CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Medellín, 22 de Septiembre de 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN DE LA CRUZ POSADA
Atención: ADOLFO LEON GONZALEZ OSPINA
Dirección: Villa Hermosa, Medellín, Antioquia

Asunto: Carta de presentación de la propuesta para la Invitación Pública N° 09 DE 2026.

Objeto: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACIONES MENORES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, CORRESPONDIENTES AL PROYECTO FINANCIERO Y GESTIÓN DE RIESGOS, EN LAS SEDES PRINCIPAL, UBICADA EN LA CALLE 62 NO. 39-22, Y AGUSTÍN NIETO CABALLERO, UBICADA EN LA CARRERA 40 NO. 59-73, CON EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS, ORIENTADAS A GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD, SALUBRIDAD, FUNCIONALIDAD, CONSERVACIÓN Y USO DE LOS ESPACIOS INSTITUCIONALES. ITEM DEL PAA SGP PPTO INICIAL. CODIGO USNPSC: 72102900.

Al respecto, me permito manifestar y asegurar bajo la gravedad del juramento lo siguiente:

1. Conocimiento de las condiciones: Que conozco, acepto y me acojo integralmente a los estudios previos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y adendas de este proceso.
2. Validez de la oferta: Que la presente oferta económica de $18.361.000 COP excluido IVA, presenta una validez mínima de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha de presentación inicial de las propuestas.
3. Inexistencia de inhabilidades: Que ni la empresa que represento, ni el suscrito, nos encontramos incursos en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibiciones constitucionales o legales para contratar con el Estado colombiano o con la institución.
4. Seguridad Social: Que la empresa se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo exigido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.S
5. El plazo de ejecución propuesto es de setenta (70) días, de acuerdo con los pliegos.

Manifestamos nuestra total disposición para atender cualquier requerimiento o aclaración que la Rectoría considere necesaria.

ANDERSON GIRALDO TORRES
C.C. No. 1.088.017.921 de Dosquebradas
Representante legal
GYB PROYECTOS S.A.S
Nit: 902043057-6

PROPUESTA ECONÓMICA

Entidad: INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN DE LA CRUZ POSADA
Referencia: – INVITACIÓN PÚBLICA N° 09 DE 2026

PROPONENTE: GYB PROYECTOS S.A.S.
NIT: 902043057-6
REPRESENTANTE LEGAL: Anderson Giraldo Torres

Aceptamos los términos del pliego de condiciones y presentamos nuestra oferta desglosada para CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACIONES MENORES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, CORRESPONDIENTES AL PROYECTO FINANCIERO Y GESTIÓN DE RIESGOS, EN LAS SEDES PRINCIPAL, UBICADA EN LA CALLE 62 NO. 39-22, Y AGUSTÍN NIETO CABALLERO, UBICADA EN LA CARRERA 40 NO. 59-73, CON EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS, ORIENTADAS A GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD, SALUBRIDAD, FUNCIONALIDAD, CONSERVACIÓN Y USO DE LOS ESPACIOS INSTITUCIONALES. ITEM DEL PAA SGP PPTO INICIAL. CODIGO USNPSC: 72102900.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO (COP)	VALOR TOTAL (COP)
	SEDE PRINCIPAL CALLE 62 39-22				
1	Reposición e instalación de tiraderas en puertas biblioteca y Aula 9	Unid	2	$ 100.000	$ 200.000
2	Reposición e instalación de chapas en Aulas 8 y 9	Unid	2	$ 113.000	$ 226.000
3	Reposición y anclaje de recibidor de chapa Aula 8	Unid	1	$ 40.000	$ 40.000
4	Arreglo de puerta Aula 3	Unid	1	$ 150.000	$ 150.000
5	Arreglo daño acueducto sanitario docentes	Unid	1	$ 300.000	$ 300.000
6	Reposición e instalación de taza sanitario docentes	Unid	1	$ 480.000	$ 480.000
7	Reposición e instalación válvula de llenado sanitario hombres	Unid	1	$ 75.000	$ 75.000
8	Destaqueo sanitario hombres con retiro e instalación	Unid	1	$ 200.000	$ 200.000
9	Reposición e instalación llaves metálicas orinales	Unid	3	$ 85.000	$ 255.000
10	Reposición e instalación llaves poceta baños mujeres	Unid	1	$ 80.000	$ 80.000
11	Arreglo daño acueducto poceta baños mujeres	Unid	1	$ 145.000	$ 145.000
12	Limpieza de canoas	m²	90	$ 9.500	$ 855.000
13	Reposición e instalación válvula regulación sanitario docentes	Unid	1	$ 55.000	$ 55.000
14	Reposición e instalación malla de nylon lateral cal 210/90 ojo 10*10 2mm impermeabilizada y anclada con guaya de 3/8 forrada	m²	25	$ 55.000	$ 1.375.000
15	Anclaje con soldadura y platina, pasamanos corredor primer piso	Unid	1	$ 450.000	$ 450.000

16	Reposición de malla de nylon para área tienda escolar	m²	15	$ 55.000	$ 825.000
17	Reposición e instalación de luminarias herméticas en corredores 2do y 3er piso	Unid	3	$ 150.000	$ 450.000
	SEDE AGUSTÍN NIETO CABALLERO (CARRERA 40 59-73)				
18	Anclaje de puertas de baños mujeres	Unid	3	$ 150.000	$ 450.000
19	Reposición e instalación de válvula de llenado baño mujeres	Unid	1	$ 75.000	$ 75.000
20	Reposición e instalación de swiche en baños docentes	Unid	1	$ 80.000	$ 80.000
21	Reposición e instalación desagüe flexible lavamanos	Unid	1	$ 50.000	$ 50.000
22	Anclaje de lavamanos baños hombres	Unid	3	$ 120.000	$ 360.000
23	Limpieza de techos y canoas	m.l.	130	$ 9.500	$ 1.235.000
24	Reposición e instalación luminarias LED 18W en áreas comunes administrativa y aulas	Unid	60	$ 16.000	$ 960.000
25	Resane y pintura acrílica exteriores	m²	290	$ 31.000	$ 8.990.000
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (EXCLUIDO IVA)					**$ 18.361.000**

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: DIECIOCHO MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($18.361.000 COP).
VALIDEZ DE LA OFERTA: 30 días calendario.
FORMA DE PAGO: De acuerdo al pliego de condiciones.

Se firma en Medellín, a los 22 días del mes de Septiembre de 2026.

ANDERSON GIRALDO TORRES
C.C. No. 1.088.017.921 de Dosquebradas
Representante legal
GYB PROYECTOS S.A.S
Nit: 902043057-6

GYB PROYECTOS S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 902043057 - 6
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Pereira
Número de Matrícula
18235494

Fecha de Matrícula
2026/03/04
Fecha de Vigencia
Indefinido
Fecha de Cancelación
/ /
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2026/03/04
Último año renovado
2026
Fecha de Actualización
2026/03/04
Emprendimiento Social
N

GYB PROYECTOS S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

7112
Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
4290
Construcción de otras obras de ingeniería civil
4330
Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

GYB PROYECTOS S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

REPRESENTACION LEGAL (PRINCIPALES) ****

1088017921 - GIRALDO TORRES ANDERSON

REPRESENTACION LEGAL (SUPLENTES) ****

1094948492 - BEJARANO BERMUDEZ ANDRES STEVEN

FACULTADES ****

La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal gerente, quie
El subgerente tendrá las mismas funciones y facultades del representante legal, en caso de ausencia temporal o definitiva