Estas laminas van soldadas, con su cordon en la parte interior para evitar, a nivel de estetica no se vea pubido, el ultimo registro fotografico donde se evidencia el avance de la actividad se da a la 3:55 pm donde se continua con la labor de pintura y soldadura en estructura metalica

Inspector de Interventor

22 de Abril de 2026

En la institucion normela Beltran sede B. Se encuentra personal laborando cuatro (4) en compañia del Residente Robinson Barrio, se continua con la actividad propuesta del dia.
Se lleva acabo la instalacion de la lamina Metaldeck en toda el oreg

de las aulas modulares, por otra parte se instalaron la malla electrosoldada igualmente en el area de la aula modulares.

En la inspección, se presenta una problematica respecto a la estabilidad del cerramiento ya que por la Fuente Vieja, se ve en el piso la mayor parte del tiempo este recer el contratista donde, sacan la laminas de zinc y deja este solo con la lona Verde para mayor Seguridad del mismo y de sus empleados.

el area de las aulas queda completamente este para la Entrada de placa con espesor de 10 cm que hora el dia 23 de abril de 2021 en la hora de la tarde.

Inspector de Estructura

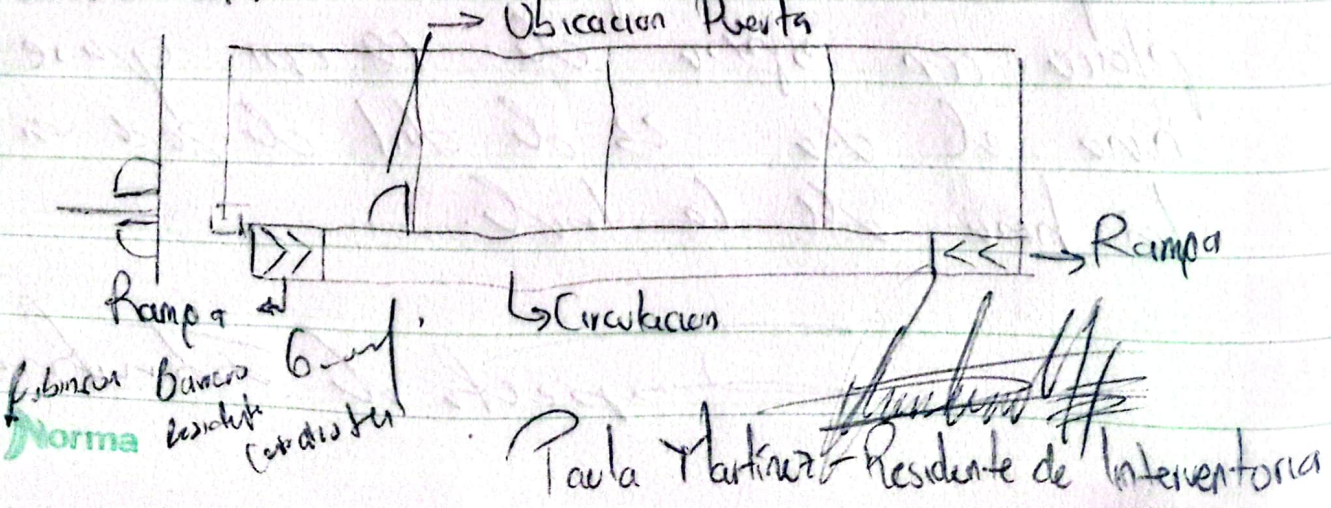
23 de abril.

Personal Operativo= 5 personas.

Se encuentra en obra residente de Obra.

Se finaliza con la instalación de la malla electrosoldada para la posterior fundida de la placa, la cual esta programada para el dia de hoy.

Adicionalmente se deja constancia de que, de acuerdo con lo acordado en el comite del dia anterior, se realiza una modificación en la circulación para el ingreso a las aulas. Esta modificación consiste en el cambio del sentido de la puerta del aula ubicada al fondo, así como en la propuesta de ejecución de una rampa de acceso. En consecuencia, la circulación contará al inicio con una rampa que permitirá tanto el acceso como la evacuación y, de igual manera habra rampa al otro lado de la Circulación.




Paula Martinez - Residente de Interventoria

24 de Abril de 2028.

Se realiza visita de verificación por parte de la Interventoría con el fin de revisar las labores adelantadas en las Aulas Modulares - se observa que las labores estructurales son acordes a los diseños aprobados por la Interventoría; no se presentan inconsistencias a la fecha.
De igual forma se observa que sobre los costados se plantea un acceso al Hall de Circulación de las aulas; se solicita al Contratista remitir a la mayor brevedad los diseños y/o Esquemas de Intervención para aprobar el Aula alineada con el Nivel +0,00.

Firma:

Lorena Rodríguez
Director de Interventoría

Firma

Interevent. Esp. estruct.

Norma

Powered by CamScanner

25 de Abril de 2026

En la institución educativa Manuela Beltrán Sede B, se evidencia actividad en el frente de trabajo, se cuenta con 5 trabajadores, la actividad del día es pintura en estructura metálica y, e instalación de perfilería metálica a lo que respecta la cubierta.

Inspector de Interventoría

26 de abril de 2026,

Domingo, instalación de estructura de cubierta.

Inspector de Interventoría

27 de abril de 2026

en el ieo manuela Beltran sede B, se encuentra personal laborando cinco (5), se continua con la limpieza de la estructura metalica y la pintura de la misma

Inspector de Interventoría

Powered by CamScanner

28 de Abril de 2026.
En el IED Manuela Beltran sede B, se encuenta personal laborando, cinco (5), se continua con la limpieza de la estructura metalica. y pintura de la misma, por otro lado se esta realizando la instalacion de pernos y tornillos. en la parte superior de los perfiles.

Inspector de Interventoria.

29 de abril de 2026
En el IED manuela Beltran sede B, Se encuentra. personal laborando 5, el clima no es favorable se presentan lluvias, se continua con la instalación de la estructura metalica y pintura, sobre la 1 pm se evidencia un clima favorable.

Inspector de Interventoria.

30 de abril de 2026.
En el IED Manuela Beltran sede B, se encuentra un clima favorable desde las 7 am,

Norma

Powered by CamScanner

Se encuentra personal labarando cuatro (4), se continúa con la pintura en la estructura metalica e instalación de la perfileria para la cubierta.

Inspector de Intuntura

01 de Mayo de 2026
En el IED Manuela Beltran, sede B, se encuentra personal labarando Diafenstivo, Viernes, aca se evidencia de la instalación de la estructura metalica correspondiente a la cubierta y la instalacion de la Teja tipo Sandwich

Inspector de Intuntura

02 de mayo de 2026
En el IED Manuela Beltran sede B, se encuentra personal labarando (6) seis personas, se evidencia la instalación de la cubierta el dia de ayer, y hoy se hace el descargue de los panels tipo Sandwich.

Inspector de Intuntura

Norma

Powered by CamScanner

30

02-04-2026 Jueves
Sin actividades por día festivo
Ins Interventoria C.R

03-04-2026 Viernes
Sin actividades por día festivo
Ins Interventoria C.R

04-04-2026 Sabado
No se evidencia personal en obra realizando actividades.
Ins Interventoria C.R

Powered by CamScanner

(31)

06-04-2026 Lunes

No se evidencia personal en obra realizando actividades.

Ins Interventoria C.R

07-04-2026 Martes

Personal: 1 Ayudante

Se realiza limpieza y lijado de estructura Cubierta y techos de los Salones.

Ins Interventoria C.R.

Powered by CamScanner

08-04-2026 Miercoles
Personal : 2 ayudantes
Se realiza corrección en una parte del anden
Por mala nivelación.
Ins Interventoría C.R.

09-04-2026 Jueves
Personal: 1 ayudante
Se continua con limpieza de techos en los
Salones.
Ins Interventoría C.R.

10/04/2026.
Excavación para cimentación muro en mam-
postería estructural.

Alejandra Conde.

Powered by CamScanner

(33) 11-04/2026.
Sin actividades.

12/04/2026. DOMINGO.

13/04/2026
Continua excavación para cimentación de muro en mampostería estructural.
Alejandra Caude.

14/04/2026.
Fundida de ciclopeo y viga de cimentación para muro en mampostería estructural.
Retiro de dos viajes de escombros.
Lluvias intermitentes en el transcurso del día.
La Ing. Fernanda Yustres (Residente de obra Probintec) y Sergio Cruz (inspector de obra Probintec) estuvieron revisando medidas de la excavación, niveles y fleges de la viga cimentación y ciclopeo.
Alejandra Caude.

Powered by CamScanner

(34)

15/04/2026.

Luicia levantamiento de muro en mampostería estructural, anclajes con Sikadur AnchorFix-4. del refuerzo de las dovelas. AlejandraCaude

16/04/2026

Cautina levantamiento de muro en mampostería estructural, fundida de dovelas, limpieza de teja salones, lluvias intermitente todo el día. AlejandraCaude

17/04/2026.

Cantina levantamiento de muro en mampostería estructural, fundida de dovelas, fundida de tramo de placa pendiente. Trasiego Vertical de escombro. Lluvias fuertes e intermitentes todo el día. AlejandraCaude

18/04/26

Cantina levantamiento de muro en mampostería estructural, fundida de dovelas, traslego vertical de escombro.

AlejandraCaude

Powered by CamScanner

(35) 19/04/2026 DOMINGO.

20/04/2026
Limpieza tega en salones, vista técnica de parte del contratista de Renacer para tomar medidas para pergola escalera.
Alejandra Caude.

21/04/2026
Continua trasiego dvertical de escombros.
Alejandra Caude.

22/04/2026
Polida de la placa del patio principal,
Retiro de dos viajes sencillos de escombro,
Continua levantamiento de muro en ladrillo estructural, demolición de enchape de baño, aseo general de obra.
Alejandra Caude.

23/04/2026
Fiualiza levantamiento de muro estructural en ladrillo, fundida de dovelas y viga superior

Powered by CamScanner

de amarre. Inicia instalación de cerámica de muros en baños. Inicia instalación de estructura metálica para cubierta en las oficinas. Aseo general de obra.

Alejandra Conde

24/04/2026

Instalación de estructura metálica para cubierta en la biblioteca. Continua instalación de cerámica de piso y muros en el baño de coordinación. Arreglo de dos cajas de inspección. Aseo general.

Alejandra Conde.

25/04/2026.

Aplicación de pintura tipo esmalte 3 en uno en estructura metálica de las cubiertas de la Biblioteca y oficinas. Fundida de marco y tapa de dos cajas de inspección.

Alejandra Conde.

Powered by CamScanner

(37) 26 ABRIL - 2026. DOMINGO.

Corte de carcamo, para generar pestaña para la instalación de rejillas plasticas.

Alejandra Caude

27/04/2026

Continua corte de pestaña en cárcamo. Llega estructura metálica pergola escalera Biblioteca, sellado de juntas patio de juegos. Se presentaron lluvias. a las 12:15 p.m y a las 15:00 p.m. durante 37 minutos aproximadamente.

Alejandra Caude.

28/04/2026

Instalación estructura pergola escalera Biblioteca. Continua enchape de baño, demolición de placa ingreso salones, pulida .pestaña de carcamo.

Alejandra Caude.

29/04/2026

Continua demolición de placa ingreso

Powered by CamScanner

salones, para generar rampas de acceso. Descargue regilla plástica carcamo.. Se presentaron lluvias fuerte e intemitentes durante todo el día, razón por la cual el contratista de la pergola se retiro a las once de mañana. Descargue de policarbonato de pergola. Fundida de rampas de acceso a los salones. Aseo general de obra. Alejandra Caude.

30/04/2026
Continua la instalación de la estructura metalica de la pergola escaleras Biblioteca. Polida pestaña de carcamo e instalación de regillas plásticas. Inicio aplicación de pintura fachadas salones.

Alejandra Caude.

01/05/26
Pintura de fachadas, continua montaje de estructura metalica pergola.

Alejandra Caude

(39) 02/05/2026. (01)

Continua pintura de fachadas. Fuertes lluvias hacia las 10:15 am durante 1:15 minutos.

Alejandra Caude.

03/05/2026. DOMINGO.

04/05/2026

Continua pintura de fachadas. Retoques estructura metalica pergola e inicio de instalación de policarbonato. Descargue de teja Biblioteca y oficinas. se presentan lluvias fuertes desde las 7:00 a.m. hasta 9:35 a.m.

Alejandra Caude

05/05/2026.

Continua pintura de fachadas, inicio instalación tejas de Biblioteca. Se presentan lluvias 11:23 am. y durante el resto del dia de manera intermitente. Retiro de cerchas oficinas.

Alejandra Caude.

Powered by CamScanner

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY** | | | | **165 días** | **mié 5/11/25** |
| 2 | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **147 días** | **mié 5/11/25** |
| 3 | | **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **25 días** | **mié 5/11/25** |
| 4 | | 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la | M2 | 370,00 | $ 1.579.530,00 | 10 días | mié 5/11/25 |
| 5 | | 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | 23,30 | $ 3.634.427,00 | 10 días | vie 14/11/25 |
| 6 | | 1.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de | M2 | 36,02 | $ 88.033,00 | 5 días | mar 25/11/25 |
| 7 | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | **122 días** | **lun 1/12/25** |
| 8 | | 1.2.5 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0,15M A 0,20 M EXISTENTE EN CONCRETO REFORZADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 1,00 | $ 104.642,00 | 12 días | sáb 13/12/25 |
| 9 | | 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y | M2 | 565,00 | $ 20.933.250,00 | 5 días | mié 1/04/26 |
| 10 | | 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 26,38 | $ 479.852,00 | 8 días | lun 1/12/25 |
| 11 | | **1.4** | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **24 días** | **mar 9/12/25** |
| 12 | | 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | 21,01 | $ 775.836,00 | 7 días | vie 26/12/25 |
| 13 | | 1.4.6 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M | 4,00 | $ 66.496,00 | 5 días | mar 9/12/25 |
| 14 | | **2** | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **sáb 3/01/26** |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | | **2.4** | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **sáb 3/01/26** |
| 16 | | 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 137,88 | $ 987.221,00 | 4 días | sáb 3/01/26 |
| 17 | | **3** | **MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **jue 22/01/26** |
| 18 | | **3.2** | **OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **jue 22/01/26** |
| 19 | | 3.2.1 | REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE (2 HILERAS) | M | 4,80 | $ 199.296,00 | 6 días | jue 22/01/26 |
| 20 | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **14 días** | **jue 8/01/26** |
| 21 | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **14 días** | **jue 8/01/26** |
| 22 | | 7.1.5 | PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE | M2 | 489,31 | $ 36.256.403,00 | 8 días | jue 8/01/26 |
| 23 | | 7.1.6 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 117,29 | $ 3.133.520,00 | 6 días | vie 16/01/26 |
| 24 | | **9** | **CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **66 días** | **vie 13/02/26** |
| 25 | | **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **8 días** | **vie 13/02/26** |
| 26 | | 9.1.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO, ACCESO A CUBIERTA EN TUBO AGUAS NEGRAS EN 1-1/4” Y PASO EN TUBO DE 1" | M | 6,80 | $ 3.136.786,00 | 8 días | vie 13/02/26 |
| 27 | | **9.3** | **OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **mar 21/04/26** |
| 28 | | 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), DESMONTABLE PARA LIMPIEZA, INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | 58,09 | $ 3.925.780,00 | 2 días | mar 21/04/26 |
| 29 | | **13** | **CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **20 días** | **lun 23/02/26** |
| 30 | | 13.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS | M2 | 102,48 | $ 12.628.098,00 | 20 días | lun 23/02/26 |
| 31 | | **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **47 días** | **vie 26/12/25** |
| 32 | | 16.1.13 | TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE) | M | 15,69 | $ 645.628,00 | 8 días | vie 26/12/25 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | | 16.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM | M2 | 381,36 | $ 146.543.300,00 | 15 días | mié 28/01/26 |
| 34 | | **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **126 días** | **sáb 13/12/25** |
| 35 | | 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 632,75 | $ 2.974.558,00 | 1 día | mié 22/04/26 |
| 36 | | 18.1.3 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS Y/O CONTAMINANTES (PINTURA CON PLOMO, CONCRETO CONTAMINADO CON ACEITE, ENTRE OTRAS) INCLUYE CERTIFICACION, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL A GESTOR | KG | 192,93 | $ 449.532,00 | 6 días | vie 13/02/26 |
| 37 | | 18.1.4 | PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR (INCLUYE | M2 | 308,69 | $ 2.353.453,00 | 5 días | sáb 13/12/25 |
| 38 | | **20** | **NO PREVISTOS** | | | | **60 días** | **sáb 21/02/26** |
| 39 | | P-003-2026 | Suministro e instalación de punto de anclaje certificado para trabajos en alturas con resistencia mínima de 5.000 lbf (22 kN), fabricado en acero inoxidable e incluyendo perno de 1/2”, tuerca, arandela y guasa, instalado mediante sistema de fijación con r | UN | 16,00 | $ 9.713.366,48 | 4 días | mar 21/04/26 |
| 40 | | P-006-2026 | Suministro e instalación de escotilla metálica de 1,20 m x 1,20 m, fabricada en acero estructural, incluyendo marco, tapa abatible, bisagras reforzadas, sistema de cierre y todos los elementos de fijación necesarios. Considera materiales, mano de obra, eq | UN | 1,00 | $ 2.005.262,50 | 1 día | sáb 21/02/26 |
| 41 | | P-004-2026 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato alveolar 8 mm color opal con protección uv, incluye fijaciones, sellos de hermeticidad, conector omegal base de aluminio, conector tapa cristal, u de remate de alveolo, cinta antidust microperforada an | m2 | 140,00 | $ 47.139.602,09 | 14 días | lun 6/04/26 |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **vie 24/04/26** | | |
| **lun 6/04/26** | | |
| **lun 1/12/25** | | |
| vie 14/11/25 | | |
| mar 25/11/25 | 4 | |
| lun 1/12/25 | 5 | |
| **lun 6/04/26** | | |
| vie 26/12/25 | 13 | |
| lun 6/04/26 | 30FC+16 días | |
| mar 9/12/25 | 6 | |
| **vie 2/01/26** | | |
| vie 2/01/26 | 8 | |
| sáb 13/12/25 | 10 | |
| **jue 8/01/26** | | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **jue 8/01/26** | | |
| jue 8/01/26 | 32 | |
| **mié 28/01/26** | | |
| **mié 28/01/26** | | |
| mié 28/01/26 | 23 | |
| **jue 22/01/26** | | |
| **jue 22/01/26** | | |
| vie 16/01/26 | 16 | |
| jue 22/01/26 | 22 | |
| **mié 22/04/26** | | |
| **sáb 21/02/26** | | |
| sáb 21/02/26 | 33 | |
| **mié 22/04/26** | | |
| mié 22/04/26 | 41 | |
| **sáb 14/03/26** | | |
| sáb 14/03/26 | 40 | |
| **vie 13/02/26** | | |
| sáb 3/01/26 | 8 | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| vie 13/02/26 | 19 | |
| **jue 23/04/26** | | |
| jue 23/04/26 | 28 | |
| jue 19/02/26 | 33 | |
| vie 19/12/25 | 13 | |
| **vie 24/04/26** | | |
| vie 24/04/26 | 41 | |
| lun 23/02/26 | 26 | |
| mar 21/04/26 | 9 | |

| Id | | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | **COLEGIO RODOLFO LLINAS** | | | | **150,38 días** | **lun 24/11/25** | **mar 28/04/26** |
| 2 | | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **16 días** | **lun 24/11/25** | **mié 10/12/25** |
| 3 | | | **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **lun 24/11/25** | **jue 27/11/25** |
| 4 | | | 1.1.2 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribución de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar) | M2 | 753,52 | $ 5.350.746,00 | 4 días | lun 24/11/25 | jue 27/11/25 |
| 5 | | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | **6 días** | **jue 27/11/25** | **mié 3/12/25** |
| 6 | | | 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 637,32 | $ 11.592.851,00 | 6 días | jue 27/11/25 | mié 3/12/25 |
| 7 | | | **1.4** | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **mié 3/12/25** | **mié 10/12/25** |
| 8 | | | 1.4.4 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 357,66 | $ 5.990.447,00 | 6 días | mié 3/12/25 | mié 10/12/25 |
| 9 | | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **100,38 días** | **sáb 13/12/25** | **vie 27/03/26** |
| 10 | | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **40 días** | **sáb 13/12/25** | **sáb 24/01/26** |
| 11 | | | 7.1.5 | PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE | M2 | 713,00 | $ 52.831.161,00 | 40 días | sáb 13/12/25 | sáb 24/01/26 |
| 12 | | | **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **69 días** | **jue 15/01/26** | **vie 27/03/26** |
| 13 | | | 7.2.8 | SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO= 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO). | M | 7,26 | $ 478.841,00 | 3 días | mié 25/03/26 | vie 27/03/26 |
| 14 | | | 7.2.25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA | M2 | 357,66 | $ 51.972.290,00 | 60 días | jue 15/01/26 | mié 18/03/26 |
| 15 | | | 7.2.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | 205,00 | $ 5.286.540,00 | 2 días | jue 19/03/26 | vie 20/03/26 |
| 16 | | | **12** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E** | | | | **8 días** | **jue 16/04/26** | **vie 24/04/26** |
| 17 | | | **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **8 días** | **jue 16/04/26** | **vie 24/04/26** |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | | 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 177,66 | $ 4.080.673,00 | 4 días | jue 16/04/26 | mar 21/04/26 |
| 19 | | 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | 36,00 | $ 624.492,00 | 4 días | mar 21/04/26 | vie 24/04/26 |
| 20 | | **13** | **CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **15 días** | **mié 1/04/26** | **jue 16/04/26** |
| 21 | | 13.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS | M2 | 194,00 | $ 23.905.650,00 | 15 días | mié 1/04/26 | jue 16/04/26 |
| 22 | | **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **80 días** | **mié 3/12/25** | **mar 24/02/26** |
| 23 | | 16.1.4 | MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE (IMPERMEABILIZACIÓN Y REPARACIÓN DE | M2 | 841,00 | $ 78.721.805,00 | 30 días | sáb 24/01/26 | mar 24/02/26 |
| 24 | | 16.1.13 | TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE) | M | 53,22 | $ 2.189.950,00 | 10 días | mié 3/12/25 | sáb 13/12/25 |
| 25 | | **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **140,38 días** | **mié 3/12/25** | **mar 28/04/26** |
| 26 | | 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1.198,66 | $ 5.634.901,00 | 2 días | sáb 25/04/26 | mar 28/04/26 |
| 27 | | 18.1.3 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS Y/O CONTAMINANTES (PINTURA CON PLOMO, CONCRETO CONTAMINADO CON ACEITE, ENTRE OTRAS) INCLUYE CERTIFICACION, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL A GESTOR | KG | 3.110,00 | $ 7.246.300,00 | 1 día | sáb 25/04/26 | sáb 25/04/26 |
| 28 | | 18.1.4 | PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR (INCLUYE | M2 | 558,79 | $ 4.260.215,00 | 5 días | mié 3/12/25 | mar 9/12/25 |
| 29 | | **20** | **NO PREVISTOS** | | | | **10 días** | **mié 10/12/25** | **sáb 20/12/25** |
| 30 | | N.P.20.6 | RETIRO GUARDAESCOBA EN MADERA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 204,00 | $ 1.052.350,72 | 5 días | lun 15/12/25 | sáb 20/12/25 |
| 31 | | N.P.20.7 | RETIRO DE PISO VINILO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 357,66 | $ 2.333.946,10 | 5 días | mié 10/12/25 | lun 15/12/25 |

| Predecesoras | Nombres de los recursos |
| --- | --- |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| 4 | |
| | |
| 6 | |
| | |
| | |
| 24 | |
| | |
| 15FC+4 días | |
| 30 | |
| 14 | |
| | |
| | |

| Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|
| 21 | |
| 18 | |
| | |
| 14FC+13 días | |
| | |
| 11 | |
| 6 | |
| | |
| 27 | |
| 19 | |
| 6 | |
| | |
| 31 | |
| 8 | |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAI | CANTID | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **COLEGIO REPUBLICA CHINA** | | | | **163 días** | **jue 6/11/25** |
| 2 | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **149 días** | **jue 6/11/25** |
| 3 | | **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **25 días** | **jue 6/11/25** |
| 4 | | 1.1.2 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribución de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar) | M2 | 541,77 | $ 3.847.095,00 | 10 días | jue 6/11/25 |
| 5 | | 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | 22,20 | $ 3.462.845,00 | 5 días | lun 17/11/25 |
| 6 | | 1.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE POLIPROPILENO NEGRO CAL. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas) | M2 | 15,00 | $ 49.140,00 | 5 días | vie 21/11/25 |
| 7 | | 1.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención) | M2 | 70,04 | $ 171.178,00 | 5 días | jue 27/11/25 |
| 8 | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | **115 días** | **sáb 6/12/25** |
| 9 | | 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 237,90 | $ 17.480.892,00 | 15 días | mar 13/01/26 |
| 10 | | 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 127,93 | $ 4.203.524,00 | 15 días | sáb 6/12/25 |
| 11 | | 1.2.22 | DESMONTE DE TANQUE ELEVADO (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIO CERTIFICADO, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 3,00 | $ 468.087,00 | 2 días | mar 23/12/25 |
| 12 | | 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, | M2 | 64,00 | $ 2.371.200,00 | 5 días | mar 31/03/26 |
| 13 | | **1.3** | **MANTENIMIENTOS** | | | | **5 días** | **sáb 4/04/26** |
| 14 | | 1.3.5 | LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO (INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE REJILLA, LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE GRIETAS Y BORDE) | M | 85,00 | $ 904.825,00 | 5 días | sáb 4/04/26 |
| 15 | | **1.4** | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **5 días** | **mar 2/12/25** |
| 16 | | 1.4.6 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 72,00 | $ 1.196.928,00 | 5 días | mar 2/12/25 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAI | CANTID | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | | **2** | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **67 días** | **mar 10/02/26** |
| 18 | | **2.1** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **50 días** | **mar 10/02/26** |
| 19 | | 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M3 | 47,95 | $ 4.446.547,00 | 15 días | mar 10/02/26 |
| 20 | | 2.1.6 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 9,47 | $ 207.194,00 | 2 días | mar 31/03/26 |
| 21 | | 2.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | 47,95 | $ 8.977.295,00 | 10 días | lun 16/03/26 |
| 22 | | **2.2** | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **21 días** | **sáb 28/03/26** |
| 23 | | 2.2.2 | ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO) | M3 | 2,02 | $ 2.193.569,00 | 5 días | jue 9/04/26 |
| 24 | | 2.2.3 | VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) | M3 | 1,00 | $ 1.056.538,00 | 5 días | mié 15/04/26 |
| 25 | | 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | 89,04 | $ 10.913.900,00 | 2 días | sáb 28/03/26 |
| 26 | | **2.3** | **ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **mar 31/03/26** |
| 27 | | 2.3.13 | COLUMNAS EN CONCRETO ACABADO A LA VISTA 3000 PSI INCLUYE FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA | M3 | 1,03 | $ 1.497.891,00 | 3 días | mar 31/03/26 |
| 28 | | **2.4** | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **mié 15/04/26** |
| 29 | | 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PS | KG | 589,00 | $ 4.307.946,00 | 1 día | mié 15/04/26 |
| 30 | | 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 460,00 | $ 3.293.600,00 | 1 día | jue 16/04/26 |
| 31 | | **4** | **INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **44 días** | **lun 2/03/26** |
| 32 | | **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **sáb 28/03/26** |
| 33 | | 4.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS | M | 66,60 | $ 10.170.220,00 | 1 día | sáb 28/03/26 |
| 34 | | 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | 2,00 | $ 184.664,00 | 1 día | sáb 28/03/26 |
| 35 | | 4.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS | M | 23,00 | $ 1.825.395,00 | 1 día | lun 30/03/26 |
| 36 | | **4.3** | **RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN** | | | | **1 día** | **mié 15/04/26** |
| 37 | | 4.3.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS | M | 5,00 | $ 75.550,00 | 1 día | mié 15/04/26 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAI | CANTID | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | | **4.5** | **PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** | **jue 16/04/26** |
| 39 | | 4.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" | UN | 1,00 | $ 64.047,00 | 1 día | jue 16/04/26 |
| 40 | | **4.7** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **mar 31/03/26** |
| 41 | | 4.7.3 | CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA | UN | 1,00 | $ 883.049,00 | 2 días | mar 31/03/26 |
| 42 | | 4.7.7 | LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN (INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 1,00 | $ 76.701,00 | 1 día | jue 2/04/26 |
| 43 | | **4.8** | **REDES DE DRENAJE AGUAS DE INFILTRACIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** | **lun 2/03/26** |
| 44 | | 4.8.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400 | M2 | 150,91 | $ 2.528.799,00 | 1 día | lun 2/03/26 |
| 45 | | **4.9** | **OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **lun 6/04/26** |
| 46 | | 4.9.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS | UN | 2,00 | $ 3.183.476,00 | 2 días | lun 6/04/26 |
| 47 | | **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **mar 7/04/26** |
| 48 | | 5.1.40 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120 X 30CM, 40 W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | 4,00 | $ 1.012.592,00 | 2 días | mar 7/04/26 |
| 49 | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **26 días** | **jue 26/03/26** |
| 50 | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **jue 26/03/26** |
| 51 | | 7.1.8 | PISO EN CONCRETO A LA VISTA ENDURECIDO Y AFINADO CON HELICÓPTERO (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, FORMALETAS, ACABADO CON ALLANADORA, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) E= 10 CM | M2 | 150,91 | $ 21.949.105,00 | 2 días | jue 26/03/26 |
| 52 | | 7.1.9 | JUNTA DE DILATACIÓN INDUCIDA PISO EN CONCRETO ALLANADO (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, MARCACIÓN DE DILATACIONES Y SELLADO, ASÍ COMO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN). | M | 60,00 | $ 2.192.820,00 | 1 día | sáb 28/03/26 |
| 53 | | **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **11 días** | **vie 10/04/26** |
| 54 | | 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | 76,00 | $ 17.015.184,00 | 8 días | vie 10/04/26 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAI | CANTID | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | | 7.2.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO H=10 CM, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 70,00 | $ 6.432.370,00 | 3 días | sáb 18/04/26 |
| 56 | | 7.2.37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45 | M2 | 25,20 | $ 2.632.140,00 | 4 días | mar 14/04/26 |
| 57 | | **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **sáb 28/03/26** |
| 58 | | 8.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA | M2 | 40,00 | $ 9.445.040,00 | 6 días | sáb 28/03/26 |
| 59 | | **9** | **CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **sáb 4/04/26** |
| 60 | | **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **sáb 4/04/26** |
| 61 | | 9.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJO LLAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, | M2 | 3,78 | $ 3.209.148,00 | 2 días | sáb 4/04/26 |
| 62 | | **9.3** | **OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** | **jue 9/04/26** |
| 63 | | 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), DESMONTABLE PARA LIMPIEZA, INCLUYE ÁNGULO DE | M2 | 3,78 | $ 255.456,00 | 1 día | jue 9/04/26 |
| 64 | | **12** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **mié 22/04/26** |
| 65 | | **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **mié 22/04/26** |
| 66 | | 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICAD | M2 | 50,00 | $ 1.148.450,00 | 2 días | mié 22/04/26 |
| 67 | | **13** | **CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **5 días** | **mié 8/04/26** |
| 68 | | 13.1.1 | CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200 GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 12,00 | $ 1.663.332,00 | 5 días | mié 8/04/26 |
| 69 | | **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **sáb 4/04/26** |
| 70 | | 16.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2,0 MM TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CABALLETE, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 15,75 | $ 2.120.738,00 | 4 días | sáb 4/04/26 |
| 71 | | 16.1.15 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMINA POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 8 MM, TRASLÚCIDO BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 64 | $ 14.595.435,00 | 5 días | lun 6/04/26 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAI | CANTID | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72 | | 16.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM | M2 | 11,00 | $ 4.226.915,00 | 1 día | sáb 4/04/26 |
| 73 | | **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **sáb 4/04/26** |
| 74 | | 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 541,77 | $ 2.546.851,00 | 1 día | lun 6/04/26 |
| 75 | | 18.1.4 | PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN). | M2 | 20,00 | $ 152.480,00 | 1 día | sáb 4/04/26 |
| 76 | | **19** | **MANTENIIENTO ARBOLES, ZONAS VERDES Y OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** | **mar 7/04/26** |
| 77 | | 19.1.15 | RETIRO DE VÁLVULA ANTIRRETORNO EXISTENTE | UND | 2,00 | $ 55.712,00 | 1 día | mar 7/04/26 |
| 78 | | **20** | **NO PREVISTOS** | | | | **1 día** | **lun 6/04/26** |
| 79 | | N.P.20.5 | REINSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LT( NO INCLUYE REPOSICION NI INSTALACION DE ACCESORIOS) | UN | 2,00 | $ 921.210,00 | 1 día | lun 6/04/26 |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **vie 24/04/26** | | |
| **jue 9/04/26** | | |
| **mar 2/12/25** | | |
| lun 17/11/25 | | |
| vie 21/11/25 | 4 | |
| mié 26/11/25 | 5 | |
| mar 2/12/25 | 6 | |
| **lun 6/04/26** | | |
| mié 28/01/26 | 10FC+20 días | |
| mar 23/12/25 | 16 | |
| mié 24/12/25 | 10 | |
| lun 6/04/26 | 25 | |
| **jue 9/04/26** | | |
| jue 9/04/26 | 58 | |
| **sáb 6/12/25** | | |
| sáb 6/12/25 | 7 | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **lun 20/04/26** | | |
| **jue 2/04/26** | | |
| mié 25/02/26 | 9FC+12 días | |
| jue 2/04/26 | 35 | |
| jue 26/03/26 | 44FC+12 días | |
| **lun 20/04/26** | | |
| mié 15/04/26 | 14 | |
| lun 20/04/26 | 23 | |
| mar 31/03/26 | 52 | |
| **vie 3/04/26** | | |
| vie 3/04/26 | 25 | |
| **jue 16/04/26** | | |
| mié 15/04/26 | 24CC | |
| jue 16/04/26 | 29 | |
| **jue 16/04/26** | | |
| **mar 31/03/26** | | |
| sáb 28/03/26 | 19FC+30 días | |
| lun 30/03/26 | 33 | |
| mar 31/03/26 | 34 | |
| **mié 15/04/26** | | |
| mié 15/04/26 | 23 | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **jue 16/04/26** | | |
| jue 16/04/26 | 37 | |
| **vie 3/04/26** | | |
| jue 2/04/26 | 35 | |
| vie 3/04/26 | 41 | |
| **mar 3/03/26** | | |
| mar 3/03/26 | 19FC+5 días | |
| **mar 7/04/26** | | |
| mar 7/04/26 | 72 | |
| **jue 9/04/26** | | |
| jue 9/04/26 | 46 | |
| **mié 22/04/26** | | |
| **sáb 28/03/26** | | |
| vie 27/03/26 | 21 | |
| sáb 28/03/26 | 51 | |
| **mié 22/04/26** | | |
| sáb 18/04/26 | 71 | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| mié 22/04/26 | 54 | |
| vie 17/04/26 | 68 | |
| **sáb 4/04/26** | | |
| sáb 4/04/26 | 52 | |
| **vie 10/04/26** | | |
| **lun 6/04/26** | | |
| lun 6/04/26 | 58 | |
| **vie 10/04/26** | | |
| vie 10/04/26 | 48 | |
| **vie 24/04/26** | | |
| **vie 24/04/26** | | |
| vie 24/04/26 | 55 | |
| **mar 14/04/26** | | |
| mar 14/04/26 | 70 | |
| **vie 10/04/26** | | |
| mié 8/04/26 | 58 | |
| vie 10/04/26 | 12 | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| lun 6/04/26 | 58 | |
| **lun 6/04/26** | | |
| lun 6/04/26 | 75 | |
| lun 6/04/26 | 58 | |
| **mar 7/04/26** | | |
| mar 7/04/26 | 79 | |
| **lun 6/04/26** | | |
| lun 6/04/26 | 12 | |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **COLEGIO JOSE ASUNCIÓN SILVA** | | | | **63 días** | **lun 23/02/26** |
| 2 | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **22 días** | **sáb 7/03/26** |
| 3 | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | **22 días** | **sáb 7/03/26** |
| 4 | | 1.2.7 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DESDE H=0.16 M HASTA H= 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 10,00 | $ 1.081.420,00 | 3 días | vie 13/03/26 |
| 5 | | 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 10,00 | $ 328.580,00 | 3 días | mar 17/03/26 |
| 6 | | 1.2.10 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 2,41 | $ 54.085,00 | 3 días | sáb 7/03/26 |
| 7 | | 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 8,00 | $ 237.040,00 | 3 días | mié 11/03/26 |
| 8 | | 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 4,00 | $ 110.012,00 | 2 días | sáb 28/03/26 |
| 9 | | 1.2.32 | DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 4,00 | $ 31.776,00 | 3 días | mié 11/03/26 |
| 10 | | **2** | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **lun 20/04/26** |
| 11 | | **2.2** | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **lun 20/04/26** |
| 12 | | 2.2.14 | PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN (NO INCLUYE ACERO) | M2 | 10,00 | $ 1.672.760,00 | 4 días | lun 20/04/26 |
| 13 | | 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 100,00 | $ 716.000,00 | 1 día | lun 20/04/26 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | | **4** | **INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **11 días** | **lun 13/04/26** |
| 15 | | **4.7** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **8 días** | **jue 16/04/26** |
| 16 | | 4.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS | M | 30,00 | $ 2.380.950,00 | 1 día | jue 16/04/26 |
| 17 | | 4.7.7 | LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN (INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 10,00 | $ 767.010,00 | 4 días | jue 16/04/26 |
| 18 | | 4.7.8 | RENIVELACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN | UN | 10,00 | $ 798.540,00 | 4 días | lun 20/04/26 |
| 19 | | **4.9** | **OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **lun 13/04/26** |
| 20 | | 4.9.12 | SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES | M | 150,00 | $ 841.500,00 | 3 días | lun 13/04/26 |
| 21 | | **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **vie 24/04/26** |
| 22 | | 5.1.40 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120 X 30CM, 40 W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | 2,00 | $ 506.296,00 | 4 días | vie 24/04/26 |
| 23 | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **jue 16/04/26** |
| 24 | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **jue 16/04/26** |
| 25 | | 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | 10,00 | $ 429.960,00 | 4 días | jue 16/04/26 |
| 26 | | **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **lun 2/03/26** |
| 27 | | 8.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACION MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA, PERFILES ESTUCTURALES DE ACERO GALVANIZADO PGU, MONTANTES, TORNILLOS PARA ESTRUCTURA, CLAVO IMPACTADO. ACABADO A DOS MANOS CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO. | M2 | 11,25 | $ 2.656.418,00 | 6 días | lun 2/03/26 |
| 28 | | **9** | **CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E** | | | | **7 días** | **mar 31/03/26** |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | | **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **7 días** | **mar 31/03/26** |
| 30 | | 9.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18 CON BISAGRAS Y PASADOR. TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, | M2 | 2,41 | $ 2.042.394,00 | 7 días | mar 31/03/26 |
| 31 | | **13** | **CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **7 días** | **lun 23/02/26** |
| 32 | | 13.1.1 | CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200 GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 35,00 | $ 4.851.385,00 | 7 días | lun 23/02/26 |
| 33 | | **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** | **lun 13/04/26** |
| 34 | | 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 200,00 | $ 940.200,00 | 4 días | lun 13/04/26 |
| 35 | | **20** | **NO PREVISTOS** | | | | **6 días** | **mar 7/04/26** |
| 36 | | N.P.20.3 | Inspección de tuberías sanitarias y aguas lluvias del colegio Jose Asunción Silva con cabezal CCTV, cable retráctil, monitor HD, capacidad de alumbrado led + sonda localizadora. Digitalización (levantamiento) de redes sanitarias y aguas lluvias + planimet | UN | 1,00 | $ 16.607.043,00 | 6 días | mar 7/04/26 |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **mar 28/04/26** | | |
| **mar 31/03/26** | | |
| **mar 31/03/26** | | |
| mar 17/03/26 | 9 | |
| vie 20/03/26 | 4 | |
| mié 11/03/26 | 27 | |
| vie 13/03/26 | 6 | |
| mar 31/03/26 | 5FC+8 días | |
| vie 13/03/26 | 6 | |
| **vie 24/04/26** | | |
| **vie 24/04/26** | | |
| vie 24/04/26 | 25 | |
| mar 21/04/26 | 12CC | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **vie 24/04/26** | | |
| **vie 24/04/26** | | |
| vie 17/04/26 | 17CC | |
| lun 20/04/26 | 20 | |
| vie 24/04/26 | 17 | |
| **jue 16/04/26** | | |
| jue 16/04/26 | 36 | |
| **mar 28/04/26** | | |
| mar 28/04/26 | 12 | |
| **lun 20/04/26** | | |
| **lun 20/04/26** | | |
| lun 20/04/26 | 20 | |
| **sáb 7/03/26** | | |
| sáb 7/03/26 | 32 | |
| **mar 7/04/26** | | |

| Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|
| **mar 7/04/26** | | |
| mar 7/04/26 | 8 | |
| **lun 2/03/26** | | |
| lun 2/03/26 | | |
| **vie 17/04/26** | | |
| vie 17/04/26 | 36 | |
| **lun 13/04/26** | | |
| lun 13/04/26 | 30 | |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B** | | | | **88 días** |
| 2 | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **22 días** |
| 3 | | **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **8 días** |
| 4 | | 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | 224,35 | $ 957.750,00 | 2 días |
| 5 | | 1.1.2 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribución de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar) | M2 | 286,46 | $ 2.034.133,00 | 2 días |
| 6 | | 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | 38,77 | $ 6.047.500,00 | 2 días |
| 7 | | 1.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención) | M2 | 90,20 | $ 220.449,00 | 2 días |
| 8 | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | **14 días** |
| 9 | | 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 286,46 | $ 21.049.022,00 | 2 días |
| 10 | | 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 139,15 | $ 4.572.191,00 | 2 días |
| 11 | | 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 7,20 | $ 240.797,00 | 1 día |
| 12 | | 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 28,80 | $ 853.344,00 | 1 día |
| 13 | | 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, | M2 | 178,49 | $ 6.613.055,00 | 5 días |
| 14 | | 1.2.25 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 179,90 | $ 4.922.516,00 | 2 días |
| 15 | | 1.2.32 | DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 20,00 | $ 158.880,00 | 1 día |
| 16 | | **2** | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **50 días** |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | | **2.1** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **38 días** |
| 18 | | 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M3 | 45,65 | $ 4.233.261,00 | 5 días |
| 19 | | 2.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | 28,65 | $ 5.363.910,00 | 5 días |
| 20 | | 2.1.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA | M3 | 4,50 | $ 796.554,00 | 13 días |
| 21 | | **2.2** | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **16 días** |
| 22 | | 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | 286,46 | $ 35.112.164,00 | 2 días |
| 23 | | 2.2.15 | PLACA EN CONCRETO 3000 PSI DE 15 CM SOBRE LAMINA COLABORANTE 2" | M2 | 240,00 | $ 58.914.960,00 | 5 días |
| 24 | | 2.2.16 | PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO). | M3 | 12,00 | $ 15.923.820,00 | 5 días |
| 25 | | **2.4** | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** |
| 26 | | 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PS | KG | 504,00 | $ 3.686.256,00 | 1 día |
| 27 | | 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 595,00 | $ 4.260.200,00 | 1 día |
| 28 | | **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** |
| 29 | | 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | 2.070,00 | $ 48.081.960,00 | 4 días |
| 30 | | **4** | **INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 31 | | **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 32 | | 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | 10,00 | $ 923.320,00 | 1 día |
| 33 | | **4.7** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 34 | | 4.7.1 | CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICAD | UN | 1,00 | $ 693.749,00 | 1 día |
| 35 | | **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 36 | | 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTAL | UN | 4,00 | $ 511.736,00 | 1 día |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 37 | | 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CON | UN | 12,00 | $ 2.560.992,00 | 1 día |
| 38 | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **8 días** |
| 39 | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** |
| 40 | | 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | 208,00 | $ 8.943.168,00 | 4 días |
| 41 | | **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **4 días** |
| 42 | | 7.2.25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA | M2 | 208,00 | $ 30.224.896,00 | 4 días |
| 43 | | 7.2.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | 113,20 | $ 2.919.202,00 | 4 días |
| 44 | | **9** | **CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** |
| 45 | | **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 46 | | 9.1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" CALIBRE 18 AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACIÓN Y TRAVESAÑOS VERTICALES EN TUBERÍA DE 3/4" CON SEPARACIÓN CADA 9CM, PROTEGIDO CON | M | 27,00 | $ 32.161.968,00 | 1 día |
| 47 | | **9.2** | **CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 48 | | 9.2.8 | VENTANERÍA ALUMINIO FIJA PINTURA NEGRA ELECTROSTÁTICA 3+3, SUMINISTRO E INSTALACIÓN | M2 | 1,60 | $ 1.280.765,00 | 1 día |
| 49 | | **15** | **OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **33 días** |
| 50 | | 15.1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO - VER FICHA TECNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, A | UN | 4,00 | $ 898.832.604,00 | 33 días |
| 51 | | **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** |
| 52 | | 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 10,00 | $ 1.071.280,00 | 1 día |
| 53 | | 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE D | M2 | 27,00 | $ 7.206.759,00 | 1 día |

| Id | | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD1 | CANTIDAD1 | COSTO TOTAL | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | | | 16.1.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. | M | 27,00 | $ 8.315.811,00 | 1 día |
| 55 | | | **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **1 día** |
| 56 | | | 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 286,46 | $ 1.346.648,00 | 1 día |

| Comienzo | Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|---|
| **jue 29/01/26** | **jue 30/04/26** | | |
| **jue 29/01/26** | **vie 20/02/26** | | |
| **jue 29/01/26** | **vie 6/02/26** | | |
| jue 29/01/26 | vie 30/01/26 | | |
| vie 30/01/26 | lun 2/02/26 | 4 | |
| lun 2/02/26 | mié 4/02/26 | 5 | |
| mié 4/02/26 | vie 6/02/26 | 6 | |
| **vie 6/02/26** | **vie 20/02/26** | | |
| mié 18/02/26 | vie 20/02/26 | 10 | |
| mar 17/02/26 | mié 18/02/26 | 11 | |
| lun 16/02/26 | lun 16/02/26 | 12 | |
| sáb 14/02/26 | lun 16/02/26 | 15 | |
| vie 6/02/26 | mié 11/02/26 | 7 | |
| mié 11/02/26 | vie 13/02/26 | 13 | |
| vie 13/02/26 | sáb 14/02/26 | 14 | |
| **vie 20/02/26** | **lun 13/04/26** | | |

| Comienzo | Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|---|
| **vie 20/02/26** | **mié 1/04/26** | | |
| vie 20/02/26 | mié 25/02/26 | 9 | |
| jue 26/02/26 | mar 3/03/26 | 18 | |
| mié 18/03/26 | mié 1/04/26 | 19FC+15 días | |
| **vie 27/03/26** | **lun 13/04/26** | | |
| jue 2/04/26 | vie 3/04/26 | 24 | |
| mié 8/04/26 | lun 13/04/26 | 29 | |
| vie 27/03/26 | jue 2/04/26 | 20FC-4 días | |
| **vie 27/03/26** | **vie 3/04/26** | | |
| vie 27/03/26 | sáb 28/03/26 | 24CC | |
| jue 2/04/26 | vie 3/04/26 | 22CC | |
| **sáb 4/04/26** | **mié 8/04/26** | | |
| sáb 4/04/26 | mié 8/04/26 | 22 | |
| **sáb 25/04/26** | **lun 27/04/26** | | |
| **sáb 25/04/26** | **lun 27/04/26** | | |
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 50 | |
| **sáb 25/04/26** | **lun 27/04/26** | | |
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 32CC | |
| **sáb 25/04/26** | **lun 27/04/26** | | |
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 43CC | |

| Comienzo | Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|---|
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 36CC | |
| **mié 22/04/26** | **jue 30/04/26** | | |
| **mié 22/04/26** | **sáb 25/04/26** | | |
| mié 22/04/26 | sáb 25/04/26 | 50FC-4 días | |
| **sáb 25/04/26** | **jue 30/04/26** | | |
| sáb 25/04/26 | jue 30/04/26 | 40 | |
| sáb 25/04/26 | jue 30/04/26 | 42CC | |
| **lun 27/04/26** | **mié 29/04/26** | | |
| **lun 27/04/26** | **mar 28/04/26** | | |
| lun 27/04/26 | mar 28/04/26 | 37 | |
| **mar 28/04/26** | **mié 29/04/26** | | |
| mar 28/04/26 | mié 29/04/26 | 46 | |
| **lun 23/03/26** | **sáb 25/04/26** | | |
| lun 23/03/26 | sáb 25/04/26 | 24FC-10 días | |
| **jue 23/04/26** | **lun 27/04/26** | | |
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 50 | |
| jue 23/04/26 | vie 24/04/26 | 50FC-2 días | |

| Comienzo | Fin | Predecesoras | Nombres de los recursos |
|---|---|---|---|
| sáb 25/04/26 | lun 27/04/26 | 50 | |
| **mié 29/04/26** | **jue 30/04/26** | | |
| mié 29/04/26 | jue 30/04/26 | 48 | |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD | CANTIDAD | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | **COLEGIO PANAMERICANO** | | | | **140 días** | **lun 1/12/25** | **vie 24/04/26** | |
| 2 | | **1** | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **43 días** | **lun 1/12/25** | **mié 14/01/26** | |
| 3 | | **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIRO** | | | | **43 días** | **lun 1/12/25** | **mié 14/01/26** | |
| 4 | | 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 30,00 | $ 915.540,00 | 8 días | mar 6/01/26 | mié 14/01/26 | 8 |
| 5 | | 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y | M2 | 556,14 | $ 20.604.987,00 | 15 días | vie 5/12/25 | sáb 20/12/25 | 7 |
| 6 | | 1.2.25 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 15,00 | $ 410.445,00 | 10 días | sáb 20/12/25 | mié 31/12/25 | 5 |
| 7 | | 1.2.32 | DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS | UN | 18,00 | $ 142.992,00 | 5 días | lun 1/12/25 | vie 5/12/25 | |
| 8 | | 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 50,06 | $ 910.591,00 | 5 días | mié 31/12/25 | mar 6/01/26 | 6 |
| 9 | | **2** | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **20 días** | **sáb 20/12/25** | **sáb 10/01/26** | |
| 10 | | **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **20 días** | **sáb 20/12/25** | **sáb 10/01/26** | |
| 11 | | 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA | KG | 2.246,40 | $ 52.179.379,00 | 20 días | sáb 20/12/25 | sáb 10/01/26 | 5 |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD | CANTIDAD | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | | **4** | **INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **6 días** | **mié 11/02/26** | **mar 17/02/26** | |
| 13 | | **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **3 días** | **mié 11/02/26** | **vie 13/02/26** | |
| 14 | | 4.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 3" INCLUYE | M | 11,00 | $ 873.015,00 | 3 días | mié 11/02/26 | vie 13/02/26 | 42 |
| 15 | | **4.3** | **RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN** | | | | **3 días** | **vie 13/02/26** | **mar 17/02/26** | |
| 16 | | 4.3.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 21 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS | M | 24,00 | $ 378.480,00 | 3 días | vie 13/02/26 | mar 17/02/26 | 14 |
| 17 | | **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **20 días** | **sáb 10/01/26** | **sáb 31/01/26** | |
| 18 | | 5.1.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS | M | 130,00 | $ 3.055.520,00 | 5 días | sáb 10/01/26 | jue 15/01/26 | 11 |
| 19 | | 5.1.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN | M | 130,00 | $ 3.151.720,00 | 5 días | vie 16/01/26 | mié 21/01/26 | 18 |
| 20 | | 5.1.40 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120 X 30CM, 40 W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS | UN | 26,00 | $ 6.581.848,00 | 5 días | mié 21/01/26 | lun 26/01/26 | 19 |
| 21 | | 5.1.42 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER 2X20W. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS | UN | 4,00 | $ 781.528,00 | 5 días | lun 26/01/26 | sáb 31/01/26 | 20 |
| 22 | | **7** | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **9 días** | **jue 5/02/26** | **sáb 14/02/26** | |

| Id | Modo de tarea | ITEM | Nombre de tarea | UNIDAD | CANTIDAD | COSTO TOTAL | Duración | Comienzo | Fin | Predecesoras |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | | **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **9 días** | **jue 5/02/26** | **sáb 14/02/26** | |
| 24 | | 7.1.5 | PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO | M2 | 26,14 | $ 1.936.896,00 | 5 días | jue 5/02/26 | mié 11/02/26 | 41 |
| 25 | | 7.1.6 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 32,28 | $ 862.392,00 | 4 días | mié 11/02/26 | sáb 14/02/26 | 24 |
| 26 | | **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **13 días** | **mié 1/04/26** | **mar 14/04/26** | |
| 27 | | 8.1.2 | MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E= 10 CM, LÁMINA DE FIBROCEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2" INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | M2 | 15,00 | $ 3.381.855,00 | 13 días | mié 1/04/26 | mar 14/04/26 | 43 |
| 28 | | **12** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **69 días** | **mié 11/02/26** | **jue 23/04/26** | |
| 29 | | **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **69 días** | **mié 11/02/26** | **jue 23/04/26** | |
| 30 | | 12.2.4 | PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS | M2 | 50,71 | $ 1.522.669,00 | 4 días | mar 14/04/26 | sáb 18/04/26 | 27 |
| 31 | | 12.2.5 | PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS | M | 200,00 | $ 4.223.600,00 | 5 días | sáb 18/04/26 | jue 23/04/26 | 30 |
| 32 | | 12.2.7 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M2 | 561,91 | $ 16.977.549,00 | 5 días | mié 11/02/26 | lun 16/02/26 | 42 |
| 33 | | **12.3** | **PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | **2 días** | **lun 16/02/26** | **mié 18/02/26** | |