CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**PROGRAMACIÓN DE OBRA**										
Código:	**Versión: 0**				Fecha de Emisión: 2014-08-21							
ZONA :	**1**				**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**							
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**				**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**							
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**											
	SUBPROYECTO 4											
CONDICIONES ACTUALIZADAS					**SEMANAS DEL MES 1**				**SEMANAS DEL MES 2**			
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidades Ajustadas**	**SEMANAS**	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	7,80	1	1						
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
5	**MAMPOSTERÍA**										
6	**PAÑETES**										
7	**CUBIERTAS**										
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	1,00	2		1	1				
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	3,00	2		1	1				
9.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	8,82	2			1	1			
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	3,00	2			1	1			
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye dispocision final)	M2	13,80	2	1	1					
9.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	3,00	2				1	1		
9.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA TIPO PERSIANA FIJA EN LÁMINA C.R. CALIBRE 18	M2	3,00	2				1	1		
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**										
9.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	1,00	2					1	1	
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	4,00	3					1	1	1
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	10,00	3					1	1	1
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**										
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**										
15	**PINTURAS**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0170

Gmail GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

CROGRAMA DE OBRA AJUSTADO LA CEJA (POR SUBPROYECTOS)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 7 de enero de 2021, 14:53
Para: logiatres@gmail.com, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Atendiendo su solicitud adjunto enviamos los Cronogramas de obra ajustados de acuerdo a las actividades de los presupuestos de cada uno de los subproyectos del HOGAR INFANTIL CAPERUCITA aprobados por la Entidad para su revisión y respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
Profesional **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.-CONSORCIADO**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

PROGRAMACION DE OBRA LA CEJA - ANTIOQUIA por subproyectos - 05 01 2021.pdf
214K

0171

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA**		
	SUBPROYECTO 1		

CONDICIONES ACTUALIZADAS					**SEMANAS DEL MES 1**				**SEMANAS DEL MES 2**		
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidades Ajustadas**	**SEMANAS**	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	37,00	1	1						
1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	378,00	1	1						
1.35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	8,55	1	1						
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	6,00	1	1	1					
2	**CIMIENTOS**										
7	**CUBIERTAS**										
7.4	AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	M2	378,00	3			1	1	1		
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	378,00	3					1	1	1
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	8,55	2						1	1
7.30	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	12,37	3		1	1	1			
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	7,50	1						1	
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	11,00	1						1	
7.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=75	ML	26,00	1						1	
7.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	43,25	2					1	1	
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	21,90	2				1	1		
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.5	**SISTEMA DE PROTECCION**										
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										
21.22	ASEO GENERAL	M2	378,00	4				1	1	1	1

ING, JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0172

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0	**PROGRAMACIÓN DE OBRA**

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA**		
	SUBPROYECTO 2		

CONDICIONES ACTUALIZADAS					**SEMANAS DEL MES 1**				**SEMANAS DEL MES 2**		
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidades Ajustadas**	**SEMANAS**	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	22,00	2	1	1					
2	**CIMIENTOS**										
7	**CUBIERTAS**										
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	25,60	2			1	1			
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	25,60	2	1	1					
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	28,00	2				1	1		
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	28,00	3				1	1	1	
12.2.3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V, EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA, LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	12,00	2				1	1		
12.5	**SISTEMA DE PROTECCION**										
12.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	1,00	1						1	
12.5.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X60 A	UND	4,00	2						1	1
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0173

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**PROGRAMACIÓN DE OBRA**	
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA**		
	SUBPROYECTO 3		

CONDICIONES ACTUALIZADAS					**SEMANAS DEL MES 1**				**SEMANAS DEL MES 2**		
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidades Ajustadas**	**SEMANAS**	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	10,00	1	1						
1.35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	36,00	1	1						
1.47	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS	UND	15,00	1		1					
2	**CIMIENTOS**										
2.3	FUNDICIÓN PLACA DE CONCRETO CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	31,25	3		1	1	1			
7	**CUBIERTAS**										
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	36,00	3					1	1	1
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	14,32	2						1	1
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	10,00	2						1	1
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural)	KG	538,89	3			1	1	1		
10	**PISOS BASES**										
10.11	SUBBASE RECEBO ZONAS EXTERIORES	M3	18,75	2		1	1				
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	21,90	2				1	1		
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	2,00	1					1		
12.5	**SISTEMA DE PROTECCION**										
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	2,00	1						1	
21	**MOBILIARIO URBANO**										
21.35	GRAMA SINTETICA	MZ	18,75	3					1	1	1

ING, JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0174

Gmail GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

CROGRAMA DE OBRA AJUSTADO MALHABAR (POR SUBPROYECTOS)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 7 de enero de 2021, 14:39
Para: logiatres@gmail.com, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Atendiendo su solicitud adjunto enviamos los cronogramas de obra ajustados de acuerdo a las actividades de los presupuestos de cada uno de los subproyectos aprobados por la Entidad para su revisión y respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
Profesional **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.-CONSORCIADO**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

PROGRAMACION DE OBRA MALHABAR - MANIZALES por subproyectos - 05 01 2021.pdf
260K

0175

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**PROGRAMACIÓN DE OBRA**	
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 1		
	CONDICIONES ACTUALIZADAS		

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	SEMANAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
					1	2	3	4	5	6	7
					12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
					17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	30,70	2	1	1					
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	588,91	2	1	1					
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	12,00	1		1					
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	0,00	1		1					
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	570,85	3				1	1	1	
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	18,06	1						1	
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	27,00	1						1	
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	30,70	1						1	
7.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE LATERAL UPVC COLONIAL 2,5 MM	ML	82,30	2					1	1	
5	**MAMPOSTERÍA**										
6	**PAÑETES**										
7	**CUBIERTAS**										
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	0,00	0							
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural)	KG	1.592,29	3		1	1	1			
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**										
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	7,00	2				1	1		
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**										
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**										
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**										
15	**PINTURAS**										
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	100,08	4				1	1	1	1
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**										
20	**ANDENES Y SARDINELES**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										
21.22	ASEO GENERAL	M2	588,91	4				1	1	1	1
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS										

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0176

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		PROGRAMACIÓN DE OBRA												
Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21												
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS												
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"				ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):								
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS													
	SUBPROYECTO 2													
	CONDICIONES ACTUALIZADAS				SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2					
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	SEMANAS	1	2	3	4	5	6	7			
					12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021			
					17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021			
1	PRELIMINARES													
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	1										
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	13,53	1										
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	8,70	1										
1.21	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	8,40	1										
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	1										
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	8,00	1										
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	2,00	1										
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	4,00	1										
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	4,00	1										
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	2,00	1										
1.54	RETIRO DE ANGEO EXISTENTE	M2	11,85	1										
1.59	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LT	UND	1,00	1										
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
4.17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	23,42	1										
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	0,09	1										
4.31	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	1,20	1										
4.41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6.00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	8,00	1										
5	MAMPOSTERÍA													
5.08	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0,10 M	M2	3,60	1										
5.09	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0,10 M (LINEAL)	ML	0,80	1										
5.14	MURO TOLETE COMÚN 0,12 M	M2	6,60	1										
6	PAÑETES													
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1,5 CM (LINEAL)	ML	41,80	1										
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	45,51	1										
7	CUBIERTAS													
9	CARPINTERÍA													
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE													
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA													
9.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	10,08	1										
9.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA PARA VENTILACIÓN LAMINA PERFORADA SEGÚN DISEÑO PARA VENTILACION FORZADA O PASIVA	M2	0,32	1										
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	9,36	1										
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	12,56	1										
9.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	2,04	1										
9.3	CARPINTERÍA DE MADERA													
10	PISOS BASES													
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	23,88	2										
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO													
11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1,00	1										
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	2,00	1										
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	1,00	1										
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	2,00	1										
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	10,00	1										
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	20,00	3										
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
12.1	EQUIPO DE ILUMINACIÓN													
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	4,00	1										
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	1										
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	1										
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	1										
12.5	SISTEMA DE PROTECCIÓN													
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS													
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	33,37	3										
13.7	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	ML	52,38	3										
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	23,88	2										
13.22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	19,65	1										
14	CIELO RASOS - DIVISIONES													
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO 6MM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	23,88	3										
14.15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	8,70	1										
15	PINTURAS													
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	4,10	2										
15.11	ESMALTE SOBRE PUERTAS EN MADERA	M2	4,00	1										

0177

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**PROGRAMACIÓN DE OBRA**										
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21										
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**										
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**				**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**						
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**											
	SUBPROYECTO 2											
	CONDICIONES ACTUALIZADAS				**SEMANAS DEL MES 1**				**SEMANAS DEL MES 2**		
			Cantidades		1	2	3	4	5	6	7
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	15,90	1						1	
15.15	PINTURA EPOXICA	M2	36,68	2						1	1
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
17.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	2,00	1						1	
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**										
20	**ANDENES Y SARDINELES**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS										
NP-01	MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12.5 CM Y PATAS NIVELADORAS. DIMENSIONES LONGITUD=1.0 M, ANCHO= 0.60 M, ALTURA=0.90 M	ML	10,45	2						1	1
NP-02	LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12.5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DOS POCETAS DE 50X50X30 CM. DIMENSIONES LONGITUD=1.2 M, ANCHO= 0.60 M, ALTURA=0.90 M. NO INCLUYE GRIFERIA NI SIFON	UND	2,00	2						1	1

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0178

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 3		
	CONDICIONES ACTUALIZADAS		

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	SEMANAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
					1	2	3	4	5	6	7
					12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
					17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	9,00	1							
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	12,00	2							
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
5	**MAMPOSTERÍA**										
6	**PAÑETES**										
7	**CUBIERTAS**										
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	6,00	3							
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	12,00	3							
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**										
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	14,00	2							
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			2							
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	14,00	2							
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**										
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**										
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**										
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	100,98	5							
15	**PINTURAS**										
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**										
20	**ANDENES Y SARDINELES**										
21	**MOBILIARIO URBANO**										
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS										

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0179

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 4		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	SEMANAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
					1	2	3	4	5	6	7
					12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
					17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**										
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	1	1						
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	2,00	1	1						
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	1,00	1	1						
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	1,00	1	1						
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
5	**MAMPOSTERÍA**										
6	**PAÑETES**										
7	**CUBIERTAS**										
9	**CARPINTERÍA**										
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
9.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	5,00	2				1	1		
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**										
10	**PISOS BASES**										
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**										
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**										
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	5,00	2						1	1
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	5,00	2						1	1
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	6,00	2						1	1
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**										
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**										
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**										
15	**PINTURAS**										
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
17.1	**APARATOS SANITARIOS**										
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**										
20	**ANDENES Y SARDINELES**										
20.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 0 =30" con parales de fijación, alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2,5 m, con cuchillas tipo artom L=60 mm a,25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 E.=0,64 m, con grapas de acero inoxidable AISI 304 en tres puntos cada vuelta.	ML	79,00	2						1	1
21	**MOBILIARIO URBANO**										
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS										

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0180

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C025

Bogotá D.C., 12 de Enero de 2021

Ingeniera:
EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA
Representante Legal de Interventoría
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
Carrera 51 No. 64 – 83 Barrio San Miguel
Bogotá D.C.

ASUNTO: RADICACION DE ACTA FINAL DE ETAPA 1 - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4. - CONTRATISTA: CONSORCIO INGENIERÍA X - OBJETO CONTRATAR LA "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4)

Respetada Ingeniera,

Adjunto a la presente estamos enviando los Documentos para el trámite del Acta Final de la Etapa 1 del contrato de la referencia para el respectivo tramite ante la Entidad Contratante.

Quedamos a la espera de sus instrucciones.

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900.436.622-8
RECIBIDO SUJETO A VERIFICACIÓN
FIRMA:
HORA/ FECHA: 12 ENERO 2020
2:15 p.m

Atentamente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4 –

Proyectó : Ingeniera ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES – Profesional de Apoyo Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Revisó : Ingeniera CAMILA FERNANDA GÓMEZ MEJÍA – Coordinador Proyecto Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó : Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia : CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4 -

0181

Gmail GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

48. NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN DE ACTA PARCIAL No.1

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com> 12 de enero de 2021, 11:29
Para: JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com>

Acta de corte No.1 del contratista de obra_ ICB...

---------- Forwarded message ---------
De: **JAIME HERRERA OSORIO** <consorcioingenieriax@gmail.com>
Date: mar, 12 ene 2021 a las 11:22
Subject: Re: 48. NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN DE ACTA PARCIAL No.1
To: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>, Logia Tres <logiatres@gmail.com>
Cc: <lcmoros@outlook.com>

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos Documentos ACTUALIZADOS requeridos por Ustedes para el trámite de radicación del ACTA FINAL DE ETAPA No. 1 - Etapa 1 de Diagnósticos ante la Entidad Contartante.

--
Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERON TORRES
Profesional **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S. - CONSORCIADO**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

El jue, 31 dic 2020 a las 12:07, GRUPO CUATRO ICBF CMA (<icbfgrupo4@gmail.com>) escribió:

Bogotá, 31 de diciembre de 2020

LOGIA-ICBF 4-048

Señores
CONSORCIO INGENIERÍA X GRUPO 4
Jaime Herrera Osorio
Representante Legal
Av Cr 5 No. 100-69 OF 508 Edificio Vanguardia 101

0182

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0101646-2020, cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN DE ACTA PARCIAL No.1

Por medio de la presente, LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato No. 01016492020-GRUPO 4, en cumplimiento de sus obligaciones, se permite notificar al contratista de obra que la supervisión del contrato realizó DEVOLUCIÓN DE LA CUENTA DE COBRO No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 1649 de 2020 toda vez que la misma presenta las siguientes observaciones que deben ser subsanadas:

• En el documento "ACTA FINAL DE ETAPA 1", el supervisor delegado ICBF no es el apoyo a la supervisión, es la Dra. Lina María Margarita Huari Mateus. Se debe ajustar y actualizar la fecha del acta. Adicionalmente, se debe ajustar el plazo de ejecución de acuerdo a la modificación No. 1 suscrita el pasado 21 de diciembre de 2020.
• El certificado de vigencia de la contadora DIANA MARCELA ROJAS ORTEGA vence mañana. Se debe actualizar.
• Favor allegar copia LEGIBLE del documento de identificación del representante legal.
• Dada la necesidad de las correcciones anteriores, por favor aprovechar para actualizar la fecha del certificado de pago de aportes y parafiscales a enero de 2021.

Por lo anterior, se solicita al contratista remitir a la interventoría la subsanación de la documentación requerida el día 12 de enero de 2021, teniendo en cuenta que antes de esa fecha se podrá gestionar y tramitar la cuenta de cobro No. 1 por parte de entidad.
Así mismo se notifica que dado a que el contrato de prestación de servicios del apoyo a la supervisión José Luis Bustamante González vence el día de hoy, el correo institucional ya no va a estar disponible, hasta nuevo aviso.
Agradezco la atención prestada.

--
Cordialmente

JHON JARLIS MORENO CARDENAS
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

--
Cordialmente

JULIET RAMIREZ G. / RL
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

6 adjuntos

- **ACTA FINAL ETAPA 1 DIAGNOSTICOS - ICBF 2020 - 12 01 2021.pdf**
  185K
- **ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DIANA ROJAS 05-01-20.pdf**
  53K
- **CEDULA ING JAIME HERRERA OSORIO.pdf**
  2143K
- **PARAFISCALES CONSORCIO INGENIERIA X - 12 01 2021.pdf**
  64K
- **CERTIFICACIÓN DE APORTE PARAFISCALES INGASI - 12 01 2021.pdf**

0183

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS SUBPROYECTO 1

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 13 de enero de 2021, 12:16
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com, jhoingenieros@gmail.com

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 1 DEL HOGAR **HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS DE QUIBDÓ** ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR NIÑO JESUS - QUIBDO subproyecto 1 - 13 01 2021.xls.pdf
188K

0184

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.895-0

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2021-09-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS (CDI) QUIBDÓ	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS - QUIBDO CHOCO		
	SUBPROYECTO 1 - REMODELACION DE COCINA Y DE BAÑO DE ADULTOS EN SEGUNDO PISO		
	CONDICIONES ACTUALIZADAS	SEMANAS DEL MES 1	SEMANAS DEL MES 2

ITEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 4/01/2021 10/01/2021	2 11/01/2021 17/01/2021	3 18/01/2021 24/01/2021	4 25/01/2021 31/01/2021	5 1/02/2021 7/02/2021	6 8/02/2021 14/02/2021	7 15/02/2021 21/02/2021	8 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**													
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 45.364,00	1	7	$ 45.364,00							
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	5,28	$ 15.922,56	1	6		$ 13.266,75	$ 2.655,75					
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	38,43	$ 464.086,79	2	8		$ 353.501,19	$ 90.706,68					
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	21,79	$ 58.011,40	2	8		$ 57.759,99	$ 3.451,43					
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	47,39	$ 338.000,64	2	8		$ 295.795,56	$ 42.250,08					
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	20,89	$ 138.715,29	2	8		$ 121.376,90	$ 17.338,40					
1.21	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	3,38	$ 51.641,79	1	6		$ 51.641,79						
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERIA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,20)	ML	6,38	$ 102.433,80	1	6		$ 102.433,80						
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE	UND	6,00	$ 77.484,00	1	6		$ 77.484,00						
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M2	12,59	$ 579.558,09	2	8		$ 449.834,50	$ 65.893,59					
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	7,00	$ 73.220,86	2	6		$ 73.220,86						
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	2,00	$ 25.464,00	1	6		$ 25.464,00						
1.56	DESMONTE E INTALACION DE REPISAS Y ESTANTERIA	UND	2,00	$ 47.216,00	1	6		$ 47.216,00						
1.57	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	26,10	$ 115.220,42	2	6		$ 19.203,40	$ 96.017,01					
2	**CIMIENTOS**													
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**													
5	**MAMPOSTERÍA**													
6	**PAÑETES**													
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1,5 CM (LINEAL)	ML	25,09	$ 649.052,09	2	10				$ 194.986,65	$ 454.793,45			
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	91,22	$ 1.399.420,29	5	10				$ 418.805,06	$ 977.484,14			
7	**CUBIERTAS**													
9	**CARPINTERÍA**													
9.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**													
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**													
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 8=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	5,00	$ 630.865,00	1	6						$ 630.865,00		
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	8,00	$ 1.927.360,00	1	6						$ 1.927.360,00		
9.2.7	REJA BANCAIRA (ANTIC - ESMALTE)	M2	10,07	$ 1.545.911,29	1	6						$ 257.651,89	$ 1.288.259,40	
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	10,79	$ 3.853.898,17	1	6						$ 659.983,03	$ 3.194.915,14	
9.2.17	MALLA GALVANIZADA C-19 REQUBIERTA PARA VENTANA	M2	10,79	$ 3.056.534,65	1	4							$ 1.528.267,43	$ 1.528.267,43
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (incluye disposición final)	M2	28,38	$ 399.579,08	3	7					$ 399.579,08			
9.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	9,05	$ 233.568,74	1	6					$ 77.856,25	$ 155.712,50		
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**													
9.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	2,00	$ 111.018,09	2	4							$ 111.018,09	
10	**PISOS BASES**													
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	29,19	$ 1.991.084,77	3	6				$ 1.384.715,97	$ 276.843,79			
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**													
11.1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" SM	UND	1,00	$ 182.609,09	1	4			$ 182.609,09					
11.2	ACOMETIDA EN PVC 3/4" SM	UND	1,00	$ 127.973,09	1	4			$ 127.973,09					
11.3	CONEXION TANQUE ELEVADO PVC	UND	3,00	$ 518.354,69	2	4			$ 518.354,69					
11.9	INSTALACION APARATO SANITARIO	UND	1,00	$ 90.733,09	1	4			$ 90.733,09					
11.13	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/SPARAL 1/2"	UND	6,00	$ 395.124,09	2	4			$ 395.124,09					
11.14	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/SPARAL 3/4"	UND	1,00	$ 99.860,09	1	4			$ 64.895,09	$ 34.965,00				
11.15	SALIDA SANITARIA PVC-S/SPARAL 2"	UND	2,00	$ 197.062,09	1	4			$ 54.531,09	$ 142.531,00				
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/SPARAL 4"	UND	3,00	$ 248.424,09	1	4			$ 131.772,09	$ 116.652,00				
11.18	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	1,00	$ 51.856,09	1	4			$ 10.978,09	$ 40.878,00				
11.23	RED SUMINISTRO PVC Ø 1" (INC. ACCESORIOS)	ML	5,00	$ 94.733,09	1	4			$ 47.367,50	$ 47.367,50				
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	25,09	$ 361.345,09	3	4			$ 110.682,59	$ 150.662,50				
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	5,00	$ 57.140,09	1	4			$ 53.570,59	$ 53.570,00				
11.29	RED SANITARIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	7,00	$ 201.165,09	1	4			$ 100.582,59	$ 100.582,50				
11.28	RED SANITARIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	5,00	$ 108.555,09	1	4			$ 64.302,59	$ 64.252,50				
11.30	RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	5,00	$ 206.435,09	1	4			$ 103.217,59	$ 103.217,50				
11.33	REGISTRO Ø 1/2"	UND	1,00	$ 54.624,09	1	4			$ 27.312,05	$ 27.312,00				
11.34	REGISTRO Ø 3/4"	UND	1,00	$ 71.491,09	1	4			$ 38.745,59	$ 32.745,50				
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**													
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**													
12.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X139 SERIE B	UND	7,00	$ 1.992.006,90	2	6						$ 167.901,33	$ 835.006,57	
12.3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**													
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT ENT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACION	UND	7,00	$ 1.541.086,90	2	6					$ 694.964,00	$ 347.032,00		
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M, EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	5,00	$ 982.415,00	2	6				$ 341.212,50	$ 341.212,50			
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	$ 77.464,00	2	6		$ 12.915,67	$ 64.553,33					
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**													
12.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	1,00	$ 557.572,00	2	6				$ 189.190,67	$ 378.381,33			
12.5.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2050 A	UND	3,00	$ 397.350,00	2	6				$ 132.450,00	$ 264.900,00			
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**													
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	16,45	$ 3.644.440,24	4	12					$ 1.822.220,12	$ 1.822.220,12		
13.7	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	ML	26,59	$ 1.815.850,06	2	12					$ 907.975,03	$ 907.975,03		
13.19	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	6,05	$ 3.165.510,17	1	4					$ 3.165.510,17			
13.29	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INCLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	5,00	$ 158.199,09	1	6					$ 55.369,67	$ 110.739,33		
13.22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	19,60	$ 465.080,25	1	6						$ 89.646,75	$ 464.233,50	
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**													
15	**PINTURAS**													
15.15	PINTURA EPOXICA	M2	57,39	$ 859.093,39	3	6							$ 572.728,94	$ 286.364,45
15.21	PINTURA EPOXICA (LINEAL)	ML	33,09	$ 399.670,41	2	6							$ 299.345,27	$ 100.185,14
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**													
17.1	**APARATOS SANITARIOS**													
17.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA DE TANQUE (DOS PIEZAS) PARA ADULTO	UND	1,00	$ 347.809,09	2	8							$ 173.954,59	$ 173.954,50
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1,00	$ 429.212,09	2	8							$ 214.607,59	$ 214.607,50
17.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	1,00	$ 227.168,09	2	4						$ 53.792,09	$ 173.376,00	
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**													
17.2.1	TAPAREGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS, INCLUYE INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 40.206,00	1	4							$ 40.206,00	
17.2.3	REJILLA DE PISO METALICA TIPO SOECO DE 3" X 3"	UND	1,00	$ 17.669,00	1	4							$ 17.669,00	
18	**RED DE GAS**													
18.1	ACOMETIDA DE GAS UNIDFAMILIAR	UND	1,00	$ 379.009,09	2	6			$ 379.009,09					
18.11	INSTALACION INTERNA PUNTO PRINCIPAL 15 m	UND	1,00	$ 1.209.334,00	2	6				$ 1.209.334,00				
18.13	MANGUERA DE CONEXION FLEXIBLE	ML	4,00	$ 78.616,09	2	8				$ 39.695,00	$ 38.995,07			
18.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO BOLA GAS DE 1/2", INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pulg. E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 42.755,00	2	6					$ 28.503,33	$ 14.251,67		
21	**MOBILIARIO URBANO**													
21.22	ASEO GENERAL	M2	39,59	$ 193.406,49	4	2								$ 193.406,49
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS													
NP-01	MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12,5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DIMENSIONES LONGITUD=1,5 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M	ML	8,58	$ 10.352.150,00	2	2						$ 10.352.150,00		
NP-02	LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12,5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DOS POCETAS DE 50X50X30 CM, DIMENSIONES LONGITUD=1,2 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M, NO INCLUYE GRIFERIA NI SIFON	UND	1,00	$ 2.124.900,22	2	2						$ 2.124.900,22		
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 89.046.032,47			$ 45.364,13	$ 1.713.123,48	$ 3.165.893,90	$ 5.875.633,68	$ 6.568.839,40	$ 18.115.660,92	$ 6.812.642,43	$ 2.497.730,48
	ADMINISTRACION		16,79%	$ 8.191.531,42			$ 7.574,16	$ 286.991,62	$ 533.238,33	$ 987.526,13	$ 1.439.956,89	$ 3.192.316,37	$ 1.476.391,29	$ 417.131,91
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 2.129.985,49			$ 1.951,52	$ 73.664,31	$ 137.040,82	$ 218.251,84	$ 368.115,71	$ 827.973,42	$ 380.863,83	$ 197.494,89
	UTILIDAD		4,29%	$ 2.898.097,35			$ 1.945,13	$ 71.951,19	$ 133.853,83	$ 212.175,44	$ 359.554,89	$ 807.857,75	$ 371.818,96	$ 194.907,20
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 551.493,39			$ 352,77	$ 13.676,73	$ 25.432,23	$ 40.313,33	$ 68.315,43	$ 167.547,27	$ 70.644,99	$ 18.937,37
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 91.798.539,95			$ 57.193,18	$ 2.156.541,32	$ 4.015.551,98	$ 6.385.161,54	$ 8.796.479,29	$ 24.065.350,44	$ 11.154.152,44	$ 3.147.186,87
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						0,06%	2,48%	4,50%	18,35%	17,45%	36,87%	18,85%	5,89%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						0,06%	3,59%	10,06%	28,43%	37,89%	79,86%	94,91%	100,69%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L ENDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0165

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS SUBPROYECTO 2

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 13 de enero de 2021, 14:09
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL HOGAR **HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS DE QUIBDÓ** ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado **para su respectivo trámite.**

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR NIÑO JESUS - QUIBDO subproyecto 2 - 13 01 2021.xls.pdf
215K

0186

CONSORCIO INGENIERÍA X
NIt. 901.418.005-6

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-06-21	
ZONA:	1	HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS (CDI) QUIBDÓ	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD:	HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS - QUIBDÓ CHOCÓ		
	SUBPROYECTO 2 - REMODELACION TOTAL DE BATERIA DE BAÑOS DE NIÑOS, BAÑOS NIÑOS 2DO Y 2ER PISO EN AULAS DE PARVULOS Y SALACUAS Y CIELO RASO EN AULAS DE PREJARDIN, JARDIN Y SALACUNAS		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 4/01/2021 10/01/2021	SEMANAS DEL MES 1 2 11/01/2021 17/01/2021	3 18/01/2021 24/01/2021	4 25/01/2021 31/01/2021	5 1/02/2021 7/02/2021	SEMANAS DEL MES 2 6 8/02/2021 14/02/2021	7 15/02/2021 21/02/2021	8 22/02/2021 25/02/2021
1	PRELIMINARES													
1.8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	15,00	$ 343.350,00	1	10	$ 236.366,00	$ 102.114,00						
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCS y PVCP	ML	41,29	$ 123.721,53	1	10	$ 84.305,82	$ 39.215,45						
1.14	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	65,29	$ 636.713,46	2	10	$ 585.599,44	$ 248.114,64						
1.15	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	112,25	$ 77.675,29	3	10	$ 54.512,64	$ 23.162,56						
1.17	DEMOLICION DE ENCHAPE DE MURO	M2	23,19	$ 162.767,33	2	10	$ 127.937,04	$ 64.930,16						
1.18	DEMOLICION DE ENCHAPE DE MURO	ML	7,50	$ 53.017,59	1	10	$ 35.912,25	$ 18.995,25						
1.21	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	3,00	$ 46.847,33	1	10	$ 32.662,80	$ 14.064,10						
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	84,82	$ 893.940,66	2	10	$ 689.750,47	$ 289.492,20						
1.30	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA 3x012 A 0,12 O 3x15 A 0,15	M2	16,43	$ 325.386,46	1	6	$ 325.386,46							
1.31	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA E=012 A 0,12 O E=015 A 0,15	ML	6,30	$ 234.957,93	1	6	$ 234.957,93							
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	12,99	$ 526.668,00	1	6	$ 526.668,00							
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	29,99	$ 333.340,00	1	6	$ 333.340,00							
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	5,00	$ 66.160,00	1	6	$ 66.160,00							
1.57	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	3,84	$ 38.741,76	1	6	$ 38.741,76							
3	CIMIENTOS													
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
4.17	ACERO REFORZADO 3000 PSI	KG	1.09,29	$ 628.323,97	3	4		$ 628.323,97						
4.19	VIGA CINTA 3000 PSI	M3	0,33	$ 737.142,73	2	4		$ 292.142,73						
4.31	COLUNIETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	20,99	$ 791.440,00	2	3		$ 791.440,00						
4.35	MENSULAS EN CONCRETO DE 60 cm	ML	4,50	$ 373.081,53	2	4		$ 93.270,38	$ 279.811,13					
4.41	PROYECTO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 4,00 CM (INDEPENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR) POSTERIORMENTEL INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCION DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO	UND	20,00	$ 374.380,00	3	4			$ 374.380,00					
5	MAMPOSTERIA													
5.06	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0,10 N	M2	30,49	$ 1.272.725,49	4	8				$ 1.272.725,49				
5.09	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0,10 M (LINEAL)	ML	10,73	$ 263.040,73	2	4				$ 263.040,00				
6	PAÑETES													
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1,5 CM (LINEAL)	ML	97,67	$ 1.274.362,39	4	6				$ 264.920,50	$ 1.009.320,50			
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	8,30	$ 1.143.820,73	3	6					$ 1.049.940,00	$ 2.099.880,00		
7	CUBIERTAS													
8	CARPINTERIA													
8.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE													
8.1.5	DIMENSIONES Y PUERTAS PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CAL 18 3000 CMS, ENTAMBORADA CON LAMINA CAL ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO GALVANIZADO	M2	30,99	$ 18.891.356,43	4	4							$ 9.995.677,70	$ 8.995.677,70
8.2	CARPINTERIA METALICA													
8.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C14 - 8mts cm (ANTI - ESMALTE)	UND	9,00	$ 1.485.581,33	2	6						$ 1.485.580,00		
8.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	18,29	$ 4.264.744,33	2	6						$ 739.790,67	$ 3.953.953,33	
8.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (incluye disposición final)	M2	84,82	$ 889.762,99	5	6	$ 889.762,00							
8.3	CARPINTERIA DE MADERA													
8.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	9,00	$ 499.581,33	1	2							$ 499.581,00	
10	PISOS BASES													
10.1	ALISTADO ENDURECIDO NORTERO 1:3 H=4	M2	25,52	$ 3.407.840,34	2	4			$ 3.407.840,34					
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO													
11.0	CONEXION TANQUE ELEVADO PVC	UND	3,00	$ 513.354,73	2	2						$ 519.354,00		
11.9	INSTALACION APARATO SANITARIO	UND	11,29	$ 668.903,33	3	4				$ 167.915,75	$ 501.947,25			
11.13	PUNTO HIDRAULICO PVC-PARAL 1/2"	UND	35,99	$ 2.314.890,33	3	2				$ 2.304.990,00				
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	15,79	$ 659.496,73	2	3				$ 659.496,00				
11.17	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	11,79	$ 863.992,93	2	2				$ 863.990,00				
11.18	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	5,00	$ 497.760,93	2	2				$ 497.760,00				
11.23	RED SUMINISTRO PVC-R 1" INC. ACCESORIOS	ML	5,00	$ 84.735,00	3	3				$ 84.735,00				
11.24	RED SUMINISTRO PVC-R 1/2" INC. ACCESORIOS	ML	25,72	$ 321.325,72	4	2				$ 321.325,00				
11.27	RED SUMINISTRO PVC-R 3/4" INC. ACCESORIOS	ML	5,00	$ 67.140,33	3	2				$ 67.140,00				
11.28	RED SANITARIA PVC-S 2" , INCLUYE ACCESORIOS	ML	7,59	$ 201.195,93	2	3				$ 201.195,00				
11.29	RED SANITARIA PVC-S 3" , INCLUYE ACCESORIOS	ML	5,00	$ 108.595,93	2	2				$ 108.595,00				
11.30	RED SANITARIA PVC-S 4" , INCLUYE ACCESORIOS	ML	5,00	$ 234.435,93	2	2				$ 208.435,00				
11.33	REGISTRO 2 1/2"	UND	5,00	$ 273.120,73	2	3				$ 273.120,00				
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION													
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED PANEL 30 X30 METALICA PARA INCRUSTAR, 3.INTLUZ BLANCA, 120 V.	UND	16,99	$ 3.357.260,39	3	4						$ 2.518.044,00	$ 838.346,00	
12.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA 2X120 SERIE B	UND	4,00	$ 572.576,93	1	4						$ 572.576,00		
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2" JHP Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	22,99	$ 3.272.016,39	3	4						$ 2.454.012,00	$ 818.004,00	
12.5	SISTEMA DE PROTECCIÓN													
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS													
13.6	SALDOSA CERAMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	6,30	$ 5.574.227,29	1	6						$ 2.787.113,60	$ 2.787.113,60	
13.7	SALDOSA CERAMICA PISO-PARED 30X30 CALIDAD PRIMERA	ML	26,73	$ 1.484.458,39	2	6						$ 742.425,00	$ 742.425,00	
13.19	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	28,42	$ 6.533.370,15	4	6						$ 3.266.676,06	$ 3.266.676,06	
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INCLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	6,80	$ 316.643,33	1	6						$ 156.321,60	$ 156.321,60	
14	CIELO RASOS - DIVISIONES													
14.5	CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M2	124,64	$ 18.251.305,33	4	4					$ 9.125.152,66	$ 9.125.152,66		
14.6	TAPAS EN SUPERBOARD 10MM	ML	11,39	$ 439.053,33	2	4				$ 302.290,00	$ 109.763,49			
15	PINTURAS													
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	50,99	$ 569.300,93	4	4				$ 142.325,00	$ 426.975,00			
15.3	RESANE DE MUROS	M2	15,99	$ 131.835,93	4	4					$ 101.835,00			
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS													
17.1	APARATOS SANITARIOS													
17.1.3	INSTALACION LAVAMANOS EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERAMICO	UND	4,00	$ 177.172,93	1	2							$ 177.172,00	
17.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS ,INCLUYE ACCESORIOS	UND	11,99	$ 5.164.830,39	2	2							$ 5.164.830,00	
17.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA	UND	2,00	$ 2.971.545,39	2	2							$ 2.971.545,00	
17.1.25	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA	UND	5,00	$ 1.563.720,39	2	2							$ 1.580.720,00	
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS													
17.2.1	TAPA REGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS, INCLUYE INSTALACIÓN	UND	5,00	$ 133.515,93	1	2							$ 100.515,00	
17.2.3	REJILLA DE PISO METALICA TIPO SOSCO DE 2" X 2"	UND	5,00	$ 89.445,73	1	2							$ 89.445,00	
17.2.14	DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UND	5,00	$ 845.135,93	1	2							$ 845.135,00	
17.2.15	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	11,99	$ 1.916.662,93	1	2							$ 1.916.662,00	
17.2.19	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	$ 701.712,93	1	2								$ 701.712,00
18	AEO DE GAS													
21	MOBILIARIO URBANO													
21.37	ASEO GENERAL	M2	67,49	$ 326.826,43	4	3								$ 326.826,43
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS													
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 103.182.508,75			$ 3.713.689,61	$ 2.597.584,94	$ 4.062.131,47	$ 8.198.536,45	$ 12.320.056,14	$ 20.473.868,14	$ 34.797.914,51	$ 11.820.266,10
	ADMINISTRACION		16,79%	$ 17.316.118,86			$ 620.221,33	$ 433.796,69	$ 678.375,95	$ 1.369.155,85	$ 2.056.451,36	$ 3.420.851,85	$ 5.790.876,77	$ 1.841.384,44
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 4.433.497,88			$ 159.087,58	$ 111.086,15	$ 174.071,56	$ 352.537,88	$ 539.020,41	$ 1.136.251,07	$ 1.492.483,77	$ 474.128,44
	UTILIDAD		4,29%	$ 4.334.385,37			$ 155.803,78	$ 108.886,57	$ 170.688,52	$ 344.335,55	$ 517.894,38	$ 1.111.780,70	$ 1.457.984,71	$ 463.193,18
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16,00%	$ 693.750,62			$ 29.636,82	$ 20.726,73	$ 32.415,81	$ 65.437,33	$ 96.361,93	$ 211.338,33	$ 276.963,37	$ 87.969,60
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 130.967.060,98			$ 4.678.439,22	$ 3.272.995,07	$ 5.117.284,40	$ 10.329.997,46	$ 15.530.584,22	$ 26.352.991,70	$ 43.796.227,18	$ 13.882.874,76
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						3,58%	2,52%	3,91%	7,89%	11,86%	23,67%	33,56%	10,59%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						3,58%	6,12%	10,06%	18,01%	29,87%	53,54%	88,11%	100,69%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
RL CONSORCIO INGENIERIA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S,
INTERVENTOR
RL ENDA JULIETH RAMIREZ GUINA

0187

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS SUBPROYECTO 3

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 13 de enero de 2021, 14:36
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 3 DEL HOGAR **HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS DE QUIBDÓ** ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR NIÑO JESUS - QUIBDO subproyecto 3 - 13 01 2021.xls.pdf
158K

0133

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS (CDI) QUIBDÓ**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS - QUIBDÓ CHOCO**		
	SUBPROYECTO 3 - PINTURA GENERAL DE FACHADAS, CULATAS Y MURO DE CERRAMIENTO EXTERNO, AREAS INTERNAS, CANALES Y FLANCHES, MEDIACAÑA E IMPERMEBEALIZACION DE CUBIERTAS SOBRE ESCALERAS		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	DIAS	SEMANAS DEL MES 1					SEMANAS DEL MES 2		
						1	2	3	4	5	6	7	8
						4/01/2021	11/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
						10/01/2021	17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
2	**CIMIENTOS**												
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
5	**MAMPOSTERÍA**												
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL 3 MM	M2	10,89	$ 597.479,85	10		$ 298.739,93	$ 298.739,93					
7.9	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3	ML	13,20	$ 267.273,60	14	$ 133.636,80	$ 133.636,80						
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	15,00	$ 453.555,00	10			$ 317.488,50	$ 136.066,50				
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	15,00	$ 935.445,00	6				$ 467.722,50	$ 467.722,50			
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	12,00	$ 452.832,00	8					$ 169.812,00	$ 283.020,00		
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**												
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
15	**PINTURAS**												
15.17	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE,	M2	430,83	$ 11.574.577,14	20					$ 4.086.102,00	$ 4.086.102,00	$ 3.502.373,14	
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	87,84	$ 1.505.188,16	20					$ 321.037,63	$ 561.815,86	$ 561.815,86	$ 160.518,82
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												
17.1	**APARATOS SANITARIOS**												
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**												
18	**RED DE GAS**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21.22	ASEO GENERAL	M2	48,00	$ 232.320,00	2								$ 232.320,00
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 16.218.670,75		$ 133.636,80	$ 432.376,73	$ 616.228,43	$ 603.789,00	$ 5.044.674,13	$ 4.930.937,86	$ 4.064.189,00	$ 392.838,82
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 2.708.518,02		$ 22.317,35	$ 72.206,91	$ 102.910,15	$ 100.832,76	$ 842.460,58	$ 823.466,62	$ 678.719,56	$ 65.604,08
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 697.402,84		$ 5.746,38	$ 18.592,20	$ 26.497,82	$ 25.962,93	$ 216.920,99	$ 212.030,33	$ 174.760,13	$ 16.892,07
	UTILIDAD		4,20%	$ 681.184,17		$ 5.612,75	$ 18.159,82	$ 25.881,59	$ 25.358,14	$ 211.876,31	$ 207.098,39	$ 170.695,94	$ 16.499,23
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 129.424,99		$ 1.066,42	$ 3.450,37	$ 4.917,50	$ 4.818,24	$ 40.256,50	$ 39.348,88	$ 32.432,23	$ 3.134,85
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 20.435.200,78		$ 168.379,70	$ 544.786,03	$ 776.435,49	$ 760.762,06	$ 6.356.188,51	$ 6.212.883,08	$ 5.120.796,86	$ 494.969,05
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA					0,82%	2,67%	3,80%	3,72%	31,10%	30,40%	25,06%	2,42%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO					0,82%	3,49%	7,29%	11,01%	42,12%	72,52%	97,58%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0189

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C026

Bogotá D.C., 13 de Enero de 2021

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900.436.622-8
RECIBIDO SUJETO A VERIFICACIÓN
FIRMA:
HORA/ FECHA: 05:37 pm /01/FEB/21

Ingeniera:
EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA
Representante Legal de Interventoría
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
Carrera 51 No. 64 – 83 Barrio San Miguel
Bogotá D.C.

ASUNTO: RADICACION DE HOJA DE VIDA DE RESIDENTE DE OBRA - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4. - CONTRATISTA: CONSORCIO INGENIERÍA X - OBJETO CONTRATAR LA "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4)

Respetada Ingeniera,

Por medio de la presente nos permitimos enviar la Hoja de Vida del Residente de Obra Ingeniero DANIEL OCTAVIO MOSQUERA ASPRILLA con las correspondientes certificaciones para el respectivo trámite ante la Entidad Contratante.

Quedamos a la espera de sus instrucciones.

Atentamente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4 –

Proyectó	:	Ingeniera ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES – Profesional de Apoyo Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Revisó	:	Ingeniera CAMILA FERNANDA GÓMEZ MEJÍA – Coordinador Proyecto Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó	:	Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia	:	CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4 -

0193

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

Fwd: FLUJO DE INVERSIONES HOGAR MALHABAR SUBPROYECTO 1

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 14 de enero de 2021, 9:13
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 1 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL MALHABAR DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR MALHABAR - CALDAS subproyecto 1 - 14 01 2021.xls.pdf
130K

0191

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA:	1	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD:	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS		
	SUBPROYECTO 1 - ADECUACION DE LA ESTRUCTURA METALICA DE LA CUBIERTA EN TODA EL AREA DEL CDI Y CAMBIO DE TEJAS TRASLUCIDAS DE CUBIERTA EN LAVANDERIA		

CONDICIONES ACTUALIZADAS						SEMANAS DEL MES 1					SEMANAS DEL MES 2		
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	DIAS	1 4/01/2021 10/01/2021	2 11/01/2021 17/01/2021	3 18/01/2021 24/01/2021	4 25/01/2021 31/01/2021	5 1/02/2021 7/02/2021	6 8/02/2021 14/02/2021	7 15/02/2021 21/02/2021	8 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	30,70	$ 428.756,20	10		$ 257.253,72	$ 171.502,48					
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	588,91	$ 6.996.217,54	10		$ 4.197.730,52	$ 2.798.487,01					
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	12,00	$ 466.140,00	10			$ 139.842,00	$ 326.298,00				
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	0,00	$ 77.036,40	10			$ 23.110,92	$ 53.925,48				
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	570,85	$ 35.228.866,05	21					$ 3.355.130,10	$ 8.387.825,25	$ 11.742.955,35	$ 11.742.955,35
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	18,06	$ 1.190.214,01	12					$ 297.553,50	$ 694.291,51	$ 198.369,00	
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	27,00	$ 718.092,00	8						$ 179.523,00	$ 538.569,00	
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	30,70	$ 1.679.781,20	8						$ 419.945,30	$ 1.259.835,90	
7.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE LATERAL UPVC COLONIAL 2,5 MM	ML	82,30	$ 4.687.543,40	8					$ 1.757.865,28	$ 2.929.777,13		
5	**MAMPOSTERÍA**												
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	0,00	$ -	4						$ -	$ -	
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural)	KG	1.582,29	$ 16.729.621,05	12					$ 9.753.995,61	$ 6.958.925,44		
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	7,00	$ 242.599,00	4						$ 121.299,50	$ 121.299,50	
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**												
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
15	**PINTURAS**												
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	100,08	$ 748.498,32	8					$ 654.936,03	$ 93.562,29		
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												
17.1	**APARATOS SANITARIOS**												
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**												
20	**ANDENES Y SARDINELES**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21.22	ASEO GENERAL	M2	588,91	$ 2.533.478,77	2							$ 1.266.739,39	$ 1.266.739,39
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 71.717.843,94		$ -	$ 4.454.984,24	$ 3.132.942,41	$ 380.223,48	$ 15.819.181,52	$ 19.793.149,41	$ 15.127.768,14	$ 13.009.694,74
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 11.976.896,64		$ -	$ 743.882,37	$ 523.291,38	$ 63.497,32	$ 2.641.803,31	$ 3.305.455,95	$ 2.526.337,28	$ 2.172.619,02
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 3.083.871,59		$ -	$ 191.564,32	$ 134.716,52	$ 16.349,61	$ 680.224,81	$ 851.105,42	$ 650.464,03	$ 559.416,67
	UTILIDAD		4,20%	$ 3.012.153,65		$ -	$ 187.109,34	$ 131.583,56	$ 15.969,39	$ 664.405,52	$ 831.312,28	$ 635.369,26	$ 546.407,18
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 572.309,19		$ -	$ 35.550,77	$ 25.000,88	$ 3.034,18	$ 126.237,07	$ 157.949,33	$ 120.719,59	$ 103.817,36
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 90.363.175,00		$ -	$ 5.613.191,04	$ 3.947.444,78	$ 479.073,88	$ 19.931.852,33	$ 24.938.972,39	$ 19.060.685,30	$ 16.391.855,17
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA					0,00%	6,21%	4,37%	0,53%	22,06%	27,60%	21,09%	18,14%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO					0,00%	6,21%	10,58%	11,11%	33,17%	60,77%	81,86%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0192

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. MALHABAR (SUBPROYECTO 2)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 8:50
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com, jhoingenieros@gmail.com

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL MALHABAR DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR MALHABAR - CALDAS subproyecto 2 - 20 01 2021.xls.pdf
174K

0193

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.805-0	**FLUJO DE INVERSIONES**																		
Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-09-21																	
ZONA:	1	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS																	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"							ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):											
UNIDAD:	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS																		
	SUBPROYECTO 2 - REMODELACION TOTAL DE LA COCINA - DEMOLICION MUROS Y MESONES, CAMBIO VENTANAS Y REJA BANCARIA, PAÑTES Y ENCHAPES, MEDIACAÑA, MESONES, LAVAPLATOS, CIELO RASO, ILUMINACION Y PINTURAS																		
	CONDICIONES ACTUALIZADAS							SEMANAS DEL MES 1					SEMANAS DEL MES 2						
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 4/01/2021 10/01/2021	2 11/01/2021 17/01/2021	3 18/01/2021 24/01/2021	4 25/01/2021 31/01/2021	5 1/02/2021 7/02/2021	6 8/02/2021 14/02/2021	7 15/02/2021 21/02/2021	8 22/02/2021 25/02/2021					
1	PRELIMINARES																		
1.14	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	$ 230.585,28	0,285	2		$ 230.585,28											
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	13,53	$ 98.958,42	0,285	2		$ 98.958,42											
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	8,70	$ 52.748,10	0,285	2		$ 52.748,10											
1.21	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	8,40	$ 115.852,80	0,285	2		$ 115.852,80											
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	$ 255.835,40	0,285	2		$ 255.835,40											
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,15 A 0,30)	ML	8,00	$ 86.456,00	0,285	2		$ 86.456,00											
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	2,00	$ 21.892,00	0,285	2		$ 21.892,00											
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	4,00	$ 39.620,00	0,285	2		$ 39.620,00											
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	4,00	$ 36.196,00	0,285	2		$ 36.196,00											
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	2,00	$ 22.780,00	0,285	2		$ 22.780,00											
1.54	RETIRO DE ANGEO EXISTENTE	M2	11,85	$ 42.375,60	0,285	2		$ 42.375,60											
1.58	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LT	UND	1,00	$ 37.746,00	0,285	2		$ 37.746,00											
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	10,56	$ 96.845,76	0,285	2		$ 96.845,76											
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO																		
4.17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	23,42	$ 103.955,71	0,571	4			$ 103.955,71										
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	0,09	$ 69.341,76	0,571	4			$ 34.670,88	$ 34.670,88									
4.31	COLUMINETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	1,20	$ 42.738,00	0,571	4			$ 42.738,00										
4.41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6.00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	8,00	$ 130.368,00	0,571	4			$ 130.368,00										
5	MAMPOSTERÍA																		
5.08	MURO EN BLOQUE N° 4 E= 0.10 M	M2	3,60	$ 138.027,60	0,571	4			$ 69.013,80	$ 69.013,80									
5.09	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0.10 M (LINEAL)	ML	0,80	$ 18.712,00	0,571	4			$ 9.356,00	$ 9.356,00									
5.14	MURO TOLETE COMÚN 0,12 M	M2	5,60	$ 345.371,40	0,571	4			$ 172.685,70	$ 172.685,70									
6	PAÑETES																		
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM (LINEAL)	ML	41,60	$ 881.520,20	0,714	5				$ 528.912,12	$ 352.608,08								
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	45,51	$ 1.153.587,48	0,714	5				$ 692.152,48	$ 461.434,99								
7	CUBIERTAS																		
8	CARPINTERÍA																		
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE																		
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA																		
9.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	10,08	$ 1.399.118,40	1,143	8						$ 975.088,80	$ 325.928,65						
9.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA PARA VENTILACIÓN LAMINA PERFORADA SEGÚN DISEÑO PARA VENTILACION FORZADA O PASIVA	M2	0,32	$ 75.376,32	0,857	6						$ 37.688,16	$ 37.688,16						
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	9,36	$ 2.980.177,20	0,857	6						$ 2.980.177,20							
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	12,56	$ 231.832,48	0,571	4						$ 115.916,24	$ 115.916,24						
9.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	2,04	$ 44.578,08	0,571	4							$ 44.578,08						
9.3	CARPINTERIA DE MADERA																		
10	PISOS BASES																		
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	23,88	$ 963.175,82	0,714	5					$ 963.175,82								
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO																		
11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1,00	$ 154.367,00	0,285	2				$ 154.367,00									
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	2,00	$ 114.878,00	0,285	2				$ 114.878,00									
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	1,00	$ 62.015,00	0,285	2				$ 62.015,00									
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	2,00	$ 92.304,00	0,285	2				$ 92.304,00									
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	10,00	$ 107.630,00	0,285	2				$ 107.630,00									
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	20,00	$ 248.000,00	0,285	2				$ 248.000,00									
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																		
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION																		
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 59W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	4,00	$ 727.912,00	0,285	2						$ 727.912,00							
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																		
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	$ 538.528,00	0,285	2				$ 538.528,00									
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	$ 477.100,00	0,285	2				$ 477.100,00									
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	$ 70.036,00	0,285	2		$ 35.018,00	$ 35.018,00										
12.3	SISTEMA DE PROTECCIÓN																		
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS																		
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	33,37	$ 1.925.582,48	1,143	8						$ 1.684.884,67	$ 240.697,81						
13.7	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	ML	52,38	$ 1.844.456,94	1,143	8						$ 1.613.899,82	$ 230.557,12						
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	23,88	$ 1.745.842,92	0,857	6						$ 872.921,46	$ 872.921,46						
13.22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	19,65	$ 426.012,00	0,857	6						$ 213.006,00	$ 213.006,00						
14	CIELO RASOS - DIVISIONES																		
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO 6MM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) NCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	23,88	$ 1.489.992,90	0,857	6					$ 993.328,40	$ 496.664,20							
14.15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M (NCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	8,70	$ 928.907,70	0,857	6					$ 618.271,80	$ 309.635,90							
15	PINTURAS																		
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	4,10	$ 30.627,00	0,571	4						$ 30.627,00							
15.11	ESMALTE SOBRE PUERTAS EN MADERA	M2	4,00	$ 56.580,00	0,857	6						$ 9.430,00	$ 47.150,00						
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	15,90	$ 159.763,20	0,857	6						$ 26.627,20	$ 133.136,00						
15.15	PINTURA EPOXICA	M2	36,66	$ 499.031,40	0,285	2						$ 249.515,70	$ 249.515,70						
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS																		
17.1	APARATOS SANITARIOS																		
17.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	2,00	$ 495.708,00	0,285	2								$ 495.708,00					
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS																		
20	ANDENES Y SARDINELES																		
21	MOBILIARIO URBANO																		
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																		
NP-01	MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12.5 CM Y PATAS NIVELADORAS. DIMENSIONES LONGITUD=1,0 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M	ML	10,45	$ 10.190.369,75	0,857	6						$ 8.491.974,79	$ 1.698.394,96						
NP-02	LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12.5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DOS POCETAS DE 50X50X30 CM. DIMENSIONES LONGITUD=1,2 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M. NO INCLUYE GRIFERIA NI SIFON	UND	2,00	$ 3.900.738,00	0,857	6							$ 3.900.738,00						
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 35.813.043,90			$ -	$ 1.172.709,36	$ 597.806,09	$ 3.301.702,99	$ 3.369.819,19	$ 16.835.969,14	$ 8.199.329,13	$ 495.708,00					
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 5.980.778,33			$ -	$ 195.842,46	$ 99.833,62	$ 551.384,40	$ 566.099,81	$ 3.145.606,65	$ 1.354.257,96	$ 67.753,24					
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 1.539.868,88			$ -	$ 50.426,50	$ 25.705,66	$ 141.973,23	$ 145.762,23	$ 809.946,67	$ 348.791,15	$ 17.445,44					
	UTILIDAD		4,20%	$ 1.504.147,84			$ -	$ 49.253,79	$ 25.107,86	$ 138.671,53	$ 142.372,41	$ 791.118,70	$ 340.591,82	$ 17.039,74					
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 285.788,09			$ -	$ 9.356,22	$ 4.770,49	$ 26.347,59	$ 27.050,76	$ 150.311,03	$ 64.712,45	$ 3.237,55					
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 45.123.719,86			$ -	$ 1.477.596,34	$ 753.223,72	$ 4.160.879,73	$ 4.271.104,39	$ 23.732.944,49	$ 10.217.592,51	$ 511.183,97					
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						0,00%	3,27%	1,67%	9,22%	9,47%	52,59%	22,64%	1,13%					
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						0,00%	3,27%	4,94%	14,16%	23,63%	76,22%	98,87%	100,00%					

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0194

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR MALHABAR SUBPROYECTO 4

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 14 de enero de 2021, 9:45
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>, javisango26@gmail.com

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 4 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL MALHABAR DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR MALHABAR - CALDAS subproyecto 4 - 14 01 2021.xls.pdf
129K

0195

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS		
	SUBPROYECTO 4 - INSTALACION DE CONCERTINA PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL COSTADO NORTE Y ORIENTE EN COMEDOR, SALA DE PROFESORES Y LAVANDERIA		

CONDICIONES ACTUALIZADAS						SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidades Ajustadas Aprobadas**	**VALOR TOTAL**	**DIAS**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
						4/01/2021	11/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
						10/01/2021	17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 19.724,00	4		$ 19.724,00						
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	2,00	$ 19.810,00	4		$ 9.905,00	$ 9.905,00					
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	1,00	$ 9.049,00	4			$ 9.049,00					
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	1,00	$ 11.390,00	4			$ 2.847,50	$ 8.542,50				
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
5	**MAMPOSTERÍA**												
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	5,00	$ 427.990,00	20					$ 149.796,50	$ 149.796,50	$ 128.397,00	
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACION**												
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	5,00	$ 646.900,00	8						$ 485.175,00	$ 161.725,00	
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	5,00	$ 673.160,00	8				$ 336.580,00	$ 336.580,00			
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	6,00	$ 353.868,00	4					$ 265.401,00	$ 88.467,00		
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**												
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
15	**PINTURAS**												
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												
17.1	**APARATOS SANITARIOS**												
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**												
20	**ANDENES Y SARDINELES**												
20.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada D =30" con parales de fijación, alambre central en acero inoxidable AISI 302 D = 2,5 m, con cuchillas tipo artom L=60 mm a.25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 E.=0,64 m, con grapas de acero inoxidable AISI 304 en tres puntos cada vuelta.	ML	79,00	$ 6.172.586,00	22					$ 280.572,09	$ 1.864.004,64	$ 1.864.004,64	$ 1.864.004,64
21	**MOBILIARIO URBANO**												
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 8.334.477,00		$ -	$ 29.529,00	$ 21.801,50	$ 345.122,59	$ 1.032.348,59	$ 2.687.443,14	$ 2.254.126,64	$ 1.964.004,64
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 1.391.857,66		$ -	$ 4.948,04	$ 3.640,85	$ 57.635,46	$ 172.402,38	$ 448.803,00	$ 376.439,15	$ 327.988,77
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 358.382,51		$ -	$ 1.274,05	$ 937,46	$ 14.840,27	$ 44.391,03	$ 115.569,85	$ 96.927,45	$ 84.452,29
	UTILIDAD		4,20%	$ 350.048,03		$ -	$ 1.244,42	$ 915,66	$ 14.495,15	$ 43.358,68	$ 112.872,61	$ 84.673,32	$ 82.488,18
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 66.509,13		$ -	$ 236,44	$ 173,98	$ 2.754,08	$ 8.238,15	$ 21.445,80	$ 17.987,93	$ 15.672,76
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 10.501.274,33		$ -	$ 37.331,95	$ 27.469,45	$ 434.847,45	$ 1.300.739,84	$ 3.386.124,60	$ 2.840.154,48	$ 2.474.606,56
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA					0,00%	0,36%	0,26%	4,14%	12,39%	32,24%	27,05%	23,56%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO					0,00%	0,36%	0,62%	4,76%	17,14%	49,39%	76,44%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0196

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. PULGARCITO (SUBPROYECTO 1)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 18 de enero de 2021, 15:52
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 1 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL PULGARCITO DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR PULGARCITO - CALDAS subproyecto 1 - 18 01 2021.pdf
157K

0197

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 1 - ADECUACION DE AREA DE GIMNASIO		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1	2	3	4	5	6	7
							12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
							17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,09	$ 247.124,93	0,571	4	$ 247.124,93						
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	3,00	$ 32.838,00	0,571	4	$ 32.838,00						
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	4,00	$ 155.380,00	0,571	4	$ 77.690,00	$ 77.690,00					
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
4.18	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 15*15, 5mm	KG	44,78	$ 258.811,94	0,571	4		$ 258.811,94					
5	**MAMPOSTERÍA**												
5.08	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0,10 M	M2	23,09	$ 885.191,99	0,857	6		$ 147.517,00	$ 737.584,99				
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	23,09	$ 931.110,39	0,571	4			$ 465.555,20	$ 465.555,20			
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	6,00	$ 207.942,00	0,571	4				$ 207.942,00			
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	4,00	$ 727.912,00	0,571	4				$ 181.978,00	$ 545.934,00		
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	$ 536.528,00	0,571	4				$ 134.832,00	$ 403.696,00		
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	23,09	$ 1.587.721,27	2,143	15				$ 562.573,76	$ 767.603,26	$ 337.544,25	
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	23,09	$ 2.081.712,95	0,857	6					$ 1.387.808,64	$ 693.904,32	
15	**PINTURAS**												
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	50,70	$ 509.473,79	0,857	6						$ 338.649,19	$ 169.824,60
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21.22	ASEO GENERAL	M2	48,00	$ 206.496,00	0,286	2							$ 206.496,00
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 8.478.153,25			$ 357.652,93	$ 484.018,93	$ 1.203.140,18	$ 1.552.680,95	$ 3.125.241,90	$ 1.371.897,77	$ 376.320,60
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 1.414.515,59			$ 59.728,04	$ 80.831,16	$ 200.924,41	$ 259.297,72	$ 521.915,40	$ 228.973,33	$ 62.845,54
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 364.216,59			$ 15.379,08	$ 20.812,81	$ 51.735,03	$ 66.765,28	$ 134.385,40	$ 58.957,20	$ 16.181,79
	UTILIDAD		4,20%	$ 355.746,44			$ 15.021,42	$ 20.328,80	$ 50.531,89	$ 65.212,60	$ 131.260,16	$ 57.586,11	$ 15.805,47
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 67.591,82			$ 2.854,07	$ 3.862,47	$ 9.601,06	$ 12.390,39	$ 24.939,43	$ 10.941,36	$ 3.003,04
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 10.672.223,79			$ 450.635,53	$ 609.854,18	$ 1.515.932,57	$ 1.956.346,94	$ 3.937.742,29	$ 1.727.555,77	$ 474.156,43
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						4,22%	5,71%	14,20%	18,33%	36,90%	16,19%	4,44%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						4,22%	9,94%	24,14%	42,47%	79,37%	95,56%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0193

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. PULGARCITO (SUBPROYECTO 2)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 18 de enero de 2021, 16:30
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL PULGARCITO DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR PULGARCITO - CALDAS subproyecto 2 - 18 01 2021.pdf
170K

0199

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 2 - CAMBIO DE PUERTAS Y VENTANAS EN JARDIN Y JARDIN B E INSTALACION DE CIELO RASO EN AULAS DE PREJARDIN C, JARDIN A Y JARDIN B		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1,29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	104,99	$ 1.123.912,60	0,571	4	$ 1.123.912,60						
1,45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE	UND	8,00	$ 87.568,00	0,571	4	$ 87.568,00						
1,48	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	4,00	$ 155.380,00	0,286	2		$ 77.690,00	$ 77.690,00				
1,67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	1,05	$ 9.629,55	0,571	4		$ 9.629,55					
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
4,17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	7,17	$ 31.811,58	0,286	2			$ 31.811,58				
4,31	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	1,70	$ 60.545,50	0,571	4			$ 60.545,50				
4,41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE), INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	4,00	$ 65.184,00	0,286	2			$ 65.184,00				
5	**MAMPOSTERÍA**												
5,08	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0,10 M	M2	2,04	$ 78.215,64	0,429	3			$ 78.215,64				
6	**PAÑETES**												
6,2	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1,5 CM (LINEAL)	ML	1,70	$ 35.851,30	0,857	6			$ 5.975,22	$ 29.876,08			
6,5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	5,10	$ 129.274,80	0,857	6			$ 21.545,80	$ 107.729,00			
7	**CUBIERTAS**												
9	**CARPINTERÍA**												
9,1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9,2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	5,00	$ 427.990,00	1,143	8				$ 106.997,50	$ 320.992,50		
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 297.090,00	1,143	8					$ 185.681,25	$ 111.408,75	
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	4,00	$ 873.208,00	1,143	8					$ 545.755,00	$ 327.453,00	
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	16,56	$ 5.304.460,70	1,429	10					$ 530.446,07	$ 3.713.122,49	$ 1.060.892,14
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	20,56	$ 381.342,28	0,571	4						$ 381.342,28	
9,3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
9.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	3,00	$ 141.894,00	0,571	4						$ 141.894,00	
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V,	UND	14,00	$ 2.547.592,00	0,571	4				$ 1.273.846,00	$ 1.273.846,00		
12,2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	14,00	$ 1.884.848,00	0,571	4				$ 942.424,00	$ 942.424,00		
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
14,5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	104,99	$ 9.467.533,15	1,143	8					$ 1.183.441,64	$ 8.284.091,51	
15	**PINTURAS**												
15,2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	114,73	$ 40.091,85	0,571	4				$ 20.000,93	$ 20.000,93		
15,13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	59,70	$ 1.152.827,14	0,571	4					$ 1.152.827,14		
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21.22	ASEO GENERAL	M2	79,92	$ 343.815,84	0,286	2							$ 343.815,84
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 24.649.975,93			$ 1.211.480,60	$ 87.319,55	$ 340.967,74	$ 2.460.873,51	$ 6.155.414,53	$ 12.959.312,83	$ 1.404.707,98
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 4.114.892,68			$ 202.317,26	$ 14.582,36	$ 56.941,61	$ 414.305,88	$ 1.027.954,23	$ 2.164.205,11	$ 234.586,23
	IMPREVISTOS		4,39%	$ 1.059.523,26			$ 52.093,67	$ 3.754,74	$ 14.661,61	$ 106.677,56	$ 264.682,82	$ 557.250,42	$ 60.402,44
	UTILIDAD		4,29%	$ 1.034.853,19			$ 50.882,19	$ 3.667,42	$ 14.320,65	$ 104.196,69	$ 258.527,41	$ 544.291,11	$ 58.997,74
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 196.527,81			$ 9.667,62	$ 696,81	$ 2.720,92	$ 19.797,37	$ 49.120,21	$ 103.415,31	$ 11.209,57
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 31.045.802,87			$ 1.526.441,32	$ 110.020,89	$ 429.612,53	$ 3.125.851,00	$ 7.755.699,19	$ 16.328.473,97	$ 1.769.903,96
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						4,92%	0,35%	1,38%	10,07%	24,98%	52,59%	5,70%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						4,92%	5,27%	6,65%	16,72%	41,70%	94,30%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0200

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. PULGARCITO (SUBPROYECTO 3)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 18 de enero de 2021, 17:00
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 3 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL PULGARCITO DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR PULGARCITO - CALDAS subproyecto 3 - 18 01 2021.pdf
159K

0201

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 3 - CAMBIO DE CUBIERTA EN LAVANDERIA Y AREA ENFERMERIA; CAMBIO CANALES, BAJANTES Y FLANCHES Y CORRECCION DE FILTRACIONES Y GOTERAS POR CUBIERTA ASBESTO-CEMENTO		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	2,24	$ 23.979,20	0,571	4	$ 23.979,20						
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	15,50	$ 216.473,00	0,571	4	$ 54.118,25	$ 162.354,75					
1.35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	46,30	$ 527.357,00	0,571	4		$ 527.357,00					
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	2,00	$ 21.892,00	0,571	4		$ 5.473,00	$ 16.419,00				
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	2,00	$ 19.810,00	0,571	4		$ 4.952,50	$ 14.857,50				
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	4,00	$ 155.380,00	0,571	4			$ 155.380,00				
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
5	**MAMPOSTERÍA**												
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
7.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	46,30	$ 12.351.358,40	1,429	10				$ 8.645.950,88	$ 3.705.407,52		
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	43,60	$ 1.159.585,60	0,857	6					$ 773.057,07	$ 386.528,53	
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20: DS=50	ML	47,00	$ 2.571.652,00	0,857	6					$ 1.714.434,67	$ 857.217,33	
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	14,00	$ 485.198,00	0,714	5						$ 485.198,00	
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W LUZ BLANCA 120 V.	UND	1,00	$ 181.976,00	0,857	6				$ 90.988,00	$ 90.988,00		
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	3,00	$ 388.140,00	0,857	6				$ 194.070,00	$ 194.070,00		
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	$ 538.528,00	0,571	4				$ 538.528,00			
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	2,24	$ 201.994,24	1,857	13					$ 62.152,07	$ 108.765,13	$ 31.076,04
15	**PINTURAS**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21.22	ASEO GENERAL	M2	28,00	$ 120.456,00	0,286	2							$ 120.456,00
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 18.963.761,44			$ 78.097,45	$ 700.137,25	$ 186.656,50	$ 9.469.537,88	$ 6.540.110,33	$ 1.837.710,00	$ 151.532,04
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 3.166.951,58			$ 13.042,27	$ 116.922,82	$ 31.171,64	$ 1.581.412,83	$ 1.092.198,42	$ 306.897,57	$ 25.305,85
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 815.442,68			$ 3.358,19	$ 30.105,90	$ 8.026,23	$ 407.190,13	$ 281.224,74	$ 79.021,53	$ 6.515,88
	UTILIDAD		4,20%	$ 796.479,82			$ 3.280,09	$ 29.405,76	$ 7.839,57	$ 397.720,59	$ 274.664,63	$ 77.183,82	$ 6.364,35
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 151.330,98			$ 623,22	$ 5.587,10	$ 1.489,52	$ 75.566,91	$ 52.190,08	$ 14.664,93	$ 1.209,23
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 23.893.965,34			$ 98.401,23	$ 882.158,93	$ 235.183,46	$ 11.931.428,34	$ 8.240.408,21	$ 2.315.477,84	$ 190.927,34
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						0,41%	3,69%	0,98%	49,93%	34,49%	9,69%	0,80%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						0,41%	4,10%	5,09%	55,02%	89,51%	99,20%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGÍA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0202

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. PULGARCITO (SUBPROYECTO 4)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 18 de enero de 2021, 17:31
Para: Logia Tres <logiatres@gmail.com>, GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 4 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL PULGARCITO DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR PULGARCITO - CALDAS subproyecto 4 - 18 01 2021.pdf
156K

0203

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL PULGARCITO (CDI) MANIZALES - CALDAS**		
	SUBPROYECTO 4 - CAMBIOM DE VENTANAS EN OFICINA DE ADMINITRACION, SECRETARIA Y COCINA; CAMBIO PUERTA VENTANA PATIO DE JUEGOS EXTERNO Y ADECUACION DE INTERRUPTORES Y TOMAS EN COCINA		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1	2	3	4	5	6	7
							12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
							17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1,67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	7,80	$ 71.533,80	0,571	4	$ 71.533,80						
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
5	**MAMPOSTERÍA**												
6	**PAÑETES**												
7	**CUBIERTAS**												
9	**CARPINTERÍA**												
9,1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9,2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9,2,3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	1,00	$ 148.545,00	0,857	6		$ 24.757,50	$ 123.787,50				
9,2,5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	3,00	$ 654.906,00	0,857	6			$ 218.302,00	$ 436.604,00			
9,2,7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	8,82	$ 1.137.603,60	0,857	6				$ 568.801,80	$ 568.801,80		
9,2,18	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	3,00	$ 955.185,00	1,000	7					$ 545.828,00	$ 409.385,00	
9,2,21	DESMONTE PUERTAS Y VENTAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposicion final)	M2	13,80	$ 254.720,40	0,857	6						$ 127.360,20	$ 127.360,20
9,2,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	3,00	$ 65.556,00	0,857	6						$ 32.778,00	$ 32.778,00
9,2,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA TIPO PERSIANA FIJA EN LÁMINA C.R. CALIBRE 18	M2	3,00	$ 717.234,00	0,857	6						$ 358.617,00	$ 358.617,00
9,3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
9,3,3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	1,00	$ 47.298,00	0,286	2							$ 47.298,00
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12,2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,2,5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	4,00	$ 241.836,00	0,571	4						$ 120.918,00	$ 120.918,00
12,2,25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	10,00	$ 589.780,00	0,571	4						$ 589.780,00	
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
14	**CIELO RASOS - DIVISIONES**												
15	**PINTURAS**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 4.884.197,80			$ 71.533,80	$ 24.757,50	$ 342.089,50	$ 1.005.405,80	$ 1.114.521,80	$ 1.638.818,20	$ 686.971,20
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 815.661,03			$ 11.946,14	$ 4.134,50	$ 57.128,95	$ 167.902,77	$ 186.141,84	$ 273.682,64	$ 114.724,19
	IMPREVISTOS		4,38%	$ 210.020,51			$ 3.075,95	$ 1.064,57	$ 14.709,85	$ 43.232,45	$ 47.928,74	$ 70.469,18	$ 29.539,76
	UTILIDAD		4,20%	$ 205.136,31			$ 3.004,42	$ 1.039,82	$ 14.367,76	$ 42.227,04	$ 46.814,12	$ 68.830,36	$ 28.852,79
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 38.975,90			$ 570,84	$ 197,56	$ 2.729,87	$ 8.023,14	$ 8.894,68	$ 13.077,77	$ 5.482,03
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 6.153.991,54			$ 90.131,16	$ 31.193,95	$ 431.025,93	$ 1.266.791,20	$ 1.404.401,18	$ 2.064.878,16	$ 865.569,97
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						1,46%	0,51%	7,00%	20,58%	22,82%	33,55%	14,07%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						1,46%	1,97%	8,98%	29,56%	52,38%	85,93%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA

0204

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA ANTIOQUIA (SUBPROYECTO 1)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 19 de enero de 2021, 18:13
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 1 DEL CDI MUNDO DE COLORES - LA CEJA (ANTIOQUIA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA - ANTIOQUIA subproyecto 1 - 19 01 2021.pdf
157K

0205

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**FLUJO DE INVERSIONES**	
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	378,00
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA**		

SUBPROYECTO 1 - RETIRO TEJAS, IMPERMEBEALIZACION DE CUBIERTA EN AREA DEL CDI; CAMBIO TEJAS TRASLUCIDAS EN CORREDOR COSTADO ORIENTAL, INSTALACION DE CANALES Y BAJANTES Y FLANCHES Y MANTENIMIENTO DE CIELO RASOS Y COLUMNAS EN MADERA

CONDICIONES ACTUALIZADAS							SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1,33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	37,00	$ 603.137,00	1,14	8	$ 452.352,75	$ 150.784,25					
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	378,00	$ 5.004.311,88	1,14	8		$ 3.127.694,93	$ 1.876.616,96				
1,35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	8,55	$ 105.934,50	0,86	6			$ 70.623,00	$ 35.311,50			
1,48	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	6,00	$ 263.334,00	0,57	4			$ 131.667,00	$ 131.667,00			
2	**CIMIENTOS**												
7	**CUBIERTAS**												
7,4	AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	M2	378,00	$ 28.946.309,78	1,14	8				$ 18.091.443,62	$ 10.854.866,17		
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	378,00	$ 25.012.865,45	1,14	8					$ 12.506.432,73	$ 12.506.432,73	
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	8,55	$ 612.325,35	1,14	8					$ 306.162,68	$ 306.162,68	
7.30	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	12,37	$ 829.972,27	1,14	8				$ 103.746,53	$ 726.225,74		
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	7,50	$ 226.777,50	1,14	8						$ 198.430,31	$ 28.347,19
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	11,00	$ 685.993,00	1,14	8						$ 600.243,88	$ 85.749,13
7.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=75	ML	26,00	$ 1.791.508,00	1,14	8						$ 1.567.657,00	$ 223.851,00
7.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	43,25	$ 2.657.280,00	1,14	8					$ 1.328.640,00	$ 1.328.640,00	
9	**CARPINTERÍA**												
9.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
10	**PISOS BASES**												
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	21,90	$ 826.418,40	0,86	6						$ 688.682,00	$ 137.736,40
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12,2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,5	**SISTEMA DE PROTECCION**												
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												
17,1	**APARATOS SANITARIOS**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21,22	ASEO GENERAL	M2	378,00	$ 1.829.506,99	0,43	3							$ 1.829.506,99
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 59.395.776,13			$ 452.352,75	$ 3.278.479,18	$ 2.078.906,96	$ 18.362.168,65	$ 25.722.327,31	$ 17.196.248,59	$ 2.305.292,70
	ADMINISTRACION		**16,70%**	$ 11.589.094,61			$ 75.542,91	$ 547.506,02	$ 347.177,46	$ 3.066.482,16	$ 4.295.628,66	$ 2.871.773,51	$ 384.983,88
	IMPREVISTOS		**4,30%**	$ 2.984.018,37			$ 19.451,17	$ 140.974,60	$ 89.393,00	$ 789.573,25	$ 1.106.060,07	$ 739.438,69	$ 99.127,59
	UTILIDAD		**4,20%**	$ 2.914.622,60			$ 18.998,82	$ 137.696,13	$ 87.314,09	$ 771.211,08	$ 1.080.337,75	$ 722.242,44	$ 96.822,29
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19,00%**	$ 553.778,29			$ 3.609,77	$ 26.162,26	$ 16.589,68	$ 146.530,11	$ 205.264,17	$ 137.226,06	$ 18.396,24
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 87.437.290,01			$ 569.955,42	$ 4.130.818,19	$ 2.619.381,19	$ 23.135.965,25	$ 32.409.617,96	$ 21.666.929,30	$ 2.904.622,70
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						**0,65%**	**4,72%**	**3,00%**	**26,46%**	**37,07%**	**24,78%**	**3,32%**
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						**0,65%**	**5,38%**	**8,37%**	**34,83%**	**71,90%**	**96,68%**	**100,00%**

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0206

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA ANTIOQUIA (SUBPROYECTO 3)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 19 de enero de 2021, 19:02
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com, jhoingenieros@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 3 DEL CDI MUNDO DE COLORES - LA CEJA (ANTIOQUIA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA - ANTIOQUIA subproyecto 3 - 19 01 2021.pdf
155K

0207

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**FLUJO DE INVERSIONES**	
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	**1**	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)**	
OBRA:	**GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"**	**ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):**	
UNIDAD :	**HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA**		

SUBPROYECTO 3 - RELLENO DE PISCINA, RETIRO REJAS Y CONSTRUCCION DE LOSA CONCRETO; INSTALACION DE CUBIERTA EN AREA DE HUERTA Y REVISION DE PUNTOS ELECTRICOS EN COCINA - REPOSICION DE ORINALES EN BATERIAS DE BAÑOS DE NIÑOS

CONDICIONES ACTUALIZADAS							SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1	2	3	4	5	6	7
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
							17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	25/02/2021
1	PRELIMINARES												
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	10,00	$ 163.010,00	1	6	$ 163.010,00						
1.35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	36,00	$ 446.040,00	1	6		$ 446.040,00					
1.47	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS	UND	15,00	$ 153.045,00	1	6		$ 25.507,50	$ 127.537,50				
2	CIMIENTOS												
2.3	FUNDICIÓN PLACA DE CONCRETO CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	31,25	$ 3.198.000,00	1	10		$ 959.400,00	$ 2.238.600,00				
7	CUBIERTAS												
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	36,00	$ 2.578.212,00	1	6			$ 859.404,00	$ 1.718.808,00			
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	14,32	$ 432.993,84	1	6				$ 216.496,92	$ 216.496,92		
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	10,00	$ 623.530,00	1	6					$ 415.753,33	$ 207.876,67	
9	CARPINTERÍA												
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE												
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA												
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisión estructural)	KG	538,89	$ 6.591.702,48	1	6			$ 6.591.702,48				
10	PISOS BASES												
10.11	SUBBASE RECEBO ZONAS EXTERIORES	M3	18,75	$ 2.042.456,25	1	10	$ 1.225.473,75	$ 816.982,50					
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO												
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.1	EQUIPO DE ILUMINACIÓN												
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	2,00	$ 135.682,00	1	4						$ 67.841,00	$ 67.841,00
12.5	SISTEMA DE PROTECCION												
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
17.1	APARATOS SANITARIOS												
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	2,00	$ 632.288,00	0	3						$ 632.288,00	
21	MOBILIARIO URBANO												
21.35	GRAMA SINTETICA	M2	18,75	$ 2.502.867,50	1	10				$ 1.501.717,50	$ 1.001.145,00		
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			**$ 19.499.922,07**			**$ 1.388.483,75**	**$ 2.247.930,00**	**$ 9.817.243,98**	**$ 3.437.022,42**	**$ 1.633.395,25**	**$ 908.005,67**	**$ 67.841,00**
	ADMINISTRACION		**16,70%**	**$ 3.256.486,98**			**$ 231.876,79**	**$ 375.404,31**	**$ 1.639.479,74**	**$ 573.982,74**	**$ 272.777,01**	**$ 151.636,95**	**$ 11.329,45**
	IMPREVISTOS		**4,30%**	**$ 838.496,65**			**$ 59.704,80**	**$ 96.660,99**	**$ 422.141,49**	**$ 147.791,96**	**$ 70.236,00**	**$ 39.044,24**	**$ 2.917,16**
	UTILIDAD		**4,20%**	**$ 818.996,73**			**$ 58.316,32**	**$ 94.413,06**	**$ 412.324,25**	**$ 144.354,94**	**$ 68.602,60**	**$ 38.136,24**	**$ 2.849,32**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19,00%**	**$ 155.609,38**			**$ 11.080,10**	**$ 17.938,48**	**$ 78.341,61**	**$ 27.427,44**	**$ 13.034,49**	**$ 7.245,89**	**$ 541,37**
	COSTO TOTAL DE OBRA			**$ 24.569.511,81**			**$ 1.749.461,76**	**$ 2.832.346,84**	**$ 12.369.531,07**	**$ 4.330.579,51**	**$ 2.058.045,35**	**$ 1.144.068,98**	**$ 85.478,30**
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						**7,12%**	**11,53%**	**50,35%**	**17,63%**	**8,38%**	**4,66%**	**0,35%**
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						**7,12%**	**18,65%**	**68,99%**	**86,62%**	**95,00%**	**99,65%**	**100,00%**

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGÍA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA

0208

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA ANTIOQUIA (SUBPROYECTO 2)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 19 de enero de 2021, 18:35
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL CDI MUNDO DE COLORES - LA CEJA (ANTIOQUIA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI MUNDO DE COLORES LA CEJA - ANTIOQUIA subproyecto 2 - 19 01 2021.pdf
152K

0209

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**FLUJO DE INVERSIONES**	
Código:	**Versión: 0**	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLRES (ANTES CAPERUCITA)	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL CDI MI MUNDO DE COLORES (CAPERUCITA) - LA CEJA - ANTIOQUIA		

SUBPROYECTO 2 - ADECUACION DE AULAS DE DESARROLLO Y AULAS DE ARTES CAMBIO DE LAMPARAS EN PATIO CENTRAL

CONDICIONES ACTUALIZADAS							SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	PRELIMINARES												
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	22,00	$ 284.108,00	1	6	$ 284.108,00						
2	CIMIENTOS												
7	CUBIERTAS												
9	CARPINTERÍA												
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE												
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA												
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	25,60	$ 9.380.454,40	1	6		$ 1.172.556,80	$ 8.207.897,60				
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	25,60	$ 544.384,00	1	6		$ 68.048,00	$ 476.336,00				
10	PISOS BASES												
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO												
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.1	EQUIPO DE ILUMINACIÓN												
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	28,00	$ 4.008.032,00	1	6						$ 1.336.010,67	$ 2.672.021,33
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	28,00	$ 4.164.384,00	1	6					$ 4.164.384,00		
12.2.3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V, EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	12,00	$ 852.696,00	1	5						$ 852.696,00	
12.5	SISTEMA DE PROTECCION												
12.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	1,00	$ 567.572,00	1	4				$ 567.572,00			
12.5.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X60 A	UND	4,00	$ 529.800,00	1	4				$ 397.350,00	$ 132.450,00		
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
17.1	APARATOS SANITARIOS												
21	MOBILIARIO URBANO												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 20.331.430,40			$ 284.108,00	$ 1.240.604,80	$ 8.684.233,60	$ 964.922,00	$ 4.296.834,00	$ 2.188.796,67	$ 2.672.021,33
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 3.395.348,88			$ 47.446,04	$ 207.181,00	$ 1.450.267,01	$ 161.141,97	$ 717.571,28	$ 365.514,01	$ 446.227,56
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 874.251,51			$ 12.216,64	$ 53.346,01	$ 373.422,04	$ 41.491,65	$ 184.763,86	$ 94.114,39	$ 114.896,92
	UTILIDAD		4,20%	$ 853.920,08			$ 11.932,54	$ 52.105,40	$ 364.737,81	$ 40.526,72	$ 180.467,03	$ 91.925,68	$ 112.224,90
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 162.244,81			$ 2.267,18	$ 9.900,03	$ 69.300,18	$ 7.700,08	$ 34.288,74	$ 17.465,88	$ 21.322,73
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 25.617.195,68			$ 357.970,40	$ 1.563.137,24	$ 10.941.960,65	$ 1.215.782,42	$ 5.413.924,90	$ 2.757.726,63	$ 3.366.693,44
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						1,40%	6,10%	42,71%	4,75%	21,13%	10,77%	13,14%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						1,40%	7,50%	50,21%	54,96%	76,09%	86,86%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMÍREZ GUINA

0210

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI OTUN 2 PEREIRA (SUBPROYECTO 1)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 10:13
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 1 DEL CDI OTÚN 2 DE PEREIRA (RISARALDA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI OTUN 2 - PEREIRA subproyecto 1 - 20 01 2021.pdf
184K

0211

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL PEREIRA (CDI) OTÚN 2	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL PEREIRA / CDI OTUN 2		
	SUBPROYECTO 1 - CONDICIONAMIENTO DE REA DE ENFERMERÍA, DEMOLICION BATERÍA DE LAVAMANOS, MAMPOSTERÍA, PAÑETES, ESTUCOS Y PINTURA; CERAMICAS, MEDIACAÑAS, PUERTAS Y VENTANAS, LAVAMANOS Y ELECTRICOS		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	PRELIMINARES												
1,14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	4,50	$ 43.452,00	0,429	3	$ 43.452,00						
1,18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	1,20	$ 7.275,60	0,429	3	$ 7.275,60						
1,21	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE. ANCHO VARIABLE	ML	2,50	$ 34.480,00	0,571	4	$ 34.480,00						
1,30	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	6,00	$ 105.975,30	0,714	5	$ 105.975,30						
1,31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	1,00	$ 10.807,00	0,429	3	$ 3.502,33	$ 7.204,67					
1,46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	2,00	$ 19.810,00	0,429	3	$ 6.603,33	$ 13.206,67					
1,49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	12,00	$ 466.140,00	0,429	3	$ 155.380,00	$ 310.760,00					
1,50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	6,00	$ 54.294,00	0,429	3	$ 18.098,00	$ 36.196,00					
2	CIMIENTOS												
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
4,17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	79,49	$ 352.767,74	0,571	4		$ 264.575,81	$ 88.191,94				
4,19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	0,14	$ 104.912,64	0,571	4			$ 104.012,64				
4,31	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	7,80	$ 277.797,00	0,571	4		$ 208.347,75	$ 69.449,25				
4,41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6.00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	12,00	$ 195.552,00	0,286	2		$ 195.552,00					
5	MAMPOSTERÍA												
5,06	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0,10 M	M2	7,80	$ 299.059,80	0,857	6			$ 299.059,80				
5,09	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0,10 M (LINEAL)	ML	3,20	$ 74.848,00	0,857	6			$ 74.848,00				
6	PAÑETES												
6,2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1,5 CM (LINEAL)	ML	7,20	$ 151.840,80	0,857	6			$ 75.920,40	$ 75.920,40			
6,5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	16,80	$ 425.846,40	0,857	6			$ 212.923,20	$ 212.923,20			
7	CUBIERTAS												
9	CARPINTERÍA												
9,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE												
9,1,4	PUERTA EN ALUMINIO COLOR CHAMPAÑA, CON PERFILERIA EN ALUMINIO TIPO ALM-SERIE 4525-3 PARA PUERTAS BATIENTES, SISTEMA 500-3 BISELADO PARA CUERPOS FIJOS y CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 5mm, incluye MANIJAS.	M2	1,00	$ 495.696,00	0,571	4						$ 495.696,00	
9,2	CARPINTERÍA METÁLICA												
9,2,3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	1,00	$ 148.545,00	0,571	4						$ 148.545,00	
9,2,21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	2,63	$ 48.544,54	0,571	4						$ 48.544,54	
9,3	CARPINTERÍA DE MADERA												
9,3,3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	1,00	$ 47.298,00	0,286	2						$ 47.298,00	
10	PISOS BASES												
10,1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	4,50	$ 181.503,00	0,571	4				$ 90.751,50	$ 90.751,50		
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO												
11,13	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	1,00	$ 57.439,00	0,286	2				$ 57.439,00			
11,16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	1,00	$ 46.197,00	0,286	2				$ 46.197,00			
11,33	REGISTRO Ø 1/2"	UND	1,00	$ 49.788,00	0,286	2				$ 49.788,00			
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12,1	EQUIPO DE ILUMINACIÓN												
12,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	1,00	$ 129.380,00	0,571	4					$ 129.380,00		
12,2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12,2,2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	1,00	$ 134.632,00	0,286	2				$ 134.632,00			
12,2,3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES. SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	2,00	$ 127.072,00	0,286	2					$ 127.072,00		
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS												
13,16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	4,50	$ 328.960,50	0,571	4					$ 328.960,50		
13,22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	27,55	$ 597.284,00	0,571	4					$ 149.321,00	$ 447.963,00	
15	PINTURAS												
15,2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	31,10	$ 232.317,00	0,571	4					$ 58.079,25	$ 174.237,75	
15,15	PINTURA EPOXICA	M2	31,10	$ 423.115,50	0,571	4						$ 423.115,50	
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS												
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
17,1	APARATOS SANITARIOS												
17,1,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1,00	$ 384.822,00	0,286	2							$ 384.822,00
17,2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS												
17,2,1	TAPAREGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS, INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 18.527,00	0,286	2				$ 18.527,00			
20	ANDENES Y SARDINELES												
21	MOBILIARIO URBANO												
21,22	ASEO GENERAL	M2	4,50	$ 19.359,00	0,286	2							$ 19.359,00
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 6.094.467,82			$ 374.866,57	$ 1.035.842,89	$ 924.405,23	$ 686.178,19	$ 883.594,25	$ 1.785.399,79	$ 404.181,00
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 1.017.776,13			$ 62.602,72	$ 172.985,76	$ 154.375,67	$ 114.591,74	$ 147.569,24	$ 298.161,76	$ 67.488,23
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 262.062,12			$ 16.119,26	$ 44.541,24	$ 39.749,42	$ 29.505,66	$ 37.994,55	$ 76.772,19	$ 17.379,78
	UTILIDAD		4,20%	$ 255.967,65			$ 15.744,40	$ 43.505,40	$ 38.825,02	$ 28.819,48	$ 37.110,96	$ 74.986,79	$ 16.975,60
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 48.633,85			$ 2.991,44	$ 8.266,03	$ 7.376,75	$ 5.475,70	$ 7.051,08	$ 14.247,49	$ 3.225,36
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 7.678.907,57			$ 472.324,38	$ 1.305.141,33	$ 1.164.732,10	$ 864.570,68	$ 1.113.311,08	$ 2.249.568,03	$ 509.259,98
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						6,15%	17,00%	15,17%	11,26%	14,50%	29,30%	6,63%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						6,15%	23,15%	38,32%	49,57%	64,07%	93,37%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA

0212

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI OTUN 2 - PEREIRA (SUBPROYECTO 2)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 12:30
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL CDI OTÚN 2 DE PEREIRA - (RISARALDA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI OTUN 2 - PEREIRA subproyecto 2 - 20 01 2021.pdf
180K

0213

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

FLUJO DE INVERSIONES

Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL PEREIRA (CDI) OTÚN 2	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL PEREIRA / CDI OTUN 2		
	SUBPROYECTO 2 - ACONDICIONAMIENTO DE NUEVA AULA (PISOS EN CONCRETO, PAÑETE IMPERMEABILIZADO Y ESTUCO, ENCHAPE DE PISOS, GUARDAESCOBAS, PUERTAS Y VENTANAS, ILUMINACION Y PINTURA GENERAL; CONSTRUCCION DE BODEGA EN AREA DE LAVANDERIA (MAMPOSTERIA, PAÑETES, PUERTAS, ILUMINACIÓN Y PINTURA Y FLANCHES CONTRA PREDIO VECINO		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1	2	3	4	5	6	7
							12/01/2021	18/01/2021	25/01/2021	1/02/2021	8/02/2021	15/02/2021	22/02/2021
							17/01/2021	24/01/2021	31/01/2021	7/02/2021	14/02/2021	21/02/2021	28/02/2021
1	**PRELIMINARES**												
1,19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	15,30	$ 123.394,50	0,571	4	$ 123.394,50						
1,31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA ,E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	2,30	$ 24.856,10	0,571	4	$ 24.856,10						
1,40	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0,15 - 0,25 M	M2	7,48	$ 412.207,84	0,571	4	$ 206.103,92	$ 206.103,92					
1,45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE,	UND	2,00	$ 21.892,00	0,571	4		$ 21.892,00					
1,67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	3,54	$ 32.488,27	0,571	4		$ 32.488,27					
2	**CIMIENTOS**												
2,3	FUNDICIÓN PLACA DE CONCRETO CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	21,04	$ 1.957.707,68	0,429	3			$ 1.957.707,68				
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
4,17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	60,32	$ 267.700,15	0,571	4			$ 66.925,04	$ 200.775,12			
4,19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	0,16	$ 125.277,45	0,286	2				$ 125.277,45			
4,31	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	7,80	$ 277.797,00	0,571	4			$ 69.449,25	$ 208.347,75			
4,41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE), INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO\	UND	28,00	$ 456.288,00	0,286	2			$ 228.144,00	$ 228.144,00			
5	**MAMPOSTERÍA**												
5,08	MURO EN BLOQUE N° 4 E= 0,10 M	M2	11,72	$ 449.452,37	0,571	4				$ 449.452,37			
5,09	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0,10 M (LINEAL)	ML	4,60	$ 107.584,00	0,571	4				$ 107.584,00			
6	**PAÑETES**												
6,2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1,5 CM (LINEAL)	ML	9,60	$ 202.454,40	0,571	4				$ 101.227,20	$ 101.227,20		
6,3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4, E=1,5 CM	M2	3,00	$ 65.034,00	0,571	4				$ 32.517,00	$ 32.517,00		
6,5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	16,80	$ 1.213.535,50	0,571	4				$ 606.767,75	$ 606.767,75		
6,7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1,5 CM (LINEAL)	ML	27,00	$ 381.051,00	0,571	4				$ 190.525,50	$ 190.525,50		
7	**CUBIERTAS**												
7,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	35,00	$ 930.860,00	0,286	2						$ 930.860,00	
9	**CARPINTERÍA**												
9,1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**												
9,2	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
9,2,3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 297.060,00	0,571	4					$ 297.060,00		
9,2,7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,64	$ 340.507,20	0,571	4					$ 85.125,60	$ 255.380,40	
9,2,16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	2,30	$ 732.308,50	0,571	4					$ 549.231,38	$ 183.077,13	
9,2,21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	5,25	$ 96.950,65	0,571	4			$ 96.950,65				
9,3	**CARPINTERÍA DE MADERA**												
10	**PISOS BASES**												
10,1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	21,04	$ 848.526,53	0,571	4			$ 848.526,53				
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**												
11,17	SALIDA SANITARIA PVC-SIPARAL 3"	UND	1,00	$ 52.389,00	0,286	2			$ 52.389,00				
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**												
12,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	6,00	$ 776.280,00	0,286	2						$ 776.280,00	
12,2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
12,2,2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	6,00	$ 807.792,00	0,286	2						$ 807.792,00	
12,2,3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	6,00	$ 381.216,00	0,286	2						$ 381.216,00	
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**												
13,16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	21,04	$ 1.538.030,59	0,857	6			$ 512.676,86	$ 1.025.353,73			
13,20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	20,80	$ 215.300,80	0,857	6				$ 107.650,40	$ 107.650,40		
15	**PINTURAS**												
15,2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACION Y LIJADA)	M2	56,10	$ 434.007,00	0,571	4						$ 434.007,00	
15,13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	193,28	$ 1.037.757,44	0,571	4						$ 518.878,72	$ 518.878,72
16	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												
17,1	**APARATOS SANITARIOS**												
17,2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**												
20	**ANDENES Y SARDINELES**												
21	**MOBILIARIO URBANO**												
21,22	ASEO GENERAL	M2	27,40	$ 117.881,25	0,286	2							$ 117.881,25
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 14.725.607,21			$ 354.354,52	$ 260.484,19	$ 3.832.749,00	$ 3.383.632,26	$ 1.970.136,03	$ 4.287.491,25	$ 536.759,97
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 2.459.176,40			$ 59.177,20	$ 43.500,86	$ 640.069,08	$ 565.066,59	$ 329.012,72	$ 716.011,04	$ 106.338,92
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 633.201,11			$ 15.237,24	$ 11.200,82	$ 164.808,21	$ 145.496,19	$ 84.715,85	$ 184.362,12	$ 27.380,68
	UTILIDAD		4,20%	$ 618.475,50			$ 14.882,89	$ 10.940,34	$ 160.975,46	$ 142.112,56	$ 82.745,71	$ 180.074,63	$ 26.743,92
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 117.510,35			$ 2.827,75	$ 2.078,66	$ 30.585,34	$ 27.001,39	$ 15.721,69	$ 34.214,18	$ 5.081,34
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 18.553.970,57			$ 446.479,61	$ 328.204,87	$ 4.829.187,08	$ 4.263.308,98	$ 2.482.331,99	$ 5.402.153,22	$ 802.304,83
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						2,41%	1,77%	26,03%	22,98%	13,38%	29,12%	4,32%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						2,41%	4,18%	30,20%	53,18%	66,56%	95,68%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA

0214

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI OTUN 2 - PEREIRA (SUBPROYECTO 3)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 12:48
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 3 DEL CDI OTÚN 2 DE PEREIRA - (RISARALDA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI OTUN 2 - PEREIRA subproyecto 3 - 20 01 2021.pdf
149K

0215

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**FLUJO DE INVERSIONES**												
Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21												
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL PEREIRA (CDI) OTÚN 2												
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"						ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):						
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL PEREIRA / CDI OTUN 2													
	SUBPROYECTO 3 - CONSTRUCCION DE LOSA EN CONCRETO CON BORDILLOS DE CONFINAMIENTO Y CON ACABADO DE PISO EN CAUCHO GRANULADO EN AREA DE JUEGOS DEL PATIO TRASERO.													
	CONDICIONES ACTUALIZADAS						SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2			
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021	
1	PRELIMINARES													
1.1	DESCAPOTE Y LIMPEZA	M2	56,25	$ 339.018,75	1,429	10	$ 203.411,25	$ 135.607,50						
2	CIMIENTOS													
2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	16,88	$ 311.512,50	1,143	8			$ 155.756,25	$ 155.756,25				
2.3	FUNDICIÓN PLACA DE CONCRETO CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	56,25	$ 5.234.512,50	1,143	8					$ 4.560.198,44	$ 554.314,06		
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
5	MAMPOSTERÍA													
6	PAÑETES													
7	CUBIERTAS													
9	CARPINTERÍA													
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE													
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA													
9.3	CARPINTERÍA DE MADERA													
10	PISOS BASES													
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO													
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION													
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS													
15	PINTURAS													
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS													
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	16,88	$ 761.568,75	1,429	10						$ 380.784,38	$ 380.784,38	
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS													
17.1	APARATOS SANITARIOS													
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS													
20	ANDENES Y SARDINELES													
20.7	BORDILLO DE 9X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	15,00	$ 286.440,00	1,143	8				$ 143.220,00	$ 143.220,00			
20.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN CAUCHO GRANULADO PARA ÁREA DEPORTIVA EXTERIOR.	M2	56,25	$ 8.765.100,00	1,143	8						$ 6.573.825,00	$ 2.191.275,00	
21	MOBILIARIO URBANO													
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 15.698.152,50			$ 203.411,25	$ 135.607,50	$ 155.756,25	$ 298.976,25	$ 4.723.418,44	$ 7.608.923,44	$ 2.572.059,38	
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 2.621.591,47			$ 33.969,68	$ 22.646,45	$ 26.011,28	$ 49.929,03	$ 788.810,88	$ 1.270.690,21	$ 429.533,92	
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 675.025,56			$ 8.746,68	$ 5.831,12	$ 6.697,52	$ 12.855,98	$ 203.106,99	$ 327.183,71	$ 110.596,55	
	UTILIDAD		4,20%	$ 659.322,41			$ 8.543,27	$ 5.695,52	$ 6.541,76	$ 12.557,00	$ 198.383,57	$ 319.574,78	$ 108.026,49	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 125.271,26			$ 1.623,22	$ 1.082,15	$ 1.242,93	$ 2.385,83	$ 37.692,88	$ 60.719,21	$ 20.525,03	
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 19.779.358,19			$ 256.294,11	$ 170.862,74	$ 196.249,76	$ 376.704,19	$ 5.951.412,76	$ 9.587.091,35	$ 3.240.743,37	
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						1,30%	0,86%	0,99%	1,90%	30,09%	48,47%	16,38%	
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						1,30%	2,16%	3,15%	5,06%	35,15%	83,62%	100,00%	

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA

0216

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES CDI OTUN 2 - PEREIRA (SUBPROYECTO 4)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 13:19
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 4 DEL CDI OTÚN 2 DE PEREIRA - (RISARALDA) ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION CDI OTUN 2 - PEREIRA subproyecto 4 - 20 01 2021.pdf
165K

0217

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0	**FLUJO DE INVERSIONES**

Código:	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	
ZONA :	1	HOGAR INFANTIL PEREIRA (CDI) OTÚN 2	
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):	
UNIDAD :	HOGAR INFANTIL PEREIRA / CDI OTUN 2		
	SUBPROYECTO 4 - CAMBIO DE PUERTA EN BAÑOS NIÑOS A LA SALIDA AL PATIO TRASERO; CONSTRUCCION DE MEDIACAÑAS E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA DEL PASILLO CENTRAL E INSTALACION DE CANALES; REVISION DE PUNTOS ELECTRICOS EN COCINA Y DEMOLICION DE MOCHETAS DE MAMPOSTERIA EN AULAS.		

CONDICIONES ACTUALIZADAS

ÍTEN	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	SEMANAS DEL MES 1				SEMANAS DEL MES 2		
							1 12/01/2021 17/01/2021	2 18/01/2021 24/01/2021	3 25/01/2021 31/01/2021	4 1/02/2021 7/02/2021	5 8/02/2021 14/02/2021	6 15/02/2021 21/02/2021	7 22/02/2021 25/02/2021
1	PRELIMINARES												
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	5,05	$ 48.883,50	0,571	4	$ 48.883,50						
1.30	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	20,80	$ 361.358,40	0,571	4	$ 180.679,20	$ 180.679,20					
2	CIMIENTOS												
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
5	MAMPOSTERÍA												
6	PAÑETES												
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1.5 CM 3LINEAL)	ML	20,80	$ 438.651,20	0,571	4				$ 438.651,20			
7	CUBIERTAS												
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL 3 MM	M2	70,76	$ 3.449.355,00	0,857	6	$ 3.449.355,00						
7.9	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3	ML	56,14	$ 1.000.751,64	0,857	6		$ 1.000.751,64					
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	5,00	$ 132.980,00	0,857	6			$ 132.980,00				
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	3,00	$ 164.148,00	0,857	6			$ 54.715,00	$ 109.432,00			
9	CARPINTERÍA												
9.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE												
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA												
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	2,47	$ 539.751,70	0,571	4				$ 269.875,85	$ 269.875,85		
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	2,44	$ 45.000,60	0,571	4						$ 22.500,30	$ 22.500,30
9.3	CARPINTERÍA DE MADERA												
9.3.3	CERRADURA DE PONO TIPO ALCOBA	UND	1,00	$ 47.298,00	0,286	2				$ 47.298,00			
10	PISOS BASES												
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS -RED CONTRA INCENDIO												
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	18,00	$ 623.826,00	0,571	4				$ 467.869,50	$ 155.956,50		
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION												
12.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	3,00	$ 181.377,00	0,286	2					$ 181.377,00		
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	10,00	$ 589.780,00	0,286	2				$ 294.890,00	$ 294.890,00		
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS												
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	5,05	$ 370.114,31	0,571	4		$ 92.528,58	$ 277.585,73				
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	2,40	$ 24.842,40	0,571	4			$ 24.842,40				
15	PINTURAS												
15.3	RESANE DE MUROS	M2	12,20	$ 74.407,80	0,714	5					$ 59.526,24	$ 14.881,56	
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	16,80	$ 213.343,20	0,571	4						$ 213.343,20	
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	12,00	$ 120.576,00	0,571	4						$ 60.288,00	$ 60.288,00
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS												
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
17.1	APARATOS SANITARIOS												
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS												
20	ANDENES Y SARDINELES												
21	MOBILIARIO URBANO												
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 8.426.444,75			$ 3.678.917,70	$ 1.273.959,42	$ 480.124,13	$ 1.628.016,55	$ 961.625,59	$ 311.913,06	$ 82.788,30
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 1.407.216,27			$ 614.379,26	$ 212.751,22	$ 81.850,73	$ 271.878,76	$ 160.591,47	$ 51.939,18	$ 13.825,65
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 362.337,12			$ 158.193,46	$ 54.780,25	$ 21.075,34	$ 70.004,71	$ 41.349,90	$ 13.373,56	$ 3.559,90
	UTILIDAD		4,20%	$ 353.910,68			$ 154.514,54	$ 53.506,30	$ 20.585,21	$ 68.376,69	$ 40.388,27	$ 13.062,55	$ 3.477,11
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 67.243,03			$ 29.357,76	$ 10.166,20	$ 3.911,19	$ 12.991,57	$ 7.673,77	$ 2.481,88	$ 660,55
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 10.617.151,86			$ 4.635.362,72	$ 1.605.163,39	$ 617.546,61	$ 2.051.268,29	$ 1.211.629,01	$ 391.870,24	$ 104.311,60
	AVANCE ACUMULADO SEMANAL DE OBRA						43,66%	15,12%	5,82%	19,32%	11,41%	3,69%	0,98%
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						43,66%	58,78%	64,59%	83,91%	95,33%	99,02%	100,00%

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHDA JULIET RAMÍREZ GUINA

0218

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

FLUJO DE INVERSIONES HOGAR INF. MALHABAR (SUBPROYECTO 2)

1 mensaje

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 20 de enero de 2021, 8:50
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: javisango26@gmail.com, jhoingenieros@gmail.com

Ingenieros buenos dias,

Adjunto enviamos el FLUJO DE INVERSIONES DEL SUBPROYECTO 2 DEL HOGAR HOGAR INFANTIL MALHABAR DE CALDAS - MANIZALES ajustado al cronograma de obra y al presupuesto aprobado para su respectivo trámite.

--

Quedamos atentos a sus comentarios.

--
--
Cordialmente,

INGASI CONSTRUCCIONES SAS

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

FLUJO DE INVERSION HOGAR MALHABAR - CALDAS subproyecto 2 - 20 01 2021.xls.pdf
174K

0219

CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0		**FLUJO DE INVERSIONES**															
Código:	Versión: 9	Fecha de Emisión: 2014-05-21															
ZONA:	1	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS															
OBRA:	GRUPO 4 - "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"							ÁREA CONSTRUCCIÓN (m2):									
UNIDAD:	HOGAR INFANTIL MALHABAR (CDI) MANIZALES - CALDAS																
	SUBPROYECTO 2 - REMODELACION TOTAL DE LA COCINA - DEMOLICION MUROS Y MESONES, CAMBIO VENTANAS Y REJA BANCARIA, PAÑTES Y ENCHAPES, MEDIACAÑA, MESONES, LAVAPLATOS, CIELO RASO, ILUMINACION Y PINTURAS																
	CONDICIONES ACTUALIZADAS							SEMANAS DEL MES 1					SEMANAS DEL MES 2				
ÍTEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidades Ajustadas Aprobadas	VALOR TOTAL	SEMANAS	DIAS	1 4/01/2021 10/01/2021	2 11/01/2021 17/01/2021	3 18/01/2021 24/01/2021	4 25/01/2021 31/01/2021	5 1/02/2021 7/02/2021		6 8/02/2021 14/02/2021	7 15/02/2021 21/02/2021	8 22/02/2021 25/02/2021	
1	**PRELIMINARES**																
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	$ 230.585,28	0,286	2		$ 230.585,28									
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	13,53	$ 86.958,42	0,286	2		$ 86.958,42									
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	8,70	$ 52.748,10	0,286	2		$ 52.748,10									
1.21	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	8,40	$ 115.852,80	0,286	2		$ 115.852,80									
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	23,88	$ 255.835,40	0,286	2		$ 255.835,40									
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=012 A 0,15) O (E=0,18 A 0,30)	ML	8,00	$ 86.456,00	0,286	2		$ 86.456,00									
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	2,00	$ 21.892,00	0,286	2		$ 21.892,00									
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	4,00	$ 39.620,00	0,286	2		$ 39.620,00									
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	4,00	$ 36.196,00	0,286	2		$ 36.196,00									
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	2,00	$ 22.780,00	0,286	2		$ 22.780,00									
1.54	RETIRO DE ANGEO EXISTENTE	M2	11,85	$ 42.375,60	0,286	2		$ 42.375,60									
1.58	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LT	UND	1,00	$ 37.746,00	0,286	2		$ 37.746,00									
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	10,56	$ 96.845,76	0,286	2		$ 96.845,76									
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																
4.17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	23,42	$ 103.955,71	0,571	4			$ 103.955,71								
4.19	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	0,09	$ 68.341,76	0,571	4			$ 34.670,88	$ 34.670,88							
4.31	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA NUEVA	ML	1,20	$ 42.738,00	0,571	4			$ 42.738,00								
4.41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	8,00	$ 120.368,00	0,571	4			$ 120.368,00								
5	**MAMPOSTERÍA**																
5.08	MURO EN BLOQUE N° 4 E= 0,10 M	M2	3,60	$ 138.027,60	0,571	4			$ 69.013,80	$ 69.013,80							
5.09	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0,10 M (LINEAL)	ML	0,80	$ 18.712,00	0,571	4			$ 9.356,00	$ 9.356,00							
5.14	MURO TOLETE COMÚN 0,12 M	M2	5,90	$ 345.371,40	0,571	4			$ 172.685,70	$ 172.685,70							
6	**PAÑETES**																
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4,E=1,5 CM (LINEAL)	ML	41,80	$ 881.529,20	0,714	5				$ 528.912,12	$ 352.608,08						
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	45,51	$ 1.153.587,48	0,714	5				$ 692.152,49	$ 461.434,99						
7	**CUBIERTAS**																
8	**CARPINTERÍA**																
8.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**																
8.2	**CARPINTERÍA METÁLICA**																
8.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	10,08	$ 1.300.118,40	1,143	8							$ 975.088,80	$ 325.029,60			
8.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA PARA VENTILACIÓN LAMINA PERFORADA SEGÚN DISEÑO PARA VENTILACION FORZADA O PASIVA	M2	0,32	$ 75.376,32	0,857	6							$ 37.688,16	$ 37.688,16			
8.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	9,36	$ 2.980.177,20	0,857	6							$ 2.980.177,20				
8.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye disposición final)	M2	12,56	$ 231.832,48	0,571	4							$ 115.916,24	$ 115.916,24			
8.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO (INCLUYE ANGULO)	M2	2,04	$ 44.578,08	0,571	4								$ 44.578,08			
9.3	**CARPINTERÍA DE MADERA**																
10	**PISOS BASES**																
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	23,88	$ 963.175,92	0,714	5					$ 963.175,92						
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**																
11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1,00	$ 154.367,00	0,286	2				$ 154.367,00							
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	2,00	$ 114.878,00	0,286	2				$ 114.878,00							
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	1,00	$ 62.015,00	0,286	2				$ 62.015,00							
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	2,00	$ 92.394,00	0,286	2				$ 92.394,00							
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	10,00	$ 107.630,00	0,286	2				$ 107.630,00							
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	20,00	$ 248.099,00	0,286	2				$ 248.099,00							
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**																
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACION**																
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METÁLICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V,	UND	4,00	$ 727.912,00	0,286	2							$ 727.912,00				
12.2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**																
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACION EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN, INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	4,00	$ 538.528,00	0,286	2				$ 538.528,00							
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACION	UND	4,00	$ 477.100,00	0,286	2				$ 477.100,00							
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	$ 70.036,00	0,286	2		$ 35.018,00	$ 35.018,00								
12.5	**SISTEMA DE PROTECCIÓN**																
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDA ESCOBAS**																
13.6	BALDOSA CERAMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	33,37	$ 1.925.582,48	1,143	8							$ 1.694.884,67	$ 240.697,81			
13.7	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	ML	52,36	$ 1.844.456,04	1,143	8							$ 1.613.898,82	$ 230.557,12			
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	23,88	$ 1.745.842,92	0,857	6							$ 872.921,46	$ 872.921,46			
13.22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	19,65	$ 426.012,00	0,857	6							$ 213.006,00	$ 213.006,00			
14	**CIELO RASOS - DIVISORIES**																
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO GMM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	23,88	$ 1.489.992,60	0,857	6					$ 993.328,40		$ 496.664,20				
14.15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	8,70	$ 928.907,70	0,857	6					$ 619.271,80		$ 309.635,90				
15	**PINTURAS**																
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	4,10	$ 30.627,00	0,571	4							$ 30.627,00				
15.11	ESMALTE SOBRE PUERTAS EN MADERA	M2	4,00	$ 56.580,00	0,857	6							$ 9.430,00	$ 47.150,00			
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	15,90	$ 159.763,20	0,857	6							$ 26.627,20	$ 133.136,00			
15.15	PINTURA EPOXICA	M2	36,08	$ 499.031,40	0,286	2							$ 249.515,70	$ 249.515,70			
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**																
17.1	**APARATOS SANITARIOS**																
17.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	2,00	$ 465.708,60	0,286	2									$ 465.708,60		
17.2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**																
20	**ANDENES Y SARDINELES**																
21	**MOBILIARIO URBANO**																
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																
NP-01	MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12,5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DIMENSIONES LONGITUD=1,0 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M	ML	10,45	$ 10.190.369,75	0,857	6							$ 8.491.974,79	$ 1.698.394,96			
NP-02	LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE, CON UN ENTREPAÑO, SALPICADERO DE 12,5 CM Y PATAS NIVELADORAS, DOS POCETAS DE 50X50X20 CM, DIMENSIONES LONGITUD=1,2 M, ANCHO= 0,60 M, ALTURA=0,90 M, NO INCLUYE GRIFERIA NI SIFON	UND	2,00	$ 3.900.738,00	0,857	6								$ 3.900.738,00			
	COSTO DIRECTO DE LA OBRA			$ 35.813.043,90			$ -	$ 1.172.709,36	$ 597.896,09	$ 3.391.702,99	$ 3.389.819,19		$ 16.835.969,14	$ 8.199.329,13	$ 435.708,00		
	ADMINISTRACION		16,70%	$ 5.980.778,33			$ -	$ 195.842,46	$ 99.833,62	$ 551.384,40	$ 566.099,81		$ 3.145.606,85	$ 1.354.257,96	$ 67.753,24		
	IMPREVISTOS		4,30%	$ 1.539.969,89			$ -	$ 50.426,50	$ 25.705,66	$ 141.973,23	$ 145.762,23		$ 809.946,67	$ 348.791,15	$ 17.445,44		
	UTILIDAD		4,20%	$ 1.504.147,84			$ -	$ 49.253,79	$ 25.107,86	$ 138.671,53	$ 142.372,41		$ 791.118,70	$ 340.591,82	$ 17.039,74		
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,00%	$ 285.788,09			$ -	$ 9.358,22	$ 4.770,49	$ 26.347,59	$ 27.050,76		$ 150.311,03	$ 64.712,45	$ 3.237,55		
	COSTO TOTAL DE OBRA			$ 45.123.719,86			$ -	$ 1.477.588,34	$ 753.323,72	$ 4.190.079,73	$ 4.271.104,39		$ 23.732.944,49	$ 10.217.592,51	$ 511.183,97		
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA						0,00%	3,27%	1,67%	9,22%	9,47%		52,57%	22,64%	1,13%		
	AVANCE PARCIAL SEMANAL DE OBRA ACUMULADO						0,00%	3,27%	4,94%	14,16%	23,63%		76,22%	98,87%	100,00%		

ING. JAIME HERRERA OSORIO
79.655.971
R/L CONSORCIO INGENIERÍA X

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
INTERVENTOR
R/L EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA

0220

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

INTERVENTORIA GRUPO 4 PRIMERA INFANCIA-EVALUACIÓN NUEVOS CARGOS

1 mensaje

Lina Maria Margarita Huari Mateus <Lina.Huari@icbf.gov.co> 21 de enero de 2021, 12:19
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>, "logiatres@gmail.com" <logiatres@gmail.com>, "gerencia@logia3.com" <gerencia@logia3.com>
Cc: Jose Luis Bustamante Gonzalez <Jose.Bustamante@icbf.gov.co>, Liliana Piramanrique Mayorga <Liliana.Piramanrique@icbf.gov.co>, Maria Alejandra Gonzalez Buitrago <MariaA.Gonzalez@icbf.gov.co>, Jorge Madero Giraldo <Jorge.Madero@icbf.gov.co>

Buenas Tardes

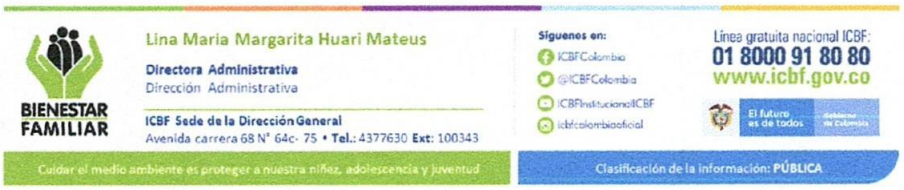
Señores LOGIA 3 ASOCIADOS SAS buenas tardes,

En el marco del ***Contrato de Interventoría No. 1646 de 2020***, cuyo objeto es: *"Realizar la interventoria técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia (Grupo 4)"*, por medio del presente me permito informar que el resultado de la evaluación de los nuevos profesionales propuestos para los cargos de Director de Interventoría e Ingeniero de Costos y Presupuesto es la siguiente:

- Director de Interventoría: Luis Santiago Cely Báez – NO CUMPLE
- Ingeniero de costos y presupuesto: Jonency Durán Montaña – CUMPLE

Las observaciones y detalles de la evaluación se pueden consultar en el formato adjunto y quedamos a la espera de su pronta respuesta.

Cordial Saludo,



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y sus anexos pueden contener información reservada del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF que interesa solamente a su destinatario. Si Usted no es el destinatario, debe borrarlo totalmente de su sistema, notificar al remitente y abstenerse en todo caso de divulgarlo, reproducirlo o utilizarlo. Se advierte igualmente que las opciones contenidas en este mensaje o sus anexos no necesariamente corresponden al criterio institucional del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF. Si Usted es el destinatario, le solicitamos tener absoluta reserva sobre el contenido, los datos e información de contacto del remitente o a quienes le enviamos copia y en general la información del mensaje o sus anexos, a no ser que exista una autorización explícita a su nombre. Sitio web: www.icbf.gov.co

CONFIDENTIALITY NOTICE: This message and any attachments may contain confidential information from INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF of interest only to the recipient. If you are not the recipient, you must completely erase it from your system and notify the sender in any case refrain from disclosing it reproduce or use. It also warns that the options contained in this message or its attachments do not necessarily correspond to the institutional approach of INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF. If you are the recipient, we request you to have absolute secrecy about the content, data and contact information of the sender or to whom we sent back and general information message or its attachments, unless there is an explicit authorization to its name. Web site: www.icbf.gov.co

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y sus anexos pueden contener informacion reservada del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF que interesa solamente a su destinatario. Si Usted no es el destinatario, debe borrarlo totalmente de su sistema, notificar al remitente y abstenerse en todo caso de divulgarlo, reproducirlo o utilizarlo. Se advierte igualmente que las opciones contenidas en este mensaje o sus anexos no necesariamente corresponden al criterio institucional del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF. Si Usted es el destinatario, le solicitamos tener absoluta reserva sobre el contenido, los datos e información de contacto del remitente o a quienes le enviamos copia y en general la información del mensaje o sus anexos, a no ser que exista una autorización explícita a su nombre. Sitio web: www.icbf.gov.co

CONFIDENTIALITY NOTICE: This message and any attachments may contain confidential information from INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF of interest only to the recipient. If you are not the recipient, you must completely erase it from your system and notify the sender in any case refrain from disclosing it reproduce or use. It also warns that the options contained in this message or its attachments do not necessarily correspond to the institutional approach of INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF. If you are the recipient, we request you to have absolute secrecy about the content, data and contact information of the sender or to whom we sent back and general information message or its attachments, unless there is an explicit authorization to its name. Web site: www.icbf.gov.co

Formato de evaluación DIR-COST G4 LOGIA.xlsx
22K

0221

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-028

Bogotá D.C., Enero 26 de 2021

Señores:
LOGIA 3 ASOCIADOS SAS
Atn: Ing. EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA
Representante Legal Interventoría
Ciudad

ASUNTO: **SOLICITUD APROBACION DISTRIBUCION PRESUPUESTO PENDIENTE - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4.** OBJETO "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4)

Respetados Señores:

De conformidad con lo indicado por ustedes el día de ayer en la reunión virtual de Comité de Obra, a continuación, estamos presentando para su revisión y respectiva aprobación, la distribución del presupuesto pendiente que se había dejado como "colchón" por valor de $15´614,282 en el diagnóstico realizado en la Etapa 1.

Consideramos que no es necesario hacer una Acta de Mayores y Menores Cantidades de obra sino simplemente incorporar las cantidades al presupuesto del CDI Mundo de Colores en La Ceja por valor de $10´894,449 y del Hogar Infantil Niño Jesús en Quibdó por valor de $4'719,833 y así mismo a las cantidades totales de las Actas de Recibo de Obra.

Es importante aclarar que estás cantidades son tentativas y pueden variar en el transcurso de la ejecución de la obra al igual que la totalidad de los diferentes presupuestos de los subproyectos aprobados en la Etapa 1 del proyecto.

0222

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-028

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DESTINACION
5	**MAMPOSTERÍA**					
5.08	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0.10 M	M2	7.600	$ 41,866	$ 318,182	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS: cantidad adicional de muro en Batería de baños Niños 2do. Piso
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACION**					
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	7.000	$ 209,837	$ 1,468,859	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS: 6 luminarias para la batería de baños niños 2do piso y 1 para el baño párvulos 3er piso que no se habían tenido en cuenta
12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	1.000	$ 143,144	$ 143,144	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS: 1 lámpara hermética para el baño párvulos 2do piso que no se había tenido en cuenta
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	8.000	$ 148,728	$ 1,189,824	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS: 8 salidas para las lámparas en batería de baños niños 2do piso y baños párvulos 2do y 3er piso que no se habían tenido en cuenta
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**					
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	6.000	$ 104,325	$ 625,950	HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS: Cielo raso en PVC para el baño párvulos 3er piso que no se había tenido en cuenta
21	**MOBILIARIO URBANO**					
21.35	GRAMA SINTETICA	M2	64.775	$ 133,486	$ 8,646,525	CDI MUNDO DE COLORES: Grama sintética para completar el área donde se rellenó la piscina que en total tiene 9.0X9.28=83.525 M2 y solo se habían incluido 18.75M2
COSTO DIRECTO					**$ 12,392,484**	
ADMINISTRACION				**16.70%**	**$ 2,069,545**	
IMPREVISTOS				**4.30%**	**$ 532,877**	
UTILIDAD				**4.20%**	**$ 520,484**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD				**19.00%**	**$ 98,892**	
VALOR TOTAL					**$ 15,614,282**	

Agradeciendo su atención, quedamos en espera de su pronta respuesta,

Cordialmente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4

Revisó : Ing. LUIS CARLOS MOROS OTERO – Ingeniero Director de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó : Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia : CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4
Anexo :

0223

Gmail GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

Cambio de apoyo a la supervisión Grupo 4 - 2020

2 mensajes

Jose Luis Bustamante Gonzalez <Jose.Bustamante@icbf.gov.co> 26 de enero de 2021, 17:59
Para: "icbfgrupo4@gmail.com" <icbfgrupo4@gmail.com>, "logiatres@gmail.com" <logiatres@gmail.com>, "gerencia@logia3.com" <gerencia@logia3.com>
Cc: Pedro Jose Leon Diaz <Pedro.Leon@icbf.gov.co>

Buenas tardes,

Por medio del presente me permito informar que debido a reestructuración interna efectuada por la Dra. Lina Huari, supervisora del contrato de interventoría No. 1646 de 2020, seré relevado como apoyo a la supervisión del contrato en mención por el profesional Pedro José León Díaz, con quien podrán comunicarse a partir de la fecha para los asuntos pertinentes.

Atentamente,

José Luis Bustamante González
Contratista – Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Dirección Administrativa
BIENESTAR FAMILIAR
ICBF Sede de la Dirección General
Avenida carrera 68 N° 64c - 75 • Tel.: 4377630 Ext: 100014
Síguenos en:
Línea gratuita nacional ICBF:
01 8000 91 80 80
www.icbf.gov.co
El futuro es de todos
Cuidar el medio ambiente es proteger a nuestros niños
Clasificación de la información: CLASIFICADA

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y sus anexos pueden contener informacion reservada del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF que interesa solamente a su destinatario. Si Usted no es el destinatario, debe borrarlo totalmente de su sistema, notificar al remitente y abstenerse en todo caso de divulgarlo, reproducirlo o utilizarlo. Se advierte igualmente que las opciones contenidas en este mensaje o sus anexos no necesariamente corresponden al criterio institucional del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF. Si Usted es el destinatario, le solicitamos tener absoluta reserva sobre el contenido, los datos e información de contacto del remitente o a quienes le enviamos copia y en general la información del mensaje o sus anexos, a no ser que exista una autorización explícita a su nombre. Sitio web: www.icbf.gov.co

CONFIDENTIALITY NOTICE: This message and any attachments may contain confidential information from INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF of interest only to the recipient. If you are not the recipient, you must completely erase it from your system and notify the sender in any case refrain from disclosing it reproduce or use. It also warns that the options contained in this message or its attachments do not necessarily correspond to the institutional approach of INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF. If you are the recipient, we request you to have absolute secrecy about the content, data and contact information of the sender or to whom we sent back and general information message or its attachments, unless there is an explicit authorization to its name. Web site: www.icbf.gov.co

Logia Tres <logiatres@gmail.com> 26 de enero de 2021, 18:03
Para: Jose Luis Bustamante Gonzalez <Jose.Bustamante@icbf.gov.co>, Santiago Cely <santiagocely@gmail.com>, luis camacho <andres.logia3@gmail.com>
Cc: "icbfgrupo4@gmail.com" <icbfgrupo4@gmail.com>, "gerencia@logia3.com" <gerencia@logia3.com>, Pedro Jose Leon Diaz <Pedro.Leon@icbf.gov.co>

Buenas Tardes

Agradecemos sea compartido el correo y número de teléfono del profesional Pedro José León Díaz.
[El texto citado está oculto]
--
--
Cordialmente

JULIET RAMIREZ G.
Representante Legal
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

0224

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

APROBACIÓN DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CONTRATO No. 1646-2020 LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S

1 mensaje

Lina Maria Margarita Huari Mateus <Lina.Huari@icbf.gov.co> 27 de enero de 2021, 15:00
Para: "icbfgrupo4@gmail.com" <icbfgrupo4@gmail.com>, "logiatres@gmail.com" <logiatres@gmail.com>, "gerencia@logia3.com" <gerencia@logia3.com>
Cc: Jorge Madero Giraldo <Jorge.Madero@icbf.gov.co>, Jose Luis Bustamante Gonzalez <Jose.Bustamante@icbf.gov.co>, Liliana Piramanrique Mayorga <Liliana.Piramanrique@icbf.gov.co>

Buenas Tardes

Señores *LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S* ,

En el marco del ***Contrato de Interventoría No. 1646 de 2020***, cuyo objeto es: "*Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: 'Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia (Grupo 4)'*", por medio del presente me permito informar que, una vez revisada la documentación de subsanación referente a la solicitud de cambio del Director de Interventoría del contrato en mención, el resultado de la evaluación es el siguiente:

Director de Interventoría: Luis Santiago Cely Báez – CUMPLE

Los detalles de la evaluación se pueden consultar en el formato adjunto.

Cordial Saludo,



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y sus anexos pueden contener información reservada del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF que interesa solamente a su destinatario. Si Usted no es el destinatario, debe borrarlo totalmente de su sistema, notificar al remitente y abstenerse en todo caso de divulgarlo, reproducirlo o utilizarlo. Se advierte igualmente que las opciones contenidas en este mensaje o sus anexos no necesariamente corresponden al criterio institucional del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF. Si Usted es el destinatario, le solicitamos tener absoluta reserva sobre el contenido, los datos e información de contacto del remitente o a quienes le enviamos copia y en general la información del mensaje o sus anexos, a no ser que exista una autorización explícita a su nombre. Sitio web: www.icbf.gov.co

CONFIDENTIALITY NOTICE: This message and any attachments may contain confidential information from INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF of interest only to the recipient. If you are not the recipient, you must completely erase it from your system and notify the sender in any case refrain from disclosing it reproduce or use. It also warns that the options contained in this message or its attachments do not necessarily correspond to the institutional approach of INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF. If you are the recipient, we request you to have absolute secrecy about the content, data and contact information of the sender or to whom we sent back and general information message or its attachments, unless there is an explicit authorization to its name. Web site: www.icbf.gov.co

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y sus anexos pueden contener informacion reservada del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF que interesa solamente a su destinatario. Si Usted no es el destinatario, debe borrarlo totalmente de su sistema, notificar al remitente y abstenerse en todo caso de divulgarlo, reproducirlo o utilizarlo. Se advierte igualmente que las opciones contenidas en este mensaje o sus anexos no necesariamente corresponden al criterio institucional del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF. Si Usted es el destinatario, le solicitamos tener absoluta reserva sobre el contenido, los datos e información de contacto del remitente o a quienes le enviamos copia y en general la información del mensaje o sus anexos, a no ser que exista una autorización explícita a su nombre. Sitio web: www.icbf.gov.co

CONFIDENTIALITY NOTICE: This message and any attachments may contain confidential information from INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF of interest only to the recipient. If you are not the recipient, you must completely erase it from your system and notify the sender in any case refrain from disclosing it reproduce or use. It also warns that the options contained in this message or its attachments do not necessarily correspond to the institutional approach of INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF. If you are the recipient, we request you to have absolute secrecy about the content, data and contact information of the sender or to whom we sent back and general information message or its attachments, unless there is an explicit authorization to its name. Web site: www.icbf.gov.co

Formato de evaluación DIR-COST G4 LOGIA (1).xlsx
22K

0225

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

OF-029-2021 PRESUPUESTO ACTUALIZADO

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900.436.622-8
RECIBIDO SUJETO A VERIFICACIÓN
FIRMA:
HORA/ FECHA: 05:37 pm. / 01/FEB/2021

Bogotá D.C., Enero 28 de 2021

Señores:
LOGIA 3 ASOCIADOS SAS
Atn: Ing. EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA
Representante Legal Interventoría
Ciudad

ASUNTO: **PRESUPUESTO ACTUALIZADO - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4.**
OBJETO "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4)

Respetados Señores:

En cumplimiento de su solicitud según oficio No. LOGIA-ICBF 4-071 del 27 de enero, anexo al presente nos permitimos enviar los siguientes documentos:

1.- Presupuesto actualizado del Subproyecto No. 3 del CDI MUNDO DE COLORES en el cual se han incorporado las cantidades de obra a ejecutar con el valor de "imprevistos de obra" dejado por la interventoría en la Etapa 1 de diagnóstico.

2.- Presupuesto actualizado total del CDI MUNDO DE COLORES

3.- Presupuesto actualizado del Subproyecto No. 2 del HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS en el cual se han incorporado las cantidades de obra a ejecutar con el valor de "imprevistos de obra" dejado por la interventoría en la Etapa 1 de diagnóstico.

4.- Presupuesto actualizado total del HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS

5.- Presupuesto total CDI MALHABAR (Se corrigió el valor del AIU por ser sede tipo "FACIL")

6.- Presupuesto total CDI PULGARCITO (Se corrigió el valor del AIU por ser sede tipo "FACIL")

0226