

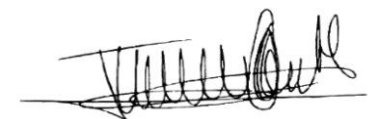
	COTIZACION		FR-PR-04
			12/03/2022
			VR:08

FECHA : JUNIO DE 2026
CLIENTE: BIBLIOTECA PUBLICA PILOTO DE MEDELLIN PARA AMERICA LATINA
EMPRESA: COINSI SAS BIC
CONTACTO CLIENTE: Daniel Perez

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO
1	Desmante controlado de la cubierta existente en teja de gres, incluyendo el retiro de cumbreras, remates, accesorios y elementos de fijación, clasificación del material reutilizable, cargue, acopio temporal, limpieza y disposición final del material no reutilizable, de conformidad con la normatividad ambiental vigente.	m²	1	\$ 30.800
2	Inspección de tablillas, correas y demás elementos estructurales secundarios; reposición de tablillas deterioradas hasta las cantidades previstas en el presupuesto; ajuste de fijaciones, nivelación de superficies y aplicación de tratamiento preventivo para elementos de madera, cuando aplique.	m²	1	\$ 30.800
3	Limpieza de la superficie e instalación de sistema de impermeabilización mediante manto asfáltico de 3 mm reforzado con fibra de vidrio o equivalente, incluyendo sellado de traslapos, tratamiento de encuentros con muros, limatesas, limahoyas y demás puntos críticos de la cubierta, conforme a las especificaciones del fabricante.	m²	1	\$ 61.600
4	Suministro, transporte e instalación de cubierta en teja asfáltica tipo Shingle o equivalente, incluyendo el sistema completo de fijación, instalación conforme a las especificaciones del fabricante, alineación de la cubierta y ejecución de los acabados requeridos para garantizar su adecuado funcionamiento.	m²	1	\$ 137.500
5	Suministro e instalación de caballetes elaborados con el mismo sistema de cubierta, incluyendo fijaciones, sellos y accesorios necesarios para garantizar la impermeabilidad del sistema.	ml	1	\$ 137.500
6	Suministro e instalación de remates metálicos, tapajuntas, goteros y demás elementos necesarios para garantizar la estanqueidad de la cubierta en los encuentros con muros y otros elementos constructivos.	ml	1	\$ 66.000
7	Instalación de elementos de ventilación cuando sean requeridos, así como de limatesas, limahoyas, accesorios especiales y demás componentes necesarios para garantizar el adecuado comportamiento del sistema de cubierta.	Global	1	\$ 7.392.000
8	Reparación de emboquillados, aplicación de morteros de fijación, sellado de encuentros, limpieza final de la cubierta, retiro de residuos y entrega de las áreas intervenidas completamente limpias.	Global	1	\$ 3.965.500
9	Cargue, transporte y disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados durante la ejecución del contrato, mediante gestor autorizado, incluyendo la entrega de los certificados de disposición final cuando sean exigibles.	m³	1	\$ 198.000

		SUBTOTAL	\$ 12.019.700
		AU 28.5%	\$ 3.425.615
		TOTAL	\$ 15.445.315

Atentamente,



Juan David Ossa Hoyos
Cargo: Representante legal
CC. 1.128.422.621 de Medellín