Las presentes garantías son requeridas para el contrato, por lo tanto, se proceden a revisar y aprobar para el cumplimiento del *contrato:*

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** *Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de los aires acondicionados, ubicados en las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Dirección Regional Andina - Superintendencia de Notariado y Registro.* | | | |
| **A FAVOR DE:** | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | | |
| **CONTRATISTA:** | NOMBRE: | KAC INGENIERIAS S.A.S<br>KAREN MARGARITA ALTAMAR CARVAJAL | |
| | NIT/CC | NIT 901.797.064 – 1<br>CC 1.129.580.406 | |
| **VALOR**: | El valor del contrato será de **SESENTA Y DOS MILLONES CHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS ($62.089.780,00)**, incluido IVA. | | |
| **PLAZO:** | El plazo de ejecución será de **CINCO (05) MESES Y QUINCE (15) DIAS**, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización de este por la plataforma SECOP ll, y sin exceder del 30 de noviembre de 2026. | | |
| **GARANTÍA** | **No.** | 75-46-101022400 | |
| | **No. DE ANEXO** | 1 | |
| | **FECHA EXPEDICION:** | 18/09/2026 | |
| | **ASEGURADORA:** | Seguros del Estado S.A | |
| **PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** | **No.** | 75-54-101002530 | |
| | **No. DE ANEXO** | 1 | |
| | **FECHA EXPEDICION:** | 12/09/2026 | |
| | **ASEGURADORA:** | Seguros del Estado S.A | |

**GARANTÍAS:**

| **AMPAROS** | **%** | **VALOR ASEGURADO** | **VIGENCIA** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | **DESDE** | | | **HASTA** | | |
| | | | **DIA** | **MES** | **AÑO** | **DIA** | **MES** | **AÑO** |
| ***Cumplimiento*** | 10 | $6.208.978 | 12 | 06 | 2026 | 30 | 05 | 2027 |
| ***Calidad y Correcto funcionamiento de los bienes.*** | 10 | $6.208.978 | 12 | 06 | 2026 | 30 | 05 | 2027 |



**DIRECCIÓN REGIÓN ANDINA**
**Superintendencia de Notariado y Registro**
Dirección: Carrera 48 No. 24 - 46
Medellín - Antioquia, Colombia

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Prestaciones Sociales*** | 5 | $3.104.489 | 12 | 06 | 2026 | 30 | 11 | 2029 |
| ***Responsabilidad Civil Extracontractual*** | 200 SMLMV | $350.181.000 | 12 | 06 | 2026 | 30 | 11 | 2026 |

Se aprueban las garantías por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos para el siguiente evento:

| **CONTRATO** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Inicio | | Adición | **X** | Terminación | |
| Actualización por el inicio ( en caso de ser necesario) | | Prórroga | | Recibo | |
| Modificación | | Reanudación | | Liquidación | |

Las presentes pólizas fueron validadas a través de la página web y/o el mecanismo dispuesto por la aseguradora:

https://consultapoliza.segurosdelestado.com/consultapoliza/Home/ConsultarPoliza

Fecha de suscripción del documento 23/09/2026

Matheus Rodriguez

*Matheus Rodríguez López*
Profesional Especializado
Dirección Regional Andina
Superintendencia de Notariado y Registro.



**DIRECCIÓN REGIÓN ANDINA**
**Superintendencia de Notariado y Registro**
Dirección: Carrera 48 No. 24 - 46
Medellín - Antioquia, Colombia