	PARQUE INFANTIL METÁLICO. 9 ACTIVIDADES AREA 54M2 CAPACIDAD 25 NIÑOS. ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 2", 3" Y 1 ½", PINTURA ELECTROSTÁTICA AL HORNO, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE. TECHOS, RESBALADEROS Y TÚNELES DE FIBRA DE VIDRIO. A	U	1,00	$ 22.666.711,70	$ 22.666.711,70
	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BANCA ABDOMINAL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.249.445,52	$ 6.249.445,52
	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRA HORIZONTAL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 3.745.053,28	$ 3.745.053,28
	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.411.230,30	$ 5.411.230,30
Subtotal					**$ 48.193.550,20**
	ZONA VERDE				
	SIEMBRA DE GRAMA VEGETAL	M2	290,00	$ 44.839,70	$ 13.003.513,00
	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0,94	$ 94.168,17	$ 88.141,41
	CONTENEDOR DE RAICES	M3	11,66	$ 556.454,24	$ 6.490.482,26
Subtotal					**$ 19.582.136,67**
	PLAZOLETA PRINCIPAL GRADAS				
	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	2.121,98	$ 11.433,82	$ 24.262.337,36
	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	155,90	$ 86.924,94	$ 13.551.598,15
	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN	M3	13,90	$ 1.199.982,03	$ 16.679.750,22

	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	17,60	$ 977.597,70	$ 17.205.719,52
Subtotal					**$ 71.699.405,25**
	REDES				
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	POSTE METÁLICO DE 8 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	U	9,00	$ 2.895.485,48	$ 26.059.369,32
	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 16 LEDS. 120-277 VOLTOS, 38 W, 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED I 16 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 2.148.587,93	$ 19.337.291,37
	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO	U	3,00	$ 819.949,12	$ 2.459.847,36
Subtotal					**$ 47.856.508,05**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 563.514.023,60**

PAGOS REALIZADOS

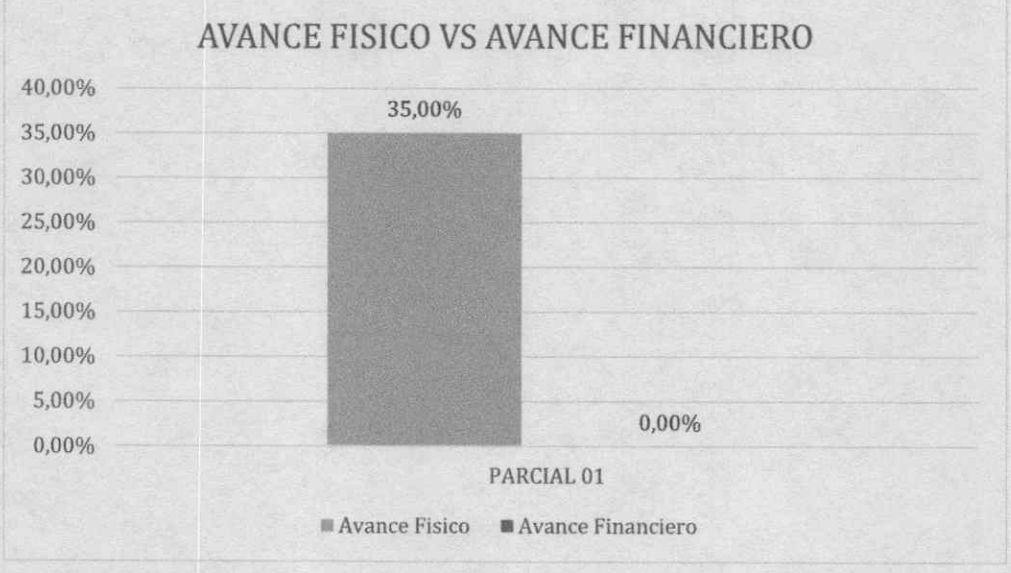
ACTA No.	*EGRESO No.*	*FECHA*	*% EJECUCION*	*VALOR PAGO*	*VALOR AMORTIZADO*	*VALOR DESCUENTO*	*VALOR ACUMULADO*
N/A	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*
		TOTALES	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: *14/01/2026 AL 14/02/2026*

Avance físico ejecutado 35,08 % y avance financiero ejecutado 0,00 %

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co



INVERSION ANTICIPO

CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMPROB.	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: *Diligenciar F-226 Acta Plan de Inversión del Anticipo y F-259 Informe Plan Inversión Anticipo Obra , remitir como anexo al presente informe cuando aplique*

F. PROBLEMAS PRESENTADOS Y SOLUCIONES ADOPTADAS

Teniendo en cuenta que la fecha de finalización de suspensión No. 1, el reinicio y la prórroga No. 01 el día 14 de enero de 2025, se iniciaron labores de localización, trazado y replanteo con comisión topográfica. Allí el principal problema fue que dentro del área delimitada como "PARQUE VILLA ALBA" se encontraba una estructura metálica tipo caseta comunal que pertenecía al párroco oficial. Allí se tomó como solución la comunicación inmediata con la comunidad, concejales y el párroco para que por su propia cuenta se hiciera el retiro de la caseta y permitiera el acceso completo al parque de la comisión topográfica.

Otro problema que se ha presentado hasta el momento es que al hacer el retiro de la estructura metálica tipo caseta por parte del párroco principal se pudo evidenciar que allí quedaban 6 zapatas de 1*1*1 de cimentación. Para solucionar este problema se hizo

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

necesario de utilizar la excavadora tipo pajarita para excavación, neutralización, retiro y transporte de estos aparatos de cimentación

Un problema más es, encontrar un parque antiguo en madera y que fue necesario la utilización de herramienta específica para su retiro y ubicación.

G. AVANCE FISICO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

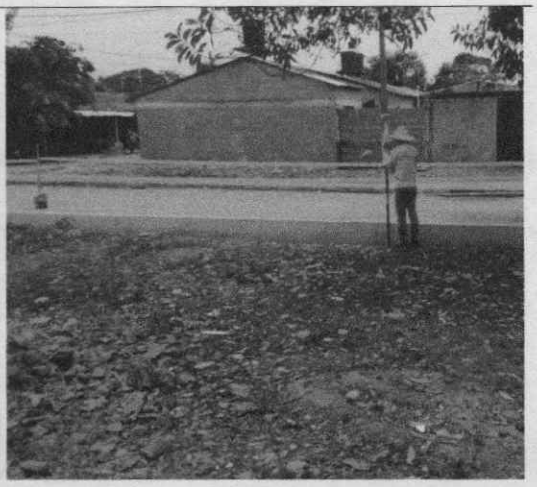
A la fecha de presentación del presente informe, el contrato de obra registra un avance físico del 35,00%, un avance significativo y sin lugar a dudas prometedor teniendo en cuenta que apenas se cumplen 30 días de ejecución. Actividades como localización y replanteo, excavación mecánica en conglomerado, demolición mecánica de andenes, bordillo de piezas prefabricadas, bordillo fundido en sitio, placa de contrapiso, malla electrosoldada, bordillo fundido para plazoletas interiores, excavación manual en conglomerado para cubierta de plazoleta interior, zapata en concreto, viga en concreto, columna en concreto, acero para zapatas, acero para vigas y acero para columnas han sido completadas casi en un 90% y han permitido que la obra avance satisfactoriamente logrando un desnivel positivo entre porcentaje proyectado y porcentaje ejecutado superando el cronograma oficial aprobado por esta interventoría en un 100%.

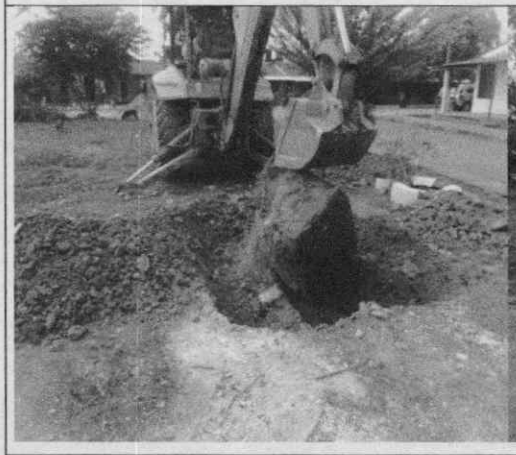
H. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE REPORTADO A LA FECHA.

Durante el período objeto del presente informe se cuenta con un total de 10 personas distribuidas en 2 cuadrillas que han permitido el siguiente registro.

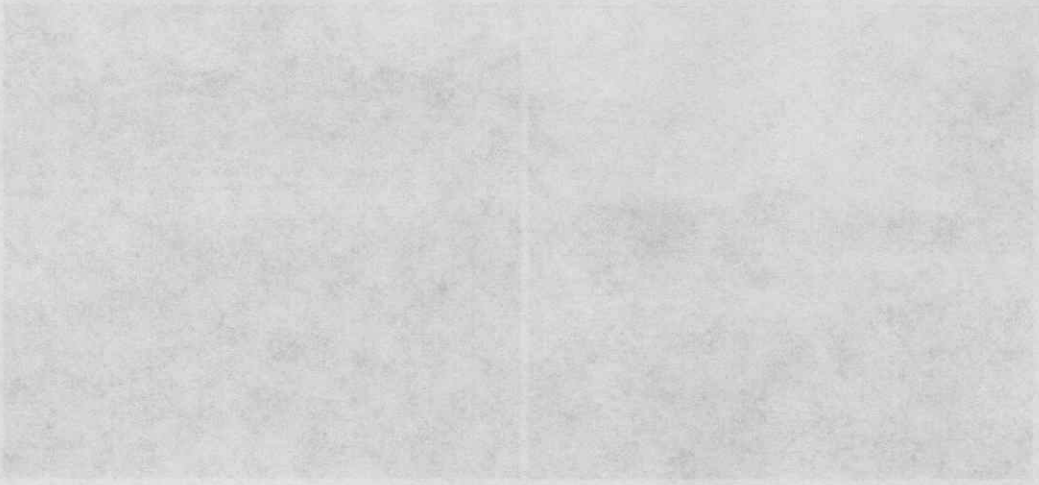
ITEMS	*ACTIVIDAD*	*CANTIDAD*	
	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	***EJECUTADO***	***99.97 %***

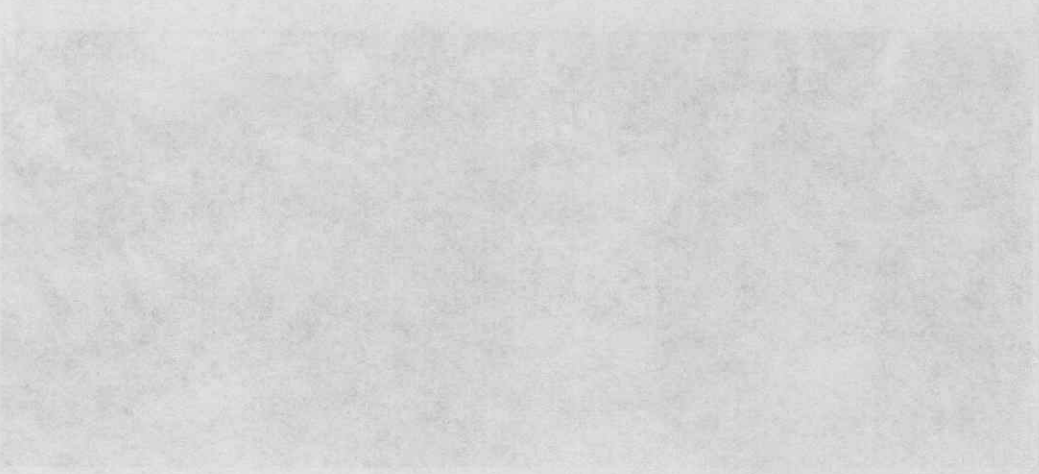
NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

1,1	 	
	OBSERVACIONES	
	Se llevó a cabo la localización y el replanteo con comisión topográfica en toda el área de proyección del parque, se retrasó la actividad por retiro tardío de caseta comunal	

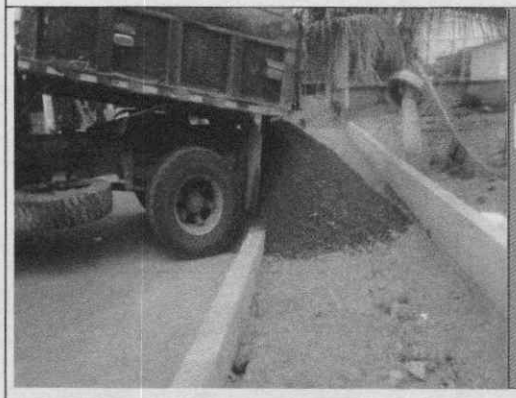
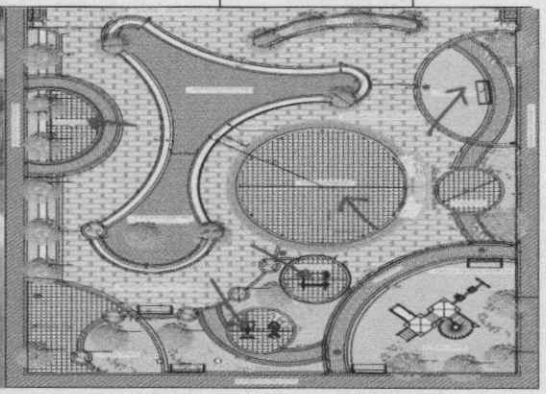
ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***	
	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO INCLUYE CARGUE	***EJECUTADO***	***97,44 %***
1,2	 		
	OBSERVACIONES		

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co



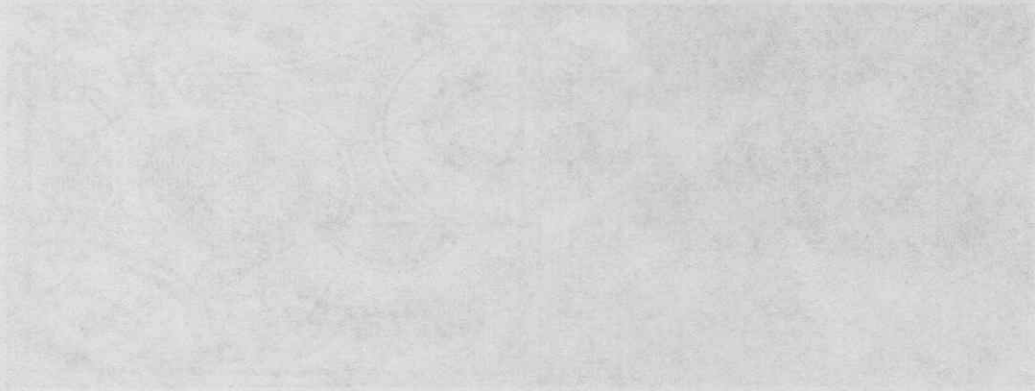


	*Se llevó a cabo la excavación mecánica en conglomerado teniendo como factor en contra la cimentación tipo zapata de 1*1*1 con que contaba la caseta comunal*

ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***	
1,3	***RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 5" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPOPESADO***	***EJECUTADO***	***62,32 %***
	 		
	OBSERVACIONES		
	Se llevó a cabo la instalación de relleno para áreas completas con diferencias de alturas notables como andenes		

ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***	
1,4	***SUBBASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INCLUYE ZARANDE, CARGUE, CONFORMACION Y COMPACTACION***	***EJECUTADO***	***65,77 %***

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

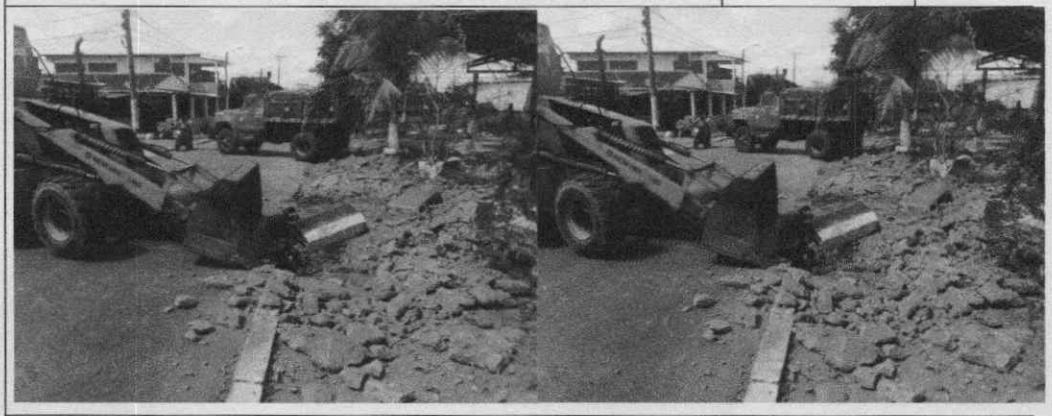




OBSERVACIONES

Se realizó el riego de material de 2" subbase granular para posterior compactación con compactador mecánico tipo rana

ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***	
	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	***EJECUTADO***	***100 %***
2,1			

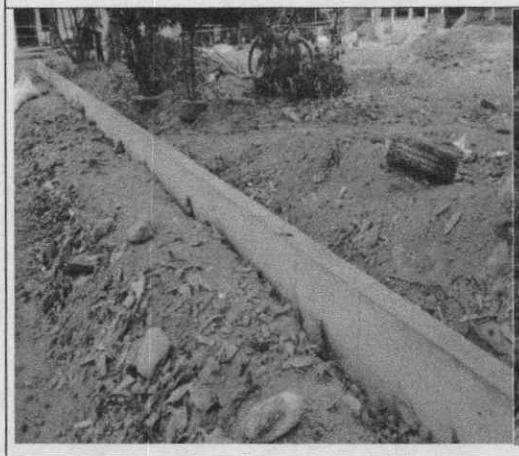
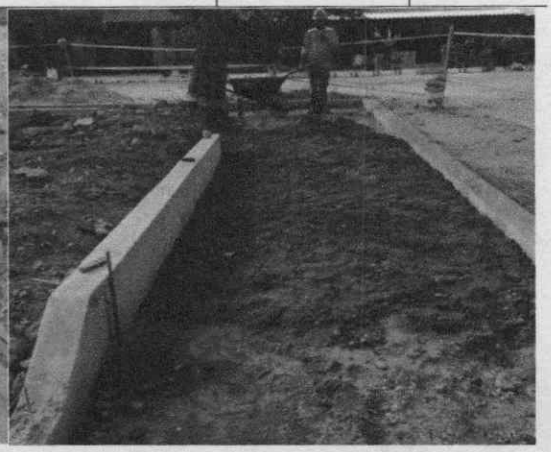


OBSERVACIONES

Se realizó la demolición de andenes con máquina excavadora tipo pajarita, retirando parte de la vía en asfalto

ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***

NIT. 892099523-6
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

2,2	***BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO***	***EJECUTADO***	***97.85 %***
	 		
	OBSERVACIONES		
	Se llevó a cabo la instalación en cama de arena de Bordillo A-80 en todo el perímetro del parque		

ITEMS	***ACTIVIDAD***	***CANTIDAD***	
2,3	***BORDILLO FUNDIDO EN SITIO E=0.15 M B=0.20 H=0.55 M CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO***	***EJECUTADO***	***99.52 %***

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

