



# INFORME UH SANTA CRUZ- JULIO 2026

**ADRIANA MARIA VELÁSQUEZ ARANGO**

Gerente ESE Metrosalud (E)

**JAVIER ANTONIO GUTIERREZ RODAS**

Supervisor Designado

Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización

**VÍCTOR ALFONSO RESTREPO ALVAREZ**

Líder de Proyecto

Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización



## Tabla de contenido

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. INTRODUCCIÓN.....                                                                     | 3  |
| 2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD .....                                                     | 4  |
| 3. GLOSARIO.....                                                                         | 7  |
| 4. EQUIPO PROFESIONAL .....                                                              | 7  |
| 5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO .....                                                | 7  |
| 6. AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES .....                                     | 8  |
| 6.1. Avance General del Proyecto .....                                                   | 25 |
| 6.1.1. Programación .....                                                                | 26 |
| 6.2. Componente Técnico.....                                                             | 27 |
| 6.2.1. Arquitectura .....                                                                | 27 |
| 6.2.2. Estructura .....                                                                  | 27 |
| 6.2.3. Presupuesto.....                                                                  | 27 |
| 6.3. Componente Calibración .....                                                        | 27 |
| 6.4. Componente de Ejecuciones .....                                                     | 27 |
| 6.5. Componente Social .....                                                             | 27 |
| 6.6. Componente de Comunicaciones.....                                                   | 27 |
| 7. COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO .....                                          | 27 |
| 7.1. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.....                 | 28 |
| 7.2. Contratos Adscritos al Convenio y Recursos Comprometidos.....                       | 28 |
| 7.3. PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES.....                                        | 28 |
| 7.4. PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONVENIO.....                                           | 29 |
| 7.5. PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO<br>COMPROMETIDO..... | 29 |
| 7.6. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS DEL PERIODO .....                               | 30 |
| 7.7. Relación de los informes de reintegros financieros .....                            | 30 |
| 8. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC .....                                                | 30 |
| 9. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES.....                   | 31 |

## 1. INTRODUCCIÓN

La ESE Metrosalud es una entidad descentralizada adscrita al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, que hace parte del conglomerado público por Decreto 883 de 2015, transformada en Empresa Social del Estado por Acuerdo Municipal 752 de 1994, que tiene por objeto social la prestación de servicios de salud, como un servicio a cargo del Estado, y como parte integrante del Sistema de Seguridad Social en Salud.

La ESE Metrosalud consciente de la responsabilidad territorial e institucional en la sostenibilidad financiera de la E.S.E. Metrosalud, se hace necesario que, desde el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, la Junta Directiva y la Gerencia, se establezcan compromisos de tipo legal, institucional, administrativo y financiero, que permitan garantizar la continuidad de la prestación de los servicios de salud en la ESE Metrosalud.

En coherencia con lo anterior, y teniendo como referencia el propósito superior definido por la ESE Metrosalud el cual indica “Procurar bienestar para las personas, sus familias y la comunidad”; la ESE realiza un análisis general sobre la prestación de los servicios de salud, según lo determinan los objetivos estratégicos que buscan consolidar el modelo de prestación de servicios de salud basado en Atención Primaria en Salud (APS), con servicios humanizados, accesibles y seguros que aporten a la calidad de vida y el bienestar de las personas, que garantice atenciones integrales y de alta calidad, que aporte a una Medellín más equitativa; y además el incitar a una cultura organizacional que genere valor a los grupos de interés, fortaleciendo la sostenibilidad y las relaciones de mutuo beneficio.

Para garantizar la continuidad en la prestación de servicios de salud con los atributos de calidad del Sistema Obligatorio de Garantía de la Calidad en Salud del país, y con el fin de lograr los objetivos trazados en nuestro Plan de Desarrollo, la ESE Metrosalud ha recibido históricamente, recursos del ente territorial, como parte del fortalecimiento a la red pública y cumpliendo con la responsabilidad en sus competencias como Entidad Territorial, establecidas por las leyes 715 de 2001, 1122 de 2007, 1438 de 2011 y 1751 de 2015, de garantizar el acceso a la prestación de los servicios de salud para la población de su jurisdicción, gestionando y supervisando el acceso prioritario para las personas vulnerables. De acuerdo con lo anterior se suscribió el convenio de desempeño 4600103274 de 2024, en el cual se determina en su alcance, “Impactar positivamente los indicadores de oportunidad, accesibilidad y satisfacción general de los usuarios de la red hospitalaria, específicamente en la Unidad Hospitalaria de Santa Cruz, mediante su intervención física”

## 2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Unidad Prestadora de Servicios de Salud UPSS Santa Cruz de la ESE Metrosalud, está conformada por la Unidad Hospitalaria y 5 Centros de Salud (Villa del Socorro, Popular 1, Pablo VI, Carpinelo y Santo Domingo).



La Unidad Hospitalaria de Santa Cruz “Víctor Cárdenas Jaramillo” ubicada en la Comuna 2 de la ciudad de Medellín; específicamente en el barrio Santa Cruz, es una unidad de segundo nivel de atención en salud; cuya área de influencia son población de los 11 barrios de la Comuna 2 (Playón de los Comuneros, La Frontera, La Isla; Pablo VI, La Francia, Andalucía, Villa del Socorro, Villa Niza, Santa Cruz, Moscú #1 y La Rosa), una gran parte de la Comuna 1 Popular, 3 Manrique y también del municipio de Bello.

La actual planta física de la Unidad Hospitalaria – UH Santa Cruz fue modernizada en el año 2008, y hoy ofrece servicios de consulta ambulatoria, servicio de urgencias, servicio de hospitalización de internación adultos de mediana complejidad, laboratorio clínico 24 horas, Imagenología diurno y farmacia 24 horas.



De acuerdo con los resultados del Censo Poblacional y de Vivienda del año 2018, la comuna 2 es una de las más pobladas de la ciudad y con una tendencia a que se incremente; de acuerdo con el comportamiento de las estadísticas en los últimos años; y uno de los factores que ha influido en la creciente dinámica poblacional, está relacionada con la llegada constante de población víctima del desplazamiento y migrantes venezolanos, los cuales se asentaron en las comunas 1 y 2 principalmente.

Estos crecimientos urbanos acelerados y que no tienen ninguna planeación, generan un desequilibrio poblacional en sectores vulnerables y por ende la no atención de todas sus necesidades básicas y como punto crítico la prestación de los servicios de salud.

La Zona 1 Nororiental de la ciudad de Medellín tiene una oferta de servicios de salud de baja y mediana complejidad, y los servicios de alta complejidad están concentrados en otras comunas e incluso distantes de las comunas objeto del proyecto, lo que genera problemas de desplazamiento, oportunidad y accesibilidad a dichos servicios por parte de la población.

Adicionalmente, al analizar la infraestructura física actual de la Unidad Hospitalaria Santa Cruz y pese a las intervenciones realizadas durante los últimos años, aún no se da cumplimiento con varias especificaciones del Sistema Único de Habitación y una capacidad instalada con una oferta de servicios que no responden a la demanda requerida por la población; lo que ocasiona riesgos como el cierre de los servicios que afectarían directamente la prestación del servicio en el resto de la red hospitalaria no solo de la ESE Metrosalud, sino de la ciudad de Medellín.

Además, el hacinamiento y poca funcionalidad de los espacios pueden desencadenar accidentes e incidentes tanto para usuarios como para los servidores de la Unidad Hospitalaria de Santa Cruz.

Por último, es importante tener en cuenta que de acuerdo con el informe de Escucha Activa de la ESE Metrosalud, el cual mide las PQRS, durante las vigencias 2017 a 2022 se identificaron un total de 2.853 manifestaciones de los usuarios de las cuales el 52% son quejas y reclamos y de estos el 45% corresponde a aspectos relacionados con problemas de accesibilidad, oportunidad, continuidad y seguridad en la prestación de los servicios en la UPSS Santa Cruz y principalmente en su Unidad Hospitalaria.

### 3. GLOSARIO

Con el fin de orientar el presente informe, a continuación, se detallan algunas abreviaturas y/o palabras claves que permiten mayor eficiencia en su elaboración:

- **SSDM:** Secretaría de Salud Distrito de Medellín.
- **SSSA:** Secretaría Seccional de Salud e Inclusión Social de Antioquia.
- **MSPS:** Ministerio de Salud y Protección Social.
- **DAP:** Departamento Administrativo de Planeación.

### 4. EQUIPO PROFESIONAL

Para el presente mes de julio, y en el entendido que el proyecto se encuentra en una etapa de consecución de viabilidad técnica por parte del MSPS, la entidad solo tiene dispuesto para el seguimiento del proyecto a su profesional líder de proyecto. Una vez se activen el proceso de licitación pública y adjudicación, se activará de nuevo el apoyo jurídico y técnico, y una vez se inicie la obra el resto del equipo necesario para el control y seguimiento de obra.

EQUIPO 01 – Prestación de Servicios Especializados

- Líder de proyecto: Víctor Alfonso Restrepo Álvarez, arquitecto.

Ahora bien, el equipo interno de la Entidad continúa atenta a cualquier solicitud y necesidad del proyecto.

EQUIPO 02 – Vinculado

- Supervisor: Javier Antonio Gutiérrez Rodas.
- Director sede: Jose Manuel Vásquez.
- Administrador sede: Jorge Rico.
- Profesional Habilitador: Katia Inés Flórez Pérez.
- Ingeniero Civil. Jorge Romero.

### 5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

|                                 |                                                                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONVENIO DE DESEMPEÑO N°</b> | 4600103274 DE 2024                                                                      |
| <b>CONTRATANTE:</b>             | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SALUD |

|                                        |                                                                                                                       |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ASOCIADO:</b>                       | E.S.E METROSALUD                                                                                                      |
| <b>NIT:</b>                            | 800.058.016-1                                                                                                         |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>            | JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ                                                                                             |
| <b>CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:</b> | 71.735.992                                                                                                            |
| <b>OBJETO:</b>                         | CONVENIO DE DESEMPEÑO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED PÚBLICA DE SERVICIOS DE SALUD DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.       |
| <b>VALOR INICIAL:</b>                  | CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L (\$44.361.600.711). |
| <b>ADICIONES:</b>                      | N/A                                                                                                                   |
| <b>VALOR MÁS ADICIONES:</b>            | CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L (\$44.361.600.711). |
| <b>DURACIÓN INICIAL:</b>               | CUARENTA Y TRES (43) MESES                                                                                            |
| <b>AMPLIACIONES:</b>                   | N/A                                                                                                                   |
| <b>SUSPENSIONES:</b>                   | N/A                                                                                                                   |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>                | 14-01-2025                                                                                                            |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>           | 14-08-2028                                                                                                            |

## 6. AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES

Se relaciona el cuadro de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del Conveniente establecidas en el convenio, con corte para el mes de julio 2026:

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                    |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                         | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                         | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                       | Cumplir de buena fe el objeto del convenio.                                                                                                                                                        | SI     |    | <p>Con corte al mes de julio 2026 se viene desarrollando el convenio de manera satisfactoria, dentro del alcance y capacidad administrativa posible para la ESE METROSALUD, en la fase de preinversión.</p> <p>Ahora bien, tal y como se ha expresado en los anteriores informes y reuniones de seguimiento, el proyecto se encuentra en un atraso progresivo, ya que no se cuenta con la viabilidad técnica por parte del MSPS.</p> |
| 2                                                                       | Designar un supervisor para la rendición de la ejecución y entrega de informes sobre las actividades desarrolladas dentro del convenio y un informe final que de evidencia del proceso adelantado. | SI     |    | La supervisión del convenio está a cargo del Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización de la Entidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                                                                       | Garantizar el cumplimiento del convenio dentro de los plazos estipulados en el cronograma presentado y aprobado por las partes.                                                                    | SI     |    | El convenio se encuentra con un atraso, ya que el hito de obtención de la viabilidad técnica con el MSPS no se ha logrado, el cual tenía fecha de control el pasado 26 de enero de 2026, lo cual no permitió dar inicio a las obras programadas para el mes de abril 2026, previa licitación y adjudicación.                                                                                                                         |
| 4                                                                       | Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y                                                                                                                      | SI     |    | Se desarrolla el convenio teniendo como base estos principios establecidos, en especial, siendo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                    |             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                         | Cumple      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                         | SI          | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                         | calidad de conformidad a los parámetros establecidos por el Distrito de Medellín.                                                                                                                                  |             |    | propositivos en la ejecución del mismo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5                                                                       | Realizar los trámites necesarios y que estén a su cargo para la obtención de la viabilidad técnica y metodológica ante la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social. | PAR<br>CIAL |    | Posterior a la visita realizada el 18 de junio de 2026, en la cual se recibe informe de la ingeniería eléctrica y del presupuesto, la entidad envía oficio de respuesta el día 28 de julio de 2026, con carácter de derecho de petición. Las otras ingenierías aún están pendientes de revisión y concepto.                                                    |
| 6                                                                       | Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la propuesta.                                                                    | SI          |    | A la fecha la Entidad asume todos los gastos necesarios para llevar a buen término el desarrollo del contrato. Entre esto el personal profesional especializado para la dirección del proyecto, y todos los trámites con la SSSA y el MSPS.                                                                                                                    |
| 7                                                                       | Supervisar periódicamente a su personal, con el fin de que se preste un eficiente servicio y se compromete a cambiarlo cuando el Distrito de Medellín, con causa justificada, lo solicite.                         | SI          |    | A la fecha, y con cierre al mes de julio, el personal profesional asociado al desarrollo del proyecto ha cumplido con los requerimientos necesarios y exigidos por parte de la ESE METROSALUD, para el cumplimiento del objeto contractual del convenio.<br><br>Para el presente mes solo se encuentra vinculado al proyecto el arquitecto líder del proyecto. |
| 8                                                                       | Avisar a la supervisión del convenio, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento de                                                                                                          | SI          |    | No aplica a la fecha del informe. Sin embargo, se ha enviado algunos oficios, y se han realizado reuniones en las cuales se ha                                                                                                                                                                                                                                 |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                        | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                        | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                         | hechos o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del convenio o que puedan poner en peligro los intereses legítimos del Distrito.                                                                                                  |        |    | expuesto el atraso a la fecha, además de realizar propuesta de avance temprano de obra con la Etapa 1 – Fase 1, la cual no fue de recibo por parte de la SSD.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9                                                                       | Ejecutar el objeto del convenio en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su propuesta y estudios previos, los cuales harán parte integral del convenio. | SI     |    | <p>El convenio, hasta el mes de julio 2026 se ha ejecutado según los plazos establecidos, y que son encargo directo, sobre los cuales se tiene control.</p> <p>El atraso que presenta el convenio responde a compromisos de terceros, que no han cumplido con los tiempos establecidos en la programación del convenio, a pesar de las diferentes gestiones realizadas por parte de la ESE METROSALUD.</p> <p>Para el presente mes, se da respuesta al MSPS respecto al informe de revisión de la ingeniería eléctrica y el presupuesto. Se envía el día 28 de julio de 2026 con carácter de “derecho de petición”</p> |
| 10                                                                      | Proveer los informes y todos los productos contemplados en la propuesta, necesarios para la ejecución del convenio y que sean de óptima calidad.                                                                                                                  | SI     |    | Para la fecha se han entregado en total DIECINUEVE (19) informes, desde el mes de enero 2025 al mes de julio 2026, con sus respectivos anexos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11                                                                      | Avisar a la supervisión, dentro del día hábil siguiente conocida su existencia, la causal de                                                                                                                                                                      | NA     |    | No aplica a la fecha del informe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                         | incompatibilidad o inhabilidad sobreviviente.                                                                                                                                                                                                                                    |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12                                                                      | Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del convenio se le imparta por parte del supervisor designado para tal fin, conforme sus respectivas competencias.                                                                                                            | SI     |    | A la fecha se han cumplido todas las indicaciones, instrucciones y recomendaciones impartidas por el supervisor designado, para el desarrollo del convenio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13                                                                      | Emplear todas las herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución del convenio.                                                                                                                                                                                     | SI     |    | <p>A ESE Metrosalud ha dispuesto de todos sus recursos humanos y tecnológicos para el adecuado desarrollo del convenio. Para tal fin ha conformado un equipo profesional especializado exclusivo para el seguimiento, control y ejecución de las diferentes actividades arquitectónicas, ingenieriles, legales y tecnológicas necesarias para la futura construcción de la infraestructura hospitalaria.</p> <p>Sin embargo, para el presente mes, y posiblemente lo próximos, solo se encuentra vinculado al proyecto el arquitecto líder.</p> |
| 14                                                                      | Responder por la calidad de los trabajos contratados, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y estándares de calidad establecidos para cada actividad, conforme a los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos, licenciados bajo la RESOLUCIÓN C1-0708 de | SI     |    | El proyecto arquitectónico y sus ingenierías se ajustaron y calibraron bajo la metodología BIM, buscando una planeación y coordinación efectiva de todas las disciplinas. Si bien para el mes de junio 2026 se hizo entrega detallada de todo el proyecto, la entidad sigue detallando el proyecto, buscando un nivel de                                                                                                                                                                                                                        |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |    |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                         | 2022 (de fecha septiembre 15) y prorrogada bajo RESOLUCIÓN C1 # 0687 de 2024 (de fecha 19 de septiembre), así como los productos resultantes de la calibración para el desarrollo de la etapa 1.                                                                                                                                                                                              |        |    | detalle superior que permita minimizar los riesgos asociados el desarrollo de proyectos con varios tipos de intervención, como lo es este.                                                                                         |
| 15                                                                      | Asistir y participar de todas las reuniones de seguimiento y control que sean convocadas por el Distrito de Medellín, en la periodicidad que la supervisión solicite.                                                                                                                                                                                                                         | SI     |    | La ESE METROSALUD ha asistido a todas y cada una de las reuniones que se realizan para el seguimiento y control.                                                                                                                   |
| 16                                                                      | El CONVENIANTE deberá presentar a la supervisión un programa detallado y definitivo en diagrama de barras, antes de la fecha de iniciación de las actividades. Este programa hará parte de la iniciación de actividades en el sistema SECOP II por el supervisor, de tal manera que éste pueda realizar un seguimiento, control y evaluación de las mismas durante la ejecución del convenio. | SI     |    | La entidad hizo entrega de la programación según los requerimientos solicitados. Como se ha expuesto, para el mes de julio 2026 el proyecto presenta un atraso, por la no consecución de la viabilidad técnica por parte del MSPS. |
| 17                                                                      | Llevar un registro fotográfico en forma secuencial de las actividades desarrolladas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI     |    | Para la etapa de preinversión, se cuenta con un registro fotográfico de las reuniones realizadas. Sin embargo, se asume que este registro fotográfico está asociado a los procesos de ejecución de obra, en la etapa de inversión. |
| 18                                                                      | Mantener comunicación con el supervisor a fin de recibir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SI     |    | En constante comunicación para la ejecución del convenio.                                                                                                                                                                          |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |    |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Cumple |    |                                                                                                                                                  |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SI     | NO | Observación                                                                                                                                      |
|                                                                         | orientaciones y evaluar el proceso ejecutado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |                                                                                                                                                  |
| 19                                                                      | Presentar, a la supervisión del convenio designado por el Distrito de Medellín, dentro de los quince (15) días calendarios de cada mes, un informe mensual sobre las actividades realizada se informe de avance físico, técnico, administrativos, ambiental, jurídico, presupuestal y financiero de las actividades y sobre el impacto o seguimiento a los indicadores del Programa de Acción del Proyecto. Adicionalmente, presentará cualquier otro informe que le sea solicitado por el Distrito de Medellín con relación al desarrollo del convenio. | SI     |    | Para la fecha se han entregado en total DIECINUEVE (19) informes, desde el mes de enero 2025 al mes de julio 2026, con sus respectivos anexos.   |
| 20                                                                      | El CONVENIANTE, deberá emplear los medios razonables para evitar que se causen daños en las vías públicas que comunican con el sitio por causa de su uso, por él mismo o por sus subcontratistas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | NA     |    | No aplica a la fecha del informe.                                                                                                                |
| 21                                                                      | Conformar el Comité de Seguimiento del Convenio y garantizar que el equipo de profesionales designado para el mismo se mantenga constante durante todo el convenio. En caso de que algún profesional deba ser reemplazado, se                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI     |    | El proyecto cuenta con un equipo interdisciplinar para el desarrollo, seguimiento y control del convenio y sus diferentes actividades asociadas. |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                            |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                         | deberá solicitar por escrito el cambio, el cual deberá ser aprobado por la supervisión.                                                                                                                                                                                                    |        |    |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 22                                                                      | Sugerir al Distrito los cambios en las condiciones de carácter técnico que estime apropiados y las medidas que crea convenientes para mejorar las condiciones del convenio.                                                                                                                | SI     |    | Los cambios técnicos realizados, en función de la mejora y eficiencia de los diseños y su futura construcción y operación, han sido comunicados a la Secretaría de Salud a través de su supervisión, en diferentes reuniones e informes.   |
| 23                                                                      | Cuando lo estime necesario, solicitar por escrito al supervisor previa justificación de los hechos, quedando a juicio del Distrito de Medellín, la ampliación de los plazos de ejecución de las actividades.                                                                               | NA     |    | No aplica a la fecha del informe.                                                                                                                                                                                                          |
| 24                                                                      | El CONVENIANTE deberá entregar toda la información generada en desarrollo del Convenio, en medio físico y magnético, con el fin de entregar a los diferentes organismos de control y seguimiento con que cuenta el Distrito, tales como SAP, Informes de Seguimiento mensual, entre otros. | SI     |    | Para la fecha se han entregado en total DIECINUEVE (19) informes, desde el mes de enero 2025 al mes de julio 2026, con sus respectivos anexos.                                                                                             |
| 25                                                                      | En caso de requerir modificación relacionada con cambios de diseños, u otras alteraciones a las especificaciones técnicas y/o a los componentes de la ficha técnico-económica, deberá requerirlo por escrito al Distrito                                                                   |        |    | En el mes de abril 2026, se presenta ajuste en la ubicación de los tanques de agua potable, tanques de la red contra incendios, subestación y planta eléctrica. En el informe de ese mes se detallaron las razones técnicas, y para el mes |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |    |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                   |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                         | para que la misma sea sometida a evaluación sobre su aprobación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |    | de junio se hizo entrega final de los estudios y diseños con los ajustes.                                                                                                                                         |
| 26                                                                      | Presentar informe mensual sobre el progreso del programa de acción del proyecto, incluyendo los indicadores de cumplimiento del objetivo general y los objetivos específicos y en caso de que se requieran otros informes deberá presentarlos y facilitar la información que los diferentes entes de control u otros organismos puedan requerir, de forma oportuna. | SI     |    | Se anexa matriz de indicadores con sus respectivos avances.                                                                                                                                                       |
| 27                                                                      | Presentar las evidencias de los productos definidos en cada uno de los componentes de la Alternativa Propuesta.                                                                                                                                                                                                                                                     | NA     |    | No aplica a la fecha del informe.                                                                                                                                                                                 |
| 28                                                                      | Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la propuesta.                                                                                                                                                                                                                     | SI     |    | La ESE Metrosalud ha asumido gastos asociados al desarrollo del proyecto, entre estos, los honorarios de los profesionales especializados que acompañan el proyecto y la prórroga de la licencia de construcción. |
| 29                                                                      | Deberá presentar un informe individual de ejecución respecto del manejo de los recursos asignados por obligaciones urbanísticas, las cuales solo podrán ser utilizados para las actividades de ampliación de la Unidad.                                                                                                                                             | NA     |    | No aplica a la fecha del informe.                                                                                                                                                                                 |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cumple |    |                                                                                                                                                                                       |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                           |
| 30                                                                      | El CONVENIANTE deberá abrir dos cuentas bancarias de ahorros a su nombre: una destinada exclusivamente para el manejo del dinero asignado por las obligaciones urbanísticas y otra para el manejo de los demás recursos. En ambas cuentas, deberá llevar un estricto control y seguimiento de los recursos, asegurándose de que los fondos provenientes de las obligaciones urbanísticas se destinen únicamente a la ejecución del área de ampliación. Además, deberá presentar informes de ejecución, en los cuales se incluirá una relación detallada del cumplimiento de los indicadores de cada uno de los componentes establecidos en la propuesta, así como los rendimientos financieros generados, los cuales deberán ser reintegrados al Distrito. | SI     |    | Para el informe del mes de febrero 2025 se anexaron los soportes de apertura de cuentas. Además de informe financiero respectivo, en el cual se evidencia el desembolso 01 realizado. |
| 31                                                                      | Pagar de su propia cuenta las tasas, impuestos, publicaciones y contribuciones a que esté obligado en virtud del convenio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                              |
| 32                                                                      | Tramitar el desembolso de los recursos del convenio, presentando oportunamente la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | NA     |    | No aplica para el mes en curso. El primer desembolso fue realizado en el mes de febrero del 2025.                                                                                     |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |    |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                              |
| Nº                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                         | cuenta de cobro, acompañada de los documentos que para tal efecto requiere el Distrito de Medellín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |    |                                                                                                                                                                                                                                              |
| 33                                                                      | Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el cooperante del Distrito de Medellín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                                                                                     |
| 34                                                                      | Para cumplir con el convenio, será responsabilidad de la E.S.E. Metrosalud adelantar los estudios y documentos previos, efectuar la estimación, asignación y tipificación de riesgos, aprobar las pólizas, custodiar la documentación de todos los procesos contractuales, definir los criterios de selección y habilitación de conformidad con las normas jurídicas que sean aplicables y por lo que indique el ente distrital cuando se requiera o existe regulación especial, liquidar y, en general, efectuar los actos y acciones necesarias para llevar a cabo la contratación requerida, en debida forma. | SI     |    | <p>En el anterior informe, junio 2026, se hizo entrega total del proyecto, en la cual se contaba con los documentos obligatorios de este punto.</p> <p>Se encuentra pendiente la ejecución de los mismos, durante la licitación pública.</p> |
| 35                                                                      | La E.S.E. Metrosalud llevará a cabo los procesos requeridos para la contratación de las actividades de infraestructura requeridas para la ejecución del proyecto constructivo de la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI     |    | A la fecha se tiene los estudios previos para la licitación de obra e interventoría con todos los criterios de calidad obligatorios.                                                                                                         |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                         | ampliación de la UHSC, con los requisitos de calidad exigidos por las normas técnicas en salud, que garanticen los criterios de seguridad para el paciente.                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 36                                                                      | Garantizar en todos los procesos de contratación el equilibrio contractual tanto de los proveedores como de los recursos distritales.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 37                                                                      | Exigir en los procesos de contratación con terceros las garantías necesarias de conformidad con lo establecido por el Decreto 1082 de 2015, la legislación comercial y el correspondiente Manual Interno de Contratación para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual, las pólizas que exija el contratista deberán estar como beneficiaria la Secretaría de Salud. | SI     |    | <p>Para los contratos de Calibración de diseños de ingenierías, consultoría e interventoría, se solicitaron las garantías pertinentes, al igual que para los contratos de prestación de servicios.</p> <p>Para la contratación de ejecución de obra, para constructor e interventor, serán exigidas todas las garantías necesarias.</p> |
| 38                                                                      | Responder con su propio patrimonio por los compromisos y responsabilidades que se generen hasta por su culpa leve.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 39                                                                      | Realizar en los contratos que surjan con ocasión de este convenio, todas las retenciones a que haya lugar de acuerdo                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |    |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cumple |    |                                                                                                                     |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI     | NO | Observación                                                                                                         |
|                                                                         | con las leyes y acuerdos distritales vigentes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |    |                                                                                                                     |
| 40                                                                      | El CONVENIANTE deberá garantizar la disponibilidad y disposición del personal de calibración de estudios y diseños para los ajustes necesarios y suficientes para los tramites de obtención de la viabilidad técnica por parte de la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y del Ministerio de Salud y Protección Social, así como las dudas que se susciten frente a claridades de los estudios y diseños durante la fase de ejecución.                                                                                                                     | SI     |    | En las obligaciones contractuales adquiridas por parte del consultor e interventoría, se encuentra esta obligación. |
| 41                                                                      | El CONVENIANTE es el único responsable por la vinculación de personal y la celebración del contrato o contratos necesarios para desarrollar el proyecto, por lo cual actúa en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo, sin que al Distrito de Medellín adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos. Por lo anterior, deberá asumir respecto de sus contratistas los honorarios o salarios, horas extras, dominicales y festivos, recargo nocturno, indemnizaciones y demás prestaciones, afiliación al Sistema de pensiones y salud, | SI     |    | Los contratos realizados a la fecha por la ESE METROSALUD se ha desarrollado siguiendo estos principios legales.    |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |    |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |    |                                                                                                                                                                                       |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                           |
|                                                                         | según lo ordenado por la Ley 100 de 1993 y que se causen durante la ejecución del contrato, atendiendo a la modalidad de vinculación que aplique con las personas naturales que subcontrate.                                                                                                                                                                                                 |        |    |                                                                                                                                                                                       |
| 42                                                                      | El CONVENIANTE deberá exigir a los contratistas que se vinculen a proyectos ejecutados con recursos del Distrito, certificación expedida por el revisor fiscal, contador o representante legal. según sea el caso, de que cuenta con las licencias de los programas informáticos que sean necesarios para cumplir el objeto contractual.                                                     | SI     |    | El consultor e interventoría, encargados de la calibración de las ingenierías, aportaron los certificados que demuestran que cuentan con las licencias de los programas informáticos. |
| 43                                                                      | Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradoras relacionadas con presuntos incumplimientos contractuales en la oportunidad debida, sobre los diferentes amparos, incluida la estabilidad de la obra, cuando ésta presenta deficiencias, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello, e informarle al Distrito dentro de las 24 horas siguientes al conocimiento del hecho | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                              |
| 44                                                                      | El CONVENIANTE deberá informar oportunamente a la Secretaria de Salud, sobre las solicitudes de conciliaciones                                                                                                                                                                                                                                                                               | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                              |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                         | prejudiciales, notificaciones y demandas que se presenten con ocasión del proyecto, enviando la recomendación del Comité de Conciliaciones de la ESE Metrosalud, acompañado del informe técnico del interventor y del concepto jurídico de la ESE Metrosalud sobre el asunto a la Secretaria General del Distrito, a fin de que se analice y autorice el asunto al interior del Comité de Conciliaciones del Distrito.                                                                                                                                                                                                                             |        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 45                                                                      | El CONVENIANTE debe garantizar al Distrito en todos los proyectos de diseño y obra pública que ejecute o contrate, el cumplimiento de las normas generales y particulares que apliquen, así mismos requerimientos de planeación, licencias, retiros, permisos, y en general velar porque en ningún caso se adelanten obras sin el cumplimiento de la totalidad de los requisitos legales y técnicos necesarios para adelantarlas y ponerlas en funcionamiento. Los soportes de tales permisos o licencias deberán entregarse a la Secretaría de Salud en originales y copia auténtica de las mismas reposará en los archivos de la ESE Metrosalud. | SI     |    | <p>Durante la ejecución de los contratos de consultoría e interventoría para la calibración de las ingenierías se aplicaron todas las normativas y estándares de calidad en función de tener un producto de alta calidad.</p> <p>Lo mismo se tiene proyectado para la ejecución de las obras, para la licitación y contratación de la obra e interventorías del proyecto.</p> |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |    |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cumple |    |                                                                                                                                                                                                                                        |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SI     | NO | Observación                                                                                                                                                                                                                            |
| 46                                                                      | Permanecer a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales durante todo el tiempo de ejecución del convenio y acreditar el “paz y salvo” cada vez que se lo requiera el Distrito de Medellín, por cuanto es un requisito previo para los pagos, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas que regulen la materia. | SI     |    | La Entidad mantiene estricto cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social.                                                                                                                                               |
| 47                                                                      | En cuanto a prevención de accidentes, medidas de seguridad y planes de contingencia, El CONVENIANTE en todo momento tomará todas las precauciones necesarias tanto del personal empleado en la ejecución de las actividades a las que haya lugar, como de terceros, y se acogerá a todas las normas técnicas aplicables en el territorio nacional.                                                   | SI     |    | La ESE METROSALUD a través de su dirección de Salud Ocupacional realiza constantes capacitaciones y brigadas para garantizar la seguridad y prevenir accidentes, además de estar preparados en el caso de materializarse algún evento. |
| 48                                                                      | Será responsable de las indemnizaciones causadas por los accidentes que, como resultado de su negligencia o descuido, pueda sufrir su personal, el del Distrito, los visitantes autorizados, así como terceras personas.                                                                                                                                                                             | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026.                                                                                                                                                                               |

| Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |    |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------------------------------------------------------|
|                                                                         | METROSALUD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Cumple |    |                                                          |
| N°                                                                      | Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI     | NO | Observación                                              |
| 49                                                                      | Informar a la aseguradora sobre el inicio del contrato que celebre con sus terceros para la actualización de la garantía.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026. |
| 50                                                                      | Las demás señaladas en la Constitución, la Ley, las cláusulas contractuales, el estudio previo y la propuesta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | NA     |    | No aplica a la fecha del presente informe de julio 2026. |
| 51                                                                      | Mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del presente convenio, independientemente de que se relacione directa o indirectamente con su objeto. En consecuencia, el CONVENIANTE ejercerá sobre la información confidencial del Distrito de Medellín, el mismo grado de diligencia que utiliza para proteger sus propios bienes intangibles al tenor de lo señalado en los artículos 196 y 200 del Código de Comercio Colombiano. | SI     |    | En cumplimiento.                                         |
| 52                                                                      | Mantener vigentes las garantías otorgadas cuando a ello haya lugar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SI     |    | En cumplimiento.                                         |
| 53                                                                      | Cumplir con las disposiciones contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes en materia de Seguridad Social y Seguridad y Salud en el Trabajo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI     |    | En cumplimiento.                                         |

### **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista:**

Para el mes de julio de 2026 se tiene registro de entrega del oficio e informe del componente eléctrico y del componente de presupuesto el MSPS.

#### **6.1. Avance General del Proyecto**

Para el presente mes, el convenio se encuentra en un estado de gestión y espera de recibo de informes, mesas técnicas y/o viabilidad técnica por parte del Ministerio de Salud y Protección Social. Para el presente mes se realizó respuesta técnica del informe realizado por parte del equipo profesional de la Subdirección de Infraestructura del MSPS respecto a la ingeniería eléctrica y el presupuesto, el cual fue enviado el día 28 de julio, y fue enviado bajo el carácter de derecho de petición, con el fin de obtener respuesta ágil al respecto, toda vez que la dinámica de revisión por parte de esta entidad ha sido lenta.

Si bien ya se hizo entrega de todos los estudios y diseños calibrados y ajustados, la entidad continúa trabajando en el análisis, detalle y coordinación técnica con los principios de la metodología BIM, de toda la infraestructura, en provecho del tiempo de espera de la viabilidad técnica por parte del MSPS. Este trabajo se centra en un análisis más exhaustivo en cuanto al dibujo técnico, las especificaciones constructivas, la diagramación planimétrica, la correspondencia de los datos, entre otras actividades de pormenores. Una vez se tenga un avance significativo al respecto, se hará una entrega de actualización, lo cual no compromete la entrega realizada, lo que busca esto es tener un nivel de calidad superior de los productos.

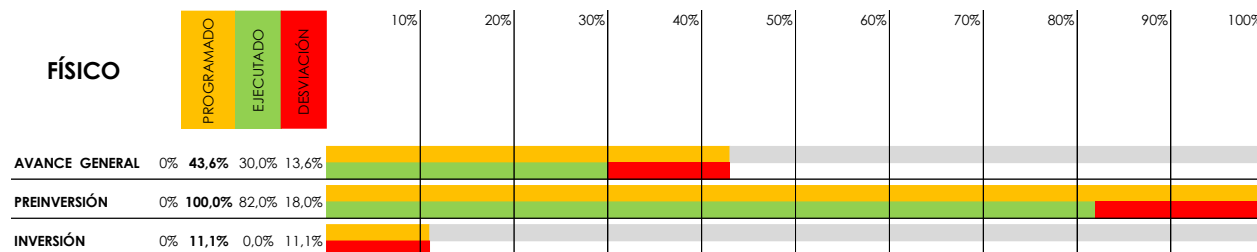
- **Arquitectura.** Proyecto entregado junio 2026. Como se anotó en el párrafo anterior, se está realizando un trabajo de revisión a detalle para buscar un producto de alta calidad.
- **Ingenierías.** Proyecto entregado. Se está en análisis de coordinación de sistemas en búsqueda de mayor eficiencia de los mismos.
- **Proyecto Metodológico.** Proyecto entregado.
- **Presupuesto y Programación.** Se realizó informe de respuesta a la revisión hecha por parte del MSPS. Se anexa informe.
- **Plan de Contingencia Asistencial.** Proyecto terminado.
- **Viabilidades.** Viabilidades emitidas por SSSA. Pendiente Viabilidad MSPS.
- **Estudios Previos.** Documentos entregados.
- **Licencia de Construcción.** Con corte al mes de julio, esta viabilidad urbana para la construcción del proyecto inicia una fase crítica para su vencimiento, toda vez que no se inició la ejecución de obras correspondientes al proyecto de ampliación. Para el siguiente mes se

proyecta inicio de un documento para la solicitud redistribución de recursos

- **Especificaciones técnicas.** Documentos entregados.

### 6.1.1. Programación

Con corte al día 30 de julio del 2026, semana 82 de 187, se tiene el siguiente avance:



A la fecha la programación del convenio presenta una desviación general negativa del 13.6%; y en la fase de preinversión del 18%, y en la fase de inversión de 11.1%. La razón se debe a que al momento superamos la fecha de obtención de la viabilidad técnica por parte del Ministerio de Salud y Protección Social, la cual estaba programada para el día 26 de enero del año 2026, y a partir de este momento se iniciaría la etapa de licitación pública, para inicio de obra el día 27 de abril de 2026.

Se anexa documento Excel donde se detalla la programación y las actividades finalizadas a la fecha, y las pendientes por su inicio y finalización. En resumen, se encuentra en desarrollo y atraso la revisión de proyecto por parte del MSPS, y se encuentra en atraso, sin inicio, la licitación de obra y el inicio de obra.

Ahora bien, adicional a lo expuesto, la Entidad continua en gestión con los diferentes profesionales del Ministerio, con el objetivo de tener respuesta respecto a la revisión de las ingenierías, teniendo como avance para el presente mes de julio la entrega del informe de revisión del componente eléctrico y presupuesto, según informe realizado por parte del MSPS.

*Es importante anotar que la programación en su fase de preinversión no tendrá variaciones hasta no obtener la viabilidad técnica por parte del MSPS, es decir, el 82% es un avance estático, y solo podrá alcanzar el 100% hasta una vez se obtenga el documento de viabilidad, se de inicio a la licitación pública y se adjudique, lo cual estará sujeto a una reprogramación, en su debido momento.*

## **6.2. Componente Técnico**

El avance técnico del proyecto para el mes de julio se desarrolló exclusivamente en la respuesta al MSPS y consolidación de la información de todos los estudios y diseños para su entrega en el mes de junio.

### **6.2.1. Arquitectura**

Actividad finalizada.

### **6.2.2. Estructura**

Ingeniería finalizada. Esta actividad queda pendiente de la revisión por parte del Ministerio de Salud y Protección Social.

### **6.2.3. Presupuesto**

Actividad finalizada. Informe de respuesta al MSPS.

## **6.3. Componente Calibración**

Actividad finalizada.

## **6.4. Componente de Ejecuciones**

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

## **6.5. Componente Social**

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

## **6.6. Componente de Comunicaciones**

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

## **7. COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

Para el mes de julio 2026 no se realizaron facturas de la ESE METROSALUD para desembolsos por parte de la Secretaría de Salud del Distrito. Ahora bien, en la cuenta bancaria se encuentra el valor depositado por parte de la Secretaría de Salud, menos los siguientes pagos:

- El valor de impuesto de Prodeportes. Pendiente reembolso a la cuenta del convenio, este recurso ya entró a la Entidad, sin embargo, no ingresó directamente a la cuenta del convenio.
- El valor pagado de honorarios a los profesionales John Jairo Osorio Lopera y Daniela Cadena Restrepo desde el mes de marzo 2025 a diciembre 2025, y de enero a julio 2026, profesionales contratistas de apoyo para el desarrollo del proyecto.
- El valor pagado de la póliza.

- El valor pagado por la prórroga 2 de la licencia de construcción.
- El valor pagado de Acta N. 1, 2 y 3 (final) a la UNION TEMPORAL METROSALUD.
- El valor pagado de Acta N. 1, 2 y 3 a SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA SA.
- El valor pagado a Diego Carrillo, diseñador estructural del proyecto.

Los honorarios del profesional presupuestador se costearon en la actividad de la “Modelación bajo la Metodología BIM” como parte integral de la estructura de metodológica para llevar a buen detalle y fin el modelo con sus parámetros de información.

Los honorarios del diseñador estructural se pagan por el componente de estudios y diseños, el cual estaba valorado desde la propuesta realizada por la ESE METROSALUD para la elaboración del convenio.

Se anexa archivo con los movimientos financieros. VER ANEXO 03\_FINANCIERO\_EJECUCIÓN CONVENIO y ARCHIVO UHSC\_MS\_Presupuesto actualizado por componentes\_Julio 2026.

### **7.1. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.**

Se anexa el certificado de La E.S.E. METROSALUD, se encuentra a paz y salvo por los últimos seis (06) meses con las obligaciones referentes a los sistemas de Salud, Pensiones, ARL, Cajas de Compensación, SENA e ICBF, señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificada por la Ley 828 de 2003.

### **7.2. Contratos Adscritos al Convenio y Recursos Comprometidos.**

Para cierre del mes de julio de 2026 se encuentran finalizados los contratos de prestación de servicios del profesional Máster BIM y presupuestador, terminados en el mes de junio 2026. Para el presente mes no se tienen contratos adscritos al convenio.

### **7.3. PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES.**

Con corte al mes de julio 2026 se encuentra en ejecución los recursos del convenio de la siguiente forma:

| COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS                                                                                        |                       |                                      |                      |                                       |                       |                       |                                    |                           |                    |                                |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|
| DESCRIPCIÓN                                                                                                                      | VALOR INICIAL         | VALOR DESPUES REDISTRIBUCIÓN INTERNA |                      | VALOR FINAL DESPUES DE MODIFICACIONES | COMPROMETIDO          | EJECUTADO             | SALDO POR EJECUTAR DE COMPROMETIDO | SALDO COMPONENTE CONVENIO | % PTO COMPROMETIDO | % PTO EJECUTADO (comprometido) | % PTO EJECUTADO (convenio) |
|                                                                                                                                  |                       | ADICIONAL                            | MENOS                |                                       |                       |                       |                                    |                           |                    |                                |                            |
| Calibración y actualización de diseños técnicos para ejecución de obra ETAPA 01                                                  | \$ 423.868.782        |                                      | \$ 74.869.782        | \$ 348.999.000                        | \$ 348.999.000        | \$ 334.159.000        | \$ 14.840.000                      | \$ 0                      | 100,00%            | 95,75%                         | 0,75%                      |
| Interventoría Calibración y actualización de Estudios y diseños para ejecución de obra ETAPA 01                                  | \$ 123.342.705        |                                      | \$ 954.793           | \$ 122.387.912                        | \$ 103.114.065        | \$ 103.114.065        | \$ 0                               | \$ 19.273.847             | 84,25%             | 100,00%                        | 0,23%                      |
| MODELACIÓN METODOLOGÍA BIM - Sistemas técnicos y arquitectura calibrados y actualizados + levantamiento de redes existentes para | \$ 187.636.225        | \$ 75.824.575                        |                      | \$ 263.460.800                        | \$ 263.460.800        | \$ 254.561.300        | \$ 8.899.500                       | \$ 0                      | 100,00%            | 96,62%                         | 0,57%                      |
| <b>SUB TOTAL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS</b>                                                                       | <b>\$ 734.847.712</b> | <b>\$ 75.824.575</b>                 | <b>\$ 75.824.575</b> | <b>\$ 734.847.712</b>                 | <b>\$ 715.573.865</b> | <b>\$ 691.834.365</b> | <b>\$ 23.739.500</b>               | <b>\$ 19.273.847</b>      | <b>97,38%</b>      | <b>96,68%</b>                  | <b>1,56%</b>               |

| COMPONENTE DE EJECUCIÓN                  |                          |                                      |             |                                 |              |             |                                    |                           |                    |                                |                            |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|--------------|-------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|
| DESCRIPCIÓN                              | VALOR INICIAL            | VALOR DESPUES REDISTRIBUCIÓN INTERNA |             | VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES | COMPROMETIDO | EJECUTADO   | SALDO POR EJECUTAR DE COMPROMETIDO | SALDO COMPONENTE CONVENIO | % PTO COMPROMETIDO | % PTO EJECUTADO (comprometido) | % PTO EJECUTADO (convenio) |
|                                          |                          | ADICIONAL                            | MENOS       |                                 |              |             |                                    |                           |                    |                                |                            |
| Obra e interventoría                     | \$ 43.430.372.743        | \$ 0                                 | \$ 0        | \$ 43.430.372.743               | \$ 0         | \$ 0        | \$ 0                               | \$ 43.430.372.743         | 0,00%              | #DIV/0!                        | 0,00%                      |
| Gravamen Movimiento Financiero 0,4%      | \$ 176.660.882           | \$ 0                                 | \$ 0        | \$ 176.660.882                  | \$ 0         | \$ 0        | \$ 0                               | \$ 176.660.882            | 0,00%              | #DIV/0!                        | 0,00%                      |
| provisión al GMF                         | \$ 10.000.000            | \$ 0                                 | \$ 0        | \$ 10.000.000                   | \$ 0         | \$ 0        | \$ 0                               | \$ 10.000.000             | 0,00%              | #DIV/0!                        | 0,00%                      |
| <b>SUB TOTAL COMPONENTE DE EJECUCIÓN</b> | <b>\$ 43.617.033.625</b> | <b>\$ 0</b>                          | <b>\$ 0</b> | <b>\$ 43.617.033.625</b>        | <b>\$ 0</b>  | <b>\$ 0</b> | <b>\$ 0</b>                        | <b>\$ 43.617.033.625</b>  | <b>0,00%</b>       | <b>#DIV/0!</b>                 | <b>0,00%</b>               |

|                                        |                          |                      |                      |                          |                       |                       |                      |                             |              |               |              |
|----------------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------|--------------|---------------|--------------|
| <b>SUBTOTAL COSTO DIRECTO + GMF</b>    | <b>\$ 44.351.881.337</b> | <b>\$ 75.824.575</b> | <b>\$ 75.824.575</b> | <b>\$ 44.351.881.337</b> | <b>\$ 715.573.865</b> | <b>\$ 691.834.365</b> | <b>\$ 23.739.500</b> | <b>\$ 43.636.307.472,17</b> | <b>1,61%</b> | <b>96,68%</b> | <b>1,56%</b> |
| POLIZA CUMPLIMIENTO                    | \$ 9.719.374             |                      |                      | \$ 9.719.374             | \$ 5.217.304          | \$ 5.217.304          | \$ 0                 | \$ 4.502.070                | 53,68%       | 100,00%       | 0,01%        |
| <b>VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA</b> | <b>\$ 44.361.600.711</b> | <b>\$ 75.824.575</b> | <b>\$ 75.824.575</b> | <b>\$ 44.361.600.711</b> | <b>\$ 720.791.169</b> | <b>\$ 697.051.669</b> | <b>\$ 23.739.500</b> | <b>\$ 43.640.809.541,68</b> | <b>1,62%</b> | <b>96,71%</b> | <b>1,57%</b> |

#### 7.4. PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONVENIO.

Se relaciona a continuación

| Descripción Componentes                | Valor                 | COMPROMETIDO       | PORCENTAJE   |
|----------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|
| Estudio y diseños técnicos             | \$ 734.847.712,35     | \$ 715.573.865,00  | 97,38%       |
| Obra Civil e Interventoría             | \$ 43.430.372.743,00  | \$ 0,00            | 0,00%        |
| GMF 0,4%                               | \$ 176.660.881,82     | \$ 0,00            | 0,00%        |
| PROVISIÓN GMF                          | \$ 10.000.000,00      | \$ 0,00            | 0,00%        |
| POLIZAS                                | \$ 9.719.373,52       | \$ 5.217.304,00    | 53,68%       |
| <b>Valor total propuesta económica</b> | <b>44.361.600.711</b> | <b>720.791.169</b> | <b>1,62%</b> |

#### 7.5. PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO.

Se relaciona a continuación

| Descripción Componentes                | COMPROMETIDO       | EJECUTADO          | PORCENTAJE    |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Estudio y diseños técnicos             | \$ 715.573.865     | \$ 691.834.365     | 96,68%        |
| Obra Civil e Interventoría             | \$ 0               | \$ 0               |               |
| GMF 0,4%                               | \$ 0               | \$ 0               |               |
| PROVISIÓN GMF                          | \$ 0               | \$ 0               |               |
| POLIZAS                                | \$ 5.217.304       | \$ 5.217.304       | 100,00%       |
| <b>Valor total propuesta económica</b> | <b>720.791.169</b> | <b>697.051.669</b> | <b>96,71%</b> |

## 7.6. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS DEL PERIODO

VER ANEXO UHSC\_MS\_Presupuesto actualizado por componentes julio 2026

## 7.7. Relación de los informes de reintegros financieros

Con corte al mes de julio 2026 tienen unos rendimientos financieros que ascienden a un valor de **CATORCE MILLONES OCHENTAUN MIL SEIS PESOS M/L (\$14.081.006)**; de los cuales fueron pagados, a la Secretaría de Salud del Distrito, **DOCE MILLONES QUINIENTOS SESENTAUN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$12.560.836)** correspondiente al año 2025. VER CARPETA ANEXO 03\_FINANCIERO.

Para el año 2026 se tienen los siguientes rendimientos financieros, pendientes de reintegro a la Secretaría de Salud Distrital:

- Enero: CUATROCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/L (\$408.783).
- Febrero: TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS DOS PESOS M/L (\$314.502).
- Marzo: TRESCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/L (\$310.962)
- Abril: DOSCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$210.854)
- Mayo: CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS ML (\$139.227)
- Junio: SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS M/L (\$76.814).
- Julio: CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS M/L (\$59.302).

Ahora bien, luego del descuento del impuesto Prodeportes, el pago de las facturas, cuentas de cobro y rendimientos financieros 2025, y la suma de los rendimientos financieros del año 2026, se tiene un saldo en la cuenta bancaria que asciende a un valor de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L (\$22.664.372).

## 8. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC

No aplica a la fecha del informe

| MES | DETALLE DE DESEMBOLSO | DE RECURSO (\$) | FECHA DESEMBOLSO | FACTURA | COMPROBANDE DE INGRESO |
|-----|-----------------------|-----------------|------------------|---------|------------------------|
|     |                       |                 |                  |         |                        |

## 9. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

| FECHA DEL DOCUMENTO | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral                                                       | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 agosto 2026      | Paz y salvo por los últimos seis (06) meses con las obligaciones referentes a los sistemas de Salud, Pensiones, ARL, Cajas de Compensación, SENA e ICBF. | Hernán Mora<br>Martinez<br>Revisor Fiscal<br>TP – 24697 – T<br>CER-4118-25                              |

### ANEXOS

**Anexo 01\_**Oficios – parafiscales y derecho de petición MSPS.

**Anexo 02\_** Programación

**Anexo 03\_** Componente Financiero

**Anexo 04\_** Informes Ministerio de Salud.

70

**JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ RODAS**

Supervisor Designado

Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización

  
VÍCTOR ALFONSO RESTREPO ALVAREZ

Líder de Proyecto - Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización