ESTUDIO DE MERCADO

ESTUDIO PREVIO No. 2026 - 01770

El presente estudio se elabora, con el propósito de establecer el valor del presupuesto oficial del objeto a contratar, en virtud de lo señalado en el Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, el cual se desarrolla en los siguientes términos

DATOS GENERALES	
Fecha de emisión del estudio de mercado	JUNIO DEL 2026
Dependencia que elabora el estudio de mercado	SECRETARIA GENERAL
Objeto de la Contratación	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DONDE FUNCIONA LA GOBERNACIÓN DE CASANARE Y LA SEDE CENTRAL – CAD

JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES QUE PERMITEN IDENTIFICAR LAS CONDICIONES DEL MERCADO

Para determinar el valor del proceso se llevó a cabo la consulta a personas jurídicas y/o naturales, que desarrollan esta actividad y/o similares

RESUMEN COMPARATIVO CONDICIONES DE MERCADO

ITEM	CÓDIGO UNSPSC	CATEGORÍA	BIEN O SERVICIO	ESPECIFICACION TECNICA	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	AUTOBIO SHB NIT: 19334421		REFRISERVICIOS CA G S.A.S NIT:901664288-7		CARLOS FABIAN ORTIZ NIT: 1118548881 NO RESPONSABLE DE IVA		MENOR VALOR	PROMEDIO	DESVIACION ESTANDAR	DISPERSION (%)	VALOR DE REFERENCIA		
							VALOR UNITARIO ANTES IVA	SUBTOTAL ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO ANTES IVA	SUBTOTAL ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO ANTES IVA	SUBTOTAL ANTES DE IVA					VALOR UNITARIO (sin IVA)	VALOR PARCIAL	CRITERIO
I	I. Mantenimiento Preventivo para Evaporadoras TVRII (CASSETTE 1 VÍA, CASSETTE 4 VÍAS, UNIDAD OCULTA, MINI SPLIT, UNIDAD VENTANA, PISO TECHO, TIPO TECHO Y UNIDADES CONDENSADORAS) En el Centro Administrativo Departamental de la Gobernación de Casanare. Limpieza de evaporadora, limpieza de filtros, lubricación de motor, limpieza de bandeja de agua, limpieza de tarjetas, verificación de componentes, lavado de serpentines) Limpieza de condensadora (Lavado de serpentines, verificación de componentes, medición de presión, verificación de compresor, limpieza de tarjetas, lubricación de motor, verificación de soportes del compresor, verificación de terminales del compresor, revisión de tubería de desagüe, verificación de rubatex).																		
1	72101511	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados	Mantenimiento Preventivo para Unidad de Cassette 1 vía: Limpieza de evaporadora, limpieza de filtros, lubricación de motor, limpieza de bandeja de agua, limpieza de tarjetas, revisión de componentes y lavado de serpentines.Incluido mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas	und	10	$ 305.904,00	$ 3.059.040,00	$ 316.887,00	$ 3.168.870,00	$ 333.239,00	$ 3.332.390,00	$ 305.904,00	3.186.100,00	13.768,59	0,43	$ 305.904,00	$ 3.059.040,00	MENOR VALOR
2				Mantenimiento Preventivo para Unidad de Cassette 4 vías: Limpieza de evaporadora, Limpieza de filtros, Lubricación de motor, Limpieza de bandeja de agua, Limpieza de tarjetas, Revisión de componentes, Lavado de serpentines. Incluido mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas	und	25	$ 344.142,00	$ 8.603.550,00	$ 361.693,00	$ 9.042.325,00	$ 374.893,00	$ 9.372.325,00	$ 344.142,00	9.006.066,67	15.426,72	0,17	$ 344.142,00	$ 8.603.550,00	MENOR VALOR
3				Mantenimiento Preventivo para Unidad Oculta: Limpieza de evaporadora, Limpieza de filtros, Lubricación de motor, Limpieza de bandeja de agua, Limpieza de tarjetas, Revisión de componentes, Lavado de serpentines. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	27	$ 382.380,00	$ 10.324.260,00	$ 401.881,00	$ 10.850.787,00	$ 381.513,00	$ 10.300.851,00	$ 381.513,00	10.491.966,00	11.517,35	0,11	$ 381.513,00	$ 10.300.851,00	MENOR VALOR
4				MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE TIPO MINI SPLIT: Limpieza de evaporadora, limpieza de filtros, lubricación de motor, limpieza de bandeja de agua, limpieza de tarjetas, verificación de componentes, lavado de serpentines) Limpieza de condensadora (Lavado de serpentines, verificación de componentes, medición de presión, verificación de compresor, limpieza de tarjetas, lubricación de motor, verificación de soportes del compresor, verificación de terminales del compresor, revisión de tubería de desagüe, verificación de rubatex). Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	35	$ 374.893,00	$ 13.121.255,00	$ 394.013,38	$ 13.790.468,30	$ 345.043,00	$ 12.076.505,00	$ 345.043,00	12.996.076,10	24.680,32	0,19	$ 345.043,00	$ 12.076.505,00	MENOR VALOR
5				MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA UNIDAD DE VENTANA: Limpieza de evaporadora, limpieza de filtros, lubricación de motor, limpieza de bandeja de agua, limpieza de tarjetas, verificación de componentes, lavado de serpentines) Limpieza de condensadora (Lavado de serpentines, verificación de componentes, medición de presión, verificación de compresor, limpieza de tarjetas, lubricación de motor, verificación de soportes del compresor, verificación de terminales del compresor, revisión de tubería de desagüe, verificación de rubatex) Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	1	$ 288.854,00	$ 288.854,00	$ 369.469,00	$ 369.469,00	$ 297.678,00	$ 297.678,00	$ 288.854,00	318.667,00	44.216,49	13,88	$ 288.854,00	$ 288.854,00	MENOR VALOR
6				MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA UNIDAD PISO TECHO: Limpieza de evaporadora, Limpieza de filtros, Lubricación de motor, Limpieza de bandeja de agua, Limpieza de tarjetas, Revisión de componentes, Lavado de serpentines. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	1	$ 356.888,00	$ 356.888,00	$ 393.218,00	$ 393.218,00	$ 388.779,00	$ 388.779,00	$ 356.888,00	379.628,33	19.818,36	5,22	$ 356.888,00	$ 356.888,00	MENOR VALOR
7				MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRE TIPO TECHO (FANCOIL OCULTO): Limpieza de evaporadora, Limpieza de filtros, Lubricación de motor, Limpieza de bandeja de agua, Limpieza de tarjetas, Revisión de componentes, Lavado de serpentines. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	7	$ 378.360,00	$ 2.648.520,00	$ 397.656,00	$ 2.783.592,00	$ 347.583,00	$ 2.433.081,00	$ 347.583,00	2.621.731,00	25.254,92	0,96	$ 347.583,00	$ 2.433.081,00	MENOR VALOR

8				MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDAD CONDENSADORA MODELO 4TVH140B6000AA, CAPACIDAD 140.000 BTU/H: consistente en inspección general, limpieza de serpentines, revisión eléctrica, verificación del circuito frigorífico, comprobación de ventiladores, evaluación de parámetros operativos, Comprobar carga de refrigarante y emisión de informe técnico con recomendaciones. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	2	$ 562.000,00	$ 1.124.000,00	$ 897.656,00	$ 1.795.312,00	$ 974.300,00	$ 1.948.600,00	$ 562.000,00	1.622.637,33	219.290,73	13,51	$ 562.000,00	$ 1.124.000,00	MENOR VALOR
9				MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDAD CONDENSADORA MODELO 4TVH90B6006AA, CAPACIDAD 90.000 BTU/H: consistente en inspección general, limpieza de serpentines, revisión eléctrica, verificación del circuito frigorífico, comprobación de ventiladores, evaluación de parámetros operativos, Comprobar carga de refrigarante y emisión de informe técnico con recomendaciones. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	1	$ 962.000,00	$ 962.000,00	$ 890.000,00	$ 890.000,00	$ 761.000,00	$ 761.000,00	$ 761.000,00	871.000,00	101.838,11	11,69	$ 761.000,00	$ 761.000,00	MENOR VALOR
10				MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNIDAD CONDENSADORA MODELO 4TVH1566000AA, CAPACIDAD 155.800 BTU/H: consistente en inspección general, limpieza de serpentines, revisión eléctrica, verificación del circuito frigorífico, comprobación de ventiladores, evaluación de parámetros operativos, Comprobar carga de refrigarante y emisión de informe técnico con recomendaciones. Incluido mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas	und	15	$ 882.000,00	$ 13.230.000,00	$ 898.656,00	$ 13.479.840,00	$ 9.050.000,00	$ 135.750.000,00	$ 882.000,00	54.153.280,00	4.710.986,19	8,70	$ 882.000,00	$ 13.230.000,00	MENOR VALOR
II																			
					II.BOLSA DE REPUESTOS POR UNITARIOS (incluye mano de obra)														
1	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Compresor scroll unit 77,500 btu/u Incluye: Mano de Obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas.	und	1	$ 10.375.275,00	$ 10.375.275,00	$ 13.580.662,00	$ 13.580.662,00	$ 14.749.400,00	$ 14.749.400,00	$ 10.375.275,00	12.901.779,00	2.264.708,36	17,55	$ 10.375.275,00	$ 10.375.275,00	MENOR VALOR
2	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Bujes Unidad Oculta Suministro de bujes compatibles con unidad evaporadora tipo oculta, incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.019.680,00	$ 1.019.680,00	$ 1.055.600,00	$ 1.055.600,00	$ 1.110.798,00	$ 1.110.798,00	$ 1.019.680,00	1.062.026,00	45.897,63	4,32	$ 1.019.680,00	$ 1.019.680,00	MENOR VALOR
3	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Main control board Cassette 4 vía Incluye: mano de obra,ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicasver	und	1	$ 6.884.055,00	$ 6.884.055,00	$ 7.126.700,00	$ 7.126.700,00	$ 7.499.200,00	$ 7.499.200,00	$ 6.884.055,00	7.169.985,00	309.848,41	4,32	$ 6.884.055,00	$ 6.884.055,00	MENOR VALOR
4	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor ventilador unidad Cassette 4 vía (Incluye Mano de Obra).ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 8.922.201,00	$ 8.922.201,00	$ 9.236.700,00	$ 9.236.700,00	$ 9.719.400,00	$ 9.719.400,00	$ 8.922.201,00	9.292.767,00	401.546,00	4,32	$ 8.922.201,00	$ 8.922.201,00	MENOR VALOR
5	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor ventilador unidad de Pared Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 3.823.800,00	$ 3.823.800,00	$ 3.958.500,00	$ 3.958.500,00	$ 4.165.400,00	$ 4.165.400,00	$ 3.823.800,00	3.982.566,67	172.066,97	4,32	$ 3.823.800,00	$ 3.823.800,00	MENOR VALOR
6	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor ventilador unidad Oculta Incluye: mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 5.480.780,00	$ 5.480.780,00	$ 5.673.900,00	$ 5.673.900,00	$ 5.970.500,00	$ 5.970.500,00	$ 5.480.780,00	5.708.393,33	246.675,42	4,32	$ 5.480.780,00	$ 5.480.780,00	MENOR VALOR
7	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	filter board fan control. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 5.990.621,00	$ 5.990.621,00	$ 6.201.700,00	$ 6.201.700,00	$ 6.525.900,00	$ 6.525.900,00	$ 5.990.621,00	6.239.407,00	269.624,30	4,32	$ 5.990.621,00	$ 5.990.621,00	MENOR VALOR
8	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta principal unidad exterior Modular (Incluye Mano de Obra). ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 20.953.105,00	$ 20.953.105,00	$ 21.008.950,00	$ 21.008.950,00	$ 22.629.700,00	$ 22.629.700,00	$ 20.953.105,00	21.530.585,00	952.270,97	4,42	$ 20.953.105,00	$ 20.953.105,00	MENOR VALOR
9	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor Ventilador Unidad Exterior Modular (Incluye Mano de Obra).ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 10.196.802,00	$ 10.196.802,00	$ 10.556.200,00	$ 10.556.200,00	$ 11.107.900,00	$ 11.107.900,00	$ 10.196.802,00	10.620.300,67	458.918,91	4,32	$ 10.196.802,00	$ 10.196.802,00	MENOR VALOR
10	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta fan Module Board Assembly. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 6.104.728,00	$ 6.104.728,00	$ 6.319.900,00	$ 6.319.900,00	$ 6.650.200,00	$ 6.650.200,00	$ 6.104.728,00	6.358.276,00	274.753,46	4,32	$ 6.104.728,00	$ 6.104.728,00	MENOR VALOR
11	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Sensor cool. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.911.900,00	$ 1.911.900,00	$ 1.979.200,00	$ 1.979.200,00	$ 2.082.700,00	$ 2.082.700,00	$ 1.911.900,00	1.991.266,67	86.036,99	4,32	$ 1.911.900,00	$ 1.911.900,00	MENOR VALOR

12	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Sensor room. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.911.900,00	$ 1.911.900,00	$ 1.979.200,00	$ 1.979.200,00	$ 2.082.700,00	$ 2.082.700,00	$ 1.911.900,00	1.991.266,67	86.036,99	4,32	$ 1.911.900,00	$ 1.911.900,00	MENOR VALOR
13	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta evaporadora convencional mini split 24000 btu Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.019.680,00	$ 1.019.680,00	$ 1.055.600,00	$ 1.055.600,00	$ 1.110.700,00	$ 1.110.700,00	$ 1.019.680,00	1.061.993,33	45.845,57	4,32	$ 1.019.680,00	$ 1.019.680,00	MENOR VALOR
14	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta evaporadora inverter 12000 btu Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.529.520,00	$ 1.529.520,00	$ 1.583.400,00	$ 1.583.400,00	$ 1.666.150,00	$ 1.666.150,00	$ 1.529.520,00	1.593.023,33	66.821,48	4,32	$ 1.529.520,00	$ 1.529.520,00	MENOR VALOR
15	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta Evaporador piso techo convencional 60.000 btu (Incluye Mano de Obra). ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.179.915,00	$ 1.179.915,00	$ 1.221.500,00	$ 1.221.500,00	$ 1.285.400,00	$ 1.285.400,00	$ 1.179.915,00	1.228.938,33	53.134,43	4,32	$ 1.179.915,00	$ 1.179.915,00	MENOR VALOR
16	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor Evaporadora piso techo 60.000 btu Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.210.870,00	$ 1.210.870,00	$ 1.253.500,00	$ 1.253.500,00	$ 1.319.000,00	$ 1.319.000,00	$ 1.210.870,00	1.261.123,33	54.466,60	4,32	$ 1.210.870,00	$ 1.210.870,00	MENOR VALOR
17	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 80mf Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 127.460,00	$ 127.460,00	$ 131.900,00	$ 131.900,00	$ 138.850,00	$ 138.850,00	$ 127.460,00	132.736,67	5.740,91	4,33	$ 127.460,00	$ 127.460,00	MENOR VALOR
18	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 70mf Incluye: mano de obra. ver anexo especificciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 127.460,00	$ 127.460,00	$ 131.900,00	$ 131.900,00	$ 138.900,00	$ 138.900,00	$ 127.460,00	132.753,33	5.767,54	4,34	$ 127.460,00	$ 127.460,00	MENOR VALOR
19	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 50mf Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 112.164,00	$ 112.164,00	$ 116.100,00	$ 116.100,00	$ 122.200,00	$ 122.200,00	$ 112.164,00	118.821,33	5.056,73	4,33	$ 112.164,00	$ 112.164,00	MENOR VALOR
20	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 45mf Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 101.968,00	$ 101.968,00	$ 105.500,00	$ 105.500,00	$ 111.050,00	$ 111.050,00	$ 101.968,00	106.172,67	4.578,21	4,31	$ 101.968,00	$ 101.968,00	MENOR VALOR
21	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 40mf Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 100.693,00	$ 100.693,00	$ 104.300,00	$ 104.300,00	$ 109.700,00	$ 109.700,00	$ 100.693,00	104.897,67	4.533,15	4,32	$ 100.693,00	$ 100.693,00	MENOR VALOR
22	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 35mf Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 98.144,00	$ 98.144,00	$ 101.600,00	$ 101.600,00	$ 106.900,00	$ 106.900,00	$ 98.144,00	102.214,67	4.410,24	4,31	$ 98.144,00	$ 98.144,00	MENOR VALOR
23	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor Super Star Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 108.341,00	$ 108.341,00	$ 112.150,00	$ 112.150,00	$ 118.100,00	$ 118.100,00	$ 108.341,00	112.863,67	4.918,49	4,36	$ 108.341,00	$ 108.341,00	MENOR VALOR
24	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Bomba de condensado Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.048.813,00	$ 1.048.813,00	$ 1.085.700,00	$ 1.085.700,00	$ 1.142.500,00	$ 1.142.500,00	$ 1.048.813,00	1.092.337,67	47.194,89	4,32	$ 1.048.813,00	$ 1.048.813,00	MENOR VALOR

25	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Control universal Aire acondicionado Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 114.714,00	$ 114.714,00	$ 118.700,00	$ 118.700,00	$ 124.900,00	$ 124.900,00	$ 114.714,00	119.438,00	5.132,95	4,30	$ 114.714,00	$ 114.714,00	MENOR VALOR
26	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Refrigerante R22 por kilo o reemplazo Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 293.150,00	$ 293.150,00	$ 303.400,00	$ 303.400,00	$ 319.300,00	$ 319.300,00	$ 293.150,00	305.283,33	13.176,34	4,32	$ 293.150,00	$ 293.150,00	MENOR VALOR
27	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Refrigerante R410A por Kilo Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 229.428,00	$ 229.428,00	$ 237.500,00	$ 237.500,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00	$ 229.428,00	238.976,00	10.365,12	4,34	$ 229.428,00	$ 229.428,00	MENOR VALOR
28	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tarjeta universal Aire acondicionado convencional Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 280.412,00	$ 280.412,00	$ 290.200,00	$ 290.200,00	$ 305.400,00	$ 305.400,00	$ 280.412,00	292.004,00	12.591,30	4,31	$ 280.412,00	$ 280.412,00	MENOR VALOR
29	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Contactor 220v 40* Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 301.530,00	$ 301.530,00	$ 312.100,00	$ 312.100,00	$ 328.400,00	$ 328.400,00	$ 301.530,00	314.010,00	13.536,44	4,31	$ 301.530,00	$ 301.530,00	MENOR VALOR
30	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Contactor 24v 40A Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 89.300,00	$ 89.300,00	$ 92.300,00	$ 92.300,00	$ 97.200,00	$ 97.200,00	$ 89.300,00	92.933,33	3.987,80	4,29	$ 89.300,00	$ 89.300,00	MENOR VALOR
31	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 10mf Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 140.200,00	$ 140.200,00	$ 145.200,00	$ 145.200,00	$ 152.700,00	$ 152.700,00	$ 140.200,00	146.033,33	6.291,53	4,31	$ 140.200,00	$ 140.200,00	MENOR VALOR
32	26121609	Maquinaria y accesorios para generación y distribución de energía	Cable de redes	Cable encauchetado 3x12 Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 254.950,00	$ 254.950,00	$ 263.900,00	$ 263.900,00	$ 277.700,00	$ 277.700,00	$ 254.950,00	265.516,67	11.460,84	4,32	$ 254.950,00	$ 254.950,00	MENOR VALOR
33	39121601	Componentes, Accesorios y Suministros de Sistemas Eléctricos e Iluminación	Breakers de circuito	Breaker 3x 80 Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 63.700,00	$ 63.700,00	$ 65.900,00	$ 65.900,00	$ 69.400,00	$ 69.400,00	$ 63.700,00	66.333,33	2.874,60	4,33	$ 63.700,00	$ 63.700,00	MENOR VALOR
34	39121601	Componentes, Accesorios y Suministros de Sistemas Eléctricos e Iluminación	Breakers de circuito	Breaker 60 Amp Tipo Riel Tritásico Protección Termo magnético Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 280.400,00	$ 280.400,00	$ 290.200,00	$ 290.200,00	$ 305.400,00	$ 305.400,00	$ 280.400,00	292.000,00	12.596,82	4,31	$ 280.400,00	$ 280.400,00	MENOR VALOR
35	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Manguera desagüe aire acondicionado Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 280.400,00	$ 280.400,00	$ 290.200,00	$ 290.200,00	$ 305.400,00	$ 305.400,00	$ 280.400,00	292.000,00	12.596,82	4,31	$ 280.400,00	$ 280.400,00	MENOR VALOR
36	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tuberías de cobre de 3/8 Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 152.425,00	$ 152.425,00	$ 154.000,00	$ 154.000,00	$ 153.400,00	$ 153.400,00	$ 152.425,00	153.275,00	794,91	0,52	$ 152.425,00	$ 152.425,00	MENOR VALOR
37	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tuberías de cobre de ½ Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 167.415,00	$ 167.415,00	$ 165.415,00	$ 165.415,00	$ 170.000,00	$ 170.000,00	$ 165.415,00	167.610,00	2.298,71	1,37	$ 165.415,00	$ 165.415,00	MENOR VALOR
38	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Tuberías de cobre de 5/8 Incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 172.000,00	$ 172.000,00	$ 183.200,00	$ 183.200,00	$ 178.400,00	$ 178.400,00	$ 172.000,00	177.866,67	5.619,02	3,16	$ 172.000,00	$ 172.000,00	MENOR VALOR

39	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Canaleta 100x45 incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 120.214,00	$ 120.214,00	$ 122.300,00	$ 122.300,00	$ 115.214,00	$ 115.214,00	$ 115.214,00	119.242,67	3.641,49	3,05	$ 115.214,00	$ 115.214,00	MENOR VALOR
40	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Accesorios 100x45 incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 99.425,00	$ 99.425,00	$ 98.400,00	$ 98.400,00	$ 97.425,00	$ 97.425,00	$ 97.425,00	98.416,67	1.000,10	1,02	$ 97.425,00	$ 97.425,00	MENOR VALOR
41	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Refrierante R410A en cilindro de 25 libras, incluye: mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.051.000,00	$ 1.051.000,00	$ 1.050.000,00	$ 1.050.000,00	$ 1.135.000,00	$ 1.135.000,00	$ 1.050.000,00	1.078.666,67	48.788,66	4,52	$ 1.050.000,00	$ 1.050.000,00	MENOR VALOR
42	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Nitrógeno en cilindro de 50 lb, incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 680.000,00	$ 680.000,00	$ 685.400,00	$ 685.400,00	$ 702.000,00	$ 702.000,00	$ 680.000,00	689.133,33	11.465,31	1,66	$ 680.000,00	$ 680.000,00	MENOR VALOR
43	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Suministro de desalojador de humedad (filtro secador) compatible con el sistema Incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 152.400,00	$ 152.400,00	$ 153.000,00	$ 153.000,00	$ 142.400,00	$ 142.400,00	$ 142.400,00	149.266,67	5.954,27	3,99	$ 142.400,00	$ 142.400,00	MENOR VALOR
44	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Termostato digital marca referencia KJR-12B/DPT-3-2-05, Incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 632.248,00	$ 632.248,00	$ 634.000,00	$ 634.000,00	$ 633.200,00	$ 633.200,00	$ 632.248,00	633.149,33	877,10	0,14	$ 632.248,00	$ 632.248,00	MENOR VALOR
45	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Bomba de extracción de condensado a 220V, Incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 723.225,00	$ 723.225,00	$ 725.000,00	$ 725.000,00	$ 730.000,00	$ 730.000,00	$ 723.225,00	726.075,00	3.513,10	0,48	$ 723.225,00	$ 723.225,00	MENOR VALOR
46	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	tubería de condensado de 5/16 pulgada, Incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 151.200,00	$ 151.200,00	$ 149.500,00	$ 149.500,00	$ 148.000,00	$ 148.000,00	$ 148.000,00	149.566,67	1.601,04	1,07	$ 148.000,00	$ 148.000,00	MENOR VALOR
47	30141500	Componentes y suministros para estructuras, edificación, construcción y obras civiles	Aislamiento térmico	cinta adhesiva tipo rubatex. Fabricada en espuma elastomérica o material equivalente con respaldo adhesivo.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 88.420,00	$ 88.420,00	$ 78.420,00	$ 78.420,00	$ 79.000,00	$ 79.000,00	$ 78.420,00	81.946,67	5.613,57	6,85	$ 78.420,00	$ 78.420,00	MENOR VALOR
48	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Ducto en acero inoxidable de 40 x 40 Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 673.425,00	$ 673.425,00	$ 774.000,00	$ 774.000,00	$ 672.425,00	$ 672.425,00	$ 672.425,00	706.616,67	58.357,82	8,26	$ 672.425,00	$ 672.425,00	MENOR VALOR
49	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	rejilla metálica de 40 cm x 40 cm, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 874.408,00	$ 874.408,00	$ 871.408,00	$ 871.408,00	$ 875.900,00	$ 875.900,00	$ 871.408,00	873.905,33	2.287,80	0,26	$ 871.408,00	$ 871.408,00	MENOR VALOR
50	39121521	Componentes, accesorios y suministros de sistemas eléctricos e iluminación	Controles de motores de arranque	relé térmico de 80 amperios, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 916.430,00	$ 916.430,00	$ 915.430,00	$ 915.430,00	$ 923.000,00	$ 923.000,00	$ 915.430,00	918.286,67	4.112,38	0,45	$ 915.430,00	$ 915.430,00	MENOR VALOR
51	39121521	Componentes, accesorios y suministros de sistemas eléctricos e iluminación	Controles de motores de arranque	vigilante de tensión o protector de fase a 220V, Incluye mano obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 473.289,00	$ 473.289,00	$ 475.300,00	$ 475.300,00	$ 474.000,00	$ 474.000,00	$ 473.289,00	474.196,33	1.019,77	0,22	$ 473.289,00	$ 473.289,00	MENOR VALOR
52	26121609	Maquinaria y Accesorios para Generación y Distribución de Energía	Cable de redes	cable de control calibre N°16, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 9.500,00	$ 9.500,00	$ 8.700,00	$ 8.700,00	$ 8.300,00	$ 8.300,00	$ 8.300,00	8.833,33	611,01	6,92	$ 8.300,00	$ 8.300,00	MENOR VALOR
53	39121410	Componentes, accesorios y suministros de sistemas eléctricos e iluminación	Bloques terminales	borneras eléctricas, incluye mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 79.823,00	$ 79.823,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00	$ 78.900,00	$ 78.900,00	$ 78.900,00	79.574,33	590,66	0,74	$ 78.900,00	$ 78.900,00	MENOR VALOR
54	39121402	Componentes, accesorios y suministros de sistemas eléctricos e iluminación	Enchufes eléctricos	pin de conexión eléctrica de 2 polos x 16 amperios, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 85.429,00	$ 85.429,00	$ 86.000,00	$ 86.000,00	$ 85.300,00	$ 85.300,00	$ 85.300,00	85.576,33	372,53	0,44	$ 85.300,00	$ 85.300,00	MENOR VALOR
55	15121501	Materiales Combustibles, Aditivos para Combustibles, Lubricantes y Anticorrosivos	Aceite de motor	aceite lubricante para compresor, Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 546.698,00	$ 546.698,00	$ 547.300,00	$ 547.300,00	$ 548.600,00	$ 548.600,00	$ 546.698,00	547.532,67	972,11	0,18	$ 546.698,00	$ 546.698,00	MENOR VALOR

56	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro de unidad compresora referencia E405DHD-36A2YG, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 3.050.220,00	$ 3.050.220,00	$ 3.130.000,00	$ 3.130.000,00	$ 3.030.220,00	$ 3.030.220,00	$ 3.030.220,00	3.070.146,67	52.790,30	1,72	$ 3.030.220,00	$ 3.030.220,00	MENOR VALOR
57	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro, instalación, calibración y anclaje de unidades compresoras tipo scroll inverter de 4HP, incluye pruebas de funcionamiento, ajuste de parámetros operativos y verificación de conexiones mecánicas y eléctricas. incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 4.895.457,00	$ 4.895.457,00	$ 4.930.000,00	$ 4.930.000,00	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	$ 4.895.457,00	4.941.819,00	53.264,21	1,08	$ 4.895.457,00	$ 4.895.457,00	MENOR VALOR
58	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de unidad condensadora VRF modelo 4TH0155B6000AA, con capacidad aproximada de 155.000 BTU. Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 104.213.866,00	$ 104.213.866,00	$ 105.113.865,00	$ 105.113.865,00	$ 104.460.000,00	$ 104.460.000,00	$ 104.213.866,00	104.595.910,33	465.137,90	0,44	$ 104.213.866,00	$ 104.213.866,00	MENOR VALOR
59	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de compresor Scroll Inverter compatible con unidad condensadora VRF modelo 4TH0155B6000AA, con capacidad aproximada de 155.000 BTU. Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 14.780.000,00	$ 14.780.000,00	$ 13.580.662,00	$ 13.580.662,00	$ 15.600.000,00	$ 15.600.000,00	$ 13.580.662,00	14.653.554,00	1.015.589,94	6,93	$ 13.580.662,00	$ 13.580.662,00	MENOR VALOR
60	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de tarjeta inverter para unidades condensadoras de aire acondicionado, diseñada para el control electrónico y modulación de velocidad del compresor y demás componentes del sistema inverter o VRF, garantizando eficiencia energética y correcto funcionamiento del equipo. Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 15.600.896,00	$ 15.600.896,00	$ 16.550.000,00	$ 16.550.000,00	$ 17.457.800,00	$ 17.457.800,00	$ 15.600.896,00	16.536.232,00	928.528,56	5,62	$ 15.600.896,00	$ 15.600.896,00	MENOR VALOR

61	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de bornera IP, utilizada para conexión y distribución segura de conductores eléctricos y de control en unidades condensadoras y sistemas de aire acondicionado. Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 368.961,00	$ 368.961,00	$ 367.861,00	$ 367.861,00	$ 369.000,00	$ 369.000,00	$ 367.861,00	368.607,33	646,64	0,18	$ 367.861,00	$ 367.861,00	MENOR VALOR
62	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de cable blindado 4 x 16 AWG, utilizado para alimentación eléctrica. Incluido mano de obra.ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 46.000,00	$ 46.000,00	$ 45.258,00	$ 45.258,00	$ 45.800,00	$ 45.800,00	$ 45.258,00	45.686,00	383,91	0,84	$ 45.258,00	$ 45.258,00	MENOR VALOR
63	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Suministro e instalación de válvula solenoide para unidad condensadora de aire acondicionado, utilizada para el control automático del flujo de refrigerante dentro del sistema de climatización, garantizando el correcto funcionamiento y regulación del circuito frigorífico. Incluye mano de obra ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.722.360,00	$ 1.722.360,00	$ 1.723.400,00	$ 1.723.400,00	$ 1.730.500,00	$ 1.730.500,00	$ 1.722.360,00	1.725.420,00	4.430,03	0,26	$ 1.722.360,00	$ 1.722.360,00	MENOR VALOR
64	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Capacitor de 7.5mf Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 71.400,00	$ 71.400,00	$ 70.300,00	$ 70.300,00	$ 73.200,00	$ 73.200,00	$ 70.300,00	71.633,33	1.464,01	2,04	$ 70.300,00	$ 70.300,00	MENOR VALOR
65	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Motor eléctrico monofásico de 1/3 HP, incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.796.900,00	$ 1.796.900,00	$ 1.799.000,00	$ 1.799.000,00	$ 1.798.000,00	$ 1.798.000,00	$ 1.798.000,00	1.798.633,33	550,76	0,03	$ 1.798.000,00	$ 1.798.000,00	MENOR VALOR
66	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Compresor Inverter Scroll (Principal) Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 10.580.600,00	$ 10.580.600,00	$ 11.500.000,00	$ 11.500.000,00	$ 11.450.000,00	$ 11.450.000,00	$ 10.580.600,00	11.176.866,67	516.986,90	4,63	$ 10.580.600,00	$ 10.580.600,00	MENOR VALOR
67	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Motor de Ventilador Axial Inverter Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 3.225.000,00	$ 3.225.000,00	$ 3.225.600,00	$ 3.225.600,00	$ 3.320.000,00	$ 3.320.000,00	$ 3.225.000,00	3.256.866,67	54.675,89	1,68	$ 3.225.000,00	$ 3.225.000,00	MENOR VALOR
68	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Tarjeta Electrónica Principal Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 15.785.000,00	$ 15.785.000,00	$ 18.850.000,00	$ 18.850.000,00	$ 17.650.000,00	$ 17.650.000,00	$ 15.785.000,00	17.428.333,33	1.544.476,72	8,86	$ 15.785.000,00	$ 15.785.000,00	MENOR VALOR
69	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Módulo IPM (Inteligent Power Module) Referencia: G4TVH-IPM, Inverter Assembly 220 – Compresor 220V (IPM), Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 10.325.000,00	$ 10.325.000,00	$ 12.430.000,00	$ 12.430.000,00	$ 13.230.000,00	$ 13.230.000,00	$ 10.325.000,00	11.995.000,00	1.500.558,23	12,51	$ 10.325.000,00	$ 10.325.000,00	MENOR VALOR
70	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Válvula de Expansión Electrónica Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 917.620,00	$ 917.620,00	$ 914.500,00	$ 914.500,00	$ 912.620,00	$ 912.620,00	$ 912.620,00	914.913,33	2.525,50	0,28	$ 912.620,00	$ 912.620,00	MENOR VALOR
71	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Válvula Inversora de 4 Vias (Reversing Valve) Referencia: TVR155-4W Heavy Duty Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 4.832.000,00	$ 4.832.000,00	$ 4.833.200,00	$ 4.833.200,00	$ 4.915.000,00	$ 4.915.000,00	$ 4.832.000,00	4.860.066,67	47.577,45	0,98	$ 4.832.000,00	$ 4.832.000,00	MENOR VALOR
72	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Sensor de temperatura NTC (T5) de descarga Valor nominal: 50 KΩ. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 382.000,00	$ 382.000,00	$ 384.600,00	$ 384.600,00	$ 380.000,00	$ 380.000,00	$ 380.000,00	382.200,00	2.308,51	0,60	$ 380.000,00	$ 380.000,00	MENOR VALOR
73	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Sensor de temperatura NTC (T3/T4) para succión y aire ambiente, Valor nominal: 10 KΩ Incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 372.250,00	$ 372.250,00	$ 373.500,00	$ 373.500,00	$ 378.500,00	$ 378.500,00	$ 372.250,00	374.750,00	3.307,19	0,88	$ 372.250,00	$ 372.250,00	MENOR VALOR
74	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Transductor Sensor de Alta Presión Referencia: GT4TVH-PRESS-HP, Sensor electrónico de alta presión 0-5V para refrigerante R-410*. Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 1.900.000,00	$ 1.900.000,00	$ 2.035.000,00	$ 2.035.000,00	$ 2.220.000,00	$ 2.220.000,00	$ 1.900.000,00	2.051.666,67	160.649,72	7,83	$ 1.900.000,00	$ 1.900.000,00	MENOR VALOR
75	40101701	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Aires acondicionados	Calefactor de Cárter (Crankcase Heater) Referencia: HTR-CRK-HIT405, Resistencia calefactora de cárter tipo cinta para compresor Potencia: 27,6 W, Incluye: mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 870.000,00	$ 870.000,00	$ 860.000,00	$ 860.000,00	$ 869.700,00	$ 869.700,00	$ 860.000,00	866.566,67	5.668,88	0,66	$ 860.000,00	$ 860.000,00	MENOR VALOR

76	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Suministro de compresor tipo Scroll inverter modelo E605DH-59B2YG Potencia nominal de 5.400 W.incluye mano de obra. ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 11.580.700,00	$ 11.580.700,00	$ 12.748.000,00	$ 12.748.000,00	$ 12.600.000,00	$ 12.600.000,00	$ 11.580.700,00	12.309.566,67	635.539,90	5,16	$ 11.580.700,00	$ 11.580.700,00	MENOR VALOR
77	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Aceite Original PVE (Polivinil Éster) para Compresores Inverter Incluye: mano de obra. ver anexo especificciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 660.400,00	$ 660.400,00	$ 678.000,00	$ 678.000,00	$ 658.425,00	$ 658.425,00	$ 658.425,00	665.608,33	10.776,84	1,62	$ 658.425,00	$ 658.425,00	MENOR VALOR
78	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Contactor trifásico de 40 Amperios con bobina de 220 V Incluye: mano de obra.ver anexo especificciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 523.700,00	$ 523.700,00	$ 503.700,00	$ 503.700,00	$ 487.000,00	$ 487.000,00	$ 487.000,00	504.800,00	18.374,71	3,64	$ 487.000,00	$ 487.000,00	MENOR VALOR
79	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Contactor trifásico de 40 Amperios con bobina de 24 V Incluye: mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 488.000,00	$ 488.000,00	$ 522.700,00	$ 522.700,00	$ 504.700,00	$ 504.700,00	$ 488.000,00	505.133,33	17.354,06	3,44	$ 488.000,00	$ 488.000,00	MENOR VALOR
80	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	Transformador de control entrada 220V – salida 24V, 75 VA Incluye: mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 285.000,00	$ 285.000,00	$ 293.000,00	$ 293.000,00	$ 283.422,00	$ 283.422,00	$ 283.422,00	287.140,67	5.135,31	1,79	$ 283.422,00	$ 283.422,00	MENOR VALOR
81	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	FAN COIL OCULTO Modelo: 4TVD004B81000AA Capacidad de enfriamiento: 48.000 BTU/h Número de Serie: 703187640514603 4002 Tipo: Unidad evaporadora oculta. Incluye: mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 11.934.000,00	$ 11.934.000,00	$ 12.543.968,00	$ 12.543.968,00	$ 13.434.000,00	$ 13.434.000,00	$ 11.934.000,00	12.637.322,67	754.344,96	5,97	$ 11.934.000,00	$ 11.934.000,00	MENOR VALOR
82	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	FAN COIL OCULTO Modelo: 4TVD003B81000AA Capacidad de enfriamiento: 38.000 BTU/h Número de Serie: C703187540414603 4006 Tipo: Unidad evaporadora oculta. Incluye: mano de obra, ver anexo especificaicones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 11.471.550,00	$ 11.471.550,00	$ 12.861.221,00	$ 12.861.221,00	$ 12.959.048,00	$ 12.959.048,00	$ 11.471.550,00	12.430.606,33	832.006,20	6,69	$ 11.471.550,00	$ 11.471.550,00	MENOR VALOR
83	40101700	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Enfriamiento	FAN COIL OCULTO Modelo: 2MCD0524C10WOAL Capacidad de enfriamiento: 24.000 BTU/h Número de Serie: D200235340115724160012, Tipo: Unidad evaporadora oculta para instalación en cielo raso o sistema de ductos. Incluye: mano de obra, ver anexo especificaciones tecnicas y fichas tecnicas	und	1	$ 10.847.150,00	$ 10.847.150,00	$ 12.115.225,00	$ 12.115.225,00	$ 11.900.000,00	$ 11.900.000,00	$ 10.847.150,00	11.620.791,67	678.580,52	5,84	$ 10.847.150,00	$ 10.847.150,00	MENOR VALOR
							BASE GRAVABLE 19%	$ 397.763.430,00		$ 417.581.176,30		$ 546.527.656,00						$ 394.957.947,00	
							IVA 19%	$ 75.575.052,00		$ 79.342.323,00								$ 75.042.010,00	
							EXENTOS	$ -		$ -		$ -						$ -	
							VALOR TOTAL	$ 473.338.482,00		$ 496.933.498,30		$ 546.527.656,00						$ 469.999.957,00	

NOTA 1: Se deja constancia que los valores fueron cotizados a todo costo e incluyen todos los gastos, costos, impuestos, estampillas, tasas, contribuciones que se causen en razón a la presentación de la oferta, suscripción, legalización y ejecución del contrato; y demás variables que se requieran en la contratación pública

NOTA 2: Para la determinación del presupuesto oficial, la Entidad solicitó cotizaciones en las que se estableció que los precios unitarios para las actividades de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y suministro e instalación de repuestos incluyen la totalidad de la mano de obra requerida para la ejecución del contrato. En consecuencia, dentro de los valores cotizados y de los precios unitarios que presente el contratista adjudicatario se entienden incluidos los costos correspondientes al recurso humano mínimo exigido por la Entidad, conformado por un (1) profesional en Ingeniería en Control y/o Ingeniería Electrónica y/o Ingeniería Eléctrica, un (1) técnico con formación en electrónica y/o electromecánica y un (1) profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y/o ingeniero ambiental y sanitaria, de acuerdo con las funciones establecidas en las especificaciones técnicas.

NOTA 3: Así mismo, los precios unitarios comprenden todos los costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución del contrato, tales como salarios u honorarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales, herramientas, equipos, transporte, elementos de protección personal, administración, utilidad, impuestos y demás gastos asociados a la prestación del servicio. En consecuencia, la Entidad no reconocerá pagos adicionales por concepto de mano de obra o recurso humano, por cuanto estos costos se encuentran incorporados en los precios unitarios ofertados.

NOTA 4: Así entonces, verificadas las cotizaciones presentadas se procede a tomar el menor valor por ítem cotizado, y establecer el presupuesto oficial por la totalidad de los bienes y/o servicios a adquirir, que corresponde a la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES M/CTE ($469.999.957,oo).**

CONCLUSIÓN: Revisados los Certificados de Cámara de Comercio se estableció la idoneidad de la persona natural o jurídica para comercializar el bien o servicio, se efectuó el análisis de los precios de cada ítem comparándolos entre sí y se determinó el porcentaje de dispersión definiendo como criterio que si es inferior al 30% se toma el menor valor, de lo contrario se selecciona el valor promedio cotizado como método para definir el valor del presupuesto oficial.

Elaboró
Nombre: JENNY CORTES SAAVEDRA
Cargo: Profesional Contratada

Aprobó
Nombre: RUTH FONSECA ZAMABRIA
Cargo: Directora de Servicios Administrativos