INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, LIMPIEZA, REPARACIÓN MENOR Y MEJORAMIENTO DE ÁREAS PÚBLICAS UBICADOS EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YOPAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSION "DESARROLLO DE MODELOS DE CONFORMACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y ENTORNOS SOSTENIBLES PARA TODOS EN YOPAL".

OBJETO

FECHA 21/09/2026 **PROCESO:** CONTRATACIÓN DIRECTA - PRESTACIÓN DE SERVICIOS APOYO A LA GESTION

No	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Que puede pasar? Y Como puede ocurrir?)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoria	A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser Implementados	Impacto despues del tratamiento				Afecta la ejecución del contrato	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisón	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoria					Como se realiza el monitoreo?	Periodicidad. Cuándo?
1	General	Interno	Planeación	Social	Falta de coordinación institucional para la estructuración del proceso	Demora en las etapas del proceso contractual	4	3	7	Riesgo medio	Contratante	Atención de flujogramas establecidos en el manual de contratación	1	3	4	Riesgo Bajo	SI	Dependencia responsable del proceso de contratación	Desde la planeación del proceso hasta su terminación	A la terminación del contrato	Realización de reuniones previas de planeación y revisión de la contratación	Al inicio
2	General	Interno	Contratación	Operacional	Falta de registro presupuestal	Imposibilidad de cancelar ejecución del contrato	2	3	5	Riesgo medio	Contratante	Seguimiento hoja de ruta	1	3	4	Riesgo Bajo	SI	Supervisión	Una vez designada supervisión	A la terminación del contrato	Verificación documental	Al inicio
3	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Ausencia de elementos requeridos para llevar a cabo la ejecución de actividades contratadas	Retraso en el cumplimiento de las obligaciones contractuales	2	3	5	Riesgo medio	Contratante	Verificación supervision entrega información requerida	1	3	4	Riesgo Bajo	SI	Supervisión	una vez suscrita acta de inicio	A la terminación del contrato	Verificación ejecución actividades	Durante toda la ejecución del contrato
4	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Retraso en el cumplimiento de las actividades a realizar	Incumplimiento en las metas de la Gerencia	1	2	3	Riesgo Bajo	Contratista	Verificación supervision entrega información requerida	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Supervisión	una vez suscrita acta de inicio	A la terminación del contrato	Verificación ejecución actividades	Durante toda la ejecución del contrato

5	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Perjuicios al contratista por causales de fuerza mayor o caso fortuito que impidan la ejecución del contrato	Suspensión y/o terminación anticipada del contrato	3	2	5	Riesgo medio	Contratante - Contratista Uso de MASC para acordar su terminación y liquidación anticipada, buscando la terminación por mutuo acuerdo	1	1	2	Riesgo Bajo	Si	Contratante y Contratista	Al momento en que se conoce la ocurrencia de las circunstancias que impiden la ejecución	Hasta la suscripción del acta de liquidación	El supervisor debe realizar el respectivo seguimiento del contrato	Permanente

Elaboró

TATIANA CATHERINE VEGA MOGOLLON
CARGO SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO