la empresa ASP ASSETS S.A.S. presenta una cotización en el que se especifica el detallado de los que contiene el canon del arrendamiento, así:

INMUEBLE				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²	CANTIDAD	TOTAL CANTIDAD M²	VALOR TOTAL
OFICINA	362,58	1	362,58	$ 22.980.022,00
PARQUEADEROS	95,09	7	95,09	$ 1.080.000,00
ADMINISTRACION 2021	458,48	1	458,48	$ 5.150.000,60
			SUBTOTAL	**$ 29.210.022,60**
			I.V.A 19%	**$ 5.549.904,29**
			VALOR A PAGAR POR MES	**$ 34.759.926,89**

3. Conclusión.

Se deja constancia en la presente reunión de que la la Comisión Colombiana del Océano y la empresa ASP ASSETS S.A.S. aceptan y están de acuerdo con el canon de arrendamiento propuesto para los meses de octubre y noviembre de la vigencia 2026.

Por parte de la comisión colombiana del océano

Suboficial Primero Enoc Estrada Bravo
Jefe área de Administrativa y Financiera CCO

Capitán de Fragata Carlos Andrés Sambo Tafur
Jefe oficina Jurídica CCO

Por parte de la empresa ASP ASSETS S.A.S.

Tal Porat
representante legal

Ingrid Johanna Gonzalez Sanabria
Gerente Administrativa

1. Carácter de la reunión		2. Área responsable	ARADM	3. N° Pág.	2
Ordinario	Extraordinario				

4. ACTA No. 001

5. Fecha de reunión	01	09	2026	6. Hora inicio:	10:00	Hora finalización:	11:00
7. Medio y/o Lugar	Sala Virtual Comisión Colombiana del Océano						
8.Tema	Planeación Aumento canon de arrendamiento						
9. Responsable	Capitán de Fragata Carlos Andrés Sambo Tafur						
10. Objetivo de la reunión:	Definir valor del canon de arrendamiento oficina Comisión Colombiana del océano para el primer semestre de 2026.						

11. Agenda

1. Saludo
2. Verificar canon de arrendamiento y disposiciones para aumento de este.
3. Conclusiones.

12. Desarrollo de la Reunión

1. Saludo

El señor Capitán de Fragata Carlos Andrés Sambo Tafur, da apertura a la reunión con un saludo de agradecimiento a los integrantes de la presente reunión.

2. Verificación del canon de arrendamiento

El arrendamiento de la Comisión Colombiana del Océano sea ha realizado con ASP ASSETS S.A.S. y esta ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Avenida Cra. 86 No. 55 – 66 oficina 306 Edificio World Business Center, incluidos 7 parqueaderos y el costo de la administración.

La empresa ASP ASSETS S.A.S. presenta una cotización de fecha 26 de agosto de 2026, en el cual nos manifiesta el valor del canon de arrendamiento por la suma de $34.759.927 hasta por el primer semestre de 2026.