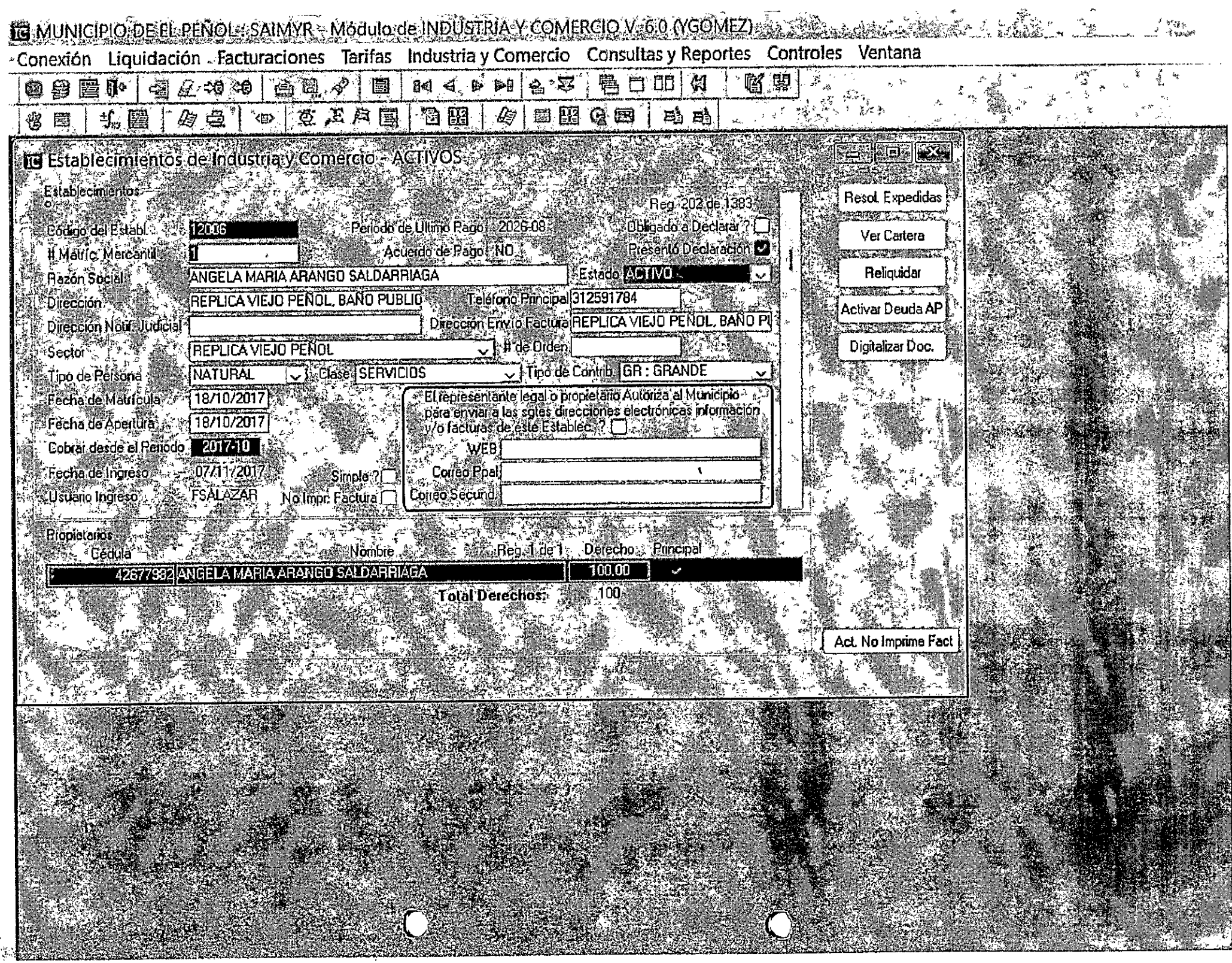
| | | |
|---|---|---|
| | **DOCUMENTOS PARA CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO** | **CÓDIGO:** F-ABS-16 |
| | | **VERSIÓN:** 00 |
| | | **FECHA:** 29/01/2025 |
| | | **PÁGINA:** 1 de 1 |

| **NOMBRES Y APELLIDOS ARRENDATARIO** | | **CEDULA** | | |
|---|---|---|---|---|
| ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA | | 42.677.982 | | |
| **DOCUMENTOS** | | **VERIFICACIÓN** | | |
| | | **SI** | **NO** | **NA** |
| 1 | Estudios previos | X | | |
| 2 | Certificado de libertad y tradición del inmueble (inscripción de industria y comercio) | X | | |
| 3 | Certificado de existencia y representación legal (para persona jurídica) | | | X |
| 4 | Autorización para celebrar contrato según estatutos de la empresa (para persona jurídica) | | | X |
| 5 | Estatutos de la Empresa (cuando aplique) | | | X |
| 6 | Copia de la cédula de la persona natural o del representante legal | X | | |
| 7 | Copia del RUT de la persona jurídica o natural. | X | | |
| 8 | Certificado de antecedentes fiscales de la persona natural o del representante legal de la entidad, expedido por la Contraloría General de la República. | X | | |
| 9 | Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona natural o del representante legal de la entidad, expedido por la Procuraduría. | X | | |
| 10 | Certificado de antecedentes penales de la persona natural, expedido por la Policía. | X | | |
| 11 | Certificado Registro Nacional de Medidas Correctivas de la persona natural, RNMC expedido por la Policía | X | | |
| 12 | Consulta de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018. | X | | |
| 13 | Certificado REDAM | X | | |
| 14 | Formato de declaración de no estar incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas por la ley | X | | |
| 15 | Paz y salvo municipal original | X | | |
| 16 | Inscripción como proveedor en SECOP II | X | | |
| 17 | Certificación de datos para entrega de la facturación | X | | |

| **DATOS DEL RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN** | |
|---|---|
| NOMBRES Y APELLIDOS | Verónica Marín Marín |
| CARGO | Secretaria de Desarrollo Económico y Turismo |
| FIRMA | |
| FECHA | 14/09/2026 |
| **DATOS DE LA APROBACIÓN EN COMITÉ DE CONTRATACIÓN** | |
| NÚMERO DE ACTA 46 | FECHA DEL COMITÉ 16/09/2026 |


MUNICIPIO DE EL PEÑOL - SAIMYR - Módulo de INDUSTRIA Y COMERCIO V. 6.0 (YGOMEZ)
Conexión Liquidación Facturaciones Tarifas Industria y Comercio Consultas y Reportes Controles Ventana
Establecimientos de Industria y Comercio - ACTIVOS
Establecimientos
Reg. 202 de 1383
Código del Establ. 120016
Periodo de Ultimo Pago 2026-08
Obligado a Declarar ?
# Matríc. Mercantil 1
Acuerdo de Pago NO
Presentó Declaración
Razón Social ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA
Estado ACTIVO
Dirección REPLICA VIEJO PEÑOL, BAÑO PUBLIC
Teléfono Principal 312591784
Dirección Notif. Judicial
Dirección Envío Factura REPLICA VIEJO PEÑOL, BAÑO PU
Sector REPLICA VIEJO PEÑOL
# de Orden
Tipo de Persona NATURAL
Clase SERVICIOS
Tipo de Contrib. GR : GRANDE
Fecha de Matrícula 18/10/2017
Fecha de Apertura 18/10/2017
Cobrar desde el Periodo 2017-10
El representante legal o propietario Autoriza al Municipio para enviar a las sgtes direcciones electrónicas información y/o facturas de este Establec. ?
WEB
Correo Ppal
Correo Secund
Fecha de Ingreso 07/11/2017
Simple ?
Usuario Ingreso FSALAZAR
No Impr. Factura
Propietarios
Cédula
Nombre
Reg. 1 de 1
Derecho
Principal
42677382
ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA
100,00
Total Derechos: 100
Resol. Expedidas
Ver Cartera
Reliquidar
Activar Deuda AP
Digitalizar Doc.
Act. No Imprime Fact

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

42.677.982
NUMERO

ARANGO SALDARRIAGA
APELLIDOS

ANGELA MARIA
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 11-DIC-1958
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO

22-OCT-1980 COPACABANA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-0301300-22132813-F-0042677982-20050311 01998 050690 02 156255374

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14953732068

(415)7707212489984(8020) 000001495373206 8

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 4 2 6 7 7 9 8 2 | 6 | Impuestos de Medellín 1 1 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona natural o sucesión ilíquida 2 | Cédula de Ciudadanía 1 3 | 4 2 6 7 7 9 8 2 | |

| Lugar de expedición / 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Antioquia 0 5 | Copacabana 2 1 2 |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ARANGO | SALDARRIAGA | ANGELA | MARIA |

35. Razón social

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Antioquia 0 5 | Peñol 5 4 1 |

41. Dirección principal: TV 12 19 B 10

42. Correo electrónico: astridcortes75@hotmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 1 3 6 3 3 0 1 0 | 3 1 2 2 5 9 1 7 8 4 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 9 6 0 9 | 2 0 1 7 0 1 0 9 | 4 7 5 9 | 2 0 1 7 0 1 0 9 | | | | | |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 4 | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

### Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023-10-04 / 11:54:12AM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ARANGO SALDARRIAGA ANGELA MARIA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

# LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

## CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 09 de septiembre de 2026, a las 18:13:28, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

| | |
|---|---|
| Tipo Documento | Cédula de Ciudadanía |
| No. Identificación | 42677982 |
| Código de Verificación | 42677982260909181328 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN
COLOMBIA

# CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

## CERTIFICADO ORDINARIO
## No. 302898416

PIB
14:40:01


Bogotá DC, 14 de septiembre del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 42677982:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Mario Enrique Castro González
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**
**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 06:12:16 PM horas del 09/09/2026, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **42677982**

Apellidos y Nombres: **ARANGO SALDARRIAGA ANGELA MARIA**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

*En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable* Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las *instalaciones de la* ***Policía Nacional*** *más cercanas.*

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 09/09/2026 06:14:33 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **42677982 ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA.**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **147367857** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

**Policía Nacional de Colombia**
Dirección General - Carrera 59 # 26 - 21
Centro Administrativo Nacional CAN , Bogotá D.C
Línea de atención: 018000-910112

GOV.CO

# CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 18:16:29 horas del 09/09/2026, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **42677982,** Apellidos y Nombres **ARANGO SALDARRIAGA ANGELA MARIA**

NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **municipio de el peñol**, con NIT **890980917-1** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta

TIC

# MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

## CERTIFICA QUE

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 42677982 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 09/09/2026 09:25 AM

Código Verificación: **VA8P4SRB1J**

Válida hasta: **08/12/2026**

---

## Dirección de Gobierno Digital

## MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

# MUNICIPIO DE EL PEÑOL

PAZ Y SALVO MUNICIPAL (#: 3286)

Documento #: 202600050786, por Valor de: $0.00

Destino del Documento: CONTRATOS - Vigencia Hasta: 09/Oct/2026

09-Sep-2026 16:58:57

User:YGOMEZ

LOS FUNCIONARIOS QUE EXPIDEN ESTE DOCUMENTO CERTIFICAN QUE LA PERSONA ESTA A PAZ Y SALVO POR LOS CONCEPTOS RELACIONADOS. EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL NO COBRA GRAVAMEN DE VALORIZACION.

**Cédula - NIT:** 42677982 **Nombre:** ARANGO SALDARRIAGA ANGELA MARIA

## CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

541-2-01-000-014-00672-005-00009 Ficha: 900275617 Matric: 195748 Dir: CR 12 CL 13 A -15 INTERIOR 203 Pagó: 2026-04 # Prop: 1 Proind: 100%.(FIN)

N.U.P.: 05-541-00-01-00-00-0014-0672-9-05-03-0009.(FIN)

--> Año: 2026, A.T:0, A.T.C:58, A.T.P:0, A.C:59.56, A.C.C:5.65, Desplazado:NO, (D.E:01=100%).(FIN)

--> Año: 2026, V.T:$0, V.T.C:$228,191, V.C:$52,206,203, V.C.C:$3,807,606, Avalúo Total: $56,242,000, Avalúo Derecho: $56,242,000.(FIN)

## INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

---> SE REGISTRARON 1 ESTABLECIMIENTOS NO EXIGIDOS PARA REPORTARSE EN ESTE DOCUMENTO(FIN) <---

## ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

## CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

## CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

**FIN**

(415)7709998016613(8020)202600050786(3900)0000000000(96)20261009

NOTA: Los funcionarios que expiden este documento, son responsables de las sumas que adeudan los respectivos contribuyentes interesados en el mismo, sin perjuicio de la sanción penal por delito en que incurren de conformidad con las disposiciones legales.

| |
|---|
| A.T: Area de Terreno |
| A.T.C: Area de Terreno - Común |
| A.T.P: Area de Terreno - Privada |
| A.C: Area Construida |
| A.C.C:Area Construida - Común |
| V.T: Valor Terreno |
| V.T.C:Valor Terreno - Común |
| V.C: Valor Construcción |
| V.C.C: Valor Construcción - Común |
| Áreas en Metros Cuadrados. |
| D.E: Destinos Económicos |

Firma:

Cédula:

DIRECCION FINANCIERA
MUNICIPIO DE EL PEÑOL
NIT: 890.980.917-1

## AUTORIZACIÓN MANEJO DE DATOS

Los datos personales aquí plasmados serán recolectados, almacenados, procesados, usados, compilados, transmitidos, transferidos, actualizados y dispuestos conforme lo establece la Ley 1581 de 2012, el Decreto 1377 de 2013, compilado en el capítulo 25 del Decreto 1074 de 2015 (Único Reglamentario del Sector Comercio, industria y Turismo) y la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales por la **Administración del municipio de El Peñol.**

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y del Decreto 1377 de 2013, informa al titular de los datos personales que le asisten los siguientes derechos: acceder a sus datos personales; conocer, actualizar y rectificar sus datos personales; solicitar prueba de la autorización otorgada; revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato; presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio y en general todos los derechos consignados en el artículo 8 de la Ley 1581 de 2012:

Nombre Completo: ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA
Cédula de Ciudadanía/ NIT: 42.677.982
Correo electrónico: atridcortes75@gmail.com
Celular: 311363301

En constancia de lo anterior, se firma el día 11 de septiembre del 2026, en el municipio de El Peñol (Antioquia).

**Firma** Angela María Arango S.
**Nombre:** ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA
**C.C:** 42.677.982

**CERTIFICADO**

**NO INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

Yo ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA, identificada con cédula de ciudadanía **Nº** 42.677.982, de El Peñol (Antioquia), manifiesto bajo la gravedad del juramento que no tengo vínculo alguno con grupos al margen de la ley, así como tampoco estoy incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Constitución para celebrar contratos con el estado.

En constancia de lo anterior, se firma el día 11 de septiembre de 2026, en el Municipio de El Peñol (Antioquia).

Angela María Arango -S-

ANGELA MARIA ARANGO SALDARRIAGA

Cédula de ciudadanía: 42.677.982