ACTA DE EVALUACION FINAL DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN EL PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTIA No. MIN-147-2026

De conformidad con lo dispuesto en la resolución No. 299 del 18 de septiembre de 2026, por medio de la cual se designa al Comité Técnico Asesor y Evaluador del proceso de selección de mínima cuantía No. MIN – 147 - 2026, que tiene por objeto: **CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SEGUIMIENTO DEL PROYECTO DE GAS DOMICILIARIO EJECUTADO MEDIANTE CONVENIO DE ASOCIACION No. 4176 DEL 2025, EN EL MUNICIPIO DE ROVIRA - TOLIMA,** se procedió a realizar la evaluación así:

Según el Acta de cierre y apertura de propuestas que se llevó a cabo el día 18 de septiembre de 2026 a las 09:00 a.m. a través de la plataforma del SECOP II (http://www.colombiacompra.gov.co), se presentó la siguiente oferta:

ITEM	PROPONENTES	OFERTA ECONOMICA
1	CONSORCIO AR&PS	$ 81.768.671,28
2	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS	$ 116.581.729,60
3	PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S	$ 119.100.531,20
4	CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES COINGELSA S.A.S.	$ 133.391.955,20
5	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	$ 143.710.553,73

Teniendo en cuenta la naturaleza del proceso, que corresponde a un proceso de mínima cuantía, se procede a evaluar la propuesta más económica, que en este caso es la del proponente **CONSORCIO AR&PS.**

- Se procedió a evaluar la propuesta de menor valor:

PROPUESTA 1	CONSORCIO AR&PS
OFERTA ECONÓMICA	$ 81.768.671,28

EVALUACIÓN JURÍDICA

Respecto a la evaluación jurídica, se realizó el análisis sobre los requisitos y documentos exigidos en la invitación publica en relación con la documentación aportada por el proponente, la cual establece el siguiente resultado:

PROPUESTA 1 – CONSORCIO AR&PS		
DOCUMENTOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO.	X	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA	X	
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	X	
ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES (ANEXO 05)	X	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	X	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X	
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	X	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	X	
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)	X	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	X	
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO 7)	X	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6)	X	

AVAL DE LA PROPUESTA	**X**	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:

Conforme a lo examinado se concluye respecto a los requisitos y documentos habilitantes de carácter jurídico, que el proponente:

ITEM	PROPONENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA CUMPLE / NO CUMPLE
1	**CONSORCIO AR&PS**	**CUMPLE** Sin embargo, el proponente no cumple con los requisitos de orden técnico y su oferta se ve inmersa en causal de rechazo establecida en el literal E del numeral 9.1. del Estudio Previo y del Sector, la cual indica: *E. Cuando el valor de la propuesta resulte artificialmente bajo, y analizadas las explicaciones del proponente, el comité asesor y Evaluador considere con fundamentos objetivos y razonables que esa propuesta económica pone en riesgo el proceso y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en caso de resultar favorecida con la adjudicación y no se soporte el valor ofrecido por el proponente, conforme lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015.*

Teniendo en cuenta que el proponente cuya propuesta era la más económica **NO CUMPLE** con los requisitos de orden técnico y su propuesta se ve inmersa en causal de rechazo, se procede a evaluar la siguiente propuesta más económica, que en este caso es la del proponente **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S.**

- Se procedió a evaluar la propuesta de menor valor:

PROPUESTA 1	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S.
OFERTA ECONÓMICA	$ 116.581.729,60

EVALUACIÓN JURÍDICA

Respecto a la evaluación jurídica, se realizó el análisis sobre los requisitos y documentos exigidos en la invitación publica en relación con la documentación aportada por el proponente, la cual establece el siguiente resultado:

PROPUESTA 1 – INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S.		
DOCUMENTOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO.	**X**	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA	**X**	
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	**N/A**	**N/A**
ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES (ANEXO 05)	**X**	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	**X**	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	**X**	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)	**X**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	**X**	
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO 7)	**X**	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6)	**X**	
AVAL DE LA PROPUESTA	**X**	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:

Conforme a lo examinado se concluye respecto a los requisitos y documentos habilitantes de carácter jurídico, que el proponente:

ITEM	PROPONENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA CUMPLE / NO CUMPLE
1	**INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S.**	**(CUMPLE)** El proponente presenta la subsanación del CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)

El proponente cuya propuesta era la más económica **CUMPLE** con los requisitos de orden jurídico y técnico. Sin embargo, se procede a evaluar la siguiente propuesta más económica, que en este caso es la del proponente **PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

- Se procedió a evaluar la propuesta de menor valor:

PROPUESTA 1	PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S
OFERTA ECONÓMICA	$ 119.100.531,20

EVALUACIÓN JURÍDICA

Respecto a la evaluación jurídica, se realizó el análisis sobre los requisitos y documentos exigidos en la invitación publica en relación con la documentación aportada por el proponente, la cual establece el siguiente resultado:

PROPUESTA 1 – PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S		
DOCUMENTOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO.	**X**	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA	**X**	

DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	**N/A**	**N/A**
ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES (ANEXO 05)	**X**	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	**X**	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	**X**	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)	**X**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	**X**	
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO 7)	**X**	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6)		**X**
AVAL DE LA PROPUESTA	**X**	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:

Conforme a lo examinado se concluye respecto a los requisitos y documentos habilitantes de carácter jurídico, que el proponente:

ITEM	PROPONENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA CUMPLE / NO CUMPLE

1	**PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**	**(NO CUMPLE)** No presenta la subsanación requerida, la cual se encuentra relacionada con el debido diligenciamiento el COMPROMISO ANTICORRUPCION. Por lo anterior, su oferta se ve inmersa en causal de rechazo establecida en el literal g del numeral 9.1. CAUSALES DE RECHAZO del estudio previo y del sector la cual indica: *g. Cuando el proponente no subsane correctamente y dentro del término fijado en la normatividad vigente.*

Teniendo en cuenta que el proponente cuya propuesta era la más económica **NO CUMPLE** con los requisitos de orden jurídico y técnico y su oferta se ve inmersa en causal de rechazo, se procede a evaluar la siguiente propuesta más económica, que en este caso es la del proponente **CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES COINGELSA S.A.S.**

- Se procedió a evaluar la propuesta de menor valor:

PROPUESTA 1	**CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES COINGELSA S.A.S.**
OFERTA ECONÓMICA	$ 133.391.955,20

EVALUACIÓN JURÍDICA

Respecto a la evaluación jurídica, se realizó el análisis sobre los requisitos y documentos exigidos en la invitación publica en relación con la documentación aportada por el proponente, la cual establece el siguiente resultado:

PROPUESTA 1 – CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES COINGELSA S.A.S.		
DOCUMENTOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO.	**X**	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA		**X**

DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	**N/A**	**N/A**
ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES (ANEXO 05)	**X**	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.		**X**
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	**X**	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)		**X**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	**X**	
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO 7)		**X**
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6)		**X**
AVAL DE LA PROPUESTA	**X**	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:

Conforme a lo examinado se concluye respecto a los requisitos y documentos habilitantes de carácter jurídico, que el proponente:

ITEM	PROPONENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA CUMPLE / NO CUMPLE

1	**CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES COINGELSA S.A.S.**	**(NO CUMPLE)** No subsana la copia del documento de identidad de la representante legal No aclara la información relacionada en el RUT con relación a la representación legal no es acorde a la información que reposa en el certificado de existencia y representación legal No subsana el REDAM de la representante legal No subsana la MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (ANEXO 7) No subsana el COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6) Por lo anterior, su oferta se ve inmersa en causal de rechazo establecida en el literal g del numeral 9.1. CAUSALES DE RECHAZO del estudio previo y del sector la cual indica: g. *Cuando el proponente no subsane correctamente y dentro del término fijado en la normatividad vigente.*

Teniendo en cuenta que el proponente cuya propuesta era la más económica **NO CUMPLE** con los requisitos de orden jurídico y técnico y su propuesta se ve inmersa en causal de rechazo, se procede a evaluar la siguiente propuesta más económica, que en este caso es la del proponente **GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS**

- Se procedió a evaluar la propuesta de menor valor:

PROPUESTA 1	**GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS**
OFERTA ECONÓMICA	$ 143.710.553,73

EVALUACIÓN JURÍDICA

Respecto a la evaluación jurídica, se realizó el análisis sobre los requisitos y documentos exigidos en la invitación publica en relación con la documentación aportada por el proponente, la cual establece el siguiente resultado:

PROPUESTA 1 – GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS		
DOCUMENTOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICADO CÁMARA DE COMERCIO.	**X**	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA	**X**	
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL.	**N/A**	**N/A**
ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES (ANEXO 05)	**X**	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	**X**	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**X**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	**X**	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	**X**	
CERTIFICADO DEL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (VIGENTE)	**X**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)	**X**	
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	**X**	

(ANEXO 7)		
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 6)	**X**	
AVAL DE LA PROPUESTA	**X**	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA:

Conforme a lo examinado se concluye respecto a los requisitos y documentos habilitantes de carácter jurídico, que el proponente:

ITEM	PROPONENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA CUMPLE / NO CUMPLE
1	**GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS**	**(CUMPLE)**

EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTES

EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTE CONSORCIO AR&PS

REQUISITOS GENERALES

#	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION		EXPERIENCIA		EXPERIENCIA GENERAL	FACTORES PONDERABLES			RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA	OBSERVACIONES
					Máximo TRES (3) Contratos cuya sumatoria sea ≥ 100% del presupuesto oficial $148.232.553,73		Máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas que contengan un objeto igual o afín al objeto del presente proceso , entendido como aquellos contratos cuyo objeto sea relacionado con: INTERVENTORÍA EN PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA GAS GLP DOMICILIARIO Y/O GAS NATURAL EN ZONA RURAL., cuya sumatoria debe ser ≥ al 100% del P.O del presente proceso	FACTOR ECONOMICO				
			INTEGRANTE	TOTAL	Valor	Resultado		ANEXO 3. PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR	EQUIPO DE TRABAJO	VALOR		
1	CONSORCIO AR&PS	PROYECTO SANABRIA SAS	50%	100%	$ 250,096,351.80	CUMPLE	CUMPLE	APORTA - NO OBSTANTE SE VE INCURSO EN PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS	CUMPLE	$ 81,768,671.28	**RECHAZADO**	AUNQUE APORTA SU OFERTA ECONÓMICA EL PROPONENTE **NO APORTA EL DESGLOSE DEL FACTOR MULTIPLICADOR** COMO LO SOLICITA LA NOTA 1 DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA ENTIDAD. AÑADIDO A ELLO **EL DOCUMENTO DENOMINADO "Experiencia" SE ENCUENTRA DAÑADO Y NO PERMITE SU VISUALIZACIÓN.** LO ANTERIOR JUNTO CON LA A**USENCIA DE LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES** REQUERIDOS EN LA INVITACIÓN PÚBLICA, POR TAL MOTIVO **SE REQUIERE AL PROPONENTE PARA QUE SUBSANE LO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD Y SE HABILITE EN EL PROCESO.** REFERENTE AL VALOR DE SU OFERTA ECONÓMICA, UNA VEZ REALIZADO EL ANÁLISIS DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS ESTIPULADO POR COLOMBIA COMPRA EFICIENTE EN SU GUÍA, S**E DETERMINÓ QUE EL UMBRAL PARA CONSIDERAR UNA OFERTA DENTRO DE LA CATEGORÍA MENCIONADA ES DEL 64.54% DEL PRESUPUESTO OFICIAL, DADO QUE LA OFERTA DEL PROPONENTE CORRESPONDE A 54% DEL PRESUPUESTO OFICIAL SE REQUIERE PARA QUE DE LA EXPLICACIÓN NECESARIA QUE JUSTIFIQUE LOS PRECIOS OFERTADOS. SE RECHAZA LA OFERTA** DEL PROPONENTE POR VERSE INCURSO EN **PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS** MEDIANTE LA CAUSAL DE RECHAZO E.
		INTEROBRAS A&R SAS	50%									

1.1.1. REQUISITOS DE EXPERIENCIA GENERAL

1

# CONTRATO	V/CONTRATO	% QUE APORTA	FECHA DE TERMINACIÓN	SMMLV - TERM	# SMMLV	V/ CONTRATO AL TERMINAR	V/AFECTADO POR PARTICIPACIÓN AL TERMINAR	SMMLV - ACT	V/PRESENTE CONTRATO	V/ACTUAL AFECTADO POR PARTICIPACIÓN
PDA-1-057-2013	$ 92,037,880.00	100%	2015	$ 644,350.00	142.84	$ 92,037,880.00	$ 92,037,880.00	$ 1,750,905.00	$ 250,096,351.80	$ 250,096,351.80
										$ 250,096,351.80

1.1.2. EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA		CONSORCIO AR&PS										
PERSONAL	Año expedición TP	Exp. años	% Dedicación	NOMBRE DE LOS PROFESIONALES DE LA PROPUESTA	DOCUMENTOS SOPORTE					VALIDACIÓN EXPERIENCIA GENERAL	VALIDACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA	OBSERVACIONES
					HV	CC	TITULO PREGRADO Y TP VIGENTE	TITULO POSGRADO	CARTA DE INTENCIÓN			
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	17/11/1988	38	20%	LUIS ALFONSO CAGUA OSPINO	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS** EN LA INVITACIÓN PÚBLICA, POR ENDE, NO DA CUMPLIMIENTO A DICHO REQUISITO.EL PROPONENTE SUBSANA DE FORMA SATISFACTORIA EL PERSONAL REQUERIDO.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	22/11/1990	36	100%	JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ	APORTA	APORTA	APORTA	NA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	

1.2. EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS

1.2.1. REQUISITOS GENERALES

#	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION		EXPERIENCIA		EXPERIENCIA GENERAL	FACTORES PONDERABLES			RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA	OBSERVACIONES
			INTEGRANTE	TOTAL	Máximo TRES (3) Contratos cuya sumatoria sea ≥ 100% del presupuesto oficial $148.232.553,73		Máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas que contengan un objeto igual o afín al objeto del presente proceso , entendido como aquellos contratos cuyo objeto sea relacionado con: INTERVENTORÍA EN PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA GAS GLP DOMICILIARIO Y/O GAS NATURAL EN ZONA RURAL., cuya sumatoria debe ser ≥ al 100% del P.O del presente proceso	FACTOR ECONOMICO				
					Valor	Resultado		ANEXO 3. PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR	EQUIPO DE TRABAJO	VALOR		
2	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS	100%	100%	$ 276,515,520.10	CUMPLE	CUMPLE	APORTA	NO APORTA PROFESIONALES EN SU OFERTA	$ 116,581,729.60	**CUMPLE**	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS EN LA INVITACIÓN PÚBLICA**, POR TAL MOTIVO **SE REQUIERE AL PROPONENTE PARA QUE SUBSANE LO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD Y SE HABILITE EN EL PROCESO.** EL PROPONENTE A**LLEGA SUBSANACIÓN DE FORMA SATISFACTORIA**, POR TAL MOTIVO SE HABILITA EN EL PRESENTE PROCESO.

1.2.2. REQUISITOS DE EXPERIENCIA GENERAL

2

# CONTRATO	V/CONTRATO	% QUE APORTA	FECHA DE TERMINACIÓN	SMMLV - TERM	# SMMLV	V/ CONTRATO AL TERMINAR	V/AFECTADO POR PARTICIPACIÓN AL TERMINAR	SMMLV - ACT	V/PRESENTE CONTRATO	V/ACTUAL AFECTADO POR PARTICIPACIÓN
1625 de 2019	$ 107,276,120.00	53%	2020	$ 877,803.00	122.21	$ 107,276,120.00	$ 56,856,343.60	$ 1,750,905.00	$ 213,977,731.78	$ 113,408,197.84
1621 de 2019	$ 47,647,076.40	100%	2021	$ 908,526.00	52.44	$ 47,647,076.40	$ 47,647,076.40	$ 1,750,905.00	$ 91,825,114.86	$ 91,825,114.86
1620 de 2019	$ 36,987,580.00	100%	2021	$ 908,526.00	40.71	$ 36,987,580.00	$ 36,987,580.00	$ 1,750,905.00	$ 71,282,207.40	$ 71,282,207.40
										$ 276,515,520.10

1.2.3. EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA		INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS										
PERSONAL	Año expedición TP	Exp. años	% Dedicación	NOMBRE DE LOS PROFESIONALES DE LA PROPUESTA	DOCUMENTOS SOPORTE					VALIDACIÓN EXPERIENCIA GENERAL	VALIDACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA	OBSERVACIONES
					HV	CC	TITULO PREGRADO Y TP VIGENTE	TITULO POSGRADO	CARTA DE INTENCIÓN			
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	8/08/2014	12	20%	YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS** EN LA INVITACIÓN PÚBLICA. POR ENDE, NO DA CUMPLIMIENTO A DICHO REQUISITO. EL PROPONENTE SUBSANA DE FORMA SATISFACTORIA EL PERSONAL REQUERIDO.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	17/02/2000	26	100%	ANDRES GARZON MEDINA	APORTA	APORTA	APORTA	NA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	

1.3. EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

1.3.1. REQUISITOS GENERALES

#	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION		EXPERIENCIA		EXPERIENCIA GENERAL	FACTORES PONDERABLES			RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA	OBSERVACIONES
			INTEGRANTE	TOTAL	Máximo TRES (3) Contratos cuya sumatoria sea ≥ 100% del presupuesto oficial $148.232.553,73		Máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas que contengan un objeto igual o afín al objeto del presente proceso , entendido como aquellos contratos cuyo objeto sea relacionado con: INTERVENTORÍA EN PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA GAS GLP DOMICILIARIO Y/O GAS NATURAL EN ZONA RURAL., cuya sumatoria debe ser ≥ al 100% del P.O del presente proceso	FACTOR ECONOMICO				
					Valor	Resultado		ANEXO 3. PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR	EQUIPO DE TRABAJO	VALOR		
3	PROYECTOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA S.A.S	PROYECTOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA S.A.S	100%		#N/D	#N/D	NO CUMPLE, DOCUMENTACION NO VERIFICABLE	APORTA	NO APORTA PROFESIONALES EN SU OFERTA	$ 119,100,531.20	**RECHAZADO**	EL PROPONENTE **NO APORTA CONTRATOS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL** DENTRO DE SU OFERTA, AÑADIDO A ELLO **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS EN LA INVITACIÓN PÚBLICA**, POR TAL MOTIVO **SE REQUIERE AL PROPONENTE PARA QUE SUBSANE LO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD Y SE HABILITE EN EL PROCESO.** EL PROPONENTE **NO ALLEGÓ SUBSANACIONES** A LOS REQUIERIMIENTOS REALIZADOS, POR ENDE SE VE INCURSO EN LA **CAUSAL DE RECHAZO G**. ***"Cuando el proponente no subsane correctamente y dentro del término fijado en la normatividad vigente"***.

1.3.2. REQUISITOS EXPERIENCIA GENERAL

3

# CONTRATO	V/CONTRATO	% QUE APORTA	FECHA DE TERMINACIÓN	SMMLV - TERM	# SMMLV	V/ CONTRATO AL TERMINAR	V/AFECTADO POR PARTICIPACIÓN AL TERMINAR	SMMLV - ACT	V/PRESENTE CONTRATO	V/ACTUAL AFECTADO POR PARTICIPACIÓN
				#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	$ 1,750,905.00	#N/D	#N/D
				#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	$ 1,750,905.00	#N/D	#N/D
				#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	$ 1,750,905.00	#N/D	#N/D
										#N/D

1.3.3. EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA		PROYECTOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA S.A.S									
PERSONAL	Año expedición TP	Exp. años	% Dedicación	NOMBRE DE LOS PROFESIONALES DE LA PROPUESTA	DOCUMENTOS SOPORTE					VALIDACIÓN EXPERIENCIA GENERAL	VALIDACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA	OBSERVACIONES
					HV	CC	TITULO PREGRADO Y TP VIGENTE	TITULO POSGRADO	CARTA DE INTENCIÓN			
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	-	-	20%		-	-	-	-	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS** EN LA INVITACIÓN PÚBLICA, POR ENDE, NO DA CUMPLIMIENTO A DICHO REQUISITO.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	-	-	100%		-	-	-	NA	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	

1.4. EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTE COINGELSA SAS

1.4.1. REQUISITOS GENERALES

#	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION		EXPERIENCIA		EXPERIENCIA GENERAL	FACTORES PONDERABLES			RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA	OBSERVACIONES
			INTEGRANTE	TOTAL	Máximo TRES (3) Contratos cuya sumatoria sea ≥ 100% del presupuesto oficial $148.232.553,73		Máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas que contengan un objeto igual o afín al objeto del presente proceso , entendido como aquellos contratos cuyo objeto sea relacionado con: INTERVENTORÍA EN PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA GAS GLP DOMICILIARIO Y/O GAS NATURAL EN ZONA RURAL., cuya sumatoria debe ser ≥ al 100% del P.O del presente proceso	FACTOR ECONOMICO				
					Valor	Resultado		ANEXO 3. PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR	EQUIPO DE TRABAJO	VALOR		
4	COINGELSA SAS	COINGELSA SAS	100%	100%	$ 299,725,203.17	CUMPLE	CUMPLE	APORTA	NO APORTA PROFESIONALES EN SU OFERTA	$ 133,391,955.20	**RECHAZADO**	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS EN LA INVITACIÓN PÚBLICA**, POR TAL MOTIVO **SE REQUIERE AL PROPONENTE PARA QUE SUBSANE LO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD Y SE HABILITE EN EL PROCESO.** EL PROPONENTE **NO ALLEGÓ SUBSANACIONES** A LOS REQUIERIMIENTOS REALIZADOS, POR ENDE SE VE INCURSO EN LA **CAUSAL DE RECHAZO G. "Cuando el proponente no subsane correctamente y dentro del término fijado en la normatividad vigente".**

1.4.2. REQUISITOS EXPERIENCIA GENERAL

4	# CONTRATO	V/CONTRATO	% QUE APORTA	FECHA DE TERMINACIÓN	SMMLV - TERM	# SMMLV	V/ CONTRATO AL TERMINAR	V/AFECTADO POR PARTICIPACIÓN AL TERMINAR	SMMLV - ACT	V/PRESENTE CONTRATO	V/ACTUAL AFECTADO POR PARTICIPACIÓN
	843 DE 2019	$ 47,611,090.80	95%	2021	$ 908,526.00	52.40	$ 47,611,090.80	$ 45,230,536.26	$ 1,750,905.00	$ 91,755,763.66	$ 87,167,975.48
	1615 DE 2019	$ 63,768,054.00	90%	2022	$1,000,000.00	63.77	$ 63,768,054.00	$ 57,391,248.60	$ 1,750,905.00	$ 111,651,804.59	$ 100,486,624.13
	1594 DE 2019	$ 71,119,160.00	90%	2022	$1,000,000.00	71.12	$ 71,119,160.00	$ 64,007,244.00	$ 1,750,905.00	$ 124,522,892.84	$ 112,070,603.56
											$ 299,725,203.17

1.4.3. EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA		COINGELSA SAS									
PERSONAL	Año expedición TP	Exp. años	% Dedicación	NOMBRE DE LOS PROFESIONALES DE LA PROPUESTA	DOCUMENTOS SOPORTE					VALIDACIÓN EXPERIENCIA GENERAL	VALIDACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA	OBSERVACIONES
					HV	CC	TITULO PREGRADO Y TP VIGENTE	TITULO POSGRADO	CARTA DE INTENCIÓN			
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	-	-	20%		-	-	-	-	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	EL PROPONENTE **NO APORTA LAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES REQUERIDOS** EN LA INVITACIÓN PÚBLICA, POR ENDE, NO DA CUMPLIMIENTO A DICHO REQUISITO.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	-	-	100%		-	-	-	NA	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	

1.5. EVALUACIÓN TÉCNICA PROPONENTE GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS

1.5.1. REQUISITOS GENERALES

#	PROPONENTE	INTEGRANTES	% PARTICIPACION		EXPERIENCIA		EXPERIENCIA GENERAL	FACTORES PONDERABLES			RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA	OBSERVACIONES
			INTEGRANTE	TOTAL	Máximo TRES (3) Contratos cuya sumatoria sea ≥ 100% del presupuesto oficial $148.232.553,73		Máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas y/o privadas que contengan un objeto igual o afín al objeto del presente proceso , entendido como aquellos contratos cuyo objeto sea relacionado con: INTERVENTORÍA EN PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA GAS GLP DOMICILIARIO Y/O GAS NATURAL EN ZONA RURAL., cuya sumatoria debe ser ≥ al 100% del P.O del presente proceso	FACTOR ECONOMICO				
					Valor	Resultado		ANEXO 3. PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR	EQUIPO DE TRABAJO	VALOR		
5	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS	100%	100%	$ 200,902,396.86	CUMPLE	CUMPLE	APORTA	CUMPLE	$ 143,710,553.73	**CUMPLE**	

1.5.2. REQUISITOS EXPERIENCIA GENERAL

5	# CONTRATO	V/CONTRATO	% QUE APORTA	FECHA DE TERMINACIÓN	SMMLV - TERM	# SMMLV	V/ CONTRATO AL TERMINAR	V/AFECTADO POR PARTICIPACIÓN AL TERMINAR	SMMLV - ACT	V/PRESENTE CONTRATO	V/ACTUAL AFECTADO POR PARTICIPACIÓN
	CMA-001-2024	$ 163,335,282.00	100%	2025	$1,423,500.00	114.74	$ 163,335,282.00	$ 163,335,282.00	$ 1,750,905.00	$ 200,902,396.86	$ 200,902,396.86
											$ 200,902,396.86

1.5.3. EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO

EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO	EXPERIENCIA		GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS									
PERSONAL	Año expedición TP	Exp. años	% Dedicación	NOMBRE DE LOS PROFESIONALES DE LA PROPUESTA	DOCUMENTOS SOPORTE					VALIDACIÓN EXPERIENCIA GENERAL	VALIDACIÓN	OBSERVACIONES
					HV	CC	TITULO PREGRADO Y TP VIGENTE	TITULO POSGRADO	CARTA DE INTENCIÓN			
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	27/07/2000	26	20%	NORTON FERNANDO ARENAS PRADA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	25/06/2020	6	100%	JOSE LUIS PRADA LOZANO	APORTA	APORTA	APORTA	NA	APORTA	CUMPLE	CUMPLE	

RESUMEN DE LA EVALUACION JURIDICA Y TECNICA:

Al tenor de lo establecido en la invitación pública y una vez efectuada la evaluación jurídica y técnica según los requerimientos realizados y sus respectivas subsanaciones se establece lo siguiente:

#	PROPONENTE	EVALUACION JURIDICA	EVALUACIÓN TECNICA	RESULTADO	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	CONSORCIO AR&PS	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO	
2	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	1
3	PROYECTOS, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA S.A.S	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	
4	COINGELSA SAS	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	
5	GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	2

CONCLUSIÓN

De conformidad con la evaluación efectuada al presente proceso y siguiendo el estricto orden de elegibilidad de menor a mayor precio, se determinó que el proponente **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN SAS.** logró habilitarse en los componentes técnico y jurídico tras atender satisfactoriamente el requerimiento de subsanación. En consecuencia, el comité evaluador recomienda a la ordenadora del gasto adjudicar el proceso de selección No. MIN-147-2026 a al proponente **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN**

SAS, por un valor de ciento dieciséis millones quinientos ochenta y un mil setecientos veintinueve pesos con sesenta centavos m/cte. ($ 116,581,729.60)

En los precedentes términos dejamos rendida la Evaluación jurídica y técnica de las propuestas presentadas, en virtud del proceso de contratación de Mínima Cuantía No. MIN-147-2026, la cual será publicada en el portal único de contratación www.colombiacompra.gov.co, de conformidad con el cronograma establecido en la invitación precitada.

En constancia se firma a los veintidós (24) días del mes de septiembre de 2026.

CRISTIAN RODRIGUEZ ZARATE
Ingeniero secretaría de Infraestructura y Hábitat
Revisa aspectos Técnico

LINDA KATHERIN URBINA GARCIA
Abogada secretaría de Infraestructura y Hábitat
Revisa aspectos Jurídicos