Fecha: 24 de agosto de 2026.

ESTUDIOS DEL SECTOR

(Guía literal A, numeral IV – Guía para la elaboración de Estudio de Sector expedida por Colombia Compra Eficiente y articulo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015)

OBJETO A CONTRATAR: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TASCO, BOYACÁ.

1. PERSPECTIVA LEGAL:

La presente contratación y convocatoria se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Ley 019 de 2012, Ley 1474 de 2011, decreto 1082 de 2015, así como por las disposiciones pertinentes del código de comercio y demás normas concordantes con la materia y por lo establecido en estos pliegos de condiciones. Por tratarse de un contrato cuyo valor no supera la menor cuantía, la modalidad para el presente contrato es la selección abreviada de menor cuantía para la contratación de obra pública Artículo 2 Ley 1150 de 2007 (numeral 2 – selección abreviada).

2. PERSPECTIVA COMERCIAL:

2.1. ASPECTOS GENERALES:

La Entidad ha tenido en cuenta los siguientes aspectos generales:

ECONÓMICO:	**DESCRIPCIÓN**
1. Productos incluidos dentro del sector	El presente proceso se enmarca en el sector de la **construcción de infraestructura**, específicamente en la ejecución de **obras civiles y adecuaciones locativas en edificaciones institucionales (infraestructura educativa)**. Los productos incluidos corresponden a servicios de obra civil clasificados en los códigos UNSPSC: • 72101500 – Servicios de apoyo para la construcción • 72102900 – Mantenimiento y reparación de instalaciones • 72103300 – Mantenimiento y reparación de infraestructura • 72151900 – Albañilería y mampostería Comprenden actividades como demolición, construcción de estructuras en concreto, mampostería, cerramientos, adecuaciones locativas, instalación de cubiertas y obras de drenaje de aguas lluvias. En consecuencia, el proceso pertenece al mercado de **obras civiles menores**, con participación de contratistas del sector de la construcción y MIPYMES.
2. Agentes que componen el sector	El sector de la construcción de obras civiles está conformado por los siguientes agentes: • **Contratistas y constructores:** Personas naturales o jurídicas (incluidas MIPYMES), consorcios y uniones temporales con experiencia en ejecución de obras civiles y adecuaciones locativas. • **Proveedores de materiales e insumos:** Empresas que suministran

	cemento, acero, agregados, tuberías, elementos de carpintería, cubiertas y demás materiales de construcción. • **Mano de obra especializada y no calificada:** Ingenieros, maestros de obra, oficiales, ayudantes y demás personal requerido para la ejecución del proyecto. • **Interventoría y supervisión:** Profesionales o entidades encargadas del seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato. • **Entidades públicas:** En este caso, el Municipio de Tasco como entidad contratante. En conjunto, estos agentes garantizan la adecuada ejecución, control y suministro de recursos necesarios para el desarrollo de la obra pública.
3. Gremios y asociaciones que participan en el sector.	El sector de la construcción en Colombia cuenta con la participación de diversos gremios y asociaciones que representan, regulan y fortalecen la actividad constructiva, entre los cuales se destacan: • Cámara Colombiana de la Construcción: principal gremio del sector, que agrupa empresas constructoras y promueve el desarrollo de la industria. • Sociedad Colombiana de Ingenieros: entidad que fomenta el desarrollo de la ingeniería y la calidad técnica de las obras. • Consejo Profesional Nacional de Ingeniería: organismo encargado de la inspección, vigilancia y control del ejercicio profesional de la ingeniería. • Federación Colombiana de Municipios: apoya la gestión de entidades territoriales en procesos contractuales y desarrollo de infraestructura. Estos gremios contribuyen al fortalecimiento del sector mediante la generación de lineamientos técnicos, buenas prácticas, regulación del ejercicio profesional y acompañamiento institucional.
4. Cifras totales de ventas	El sector de la construcción en Colombia constituye una de las principales actividades económicas del país, con una participación relevante en el Producto Interno Bruto (PIB) y en la generación de empleo. De manera general, este sector registra **niveles significativos de facturación anual**, impulsados por la ejecución de proyectos de infraestructura pública y privada, incluyendo edificaciones institucionales, vivienda y obras civiles. A nivel nacional, las ventas del sector se estiman en **billones de pesos anuales**, con una dinámica variable según el comportamiento de la inversión pública, el ciclo económico y las condiciones del mercado de materiales y mano de obra. Para el caso específico de proyectos de obra pública de menor cuantía, como el presente proceso, el mercado se caracteriza por la participación de pequeñas y medianas empresas (MIPYMES), cuya actividad económica se desarrolla principalmente a nivel regional y local, con volúmenes de contratación acordes a la capacidad técnica y financiera exigida. En consecuencia, el sector presenta **capacidad suficiente para atender la demanda del presente proceso contractual**, garantizando pluralidad de oferentes y condiciones de competencia.
5. Perspectivas de crecimiento, inversión y ventas	El sector de la construcción en Colombia presenta **perspectivas de crecimiento moderado**, impulsadas principalmente por la inversión pública en infraestructura social, especialmente en los sectores de educación, salud y

	saneamiento básico. Las políticas gubernamentales orientadas al fortalecimiento de la infraestructura territorial, así como la ejecución de planes de desarrollo municipales y departamentales, generan una **dinámica constante de inversión en obras civiles**, favoreciendo la participación de contratistas locales y MIPYMES. En cuanto a las ventas, se proyecta un **comportamiento estable con tendencia al crecimiento**, condicionado por factores como la disponibilidad presupuestal de las entidades públicas, la variación en los costos de los materiales de construcción y las condiciones macroeconómicas. Para el presente proceso, se evidencia que el mercado cuenta con **capacidad técnica, operativa y financiera suficiente**, lo cual garantiza la existencia de oferentes y condiciones de competencia adecuadas.
6. Cadena de producción y distribución	La cadena de producción y distribución en el sector de la construcción de obras civiles comprende las siguientes etapas: • **Producción y suministro de insumos:** Fabricación y comercialización de materiales como cemento, acero, agregados, tuberías, elementos metálicos y acabados por parte de proveedores y distribuidores. • **Comercialización y logística:** Transporte y entrega de materiales al sitio de obra, a través de distribuidores locales y regionales. • **Ejecución de la obra:** Desarrollo de las actividades constructivas por parte del contratista, con apoyo de mano de obra calificada y no calificada, maquinaria y equipos. • **Supervisión e interventoría:** Seguimiento técnico, administrativo y financiero durante la ejecución del contrato. • **Entrega y recibo de la obra:** Finalización, verificación de cumplimiento y puesta en funcionamiento de la infraestructura. Esta cadena se caracteriza por la participación de actores locales y regionales, lo que facilita el abastecimiento de materiales y la ejecución oportuna del proyecto.
7. Materias primas necesarias para la producción y la variación de sus precios	Las principales materias primas requeridas para la ejecución de obras civiles en el presente proceso corresponden a: • **Cemento y concreto** • **Acero de refuerzo** • **Agregados (arena, grava)** • **Ladrillo y materiales de mampostería** • **Tuberías y accesorios (PVC)** • **Materiales para cubiertas y acabados (fibrocemento, enchapes, drywall, entre otros)** El comportamiento de los precios de estas materias primas en Colombia presenta **variaciones periódicas**, influenciadas por factores como: • La inflación y condiciones macroeconómicas • Costos de transporte y combustibles • Disponibilidad de materiales en el mercado • Tasa de cambio (especialmente en insumos importados)

	• Dinámica de la demanda en el sector de la construcción En términos generales, se ha evidenciado una **tendencia a la variabilidad moderada de precios**, lo cual debe ser considerado en la estructuración del presupuesto y en la ejecución del contrato, a fin de garantizar el equilibrio económico del mismo.
8. Dinámica de importaciones, exportaciones y contrabando, en caso de que aplique.	En el sector de la construcción en Colombia, la dinámica de importaciones y exportaciones tiene una incidencia **limitada** en proyectos de obra pública de menor cuantía, como el presente, debido a que la mayoría de los materiales utilizados son de **producción y abastecimiento nacional o regional**. No obstante, algunos insumos específicos, como ciertos productos de acero, acabados especializados o equipos, pueden tener componentes importados, cuyos precios pueden verse influenciados por la tasa de cambio y las condiciones del comercio internacional. En cuanto a las exportaciones, estas no tienen incidencia relevante en este tipo de proyectos, dado que la ejecución de la obra se realiza en el ámbito local. Respecto al contrabando, si bien puede existir en algunos materiales de construcción, su impacto en el presente proceso es **mínimo**, en la medida en que la contratación estatal exige el cumplimiento de estándares de calidad, trazabilidad y legalidad en los insumos utilizados. En consecuencia, la ejecución del contrato no depende de manera significativa del comercio exterior, lo que reduce la exposición a riesgos asociados a la importación de materiales.

ASPECTO TÉCNICO	
DESCRIPCIÓN: Las condiciones técnicas y tecnológicas del objeto del Proceso de Contratación, incluyendo el estado de la innovación y desarrollo técnico que permite crear nuevos productos y oportunidades de mercado y las nuevas tendencias como:	
1. Cambios Tecnológicos.	El sector de la construcción en Colombia ha venido incorporando progresivamente **mejoras tecnológicas** orientadas a optimizar la eficiencia, calidad y sostenibilidad de las obras. En el caso de proyectos de obra pública de menor cuantía, como el presente, los cambios tecnológicos más relevantes se reflejan en: • Uso de **materiales industrializados y prefabricados** que facilitan la ejecución y reducen tiempos de obra. • Implementación de **mejores prácticas constructivas** y técnicas actualizadas en procesos como mampostería, instalaciones hidráulicas y acabados. • Aplicación de **herramientas básicas de planificación y control de obra**, que permiten un mejor seguimiento de tiempos y costos. • Incorporación de **criterios de sostenibilidad**, como el adecuado manejo de aguas lluvias y optimización de

	recursos. No obstante, dado el alcance y cuantía del proyecto, no se requieren tecnologías altamente especializadas, por lo que el proceso puede ser atendido por contratistas con capacidades técnicas convencionales, garantizando eficiencia y calidad en la ejecución.
2. Amplitud de la oferta de características de los productos.	En el sector de la construcción en Colombia existe una **amplia oferta de materiales, insumos y servicios de obra civil**, con diferentes calidades, especificaciones técnicas y rangos de precios, lo que permite atender diversas necesidades constructivas. Para el presente proceso, los productos y actividades requeridas (materiales de construcción, elementos estructurales, redes hidráulicas y acabados) se encuentran **disponibles en el mercado nacional y regional**, cumpliendo con normas técnicas y estándares de calidad exigidos en la normativa colombiana. Esta diversidad de oferta permite a la Entidad: • Garantizar la **pluralidad de oferentes**. • Establecer **condiciones técnicas claras y objetivas**. • Promover la **competencia en términos de calidad y precio**. En consecuencia, el mercado presenta condiciones adecuadas para la ejecución del contrato, sin restricciones significativas en la disponibilidad de productos o servicios requeridos.
3. Especificaciones de calidad:	Las actividades y productos requeridos en el presente proceso deberán cumplir con las **normas técnicas y estándares de calidad aplicables en Colombia**, garantizando la seguridad, funcionalidad y durabilidad de la infraestructura a intervenir. En particular, se deberá dar cumplimiento a: • **Normas técnicas colombianas (NTC)** aplicables a materiales y procesos constructivos. • **Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente – NSR-10**, en lo que resulte pertinente. • Especificaciones técnicas definidas en los estudios y diseños del proyecto. • Buenas prácticas de ingeniería y construcción. • Normativa vigente en materia de seguridad industrial, salud en el trabajo y manejo ambiental. Así mismo, los materiales utilizados deberán ser de **primera calidad**, contar con certificaciones cuando aplique y cumplir con las características técnicas exigidas por la Entidad. En consecuencia, el cumplimiento de estas especificaciones garantiza la adecuada ejecución del contrato y la calidad final de la obra.

4. Condiciones especiales para la entrega (cadenas de frío, sistemas de vigilancia, etc.)	Para el presente proceso de obra pública, no se requieren condiciones especiales de entrega como cadenas de frío u otros sistemas especializados, dado que los bienes e insumos corresponden a materiales de construcción de uso común. No obstante, durante la ejecución del contrato se deberán cumplir las siguientes condiciones: • **Transporte adecuado de materiales**, garantizando su integridad y calidad hasta el sitio de obra. • **Almacenamiento seguro en obra**, protegiendo los insumos de factores ambientales como humedad, lluvia o deterioro. • **Control de inventarios y custodia**, evitando pérdidas, daños o uso indebido de los materiales. • **Implementación de medidas de seguridad**, tanto para la protección de los materiales como del personal y la comunidad. • **Cumplimiento de normas de seguridad y salud en el trabajo**, así como de disposiciones ambientales aplicables. En consecuencia, las condiciones de entrega corresponden a las prácticas normales del sector de la construcción, sin requerimientos logísticos especializados.
5. Tiempos de entrega.	En el sector de la construcción en Colombia, los tiempos de entrega de materiales e insumos requeridos para obras civiles de menor cuantía son generalmente **cortos y oportunos**, debido a la disponibilidad de proveedores a nivel local y regional. Para el presente proceso, los materiales de construcción (cemento, acero, agregados, tuberías, entre otros) se encuentran disponibles en el mercado, con tiempos de suministro que oscilan entre **entrega inmediata y pocos días**, dependiendo del tipo de insumo y del proveedor. En cuanto a la ejecución del contrato, el plazo estimado de la obra es de **dos (2) meses**, periodo dentro del cual el contratista deberá garantizar la adecuada programación, adquisición y suministro oportuno de los materiales, de manera que no se generen retrasos en el cronograma de ejecución. En consecuencia, el mercado presenta condiciones adecuadas de suministro que permiten cumplir con los tiempos establecidos para la ejecución del contrato.
REGULATORIO	**DESCRIPCIÓN**
La Entidad Estatal debe identificar la regulación aplicable al objeto del Proceso de Contratación, tanto la que influye en el mercado del bien, obra o servicio, como la que regula la actividad de los proveedores y compradores de manera particular, incluyendo regulaciones de	El presente proceso de contratación se rige por el marco normativo aplicable a la contratación estatal en Colombia, así como por las disposiciones técnicas y regulatorias propias del sector de la construcción de obras civiles. En materia de contratación estatal, son aplicables principalmente: • **Ley 80 de 1993**, Estatuto General de Contratación de la

mercado, de precios, ambientales, tributarias y de cualquier otro tipo, así como las modificaciones recientes a tales regulaciones y el impacto en su aplicación. También debe estudiar si en el sector hay Normas Técnicas Colombianas, acuerdos o normas internacionales aplicables y autoridades regulatorias o de vigilancia.	Administración Pública. • **Ley 1150 de 2007**, que modifica y adiciona la Ley 80 de 1993. • **Decreto 1082 de 2015**, reglamentario del sistema de compras y contratación pública. Así mismo, en lo relacionado con la ejecución del objeto contractual, se deberán observar: • El **Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente – NSR-10**, en lo que resulte aplicable. • Normas técnicas colombianas (NTC) aplicables a materiales y procesos constructivos. • Normativa en materia de **seguridad y salud en el trabajo**, y disposiciones ambientales vigentes. • Regulaciones locales expedidas por el municipio en materia urbanística y de construcción. En consecuencia, el proceso contractual y la ejecución del objeto deberán desarrollarse en estricto cumplimiento de la normativa vigente, garantizando la legalidad, calidad y seguridad de la obra.
OTROS ASPECTOS	**DESCRIPCIÓN**
La Entidad Estatal debe establecer otros contextos como ambiental, social, político u otro si es conveniente y relevante para conocer el sector.	El sector de la construcción en Colombia se encuentra influenciado por diversos factores contextuales que inciden en la ejecución de proyectos de obra pública: • **Contexto ambiental:** La ejecución de obras civiles debe cumplir con la normativa ambiental vigente, incluyendo el manejo adecuado de residuos de construcción, control de emisiones, protección de suelos y uso eficiente de los recursos naturales. En el presente proyecto, cobra especial relevancia el adecuado manejo de aguas lluvias y la prevención de afectaciones al entorno. • **Contexto social:** El proyecto contribuye al mejoramiento de la infraestructura educativa, impactando positivamente a la comunidad del Municipio de Tasco. Asimismo, promueve la generación de empleo local, especialmente de mano de obra no calificada, fortaleciendo la economía del territorio. • **Contexto político e institucional:** La ejecución del proyecto se enmarca en el Plan de Desarrollo Municipal y en las políticas públicas orientadas al fortalecimiento del sector educativo y la inversión en infraestructura social, lo que garantiza su pertinencia y coherencia con las prioridades del gobierno local. • **Contexto económico:** Factores como la inflación, el costo de los materiales de construcción y la disponibilidad presupuestal pueden incidir en la ejecución del contrato, por lo cual deben ser considerados en la planeación y desarrollo del mismo. En consecuencia, estos contextos evidencian la viabilidad y

	pertinencia del proceso, así como la necesidad de una adecuada gestión técnica, ambiental y social durante la ejecución del contrato.

2.2. ESTUDIO DE LA OFERTA:

En el estudio de la oferta, la Entidad Estatal debe contestar, entre otras, las siguientes preguntas:

PREGUNTA	ANÁLISIS DE LA ENTIDAD
1. ¿QUIEN VENDE?: La Entidad Estatal debe identificar los proveedores en el mercado del bien, obra o servicio, así como sus principales características como tamaño empresarial, ubicación, esquemas de producción y comportamiento financiero. Esta identificación permite determinar posibles Riesgos de colusión y también establecer el poder de negociación de los proveedores, el cual está relacionado con el número de competidores presentes en el mercado y las participaciones de cada uno en el mercado. Mientras menos proveedores hay, mayor es el poder de negociación de cada uno de ellos. Esto puede traducirse en precios más altos o condiciones menos favorables para la Entidad Estatal. Para identificar los posibles proveedores es recomendable utilizar bases de datos e información del Sistema de Información y Reporte Empresarial –SIREM–4; las bases de datos de las Cámaras de Comercio y de los gremios; y cualquier otro sistema de información empresarial o sectorial disponible en el mercado. Estas bases de datos permiten conocer la información financiera del sector y de algunos de sus miembros en particular, para que la Entidad Estatal pueda establecer los requisitos habilitantes y demás condiciones del Proceso de Contratación, teniendo en cuenta las condiciones generales del sector.	En el sector de la construcción de obras civiles en Colombia, los oferentes que participan en este tipo de procesos corresponden principalmente a: • **Personas naturales y jurídicas** dedicadas a la construcción de obras civiles, con experiencia en infraestructura y adecuaciones locativas. • **Micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES)** del sector de la construcción, con presencia a nivel regional y local. • **Consorcios y uniones temporales**, que agrupan capacidades técnicas, financieras y operativas para cumplir con los requisitos del proceso. Estos agentes cuentan con la capacidad de ejecutar proyectos de menor cuantía, como el presente, y se encuentran inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP), lo que permite verificar su experiencia, capacidad jurídica, financiera y organizacional. En consecuencia, el mercado presenta **pluralidad de oferentes**, lo que garantiza condiciones de competencia y selección objetiva en el proceso de contratación.
2. ¿CUÁL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS?: La Entidad al determinar los partícipes en la producción, comercialización y distribución de los bienes puede mejorar la eficiencia y la economía de las adquisiciones, disminuyendo en algunos casos el número de intermediarios. La Entidad Estatal debe conocer el proceso de producción, distribución y entrega de los bienes, obras o servicios, los costos asociados a tales procesos, cuáles son las formas de distribución y entrega de bienes o suministro del servicio.	En el sector de la construcción en Colombia, la dinámica para la ejecución de obras civiles se desarrolla de manera secuencial e integrada, así: • **Producción y suministro:** Los materiales de construcción (cemento, acero, agregados, tuberías, entre otros) son producidos y comercializados por proveedores nacionales y regionales. • **Distribución:** Los insumos son transportados desde los centros de producción o comercialización hasta el sitio de obra, mediante redes logísticas locales.

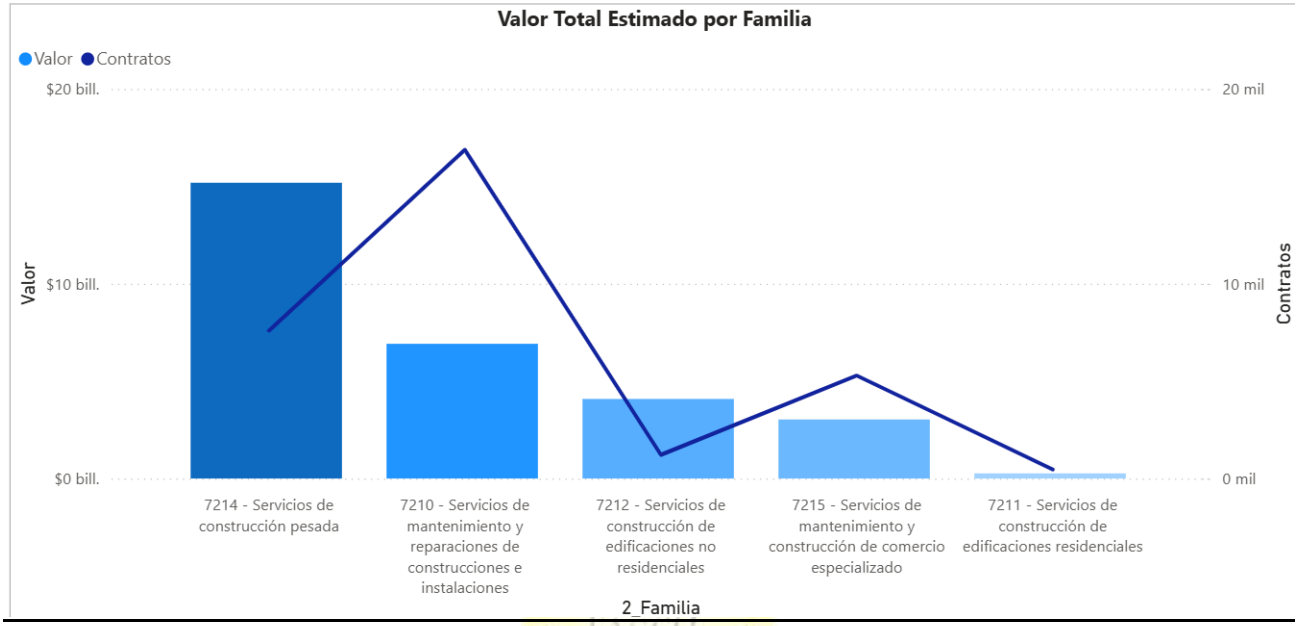
Igualmente, la Entidad Estatal debe entender la dinámica del mercado en lo que corresponde a la cadena de producción o distribución o suministro del bien, obra o servicio, así como identificar cuál y cómo es el proceso del bien, obra o servicio hasta llegar al usuario final, el papel que juegan los potenciales oferentes en esa cadena y el ciclo de vida del bien, obra o servicio. Por ejemplo, el proveedor que necesita la Entidad Estatal puede ser proveedor de materias primas, fabricante, importador, ensamblador, distribuidor mayorista, distribuidor minorista, intermediario, transportador, etc. El análisis debe incluir los precios, su comportamiento histórico y las perspectivas de cambios sobre estos. Algunas variables que pueden incidir en los precios son la variación del IPC, variación de la tasa de cambio y el cambio en los precios de materias primas. La información necesaria para realizar este análisis puede encontrarse en distintas fuentes, tales como las mencionadas en el apartado anterior. Asimismo, la comunicación previa, abierta, directa y reglada con los posibles proveedores es fundamental para contextualizar el análisis del sector económico y para comprender la información financiera que ofrecen los sistemas de información. Si la información requerida no está disponible en los sistemas de información, los mismos proveedores pueden ser la fuente de estos datos.	• **Ejecución de la obra:** El contratista organiza y ejecuta las actividades constructivas conforme a las especificaciones técnicas, utilizando mano de obra, equipos y materiales. • **Seguimiento y control:** Se realiza supervisión y/o interventoría para verificar el cumplimiento técnico, administrativo y financiero del contrato. • **Entrega final:** Una vez ejecutadas las actividades, se efectúa la entrega de la obra, previa verificación de cumplimiento y recibo a satisfacción por parte de la Entidad. Esta dinámica permite una ejecución continua y controlada del proyecto, garantizando la calidad y oportunidad en la entrega de la obra.

2.3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

La Entidad Estatal debe recopilar en el estudio de la demanda la información que le permita responder las siguientes preguntas:

¿CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?	CONSULTA EN VIGENCIAS ANTERIORES

2.4. El Municipio debe contestarse la siguiente pregunta: ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio?



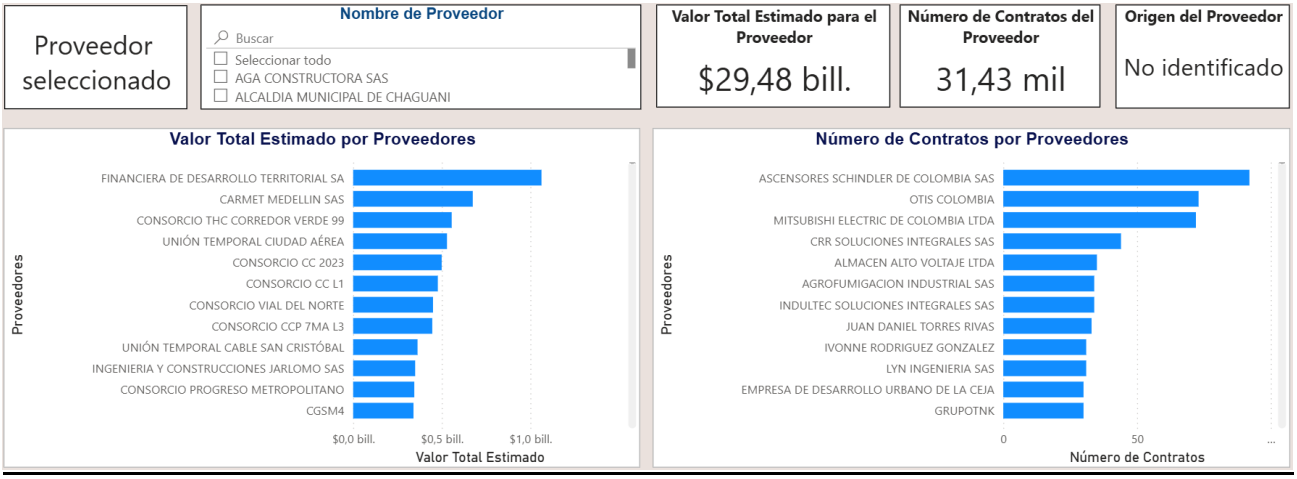
3. ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR (ANÁLISIS DE MERCADO, ANÁLISIS DE LA DEMANDA Y ANÁLISIS DE LA OFERTA):

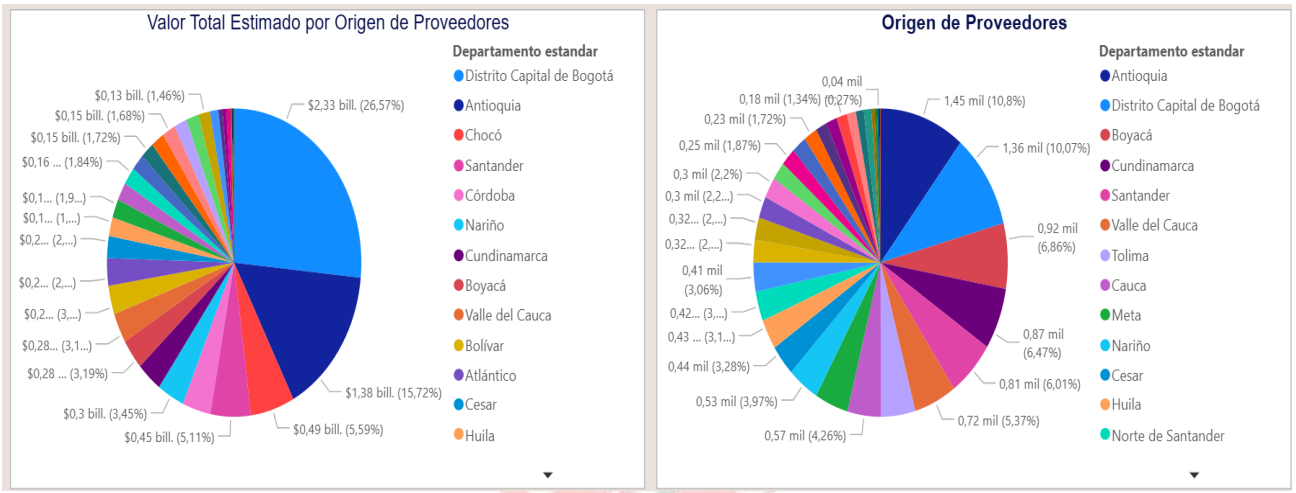
- ANÁLISIS DE MERCADO

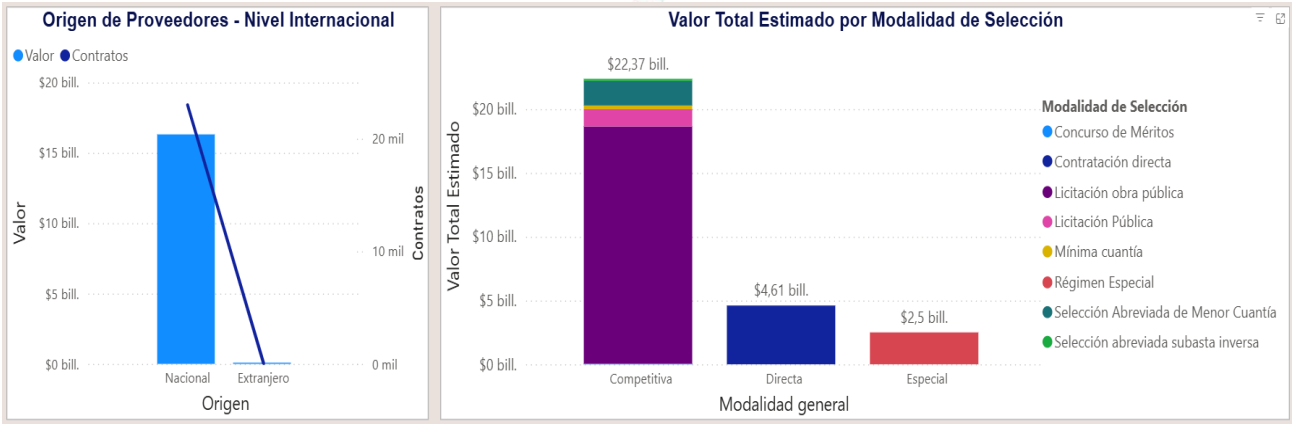
Teniendo en cuenta lo dispuesto en el Decreto 1082 del 26 de Mayo de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector G-EES-01 emitida por Colombia Compra Eficiente el 27 de Diciembre de 2013, se procede a realizar un análisis del valor estimado del contrato y justificación del mismo teniendo en cuenta la contratación del SECOP que presenta el siguiente cuadro:

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
7214 - Servicios de construcción pesada	7239	$14.824.177.971.685	50,28%	352	$360.495.606.133	1,22%	7591 $
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	15121	$6.557.841.685.427	22,24%	1754	$358.349.659.090	1,22%	16875
7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	1146	$3.814.114.971.608	12,94%	70	$271.249.747.796	0,92%	1216
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	4771	$2.938.194.715.639	9,97%	511	$92.730.796.296	0,31%	5282
7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales	445	$253.667.665.553	0,86%	19	$10.013.337.079	0,03%	464
Total	**28722**	**$28.387.997.009.912**	**96,29%**	**2706**	**$1.092.839.146.394**	**3,71%**	**31428 $**


Proveedor seleccionado
Nombre de Proveedor
Buscar
Seleccionar todo
AGA CONSTRUCTORA SAS
ALCALDIA MUNICIPAL DE CHAGUANI
Valor Total Estimado para el Proveedor
$29,48 bill.
Número de Contratos del Proveedor
31,43 mil
Origen del Proveedor
No identificado
Valor Total Estimado por Proveedores
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL SA
CARMET MEDELLIN SAS
CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99
UNIÓN TEMPORAL CIUDAD AÉREA
CONSORCIO CC 2023
CONSORCIO CC L1
CONSORCIO VIAL DEL NORTE
CONSORCIO CCP 7MA L3
UNIÓN TEMPORAL CABLE SAN CRISTÓBAL
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JARLOMO SAS
CONSORCIO PROGRESO METROPOLITANO
CGSM4
Proveedores
$0,0 bill.
$0,5 bill.
$1,0 bill.
Valor Total Estimado
Número de Contratos por Proveedores
ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS
OTIS COLOMBIA
MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA
CRR SOLUCIONES INTEGRALES SAS
ALMACEN ALTO VOLTAJE LTDA
AGROFUMIGACION INDUSTRIAL SAS
INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS
JUAN DANIEL TORRES RIVAS
IVONNE RODRIGUEZ GONZALEZ
LYN INGENIERIA SAS
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA
GRUPOTNK
Proveedores
0
50
Número de Contratos


Valor Total Estimado por Origen de Proveedores
Departamento estandar
Distrito Capital de Bogotá
Antioquia
Chocó
Santander
Córdoba
Nariño
Cundinamarca
Boyacá
Valle del Cauca
Bolívar
Atlántico
Cesar
Huila
$2,33 bill. (26,57%)
$1,38 bill. (15,72%)
$0,49 bill. (5,59%)
$0,45 bill. (5,11%)
$0,3 bill. (3,45%)
$0,28 ... (3,19%)
$0,28... (3,1...)
$0,2... (3,...)
$0,2... (2,...)
$0,2... (2,...)
$0,1... (1,...)
$0,1... (1,9...)
$0,16 ... (1,84%)
$0,15 bill. (1,72%)
$0,15 bill. (1,68%)
$0,13 bill. (1,46%)
Origen de Proveedores
Departamento estandar
Antioquia
Distrito Capital de Bogotá
Boyacá
Cundinamarca
Santander
Valle del Cauca
Tolima
Cauca
Meta
Nariño
Cesar
Huila
Norte de Santander
1,45 mil (10,8%)
1,36 mil (10,07%)
0,92 mil (6,86%)
0,87 mil (6,47%)
0,81 mil (6,01%)
0,72 mil (5,37%)
0,57 mil (4,26%)
0,53 mil (3,97%)
0,44 mil (3,28%)
0,43 ... (3,1...)
0,42... (3,...)
0,41 mil (3,06%)
0,32... (2,...)
0,32... (2,...)
0,3 mil (2,2...)
0,3 mil (2,2%)
0,25 mil (1,87%)
0,23 mil (1,72%)
0,18 mil (1,34%)
0,04 mil (0,27%)


Origen de Proveedores - Nivel Internacional
Valor
Contratos
$20 bill.
$15 bill.
$10 bill.
$5 bill.
$0 bill.
20 mil
10 mil
0 mil
Nacional
Extranjero
Origen
Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
$22,37 bill.
$4,61 bill.
$2,5 bill.
Valor Total Estimado
Competitiva
Directa
Especial
Modalidad general
Modalidad de Selección
Concurso de Méritos
Contratación directa
Licitación obra pública
Licitación Pública
Mínima cuantía
Régimen Especial
Selección Abreviada de Menor Cuantía
Selección abreviada subasta inversa

En este análisis nos permite establecer el presupuesto para esta contratación y los posibles proponentes a participar. A continuación, se detalla las conclusiones del proceso:

En virtud a las necesidades establecidas por la entidad, el análisis de precios unitarios, el presupuesto oficial para la presente contratación se estima en la suma de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS ($129.261.724,48) M/CTE., se deja constancia que el presupuesto oficial obedece a la ponderación de precios referencia establecidos por la Gobernación de Boyacá, así:

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR INCREMENTO POR DISTANCIA 5%	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						
1. ESCUELA CHAMIZAL									
1,01	2.01.24	x		DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	2,15	$ 287.038,01	$ 0,00	$ 617.131,72
1,02	2.01.31	x		DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	5,52	$ 21.401,72	$ 0,00	$ 118.137,48
1,03	2.02.13	x		CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	1,51	$ 1.153.936,36	$ 67.017,07	$ 1.742.443,90
1,04	2.03.01	x		COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	0,94	$ 1.478.210,01	$ 53.442,98	$ 1.389.517,41
1,05	2.03.08	x		ESCALERA MACIZA DE 21 MPa - (3000 PSI)	M3	2,11	$ 1.982.617,73	$ 160.897,05	$ 4.183.323,41
1,06	3.10.12	x		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	455,72	$ 9.977,57	$ 174.883,69	$ 4.546.975,92
1,07	3.10.07	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA. (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y ESMALTE).	KG	60,57	$ 28.940,29	$ 67.419,74	$ 1.752.913,24
1,08	2.09.01	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	20,53	$ 101.432,47	$ 80.092,64	$ 2.082.408,69
1,09	2.10.173	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	2,00	$ 43.517,23	$ 3.347,48	$ 87.034,45
1,10	2.01.27	x		DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.	M3	1,90	$ 48.042,80	$ 3.510,82	$ 91.281,32
1,11	2.12.202	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 1.00M X 0.50M CON ESCURRIDERO	UND	1,00	$ 1.124.382,44	$ 43.245,48	$ 1.124.382,44
1,12	2.07.20	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	M2	64,32	$ 25.903,54	$ 64.081,37	$ 1.666.115,69
1,13	2.07.14	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	100,05	$ 14.702,52	$ 56.576,42	$ 1.470.987,03
Subtotal									**$ 20.872.652,71**
2. ESCUELA SANTANDER									
2,01	2.01.49	x		DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	93,60	$ 53.511,52	$ 0,00	$ 5.008.678,55
2,02	2.01.56	x		DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE BARRO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	93,60	$ 24.324,91	$ 0,00	$ 2.276.811,67
2,03	2.01.28	x		DEMOLICIÓN DE MURO EN ADOBE. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	142,73	$ 107.987,59	$ 0,00	$ 15.413.069,29
2,04	2.01.70	x		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	5,02	$ 91.750,92	$ 0,00	$ 460.589,61
2,05	2.02.08	x		CONCRETO CICLÓPEO DE 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	3,66	$ 683.555,91	$ 96.223,64	$ 2.501.814,64
2,06	2.02.13	x		CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	0,92	$ 1.153.936,36	$ 40.831,59	$ 1.061.621,45
2,07	2.03.01	x		COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	0,92	$ 1.478.210,01	$ 52.305,89	$ 1.359.953,21
2,08	3.10.12	x		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	354,32	$ 9.977,57	$ 135.971,19	$ 3.535.250,83
2,09	2.04.26	x		MURO EN LADRILLO SEMIPRENSADO E = 0.12 M. (TIPO MAGUNCIA O SIMILAR)	M2	35,91	$ 145.708,03	$ 201.245,21	$ 5.232.375,36
Subtotal									**$ 36.850.164,61**
3. ESCUELA CANELAS									
3.01	2.01.30	x		DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	50,85	$ 26.361,48		$ 1.340.481,16
3,02	2.01.70	x		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	10,34	$ 91.750,92		$ 948.704,50
3,03	2.02.08	x		CONCRETO CICLÓPEO DE 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	6,78	$ 683.555,91	$ 178.250,35	$ 4.634.509,08

3,04	2.02.13	x		CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	2,54	$ 1.153.936,36	$ 112.730,71	$ 2.930.998,34
3,05	2.03.01	x		COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	1,58	$ 1.478.210,01	$ 89.829,68	$ 2.335.571,81
3,06	3.10.12	x		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	600,48	$ 9.977,57	$ 230.435,70	$ 5.991.328,23
3,07	2.04.26	x		MURO EN LADRILLO SEMIPRENSADO E = 0.12 M. (TIPO MAGUNCIA O SIMILAR)	M2	65,94	$ 145.708,03	$ 369.537,98	$ 9.607.987,50
3,08	2.03.31	x		VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	1,36	$ 1.415.307,18	$ 74.031,45	$ 1.924.817,76
Subtotal									**$ 29.714.398,39**
4. ESCUELA NARIÑO UNO									
4.01	2.01.27	x		DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.	M3	2,51	$ 48.042,80	$ 0,00	$ 120.587,43
4.02	2.10.137	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND	2,00	$ 193.760,91	$ 14.904,69	$ 387.521,81
4.03	2.10.107	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 10 AWG Y DUCTO PVC DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND	3,00	$ 162.877,30	$ 18.793,53	$ 488.631,90
4.04	2.10.173	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	2,00	$ 43.517,23	$ 3.347,48	$ 87.034,45
4.05	2.10.23	x		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIONADO DE CABLE No. 8 AWG EN COBRE	ML	5,00	$ 11.415,21	$ 2.195,23	$ 57.076,05
4.06	2.12.42	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1/2" T.P.)	UND	1,00	$ 32.247,97	$ 1.240,31	$ 32.247,97
Subtotal									**$ 1.173.099,60**
5. NARIÑO DOS									
5.01	APU		X	CERRAMIENTO ALAMBRE DE PUA ESPIRAL CONCERTINA PARA SEGURIDAD	ML	35,60	$ 29.952,00	$ 41.011,20	$ 1.066.291,20
Subtotal									**$ 1.066.291,20**
6. ESCUELA SANTA LUCIA									
6.01	2.09.01	X		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	47,52	$ 101.432,47	$ 185.387,35	$ 4.820.071,16
Subtotal									**$ 4.820.071,16**
7. SEDE CENTRAL I.E JORGE GUILLERMO MOJICA MARQUEZ									
7.01	2.08.18	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 23 ANCHO HASTA 0.40M ALTURA HASTA 0.30M . (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y PINTURA).	ML	64,80	$ 133.934,01	$ 333.804,76	$ 8.678.923,72
7.02	2.06.09	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS CUPULA TRAGANTE 6" X 4"	UND	8,00	$ 86.480,55	$ 26.609,40	$ 691.844,40
Subtotal									**$ 9.370.768,12**
8. SEDE LLANO GRANDE I.E JORGE GUILLERMO MOJICA MARQUEZ									
8.01	2.17.08	X		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	M2	2,33	$ 107.730,71	$ 9.654,33	$ 251.012,56
Subtotal									**$ 251.012,56**
9. SEDE LLANITOS									
9.01	2.01.30	x		DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	33,81	$ 26.361,48	$ 0,00	$ 891.281,57
9.02	2.01.70	x		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	2,35	$ 91.750,92	$ 0,00	$ 215.614,66
9.03	2.02.08	x		CONCRETO CICLÓPEO DE 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	2,35	$ 683.555,91	$ 61.782,94	$ 1.606.356,39
9.04	2.02.13	x		CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	1,10	$ 1.153.936,36	$ 48.820,38	$ 1.269.329,99
9.05	2.03.01	x		COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	0,66	$ 1.478.210,01	$ 37.523,79	$ 975.618,60
9.06	3.10.12	x		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	258,14	$ 9.977,57	$ 99.061,87	$ 2.575.608,63
9.07	2.04.26	x		MURO EN LADRILLO SEMIPRENSADO E = 0.12 M. (TIPO MAGUNCIA O SIMILAR)	M2	28,77	$ 145.708,03	$ 161.231,54	$ 4.192.020,02
9.08	2.03.31	x		VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	1,12	$ 1.415.307,18	$ 60.967,08	$ 1.585.144,04
Subtotal									**$ 13.310.973,91**
10. SEDE GIRON BIBLIOTECA MUNICIPAL									
10,01	2.15.04	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO)	M2	4,80	$ 665.971,45	$ 122.948,58	$ 3.196.662,96

10,02	2.07.14	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	222,74	$ 14.702,52	$ 125.955,35	$ 3.274.839,08
10,03	2.12.176	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO SENCILLO BLANCO	UND	2,00	$ 533.272,66	$ 41.020,97	$ 1.066.545,32
10,04	2.12.170	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO 1/2", CON FLOTADOR EN BOLA PLÁSTICA	UND	2,00	$ 115.854,53	$ 8.911,89	$ 231.709,06
10,05	APU		x	SUMINISTRO E INSTALACON DE CHAPA DE EMBUTIR- ORNAMENTACION DE ALUMINIO	UND	1,00	$ 184.600,00	$ 7.100,00	$ 184.600,00
10,06	APU		x	SUMINISTRO E INSTALACON DE CHAPA DE SEGURIDAD- ORNAMENTACION DEN ALUMINIO	UND	1,00	$ 105.690,00	$ 4.065,00	$ 105.690,00
Subtotal									**$ 8.060.046,42**
								SUBTOTAL OBRAS	

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 125.489.478,68**
INCREMENTO POR DISTANCIA	$ 3.772.245,80
VALOR TOTAL	**$ 129.261.724,48**

4. DEPENDENCIA RESPONSABLE

Responsable de la Elaboración del estudio Previo.

FELIPE ANDRÉS ROMERO PINTO
Secretario de Planeación y obras públicas

Revisó: Manuel Albán Barreto