1m de altura ubicado cada 12 cm uno del otro. | ml | 98 | $ 260.404 | **$ 25.519.592** |
| 3,07 | Suministro e instalación de pisos en madera sintética para deck . incluye estructura, pisos, y todo lo necesario para su instalación y correcto funcionamiento hasta 50 cm-Cinta antideslizante adhesiva de 50 milimetros con resistencia UV fotoluminiscentes referencia codigo 574709 -instalado cada 100cm grapado | m2 | 81 | $ 550.774 | **$ 44.612.694** |

| PRESUPUESTO ACTIVIDADES PAISAJISMO PP 2026 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,08 | Suministro e instalación **PLATAFORMA MIRADOR** , incluye fundaciones en concreto con pilotes de diámetro de 12 cm, cargueras en 12 cm de diámetro, alfardado en diámetros de 10 a 12 cm de diámetro según pendiente del lote, piso superior en vareta de 2.5 cm de espesor en madera inmunizada, incluye transporte mano de obra a e instalación.Cinta antideslizante adhesiva de 50 milimetros con resistencia UV fotoluminiscentes referencia codigo 574709 -instalado cada 100cm grapado | m2 | 45 | $ 627.901 | **$ 28.255.545** |
| 3,09 | Suministro e instalación de **PASO PEATONAL** de 2.00 m de ancho, incluye fundaciones en concreto con pilotes de diámetro de 12 cm, cargueras en 12 cm de diámetro, alfardado en diámetros de 10 a 12 cm de diámetro según pendiente del lote, piso superior en vareta de 2.5 cm de espesor en madera inmunizada, incluye transporte mano de obra a e instalación.pára 64m2 Cinta antideslizante adhesiva de 50 milimetros con resistencia UV fotoluminiscentes referencia codigo 574709 - instalado cada 100cm grapado | m2 | 70 | $ 745.386 | **$ 52.177.020** |
| 3,1 | Suministro e instalación de pisos en madera sintética para deck y/o madera inmunizada todo lo necesario para su instalación y correcto funcionamiento sin estructura (concertación supervisión) | m2 | 41 | $ 235.690 | **$ 9.545.445** |
| 3,11 | Suministro e instalación de jardinera tipo trincho en madera inmunizada 40cm altura-(ml): Incluye suministro, transporte, instalación de jardineras en madera inmunizada, como complemento de la actividad de jardinería, representada en cuatro tablas de 10cm o 5 tablas de 8 cm de altura, de espesor de 2,5 cm, debe ser instalada con tornillería galvanizada, en jardineras de un metro, se deben empotrar en dos postes de 7 cm de diámetro, altura mínima de 1m, incluye transporte y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, pintura a base de aceite en la tabla inicial y los postes que soportan la jardinera del color definido por la supervisión. | ml | 630 | $ 154.897 | **$ 97.585.110** |
| 3,12 | Suministro e instalación aparato gimnasiio al aire libre **TORRE PARAMULTIFUNCIONAL A-4 USUARIOS** | Un | 1 | $ 24.294.359 | **$ 24.294.359** |
| 3,13 | Suministro e instalación aparato gimnasiio al aire libre **FLEXION PECHO TRICEPS** | Un | 1 | $ 2.866.012 | **$ 2.866.012** |
| 3,14 | Suministro e instalación aparato gimnasiio al aire libre **SKY (pierna )** | Un | 1 | $ 8.118.134 | **$ 8.118.134** |
| 3,15 | Suministro e instalación aparato gimnasio al aire libre **BANCA DE ABDOMEN CRONCH INCLINADA** | Un | 1 | $ 4.534.650 | **$ 4.534.650** |
| 3,16 | Suministro e instalación aparato gimnasio al aire libre **BICICLETA RECUMBENT** | Un | 1 | $ 8.972.692 | **$ 8.972.692** |
| 3,17 | Suministro e instalación aparato gimnasio al aire libre **CALENTADOR DE PIERNAS SISSY** | Un | 1 | $ 3.091.964 | **$ 3.091.964** |
| 3,18 | Suministro e instalación Butacos en concreto en grano pulido de 40x40x40 cm , anclaje en u en hierro de 3/8 de grafilado o corrugado de 20cm x 5cm en dos lados | Un | 26 | $ 203.573 | **$ 5.292.898** |
| 3,19 | Suministro e instalación de Mesa en granito pulido con juego de 1m de diametro con base de 70cm altura, Base Instalación | Un | 5 | $ 697.730 | **$ 3.488.650** |
| 3,2 | Demolición concreto hasta 30cm de profundidad, incluye cargue y botada | m2 | 10 | $ 38.568 | **$ 385.680** |

| PRESUPUESTO ACTIVIDADES PAISAJISMO PP 2026 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,21 | SENDERO TIPO METRO EN COLOR Y CON HUELLA DE HOJA NATURAL :(colorante amarillo Nubifer Ref Y4021, se utilizan 1800 gr por bulto de cemento) o rojo Nubifer Ref R2530 800 gr por bulto de cemento) o similar aplicado en la mezcla para el vaciado- 21 Mpa con un espesor de 0.08 m., pendientado y escobiado, vaciado alternado (en cuadros no superiores de 1.5x1.5m) juntas de madera cada 1.5 m. , acabado tipo metro . Incluye suministro y transporte de los materiales, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entresuelo en piedra con un espesor de 0.15m y 0.05m de arenilla, malla en hierro Malla electrosoldada D 50-llaves laterales- con huella, y anilina, color ( 1600 gr de colorante por bulto de cemento de 50 kg), impresión de huella de hoja vegetal -natural sobre el vaciado, Incluye perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas curado y excavación conformación del material resultante y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m2 | 540 | $ 158.670 | **$ 85.681.800** |
| 3,22 | PARQUE MODULAR MADERA INMUNIZADA:Suministro e instalación de Parque infantil en madera inmunizada que consta de las siguentes especificaciones: Tres (3) Torres con techo a dos aguas, la cubierta de los techos esta a dos aguas de 1.00 x 1.00 en tablilla de 19 x 140, el remate de la cubierta es en tablilla de 41 x 90, unidas por el canto con pega, el acabado con pintura poliuretano. (Las torres que no tengan acceso o descenso deberán tener cerramiento perimetral con tablilla de 91 x 41. • Un (1) deslizaderos en fibra de vidrio, las bases del deslizadero son en diámetro de 9 cm con acabado • Dos (2) módulos de columpio doble con capacidad para 2 niños, el bastidor es en diámetro de 12 cm, y la base en tabla de 24 x 33 mm unido con tornillo 8 /16 grado 10 con cabeza plana para evitar el contacto del filo con el usuario, el empalme del bastidor a la torre es en tabla de 18 x 41 con perforación en diámetro de 12 cm tipo caja, y pernada con tornillo 8 /16 grado 10 con cabeza plana para evitar el contacto del filo con el usuario a alfarda de torre. Los colgantes, cadenas y herrajes son en acero inoxidable y la lona en banda negra.• Un (1) tubo túnel de 1.20 en fibra de vidrio con estructura en tablilla de 41 x 91 asegurado a torre con tornillo tornillo 8 /16 grado 10 con cabeza plana para evitar el contacto del filo con el usuario-proteger por encima el tunel con perfil media cara.• Un (1) pasamanos de 3.00 ml con 7 barrotes y escalera de ingreso de 4 barrotes con tubería en acero inoxidable el empalme del bastidor a la torre es en tabla de 140 x 41 con perforación en diámetro de | Un | 1 | $ 15.454.305 | **$ 15.454.305** |
| 3,23 | Reparación de pisos en madera sintética para deck hasta 50cm de altura: incluye estructura y todo lo necesario para su instalación y correcto funcionamiento hasta 50 cm incluye desmonte y disposición final- Cinta antideslizante adhesiva de 100 milímetros con resistencia UV fotoluminiscentes referencia código 574709 -instalado cada 1m grapado-cambio de estructura por madera inmunizada y se reutiliza el piso en madera plástica. | m2 | 120 | $ 462.690 | **$ 55.522.800** |
| 3,24 | Hidrolavado | m2 | 130 | $ 13.403 | **$ 1.742.406** |
| 3,25 | Desmonte -suministro e intalación de madera inmunizada- medias madera de 1,00 ml x 10 cm (cambio araña y puente colgante) | Un | 300 | $ 20.430 | **$ 6.129.000** |
| 3,26 | Suministro e intalación de madera inmunizada para bastidor columpios -alfarda de de 3ml en 12 cm de diametro y tornilleria | Un | 10 | $ 103.697 | **$ 1.036.970** |
| 3,27 | Suministro e instalación de columpio lona en banda negra- herraje doble colgantes, cadenas en acero inoxidable | Un | 10 | $ 402.892 | **$ 4.028.920** |
| 3,28 | Suministro e instalación de deslizadero en fibra de vidrio de 2,40m | Un | 6 | $ 642.206 | **$ 3.853.236** |

| PRESUPUESTO ACTIVIDADES PAISAJISMO PP 2026 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,29 | Suministro e instalación de señalética: Lámina en acrílico cristal, tamaño 150x90 cm, con respaldo en adhesivo en espejo, fijada con 6 bujes de aluminio (3 a cada lado) y soportada en paral de hierro en ángulo de 1 ½, cuadrados, pintado con pintura anticorrosiva. Altura del paral a 3mts (50cms en entierran y el restante es para la placa) . Enterradas y reforzadas con cemento. | Un | 100 | $ 1.433.000 | **$ 143.300.000** |
| 3,3 | Aplicación de protector de madera inmunizada a base de aceite | m2 | 350 | $ 23.331 | **$ 8.165.850** |
| 3,31 | **Suministro e instalación de pergola** en madera inmunizada , incluye pilotes en diametro de 12 cm , cargueras en diametro de 12, alfardado techo en 10 cm | m2 | 12 | $ 235.732 | **$ 2.828.784** |
| 3,32 | Suministro e instalación de EMPALIZADA-**Plataforma metálica en estructura PTF de 40mlX20ml en espesor 1,5m** y cubiertos con tabla 10 x 1.9 cm, anclado con poste 6 x 6 cm. Medidas exteriores: Altura 1.749 m, Largo 4.275 m, Ancho 90 cm | Un | 2 | $ 2.939.975 | **$ 5.879.950** |
| 3,33 | Suministro e instalación de RUEDA-**Plataforma metálica estructura PTF de 40mlX20ml en espesor 1,5ml** cubierta con tabla 10 x 1.9 cm. Medidas exteriores: Altura 1.04 m, Largo 81 cm, Ancho 7.3 cm | Un | 3 | $ 880.000 | **$ 2.640.000** |
| 3,34 | Suministro e instalación de MESA-Estructura en vareta 7 x 3.5 cm cubierta con tabla 10 x 1.9 cm, anclado con poste 5 x 5 cm. Medidas exteriores: Altura 35 cm, Largo 95 cm, Ancho 95 cm | Un | 2 | $ 750.000 | **$ 1.500.000** |
| 3,35 | Suministro e instalación de BALANCÍN-**Plataforma metáliza estructura PTF de 40mlX20ml en espesor 1,5m** y cubiertos con tabla 10 x 1.9 cm, con 2 rodamientos y 2 chumaceras, estructura principal en poste 8 x 8 cm.<br>Medidas exteriores: Altura 60 cm, Largo 3.65 m, Ancho 30 cm | Un | 3 | $ 1.350.000 | **$ 4.050.000** |
| 3,36 | Suministro e instalación de PASARELA-**Plataforma en vareta 9 x 4 cm** y cubiertos con tabla 10 x 1.9 cm, anclado con poste 6 x 6 cm. Medidas exteriores: Altura 1.2 m, Largo 10.459 m, Ancho 30.5 cm . | Un | 1 | $ 3.500.000 | **$ 3.500.000** |
| 3,37 | Suministro e instalación de SALTO LONGITUD 1,20m-Estructura en vareta 7 x 3.5 cm cubierta con tabla 10 x 1.9 cm, anclado con poste 5 x 5 cm. Medidas exteriores: Altura 28 cm, Largo 1.2 m, Ancho 1.2 m | Un | 1 | $ 580.000 | **$ 580.000** |
| 3,38 | Suministro e instalación de SLALOM-Elaborada con poste de diámetro 3.5 cm longitud 1.2 m separados 60 cm Medidas exteriores: Altura 1 m libre, Diámetro 3.5 cm. | Un | 3 | $ 1.200.000 | **$ 3.600.000** |
| 3,39 | Suministro e instalación de SALTO DE ALTURA-Estructura en vareta 7 x 3.5 cm cubierta con tabla 10 x 1.9 cm, anclado con poste 5 x 5 cm. Medidas exteriores: Altura 1 m, Largo 1.538 m, Ancho 30 cm | UN | 1 | $ 977.000 | **$ 977.000** |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 852.132.142** |
| **4** | **REVEGETALIZACIÓN** | | | | |
| 4,01 | Suministro y siembra de plantas **Balazo** (*Monstera deliciosa* ); B-40 según especificaciones técnicas | Un | 50 | $ 9.246 | **$ 462.300** |
| 4,02 | Suministro y siembra de plantas **Lantanas o tangos arbustivos** (*Lantana camara* ); según especificaciones técnicas | Un | 50 | $ 6.746 | **$ 337.300** |
| 4,03 | Suministro y siembra de plantas **Lantanas o tangos rastreros** (*Lantana camara* ); según especificaciones técnicas | Un | 50 | $ 6.746 | **$ 337.300** |
| 4,04 | Suministro y siembra de plantas **Verbena morada** (*Stachytarpheta cayennensis* ); B-7 según especificaciones técnicas | Un | 150 | $ 6.746 | **$ 1.011.900** |
| 4,05 | Suministro y siembra de plantas **Verbena roja** (*Stachytarpheta sanguinea* ); B-7 según especificaciones técnicas | Un | 150 | $ 6.746 | **$ 1.011.900** |
| 4,06 | Suministro y siembra de plantas **Verbena rosada** (*Stachytarpheta mutabilis* ); B-7 según especificaciones técnicas | Un | 150 | $ 6.746 | **$ 1.011.900** |
| 4,07 | Suministro y siembra de plantas de **Asclepias** (curasabica-physocarpa) | Un | 50 | $ 6.728 | **$ 336.400** |

| PRESUPUESTO ACTIVIDADES PAISAJISMO PP 2026 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,08 | Suministro y siembra de **Margarita amarilla-blanca-rosada y azul** ( *uryops pectinatus* ) | Un | 300 | $ 7.746 | **$ 2.323.800** |
| 4,1 | Suministro y siembra de plantas **Salvia leucantha** | Un | 250 | $ 6.746 | **$ 1.686.500** |
| 4,11 | Suministro y siembra de plantas **Salvia microphylla** | Un | 250 | $ 6.746 | **$ 1.686.500** |
| 4,12 | Suministro y siembra de plantas **Árbol de las mariposas** | Un | 35 | $ 21.246 | **$ 743.610** |
| 4,13 | Suministro y siembra de plantas **Curazao** | Un | 60 | $ 14.228 | **$ 853.680** |
| 4,14 | Suministro y siembra de plantas **Agapanto morado y blanco** | Un | 150 | $ 8.046 | **$ 1.206.900** |
| 4,15 | Suministro y siembra de plantas **Astromelia** | Un | 300 | $ 11.046 | **$ 3.313.800** |
| 4,16 | Suministro y siembra de plantas **Besito nueva guinea** | Un | 400 | $ 8.046 | **$ 3.218.400** |
| 4,17 | Suministro y siembra de plantas **Dalia** | Un | 50 | $ 8.246 | **$ 412.300** |
| 4,18 | Suministro y siembra de plantas **Novio** | Un | 220 | $ 9.746 | **$ 2.144.120** |
| 4,19 | Suministro y siembra de plantas **Hortensia** holanda | Un | 344 | $ 16.246 | **$ 5.588.624** |
| 4,2 | Suministro y siembra de plantas **Hortensia** común | Un | 640 | $ 9.146 | **$ 5.853.440** |
| 4,21 | Suministro y siembra de plantas **Rosas** | Un | 50 | $ 11.446 | **$ 572.300** |
| 4,22 | Suministro y siembra de plantas **Cartucho de blanco** | Un | 420 | $ 8.746 | **$ 3.673.320** |
| 4,23 | Suministro y siembra de plantas **Siete cueros nativo** | Un | 30 | $ 26.246 | **$ 787.380** |
| 4,24 | Suministro y siembra de plantas **Amarrabollos** | Un | 30 | $ 26.246 | **$ 787.380** |
| | **SUBTOTAL** | | | $ 249.622 | **$ 39.361.054** |
| **5** | **ADECUACIÓN TERRENO** | | | | |
| 5,01 | Recolección y botada de basuras y escombros | m3 | 28 | $ 221.798 | **$ 6.210.344** |
| 5,02 | Desyerbe y botada de material resultante (adecuación para la siembra y mantenimiento de jardines establecidos) | m2 | 1.300 | $ 4.585 | **$ 5.960.500** |
| 5,03 | Suministro, transporte y aplicación de tierra abonada de óptima calidad (costal-60cm X 98cm) a la mitad-25kg | Bulto | 3.047 | $ 17.284 | **$ 52.665.269** |
| 5,04 | Suministro, transporte y aplicación de chipiado (costal-60cm x 98cm) | Bulto | 816 | $ 17.428 | **$ 14.217.170** |
| 5,05 | Suministro e instalación de materas barro tipo columna de 1ml de altura y promedio 40cm diametro | Un | 30 | $ 200.000 | **$ 6.000.000** |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 85.053.283** |
| **6** | **TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR** | | | | **$ 1.331.422.648** |
| 6,01 | Costos financieros 4/1000 | | | 0,0040 | 5.325.691 |
| 6,02 | Estampilla para la Justicia Familiar 2% | | | 2,0% | 27.280.578 |
| 6,03 | **Valor recursos a desembolsar** | | | | **1.364.028.917** |
| 6,04 | Honorarios (13% de los recursos a administrar) | | | 13% | **173.084.944** |
| 6,05 | IVA (19 % sobre Honorarios) | | | 19% | **32.886.139** |
| | **TOTAL** | | | | **$ 1.570.000.000** |