Gobernación de Cundinamarca	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y ARTICULACIÓN GERENCIAL	Código: E-DEAG-FR-028
		Versión: 7
	CONCEPTO PRECONTRACTUAL GASTOS DE INVERSION	Fecha de Aprobación: 25-09-2024

Nº Concepto	0000004438	**Fecha Emisión**	03.06.2026
Entidad	1131 - SRIA DE VIVIENDA	**Valor Total**	966.000.000
Objeto Precontractual	AUNAR ESFUERZO TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA INTERVENIR BARRIOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA		

Posición 001	**Vigencia**	2026	**Valor**	966.000.000
Meta de Producto	6/195 Intervenir 20 barrios en el marco del Programa Mejoramiento Integral Barrios y desarrollo urbano sostenible en los municipios del departamento de Cundinamarca.			
Código - Sector	40 - VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		**Código - Programa**	4002 - ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO
BPIN Proyecto	2024/004250075 - MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS Y DE LAS CONDICIONES DE RIESGO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA CUNDINAMARCA			
Producto	2024/004250075/4002013 Servicio de apoyo financiero para el Mejoramiento integral de barrios (Producto principal del proyecto)			
Centro Gestor	1131		**Fondo**	1-0500
Código - CCPET	2320202005		**Área Funcional**	6/195/CC
Nombre CCPET	Construccion y servicios de la construccion			
Actividad	Obra civil para el mejoramiento de la infraestructura social.			
Insumos	MANO DE OBRA, MANO DE OBRA NO CALIFICADA, MATERIALES, TRANSPORTE, IMPREVISTOS			
Proyecto específico				

JUSTIFICACIONES

En el Programa del Plan de desarrollo

El objeto aporta al programa ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO, vinculado a la linea estratégica CON-UNIDAD, a través de la intervención de la infraestructura social con el fin de mejorar sus condiciones funcionales, de tal manera que aporten a la calidad de vida y desarrollo de la población cundinamarquesa en sus espacios públicos, contribuyendo a la consolidación de entornos más dignos en el departamento.

En el Proyecto

El objeto tiene como objetivo la ejecución de proyectos cuyo propósito es resolver las problemáticas que se manifiestan sobre la deficiente infraestructura social, en especifico la de espacio público, que se presenta en distintos asentamientos humanos, el cual impone grandes cargas presupuestales a los municipios del departamento, principalmente por el desarrollo de viviendas de manera informal, que con el paso del tiempo han recibido procesos de regularización urbanística a nivel normativo. A través de la intervención para el mejoramiento integral de barrios se espera mejorar la infraestructura de servicios públicos y urbanística sobre la cual la población desarrolla sus actividades sociales. El impacto esperado es de 10 barrios, generando un avance de meta de producto del 50%.

Ordenador del Gasto	**- Autorizó**	LINO ROBERTO POMBO TORRES
Funcionario	**- Revisó**	KAREN DAYANA RAMIREZ HERNANDEZ
Funcionario	**- Elaboró**	BEATRIZ ELENA GAMEZ CALDERON
Funcionario Sría Prospectiva	**- Validó**	SANDRA MILENA DIAZ BARRAGAN

Se certifica que de acuerdo a las exigencias legales, presupuestales, técnicas y de planeación, el objeto a contratar es coherente con el producto, actividad e insumos del proyecto, el plan de desarrollo y las políticas públicas; siendo viable su financiación con recursos de inversión del presupuesto general del departamento.

Director de Finanzas Públicas **- Emitió**



MANUEL FELIPE TORRES RUIZ