ACTA DE LIQUIDACIÓN

FECHA: 23 DE SEPTIEMBRE 2026

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta el Ordenador del Gasto, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Número:	IEAMJ-RC-O-08	**Fecha:**	23 de julio 2026
Objeto del contrato: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LAS DIVERSAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ARTURO MEJIA JARAMILLO DEL MUNICIPIO DE LÉRIDA - TOLIMA.			
Contratista:	CONSORCIO JCD INGENIEROS		
NIT. No.:	902.086.457-3		
Valor inicial del contrato:	TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS $ 34.981.174,29 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Adición 1:	DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS $ 17.464.962,93 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Valor total del contrato:	CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS $ 52.446.137,22 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Plazo inicial de ejecución:	CINCUENTA Y SEIS (56) DÍAS CALENDARIO		
Prorroga 1:	N/A		
Plazo total de ejecución:	CINCUENTA Y SEIS (56) DÍAS CALENDARIO		
CDP (No. y Fecha):	CD6-2026000006 del 25 De Junio 2026		
RP (No. y Fecha):	RP7 - 2026000007 del 30 De Julio 2026		
CDP Adición (No. y Fecha):	CD6 - 2026000010 del 10 De Agosto 2026		
RP Adición (No. y Fecha):	RP7 - 2026000008 del 31 De Agosto 2026		
Fecha legalización:	30 DE JULIO 2026		
Fecha Inicio:	30 DE JULIO 2026		
Fecha Adición 1:	20 DE AGOSTO 2026		
Fecha Modificatoria 2:	11 de SEPTIEMBRE 2026		
Fecha Suspensión 1:	N/A		
Fecha Reinicio 1:	N/A		
Fecha de finalización del plazo del contrato:	23 DE SEPTIEMBRE 2026		
Fecha de entrega efectiva de la obra:	14 DE SEPTIEMBRE 2026		

CONSIDERANDO:

Que la supervisión del contrato fue asignada a:

Nombre del supervisor:	JAVIER CASTILLO LOZANO
Cedula:	6.005.657
Cargo:	Supervisor - Docente de Aula

Que una vez revisadas las actividades realizadas conforme al Acta Única de Obra e Informe del Contratista se dio recibo a satisfacción de la obra por parte del supervisor y la Ordenadora del Gasto, seguido del respectivo informe de supervisión, por lo que se procede a la presente Acta con el fin de poder tramitar el pago como lo indica la cláusula 3 del contrato de obra.

Que el Contratista aportó soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 786 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2.007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO					
BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
CONCEPTO	VALOR	CONCEPTO	EGRESO No.	FECHA	VALOR
Valor Inicial del contrato	$ 34.681.174,26	N/A	N/A	N/A	N/A
Valor Adicional si las hay	$ 17.464.662,63				
Valor Total del contrato	$ 52.446.137,22				
Valor pagado por la Institución	-				
Valor por causar que no se ha pagado por la Institución	$ 52.446.137,22				
Valor total ejecutado	$ 52.446.137,22				

Queda pendiente el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
Único Pago	$ 52.446.137,22	-	$ 52.446.137,22	-

ACUERDAN:

Liquidar el Contrato de Obra No. IEAMJ-RC-O-08 del 23 de julio 2026, para lo cual se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto una vez se realice el respectivo pago al contratista.

No obstante haberse recibido a satisfacción la obra objeto del Contrato, el contratista no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones, ni de garantizar la calidad de la obra, por lo que la Institución revisará su correcto funcionamiento durante el período de vigencia de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervienen.

Por la **INSTITUCIÓN** Francia P Sarmiento Firma	Por el **CONTRATISTA** Firma
FRANCIA PATRICIA SARMIENTO MOYA Rectora- Ordenadora del Gasto C.C. No. 65.771.362 de Ibagué (Tol.)	**CONSORCIO J&D INGENIEROS** Contratista NIT: 902.086.457-3 RL José Hernan Rios Rodríguez C.C. No. 1.110.536.328 de Ibagué (Tol)
Por la **INSTITUCIÓN** Firma **JAVIER CASTILLO LOZANO** Supervisor - Docente de Aula C.C. No. 6.005.657	

Funcionario	*Nombre*	*Cargo*	*Vo. Bo.*	*Fecha*
Elaborado por:	*Carlos Alberto Rivera Escobar*	*Contratista - Apoyo Jurídico*		Septiembre - 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.				