Medellín,

Señores:
Liberty Seguros S.A.
CALLE 98 No 21-50 Ofc. 901
Bogotá
Correo electrónico: contacto@libertyseguros.com.co

Asunto: APROBACIÓN DE PÓLIZA DEL CONTRATO DE OBRA No CTO-002-2026_IA-04-1, CUYO OBJETO ES: *EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA VIVA MI CASA MEJORADA PARA ELLAS, PARA IMPACTAR MUJERES VULNERABLES, EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.*

Cordial Saludo,

Mediante el presente oficio, me permito remitir el Acta de Aprobación de la póliza:

CUMPLIMIENTO No 2087033 Anexo 1.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 2087034 Anexo 1.

Mediante la cual se amparan las garantías establecidas en el **Contrato de obra No CTO-002-2026_IA-04-1**, celebrado entre la **Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA** y **CONSORCIO MEJORAMIENTOS ANTIOQUIA 2026**, identificado con NIT No. 902.065.927-3.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

DIANA LUCIA HERNANDEZ DEVIA
Coordinadora Jurídica- Dirección Jurídica
Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-

Proyectó: Luisa Marìa Cárdenas Quintero/ Profesional Universitaria Dirección Jurídica Luisa María Cárdenas Quintero

CERTIFICADO DE APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA
Contrato de obra No
CTO-002-2026_IA-04-1

INFORMACION GENERAL:

ASEGURADO:	EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA NIT. 811.032.187-8
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS ANTIOQUIA 2026 NIT. 902.065.927-3
OBJETO:	EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA VIVA MI CASA MEJORADA PARA ELLAS, PARA IMPACTAR MUJERES VULNERABLES, EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
PLAZO:	DOCE (12) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, LO ANTERIOR, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE 2027, EN VIRTUD DE LA VIGENCIA FUTURA No 176-2025, 192-2025, 145-2025 y 137-2025, SEGÚN ACTA No 40 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025 DEL CODFIS.
VALOR:	DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS ($18.157.047.648) Incluido AU.
PÓLIZA	**CUMPLIMIENTO No 2087033 Anexo 1.** **RC EXTRACONTRACTUAL No. 2087034 Anexo 1.**

ASEGURADORA	**NIT**	**FECHA EXPEDICIÓN**
Liberty Seguros S. A	900.488.151-3	24 de junio de 2026

TOMADOR CUMPLIMIENTO	**NIT**
CONSORCIO MEJORAMIENTOS ANTIOQUIA 2026	902.065.927-3
ASEGURADO/ BENEFICIARIO	**NIT**
Empresa de Vivienda de Antioquia	811.032.187-8

TOMADOR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NIT**
CONSORCIO MEJORAMIENTOS ANTIOQUIA 2026	902.065.927-3
ASEGURADO/ BENEFICIARIO	
Empresa de Vivienda de Antioquia y/o terceros afectados	

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 2087033 Anexo 1.

TIPO DE AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO	$3.631.409.529,60	18/06/2026	18/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$3.631.409.529,60	18/06/2027	18/06/2029
PAGO SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	$2.723.557.147,20	18/06/2026	18/06/2030
CORRECTA INVERSION Y BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$907.852.382,40	18/06/2026	18/10/2027

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 2087034 Anexo 1.

TIPO DE AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Responsabilidad civil extracontractual	**$907.852.382,40**	18/06/2026	18/06/2027

Fecha de aprobación, **28 de julio de 2026.**

DIANA LUCIA HERNANDEZ DEVIA
Coordinadora Jurídica- Dirección Jurídica
Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-

Proyectó: Luisa Marìa Cárdenas Quintero/ Profesional Universitaria Jurídica Luisa María Cárdenas Quintero