# ACTA DE LIQUIDACIÓN DE INTERVENTORÍA DE CONSTRUCCIÓN

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CO1.PCCNTR.7964297 DE 10/06/2025 |
| **MODALIDAD DE SELECCIÓN** | MINIMA CUANTIA |
| **PROCESO DE CONTRATACIÓN No:** | MC 06 DE 2025 (ID del contrato en SECOP: CO1.PCCNTR.7964297) |
| **OBJETO** | "INTERVENTORÍA AL CONTRATO REFORZAMIENTOESTRUCTURAL, ADECUACIONES Y REPARACIONES ARQUITECTONUCAS Y ESTRUCTURALES A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COLOSO SUCRE" |
| **LOCALIZACIÓN** | PALACIO DE JUSTICIA DE COLOSÓ. |
| **FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA** | TRECE (13) DE JUNIO DE 2025 |
| **CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA**: | FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT: 901825725-0 RP: JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO**: | ING. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA |

El Representante Legal de FORMULACIÓN Y CONSTRCCIÓN S.A.S., JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA en calidad de CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA, la supervisión del contrato de interventoría, ING. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA y la Directora Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA suscriben la presente acta así:

| **CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL** | CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE **($48.748.369 COP)** |
| **VALOR ADICIÓN 1** | DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE **($12.187.092,00COP)** |
| **VALOR ADICIÓN 2** | DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE **($12.187.093,00 COP).** |

| | |
|---|---|
| **VALOR ADICIÓN 3** | DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE **($16.655.693,00 COP)** |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE **($89.778.247,00 COP)** |
| **FECHA DE INICIO** | VEINTE (20) DE JUNIO DE 2025 |
| **PLAZO INICIAL** | CUATRO (04) MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025 |
| | |
| **FECHA DE PRORROGA 1** | 01 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **PRÓRROGA 1** | UN (01) MES |
| | |
| **FECHA DE PRORROGA 2** | 20 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **PRÓRROGA 2** | UN (01) MES |
| | |
| **FECHA DE PRORROGA 3** | 16 DE DCIEMBRE DE 2025 |
| **PRÓRROGA 3** | UN (01) MES Y 11 DIAS |
| | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL** | 31 DE ENERO DE 2026 |
| **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL** | 100% |
| | |

**MODIFICACIONES AL CONTRATO**

| **Nº DE MODIFICACIÓN** | **ID DE MODIFICACIÓN EN SECOP II** | PRORROGA | ADICIÓN | FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA | VALOR FINAL |
|---|---|---|---|---|---|
| MODIFICACIÓN N°1 | CO1.CTRMOD. 20394119 | UN (01) MES | $ 12.187.092 | 20/11/2025 | $ 60.935.461 |
| MODIFICACIÓN N°2 | CO1.CTRMOD. 20957263 | UN (01) MES | $ 12.187.093 | 20/12/2025 | $ 73.122.554 |
| MODIFICACIÓN N°3 | CO1.CTRMOD. 21302675 | UN (01) MES Y 11 DIAS | $ 16.655.693 | 31/01/2026 | $ 89.778.247 |

**RELACIÓN DE ACTAS DE RECIBO**

| **Nº ACTA DE RECIBO** | **PERIODO** | **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | **VALOR ACTA DE RECIBO** | **VALOR PAGADO** | **SALDO** |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ACTA PARCIAL N°1 | 20/06/2025 AL 20/10/2025 | 03/10/2025 | $ 48.748.369 | $ 48.748.369 | $ 41.029.878 |
| ACTA PARCIAL N°2 | 21/10/2025 AL 20/11/2025 | 22/12/2025 | $ 12.187.092 | $ 12.187.092 | $ 28.842.786 |
| ACTA PARCIAL N°3 | 21/11/2025 AL 20/12/2025 | 20/03/2026 | $ 12.187.093 | $ 12.187.093 | $ 16.655.693 |
| ACTA PARCIAL N°4 | 21/12/2025 AL 31/01/2026 | 20/03/2026 | $ 16.655.693 | $ 16.655.693 | $ 0 |
| **TOTALES** | | | **$ 89.778.247** | **$ 89.778.247** | |

**RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS**

| ACTA DE RECIBO PARCIAL | VALOR DEL ACTA | Nº ORDEN DE PAGO | FECHA DE PAGO | VALOR PAGADO | SALDO POR PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| ACTA PARCIAL N°1 | $ 48.748.369 | 492992025 | 12/12/2025 | $ 48.748.369 | $ 41.029.878 |
| ACTA PARCIAL N°2 | $ 12.187.092 | 82331126 | 20/03/2026 | $ 12.187.092 | $ 28.842.785 |
| ACTA PARCIAL N°3 | $ 12.187.093 | 175057726 | 21/05/2026 | $ 12.187.093 | $ 16.655.693 |
| ACTA PARCIAL N°4 | $ 16.655.693 | 175061226 | 21/05/2026 | $ 16.655.693 | $ 0 |
| **TOTALES** | **$ 89.778.247** | | | **$ 89.778.247** | $ 0 |

**ESTADO FINANCIERO**

| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 48.748.369 |
| VALOR ADICION 1 | $ 12.187.092 |
| VALOR ADICION 2 | $ 12.187.093 |
| VALOR ADICION 3 | $ 16.655.693 |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | $ 89.778.247 |
| PORCENTAJE EJECUTADO | **100%** |
| VALOR ADEUDADO POR LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA | $ 0 |
| SALDO NO EJECUTADO A LIBERAR | $ 0 |

Los valores anteriormente relacionados corresponden a los registrados en el ANEXO DE ACTA DE RECIBO FINAL y verificados de la documentación que hace parte del proceso de ejecución del contrato de interventoría MC 06 DE 2025. A la fecha NO existe un saldo a liberar, correspondiente a la vigencia de 2025.

**PÓLIZAS DEL CONTRATO**

| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
|---|---|---|---|
| **PÓLIZA No.** | M-100267228 | | |
| **COBERTURAS** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **INICIAL** | **FINAL** | |
| CUMPLIMIENTO | 09/06/2025 | 31/08/2026 | $ 18.118.400,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 09/06/2025 | 28/02/2029 | $ 9.059.200,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 27/02/2026 | 27/02/2029 | $ 18.118.400,00 |

**CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO**

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA, en calidad de supervisor asignado por la Dirección Seccional de administración judicial de Sincelejo del contrato de interventoría No. MC 06 DE 2025, en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación para la Dirección Seccional de Administración Judicial, y de conformidad con los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, deja constancia de haber verificado durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social , documentos que se encuentran cargados en la plataforma SECOP II, y en virtud del principio de la buena fe, la información contenida en estos se toma como cierta.

**MULTAS Y SANCIONES**

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA en calidad de supervisor asignado por la Dirección Seccional del contrato de interventoría No. MC 06 de 2025, deja constancia que no existieron multas y sanciones

**CERTIFICACIONES**

El Supervisor FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA certifica que la realización del contrato se efectúo bajo su vigilancia y control en todas y cada una de las etapas, técnicas, administrativas, contables, financieras y jurídicas, de acuerdo con lo estipulado en las cláusulas del contrato.

El Supervisor FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA certifica que el CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones contractuales, en materia de seguridad industrial, normas ambientales, requisitos técnicos exigidos en el contrato.

El Supervisor FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA certifican que la empresa FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. ha dado cumplimiento a las normas de seguridad social y aportes parafiscales y se encuentra al día en su pago.

El contratista de interventoría FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. se obliga a responder frente al Consejo Superior de la Judicatura, en el evento de cualquier reclamación presentada, por razón de las actividades realizadas en desarrollo del contrato, objeto de la presente liquidación.

**PAZ Y SALVO**

En este estado, las partes firmantes manifiestan estar de acuerdo con la presente acta y se declaran estar a paz y salvo por todo concepto, por lo cual LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -, queda exento de cualquier reclamación presente o futura en relación con el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron el día veintiocho (28) de agosto del año 2026.

**JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA**
Representante Legal
FORMULACION Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901.825.725-0
**Contratista de Interventoría**

**MARIA CLAUDIA MEDINA TABOADA**
Directora
Dirección Seccional de administración judicial de Sincelejo – Sucre

**FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA**
Vo.Bo. Supervisora
Profesional Universitario G9

**LISETH ADRIANA DE LA OSSA DÍAZ**
Vo. Bo. Unidad de Asistencia Legal

REVISO: JULIANA GONZALEZ

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma | Fecha |
|---|---|---|---|---|
| Elaborado por: | Francy Lorena Hernandez Arrieta | Profesional universitario | | 23/07/2026 |
| Revisado por: | Juan Fernando Sinisterra Betin | Área de presupuesto | | 24/07/2026 |