INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. **218** de 2026

1. DATOS DEL INFORME	
FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME:	**31 de JULIO 2026**
INFORME NUMERO:	**1**
PERIODO EJECUTADO:	**Julio**
VALOR PARA COBRAR:	**$ 4.000.000**
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO (Contrato de Prestación de Servicios, Suministro o Compraventa)	Contratos Prestación de Servicios Profesionales
NUMERO DE CONTRATO	**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES**
OBJETO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA CIVIL COMO APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LOS PROCESOS DE CONVOTARIA PUBLICA Y EJECUCIÓN DE OBRA PUBLICA Y CONSULTORIA QUE PUEDA LLEGAR A TENER EL HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**TITO ANDRES CESPEDES TORRES**
IDENTIFICACION	86.062.752 de Villavicencio
FECHA DE INICIO	2 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACION	31 de julio del 2026
VALOR DEL CONTRATO	4.000.000
ADICIÓN 1:	N.A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	4.000.000
PRORROGA 1:	Uno (1)
FORMA DE PAGO	MENSUAL
RESPONSABLE DE LA SUPERVISION DEL CONTRATO	**FRANKLIN SHIRLEY GUZMAN NIETO**
ADICIONES O PRORROGAS (Si aplica)	N/A

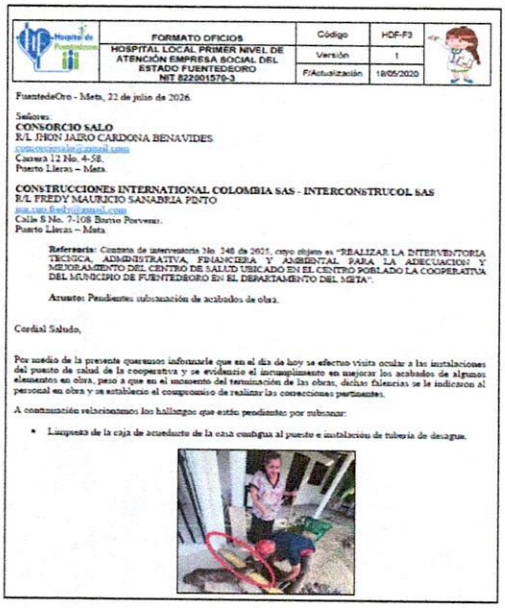
INFORMA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DE COBRO JULIO 2026.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	EJECUTADO DURANTE EL PERIODO		ACTIVIDAD REALIZADA Y EVIDENCIA O SOPORTE
	SI	NO	
1. Brindar apoyo técnico a la supervisión en el proceso de liquidación de los contratos de obra e interventoría de la adecuación de los centros de salud la Unión y Cooperativa.	X		Se continua revisando la carpeta de liquidacion del contrato de obra 189 de 2025 y del contrato de interventoria 200 de 2025.

2. Revisar y verificar el cumplimiento de las obligaciones técnicas establecidas en los contratos de obra, sus modificaciones, prórrogas, y demás documentos contractuales.	X		Se realiza acta de terminacion de actividades del contrato de interventoria 248 de 2025.
3. Verificar en campo las obras ejecutadas, constatando que correspondan a las especificaciones técnicas, diseños, planos, cantidades de obra y demás documentos que hacen parte de cada contrato.	X		Se efectúan visitas de campo al puesto de salud de la cooperativa con el fin de verificar las actividades ejecutas en campo y poder aprobar el acta parcial 03 de obra y la respectiva liquidación.
4. Revisar y emitir concepto técnico sobre las actas de obra, actas de recibo final y demás documentos requeridos para la liquidación de los contratos.	X		Se recibe la documentación para liquidar contrato 200 de 2025 y contrato de obra 241 de 2025.
5. Verificar las cantidades finales de obra ejecutadas y apoyar la conciliación de las mismas con los documentos contractuales y las actas suscritas durante la ejecución.	X		Se hizo revisión en campo de los ítems representativos y que se observan fácilmente en obra.
6. Revisar los planos récord, memorias técnicas, manuales, fichas técnicas, certificados de calidad, pruebas de funcionamiento y demás documentación entregada por el contratista.	X		Se hizo revisión de planos récord y se constataron las pruebas hidráulicas al puesto de salud de la cooperativa.
7. Verificar el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la estabilidad de la obra, calidad de los materiales y demás garantías contractuales exigidas.	X		Se reviso presupuesto de obra para el mantenimiento de las instalaciones internas del hospital de fuentedeoro sede principal.
8. Identificar y documentar las obras pendientes, observaciones técnicas, posibles incumplimientos o defectos constructivos que deban ser subsanados antes de la liquidación.	X		
9. Elaborar conceptos técnicos, informes, fichas de verificación y demás documentos que sean requeridos por el supervisor para sustentar las actuaciones durante la etapa de liquidación.	X		Se efectuo el respectivo informe de supervisión parra liquidar el contrato 200 de 2025, se hizo informe para liquidar el contrato de obra 241 de 2025.
10. Apoyar la elaboración de las actas de inspección, recibo final, liquidación bilateral o unilateral y demás documentos técnicos que se requieran.	X		Se continua con el apoyo a la elaboración de actas de terminación y liquidación.
11. Las demás actividades técnicas que sean necesarias para el adecuado cumplimiento del objeto contractual y que guarden relación directa con la naturaleza del contrato.	X		

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

EVIDENCIA No 01: Se solicita por escrito al CONSORCIO INTERVENTORIA SALO, responsable de la interventoria al contrato de obra 241 de 2025 que tome las medidas necesarias para que se subsanen algunos detalles en obra como consecuencia de la instalacion de puertas y ventasn..



FORMATO OFICIOS | Código HDF-F3 | Versión 1 | F/Actualización 18/05/2020

HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCIÓN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO FUENTEDEORO NIT 822001570-3

FuentedeOro - Meta, 22 de julio de 2026

Señores:
CONSORCIO SALO
R/L JHON JAIRO CARDONA BENAVIDES
consorciosalo@gmail.com
Carrera 12 No. 4-58,
Puerto Lleras – Meta.

CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS - INTERCONSTRUCOL SAS
R/L FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO
sup.sup.fredy@gmail.com
Calle 8 No. 7-108 Barrio Porvenir.
Puerto Lleras – Meta

Referencia: Contrato de interventoria No. 248 de 2025, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA COOPERATIVA DEL MUNICIPIO DE FUENTEDEORO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".

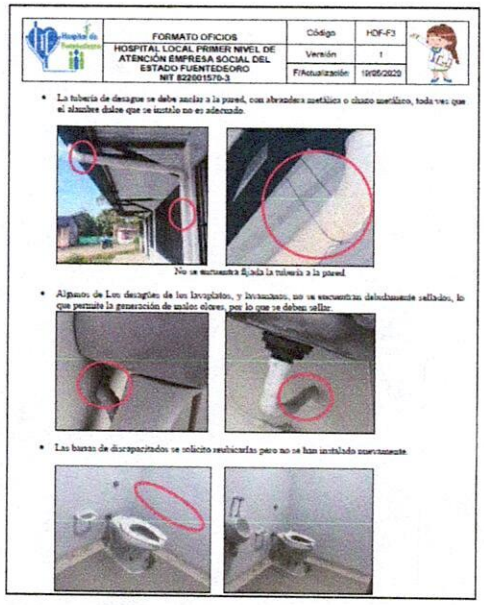
Asunto: Pendientes subsanación de acabados de obra.

Cordial Saludo,

Por medio de la presente queremos informarle que en el dia de hoy se efectuo visita ocular a las instalaciones del puesto de salud de la cooperativa y se evidencio el incumplimiento en mejorar los acabados de algunos elementos en obra, pero a que en el momento del terminación de las obras, dichas falencias se le indicaron al personal en obra y se establecio el compromiso de realizar las correcciones pertinentes.

A continuación relacionamos los hallazgos que están pendientes por subsanar:

- Limpieza de la caja de acueducto de la casa contigua al puesto e instalación de tubería de desagüe.



FORMATO OFICIOS | Código HDF-F3 | Versión 1 | F/Actualización 18/05/2020

HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCIÓN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO FUENTEDEORO NIT 822001570-3

- La tubería de desagüe se debe anclar a la pared, con abrazaderas metálicas o chazo metálico, toda vez que el alambre dulce que se instalo no es adecuado.

No se encuentra fijada la tubería a la pared

- Algunos de Los desagües de los lavaplatos, y lavamanos, no se encuentran debidamente sellados, lo que permite la generación de malos olores, por lo que se deben sellar.

- Las barras de discapacitados se solicito reubicarlas pero no se han instalado nuevamente.



EVIDENCIA No 02: se realiza el informe de supervision para el tramite de la tercera acta parcial de obra del contrato 241 de 2025, cuyo objeto es la Adecuacion Menor del Puesto de Salud ubicado en el centro Poblado de la Cooperativa del Municipio de Fuentedeoro en el Departamento del Meta.



HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO | Código | HDF-CONT
PROCESO DE CONTRATACION
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE OBRA N° 241
DE OCTUBRE DE 2025.

OBJETO:
ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD UBICADO EN EL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DEL MUNICIPIO DE FUENTEDEORO EN EL DEPARTAMENTO DEL META.

INFORME DE SUPERVISION PARA ACTA PARCIAL DE OBRA 03

MUNICIPIO DE FUENTEDEORO
DEPARTAMENTO DEL META
JULIO 27 DEL 2026.

HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO | Código | HDF-CONT
PROCESO DE CONTRATACION
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO

H.P.24	BARANDA TUBO CUADRADO PVC BLANCO SUMINISTRO E INSTALACION	M	$ 82.434,55	15,00	$ 948.098,25
H.P.25	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA ALUMINIO SISTEMA PERSIANA NAL 1"	M2	$ 452.297,83	3,24	$ 548.468,83
H.P.26	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS Y BARRA ACERO INOXIDABLE P	M2	$ 2.037.049,52	5,65	$ 11.512.468,94
			SUBTOTAL		$ 56.731.106,21

COSTOS INDIRECTOS		$ 383.922.079,16
ADMINISTRACION	20%	$ 51.898.182,32
IMPREVISTOS	3%	$ 14.930.221,00
UTILIDAD	5%	$ 19.256.104,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 82.555.507,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 466.455.586,16

NOTA: Teniendo en cuenta los valores ya reconocidos y pagados en las Actas Parciales No. 01 y No. 02, el valor disponible dentro del límite del 90% para ser reconocido en la presente Acta Parcial No. 03, el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($244.049.065,00) I, valor que sumado a lo ya reconocido en las Actas Parciales No. 01 y No. 02 ($359.108.080,00) da como resultado un acumulado de $603.157.145,00, equivalente al noventa por ciento (90%) del valor actual del contrato, sin exceder el límite establecido en la Cláusula Séptima del contrato. El diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, equivalente a $67.017.461,00, queda pendiente de reconocimiento y será cancelado conforme al recibo final de la obra y a la liquidación del Contrato de Obra No. 241 de 2025.

6. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.

VALOR INICIAL CONTRATO DE OBRA	**$ 670.177.460,00**
VALOR ACTA PARCIAL 01	$ 211.815.257,00
VALOR ACTA PARCIAL 02	$ 147.292.823,00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL 03	$ 244.049.065,00
PORCENTAJE A COBRAR PRESENTE ACTA	36.42%
VALOR SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02	**$ 670.174.606,00**
SALDO POR COBRAR LIQUIDACION.	**$ 67.017.461,00**

7. ACTAS REGISTRADAS A LA FECHA.

A la fecha las pólizas se rigen por el último acto administrativo celebrado, que corresponde a la modificatoria 01 del contrato de obra celebrada el 14 de abril de 2026. Dichas pólizas fueron expedidas el 29 de abril de 2026

DOCUMENTO CONTRACTUAL	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA	23 DE OCTUBRE DE 2025
ACTA DE INICIO	31 DE OCTUBRE DE 2025

HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO | Código | HDF-CONT
PROCESO DE CONTRATACION
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO



Ventanas, consultorio odontología, toma de muestras y consultorio 01.





Lavaplatos y tucson zona auxiliar odontología y area de pediatria



Canal metalica para aguas lluvias



Reja metalica exterior

HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO | Código | HDF-CONT
PROCESO DE CONTRATACION
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO

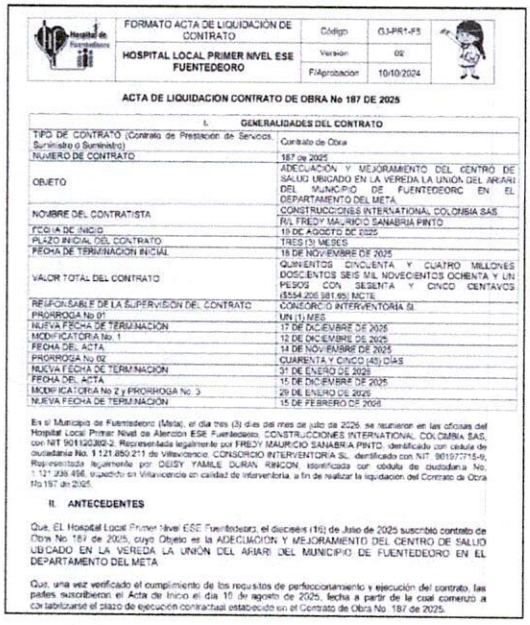
9. CONCLUSION.

- La supervisión da el visto bueno para que se continue el tramite para el pago de la tercera acta parcial de obra al contratista CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS, por un valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CINCO PESOS **($ 244.049.065,00) MONEDA CORRIENTE.**
- Se hace entrega del informe de actividades de la interventoria en cabeza del CONSORCIO SALO, quien verifica, avala y firma las memorias de calculo de las cantidades que se pretenden cobrar.
- Se hace entrega del informe de actividades de obra en cabeza del CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS – INTERCONSTRUCOL SAS, donde se evidencian las actividades ejecutadas a la fecha y que sirven como base para el acta de pago parcial 03, con fecha de corte al 26 de junio de 2026.
- Las planillas de pago del personal de obra fueron avaladas por la interventoria y reposan en cada uno de los informes mensuales que se han entregado.
- Actas de pago parcial suscrita por el contratista y el interventor.
- Se anexa factura electrónica de venta FE – 112, por un valor $ 244.049.065,00.

Atentamente.

Ing. TITO ANDRES CESPEDES
Apoyo A La Supervisión.
CPS 218 DE 2026.

EVIDENCIA No 03: Se apoya en la elaboracion y aprobacion del acta de liquidacion del contrato de obra 187 de 2025, cuyo objeto es Adecuacion y Mejoramiento del Puesto de Salud Ubicado en la Vereda la Union del Ariari Del Municipio De Fuente De Oro En El Departamento Del Meta.



	FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	Código	GJ-PR1-F5
	HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO	Versión	02
		F/Aprobación	10/10/2024

ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA No 187 DE 2025

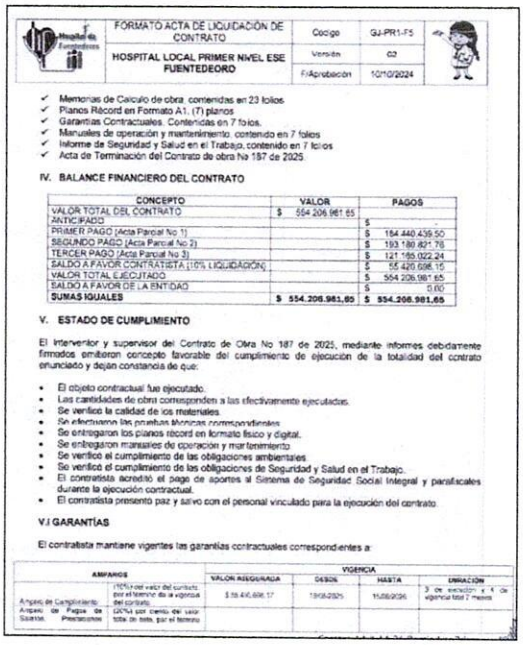
I. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO (Contrato de Prestación de Servicios, Suministro o Suministro)	Contrato de Obra
NUMERO DE CONTRATO	187 de 2025
OBJETO	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA LA UNIÓN DEL ARIARI DEL MUNICIPIO DE FUENTEDEORC EN EL DEPARTAMENTO DEL META
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS
	R/L FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO
FECHA DE INICIO	18 DE AGOSTO DE 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($554.206.981,65) MCTE
RESPONSABLE DE LA SUPERVISION DEL CONTRATO	CONSORCIO INTERVENTORIA SL
PRORROGA No 01	UN (1) MES
NUEVA FECHA DE TERMINACION	17 DE DICIEMBRE DE 2025
MODIFICATORIA No. 1	12 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DEL ACTA	14 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA No 02	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION	31 DE ENERO DE 2026
FECHA DEL ACTA	15 DE DICIEMBRE DE 2025
MODIFICATORIA No 2 y PRORROGA No. 3	29 DE ENERO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACION	15 DE FEBRERO DE 2026

En el Municipio de Fuentedeoro (Meta), el dia tres (3) dias del mes de julio de 2026, se reunieron en las oficinas del Hospital Local Primer Nivel de Atencion ESE Fuentedeoro, CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS, con NIT 901120302-2, Representada legalmente por FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO, identificado con cedula de ciudadania No. 1.121.850.211 de Villavicencio, CONSORCIO INTERVENTORIA SL, identificado con NIT 901977715-9, Representada legalmente por DEISY YAMILE DURAN RINCON, identificada con cédula de ciudadania No. 1.121.338.496, expedido en Villavicencio en calidad de interventoria, a fin de realizar la liquidacion del Contrato de Obra No 187 de 2025.

II. ANTECEDENTES

Que, EL Hospital Local Primer Nivel ESE Fuentedeoro, el dieciseis (16) de Julio de 2025 suscribio contrato de Obra No. 187 de 2025, cuyo Objeto es la ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA LA UNIÓN DEL ARIARI DEL MUNICIPIO DE FUENTEDEORO EN EL DEPARTAMENTO DEL META

Que, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, las partes suscribieron el Acta de Inicio el dia 18 de agosto de 2025, fecha a partir de la cual comenzo a contabilizarse el plazo de ejecución contractual establecido en el Contrato de Obra No. 187 de 2025.



	FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	Código	GJ-PR1-F5
	HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO	Versión	02
		F/Aprobación	10/10/2024

- ✓ Memorias de Calculo de obra, contenidas en 23 folios.
- ✓ Planos Récord en Formato A1, (7) planos
- ✓ Garantías Contractuales. Contenidas en 7 folios.
- ✓ Manuales de operación y mantenimiento, contenido en 7 folios
- ✓ Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo, contenido en 7 folios
- ✓ Acta de Terminación del Contrato de obra No 187 de 2025.

IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR	PAGOS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 554.206.981,65	
ANTICIPADO		$ -
PRIMER PAGO (Acta Parcial No 1)		$ 184.440.439,50
SEGUNDO PAGO (Acta Parcial No 2)		$ 193.180.421,76
TERCER PAGO (Acta Parcial No 3)		$ 121.165.022,24
SALDO A FAVOR CONTRATISTA (10% LIQUIDACION)		$ 55.420.698,15
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 554.206.981,65
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		$ 0,00
SUMAS IGUALES	**$ 554.206.981,65**	**$ 554.206.981,65**

V. ESTADO DE CUMPLIMIENTO

El interventor y supervisor del Contrato de Obra No 187 de 2025, mediante informes debidamente firmados emitieron concepto favorable del cumplimiento de ejecución de la totalidad del contrato enunciado y dejan constancia de que:

- El objeto contractual fue ejecutado.
- Las cantidades de obra corresponden a las efectivamente ejecutadas.
- Se verifico la calidad de los materiales.
- Se efectuaron las pruebas técnicas correspondientes.
- Se entregaron los planos récord en formato físico y digital.
- Se entregaron manuales de operación y mantenimiento.
- Se verifico el cumplimiento de las obligaciones ambientales.
- Se verifico el cumplimiento de las obligaciones de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- El contratista acreditó el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales durante la ejecución contractual.
- El contratista presento paz y salvo con el personal vinculado para la ejecución del contrato.

V.I GARANTÍAS

El contratista mantiene vigentes las garantías contractuales correspondientes a:

AMPAROS		VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VIGENCIA DURACIÓN
Anticipo de Cumplimiento	(10%) del valor del contrato por el termino de la vigencia del contrato	$ 55.420.698,17	18/08/2025	15/06/2026	3 de ejecución y 4 de vigencia total 7 meses
Anticipo de Pagos de Buena Prestaciones	(20%) por ciento del valor total de este, por el termino				



	FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	Código	GJ-PR1-F5
	HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO	Versión	02
		F/Aprobación	10/10/2024

Salarios e indemnizaciones	de ejecución y tres años mas	$ 110.841.396,33	18/08/2025	15/02/2029	3 meses y 3 años mas
Estabilidad y Calidad de la Obra	(20%) del valor final del contrato y con vigencia minima de cinco (5) años contados a partir de la suscripcion del acta de recibo final de la obra	$ 110.841.396,33			5 años
Calidad de bienes	(15%) del valor final del contrato y con vigencia minima de un (1) año contados a partir de la suscripción del acta de recibo final de la obra	$ 83.420.698,17			1 año

Las garantías permaneceran vigentes por los términos establecidos en la póliza y en el contrato, iniciando la estabilidad de la obra y calidad de los bienes desde el 16 de febrero de 2026.

VII. DECLARACIONES

Las partes manifiestan que:

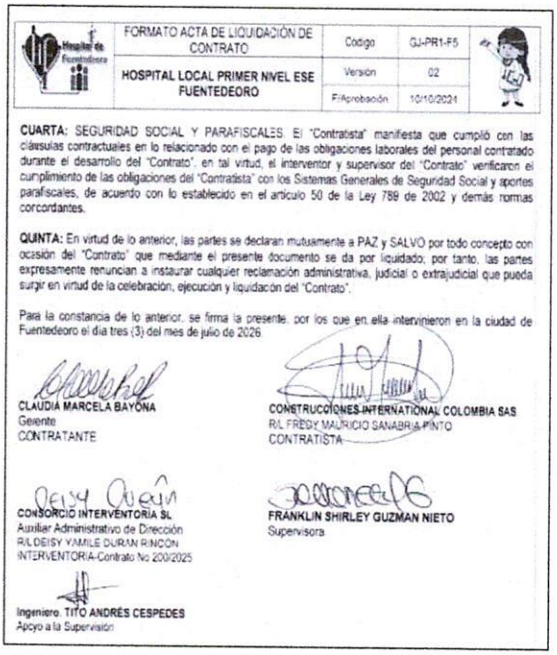
1. La ejecución del contrato se encuentra terminada.
2. Se verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
3. No existen reclamaciones pendientes derivadas de la ejecución del contrato, salvo las garantías que continúan vigentes.
4. Los pagos efectuados corresponden al valor realmente ejecutado.
5. Las partes se declaran recíprocamente a paz y salvo por todo concepto derivado del contrato, excepto respecto de las obligaciones amparadas por las garantías posteriores a la liquidación y aquellas que por disposición legal sobrevivan.

ACUERDA:

PRIMERO: Las partes contratantes acuerdan liquidar de común acuerdo el Contrato de Obra No. 187 de 2025 por valor final de QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS ($ 554.206.980,83) MCTE, dejando constancia de que el balance financiero es el consignado en la presente acta y se declaran a paz y salvo por todo concepto relacionado con el objeto del contrato, por lo cual no se consignan observaciones u obligaciones sin perjuicio de los requerimientos que llegasen a presentarse con fundamento en las garantías que permanecerán vigentes por los términos establecidos en la póliza y en el contrato.

SEGUNDA: PAGAR a favor del "Contratista" la suma de Cincuenta y Cinco Millones Cuatrocientos Veinte Mil Seiscientos Noventa y Siete pesos con Treinta y Cuatro Centavos ($ 55.420.697,34) MCTE, una vez se suscriba la presente acta de liquidación por las partes y previa presentación por parte del "Contratista" de la documentación requerida para el efecto.

TERCERA: CUMPLIMIENTO. El Interventor y Supervisor del "Contrato" declaran que el "Contratista" cumplió a cabalidad con las obligaciones contraídas en el "Contrato", verificando que fuera ejecutado en condiciones de costo, calidad, cantidad y oportunidad contratadas, así mismo que su ejecución corresponde con las obras relacionadas en el Acta de entrega y recibo final.



	FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	Código	GJ-PR1-F5
	HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL ESE FUENTEDEORO	Versión	02
		F/Aprobación	10/10/2024

CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato", en tal virtud, el interventor y supervisor del "Contrato" verificaron el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a PAZ y SALVO por todo concepto con ocasión del "Contrato" que mediante el presente documento se da por liquidado, por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

Para la constancia de lo anterior, se firma la presente, por los que en ella intervinieron en la ciudad de Fuentedeoro el dia tres (3) del mes de julio de 2026.

CLAUDIA MARCELA BAYONA
Gerente
CONTRATANTE

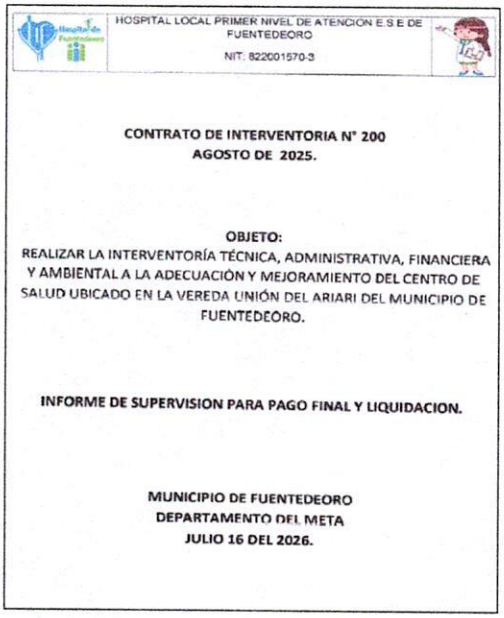
CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS
R/L FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERVENTORIA SL
Auxiliar Administrativo de Dirección
R/L DEISY YAMILE DURAN RINCON
INTERVENTORIA-Contrato No 200/2025

FRANKLIN SHIRLEY GUZMAN NIETO
Supervisora

Ingeniero. TITO ANDRÉS CESPEDES
Apoyo a la Supervisión

EVIDENCIA No 04: Se elabora informe de supervsion para liquidar el contrato de interventoria N° 200 de 2025, cuyo objeto es Realizar la Interventoria Tecnica, Administrativa, Financiera y Ambiental a la Adecuacion y Mejoramiento del Centro de Salud Ubicado en la Vereda Union del Ariari del Municipio de Fuentedeoro.



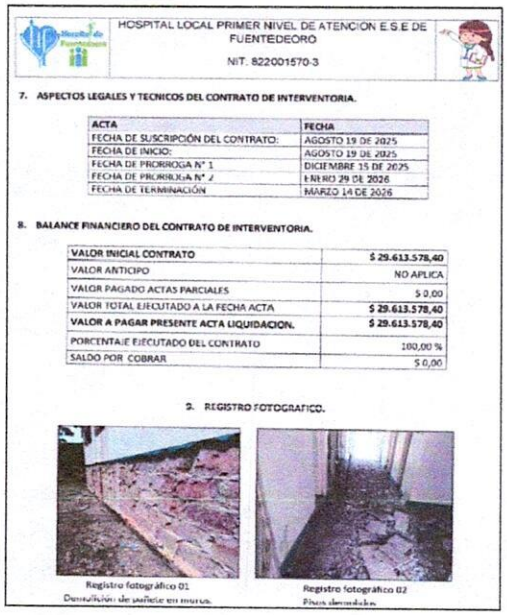
HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCION E.S.E DE FUENTEDEORO
NIT: 822001570-3

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 200
AGOSTO DE 2025.

OBJETO:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA UNIÓN DEL ARIARI DEL MUNICIPIO DE FUENTEDEORO.

INFORME DE SUPERVISION PARA PAGO FINAL Y LIQUIDACION.

MUNICIPIO DE FUENTEDEORO
DEPARTAMENTO DEL META
JULIO 16 DEL 2026.



HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCION E.S.E DE FUENTEDEORO
NIT: 822001570-3

7. ASPECTOS LEGALES Y TECNICOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

ACTA	FECHA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	AGOSTO 19 DE 2025
FECHA DE INICIO:	AGOSTO 19 DE 2025
FECHA DE PRORROGA N° 1	DICIEMBRE 15 DE 2025
FECHA DE PRORROGA N° 2	ENERO 29 DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	MARZO 14 DE 2026

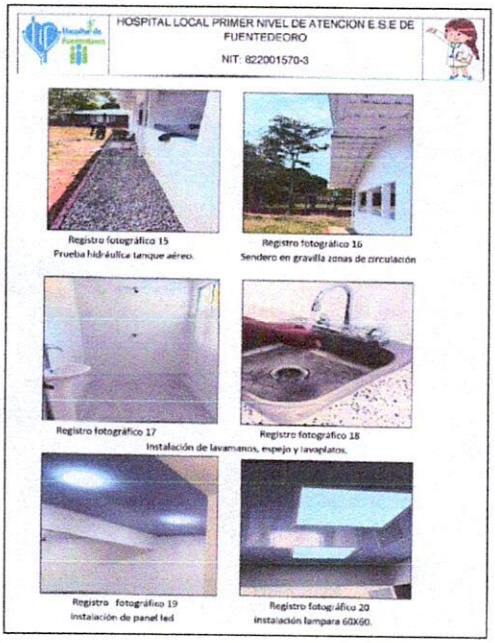
8. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 29.613.578,40
VALOR ANTICIPO	NO APLICA
VALOR PAGADO ACTAS PARCIALES	$ 0,00
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA ACTA	$ 29.613.578,40
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA LIQUIDACION.	$ 29.613.578,40
PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO	100,00 %
SALDO POR COBRAR	$ 0,00

9. REGISTRO FOTOGRAFICO.

Registro fotográfico 01
Demolición de enchape en muros.

Registro fotográfico 02
Pisos demolidos



HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCION E.S.E DE FUENTEDEORO
NIT: 822001570-3

Registro fotográfico 15
Prueba hidráulica tanque aéreo.

Registro fotográfico 16
Sendero en gravilla zonas de circulación

Registro fotográfico 17

Registro fotográfico 18
Instalación de lavamanos, espejo y lavaplatos.

Registro fotográfico 19
Instalación de panel led

Registro fotográfico 20
Instalación lampara 60X60.



HOSPITAL LOCAL PRIMER NIVEL DE ATENCION E.S.E DE FUENTEDEORO
NIT: 822001570-3

10. CONCLUSION.

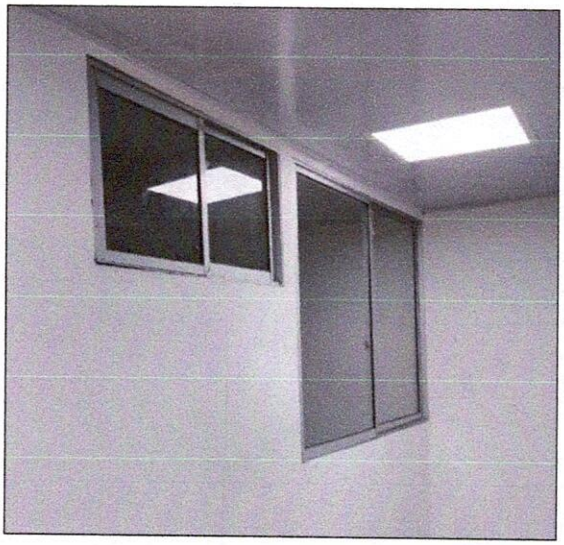
- El CONSORCIO INTERVENTORIA SL, cuyo representante legal es DEISY YAMILE DURÁN RINCÓN, certificó por escrito que revió y avaló el cuadro de cantidades de obra del acta de recibo final y las cantidades allí plasmadas son única y exclusiva responsabilidad de la interventoría y el contratista de obra.
- El CONSORCIO INTERVENTORIA SL estuvo presente en todo el proceso de liquidación del contrato de obra 187 de 2025, hasta la liquidación del mismo. Se adjuntan el acta de terminación y el acta de liquidación.
- La supervisión da el visto bueno para que se continue el trámite para el pago del acta de pago final del contrato de interventoria N° 200 de agosto de 2025, por un valor de **VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS ($ 29.613.578,40) MONEDA CORRIENTE.**
- Para el presente pago el interventor hace entrega de:
  - Certificación bancaria del banco Bogotá.
  - Informes de actividades del contratista de interventoría.
  - Actas de recibo final suscrita por el supervisor y el interventor.
  - Copia de las planillas de pago de las obligaciones al sistema general de seguridad social (sistemas de salud y pensiones).
  - Memorial de responsabilidad de los profesionales.
  - Paz y salvo de los trabajadores.
  - Factura electrónica N° FEV 1 por un valor total de $ **29.613.578,40**

Atentamente,

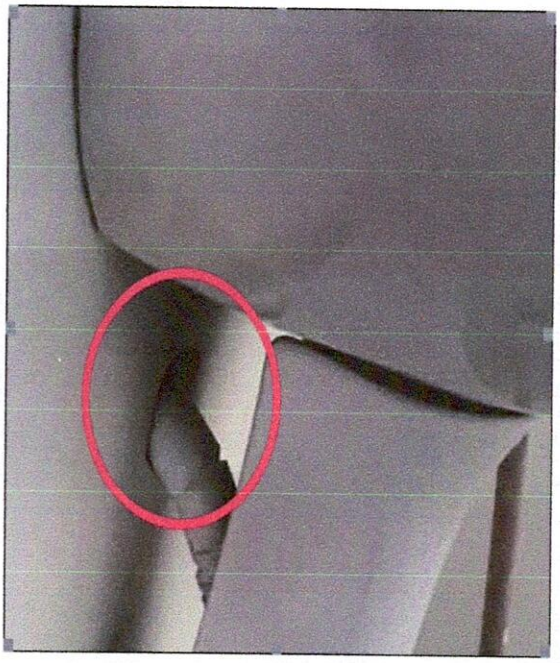
FRANKLIN SHIRLEY GUZMAN NIETO
Supervisor.

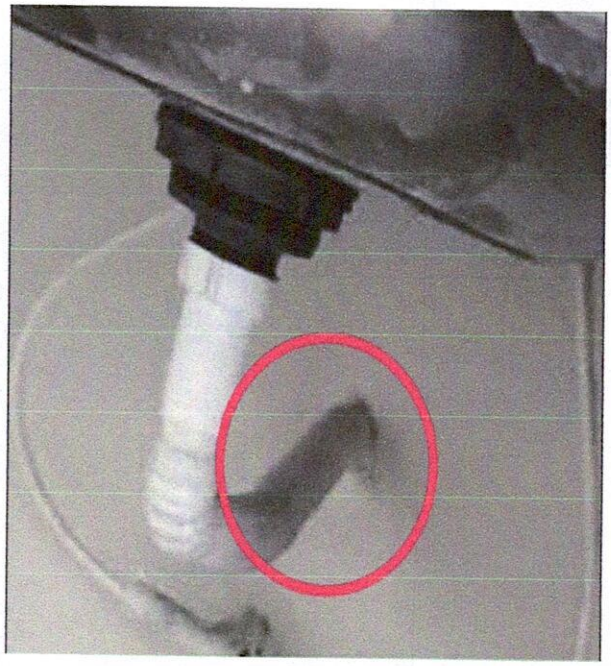
Ing. TITO ANDRES CESPEDES TORRES
Apoyo A La Supervisión.

EVIDENCIA No 05: Se realiza visita ocular el 17 de julio a las instalaciones del puesto de salud de la cooperativa, para corroborar que ya se hayan hecho los detalles de obra solicitados, como tapar los desagues de los lavaplatos y los lavamanos, resanar los marcos donde se instalaron las ventas en aluminio.

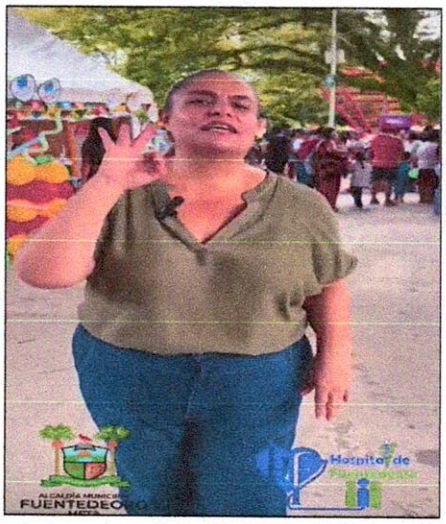








EVIDENCIA No 06: se divulga por las redes sociales, la informacion relacionada con la entidad

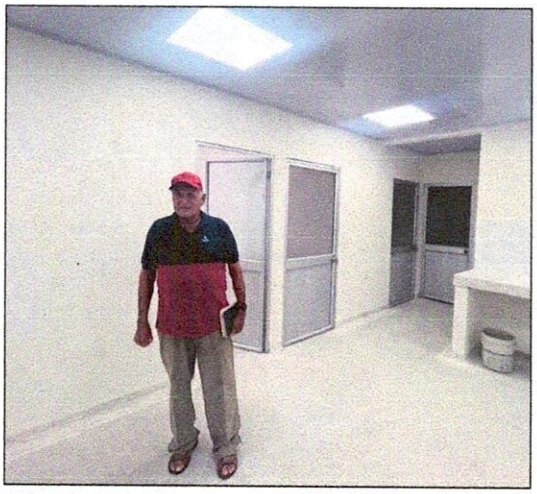


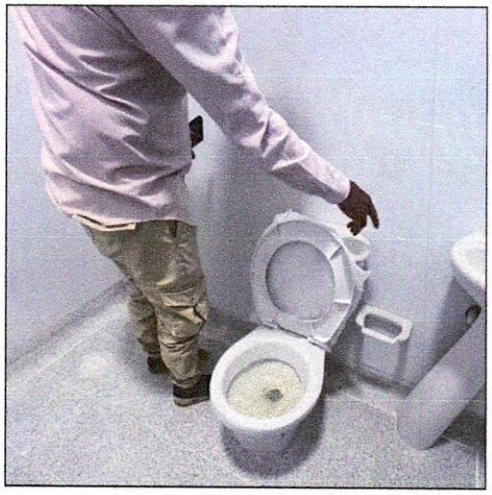




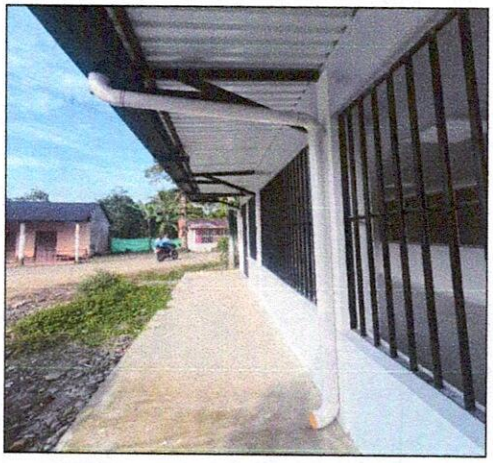


EVIDENCIA No 07: se efectua visita de obra el 22 de julio o de 2026, a las obras del contrato 241 de 2025.









Se anexa formato de verificación pago de seguridad social No **93465794,** del 23 de Julio del 2026, entregada por el contratista

1. RESUMEN FINANCIERO

RP N:_____	000744	CDP N:	000585
VALOR DEL INICIAL DEL CONTRATO		4,000,000	
VALOR DE LA ADICIÓN 1		0	
RP N:	CDP N		
VALOR DE LA ADICIÓN 2		0	
TOTAL, DEL CONTRATO		4,000,000	
No. INFORME	PERIODO	NUMERO DE FACTURA	VALOR MENSUAL

1	JULIO	N. 218-01	4,000,000
VALOR TOTAL, EJECUTADO			**4,000,000**
VALOR NO EJECUTADO			**0**
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR			**0**

2. Cumplimiento de Actividades

El supervisor, certifica que el contratista cumplió con las actividades contratadas para el periodo del **02 al 31 de mes julio de 2026**, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios No. **218** de **2026** según informe presentado por el contratista.

La presente se expide a los **Treinta y Uno (31) días del mes de julio del 2026.** En constancia de lo anterior, firma el presente informe el supervisor del contrato.

SHIRLEY GUZMAN NIETO
Supervisora